მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.17.034.001.01.052**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026887812 - 30/09/2026 18:50:41

მომზადების თარიღი
12/10/2026 12:00:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	საბურთალო			
01	**10**	**17**	**034/001**	**01/052**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი პეკინი , N 2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**7255.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **34;**
შენობა-ნაგებობები: **N1-დან N47-ის ჩათვლით**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026887812 , თარიღი 30/09/2026 18:50:41
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/09/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
დავით დევნოზაშვილი,P/N: 01026007891
ნანა ბასლანძე ,P/N: 19001003419

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ნანა ბასლანძე დავით დევნოზაშვილი	თანასაკუთრება	**ფართი სართული1,ბინა N52,**	97.62 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026887621 თარიღი 30/09/2026 17:53:24

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: **დევნოზაშვილი დავით**P/N: 01026007891; **ნანა ბასლანძე** P/N: 19001003419;
საგანი:სართული1,ბინა N52, ფართი 97.62 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0004093395, დამოწმების თარიღი30/09/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/10/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge