მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
საკ.კოდი: 01.10.10.025.433

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები. დადგენილება №41

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ოპტიმა საბურთალო 2023"
ს/კ 404674063

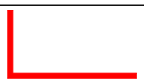
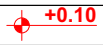
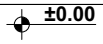
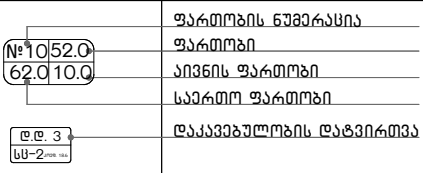
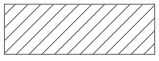
თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
	კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	
	რკ.ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	მაქსიმალური სავალი მანძილი
	სახანძრო მილი
	ავარიული გასასვლელი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ონკანი
	საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სახანძრო ღილაკი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	საავარიო განათება
	ავარიული განათება
	სასხოვრებელი ჯგუფი სს-2
	საქმიანი ჯგუფი სქ
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2
	დამხმარე ჯგუფი დს

დამგებმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	30/04/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №6906689; 27/02/2024 მიწის ნაკვეთის სმშენებლოდ გამოყენების პირობები. პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (1813 მ^2) მდებარეობს ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3. საკ.კოდი: 01.10.10.025.433. ნაკვეთს სამხრეთ-აღმოსავლეთიდან ესაზღვრება მთავარი გზა, ხოლო სამხრეთ-დასავლეთიდან, ჩრდილო-დასავლეთიდან და ჩრდილო-აღმოსავლეთიდან – კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები. მიწის ნაკვეთს ქანობიანია, ჩრდილო-დასავლეთიდან სამხრეთ-აღმოსავლეთის მიმართულებით, სადაც დონეთა სხვაობა 412.25 მეტრიდან 404.45 მეტრამდეა. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე-ნარგავები, რომელთა ნაწილის მოჭრა-გადარგვა იგეგმება დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად, ისევე როგორც ახალი ხე-მცენარეების დარგვა (იხ.დენდროლოგიური პროექტი). შენობის საპროექტო ±0.00 ნიშნული უტოლდება +404.50 აბსოლიტურ ნიშნულს.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 44.5 მ-ია. შენობა 13 სართულიანია, რომლის პირველი ორი სართული წარმოადგენს ავტოსადგომს. შენობის ±0.00 და +3.00 ნიშნულებზე განთავსებულია ავტოსადგომი. +5.90 და +9.00 ნიშნულებზე განთავსებულია საოფისე ფართები; +9.00 ნიშნულიდან 36.90 ნიშნულის ჩათვლით განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.10 მ-ია. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ერთი ლიფტის შახტა, სადაც სახანძრო-სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობა ადაპტირებულია შშმ პირებზე. პროექტით გათვალისწინებულია საერთო ბინების რაოდენობის 2%-იყოს შშმ პირთა საცხოვრებლად. შენობის გარე კედლები მოპირკეთდება ალუმინის კომპოზიტური პანელებით RAL 7016 და RAL 9010 ფერების შესაბამისად. შენობის გარე კედლების ნაწილი შეილესება და შეიღებება RAL 9010 და RAL 7024 ფერების შესაბამისად. ვიტრაჟები გათვალისწინებულია შავი ფერის ალუმინისგან. წყალგამტარი მილები და სასრემლეები დამზადებულია შავი ფერის ლითონის ფურცლისგან. აივნებზე მოეწყობა მინის მოაჯირები და საყვავილეები, რომლებიც შეიფუთება ხისფაქტურიანი ალუმინის კომპოზიტური პანელებით. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება, მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე-ნარგავები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომლის საძირკველიც კომბინირებულია, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I-B ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წ. 31 მაისის №255 დადგენილება; ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე. "ტექნიკური რეგლამენტის- "მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების" დამტკიზების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილება.

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	30/04/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

კორექტირების განმარტებითი ბარათი

კორექტირება მოიცავს შემდეგს:

შეიცვალა ლიფტის სამანქანოს დონეები +40.95-დან +41.20-მდე და +43.20-დან +43.46-მდე.
აივნებზე მოვხსენით გათბობის ქვაბისთვის განკუთვნილი შახტები და დავამატეთ მილები ნამწვისთვის. ასევე შეიცვალა შენობის უკანა ფასადი, 9-1* ღერძებზე ფასადზე მოვხსენით ალუმინის კომპოზიტური პანელები.

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	30/04/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	±0.00; +3.00 ნიშნულები
2. დს (312) დახმარე ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
3. სქ (304) საქმიანი ჯგუფი	+5.90; +9.00 ნიშნულები
4. სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	+9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	11 სართული	2 სართული
2. დს (312) დახმარე ჯგუფი	5 სართული	1 სართული
3. სქ (304) საქმიანი ჯგუფი	11 სართული	2 სართული
4. სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	11 სართული	10 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.8 მ.	44.5 მ.
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	16 სართული	13 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	7340	1434.2
2. დს (312) დახმარე ჯგუფი	3300	55.4
3. სქ (304) საქმიანი ჯგუფი	შეუზღუდავი	815.9
4. სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	შეუზღუდავი	7219.1
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	9 524.6	
იატაკების რაოდენობა =	13	
შენობის საერთო ფართობი =	10 818.1	

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	30/04/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
გიორგი ბენდელიანი				A-004	
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	არქიტექტურული პროექტი	**A-4**	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1*-9 ღერძებში ±0.00 +3.00 +5.90; +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	14.99 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	არ იზღუდება
9-1* ღერძებში ±0.00 +3.00 +5.90; +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	10.62 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	არ იზღუდება
ა-დ ღერძებში ±0.00 +3.00 +5.90; +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	0.39 მ.	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	---	---	0%
დ-ა ღერძებში ±0.00 +3.00 +5.90; +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	15.94 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	არ იზღუდება

განიავების მოთხოვნა

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	კი	კი
2. დს (312) დახმარე ჯგუფი	კი	კი
3. სქ (304) საქმიანი ჯგუფი	კი	კი
4. სს-2 (310.4) სასხოვრებელი ჯგუფი (სასხოვრებელი)	კი	კი
5. დერეფანი	---	კი
6. ლიფტი	---	კი
7. კიბის ჰოლი	---	კი

დამგებმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	30/04/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი	შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნატიუ ლი ავტომატური ცეცხლსაქრობ ი სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩ ენი სისტემები	სახანძრო მილდგარები ს სისტემები	კვამლის საკონტროლ ო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქ რები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (±0.00; +3.00 ნიშნულები) ავტოსადგომი	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმოჩენები)	კი	---	კი	კი
2. დს (312) დამხმარე ჯგუფი: (±0.00 ნიშნული)	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	---	---	---	---
3. სქ (304) საქმიანი ჯგუფი: (+5.90; +9.00 ნიშნულები)	---	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	---	---
4. სს-2 (310.4) სასხოვრებელი ჯგუფი: +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	---	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	---	---
5. დერეფნები	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი
6. კიბის უჯრედები	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი	---	---	---
7. ლიფტი	---	---	კი (კვამლაღმოგენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	კი (დაწნევის სისტემა)	---	---
8. კიბის ჰოლი	---	---	კი	---	---	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (მიწისქვეშა ავტოსადგომში ჩასასვლელი პანდუსის მხარეს გამავალ ფასადზე)			

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	30/04/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

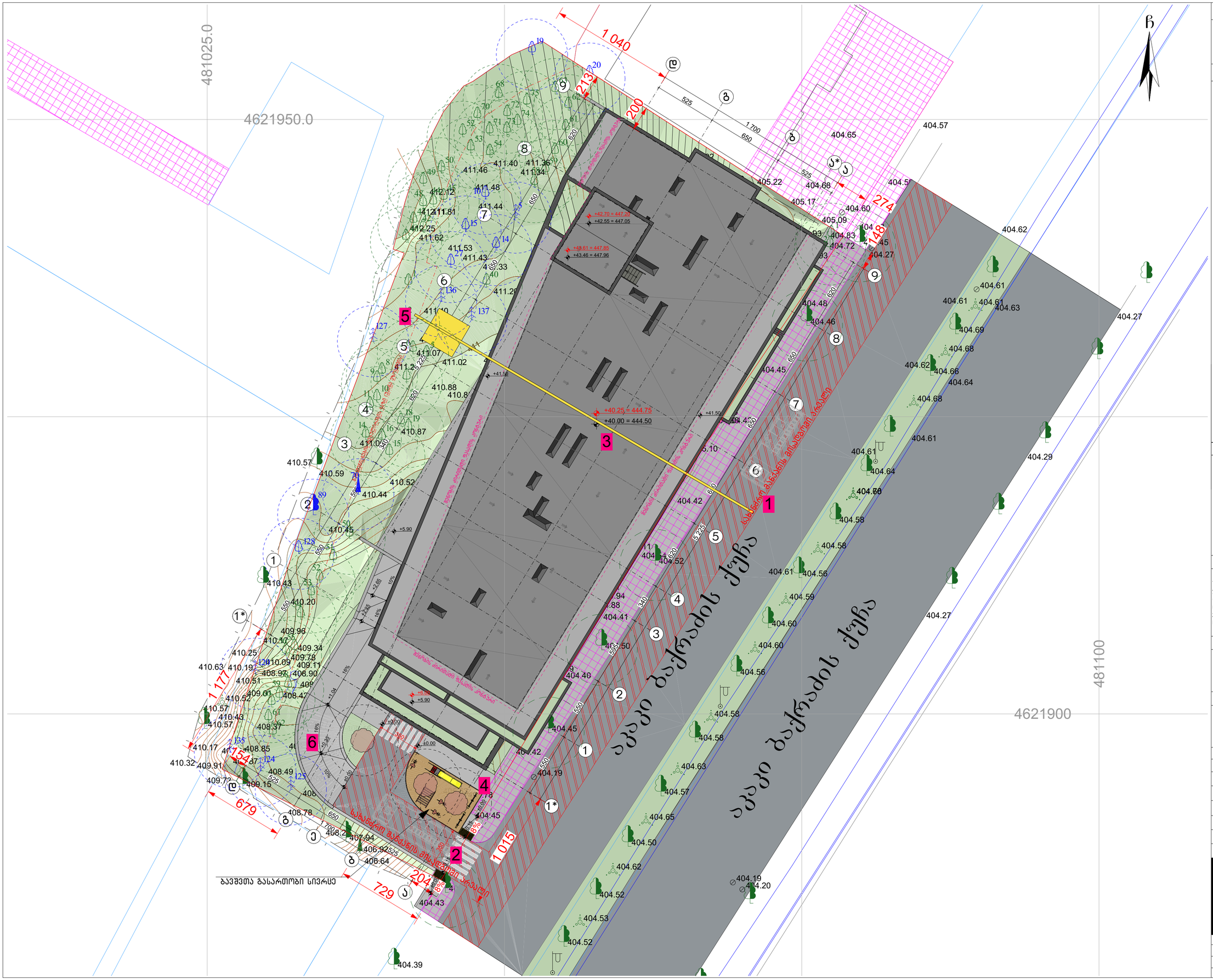
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სწ-2 (311.3) (ავტოსადგომი) +0.00 ნიშნულზე	36	2	2	---	---	---	---	0.82 მ	0.95 მ
2. დს (312) -3.10; ±0.00 ნიშნულებზე	2	1	1	---	---	---	---	0.82 მ	0.95 მ
3. სწ-2 (311.3) (ავტოსადგომი) +3.00 ნიშნულზე	42	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.29 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
4. სქ (304) +5.90; +9.00 ნიშნულები	88	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.29 მ. სახელურებს შორის	1.2	1.2	0.82 მ	0.95 მ
4. სს-2 (303.4) +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	396	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.29 მ. სახელურებს შორის	1.2	1.2	0.82 მ	0.95 მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

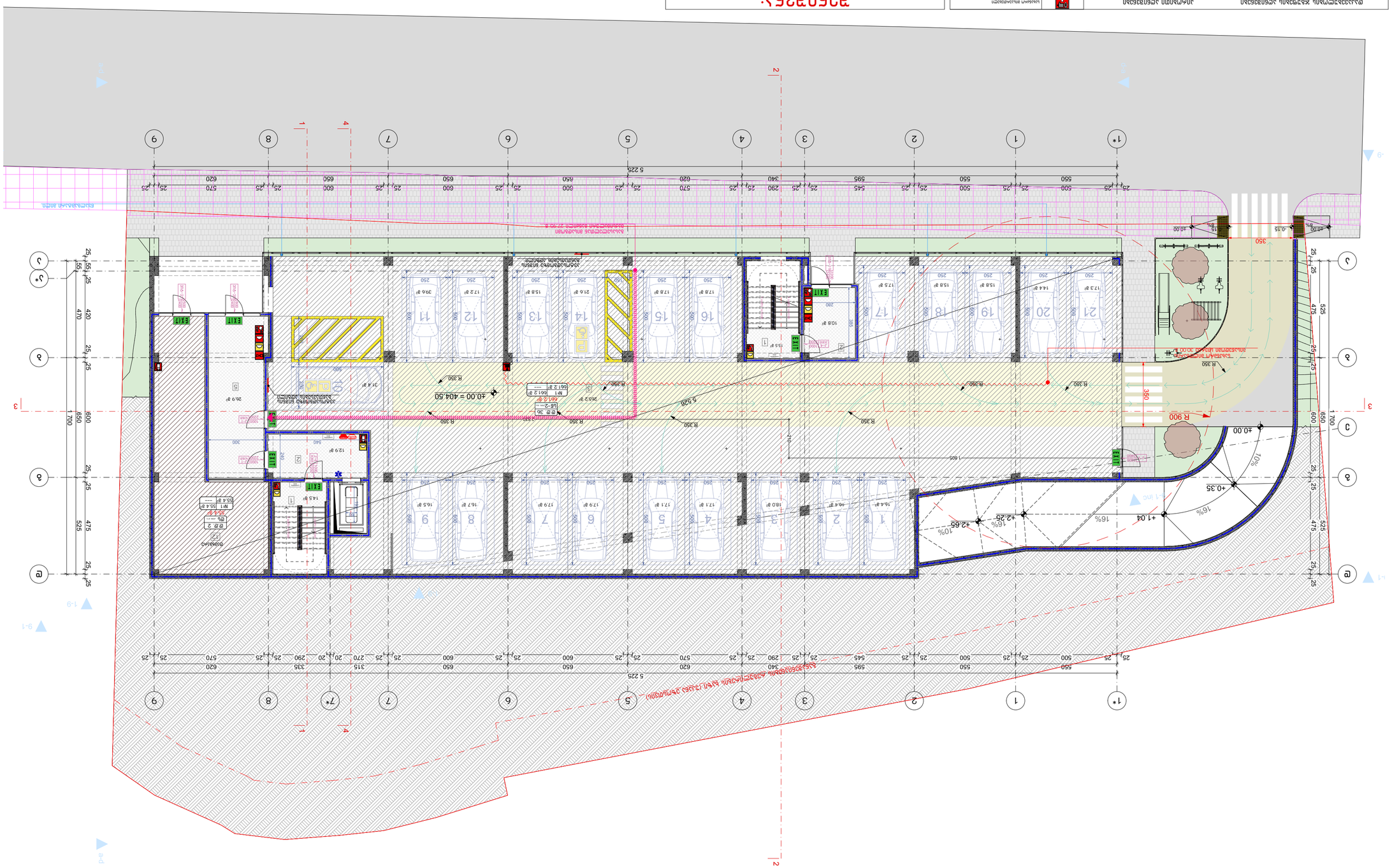
წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი
სვ; თვ და სქ ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სასმელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
სქ (304) +5.90; +9.00 ნიშნულები	8	1	1	1	1	---	---	1	1	---	---	1	1	---	---
სს-2 (310.4) +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90; ნიშნულები	109	1	1	1	1	---	1	1	1	---	---	---	---	---	---

დამგებმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	30/04/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ოპტიმა საბურთალო 2023"	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-008	
				A-4	


4621950.0
481025.0
4621900
481100
1 040
525
1 700
650
525
274
148
200
213
679
1 177
154
729
204
1 015
650
620
340
550
525
6.10
6.225
2.65
2.46
+42.70 = 447.25
+42.55 = 447.05
+43.61 = 447.85
+43.46 = 447.96
+41.50
+40.25 = 444.75
+40.00 = 444.50
+5.90
+5.84
+10.00
+9.84
+10.09
+10.00
+9.84
+10.09
+9.84
+10.09
+9.84
+10.09



Благоустройство территории

Экспликация малых архитектурных форм

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	2	
2	Урна	2	
3	Велопарковка на 6 мест	1	
4	Информационный стенд	1	

Ведомость элементов благоустройства

Наименование	Ед. изм.	Количество
Тротуарная плитка	м²	1
Асфальтобетонное покрытие	м²	1
Бортовой камень	м.п.	1
Газон	м²	1

Ведомость покрытий

Наименование	Ед. изм.	Количество
Тротуарная плитка	м²	1
Асфальтобетонное покрытие	м²	1
Бортовой камень	м.п.	1
Газон	м²	1

Ведомость ограждений

Наименование	Ед. изм.	Количество
Ограждение металлическое	м.п.	1

Ведомость освещения

Наименование	Ед. изм.	Количество
Светильник уличный	шт.	1
Опора освещения	шт.	1

Ведомость озеленения

Наименование	Ед. изм.	Количество
Деревья	шт.	1
Кустарники	шт.	1
Газон	м²	1

Ведомость прочих работ

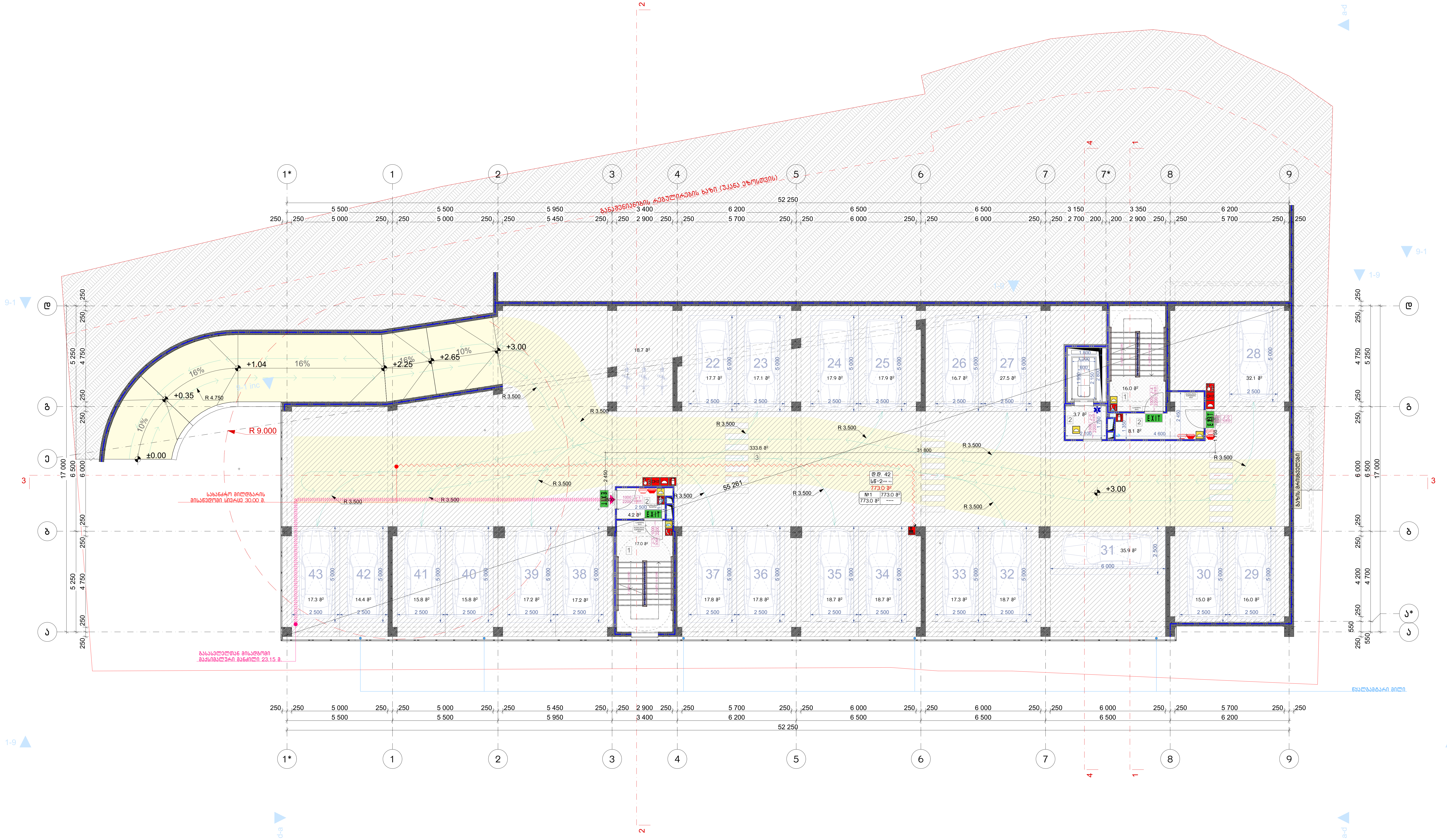
Наименование	Ед. изм.	Количество
Разборка покрытий	м²	1
Вывоз мусора	т	1
Планировка территории

ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა
+3.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი



პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.02.11
A-3		2024 წ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თა)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

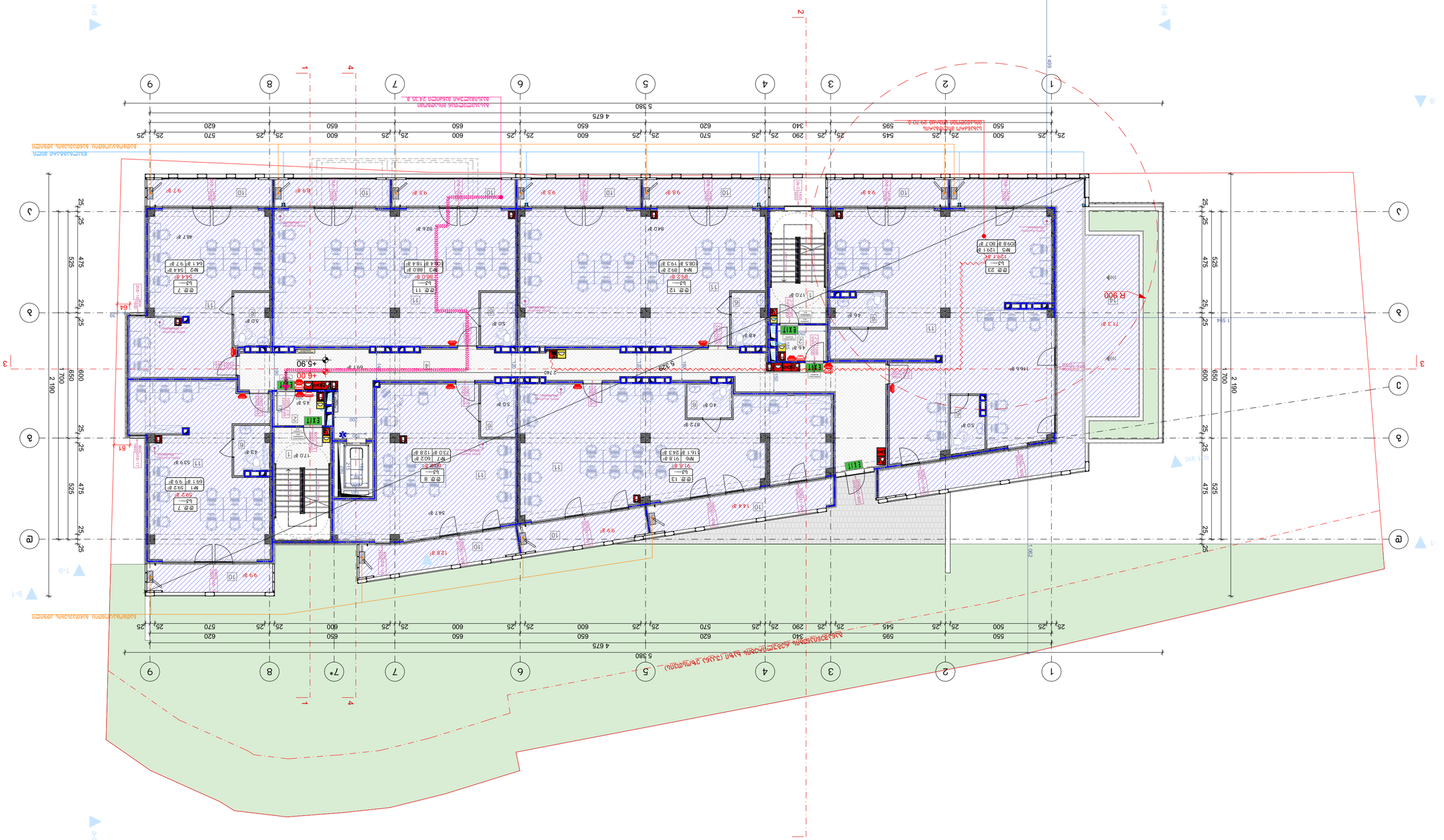
პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- საავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

შენიშვნა:

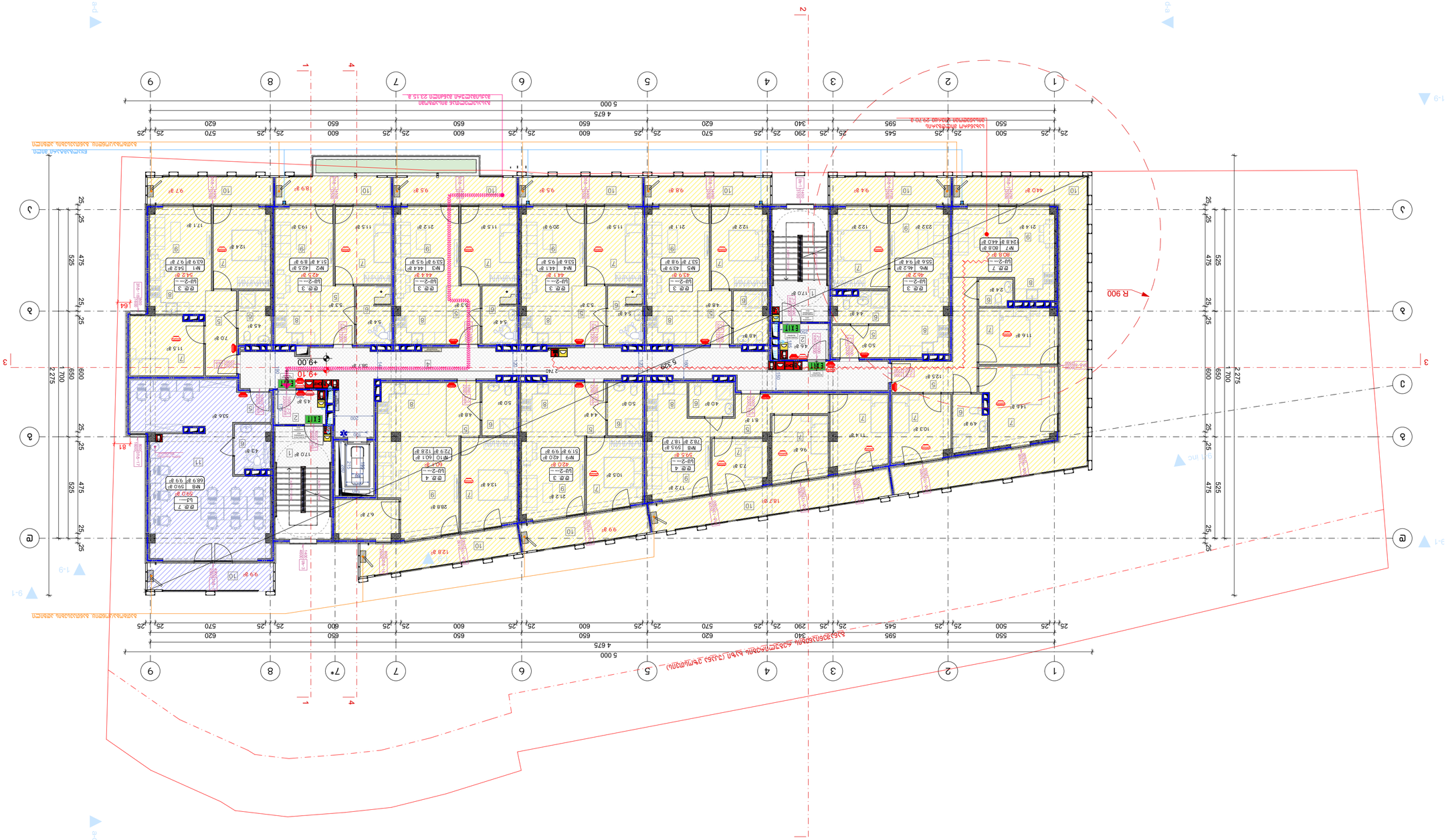
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 ავტოსადგომი	სწ-2	773.0	18.6	42	42	2ც.	82სმ.	2ც.	95 სმ.



Експлікація приміщень

№ приміщ.	Площа, м²	Категорія приміщення за вибухопожежною та пожежною небезпекою	Категорія приміщення за вибухопожежною та пожежною небезпекою	Категорія приміщення за вибухопожежною та пожежною небезпекою
1	2,00	В4	Г	IIIа
2	1,50	В4	Г	IIIа
3	1,50	В4	Г	IIIа
4	2,00	В4	Г	IIIа
5	1,50	В4	Г	IIIа
6	1,50	В4	Г	IIIа
7	2,00	В4	Г	IIIа
8	1,50	В4	Г	IIIа
9	1,50	В4	Г	IIIа
10	2,00	В4	Г	IIIа
11	1,50	В4	Г	IIIа
12	1,50	В4	Г	IIIа
13	1,50	В4	Г	IIIа
14	2,00	В4	Г	IIIа
15	1,50	В4	Г	IIIа
16	1,50	В4	Г	IIIа
17	2,00	В4	Г	IIIа
18	1,50	В4	Г	IIIа
19	1,50	В4	Г	IIIа
20	2,00	В4	Г	IIIа
21	1,50	В4	Г	IIIа
22	1,50	В4	Г	IIIа
23	2,00	В4	Г	IIIа
24	1,50	В4	Г	IIIа
25	1,50	В4	Г	IIIа
26	2,00	В4	Г	IIIа
27	1,50	В4	Г	IIIа
28	1,50	В4	Г	IIIа
29	2,00	В4	Г	IIIа
30	1,50	В4	Г	IIIа
31	1,50	В4	Г	IIIа
32	2,00	В4	Г	IIIа
33	1,50	В4	Г	IIIа
34	1,50	В4	Г	IIIа
35	2,00	В4	Г	IIIа
36	1,50	В4	Г	IIIа
37	1,50	В4	Г	IIIа
38	2,00	В4	Г	IIIа
39	1,50	В4	Г	IIIа
40	1,50	В4	Г	IIIа
41	2,00	В4	Г	IIIа
42	1,50	В4	Г	IIIа
43	1,50	В4	Г	IIIа
44	2,00	В4	Г	IIIа
45	1,50	В4	Г	IIIа
46	1,50	В4	Г	IIIа
47	2,00	В4	Г	IIIа
48	1,50	В4	Г	IIIа
49	1,50	В4	Г	IIIа
50	2,00	В4	Г	IIIа
51	1,50	В4	Г	IIIа
52	1,50	В4	Г	IIIа
53	2,00	В4	Г	IIIа
54	1,50	В4	Г	IIIа
55	1,50	В4	Г	IIIа
56	2,00	В4	Г	IIIа
57	1,50	В4	Г	IIIа
58	1,50	В4	Г	IIIа
59	2,00	В4	Г	IIIа
60	1,50	В4	Г	IIIа
61	1,50	В4	Г	IIIа
62	2,00	В4	Г	IIIа
63	1,50	В4	Г	IIIа
64	1,50	В4	Г	IIIа
65	2,00	В4	Г	IIIа
66	1,50	В4	Г	IIIа
67	1,50	В4	Г	IIIа
68	2,00	В4	Г	IIIа
69	1,50	В4	Г	IIIа
70	1,50	В4	Г	IIIа
71	2,00	В4	Г	IIIа
72	1,50	В4	Г	IIIа
73	1,50	В4	Г	IIIа
74	2,00	В4	Г	IIIа
75	1,50	В4	Г	IIIа
76	1,50	В4	Г	IIIа
77	2,00	В4	Г	IIIа
78	1,50	В4	Г	IIIа
79	1,50	В4	Г	IIIа
80	2,00	В4	Г	IIIа
81	1,50	В4	Г	IIIа
82	1,50	В4	Г	IIIа
83	2,00	В4	Г	IIIа
84	1,50	В4	Г	IIIа
85	1,50	В4	Г	IIIа
86	2,00	В4	Г	IIIа
87	1,50	В4	Г	IIIа
88	1,50	В4	Г	IIIа
89	2,00	В4	Г	IIIа
90	1,50	В4	Г	IIIа
91	1,50	В4	Г	IIIа
92	2,00	В4	Г	IIIа
93	1,50	В4	Г	IIIа
94	1,50	В4	Г	IIIа
95	2,00	В4	Г	IIIа
96	1,50	В4	Г	IIIа
97	1,50	В4	Г	IIIа
98	2,00	В4	Г	IIIа
99	1,50	В4	Г	IIIа
100	1,50	В4	Г	IIIа
101	2,00	В4	Г	IIIа
102	1,50	В4	Г	IIIа
103	1,50	В4	Г	IIIа
104	2,00	В4	Г	IIIа
105	1,50	В4	Г	IIIа
106	1,50	В4	Г	IIIа
107	2,00	В4	Г	IIIа
108	1,50	В4	Г	IIIа
109	1,50	В4	Г	IIIа
110	2,00	В4	Г	IIIа
111	1,50	В4	Г	IIIа
112	1,50	В4	Г	IIIа
113	2,00	В4	Г	IIIа
114	1,50	В4	Г	IIIа
115	1,50	В4	Г	IIIа
116	2,00	В4	Г	IIIа
117	1,50	В4	Г	IIIа
118	1,50	В4	Г	IIIа
119	2,00	В4	Г	IIIа
120	1,50	В4	Г	IIIа
121	1,50	В4	Г	IIIа
122	2,00	В4	Г	IIIа
123	1,50	В4	Г	IIIа
124	1,50	В4	Г	IIIа
125	2,00	В4	Г	IIIа
126	1,50	В4	Г	IIIа
127	1,50	В4	Г	IIIа
128	2,00	В4	Г	IIIа
129	1,50	В4	Г	IIIа
130	1,50	В4	Г	IIIа
131	2,00	В4	Г	IIIа
132	1,50	В4	Г	IIIа
133	1,50	В4	Г	IIIа
134	2,00	В4	Г	IIIа
135	1,50	В4	Г	IIIа
136	1,50	В4	Г	IIIа
137	2,00	В4	Г	IIIа
138	1,50	В4	Г	IIIа
139	1,50	В4	Г	IIIа
140	2,00	В4	Г	IIIа
141	1,50	В4	Г	IIIа
142	1,50	В4	Г	IIIа
143	2,00	В4	Г	IIIа
144	1,50	В4	Г	IIIа
145	1,50	В4	Г	IIIа
146	2,00	В4	Г	IIIа
147	1,50	В4	Г	IIIа
148	1,50	В4	Г	IIIа
149	2,00	В4	Г	IIIа
150	1,50	В4	Г	IIIа
151	1,50	В4	Г	IIIа
152	2,00	В4	Г	IIIа
153	1,50	В4	Г	IIIа
154	1,50	В4	Г	IIIа
155	2,00	В4	Г	IIIа
156	1,50	В4	Г	IIIа
157	1,50	В4	Г	IIIа
158	2,00	В4	Г	IIIа
159	1,50	В4	Г	IIIа
160	1,50	В4	Г	IIIа
161	2,00	В4	Г	IIIа
162	1,50	В4	Г	IIIа
163	1,50	В4	Г	IIIа
164	2,00	В4	Г	IIIа
165	1,50	В4	Г	IIIа
166	1,50	В4	Г	IIIа
167	2,00	В4	Г	IIIа
168	1,50	В4	Г	IIIа
169	1,50	В4	Г	IIIа
170	2,00	В4	Г	IIIа
171	1,50	В4	Г	IIIа
172	1,50	В4	Г	IIIа
173	2,00	В4	Г	IIIа
174	1,50	В4	Г	IIIа
175	1,50	В4	Г	IIIа
176	2,00	В4	Г	IIIа
177	1,50	В4	Г	IIIа
178	1,50	В4	Г	IIIа
179	2,00	В4	Г	IIIа
180	1,50	В4	Г	IIIа
181	1,50	В4	Г	IIIа
182	2,00	В4	Г	IIIа
183	1,50	В4	Г	IIIа
184	1,50	В4	Г	IIIа
185	2,00	В4	Г	IIIа
186	1,50	В4	Г	IIIа
187	1,50	В4	Г	IIIа
188	2,00	В4	Г	IIIа
189	1,50	В4	Г	IIIа
190	1,50	В4	Г	IIIа
191	2,00	В4	Г	IIIа
192	1,50	В4	Г	IIIа
193	1,50	В4	Г	IIIа
194	2,00	В4	Г	IIIа
195	1,50	В4	Г	IIIа
196	1,50	В4	Г	IIIа
197	2,00	В4	Г	IIIа
198	1,50	В4	Г	IIIа
199	1,50	В4	Г	IIIа
200	2,00	В4	Г	IIIа
201	1,50	В4	Г	IIIа
202	1,50	В4	Г	IIIа
203	2,00	В4	Г	IIIа
204	1,50	В4	Г	IIIа
205	1,50	В4	Г	IIIа
206	2,00	В4	Г	IIIа
207	1,50	В4	Г	IIIа
208	1,50	В4	Г	IIIа
209	2,00	В4	Г	IIIа
210	1,50	В4	Г	IIIа
211	1,50	В4	Г	IIIа
212	2,00	В4	Г	IIIа
213	1,50	В4	Г	IIIа
214	1,50	В4	Г	IIIа
215	2,00	В4	Г	IIIа
216	1,50	В4	Г	IIIа
217	1,50	В4	Г	IIIа
218	2,00	В4	Г	IIIа
219	1,50	В4	Г	IIIа
220	1,50	В4	Г	IIIа
221	2,00	В4	Г	IIIа
222	1,50	В4	Г	IIIа
223	1,50	В4	Г	IIIа
224	2,00	В4	Г	IIIа
225	1,50	В4	Г	IIIа
226	1,50	В4	Г	IIIа
227	2,00	В4	Г	IIIа
228	1,50	В4	Г	IIIа
229	1,50	В4	Г	IIIа
230	2,00	В4	Г	IIIа
231	1,50	В4	Г	IIIа
232	1,50	В4	Г	IIIа
233	2,00	В4	Г	IIIа
234	1,50	В4	Г	IIIа
235	1,50	В4	Г	IIIа
236	2,00	В4	Г	IIIа
237	1,50	В4	Г	IIIа
238	1,50	В4	Г	IIIа
239	2,00	В4	Г	IIIа
240	1,50	В4	Г	IIIа
241	1,50	В4	Г	IIIа
242	2,00	В4	Г	IIIа
243	1,50	В4	Г	IIIа
244	1,50	В4	Г	IIIа
245	2,00	В4	Г	IIIа
246	1,50	В4	Г	IIIа
247	1,50	В4	Г	IIIа
248	2,00	В4	Г	IIIа
249	1,50	В4	Г	IIIа
250	1,50	В4	Г	IIIа
251	2,00	В4	Г	IIIа
252	1,50	В4	Г	IIIа
253	1,50	В4	Г	IIIа
254	2,00	В4	Г	IIIа
255	1,50	В4	Г	IIIа
256	1,50	В4	Г	IIIа
257	2,00	В4	Г	IIIа
258	1,50	В4	Г	IIIа
259	1,50	В4	Г	IIIа
260	2,00	В4	Г	IIIа
261	1,50	В4	Г	IIIа
262	1,50	В4	Г	IIIа
263	2,00	В4	Г	IIIа
264	1,50	В4	Г	IIIа
265	1,50	В4	Г	IIIа
266	2,00	В4	Г	IIIа
267	1,50	В4	Г	IIIа
268	1,50	В4	Г	IIIа
269	2,00	В4	Г	IIIа
270	1,50	В4	Г	IIIа
271	1,50	В4	Г	IIIа
272	2,00	В4	Г	IIIа
273	1,50	В4	Г	IIIа
274	1,50	В4	Г	IIIа
275	2,00	В4	Г	IIIа
276	1,50	В4	Г	IIIа
277	1,50	В4	Г	IIIа
278	2,00	В4	Г	IIIа
279	1,50	В4	Г	IIIа
280	1,50	В4	Г	IIIа
281	2,00	В4	Г	IIIа
282	1,50	В4	Г	IIIа
283	1,50	В4	Г	IIIа
284	2,00	В4	Г	IIIа
285	1,50	В4	Г	IIIа
286	1,50	В4	Г	IIIа
287	2,00	В4	Г	IIIа
288	1,50	В4	Г	IIIа
289	1,50	В4	Г	IIIа
290	2,00	В4	Г	IIIа
291	1,50	В4	Г	IIIа
292	1,50	В4	Г	IIIа
293	2,00	В4	Г	IIIа
294	1,50	В4	Г	IIIа
295	1,50	В4	Г	IIIа
296	2,00	В4	Г	IIIа
297	1,50	В4	Г	IIIа
298	1,50	В4	Г	IIIа
299	2,00	В4	Г	IIIа
300	1,50	В4	Г	IIIа
301	1,50	В4	Г	IIIа
302	2,00	В4	Г	IIIа
303	1,50	В4	Г	IIIа
304	1,50	В4	Г	IIIа
305	2,00	В4	Г	IIIа
306	1,50	В4	Г	IIIа
307	1,50	В4	Г	IIIа
308	2,00	В4	Г	IIIа
309	1,50	В4	Г	IIIа
310	1,50	В4	Г	IIIа
311	2,00	В4	Г	IIIа
312	1,50	В4	Г	IIIа
313	1,50	В4	Г	IIIа
314	2,00	В4	Г	IIIа
315	1,50	В4	Г	IIIа
316	1,50	В4	Г	IIIа
317	2,00	В4	Г	IIIа
318	1,50	В4	Г	IIIа
319	1,50	В4	Г	IIIа
320	2,00	В4	Г	IIIа
321	1,50	В4	Г	IIIа
322	1,50	В4	Г	IIIа
323	2,00	В4	Г	IIIа
324	1,50	В4	Г	IIIа
325	1,50	В4	Г	IIIа
326	2,00	В4	Г	IIIа
327	1,50	В4	Г	IIIа
328	1,50	В4	Г	IIIа
329	2,00	В4	Г	IIIа
330	1,50	В4	Г	IIIа
331	1,50	В4	Г	IIIа
332	2,00	В4	Г	IIIа
333	1,50	В4	Г	IIIа
334	1,50	В4	Г	IIIа
335	2,00	В4	Г	IIIа
336	1,50	В4	Г	IIIа
337	1,50	В4	Г	IIIа
338	2,00	В4	Г	IIIа
339	1,50	В4	Г	IIIа
340	1,50	В4	Г	IIIа
341	2,00	В4	Г	IIIа
342	1,50	В4	Г	IIIа
343	1,50	В4	Г	IIIа
344	2,00	В4	Г	IIIа
345	1,50	В4	Г	IIIа
346	1,50	В4	Г	IIIа
347	2,00	В4	Г	IIIа
348	1,50	В4	Г	IIIа
349	1,50	В4	Г	IIIа
350	2,00	В4	Г	IIIа
351	1,50	В4	Г	IIIа
352	1,50	В4	Г	IIIа
353	2,00	В4	Г	IIIа
354	1,50	В4	Г	IIIа
355	1,50	В4	Г	IIIа
356	2,00	В4	Г	IIIа
357	1,50	В4	Г	IIIа
358	1,50	В4	Г	IIIа
359	2,00	В4	Г	IIIа
360	1,50	В4	Г	IIIа
361	1,50	В4	Г	IIIа
362	2,00	В4	Г	IIIа
363	1,50	В4	Г	IIIа
364	1,50	В4	Г	IIIа
365	2,00	В4	Г	IIIа
366	1,50	В4	Г	IIIа
367	1,50	В4	Г	IIIа
368	2,00	В4	Г	IIIа
369	1,50	В4	Г	IIIа
370	1,50	В4	Г	IIIа
371	2,00	В4	Г	IIIа
372	1,50	В4	Г	IIIа
373	1,50	В4	Г	IIIа
374	2,00	В4	Г	IIIа
375	1,50	В4	Г	IIIа
376	1,50	В4	Г	IIIа
377	2,00	В4	Г	IIIа
378	1,50	В4	Г	IIIа
379	1,50	В4	Г	IIIа
380	2,00	В4	Г	IIIа
381	1,50	В4	Г	IIIа
382	1,50	В4	Г	IIIа
383	2,00	В4	Г	IIIа
384	1,50	В4	Г	IIIа
385	1,50	В4	Г	IIIа
386	2,00	В4	Г	IIIа
387	1,50	В4	Г	IIIа
388	1,50	В4	Г	IIIа
389	2,00	В4	Г	IIIа
390	1,50	В4	Г	IIIа
391	1,50	В4	Г	IIIа
392	2,00	В4	Г	IIIа
393	1,50	В4	Г	IIIа
394	1,50	В4	Г	IIIа
395	2,00	В4	Г	IIIа
396	1,50	В4	Г	IIIа
397	1,50	В4	Г	IIIа
398	2,00	В4	Г	IIIа
399	1,50	В4	Г	IIIа
400	1,50	В4	Г	IIIа
401	2,00	В4	Г	IIIа
402	1,50	В4	Г	IIIа
403	1,50	В4	Г	IIIа
404	2,00	В4	Г	IIIа
405	1,50	В4	Г	IIIа
406	1,50	В4	Г	IIIа
407	2,00	В4	Г	IIIа
408	1,50	В4	Г	IIIа
409	1,50	В4	Г	IIIа
410	2,00	В4	Г	IIIа
411	1,50	В4	Г	IIIа
412	1,50	В4	Г	IIIа
413	2,00	В4	Г	IIIа
414	1,50	В4	Г	IIIа
415	1,50	В4	Г	IIIа
416	2,00	В4	Г	IIIа
417	1,50	В4	Г	IIIа
418	1,50	В4	Г	IIIа
419	2,00	В4	Г	IIIа
420	1,50	В4	Г	IIIа
421	1,50	В4	Г	IIIа
422	2,00	В4	Г	IIIа
423	1,50	В4	Г	IIIа
424	1,50	В4	Г	IIIа
425	2,00	В4	Г	IIIа
426	1,50	В4	Г	IIIа
427	1,50	В4	Г	IIIа
428	2,00	В4	Г	IIIа
429	1,50	В4	Г	IIIа
430	1,50	В4	Г	IIIа
431	2,00	В4	Г	IIIа
432	1,50	В4	Г	IIIа
433	1,50	В4	Г	IIIа
434	2,00	В4	Г	IIIа
435	1,50	В4	Г	IIIа
436	1,50	В4	Г	IIIа
437	2,00	В4	Г	IIIа
438	1,50	В4	Г	IIIа
439	1,50	В4	Г	IIIа
440	2,00	В4	Г	IIIа
441	1,50	В4	Г	IIIа
442	1,50	В4	Г	IIIа
443	2,00	В4	Г	IIIа
444	1,50	В4	Г	IIIа
445	1,50	В4	Г	IIIа
446	2,00	В4	Г	IIIа
447	1,50	В4	Г	IIIа
448	1,50	В4	Г	IIIа
449	2,00	В4	Г	IIIа
450	1,50	В4	Г	IIIа
451	1,50	В4	Г	IIIа
452	2,00	В4	Г	IIIа
453	1,50	В4	Г	IIIа
454	1,50	В4	Г	IIIа
455	2,00	В4	Г	IIIа
456	1,50	В4	Г	IIIа
457	1,50	В4	Г	IIIа
458	2,00	В4	Г	IIIа
459	1,50	В4	Г	IIIа
460	1,50	В4	Г	IIIа
461	2,00	В4	Г	IIIа
462	1,50	В4	Г	IIIа
463	1,50	В4	Г	IIIа
464	2,00	В4	Г	IIIа
465	1,50	В4	Г	IIIа
466	1,50	В4	Г	IIIа
467	2,00	В4	Г	IIIа
468	1,50	В4	Г	IIIа
469	1,50	В4	Г	IIIа
470	2,00	В4	Г	IIIа
471	1,50	В4	Г	IIIа
472	1,50	В4	Г	IIIа
473	2,00	В4	Г	IIIа
474	1,50	В4	Г	IIIа
475	1,50	В4	Г	IIIа
476	2,00	В4	Г	IIIа
477	1,50	В4	Г	IIIа
478	1,50	В4	Г	IIIа
479	2,00	В4	Г	IIIа
480	1,50	В4	Г	IIIа
481	1,50	В4	Г	IIIа
482	2,00	В4	Г	IIIа
483	1,50	В4	Г	IIIа
484	1,50	В4	Г	IIIа
485	2,00	В4	Г	IIIа
486	1,50	В4	Г	IIIа
487	1,50	В4	Г	IIIа
488	2,00	В4	Г	IIIа
489	1,50	В4	Г	IIIа
490	1,50	В4	Г	IIIа
491	2,00	В4	Г	IIIа
492	1,50	В4	Г	IIIа
493	1,50	В4	Г	IIIа
494	2,00	В4	Г	IIIа
495	1,50	В4	Г	IIIа
496	1,50	В4	Г	IIIа
497	2,00	В4	Г	IIIа
498	1,50	В4	Г	IIIа
499	1,50	В4	Г	IIIа
500	2,00	В4	Г	IIIа
501	1,50	В4	Г	IIIа
502	1,50	В4	Г	IIIа
503	2,00	В4	Г	IIIа
504	1,50	В4	Г	IIIа
505	1,50	В4	Г	IIIа
506	2,00	В4	Г	IIIа
507	1,50	В4	Г	IIIа
508	1,50	В4	Г	IIIа
509	2,00	В4	Г	IIIа
510	1,50	В4	Г	IIIа
511	1,50	В4	Г	IIIа
512	2,00	В4	Г	IIIа
513	1,50	В4	Г	IIIа
514	1,50	В4	Г	IIIа
515	2,00	В4	Г	IIIа
516	1,50	В4	Г	IIIа
517	1,50	В4	Г	IIIа
518	2,00	В4	Г	IIIа
519	1,50	В4	Г	IIIа
520	1,50	В4	Г	IIIа
521	2,00	В4	Г	IIIа
522	1,50	В4	Г	IIIа
523	1,50	В4	Г	IIIа
524	2,00	В4	Г	IIIа
525	1,50	В4	Г	IIIа
526	1,50	В4	Г	IIIа
527	2,00	В4	Г	IIIа
528	1,50	В4	Г	IIIа
529	1,50	В4	Г	IIIа
530	2,00	В4	Г	IIIа
531	1,50	В4	Г	IIIа
532	1,50	В4	Г	IIIа
533	2,00	В4	Г	IIIа
534	1,50	В4	Г	IIIа
535	1,50	В4	Г	IIIа
536	2,00	В4	Г	IIIа
537	1,50	В4	Г	IIIа
538	1,50	В4	Г	IIIа
539	2,00	В4	Г	IIIа
540	1,50	В4	Г	IIIа
541	1,50	В4	Г	IIIа
542	2,00	В4	Г	IIIа
543	1,50	В4	Г	IIIа
544	1,50	В4	Г	IIIа
545	2,00	В4	Г	IIIа
546	1,50	В4	Г	IIIа
547	1,50	В4	Г	IIIа
548	2,00	В4	Г	IIIа
549	1,50	В4	Г	IIIа
550	1,50	В4	Г	IIIа
551	2,00	В4	Г	IIIа
552	1,50	В4	Г	IIIа
553	1,50	В4	Г	IIIа
554	2,00	В4	Г	IIIа
555	1,50	В4	Г	IIIа
556	1,50	В4	Г	IIIа
557	2,00	В4	Г	IIIа
558	1,50	В4	Г	IIIа
559	1,50	В4	Г	IIIа
560	2,00	В4	Г	IIIа
561	1,50	В4	Г	IIIа
562	1,50	В4	Г	IIIа
563	2,00	В4	Г	IIIа
564	1,50	В4	Г	IIIа
565	1,50	В4	Г	IIIа
566	2,00	В4	Г	IIIа
567	1,50	В4	Г	IIIа
568	1,50	В4	Г	IIIа
569	2,00	В4	Г	IIIа
570	1,50	В4	Г	IIIа
571	1,50	В4	Г	IIIа
572	2,00	В4	Г	IIIа
573	1,50	В4	Г	IIIа
574	1,50	В4	Г	IIIа
575	2,00	В4	Г	IIIа
576	1,50	В4	Г	IIIа
577	1,50	В4	Г	IIIа
578	2,00	В4	Г	IIIа
579	1,50	В4	Г	IIIа
580	1,50	В4	Г	IIIа
581	2,00	В4	Г	IIIа
582	1,50	В4	Г	IIIа
583	1,50	В4	Г	IIIа
584	2,00	В4	Г	IIIа
585	1,50	В4	Г	IIIа
586	1,50	В4	Г	IIIа
587	2,00	В4	Г	IIIа
588	1,50	В4	Г	IIIа
589	1,50	В4	Г	IIIа
590	2,00	В4	Г	IIIа
591	1,50	В4	Г	IIIа
592	1,50	В4	Г	IIIа
593	2,00	В4	Г	IIIа
594	1,50	В4	Г	IIIа
595	1,50	В4	Г	IIIа
596	2,00	В4	Г	IIIа
597	1,50	В4	Г	IIIа
598	1,50	В4	Г	IIIа
599	2,00	В4	Г	IIIа
600	1,50	В4	Г	IIIа
601	1,50	В4	Г	IIIа
602	2,00	В4	Г	IIIа
603	1,50	В4	Г	IIIа
604	1,50	В4	Г	IIIа
605	2,00	В4	Г	IIIа
606	1,50	В4	Г	IIIа
607	1,50	В4	Г	IIIа
608	2,00	В4	Г	IIIа
609	1,50	В4	Г	IIIа
610	1,50	В4	Г	IIIа
611	2,00	В4	Г	IIIа
612	1,50	В4	Г	IIIа
613	1,50	В4	Г	IIIа
614	2,00	В4	Г	IIIа
615	1,50	В4	Г	IIIа
616	1,50	В4	Г	IIIа
617	2,00	В4	Г	IIIа
618	1,50	В4	Г	IIIа
619	1,50	В4	Г	IIIа
620	2,00	В4	Г	IIIа
621	1,50	В4	Г	IIIа
622	1,50	В4	Г	IIIа
623	2,00	В4	Г	IIIа
624	1,50	В4	Г	IIIа
625	1,50	В4	Г	IIIа
626	2,00	В4	Г	IIIа
627	1,50	В4	Г	IIIа
628	1,50	В4	Г	IIIа
629	2,00	В4	Г	IIIа
630	1,50	В4	Г	IIIа
631	1,50	В4	Г	IIIа
632	2,00	В4	Г	IIIа
633	1,50	В4	Г	IIIа
634	1,50	В4	Г	IIIа
635	2,00	В4	Г	IIIа
636	1,50	В4	Г	IIIа
637	1,50	В4	Г	IIIа
638	2,00	В4	Г	IIIа
639	1,50	В4	Г	IIIа
640	1,50	В4	Г	IIIа
641	2,00	В4	Г	IIIа
642	1,50	В4	Г	IIIа
643	1,50	В4	Г	IIIа
644	2,00	В4	Г	IIIа
645	1,50	В4	Г	IIIа
646	1,50	В4	Г	IIIа
647	2,00	В4	Г	IIIа
648	1,50	В4	Г	IIIа
649	1,50	В4	Г	IIIа
650	2,00	В4	Г	IIIа
651	1,50	В4	Г	IIIа
652	1,50	В4	Г	IIIа
653	2,00	В4	Г	IIIа
654	1,50	В4	Г	IIIа
655	1,50	В4	Г	IIIа
656	2,00	В4	Г	IIIа
657	1,50	В4	Г	IIIа
658



Планировочные решения

1. Объект: Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения.
2. Этажность: 9 этажей + 1 подземный этаж.
3. Конструктивная схема: монолитный железобетонный каркас с несущими стенами и колоннами.
4. Фундаменты: монолитная железобетонная плита.
5. Наружные стены: трехслойные с эффективным утеплителем.
6. Перегородки: кирпичные и из ГКЛ.
7. Перекрытия: монолитные железобетонные.
8. Кровля: плоская, с внутренним водостоком.
9. Лестницы: железобетонные, по 2 эвакуационных выхода.
10. Лифты: 2 пассажирских, 1 грузовой.
11. Отделка: по проекту.

