N 244
10.11.2026 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი;
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.021;
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება;
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 98000 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები) : შპს“შინ დიღომი“, ID ნომერი:405726932;

2026 წლის 02 ნოემბერს შპს“შინ დიღომი“-ს, ID ნომერი:405726932, მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა, საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.021, მიწის ნაკვეთზე არსებული **79** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	40.5	საღი	არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
2	თხილი ჩვეულებრივი (Corylus avellana)	2-3.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
3	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	19.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
4	ტყემალი (prunus cerasifera)	33	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
5	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	27	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
6	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	27.5	საღი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
7	ვაშლი (Malus)	4.5	ხმობადი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
8	ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)	45	საღი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
9	ქლიავი (Prunus domestica)	29.5	საღი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

შპს "ეკო გარემო"

10	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	9.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
11	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	17	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
12	ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)	35	საღი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
13	ვარდი (Rosa)	1-1.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
14	ვარდი (Rosa)	1-2	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
15	იუკა მშვერნიერი (Yucca gloriosa)	10	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
16	ვარდი (Rosa)	1-2	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
17	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	3	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
18	ვარდი (Rosa)	1-2.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
19	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	26.5	საღი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
20	ლეღვი (Ficus carica)	3	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
21	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	4	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
22	ტყემალი (prunus cerasifera)	3	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
23	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	4	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
24	იასამანი (Syringa)	12	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
25	ვაზი (Vítis)	4	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
26	ვარდი (Rosa)	2.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
27	ვაზი (Vítis)	3	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
28	ვარდი (Rosa)	4.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

შპს "ეკო გარემო"

29	ვაზი (Vítis)	6	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
30	იასამანი (Syringa)	8	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
31	ვარდი (Rosa)	1-3	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
32	ვარდი (Rosa)	1-2	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
33	თუთა (Morus)	2	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
34	ვაზი (Vítis)	5.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
35	ვარდი (Rosa)	1-4	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
36	ვარდი (Rosa)	1.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
37	ვარდი (Rosa)	1-4	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
38	ვარდი (Rosa)	1-2	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
39	ვაზი (Vítis)	5.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
40	ვარდი (Rosa)	1-2	ზეხმელი	
41	ვაზი (Vítis)	1.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
42	ვაზი (Vítis)	2	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
43	ქლიავი (Prunus domestica)	12.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
44	ბალი (Prúnus ávium)	10.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
45	ვარდი (Rosa)	2-4.5	ზეხმელი	
46	იუკა მშვენიერი (Yucca gloriosa)	7	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
47	ვაზი (Vítis)	4.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
48	ატამი (Prúnus pérsica)	10.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

შპს "ეკო ბაღი"

49	ვარდი (Rosa)	1-4.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
50	ატამი (Prúnus pérsica)	6	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
51	იუკა მშვერნიერი (Yucca gloriosa)	6.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
52	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	23	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
53	ვარდი (Rosa)	1-6	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
54	იუკა მშვერნიერი (Yucca gloriosa)	12	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
55	ვარდი (Rosa)	1-2.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
56	ვარდი (Rosa)	1-3.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
57	ვარდი (Rosa)	1-3	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
58	ვაშლი (Malus)	13	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
59	ქლიავი (Prunus domestica)	7.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
60	ქლიავი (Prunus domestica)	6.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
61	ქლიავი (Prunus domestica)	2	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
62	ვარდი (Rosa)	1.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
63	ვარდი (Rosa)	1-2.5	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
64	იასამანი (Syringa)	3	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
65	ლეღვი (Ficus carica)	38.5	საღი	ხილკენკროვანი,არ ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
66	იაპონური, აღმოსავლური ხურმა (Diospyros Kaki)	10	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
67	შინდი (Cornus)	6.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

შპს "ეკო ბაღი"

68	შინდი (Cornus)	9	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
69	ქლიავი (Prunus domestica)	8.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
70	ქლიავი (Prunus domestica)	11.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
71	ბროწეული (Punica granatum)	5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
72	მსხალი (Pýrus)	5.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
73	ბროწეული (Punica granatum)	3.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
74	მსხალი (Pýrus)	4.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
75	ქლიავი (Prunus domestica)	37	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
76	ქლიავი (Prunus domestica)	9	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
77	ბალი (Prúnus ávium)	15	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
78	ქლიავი (Prunus domestica)	3.5	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
79	ქლიავი (Prunus domestica)	18	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

ტერიტორიაზე არსებული 79 ძირი მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით:
ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 4 ძირი, მათ შორის:
მაღალი ღირებულების ჯგუფის 1 ძირი:
- **1 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)**

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 3 ძირი:
- **2 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)**
- **1 ძირი თუთა (Morus)**

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 46 ძირი, მათ შორის:
- **8 ძირი ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)**

შპს "ეკო ზარემო"

- 2 ძირი ატამი (Prúnus pérsica)
- 2 ძირი ბალი (Prúnus ávium)
- 2 ძირი ბროწეული (Punica granatum)
- 8 ძირი ვაზი (Vítis)
- 2 ძირი ვაშლი (Malus)
- 1 ძირი იაპონური, აღმოსავლური ხურმა (Diospyros Kaki)
- 2 ძირი ლეღვი (Ficus carica)
- 2 ძირი მსხალი (Pýrus)
- 2 ძირი ტყემალი (prunus cerasifera)
- 11 ძირი ქლიავი (Prunus domestica)
- 2 ძირი შინდი (Cornus)
- 2 ძირი ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)

ბუჩქოვანი და ხვიარა სახეობათა მცენარე 29 ძირი, მათ შორის:
- 21 ძირი ვარდი (Rosa)
- 1 ძირი თხილი ჩვეულებრივი (Corylus avellana)
- 3 ძირი იასამანი (Syringa)
- 4 ძირი იუკა მშვერნიერი (Yucca gloriosa)

ტერიტორიაზე აღრიცხული 79 ძირი ხე-მცენარიდან:
ზეხმელია: 2 ძირი ხე-მცენარე:
- 2 ძირი ვარდი (Rosa)

ხმობადია: 1 ძირი ხე-მცენარე:
- 1 ძირი ვაშლი (Malus)

საღია: 76 ძირი ხე-მცენარე.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის N 11-58 დადგენილებით **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“**, (მუხლი 29, პუნქტი-5, განკაგულება N 3-1, 21 ნოემბერი 2025წ.),), მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/ გადარგვა არ საჭიროებს წერილობით ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. ან/და გადარგვას.

