

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- A3 მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი
- შიდა გზები და მოედნები
- ტროტუარი
- ქვაფენილები
- მწვანე საფარი
- დერეფნისთვის ფიქალი
- hauraton-ის ტიპის ლარტარი
- არხი
- სანიაღვრე ჭა
- საერთო კედელი
- ნაცვის ხრმო
- ბაღის სკამი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- ელექტრომენის დასაყენებლად
- სანაგვე
- ნარგავები
- წითელი ნაშრალი შავი ნაშრალი
- შენობის დეტალის გაჭრა-კვეთის და მოედნების ელიფსების კოორდინატები

გრუ-ის დადგენილი კოეფიციენტები

ნაკვეთი - ს/კ 01.10.06.005.014

კ1 - 0.5 - 16 124.7 კვმ

კ2 - 4.6 - 137 652.8 კვმ

კ3 - 0.3 - 8892.3 კვმ

ნაკვეთი - ს/კ 01.10.06.005.007

კ1 - 0.5 - 19 011.7 კვმ

კ2 - 4.6 - 162 298.5 კვმ

კ3 - 0.3 - 10 484.4 კვმ

შენიშვნები

- გზის საფარი ნაშრალის, ტროტუარის, ქვაფენილებების და პარკინგის ქვეშის ზედაპირის იქნება ასფალტ-ბეტონისგან დაგებული ერთსართულიანი კეთილმოწყობის პროექტით.
- ნაგავი პარკირდება ნაგვის ურნებში, პროექტის ფარგლებში ნაგვის ურნების განთავსების ადგილები განსაზღვრულია გენერალურ გეგმაზე.
- საერთო კედლების ანკერები და ზედაპირის უშუალო წარმოებასთან კონსტრუქციული პროექტში.
- ფრაქციული 0-ზე ნაგვეწმენდი ეშის ქვედა ფენა ინდივიდ მოსწორებით ნაცარზე.
- ფილიალის მოედანი დაფარული მოსწორებით ნაცარზე.

STUDIO 9
architecture design construction
Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. ქალაქ თბილისი, ლუბლიანის ქუჩა N30

დასპონსორი
Customer

შპს "ვენტილატ სანით ჰოლდინგ ინტერნეშენალ ს/კ 405578520

პროექტის დასახელება
Project Title

ბინათმშენებლობა

ობიექტის მისამართი
Project Address

ქ. თბილისი, მთაწმინის ილიაწინამძღვრის ხეობის N200
ს/კ 01.10.06.005.014
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა
Notes

1. ნაგებობის ზომები მოცემულია მილიმეტრობით.
2. ინსტალაციების პროექტის ნაწილებიდან ცალკეულია 260-ე მილიმეტრზე. პროექტის ავტორისან.
3. ფასადების კონსტრუქციის ელემენტებიდან ვიზიტის წინა პარალელი.

მონაწილეები
Performers

მთავარი ინჟ.	გიორგი ჩხეიძე	
მთავარი არქ.	ანანო ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ბაბუკა ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ქრისტინე ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ლუკა ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ბორის ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ანანო ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ნინელი ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ბორის ფალიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ბლოკი B3

პროექტის სტადია
Drawing stage

პროექტის Project Status

თარიღი Date	06.11.2025	2026
ფურცელი Pages	11	ფორმატი Format
ფურცლის # Index	6	A2/A0
მასშტაბი Drawing Scale	1:500	