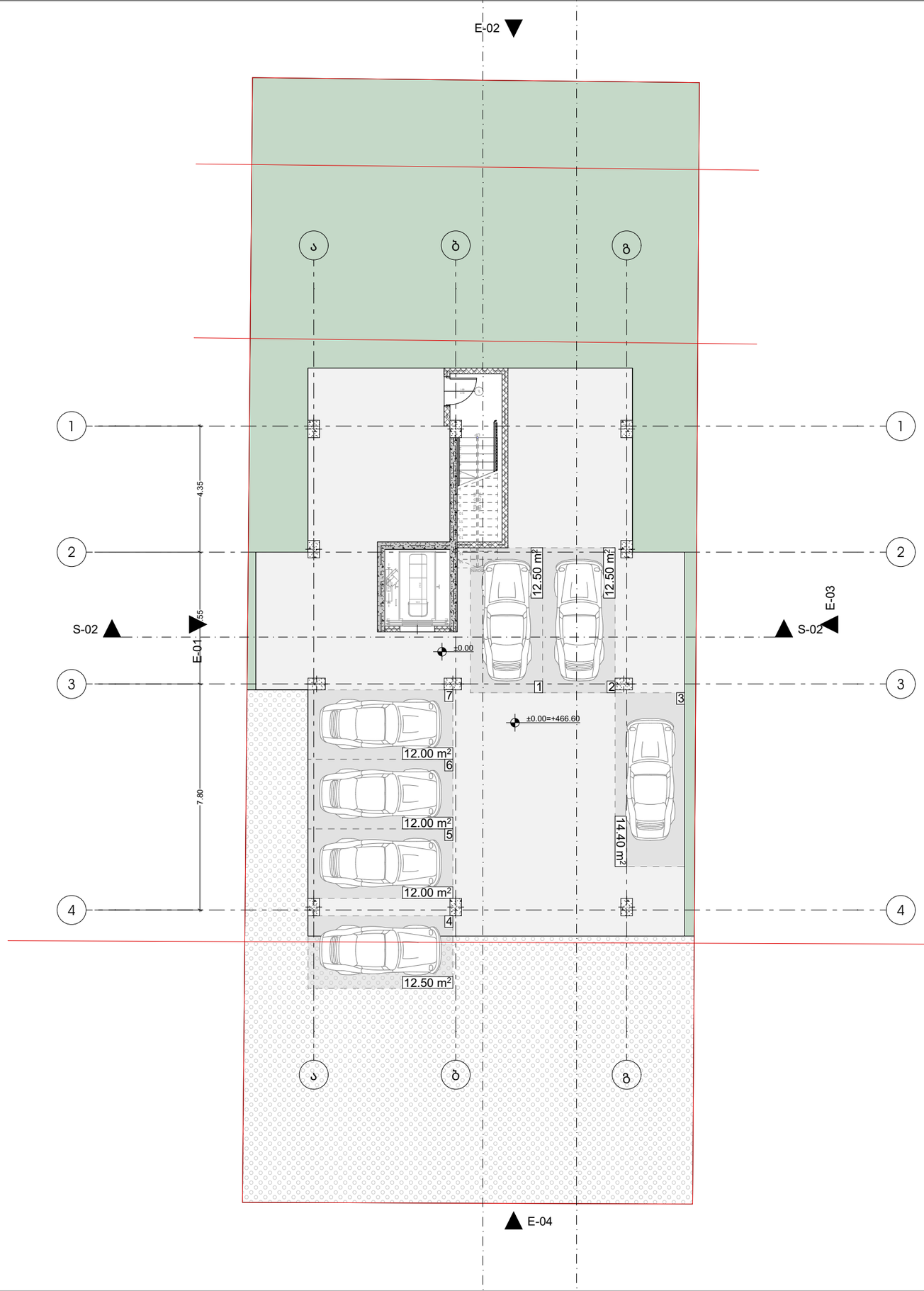


M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | ხედმოცერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026

E-02

ა ბ გ

1 2 3 4

მარცხივ ვაკუუმიზოლის ბანაუქონილი ორფენოვანი აკუმირის სისტემის განთავსების არეალი

მზის პანელების მოეწყობა მხოლოდ 1022.5 ქვეშეთის მესაკუთრის განკარგულებაში

12.37 m²
5.49 m²
5.49
ქ.ფ-1
ქ.ფ-1
9.12 m²
4.72 m²
ფ-2
10.88 m²
37.09 m²
1.04 m²
4.05 m²
9.72 m²
32.88 m²
32.40
+3.00
ფ-2
ფ-3
5.57
43.63 m²
43.75 m²
10.44 m²
ქ.ფ-1
ქ.ფ-2
ქ.ფ-1
ქ.ფ-2
9.54 m²
9.54 m²

S-02
S-02
E-03

4.15
4.65
16.50
7.70

4.90
5.90
10.80

E-04

METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასამთის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026

M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

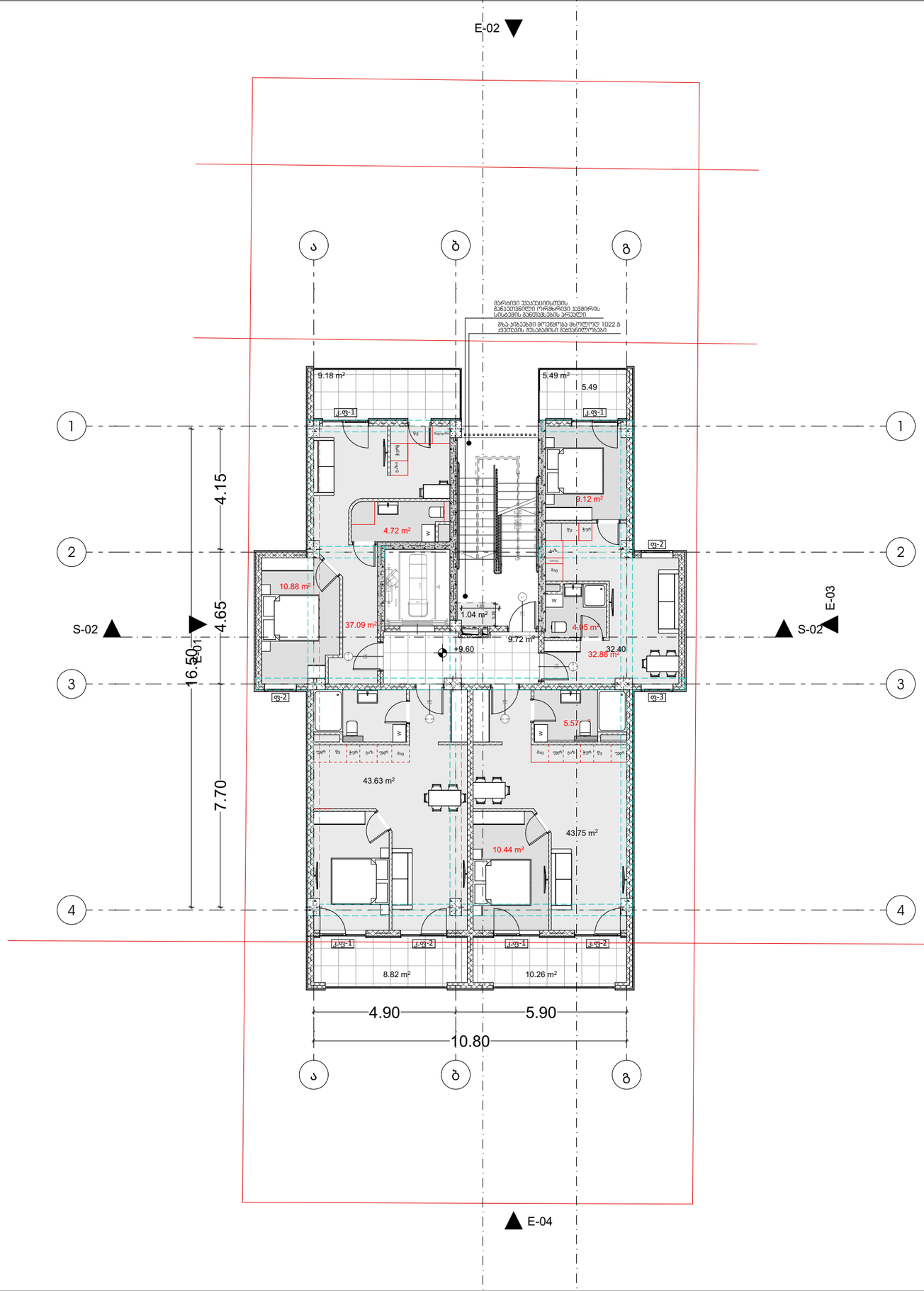
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასამთის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | ხედი
სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

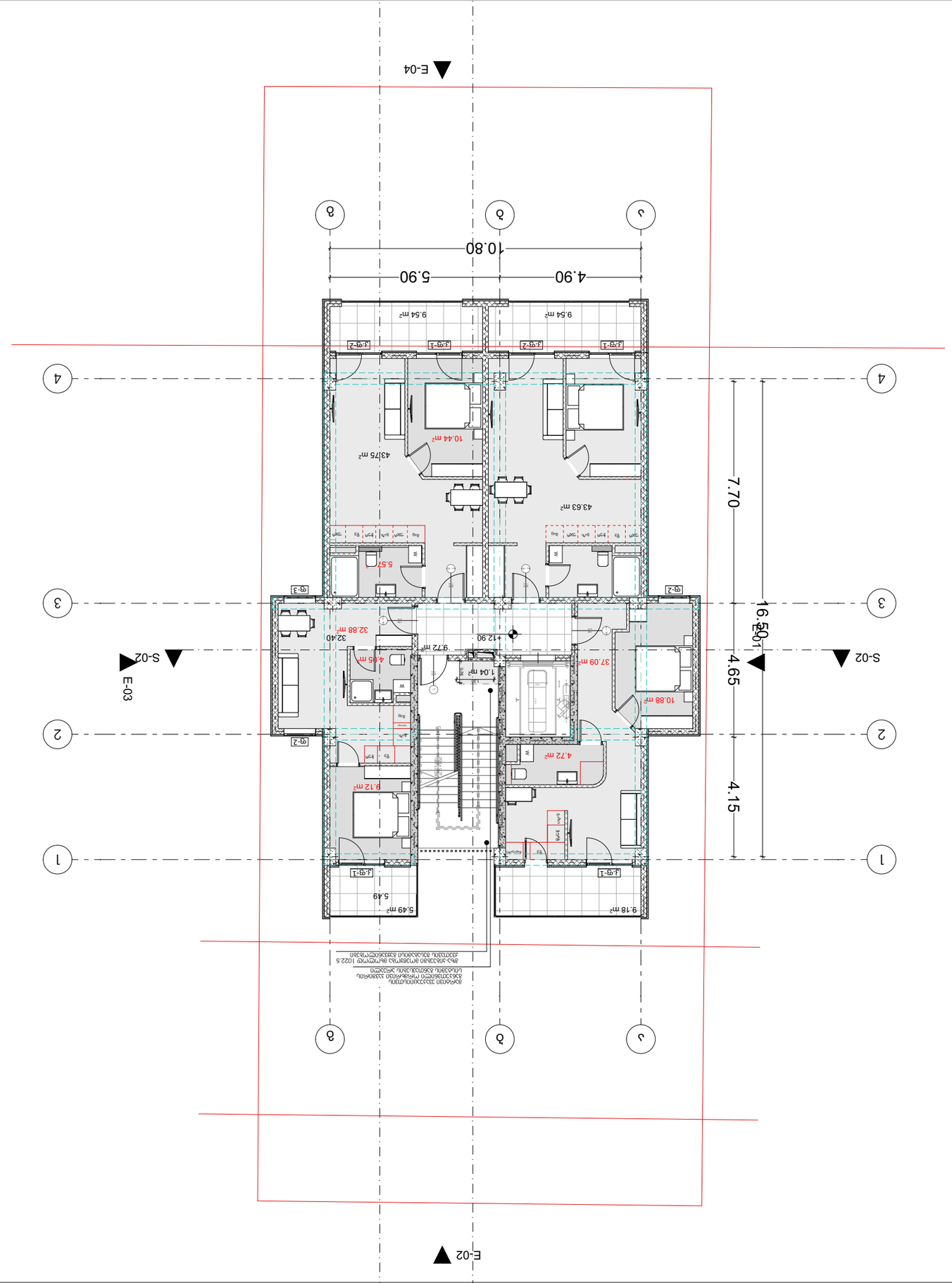
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026