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში ასევე მის ადმინისტრაციულ საზღვრებში, სახელმწიფო და კერძო საკუთრებაში არსებულ ტეერიტორიაზე მწვანე ნარგავების გადარგვა ხორციელდება უფლებამოსილი ორგანოს წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ვინაიდან ხე-მცენარეები არის მცირე ზომის მათი გახარების ალბათობა საკმაოდ დიდია, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა

მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით,აქვე გასათვალისწინებელია, რომ ხის დიამეტრისა და სიდიდან გამომდინარე, ბუნებრივი არეალიდან ამოღებამ და სხვა ნიადაგში გადატანამ, შეიძლება გამოიწვიოს მისი ხმობა.გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში.დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.

სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით (დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი. ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე. წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.

ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლ.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

ფოტო თან ერთვის

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი

Mzia Jikia 53001001660

Digitally signed by Mzia Jikia
Date: 2026.11.10 12:25:59

/ მ. ჯიქია /

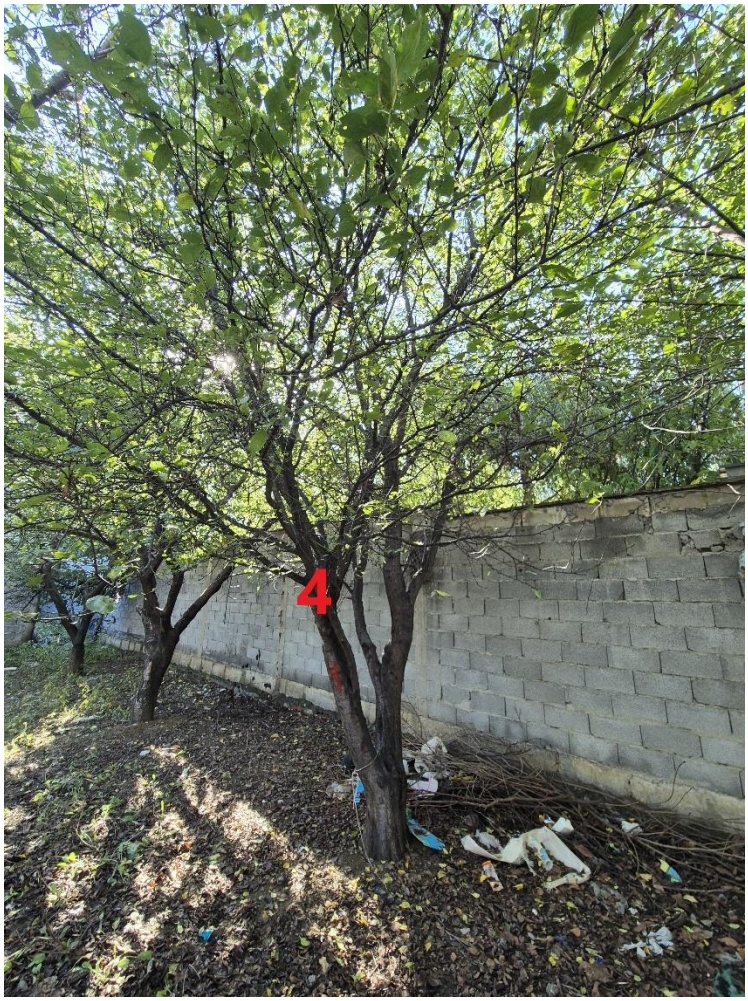
ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**

