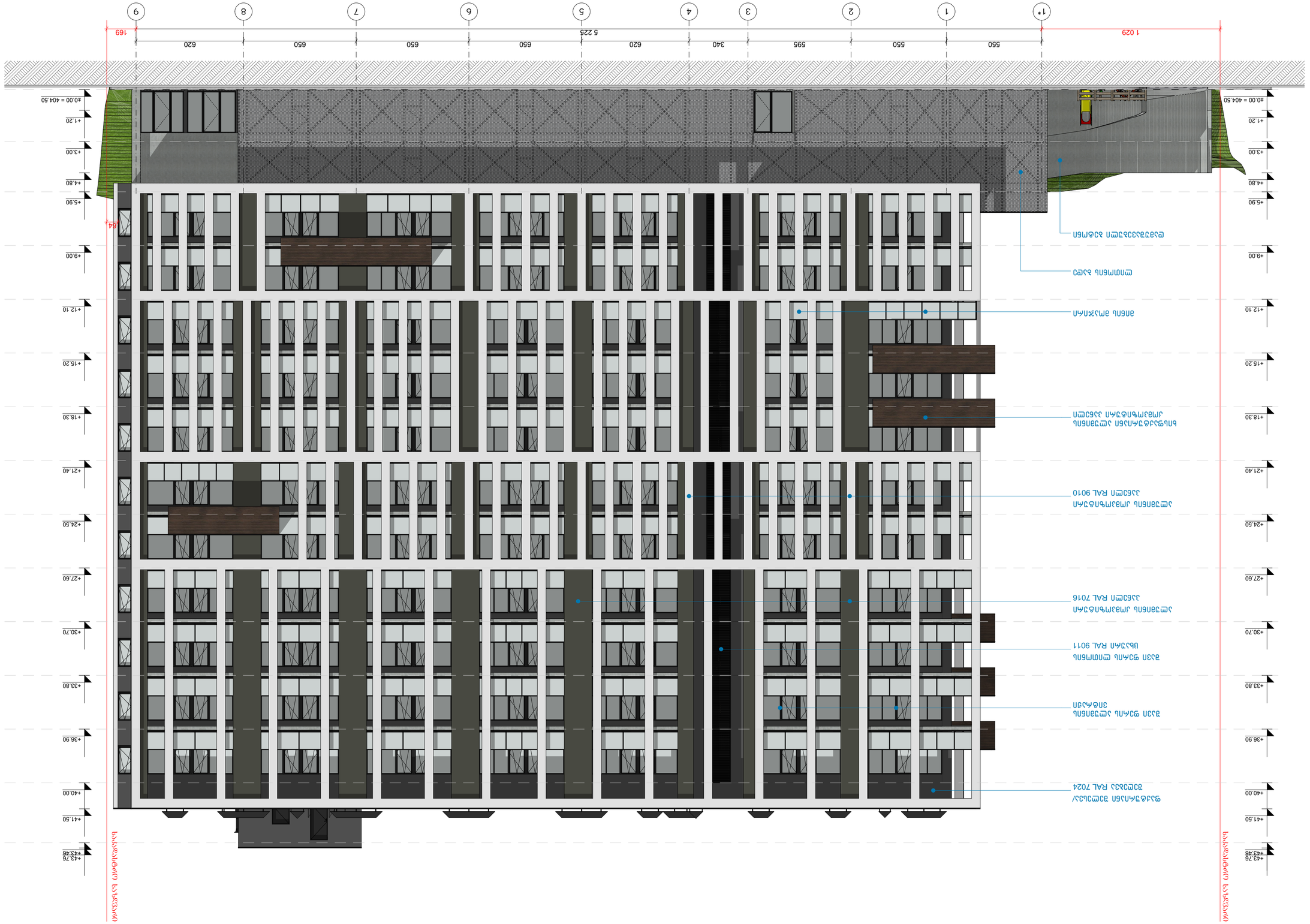


GSPublisherVersion 0.2.100.100

A.01.23

1:150

სტადია პროექტი

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი

სტადია პროექტი

ფურცლები

მასშტაბი

საპროექტო

ს ლოგო

ხელმოწერა

ფორმატი

დაკვეთა

#

შენიშვნები

დირექტორი გ. ბენდელიანი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის არქიტექტურული
proeqt

i

არქიტექტორი ს. საზერლენდი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

202

4 w.

მისამართი A-3

i. gogoxia

ar

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE

TEL:
595 55-35-74

ქ. თბილისი
შავიშვილის
#1a

599 75-28-88

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის
ქუჩა, #3
s/k: 01.10.10.025.433

კონსტრუქციული ნიშნული

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული

(

+0.00)
ტოლია

+0.00=

404.5

0 აბსოლიტური
ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

1*

1

2

3

4

5

6

7

8

9

5 225

550 550 595 340 620 650 650 650 620

±0.00 = 404.50

+1.20

+4.80

+41.50

+43.76

+3.00

+5.90

+9.00

+12.10

+15.20

+18.30

+21.40

+24.50

+27.60

+30.70

+33.80

+36.90

+40.00

+43.46

1 029 169

+43.76

±0.00 = 404.50

+1.20

+41.50

+4.80

+3.00

+5.90

+9.00

+12.10

+15.20

+18.30

+21.40

+24.50

+27.60

+30.70

+33.80

+36.90

+40.00

+43.46

64

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

შავი ფერის ალუმინის
ვიტრაჟი

ალუმინის კომპოზიტური

პანელი RAL 7016

ხისფაქტურიანი ალუმინის
კომპოზიტური პანელი

ალუმინის კომპოზიტური

პანელი RAL 9010

შავი ფერის ლითონის

ცხაური RAL 9011

ლითონის ბადე

მინის მოაჯირი

ფაქტურიანი შელესვა/

შეღებვა RAL 7024

დამუშავებული ბეტონი

ფასადი

1

*-9 ღერძებში

бізнес-центр

фасад 1–6 вздовж вулиці

Стадія: Робоча документація

Назва креслення:

