დოკ. №: 2505-631

თარიღი: 29.05.2025

DEMASO WOOD 1

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	***ს/კ***	***მესაკუთრე***	***ფართობი***
თბილისი, გიორგი ტერევერკოს ქუჩა N13	*01.13.01.017.091*	*ალექსანდრე კვარაცხელია*	*2000 მ²*

შეფასებული მცენარეები: ***71***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
ტერიტორიის აღწერა	*1*
ჩატარებული სამუშაო	*1*
რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით	*1*
დასკვნა	*2*

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი

დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია

შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

info@demaso.ge

(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD DEMASO WOOD 1 400331716

შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, გიორგი ტერევერკოს ქუჩის N13 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.13.01.017.091 მიწის ნაკვეთზე არსებულ მერქნიან მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.

იგი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 11.06.2022 №11-58 დადგენილებისა და საქართველოს 01.12.2000 №594 კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად.

დოკუმენტს დანართებად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი და ფოტოსურათები.

ტერიტორიის აღწერა

მიწის ნაკვეთს გააჩნია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულება და წარმოადგენს კერძო საკუთრებას. მისი ფართობია 2000 მ^2.

თბილისის ფუნქციური ზონირების მიხედვით, ნაკვეთი მდებარეობს საცხოვრებელ ზონა 3-ში (სზ-3).

ჩატარებული სამუშაო

2025 წლის 22 მაისს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 01.13.01.017.091 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვა-გახარების შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.

მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი 1). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე, მცენარეთა შეფასების უწყისში და ასევე დაწერილი არის თვითონ მცენარეთა ქერქზე.

წინამდებარე დოკუმენტში, „მცენარის დიამეტრში“ იგულისხმება მიწიდან დაახლოებით 10 სმ სიმაღლეზე გაზომილი მცენარის ღეროს დიამეტრი.

რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით

აღწერილი 71 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით შემდეგნაირად ნაწილდება:

- **10 ინდივიდი – ხილკენკროვანი სახეობები**
  - 2 ლეღვი (Ficus carica) NN 41, 42
  - 1 ქლიავი (Prunus domestica) N 2
  - 1 ბალღოჯი (Prunus mahaleb) N 63
  - 6 ვაზი (Vitis vinifera) NN 39, 40, 43, 44, 45, 46
- **17 ინდივიდი – ბუჩქოვანი სახეობები**
  - 14 ამორფა (Amorpha fruticosa) NN 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 62, 66, 67, 68, 70
  - 3 ირმის რქა - ბუჩქი (Lagerstroemia indica) NN 64, 65, 69
- **13 ინდივიდი – დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 1 იფანი (Fraxinus) N 71
  - 4 წაბლფოთოლა მუხა (Quercus castaneifolia) NN 53, 55, 60, 61
  - 7 ქართული მუხა (Quercus iberica) NN 51, 52, 54, 56, 57, 58, 59
  - 1 მარაოსებრი პალმა (Trachycarpus fortunei) N 47
- **2 ინდივიდი – დაბალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვანი**
  - 2 ნაძვი (Picea orientalis) NN 48, 49

- **29 ინდივიდი – მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 1 კაკლის ხე (Juglans regia) N 50
  - 28 ძელქვა (Zelkova carpinifolia) NN 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29

მათ შორის, **1 ძირი წარმოადგენს საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ სახეობას:**
  - 1 კაკლის ხე (Juglans regia) N 50

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2025 წლის 22 მაისს, ქ. თბილისში, გიორგი ტერევერკოს ქუჩის N13 მისამართზე, ალექსანდრე კვარაცხელიას საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.13.01.017.091 მიწის ნაკვეთზე, 71 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

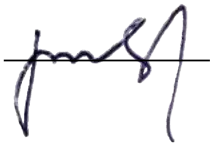
1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 71 მერქნიანი მცენარიდან ყველა არის ჯანსაღი. მათ შორის არის:
- 10 ხილკენკროვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 17 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ყველა ჯანსაღი)
- 13 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 2 დაბალი ღირებულების წიწვოვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 29 მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ჯანსაღი)

2. საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. აღიწერა საქართველოს წითელი ნუსხით დაცული 1 მცენარე, კერძოდ:
- 1 კაკლის ხე (Juglans regia) N 50

3. გადარგვადი მცენარეები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვანი სახეობებიდან გადარგვას შეიძლება დაექვემდებაროს 42 შეფასებული მცენარე - NN 1, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 47, 48, 49, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71. მათგან, ყველა არის 25 სმ ან ნაკლები დიამეტრის.

მეტი დეტალისთვის იხილეთ:
- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია;
- დამკვეთის მიერ თბილისის მიერიაში ამ დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი:  ლევან გოშაძე (01008013049)

№2505-631 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 01.13.01.017.091

მისამართი:	თბილისი, გიორგი ტერევერკოს ქუჩა N13
საკადასტრო კოდი:	01.13.01.017.091
ფართობი:	2000 მ^2
მესაკუთრე:	ალექსანდრე კვარაცხელია (ID № 01008010437)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	22.05.2025
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*
2	ქლიავი (Prunus domestica)	0-4		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
3	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	24.8	12.7	5.0	საღი/ გადარგვადი*
4	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	27	16.2	7.0	საღი
5	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	9.6	1.6	2.0	საღი/ გადარგვადი*
6	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი*
7	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	25.5	4.8	5.0	საღი
8	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	20.7	3.2	4.5	საღი/ გადარგვადი*
9	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	9.6	4.1	4.5	საღი/ გადარგვადი*
10	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	23.9	8.0	5.0	საღი/ გადარგვადი*
11	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	17.5	3.8	5.0	საღი/ გადარგვადი*
12	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	14.3	1.6	3.5	საღი/ გადარგვადი*
13	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	25.5	11.1	5.5	საღი
14	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	15.0	9.6	5.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
15	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	4-8		5.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
16	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	16.9	11.1	5.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
17	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	4-8		3.0	საღი/ გადარგვადი*
18	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	8-12		5.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
19	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	4-8		3.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
20	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	8-12		4.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი*
21	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	15.3	4.5	4.0	საღი/ გადარგვადი*
22	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	39	14.3	10.0	საღი
23	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	33	18.5	9.0	საღი
24	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	32	18.2	10.0	საღი
25	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	14.0	1.6	2.5	საღი/ გადარგვადი*
26	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი*
27	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	17.2	12.1	4.5	საღი/ გადარგვადი*
28	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	29	13.4	9.0	საღი/ მრავალღეროიანი
29	ძელქვა (Zelkova carpinifolia)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*
30	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
31	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
32	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		2.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
33	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
34	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
35	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
36	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
37	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
38	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
39	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
40	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
41	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		2.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ ხილკენკრ.

42	ლეღვი (Ficus carica)	0-4		2.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ ხილკენკრ.
43	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
44	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
45	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
46	ვაზი (Vitis vinifera)	0-4			საღი/ ხილკენკრ.
47	პალმა (Trachycarpus fortunei)	14.3		2.0	საღი/ გადარგვადი*
48	ნაძვი (Picea orientalis)	10.5	8.0	3.0	საღი/ გადარგვადი*
49	ნაძვი (Picea orientalis)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*
50	კაკლის ხე (Juglans regia)	32	26	10.0	საღი
51	მუხა (Quercus iberica)	26	19.1	7.5	საღი
52	მუხა (Quercus iberica)	57	42	14.0	საღი
53	წაბლფოთოლა მუხა (Quercus castaneifolia)	35	27	13.5	საღი
54	მუხა (Quercus iberica)	46	35	12.5	საღი
55	წაბლფოთოლა მუხა (Quercus castaneifolia)	33	13.7	5.5	საღი
56	მუხა (Quercus iberica)	36	27	12.5	საღი
57	მუხა (Quercus iberica)	37	29	12.5	საღი
58	მუხა (Quercus iberica)	54	39	13.5	საღი
59	მუხა (Quercus iberica)	64	49	14.5	საღი
60	წაბლფოთოლა მუხა (Quercus castaneifolia)	27	19.1	12.0	საღი
61	წაბლფოთოლა მუხა (Quercus castaneifolia)	43	31	13.0	საღი
62	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
63	ბალღოჯი (Prunus mahaleb)	0-4		2.0	საღი/ ხილკენკრ.
64	ირმის რქა - ბუჩქი (Lagerstroemia indica)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*
65	ირმის რქა - ბუჩქი (Lagerstroemia indica)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*
66	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		2.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
67	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		2.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
68	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		1.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
69	ირმის რქა - ბუჩქი (Lagerstroemia indica)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
70	ამორფა (Amorpha fruticosa)	0-4		2.0	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
71	იფანი (Fraxinus)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი*

*** გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.**

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*

ტოპო გეგმა



პირობითი აღნიშნები

- ვენახი (ვაზი)
- ჭა, ჰიდრანტი
- სერვიტუტი
- შენობა ნაგებობა
- მაღალი ელ გადამცემი ხაზი
- ელ ხაზი
- გაზი
- საგზაო ნიშანი
- ელ ბოძი
- ტელ. ბოძი
- შუქნიშანი
- გამხმარი ხე
- ხე ფოთლოვანი
- ხე წიწვოვანი
- ბუჩქები
- ნერგები
- კუნძი
- პალმა
- ონკანი
- ელ.ჯიხური, ტრანსფორმატორი
- ნაკვეთის საზღვარი
- რეგ. ნაკვეთი
- რელიეფი
- ასფალტის გზა
- გრუნტის გზა
- ხის ღობე
- ლითონის ღობე
- ბეტონის ღობე
- წყალი
- კავშირგაბმულობა
- რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობა
- ფლატე
- UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები

ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.13.01.017.091

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექციაზ

ნაკვეთის ფართობი	2000კვ.მ.
მიწის ნაკ. დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო
მისამართი	ქ.თბილისი, გიორგი ტერეველის ქ.№13
25.05.2025 წ.	მ. 1:500

ი/მ „გიორგი თამარაშვილი"

