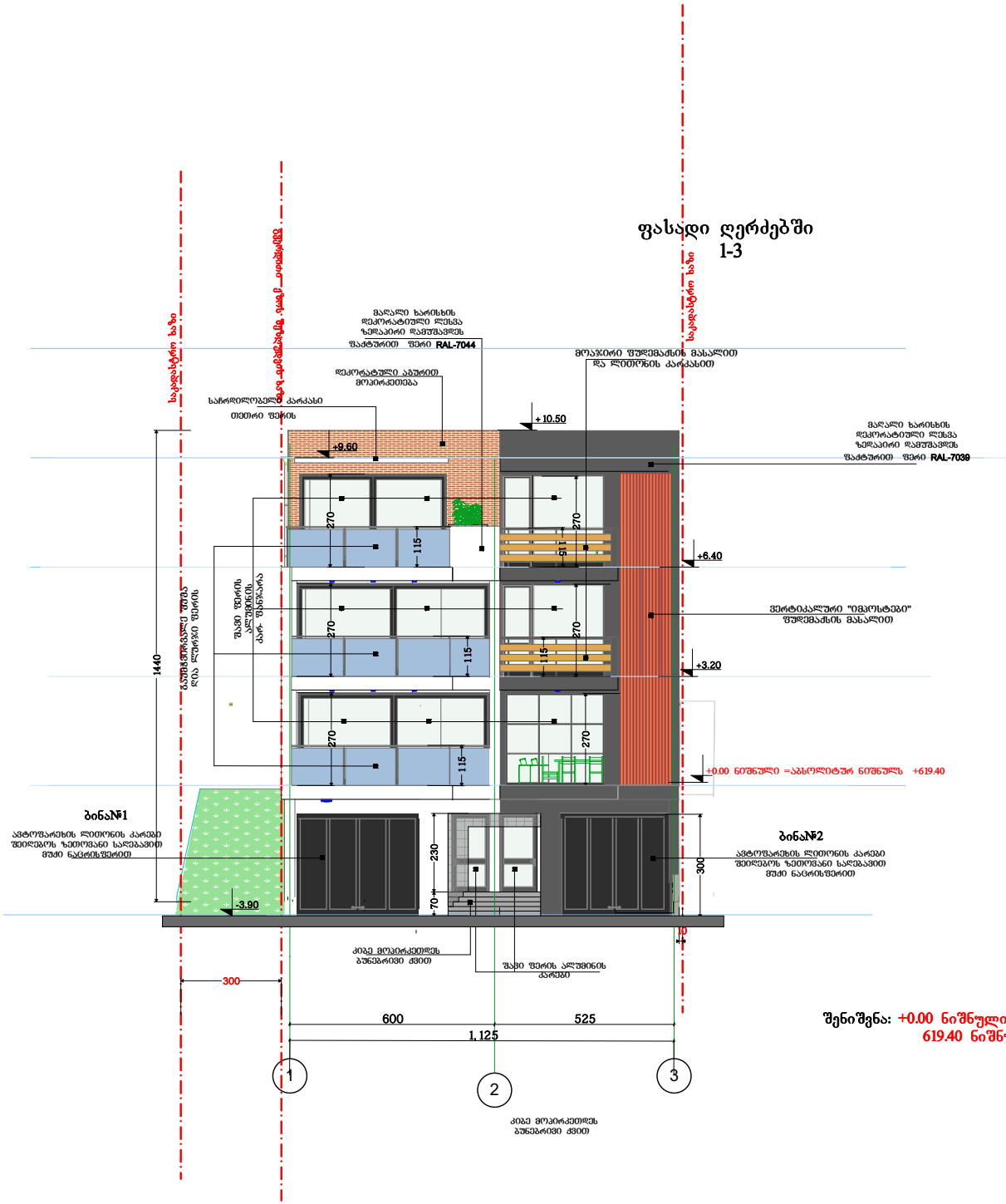


ფორმატი	თბილისი 2026წ	ფაილის სახელი
A3		

ექსპლიკაცია:

პიროგითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის აღმნიშვნელი
- შეზღუდვების ხაზი
- 01.01.1022 ელექტრო ხაზი
- ბლოკის გარე კედელი 400X300X200 მმ
- კედელი-ტიხარი 100 მმ
- არმირებული ბეტონის კედელი 300მმ
- არმირებული ბეტონის ტიხარი 150მმ
- რბეტონის კოლონა 300X300მმ
- მწვანე საფარი
- ქვაფენილი