Фасад вздовж вулиці (західний)

Фасад вздовж вулиці (східний)

Умовні позначення:

- межа земельної ділянки
- межа будівлі (зовнішній обрис)
- зелені насадження
- межа будівлі (зовнішній обрис) вище позначки ±0,00

Експлікація матеріалів фасадів

№	Назва матеріалу	Колір / RAL
1	Вентильований фасад з керамогранітних плит	RAL 9010
2	Вентильований фасад з керамогранітних плит	RAL 7024
3	Алюмінієві віконні та дверні блоки з енергозберігаючим склопакетом	RAL 9010
4	Алюмінієві віконні та дверні блоки з енергозберігаючим склопакетом	RAL 7024
5	Металеві жалюзійні ґрати	RAL 9010
6	Цокольна частина з декоративної штукатурки	RAL 7024
7	Металеві козирки над входами	RAL 9010
8	Металеві відливи та парапетні покриття	RAL 9010

Примітки:

1. Експлікація матеріалів фасадів наведена для ознайомлення.
2. Відмітка ±0,00=404,50 абсолютних позначок
3. Деталі фасадів див. робочі креслення – архітектурні.

Зміни

№	Опис	Дата
1	Початкова редакція	01.10.2025

Дата друку: 01.10.2025.433

Будівництво офісно-адміністративного комплексу з підземним паркінгом

Фасад вздовж вулиці (західний)

Стадія	Аркуш	Аркушів
Р	3	6
Головний архітектор		
Головний інженер		
Керівник проекту		
Розробив		
Перевірив		
Н. контроль		
ГІП		

Змінений текст		Змінений опис
Змінений опис		Змінений текст

Інв. № підл. | Підпис і дата | Взам. інв. №

BUJI ARCHITECTURE

ТОВ «БУДІ АРХІТЕКТУРА»
вул. Хрещатик, 3, оф. 12
м. Київ, 01001
Тел.: 595 55-35-74
Тел.: 599 75-28-88

Проект № 2024 Б.

Аркуш А-3

Масштаб 1:150

Дата 01.10.25

Формат А0

Фасад вздовж вулиці (західний)

Фасад вздовж вулиці (східний)

Експлікація матеріалів фасадів

№	Назва матеріалу	Колір / RAL
1	Вентильований фасад з керамогранітних плит	RAL 9010
2	Вентильований фасад з керамогранітних плит	RAL 7024
3	Алюмінієві віконні та дверні блоки з енергозберігаючим склопакетом	RAL 9010
4	Алюмінієві віконні та дверні блоки з енергозберігаючим склопакетом	RAL 7024
5	Металеві жалюзійні ґрати	RAL 9010
6	Цокольна частина з декоративної штукатурки	RAL 7024
7	Металеві козирки над входами	RAL 9010
8	Металеві відливи та парапетні покриття	RAL 9010

Примітки:

1. Експлікація матеріалів фасадів наведена для ознайомлення.
2. Відмітка ±0,00=404,50 абсолютних позначок
3. Деталі фасадів див. робочі креслення – архітектурні.

Зміни

№	Опис	Дата
1	Початкова редакція	01.10.2025

Дата друку: 01.10.2025.433

Будівництво офісно-адміністративного комплексу з підземним паркінгом

Фасад вздовж вулиці (західний)

Стадія	Аркуш	Аркушів
Р	3	6
Головний архітектор		
Головний інженер		
Керівник проекту		
Розробив		
Перевірив		
Н. контроль		
ГІП		

Змінений текст		Змінений опис
Змінений опис		Змінений текст

Інв. № підл. | Підпис і дата | Взам. інв. №

BUJI ARCHITECTURE

ТОВ «БУДІ АРХІТЕКТУРА»
вул. Хрещатик, 3, оф. 12
м. Київ, 01001
Тел.: 595 55-35-74
Тел.: 599 75-28-88

Проект № 2024 Б.

Аркуш А-3

Масштаб 1:150

Дата 01.10.25

Формат А0

GSPublisherVersion 0.2.100.100

A.01.25

1:150

სტადია პროექტი

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი

სტადია პროექტი

ფურცლები

მასშტაბი

საპროექტო

ს ლოგო

ხელმოწერა

ფორმატი

დაკვეთა

#

შენიშვნები

დირექტორი გ. ბენდელიანი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის არქიტექტურული
proeqt

i

არქიტექტორი ს. საზერლენდი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

202

4 w.