საიდ.კოდი 01008040214 GiorgiTamarashvili@yahoo.com

აზომა		გ.თამარაშვილი
დახაზა		გ.თამარაშვილი
მესაკუთრე		ალექსანდრე კვარაცხელია



№1



№2



№3



№4



№5



№6



№7



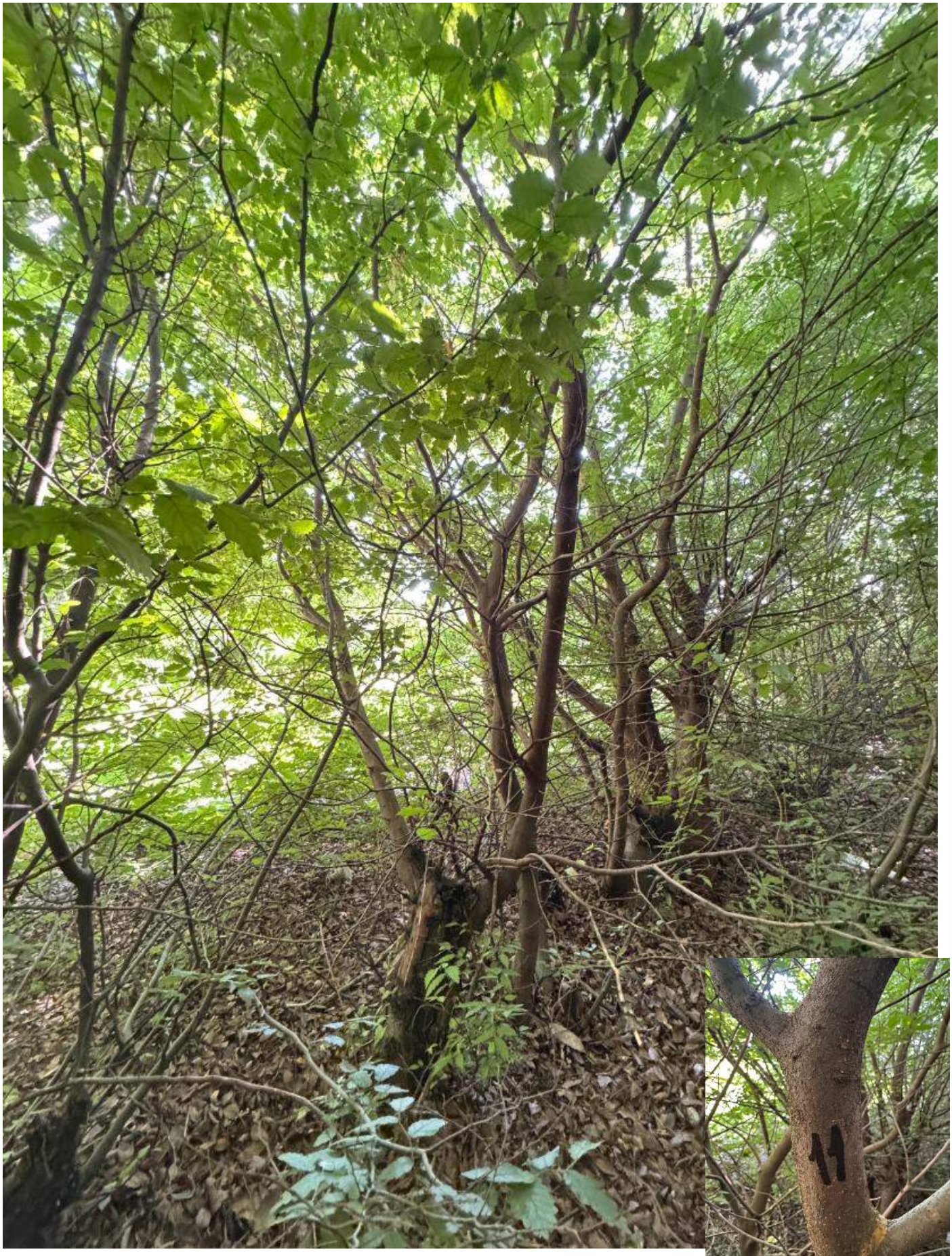
№8



№9



№10



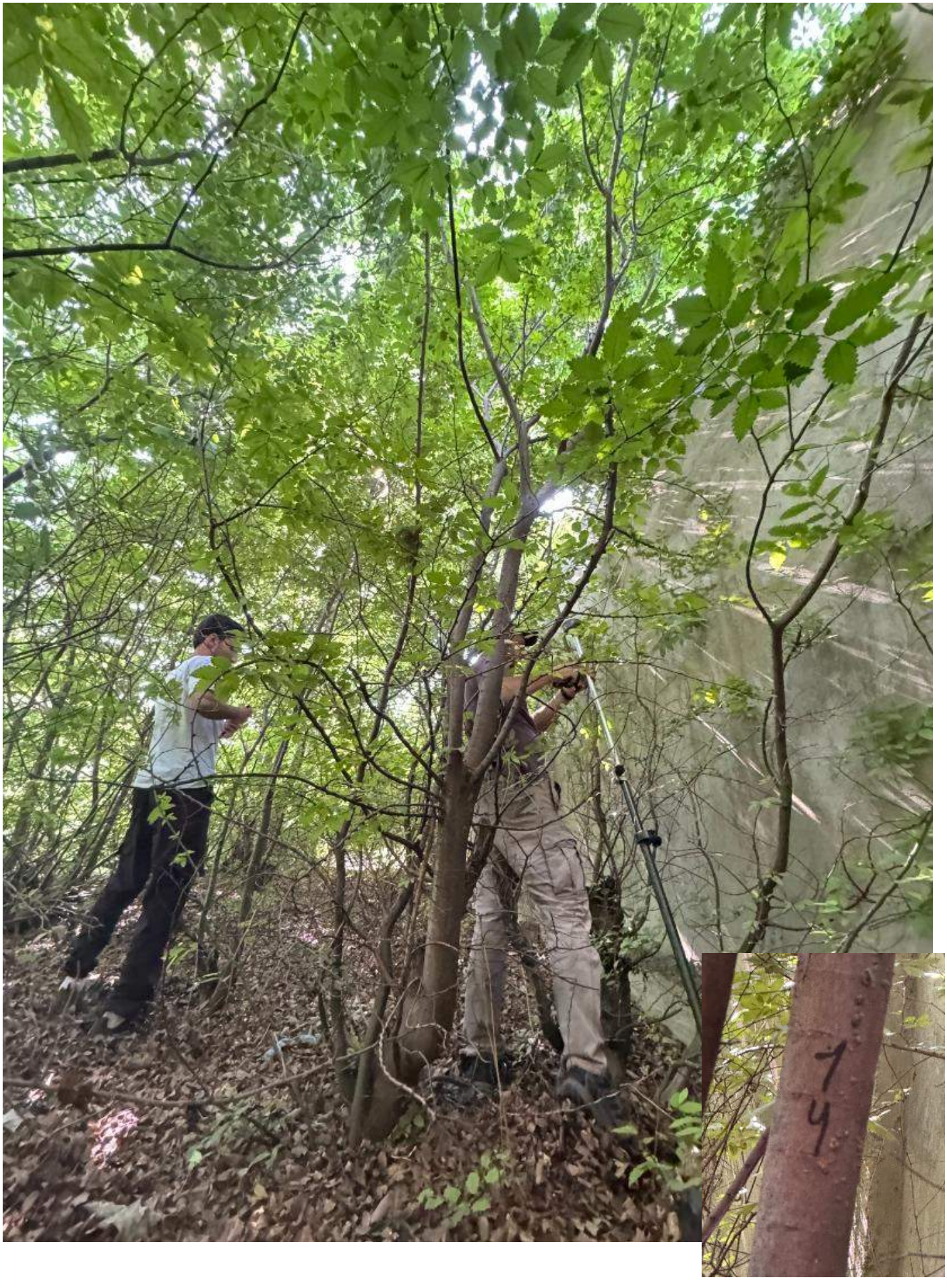
№11



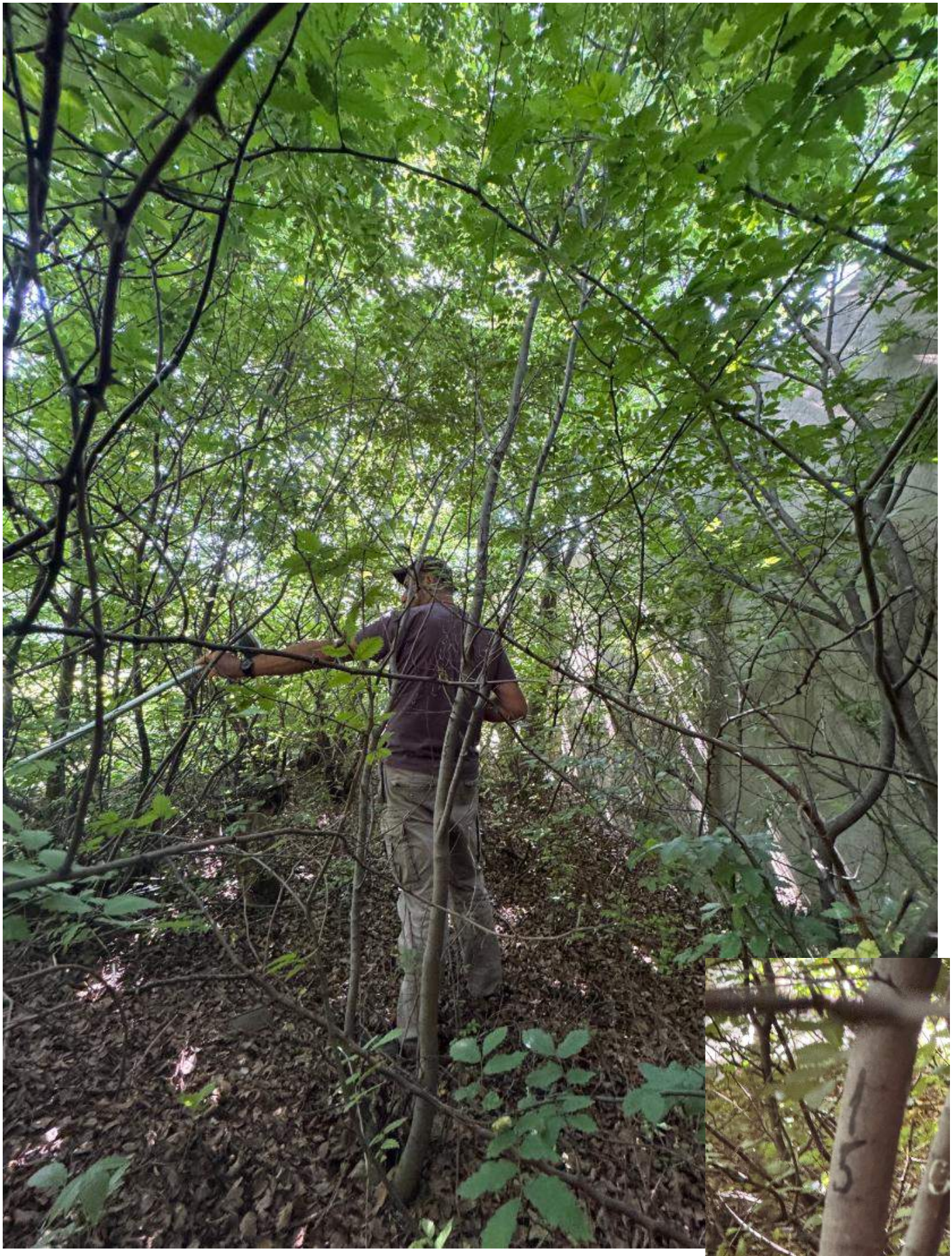
№12



№13



№14



№15



№16



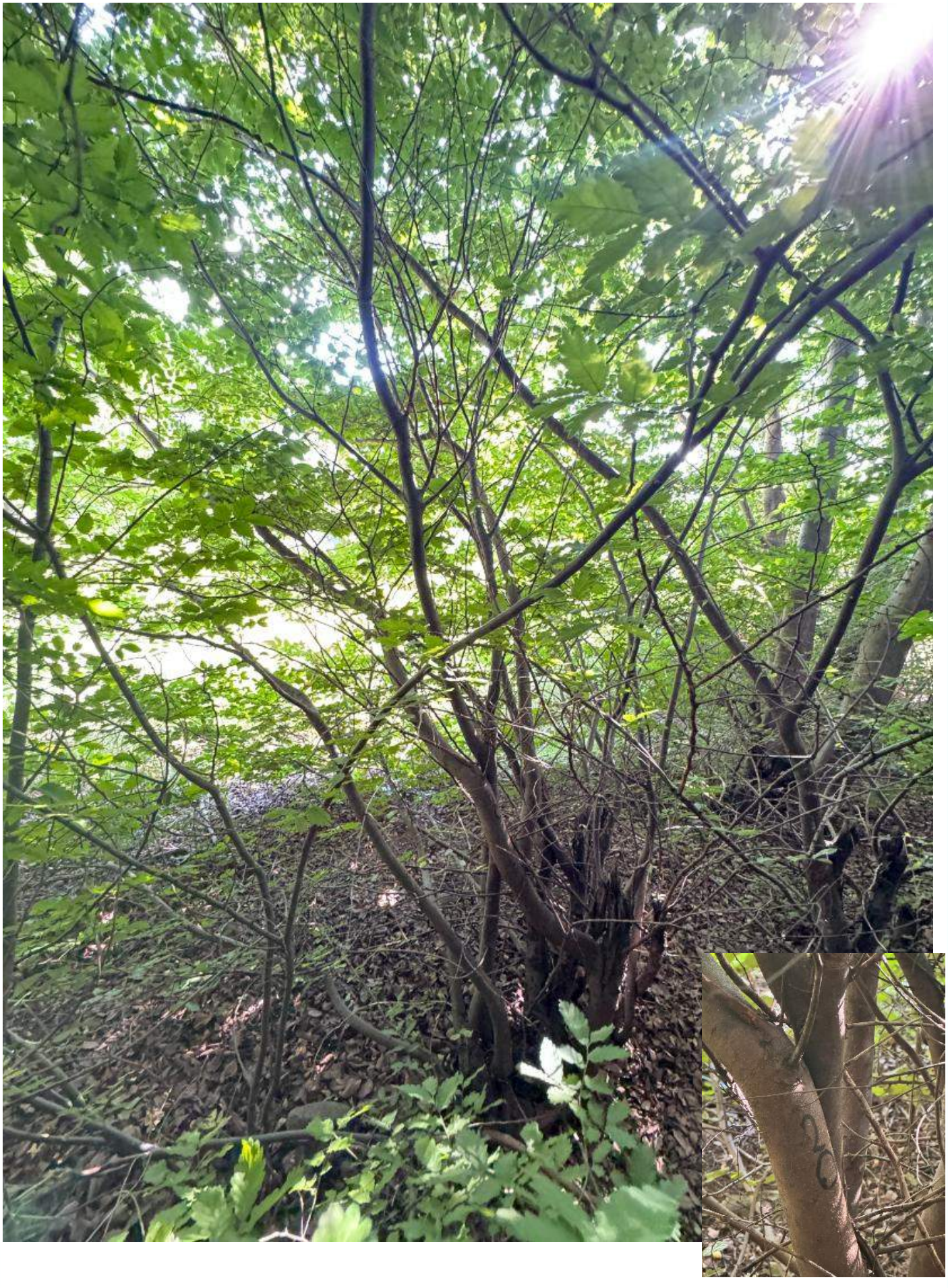
№17



№18