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	4.2
2	Коридор	12.5
3	Санузел	3.8
4	Кухня-ниша	6.0
5	Комната	18.4
6	Комната	16.7
7	Шкаф	1.2
8	Балкон	5.6

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Планировочные решения	
3	План на отм. +9.00	
4	Экспликация помещений	
5	Ведомость рабочих чертежей	
6	Спецификация элементов	
7	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
8	Ведомость отделки помещений	
9	Ведомость перемычек	
10	Ведомость перегородок	
11	Ведомость элементов заполнения проемов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	
ГОСТ 21.206-2013	Условные графические обозначения на планах трубопроводов	
ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и номера элементов зданий	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	
ГОСТ 21.206-2013	Условные графические обозначения на планах трубопроводов	
ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и номера элементов зданий	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	

Ведомость перемычек

Марка	Сечение, мм	Кол-во	Примечание
ПР-1	250×220	12	
ПР-2	380×220	8	
ПР-3	510×220	4	
ПР-4	250×140	6	
ПР-5	380×140	3	
ПР-6	510×140	2	
ПР-7	250×220	5	
ПР-8	380×220	4	
ПР-9	510×220	3	
ПР-10	380×140	4	

Ведомость отделки помещений

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Пол	Стены	Потолок	Примечание
1	Тамбур	4.2	Керамогранит	Краска	Краска	
2	Коридор	12.5	Керамогранит	Краска	Краска	
3	Санузел	3.8	Керамогранит	Керамическая плитка	Подвесной	
4	Кухня-ниша	6.0	Ламинат	Краска	Краска	
5	Комната	18.4	Ламинат	Обои	Краска	
6	Комната	16.7	Ламинат	Обои	Краска	
7	Шкаф	1.2	Ламинат	Краска	Краска	
8	Балкон	5.6	Керамогранит	Краска	Краска	

Ведомость спецификаций элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	1	0.1	
2	ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1	0.1	
3	ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	1	0.1	
4	ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	1	0.1	
5	ГОСТ 21.206-2013	Условные графические обозначения на планах трубопроводов	1	0.1	
6	ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и номера элементов зданий	1	0.1	
7	ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	1	0.1	
8	ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	1	0.1	
9	ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1	0.1	
10	ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	1	0.1	
11	ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	1	0.1	

Ведомость спецификаций элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	1	0.1	
2	ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1	0.1	
3	ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	1	0.1	
4	ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	1	0.1	
5	ГОСТ 21.206-2013	Условные графические обозначения на планах трубопроводов	1	0.1	
6	ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и номера элементов зданий	1	0.1	
7	ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	1	0.1	
8	ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	1	0.1	
9	ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1	0.1	
10	ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	1	0.1	
11	ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	1	0.1	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

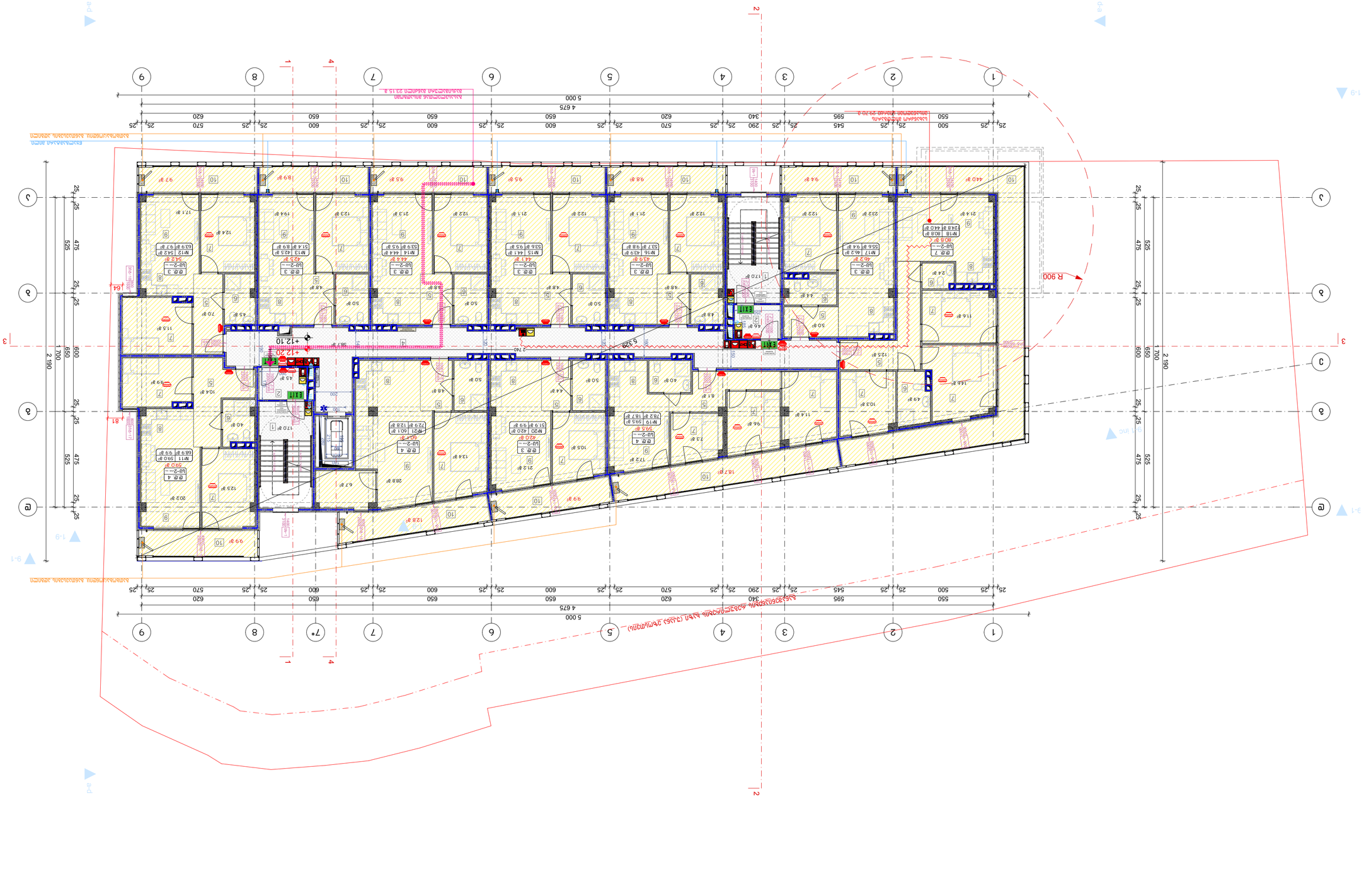
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	
ГОСТ 21.206-2013	Условные графические обозначения на планах трубопроводов	
ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и номера элементов зданий	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов санитарно-технического оборудования	
ГОСТ 21.206-2013	Условные графические обозначения на планах трубопроводов	
ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и номера элементов зданий	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	

Ведомость перемычек

Марка	Сечение, мм	Кол-во	Примечание
ПР-1	250×220	12	
ПР-2	380×220	8	
ПР-3	510×220	4	
ПР-4	250×140	6	
ПР-5	380×140	3	
ПР-6	510×140	2	
ПР-7	250×220	5	
ПР-8	380×220	4	
ПР-9	510×220	3	
ПР-10	380×140	4	

Ведомость отделки помещений

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Пол	Стены	Потолок	Примечание
1	Тамбур	4.2	Керамогранит	Краска	Краска	
2	Коридор	12.5	Керамогранит	Краска	Краска	
3	Санузел	3.8	Керамогранит	Керамическая плитка	Подвесной	
4	Кухня-ниша	6.0	Ламинат	Краска	Краска	
5	Комната	18.4	Ламинат	Обои	Краска	
6	Комната	16.7	Ламинат	Обои	Краска	
7	Шкаф	1.2	Ламинат	Краска	Краска	
8	Балкон	5.6	Керамогранит	Краска	Краска

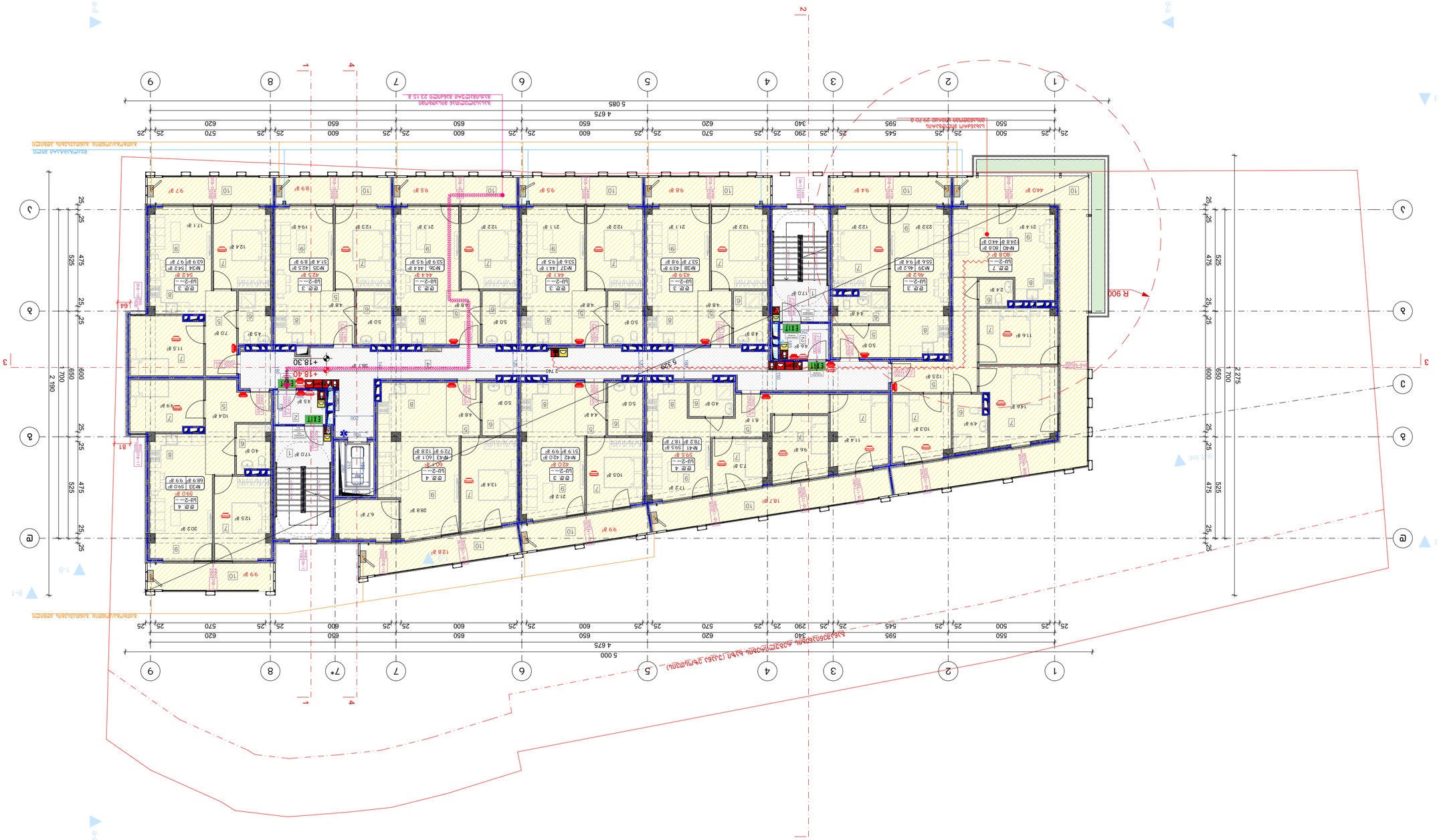


מספר דירה	מספר חדרים	שטח דירה ברוטו	שטח מרפסת	שטח מרפסת גג	שטח גינה
11	3	68.9	18.6	72.9	0
12	3	63.9	18.6	0	0
13	3	51.4	18.6	0	0
14	3	53.9	18.6	0	0
15	3	53.6	18.6	0	0
16	3	53.7	18.6	0	0
17	3	55.6	18.6	0	0
18	3	124.8	18.6	0	0
19	3	78.2	18.6	0	0
20	3	51.9	18.6	0	0
21	3	72.9	18.6	0	0

№	Дължина, m	Площ, m²	Обем, m³	Брой	Ширина, m	Височина, m	Забележка
№22 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№23 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№24 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№25 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№26 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№27 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№28 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№29 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№30 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№31 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						
№32 зона	ШИРОЧИНА НА ПОДОВАТА НАСТИЛКА						

Легенда:

Описание	Символ	Описание	Символ
Подова настилка		Ниша за пожарен кран	
Подова настилка		Пожарен кран	
Подова настилка		Пожарен кран	
Подова настилка	

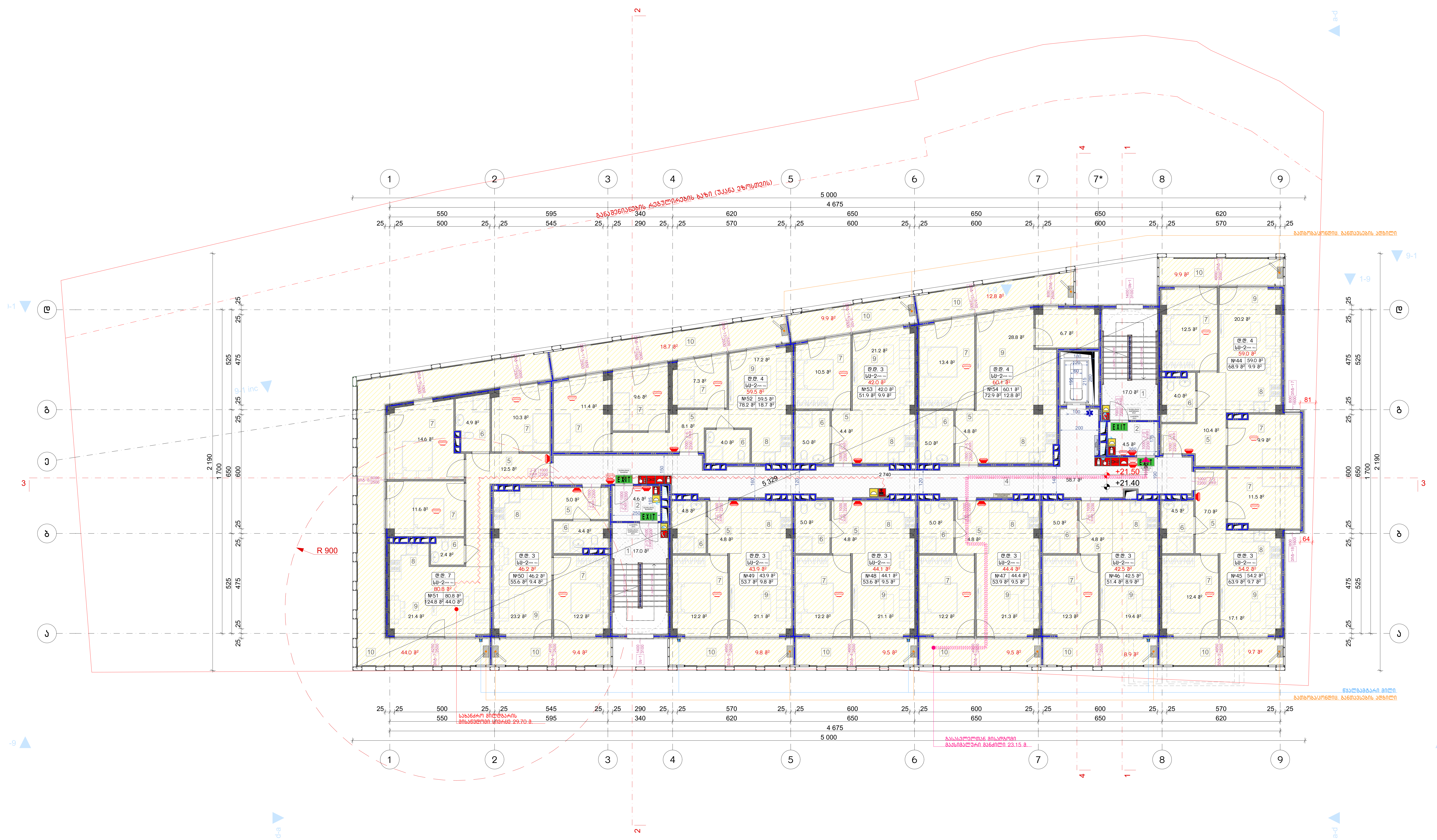

1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
1-1
2-2
3-3
4-4
5 000
4 675
5 085
+18.40
+18.30
R 900
EXIT
ЛИФТ
ЛИФТ
ЛИФТ

ნახაზის დასახელება:

მერვე სართულის გეგმა
+21.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი



პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო — მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.02.17
A-3		2024 წ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

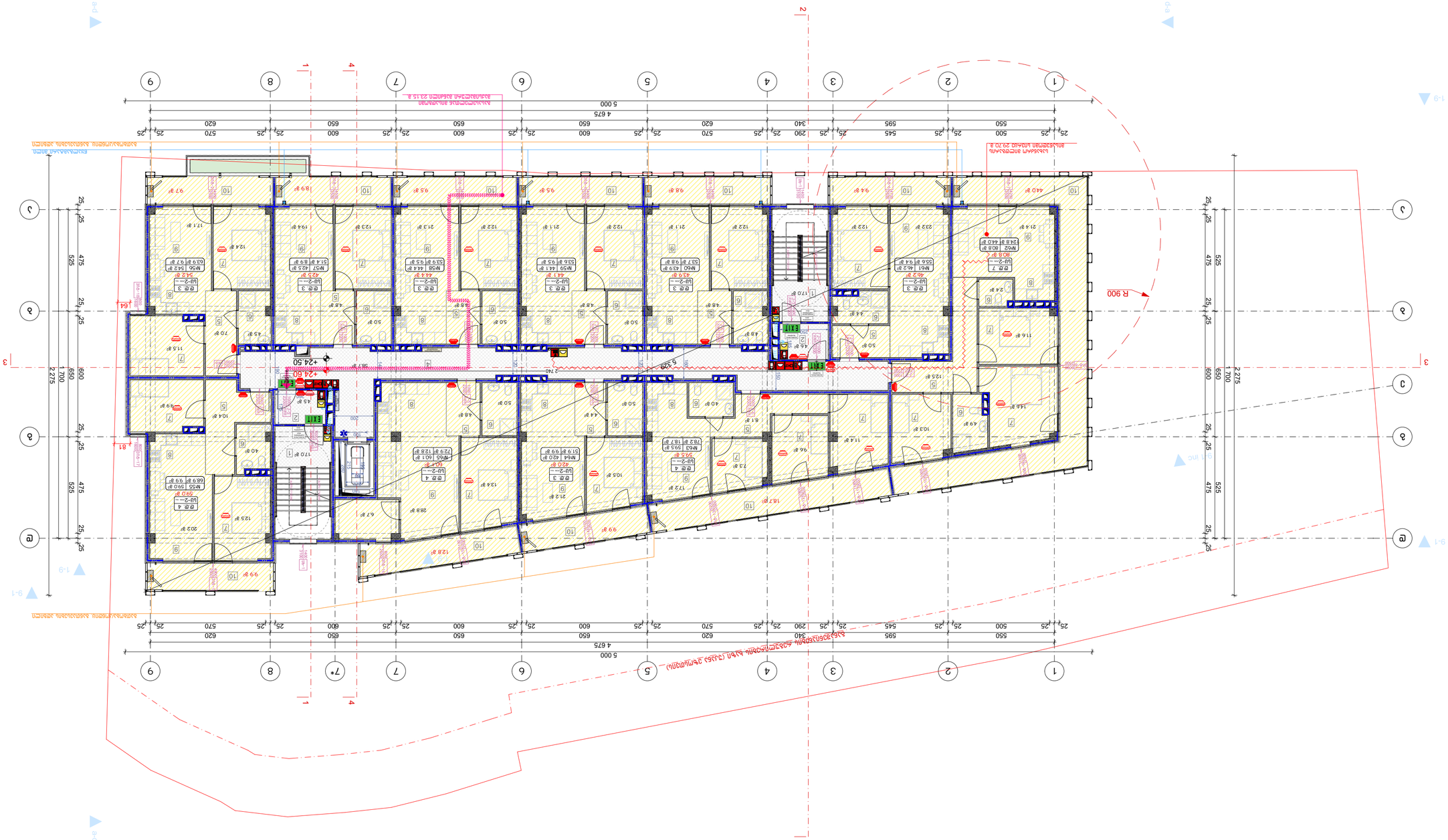
პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- ფართობის ნუმერაცია / ფართობი / აივნის ფართობი / საერთო ფართობი / დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- EXIT ავარიული გასასვლელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე გამჟღენელი
- საავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა	სიგანე	გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა	სიგანე
№44 ბინა	სც-2	68.9	18.6	4	40	1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№45 ბინა	სც-2	63.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№46 ბინა	სც-2	51.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№47 ბინა	სც-2	53.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№48 ბინა	სც-2	53.6	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№49 ბინა	სც-2	53.7	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№50 ბინა	სც-2	55.6	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№51 ბინა	სც-2	124.8	18.6	7		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№52 ბინა	სც-2	78.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№53 ბინა	სც-2	51.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№54 ბინა	სც-2	72.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности	Класс конструктивной пожарной опасности	Степень огнестойкости
№55 этаж	Цех-2	68.9	В4	Ф5.1	С0	I
№56 этаж	Цех-2	63.9	В4	Ф5.1	С0	I
№57 этаж	Цех-2	51.4	В4	Ф5.1	С0	I
№58 этаж	Цех-2	53.9	В4	Ф5.1	С0	I
№59 этаж	Цех-2	53.6	В4	Ф5.1	С0	I
№60 этаж	Цех-2	53.7	В4	Ф5.1	С0	I
№61 этаж	Цех-2	55.6	В4	Ф5.1	С0	I
№62 этаж	Цех-2	124.8	В4	Ф5.1	С0	I
№63 этаж	Цех-2	78.2	В4	Ф5.1	С0	I
№64 этаж	Цех-2	51.9	В4	Ф5.1	С0	I
№65 этаж	Цех-2	72.9	В4	Ф5.1	С0	I

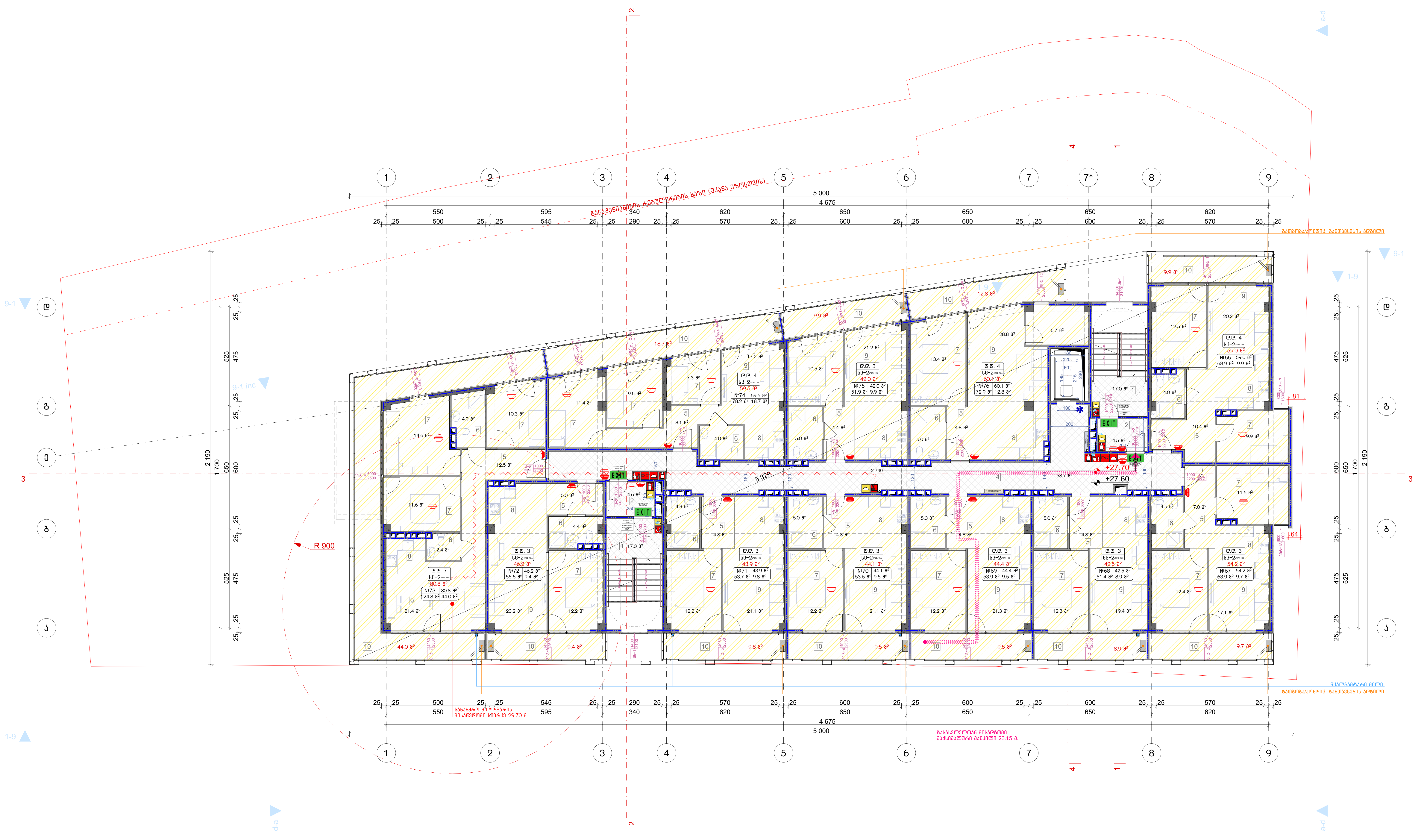
Помещение	Количество машиномест	Количество машиномест для МГН	Количество машиномест для электромобилей	Количество машиномест для МГН электромобилей
№55 этаж	4	1	1	1
№56 этаж	4	1	1	1
№57 этаж	4	1	1	1
№58 этаж	4	1	1	1
№59 этаж	4	1	1	1
№60 этаж	4	1	1	1
№61 этаж	4	1	1	1
№62 этаж	7	1	1	1
№63 этаж	4	1	1	1
№64 этаж	3	1	1	1
№65 этаж	4	1	1	1

Ведомость помещений, подлежащих мокрой уборке

№	Наименование	Площадь, м²	Примечание
№55 этаж	Цех-2	68.9	
№56 этаж	Цех-2	63.9	
№57 этаж	Цех-2	51.4	
№58 этаж	Цех-2	53.9	
№59 этаж	Цех-2	53.6	
№60 этаж	Цех-2	53.7	
№61 этаж	Цех-2	55.6	
№62 этаж	Цех-2	124.8	
№63 этаж	Цех-2	78.2	
№64 этаж	Цех-2	51.9	
№65 этаж	Цех-2	72.9	

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница зоны санитарного разрыва
- Граница зоны охраняемого объекта
- Граница зоны ограничения застройки
- Граница зоны затопления
- Граница зоны подтопления
- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗСОУИТ)
- Граница зоны санитарного разрыва (ЗСОУИТ)
- Граница зоны охраняемого объекта (ЗСОУИТ)
- Граница зоны ограничения застройки (ЗСОУИТ)
- Граница зоны затопления (ЗСОУИТ)
- Граница зоны подтопления (ЗСОУИТ)
- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗСОУИТ) (прочие)
- Граница зоны санитарного разрыва (ЗСОУИТ) (прочие)
- Граница зоны охраняемого объекта (ЗСОУИТ) (прочие)
- Граница зоны ограничения застройки (ЗСОУИТ) (прочие)
- Граница зоны затопления (ЗСОУИТ) (прочие)
- Граница зоны подтопления (ЗСОУИТ) (прочие)
- Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗСОУИТ) (прочие) (прочие)
- Граница зоны санитарного разрыва (ЗСОУИТ) (прочие) (прочие)
- Граница зоны охраня



ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა
+27.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.02.19
A-3		2024 წ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თპ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი – (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

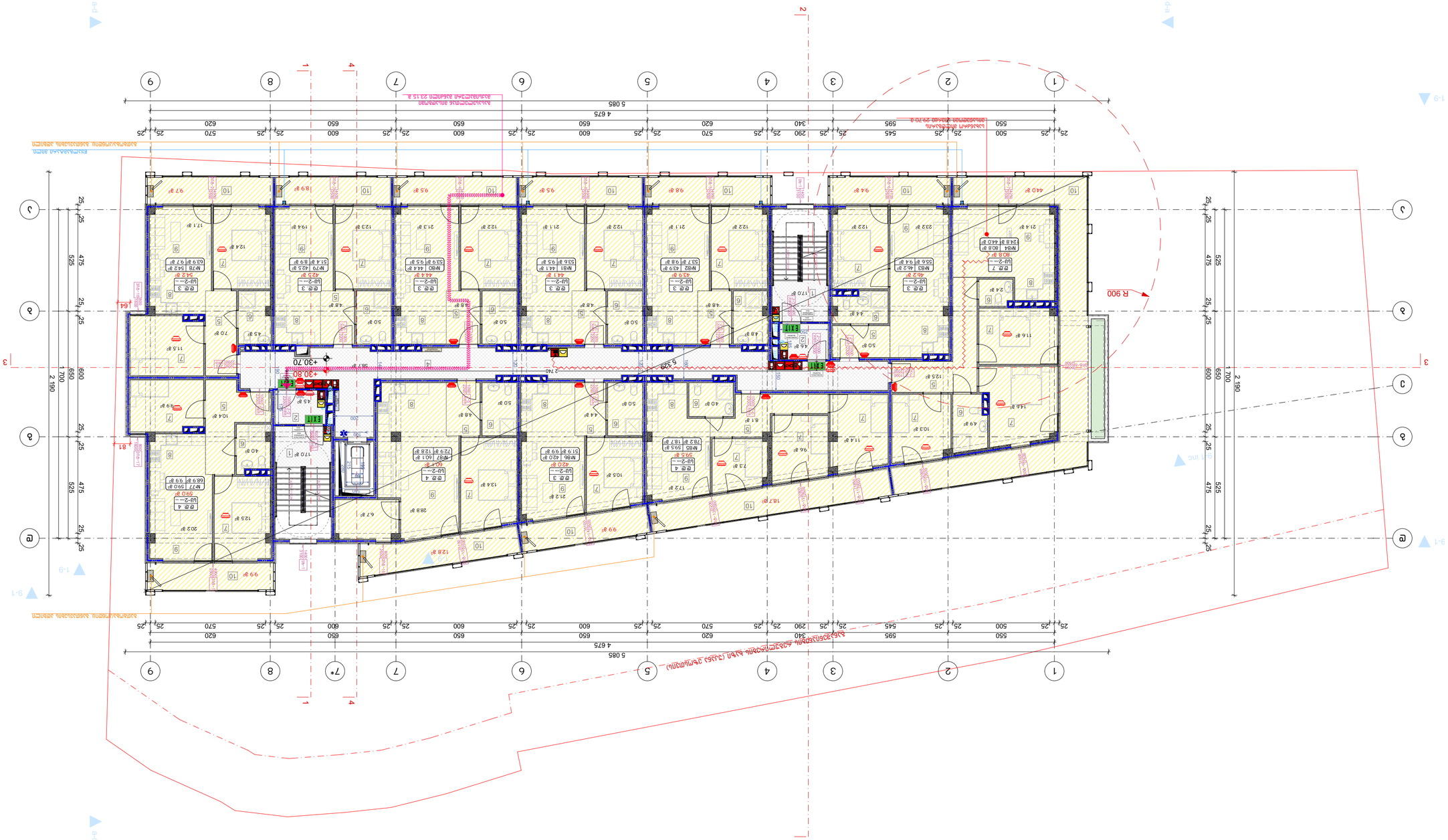
პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- ფართობის ნუმერაცია / ფართობი / აივნის ფართობი / საერთო ფართობი / დაკავებულობის დატვირთვა
- რ.კ.ბეტონი
- შევსებული ბლოკის კედელი
- დიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- სავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

შენიშვნა:

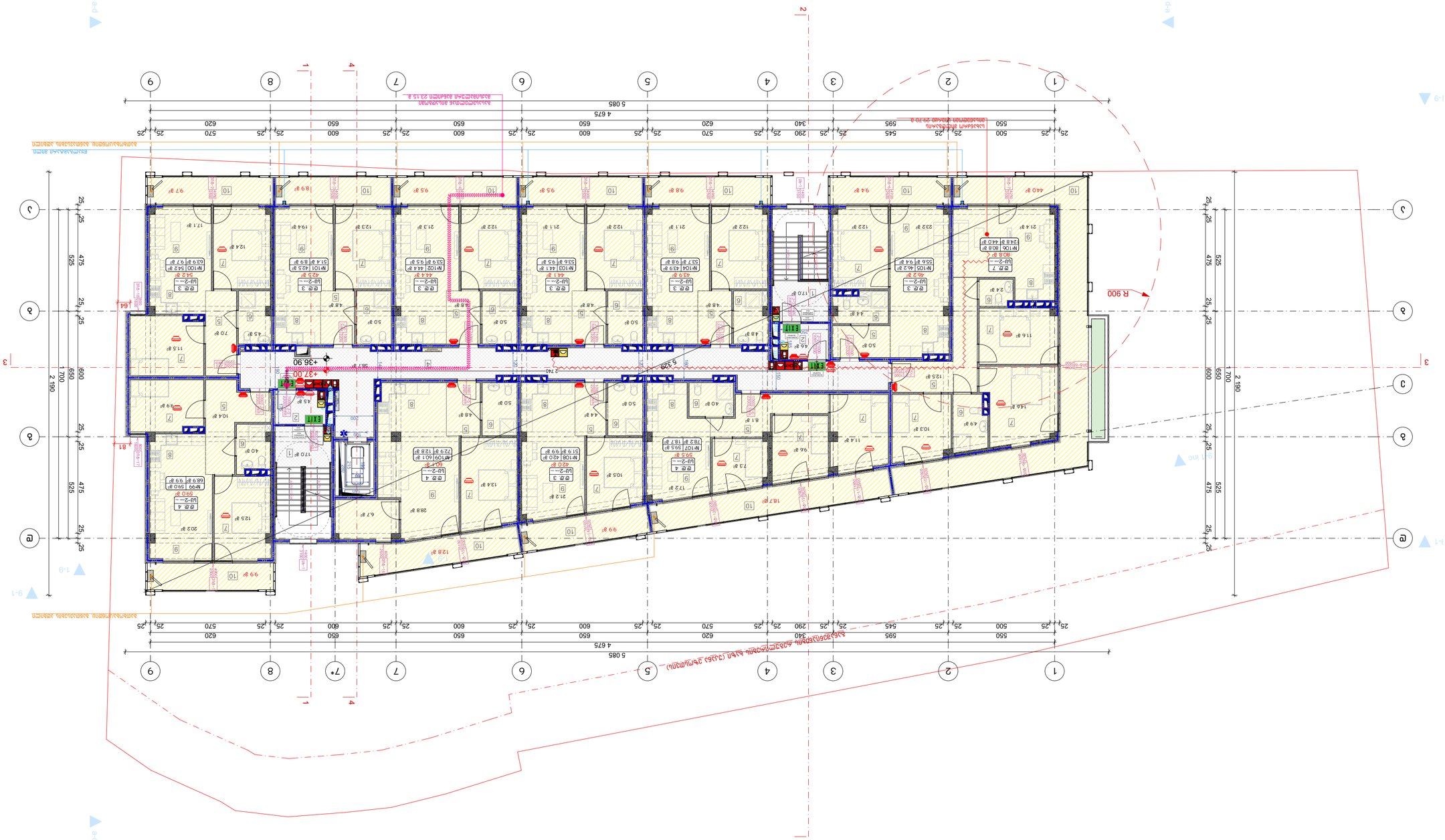
ვესტიბიული ალჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა ალჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინაალმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№66 ბინა	სც-2	68.9	18.6	4	40	1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№67 ბინა	სც-2	63.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№68 ბინა	სც-2	51.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№69 ბინა	სც-2	53.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№70 ბინა	სც-2	53.6	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№71 ბინა	სც-2	53.7	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№72 ბინა	სც-2	55.6	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№73 ბინა	სც-2	124.8	18.6	7		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№74 ბინა	სც-2	78.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№75 ბინა	სც-2	51.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.
№76 ბინა	სც-2	72.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	95 სმ.


1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
1-9
9-1
3-1
1-1
4-4
2-2
81
64
R 900
+30.70
+30.80
EXIT
ВЕНТ
ЛИФТ
ЛИФТ
ЛИФ

№88 ЗЛБ4	Ш–2	68.9	18.6	4		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№89 ЗЛБ4	Ш–2	63.9	18.6	3		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№90 ЗЛБ4	Ш–2	51.4	18.6	3		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№91 ЗЛБ4	Ш–2	53.9	18.6	3		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№92 ЗЛБ4	Ш–2	53.6	18.6	3		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№93 ЗЛБ4	Ш–2	53.7	18.6	3	40	1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№94 ЗЛБ4	Ш–2	55.6	18.6	3		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№95 ЗЛБ4	Ш–2	124.8	18.6	7		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№96 ЗЛБ4	Ш–2	78.2	18.6	4		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№97 ЗЛБ4	Ш–2	51.9	18.6	3		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.
№98 ЗЛБ4	Ш–2	72.9	18.6	4		1Ш.	82Ш8.	1Ш.	95 Ш8.

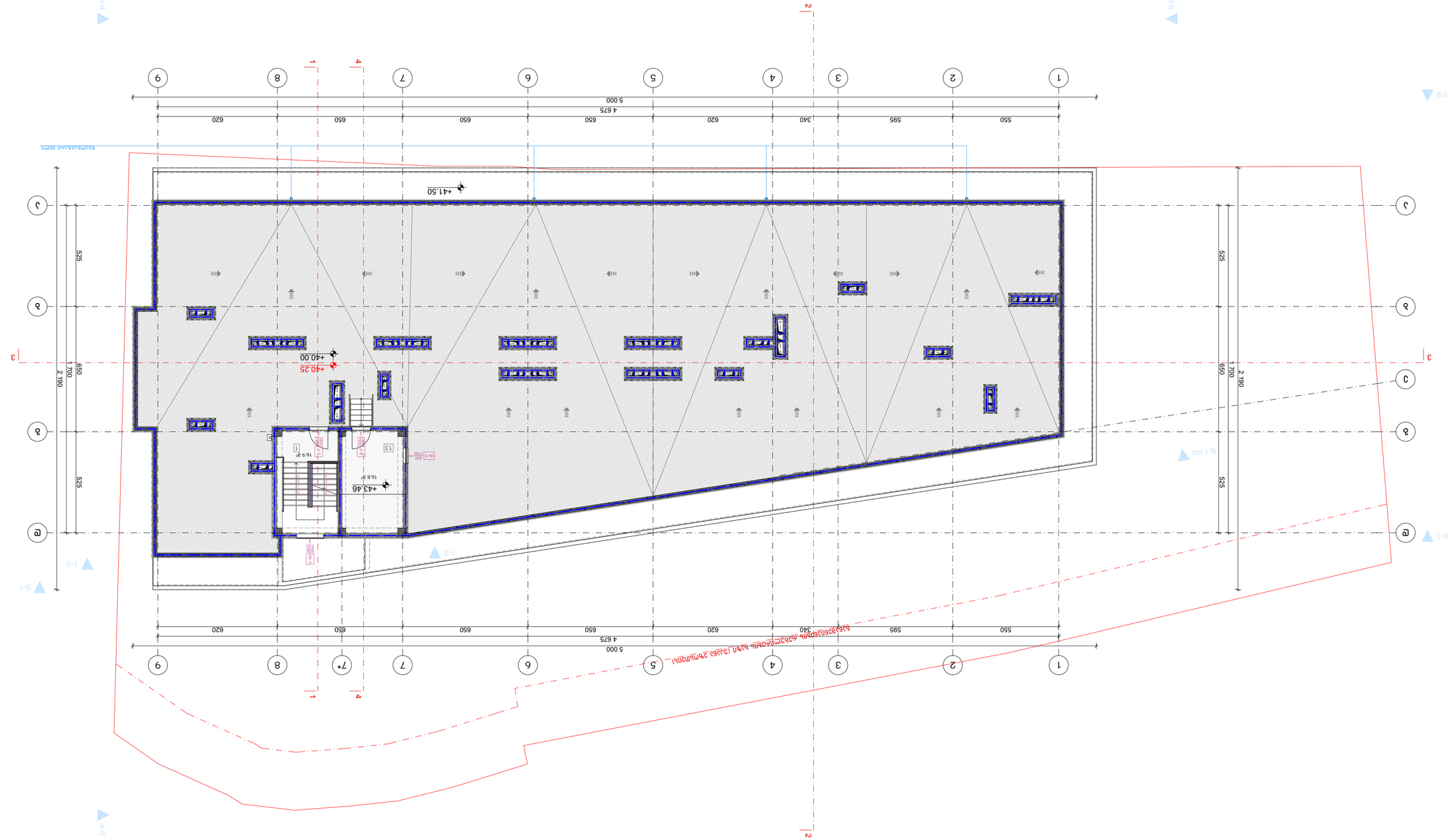
ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЯ	ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭЛЕМЕНТЫ ЗДАНИЯ	ОБОЗНАЧЕНИЕ
Наружные стены		Ограждение кровли	
Внутренние несущие стены		Ограждение балконов, лоджий	
Внутренние ненесущие стены		Ограждение террас	
Перегородки		Ограждение лестниц	
Перекрытия		Ограждение пандусов	
Покрытия		Ограждение приямков	
Лестницы		Ограждение площадок	
Пандусы		Ограждение крылец	
Балконы, лоджии		Ограждение отмостки	
Террасы		Ограждение открытых трансформаторных подстанций	
Крыльца		Ограждение открытых площадок инженерного оборудования	
Приямки		Ограждение открытых площадок для мусоросборников	
Отмостка		Ограждение открытых стоянок автомобилей	
Открытые трансформаторные подстанции		Ограждение детских площадок	
Открытые площадки инженерного оборудования		Ограждение спортивных площадок	
Открытые площадки для мусоросборников		Ограждение площадок для выгула собак	
Открытые стоянки автомобилей		Ограждение площадок для сушки белья	
Детские площадки		Ограждение площадок для отдыха	
Спортивные площадки		Ограждение площадок для тихого отдыха	
Площадки для выгула собак		Ограждение площадок для шумных игр	
Площадки для сушки белья		Ограждение площадок для занятий физкультурой	
Площадки для отдыха		Ограждение площадок для дрессировки собак	
Площадки для тихого отдыха		Ограждение площадок для выгула собак	
Площадки для шумных игр		Ограждение площадок для сушки белья	
Площадки для занятий физкультурой		Ограждение площадок для отдыха	
Площадки для дрессировки собак

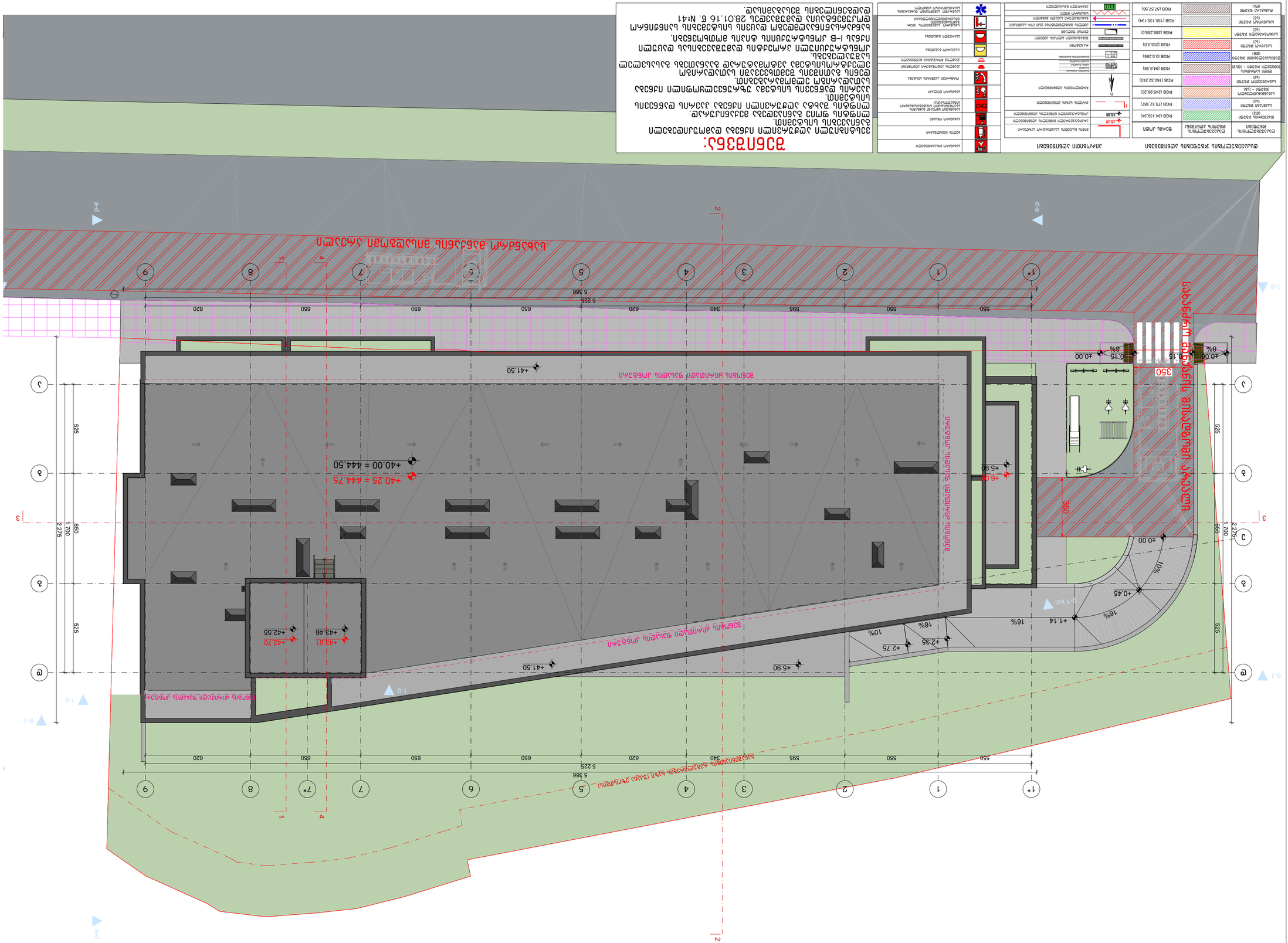


№99 эмаз	ш–2	68.9	18.6	4		82цаг.	11т.	95 ыа.
№100 эмаз	ш–2	63.9	18.6	3		82цаг.	11т.	95 ыа.
№101 эмаз	ш–2	51.4	18.6	3		82цаг.	11т.	95 ыа.
№102 эмаз	ш–2	53.9	18.6	3		82цаг.	11т.	95 ыа.
№103 эмаз	ш–2	53.6	18.6	3		82цаг.	11т.	95 ыа.
№104 эмаз	ш–2	53.7	18.6	3	40	82цаг.	11т.	95 ыа.
№105 эмаз	ш–2	55.6	18.6	3		82цаг.	11т.	95 ыа.
№106 эмаз	ш–2	124.8	18.6	7		82цаг.	11т.	95 ыа.
№107 эмаз	ш–2	78.2	18.6	4		82цаг.	11т.	95 ыа.
№108 эмаз	ш–2	51.9	18.6	3		82цаг.	11т.	95 ыа.
№109 эмаз	ш–2	72.9	18.6	4		82цаг.	11т.	95 ыа.