მისამართი A-3

i. gogoxia

ar

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE

TEL:
595 55-35-74

ქ. თბილისი
შავიშვილის
#1a

599 75-28-88

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის
ქუჩა, #3
s/k: 01.10.10.025.433

კონსტრუქციული ნიშნული

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული

(

+0.00)
ტოლია

+0.00=

404.5

0 აბსოლიტური
ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

9

8 7*

7

6

5

4

3

2

1 1*

52 250

6 200 6 500 6 500 6 500 6 200 3 400 5 950 5 500 5 500

+4.80

+7.10

+41.50

+43.76

+5.90

+9.00

+12.10

+15.20

+18.30

+21.40

+24.50

+27.60

+30.70

+33.80

+36.90

+40.00

+43.46

+43.76

+5.40

+41.50

+5.90

+9.00

+12.10

+15.20

+18.30

+21.40

+24.50

+27.60

+30.70

+33.80

+36.90

+40.00

+43.46

2 009 11 766

959

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

შავი ფერის ალუმინის
ვიტრაჟი

ალუმინის კომპოზიტური

პანელი RAL 7016

ხისფაქტურიანი ალუმინის
კომპოზიტური პანელი

ალუმინის კომპოზიტური

პანელი RAL 9010

შავი ფერის ლითონის

ცხაური RAL 9011

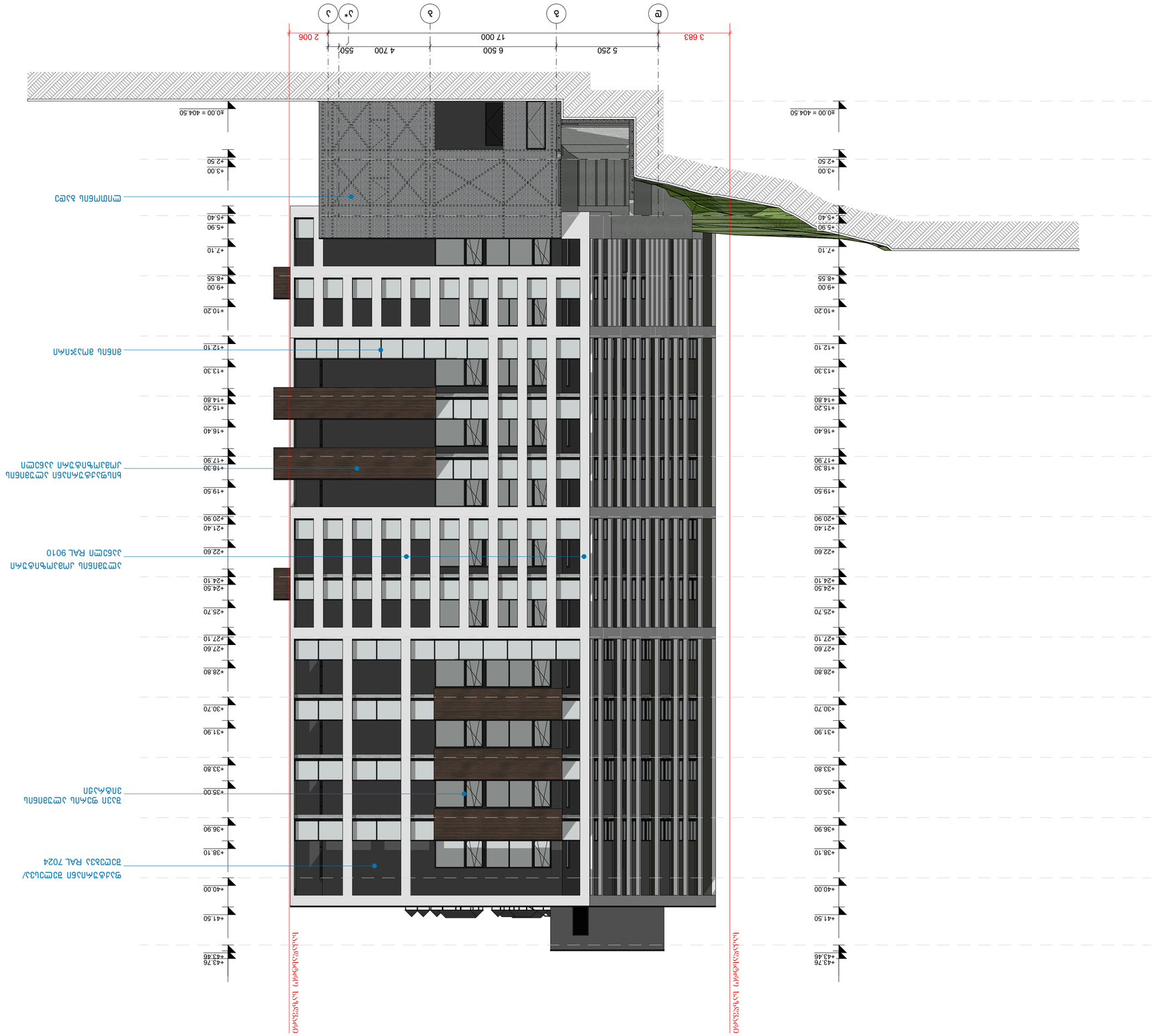
მინის მოაჯირი

ფაქტურიანი შელესვა/

შეღებვა RAL 7024

დამუშავებული ბეტონი

ფასადი 9-1* ღერძებში



GSPublisherVersion 0.2.100.100

A.01.26

1:150

სტადია პროექტი

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი

სტადია პროექტი

ფურცლები

მასშტაბი

საპროექტო

ს ლოგო

ხელმოწერა

ფორმატი

დაკვეთა

#

შენიშვნები

დირექტორი გ. ბენდელიანი

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის არქიტექტურული
proeqt

i

არქიტექტორი ს. საზერლენდი

ექსპლიკაცია:

ნახაზის დასახელება:

202

4 w.