№19



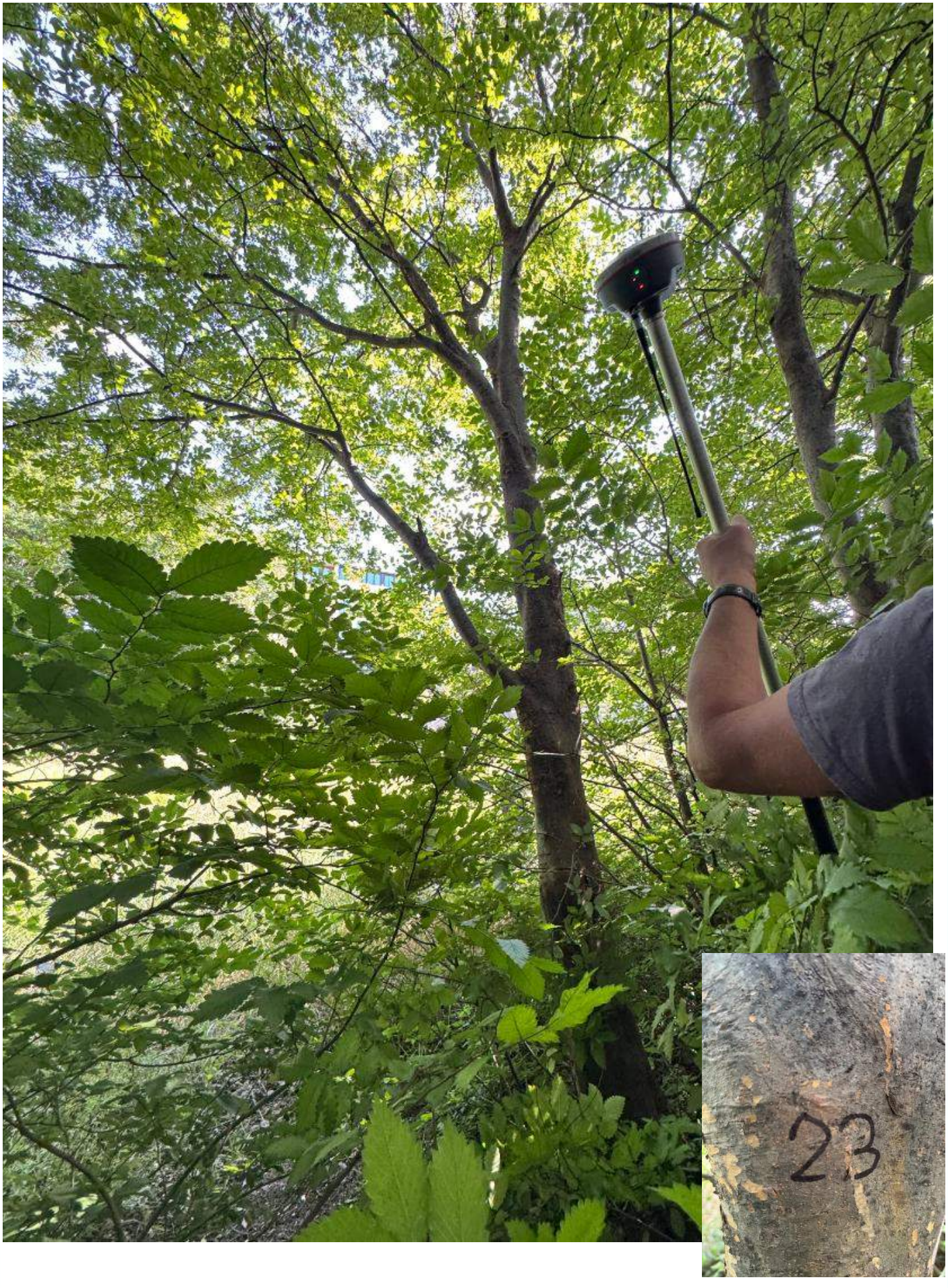
№20



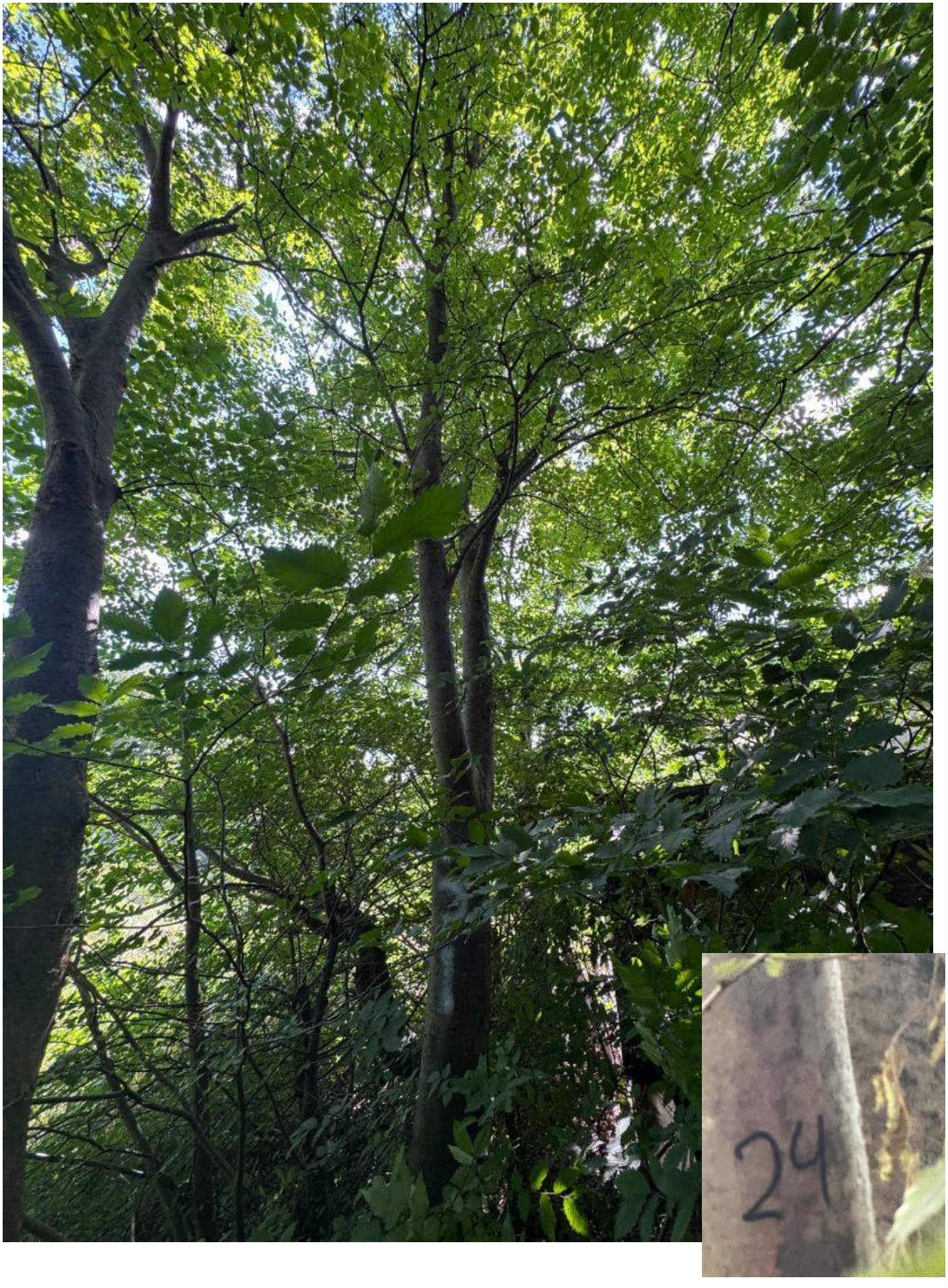
№21



№22



№23



№24



№25



№26



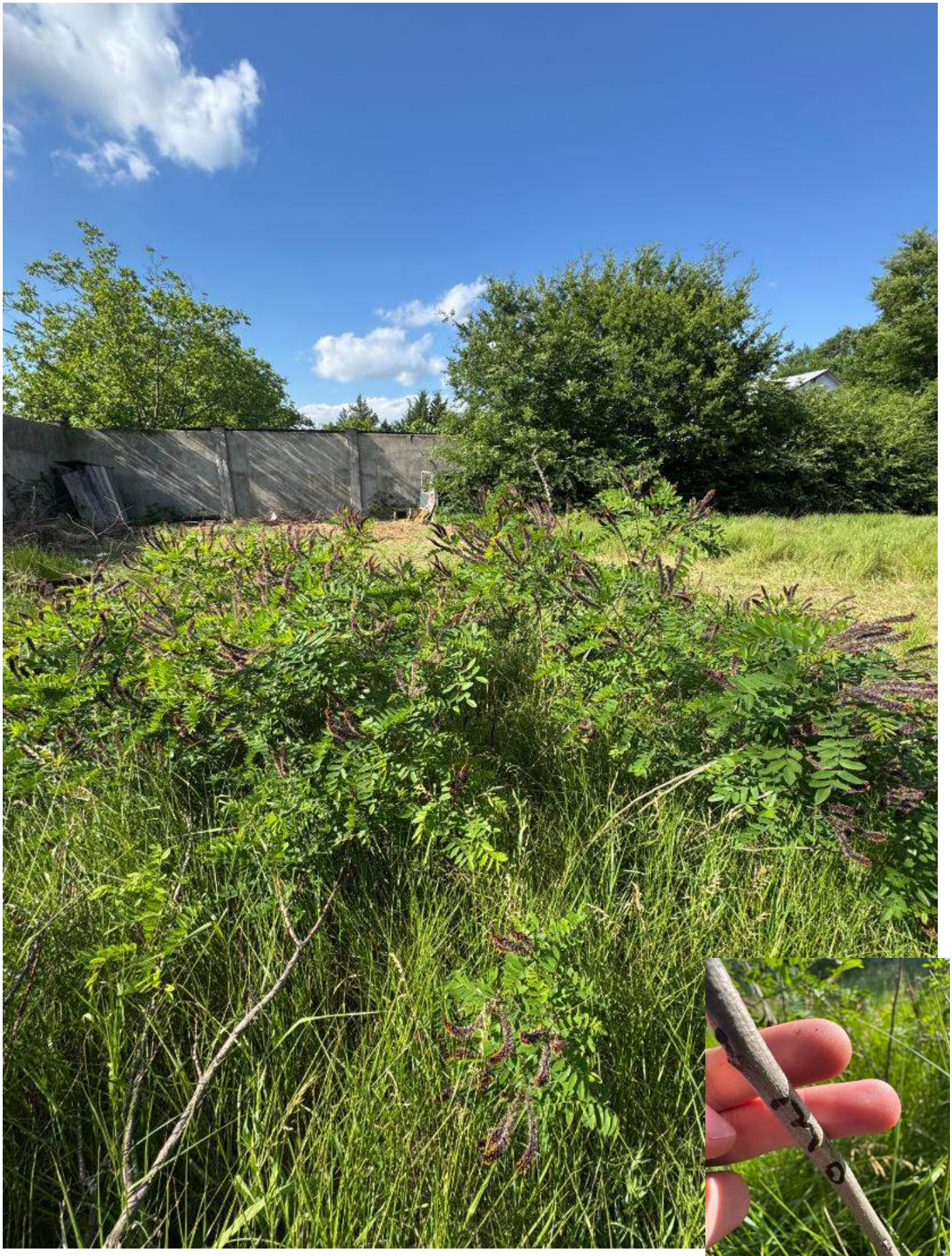
№27



№28



№29



№30



№31



№32



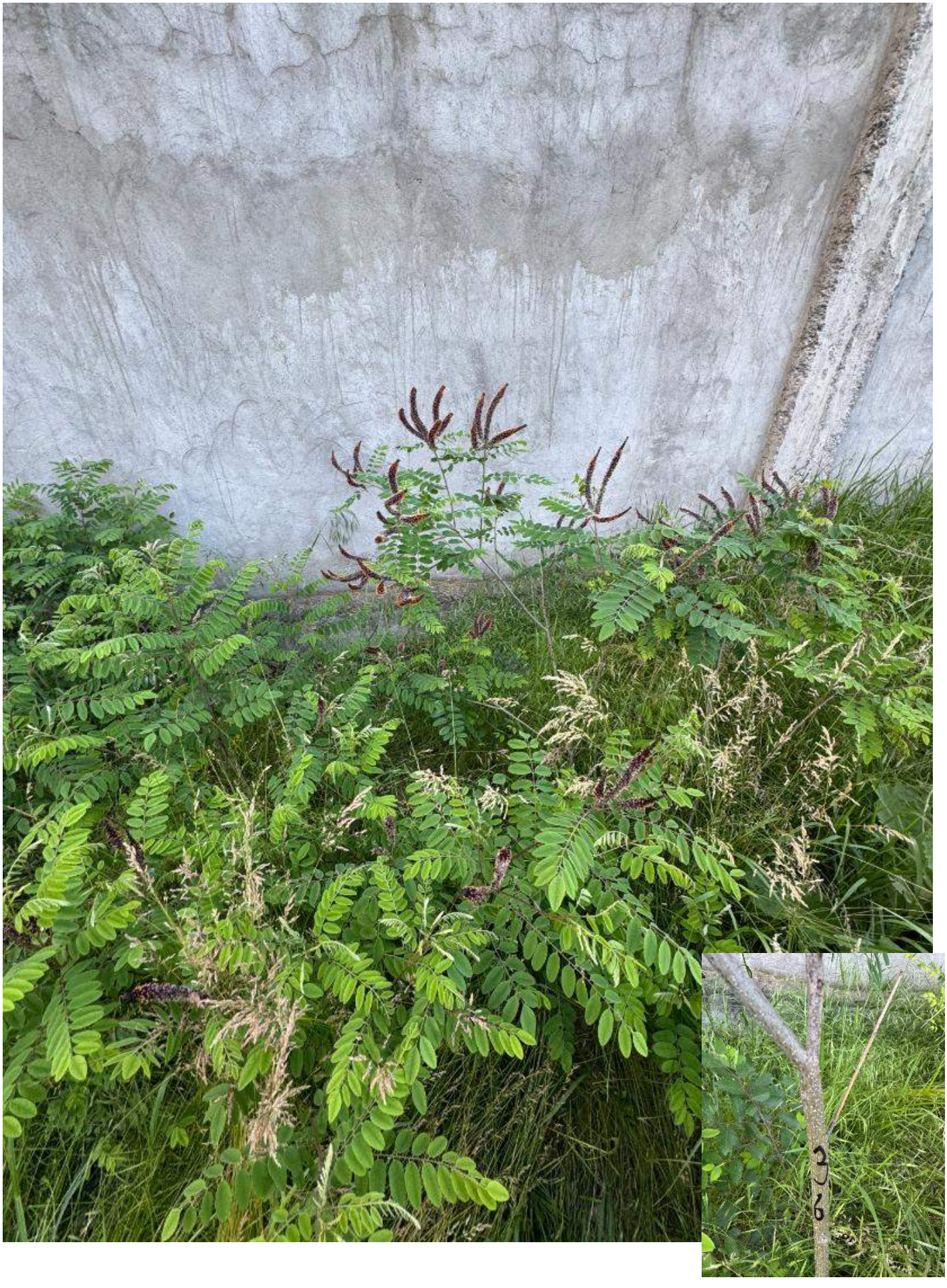
№33



№34



№35



№36



№37



№38



№39



№40



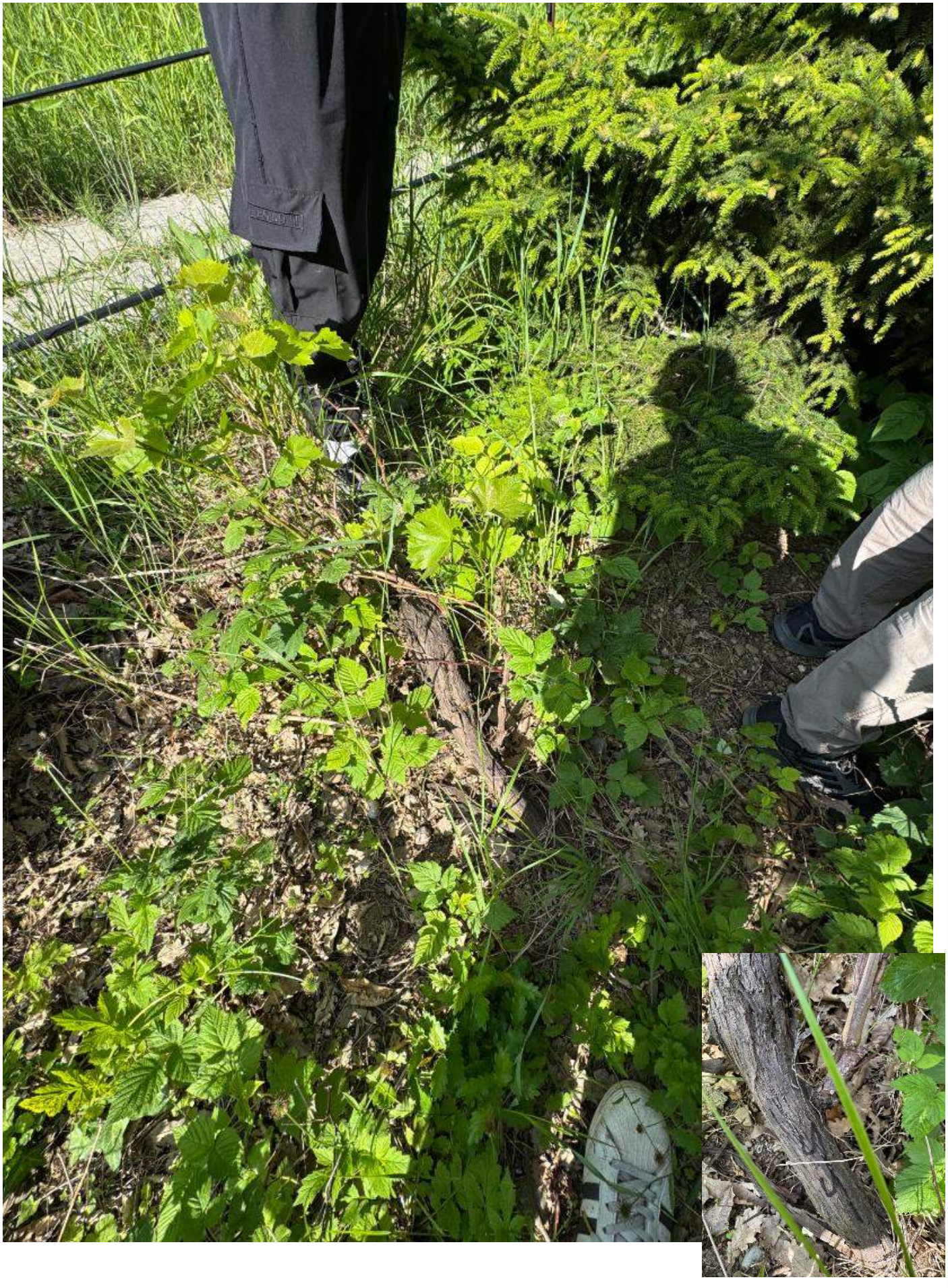
№41



№42



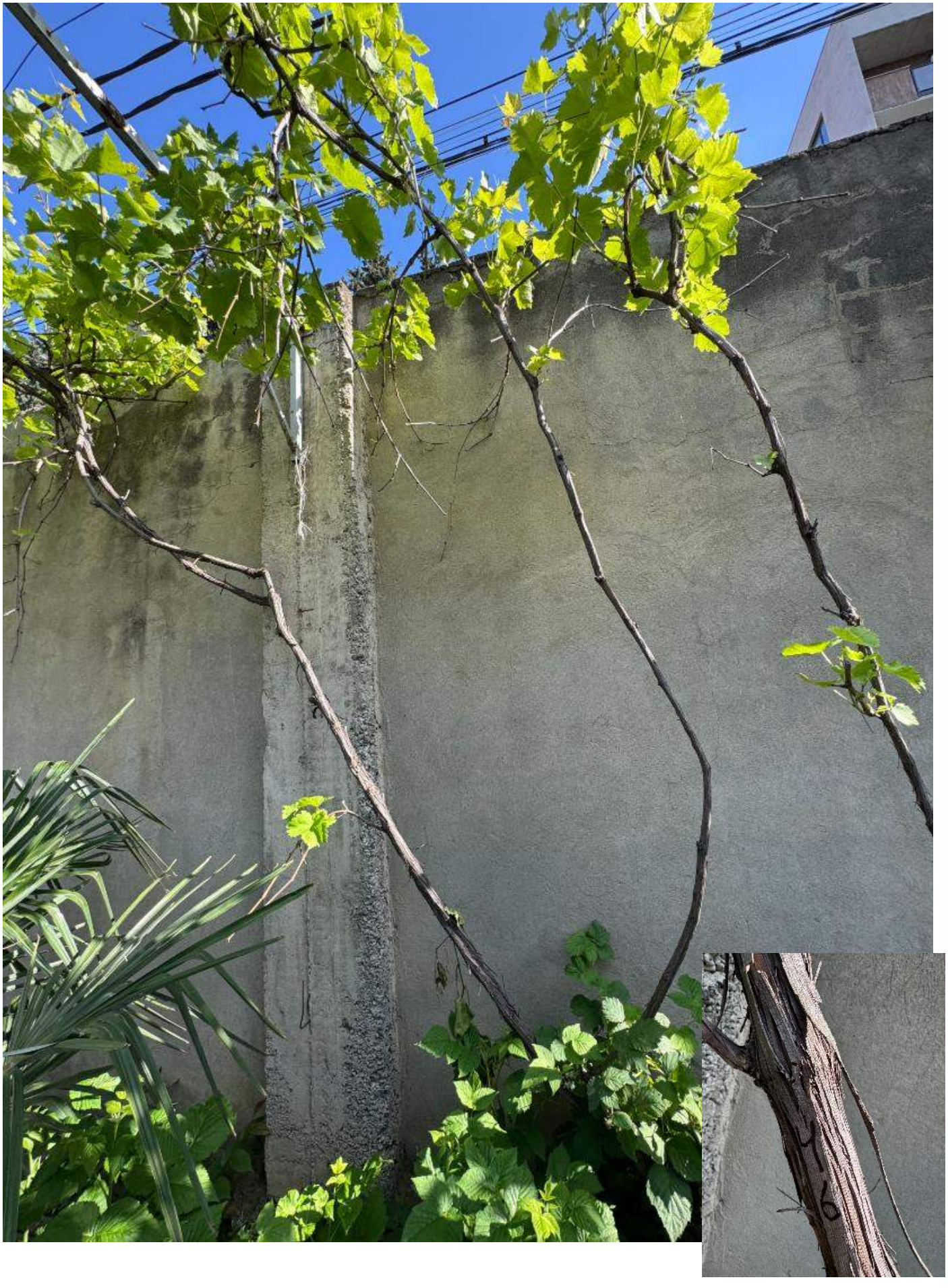
№43