ъэоъпэ:

ъэоъпэ ыа ъэоъпэ ъэоъпэ ыа ъэоъпэ ъэоъпэ ыа ъэоъпэ


+41.50
+40.25
+40.00
+43.46
16.8 ft
16.9 ft
13
1
1
1


+40.00 = 444.50
+40.25 = 444.75
+41.50
+5.90
+43.61
+43.46
+42.70
+42.55
+2.35
+2.75
+1.14
+0.45
+0.00
+0.15
+6.00
10%
16%
8%
350
360
525
650
700
2275
550
595
340
620
5 225
5 386
1*
1
2
3
4
5
6
7
7*
8
9
1-9
9-1
9-1 ПС
Ш-Ш
Ч-Ч
Ъ-Ъ
Ъ-Ъ
Ъ-Ъ

შენობის საზოგადოებრივი და საცხოვრებელი ფუნქციების ანგარიში

შენობის ჯამური ფართი – 8035 კვ.მ.

საზოგადოებრივი ფუნქციის სათავსების ფართი – 815.9 კვ.მ.

საცხოვრებელი ფუნქციის სათავსების ფართი – 7219.1 კვ.მ.

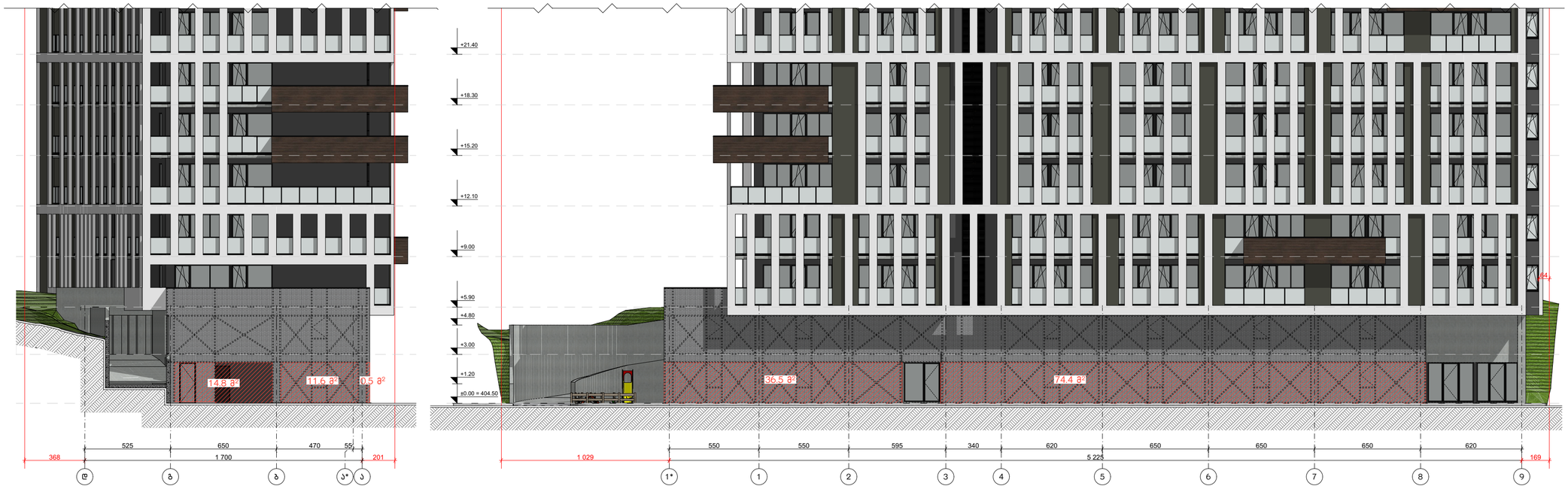
815.9/8035 = 10.15;
შესაბამისად, საზოგადოებრივი ფუნქციის სათავსების ფართი შეადგენს მრავალბინიანი კომპლექსის 10%-ს.

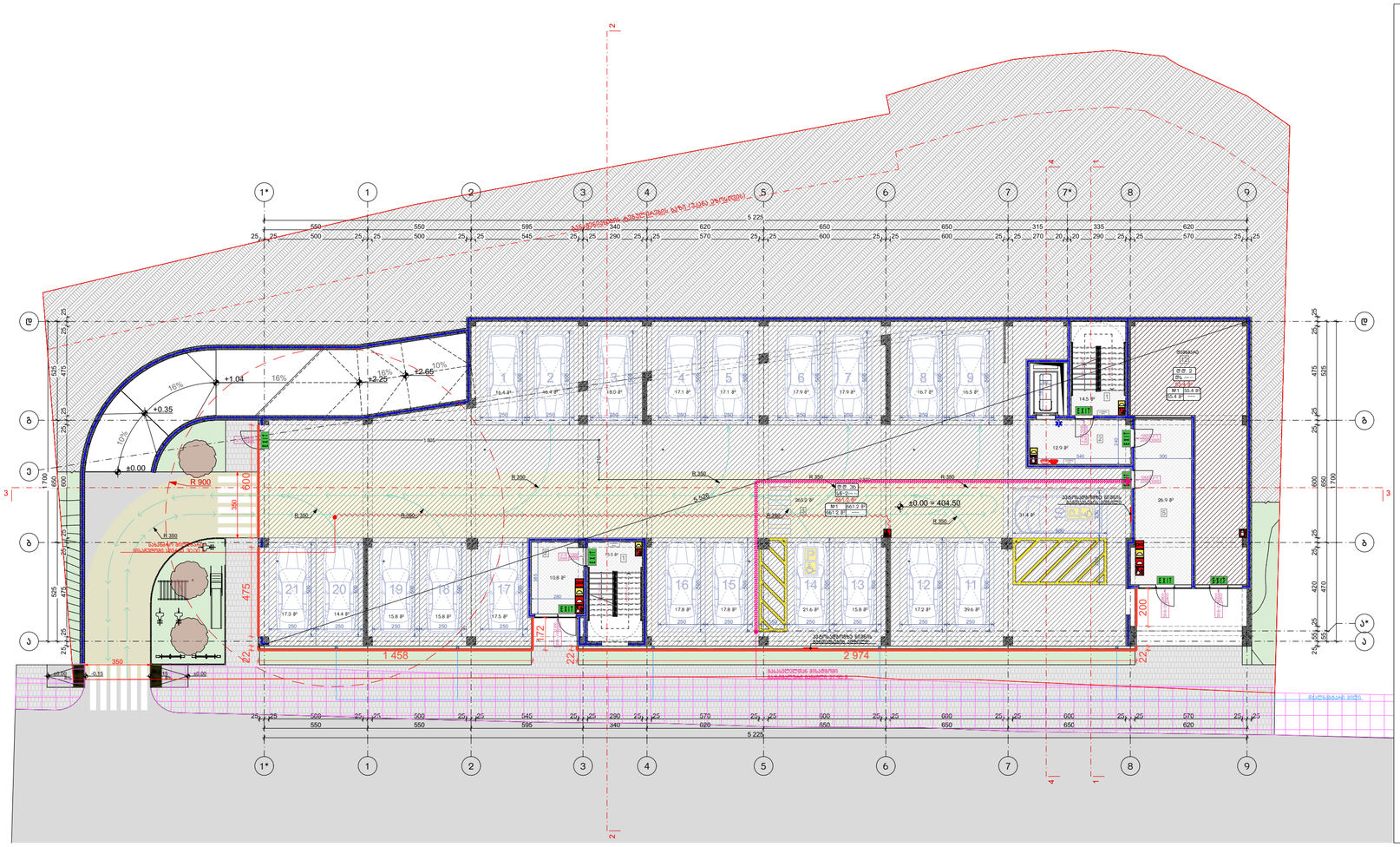
ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობის ანგარიში

საცხოვრებელი ფართის კ2-ის საანგარიშო კროკების ჯამი – 6338.7 კვ.მ.

ავტოსადგომების ადგილების აუცილებელი რაოდენობა დაანგარიშებულია საცხოვრებელი ფართობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ^2-ზე, რაც შეადგენს 6338.7/150 = 42 ავტოსადგომს.

შესაბამისად, პროექტებში გათვალისწინებული 43 ავტოსადგომი სრულად აკმაყოფილებს ავტოსადგომების აუცილებელი რაოდენობის მოთხოვნას.





+0.00 ნიშნულზე მდებარე, პირველი სართულის პერიმეტრი – 139.67 მ.

განაცხადებისთვის განკუთვნილი ღიობების საერთო სიგრძე – 59.45 მ.

59.45 / 139.67 * 100% = 42.56 %

+0.00 ნიშნულზე მდებარე, პირველი სართულის მთელ პერიმეტრზე კედლების ფართობი – 139.67 * 3 = 419.0 მ²

განაცხადებისთვის განკუთვნილი ღიობების ფართობი – 137.8 მ²

137.8 / 419 * 100% = 32.89 %

ბუნებრივი განაცხადებისთვის განკუთვნილი ღიობების საერთო სიგრძე შეადგენს დონის პერიმეტრის 42.56 პროცენტს. გარე კედლების განაცხადებისთვის განკუთვნილი ღიობების ფართობი შეადგენს დონის მთელ პერიმეტრზე კედლების ფართობის 32.89 პროცენტს. შესაბამისად, საპროექტო ავტოსადგომი არის 406.5.2 ქვეთავის შესაბამისად მოწყობილი ღია ავტოსადგომი.

განაცხადებისთვის განკუთვნილი ღიობების ფართობი

განაცხადებისთვის განკუთვნილი ღიობების სიგრძე

ნახაზის დასახელება:

ღია ავტოსადგომის დასაბუთება ±0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

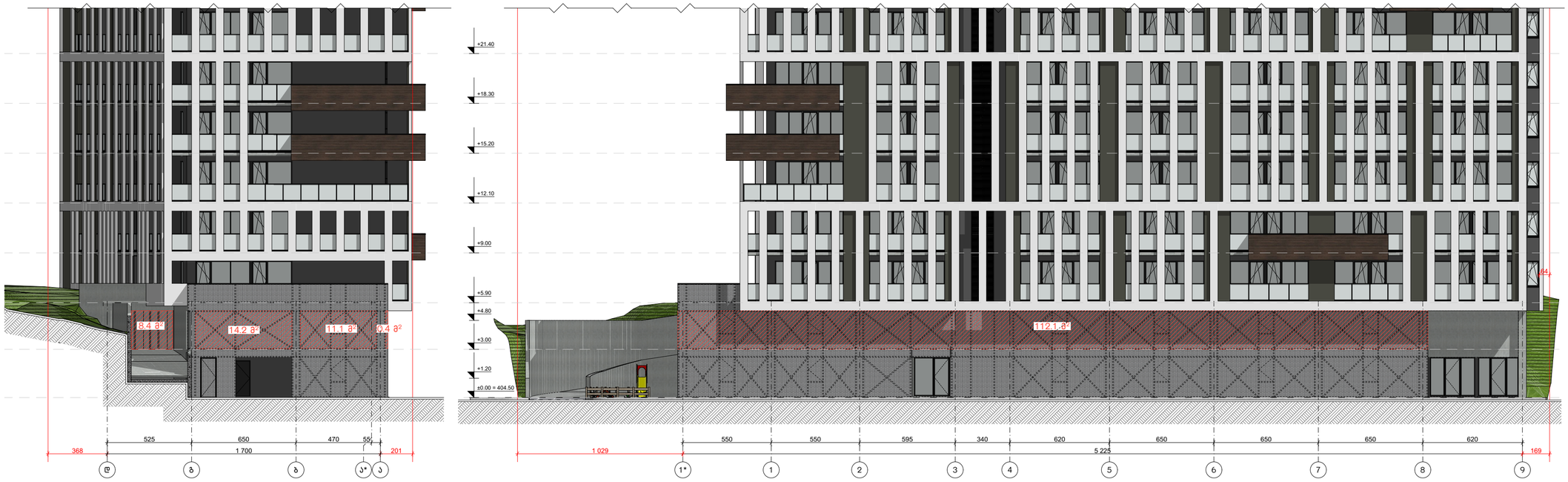
პროექტის სახელწოდება

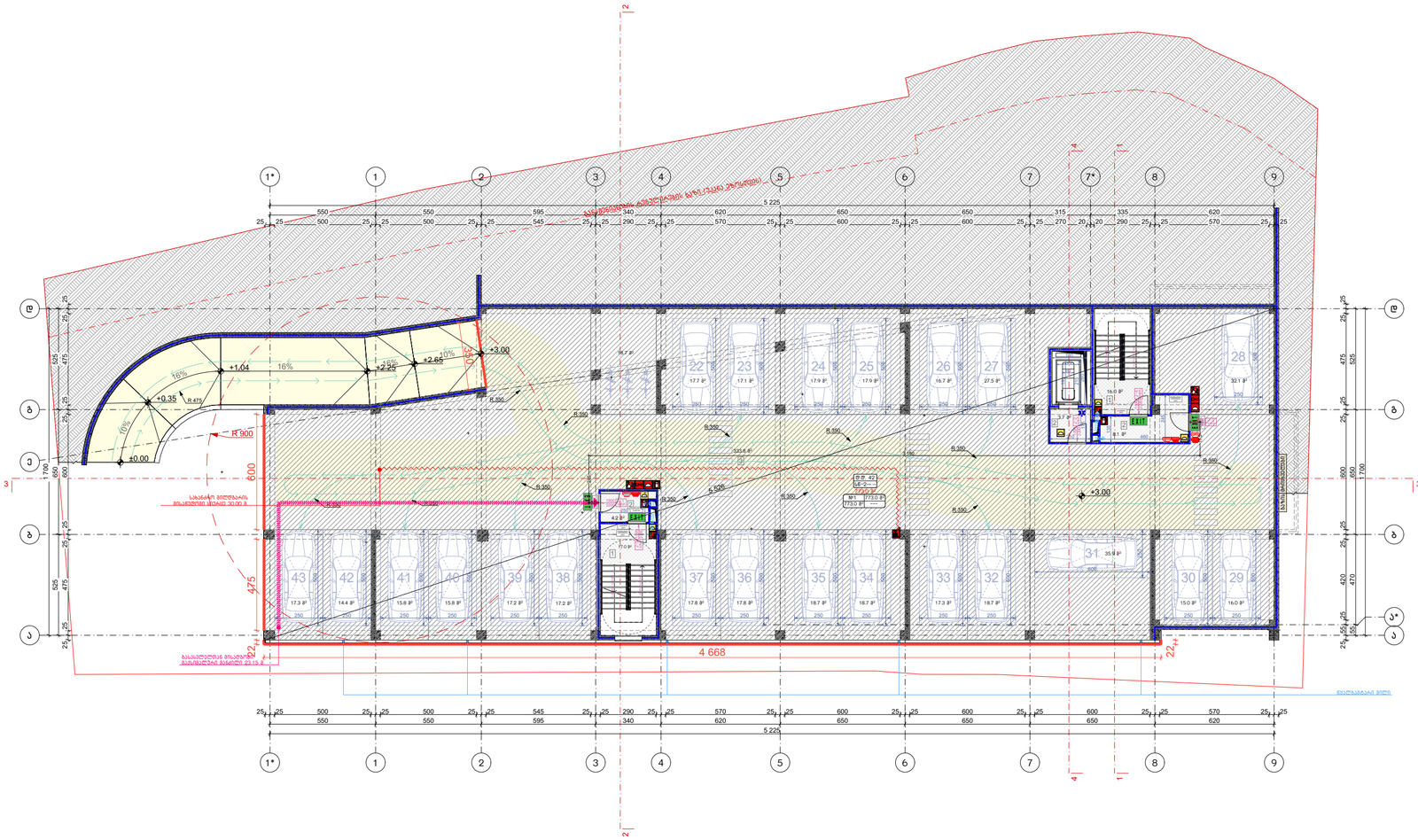
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.02.27
A-3		2024 წ.





+3.00 ნიშნულზე მდებარე, მეორე სართულის პერიმეტრი – 140.17 მ.

განიავებისთვის განკუთვნილი ღიობების საერთო სიგრძე – 61.37 მ.

61.37 / 140.17 * 100% = 43.78 %

+0.00 ნიშნულზე მდებარე, პირველი სართულის მთელ პერიმეტრზე კედლების ფართობი – 140.17 * 2.9 = 406.49 მ²

განიავებისთვის განკუთვნილი ღიობების ფართობი – 146.2 მ²

146.2 / 406.49 * 100% = 35.97 %

ბუნებრივი განიავებისთვის განკუთვნილი ღიობების საერთო სიგრძე შეადგენს დონის პერიმეტრის 43.78 პროცენტს.
გარე კედლების განიავებისთვის განკუთვნილი ღიობების ფართობი შეადგენს დონის მთელ პერიმეტრზე კედლების ფართობის 35.97 პროცენტს.
შესაბამისად, საპროექტო ავტოსადგომი არის 406.5.2 ქვეთავის შესაბამისად მოწყობილი ღია ავტოსადგომი.

განიავებისთვის განკუთვნილი ღიობების ფართობი

განიავებისთვის განკუთვნილი ღიობების სიგრძე

ნახაზის დასახელება:

ღია ავტოსადგომის დასაბუთება +3.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.02.28
A-3		2024 წ.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
საკ.კოდი: 01.10.10.025.433

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

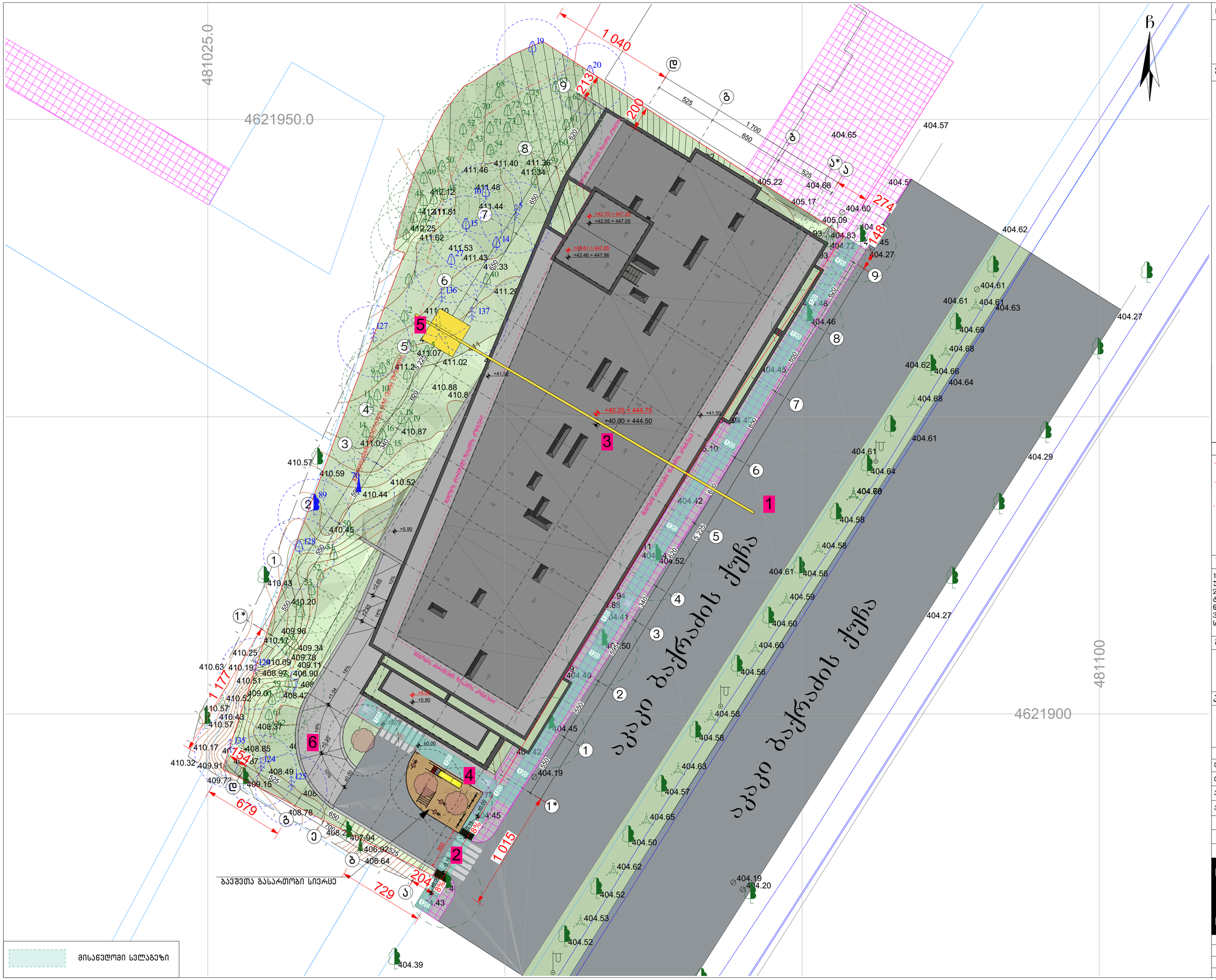
დამკვეთი: შ.პ.ს. "ოპტიმა საბურთალო 2023"
ს/კ 404674063

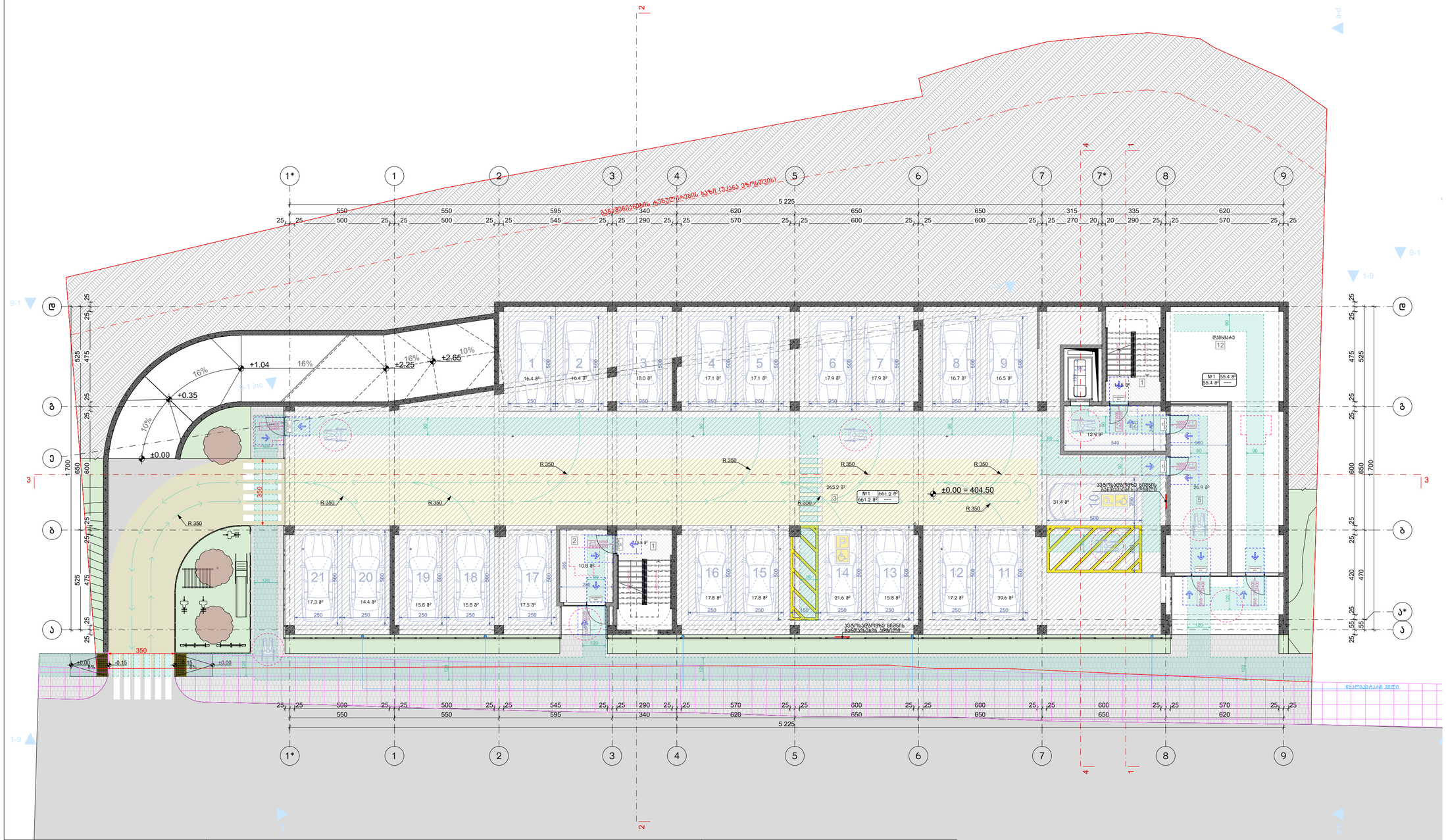
თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

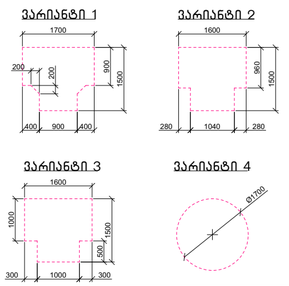
ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

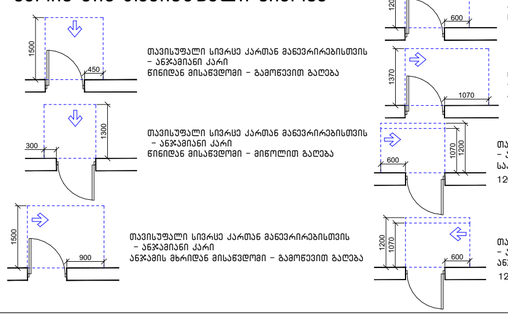

4621950.0
481025.0
4621900
481100
1 040
525
1 700
650
525
213
200
274
148
1 177
154
679
1 015
204
729
650
650
650



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმიზარავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმიზარავი

მისაწვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. ბანაობებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სანათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ნახაზის დასახელება:

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი
12. დამხმარე

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

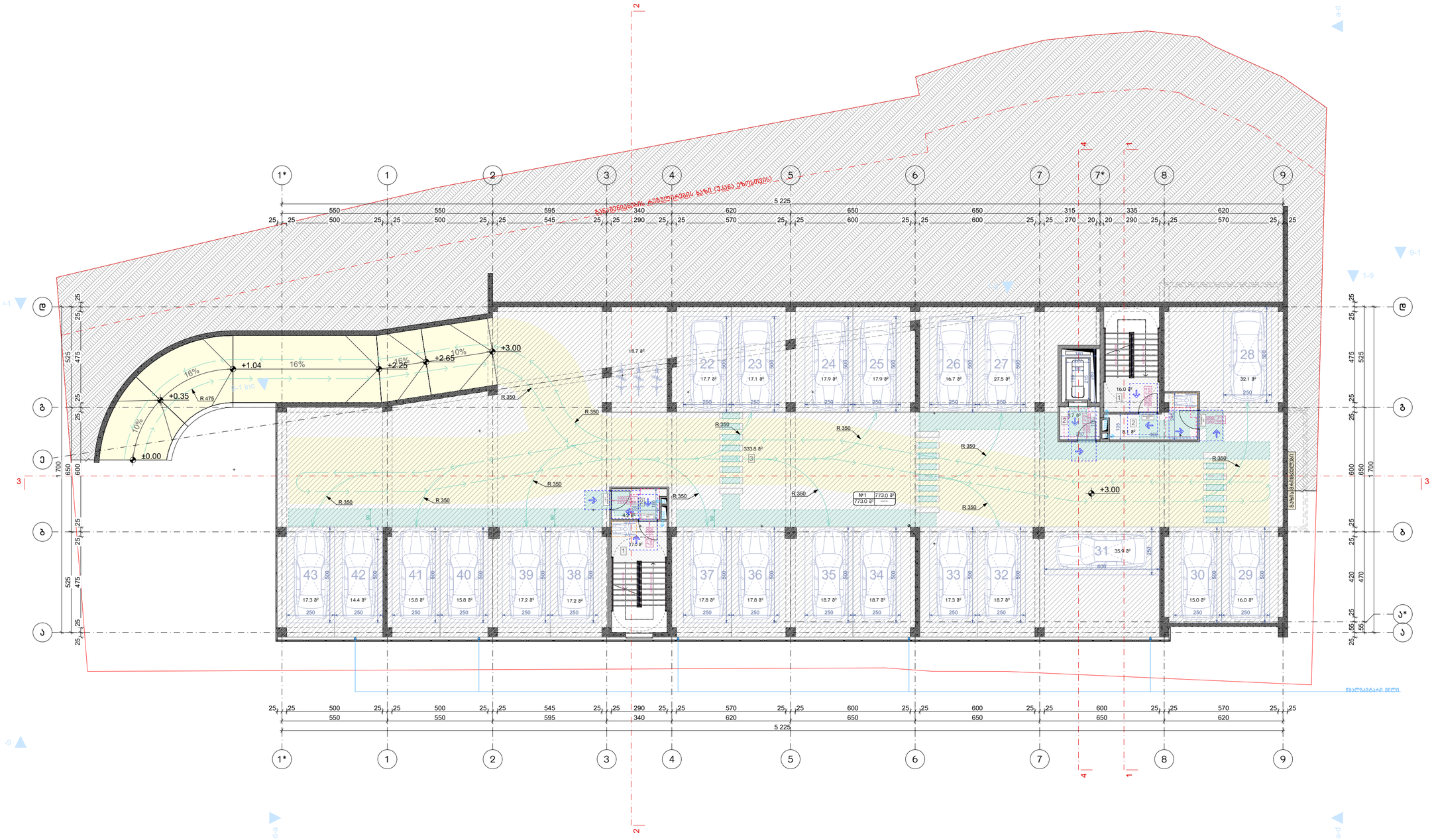
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

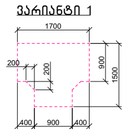
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.03.3
A-3		2024 წ.

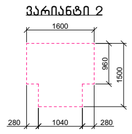


მოსატრიალებელი სივრცეები

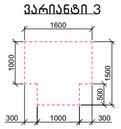
ვარიანტი 1



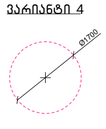
ვარიანტი 2



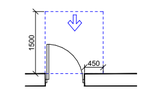
ვარიანტი 3



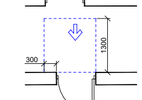
ვარიანტი 4



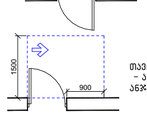
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



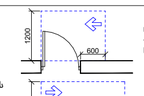
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



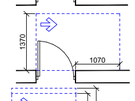
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი – მიღოლით გაღება



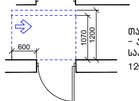
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



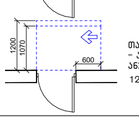
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საპირის მხრიდან მისაწვდომი – მიღოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიღოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იძნებად მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. დახურული ავტოსადგომი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.03.4
A-3		2024 წ.

Цьогодні	Минулого	Зміни
Відвідувачі	4	3
Замовлення	2	1
Середній чек	1 250	1 180
Виручка	2 500	1 180

Графік роботи

Пн–Пт 09:00–18:00
Сб 10:00–16:00
Нд вихідний

Контакти

Телефон: +380 44 123 45 67
Email: info@example.com
Адреса: вул. Прикладна, 12

Примітки

Перевірити наявність кави перед відкриттям.
Замовити молоко до п’ятниці.
Оновити меню на наступний тиждень.

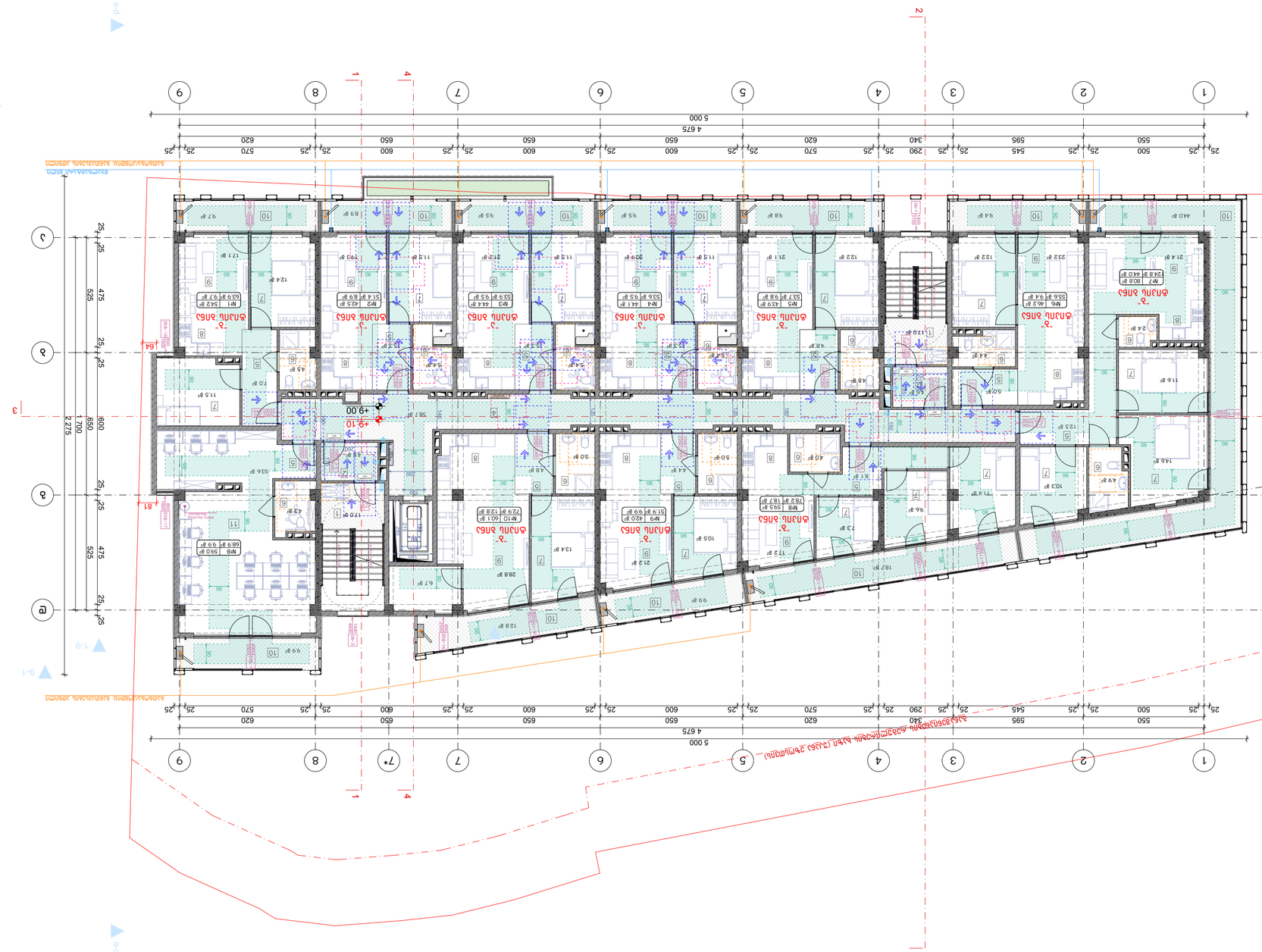
Дякуємо за відвідування!

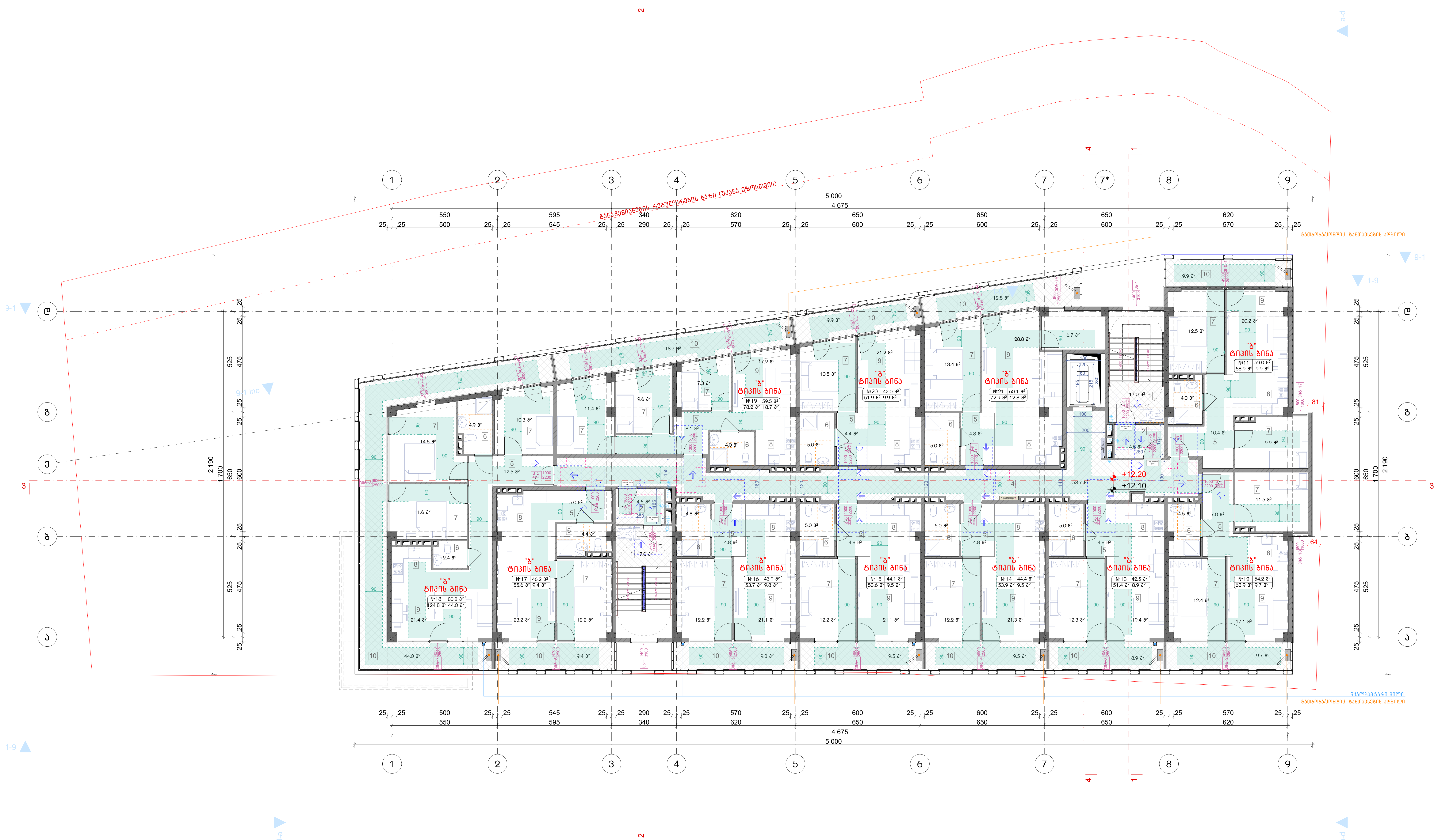
Понеділок	09:00	18:00
Вівторок	09:00	18:00
Середа	09:00	18:00
Четвер	09:00	18:00
П’ятниця	09:00	18:00
Субота	10:00	16:00
Неділя	вихідний	

Примітка: у святкові дні графік може змінюватися.

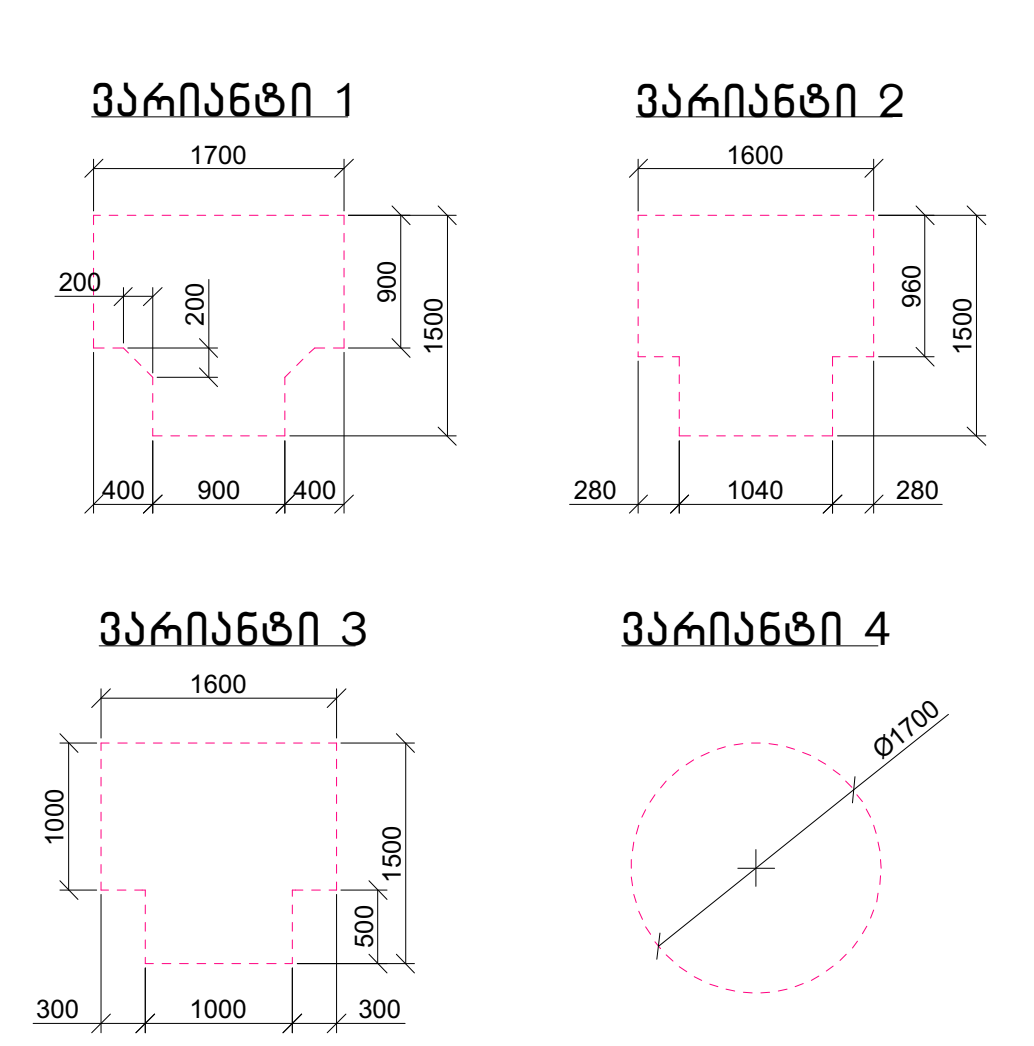
Ласкаво просимо до нашої кав’ярні. Ми працюємо щодня, крім неділі. Якщо у вас є пропозиції щодо меню або роботи закладу, напишіть нам на пошту або залиште відгук на сайті.

Дякуємо, що обираєте нас!

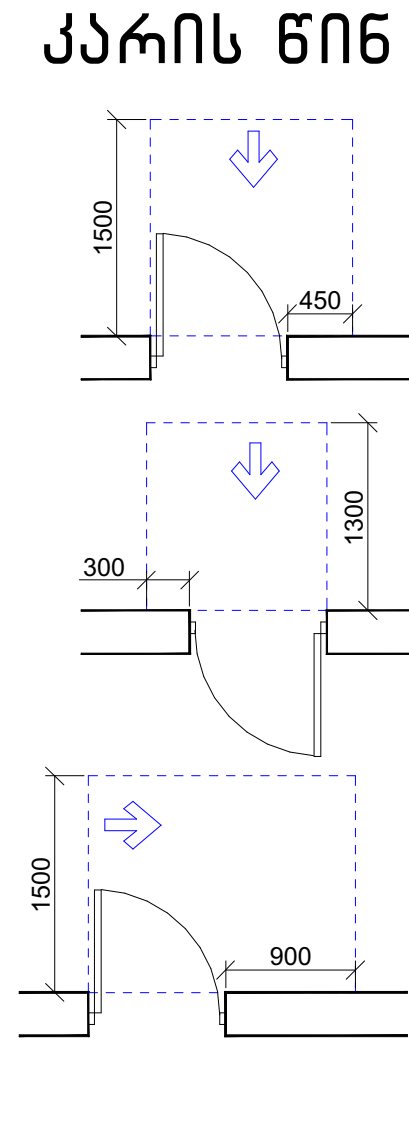

1-9
9-1
1-1
1-2
2-2
1-1
1-9
9-1
1
2
3
4
5
6
7*
7
8
9
А
Б
В
Г
+9.00
+9.10
5 000
4 675
25
500
550
25
25
545
595
25
290
340
25
570
620
25
600
650
25
600
650
25
570
620
25
600
650
25
570
620
25
600
650
25
570
620



მოსატრიალებელი სივრცეები



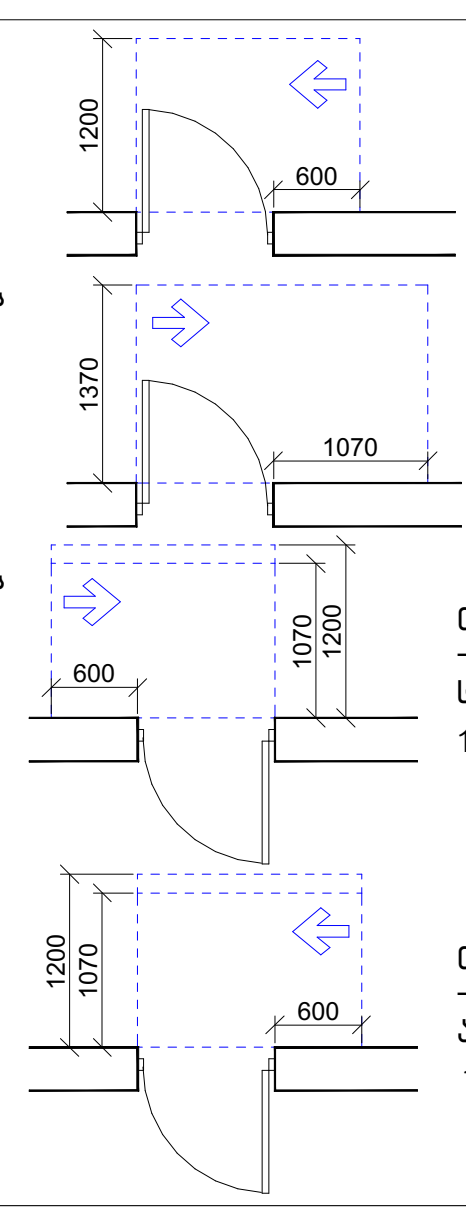
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 231 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 110-2%=2.2=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად. "ა" ტიპის ბინა №2; №3; №4

ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა +12.10 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

კირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

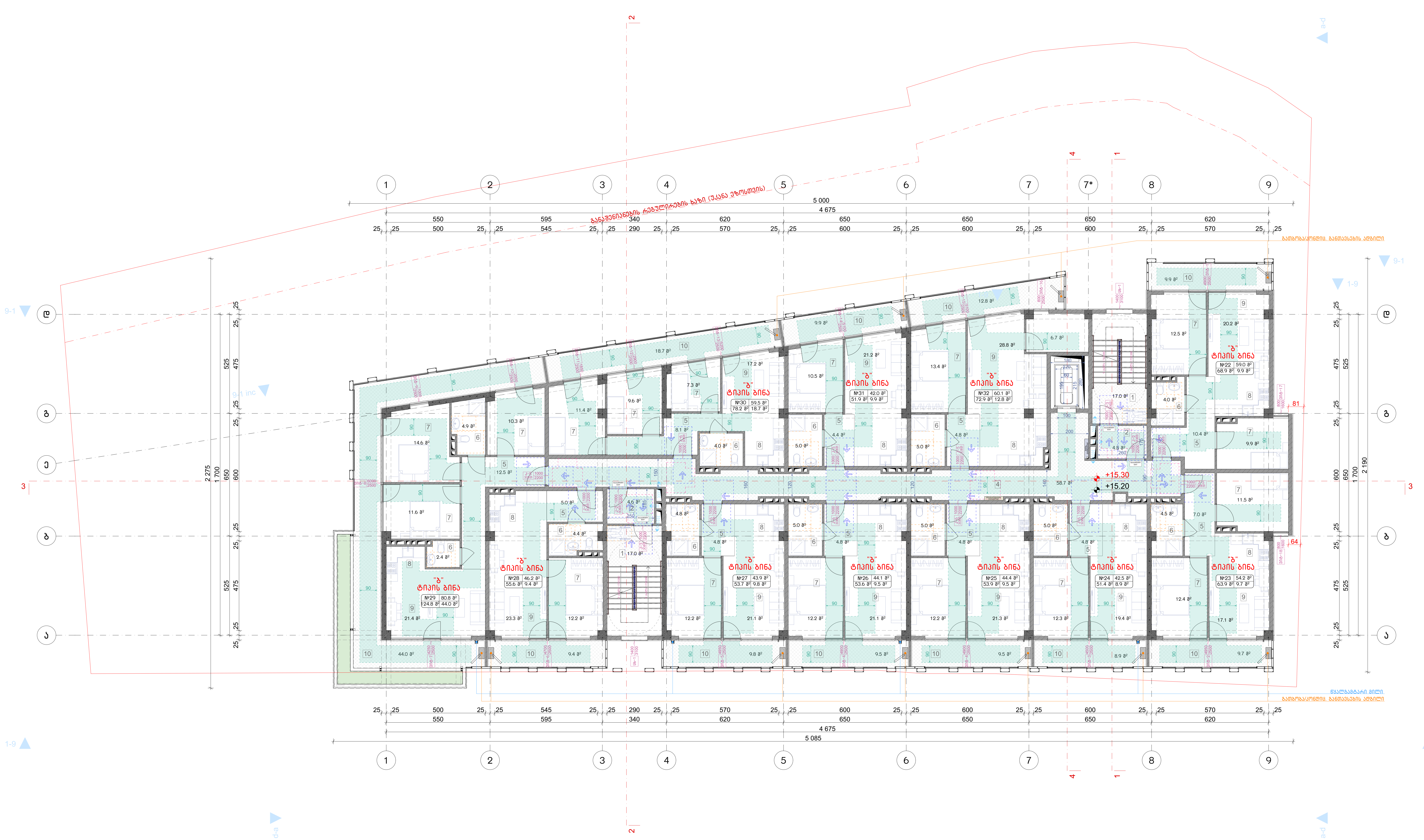
საპროექტოს ლოგო — მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.03.7
A-3		2024 წ.



ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა
+15.20 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

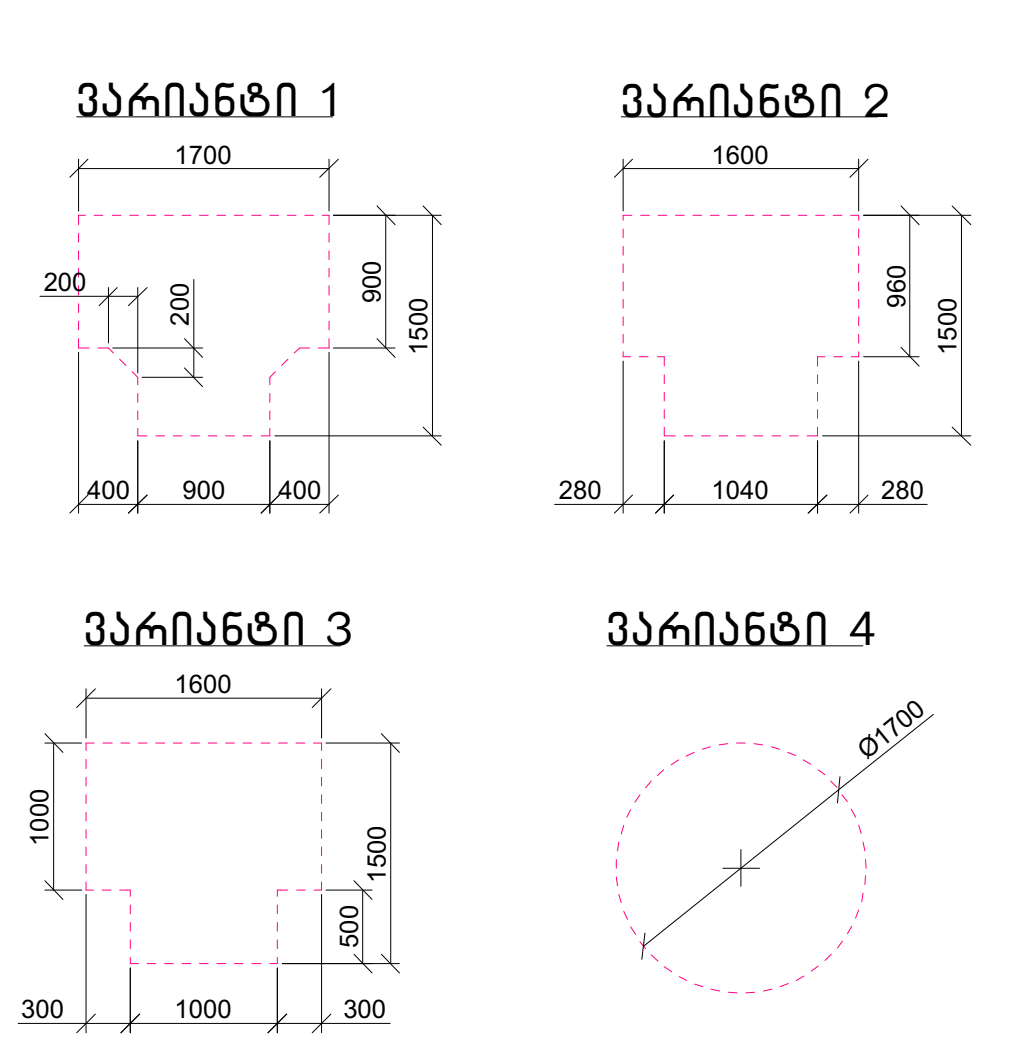
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

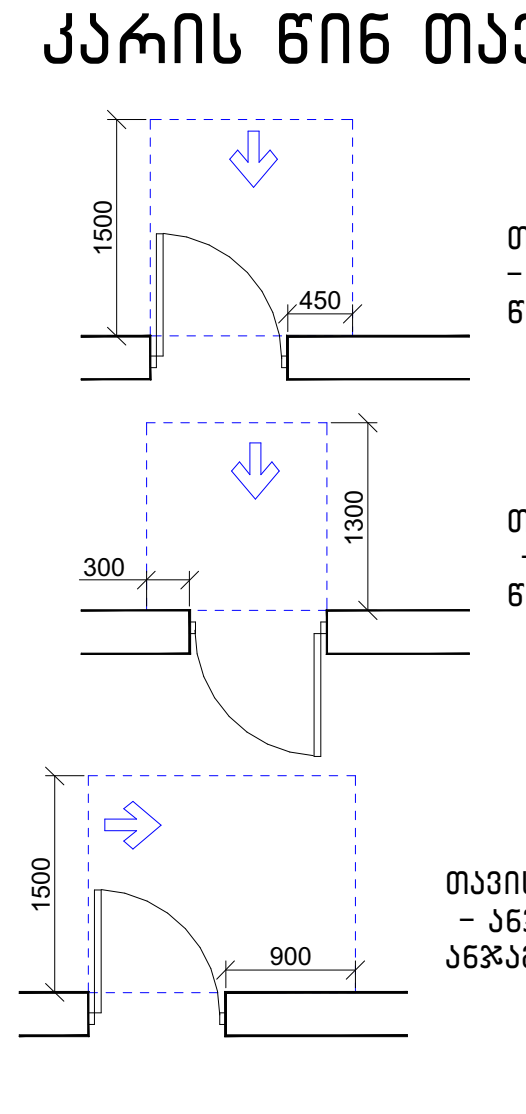
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო		მისამართი
BIJI ARCHITECTURE		ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.03.8
A-3		2024 წ.

მოსატრიალებელი სივრცეები



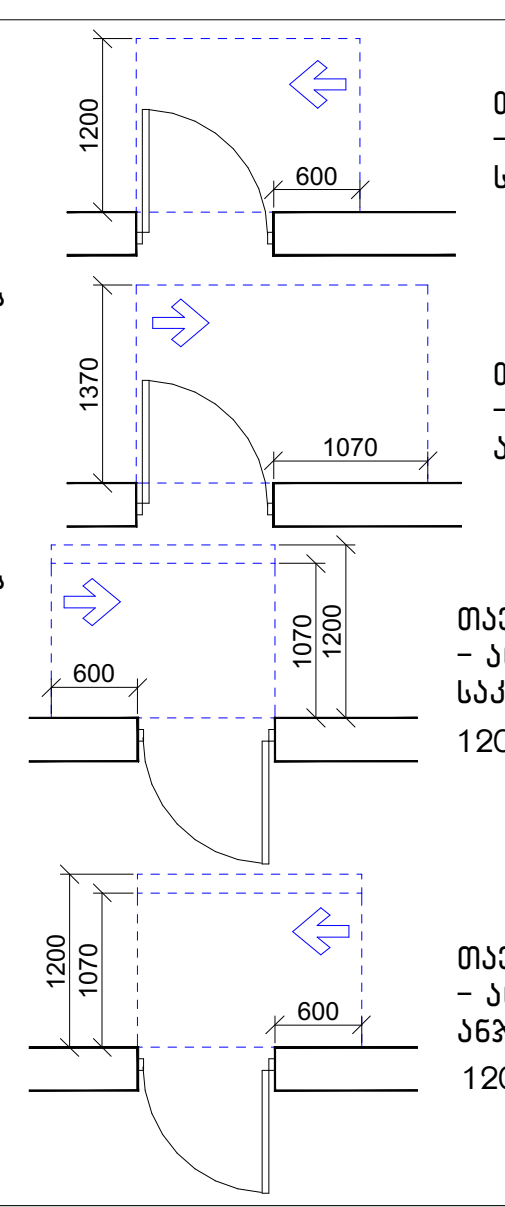
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

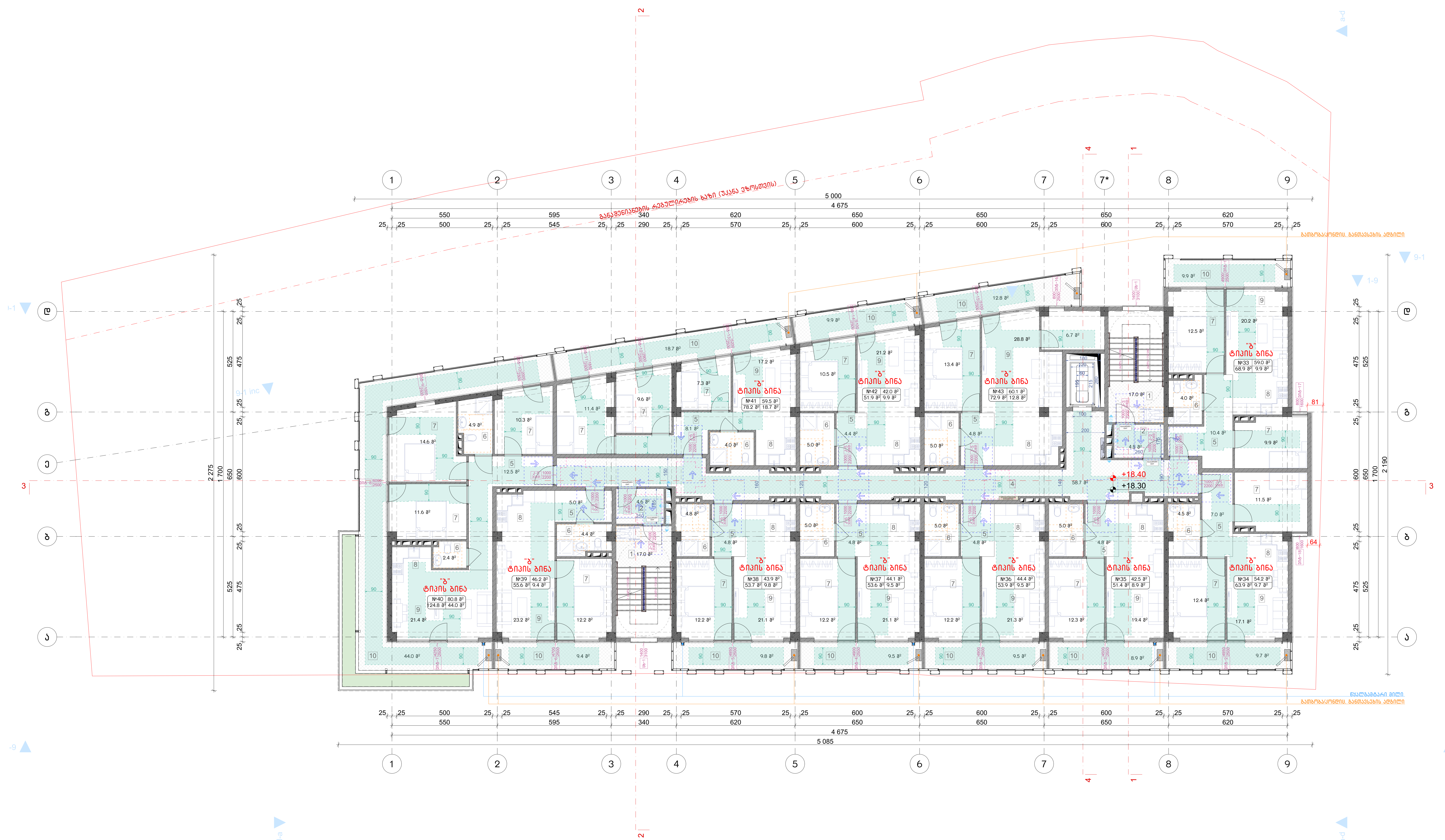
მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

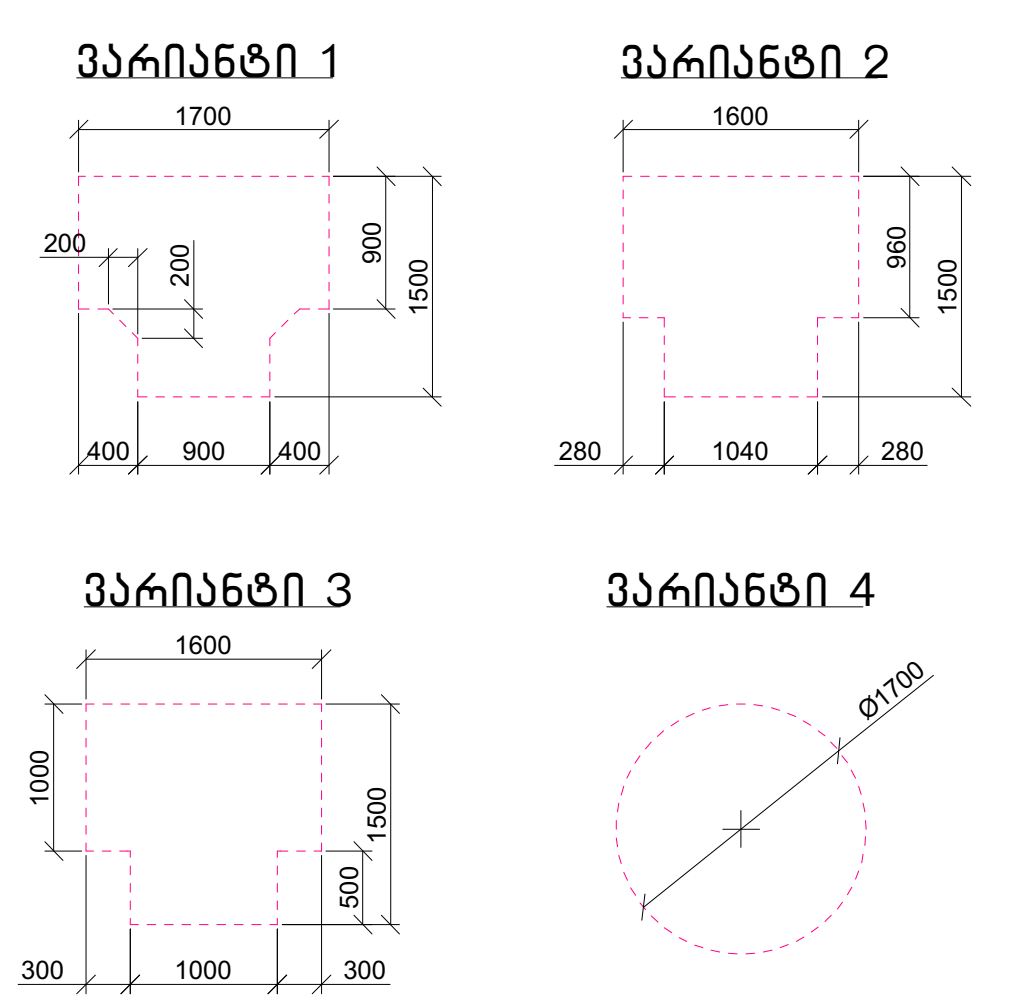
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

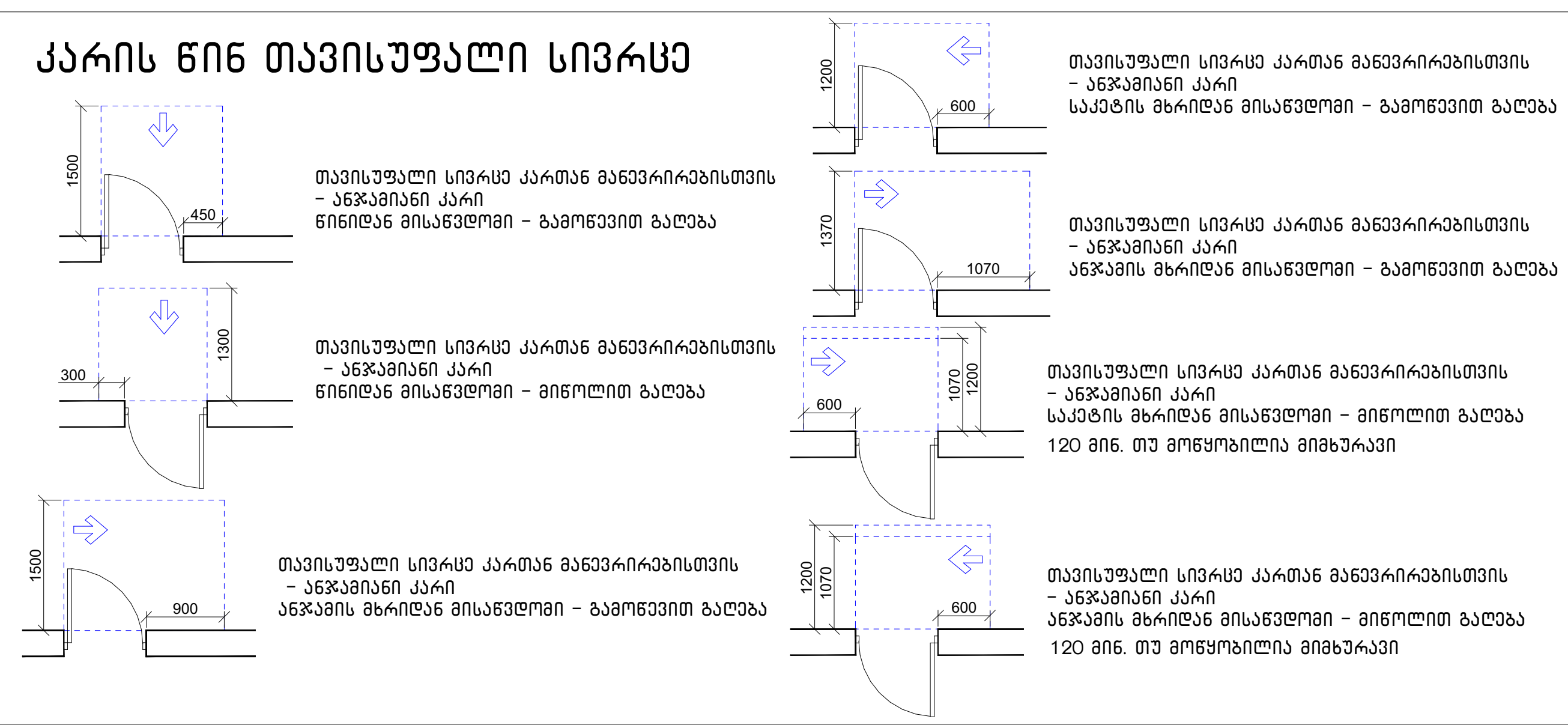
1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 231 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 110-2%=2.2=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №2; №3; №4



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 231 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 110-2%=2.2=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №2; №3; №4

ნახაზის დასახელება:

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.30 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE
მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.03.9
A-3		2024 წ.

ბინათმშენებლობა

ობიექტი: ქ. ბათუმი, ა.კაკაბაძის ქუჩა, №3
კ/ნ: 01.10.10.025.433

ზედა ფენის ასაწყობი სქემა

1. ასფალტბეტონის ფენა 4სმ
2. ტროტუარის ბორდიური ქვა 20X8სმ
3. ქვიშა-ცემენტის ხსნარი M100 5სმ
4. ტროტუარის ფილა 6სმ (±0.00)
5. ქვიშა-ცემენტის ხსნარი M100 5სმ
6. ასფალტბეტონის ფენა 4სმ
7. ქვიშა-ცემენტის ხსნარი M100 5სმ
8. ასფალტბეტონის ფენა 4სმ
9. ქვიშა-ცემენტის ხსნარი M100 5სმ
10. ქვიშა 10სმ

ზედაპირული წყლის ჩამრიდი ლარნაკის ტიპები

ლარნაკის ტიპი 1
ლარნაკის ტიპი 2
ლარნაკის ტიპი 3
ლარნაკის ტიპი 4

ლარნაკის ტიპი 1-ის დეტალური ნახაზი

- ლარნაკის ფსკერის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ფსკერის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის კედლის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის კედლის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ

ლარნაკის ტიპი 2-ის დეტალური ნახაზი

- ლარნაკის ფსკერის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ფსკერის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის კედლის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის კედლის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ

ლარნაკის ტიპი 3-ის დეტალური ნახაზი

- ლარნაკის ფსკერის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ფსკერის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის კედლის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის კედლის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ

ლარნაკის ტიპი 4-ის დეტალური ნახაზი

- ლარნაკის ფსკერის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ფსკერის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის კედლის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის კედლის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის ბეტონის ფენა – ბეტონის მარკა B22.5 – სისქე 100მმ
- ლარნაკის ზედა ნაწილის არმატურის ბადე – არმატურის კლასი A500C – ბადის უჯრედის ზომა 200X200მმ

ზედაპირული წყლის ჩამრიდი ლარნაკების განლაგების სქემა

ლარნაკის ტიპი

ტექნიკური მითითებები:

1. ასფალტბეტონის საფარის მოწყობა უნდა განხორციელდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად.
2. ტროტუარის ბორდიურის ქვა უნდა დაიდგას ბეტონის ფუძეზე.
3. ტროტუარის ფილა უნდა დაიდგას ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე.
4. ტროტუარის ფილის ზედაპირის დახრილობა განისაზღვრება ტროტუარის ფილის ზედა ნიშნულების სხვაობით.
5. ტროტუარის ფილის ზედაპირის დახრილობა უნდა იყოს 2%-ის ტოლი.
6. ტროტუარის ფილის ზედაპირის დახრილობა უნდა იყოს 2%-ის ტოლი.
7. ტროტუარის ფილის ზედაპირის დახრილობა უნდა იყოს 2%-ის ტოლი.
8. ტროტუარის ფილის ზედაპირის დახრილობა უნდა იყოს 2%-ის ტოლი.
9. ლარნაკის ტიპი 1
10. ლარნაკის ტიპი 2
11. ლარნაკის ტიპი 3
12. ლარნაკის ტიპი 4

ზედაპირული წყლის ჩამრიდი ლარნაკების განლაგების სქემა

ლარნაკის ტიპი

ტექნიკური მითითებები:

1. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
2. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
3. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
4. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
5. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
6. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
7. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
8. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
9. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
10. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
11. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.
12. ლარნაკის ბადის ელემენტების ზომა უნდა შეესაბამებოდეს ლარნაკის ზომებს.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
ВК	Внутренние системы водоснабжения и канализации	
ЭМ	Электрооборудование	
ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
ПОС	Проект организации строительства	
ПЗ	Пояснительная записка	
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
ПБ	Пожарная безопасность	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
ЭЭ	Мероприятия по обеспечению энергетической эффективности	
ОВОС	Охрана окружающей среды	
СМ	Сметная документация	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Перечень основных технико-экономических показателей

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Площадь участка в границах благоустройства	м²	2 275
2	Площадь застройки	м²	1 700
3	Общая площадь здания (сумма площадей этажей)	м²	5 000
4	Площадь квартир (без учёта балконов)	м²	4 675
5	Количество этажей	эт.	2
6	Высота здания	м	8,60
7	Количество квартир	шт.	64
8	Количество машиномест на открытой стоянке	шт.	32
9	Количество машиномест в подземном паркинге	шт.	64
10	Общее количество машиномест	шт.	96

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость рабочих чертежей. Экспликация помещений	
2	План земляных масс. Схема планировочной организации земельного участка	
3	План фундаментов. Ростверк Р-1. Спецификация элементов	
4	План перекрытия над 1-м этажом. Спецификация элементов	
5	План перекрытия над 2-м этажом. Спецификация элементов	
6	План покрытия. Спецификация элементов	
7	Разрез 1–1. Узел примыкания стены к фундаменту	
8	Фасад 1–9. Фасад 9–1. Узел примыкания к цоколю	
9	Разрез 2–2. Разрез 3–3. Узел примыкания к кровле	
10	Разрез 4–4. Разрез 5–5. Узел примыкания к перекрытию	

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Здание сносимое
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Ограждение
- Ось симметрии
- Ось здания
- Направление уклона
- Отметка проектная
- Отметка существующая
- Дерево
- Кустарник

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификаций оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения	
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции	
СП 22.13330.2016	Основания зданий и сооружений	
СП 48.13330.2019	Организация строительства	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
СП 30.13330.2020	Внутренний водопровод и канализация зданий	
СП 31.13330.2021	Водоснабжение. Наружные сети и сооружения	
СП 32.13330.2018	Канализация. Наружные сети и сооружения	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий	
СП 484.1311500.2020	Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Ограничение распространения пожара в зданиях	
СП 5.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации	
СП 6.13130.2021	Системы противопожарной защиты. Электрооборудование	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 8.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение	
СП 9.13130.2009	Огнетушители. Требования к эксплуатации	
СП 10.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
ВК	Внутренние системы водоснабжения и канализации	
ЭМ	Электрооборудование	
ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
ПОС	Проект организации строительства	
ПЗ	Пояснительная записка	
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
ПБ	Пожарная безопасность	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
ЭЭ	Мероприятия по обеспечению энергетической эффективности	
ОВОС	Охрана окружающей среды	
СМ	Сметная документация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификаций оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения	
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции	
СП 22.13330.2016	Основания зданий и сооружений	
СП 48.13330.2019	Организация строительства	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
СП 30.13330.2020	Внутренний водопровод и канализация зданий	
СП 31.13330.2021	Водоснабжение. Наружные сети и сооружения	
СП 32.13330.2018	Канализация. Наружные сети и сооружения	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий	
СП 484.1311500.2020	Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Ограничение распространения пожара в зданиях	
СП 5.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации	
СП 6.13130.2021	Системы противопожарной защиты. Электрооборудование	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 8.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение	
СП 9.13130.2009	Огнетушители. Требования к эксплуатации	
СП 10.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод	

Условные обозначения

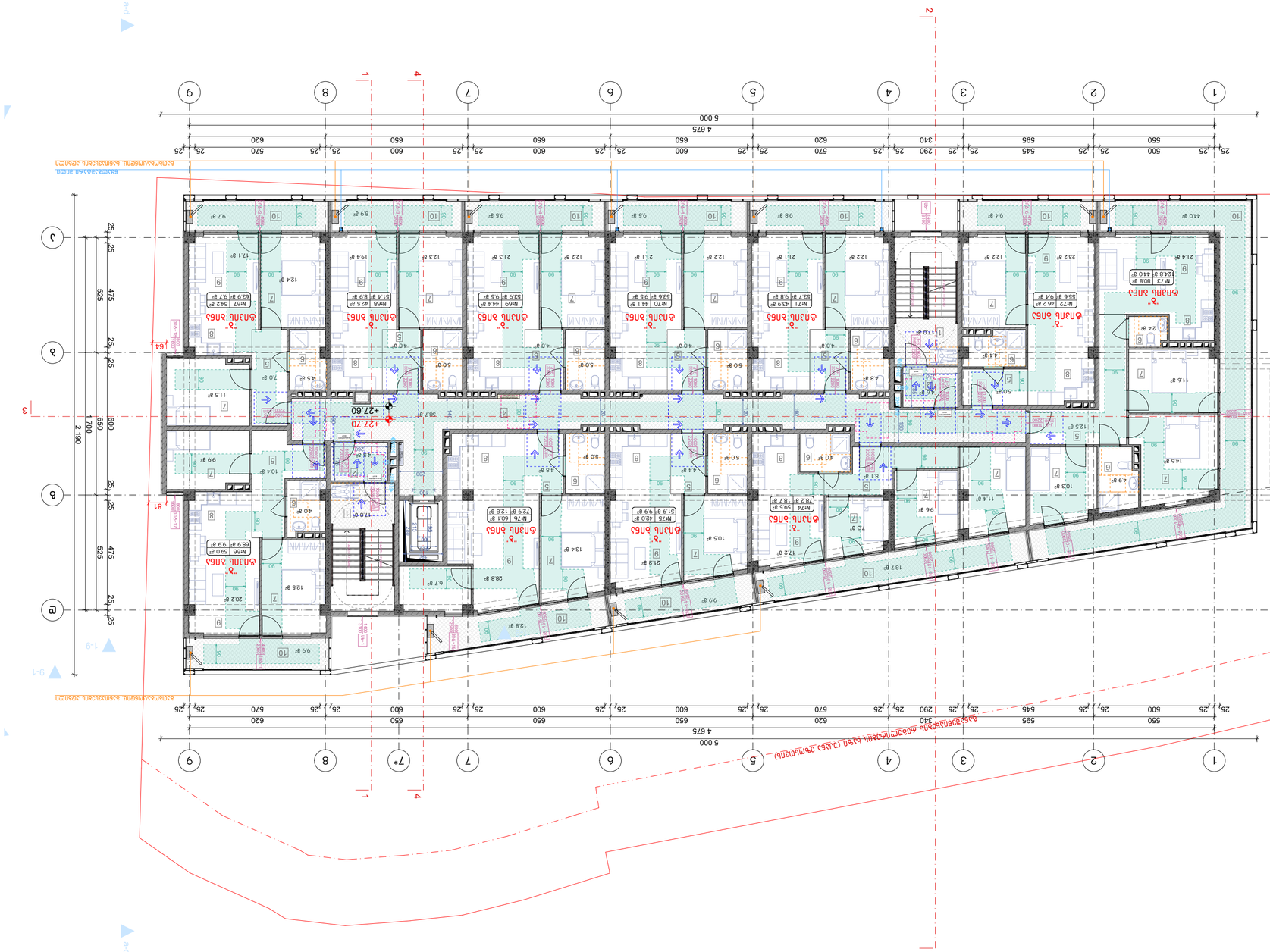
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Здание сносимое
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Ограждение
- Ось симметрии
- Ось здания
- Направление уклона
- Отметка проектная
- Отметка существующая
- Дерево
- Кустарник

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3,2
2	Коридор	6,8
3	Электрощитовая	2,1
4	Помещение уборочного инвентаря	1,6
5	Санузел	2,4
6	Ванная	3,6
7	Кухня-ниша	4,2
8	Жилая комната	14,5
9	Балкон	5,0
10	Лоджия	6,0

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8239-89	Двутавр 20Б1	12 м	21,0	
2	ГОСТ 8240-97	Швеллер 16П	8 м	17,6	
3	ГОСТ 19903-2015	Лист 10 мм	1,2 м²	78,5	
4	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø12	240 м	0,89	
5	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø16	180 м	1,58	
6	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø20	96 м	2,47	
7	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-1	4 шт	12,3	
8	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-2	2 шт	18,6	
9	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-1	16 шт	3,4	
10	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-2	8 шт	5,1	
11	ГОСТ 8509-93	Уголок 75×75×6	6 м	6,8	
12	ГОСТ 8509-93	Уголок 50×50×5	4 м	3,7	
13	ГОСТ 19903-2015	Лист 6 мм	0,8 м²	47,1	
14	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø10	320 м	0,62	
15	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø25	64 м	3,85	
16	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-3	2 шт	9,4	
17	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-3	12 шт	2,8	
18	ГОСТ 8509-93	Уголок 63×63×5	5 м	4,7	
19	ГОСТ 19903-2015	Лист 12 мм	0,6 м²	94,2	
20	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø14	210 м	1,21	
21	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-4	3 шт	14,0	
22	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-4	20 шт	1,9	
23	ГОСТ 8509-93	Уголок 90×90×7	7 м	9,8	
24	ГОСТ 19903-2015	Лист 16 мм	0,4 м²	125,6	
25	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø18	150 м	2,00	
26	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-5	2 шт	21,5	
27	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-5	24 шт	1,2	
28	ГОСТ 8509-93	Уголок 100×100×8	8 м	12,1	
29	ГОСТ 19903-2015	Лист 20 мм	0,2 м²	157,0	
30	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø22	90 м	2,98	
31	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-6	1 шт	28,7	
32	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-6	32 шт	0,8	
33	ГОСТ 8509-93	Уголок 125×125×9	9 м	17,0	
34	ГОСТ 19903-2015	Лист 25 мм	0,1 м²	196,3	
35	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø28	60 м	3,77	
36	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-7	1 шт	34,2	
37	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-7	40 шт	0,5	
38	ГОСТ 8509-93	Уголок 140×140×10	10 м	21,5	
39	ГОСТ 19903-2015	Лист 30 мм	0,1 м²	235,5	
40	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø32	48 м	4,83	
41	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-8	1 шт	41,0	
42	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-8	48 шт	0,3	
43	ГОСТ 8509-93	Уголок 160×160×11	12 м	27,6	
44	ГОСТ 19903-2015	Лист 40 мм	0,1 м²	314,0	
45	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø36	36 м	6,12	
46	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-9	1 шт	48,5	
47	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-9	56 шт	0,2	
48	ГОСТ 8509-93	Уголок 180×180×12	14 м	34,9	
49	ГОСТ 19903-2015	Лист 50 мм	0,1 м²	392,5	
50	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø40	24 м	6,31	
51	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-10	1 шт	56,0	
52	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-10	64 шт	0,1	
53	ГОСТ 8509-93	Уголок 200×200×14	16 м	43,2	
54	ГОСТ 19903-2015	Лист 60 мм	0,1 м²	471,0	
55	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø45	18 м	7,99	
56	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-11	1 шт	64,5	
57	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-11	72 шт	0,1	
58	ГОСТ 8509-93	Уголок 220×220×16	18 м	53,3	
59	ГОСТ 19903-2015	Лист 80 мм	0,1 м²	628,0	
60	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø50	12 м	6,17	
61	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-12	1 шт	72,0	
62	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-12	80 шт	0,1	
63	ГОСТ 8509-93	Уголок 250×250×18	20 м	68,0	
64	ГОСТ 19903-2015	Лист 100 мм	0,1 м²	785,0	
65	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø56	24 м	9,61	
66	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-13	1 шт	80,0	
67	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-13	88 шт	0,1	
68	ГОСТ 8509-93	Уголок 280×280×20	22 м	84,0	
69	ГОСТ 19903-2015	Лист 120 мм	0,1 м²	942,0	
70	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø63	30 м	15,2	
71	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-14	1 шт	90,0	
72	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-14	96 шт	0,1	
73	ГОСТ 8509-93	Уголок 300×300×22	24 м	99,0	
74	ГОСТ 19903-2015	Лист 140 мм	0,1 м²	1099,0	
75	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø70	36 м	18,9	
76	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-15	1 шт	100,0	
77	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-15	104 шт	0,1	
78	ГОСТ 8509-93	Уголок 320×320×24	26 м	115,0	
79	ГОСТ 19903-2015	Лист 160 мм	0,1 м²	1256,0	
80	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø80	42 м	24,7	
81	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-16	1 шт	112,0	
82	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-16	112 шт	0,1	
83	ГОСТ 8509-93	Уголок 350×350×26	28 м	132,0	
84	ГОСТ 19903-2015	Лист 180 мм	0,1 м²	1413,0	
85	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø90	48 м	31,2	
86	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-17	1 шт	124,0	
87	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-17	120 шт	0,1	
88	ГОСТ 8509-93	Уголок 400×400×28	30 м	150,0	
89	ГОСТ 19903-2015	Лист 200 мм	0,1 м²	1570,0	
90	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø100	54 м	38,5	
91	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-18	1 шт	136,0	
92	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-18	128 шт	0,1	
93	ГОСТ 8509-93	Уголок 450×450×30	32 м	170,0	
94	ГОСТ 19903-2015	Лист 220 мм	0,1 м²	1727,0	
95	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø110	60 м	46,6	
96	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-19	1 шт	150,0	
97	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-19	136 шт	0,1	
98	ГОСТ 8509-93	Уголок 500×500×32	34 м	190,0	
99	ГОСТ 19903-2015	Лист 240 мм	0,1 м²	1884,0	
100	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø120	66 м	55,4	
101	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-20	1 шт	164,0	
102	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-20	144 шт	0,1	
103	ГОСТ 8509-93	Уголок 550×550×36	36 м	210,0	
104	ГОСТ 19903-2015	Лист 260 мм	0,1 м²	2041,0	
105	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø130	72 м	65,0	
106	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-21	1 шт	178,0	
107	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-21	152 шт	0,1	
108	ГОСТ 8509-93	Уголок 600×600×40	38 м	230,0	
109	ГОСТ 19903-2015	Лист 280 мм	0,1 м²	2198,0	
110	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø140	78 м	75,6	
111	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-22	1 шт	192,0	
112	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-22	160 шт	0,1	
113	ГОСТ 8509-93	Уголок 650×650×44	40 м	250,0	
114	ГОСТ 19903-2015	Лист 300 мм	0,1 м²	2355,0	
115	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø150	84 м	87,0	
116	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-23	1 шт	206,0	
117	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-23	168 шт	0,1	
118	ГОСТ 8509-93	Уголок 700×700×48	42 м	270,0	
119	ГОСТ 19903-2015	Лист 320 мм	0,1 м²	2512,0	
120	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø160	90 м	99,5	
121	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-24	1 шт	220,0	
122	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-24	176 шт	0,1	
123	ГОСТ 8509-93	Уголок 750×750×50	44 м	290,0	
124	ГОСТ 19903-2015	Лист 340 мм	0,1 м²	2669,0	
125	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø170	96 м	113,0	
126	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-25	1 шт	234,0	
127	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-25	184 шт	0,1	
128	ГОСТ 8509-93	Уголок 800×800×52	46 м	310,0	
129	ГОСТ 19903-2015	Лист 360 мм	0,1 м²	2826,0	
130	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø180	102 м	128,0	
131	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-26	1 шт	248,0	
132	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-26	192 шт	0,1	
133	ГОСТ 8509-93	Уголок 850×850×56	48 м	330,0	
134	ГОСТ 19903-2015	Лист 380 мм	0,1 м²	2983,0	
135	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø190	108 м	143,0	
136	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-27	1 шт	262,0	
137	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-27	200 шт	0,1	
138	ГОСТ 8509-93	Уголок 900×900×60	50 м	350,0	
139	ГОСТ 19903-2015	Лист 400 мм	0,1 м²	3140,0	
140	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø200	114 м	158,0	
141	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-28	1 шт	276,0	
142	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-28	208 шт	0,1	
143	ГОСТ 8509-93	Уголок 950×950×64	52 м	370,0	
144	ГОСТ 19903-2015	Лист 420 мм	0,1 м²	3297,0	
145	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø210	120 м	174,0	
146	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-29	1 шт	290,0	
147	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-29	216 шт	0,1	
148	ГОСТ 8509-93	Уголок 1000×1000×70	54 м	390,0	
149	ГОСТ 19903-2015	Лист 440 мм	0,1 м²	3454,0	
150	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø220	126 м	191,0	
151	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-30	1 шт	304,0	
152	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-30	224 шт	0,1	
153	ГОСТ 8509-93	Уголок 1050×1050×76	56 м	410,0	
154	ГОСТ 19903-2015	Лист 460 мм	0,1 м²	3611,0	
155	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø230	132 м	208,0	
156	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-31	1 шт	318,0	
157	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-31	232 шт	0,1	
158	ГОСТ 8509-93	Уголок 1100×1100×80	58 м	430,0	
159	ГОСТ 19903-2015	Лист 480 мм	0,1 м²	3768,0	
160	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø240	138 м	226,0	
161	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-32	1 шт	332,0	
162	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-32	240 шт	0,1	
163	ГОСТ 8509-93	Уголок 1150×1150×84	60 м	450,0	
164	ГОСТ 19903-2015	Лист 500 мм	0,1 м²	3925,0	
165	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø250	144 м	246,0	
166	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-33	1 шт	346,0	
167	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-33	248 шт	0,1	
168	ГОСТ 8509-93	Уголок 1200×1200×88	62 м	470,0	
169	ГОСТ 19903-2015	Лист 520 мм	0,1 м²	4082,0	
170	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø260	150 м	267,0	
171	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-34	1 шт	360,0	
172	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-34	256 шт	0,1	
173	ГОСТ 8509-93	Уголок 1250×1250×90	64 м	490,0	
174	ГОСТ 19903-2015	Лист 540 мм	0,1 м²	4239,0	
175	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø270	156 м	289,0	
176	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-35	1 шт	374,0	
177	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-35	264 шт	0,1	
178	ГОСТ 8509-93	Уголок 1300×1300×96	66 м	510,0	
179	ГОСТ 19903-2015	Лист 560 мм	0,1 м²	4396,0	
180	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø280	162 м	312,0	
181	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-36	1 шт	388,0	
182	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-36	272 шт	0,1	
183	ГОСТ 8509-93	Уголок 1350×1350×100	68 м	530,0	
184	ГОСТ 19903-2015	Лист 580 мм	0,1 м²	4553,0	
185	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø290	168 м	335,0	
186	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-37	1 шт	402,0	
187	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-37	280 шт	0,1	
188	ГОСТ 8509-93	Уголок 1400×1400×104	70 м	550,0	
189	ГОСТ 19903-2015	Лист 600 мм	0,1 м²	4710,0	
190	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø300	174 м	360,0	
191	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-38	1 шт	416,0	
192	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-38	288 шт	0,1	
193	ГОСТ 8509-93	Уголок 1450×1450×108	72 м	570,0	
194	ГОСТ 19903-2015	Лист 620 мм	0,1 м²	4867,0	
195	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø310	180 м	386,0	
196	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-39	1 шт	430,0	
197	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-39	296 шт	0,1	
198	ГОСТ 8509-93	Уголок 1500×1500×112	74 м	590,0	
199	ГОСТ 19903-2015	Лист 640 мм	0,1 м²	5024,0	
200	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø320	186 м	413,0	
201	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-40	1 шт	444,0	
202	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-40	304 шт	0,1	
203	ГОСТ 8509-93	Уголок 1550×1550×116	76 м	610,0	
204	ГОСТ 19903-2015	Лист 660 мм	0,1 м²	5181,0	
205	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø330	192 м	440,0	
206	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-41	1 шт	458,0	
207	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-41	312 шт	0,1	
208	ГОСТ 8509-93	Уголок 1600×1600×120	78 м	630,0	
209	ГОСТ 19903-2015	Лист 680 мм	0,1 м²	5338,0	
210	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø340	198 м	467,0	
211	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-42	1 шт	472,0	
212	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-42	320 шт	0,1	
213	ГОСТ 8509-93	Уголок 1650×1650×124	80 м	650,0	
214	ГОСТ 19903-2015	Лист 700 мм	0,1 м²	5495,0	
215	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø350	204 м	494,0	
216	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-43	1 шт	486,0	
217	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-43	328 шт	0,1	
218	ГОСТ 8509-93	Уголок 1700×1700×128	82 м	670,0	
219	ГОСТ 19903-2015	Лист 720 мм	0,1 м²	5652,0	
220	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø360	210 м	521,0	
221	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-44	1 шт	500,0	
222	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-44	336 шт	0,1	
223	ГОСТ 8509-93	Уголок 1750×1750×132	84 м	690,0	
224	ГОСТ 19903-2015	Лист 740 мм	0,1 м²	5809,0	
225	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø370	216 м	548,0	
226	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-45	1 шт	514,0	
227	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-45	344 шт	0,1	
228	ГОСТ 8509-93	Уголок 1800×1800×136	86 м	710,0	
229	ГОСТ 19903-2015	Лист 760 мм	0,1 м²	5966,0	
230	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø380	222 м	575,0	
231	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-46	1 шт	528,0	
232	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-46	352 шт	0,1	
233	ГОСТ 8509-93	Уголок 1850×1850×140	88 м	730,0	
234	ГОСТ 19903-2015	Лист 780 мм	0,1 м²	6123,0	
235	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø390	228 м	603,0	
236	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-47	1 шт	542,0	
237	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-47	360 шт	0,1	
238	ГОСТ 8509-93	Уголок 1900×1900×144	90 м	750,0	
239	ГОСТ 19903-2015	Лист 800 мм	0,1 м²	6280,0	
240	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø400	234 м	632,0	
241	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-48	1 шт	556,0	
242	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-48	368 шт	0,1	
243	ГОСТ 8509-93	Уголок 1950×1950×148	92 м	770,0	
244	ГОСТ 19903-2015	Лист 820 мм	0,1 м²	6437,0	
245	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø410	240 м	662,0	
246	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-49	1 шт	570,0	
247	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-49	376 шт	0,1	
248	ГОСТ 8509-93	Уголок 2000×2000×152	94 м	790,0	
249	ГОСТ 19903-2015	Лист 840 мм	0,1 м²	6594,0	
250	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø420	246 м	692,0	
251	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-50	1 шт	584,0	
252	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-50	384 шт	0,1	
253	ГОСТ 8509-93	Уголок 2050×2050×156	96 м	810,0	
254	ГОСТ 19903-2015	Лист 860 мм	0,1 м²	6751,0	
255	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø430	252 м	722,0	
256	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-51	1 шт	598,0	
257	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-51	392 шт	0,1	
258	ГОСТ 8509-93	Уголок 2100×2100×160	98 м	830,0	
259	ГОСТ 19903-2015	Лист 880 мм	0,1 м²	6908,0	
260	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø440	258 м	752,0	
261	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-52	1 шт	612,0	
262	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-52	400 шт	0,1	
263	ГОСТ 8509-93	Уголок 2150×2150×164	100 м	850,0	
264	ГОСТ 19903-2015	Лист 900 мм	0,1 м²	7065,0	
265	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø450	264 м	782,0	
266	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-53	1 шт	626,0	
267	ГОСТ 7566-94	Закладная деталь М-53	408 шт	0,1	
268	ГОСТ 8509-93	Уголок 2200×2200×168	102 м	870,0	
269	ГОСТ 19903-2015	Лист 920 мм	0,1 м²	7222,0	
270	ГОСТ 5781-82	Арматура А500С Ø460	270 м	812,0	
271	ГОСТ 23279-2012	Сетка С-54	1 шт	640,0	
272	ГОС



Ситуационен план

Мащаб 1:1000

Легенда

- Граница на имота
- Сервитут за преминаване на ел. кабел (ЗЕЛ) и ВиК мрежа (ЗВиК)
- Сервитут за преминаване на ел. кабел (ЗЕЛ) и ВиК мрежа (ЗВиК)
- Сервитут за преминаване на ел. кабел (ЗЕЛ)
- Сервитут за преминаване на ел. кабел (ЗЕЛ)
- Сервитут за преминаване на ВиК мрежа (ЗВиК)
- Сервитут за преминаване на ВиК мрежа (ЗВиК)
- Сервитут за преминаване на ВиК мрежа (ЗВиК

ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕННЫЙ ПЛАН

ЖИЛОЙ ДОМ СБЛОКИРОВАННОЙ ЗАСТРОЙКИ

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница образуемого земельного участка
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на условно разрешенный вид использования
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и разрешение на условно разрешенный вид использования
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешение на условно разрешенный вид использования и разрешение на размещение объекта капитального строительства
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на размещение объекта капитального строительства
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на условно разрешенный вид использования и разрешение на размещение объекта капитального строительства
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и разрешение на размещение объекта капитального строительства
- Граница образуемого земельного участка, для которого предоставляется разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ ПРО ПРОЕКТ

ДОДАТКОВІ ВІДОМОСТІ ПРО ПРОЕКТ

Будівництво житлового комплексу з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом

Адреса: вул. Ярославська, 56, м. Київ

Замовник: ТОВ «Житлобуд-Інвест»

Стадія: Робоча документація

Розробник: ТОВ «Архітектурне бюро «Простір»

Головний архітектор проекту: Ковальчук І. М.

Головний інженер проекту: Шевченко О. Р.

Дата: 14.03.2024

Масштаб: 1:100

Аркуш: 1 з 12

Примітки:

1. Усі розміри на кресленні подано в міліметрах, якщо не зазначено інше.
2. Висотні відмітки наведено в Балтійській системі висот (БСВ-77).
3. Нульова відмітка (±0,000) відповідає абсолютній відмітці 404,50 м.
4. Перед початком робіт перевірити всі розміри на місці.
5. Зміни погодити з авторським наглядом.
6. Бетон класу В25, арматура А500С.
7. Захисний шар бетону для плити перекриття — 25 мм.
8. Вимоги до вогнестійкості — згідно з ДБН В.1.1-7.
9. Евакуаційні виходи позначено на плані.
10. Двері в санвузлах — з можливістю відкривання назовні.

