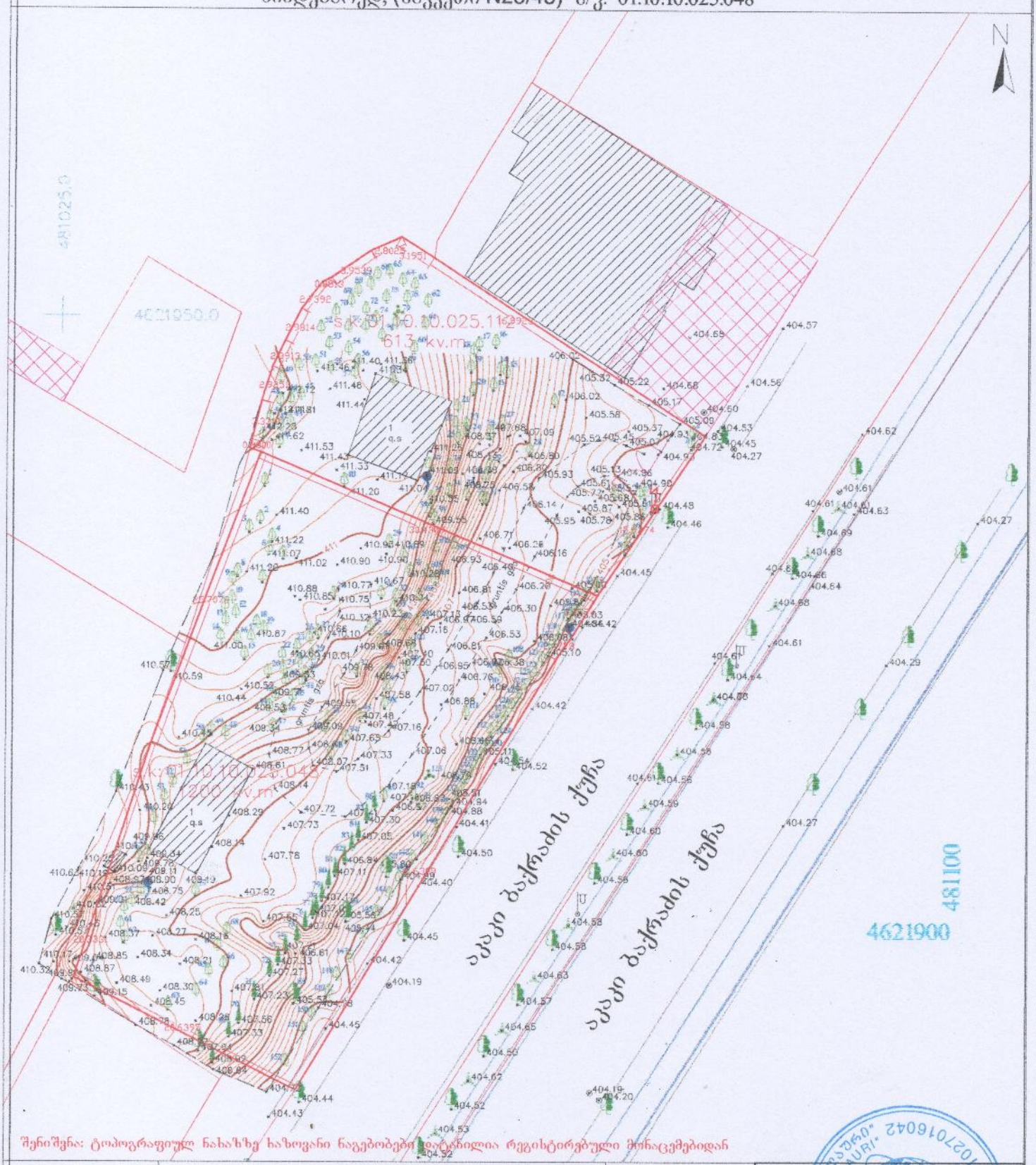
მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი

ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, მელვინეობის მიმდებარედ, (ნაკვეთი N25/48) ს/კ. 01.10.10.025.048