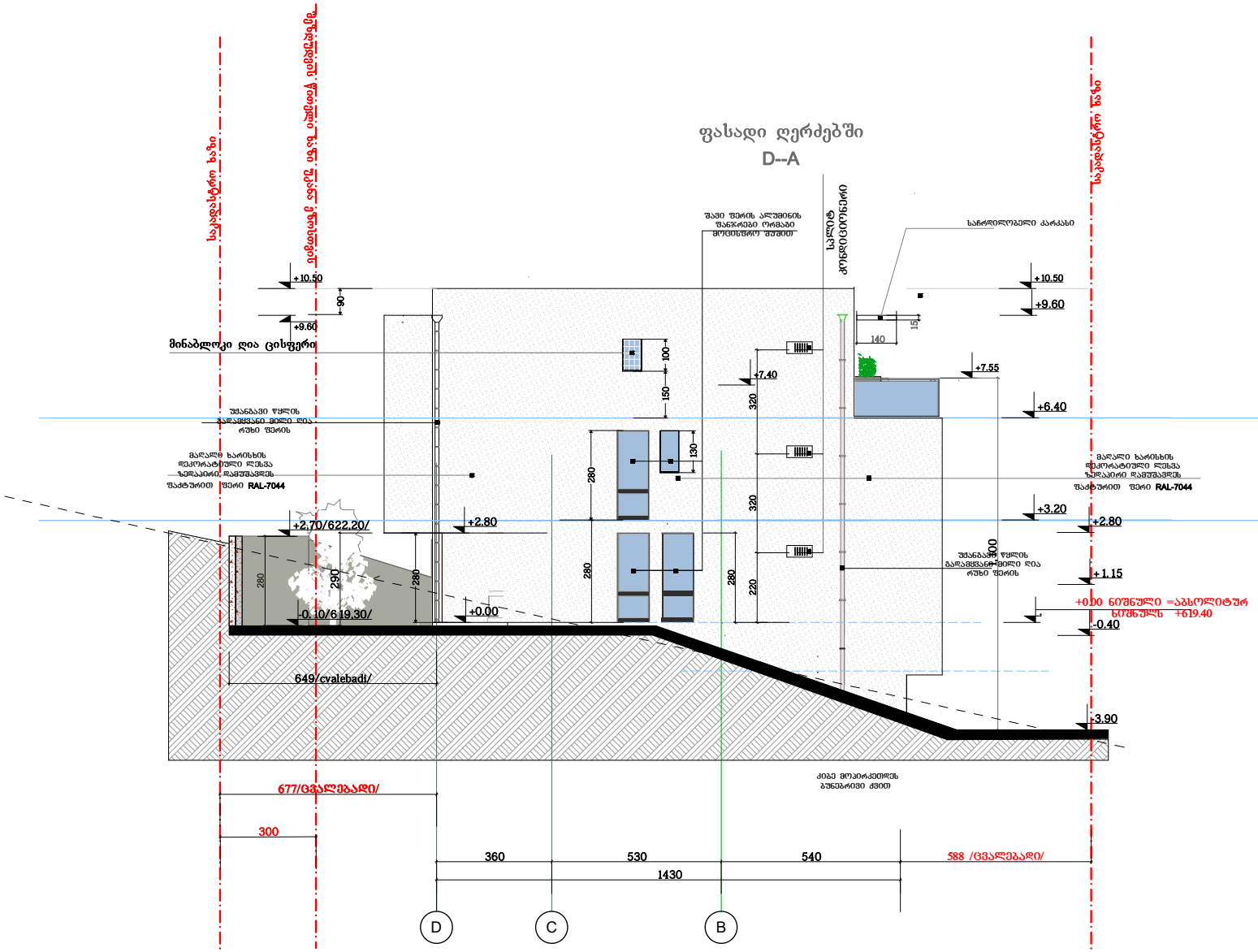
	აზიზ ახმედოვი 31001002137
მისამართი	ქ. თბილისი იმანე გვარამაძის №8-ის მიმდებარედ ს/კ 01.10.18.010.070
პროექტის სახელწოდება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი
არქიტექტორი	ბურული
შესრულა	ბურული

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი

კორექტირება

მასშტაბი	1:100	ფასადი ღერძებში 1-4
თარიღი	11/2026წ	

სტადია	ფურცელი	ფურც რაოდენ.
მ.პ	ა-15	22



ფორმატი	თბილისი 2026წ	ფაილის სახელი
A3		

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის არქიტექტურული
- შეზღუდვების ხაზი
- 01.01.1022 ელექტრო ხაზი
- ბლოკის ბარე კედელი 400X300X200 მმ
- კედელი-ტიხარი 100 მმ
- არმირებული ბეტონის კედელი 300მმ
- არმირებული ბეტონის ტიხარი 150მმ
- რკ.ბეტონის კოლონა 300X300მმ
- მწვანე საფარი
- ქვაფენილი