GSPublisherVersion 0.11.100.100

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

ტექნიკურ ეკონომიკური

მაჩვენებლები: 2150

660

1.04

m

2

9.18

m

2

9.54

m

2 9.54

m

2

5.49

m

2

9.72

m

2

4.05

m

2

9.12

m

2

5.57

m

2

10.44

m

2

32.88

m

2

37.09

m

2

10.88

m

2

4.72

m

2

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+12.90

43.75

m

2

43.63

m

2

0.76

1.30

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

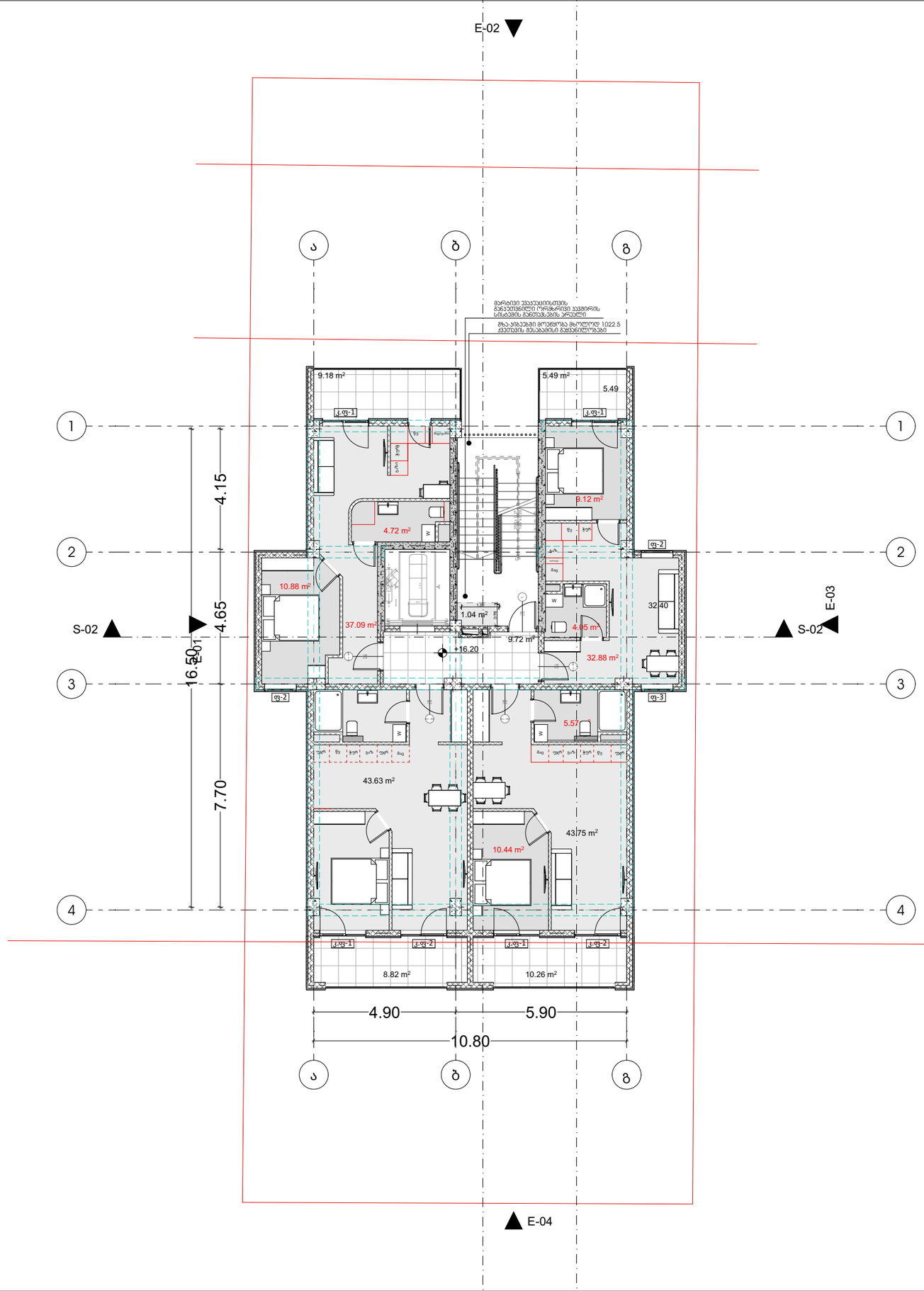
გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასამთის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

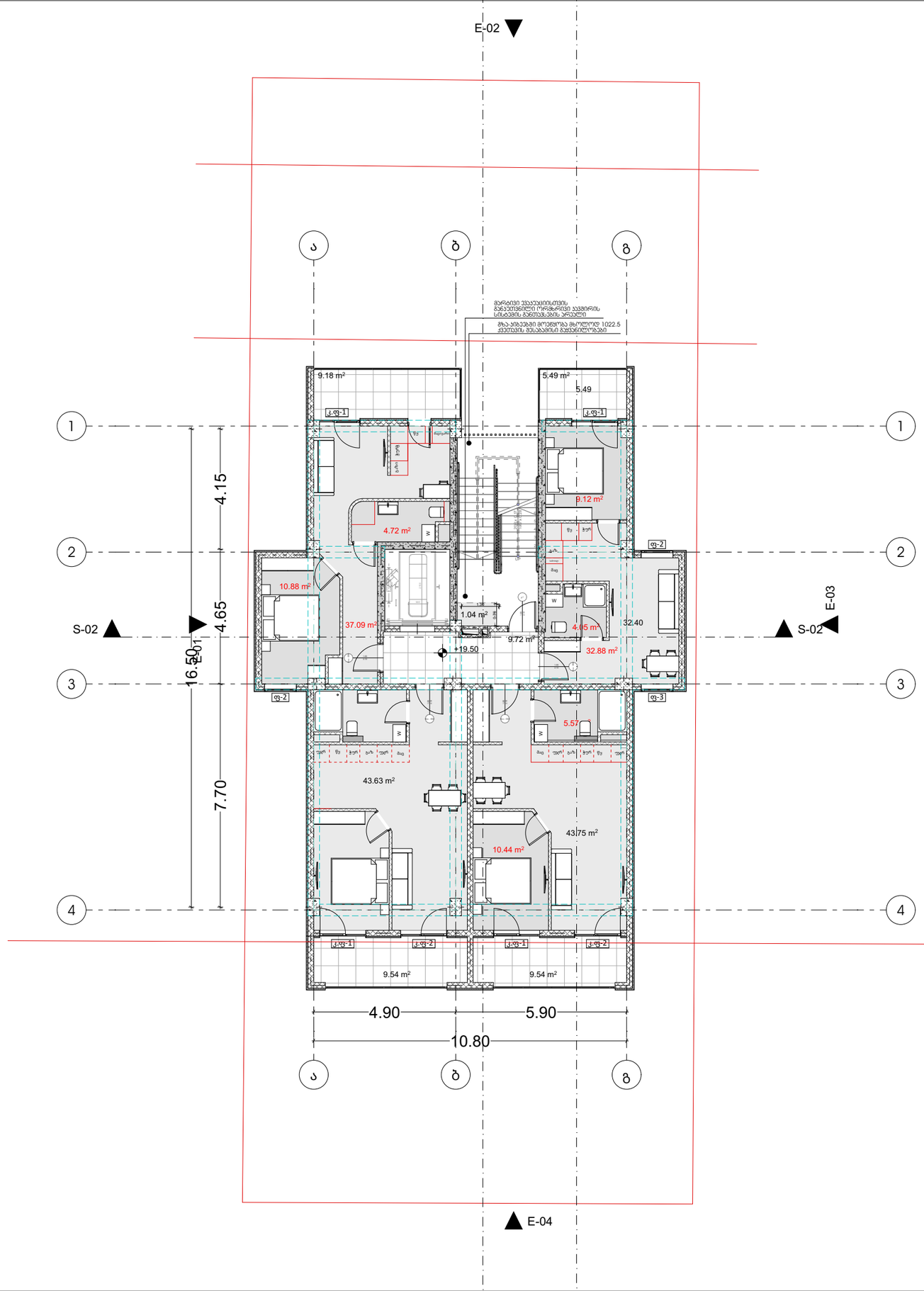
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

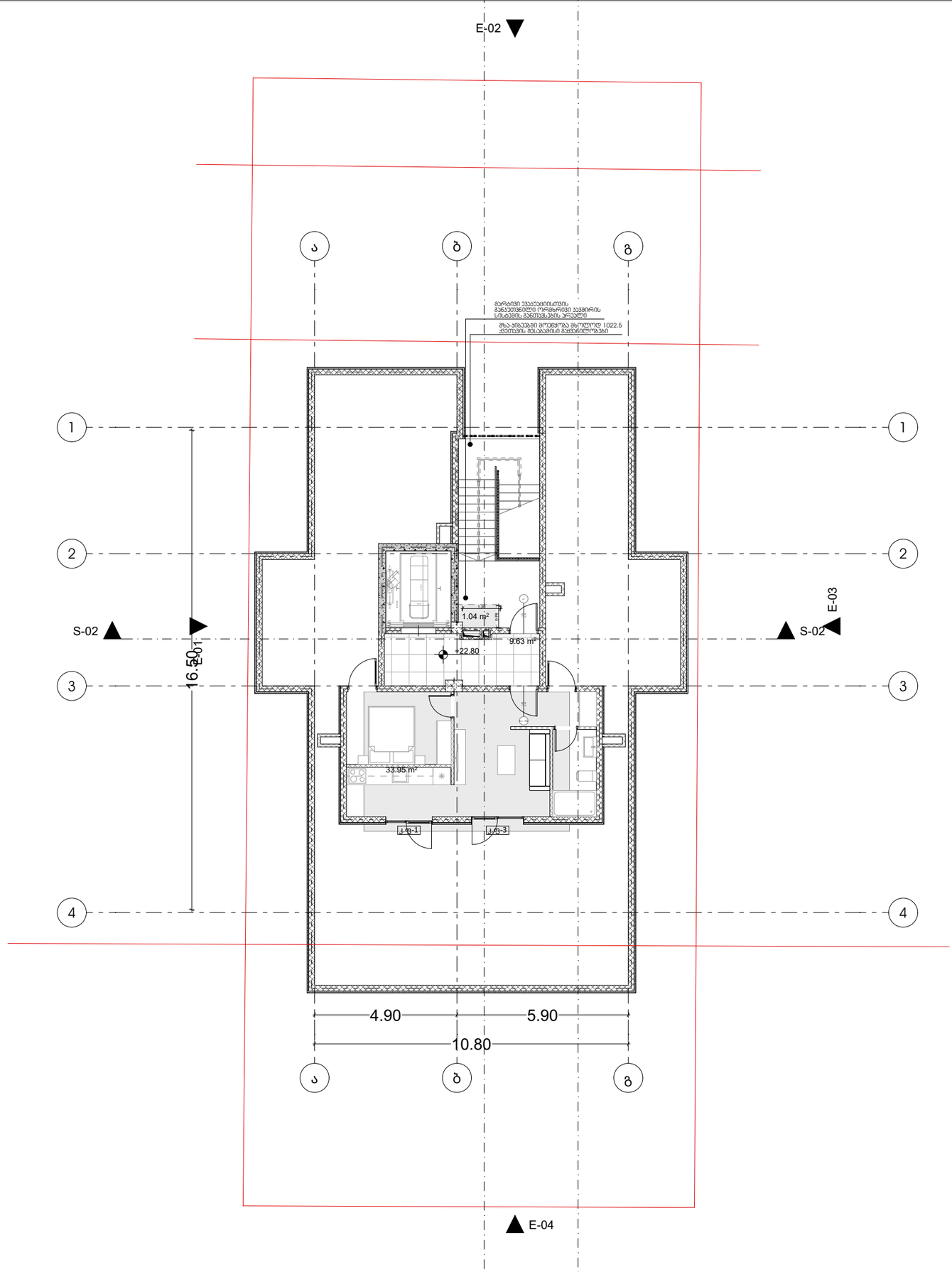
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

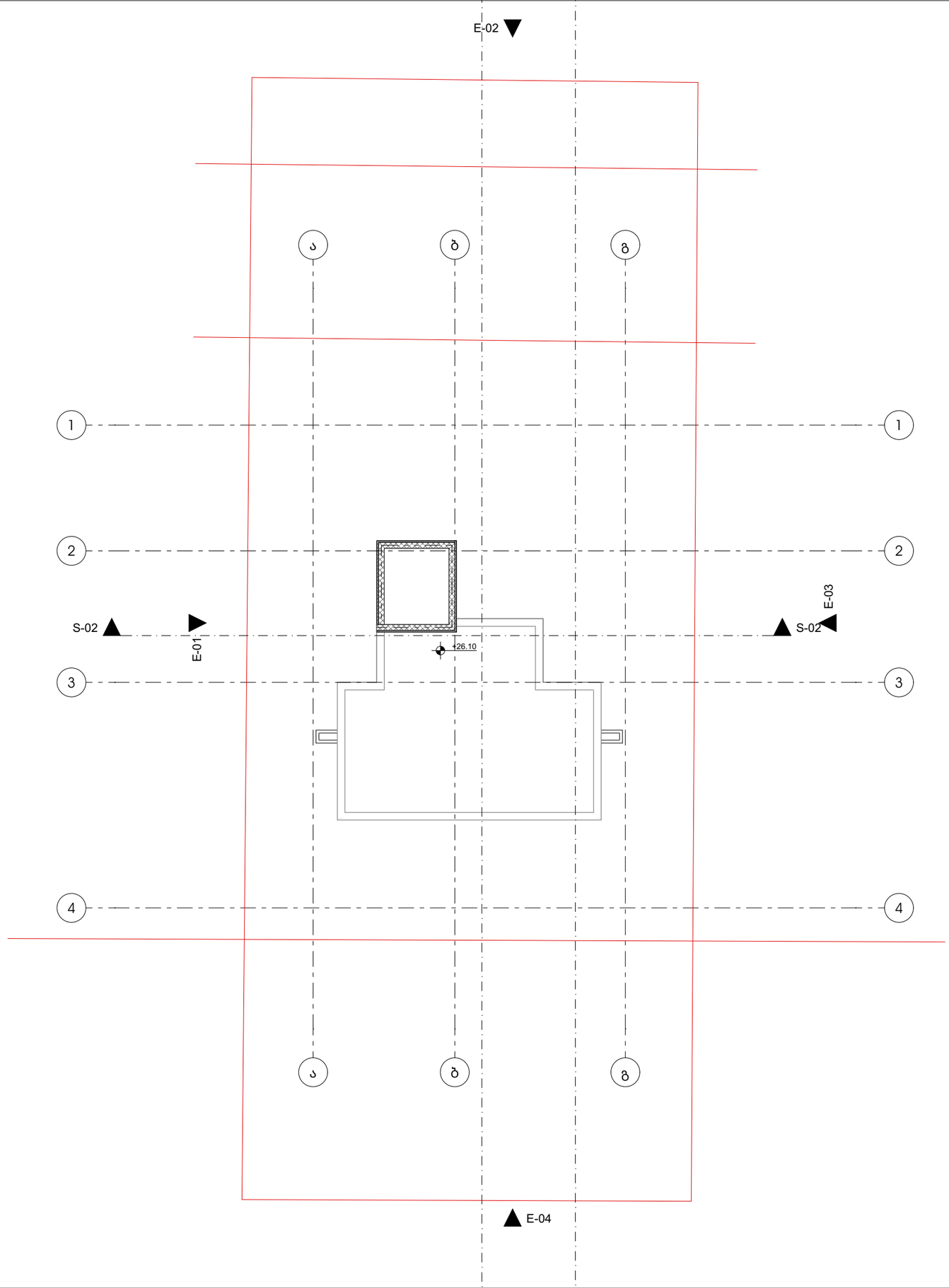
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდრმი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

