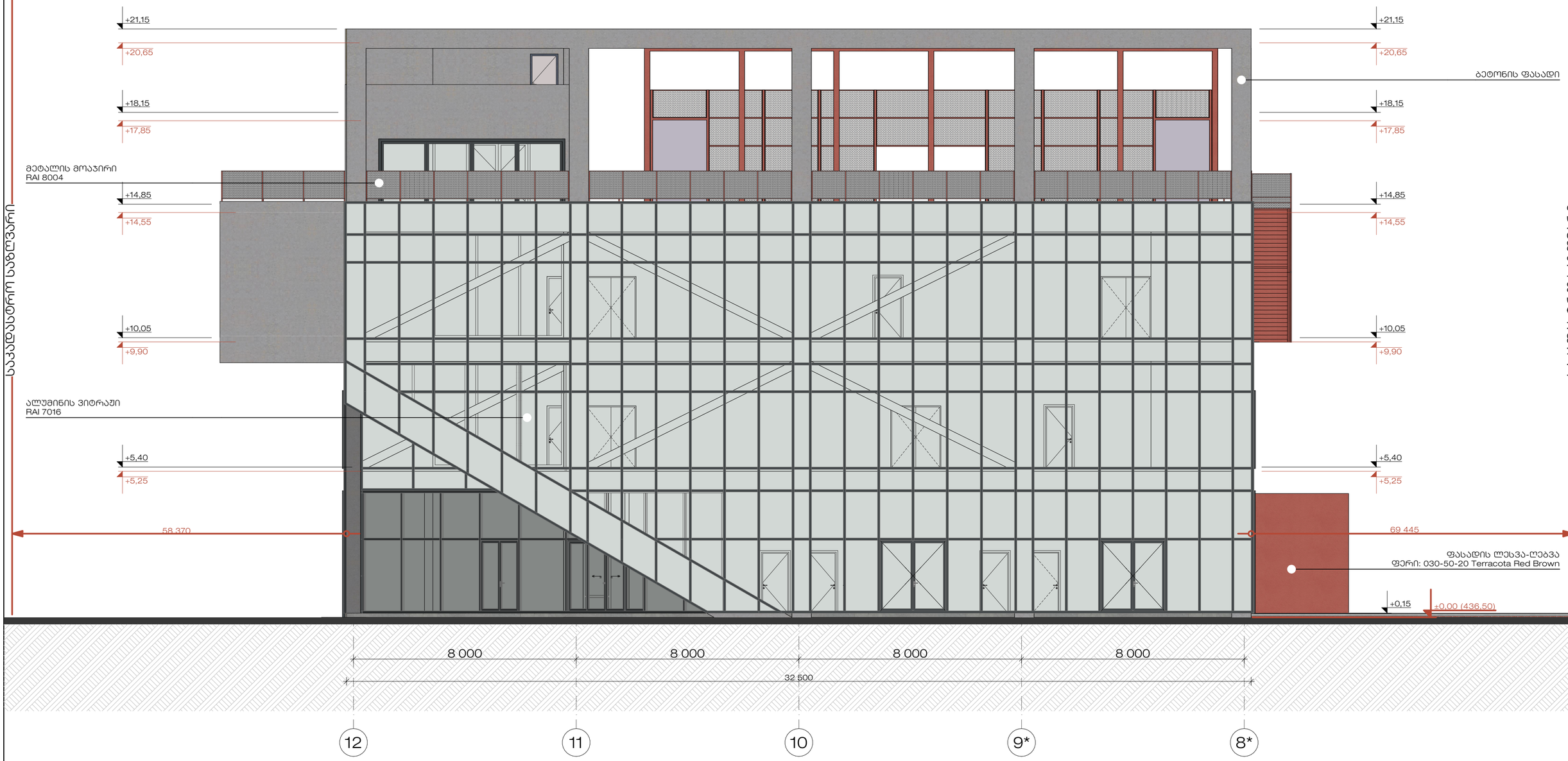


STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:	შემსრულებლები : Performers:	ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage: #Project Status
	Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30	შპს "ქეფითალ სითი ბრუფ ინვესთ"	კომერციული შენობა დიდი დილომში ობიექტის მისამართი : Address: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტორმაღალია უფლება ვინ პარიანი.	დასახელება / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი: აკაკი ჩხეიძე არ. ავტორი: მაყვალა ჩხეიძე მთ. არქიტექტორი: ლაშა ღვინიანიძე მთ. არქიტექტორი: ლუდო გელაძანაშვილი არქიტექტორი: გიორგი სიხარულიძე არქიტექტორი: გეგი ქოქაძვილი არქიტექტორი: ნინოლოო ფრენკაძე არქიტექტორი: გიორგი მეგაძიძე	ფასადი 12-8*	თარიღი : Date: 05.11.2026 — 2026 ფურცელი Index — ფურც. რაოდენობა Pages: 24 — 43 — ფორმატი Format: A2 მასშტაბი : Drawing Scale: 1:100



STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია :
Company name:

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი :
Customer:

შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება :
Job title:

კომერციული შენობა დიდი დიღომში

ობიექტის მისამართი :
Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა :
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები :
Performers:

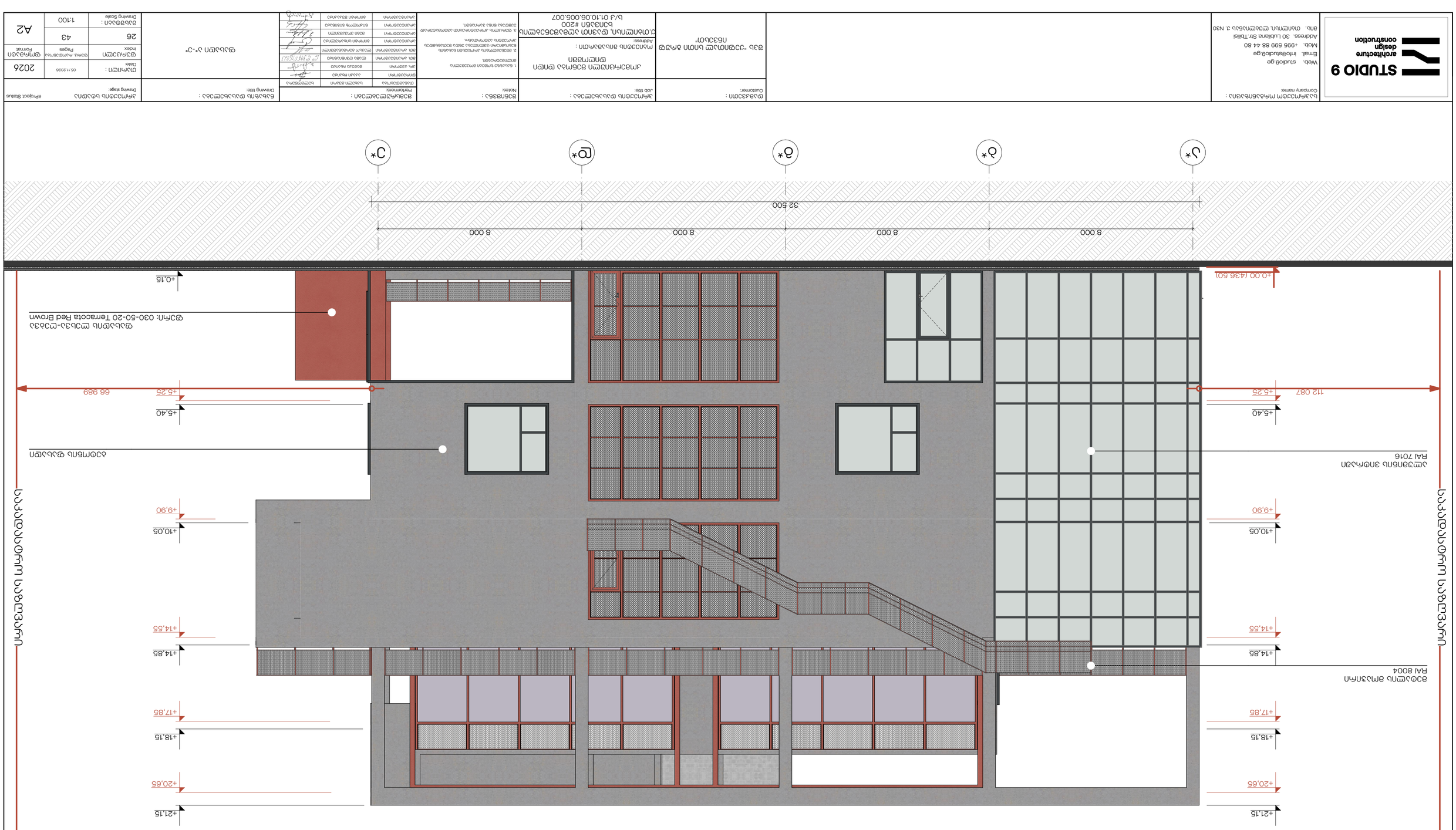
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აკაკი ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მამუკა ჩხაიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლაშა ღვინიანიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლექსო გერმანაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სიხარულიძე	
არქიტექტორი	მეგი ქოქაშვილი	
არქიტექტორი	ნიკოლოზ ჭიჭინაძე	
არქიტექტორი	გიორგი შუკაკიძე	