Експлікація приміщень

№	Назва	Площа, м²
1	Тамбур	4,2
2	Хол	18,6
3	Сходова клітка	12,4
4	Ліфтовий хол	9,8
5	Електрощитова	3,1
6	Вентиляційна	2,7
7	Комора прибиральника	1,9
8	Санвузол загальний	3,6
9	Душова	2,4
10	Технічне приміщення	5,0

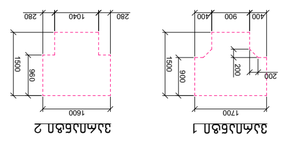
Умовні позначення:

- Межа земельної ділянки
- Вісь несучої стіни
- Вісь перегородки
- Межа будівлі в плані
- Межа підземної частини
- Напрямок руху транспорту
- Пішохідний тротуар
- Проїзна частина
- Газон
- Дерево
- Кущ
- Бордюр
- Пожежний гідрант
- Колодязь
- Ліхтар зовнішнього освітлення
- Відмітка рельєфу
- Відмітка підлоги
- Відмітка покрівлі
- Напрямок ухилу покрівлі
- Водостічна труба
- Ринва
- Вхід
- Евакуаційний вихід
- Пандус
- Сходи
- Ліфт
- Вантажний ліфт
- Паркувальне місце
- Інвалідне паркувальне місце
- Електромобільна зарядна станція
- Велосипедна стоянка
- Контейнер для сміття
- Майданчик для сміття
- Шлагбаум
- Камера відеоспостереження
- Точка підключення
- Каналізаційний колодязь
- Дощоприймальна решітка
- Лоток водовідведення
- Межа благоустрою
- Межа зони озеленення
- Межа тротуарної плитки
- Межа асфальтового покриття
- Межа бетонного покриття
- Межа газонної решітки
- Межа пішохідної доріжки
- Межа проїзної частини
- Межа тротуару
- Межа бордюрного каменю
- Межа зовнішнього освітлення
- Межа зовнішнього водопроводу
- Межа зовнішньої каналізації
- Межа зовнішньої електромережі
- Межа зовнішньої теплової мережі
- Межа зовнішньої газової мережі
- Межа зовнішньої слабкострумової мережі
- Межа зовнішньої пожежної мережі
- Межа зовнішньої дренажної мережі
- Межа зовнішньої зливової мережі
- Межа зовнішньої побутової каналізації
- Межа зовнішньої виробничої каналізації
- Межа зовнішньої господарської каналізації
- Межа зовнішньої протипожежної каналізації
- Межа зовнішньої вентиляції
- Межа зовнішньої кондиціонування
- Межа зовнішньої опалювальної мережі
- Межа зовнішньої гарячої води
- Межа зовнішньої холодної води
- Межа зовнішньої технічної води
- Межа зовнішньої поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для водойми
- Межа зовнішньої мережі для колодязя
- Межа зовнішньої мережі для свердловини
- Межа зовнішньої мережі для артезіанської свердловини
- Межа зовнішньої мережі для водозабору
- Межа зовнішньої мережі для водопідготовки
- Межа зовнішньої мережі для очисних споруд
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної насосної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної очисної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної фільтрувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної знезаражувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної нейтралізаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної флотаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної біологічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної механічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної хімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної термічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної електрохімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної радіаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної ультразвукової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної магнітної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної оптичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної акустичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної гравітаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної вакуумної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної напірної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної самопливної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної змішаної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної роздільної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної загальносплавної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної дощової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної побутової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної виробничої станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної господарської станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної протипожежної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної вентиляції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної кондиціонування
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної опалювальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної гарячої води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної холодної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної технічної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для водойми
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для колодязя
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для артезіанської свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для водозабору
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для водопідготовки
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для очисних споруд
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної насосної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної очисної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної фільтрувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної знезаражувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної нейтралізаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної флотаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної біологічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної механічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної хімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної термічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної електрохімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної радіаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної ультразвукової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної магнітної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної оптичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної акустичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гравітаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вакуумної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної напірної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної самопливної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної змішаної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної роздільної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної загальносплавної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної дощової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної побутової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної виробничої станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної господарської станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної протипожежної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вентиляції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної кондиціонування
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної опалювальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гарячої води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної холодної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної технічної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водойми
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для колодязя
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для артезіанської свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водозабору
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водопідготовки
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для очисних споруд
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної насосної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної очисної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної фільтрувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної знезаражувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної нейтралізаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної флотаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної біологічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної механічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної хімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної термічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної електрохімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної радіаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної ультразвукової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної магнітної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної оптичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної акустичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гравітаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вакуумної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної напірної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної самопливної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної змішаної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної роздільної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної загальносплавної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної дощової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної побутової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної виробничої станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної господарської станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної протипожежної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вентиляції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної кондиціонування
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної опалювальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гарячої води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної холодної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної технічної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водойми
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для колодязя
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для артезіанської свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водозабору
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водопідготовки
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для очисних споруд
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної насосної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної очисної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної фільтрувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної знезаражувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної нейтралізаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної флотаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної біологічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної механічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної хімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної термічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної електрохімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної радіаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної ультразвукової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної магнітної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної оптичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної акустичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гравітаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вакуумної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної напірної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної самопливної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної змішаної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної роздільної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної загальносплавної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної дощової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної побутової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної виробничої станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної господарської станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної протипожежної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вентиляції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної кондиціонування
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної опалювальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гарячої води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної холодної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної технічної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водойми
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для колодязя
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для артезіанської свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водозабору
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водопідготовки
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для очисних споруд
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної насосної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної очисної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної фільтрувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної знезаражувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної нейтралізаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної флотаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної біологічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної механічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної хімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної термічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної електрохімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної радіаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної ультразвукової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної магнітної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної оптичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної акустичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гравітаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вакуумної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної напірної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної самопливної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної змішаної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної роздільної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної загальносплавної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної дощової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної побутової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної виробничої станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної господарської станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної протипожежної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вентиляції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної кондиціонування
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної опалювальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гарячої води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної холодної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної технічної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водойми
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для колодязя
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для артезіанської свердловини
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водозабору
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водопідготовки
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для очисних споруд
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної насосної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної очисної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної фільтрувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної знезаражувальної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної нейтралізаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної флотаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної біологічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної механічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної хімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної термічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної електрохімічної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної радіаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної ультразвукової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної магнітної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної оптичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної акустичної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гравітаційної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вакуумної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної напірної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної самопливної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної змішаної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної роздільної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної загальносплавної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної дощової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної побутової станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної виробничої станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної господарської станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної протипожежної станції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної вентиляції
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної кондиціонування
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної опалювальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної гарячої води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної холодної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної технічної води
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної поливальної мережі
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для миття
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для фонтану
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для басейну
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для ставка
- Межа зовнішньої мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для каналізаційної мережі для водойми

ЗМІНИ ВНЕСЕНІ ЗАМОВНИКОМ

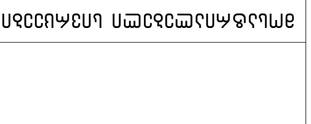
ЗАМІНА ЕЛЕМЕНТІВ ОЗДОБЛЕННЯ ФАСАДІВ

Зм.№1 Зм.№2

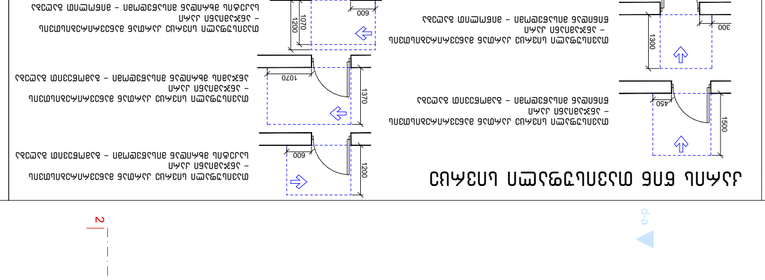


Зм.№3

Зм.№4



ЗАМІНА ВІКОН ТА ВИХІДНИХ ДВЕРЕЙ



ЗАМІНА ЕЛЕМЕНТІВ ОЗДОБЛЕННЯ ФАСАДІВ

1. Лазурь UDL 6 Світлий Беж 0,7л/5л. Нанесення валиком, 2 рази по 5 м²/л. Витрата 0,4 л/м².
2. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².
3. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².

ЗАМІНА ВІКОН ТА ВИХІДНИХ ДВЕРЕЙ

1. Вікна ПВХ, двокамерний склопакет, 309-3 мм, колір білий.
2. Вікна ПВХ, двокамерний склопакет, 309-2 мм, колір білий.
3. Вікна ПВХ, двокамерний склопакет, 309,2 мм, колір білий.

ЗАМІНА ЕЛЕМЕНТІВ ОЗДОБЛЕННЯ ФАСАДІВ

1. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².
2. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².
3. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².

ЗАМІНА ЕЛЕМЕНТІВ ОЗДОБЛЕННЯ ФАСАДІВ

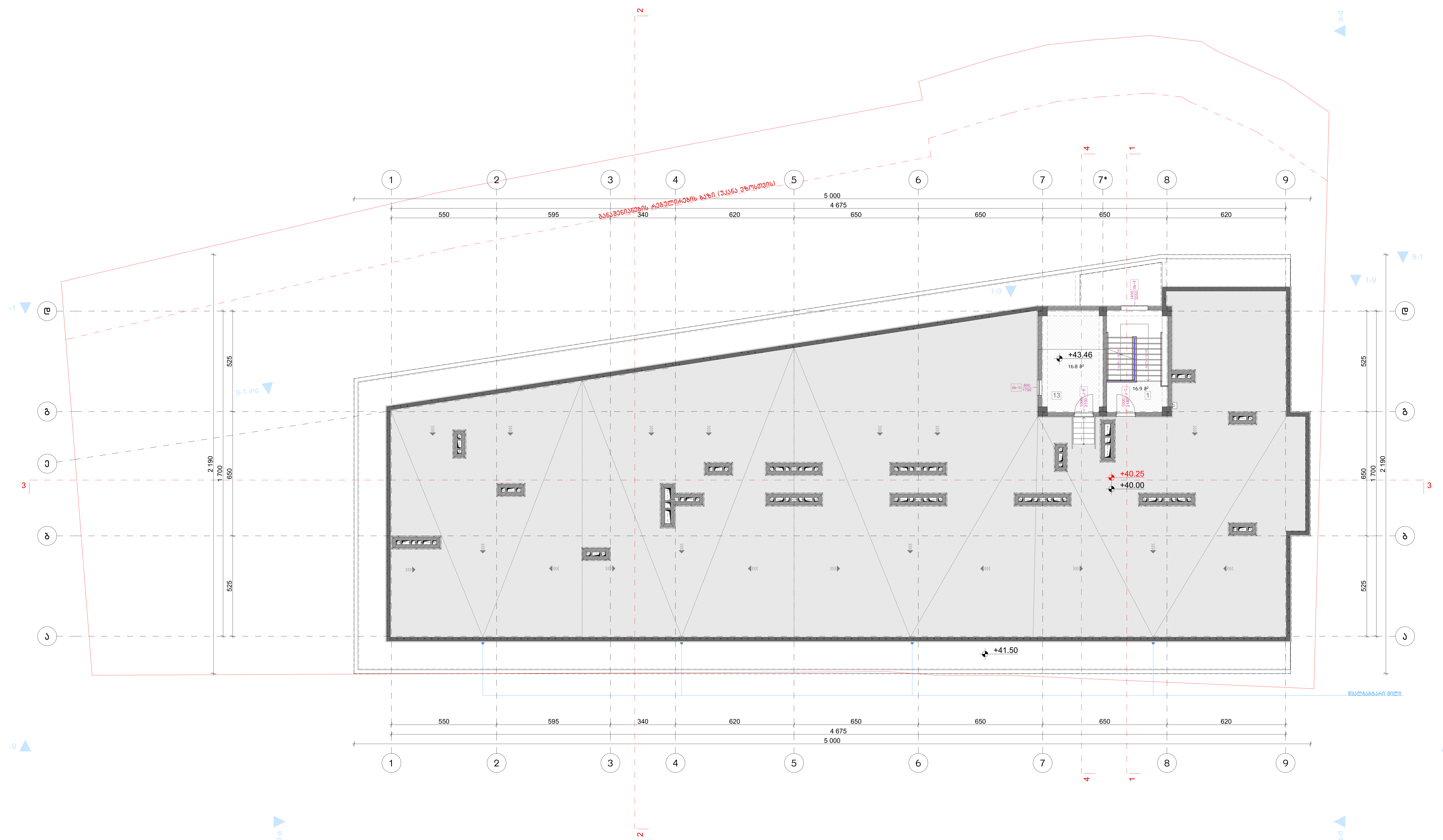
1. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².
2. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².
3. Фарба фасадна акрилова Anserglob Elastic Silicone Facade Paint, база TR, 0,9 л/м².

ЗАМІНА ВІКОН ТА ВИХІДНИХ ДВЕРЕЙ

1. Вікна ПВХ, двокамерний склопакет, 309-3 мм, колір білий.
2. Вікна ПВХ, двокамерний склопакет, 309-2 мм, колір білий.
3. Вікна ПВХ, двокамерний склопакет, 309,2 мм, колір білий.

ЗАМІНА ЕЛЕМЕНТІВ ОЗДОБЛЕННЯ ФАСАДІВ

1. Лазурь UDL 6 Світлий Беж 0,7л/5л. Нанесення валиком, 2 рази по 5 м²/л. Витрата 0,4



ნახაზის დასახელება:

გადახურვის გეგმა +40.00 ნიშნულზე მისაწვდომობა

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
13. ლიფტის ტექნიკური ოთახი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

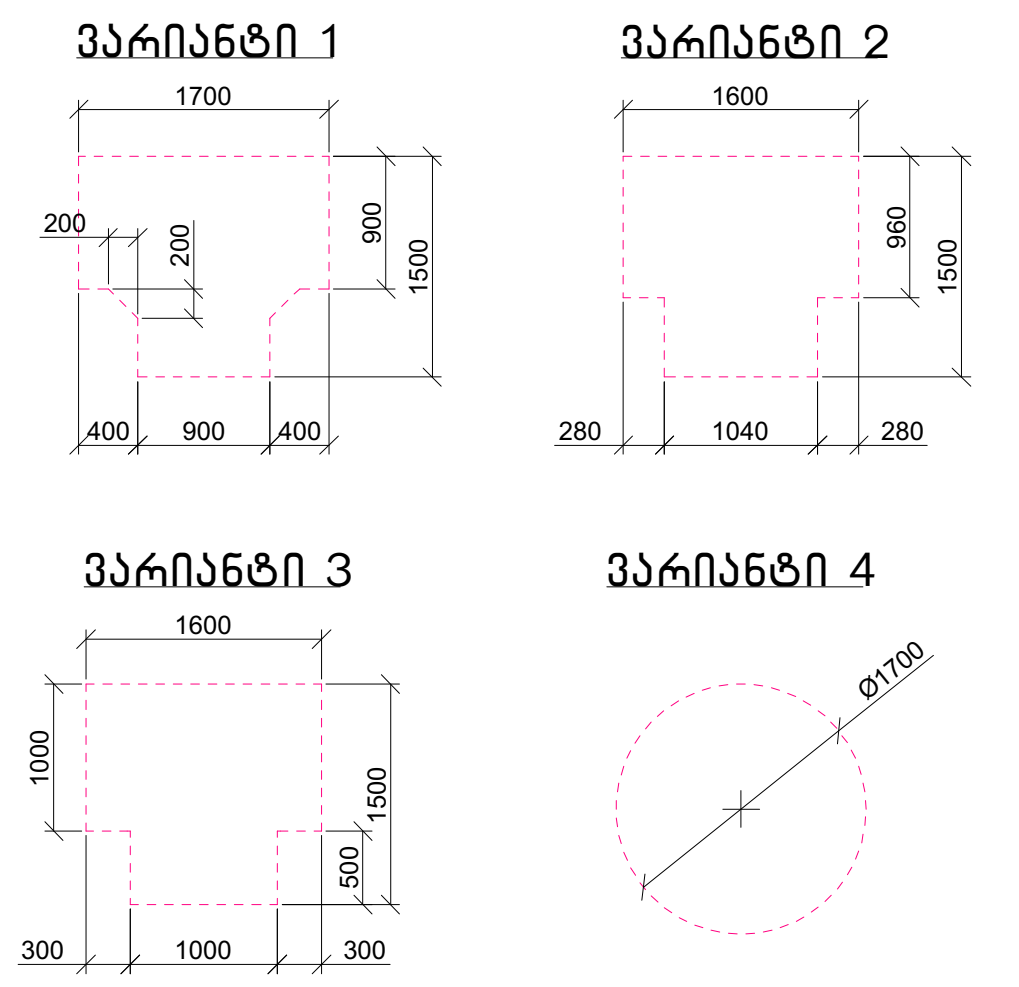
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

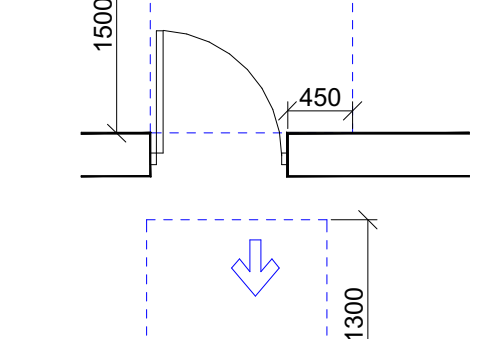
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:150
ფორმატი	ფურცლები	A.03.16
A-3		2024 წ.

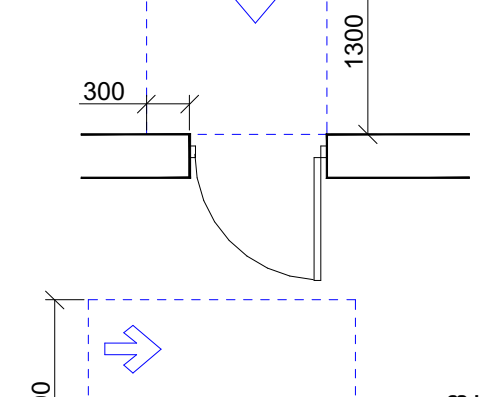
მოსატრიალებელი სივრცეები



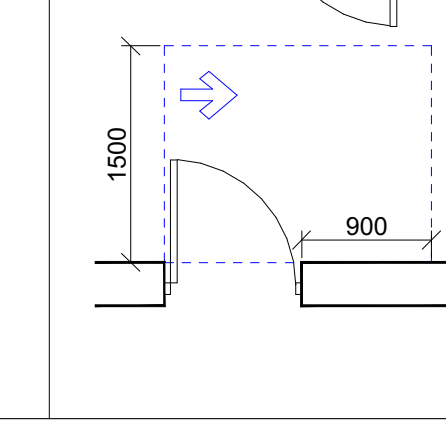
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



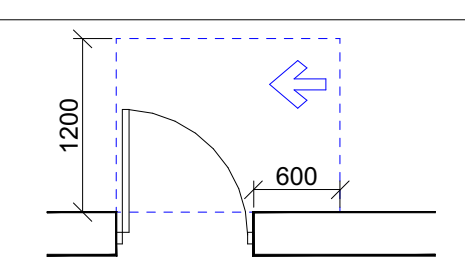
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



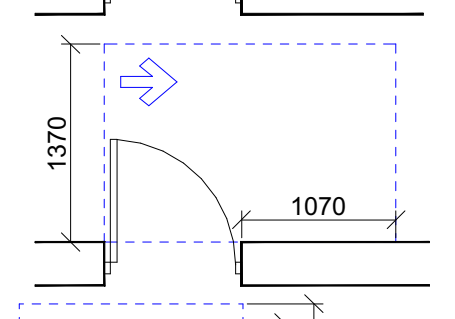
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



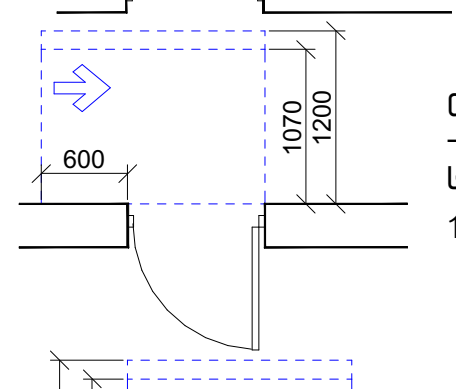
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



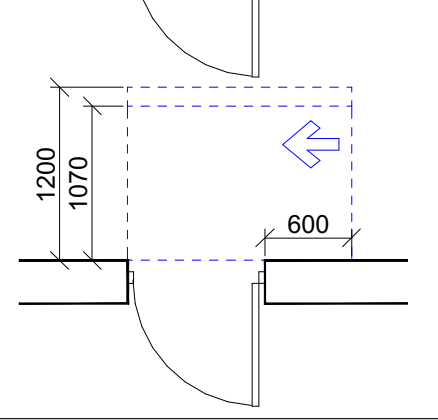
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

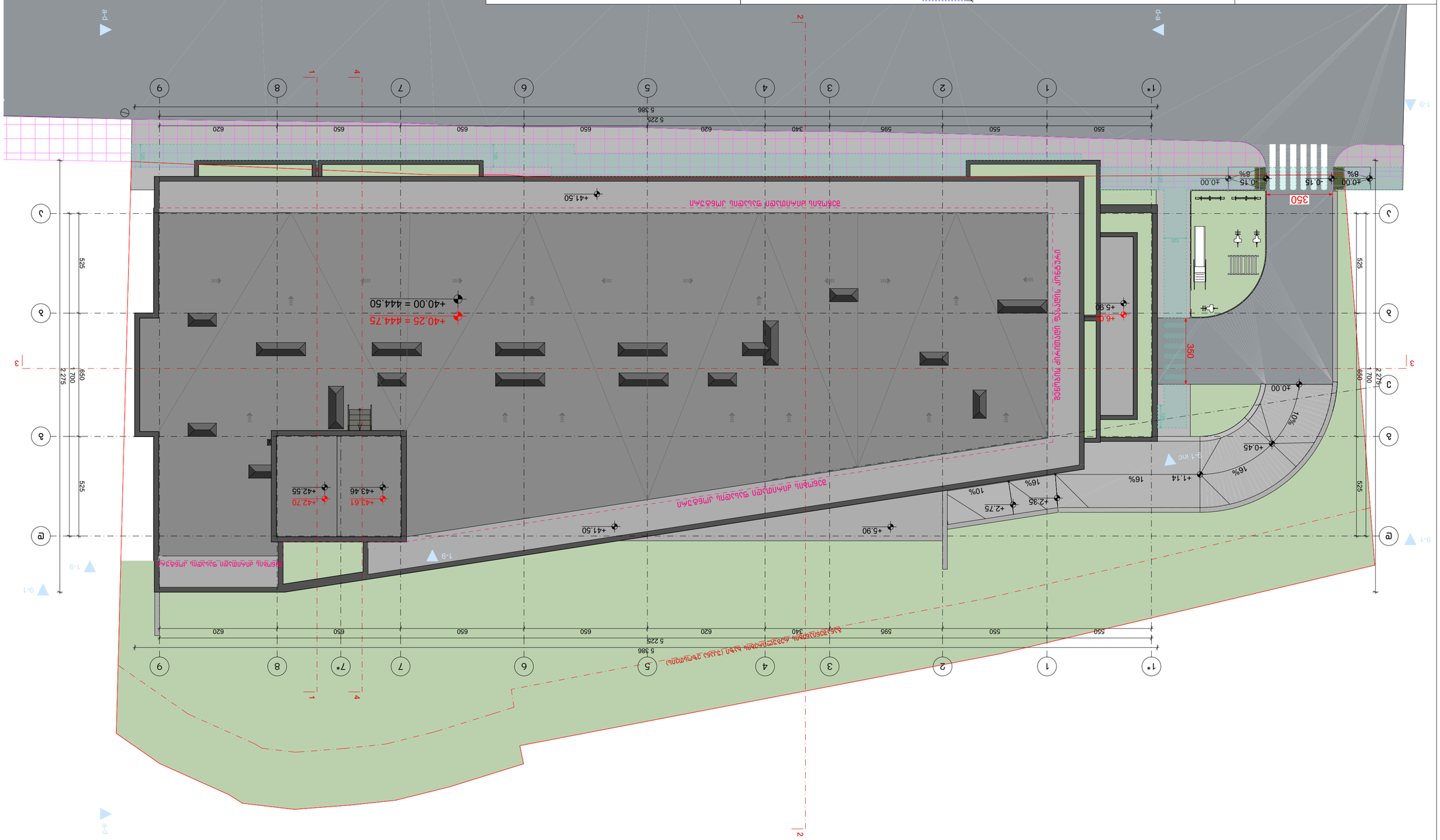


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

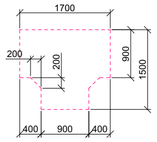
შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

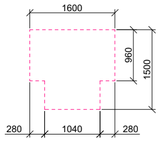

+40.00
+40.25 = 444.75
+40.00 = 404.50
+41.50
+5.90
+43.61
+43.46
+42.70
+42.55
+2.35
+2.75
+1.14
+0.45
+0.00
-0.15
16%
10%
8%
5 386
5 225
550
595
340
620
650
650
650
650
620
525
680
700
2 275
350
1-9
9-1
1-9 inc
1
2
3
4
5
6
7
7*
8
9
1*
2
3
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
Ограждение временное
Ограждение временное
Ограждение временное

მოსატრიალებელი სივრცეები

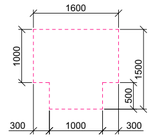
ვარიანტი 1



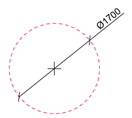
ვარიანტი 2



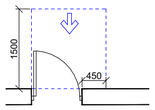
ვარიანტი 3



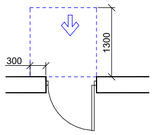
ვარიანტი 4



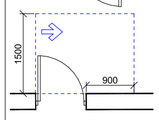
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



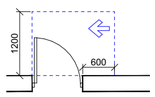
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



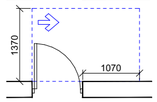
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



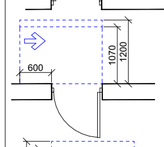
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



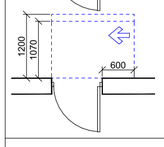
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

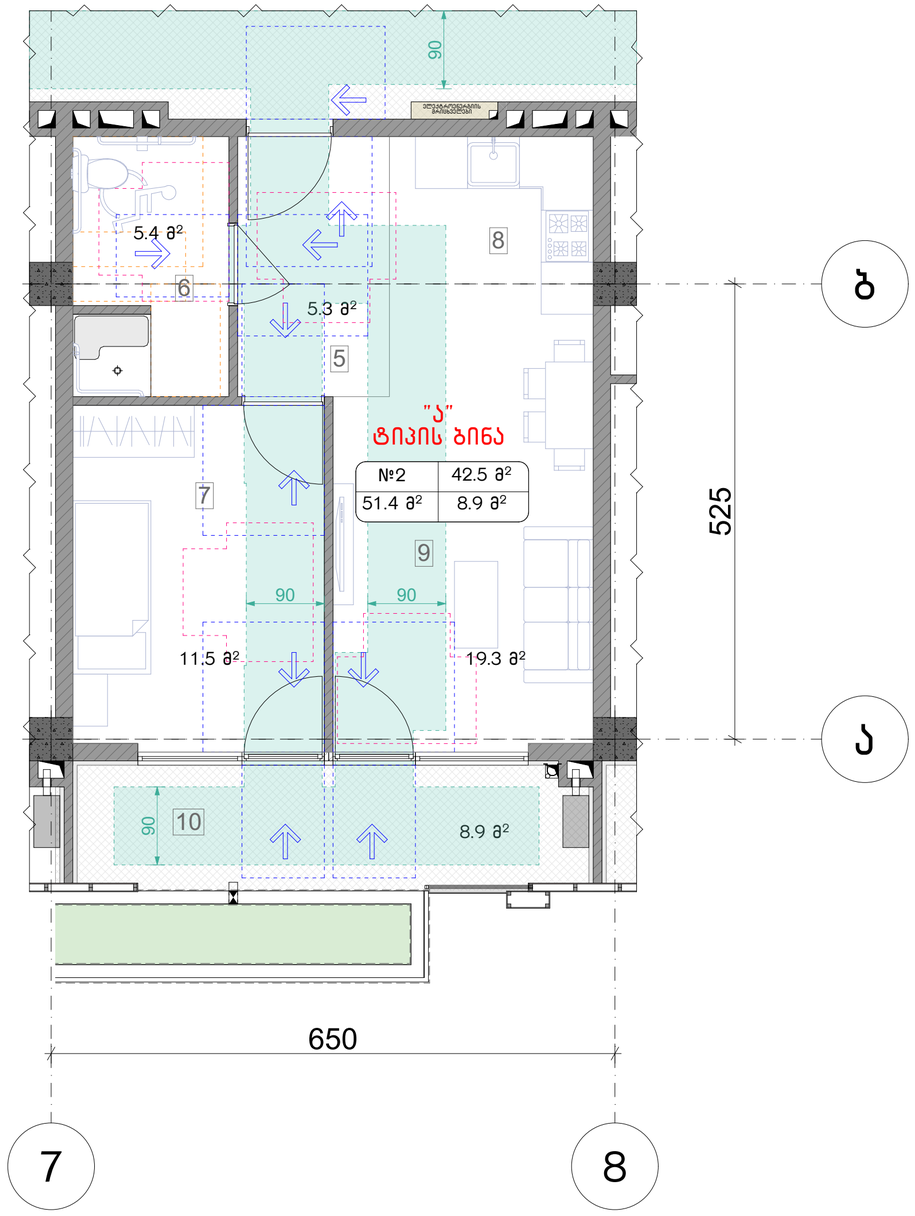


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სველაბეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი გაქრაქის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

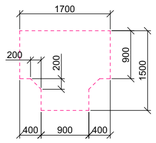
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბეღლელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალიდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

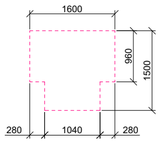
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.18
A-3		2024 წ.

მოსატრიალებელი სივრცეები

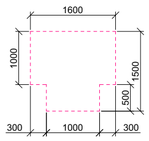
ვარიანტი 1



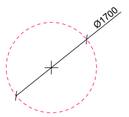
ვარიანტი 2



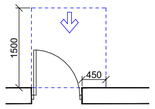
ვარიანტი 3



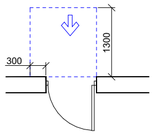
ვარიანტი 4



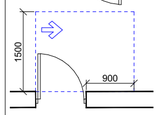
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



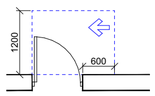
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



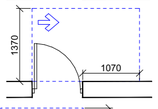
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



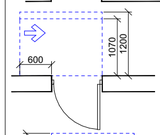
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



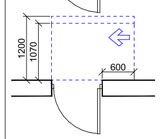
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

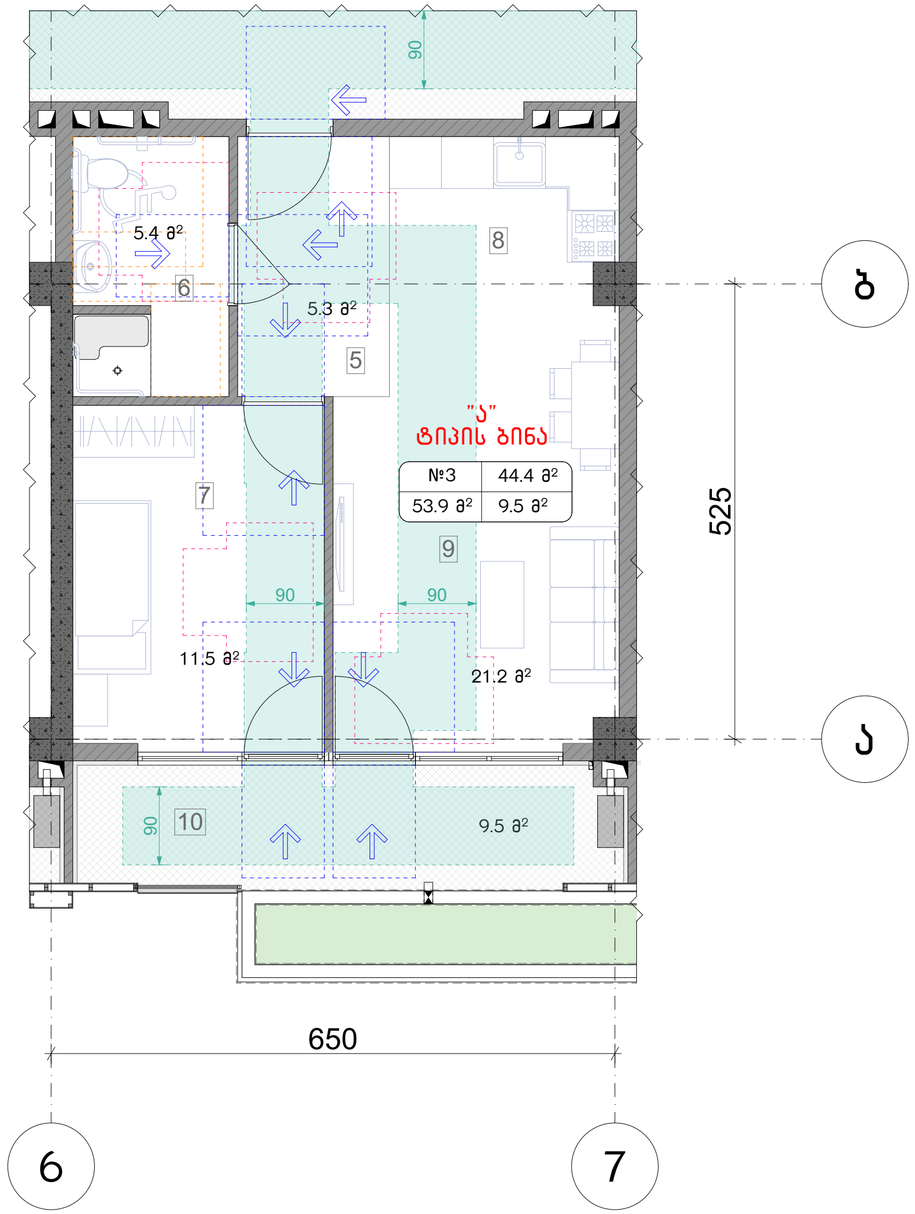


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №3

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

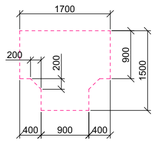
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

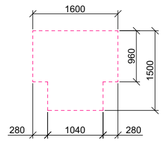
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.19
A-3		2024 წ.

მოსატრიალებელი სივრცეები

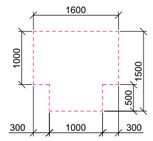
ვარიანტი 1



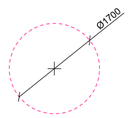
ვარიანტი 2



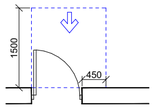
ვარიანტი 3



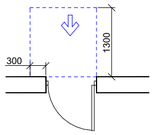
ვარიანტი 4



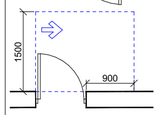
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

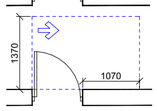


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

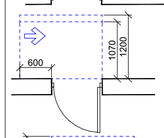


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

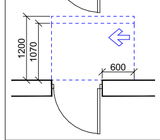
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

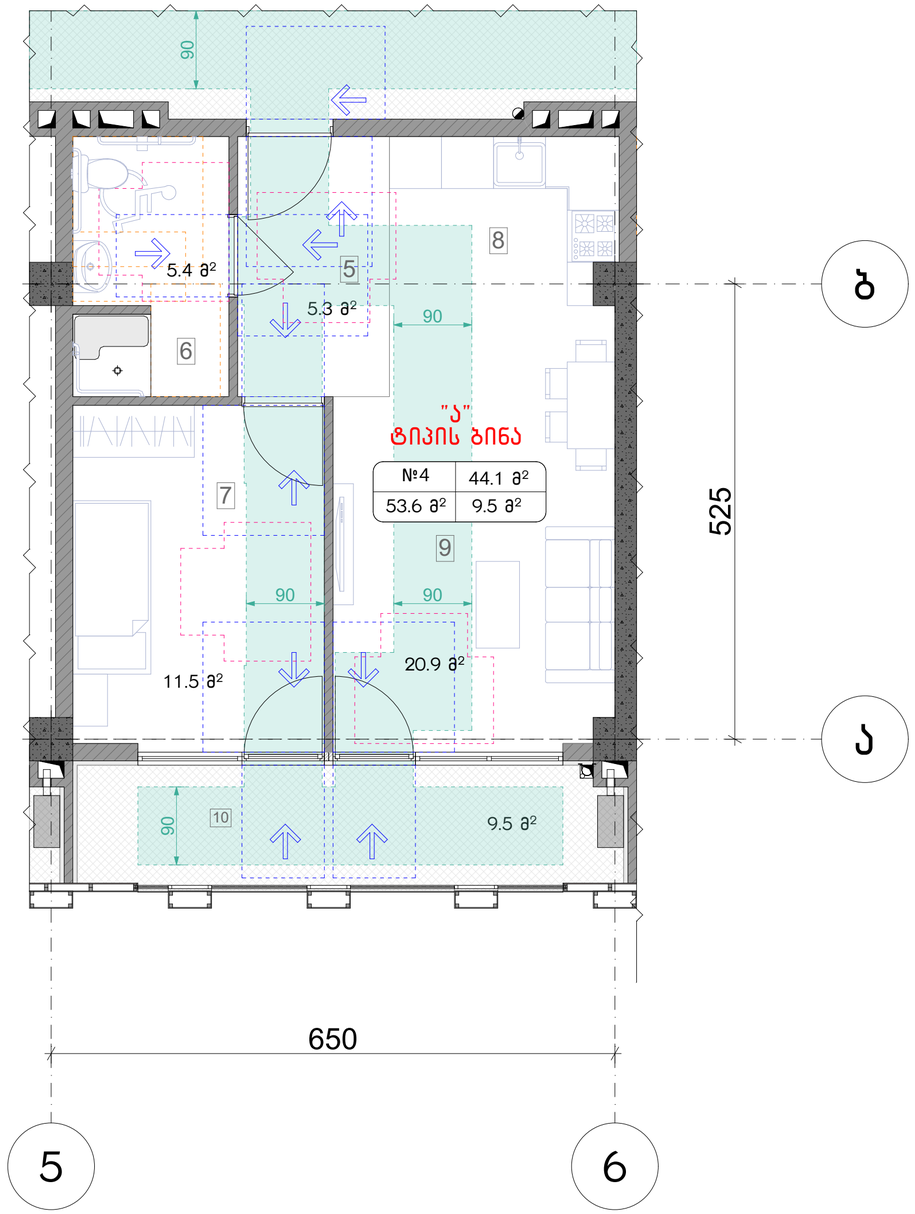


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №4

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზღარლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

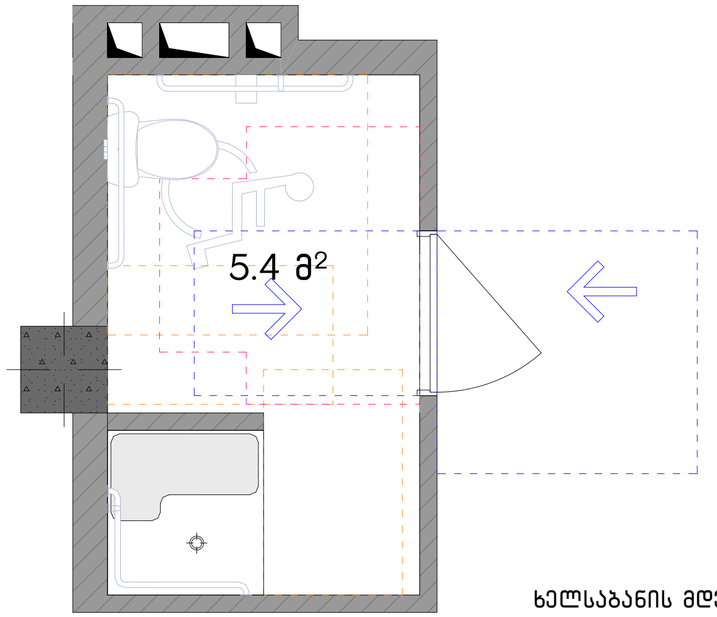
BIJI ARCHITECTURE

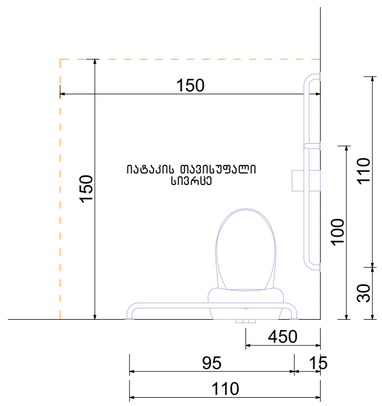
ქ. თბილისი შავიშვილის №15

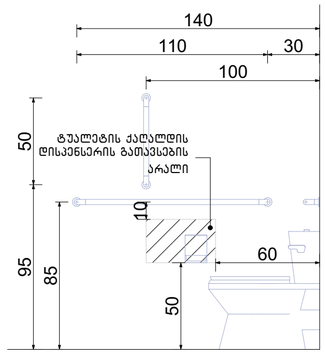
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

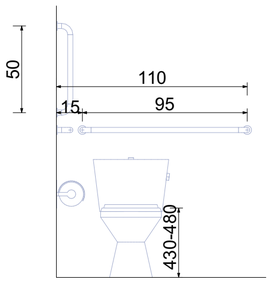
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.20
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში ბინა №2, №3, №4 მ.1:25

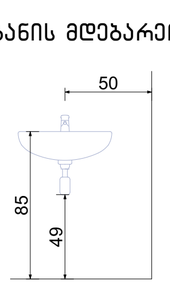




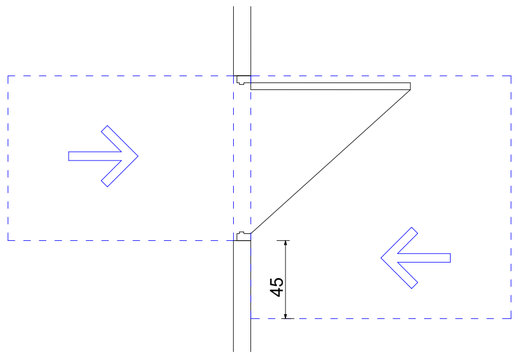




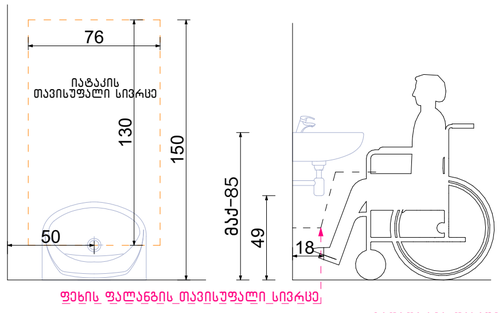
ხელსაბანის მდებარეობა



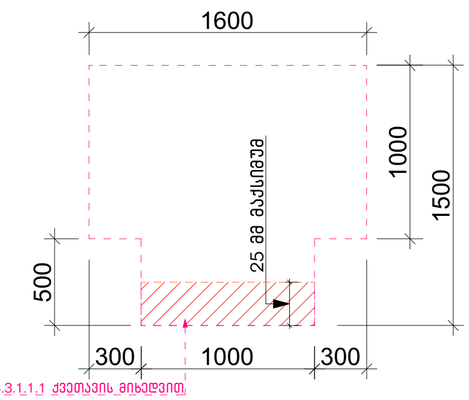
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



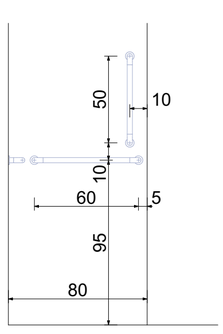
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

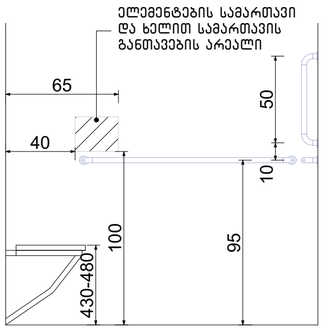


T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



ეტლის შესაბრუნებელი საშხაპის მქონე ნაკვეთური





შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში №2, №3, №4

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

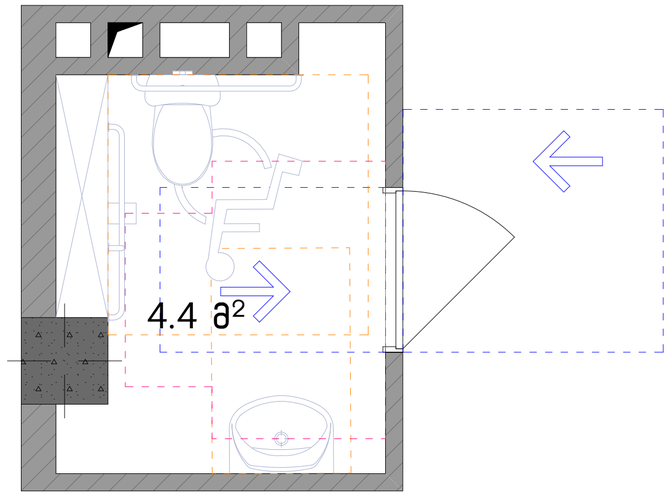
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

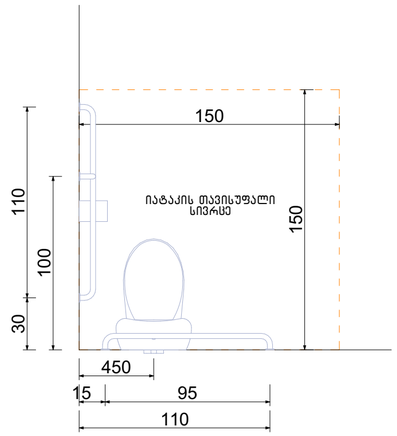
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

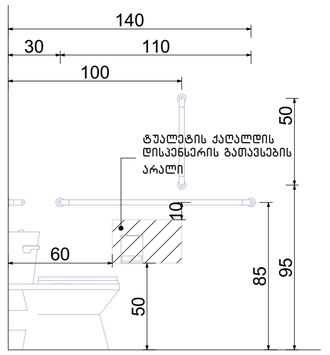
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

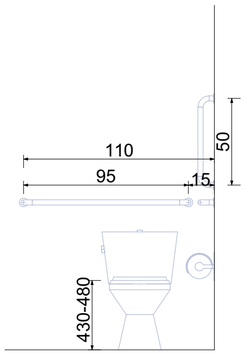
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.21
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №1 და №8 მ.1:25

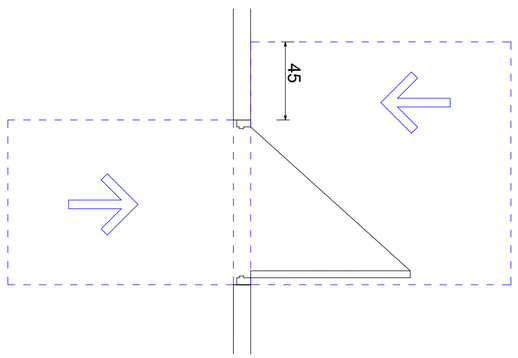




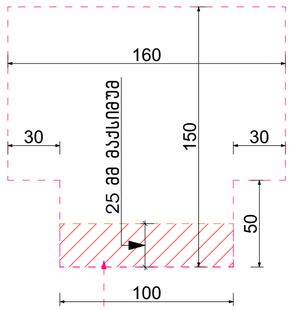




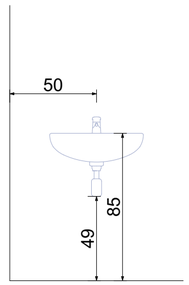
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

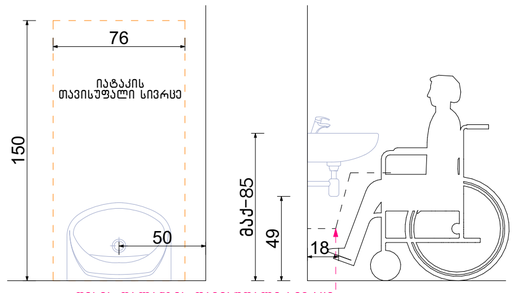


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა





თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №1 და №8

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

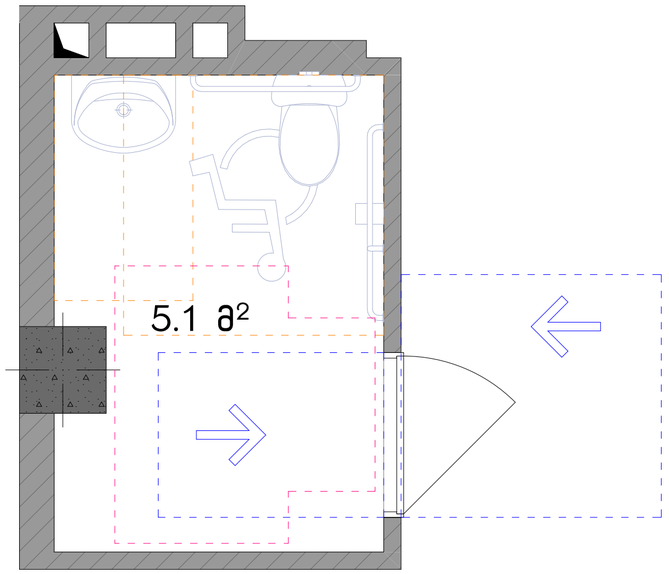
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

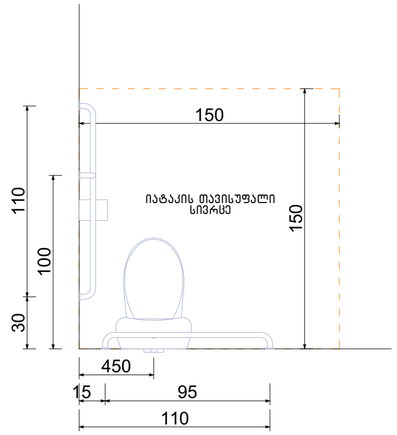
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

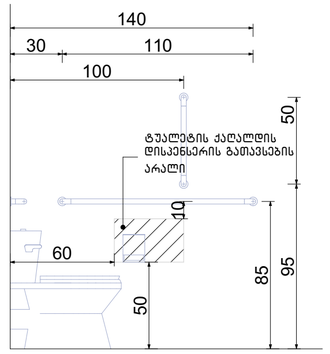
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

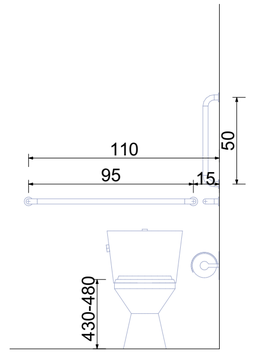
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.22
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №2 მ.1:25

