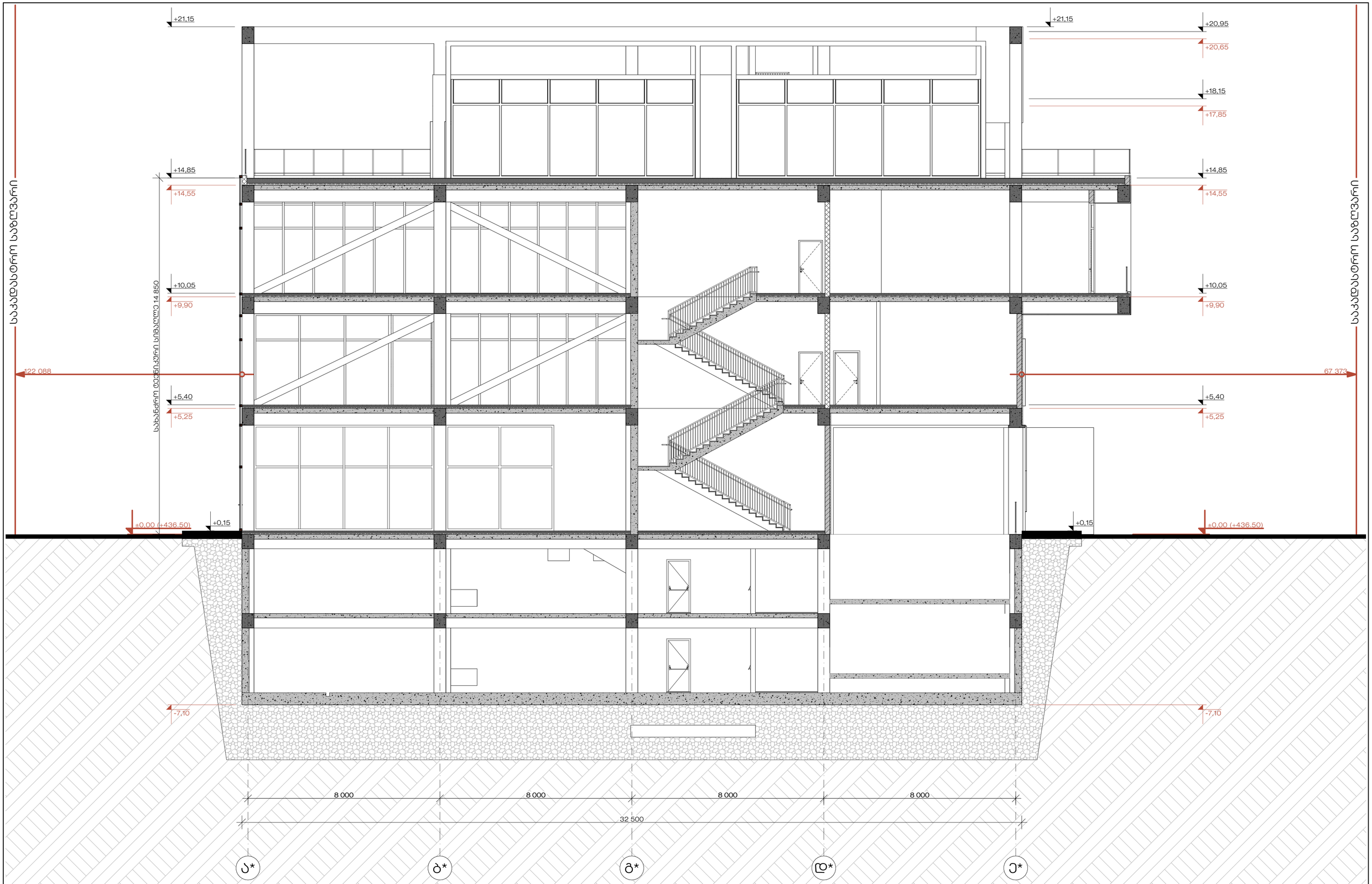
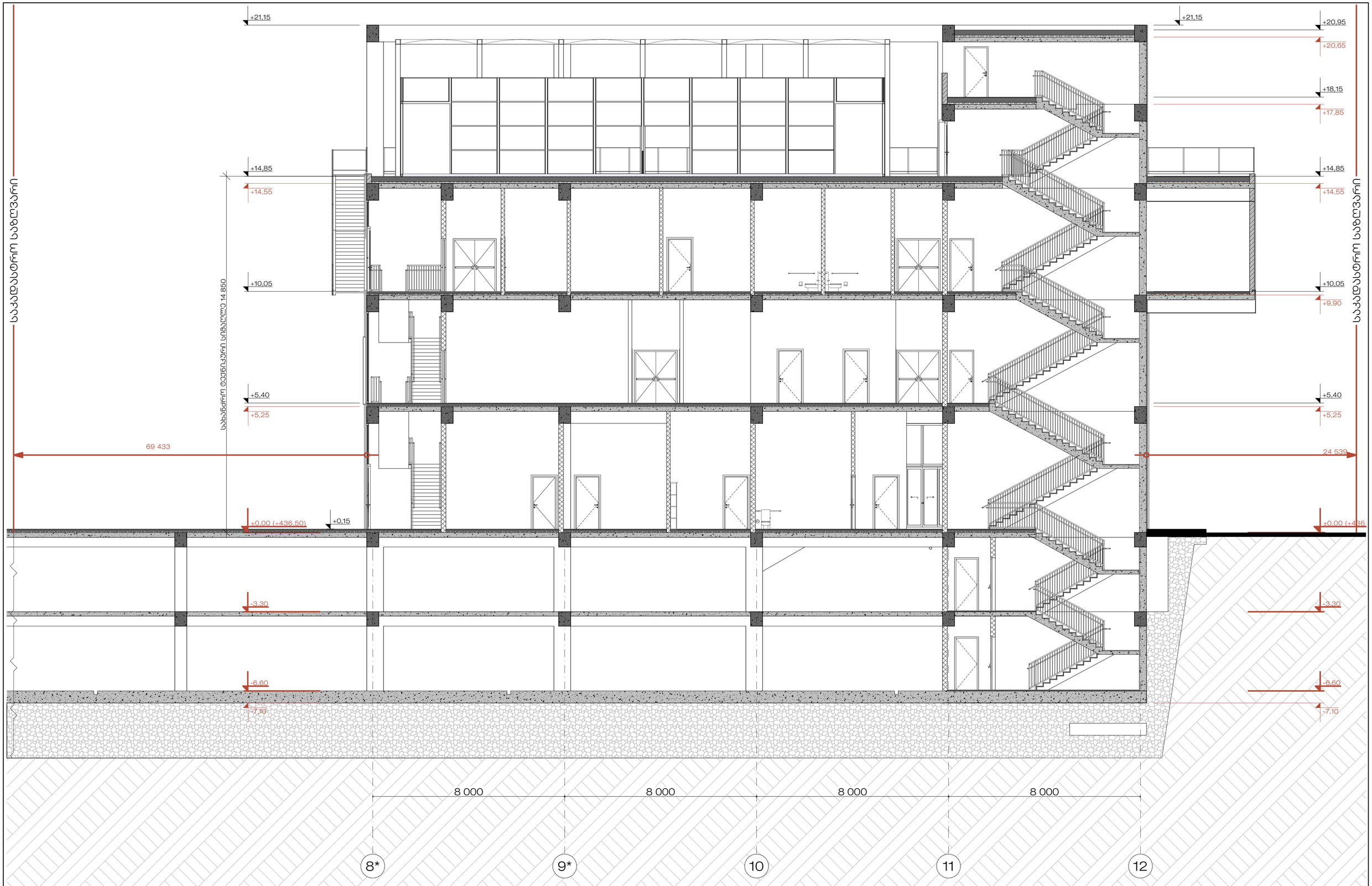


STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:	ნახაზის დასახელება : Drawing title:
	Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30	შპს "ქედითალ სითი ბრუფ ინვესთ"	კომერციული შენობა დიდი დილომში ობიექტის მისამართი : ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007	1. ნახაზზე ზომები მოყვანილია მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირების ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	ფრილი 01-01

შემსრულებლები : Performers:		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	აკაკი ჩხეიძე	
პრ. ავტორი	გიგასა ჩხეიძე	
მთ. არქიტექტორის	ლაშა ღუნიანიძე	
მთ. არქიტექტორის	ლუდო გელაძანგელი	
არქიტექტორი	გიორგი სისკარლიძე	
არქიტექტორი	გიგი ლოსგიანი	
არქიტექტორი	ნინო ლოლაძე	
არქიტექტორი	გიორგი მესაკიძე	

პროექტის სტადია #Project Status Drawing stage:		
თარიღი : Date:	06.11.2026	2026
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
31	44	A2
მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	



STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია :
Company name:

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი :
Customer:

შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება :
Job title:

ქობერციული შენობა დიდი დიღომში

ობიექტის მისამართი :
Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა :
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფერადის კორექტირებას ავტომატურად უთმობდა წინა პარაგრაფი.