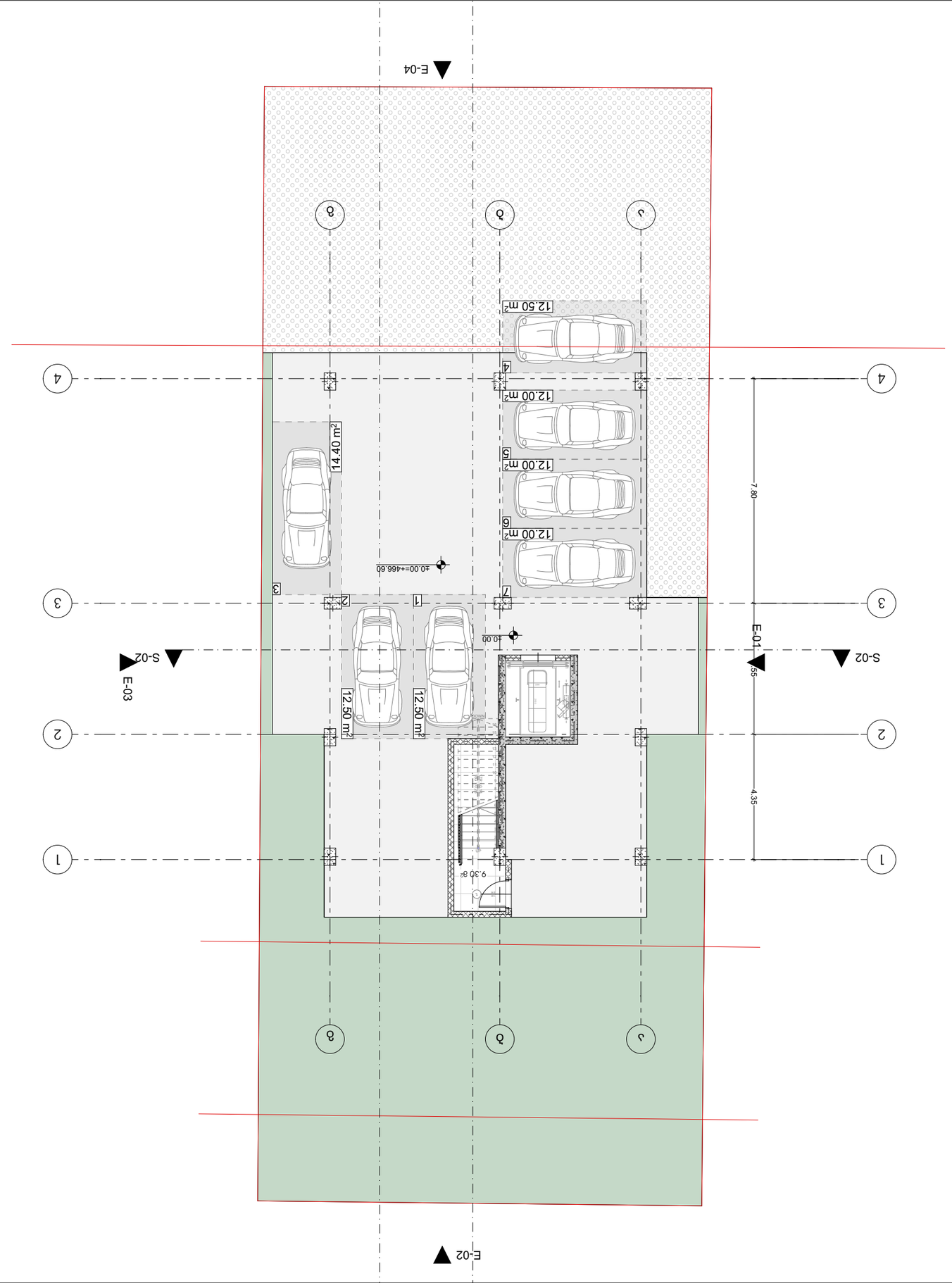
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი | 1:

2026



GSPublisherVersion 0.11.100.100

S

D

S

D

ხანძრისდროსლიფტ არუნქციონრებს გებლეთკბთ IN CAS OF IR LVATORS ღ UT OF SRVIC

გამოიყენთსაევკუაციოგას ვლე ი US XIT

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი
RFUG

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

II კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FD

C

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

12.00

m

2

12.50

m

2

14.40 m2

12.00

m

2

12.50 m2

12.00

m

2

12.50 m2

9.30

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
DOWN

UP17R x 0.18 16G x 0.28 კ-2

2.10

1.00

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

S-02 S-02 2150

660

E-01

E-02

E-03

E-04

7.80 4.55 4.35

±0.00=+466.60

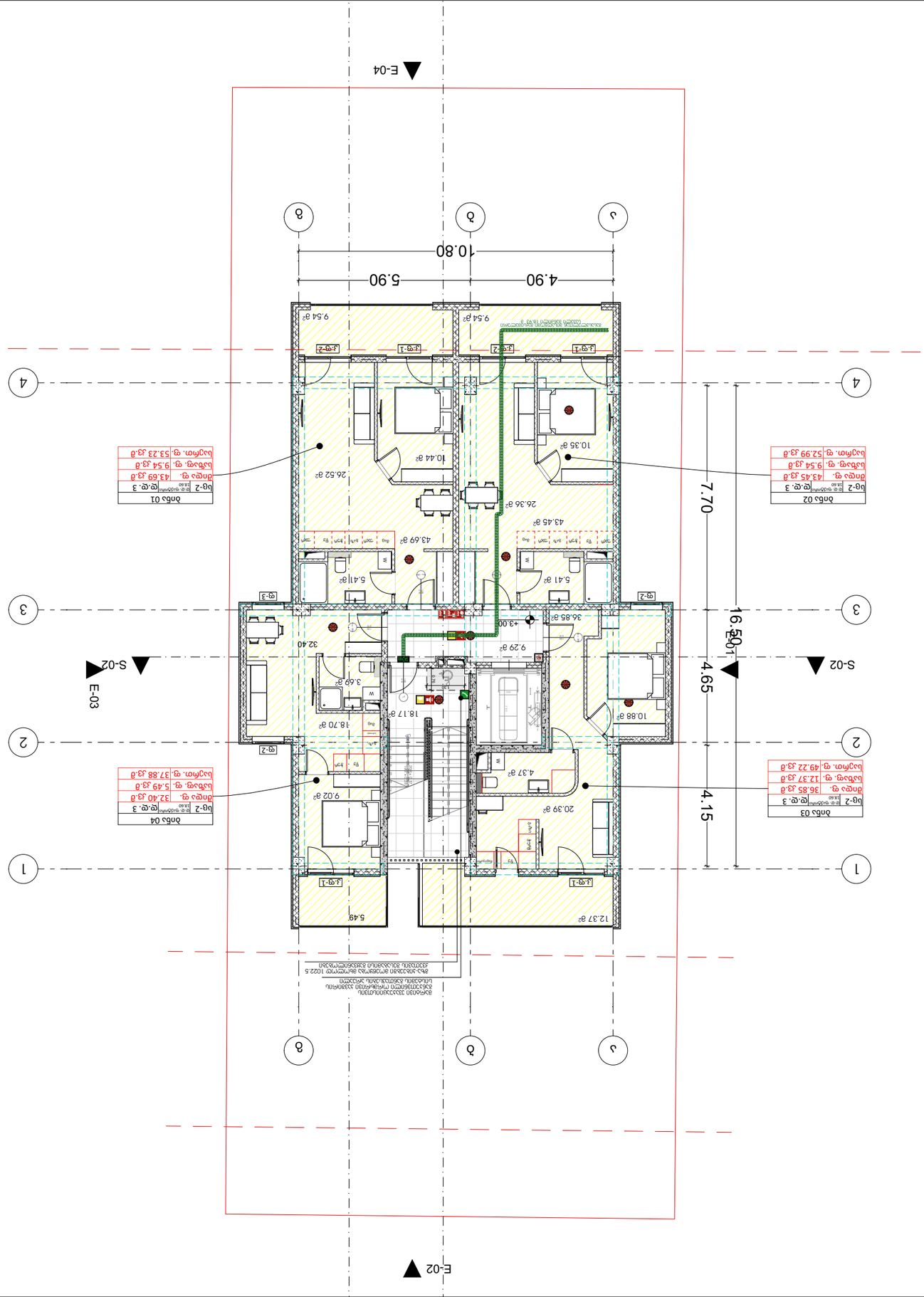
±0.00

7654

3

1

2



GSPublisherVersion 0.11.100.100

S

D

S

D

ხანძრისდროსლიფტ არუნქციონრებს გებლეთკბთ IN CAS OF IR LVATORS ღ UT OF SRVIC

გამოიყენთსაევკუაციოგას ვლე ი US XIT

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი
RFUG

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

II კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FD

C

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

9.29

m

2

18.17

m

2

43.69

m

2

43.45

m

2

36.85

m

2

9.54

m 9.54 m2

2

12.37

m

2

5.41

m

2 5.41 m2

4.37

m

2

3.69

m

2

9.02

m

2

18.70

m

2

20.39

m

2

10.88

m

2

10.44

m

2

26.52

m

2

26.36

m

2

10.35

m

2

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

SD

IN CASE OF IRE LVATORS E OUT F SERVIC ხანძრის დო ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუციო გასვლეი

SD

SD

SD

SD

SD

SD SD

SD

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

SD

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+3.00

1.30

0.76

სც-2

ბინა 01

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 43.69 კვ.მ

საერთ. ფ. 53.23 კვ.მ

საზაფ. ფ. 9.54 კვ.მ

სც-2

ბინა 02

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 43.45 კვ.მ

საერთ. ფ. 52.99 კვ.მ

საზაფ. ფ. 9.54 კვ.მ

სც-2

ბინა 03

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 36.85 კვ.მ

საერთ. ფ. 49.22 კვ.მ

საზაფ. ფ. 12.37 კვ.მ

სც-2

ბინა 04

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 32.40 კვ.მ

საერთ. ფ. 37.88 კვ.მ

საზაფ. ფ. 5.49 კვ.მ

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

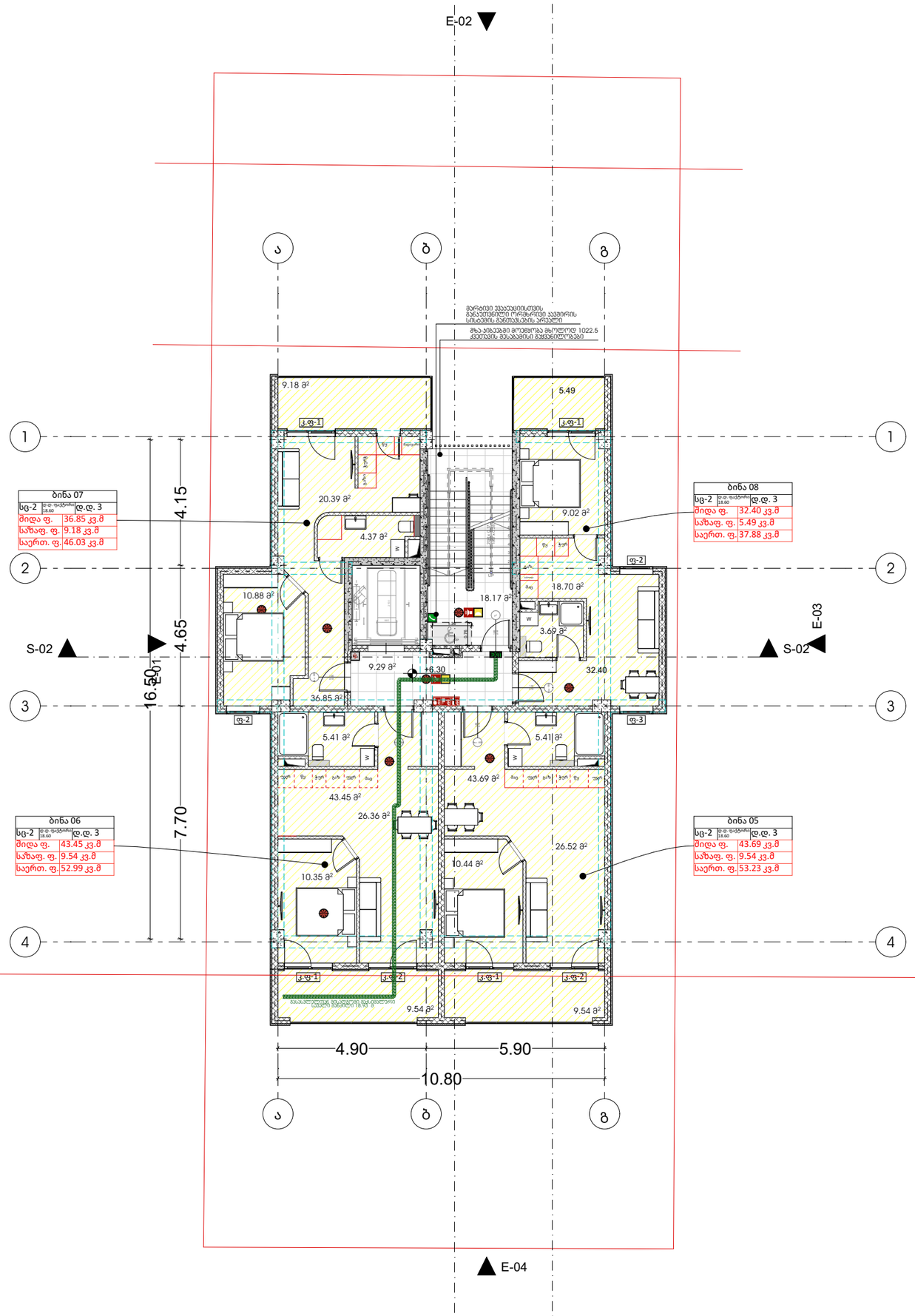
უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი 18.93

m



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი ასამთის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
ჯონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

- სანაძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა განსაზღვრება მშენებლის სანაძრო მოწყობილობების დამზადების დროს. ცვლილებებს, შეიძლება მოითხოვოს დამკვეთმა, შესრულების დასაწყისში განსაზღვრის მიზნით.

პირობითი აღნიშვნები:

- III ჯგუფის სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო განგაშის საველირი მოწყობილობა
- სახანძრო-სამაგვარეო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით საგანგებო პულტი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მაღალწნევიანი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ჯარისკაცები
- გასასვლელი
- გასასვლელი არილის მიმართულებით
- თავშესაფრის ფარითი
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- კედელზე მორეგვირე მაქნებელი
- კედლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატიკური სისტემა
- სახანძრო-სამაგვარეო დანადგარებისთვის მისაღებიმი ტიპების სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- საევაკუაციო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფი

ს.3	
დ.დ. - 28	დაკავებულობის დადგინება
№ 1	549.12 — მიღე ფართი
549.12	549.12 — ჯამ
	საზაფხულო ფართი

- საერთო სავალი ბილიკი
- გასასვლელისკენ მიმავალი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს.ფ-2)	
საკაჟრო ჯგუფი (ს.3)	
საკაჟროზაე ჯგუფი (ს.ნ-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს.8)	
დამხმარე ადგილი (დ.ს)	
საოფისე ფართი (ს.3)	

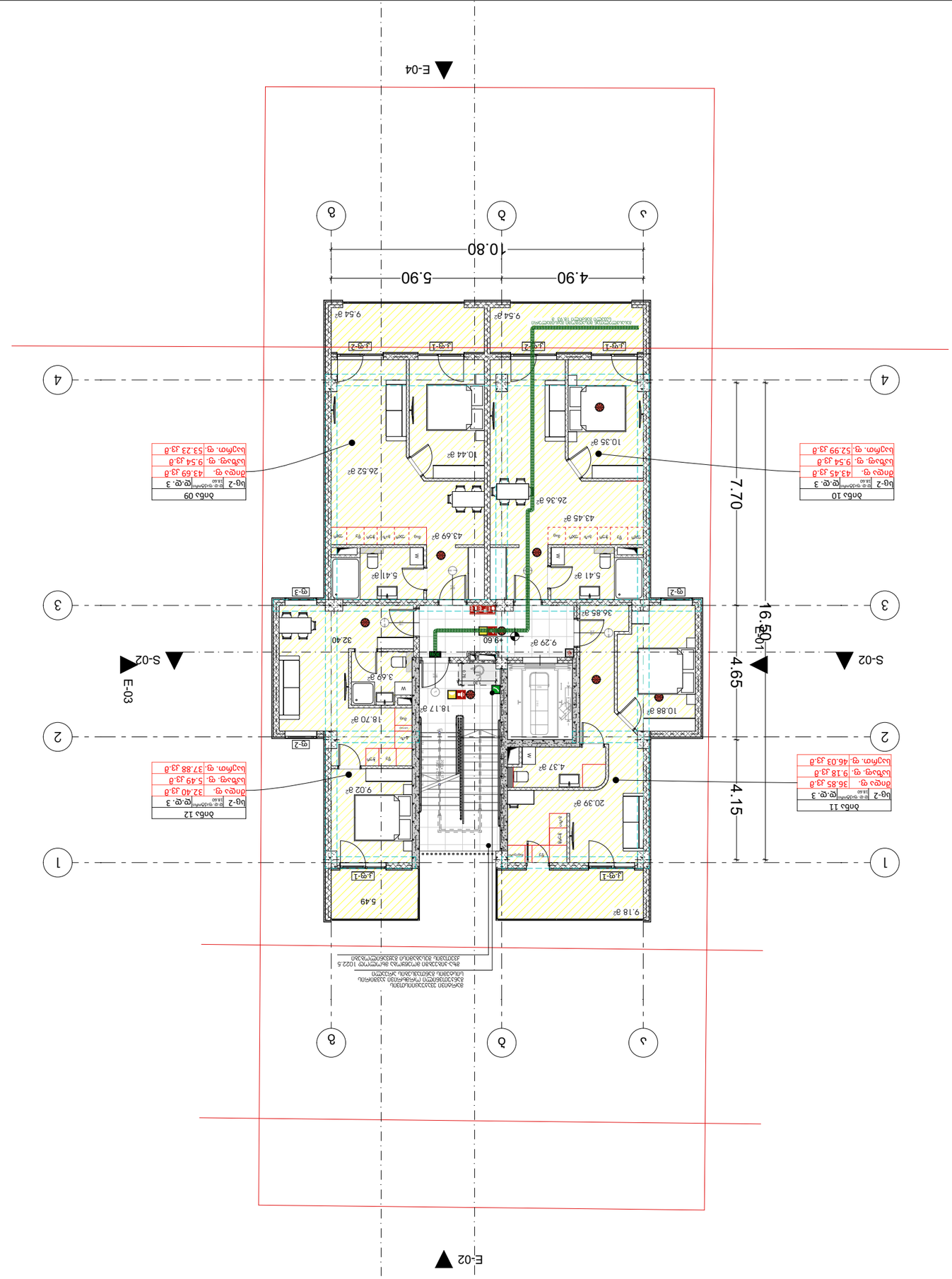
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი 1:

2026



GSPublisherVersion 0.11.100.100

S

D

S

D

ხანძრისდროსლიფტ არუნქციონრებს გებლეთკბთ IN CAS OF IR LVATORS ღ UT OF SRVIC

გამოიყენთსაევკუაციოგას ვლე ი US XIT

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი
RFUG

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

II კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FD

C

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

9.29

m

2

18.17

m

2

43.69

m

2

43.45

m

2

36.85

m

2

9.54

m 9.54 m2

2

9.18

m

2

5.41

m

2 5.41 m2

4.37

m

2

3.69

m

2

9.02

m

2

18.70

m

2

20.39

m

2

10.88

m

2

10.44

m

2

26.52

m

2

26.36

m

2

10.35

m

2

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

SD

IN CASE OF IRE LVATORS E OUT F SERVIC ხანძრის დო ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუციო გასვლეი

SD

SD

SD

SD

SD

SD SD

SD

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

SD

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+9.60

0.76

1.30

სც-2

ბინა 09

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 43.69 კვ.მ

საერთ. ფ. 53.23 კვ.მ

საზაფ. ფ. 9.54 კვ.მ

სც-2

ბინა 10

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 43.45 კვ.მ

საერთ. ფ. 52.99 კვ.მ

საზაფ. ფ. 9.54 კვ.მ

სც-2

ბინა 11

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 36.85 კვ.მ

საერთ. ფ. 46.03 კვ.მ

საზაფ. ფ. 9.18 კვ.მ

სც-2

ბინა 12

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ.

3

შიდა ფ. 32.40 კვ.მ

საერთ. ფ. 37.88 კვ.მ

საზაფ. ფ. 5.49 კვ.მ

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი 18.93

m

M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი: დავით გაგნიძე

არქიტექტორი: სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

- სანაძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა განსაზღვრება მშენებლის სანდყორეს მორგებული სანიძრო დანადგარების დამზადებას. შესრულებას დასაშვებია მხოლოდ გამოცდილი სპეციალისტების მიერ.

პირობითი აღნიშვნები:

- III კლასის სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო განგაშის საჭირო მოწყობილობა
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით საგანმეველი პულტები
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მაღალწნევიანი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ჯარსაშველი
- გასასვლელი
- გასასვლელი არინების მარიტით
- მთავმესაფრის ფარნოსი
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- კედელზე მორკეპირე მაქნეველი
- კედლის ავტომატური ულმოშრები
- ავტომატური სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანადგარებისთვის მისაღგომი ლიფტის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტის არ მეშობა
- საევარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

ს.3	
დ.დ. - 28	დაკავებულობის დადგინება
№ 1	549.12 ბინა ფართი
549.12	549.12 ჯამ

სახეობელი ფართი

- საერთო სავალი ბილიკი
- გასასვლელთან მისაღგომი მაკსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს.ჯ-2)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს.ვ)	
საკაფეთრაპ ჯგუფი (ს.ჯ-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)	
დამხმარე სათავსი (დ.ს)	
საოფისე ფართი (ს.ე)	

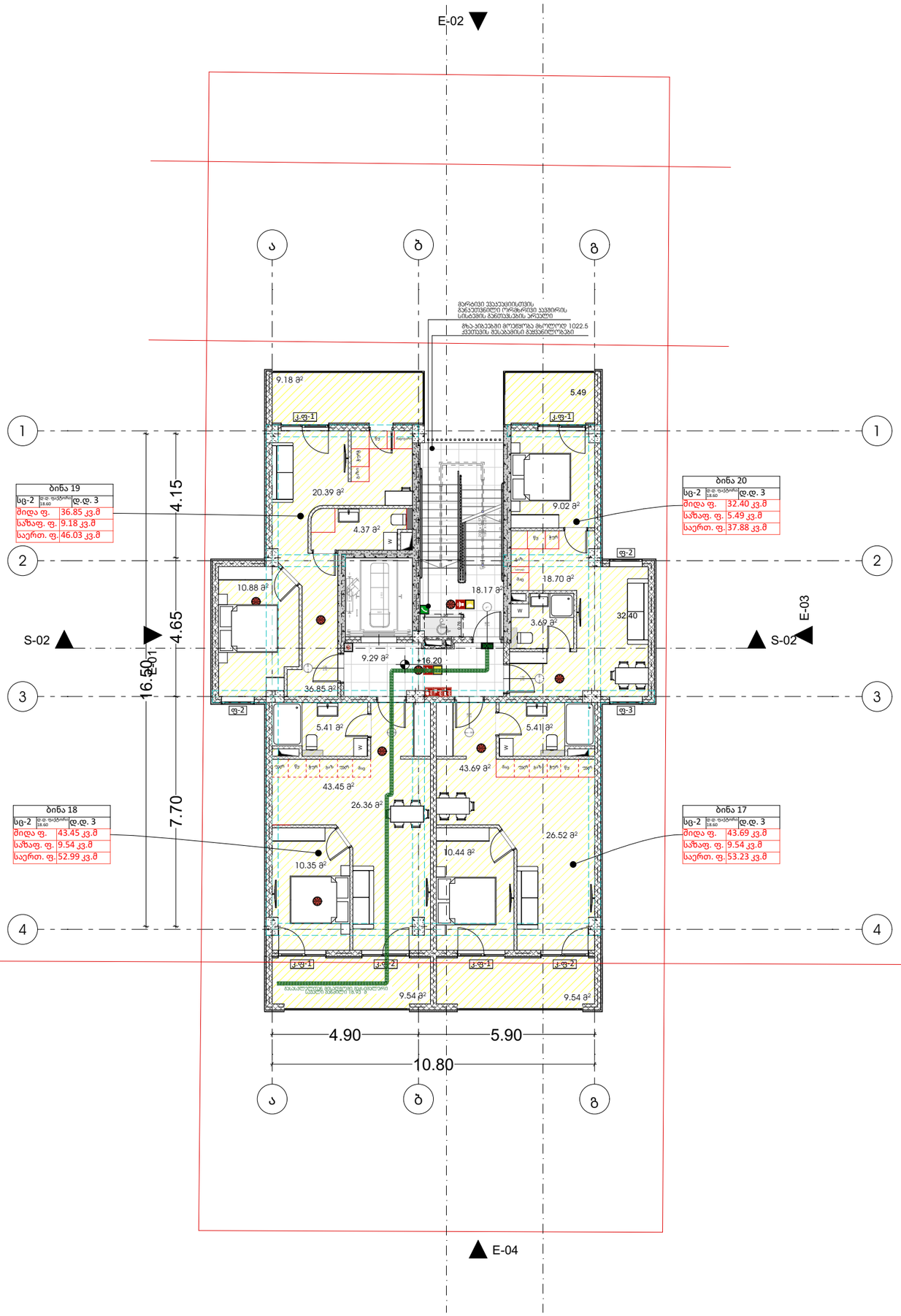
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი 1:

2026



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი ასამთის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
ჯონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:
სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

- სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა განსაზღვრება მშენებლის სანდყორეს მორგებული საინჟინრო დოკუმენტაციის დამტკიცებას. შესრულების დასაშვებია მხოლოდ მათ მიერ მითითებების მესაბამისად.