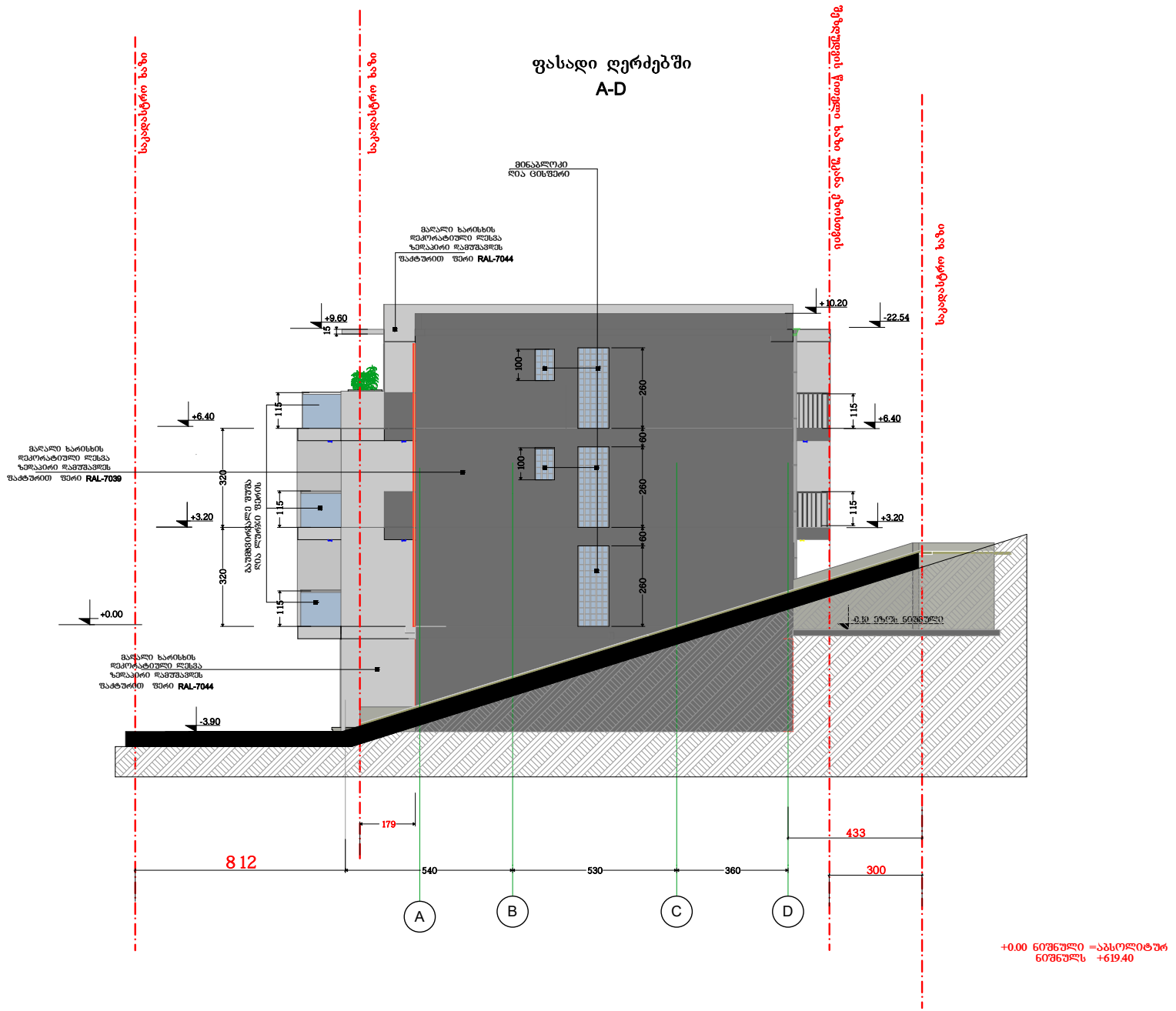
დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი 31001002137
მისამართი	ქ. თბილისი ივანე გვარამაძის №8-ის მიმდებარედ ს/კ 01.10.18.010.070
პროექტის სახელწოდება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი
არქიტექტორი	გურული
შესრულა	გურული

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი

კორექტირება

მასშტაბი	1:100	ფასადი ღერძებში D--A
თარიღი	11/2026წ	

სტადია	ფურცელი	ფურც რაოდენ.
მ.პ	ა-7	22



+0.00 ნიშნული =აბსოლიტური ნიშნულს +619.40

ფორმატი	თბილისი 2026წ	ფაილის სახელი
A3		

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის აღმნიშვნელი
- შეზღუდვების ხაზი
- 01.01.1022 ელექტრო ხაზი
- ბლოკის ბარე კედელი 400X300X200 მმ
- კედელი-ტიხარი 100 მმ
- არმირებული ბეტონის კედელი 300მმ
- არმირებული ბეტონის ტიხარი 150მმ
- რეზეტონის კოლონა 300X300მმ
- მწვანე საფარი
- ძმაშენილი

დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი 31001002137
მისამართი	ქ. თბილისი ივანე გვარამაძის №8-ის მიმდებარედ ს/კ 01.10.18.010.070
პროექტის სახელწოდება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი		აზიზ ახმედოვი
არქიტექტორი		გურული
შესრულა		გურული