შემსრულებლები :
Performers:

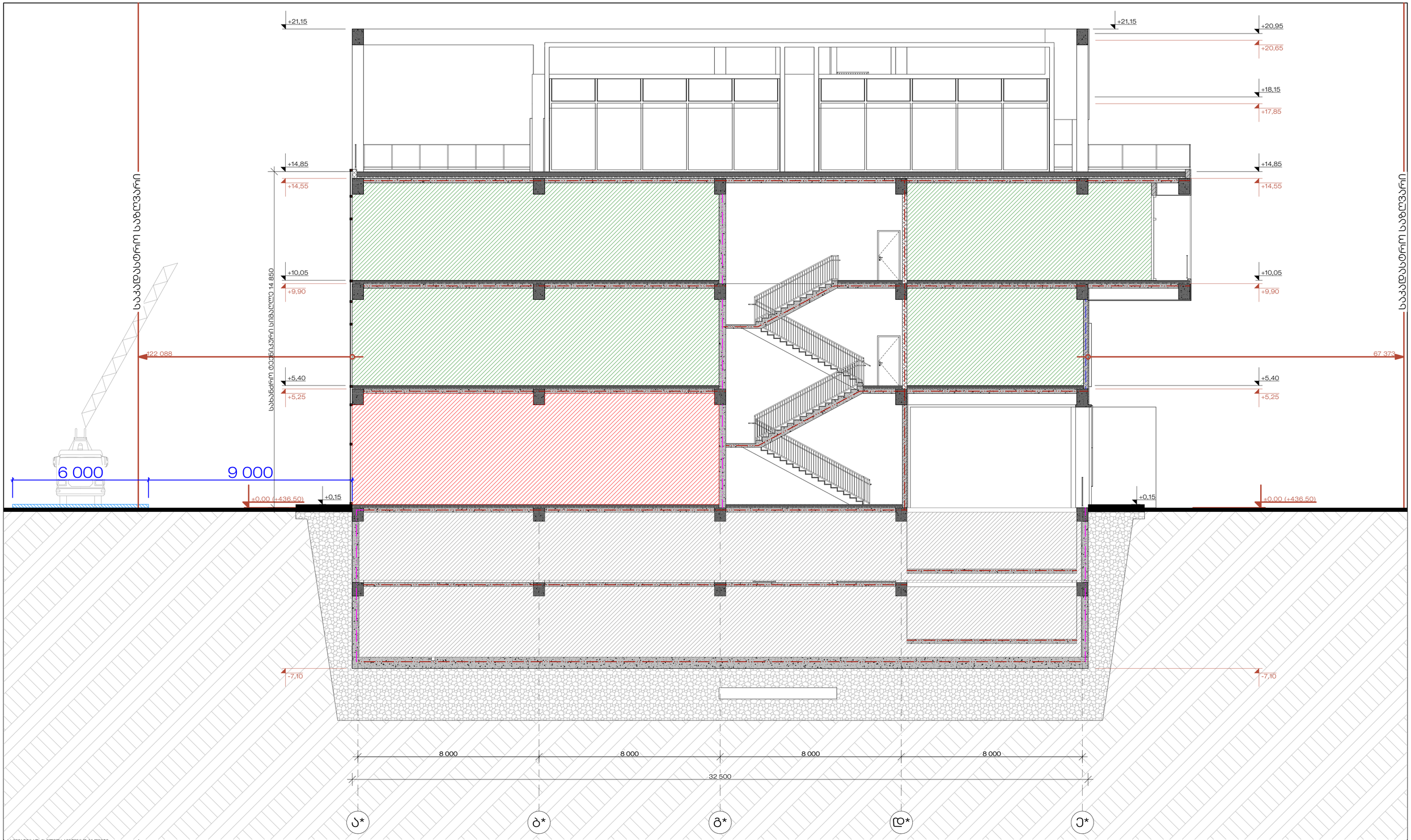
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ალავი ჩხეიძე	
არ. ავტორი	მ.მაკა ჩხეიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ლია ლეონიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ლაო გელაძანიშვილი	
არქიტექტორი	გ.გორგი სიხარულიძე	
არქიტექტორი	მ.მაი ლოლაშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ნანა ზერნიაძე	
არქიტექტორი	გ.გორგი მ.ასანიძე	

ნახაზის დასახელება :
Drawing title:

ჭრილი 02-02

პროექტის სტადია
Drawing stage: #Project Status

თარიღი : Date:	06.11.2026	2026
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
32	44	A2
მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	



სპეციალურად, ინვალიდთა საინვენტარო პროექტი.

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საკონსტრუქციო ელემენტებიდან ერთის და ასანის ზომა მაქსიმუმ 9.0 მ-ია.

საფეხური და საკვანძო-ლოკალიზაციული სიგრძე აღებულია ნებადართული ნიშნული მაქსიმალური ზომის მიხედვით.

საკვანძო-ლოკალიზაციული სიგრძის აღებულია ნებადართული ნიშნული მაქსიმალური ზომის მიხედვით.

ლიფტის შახტა აღებულია ნებადართული ნიშნული მაქსიმალური ზომის მიხედვით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება საკონდიციონერის ელემენტებით.

დენის გაწყვეტის შემთხვევაში საკონდენსირებო ელექტროენერგიაზე ავტომატურად გააქტიურდება ბაზისური სამუშაოებისა.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება i-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სარეზერვო დროებითობის მაქსიმალური ხანგრძლივობა განსაზღვრულია NA1 დანართის მიხედვით.

მიწაზე საროტორის საჭარბინის დროს გამოყენებულია ქვაფენილისგან ხელოვნურად შექმნილი ბეტონის ბლოკები.

მიწოდის ელემენტები	ტიპი/ც
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი კაბელი ბარე კაბელი მიდა კაბელი	2 2
არაფიდი კაბელი და თოკი ბარე	ცალი/ც 60
არაფიდი კაბელი და თოკი მიდა	0
ჩაბაზის კონსტრუქცია და არაარსებული ელემენტი	2
საბეჭდავზე კონსტრუქცია და არაარსებული ელემენტი	1

ხელის ცეცხლსაქრობი	საბანძებო ხელმისაწვდომი ბინაბის საკომუნიკაციო სისტემა	სახანძრო ბინაბის ღილაკი	ავტომატები	სახანძრო სიგნალიზაცია	ჰაერის დაწნევის სისტემა	სახანძრო მიწაპრომიტელი
III ქსელის სახანძრო მილსადენი	სახანძრო ბინაბის ავტომატიკა ავტორის სისტემა	ქვაფენის ავტომატიკი ელექტრონი	ავტომატიკი ელექტრონი ცეცხლსაქრობის სისტემა	EXIT	საევაკუაციო მაგალითები	მეევაკუაციო ბინაბისაგან ქვაფენილისგან ელექტრონი ავტორისგან	სახანძრო მიწაპრომიტელი
I ქსელის სახანძრო მილსადენი	ოროტორული სისტემა	ქვაფენილ მორეკავიკი მაგნიტი	მეევაკუაციო ბინაბის სისტემა	ავარიული განათება	TEXT	ტაბლების გაფრენის სისტემა	სახანძრო ლიფტი

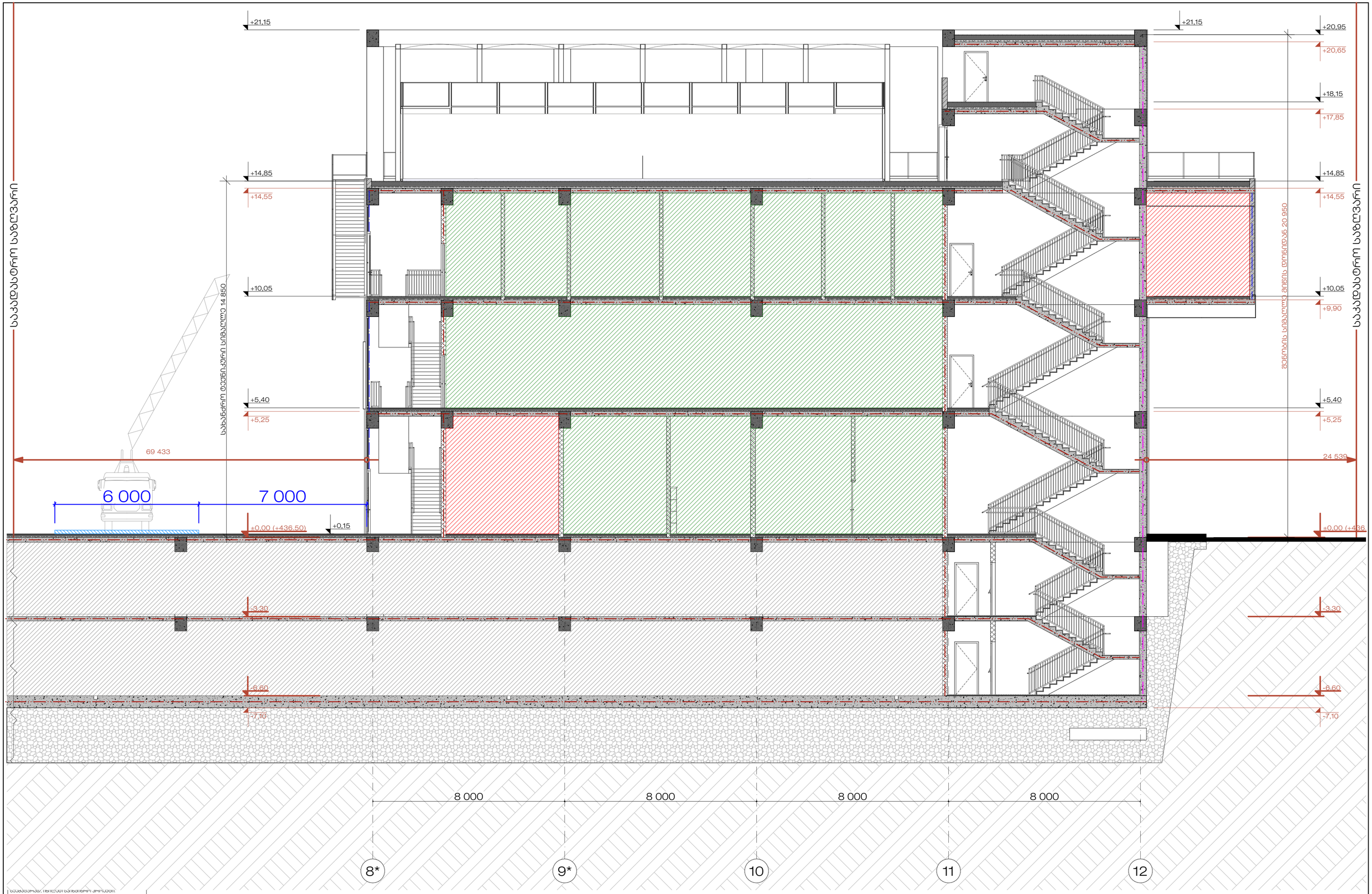
დაკავებულობის ზონები	თავშესაფრის ზონები (თშ)	საცხოვრებელი ზონები (სბ)	საბანაკებლიანლებელო ზონები - (სბ)	საგრეხველო ზონები (სმ)	დიდი საფრთხის შემცველი ზონები - (დშ)	დაწესებულებიანი ზონები (დწ)	საავარიო ზონები (სა)	საცხოვრებელი ზონები (სა)	დამხმარე ზონები (დხ)	საანაბარიო ზონები (სბ)
დაკავებულობის ზონების ფერის კოდი	RGB (34,139,34)	RGB (79,12,187)	RGB (245,99,20)	RGB (160,32,240)	RGB (94,8,58)	RGB (0,0,255)	RGB (255,0,0)	RGB (220,185,0)	RGB (57,57,56)	RGB (136,135,134)
დაკავებულობის ზონების აღნიშვნა										

ევაკუაციის სავალი ბილიკი

ევაკუაციის ბილიკის ზომები

ევაკუაციის ბილიკის ზომები

ევაკუაციის ბილიკის ზომები



საპროექტო ტერიტორიის ზედაპირული წყლების ჩაშვება ქალაქის საკანალიზაციო ქსელში.

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ავეჯის და ჯაგრა ბილბორდების მიმართ 9.0 მ-ია.

ტროტუარის და საავტომობილო-კომუნიკაციო სივრცის ასფალტირება მოხდება მექანიზირებული წესით.

საავტომობილო-კომუნიკაციო სივრცის ასფალტირება მოხდება ავტომობილების სრიალისგან.

ლიფტების შახტის ასფალტირება მოხდება ჰიდრავლიკური სისტემებით.

ჰიდრანტის დაწნევის სისტემას უზრუნველყოფილი იქნება საქმარისი ელემენტარაოდენობით.

დენის გაუთიშვის შემთხვევაში სამისდაგვარი ელექტრომოწყობილობა ავტომატურად ჩაირთვება გასასვლელ სამუალებებზე.

კონსტრუქციული პრინციპების დამუშავებისას მაკეტი იქნას ს-ნ კონსტრუქციის თავის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო ეთერსისტემაზე დამუშავებულ 28.01.16 წ. N41 დადგენილების შესაბამისად

მიწის სართულის საპარკინგე ფონე გამოიტანება კვალიფიციალიზებული დარაჯის და ელექტრონული ბარიერების (შლაგბაუმი)

საპროექტო ტერიტორიაზე ნარჩენების კონტეინერები განთავსდება.

მშენების ეტაპები	ტიპი-1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი კედლები ბარე კედლები მიწის კედლები	2 2 2
არაბიდი კედლები და მიწისქვეშა ბარე	ცხილი 602
არაბიდი კედლები და მიწისქვეშა მიწა	0
ჩაბადის კონსტრუქცია და არაკონსრუქციული ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაკონსრუქციული ნაწილები	1

ხელის ცეცხლსაქრობი	სახანძრეთო ხელსაწყოთა განაყოფის საკომუნიკაციო სისტემა	სახანძრო განაყოფის ონკანი	ავტომატები	სახანძრო სიგნალიზაცია	ჰაერის შეწნევის სისტემა	სახანძრო მილაგობები
II კლასის სახანძრო მილსადენი	სახანძრო განაყოფისათვის ავტომატის სისტემა	ქსაქსელზე ავტომატური აღმოჩენები	ელექტრომექანიკური ავტომატური ცეცხლმაქრობის სისტემა	EXIT	საევაკუაციო გასასვლელი	მეკვანძური განაცალკევებელი ავტომატიკა	სახანძრო მოძრაობი
I კლასის სახანძრო მილსადენი	ორმხრივი კავშირის სისტემა	ქსაქსელზე მორეაგირე მაკონტროლებელი	ავტომატური გაზაქრობა	ავტომატური გაზაქრობა	TEXT	ტექსტური გამოსახულების სისტემა	სახანძრო-საკავშირო ლიანდი

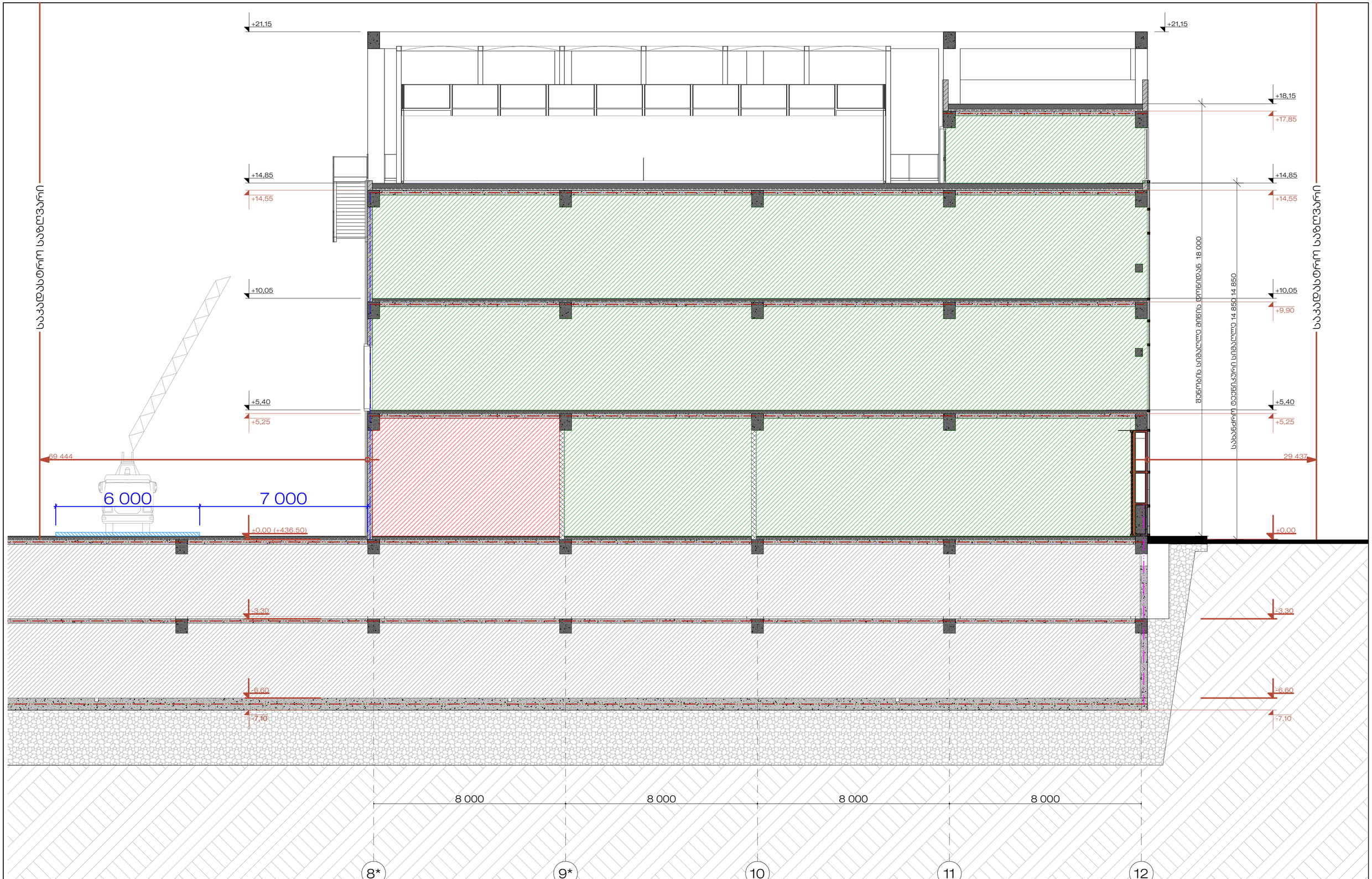
დაკავშირებულობის პატერნი	თავშეყრის პატერნი (D13)	საქმიანი პატერნი (D3)	საგანგებოპატერნი პატერნი - (D5)	საგრძნეული პატერნი (D8)	დიდი საფრენის მეშვიდური პატერნი - (D58)	დაბეჭდილობითი პატერნი (D6)	საპატრი პატერნი (D3)	საცხოვრებელი პატერნი (D3)	დამხმარე პატერნი (D6)	საიაფყოფის პატერნი (D8)
დაკავშირებულობის პატერნის ფერის კოდი	RGB (34,139,34)	RGB (79,12,187)	RGB (245,99,20)	RGB (160,32,240)	RGB (94,8,58)	RGB (0,0,255)	RGB (255,0,0)	RGB (220,185,0)	RGB (57,57,56)	RGB (136,135,134)
დაკავშირებულობის პატერნი აღნიშვნა										

ევაკუაციის გზა
საევაკუაციო კიბე
EXIT
გასასვლელამდე მისაღწევი მაქსიმალური მანძილი
საერთო საპატო ბილიკი
გასასვლელზე აღნიშნული მანძილების ნიშანი

საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:
STUDIO 9 architecture design construction Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30	შპს "ქეფითალ სითი ბრუფ ინვესთ"	კომერციული შენობა დიდ დიღომში ობიექტის მისამართი : Address: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007	1. ნახაზზე ზომები მოყვანილია მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირების ავტომატურად უქმდება მისა პარაფი.

შემსრულებლები : Performers:		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ა.ალავი რიპაძე	
პრ. ავტორი	მ.ფუტკა რიპაძე	
მთ. არქიტექტორიო	ლ.ცაა ლეონიძიძე	
მთ. არქიტექტორიო	ლ.ლეკო გ.ლიმანაშვილი	
არქიტექტორიო	გ.ლორი სისაკულიძე	
არქიტექტორიო	მ.ლეი ლოლაშვილი	
არქიტექტორიო	ნ.ლალოლიძ ზ.ლიძნაძ	
არქიტექტორიო	გ.ლორი მ.ლაკაძე	

ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage:	#Project Status
ჭრილი 02-02	თარიღი : Date: 06.11.2026	2026
	ფურცელი Index 34	ფურც. რაოდენობა Pages 44
	მასშტაბი : Drawing Scale 1:100	ფორმატი Format A2



ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მ-ია.

საოფისე და საკვანძო/კომერციული სივრცეც აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავებით.

საკვანძო/კომერციული სივრცეც აღჭურვილი იქნება ავტომაკმაზით სისტემებით.

ლიფტებისა შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემებით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა ზრუნველყოფილი იქნება საჭიროებისამებრ ელემენტებით.

დენის გაუთიშვის მეშვეობვით საჭიროებისამებრ ელექტრომომხმარებელი ავტომატურად გაითიშება გასასვლელი საშუალებებზე.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნება I-ბ კონსტრუქციის ტიპის მოქმედებები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო ორგანიზებისა და მართვის დამუშავებულ: 28.01.16 წ. N41 დადგენილების შესაბამისად

მიწაზე საროსულის საპარკინგე ფორე გამოსვლა კავლანაწილებელი დარიანის და ალით-ალით განლაგებული სახელფებით (ფრონტარის ფარდა)

მეზობლის ელემენტები	ტიპი-I
	B
ცრიცხვი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხრივი კედლები ბარე კედლები მიდა კედლები	2 2
არაბრიდი კედლები და მონოლიტი ბარე	სხვილი 602
არაბრიდი კედლები და მონოლიტი მიდა	0
ინტაქის კონსტრუქცია და არაარსებითი ნაწილები	2
სახეარაში კონსტრუქცია და არაარსებითი ნაწილები	1

ხანძრის სენსორული სისტემა	საევაკუაციო განათების ღილაკი	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა	საკანალიზაციო სადრენაჟო სისტემა
III კლასის საბანკრო მილსადენი	საბანკრო გამოფრქვევისათვის კავშირის სისტემა	კვამლის ავტომატური ალარმები	EXIT	საევაკუაციო გასასვლელი	მექანიკური განიავება კავშირისწინააღმდეგო ვენტილაცია	საბანკრო ჰიდრანტი					
I კლასის საბანკრო მილსადენი	ორმხრივი კავშირის სისტემა	კვამლზე მორეაგირე მაგნიტები	ზედაპირის ნაწილის განათება	ავარიული განათება	TEXT	ტექსტური გაფრთხილების სისტემა	საბანკრო-საევაკუაციო ლიფტი				

დაკავებულობის ჯგუფი	თავშეყრის ჯგუფი (ტ1)	საკონცი ჯგუფი (ტ2)	საგანგებო/ტექნიკური ჯგუფები - (ტ3)	საცხოვრებელი ჯგუფი (ტ4)	დიდი საფრენიზის მეშვეობის ჯგუფები - (ტ5.1)	დანესებულებითი ჯგუფი (ტ6)	სავაჭრო ჯგუფი (ტ7)	საცხოვრებელი ჯგუფი (ტ8)	დამხმარე ჯგუფი (ტ9)	საინფორმაციო ჯგუფი (ტ10)
დაკავებულობის ჯგუფის ფერის კოდი	RGB (34,139,34)	RGB (79,12,187)	RGB (245,99,20)	RGB (160,32,240)	RGB (94,8,58)	RGB (0,0,255)	RGB (255,0,0)	RGB (220,185,0)	RGB (57,57,56)	RGB (136,135,134)
დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა										

- გასასვლელისაკენ მიმავალი მაუთხილველის მანძილი
- საერთო საპალი ხილიანი
- გასასვლელის აღნიშნული განათებული ნიშანი

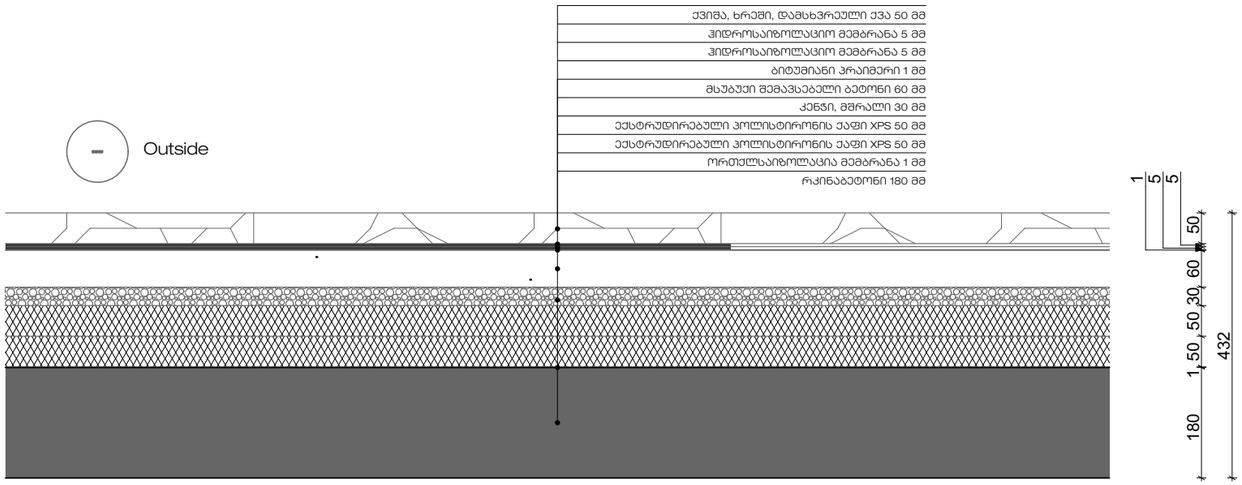


საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:
STUDIO 9 architecture design construction	შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"	კომერციული შენობა დიდი დილომში	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30		ობიექტის მისამართი : Address: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007	2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორებთან. 3. ფასადის კორექტირებით ავტომატურად შეიძლება ცოტა ცვალებადობა.

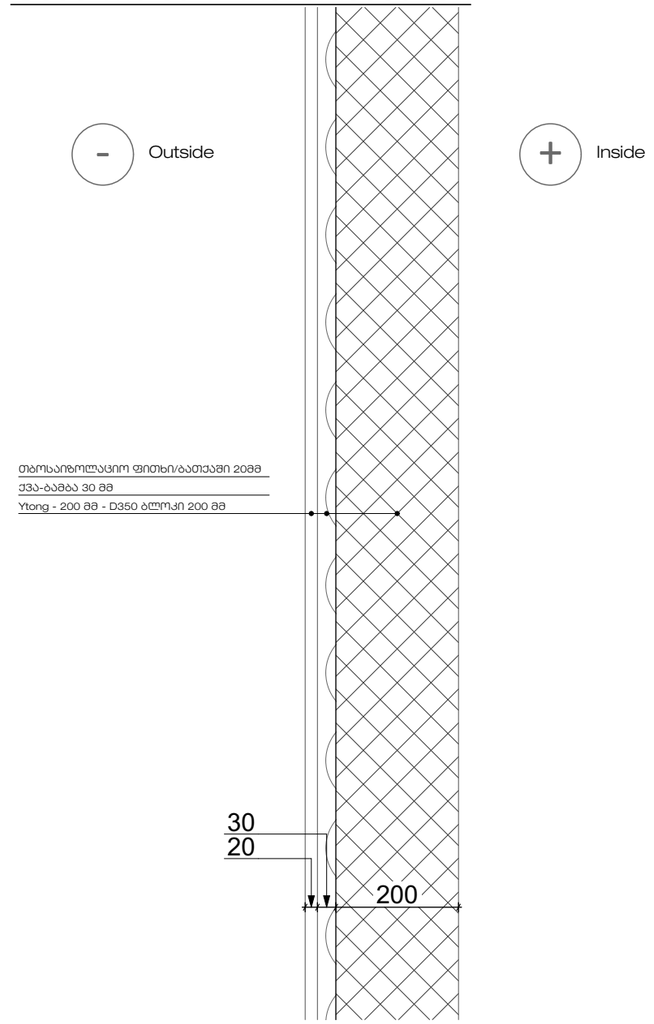
შემსრულებლები : Performers:		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ამაღლობელი	
პრ. ავტორი	მ.ფანია	
მთ. არქიტექტორი	ლ.ცაბაძე	
მთ. არქიტექტორის	ლ.ფანცხავა	
არქიტექტორი	ბ.ლორთქიფანიძე	
არქიტექტორი	მ.ფანია	
არქიტექტორი	ნ.ლალიაშვილი	
არქიტექტორი	ბ.ლორთქიფანიძე	

ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage:		#Project Status
ჭრილი 03-03	თარიღი : Date:	06.11.2026	2026
	ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
	35	44	A2
	მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	

გადახურვის ფილა

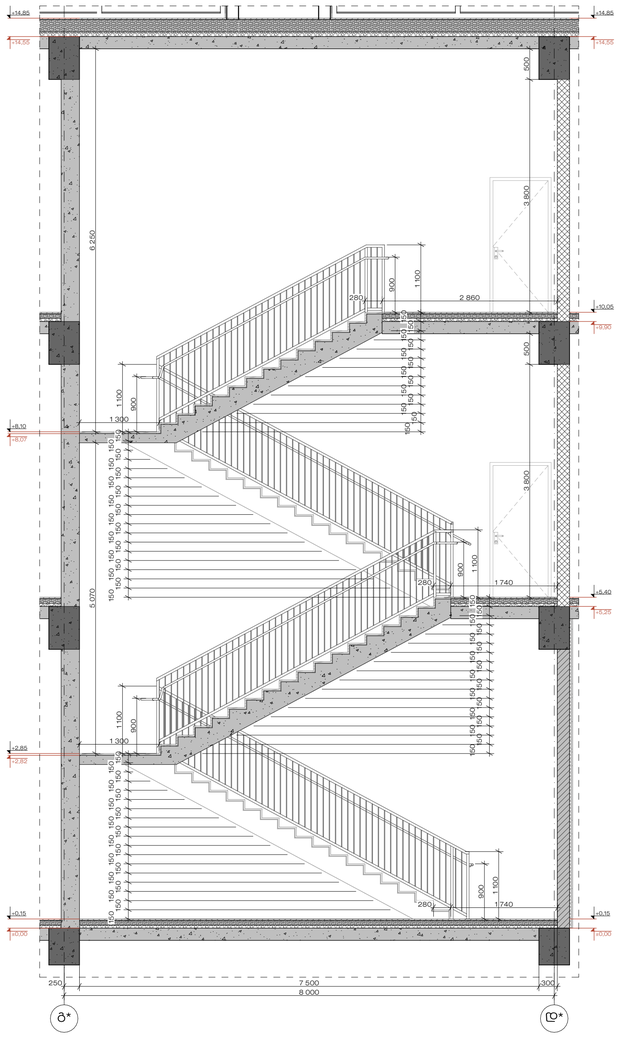


ფასადის კედლის ფრაგმენტი

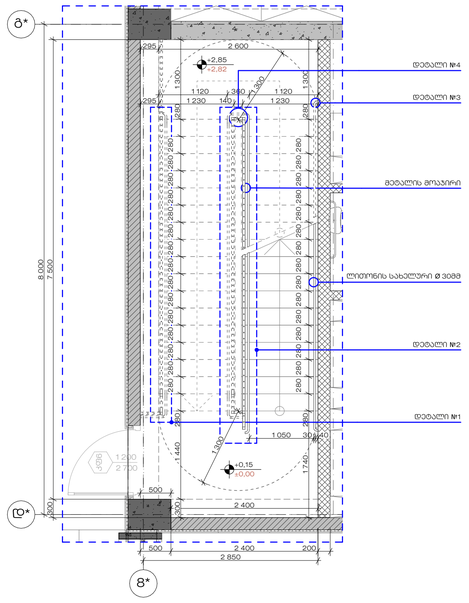


STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:	შემსრულებლები : Performers:	ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage: #Project Status
	Web. studio9.ge Email. interiordesign@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30	შპს "ქეფითალ სითი ბრუფ ინვესთ"	კომერციული შენობა დიდი დილომში ობიექტის მისამართი : Addres: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწერა დირექტორი — აკაკი ჩხაიძე არ. ავტორი — მამუკა ჩხაიძე მთ. არქიტექტორი — ლამა ღვინიანიძე მთ. არქიტექტორი — ლევანო ბერძენაშვილი არქიტექტორი — გიორგი სიხარულიძე არქიტექტორი — მაგი ქოქაშვილი არქიტექტორი — ნიკოლოზ ჯიჯინაძე არქიტექტორი — გიორგი შუკაძე	ფრაგმენტები ენერგოეფექტურობის შესაბამისად	თარიღი : Date: 06.11.2026 — 2026 ფურცელი Index — ფურც. რაოდენობა Pages: 36 / 44 — ფორმატი Format: A3 მასშტაბი : Drawing Scale

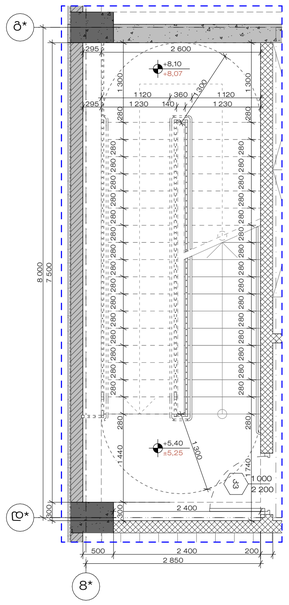
გზა-კიბე 1 მ1:50
კიბის უჯრედი ბ*-დ* ღერძებს შორის.



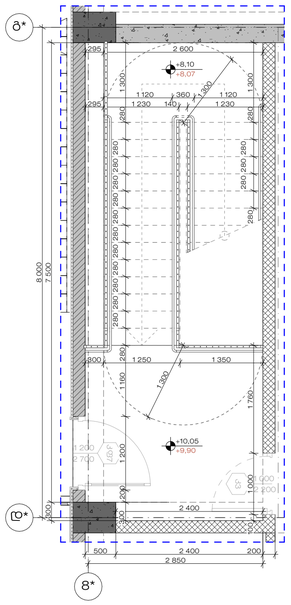
გზა-კიბე 1 მ1:50
კიბის უჯრედის ბეგება ±0,00 ნიშნულიდან +5.40 ნულნულება ამბავალი მარში,



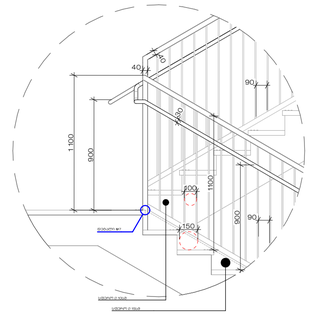
გზა-კიბე 1 მ1:50
კიბის უჯრედის ბეგება ±0,00 ნიშნულიდან +5.40 ნულნულება ამბავალი მარში,



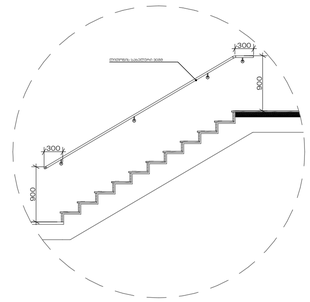
გზა-კიბე 1 მ1:50
კიბის უჯრედის ბეგება +5,40 ნიშნულიდან +10,05 ნულნულება ამბავალი მარში,



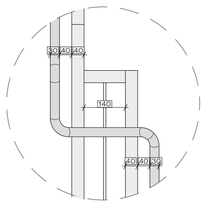
დეტ. 2 მ1:50
კიბის მოაჯირის ფრაგმენტი



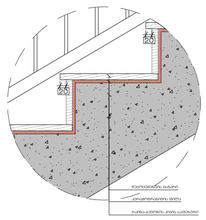
დეტ. 1 მ1:50
კედელზე მოსაწყობი მოაჯირი



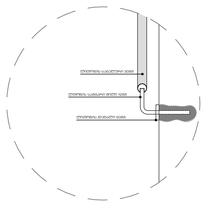
დეტ. 4.2 მ1:50



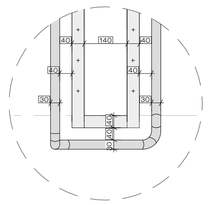
დეტ. 5 მ 1:10
კიბის მოპირკეთების კვანძი



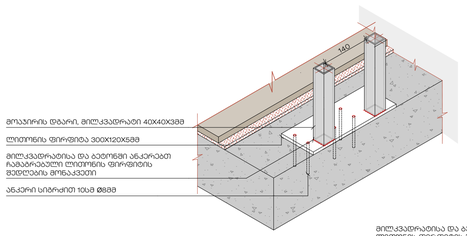
დეტ. 3 მ1:10
მოაჯირის კედელში ჩამაგრება



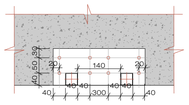
დეტ. 4.1 მ1:50



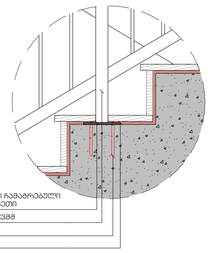
დეტ. 7 მ 1:10
კაუჭზე მოაჯირის დამაგრების სქემატური ნახაზი და გეგმა



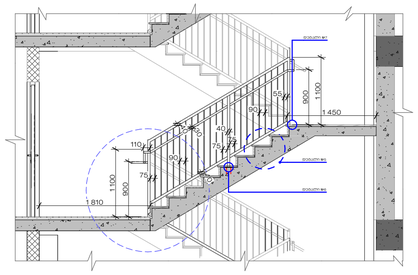
დეტ. 7 მ 1:10
კაუჭზე მოაჯირის დამაგრების ჩამაგრების დეტალი



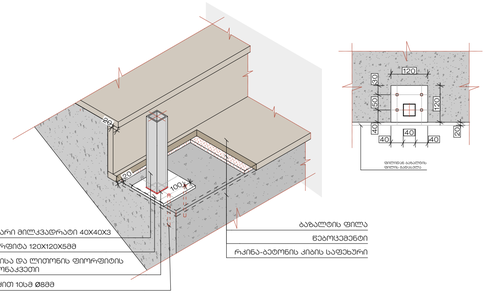
დეტ. 6 მ 1:10
კიბის მარშზე დამაგებითი დგარების ჩამაგრების დეტალი ჭრილი



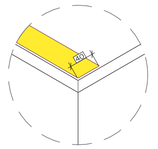
ტიპიური კიბის მარშის განვლა მ1:50



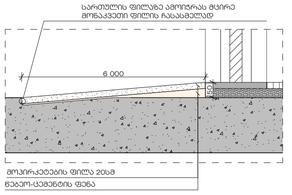
დეტ. 6 მ 1:10
კიბის მარშზე დამაგებითი დგარების ჩამაგრების დეტალი სქემატური ნახაზი,გეგმა



კიბის უსაფრთხოების ზოლი მ 1:5



მცირე პანდუსი კიბის უჯრედიდან გამავალ კართან მ 1:20
(შარჩენის სარეშულებზე)



STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. ლუბლიანის ქუჩა №30

დამკვეთი: Customer:

შპს "ქუთათელ სითი გრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება: Project Title:

კომპარტიული მენოლა დიდი დილომში

ობიექტის მისამართი: Project Address:

ე.ოხილისკი, დაკით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უცვლება ნომა პარიანი.

შემსრულებლები: Performers:

არქიტექტორი	სანდრო ბეგიაშვილი	
ხელმძღვანელი	გიორგი ჩიტაძე	
კონსტრუქციული ნაწილის	გიორგი ჩიტაძე	
მეტალოკონსტრუქციების	ლევან ლომსაძე	
ელექტრომოწყობილობების	ლევან ლომსაძე	
ინჟინერ-სანიტარული	გიორგი სოსიაშვილი	
ინჟინერ-სანიტარული	გიორგი ჩხეიძე	
ინჟინერ-სანიტარული	ლაშა ლომსაძე	
ინჟინერ-სანიტარული	გიორგი ჩხაიძე	

ნახაზის დასახელება: Drawing title:

გზა-კიბე 1

პროექტის სტადია: Drawing stage: #Project Status

თარიღი: Date:	06.11.2026	2026
ფურც. რაოდ. Pages	44	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	40	A1
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედი 11-12 ღერძებს შორის.

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი -6.60 ნიშნულიდან -3.30 ნიშნულზე ამავალი მარში

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი -3.30 ნიშნულიდან ±0.00 ნიშნულზე ამავალი მარში

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი ±0.00 ნიშნულიდან +5.40 ნიშნულზე ამავალი მარში

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი +5.40 ნიშნულიდან +10.05 ნიშნულზე ამავალი მარში

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი +10.05 ნიშნულიდან +14.85 ნიშნულზე ამავალი მარში

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი +14.85 ნიშნულიდან +18.15 ნიშნულზე ამავალი მარში

გზა-კიბე 2 მ1:50
კიბის უსრედის ბეტონი +18.15 ნუშნულზე

დეტ. 6 მ 1:10
კიბის მარშზე დასამაგებელი მბარავების რაბაგარების დეტალი ჩამაგრების დეტალი ჯრილი

ტიპიური კიბის მარშის განივლა მ1:50

დეტ. 6 მ 1:10
კიბის მარშზე დასამაგებელი მბარავების რაბაგარების დეტალი სვეტამდეური ნახაზი,ბეტონი

დეტ. 7 მ 1:10
ბაქანზე მოპაჯირის მბარავების რაბაგარების სვეტამდეური ნახაზი და ბეტონი

დეტ. 7 მ 1:10
ბაქანზე მოპაჯირის მბარავების რაბაგარების დეტალი

მბჭირავი პანდუსი კიბის უსრედიდან გამავალ კარამდე მ 1:20
(პარკინგის სარემონტოდ)

კიბის უსაფრთხოების ბჭილი მ 1:5

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანის ქ. N30

დამკვეთი: Customer:

მპს "ავეთისათ სითი ბრაუე ინვესთ"

პროექტის დასახელება: Project Title:

კომერციული ფუნქცია დიდი დიღომში

რეგიონის მისამართი: Project Address:

ქ.თბილისი, ფაშვის აღმოსავლეთი მე-3ქუჩა #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნა: Notes:

1. ნახაზზე ნაჩვენი ზომებით ხელმძღვანელობა მიეთითებოდეს.

2. მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილებაა ავტორ მეთანხმება პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის პროექტირების ავტორისთვის ეკუთვნის ნოხა ბარიანი.

მშენარებლებები: Performers:

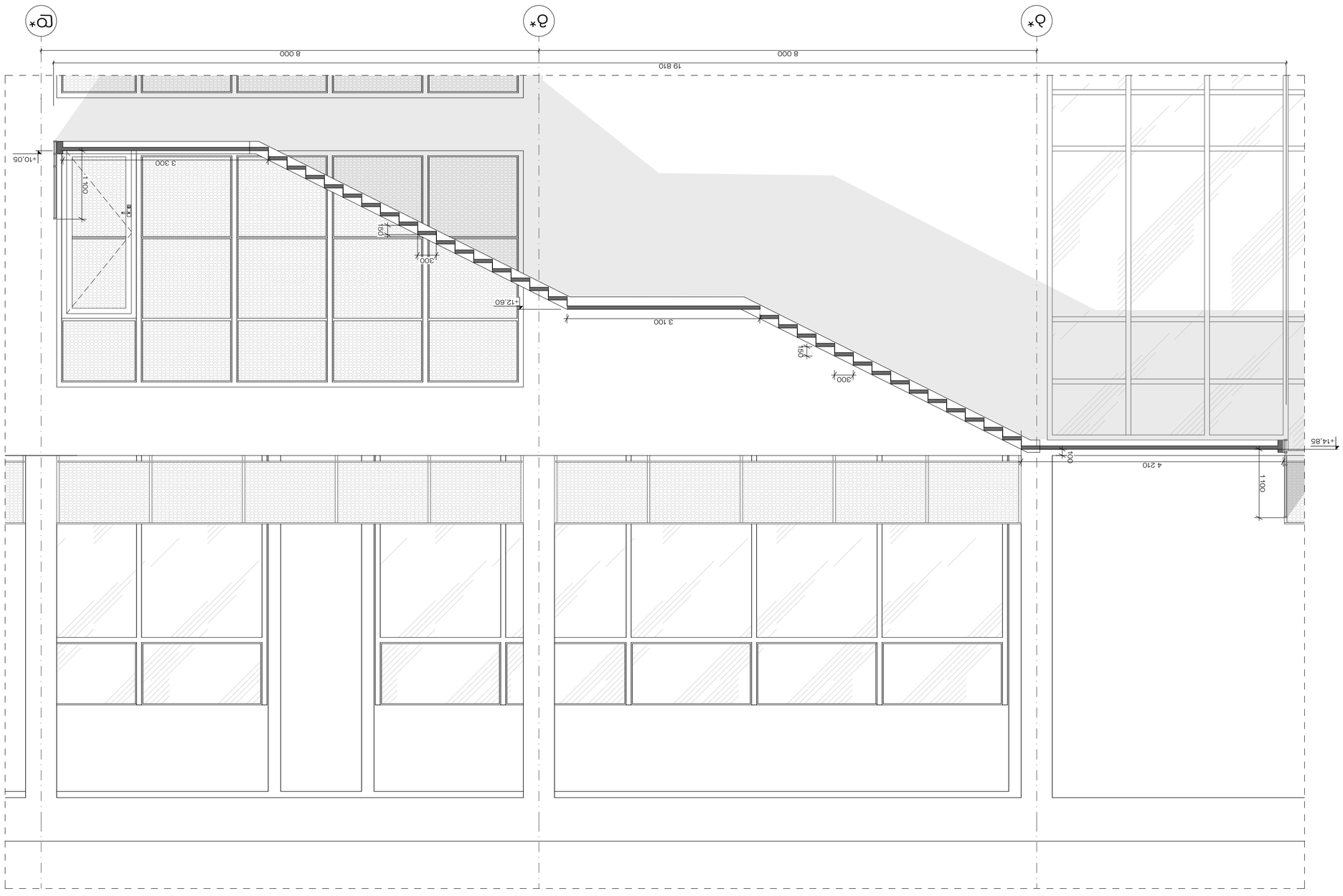
მენეჯერი	ალექსი ჩხეიძე	
მთავარი	ანანო ჩხეიძე	
კონსტრ. ინჟინერი	გიორგი ნიკოლაძე	
მთ. არქიტექტორი	ლევან ქუთათელაძე	
მთ. არქიტექტორის მოად.	ლევან ქუთათელაძე	
არქიტექტორი	ლორენ ალფიანელი	
არქიტექტორი	ნინო ლომთათიძე	
არქიტექტორი	ნანა ლორთქიფანიძე	
არქიტექტორი	ლორენ ბაბალიანი	

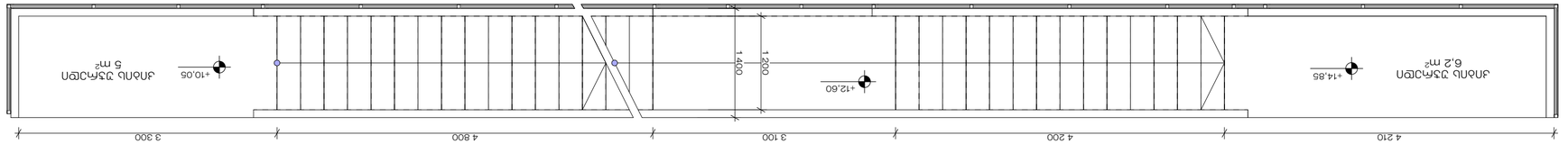
ნახაზის დასახელება: Drawing title:

გზა-კიბე 2

პროექტის სტადია: Drawing stage: #Project Status

თარიღი: Date	06.11.2026	2026
ფურც. რაოდ. Pages	44	ფორმატი Format
ფურცლის # Index	41	A1
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	





ფასადი მხრიდან δ*-ε* ღერძებს შორის მ1:50

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
ბინა. ტექნიკური
Customer:

ვაკე "ვაკის ბაღი" ტერიტორიაზე ბინების კორპუსი

პროექტის დასახელება:
პროექტის მისამართი:
Project Title:
Project Address:

ა.ო.ბ.ა.ტექნიკური ბიუროს სერტიფიკატი #200
ს/კ 01.10.06.005.007

შენიშვნები:
Remarks:

ტექნიკური ზედამხედველი	ალექსი ბერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	ანა ლომსაძე	
მთავარი კონსტრუქტორი	ალექსი ბერიძე	
მთავარი ინჟინერი	ალექსი ბერიძე	
მთავარი ელექტრიკოსი	ალექსი ბერიძე	
მთავარი სანტექნიკოსი	ალექსი ბერიძე	
მთავარი ტექნოლოგი	ალექსი ბერიძე	
მთავარი ინჟინერ-ტექნოლოგი	ალექსი ბერიძე	

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

ბინის ფასადის ნაწილი
δ*-ε* ღერძებს შორის

პროექტის სტატუსი:
Drawing status: #Project Status

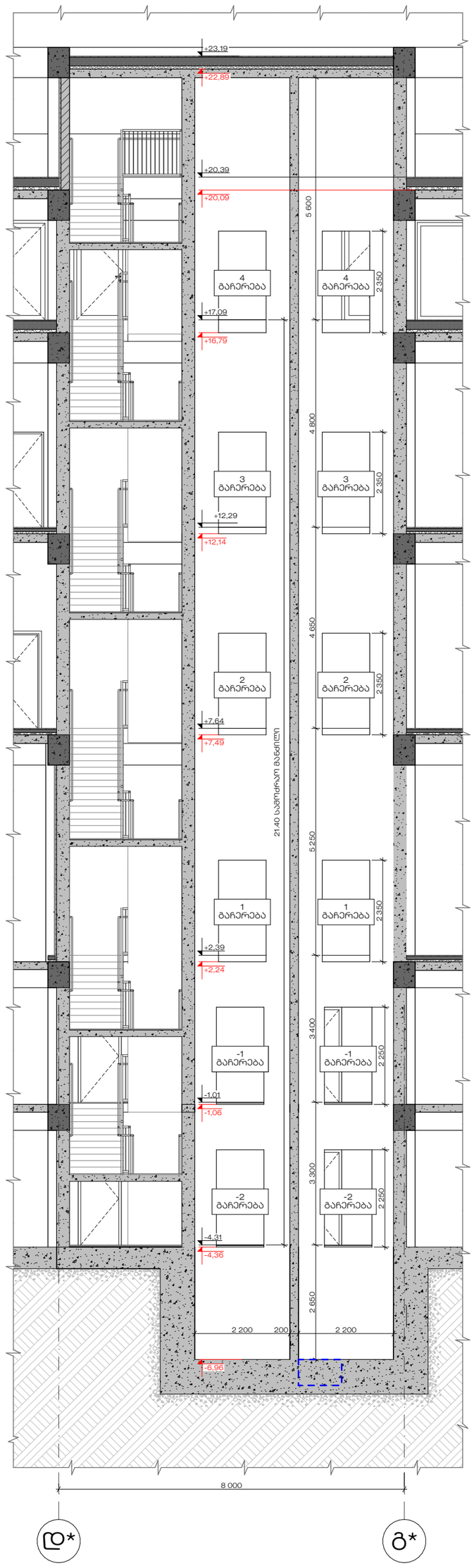
თარიღი:	2026
Date:	06.11.2026
ფურცლების რაოდენობა:	44
Pages:	
ფურცლის #	42
Index	
მასშტაბი	1:50
Drawing Scale	
ფორმატი	A2
Format	