მისამართი A-3

i. gogoxia

ar

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE

TEL:
595 55-35-74

ქ. თბილისი
შავიშვილის
#1a

599 75-28-88

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის
ქუჩა, #3
s/k: 01.10.10.025.433

კონსტრუქციული ნიშნული

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება
უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული

(

+0.00)
ტოლია

+0.00=

404.5

0 აბსოლიტური
ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია
სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

5 250 6 500 4 700 550

2 006

±0.00 = 404.50

+2.50

+5.40

+7.10

+8.55

+10.20

+13.30

+14.80

+16.40

+17.90

+19.50

+20.90

+22.60

+24.10

+25.70

+27.10

+28.80

+31.90

+35.00

+38.10

+41.50

+43.76

+3.00

+5.90

+9.00

+12.10

+15.20

+18.30

+21.40

+24.50

+27.60

+30.70

+33.80

+36.90

+40.00

+43.46

+10.20

±0.00 = 404.50

+28.80

+2.50

+14.80

+5.40

+24.10

+7.10

+27.10

+8.55

+25.70

+13.30

+20.90

+16.40

+22.60

+17.90

+41.50

+19.50

+43.76

+31.90

+35.00

+38.10

+3.00

+5.90

+9.00

+12.10

+15.20

+18.30

+21.40

+24.50

+27.60

+30.70

+33.80

+36.90

+40.00

+43.46

3 683 17 000

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

d

g

b a*

a

შავი ფერის ალუმინის
ვიტრაჟი

ხისფაქტურიანი ალუმინის
კომპოზიტური პანელი

ალუმინის კომპოზიტური

პანელი RAL 9010

ლითონის ბადე

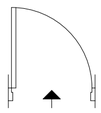
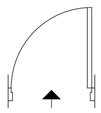
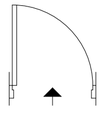
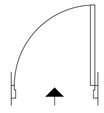
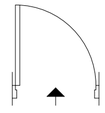
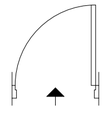
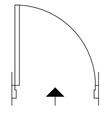
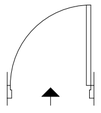
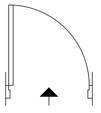
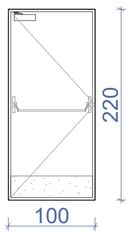
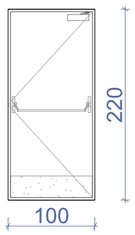
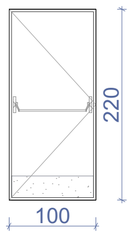
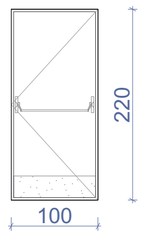
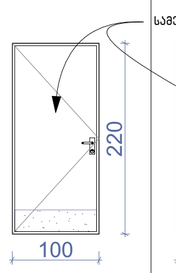
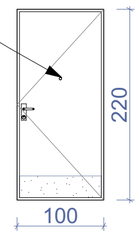
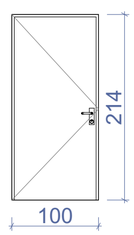
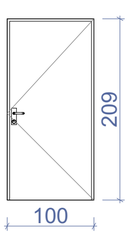
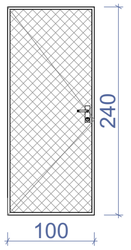
მინის მოაჯირი

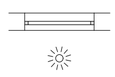
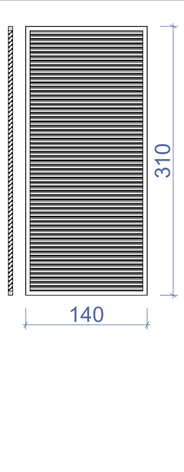
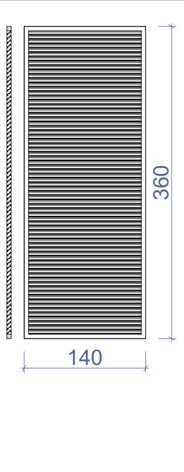
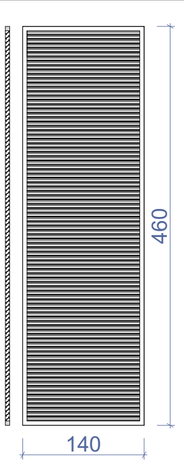
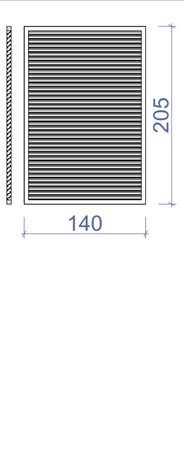
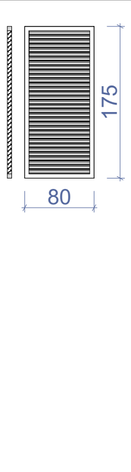
ფაქტურიანი შელესვა/

შეღებვა RAL 7024

ფასადი

დ-ა ღერძებში

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი (მიმხურავით)		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები				მუქი რუხი ფერის ლითონის ბადის კარები
რაოდენობა	3	24	23	3	65	52	1	1	1
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2140	1000X2100	1000X2400
კვადრატულობა	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.1 მ²	2.1 მ²	2.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	6.6 მ²	52.8 მ²	50.6 მ²	6.6 მ²	143.0 მ²	114.4 მ²	2.1 მ²	2.1 მ²	2.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი		59.4 მ²		57.2 მ²				261.6 მ²	2.4 მ²

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3	ცხ-4	ცხ-5
მასალა	ლითონის ცხაურებიანი ღიობი განივავებისთვის. შავი ფერის				
რაოდენობა	19	1	1	1	1
ზომები	1400X3100	1400X3600	1400X4600	1400X2050	800X1750
კვადრატულობა	4.3 მ²	5.0 მ²	6.4 მ²	2.9 მ²	1.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	81.7 მ²	5.0 მ²	6.4 მ²	2.9 მ²	1.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი					97.4 მ²

შენიშვნა:

· კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.

· სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

· დახურული კარის კავუულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.

2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

· **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**

· კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

· კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

· ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

· კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.

· კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.

· კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე

· არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

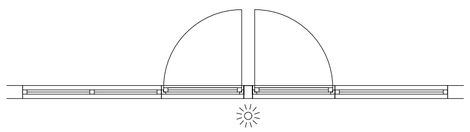
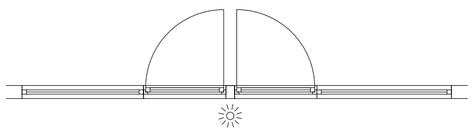
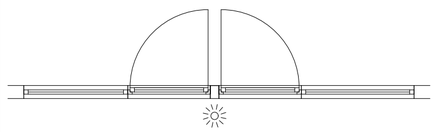
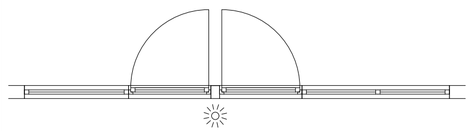
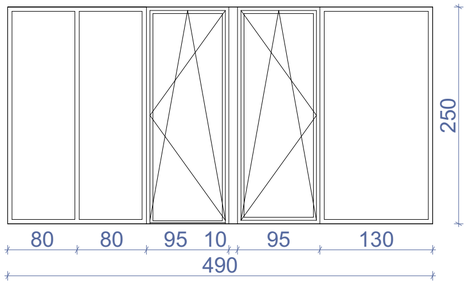
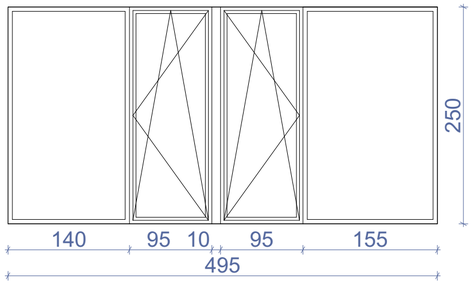
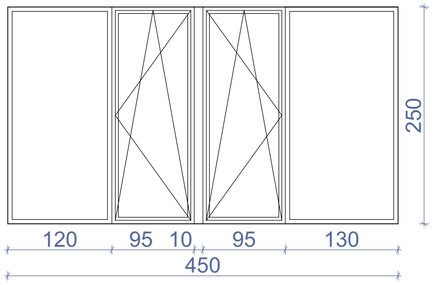
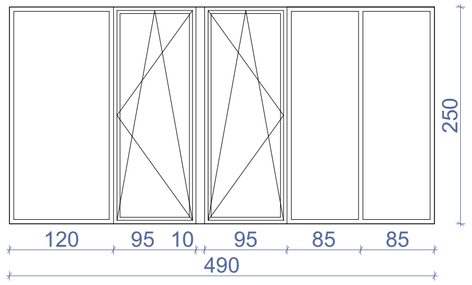
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

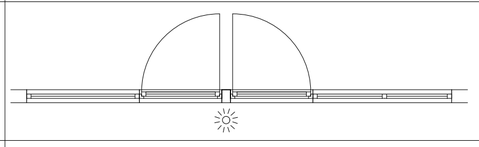
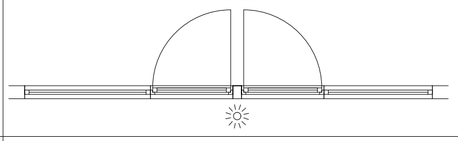
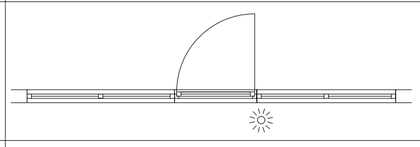
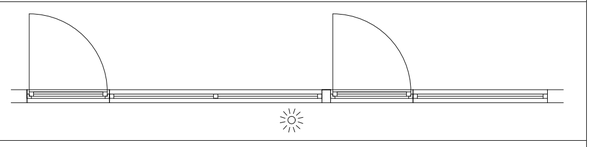
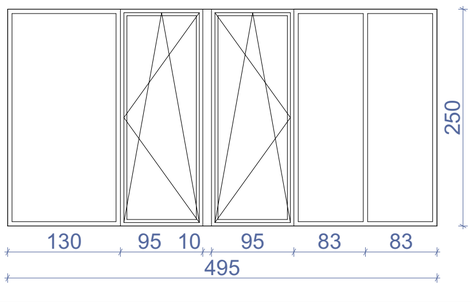
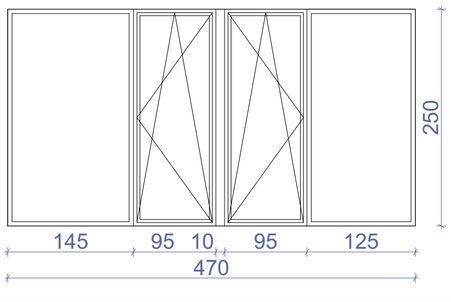
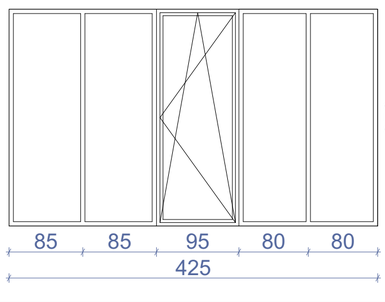
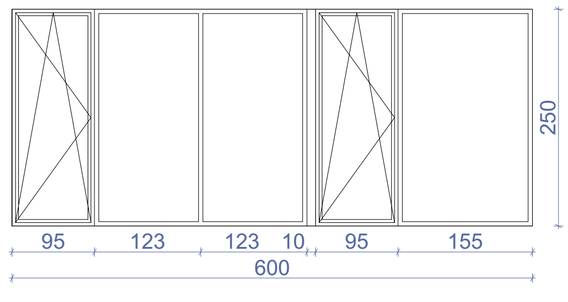
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.27
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები			
რაოდენობა	11	11	11	22
ზომები	4900X2500	4950X2500	4500X2500	4900X2500
კვადრატულობა	12.3 მ²	12.4 მ²	11.3 მ²	12.3 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	135.3 მ²	136.4 მ²	124.3 მ²	270.6 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	666.6 მ²			