პირობითი აღნიშვნები:

- III ჯგუფის სახანძრო მილდენარი
- სახანძრო განგაშის საჭირო მოწყობილობა
- სახანძრო-საბრძოლო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით საგანმეგი პოლიციები
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მაღალწელოვანი განგაშის სირენა
- სიცოცხლის ჯარისკაცები
- გასასვლელი
- გასასვლელი არინიის მარიფით
- მთავარეთის ფარნოსი
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- კავშირი მორკვეშირე მეთვალეული
- კავშირის უბრომალერი ულტრამწვანი
- უბრისაშველი სისტემა
- სახანძრო-საბრძოლო დანადგარებისთვის მისაღებომი ტიპების სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მეშვრეს
- საევარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

		დაკავებულობის ჯგუფი
	ს.3	
	დ.დ. - 28	დაკავებულობის დადგინება
№ 1	549.12	ბინა ფართი
549.12	549.12	ჯამ
		სახეობელი ფართი

- საერთო საკვლი ბილიკი
- გასასვლელთან მისაღებომი მაკსიმალური საკვლი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს.ჯ-2)	
საკაფრო ჯგუფი (ს.ჯ)	
საკალფოვა ჯგუფი (ს.ჯ-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს.ჯ)	
დამხმარე ნათესავი (დ.ს)	
საოფისე ფართი (ს.ჯ)	

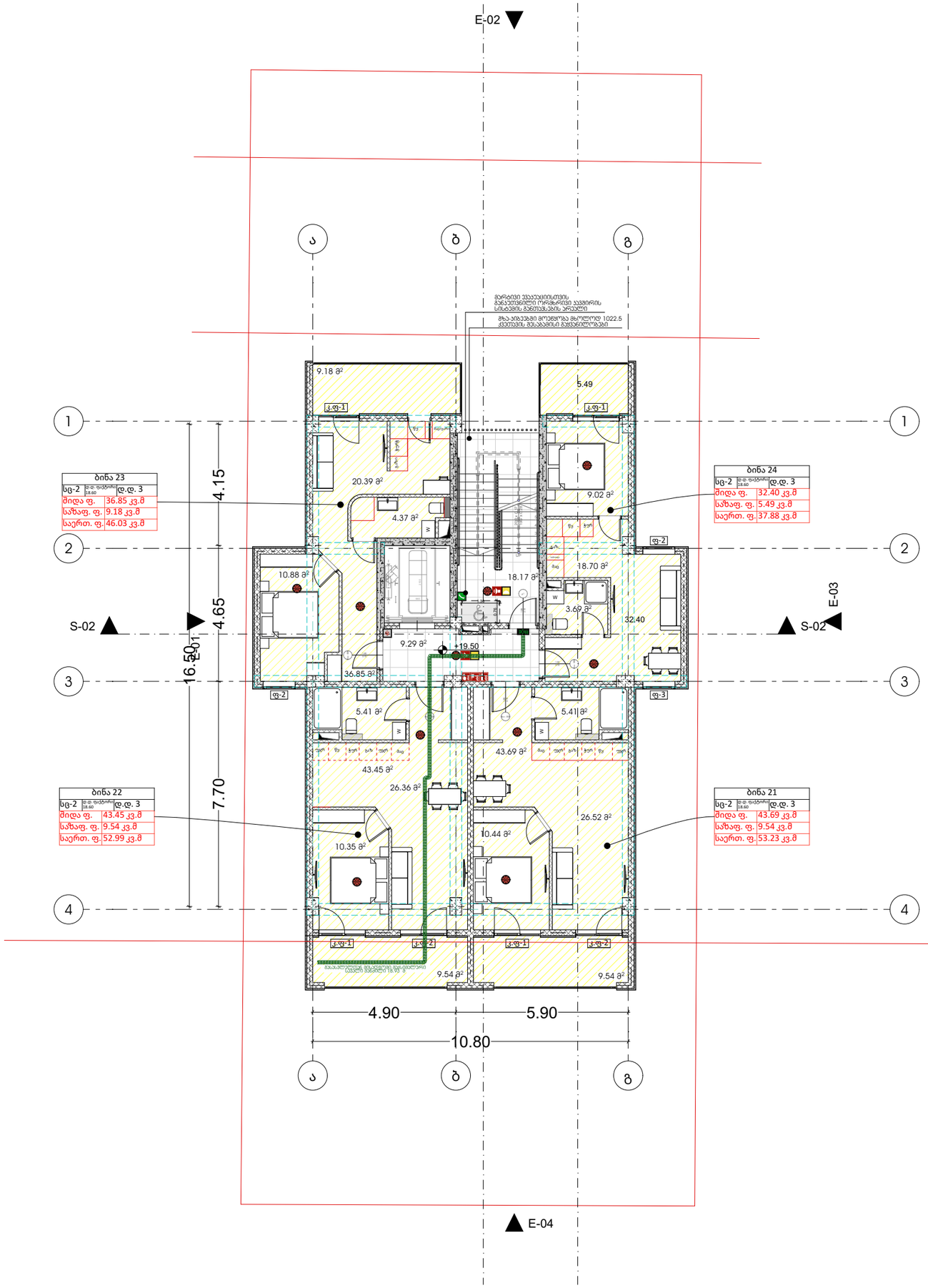
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი 1:

2026



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი ასმათის ქუჩა N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი: დავით გაგნიძე

არქიტექტორი: სანდრო ლონდარიძე

შენიშვნა:

- სანაძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და ადგილმდებარეობა განსაზღვრება მშენებლის სანაძრო მოწყობილობების დამზადების დროს.

პირობითი აღნიშვნები:

- III კლასის სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო განგაშის საველი მოწყობილობა
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით საგანმეველი პულტები
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მაღალწნევიანი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ჯარსაფლავი
- გასასვლელი
- გასასვლელი არაილის მრიფებით
- მთავმესაფრის ფარნოსი
- ორმხრივი კავშირის ნიშანი
- კავშირი მორიგეზირე მეთვალყურე
- კავშირის უბრომაღერი ულმოშრეი
- უბროსაშველი სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანადგარებისთვის მისაღგომი ლიფების სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფებ არ მეშრობა
- საევარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

		დაკავებულობის ჯგუფი
ს.3		
დ.დ. - 28		დაკავებულობის დადგინება
№ 1	549.12	ბინა ფართი
549.12	549.12	ჯამ
		სახეობელი ფართი

- საერთო საკალი ბილიკი
- გასასვლელთან მისაღგომი მაკსიმალური საკალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ც-2)	
საკაჭრო ჯგუფი (ს3)	
საკალფოკა ჯგუფი (ც-2)	
სარეგისტრო ჯგუფი (ს.მ)	
დამხმარე სათავსი (დ.ს)	
საოფისე ფართი (ს.ე)	

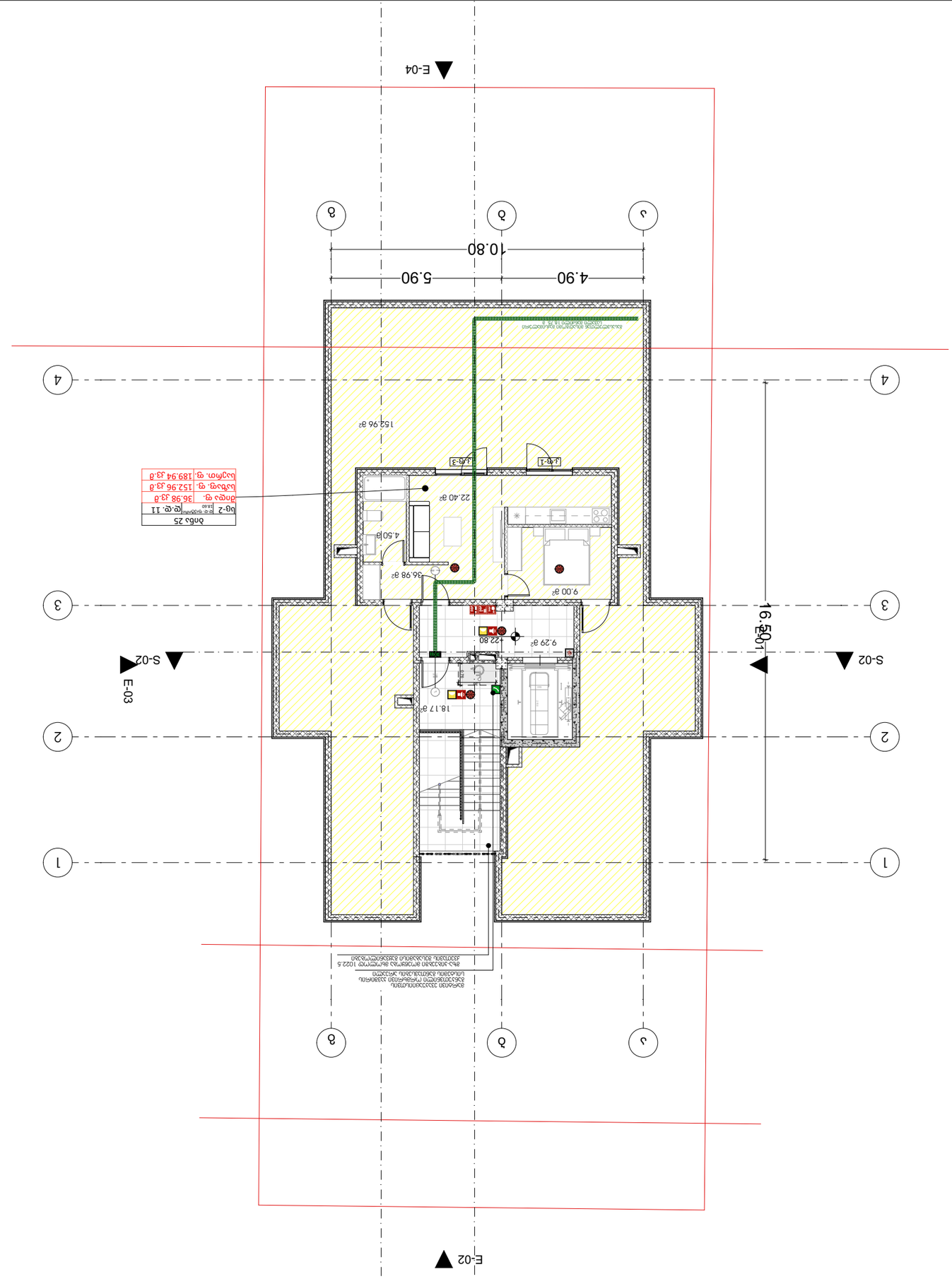
გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.3

მასშტაბი 1:

2026



GSPublisherVersion 0.11.100.100

S

D

S

D

ხანძრისდროსლიფტ არუნქციონრებს გებლეთკბთ IN CAS OF IR LVATORS ღ UT OF SRVIC

გამოიყენთსაევკუაციოგას ვლე ი US XIT

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი
RFUG

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

II კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FD

C

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

152.96

m

2

9.29

m

2

18.17

m

2

4.50

m

2

22.40

m

2

9.00

m

2

36.98

m

2
DOO - 002 1.00 2.10

კ.ფ-1 კ.ფ-3

კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

SD

IN CASE OF IRE LVATORS E OUT F SERVIC ხანძრის დო ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუციო გასვლეი