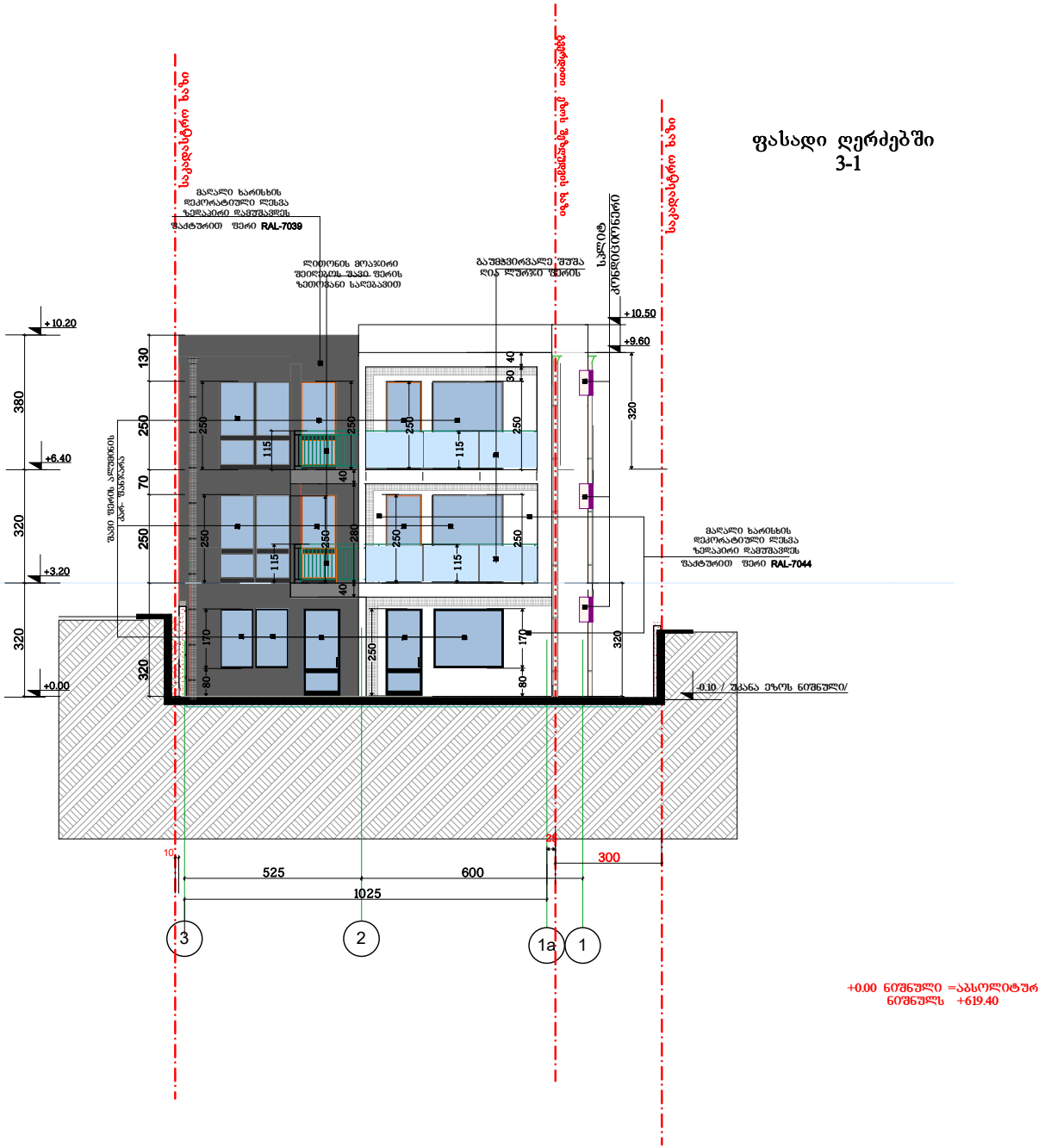
პროექტის არქიტექტურული ნაწილი

კორექტირება

მასშტაბი	1:100	ფასადი ღერძებში A-D
თარიღი	11/2026წ	

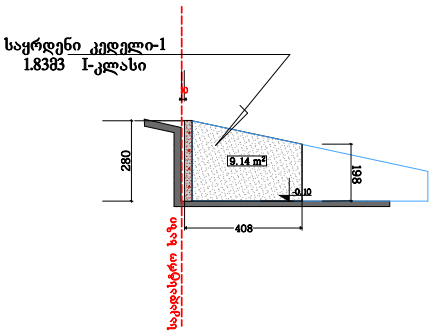
სტადია	ფურცელი	ფურც რაოდენ.
მ.პ	ა-18	22

ფასადი ღერძებში 3-1

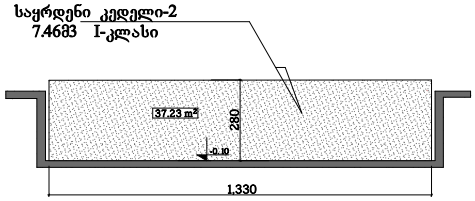

საკადასტრო ზაზი
ობიექტის ფარგლების ხაზი
საკადასტრო ზაზი
მაღალი ხარისხის დეკორატიული ღესვა ზედაპირი დამუშავდეს შპატურით ფერი RAL-7039
ლითონის მოაჯირი შეღებილ შავი ფერის ზეთოვანი საღებავით
გაუმჭვირვალე შუშა ღია ლურჯი ფერის
სპილენძ კონსტრუქციები
+10.50
+9.60
+10.20
+6.40
+3.20
+0.00
380
320
320
130
70
250
250
250

