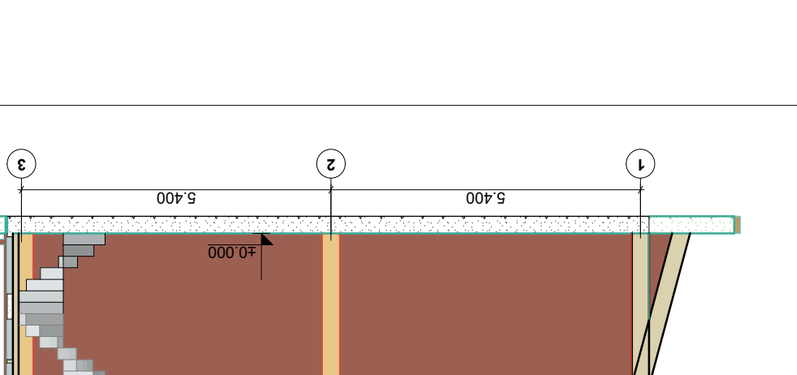
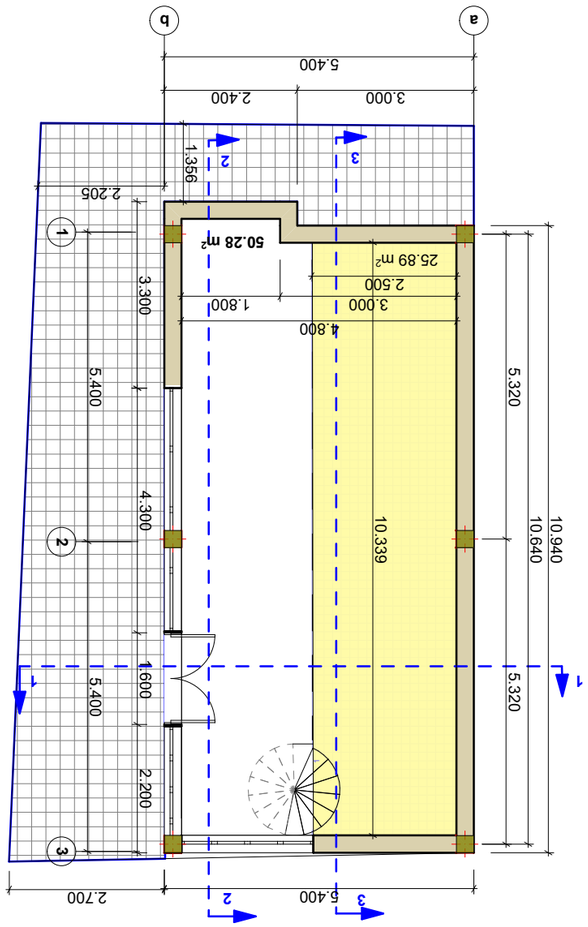
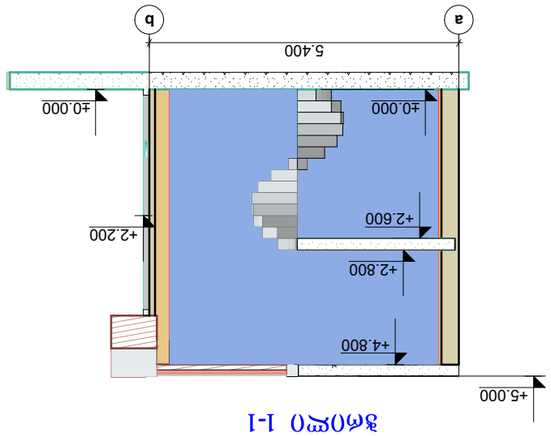