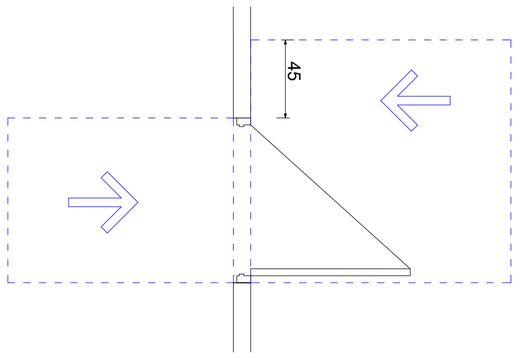




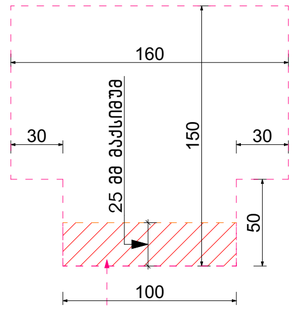




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

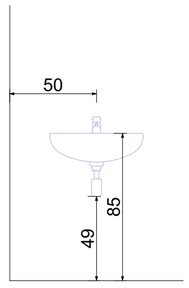


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

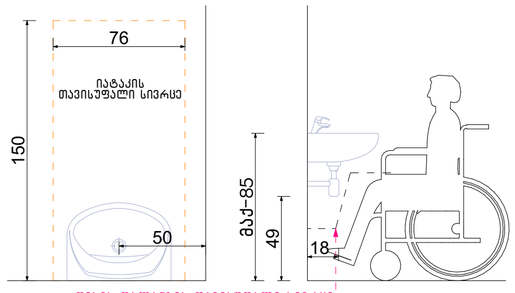


გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

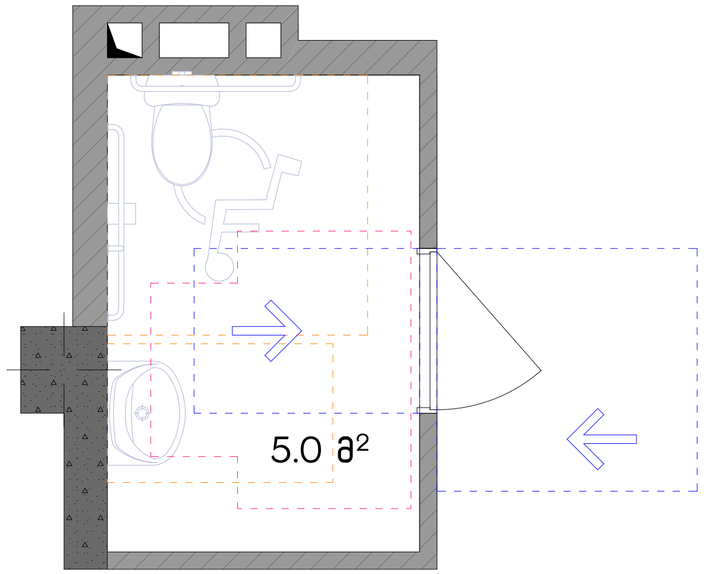
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

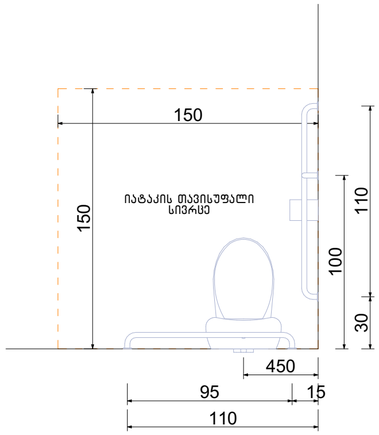
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

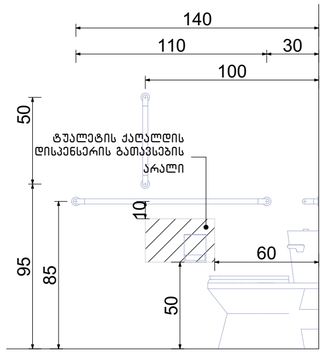
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

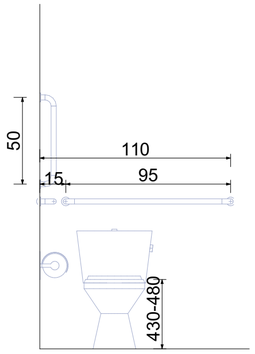
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.23
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №3 მ.1:25

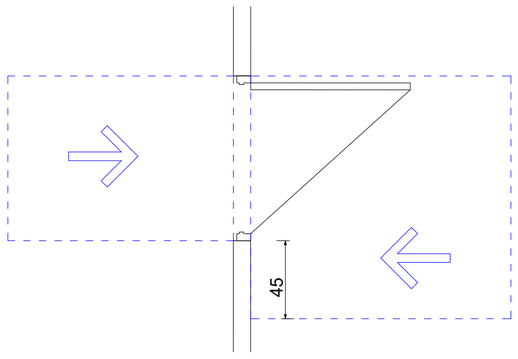




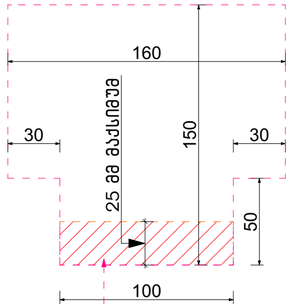




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

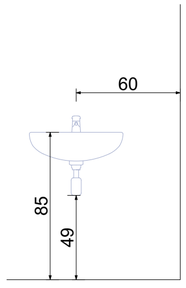


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

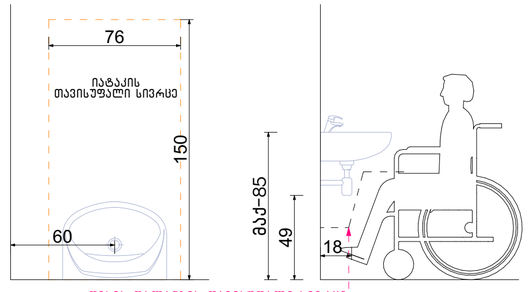


გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის ფალანგის_თავისუფალი_სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №3

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

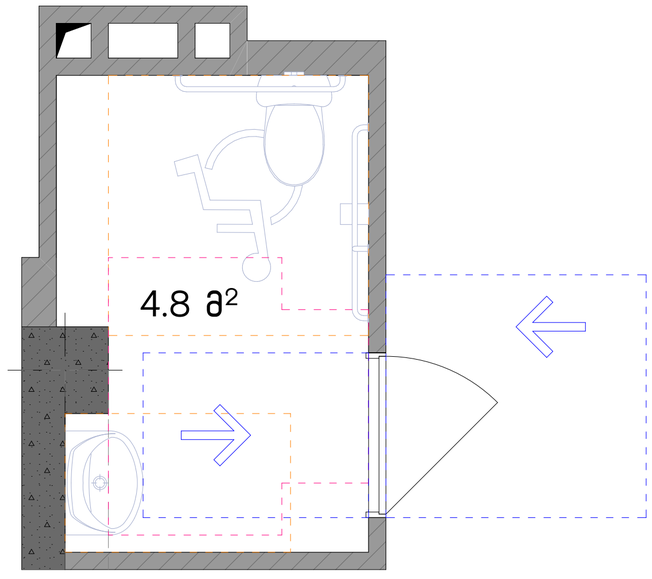
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	

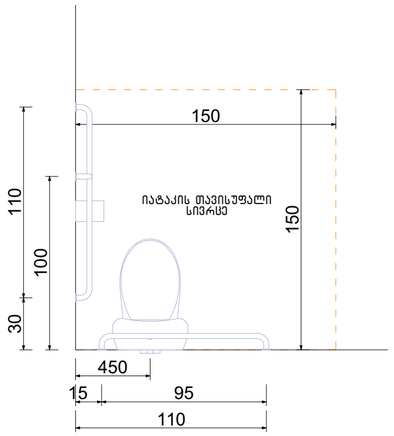
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

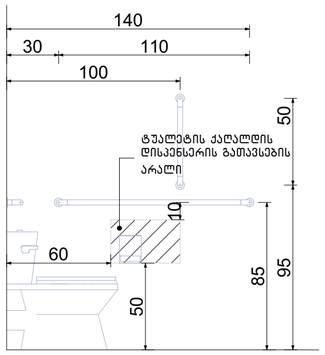
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

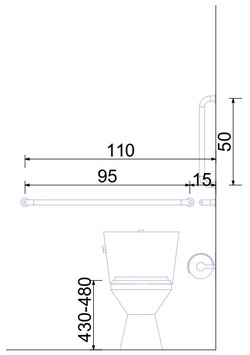
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.24
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №4 მ.1:25

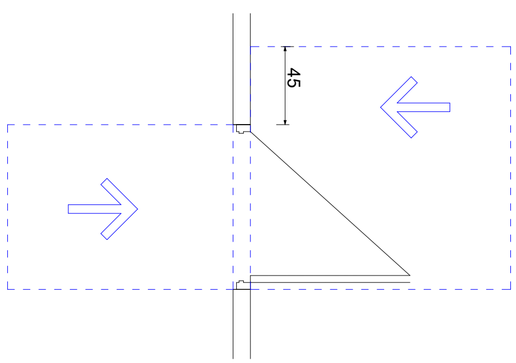




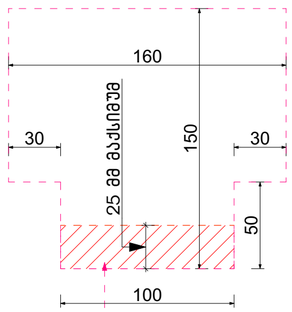




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

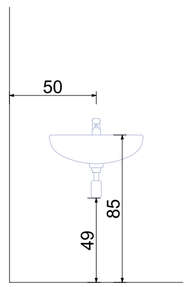


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

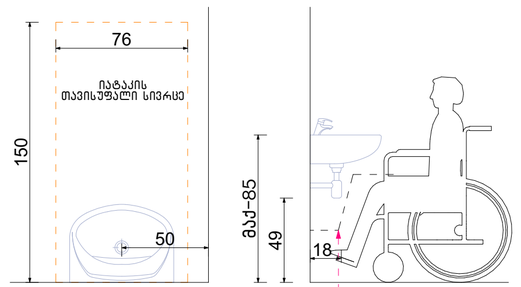


გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №4

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბეღლოლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

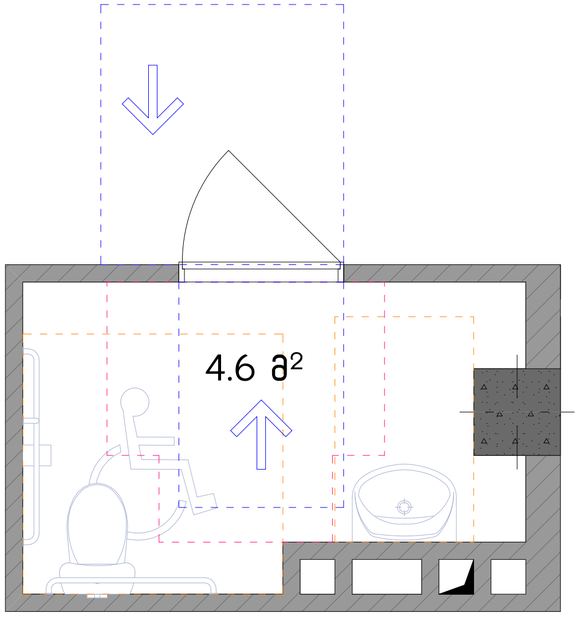
BIJI ARCHITECTURE

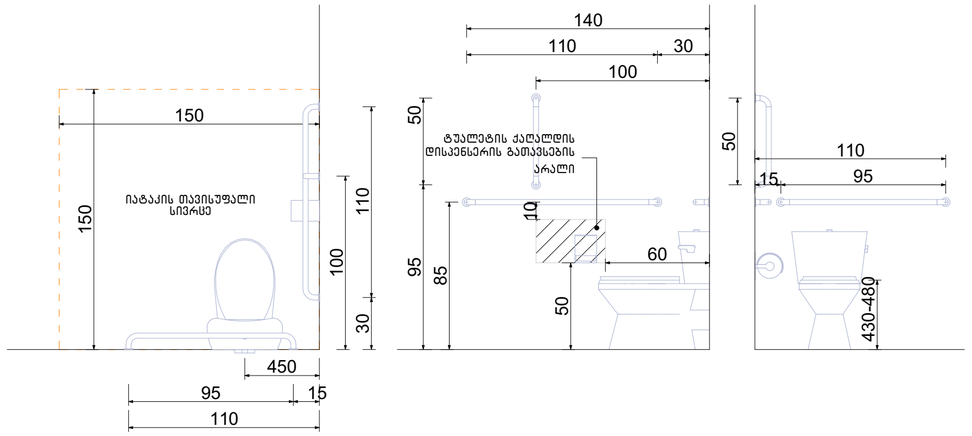
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

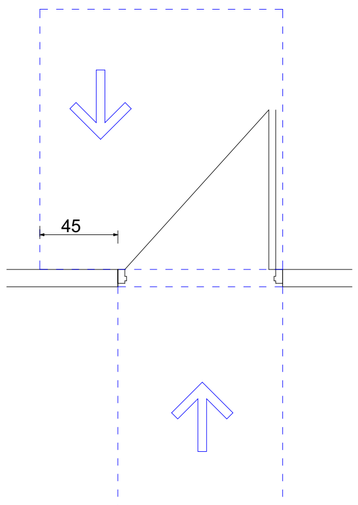
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.25
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №5 მ.1:25

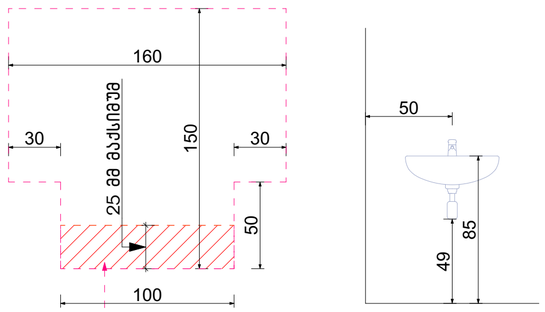




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

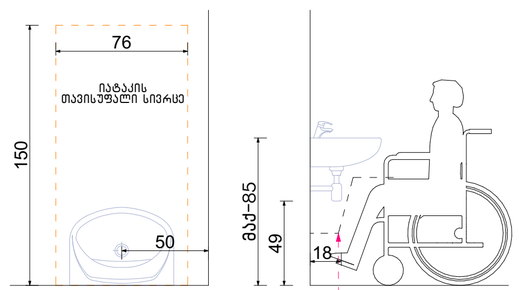


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



გადაფარება დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ხელსაბანის მდებარეობა



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №5

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

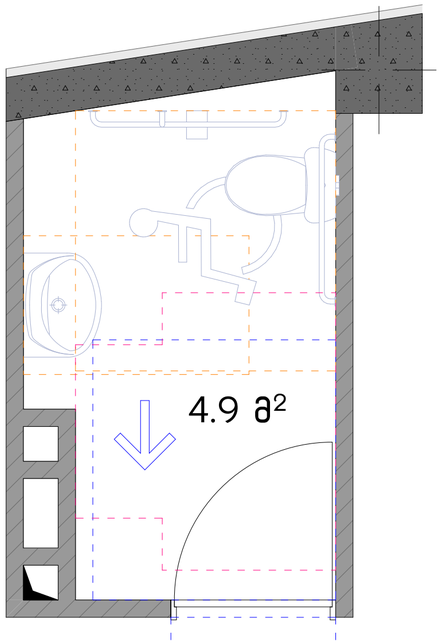
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

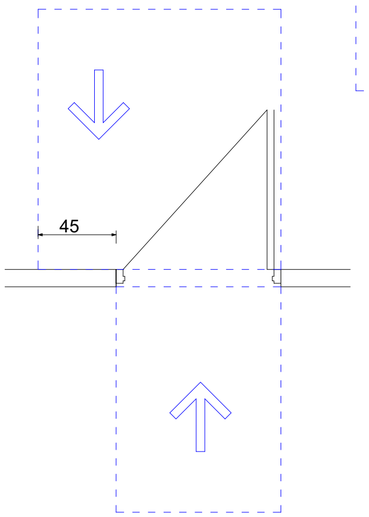
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

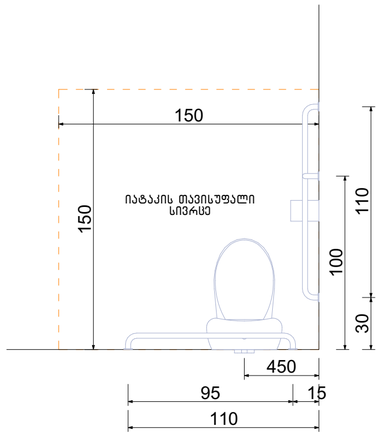
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.26
A-3		2024 წ.

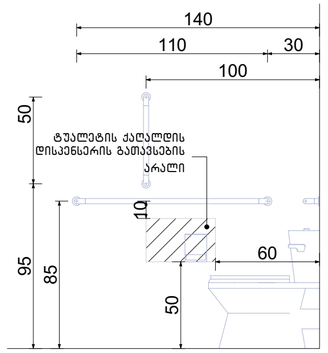
მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №5 მ.1:25

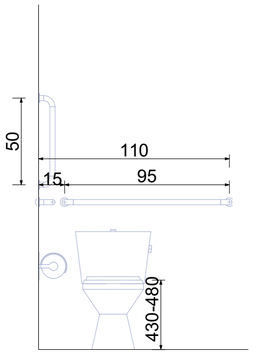


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

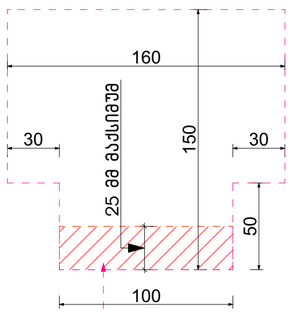


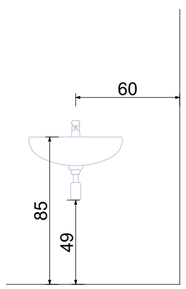




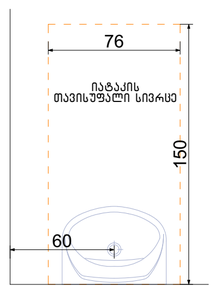


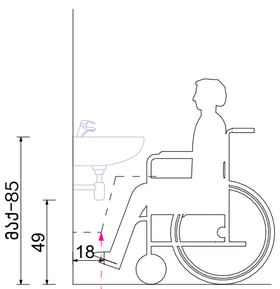
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3





ხელსაბანის მდებარეობა





ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №5

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

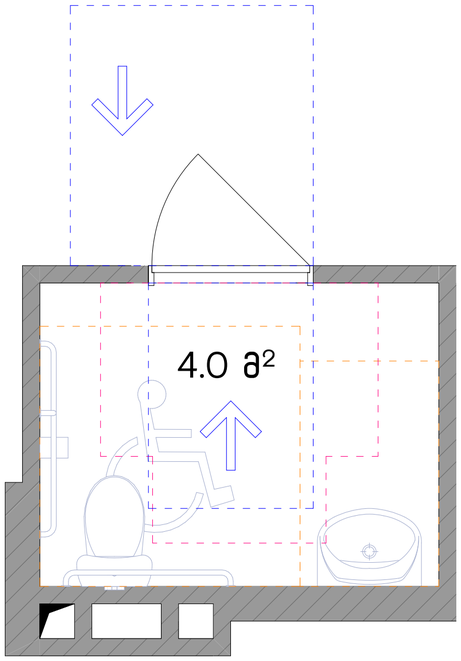
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

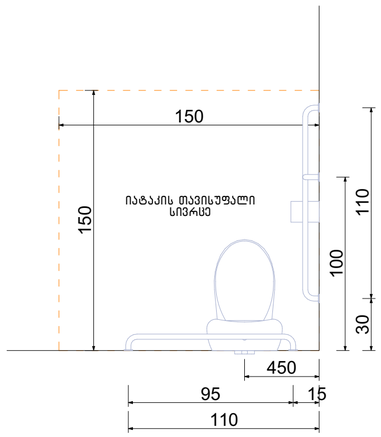
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

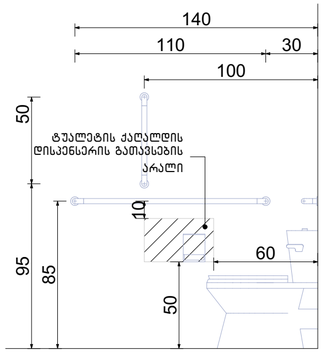
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.27
A-3		2024 წ.

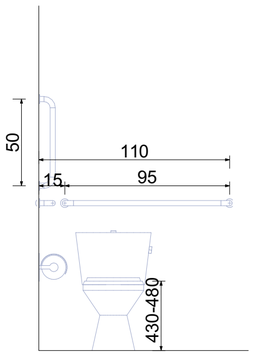
მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №6 მ.1:25

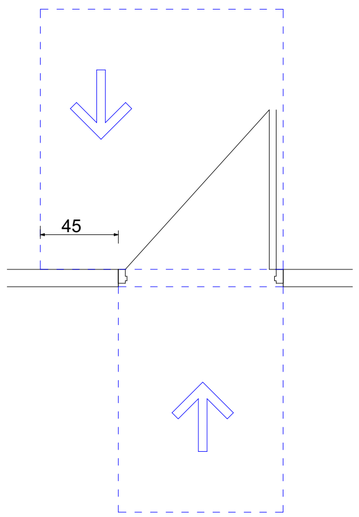


თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი.
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

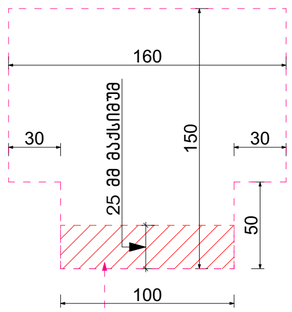




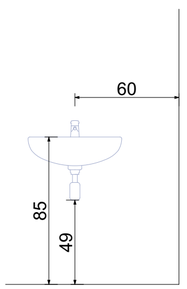




ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3

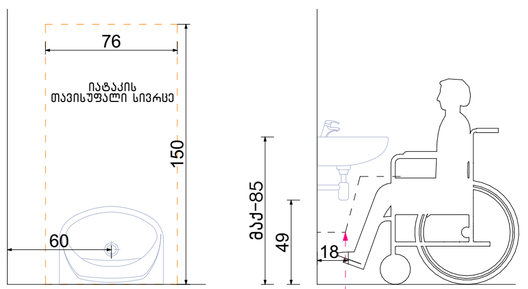


ხელსაბანის მდებარეობა



გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №6

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

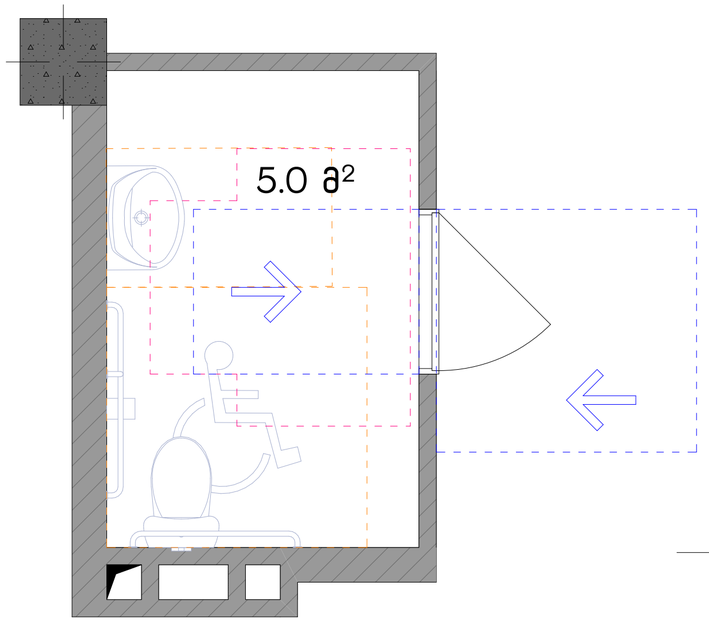
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბეღლელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

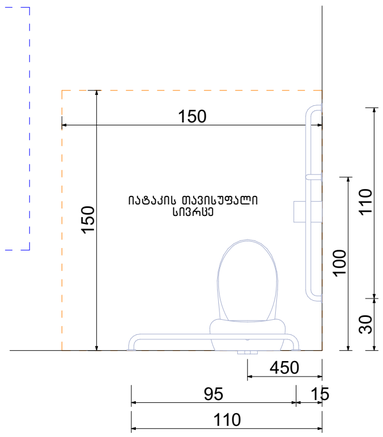
საპროექტო ლოგო | მისამართი

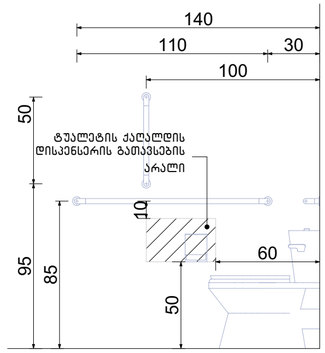
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

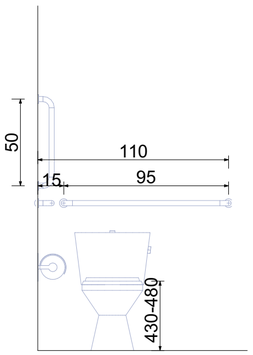
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.28
A-3		2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი(ქალი/კაცი) ოფისი №7 მ.1:25

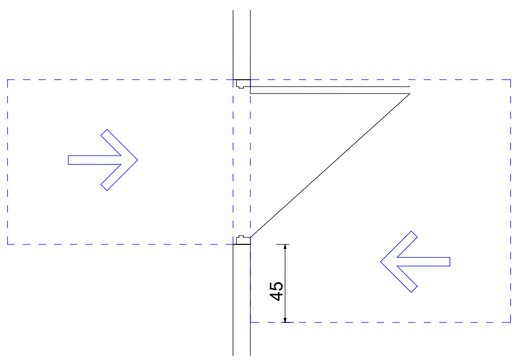




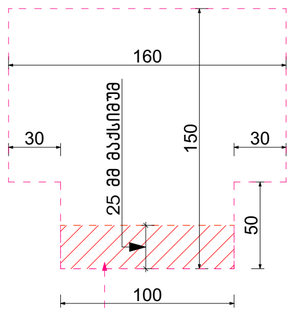




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

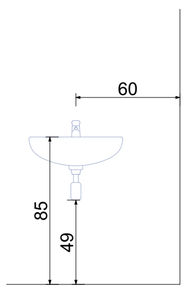


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

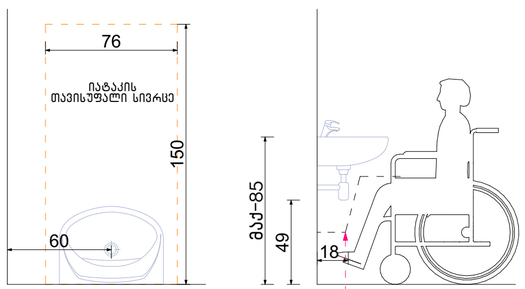


გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომი სან.კვანძი ოფისის ერთეულში №7

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბეღლელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

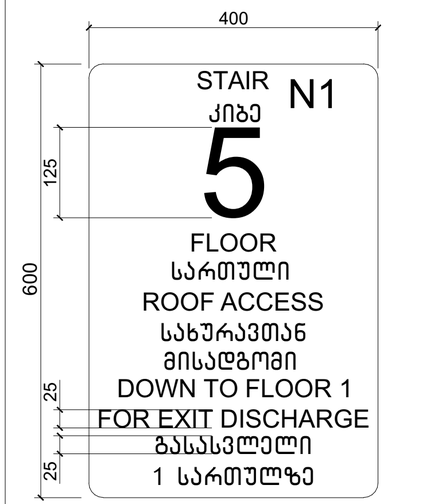
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავშვილის №1ა

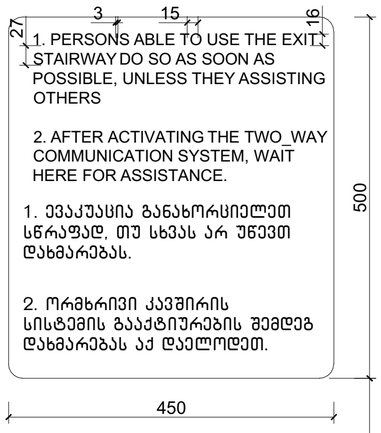
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.03.29
A-3		2024 წ.

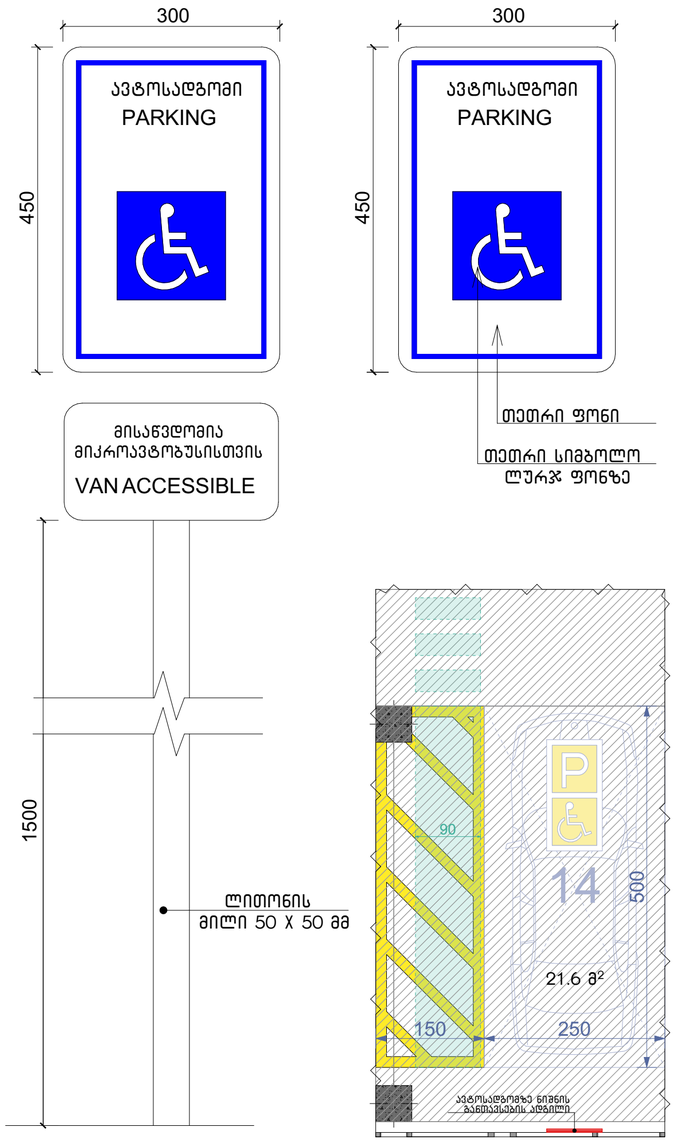
ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

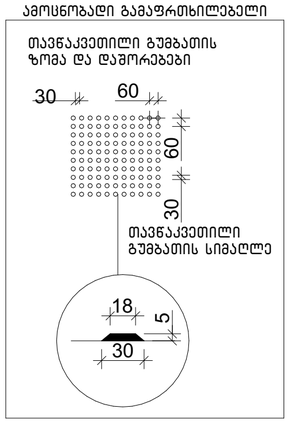


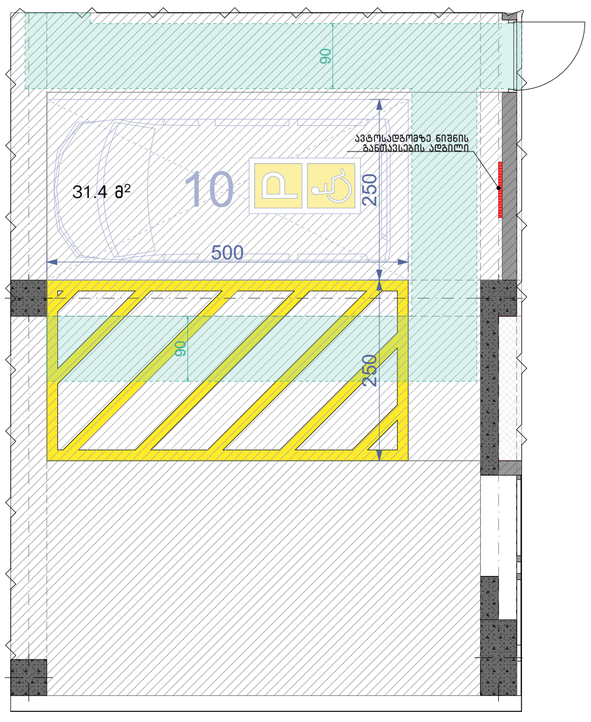
ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან







ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/ქ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

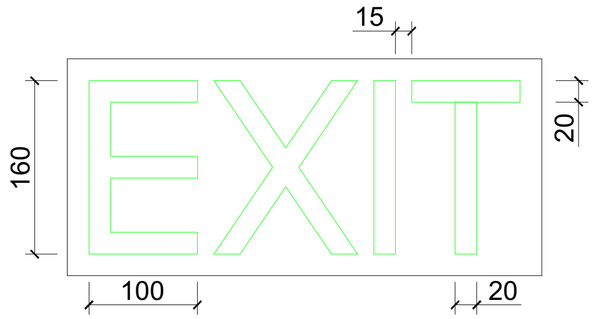
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

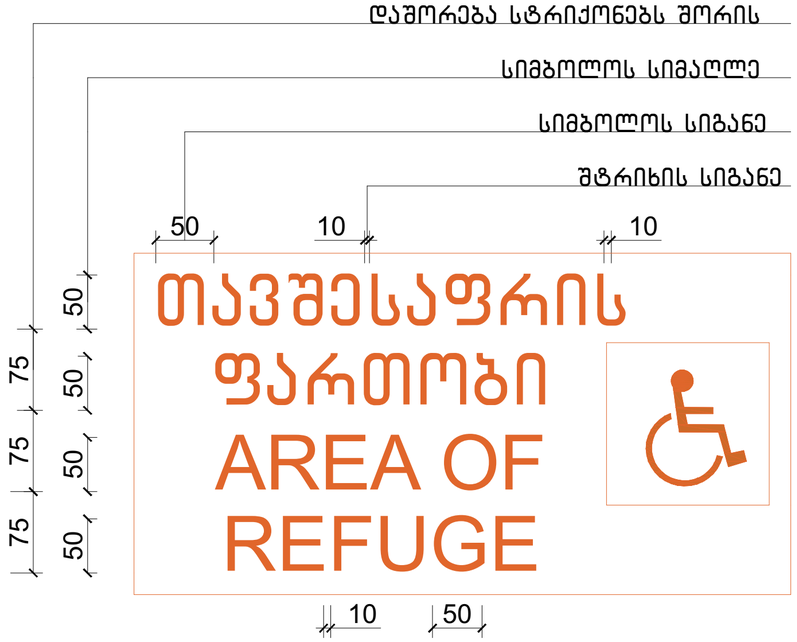
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:60
ფორმატი	ფურცლები	A.03.30
A-3		2024 წ.

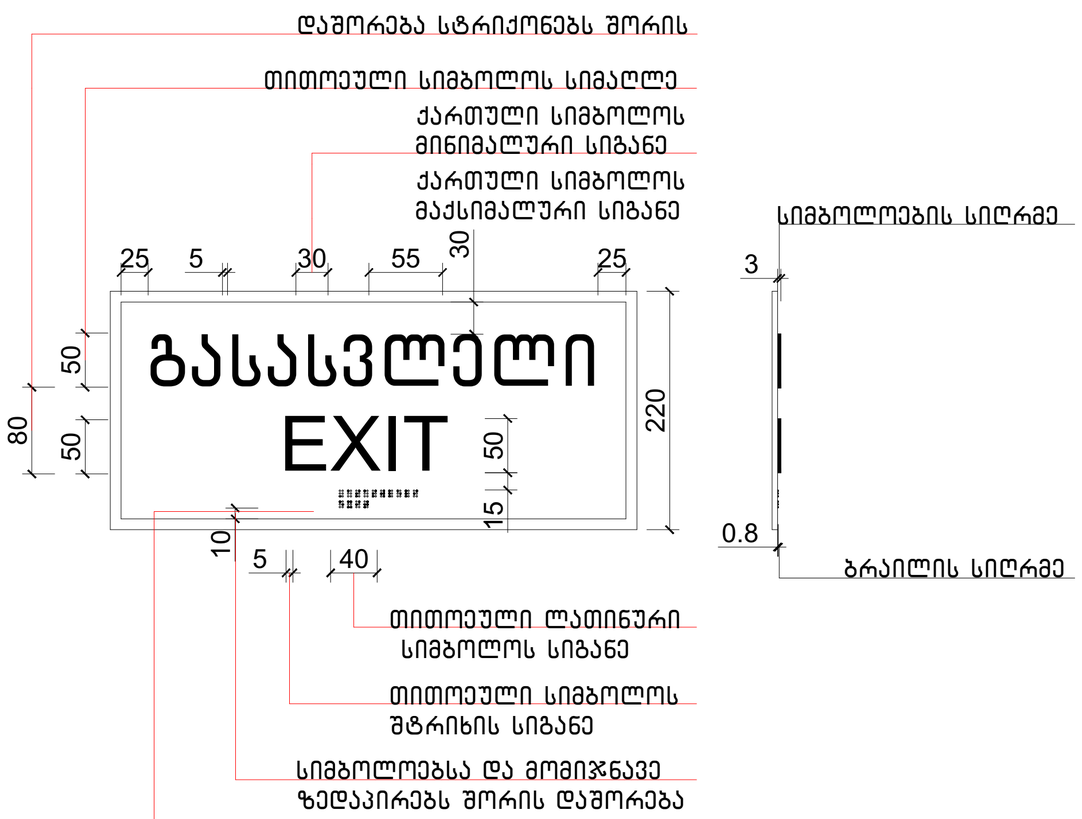
გასასვლელის განათებული ნიშანი

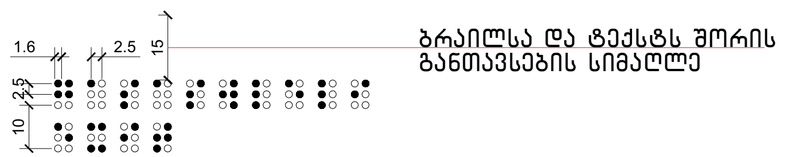


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

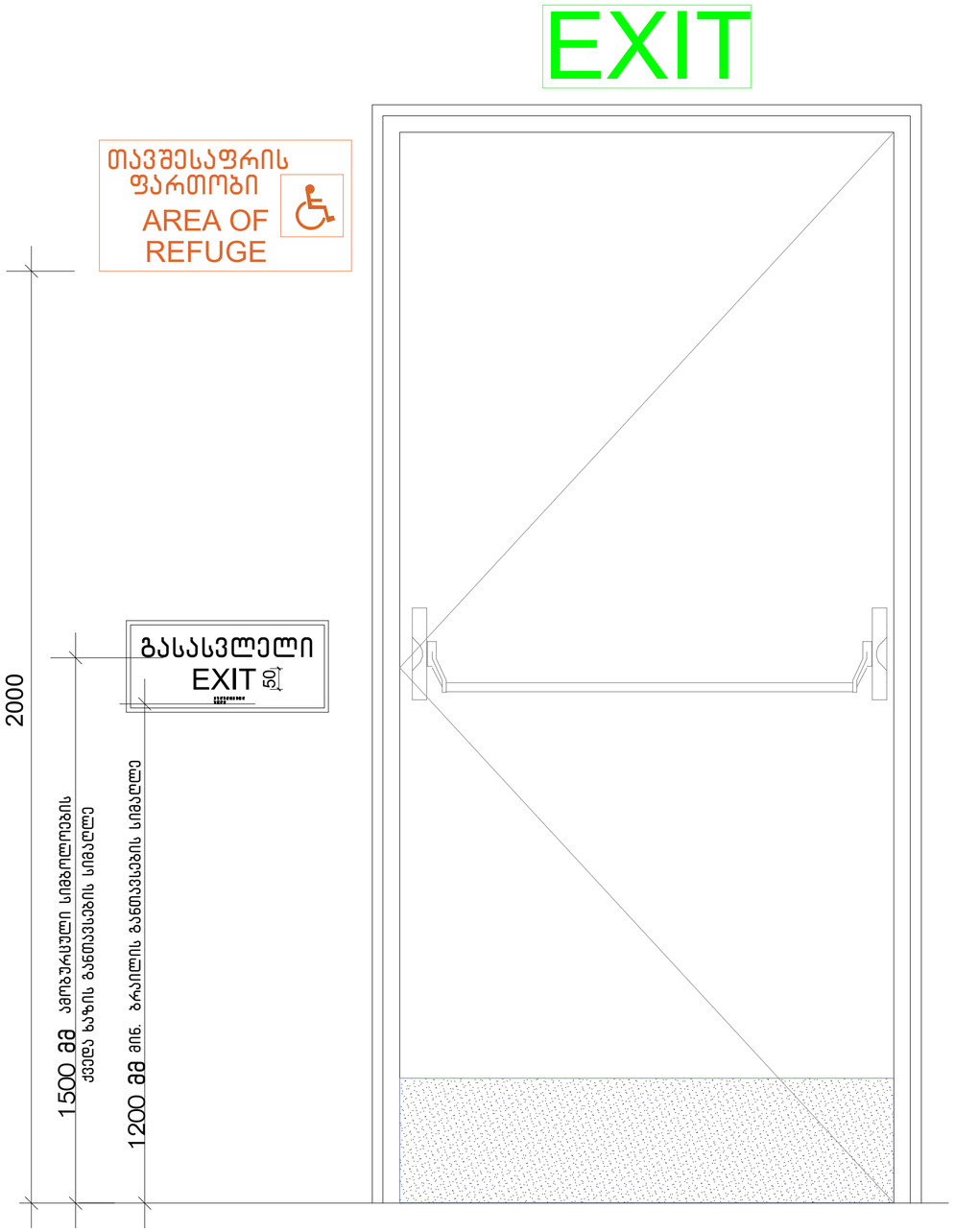
BIJI ARCHITECTURE

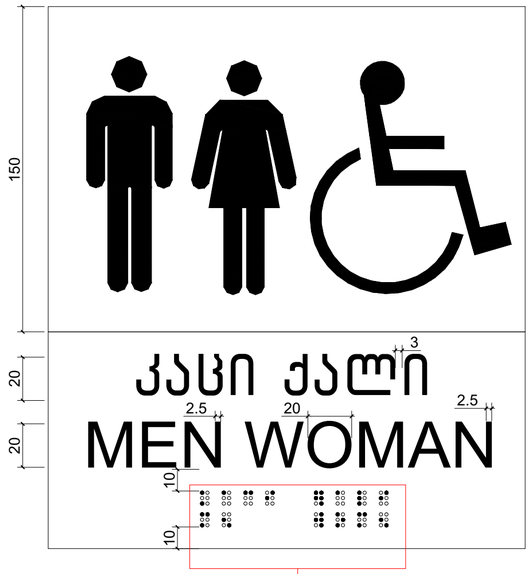
ქ. თბილისი შავიშვილის №15

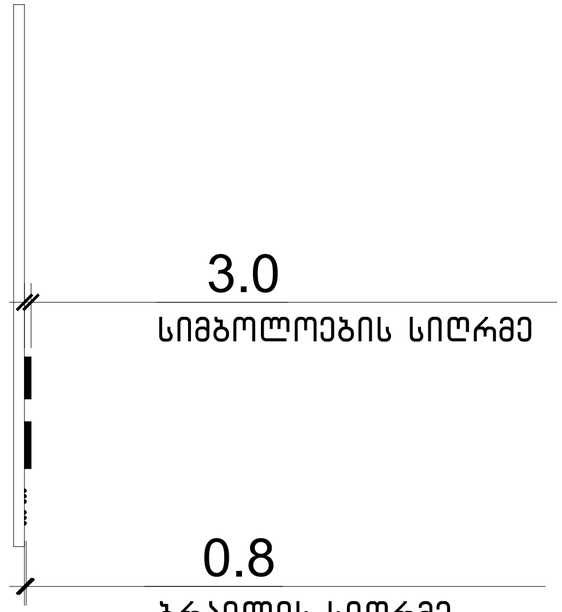
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

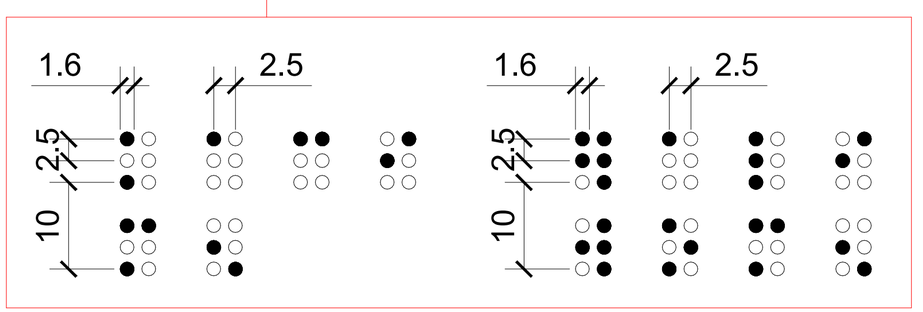
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:40
ფორმატი	ფურცლები	A.03.31
A-3		2024 წ.

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ









ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

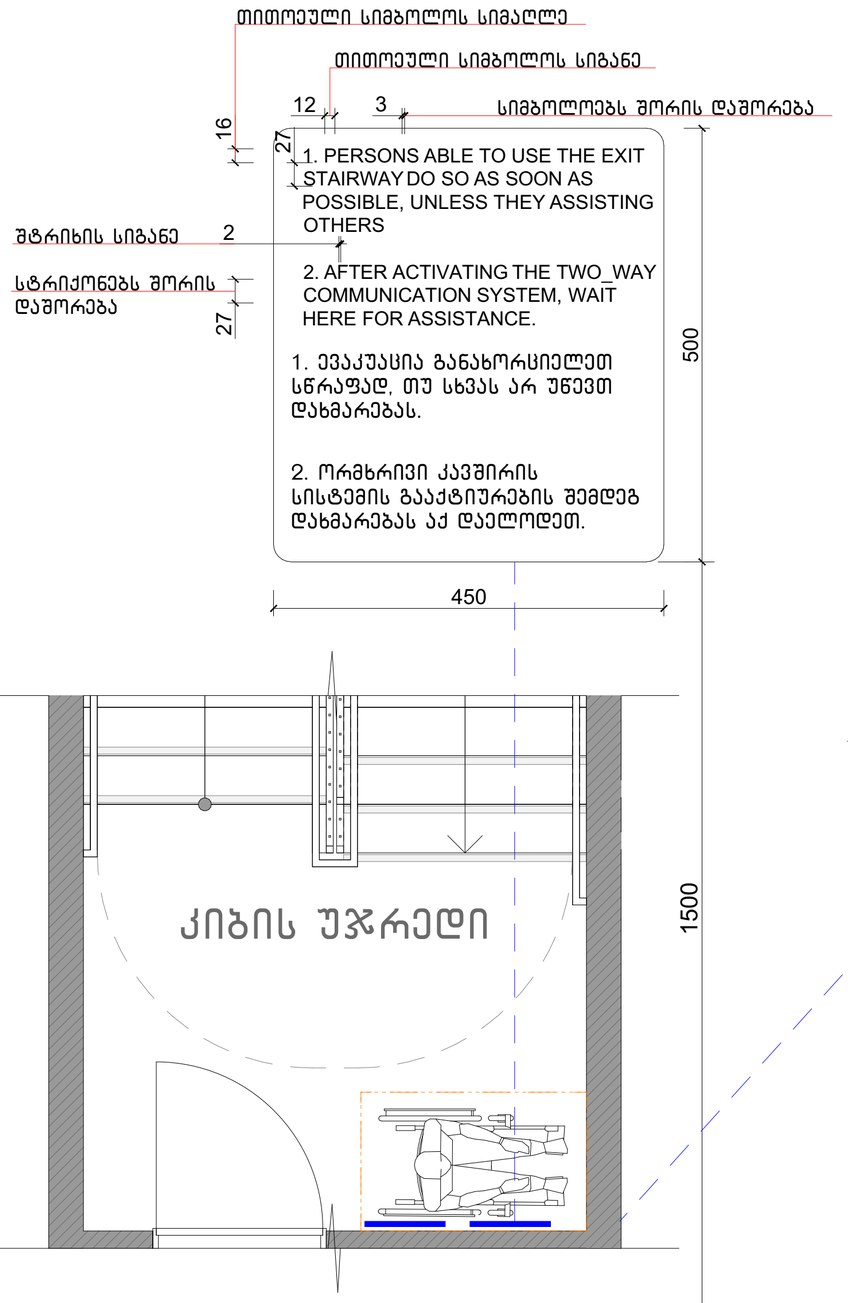
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

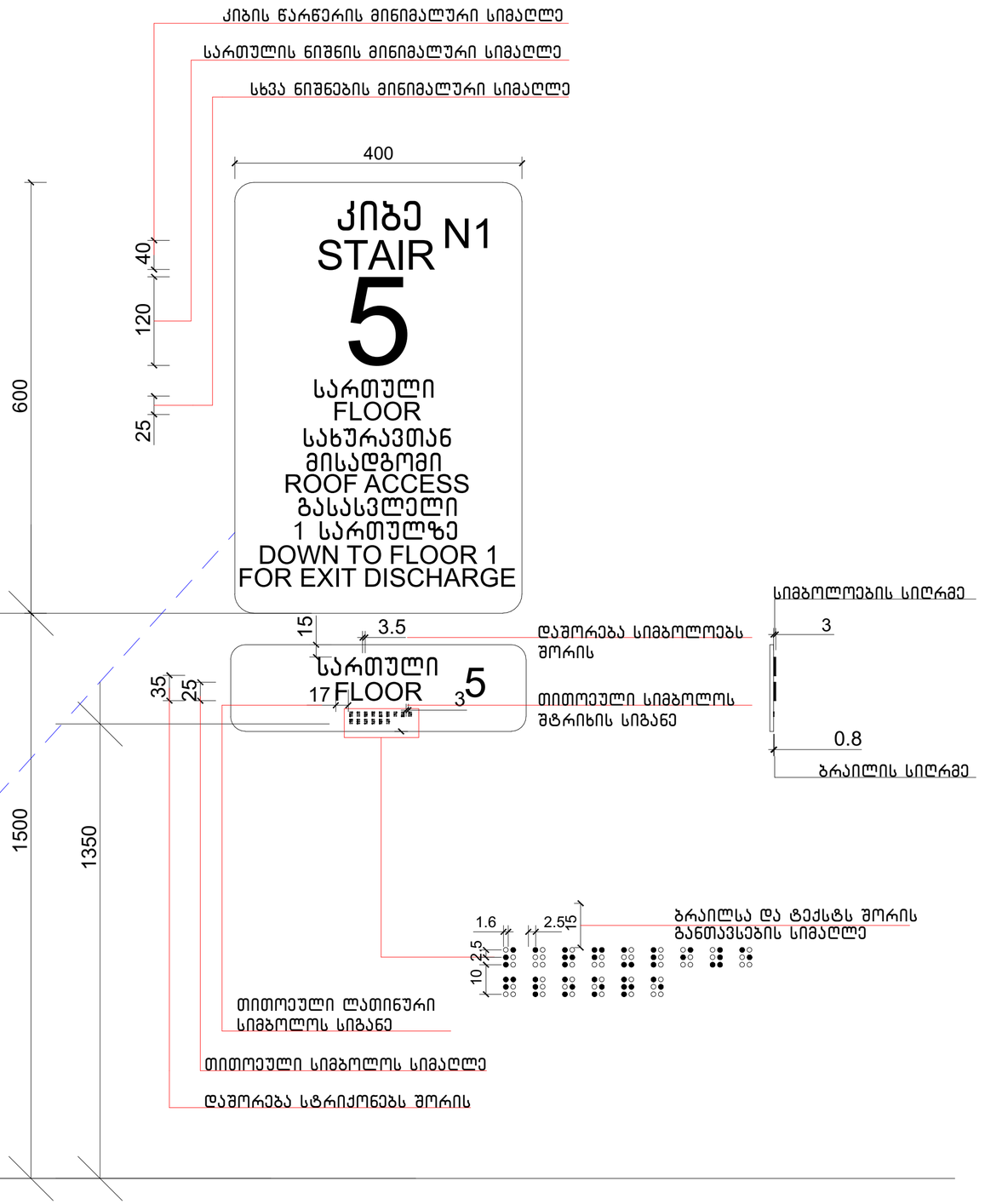
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.32
A-3		2024 წ.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსასვლობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



ნახაზის დასახელება:

ნიშნები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

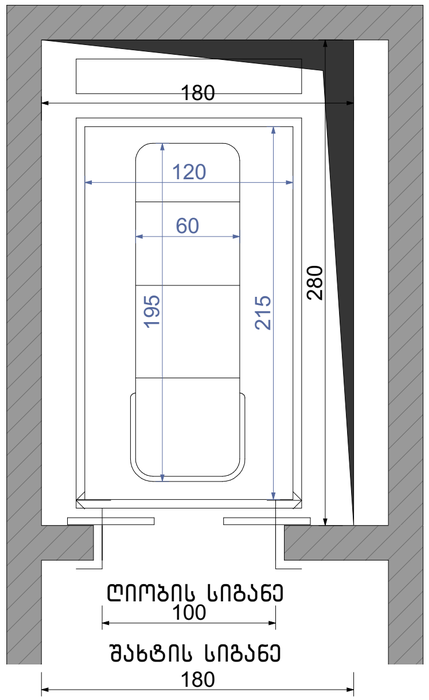
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.03.33
A-3		2024 წ.