№44



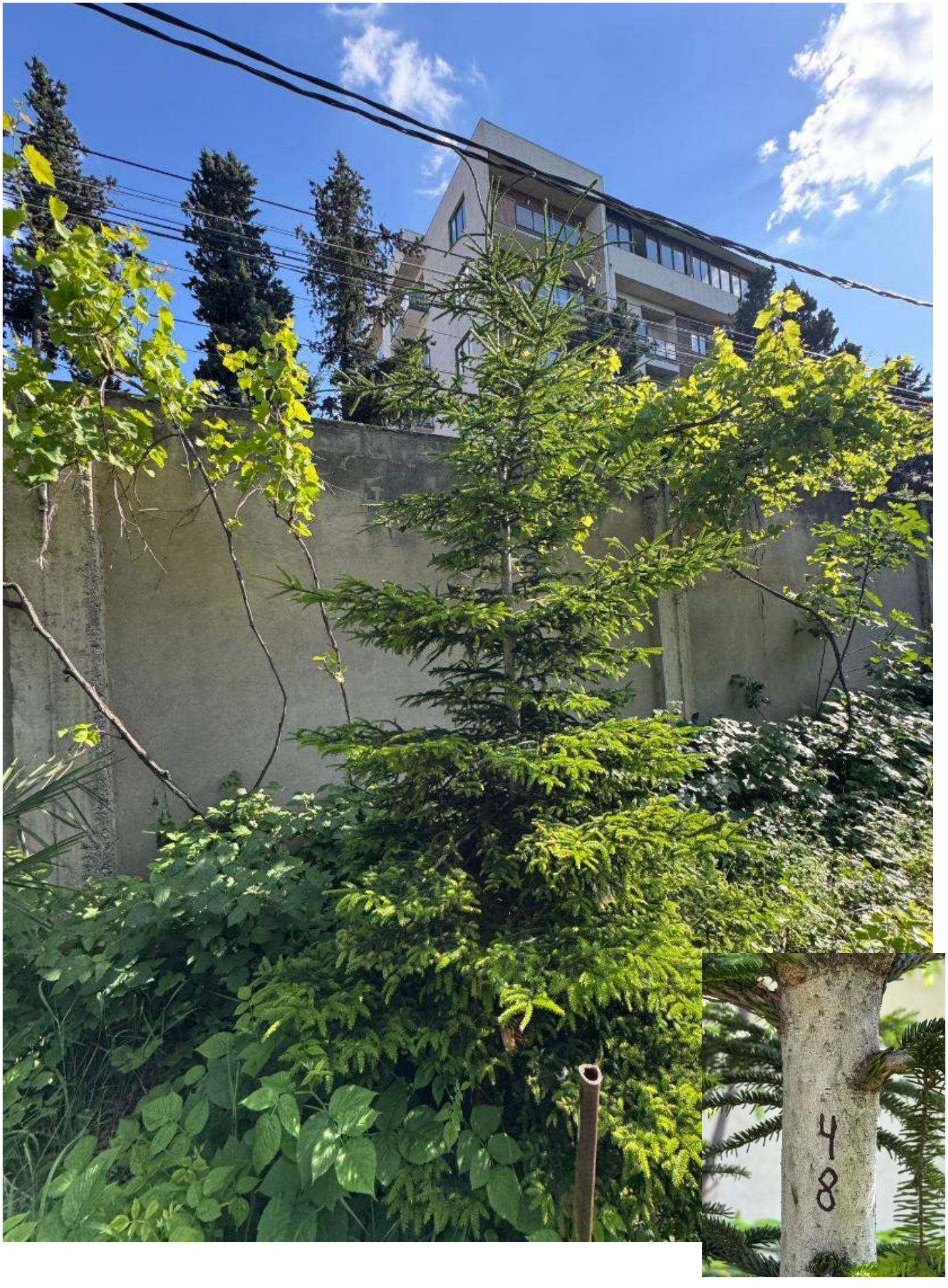
№45



№46



№47



№48



№49



№50



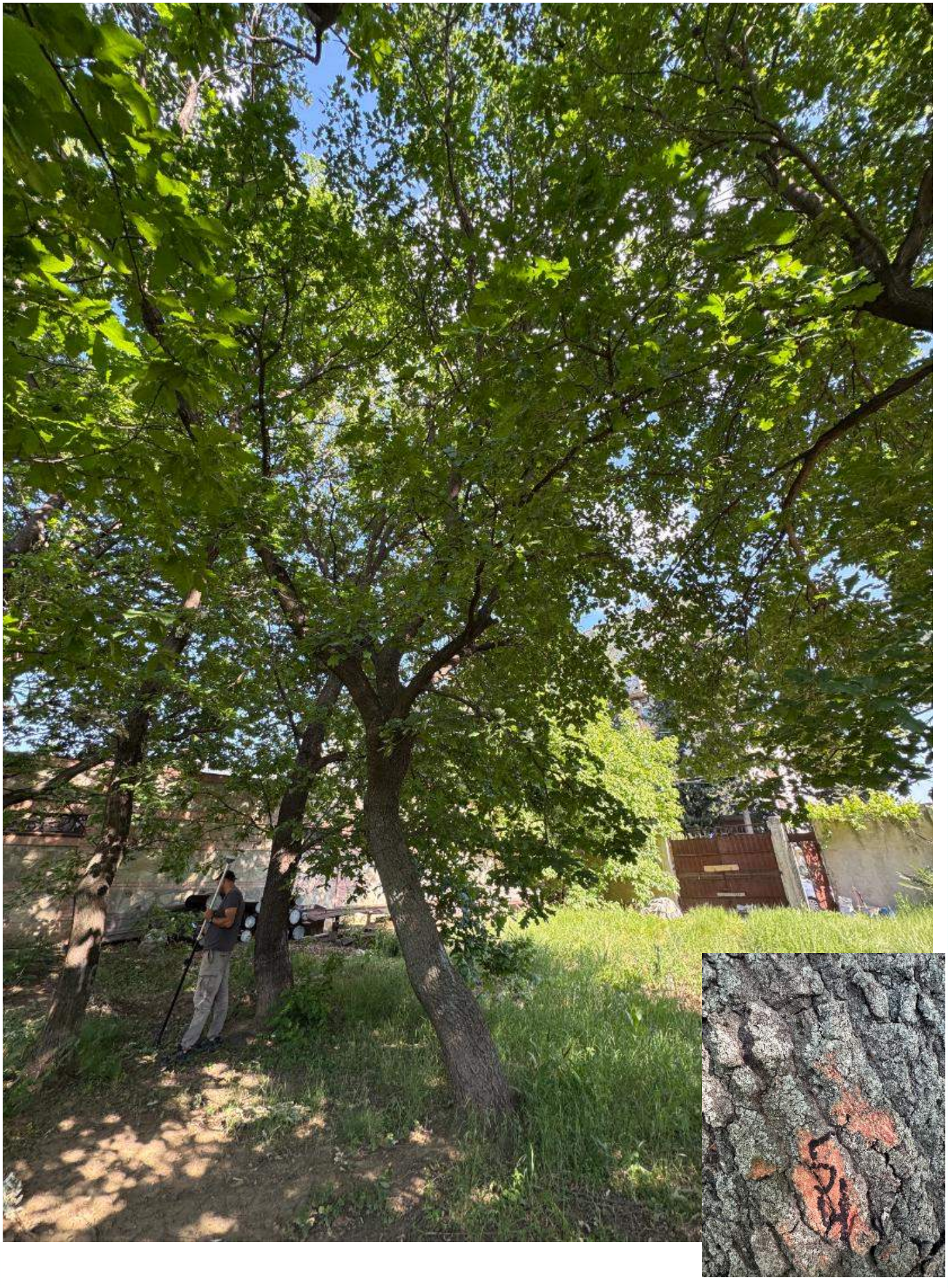
№51



№52



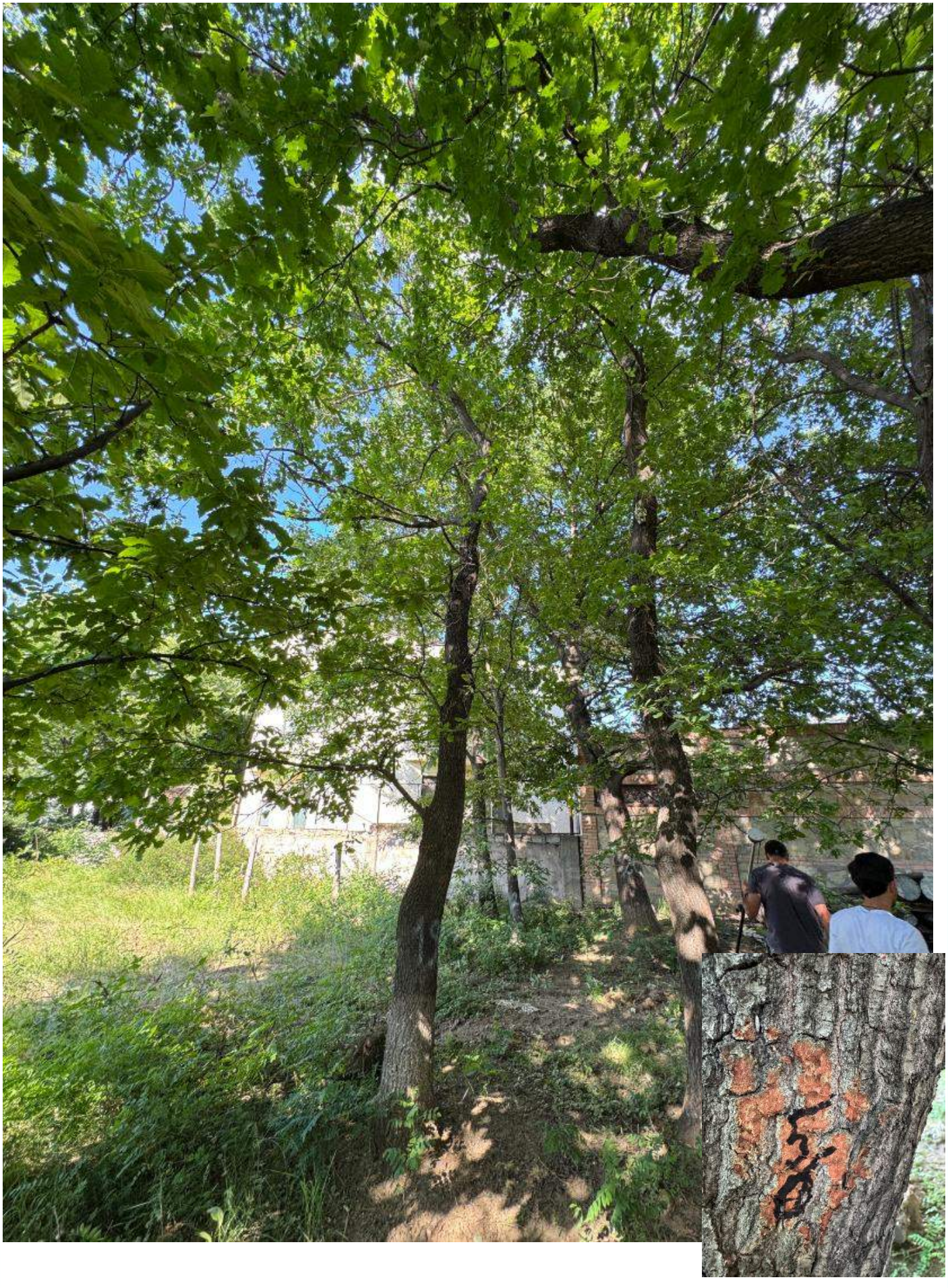
№53



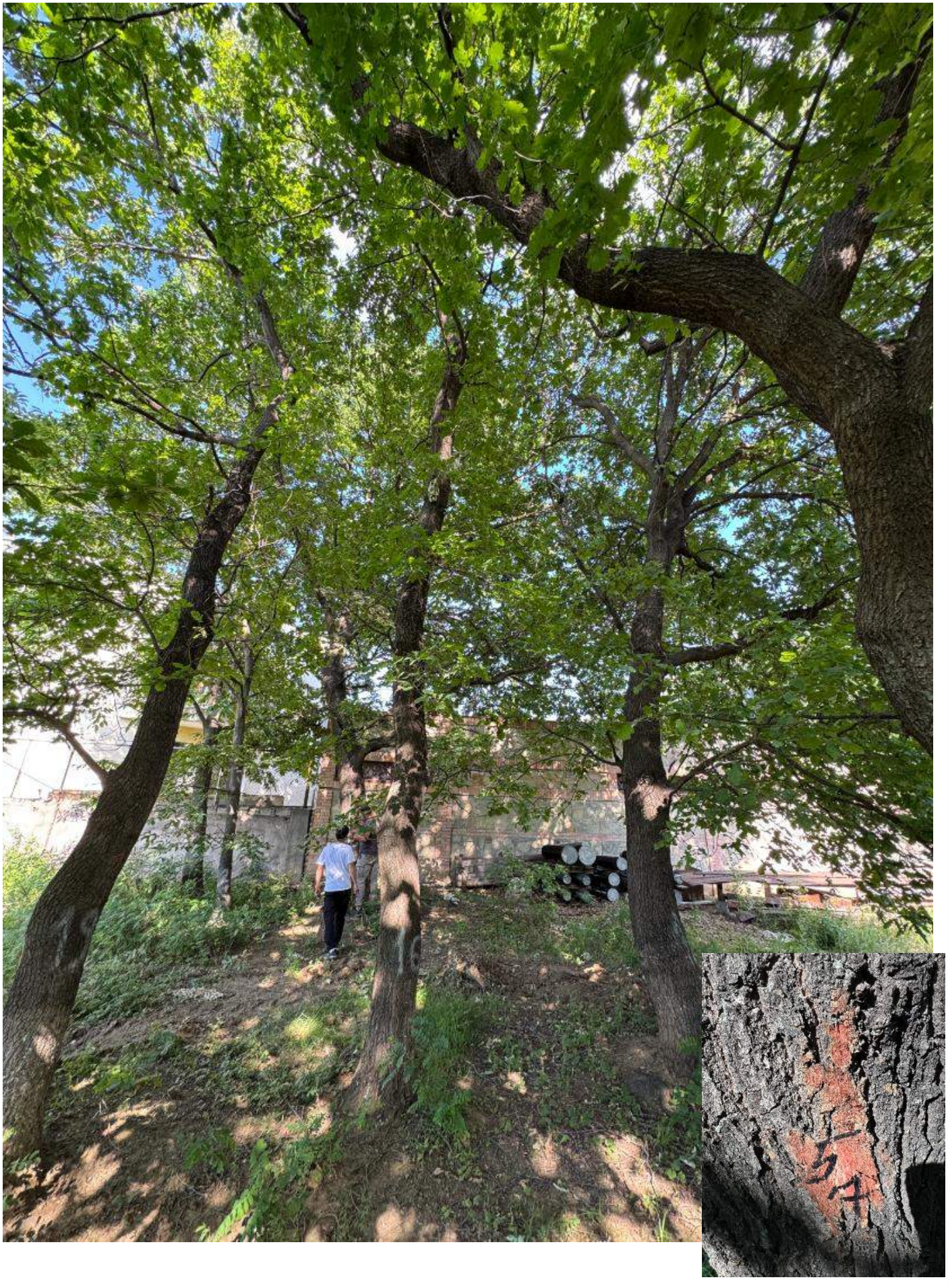
№54



№55



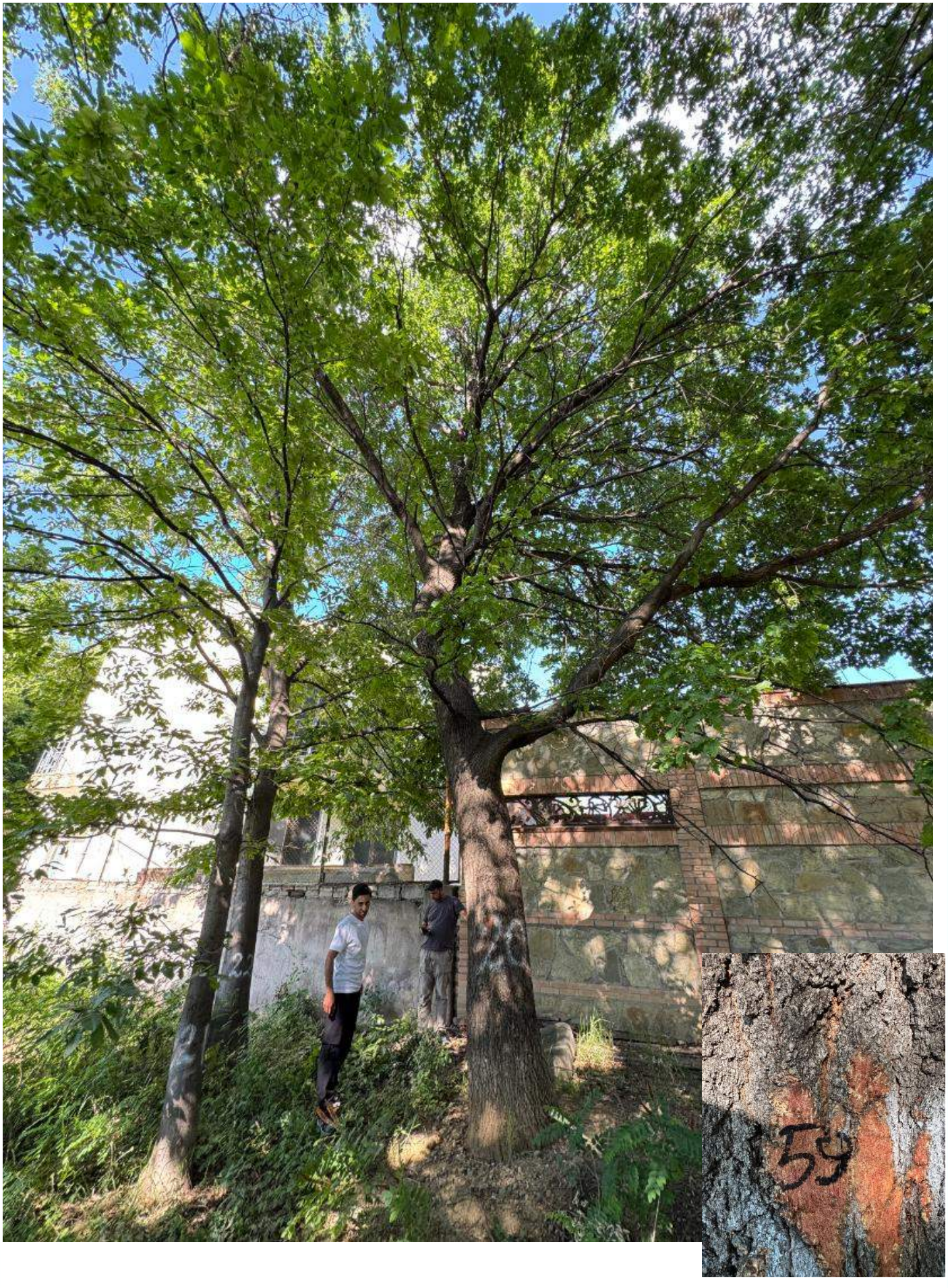
№56



№57



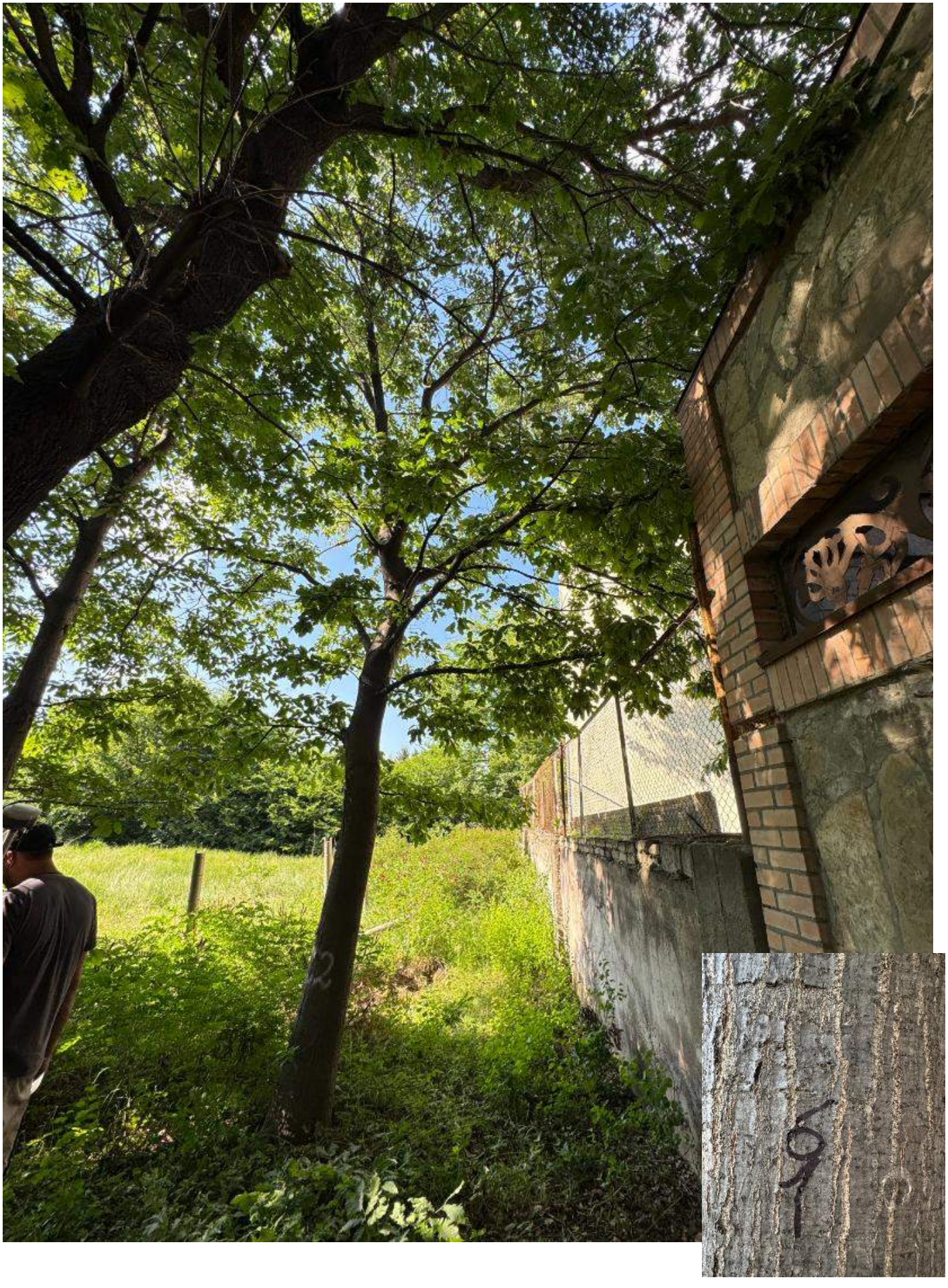
№58



№59



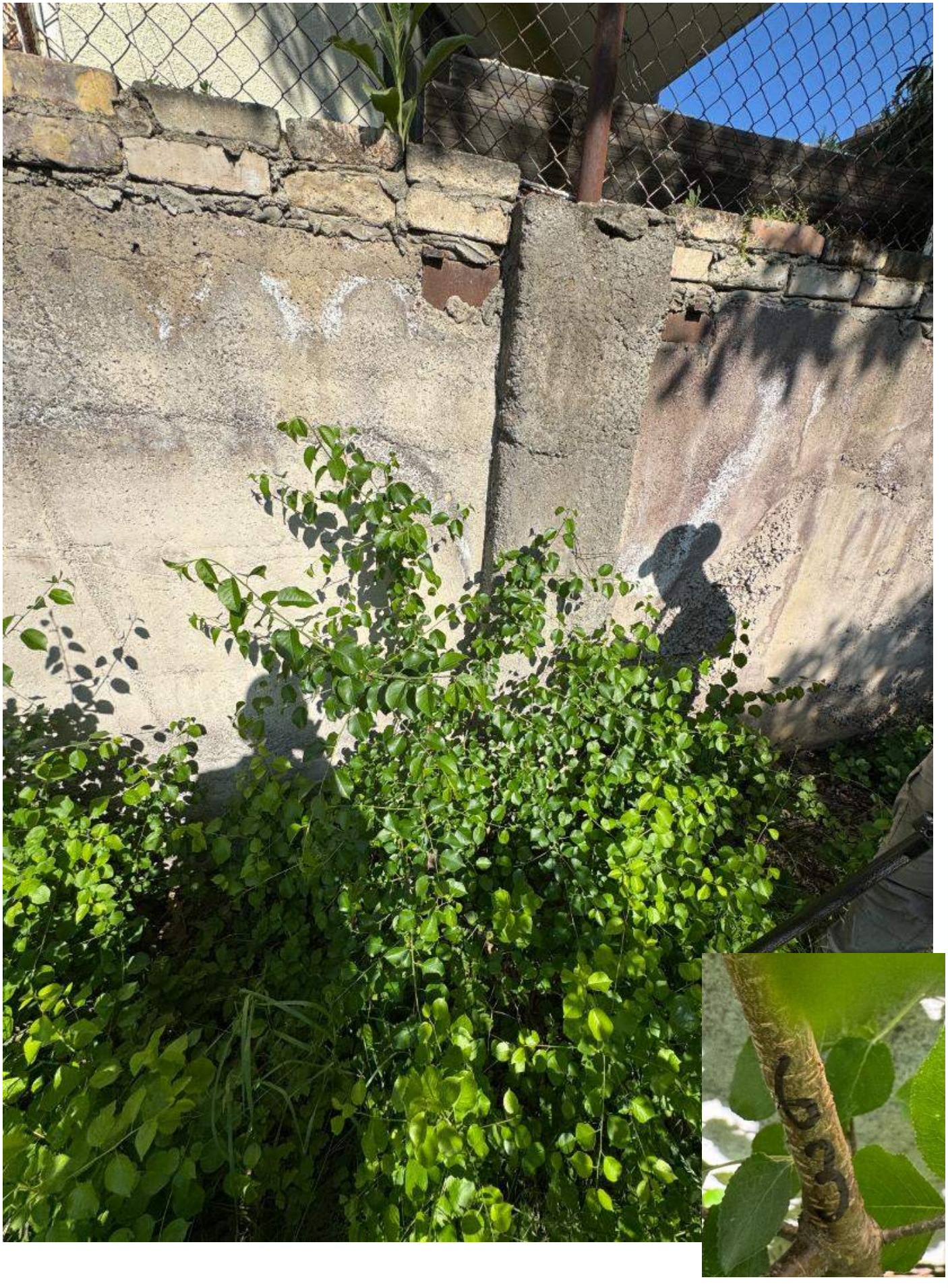
№60



№61