ნახაზის დასახელება :
Drawing title:

ფასადი 8*-12

პროექტის სტადია #Project Status
Drawing stage:

თარიღი : Date:	05.11.2026	2026
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
25	43	A2
მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	


ასაწევი კარიბჭის ალტერნატიული ვარიანტი
ასაწევი კარიბჭის ალტერნატიული ვარიანტი
+21.15
+20.65
+18.15
+17.85
+14.85
+14.55
+10.05
+9.90
+5.40
+5.25
+0.00 (436.50)
112 087
66 989
32 500
8 000
8 000
8 000
8 000
U*
V*
W*
X*
Y*
ალუმინის პანელი RAL 8004
ალუმინის პანელი RAL 7016
ფასადის ფერადი მოპირკეთება: 030-50-20 Terracota Red Brown
+0.15

| | | |



STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია :
Company name:

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი :
Customer:

შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება :
Job title:

კომერციული შენობა დიდი დიღომში

ობიექტის მისამართი :
Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა :
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები :
Performers:

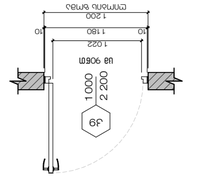
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აკაკი ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მამუკა ჩხაიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლაშა ღვინიანიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლექსო გერმანაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სიხარულიძე	
არქიტექტორი	მეგი ქოქაშვილი	
არქიტექტორი	ნიკოლოზ ჯიჯინაძე	
არქიტექტორი	გიორგი შუკაკიძე	

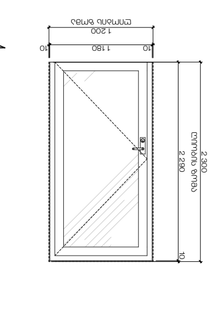
ნახაზის დასახელება :
Drawing title:

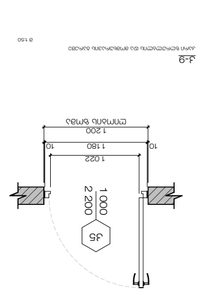
ფასადი ე*-ა*

პროექტის სტადია #Project Status
Drawing stage:

თარიღი : Date:	05.11.2026	2026
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
27	43	A2
მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	







J-9
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-10
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

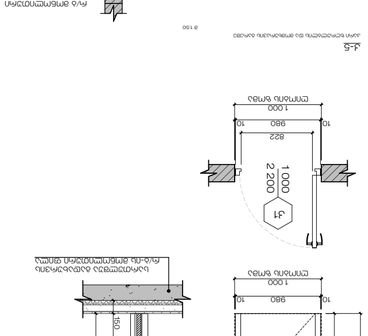
J-11
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-5
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-6
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-7
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-8
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50



J-1
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-2
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-3
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

J-4
სველი წერტილების და ტუალეტების სართ.
ტ 1:50

ID	ბაღლინა	ზომა მმ-ში	ნახვრეტის ზომა მმ-ში	ფანჯრის ფერი	ფასი	ფასი ჯამში	შენიშვნა
J1	(Left)	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	17	370.4მლნ.	RAL 7023	-
J2	(Right)	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	20	370.4მლნ	RAL 7023	-
J3	(Left)	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	15	370.4მლნ	RAL 7023	90
J4	(Right)	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	19	370.4მლნ	RAL 7023	-
J5	(Left)	1 200 × 2 700	1 180 × 2 690	3.2 მ²	1	3.2მლნ	RAL 7023	-
J6	(Right)	1 200 × 2 700	930 × 2 190	3.2 მ²	1	3.2მლნ	RAL 7023	-
J7	(Double Leaf)	2 200 × 2 200	2 190 × 2 190	4.8 მ²	6	370.4მლნ	RAL 7023	90
J8	(Left)	1 200 × 2 300	1 180 × 2 290	2.8 მ²	3	3.2მლნ	RAL 7023	-
J9	(Right)	1 200 × 2 300	1 180 × 2 290	2.8 მ²	1	3.2მლნ	RAL 7023	-
J10	(Left)	1 000 × 2 100	980 × 2 090	2.5 მ²	1	3.2მლნ	RAL 7023	-
J11	(Right)	1 000 × 2 100	980 × 2 090	2.5 მ²	1	3.2მლნ	RAL 7023	-