ლიფტი (მისაწვდომი)



ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2800 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X215C

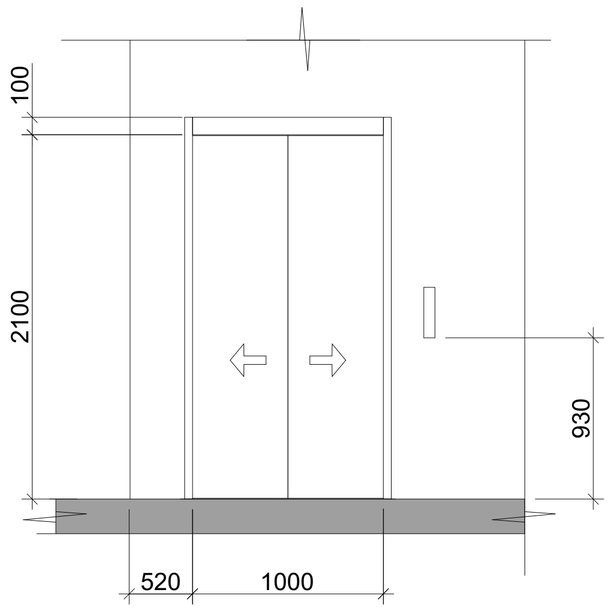
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ

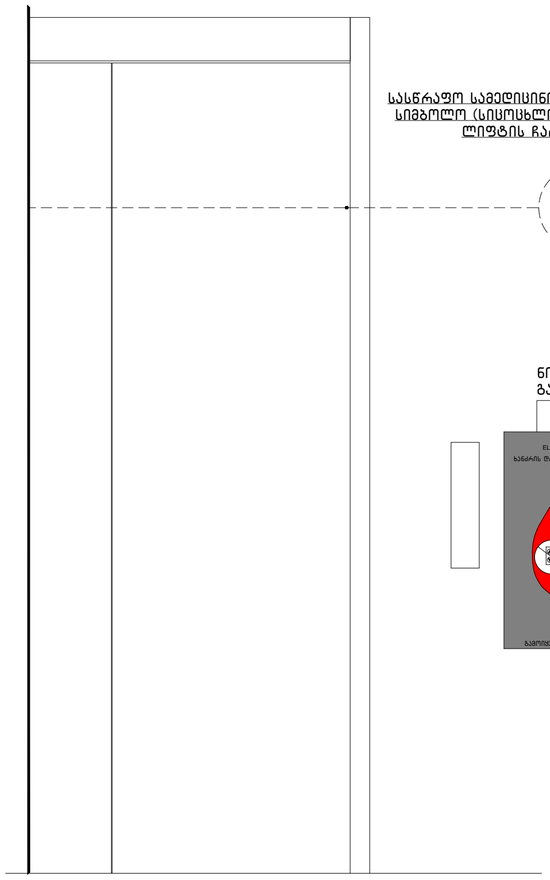
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

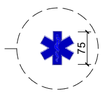
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

ლიფტის კარი მ.1:25

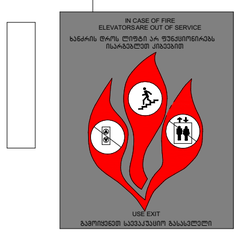




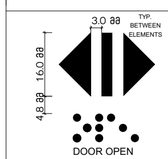
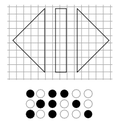
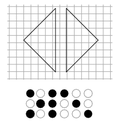
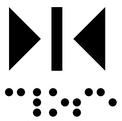
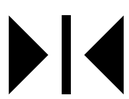
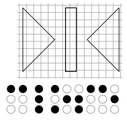
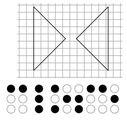
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



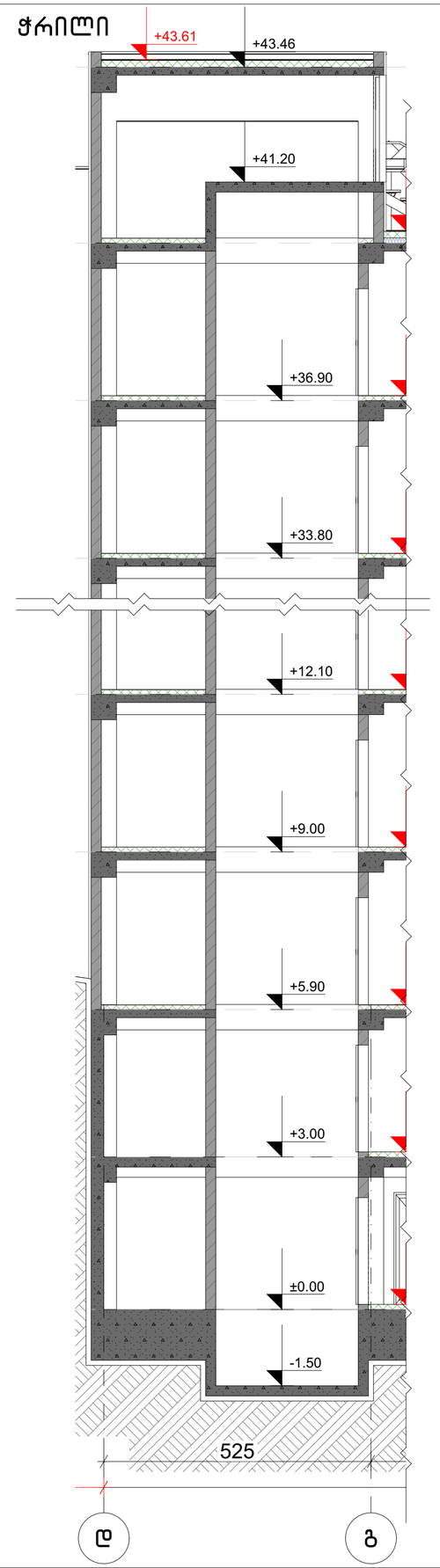
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



სხვრილი 407.4.7.1.3 – სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამოსუნთქული ნიშანი	ამოსუნთქული ნიშანი	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოსუნთქებელ ნაწილებს ბრაილის შრიფტულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 OP"EN"	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 OP"EN"	
 DOOR CLOSE		 CLOSE	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 CLOSE	

ჭრილი



ნახაზის დასახელება:

ლიფტი (მისაწვდომი)

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25, 1:50, 1:100, 1:175
ფორმატი	ფურცლები	A03.17
A-3		2024 წ.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
საკ.კოდი: 01.10.10.025.433

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ოპტიმა საბურთალო 2023"
ს/კ 404674063

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

Бъдещо ресторантьорско обслужване	
Бъдещо ресторантьорско обслужване	
Бъдещо ресторантьорско обслужване	

Благоустройство территории

Схема планировочной организации земельного участка

+3.00 благоустройство

Условные обозначения:

1. Граница земельного участка
2. Проектируемое здание
3. Проектируемое озеленение

Экспликация:

1. Площадь участка – 773.0 м²
2. Площадь застройки по наружному обмеру (фундаменты) – 49.0 м²

Ведомость элементов благоустройства:

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Тротуар	м²	120
2	Газон	м²	180
3	Бордюр	м	45

Примечания:

1. Все работы выполнять в соответствии с СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий».
2. Уклоны тротуаров 10‰, газонов 20‰.
3. Высота бордюра 150 мм.

Спецификация:

Поз.	Наименование	Тип, марка	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	Тротуар	Плитка 300×300	120	4.5	
2	Газон	Посев трав	180		
3	Бордюр	БР 100.30.15	45	33.8	

Гип	Шульга		
Нач. отд.	Шульга		
Н. контр.	Шульга		
ГИП	Шульга		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.

ЖИЛОЙ ДОМ ПО УЛ. ЛЕСНАЯ, №3
ГОРЯЧЕЕ ОЗЕРО, ЛЕСНАЯ УЛ., ДОМ 3

Благоустройство территории

Генеральный план

Разбивочный план

Ведомость элементов благоустройства

Спецификация элементов благоустройства

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «ПроектСтрой»

Гип	Шульга
Нач. отд.	Шульга
Н. контр.	Шульга
ГИП	Шульга

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Копировал | Формат А3

BLUI ARCHITECTURE
ТЕЛ.: 595 55-35-74
599 75-28-88
г. Москва, ул. Зоологическая, д. 13, стр. 1

Согласовано

Разработал	Фамилия
Проверил	Фамилия
Н. контр.	Фамилия
ГИП	Фамилия

Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

ЖИЛОЙ ДОМ ПО УЛ. ЛЕСНАЯ, №3
ГОРЯЧЕЕ ОЗЕРО, ЛЕСНАЯ УЛ., ДОМ 3

Благоустройство территории

Генеральный план

Разбивочный план

Ведомость элементов благоустройства

Спецификация элементов благоустройства

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «ПроектСтрой»

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Копировал | Формат А3

BLUI ARCHITECTURE
ТЕЛ.: 595 55-35-74
599 75-28-88
г. Москва, ул. Зоологическая, д. 13, стр. 1

Согласовано

Разработал	Фамилия
Проверил	Фамилия
Н. контр.	Фамилия
ГИП	Фамилия

Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Цьогодні	Дмитрієва
Підготував	Ярмольчук
Перевірив	Ярмольчук
Н. контроль	Дмитрієва
ГАП	Дмитрієва
Керівник проекту	Дмитрієва
Головний архітектор проекту	Дмитрієва
Директор	Дмитрієва

Житловий комплекс з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом

Коригування проекту

Будівництво житлового комплексу з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Дмитрівській, 2 у м. Києві

Коригування проекту

Експлікація приміщень

Експлікація приміщень

Експлікація приміщень

Бъдещо ползване:	
Етажна площ на сграда:	2 275 кв.м
Разгъната застроена площ:	5 000 кв.м
Височина на сградата:	+9.00 спрямо нивото на прилежащия терен
Брой етажи:	1 надземен
Брой самостоятелни обекти:	11
Брой обитаеми помещения:	11
Брой помещения за обществено хранене:	0
Брой помещения за настаняване:	0
Брой помещения за производствена дейност:	0
Брой помещения за складова дейност:	0
Брой помещения за търговска дейност:	0
Брой помещения за административно обслужване:	0
Брой помещения за здравно обслужване:	0
Брой помещения за образование:	0
Брой помещения за култура:	0
Брой помещения за спорт:	0
Брой помещения за религиозни дейности:	0
Брой помещения за транспорт:	0
Брой помещения за комунално обслужване:	0
Брой помещения за обществено обслужване:	0
Брой помещения за друга дейност:	0
Брой паркоместа:	0
Брой паркоместа за хора с увреждания:	0
Брой паркоместа за велосипеди:	0
Брой паркоместа за електрически превозни средства:	0
Брой паркоместа за товарни автомобили:	0
Брой паркоместа за автобуси:	0
Брой паркоместа за мотоциклети:	0
Брой паркоместа за каравани:	0
Брой паркоместа за ремаркета:	0
Брой паркоместа за специални превозни средства:	0
Брой паркоместа за други превозни средства:	0
Брой паркоместа за инвалидни колички:	0
Брой паркоместа за майки с деца:	0
Брой паркоместа за бременни жени:	0
Брой паркоместа за възрастни хора:	0
Брой паркоместа за деца:	0
Брой паркоместа за ученици:	0
Брой паркоместа за студенти:	0
Брой паркоместа за преподаватели:	0
Брой паркоместа за служители:	0
Брой паркоместа за посетители:	0
Брой паркоместа за клиенти:	0
Брой паркоместа за доставчици:	0
Брой паркоместа за гости:	0
Брой паркоместа за персонал:	0
Брой паркоместа за охрана:	0
Брой паркоместа за почистване:	0
Брой паркоместа за поддръжка:	0
Брой паркоместа за ремонт:	0
Брой паркоместа за строителство:	0
Брой паркоместа за монтаж:	0
Брой паркоместа за демонтаж:	0
Брой паркоместа за транспортиране:	0
Брой паркоместа за складиране:	0
Брой паркоместа за разтоварване:	0
Брой паркоместа за товарене:	0
Брой паркоместа за разтоварване и товарене:	0
Брой паркоместа за други дейности:	0

Разположение на сградата в имота

Разположение на сградата спрямо съседните имоти

Разположение на сградата спрямо улицата

Разположение на сградата спрямо тротоара

Разположение на сградата спрямо пътното платно

Разположение на сградата спрямо тротоара

Разположение на сградата спрямо улицата

Разположение на сградата спрямо съседните имоти

Разположение на сградата в имота

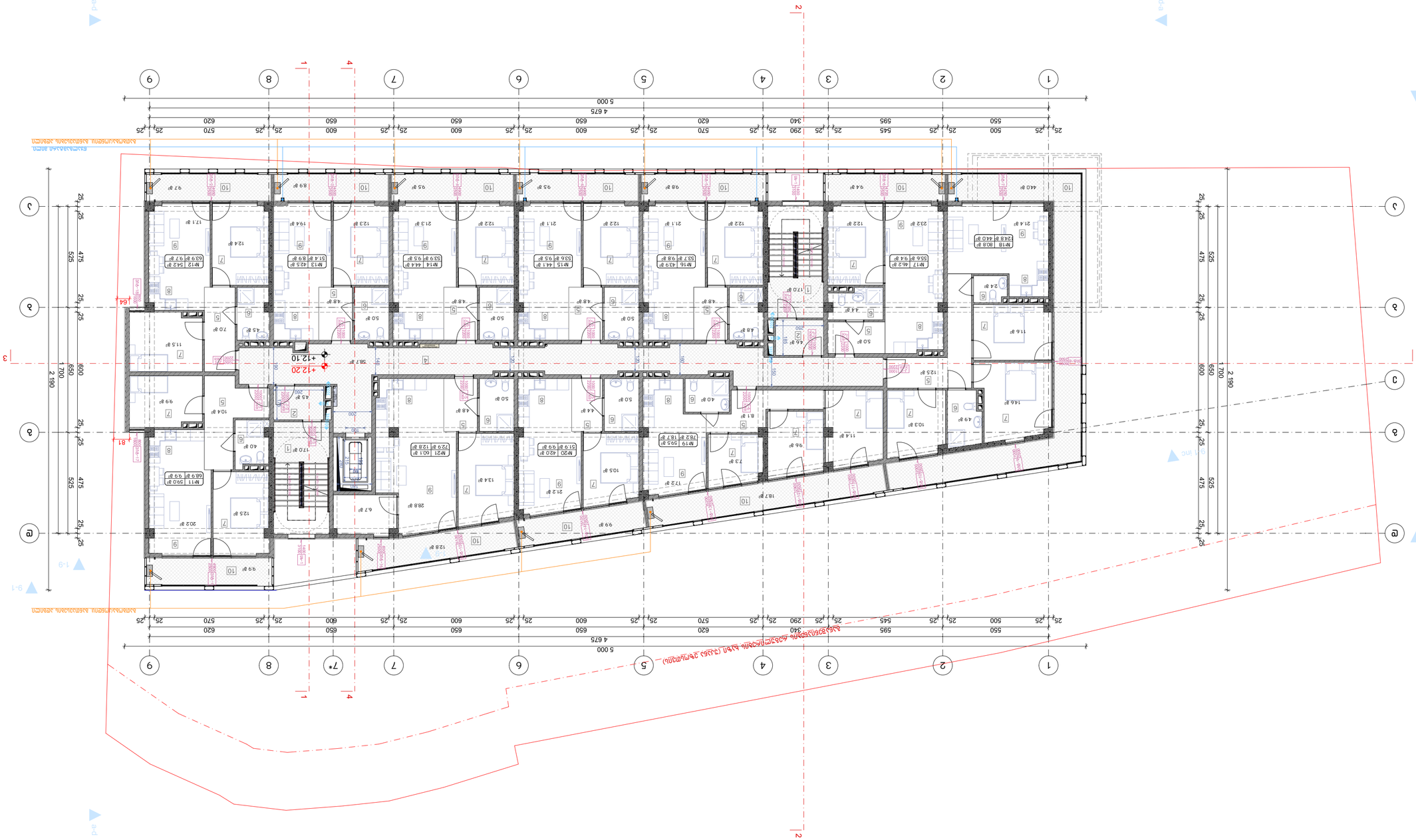


Схема благоустройства
+12.10 бетонная
Условные обозначения:
1. Граница земельного участка
2. Бетонная
3. Плитка
4. Газонная решетка
5. Асфальтобетонная
6. Брусчатка
7. Плитка тротуарная
8. Плитка тротуарная
9. Бортовой камень
10. Газон

Экспликация элементов благоустройства:
1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменением №1, утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр).
2. Вертикальная планировка выполнена с учетом существующего рельефа местности (±0,00=404,50 абсолютных отметок).
3. Асфальтобетонное покрытие проезда выполнить по щебеночному основанию толщиной 150мм.
Благоустройство территории – озеленение, благоустройство детской площадки.

Ведомость благоустройства

№	Наименование	Примечание
1	Площадь участка	3 000 м²
2	Площадь застройки	1 200 м²
3	Площадь асфальтобетонного покрытия	1 000 м²
4	Площадь тротуарной плитки	200 м²
5	Площадь газонов	600 м²

Ведомость элементов благоустройства:

№	Наименование	Примечание
1	Площадь участка	3 000 м²
2	Площадь застройки	1 200 м²
3	Площадь асфальтобетонного покрытия	1 000 м²
4	Площадь тротуарной плитки	200 м²
5	Площадь газонов	600 м²

Экспликация элементов благоустройства:
1. Площадь участка – 576.7 м²
2. Площадь застройки – 152.1 м²
3. Площадь асфальтобетонного покрытия – 101.8 м² (асфальтобетон)

Условные обозначения:
Граница земельного участка
Бетонная
Асфальтобетонная
Брусчатка
Плитка тротуарная
Плитка тротуарная
Бортовой камень
Газон

Схема благоустройства территории
+12.10 бетонная

Масштаб	Лист	Листов
1:150	А.01.8	

BIJI ARCHITECTURE
ТЕЛ.: 595 55-35-74
599 75-28-88
г. Москва, ул. Ленина, д. 13, стр. 1

Изм.	Кол.уч.	Лист
Разраб.		
Пров.		
Н.контр.		
ГИП		

Благоустройство территории

2024 г.

Бъдещо ПУП-ПРЗ
Ново застрояване на ул. „Ген. Владимир Вазов“ №2, гр. Ихтиман

Кадастрална карта
Ново застрояване на ул. „Ген. Владимир Вазов“ №2
+15.20 кота терен

Легенда:

1. Зона за ново застрояване
2. Кадастрален имот
3. Сервитут
4. Граница на ПИ
5. Имот
6. Бъдещ бул. „Ген. Владимир Вазов“
7. Бъдещо кадастрално ограничение
8. Съществуващ бул. „Ген. Владимир Вазов“
9. Съществуващо кадастрално ограничение
10. Улица

Бъдещо кадастрално ограничение
Бъдещ бул. „Ген. Владимир Вазов“ (ул. №1 по ПУП-ПРЗ)
Бъдещ бул. „Ген. Владимир Вазов“
Бъдещо кадастрално ограничение

Кота терен

Кадастрален номер 68268.501.1
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.2
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.3
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.4
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.5
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.6
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.7
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.8
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.9
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.10
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.11
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.12
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.13
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.14
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.15
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.16
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.17
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.18
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.19
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.20
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.21
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.22
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.23
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.24
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.25
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.26
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.27
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.28
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.29
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.30
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.31
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.32
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.33
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.34
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.35
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.36
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.37
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.38
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.39
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.40
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.41
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.42
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.43
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.44
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.45
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.46
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.47
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.48
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.49
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.50
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.51
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.52
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.53
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.54
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.55
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.56
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.57
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.58
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.59
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.60
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.61
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.62
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.63
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.64
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.65
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.66
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.67
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.68
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.69
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.70
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.71
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.72
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.73
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.74
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.75
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.76
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.77
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.78
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.79
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.80
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.81
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.82
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.83
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.84
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.85
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.86
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.87
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.88
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.89
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.90
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.91
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.92
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.93
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.94
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.95
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.96
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.97
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.98
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.99
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.100
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.101
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.102
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.103
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.104
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.105
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.106
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.107
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.108
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.109
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.110
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.111
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.112
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.113
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.114
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.115
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.116
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.117
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.118
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.119
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.120
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.121
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.122
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.123
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.124
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.125
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.126
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.127
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.128
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.129
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.130
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.131
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.132
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.133
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.134
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.135
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

Кадастрален номер 68268.501.136
Площ 1 000 м²
Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м)
Начин на застрояване: Свободно
Предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна
Брой етажи: Г+1+Т
Брой жилища: 1

БЛОКЛЫН ЕСЛАЛЫЛЫЛЫЛЫ:

ЗӨВӨӨРӨӨ ЦЭВЭРЛЭСЭН +18.30 БҮСЭЭ

ЗАЛГАЛТЫН:

1. ЭЗЭМШЛИЙН ХЭЛБЭР
2. ЗӨВШӨӨРӨГДСӨН ТӨСӨЛ
4. ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ
5. ЭМЧ
6. ЦАЛИНГИЙН ХЭЛБЭР
7. ЦАЛИНГИЙН ЗӨРӨӨ
8. ЦАХИЛГААНЫ ЦАЛИН
9. ЛОМБОРДЫН ЦАЛИН
10. ЭЛЭГЛЭЛ

ЗАМЛАЛТЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ:

ЗАЛГАЛТЫН ЦЭГ
ЗӨВШӨӨРӨГДСӨН ЛОМБОРДЫН ЗУРАГ (ЭЛЭГЛЭЛ)
БҮХ ТӨРЛИЙН ЗӨЛӨӨ
ЭЗЭМШЛИЙН ЗАЛГАЛТ
ЗӨВШӨӨРӨГДСӨН ЛОМБОРДЫН ЗУРАГ (ЭЛЭГЛЭЛ)
БҮХ ТӨРЛИЙН ЗӨЛӨӨ

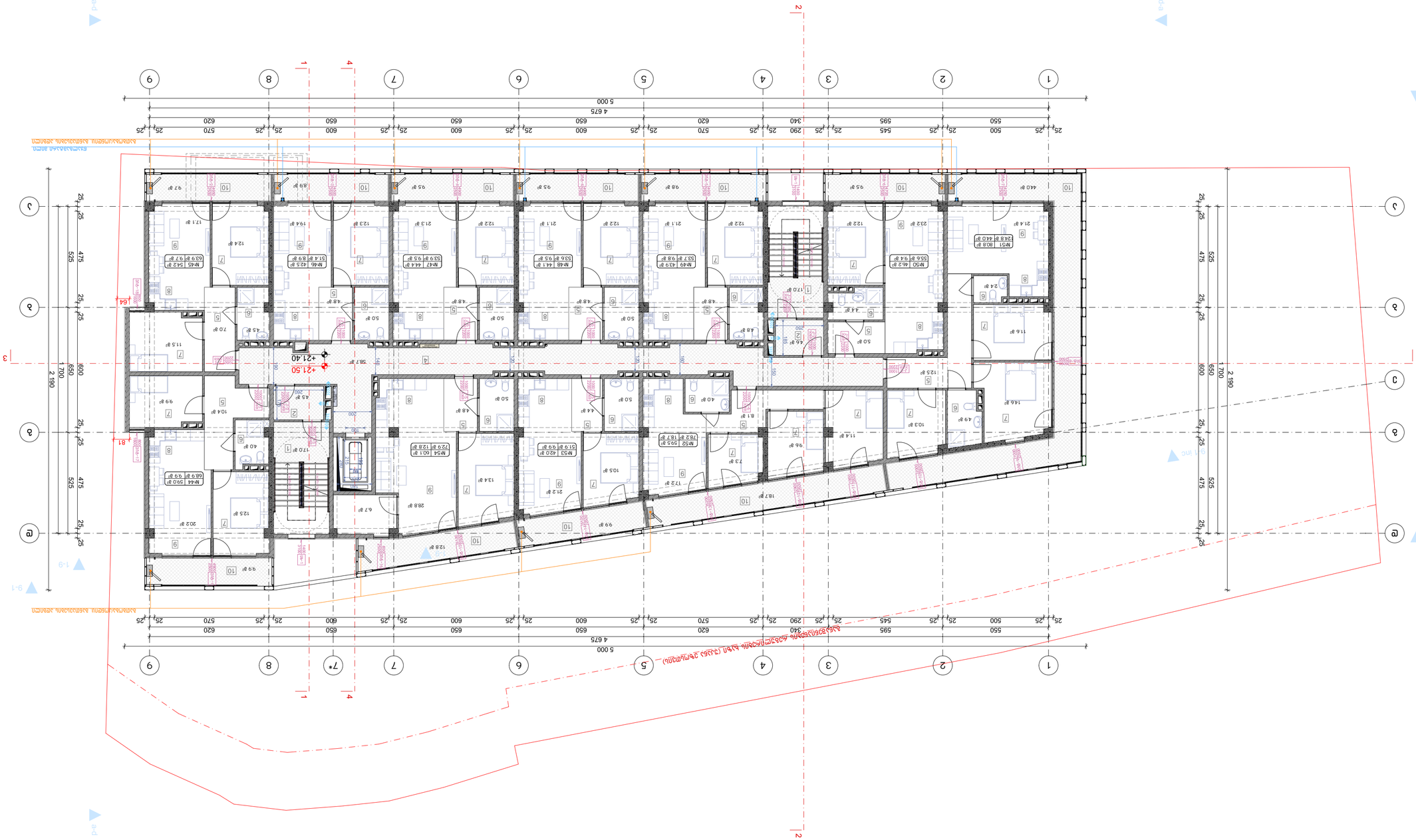
ЗӨВШӨӨРӨГДСӨН ЗУРАГ

1. БАЙГАЛЬ ОРЧНЫГ ХАМГААЛАХ, НӨХӨН СЭРГЭЭХ, ТҮҮНТЭЙ ХАМТ АЖИЛЛАХ ЗОРИЛГОО ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ.
2. ЗӨВШӨӨРӨГДСӨН БАЙРШЛЫН ДАГУУ ГАЗРЫН ТҮВШИНГ ±0.00=404.50 ЭЗЭМШИГЧ ТОДОРХОЙЛНО.
3. ЗАМЛАЛТЫН ХӨРӨӨ ХӨДӨЛГӨӨНИЙ ЗӨВШӨӨРӨЛ ГАРСАН ТОХИОЛДОЛД ГАЗАРТАЙ ТОХИРОЛЦОН ЗАСВАРЛАЖ ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ.

ЗАМЛАЛТЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ ГАРГАСАН БАЙГУУЛЛАГА:

ЗАМЛАЛТЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ ГАРГАСАН ДЭЭД БАЙГУУЛЛАГЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ:

ЗАМЛАЛТЫН ЗӨВШӨӨРӨЛ ГАРГАСАН Д

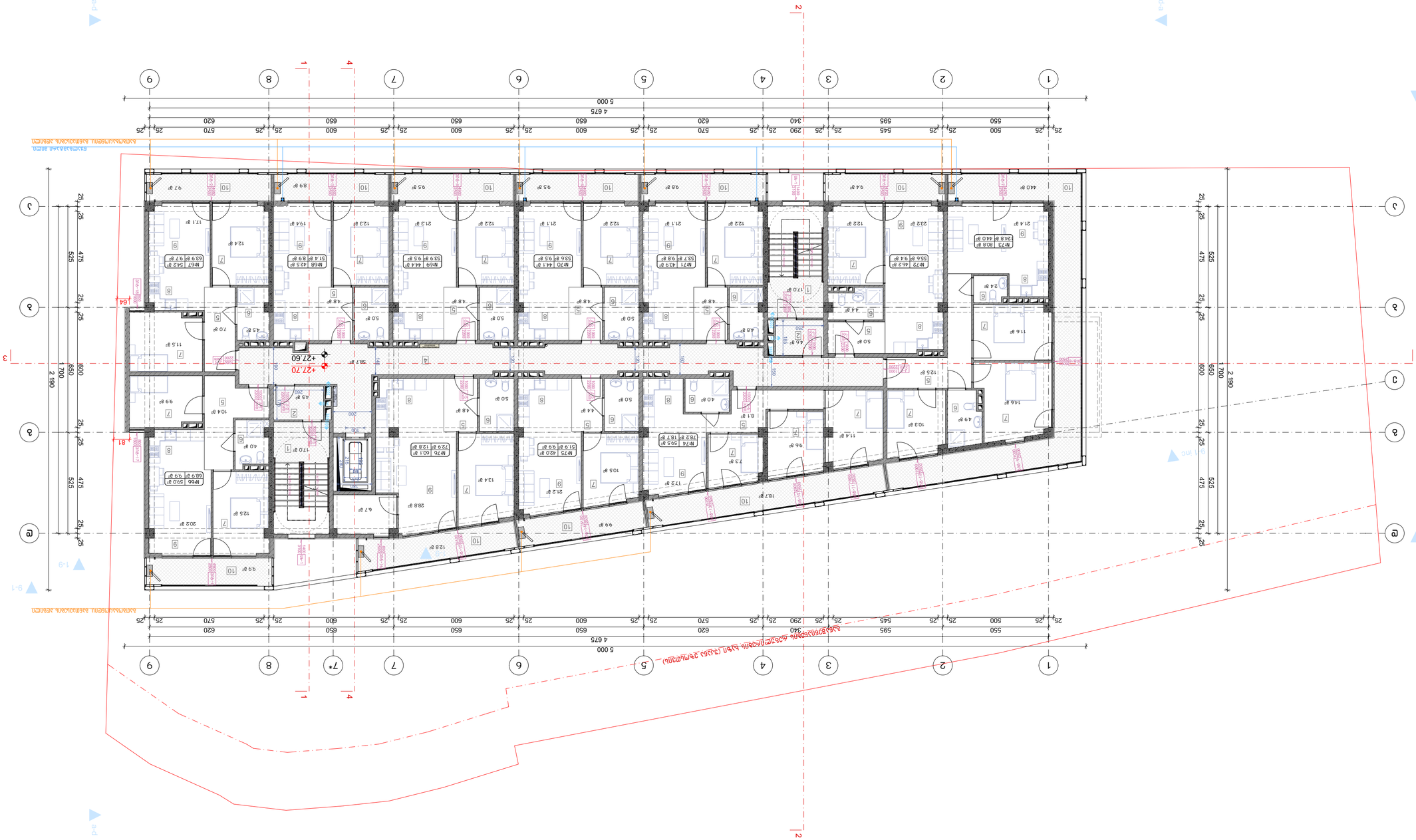


Бележки:		
Разположение на сградата в имота		
+21.40 бетон		
Легенда:		
1. Бетонова тротоарна настилка		
2. Бетонова площадка		
3. Бетонова настилка		
4. Бетонова основа		
5. Бетон		
6. Бетонов бордюр		
7. Бетонова основа		
8. Бетонова площадка		
9. Бетонова настилка		
10. Бетонов бордюр		
Граница на имота		
Сграда, предмет на проекта		
Сгради, съседни на имота		
Ограда		
Кота терен		
Кота тротоар		
Кота бетон		
Кота корниз		
Кота бордюр		
Кота улица		
Кота ограда		
Кота ограда		
Кота ограда

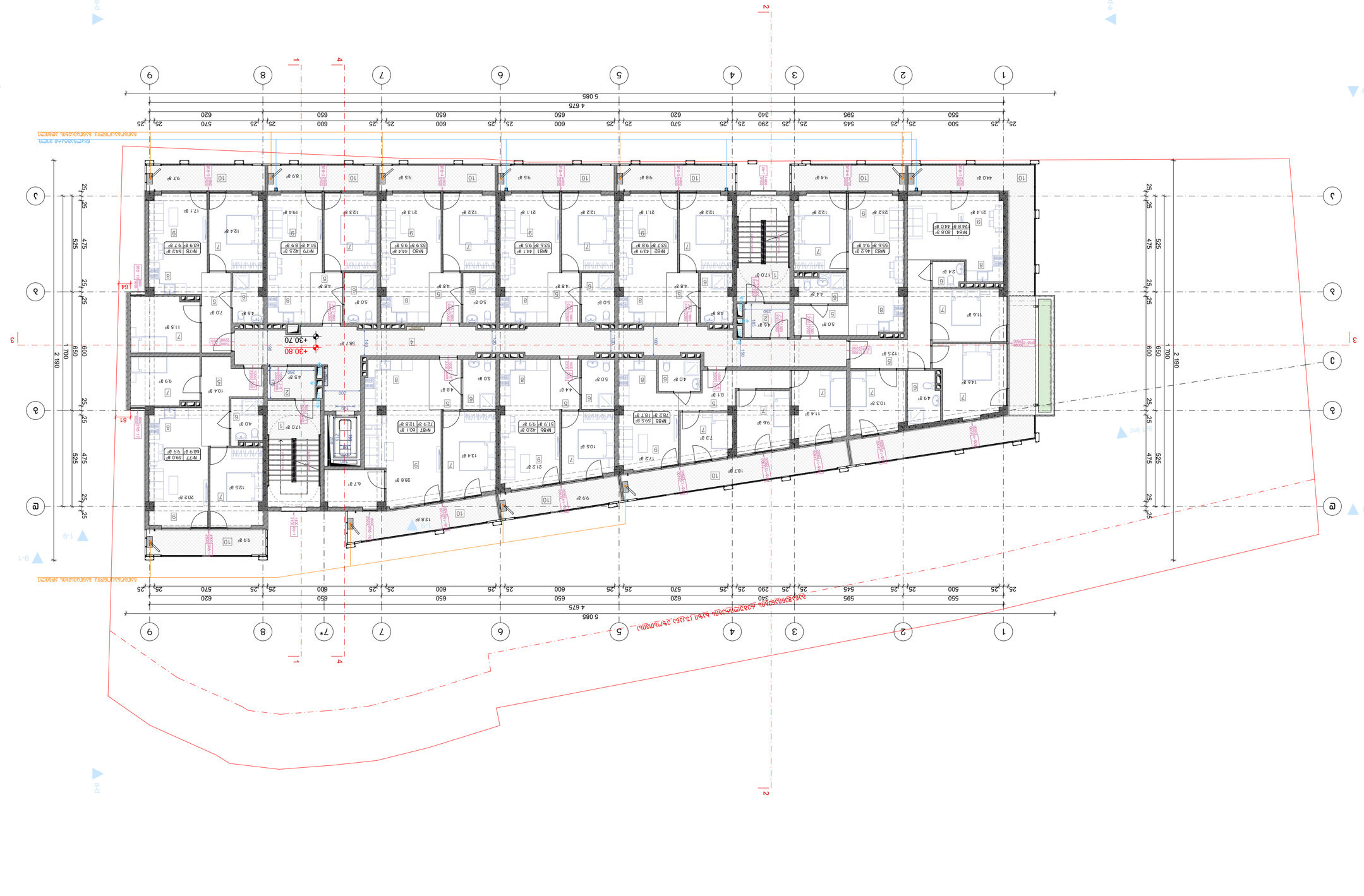
Бъдещо ползване:	
Кота терен +24.50 Балкони, тераси	
Разгъвки:	
1. Дневна, трапезария, кухня	
2. Спалня	
4. Всекидневна	
5. Хол	
6. Баня	
7. Спалня	
8. Коридор	
9. Помещение за почистване	
10. Антре	
Легенда: Бъдещо ползване	
Балкони, тераси, алеи, пешеходни пътеки (тротоари)	
Зелени площи	
Забележки:	
Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго. Преди започване на строителните работи да се проверят всички размери на място. Всички несъответствия да се докладват на проектанта. Всички строителни работи да се изпълняват съгласно действащите нормативни изисквания.	

Възложител:	Общ. Дупница	
Проектант:	Арх. Ивайло Ангелов	
Част:	Архитектурна	
Етап:	Работен проект	
Обект:	Жилищна сграда, ул. „Ал. Стамболийски“ №13, гр. Дупница	
Адрес:	ул. „Ал. Стамболийски“ №13, гр. Дупница	
Фаза:		
Мащаб:	1:150	
Дата:	2024 г.	
Лист №:	А-3	

BLUI ARCHITECTURE
ТЕЛ.: 595 55-35-74
599 75-28-88



Бъдещо разширение на съществуваща сграда (ЗЗЛ)	



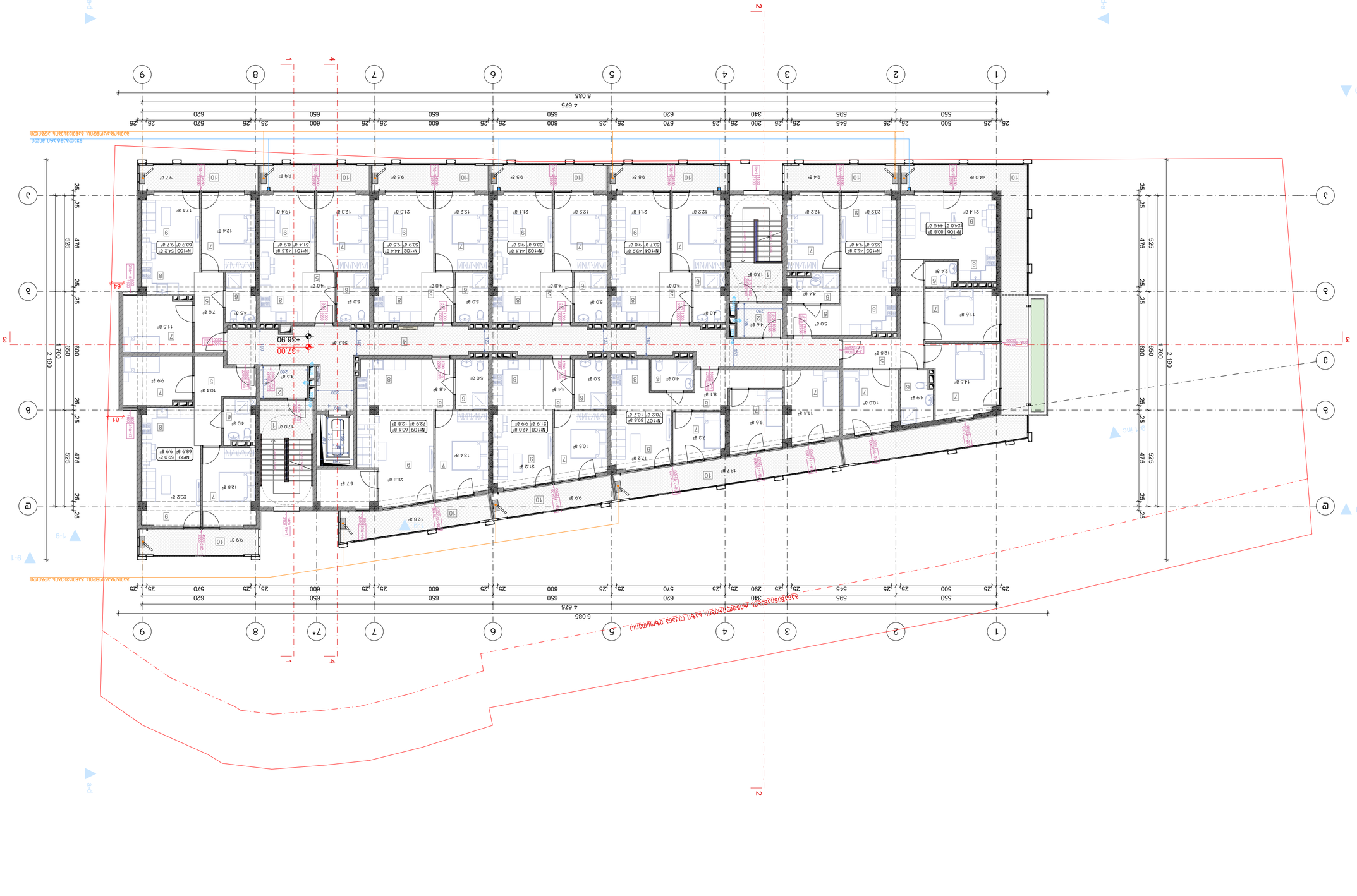
ВИЛА ЗЕЛЕНА ГРАДИНА, ЗОНА А, ЗОНА Б1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Б2 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА В ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Г ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Д ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Е ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ж ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА З ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА И ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА К ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Л ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА М ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Н ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА О ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА П ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Р ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА С ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Т ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА У ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ф ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Х ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ц ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ч ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ш ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Щ ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ю ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Я ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА А1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Б1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА В1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Г1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Д1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Е1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ж1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА З1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА И1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА К1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Л1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА М1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Н1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА О1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА П1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Р1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА С1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Т1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА У1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ф1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Х1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ц1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ч1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ш1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Щ1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Ю1 ЖИЛИЩНА СГРАДА, ЗОНА Я1 ЖИЛИЩНА СГРАДА

ЗАПОВЕДНО ПРОТОКОЛНО РЕШЕНИЕ

за одобряване на инвестиционен проект за обект: „Жилищна сграда с 30 броя апартаменти, 30 броя паркоместа, 30 броя мазета, ВиК и ел. инсталации, ограда, подпорна стена, площадка за контейнери, площадка за детски игри, площадка за фитнес, площадка за кучета, площадка за спорт, площадка за отдих, площадка за пикник, площадка за барбекю, площадка за пейки, площадка за маси, площадка за столове, площадка за чадъри, площадка за шезлонги, площадка за хамаци, площадка за люлки, площадка за пързалки, площадка за катерушки, площадка за въжени мостове, площадка за въжени пързалки, площадка за въжени

Цвят	Дървен материал
Материал	Дърво
Размери	1 бр.
Забележка	Дървена пейка с облегалка

Цвят	Сребрист
Материал	Стомана
Размери	1 бр.
Забележка	Стоманена пей



БЛОКЛАНМАСЫ ЖОБАСЫНЫҢ ҚҰРАМЫ:

1. Жалпы түсіндірме жазба
2. Сызбалар
3. Жиһаз
4. Есіктер ведомосі
5. Терезелер ведомосі
6. Бөлмелер экспликациясы
7. Қабырғалар кесіндісі
8. Жылытқыш құрылғылар
9. Ағын суларды бұру сызбасы
10. Бағдар сызбасы

ЖОБАЛАУ ТАПСЫРМАСЫНА СӘЙКЕС ҚАБЫЛДАНҒАН ШЕШІМДЕР ТУРАЛЫ ТҮСІНІКТЕМЕ ЖАЗБА

ЖАЛПЫ ДЕРЕКТЕР:

Ғимараттың функционалдық мақсаты – тұрғын үй. Ғимарат 9 қабаттан тұрады, 1 қабаттың биіктігі 3,0 м. Ғимараттың ені 14,5 м, ұзындығы 58,7 м. Ғимарат 1 подъезді, 1 лифті бар. Ғимараттың жалпы биіктігі 27,0 м. Ғимарат 1 подъезді, 1 лифті бар. Ғимараттың жалпы биіктігі 27,0 м.

ҚАБЫРҒАЛАР:

Ғимараттың қабырғалары 640 мм қалыңдықтағы газбетонды блоктардан қаланады. Сыртқы қабырғалар 640 мм қалыңдықтағы газбетонды блоктардан қаланады. Ішкі қабырғалар 200 мм қалыңдықтағы газбетонды блоктардан қаланады.

ТЕРЕЗЕЛЕР:

Терезелер ПВХ профильдерінен жасалған, екі камералы, қос әйнекті. Терезелер ашылатын және ашылмайтын болып бөлінеді. Терезелер ведомосі бойынша өлшемдері мен саны қабылданады.

ЕСІКТЕР:

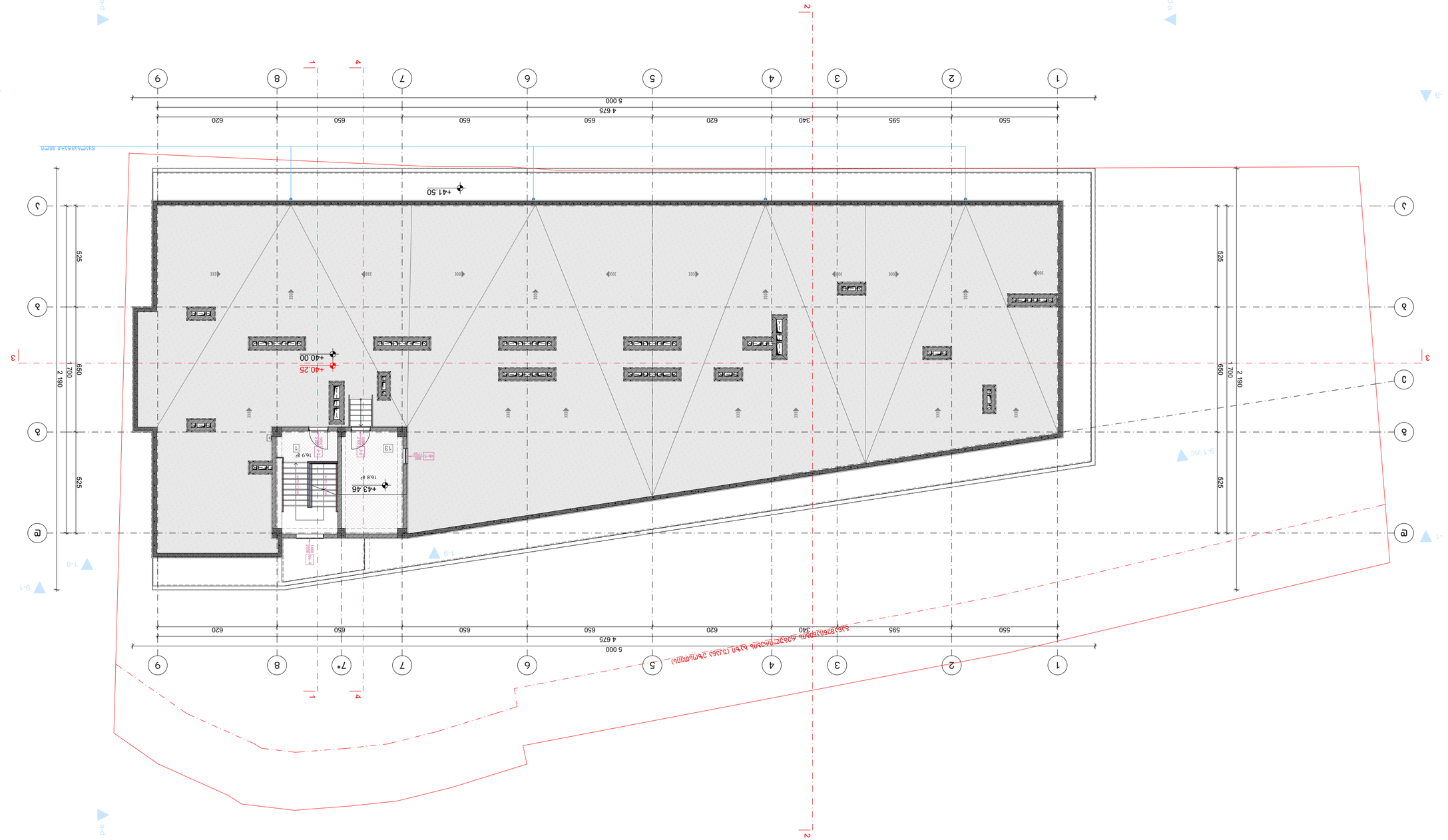
Кіреберіс есіктер металл, қорғаныш. Пәтер ішіндегі есіктер ағаш, ішкі. Есіктер ведомосі бойынша өлшемдері мен саны қабылданады.

ЖЕРДЕН ЖЫЛУ ОҚШАУЛАУ:

Жерден жылу оқшаулау 100 мм қалыңдықтағы экструдталған пенополистирол плиталарынан жасалады. Оқшаулау жерге тікелей төселеді.

ЖЕРДЕН СУ ОҚШАУЛАУ:

Жерден су оқшаулау 2 қабат рулонды материалдан жасалады. Оқшаулау жерге тікелей төселеді



Бұйрық №	Басылым
Бекіті	Мөрлеу
Басқарма төрағасы	1:150
Басқарма мүшесі	А.01.17
Бас директор	2024 ж.