№62



№63



№64



№65



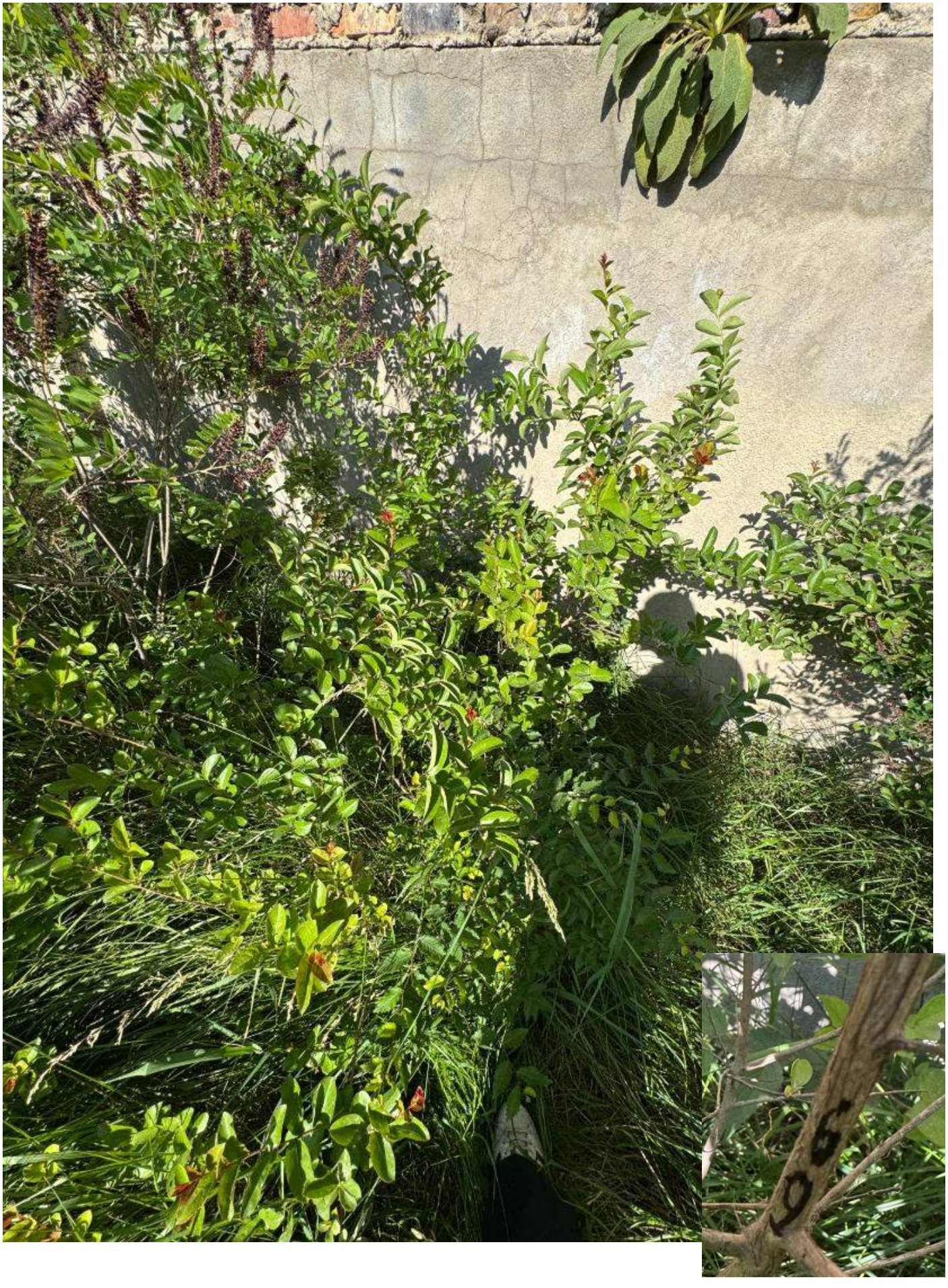
№66



№67



№68



№69



№70



№71

დოკ. №: 2611-131 ▪ თარიღი: 04.11.2026

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

DEMASO WOOD 1

მისამართი: ***ქ. თბილისი, ქუჩა გიორგი ტერევერკო, N11*** ▪ *ს/კ:* ***01.13.01.017.077***
მესაკუთრე: ***გიორგი ხაინდრავა***
ფართობი: ***500 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***8***