შენიშვნა:
Notes:

1. ნაგებობის მშენებლობა უნდა განხორციელდეს მხოლოდ პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების ფარგლებში.
2. პროექტიდან გადახრის შემთხვევაში აუცილებელია ავტორის ზედამხედველობა.
3. ფასადის ელემენტების ტიპი, ზომები და ფერი პროექტის შესაბამისად უნდა განისაზღვროს.

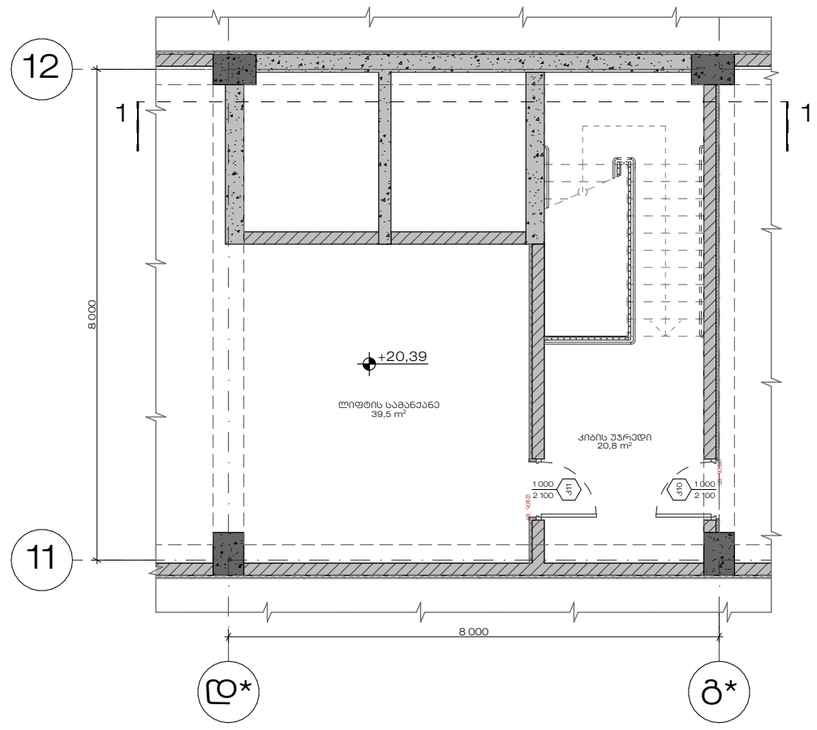
ლიფტი დ*-გ* ღერძებს შორის ჭრილი 1.1

მ 1:100



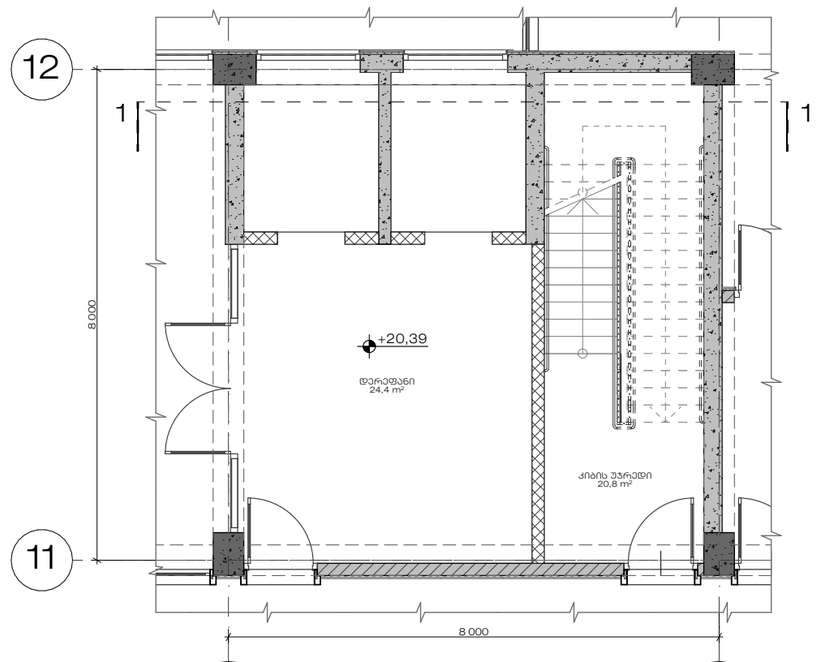
5 სართულის გეგმა (ტექნიკური)

მ 1:100



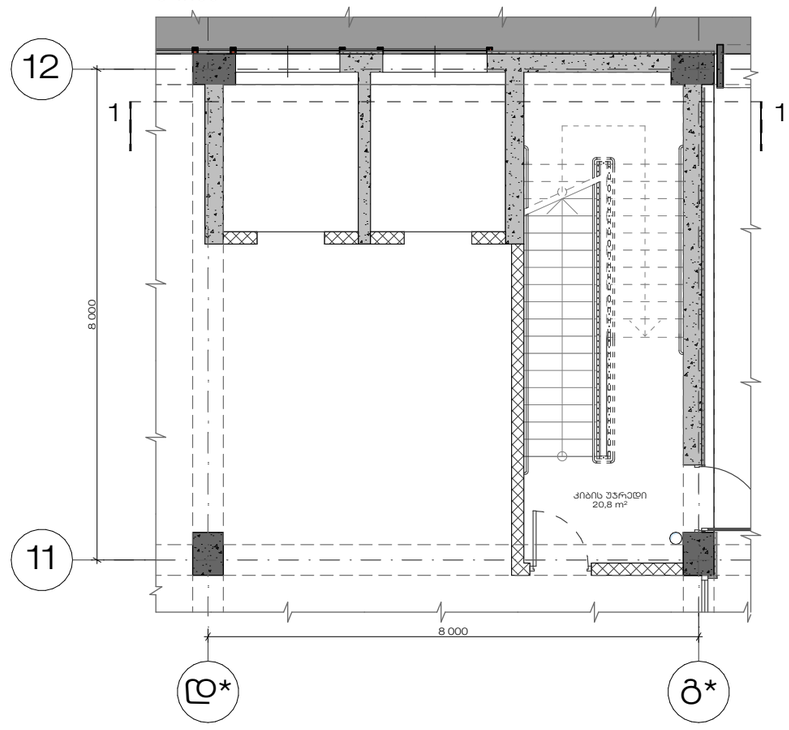
ლიფტის გეგმა სახურავის ნიშნულზე

მ 1:100



ლიფტის გეგმა (მიწის დონე)

მ 1:100



-3 სართულის გეგმა (თანაორმო)

მ 1:100

STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:	შემსრულებლები : Performers:	ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage: #Project Status
	Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30	შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"	კომერციული შენობა დიდი დიღომში ობიექტის მისამართი : Address: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.007	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.	თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწერა დირექტორი — აკაკი ჩხაიძე პრ. ავტორი — მამუკა ჩხაიძე მთ. არქიტექტორი — ლაგა ღვინიანიძე მთ. არქიტექტორი — ლევანო გერმანავშვილი არქიტექტორი — გიორგი სისარულიძე არქიტექტორი — მაგი ქოქაშვილი არქიტექტორი — ნიკოლოზ ჯინჭინაძე არქიტექტორი — გიორგი შუკაშიძე	ლიფტის ჭრილი, დეტალები	თარიღი : Date: 06.11.2026 — 2026 ფურცელი Index — ფურც. რაოდენობა Pages — ფორმატი Format 43 — 44 — A2 მასშტაბი : Drawing Scale 1:100