ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი
საქართველო

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ცხრა ნოემბერს, მე, ნოტარიუს ნინო გელაშვილს, საბინატარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2, მომმართა **მანია ყაზარაშვილმა**. მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე **მანია ყაზარაშვილმა** (დაბადებული: 02.09.1957წელს, რეგ.: საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი მანავი, მე-4 ქუჩა, N 31, პირადი #36001043283) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი, შევდგი შესაბამისი მინდობილობა, რომელიც ხმამაღლა წავუკითხე მას და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა. მან განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა მას ხელი.

მინდობილობა

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ცხრა ნოემბერი. მანია ყაზარაშვილმა (დაბადებული: 02.09.1957წელს, რეგ.: საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი მანავი, მე-4 ქუჩა, N 31, პირადი #36001043283), რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია როგორც „მინდობი", **ვაჟა დიღრაშვილს** (დაბ.: 15.08.1957წელს, რეგისტრირებული: სიღნაღი ს. ნუკრიანში მირიან მესტიაშვილის I ჩიხი N 2, პირადი #40001006183), რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც „მინდობილი პირი", მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება: „მინდობილი პირი" უფლებამოსილია წარმოადგინოს და დაიცვას „მინდობის" ინტერესები „მინდობის" საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებასთან, მდებარე: **ქალაქი თბილისი, სოფელი პატარა ლილო, დავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 86, ს/კ 81.08.27.374** დაკავშირებით ფიზიკურ და და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანიზაციებთან, მესამე პირებთან ურთიერთობაში, მათ შორის: სსიპ იუსტიციის სახლში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სახელწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში, ნებისმიერ მერიასა და მის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ სამსახურში, ნებისმიერი მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ არქიტექტურის სამსახურში, ნებისმიერი ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, მერიის ზედამხედველობის სამსახურში, ქონების მართვის საქალაქო სამსახურში, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, მიიღოს და წარადგინოს დოკუმენტები, ნებართვები, შეათანხმოს პროექტები, შეიტანოს ცვლილებები ზემოაღნიშნული უძრავი ქონების პროექტში, მოახდინოს წითელი ხაზების კორექტირება, გადაავადოს პროექტი, ანარმოოს შესაბამისი საქმე, განაცხადოს თანხმობები, „მინდობის" ნაცვლად ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მშენებლობის ნებართვის მისაღებად, დააზუსტოს ფართები, გააკეთოს აზომვითი ნახაზი, დაარეგისტრიროს უძრავი ქონება ჩატარებული აზომვითი ნახაზების შესაბამისად, მოითხოვოს ნებართვა, დააზუსტოს საზღვრები, განახორციელოს ზემოაღნიშნული მიწის ნაკვეთ(ებ)ის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარება, მოახდინოს განაშენიანების რეგულირების გეგმის მოშრახება, აწარმოოს შესაბამისი საქმე, მოახდინოს პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვის მისაღებად, შეცვალოს ფუნქციური სტატუსი, მოახდინოს ცვლილებების შეტანა და რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში, მოახდინოს ხარვეზის შესწორება, შეკრიბოს, წარადგინოს და მიიღოს (გამოითხოვოს) ყველა საჭირო დოკუმენტები, ცნობები, მოწმობები, განახორციელოს ცვლილების რეგისტრაცია, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შემთხვევაში, დამატებით წარადგინოს დოკუმენტები, შეიტანოს ნებისმიერი სახის განცხადება, წარადგინოს დოკუმენტაცია ელექტრონულად, განახორციელოს ელექტრონული ხელმოწერა, ხელი მოაწეროს მიღება-ჩაბარების აქტებს, გადაიხადოს ყოველგვარი გადასახადი, ხელი მოაწეროს სათანადო დოკუმენტებს, შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ მინდობილობით დადგენილი დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.

მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ (03) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი გადაეცა მინდობს, ხოლო ერთი იმახსოვრა სანოტარო არქივში.

„მინდობმა" გადაიხადა ნოტარიუსის საზღაური: თვრამეტი (18) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დაკისრებული საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურეობის ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი, 2011 წ. #507) 31-ე მუხლისა, აგრეთვე ხუთი (05) ლარი თანახმად საქართველოს მთავრობის (29 დეკემბერი, 2011 წ. #507) დადგენილების 39-ე მუხლის I პუნქტისა, ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ – სამი (03) ლარი და ოცდათხი (24) თეთრი, ჯამში: ოცდაექვსი (26) ლარი და ოცდათხი (24) თეთრი.

მინდობი ვაჟა ყაზარაშვილი

ნოტარიუსი _____ ნინო გელაშვილი