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2026 წლის 2 ნოემბერს, ქ. თბილისში, გიორგი ტერევერკოს ქუჩის N11 მისამართზე, გიორგი ხაინდრავას საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.13.01.017.077 მიწის ნაკვეთზე, 8 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 8 მერქნიანი მცენარიდან ყველა არის ჯანსაღი. მათ შორის არის:

- 2 ხილკენკროვანი (ყველა ჯანსაღი) - 2 აღმოსავლური ხურმა (Diospyros kaki) NN 1, 8
- 4 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ყველა ჯანსაღი) - 1 თუნბერგის კოწახური (Berberis thunbergii) N 7; 1 ჩვეულებრივი ბზა (Buxus sempervirens) N 5; 1 ნანდინა (Nandina domestica) N 6; 1 როზმარინი (Salvia rosmarinus) N 3
- 1 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (ჯანსაღი) - 1 მარაოსებრი პალმა (Trachycarpus fortunei) N 2
- 1 დაბალი ღირებულების წიწვოვანი (ჯანსაღი) - 1 სოჭი (Abies) N 4

2. გადარგვადი მცენარეები და გადარგვის პირობები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული; არ იყოს წვერხმელი; არ აღენიშნებოდეს გულის სიდამპლე ან სხვა დაავადება; ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს; არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული; მცენარის გარშემო ფიზიკური პირობები იძლეოდეს შესაბამისი გადასარგავი კომის ფორმირების საშუალებას. ასეთ მცენარეთა გადარგვა წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და ძლიერი მექანიკური ან ხელოვნური ფიზიკურ-ქიმიური ზემოქმედების არარსებობის პირობებში, შეფასდება როგორც ბიოლოგიურად დასაშვები და პრაქტიკულად რეალიზებადი ღონისძიება, გადარგვის შემდგომი გახარების მაღალი ალბათობით, რომელიც, როგორც წესი, მნიშვნელოვნად არ ჩამოუვარდება ადგილზე ზრდის გაგრძელების სავარაუდო შედეგებს.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვან მცენარეთაგან გადარგვას შესაძლებელია დაექვემდებაროს 6 შეფასებული ინდივიდი - NN 2, 3, 4, 5, 6, 7. მათი დიამეტრი არის 25 სმ-ზე ნაკლები.

3. მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ხურმა (Diospyros kaki)	8.0	6.4	5.0	საღი/ ხილკენკრ.
2	პალმა (Trachycarpus fortunei)	16.9	15.9	5.0	საღი/ გადარგვადი
3	როზმარინი (Salvia rosmarinus)	4-8		1.5	საღი/ გადარგვადი
4	სოჭი (Abies)	4-8		1.5	საღი/ გადარგვადი
5	ბზა (Buxus sempervirens)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი
6	ნანდინა (Nandina domestica)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი
7	კოწახური (Berberis thunbergii)	4-8		3.5	საღი/ გადარგვადი
8	ხურმა (Diospyros kaki)	14.3	11.1	6.5	საღი/ ხილკენკრ.

დოკუმენტს დანართად ახლავს მცენარეთა ფოტოსურათები.

ექსპერტი: ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:
შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)
დირექტორი: ***ემზარ შარია***
info@demaso.ge
(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD * 400331716

№2611-131 საექსპერტო დასკვნის

დანართი - ფოტოდოკუმენტაცია



№1



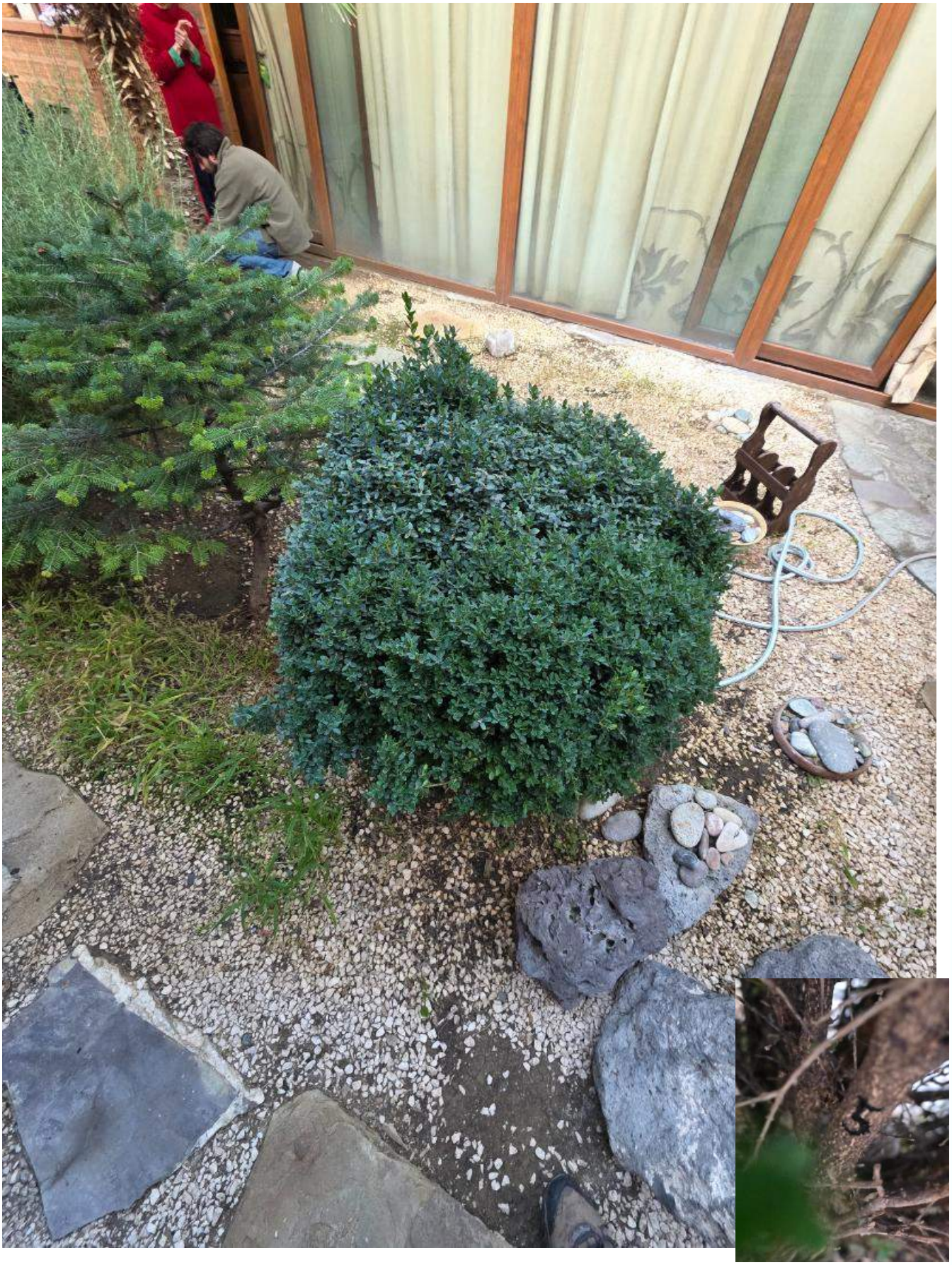
№2



№3



№4



№5



№6



№7



№8

DEMASO WOOD 1

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ***ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველაძის ქ. N11-ის მიმდებარედ*** ▪ *ს/კ:* ***01.13.01.017.102***
მესაკუთრე: ***გიორგი ხაინდრავა***
ფართობი: ***273 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***31***

ჩატარებული სამუშაო

2026 წლის 2 ნოემბერს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 01.13.01.017.102 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვა-გახარების შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.

სულ, შეფასდა 31 მერქნიანი მცენარე, რომელთაც მიენიჭა ნომრები N9-დან N39-ის ჩათვლით (N1-დან N8-ის ჩათვლით მცენარეები დაინომრა ერთიანი შეფასების ფარგლებში მოქცეულ მიმდებარე ს/კ 01.13.01.017.077 მიწის ნაკვეთზე).

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2026 წლის 2 ნოემბერს, ქ. თბილისში, გიორგი ტერეველაძის ქუჩის N11-ის მიმდებარედ, გიორგი ხაინდრავას საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.13.01.017.102 მიწის ნაკვეთზე, 31 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 31 მერქნიანი მცენარიდან 29 არის ჯანსაღი, 2 - ხმობადი ან ზეხმელი. მათ შორის არის:

- 6 ხილკენკროვანი (1 ხმობადი) - 1 იაპონური კომში (Chaenomeles japonica) N 16; 1 კომში (Cydonia oblonga) N 17; 2 აღმოსავლური ხურმა (Diospyros kaki) NN 18, 31; 1 ზეთის ხილი (Olea europaeae) N 37; 1 ატამი (Prunus persica) N 22 (ხმობადი)
- 1 ხვიარა (ჯანსაღი) - 1 ამერიკული უსურვაზი (Parthenocissus quinquefolia) N 23
- 17 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ყველა ჯანსაღი) - 1 კოწახური (Berberis) N 11; 1 თუნბერგის კოწახური (Berberis thunbergii) N 27; 1 იაპონური ბუდლეია (Buddleja japonica) N 13; 1 ჭანჭყატი (Euonymus) N 33; 1 ღვია (Juniperus) N 14; 2 კვიდო - ბუჩქი (Ligustrum) NN 24, 39; 1 უცვეთელა (Philadelphus coronarius) N 10; 1 პიტოსპორუმი (Pittosporum) N 20; 1 ჩიტავაშლა (Pyracantha) N 38; 7 ვარდი (Rosa) NN 19, 21, 26, 29, 30, 32, 35
- 5 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ჯანსაღი) - 1 იაპონური ნეკერჩხალი (Acer palmatum) N 34; 1 არღავანი (Cercis siliquastrum) N 9; 1 ირმის რქა (Lagerstroemia indica) N 28; 1 მარაოსებრი პალმა (Trachycarpus fortunei) N 36
- 3 დაბალი ღირებულების წიწვოვანი (1 ზეხმელი) - 1 ცეფალოტაქსუსი (Cephalotaxus) N 15; 1 ნაძვი (Picea orientalis) N 25 (ზეხმელი); 1 ტუია - ხე (Thuja) N 12

2. არაჯანსაღ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 2 არაჯანსაღი (1 ხმობადი, 1 ზეხმელი) მცენარე, კერძოდ:

- 1 ატამი (Prunus persica) N 22 (ხმობადი)
- 1 ნაძვი (Picea orientalis) N 25 (ზეხმელი)

3. გადარგვადი მცენარეები და გადარგვის პირობები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული; არ იყოს წვერხმელი; არ აღენიშნებოდეს გულის სიდამპლე ან სხვა დაავადება; ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს; არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული; მცენარის გარშემო ფიზიკური პირობები იძლეოდეს შესაბამისი გადასარგავი კომის ფორმირების საშუალებას. ასეთ მცენარეთა გადარგვა წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და ძლიერი მექანიკური ან ხელოვნური ფიზიკურ-ქიმიური ზემოქმედების არარსებობის პირობებში, შეფასდება როგორც ბიოლოგიურად დასაშვები და პრაქტიკულად რეალიზებადი ღონისძიება, გადარგვის შემდგომი გახარების მაღალი ალბათობით, რომელიც, როგორც წესი, მნიშვნელოვნად არ ჩამოუვარდება ადგილზე ზრდის გაგრძელების სავარაუდო შედეგებს.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვან მცენარეთაგან გადარგვას შესაძლებელია დაექვემდებაროს 24 შეფასებული ინდივიდი - NN 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39. მათი დიამეტრი არის 25 სმ-ზე ნაკლები.

4. მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
9	არღავანი (Cercis siliquastrum)	4-8		3.0	საღი/ გადარგვადი
10	უცვეთელა (Philadelphus coronarius)	0-4		3.5	საღი/ გადარგვადი
11	კოწახური (Berberis)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი
12	ტუია - ხე (Thuja)	15.9	11.1	5.0	საღი/ გადარგვადი
13	იაპონური ბუდლეია (Buddleja japonica)	12-16		4.0	საღი/ გადარგვადი
14	ღვია (Juniperus)	4-8		1.5	საღი/ გადარგვადი
15	ცეფალოტაქსუსი (Cephalotaxus)	8-12		2.0	საღი/ გადარგვადი
16	იაპ. კომში (Chaenomeles japonica)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
17	კომში (Cydonia oblonga)	19.1	14.3	7.0	საღი/ ხილკენკრ.
18	ხურმა (Diospyros kaki)	24.5	19.7	8.5	საღი/ ხილკენკრ.
19	ვარდი (Rosa)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი
20	პიტოსპორუმი (Pittosporum)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი
21	ვარდი (Rosa)	0-4		3.0	საღი/ გადარგვადი
22	ატამი (Prunus persica)	20.7	15.9	8.0	ხმობადი/ ხილკენკრ.
23	ამერიკული უსურვაზი (Parthenocissus quinquefolia)	0-4			საღი/ გადარგვადი
24	კვიდო - ბუჩქი (Ligustrum)	0-4		3.5	საღი/ გადარგვადი
25	ნაძვი (Picea orientalis)	22.3	17.5	9.0	ზეხმელი
26	ვარდი (Rosa)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი
27	კოწახური (Berberis thunbergii)	0-4		2.5	საღი/ გადარგვადი
28	ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	19.1	9.6	7.0	საღი/ გადარგვადი
29	ვარდი (Rosa)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი
30	ვარდი (Rosa)	0-4			საღი/ გადარგვადი
31	ხურმა (Diospyros kaki)	21.3	14.6	7.0	საღი/ ხილკენკრ.
32	ვარდი (Rosa)	4-8			საღი/ გადარგვადი
33	ჭანჭყატი (Euonymus)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი
34	იაპ. ნეკერჩხალი (Acer palmatum)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი
35	ვარდი (Rosa)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი
36	პალმა (Trachycarpus fortunei)	17.5	15.9	7.0	საღი/ გადარგვადი
37	ზეთის ხილი (Olea europaeae)	12.7	12.7	6.0	საღი/ ხილკენკრ.
38	ჩიტავაშლა (Pyracantha)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი
39	კვიდო - ბუჩქი (Ligustrum)	4-8		2.5	საღი/ გადარგვადი

დოკუმენტს დანართად ახლავს მცენარეთა ფოტოსურათები.