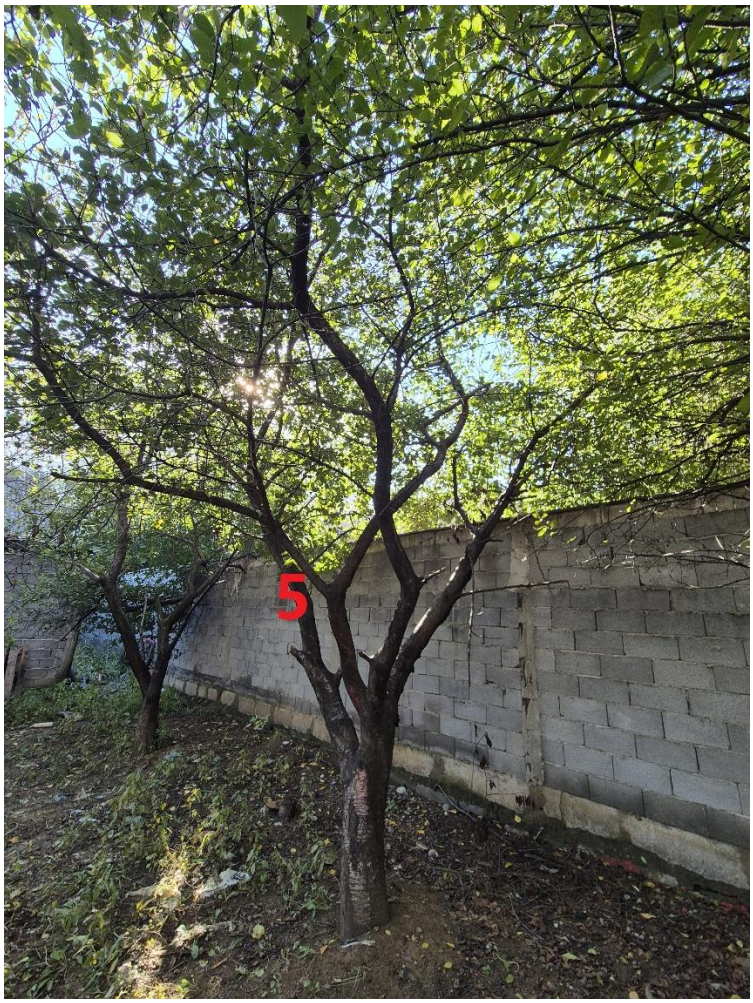


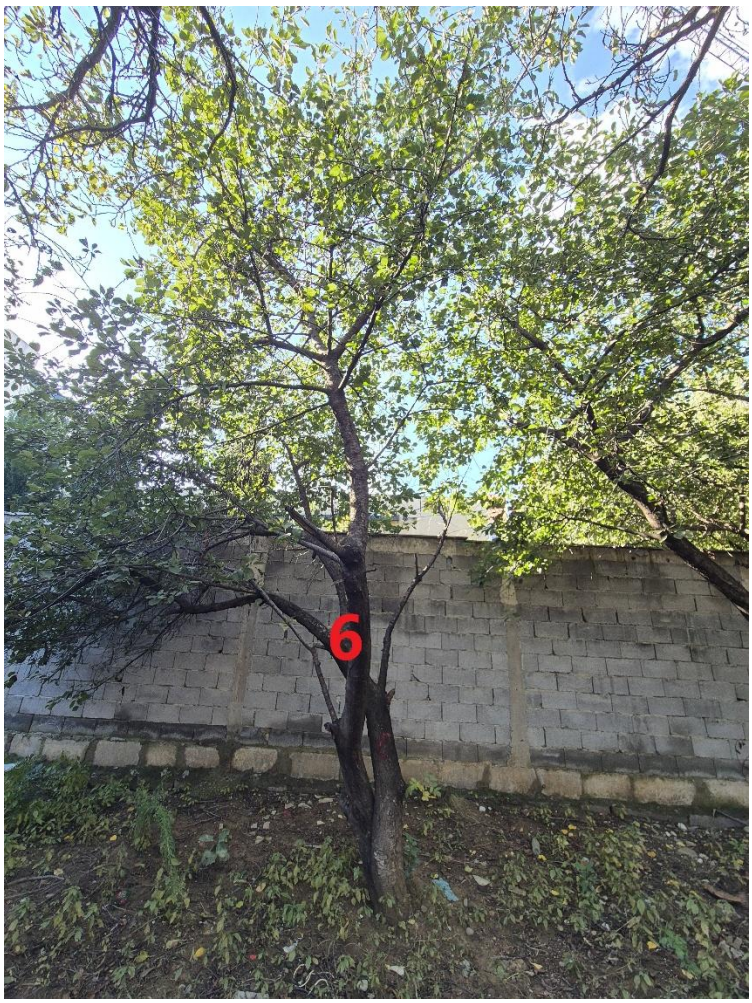




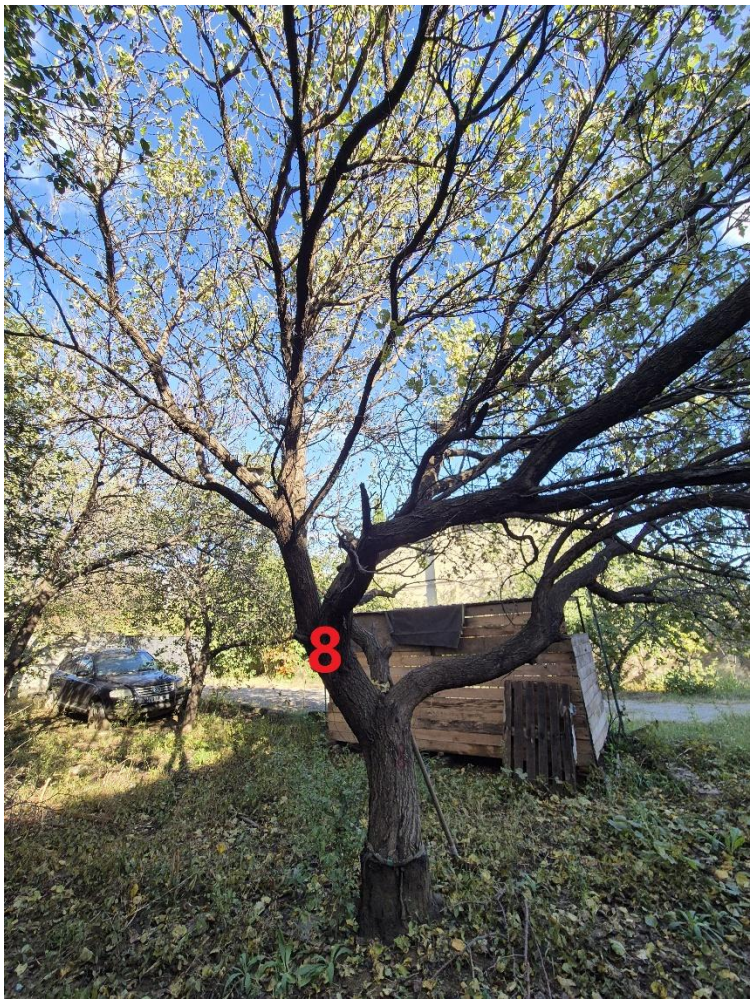


სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**









სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**







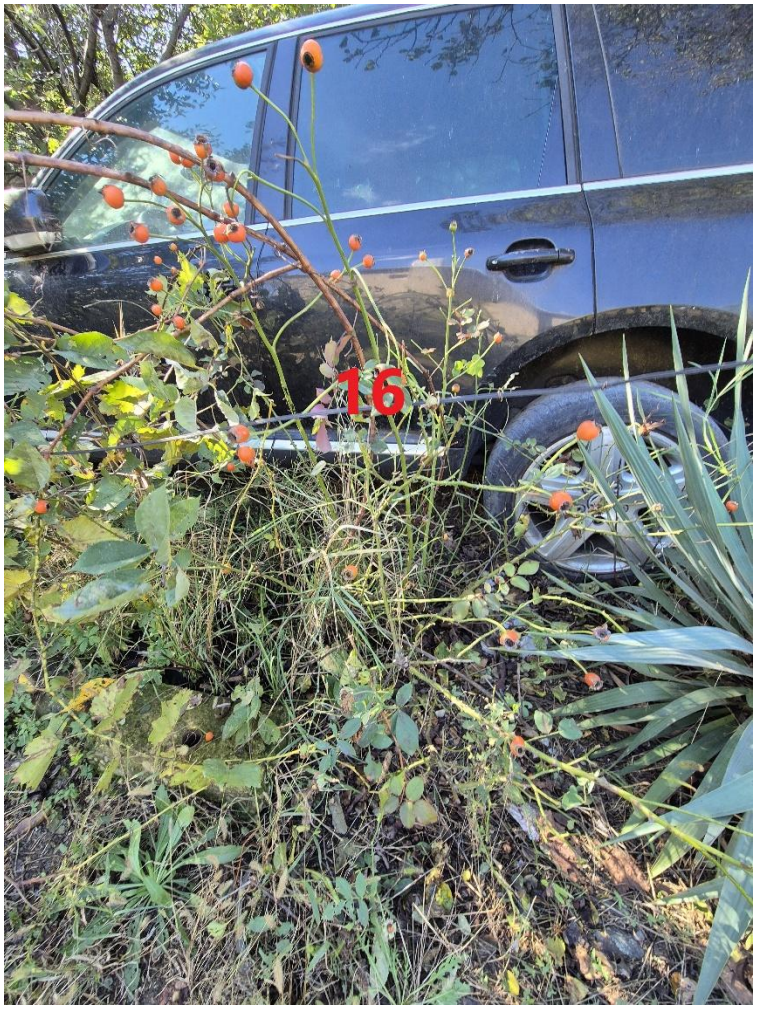


სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;