დასახელება	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები			
რაოდენობა	11	11	11	11
ზომები	4950X2500	4700X2500	4250X2500	6000X2500
კვადრატულობა	12.4 მ²	11.7 მ²	10.6 მ²	15.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	136.4 მ²	128.7 მ²	116.6 მ²	165.0 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	546.7 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

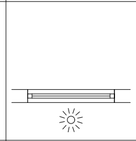
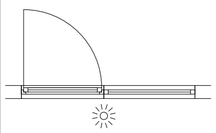
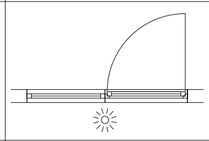
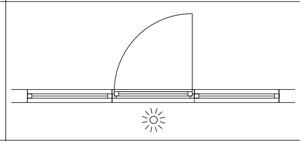
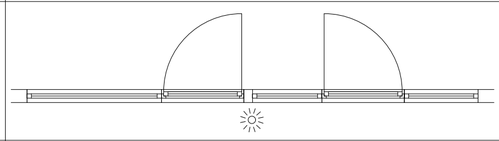
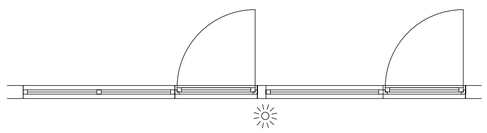
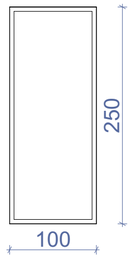
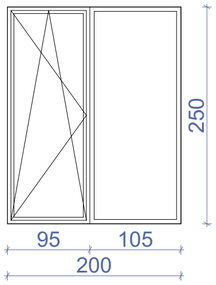
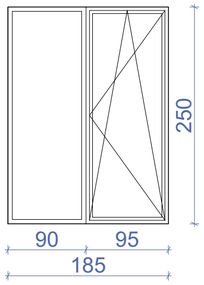
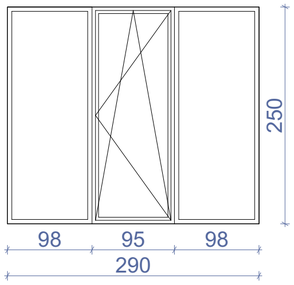
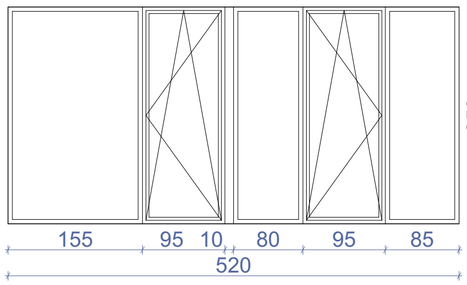
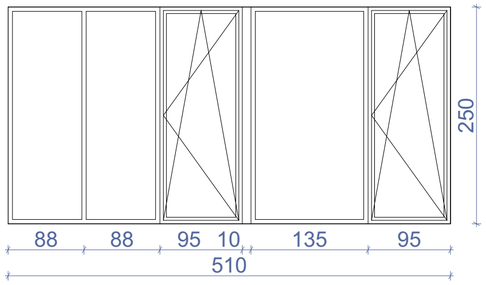
პროექტის სახელწოდება