ექსპერტი: ლევან გოშაძე (01008013049)

შემსრულებელი:
შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)
დირექტორი: ***ემზარ შარია***
info@demaso.ge
(+995) 593 18 18 70

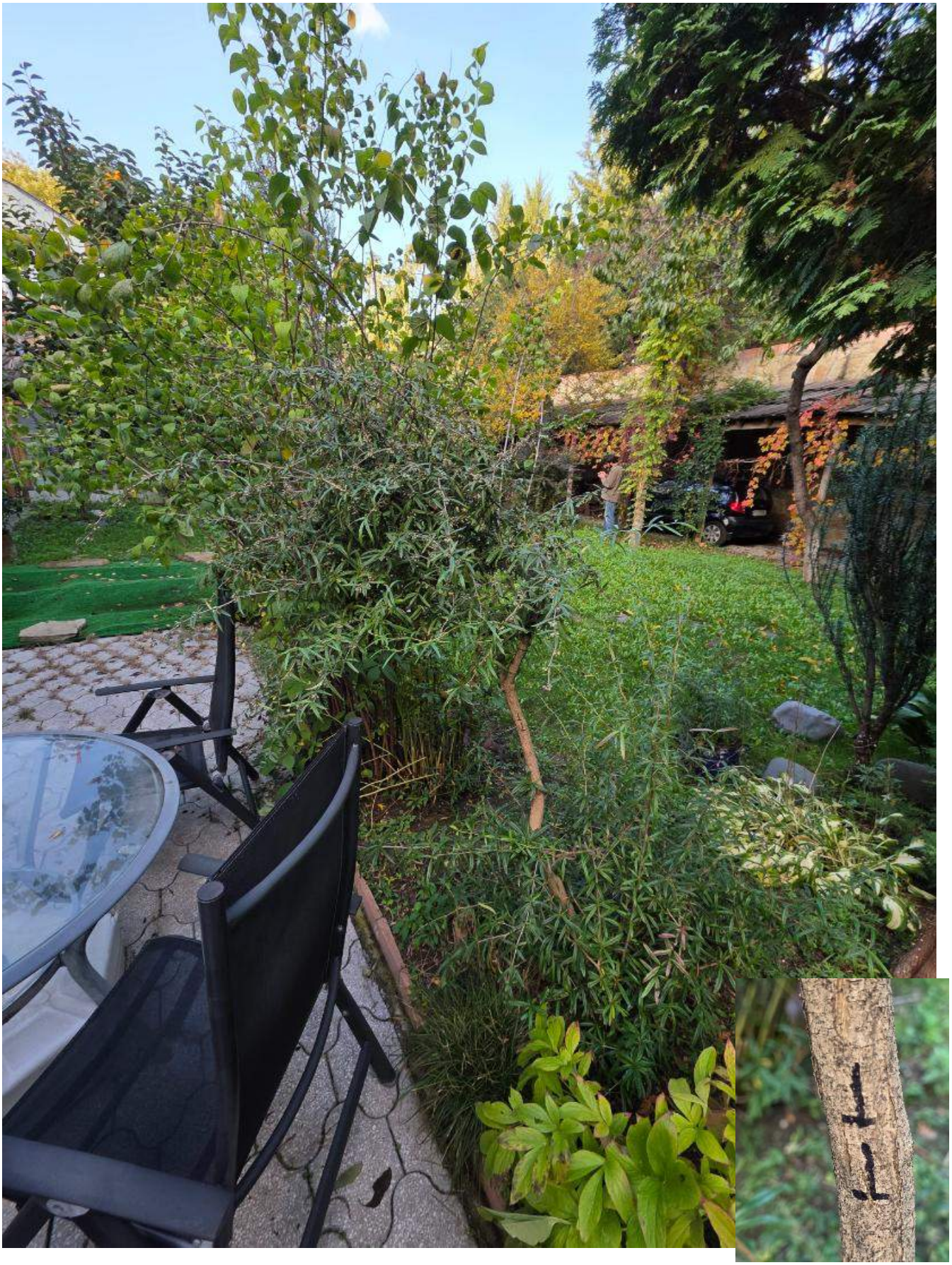
DEMASO WOOD 1 LTD 400331716



№9



№10



№11



№12



№13



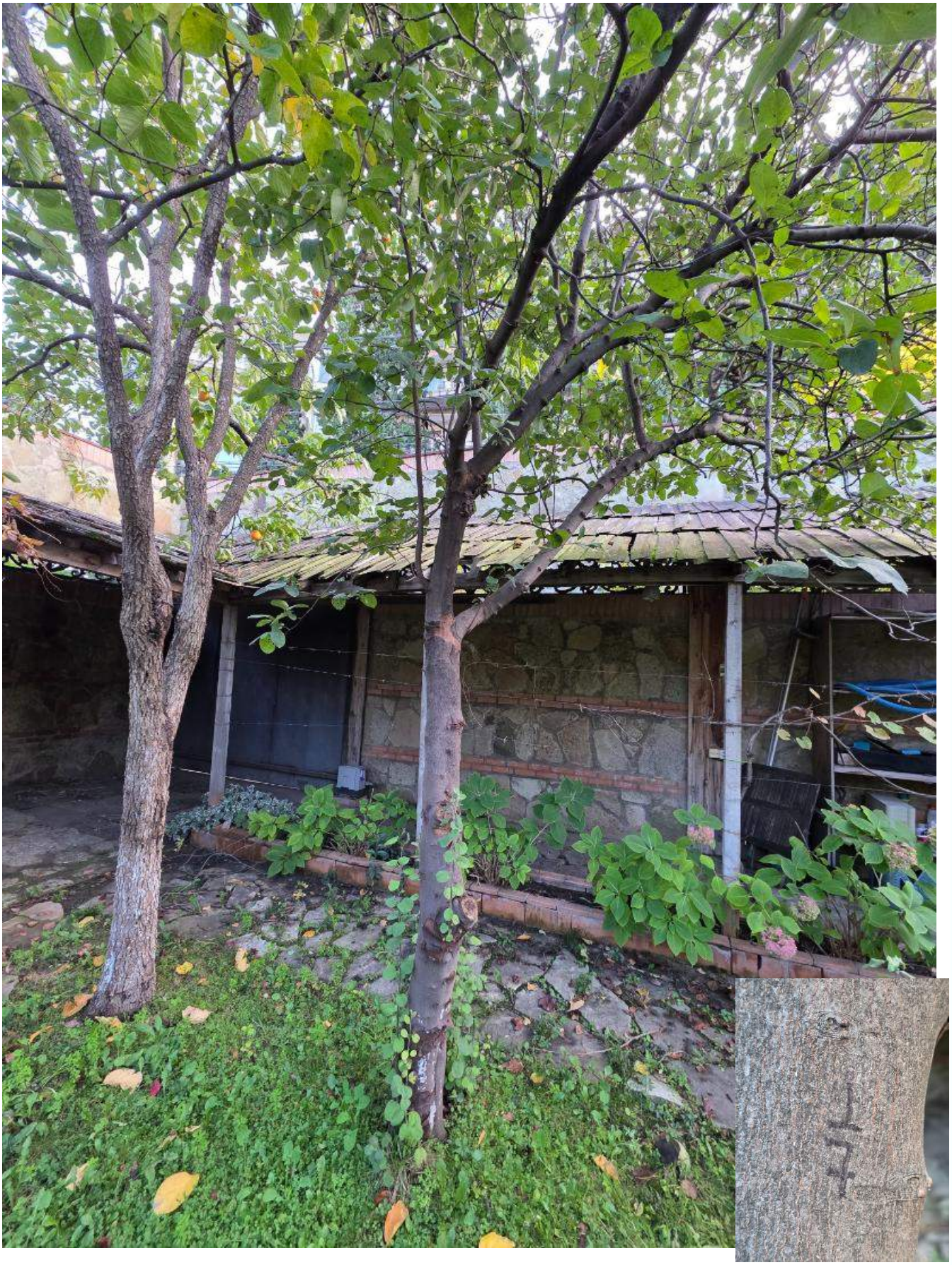
№14



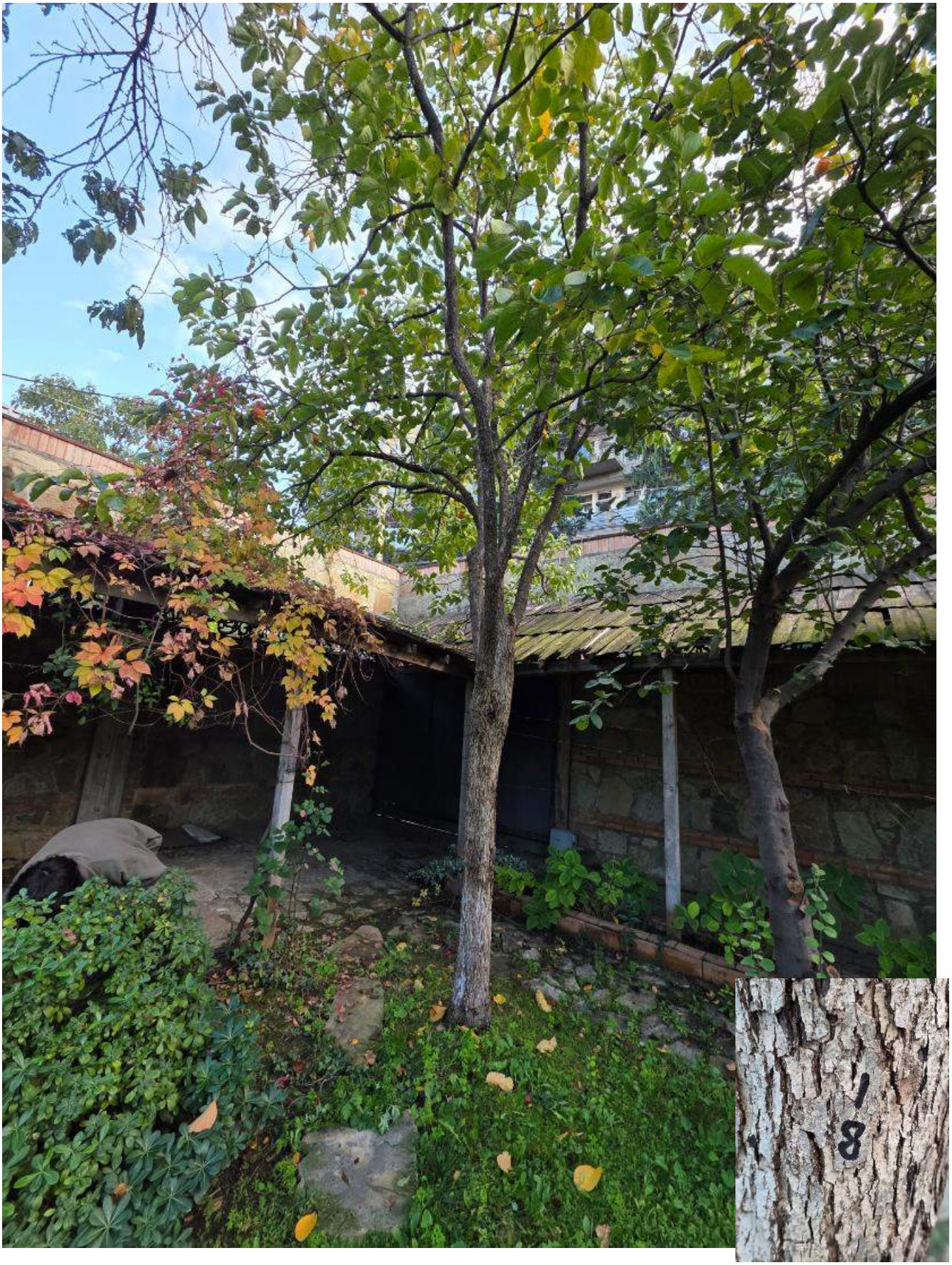
№15