რ/ბეტონის საყრდენი კედელი
კლასი I

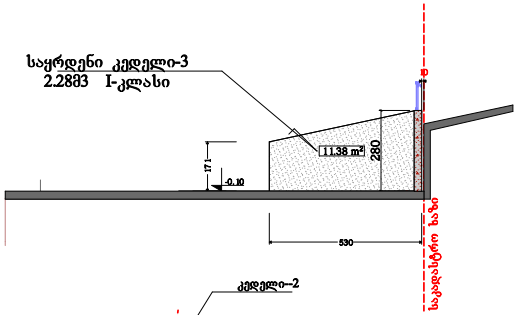
საყრდენი კედელი-1
1.83მ3 I-კლასი

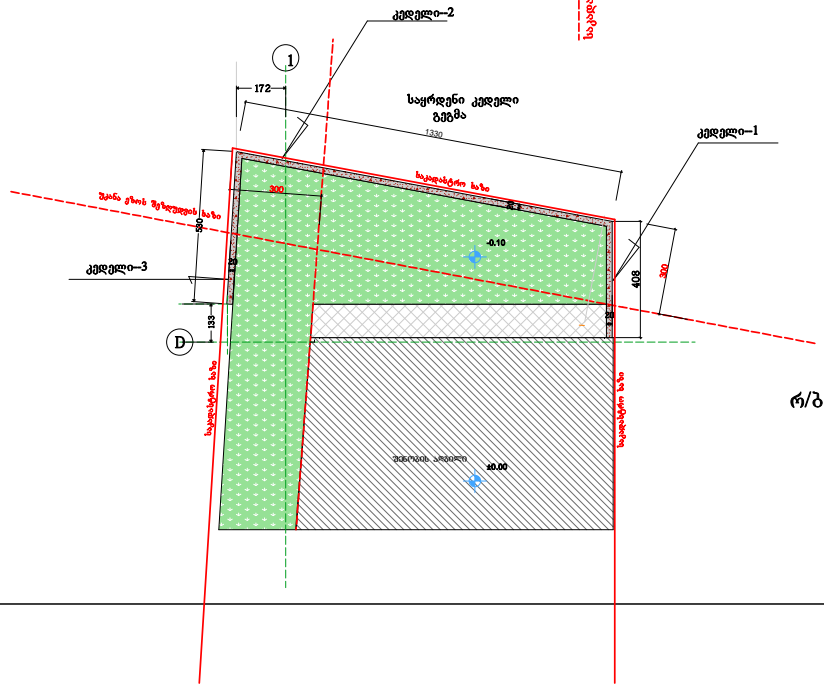


საყრდენი კედელი-2
7.46მ3 I-კლასი

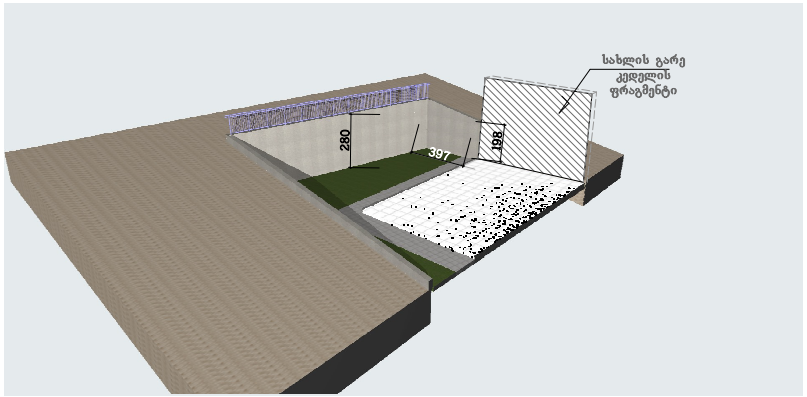


საყრდენი კედელი-3
2.28მ3 I-კლასი

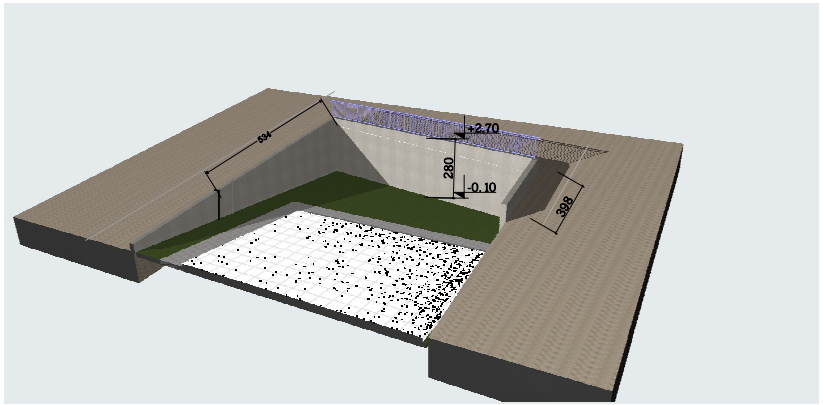




საყრდენი კედლის
აქსონომეტრიული ხედი-1



საყრდენი კედლის
აქსონომეტრიული ხედი-2



რ/ბეტონის საყრდენი კედლის მოცულობა:

კედელი№1—1.83მ3

კედელი№2—7.46მ3

კედელი№3—2.28მ3

სულ =11.57 მ3

ფორმატი	თბილისი 2025წ	ფაილის სახელი
A3		

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

ბრილის აღმნიშვნელი

მწვანე საფარი

დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი 31001002137
მისამართი	ქ. თბილისი ივანე გვარამაძის №8-ის მიმდებარედ ს/კ 01.10.18.010.070
პროექტის სახელწოდება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი
არქიტექტორი	გურული
შესრულა	გურული