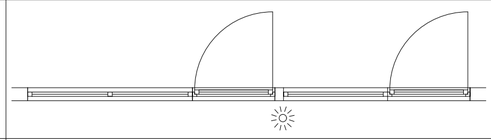
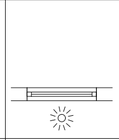
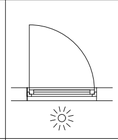
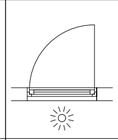
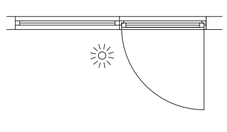
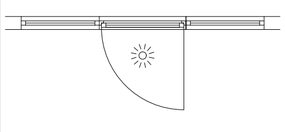
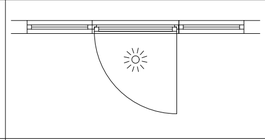
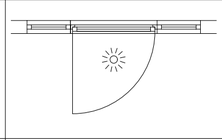
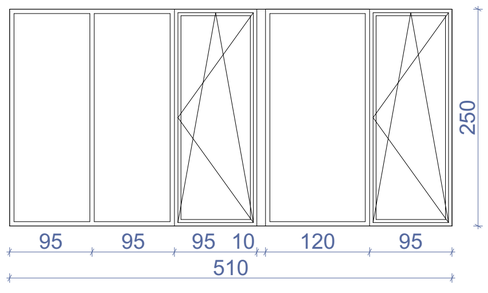
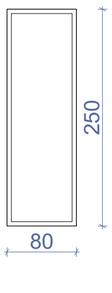
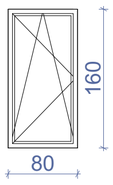
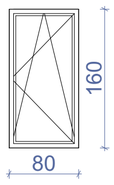
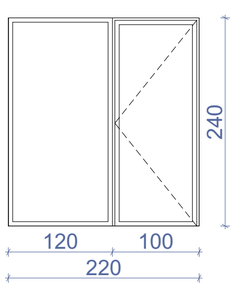
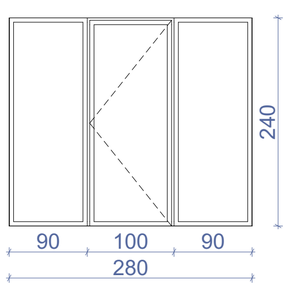
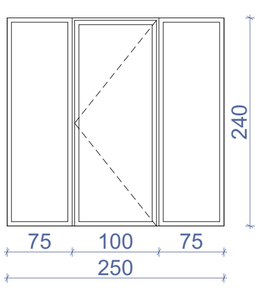
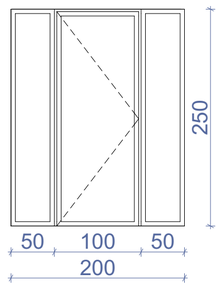
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.29
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-9	ვიტ-10	ვიტ-11	ვიტ-12	ვიტ-13	ვიტ-14
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები					
რაოდენობა	11	11	10	11	11	11
ზომები	1000X2500	2000X2500	1850X2500	2900X2500	5200X2500	5100X2500
კვადრატულობა	2.5 მ²	5.0 მ²	4.6 მ²	7.3 მ²	13.0 მ²	12.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	27.5 მ²	55.5 მ²	46.0 მ²	80.3 მ²	143.0 მ²	140.8 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ჯამი	493.1 მ²					

დასახელება	ვიტ-15	ვიტ-16	ვიტ-17	ვიტ-18	ვიტ-19	ვიტ-20	ვიტ-21	ვიტ-22
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები							
რაოდენობა	11	11	11	11	1	1	1	1
ზომები	5100X2500	800X2500	800X2500	800X2500	2200X2400	2800X2400	2500X2400	2000X2500
კვადრატულობა	12.8 მ²	2.0 მ²	1.3 მ²	1.3 მ²	5.3 მ²	6.7 მ²	6.0 მ²	5.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	140.8 მ²	22.0 მ²	14.3 მ²	14.3 მ²	5.3 მ²	6.7 მ²	6.0 მ²	5.0 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	214.4 მ²							

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

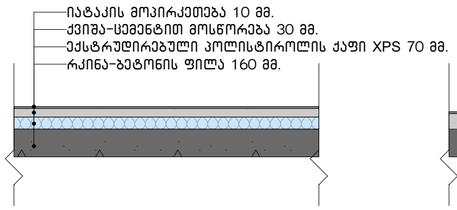
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

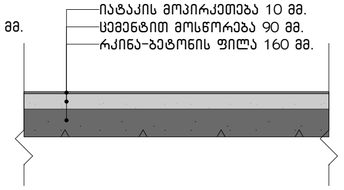
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №13
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.30
A-3		2024 წ.

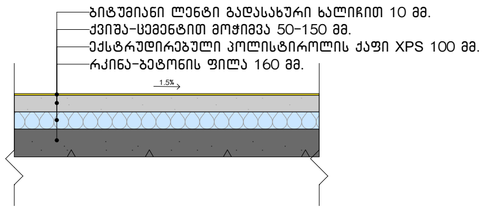
+5.90 ნიშნულზე საოფისე სართულის ფილის კვანძი