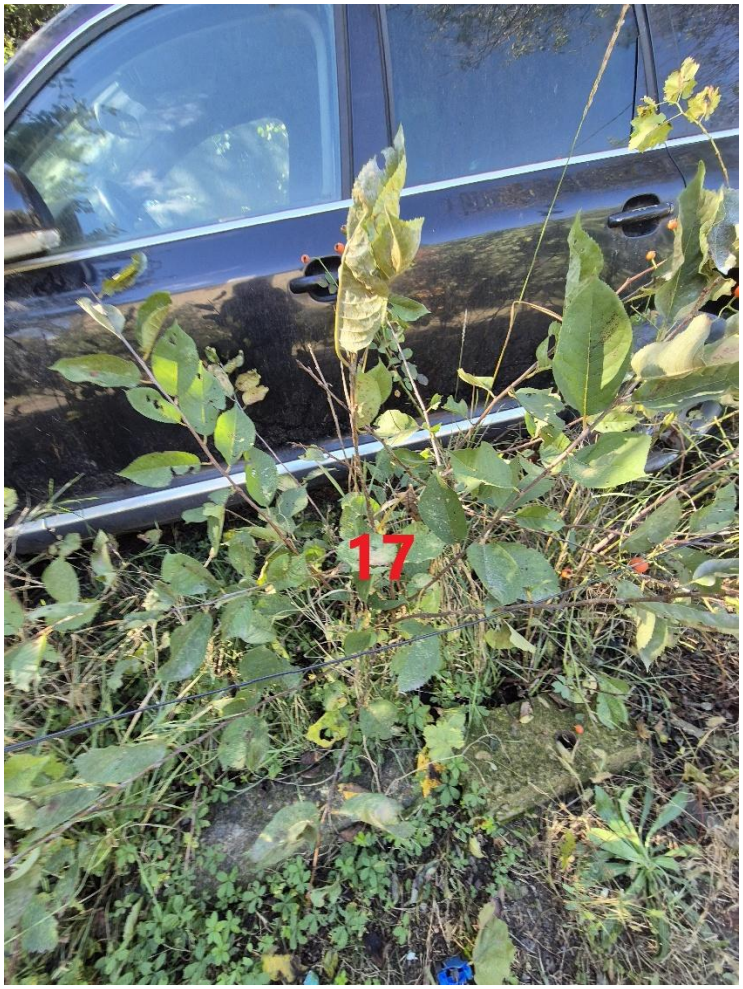


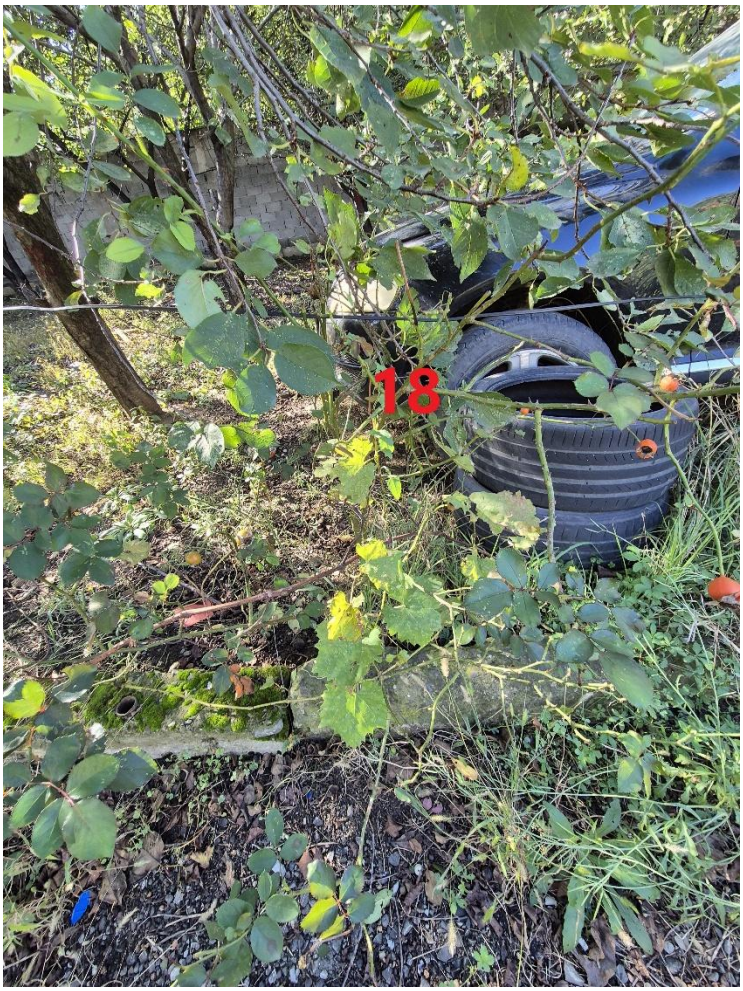






სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**

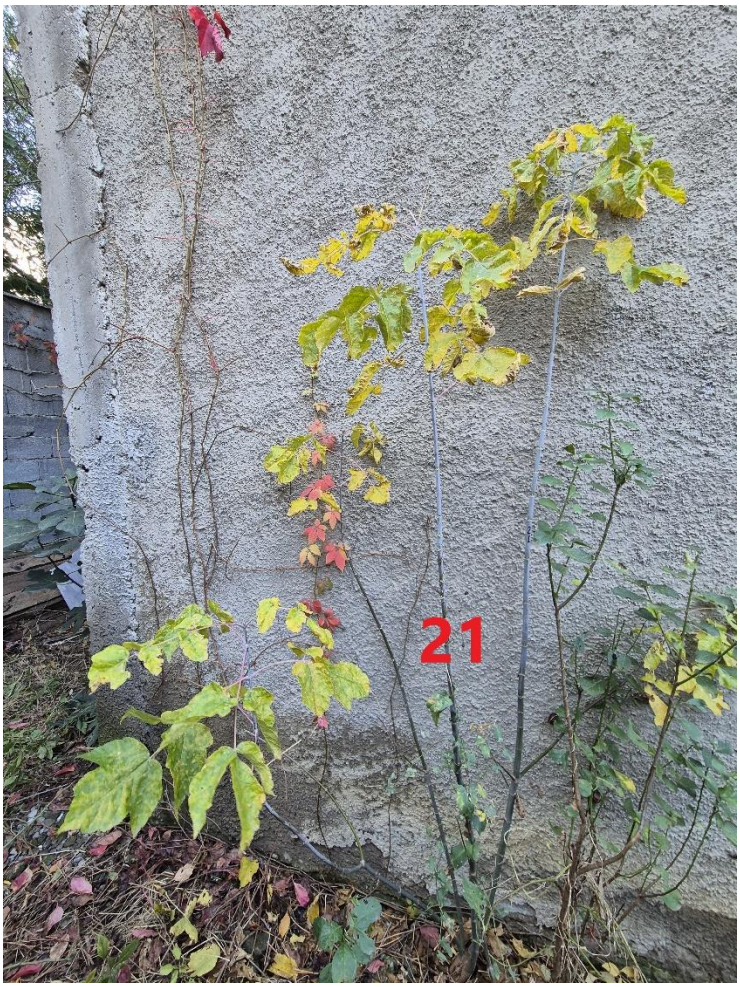








სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;