SD

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

SD

4.90 5.90

10.80

16.50

+22.80

1.30

0.76

სც-2

ბინა 25

დ.დ. ფაქტორი
18.60 დ.დ. 11

შიდა ფ. 36.98 კვ.მ

საერთ. ფ. 189.94 კვ.მ

საზაფ. ფ. 152.96 კვ.მ

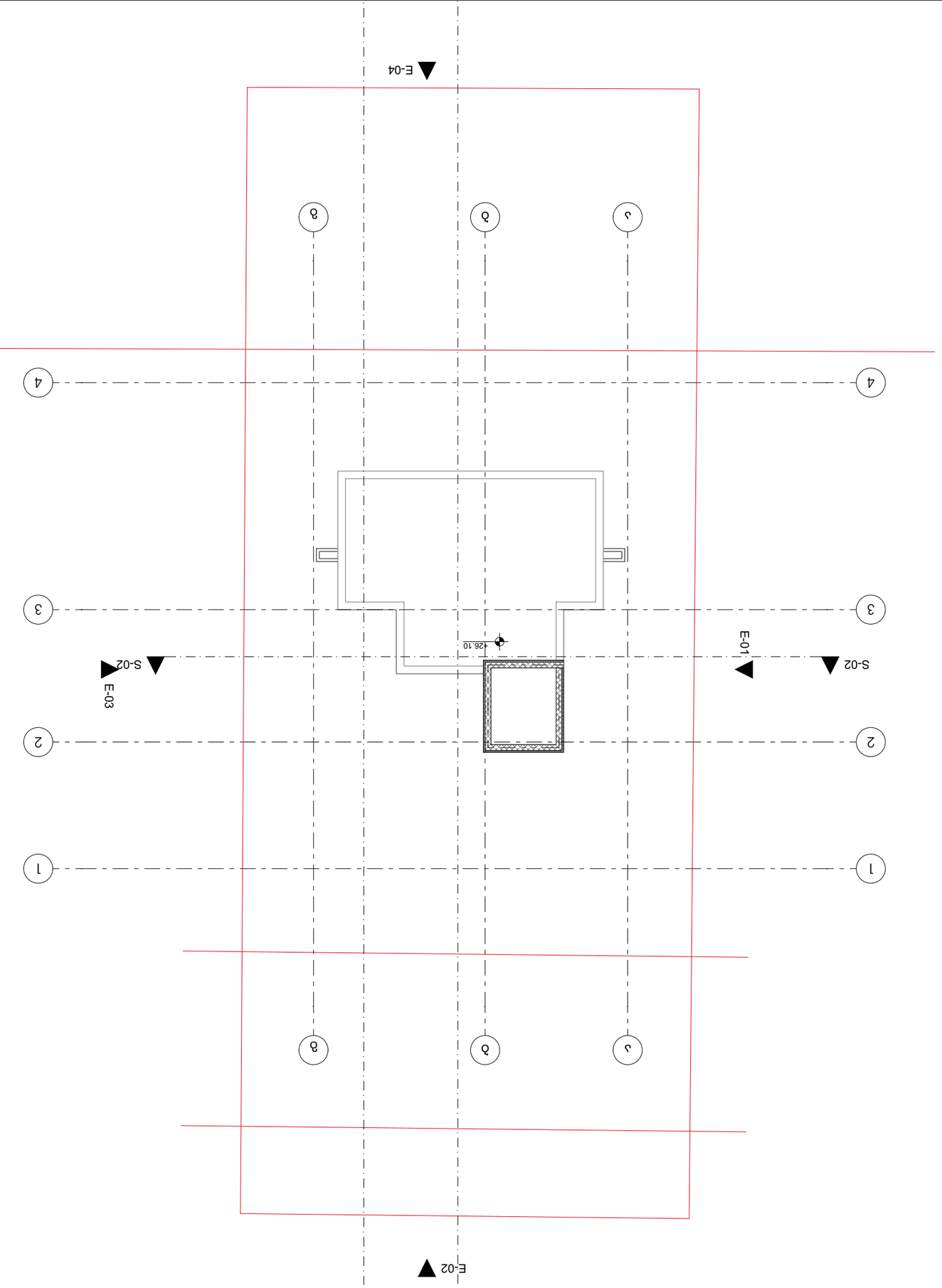
SD

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური
სავალი მანძილი 18.75

m



GSPublisherVersion 0.11.100.100

S

D

S

D

ხანძრისდროსლიფტ არუნქციონრებს გებლეთკბთ IN CAS OF IR LVATORS ღ UT OF SRVIC

გამოიყენთსაევკუაციოგას ვლე ი US XIT

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი
RFUG

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

II კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FD

C

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

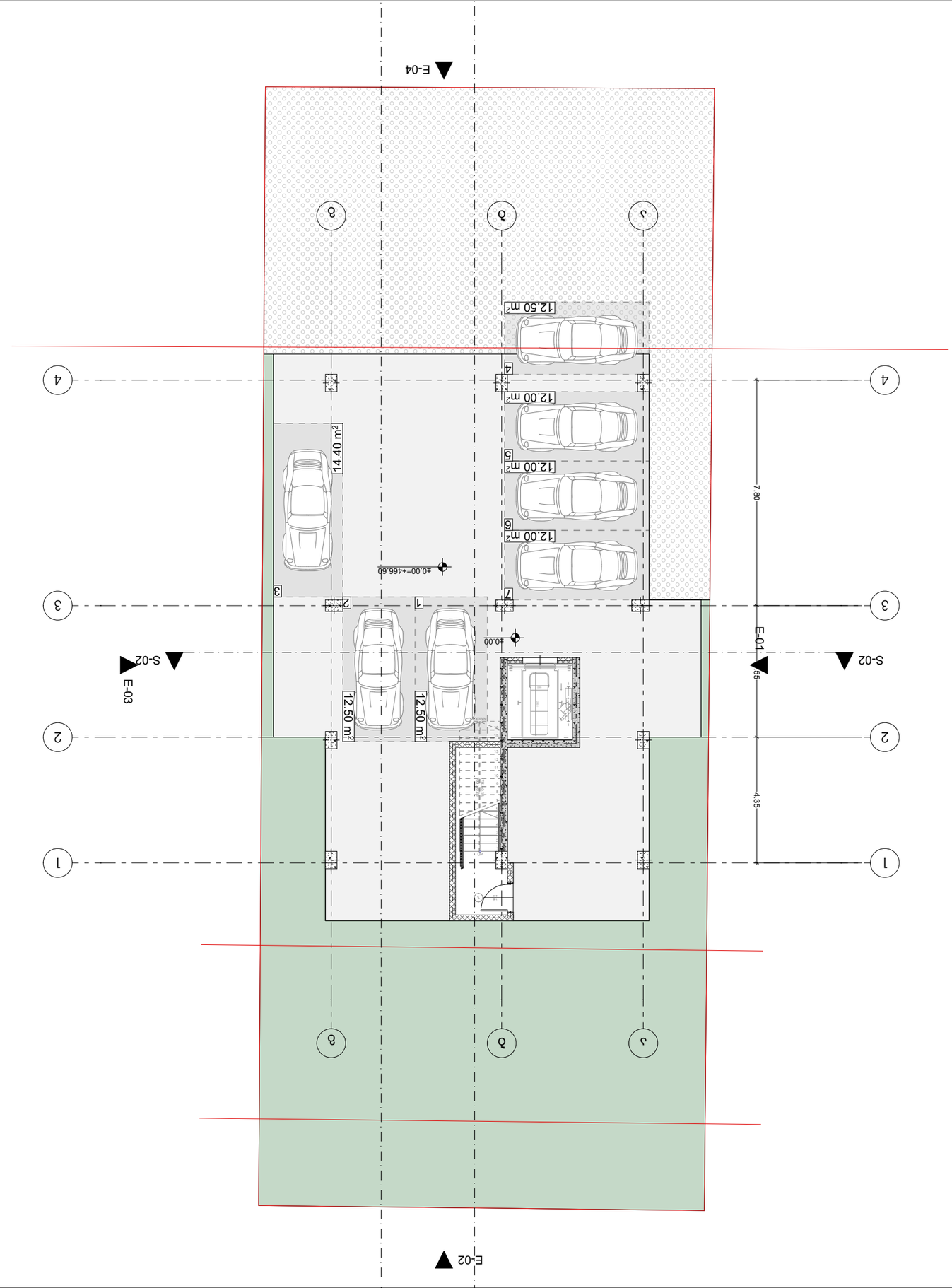
S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