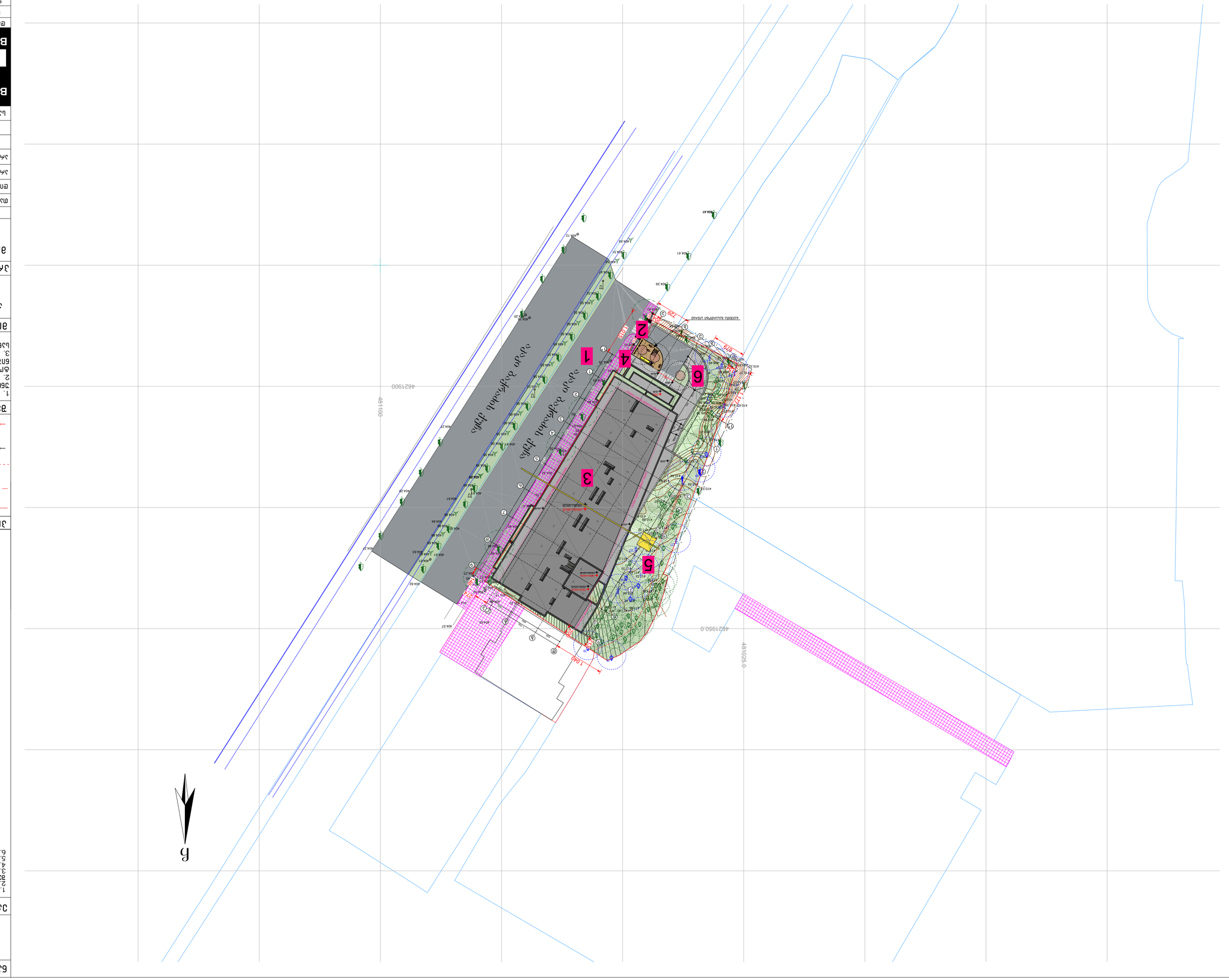


შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84	
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე	
კანალიზაცია	შენობა	ვაზი	ხვრების რიგი	ბორდიური	
დენის კაბელი	არკა	ხამფათვალყურეო კუბი	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	
გაზის მილი	ფარული	ძეგილი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი	
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ორმანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი	
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური	
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	ბზობიფხა	ფუძარე	
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური	

შ.პ.ს. „ზვიადური" ს/კ 01027016042
თბილისი, აწყურის ქუჩა N30
+995 514-44-11-41
Email: Zviadiw@gmail.com

ავტორი	ზ. წულაძე
კომპ. უზრუნველყოფა	
დამკვეთი	
მაშტაბი 1:500	10.08.2023



ბინის ეკონომიკური ეფექტიანობის ანალიზი

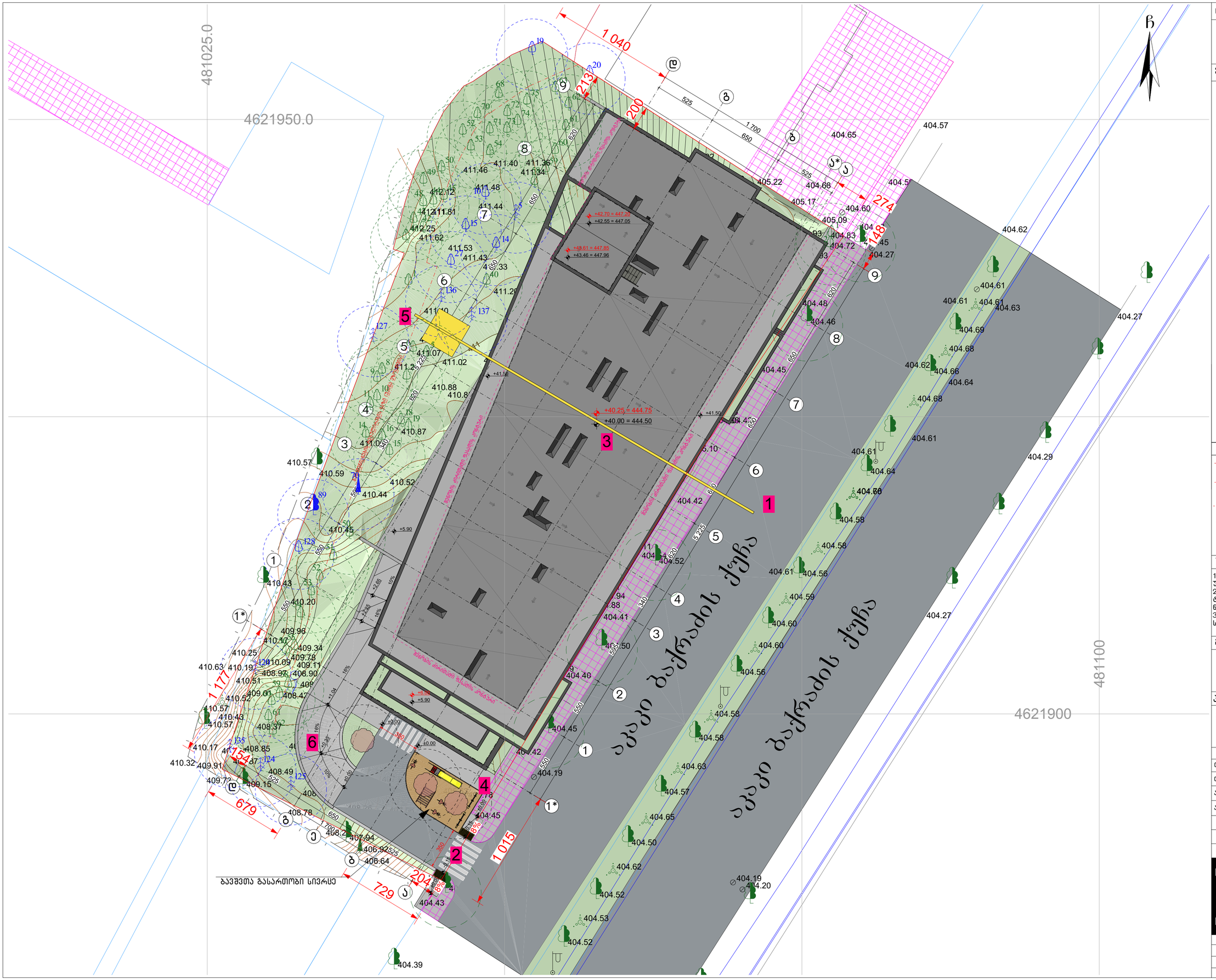
მშენებლობის ადგილმდებარეობა

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის მიმდებარედ

ნაკვეთის ზოგადი მონაცემები

1. ნაკვეთის ფართობი 0.3636 ჰა
2. ნაკვეთის ადგილმდებარეობა ქალაქის ცენტრალური ნაწილიდან 10 კმ-ის დაშორებით
3. ნაკვეთის ფორმა მარტივი, ოთხკუთხედის მსგავსი
4. ნაკვეთის ზედაპირი ბრტყელი
5. ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნულები მერყეობს 404.00-დან 410.00-მდე
6. ნაკვეთზე ხე-მცენარეები არ არის