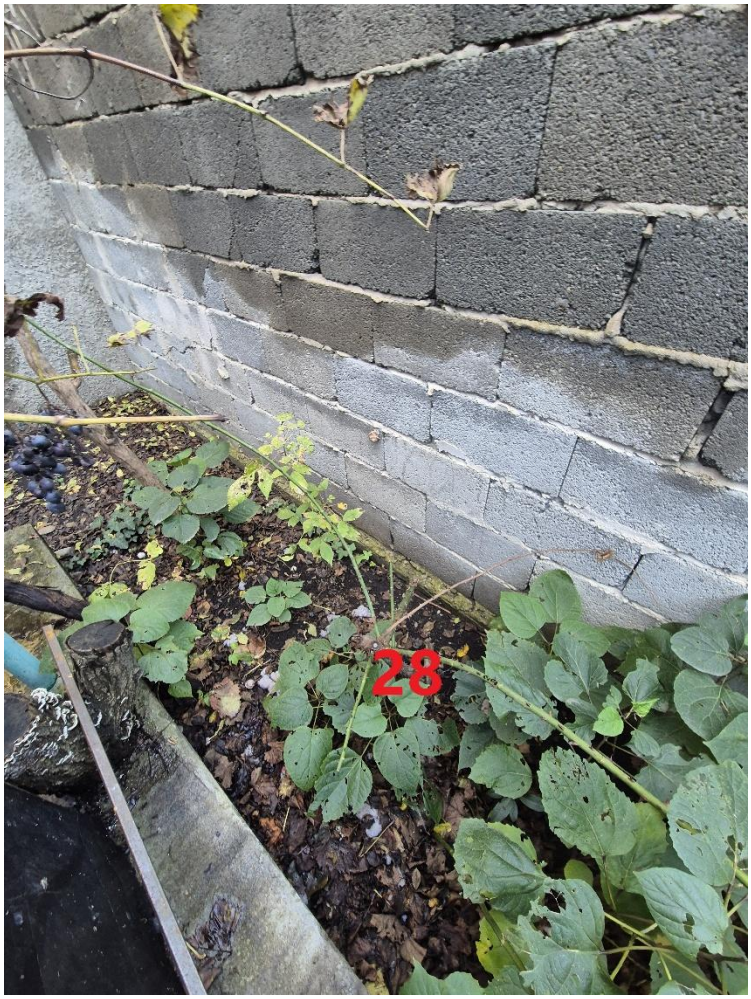


სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**

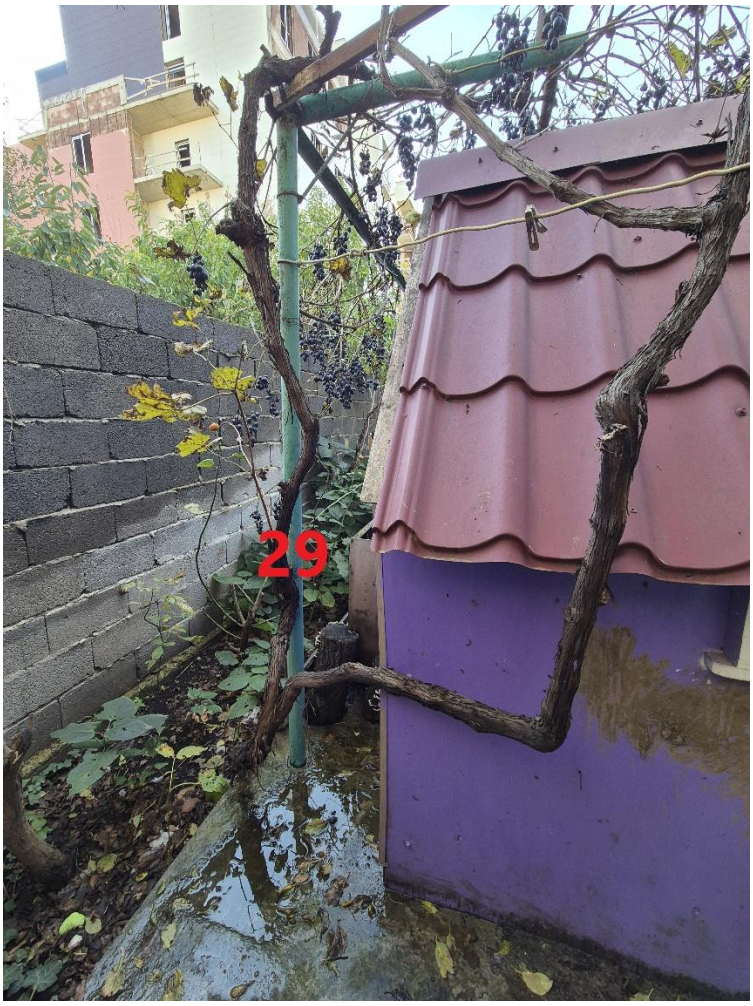








სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;



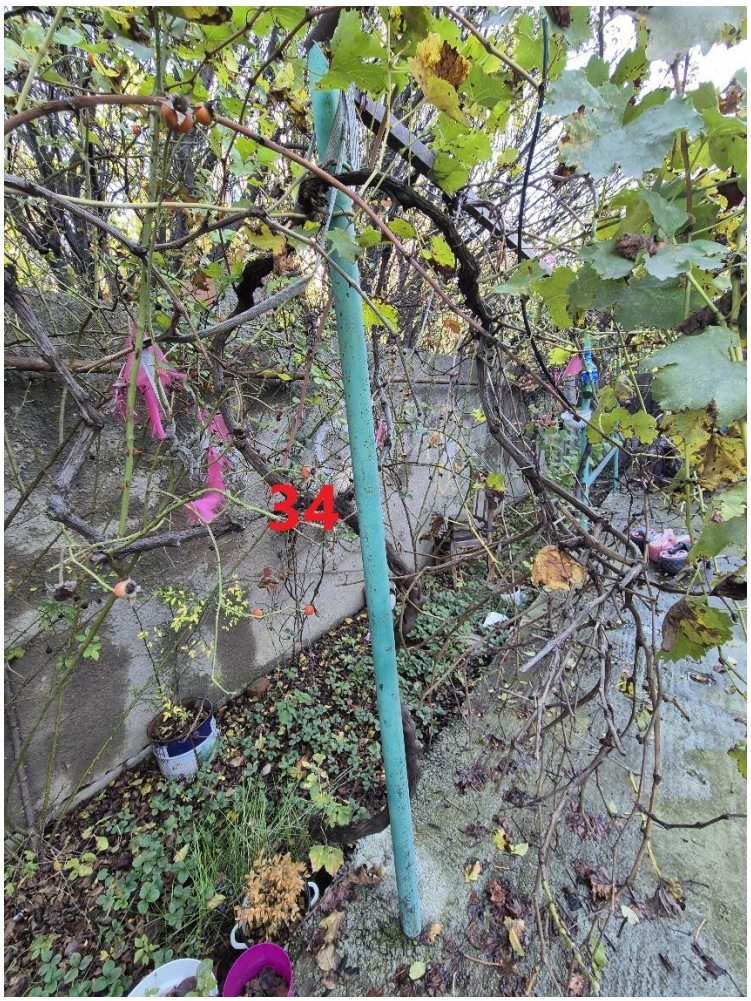






სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;









სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;









სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;