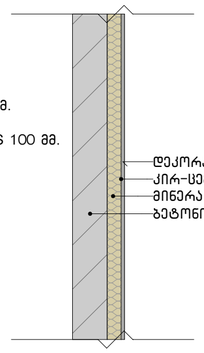
+9.00 – +36.90 ნიშნულებზე ფილის კვანძი



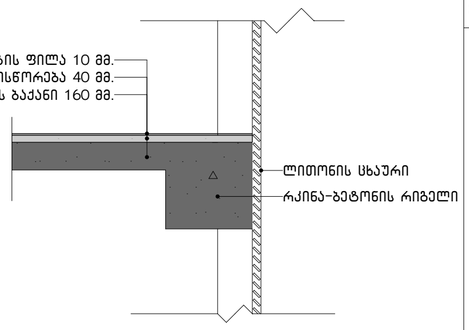
გადახურვის ფილის კვანძი



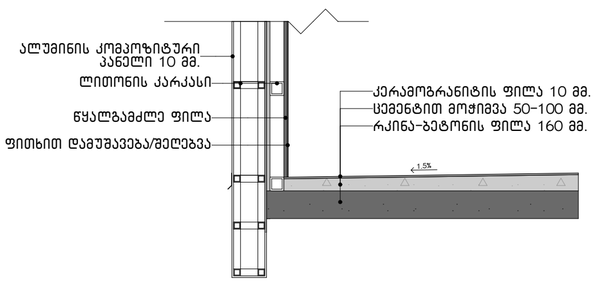
საფასადე კედლის კვანძი

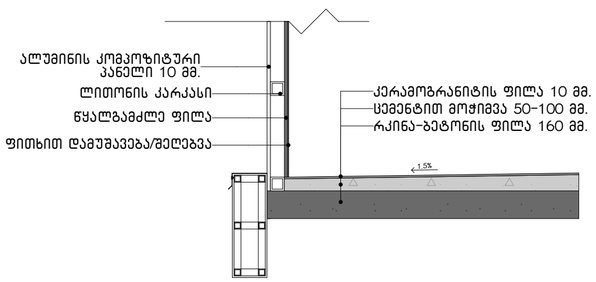


კიბის ბაქნის კვანძი

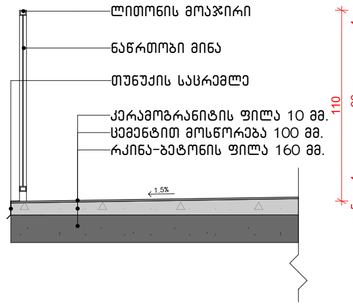


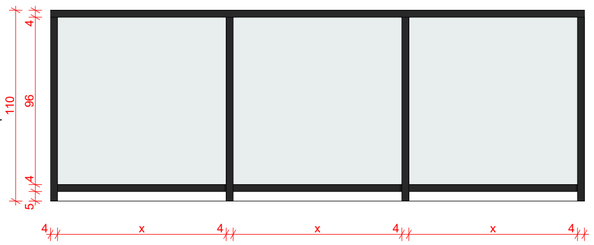
აივნებზე კედლების ამოშენების კვანძი



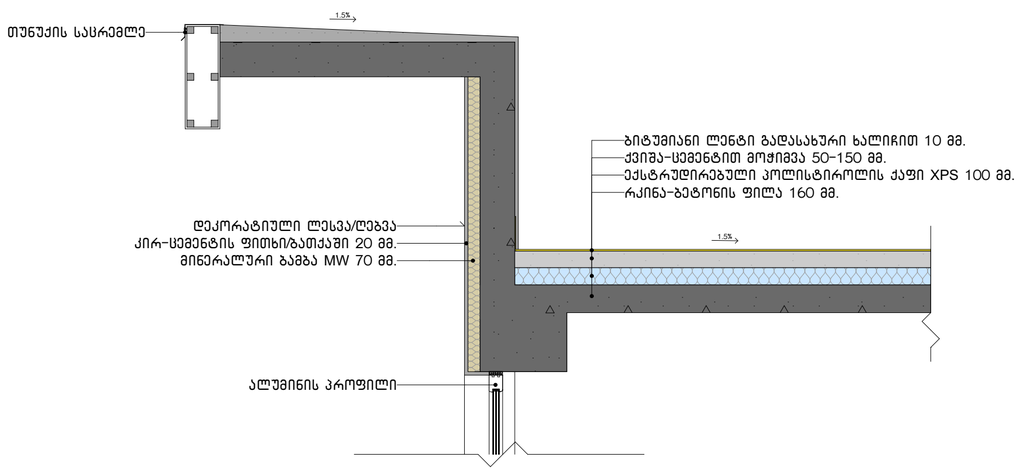


აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი

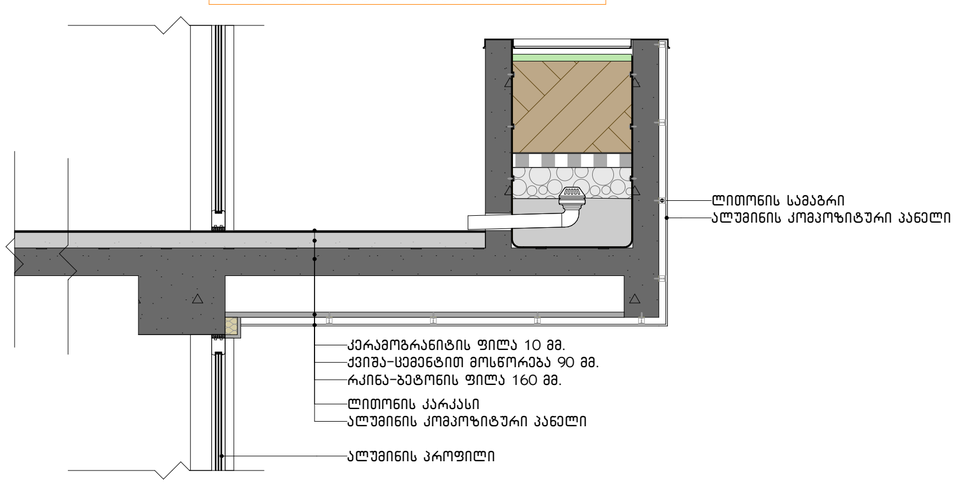




სახურავის პარაპეტის კვანძი



აივანზე მოწყობილი საყვავილეს კვანძი



ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.35
A-3		2024 წ.