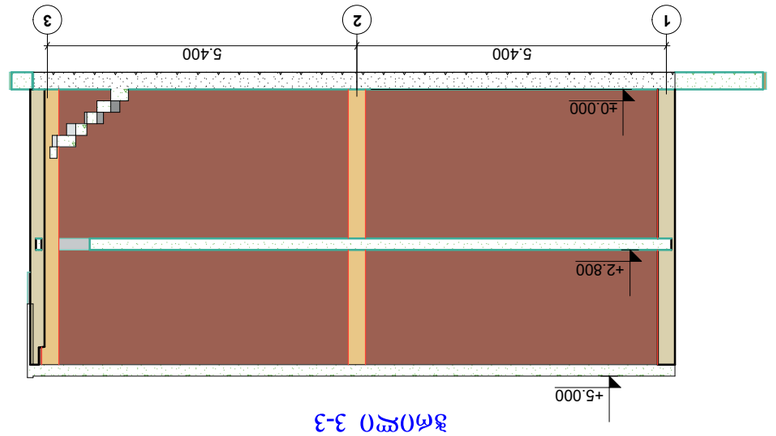


Σχέδιο 1-1



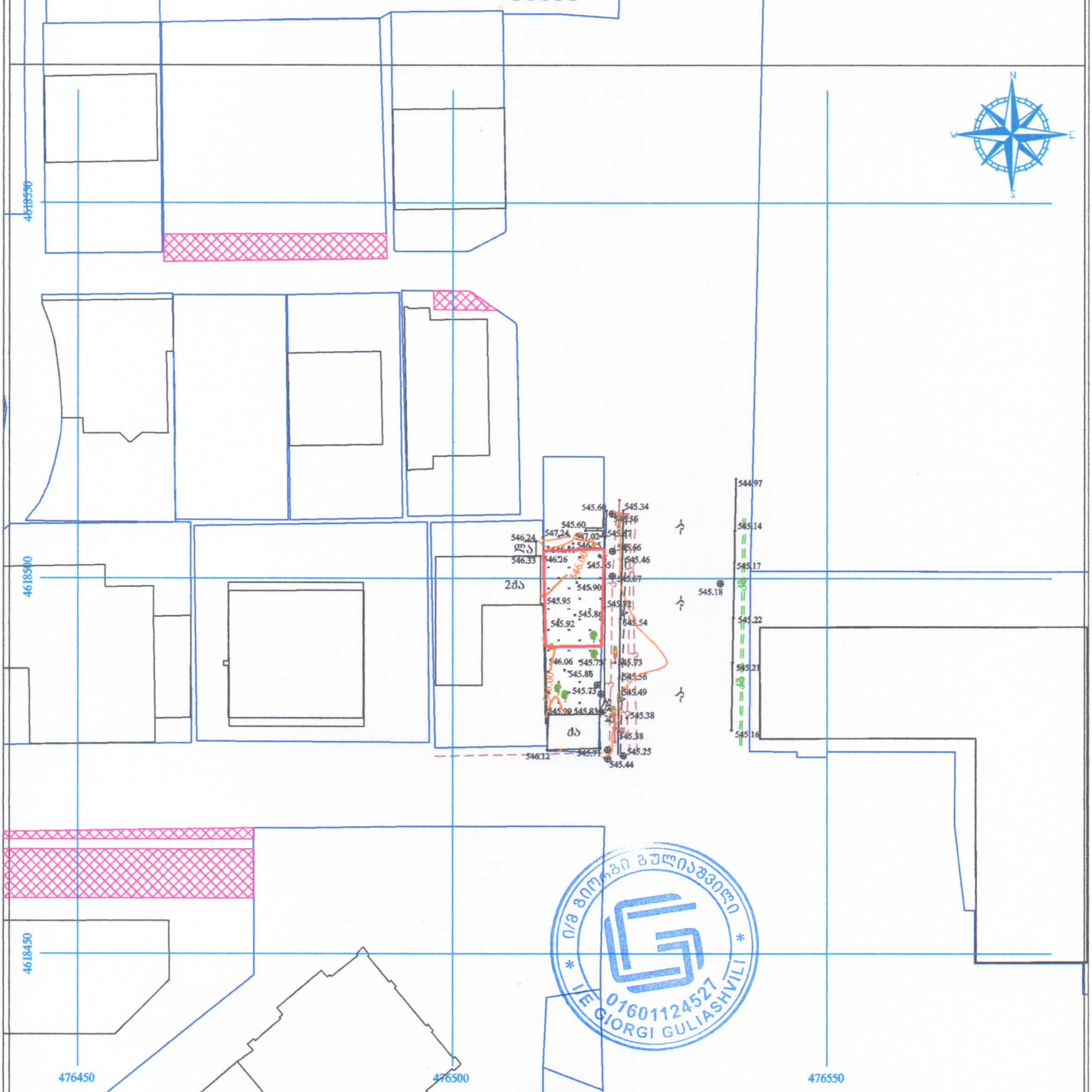
Σχέδιο 2-2

Σχέδιο 3-3



ქალაქი თბილისი, ზურაბ ანჯაფარიძის ქუჩა, №2 ს/კ (01.14.05.009.117)
მოქ: ხუტა ქაჯაიას საკუთრებაში არსებული 100 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძ	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა (წ)
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გაზი (გ)
	ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია (კ)
	მშენებარე შენობა	კედელი	სანიაღვრე (სან)
	სატრანსფორმ.	ფლატე	კავშირგაბმულობა (კვ)
	ჯგუფური ხეები	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	გათბობა (თბ)
		ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვარი
2) მიწის სამუშაოების შესრულება შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

ი/მ გიორგი გულიაშვილი პ/ნ 01601124527

ქალაქი თბილისი , გორგასლის ქ. №4ა.

qalaqi Tbilisi , gorgaslis q. №4a.
tel: 599 13 36 11
info.ltdnline@gmail.com

დირექტორი:	[signature]	გ. გულიაშვილი
აზომა:	[signature]	გ. გულიაშვილი
დახაზა:	[signature]	გ. გულიაშვილი

მასშტაბი: 1:500

12/10/2026 წ.

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

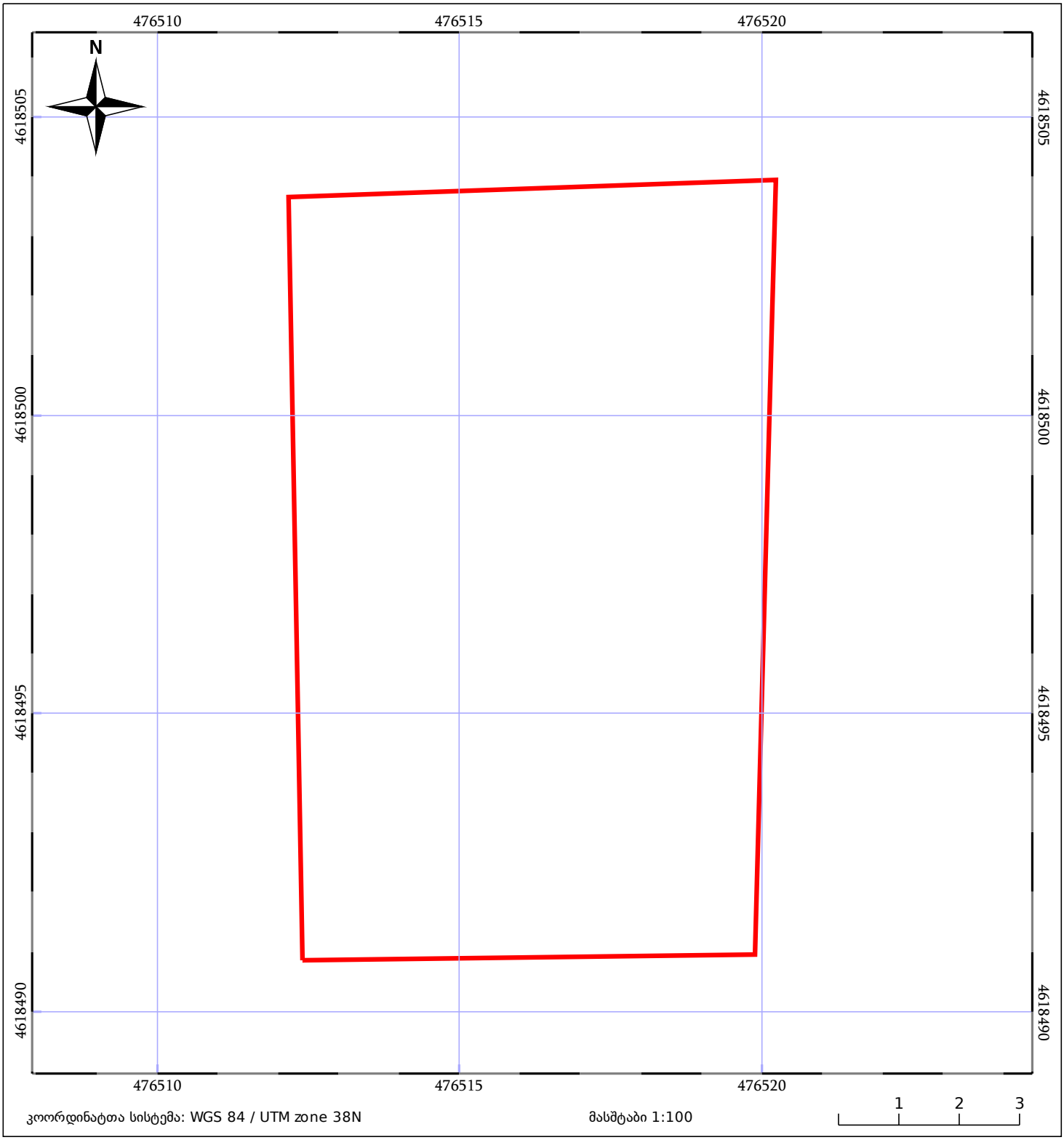
საკადასტრო კოდი: **01.14.05.009.117**

განცხადების ნომერი: **882019823053**

მომზადების თარიღი: **08/10/2019**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **100 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



05/25 მშენებარე ნაგებობა

05/25 შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.05.009.117**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022178958 - 17/03/2022 11:10:37

მომზადების თარიღი
18/03/2022 10:10:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**05**	**009/117**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N 30

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 100.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.05.009.081;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022178958 , თარიღი 17/03/2022 11:10:37
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ხუტა ქავჯაია,P/N: 01015010747

მესაკუთრე:
ხუტა ქავჯაია

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

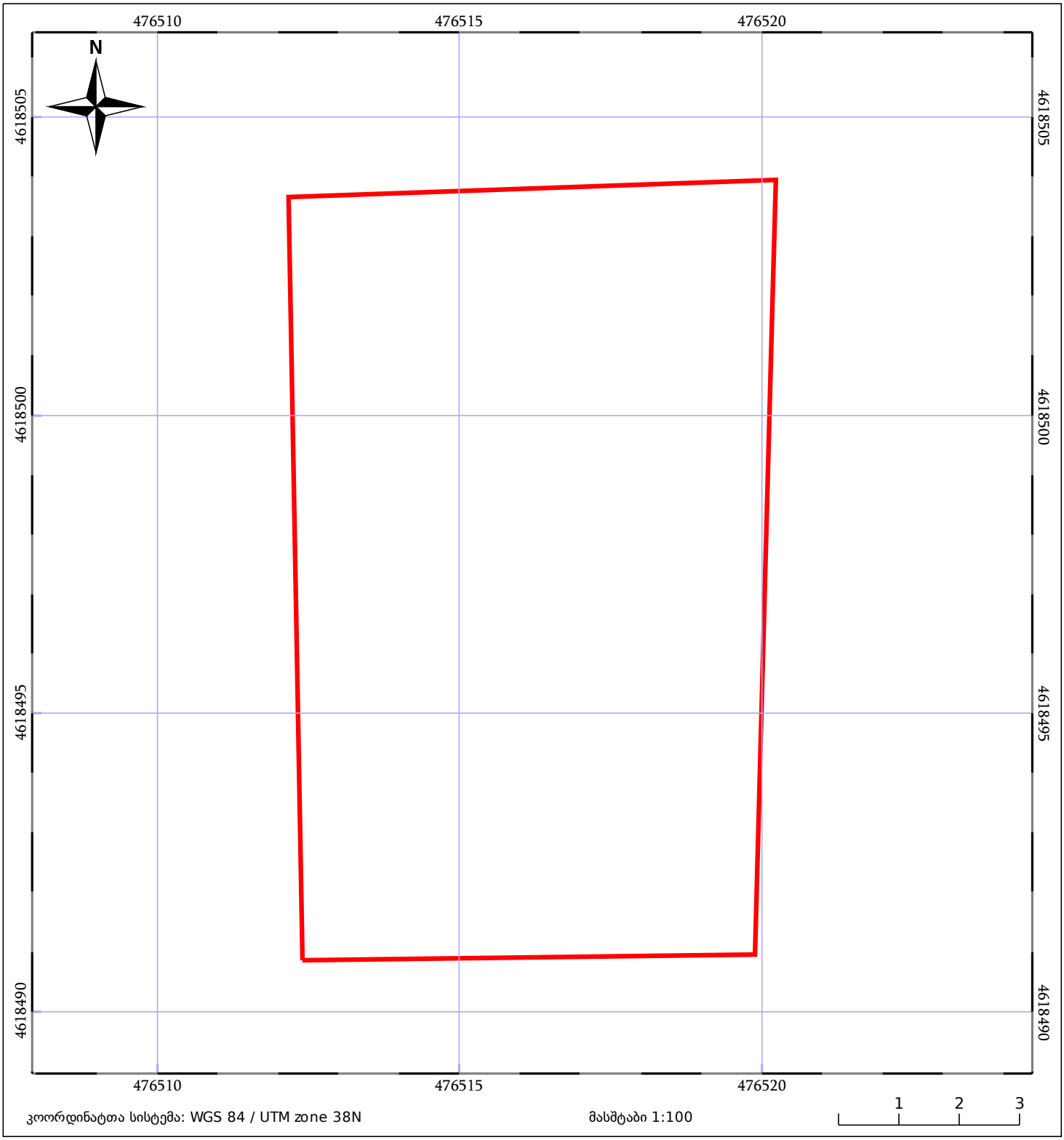
საკადასტრო კოდი: **01.14.05.009.117**

განცხადების ნომერი: **882019823053**

მომზადების თარიღი: **08/10/2019**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **100 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