+26.10



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

12.00

m

2

12.50

m

2

14.40 m2

12.00

m

2

12.50 m2

12.00

m

2

12.50 m2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

DOWN

UP17R x 0.18 16G x 0.28 კ-2

2.10

1.00

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

S-02 S-02 2150

660

E-01

E-02

E-03

E-04

7.80 4.55 4.35

±0.00=+466.60

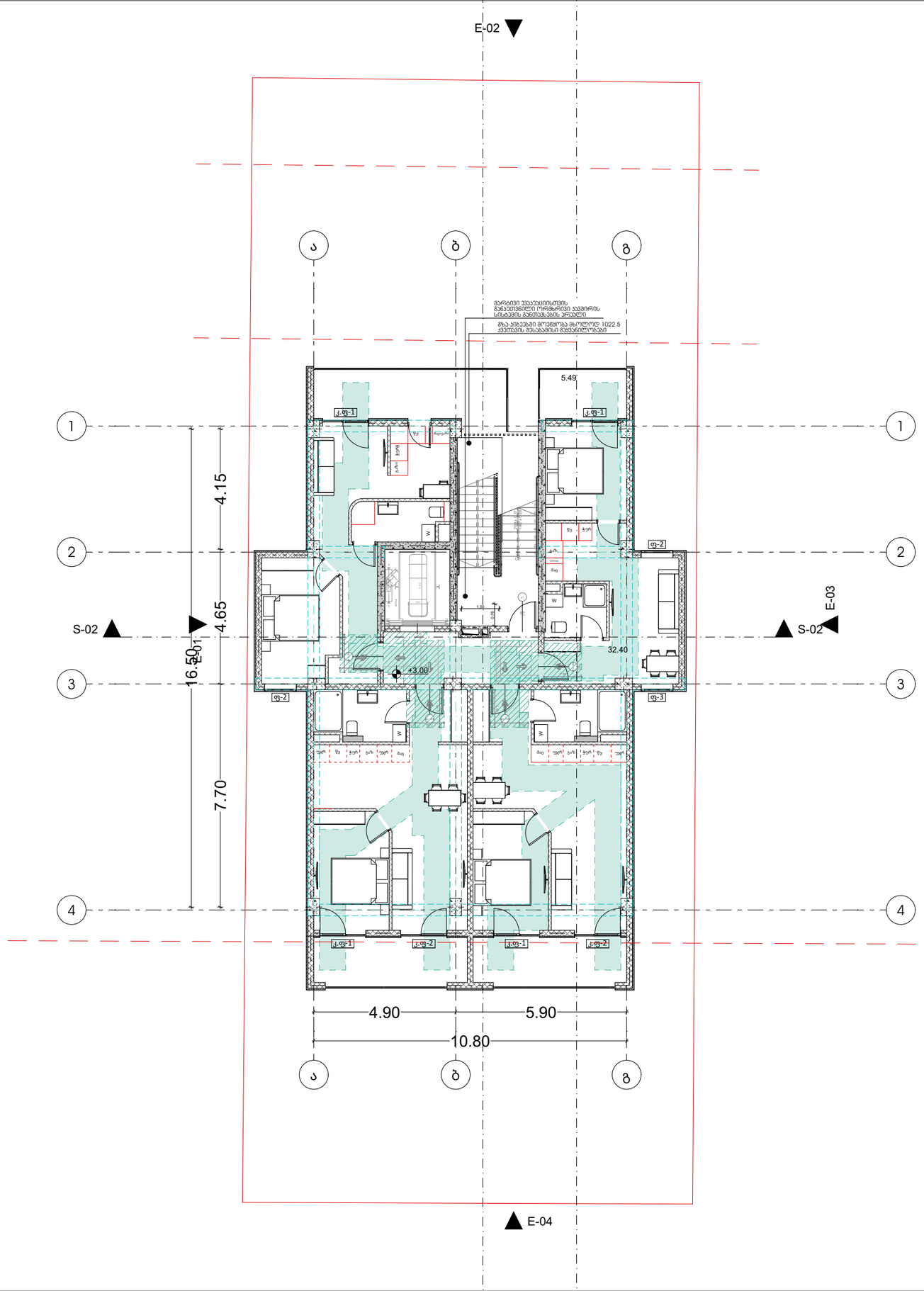
±0.00

7654

3

1

2



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

1.00 45

1.50 1.0 45

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+3.00

1.30

0.76

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

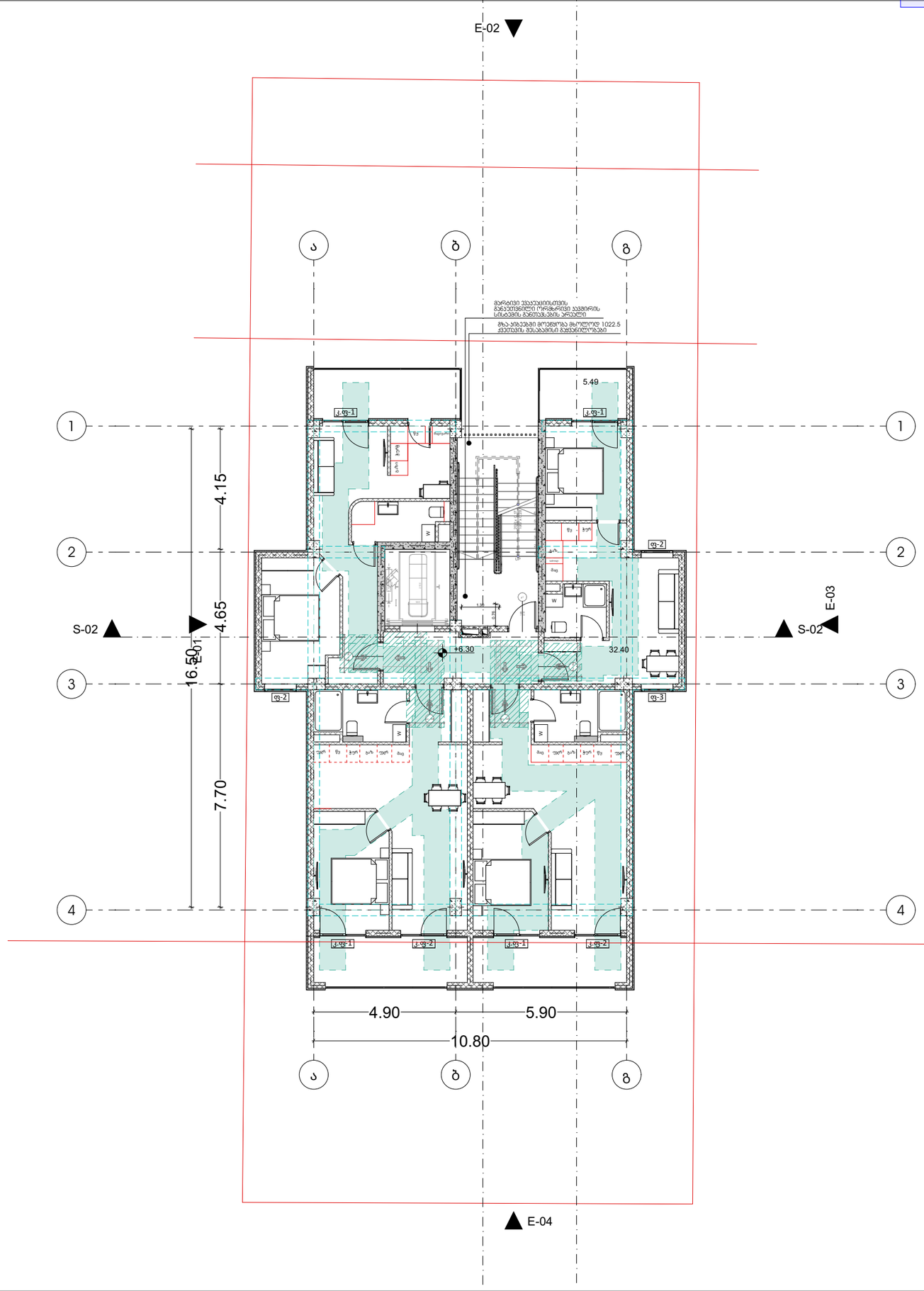
1.30

1.00 30

1.30

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

1.00 45

1.50 1.0 45

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+6.30

0.76

1.30

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

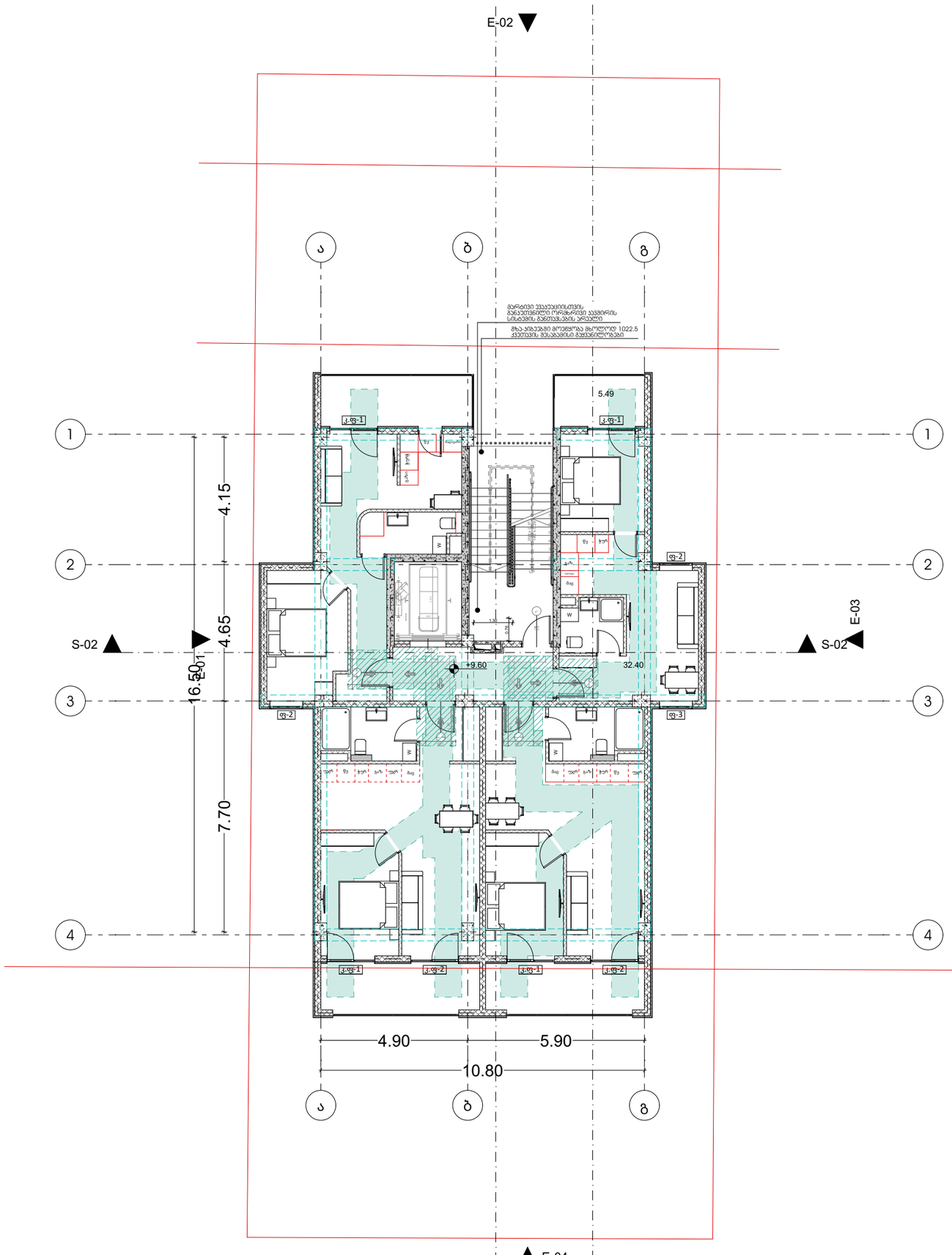
1.30

1.00 30

1.30

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

1.00 45

1.50 1.0 45

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+9.60

0.76

1.30

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

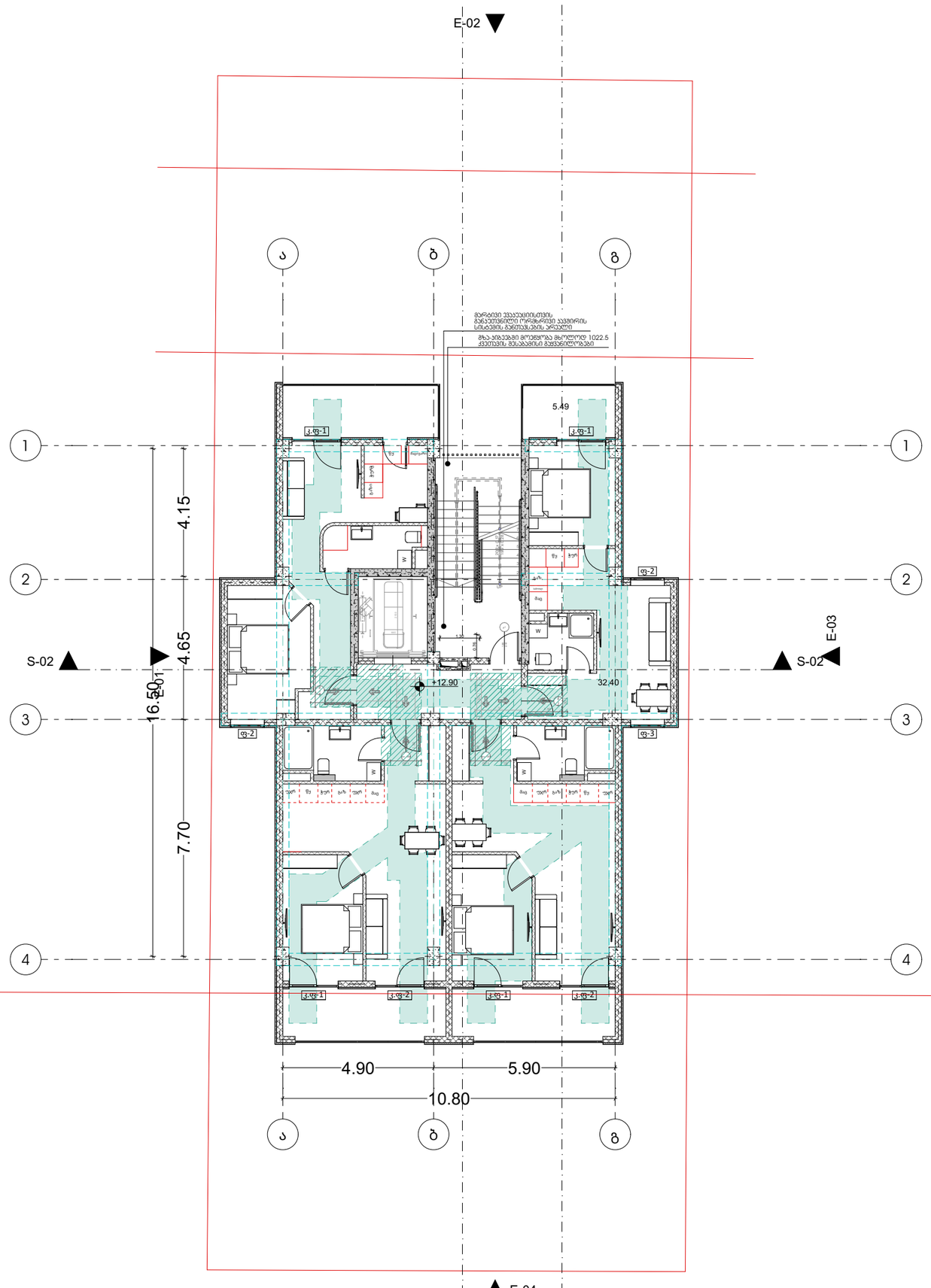
1.30

1.00 30

1.30

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

1.00 45

1.50 1.0 45

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+12.90

0.76

1.30

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

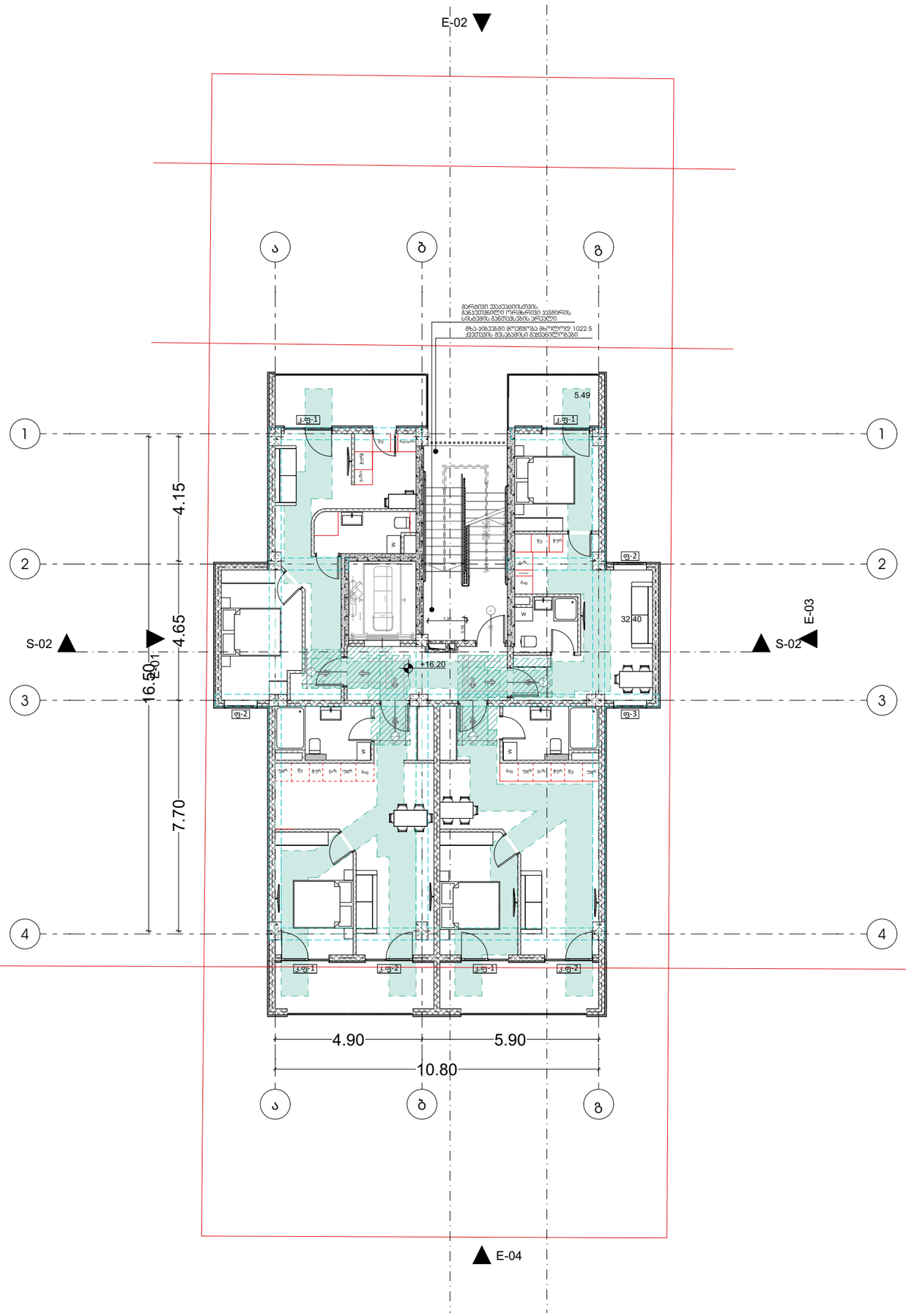
1.30

1.00 30

1.30

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 005

2.10

1.00

ფ-2

ფ-2 ფ-3

კ.ფ-1 კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

1.00 45

1.50 1.0 45

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+16.20

0.76

1.30 32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