პროექტის
არქიტექტურული
ნაწილი

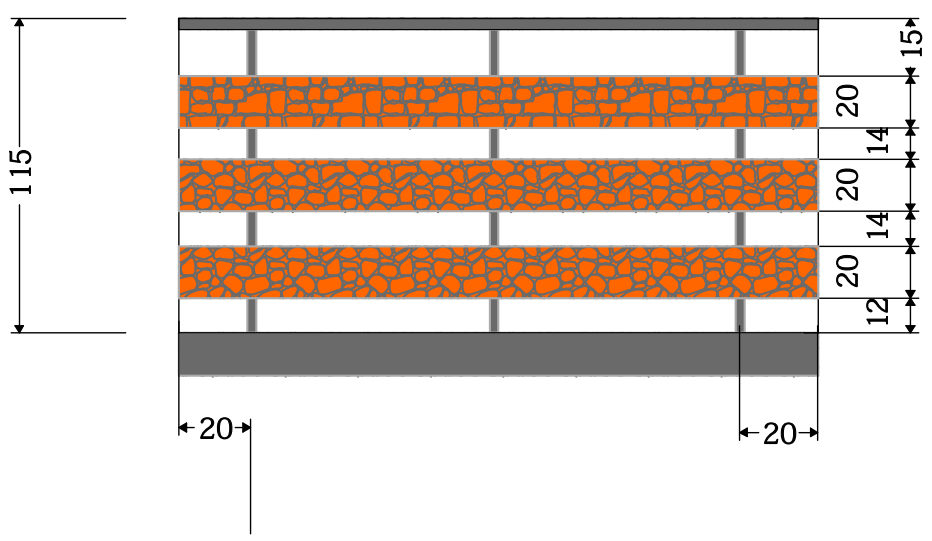
კორექტირება

მასშტაბი	1:100	რ/ბეტონის საყრდენი კედელი I კლასი
თარიღი	12/2025წ	

სტადია	ფურცელი	ფურც რაოდ.
მ.პ	ა-22	22

მოსაპირკეთებელი მასალები და დეტალები

მოაჯირი ფუდემაქსის მასალით და ლითონის კარკასით

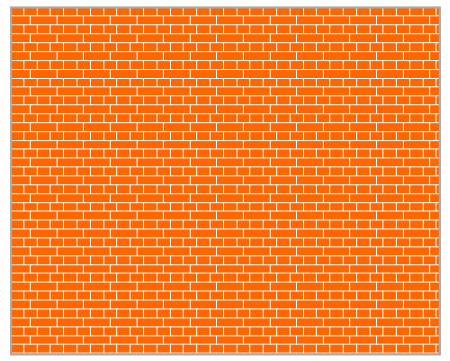


ფასადების მაღალი ხარისხის დეკორატიული ლესვა ზედაპირი დამუშავდეს ფაქტურით

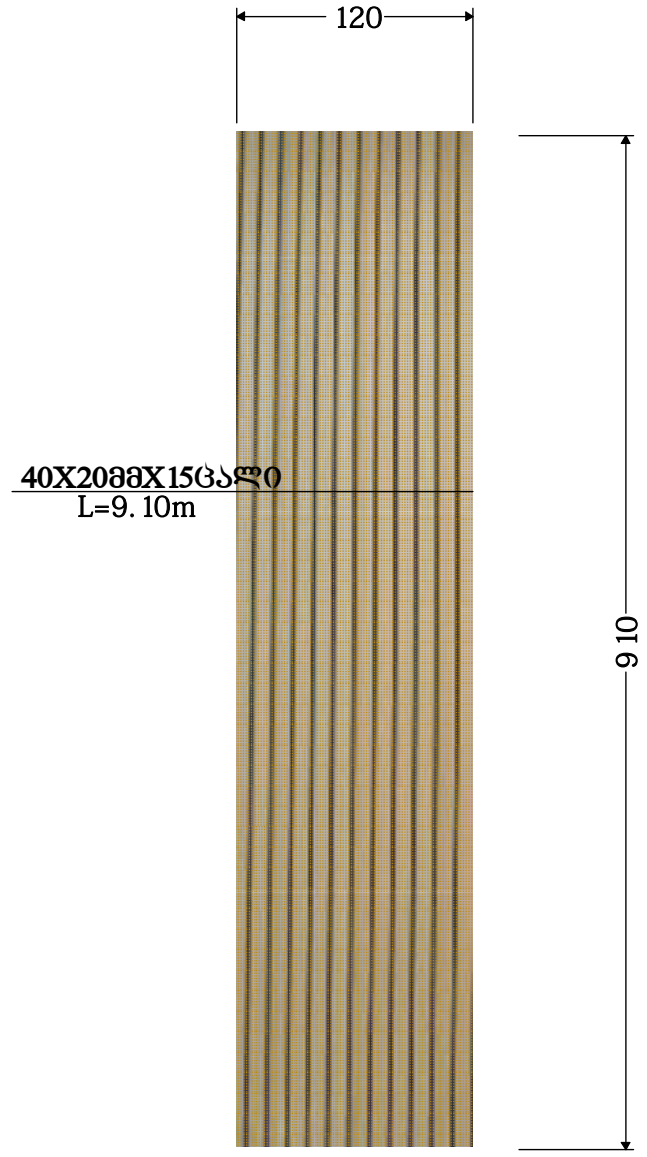
ფერი RAL-7044



დეკორატული აგურით მოპირკეთება

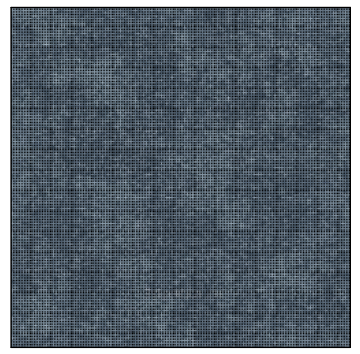


ვერტიკალური "იმპოსტები" ფუდემაქსის მასალით

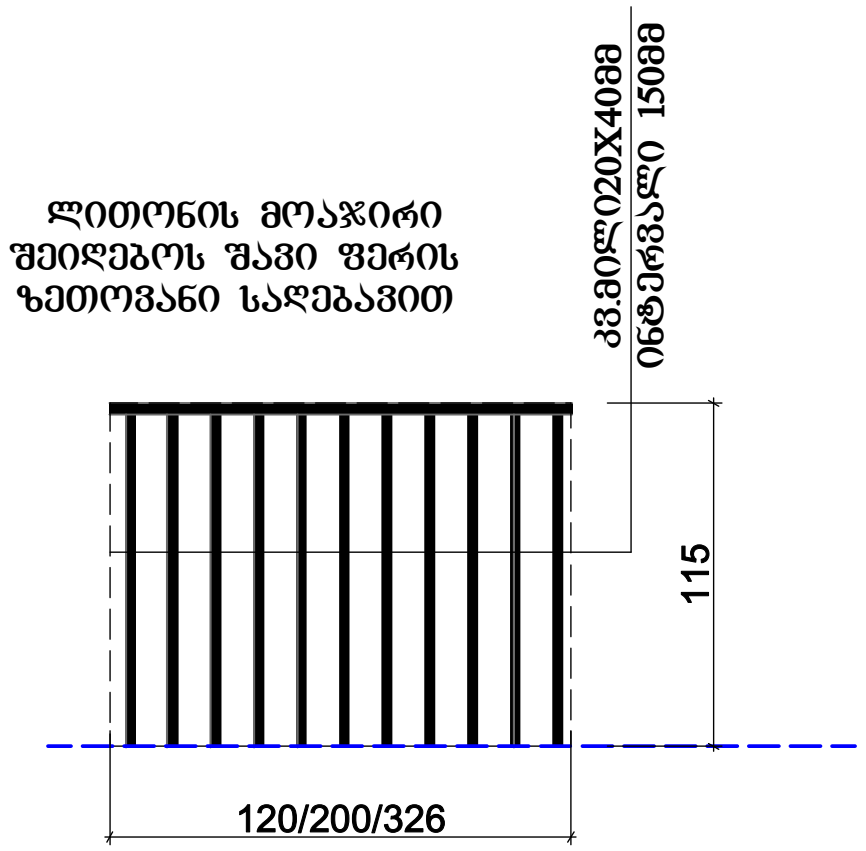


ფასადების მაღალი ხარისხის დეკორატიული ლესვა ზედაპირი დამუშავდეს ფაქტურით

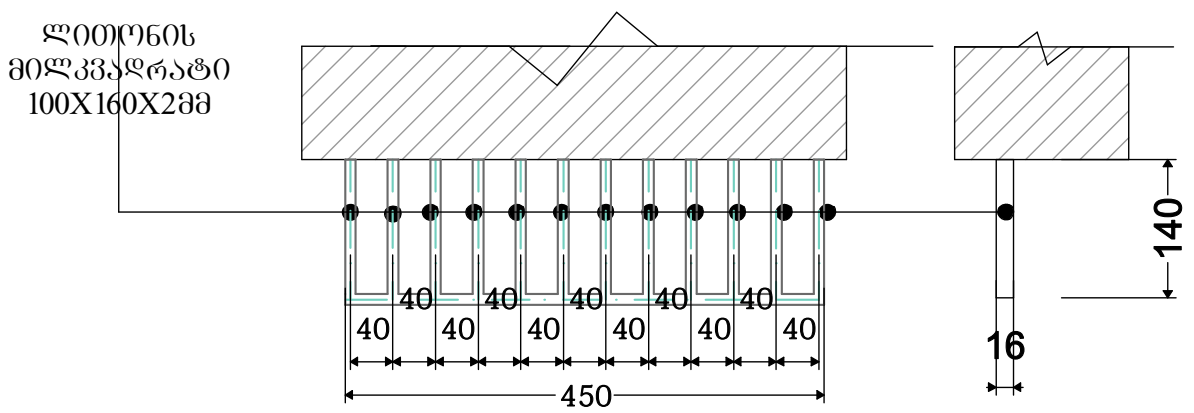
ფერი RAL-7039

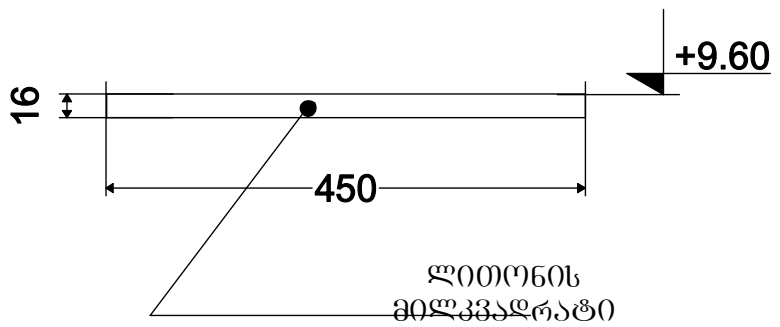


ლითონის მოაჯირი შეიღებოს შავი ფერის ზეთოვანი საღებავით

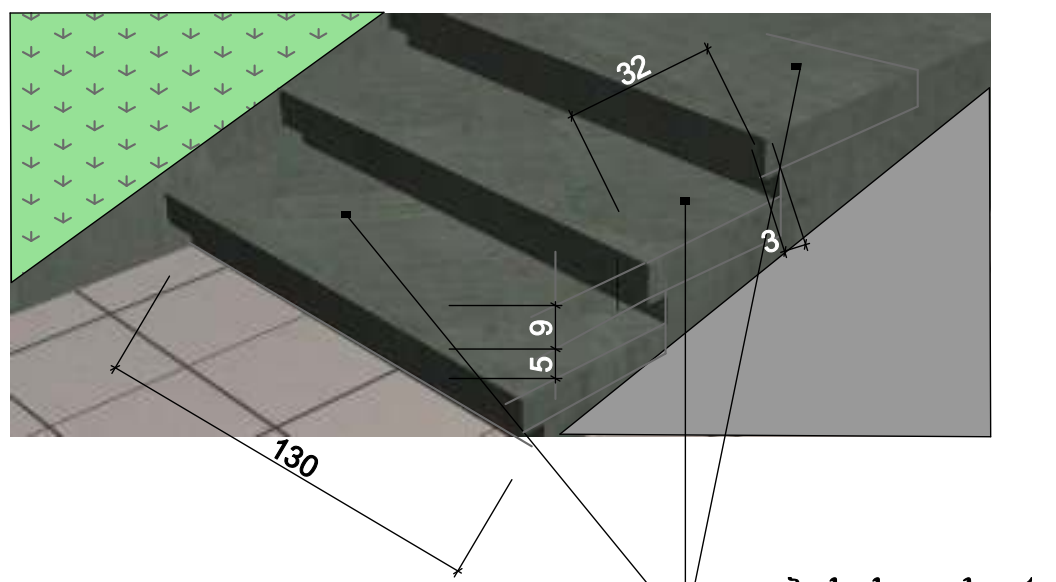


საჩრდილობელი კარკასი +9.60 ნიშნულზე

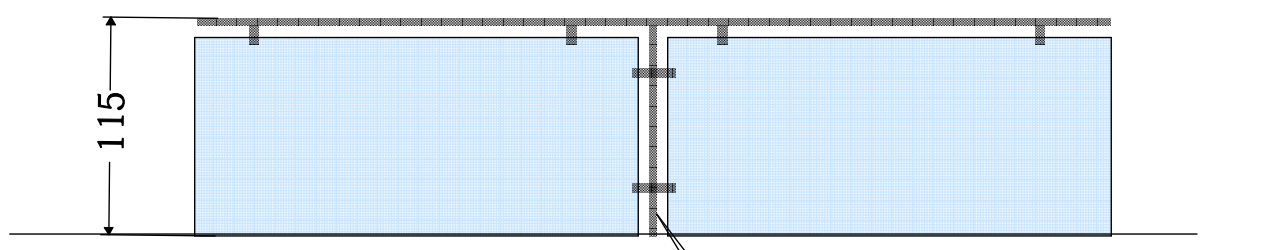




გარე კიბის მოპირკეთება ბუნებრივი ქვითა დაფილებით



მოაჯირი გაუმჭვირვალე შუშა ღია ლურჯი ფერის



ფორმატი	თბილისი 2024წ	ფაილის სახელი
A3		

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

(წითელი ხაზი)	საკადასტრო საზღვარი