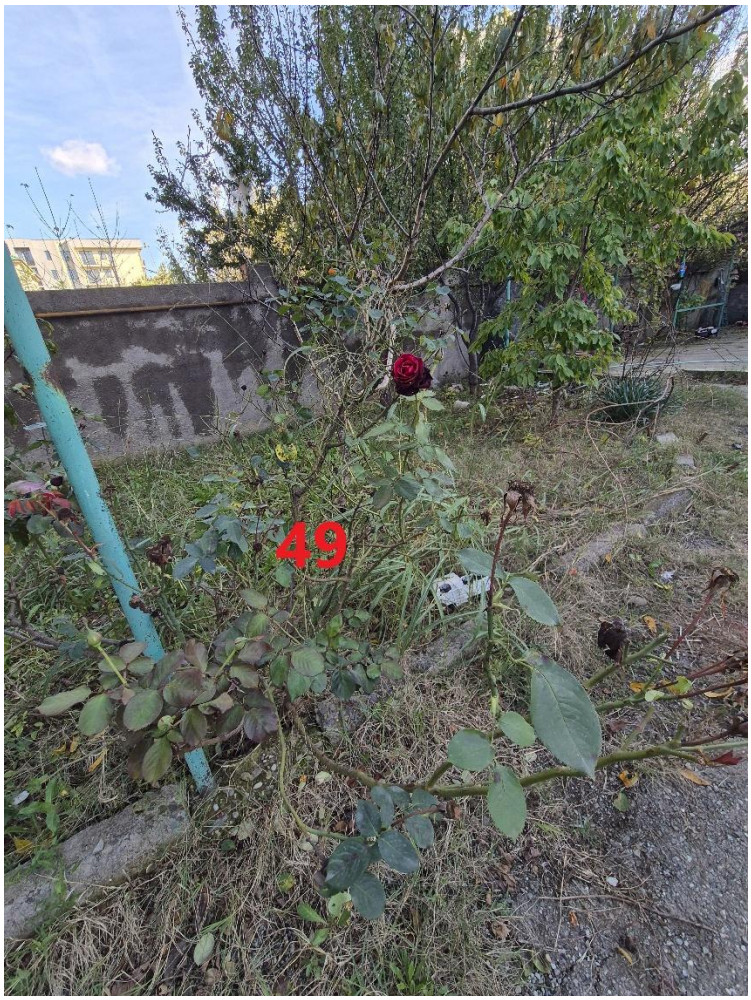


სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;

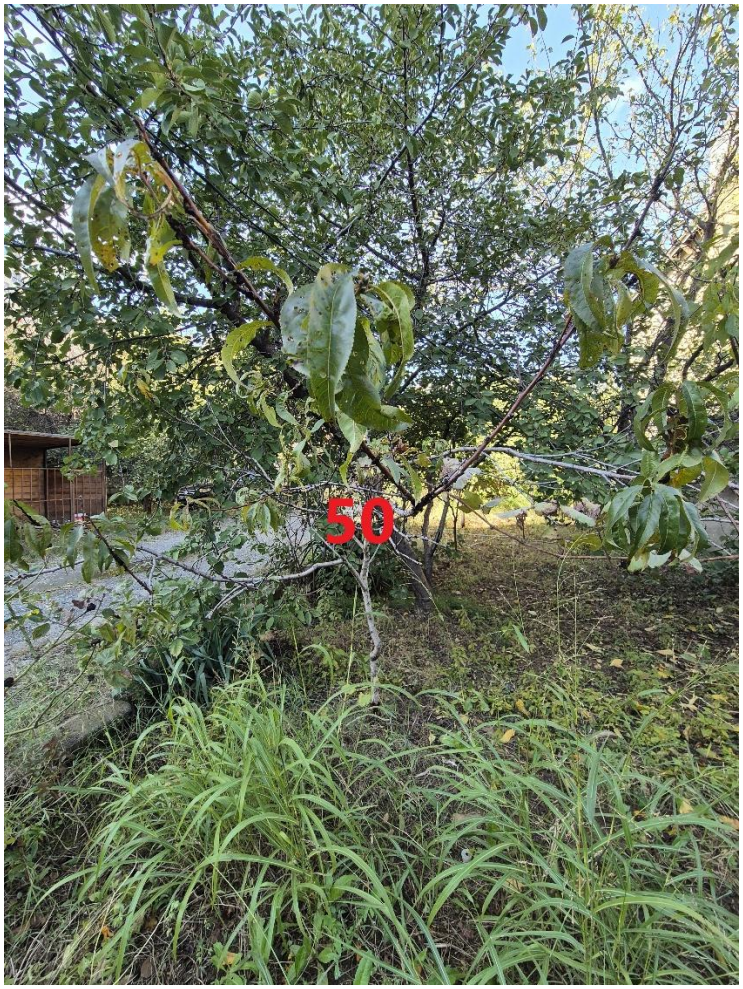








სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;









სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;









სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;