ნაკვეთის ზოგადი ხედი



ნახაზის დასახელება:

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

ექსპლიკაცია:

1. მთ.გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე მშენოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა
4. საპროექტო ტროტუარი
5. გამწვანება
6. სამანქანე პანდუსი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

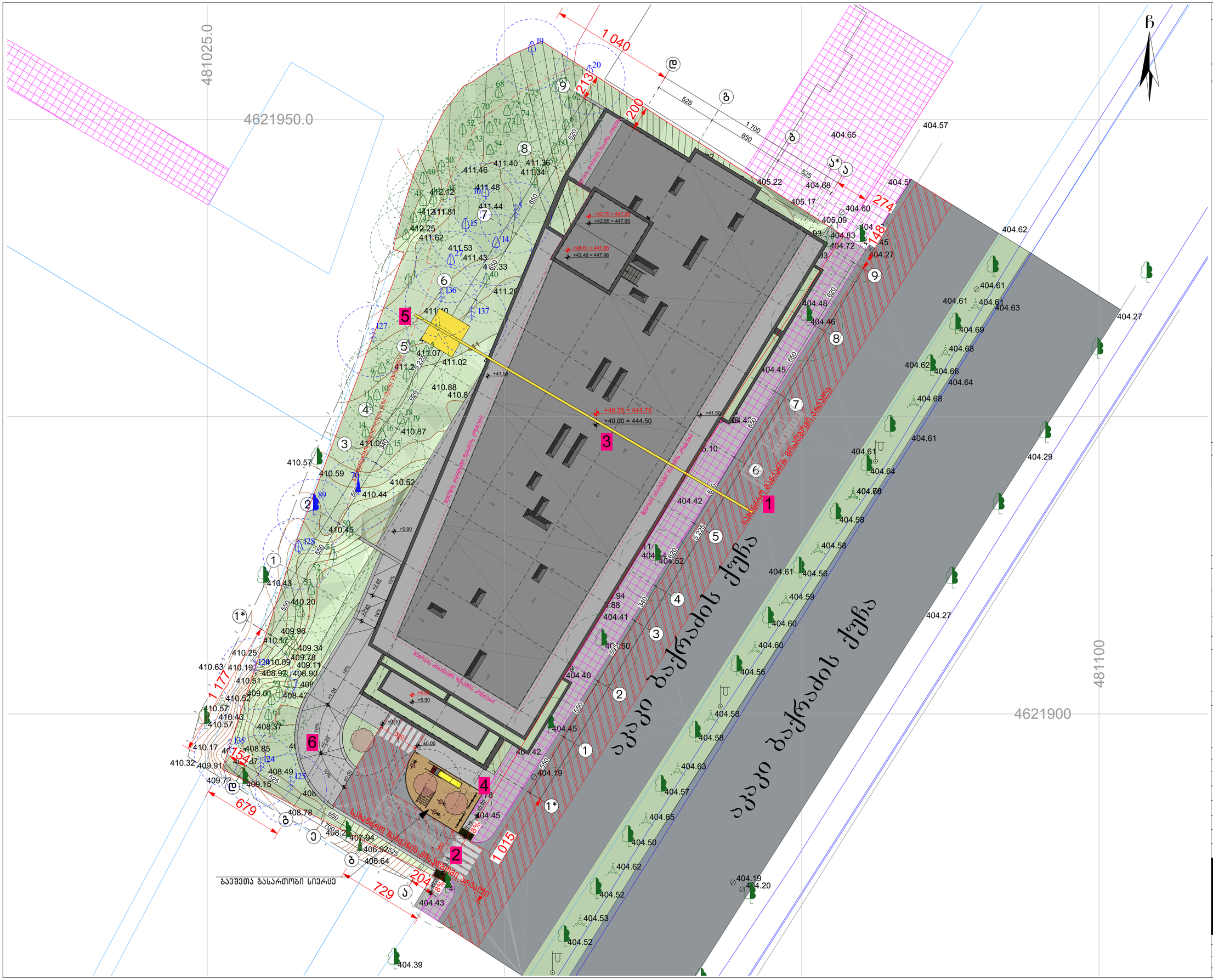
პროექტის სახელწოდება

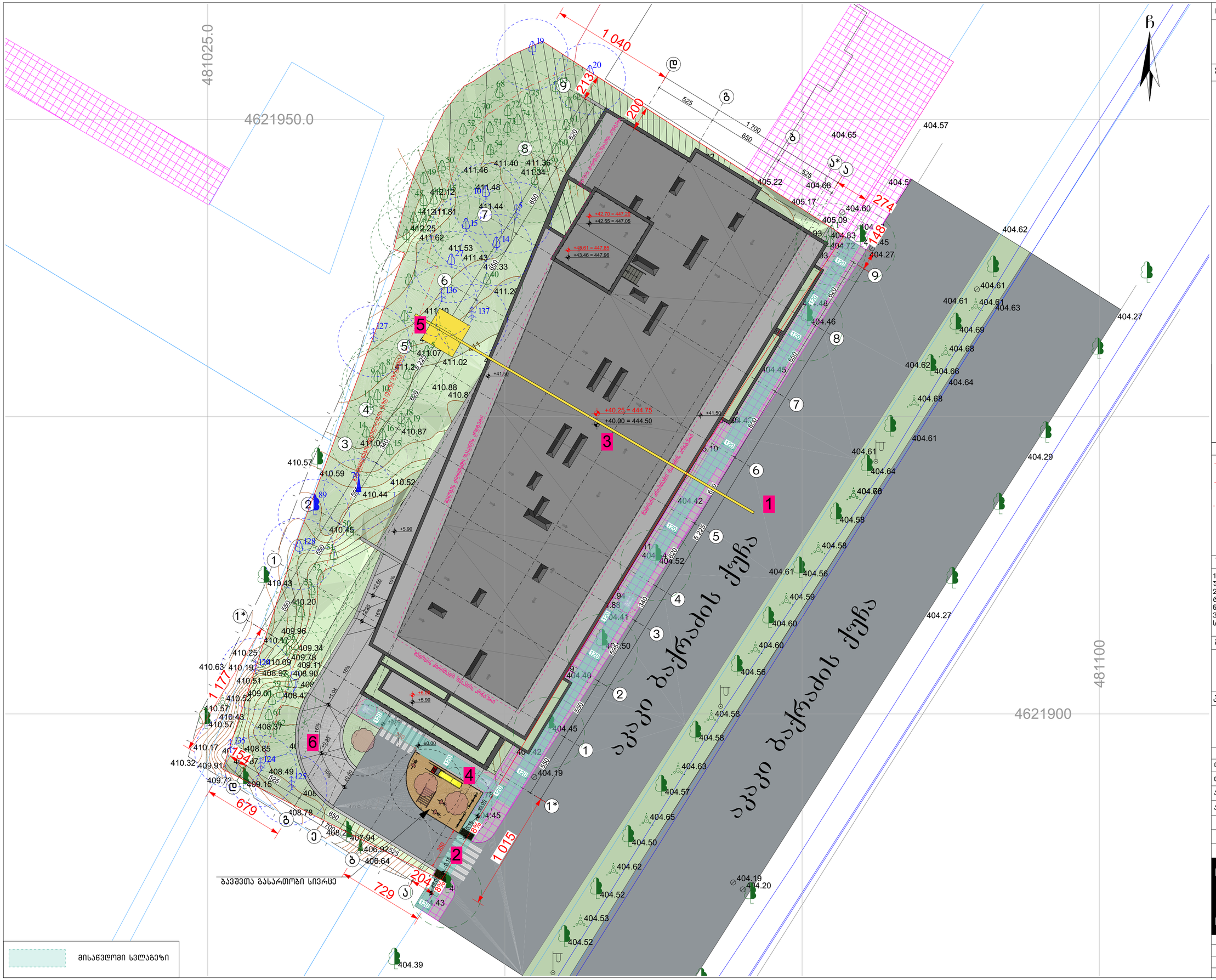
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლიდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები A-011	A.01.3
A-3		2024 წ.


4621950.0
481025.0
4621900
481100
1 040
525
1 700
650
525
274
148
200
213
679
1 177
154
729
204
1 015
650
620
340
550
525
6.10
6.225
2.65
2.46
+42.70 = 447.25
+42.55 = 447.05
+43.61 = 447.85
+43.46 = 447.96
+41.50
+40.25 = 444.75
+40.00 = 444.50
+5.90
+5.84
+10.00
+9.84
+10.09
+10.00
+9.84
+10.09
+9.84
+10.09
+9.84
+10.09


4621950.0
481025.0
4621900
481100
1 040
525
1 700
650
525
213
200
274
148
1 177
154
679
1 015
204
729
650
650
650