(ლურჯი წყვეტილი ხაზი)	ჭრილის აღმნიშვნელი
(მწვანე)	მწვანე საფარი

დამკვეთი	ლუბა ბექანიშვილი 01013017672
მისამართი	ქ. თბილისი მესხეთის შესახვევი №114 ს/კ 01.17.08.022.010
პროექტის სახელწოდება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი		აზიზ ახმედოვი
არქიტექტორი		გურული
შეასრულა		გურული

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	მოსაპირკეთებელი მასალები და დეტალები
თარიღი	12/2025წ	

სტადია	ფურცელი	ფურც რაოდენ.
მ.პ	ა-21	22

სადარბაზოში შესასვლელი მთავარი კარები დაზუსტდეს მშენებლობის დროს D-01 და D-02 შორის

კარების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	2	6	2	2	1	2	2	9	6	2
ფრონტალური ხედი	250; 100	250; 100	270; 90	270; 540	270; 427	300; 320	230; 100	230; 90	230; 80	230; 220
სიმაღლე	250	250	270	270	270	300	230	230	230	230
სიგანე	100	100	90	540	427	320	100	90	80	220
მარკირება	D-01	D-02	D-03	D-04	D-05	garaJi	D-1	D-2	D-3	D-4
მასალა	ლითონის კარი	ალუმინის კარები	ალუმინის კარები	ალუმინის ორფრთიანი მოცურების კარები	ალუმინის ორფრთიანი მოცურების კარები	ავტოფარეხის ლითონის კარი	ლითონის	ხის ლამინირებული MDF	ხის ლამინირებული MDF	დასაკეცი მრავალპანელიანი
ფერი	მუქი რუხი	შავი	შავი	შავი	შავი	მუქი რუხი	მუქი რუხი	მაკაგონის ფერი	მაკაგონის ფერი	მაკაგონის ფერი