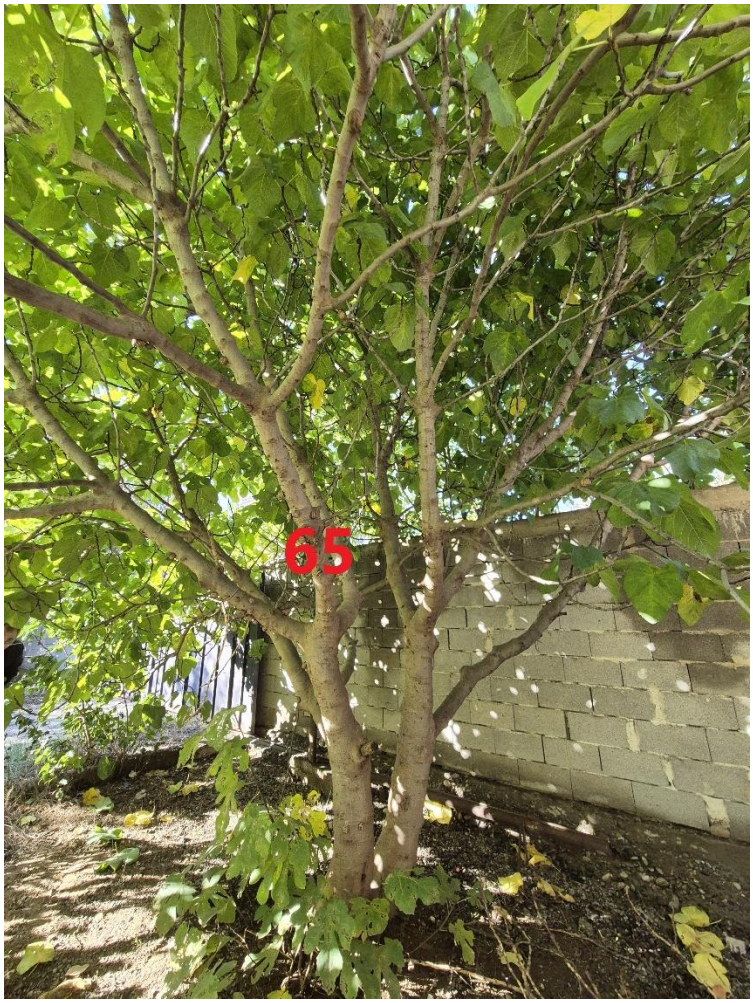


სოფელი დიღომი; ს /კ: 01.72.14.038.021;









სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**









სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**









სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**







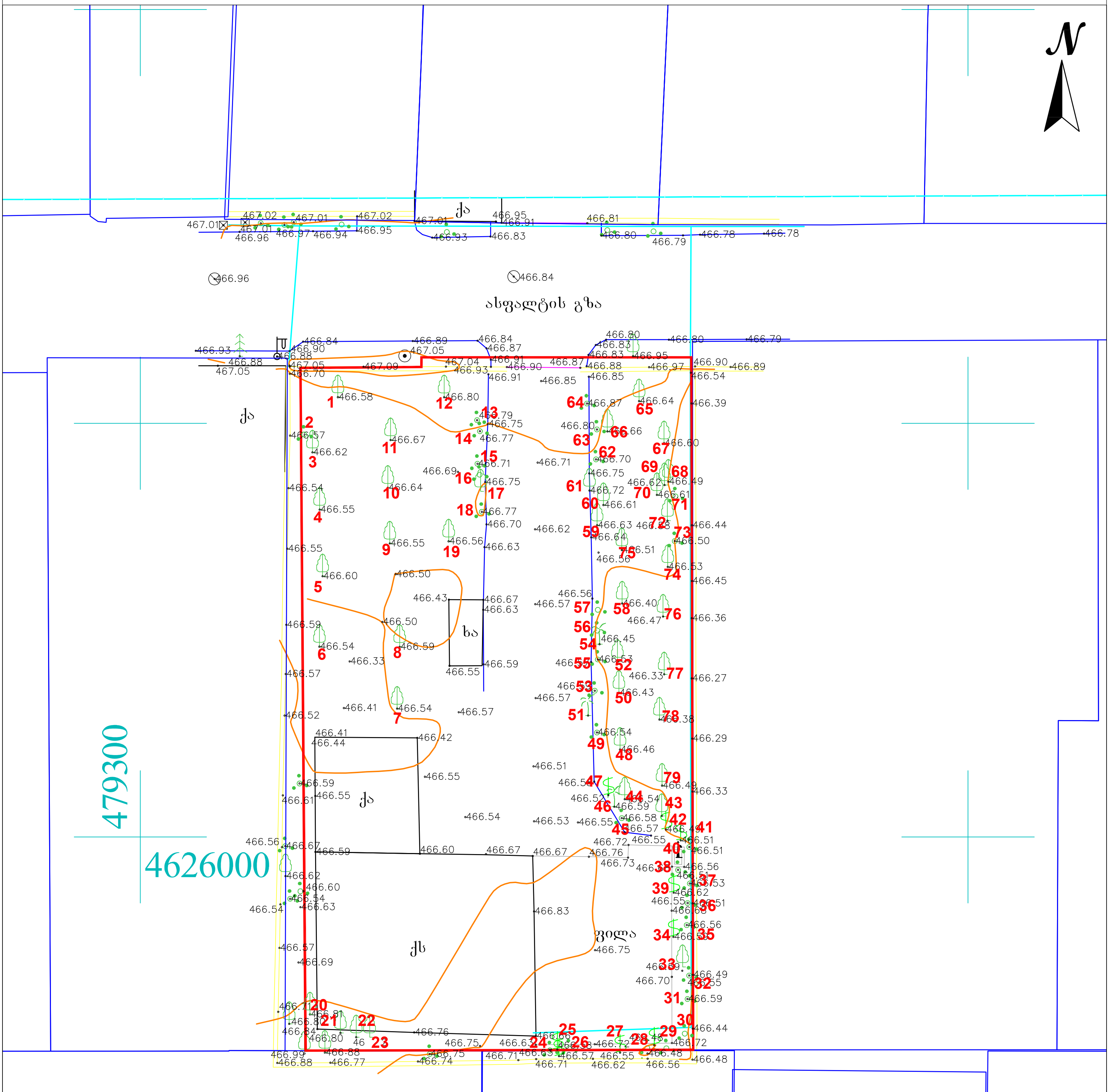


სოფელი დიღომი; ს /კ: **01.72.14.038.021;**





მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი



ტოპოგრაფიული რუკა: გაკეთებულია საქართველოს მუდმივმოქმედი **Geo-Cors**-ის ჯიპიეს რეფერენსირებულ ქსელზე დაყრდნობით.სახელმწიფო კოორდინატთა სისტემა: WGS 1984 წლის, UTM პროექცია

პირობითი აღნიშვნები	(მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ ბაზაზე დაყრდნობით,			
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური

შპს„ორიონი"
ქ. თბილისი, მტკვრის ქუჩა №4

Ltd"orioni"
მობ: +995 557-51-51-15
orionimirza@gmail.com

დირექტორი		მ. ცინცაძე
კომპ. უზრუნველყოფა		ზ. ცინცაძე

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ.01.72.14.038.021

A-3	მასშტაბი 1:500	29.10.2026