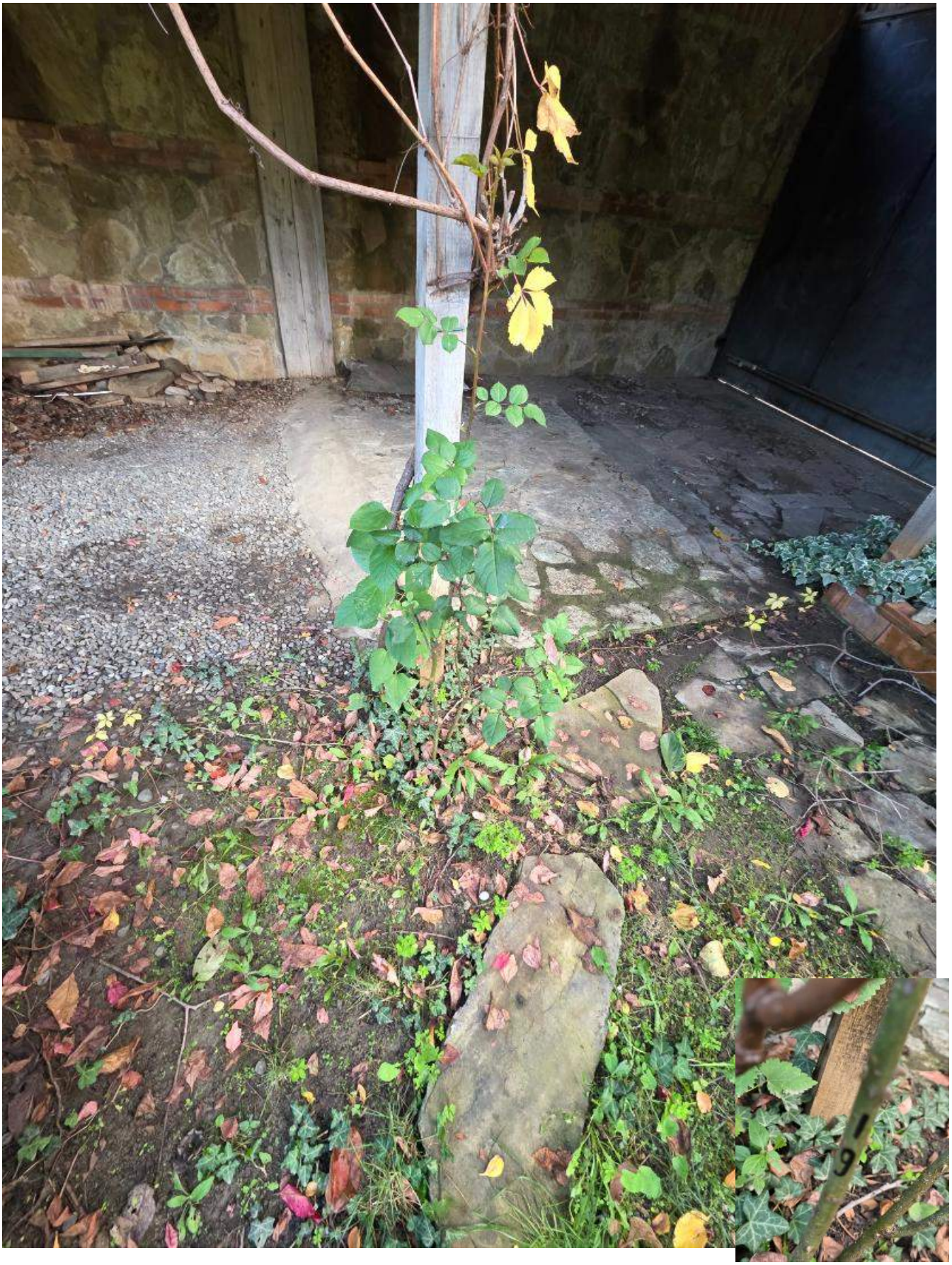
№16



№17



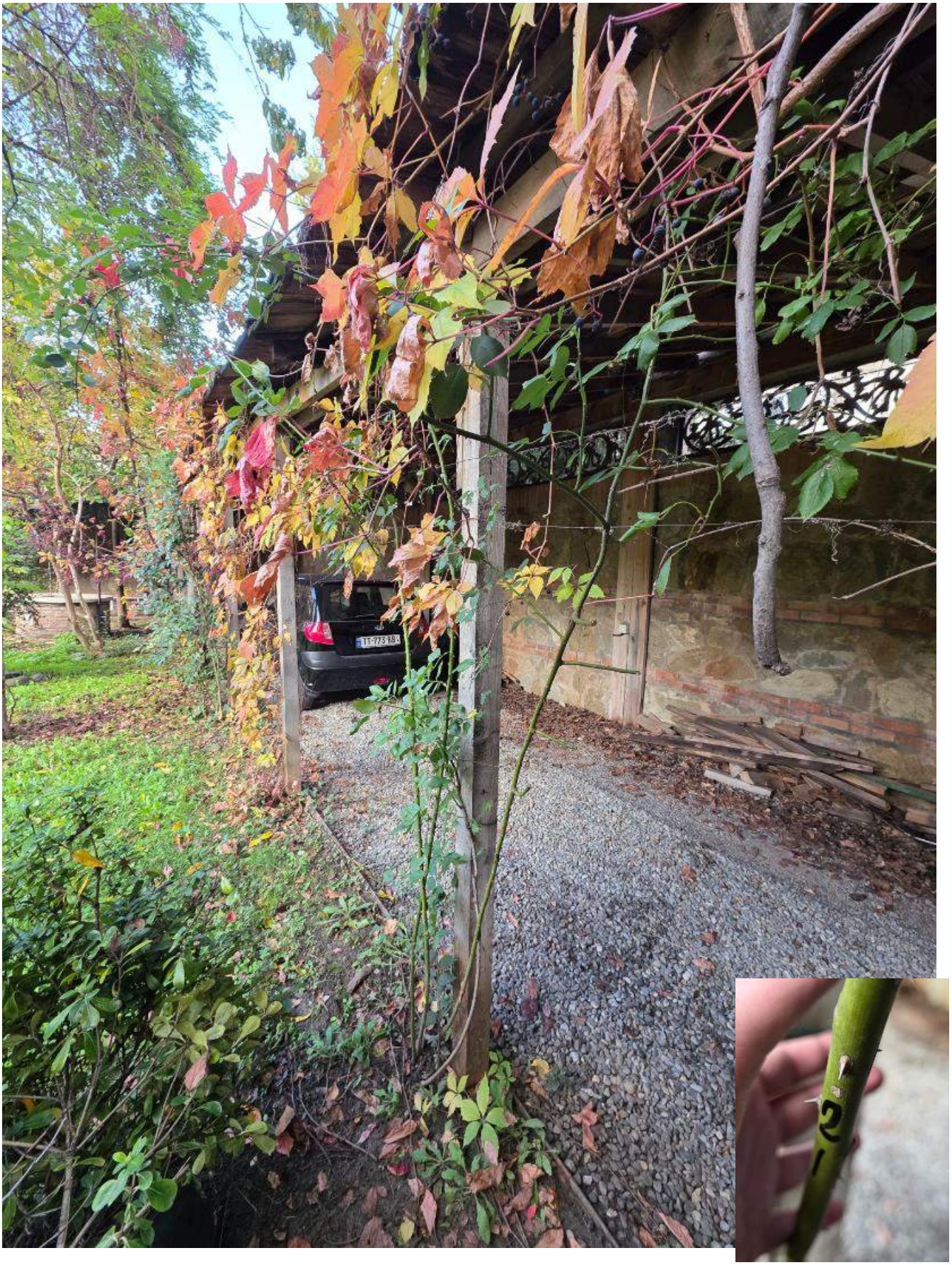
№18



№19



№20



№21



№22



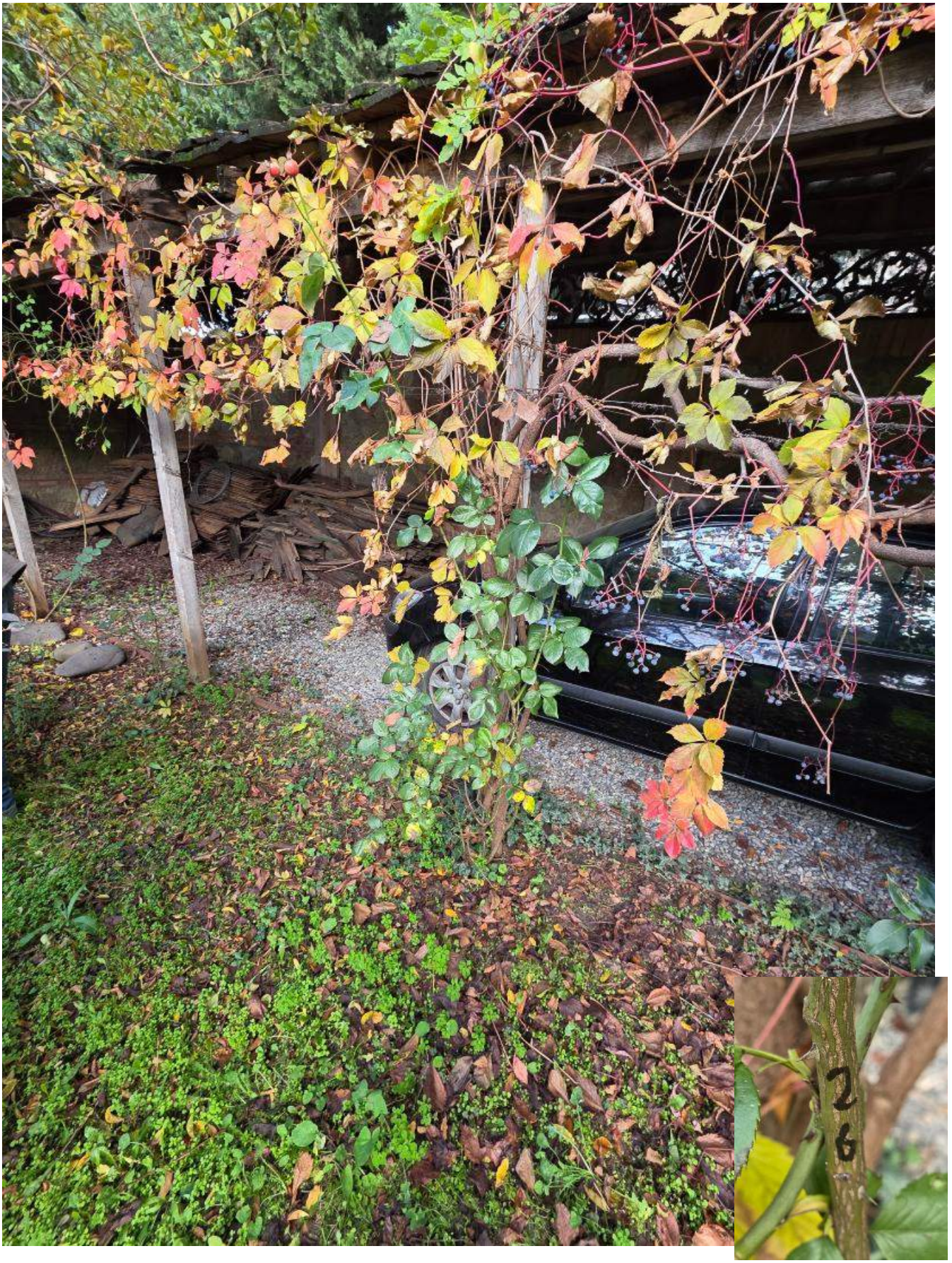
№23



№24



№25



№26



№27



№28



№29



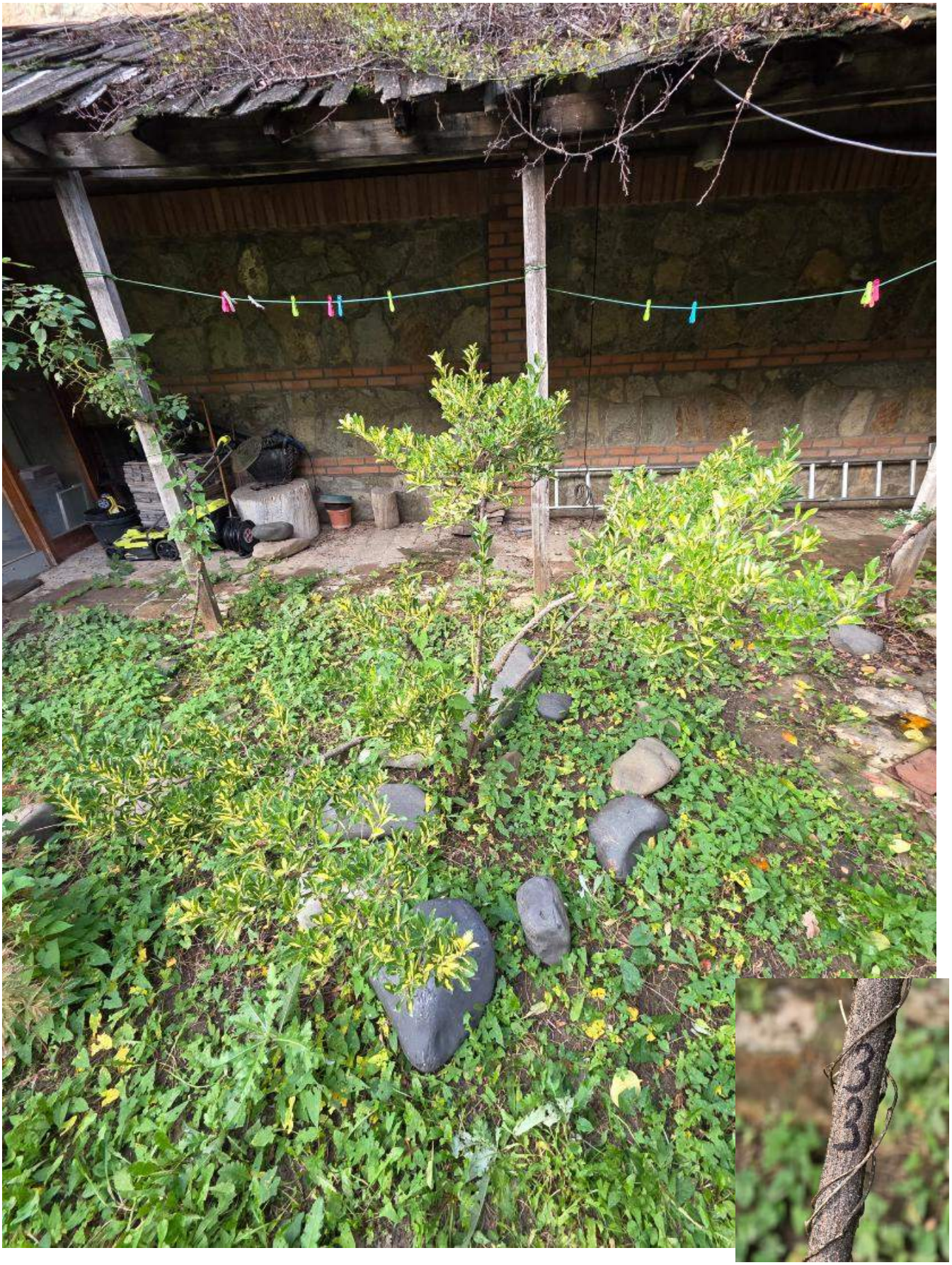
№30



№31



№32



№33



№34



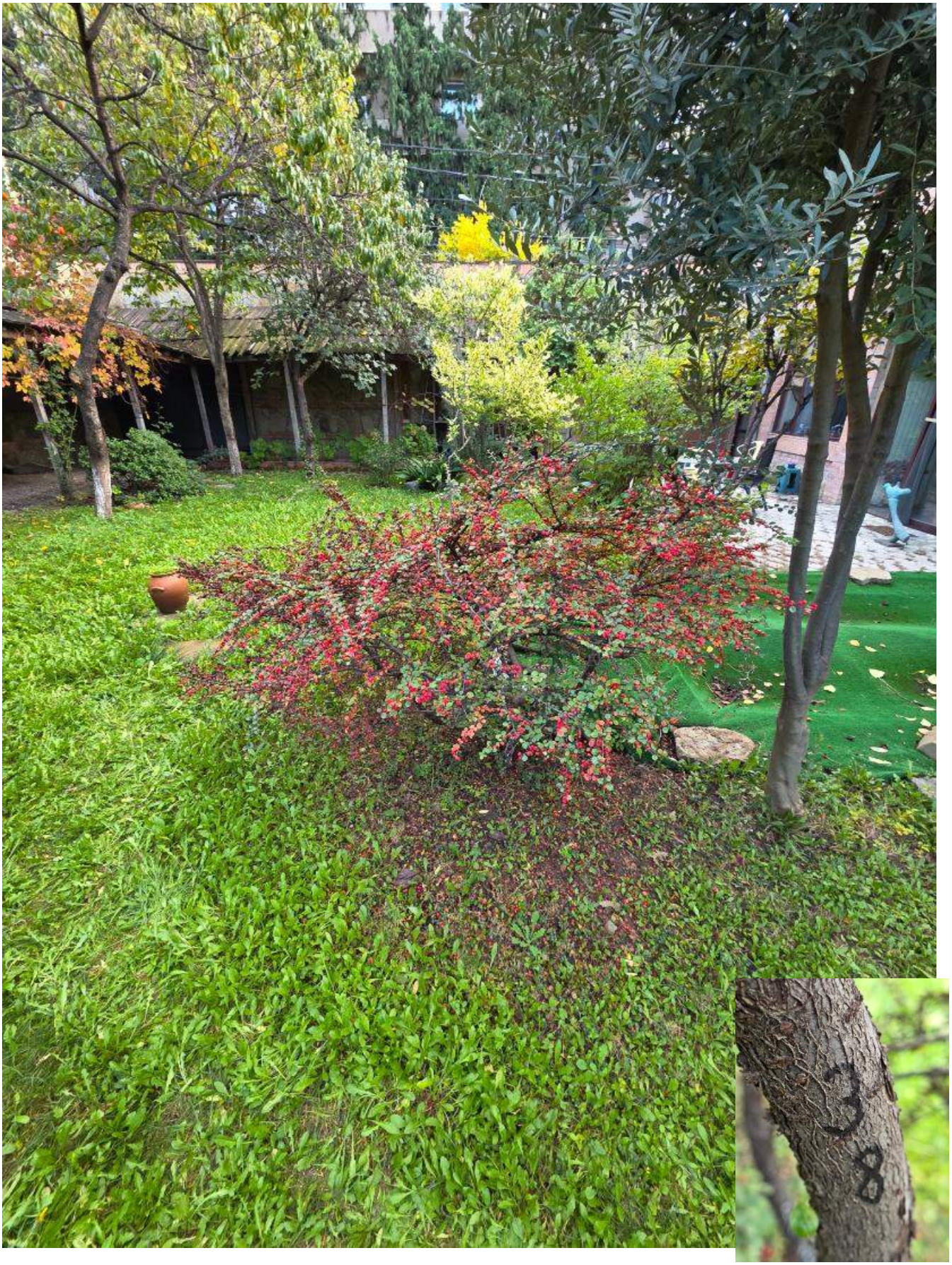
№35



№36



№37



№38



№39