მხარე	გარე ექსტერიერის კარებები მარკირებით D-01, D-02 ...						შიდა ინტერიერის კარებები მარკირებით D-1, D-2...			

ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	1	1	3	1	1	2	2	4	3	2	2	1
ფრონტალური ხედი	100; 60	130; 60	280; 100	270; 200	170; 200	170; 100	270; 540	250; 100	280; 100	250; 200	270; 200	270; 427
სიმაღლე			280	270	170	170	270	250	280	250	270	270
სიგანე			100	300	200	100	200	100	100	200	200	427
მარკ№	W-1-MB	W-01-1	W-01	W-05	W-03	W-02	W-04	W-06	W-MB	W-07	W-08	W-09
მასალა			ალუმინის	ალუმინის	ალუმინის	ალუმინის	ალუმინის	ალუმინის	მინაბლოკი	ალუმინის	ალუმინის	ალუმინის
ფერი			შავი	შავი	შავი	შავი	შავი	შავი	ღია ცისფერი	შავი	შავი	

250

ფორმატი	თბილისი 2025წ	ფაილის სახელი
A3		

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის აღმნიშვნელი
- მწვანე საფარი

დამკვეთი	აზიზ ახმედოვი 31001002137	
მისამართი	ქ. თბილისი ივანე გვარამაძის №8-ის მიმდებარედ ს/კ 01.10.18.010.070	
პროექტის სახელწოდება	ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დამკვეთი		აზიზ ახმედოვი
არქიტექტორი		გურული
შეასრულა		გურული

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი

კორექტირება

მასშტაბი	1:100	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია
თარიღი	12/2025წ	

სტადია	ფურცელი	ფურც რაოდენ.
მ.პ	ა-20	22