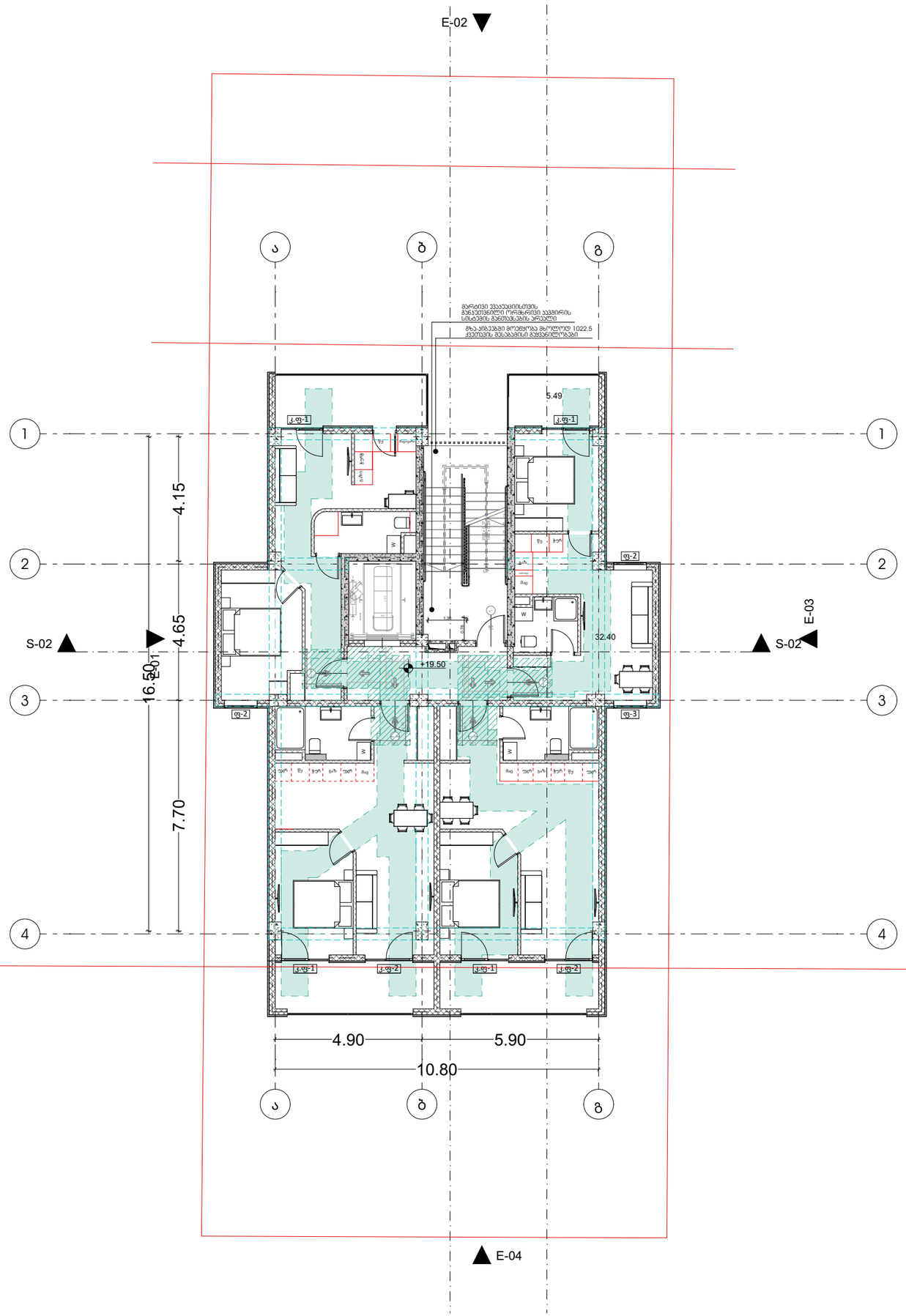
1.30

1.00 30

1.30

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

1234567

UP20R x 0.17 19G x 0.28

DOO - 002

2.10

1.00

DOO - 003 1.00 2.10

DOO - 004 1.00 2.10

DOO - 05

2.10

1.00

კ.ფ-1

ფ-2

კ.ფ-1

კ.ფ-1 კ.ფ-2 კ.ფ-1 კ.ფ-2

ფ-2 ფ-3 კ-11.00 2.10 აა ბბ გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

W

W

W

W

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

1.00 45

1.50 1.0 45

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

7.70 4.65 4.15
4.90 5.90

10.80

16.50

+19.50

0.76

1.30

32.40

5.49

საბოთლ

ჭურ

მაც

გაზ

წყ

მაცივარი

გაზიჭურჭ

წყ

უჯრ წყ ჭურ გაზ უჯრ მაც მაც უჯრ გაზ ჭურ წყ უჯრ

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

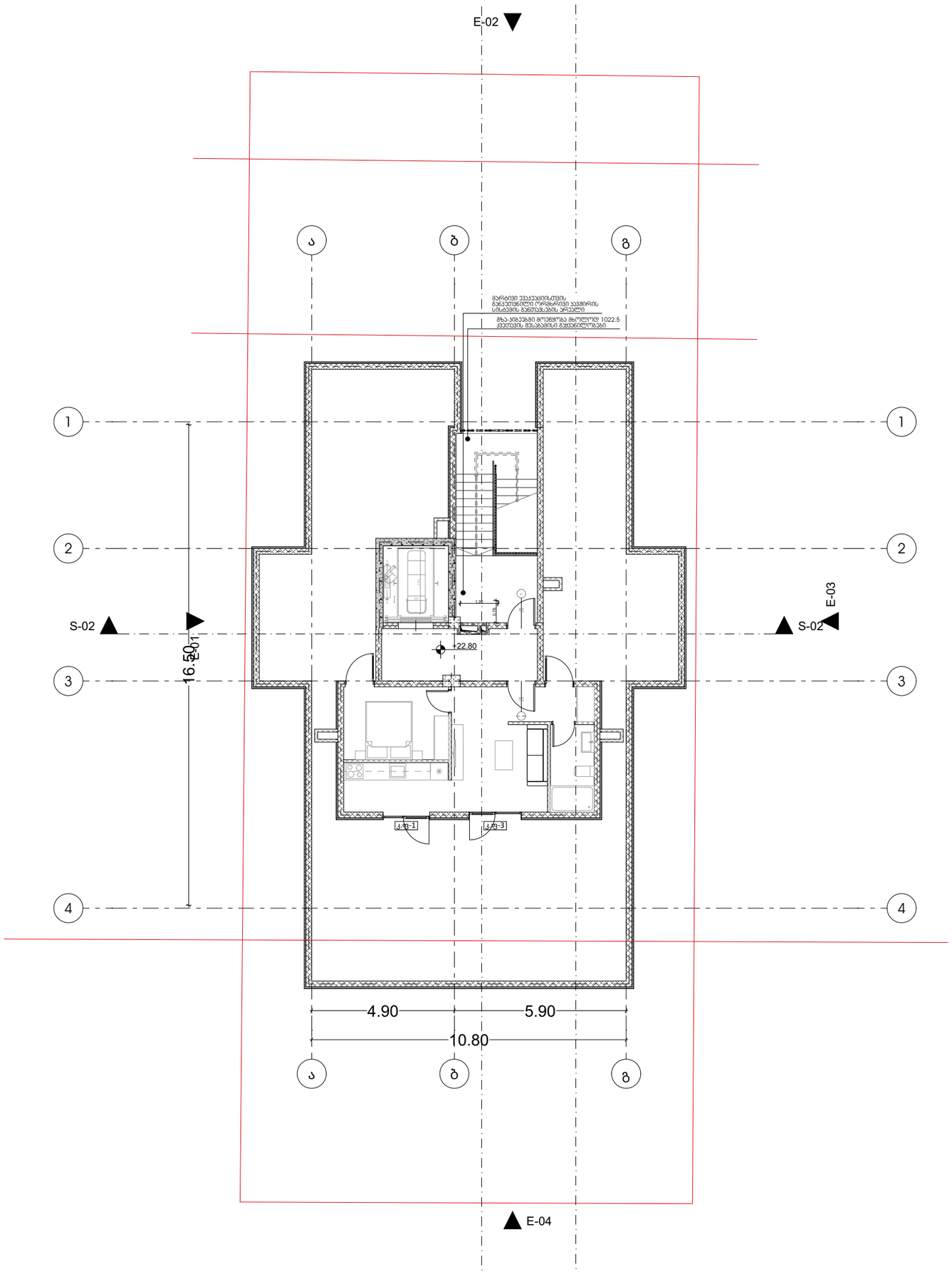
1.30

1.00 30

1.30

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

2150

660

DOO - 002 1.00 2.10

კ.ფ-1 კ.ფ-3

კ-11.00 2.10

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

4.90 5.90

10.80

16.50

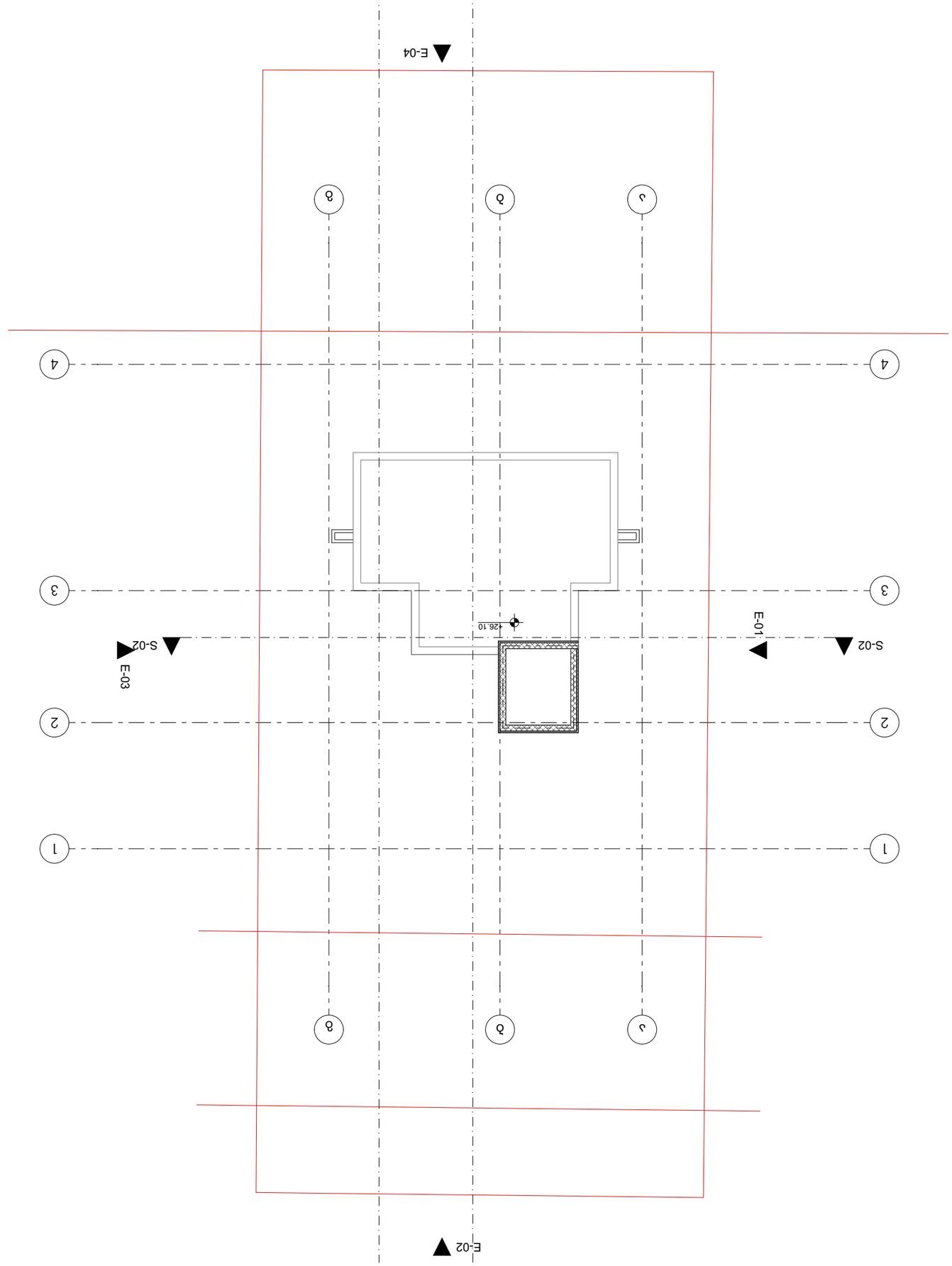
+22.80

1.30

0.76 გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5

ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი



GSPublisherVersion 0.11.100.100

გასასვლელი
XIT

თავშესაფრის ARA OF

ფართობი

RFUG1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

პირობითი აღნიშვნები:

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თმოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

მასშტაბი 1:

202

6

გეგმა

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

დავით გაგნიძე

არქიტექტორი:

სანდრო ლონდარიძე

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, სოფელი დიღომი
ასმათის ქუჩა

N51

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.524 A.3

აა

ბბ

გგ

1

1

2

2

3

3

4

4

S-02 S-02 E-01

E-02

E-03

E-04

+26.10