Web.	studio9.ge
Email.	info@studio9.ge
Mob.	+995 599 88 44 80
Address.	30 Lubliana Str.Tbilisi
	0160
Customer:	შპს ბინა 9
Project Title:	ბინა 9-ის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
Project Address:	ქ.თბილისი, ცენტრალური რაიონი, ლუბლიანას ქუჩა №30, ბინა 9-ის საკადასტრო კოდი: 01.10.06.005.007
Drawing title:	ბინა 9-ის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ფანჯრების დეტალური ნახაზი
Drawing status:	#Project Status
თარიღი:	06.11.2026
ფურც. რაოდ.	43
ფურცლის #	29
ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:50

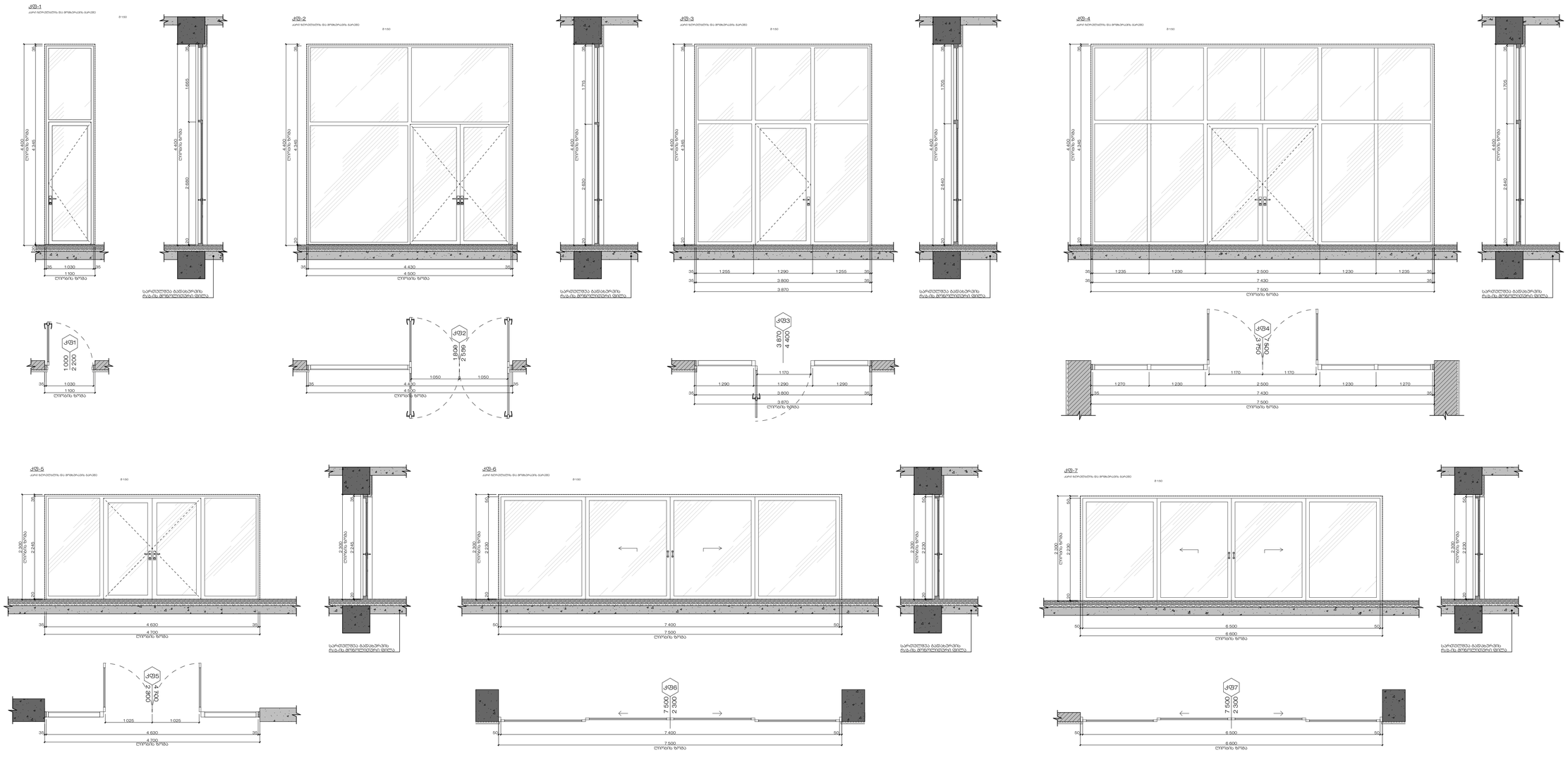
Notes:

1. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე.
2. ფანჯრების ნახაზზე მითითებული ზომები მოცემულია მხოლოდ საინფორმაციო მიზნებისთვის. ფანჯრების საბოლოო ზომები უნდა დადგინდეს ადგილზე გაზომვების საფუძველზე.
3. ფანჯრის ელ-ტიპის ფერი უნდა შეესაბამებოდეს ინტერიერის დიზაინის პროექტს.

Abbreviations:

ფანჯრის ნომერი	J#
ფანჯრის სიგანე	W
ფანჯრის სიმაღლე	H
ფანჯრის ფართობი	A
ფანჯრის რაოდენობა	Q-ty
ფანჯრის ფერი	RAL
ფანჯრის ელ-ტიპი	Type
ფანჯრის ფასი	Price
ფანჯრის ფასი ჯამში	Total
შენიშვნა	Remarks

STUDIO 9
architecture
design
construction



ID	ბაღება	ღიობის ზომა მმ	ნაკეთობის ზომა მმ	ფართობი	რაოდ.	მასალა	ფერი	
კჯ1	(Left)	1 100 x 4 400	1 030 x 4 345	4.8 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
კჯ2	(Double Acting)	4 500 x 4 400	4 430 x 4 345	19.8 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
კჯ3	(Right)	3 870 x 4 400	3 800 x 4 345	17.0 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
კჯ4	(Double Leaf)	7 500 x 4 400	7 430 x 4 345	33.0 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
კჯ5	(Double Leaf)	4 700 x 2 300	4 630 x 2 245	10.8 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
კჯ6	(Double Slide)	7 500 x 2 300	7 400 x 2 200	17.3 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
კჯ7	(Double Slide)	6 600 x 2 300	6 500 x 2 200	15.2 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი:
Customer:

შპს "ეკოფითალ სითი ბრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება:
Project Title:

კომერციული შენობა დიდი დიღომში

ობიექტის მისამართი:
Project Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოყვანილია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები:
Performers:

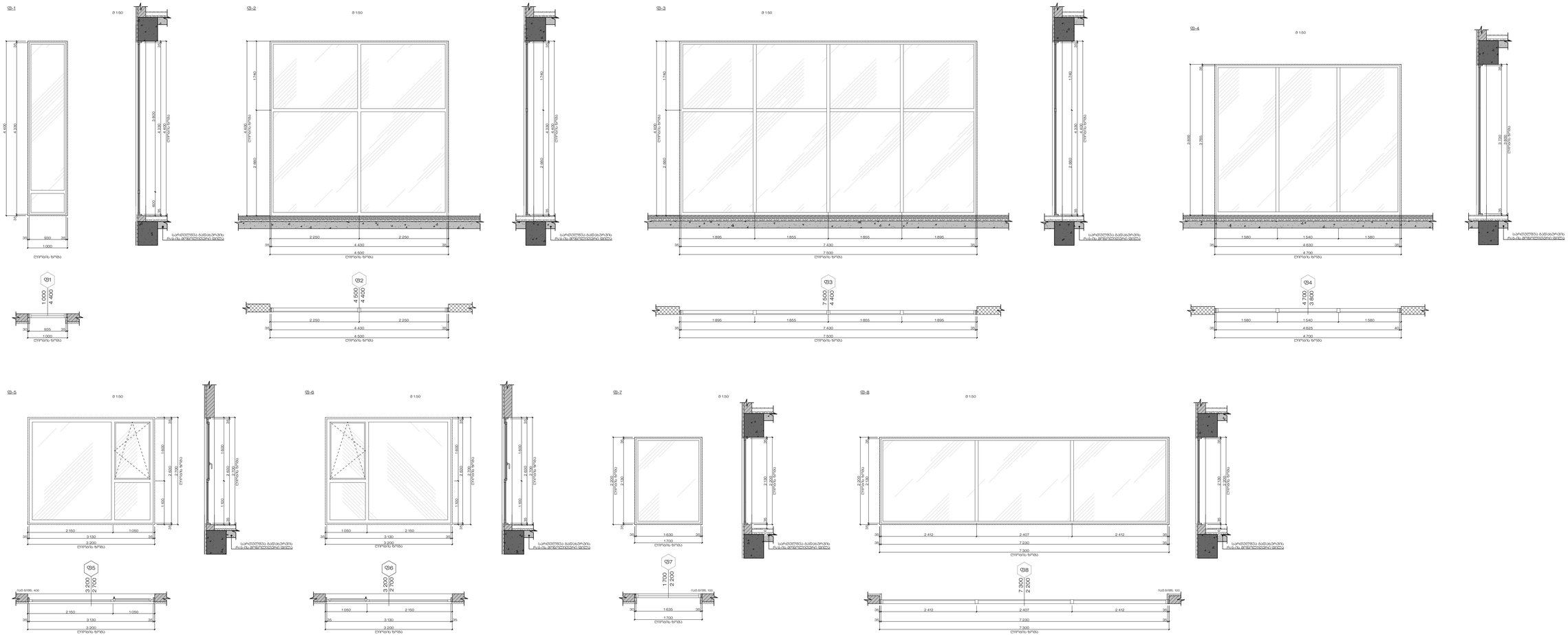
მთავარი არქიტექტორი	ანანო ლილუაშვილი	
პროექტის ავტორი	ბაბუკა ბიბილაშვილი	
მე-4 არქიტექტორი	ლიანა ჭიპიაშვილი	
მე-5 არქიტექტორი	ლევანი ბერიძანაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სოხაძეშვილი	
არქიტექტორი	გელა ლორთქიფანიძე	
არქიტექტორი	ნინოლეონ ზუნდაძე	
არქიტექტორი	გიორგი ხვაბაძე	

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია 02

პროექტის სტადია: #Project Status
Drawing stage:

თარიღი: Date:	05.11.2026	2026
ფურც. რაოდ. Pages	43	ფორმატი Format
ფურცლის # Index	30	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	



ID	ბალება	ღიობის ზომა მმ	ნაკეთობის ზომა მმ	ფართობი	რაოდ.	მასალა	ფერი	
Ф1	-	1 000 x 4 400	930 x 4 330	4.4 მ²	4	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф2	-	4 500 x 4 400	4 430 x 4 330	19.9 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф3	-	7 500 x 4 400	7 430 x 4 330	33.0 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф4	-	4 700 x 3 800	4 625 x 3 765	18.0 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф5	(Right)	3 200 x 2 700	3 130 x 2 630	8.6 მ²	4	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф6	(Left)	3 200 x 2 700	3 130 x 2 630	8.6 მ²	6	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф7	-	1 700 x 2 200	1 630 x 2 130	3.7 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф8	-	7 300 x 2 200	7 230 x 2 130	16.1 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი:
Customer:

შპს "ქალაქისთვის სიცოცხლე ინვესტი"

პროექტის დასახელება:
Project Title:

კომპლექსური მეზობლად დიდი ფილიალები

ობიექტის მისამართი:
Project Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა:
Notes.

1. ნახაზებ ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მიუნელობის პროექტში ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფასადის კონტურების ავტომატურად შეიძლება ნიშა პარამეტრი.

მშენებლები:
Performers:

მთავარმენეჯერი	სანელი ბაკური	
მთავარი	ანანა ჩიქოვანი	
კონსტრუქციული ექსპერტი	გიორგი ჩიქოვანი	
შეს ინჟინერი	თემო ლორთქიფანიძე	
შეს ინჟინერი	ლევან დარახველიძე	
ინჟინერი	გიორგი სოსიაშვილი	
ინჟინერი	გიგა ჯოჯუაშვილი	
ინჟინერი	ნარეკლიშ ბოლნისკა	
ინჟინერი	გიორგი ხასაძე	

ნახაზის დასახელება:
Drawing title

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია 03

პროექტის სტადია: Drawing stage:		#Project Status
თარიღი: Date:	05.11.2026	2026
ფურცლის რაოდ: Pages	43	ფორმატი Format
ფურცლის # Index	31	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	