05/25 მშენებარე ნაგებობა

05/25 შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

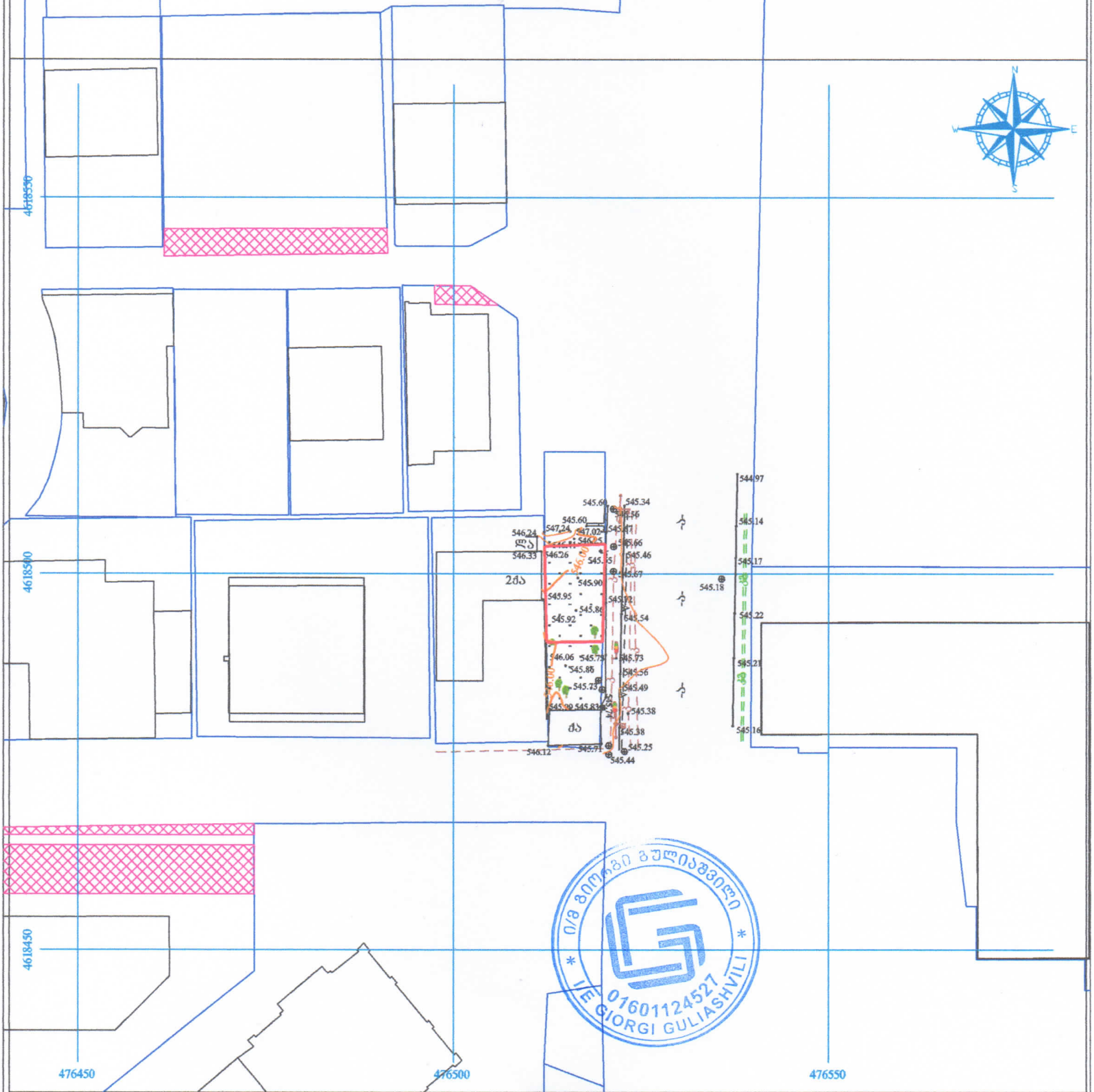
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება

ქალაქი თბილისი, ზურაბ ანჯაფარიძის ქუჩა, №2 ს/კ (01.14.05.009.117)
მოქ: ხუტა ქაჯაიას საკუთრებაში არსებული 100 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძა — საცხ. შენობა	ხის ღობე	ჭ — წყალგაყვანილობა
ძა — არასაცხ. შენობა	ღობე	გ — გაზი
ფარდული	ქვის კედელი	კ — კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	კედელი	სან — სანიაღვრე
სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კზ — კავშირგაბმულობა
ხეები	რკინიგზა	ელ. ქსელები
გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	თბ — გათბობა
	ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვარი
2) მიწის სამუშაოების შესრულება შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

ი/მ გიორგი გულიაშვილი პ/ნ 01601124527
ქალაქი თბილისი , გორგასლის ქ. №4ა.
qalaqi Tbilisi , gorgaslis q. №4a.
tel: 599 13 36 11
info.ltdnline@gmail.com

დირექტორი:	[signature]	გ. გულიაშვილი
აზომა:	[signature]	გ. გულიაშვილი
დახაზა:	[signature]	გ. გულიაშვილი
მასშტაბი: 1:500		12/10/2026 წ.