BLUI ARCHITECTURE

ТЕЛ.:
595 55-35-74
599 75-28-88

3. Мәлімдеуші ұйымның атауы және Nº13

BLUI ARCHITECTURE

Бас жоспар
+40.00 белгісінде
Бас жоспар

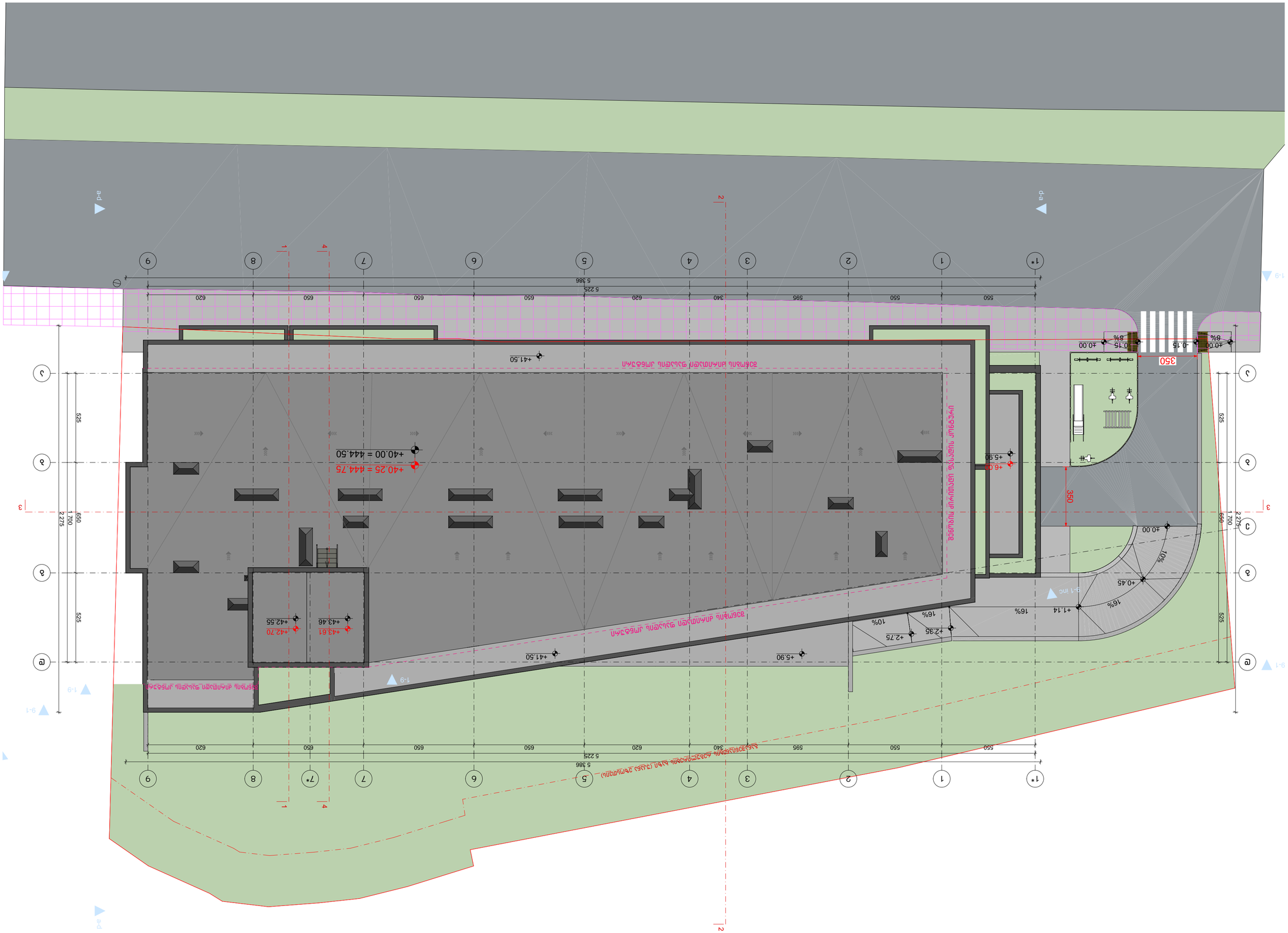
Құрылыстың орналасқан жерінің мекенжайы:
1. Алматы қаласы Ауэзов ауданы Ұлы Дала шоссесі мен Ақсай-4 шағын ауданының қиылысы.
2. Жобалық шешімдер бойынша ±0.00=404.50 абсолюттік белгіні қабылдау
3. Жобаның ауданы 3000 м² құрайтын өлшемдік шекарасы бойынша.

Ескертпе

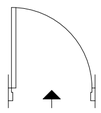
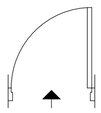
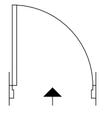
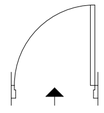
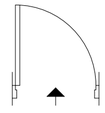
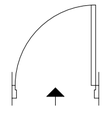
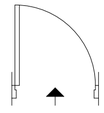
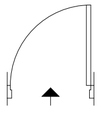
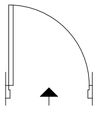
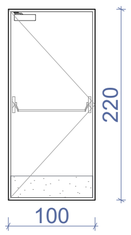
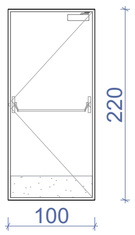
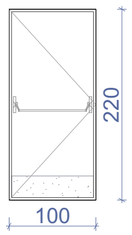
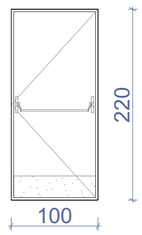
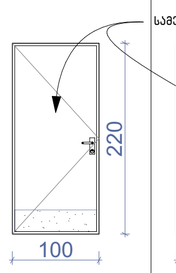
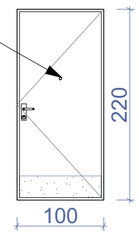
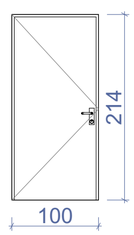
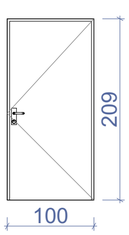
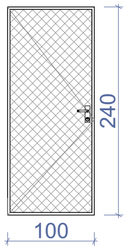
Жобаның ерекше жағдайлары:
1. Алаң бетін қазу (33.7 м²) және қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу қажет.

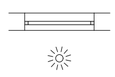
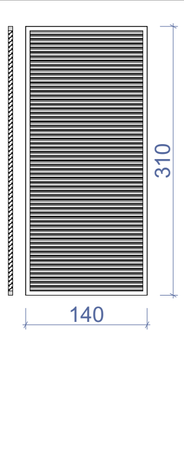
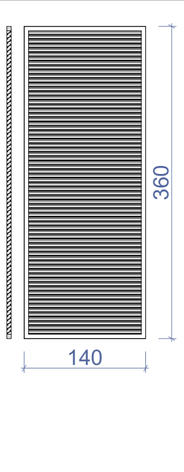
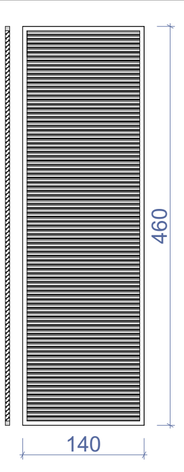
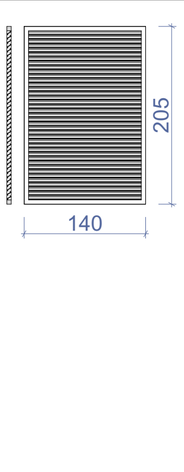
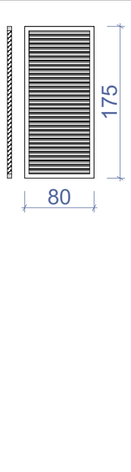
Жобаның ерекше жағдайлары:

Қолданылған белгілер:
Бастапқы құрылыстың контуры
Жобаланған құрылыстың контуры
Жобаланған құрылыстың контуры (ғимараттың жабық емес (ашық) бөлігі)
Жобаланған құрылыстың контуры (ғимараттың жабық бөлігі)



Նշանակումներ	
Գործող շենքի սահմանագիծ	
Նոր կառուցվող շենքի սահմանագիծ	
Գործող շենքի ելքեր	
Նոր կառուցվող շենքի ելքեր	
Գործող շենքի մուտքեր	
Նոր կառուցվող շենքի մուտքեր	
Գործող շենքի ելքեր (ՊՊՀ)	
Նոր կառուցվող շենքի ելքեր (ՊՊՀ)	
Գործող շենքի մուտքեր (ՊՊՀ)	
Նոր կառուցվող շենքի մուտքեր (ՊՊՀ)	
Գործող շենքի ելքեր (ՀՀԿՀ)	
Նոր կառուցվող շենքի ելքեր (ՀՀԿՀ)	
Գործող շենքի մուտքեր (ՀՀԿՀ)	
Նոր կառուցվող շենքի մուտքեր (ՀՀԿ

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი (მიმხურავით)		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები				მუქი რუხი ფერის ლითონის ბადის კარები
რაოდენობა	3	24	23	3	65	52	1	1	1
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2140	1000X2100	1000X2400
კვადრატულობა	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.1 მ²	2.1 მ²	2.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	6.6 მ²	52.8 მ²	50.6 მ²	6.6 მ²	143.0 მ²	114.4 მ²	2.1 მ²	2.1 მ²	2.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი		59.4 მ²		57.2 მ²				261.6 მ²	2.4 მ²

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3	ცხ-4	ცხ-5
მასალა	ლითონის ცხაურებიანი ღიობი განივავებისთვის. შავი ფერის				
რაოდენობა	19	1	1	1	1
ზომები	1400X3100	1400X3600	1400X4600	1400X2050	800X1750
კვადრატულობა	4.3 მ²	5.0 მ²	6.4 მ²	2.9 მ²	1.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	81.7 მ²	5.0 მ²	6.4 მ²	2.9 მ²	1.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი					97.4 მ²

შენიშვნა:

· კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.

· სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

· დახურული კარის კავუულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.

2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

· **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**

· კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

· კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

· ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

· კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.

· კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.

· კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე

· არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

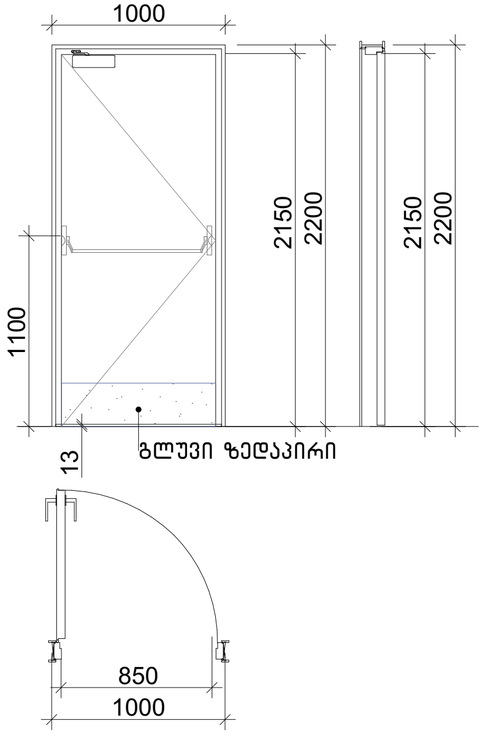
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.27
A-3		2024 წ.

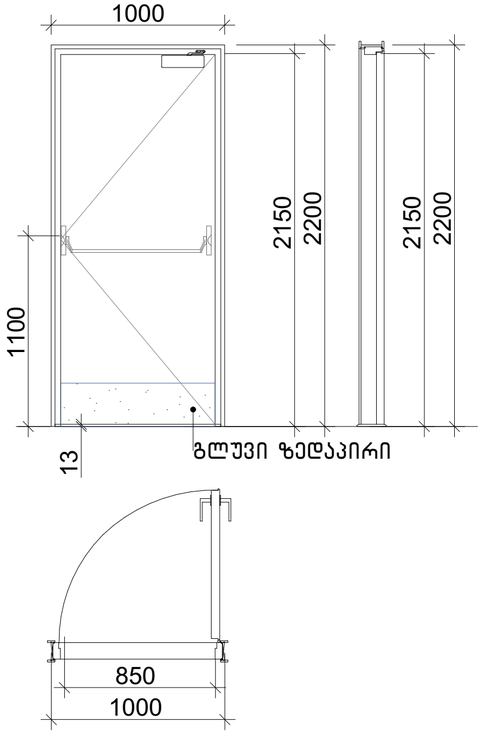
კ-1

კარი მიმხურავით ზღურბლის გარეშე



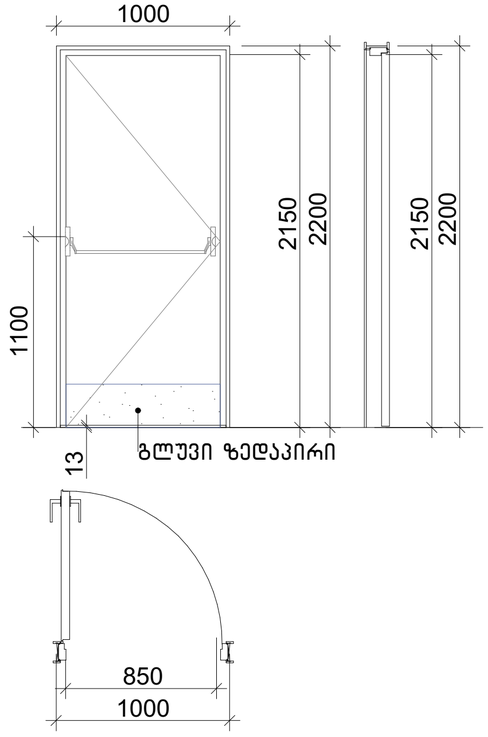
კ-2

კარი მიმხურავით ზღურბლის გარეშე



კ-3

კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე

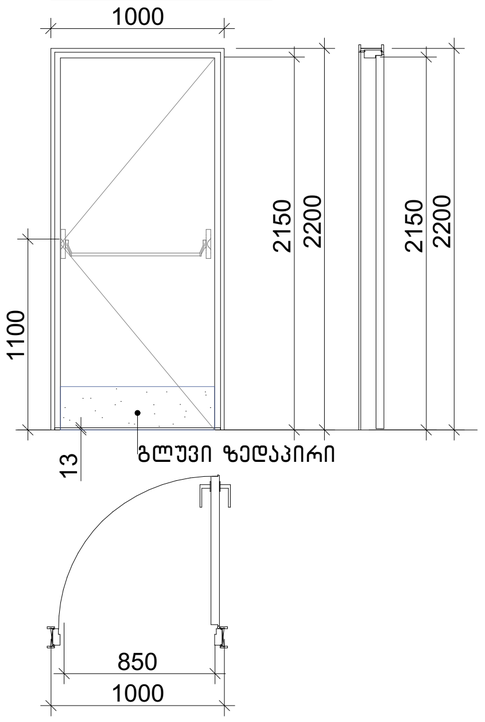


შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

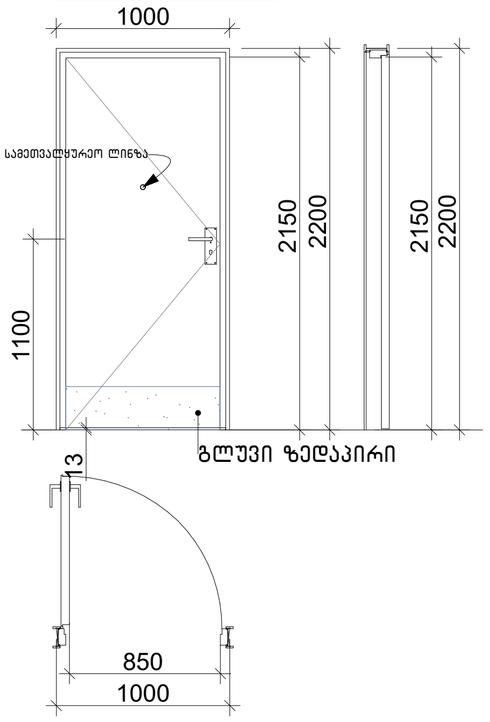
კ-4

კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე



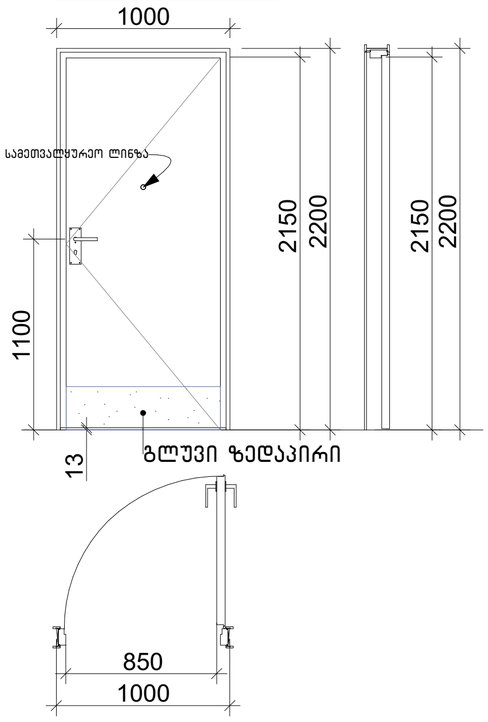
კ-5

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე

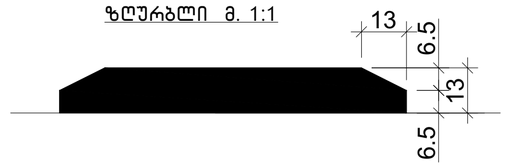


კ-6

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

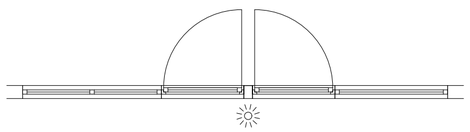
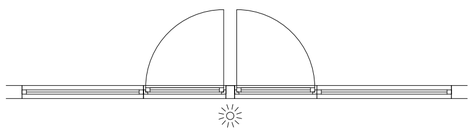
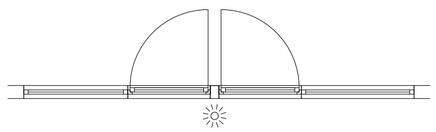
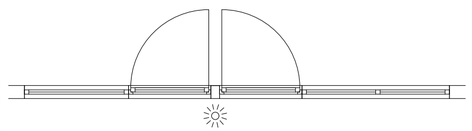
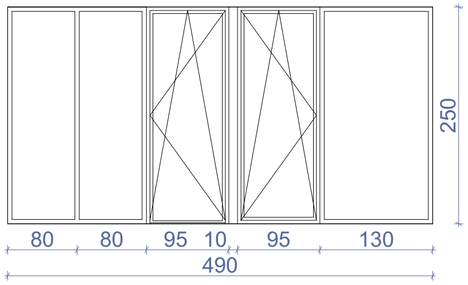
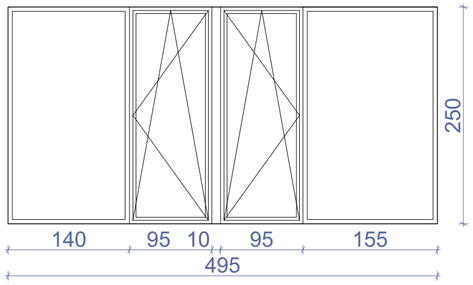
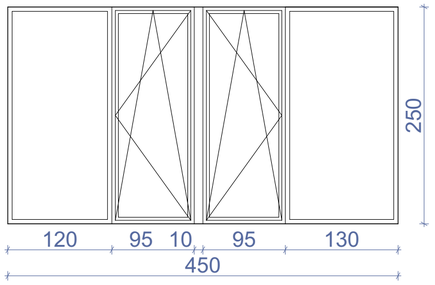
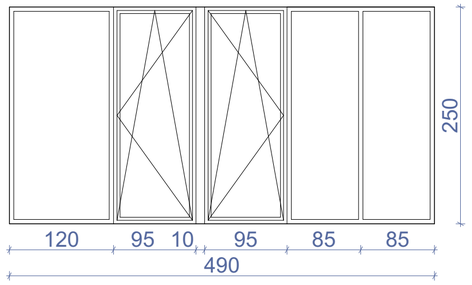
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლიდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

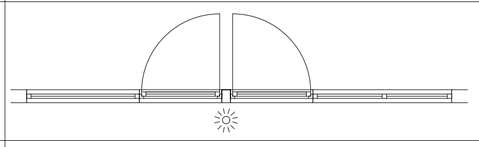
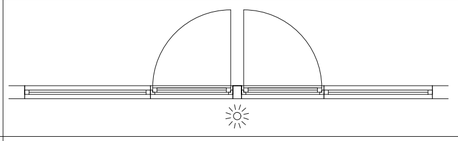
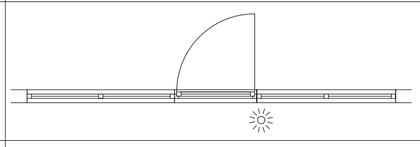
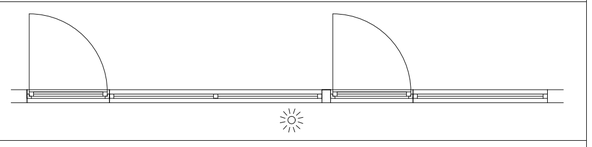
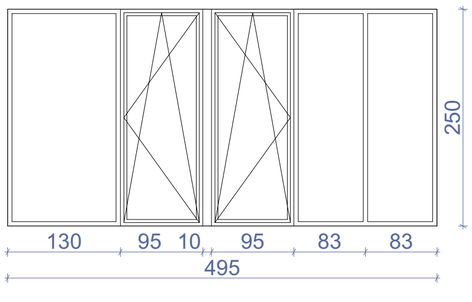
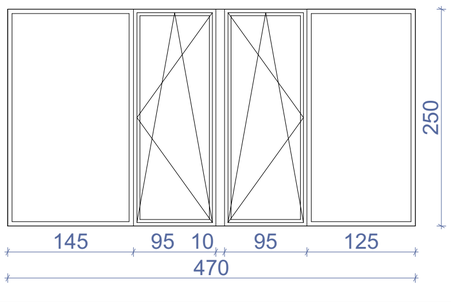
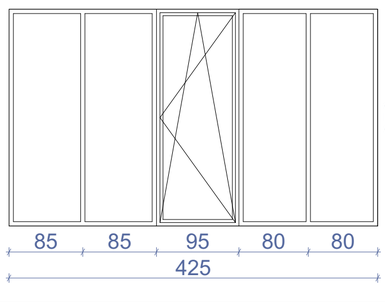
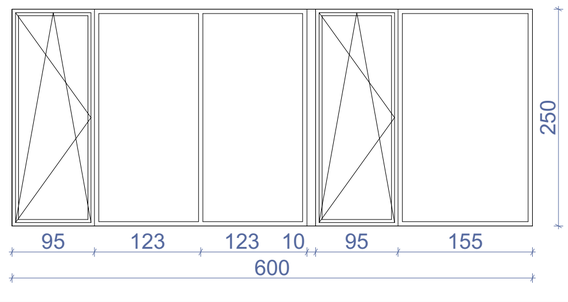
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.28
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები			
რაოდენობა	11	11	11	22
ზომები	4900X2500	4950X2500	4500X2500	4900X2500
კვადრატულობა	12.3 მ²	12.4 მ²	11.3 მ²	12.3 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	135.3 მ²	136.4 მ²	124.3 მ²	270.6 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	666.6 მ²			

დასახელება	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები			
რაოდენობა	11	11	11	11
ზომები	4950X2500	4700X2500	4250X2500	6000X2500
კვადრატულობა	12.4 მ²	11.7 მ²	10.6 მ²	15.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	136.4 მ²	128.7 მ²	116.6 მ²	165.0 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100				
ჯამი	546.7 მ²			

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

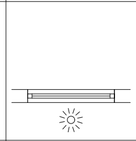
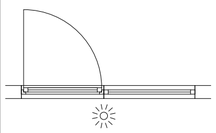
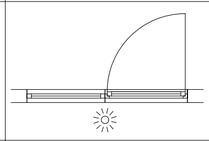
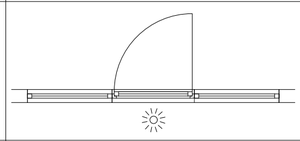
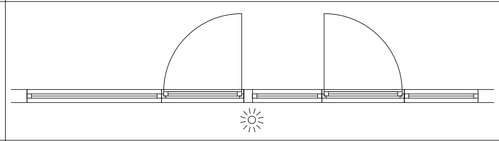
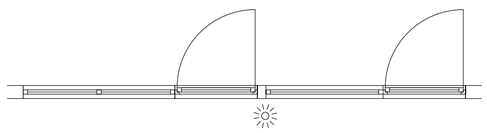
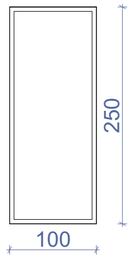
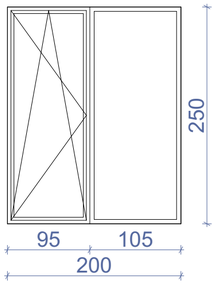
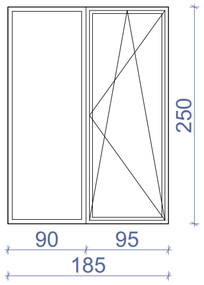
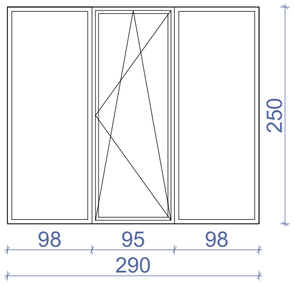
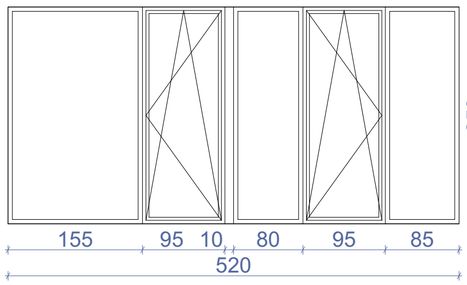
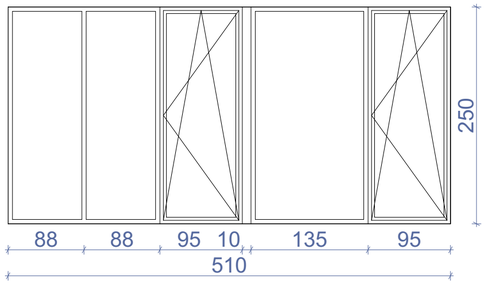
პროექტის სახელწოდება

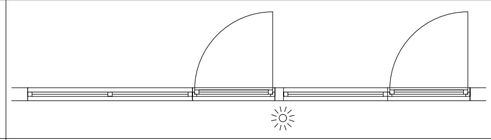
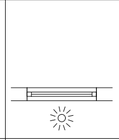
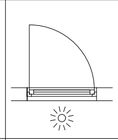
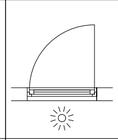
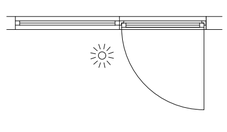
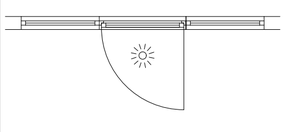
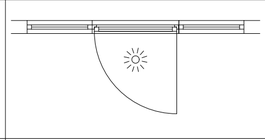
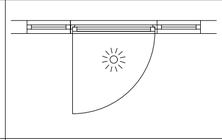
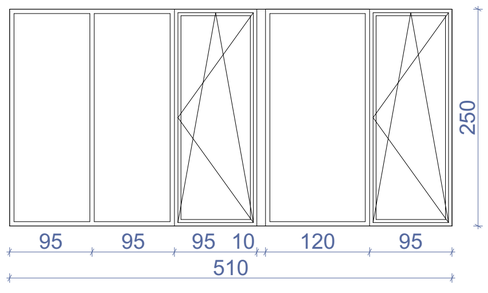
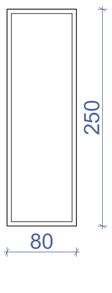
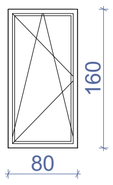
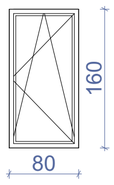
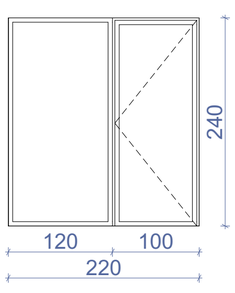
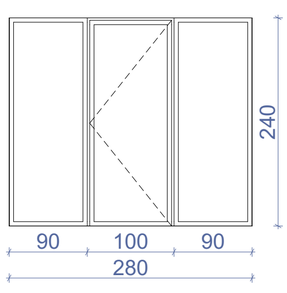
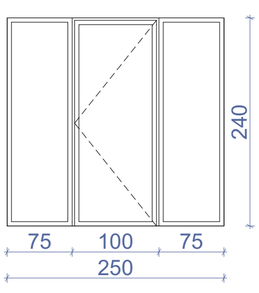
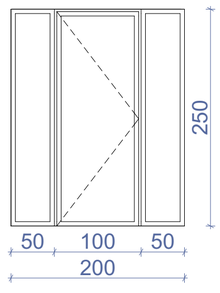
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.29
A-3		2024 წ.

დასახელება	ვიტ-9	ვიტ-10	ვიტ-11	ვიტ-12	ვიტ-13	ვიტ-14
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები					
რაოდენობა	11	11	10	11	11	11
ზომები	1000X2500	2000X2500	1850X2500	2900X2500	5200X2500	5100X2500
კვადრატულობა	2.5 მ²	5.0 მ²	4.6 მ²	7.3 მ²	13.0 მ²	12.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	27.5 მ²	55.5 მ²	46.0 მ²	80.3 მ²	143.0 მ²	140.8 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ჯამი	493.1 მ²					

დასახელება	ვიტ-15	ვიტ-16	ვიტ-17	ვიტ-18	ვიტ-19	ვიტ-20	ვიტ-21	ვიტ-22
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები							
რაოდენობა	11	11	11	11	1	1	1	1
ზომები	5100X2500	800X2500	800X2500	800X2500	2200X2400	2800X2400	2500X2400	2000X2500
კვადრატულობა	12.8 მ²	2.0 მ²	1.3 მ²	1.3 მ²	5.3 მ²	6.7 მ²	6.0 მ²	5.0 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	140.8 მ²	22.0 მ²	14.3 მ²	14.3 მ²	5.3 მ²	6.7 მ²	6.0 მ²	5.0 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	214.4 მ²							

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

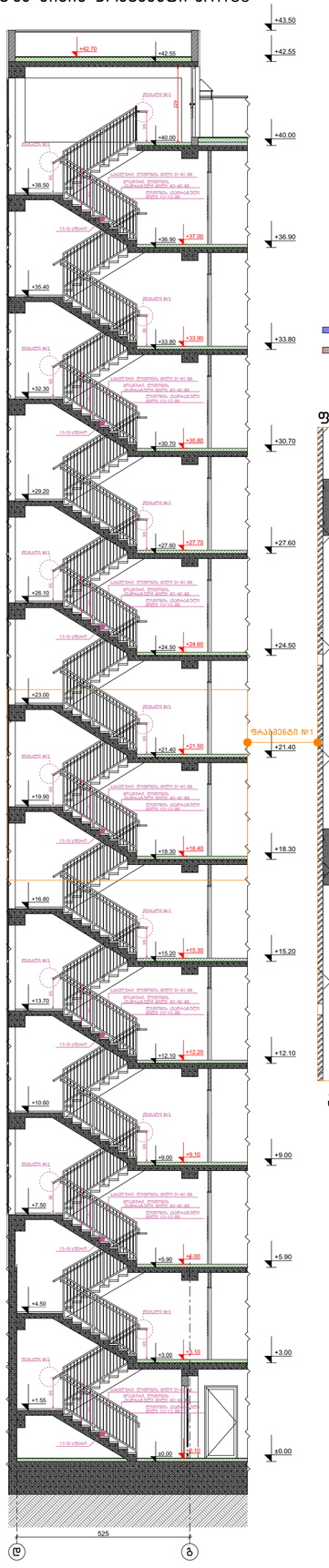
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №13
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

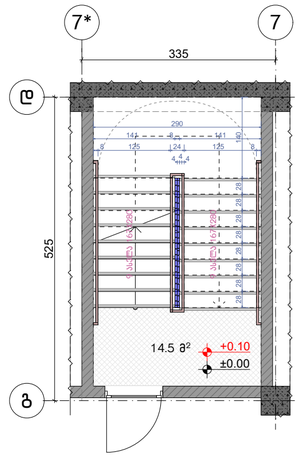
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.30
A-3		2024 წ.

ჭრილი 1-1
ბეზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150

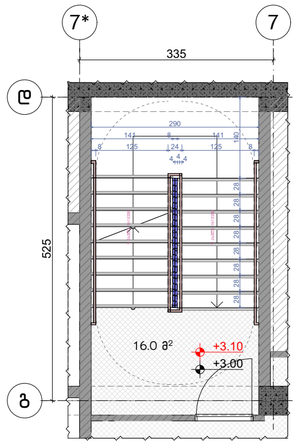


მოაჯირი
სახელური

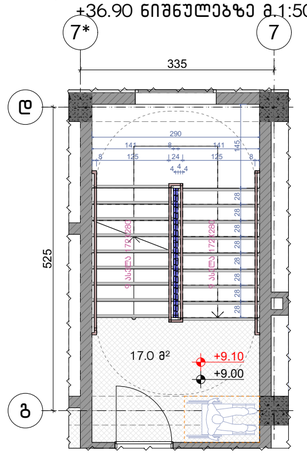
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:50



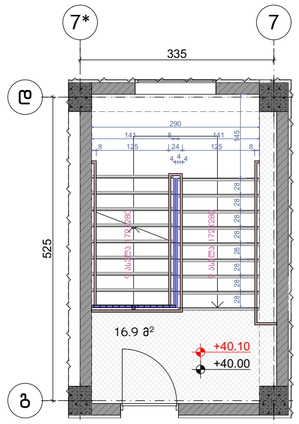
კიბის გეგმა +3.00 ნიშნულზე მ.1:50



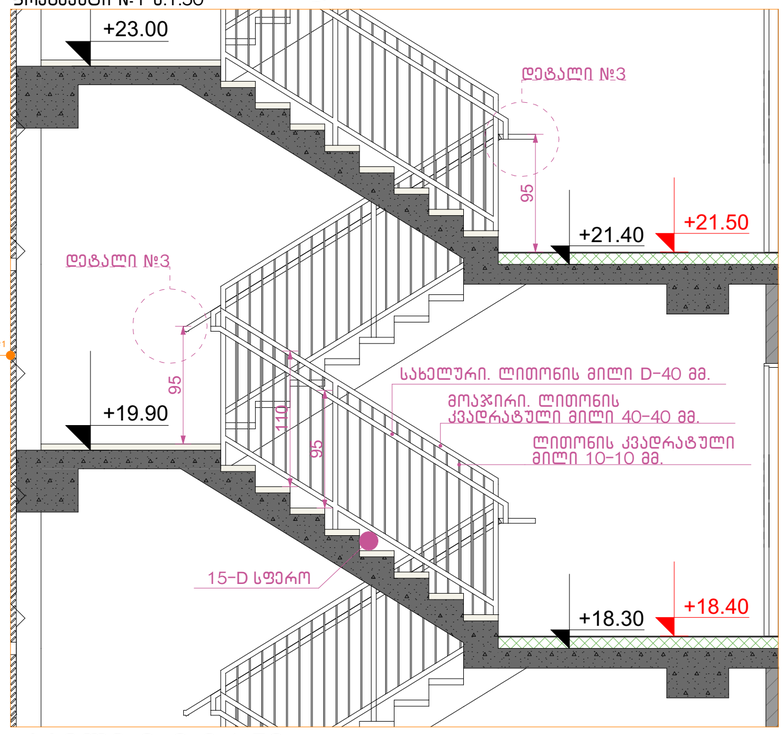
კიბის გეგმა +5.90; +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; +36.90 ნიშნულებზე მ.1:50



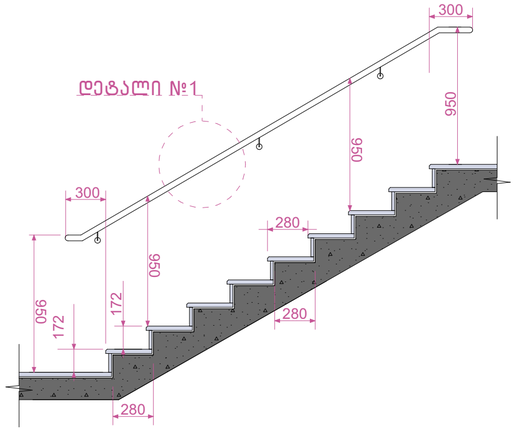
კიბის გეგმა +36.90 ნიშნულზე მ.1:50



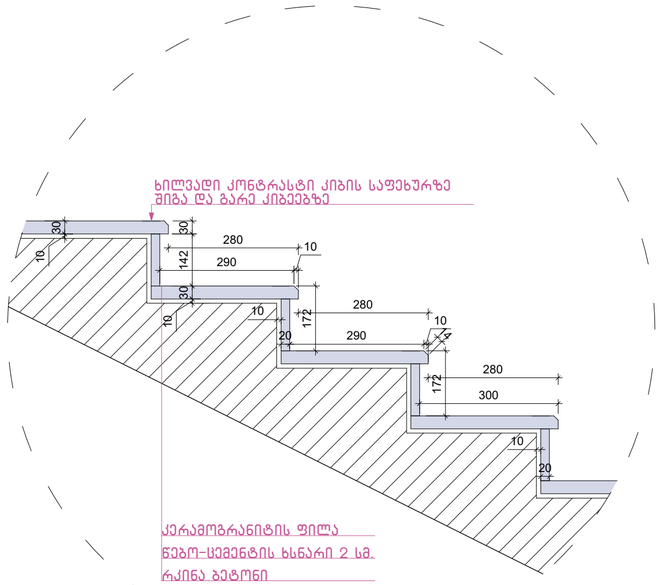
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



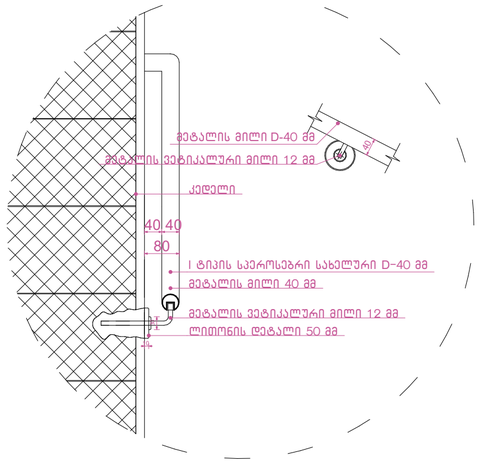
ჭრილი 2-2 მ.1:50



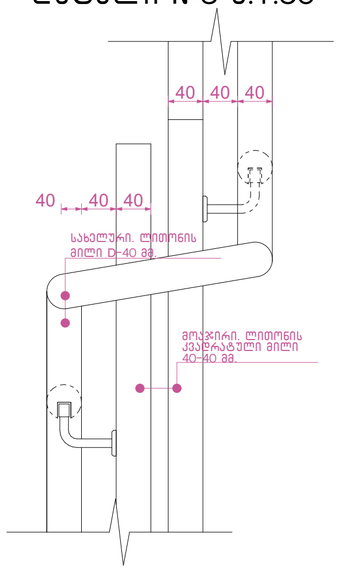
დეტალი №2 მ.1:100

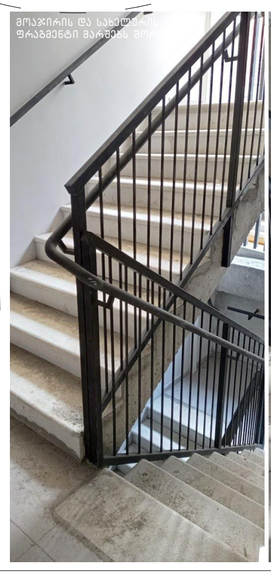


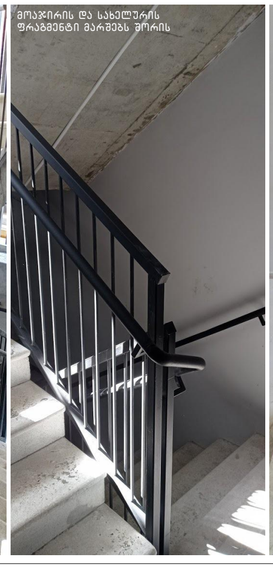
დეტალი №1 მ.1:50

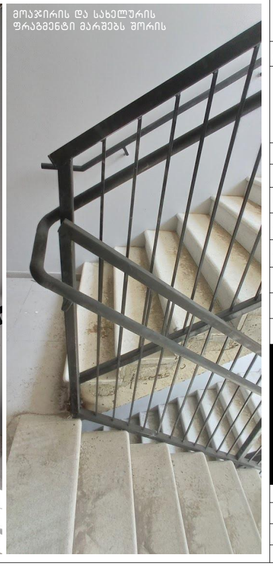


დეტალი №3 მ.1:50









ნახაზის დასახელება:

ბეზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალნდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

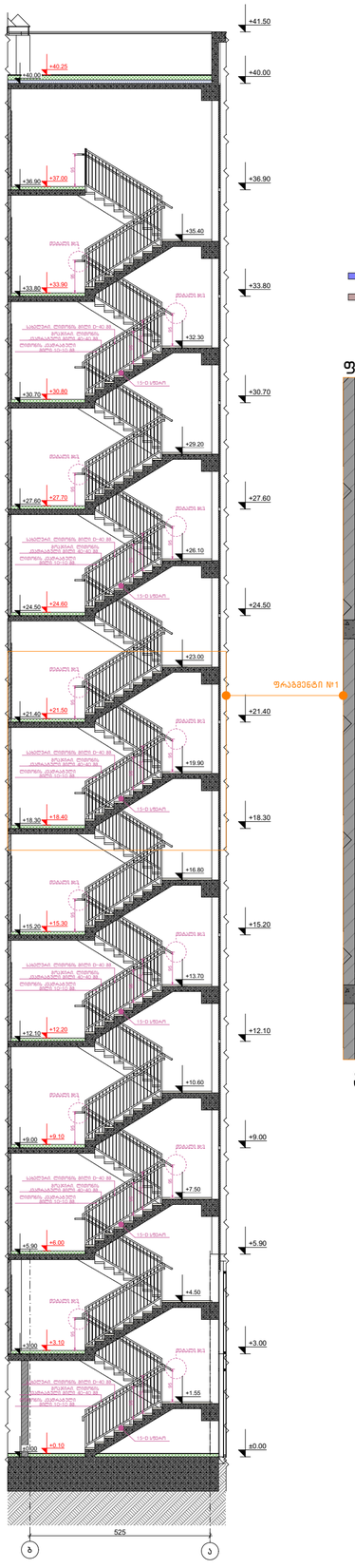
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №13

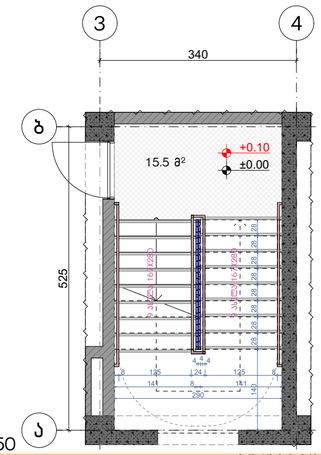
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:30, 1:100, 1:50, 1:20, 1:25, 1:5
ფორმატი	ფურცლები	A1-3
A-3		2024 წ.

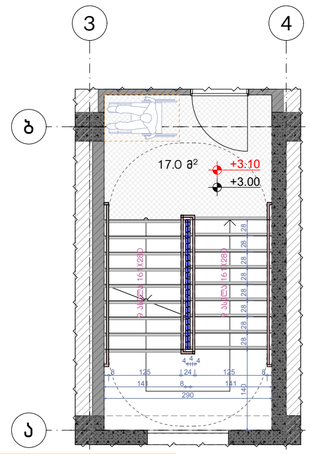
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



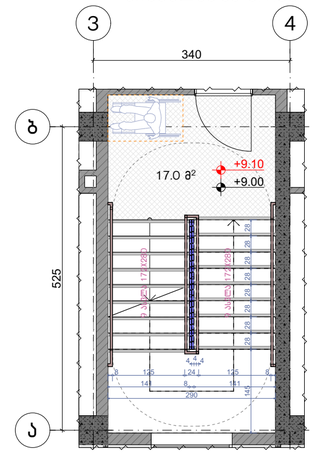
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:50



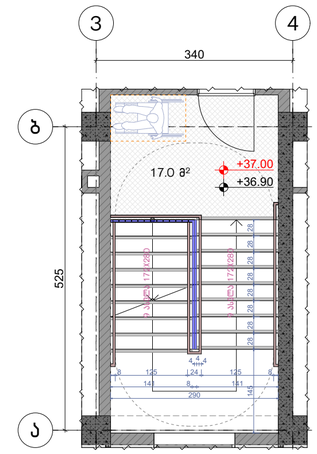
კიბის გეგმა +3.00 ნიშნულზე მ.1:50



კიბის გეგმა +5.90; +9.00; +12.10; +15.20; +18.30; +21.40; +24.50; +27.60; +30.70; +33.80; ნიშნულებზე მ.1:50

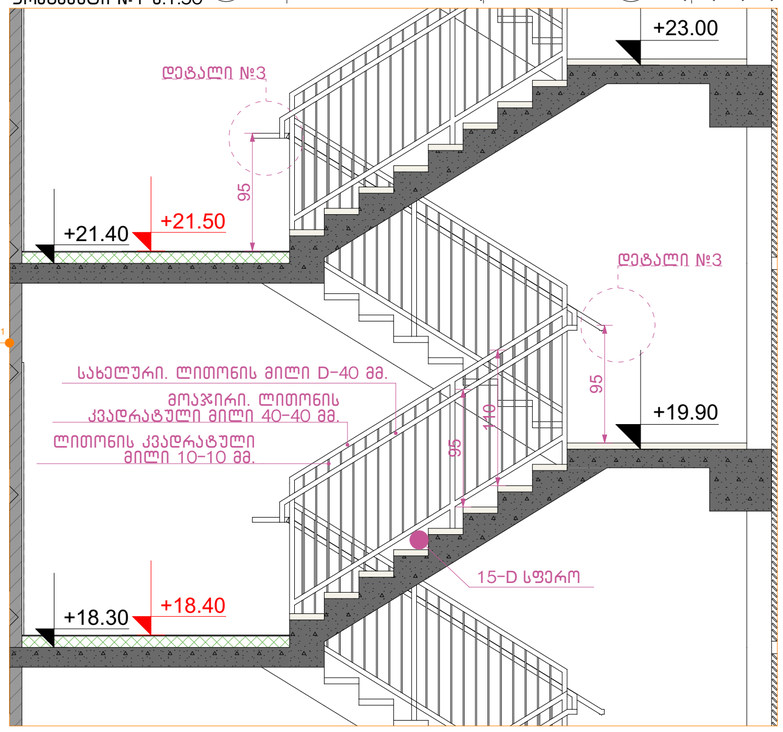


კიბის გეგმა +36.90 ნიშნულზე მ.1:50



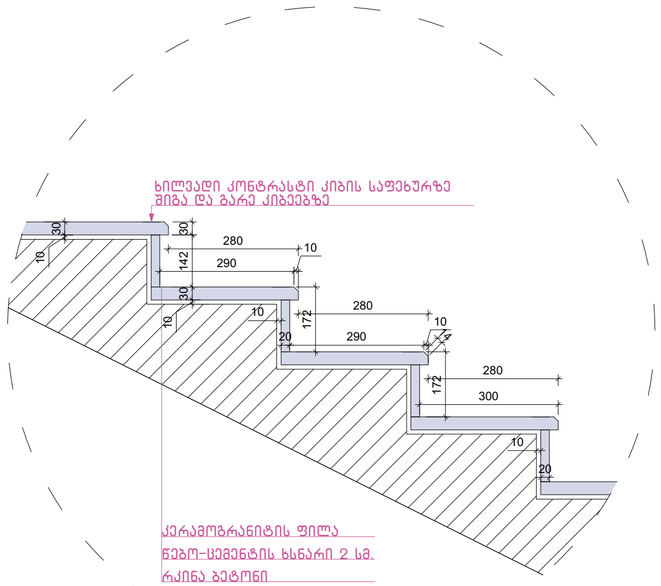
მოაჯირი
სახელური

ფრაგმენტი №1 მ.1:50

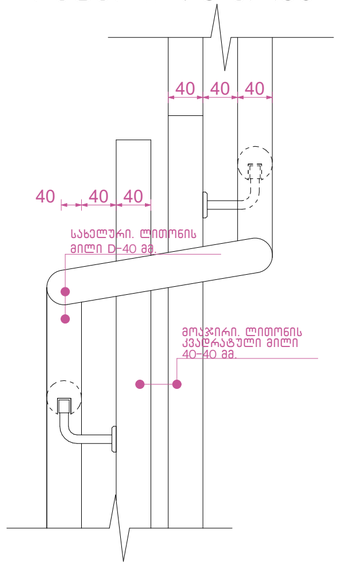


ჭრილი 2-2 მ.1:50

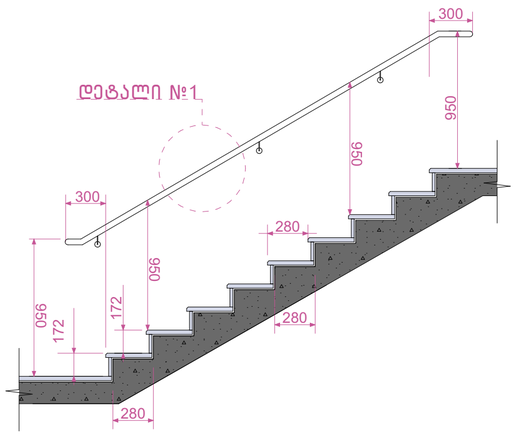
დეტალი №2 მ.1:100

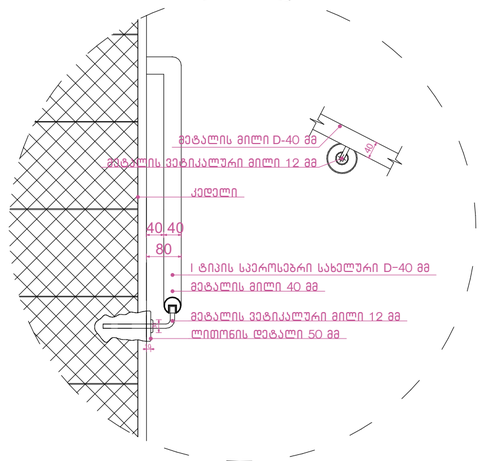


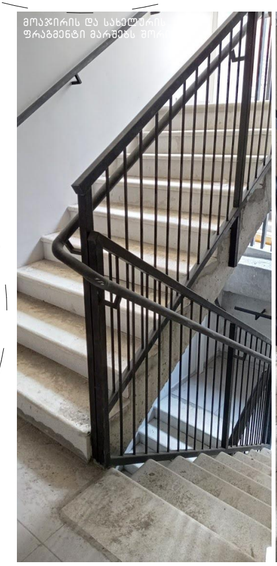
დეტალი №3 მ.1:50

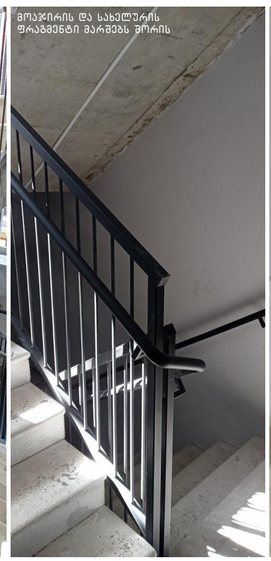


დეტალი №1 მ.1:50











ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

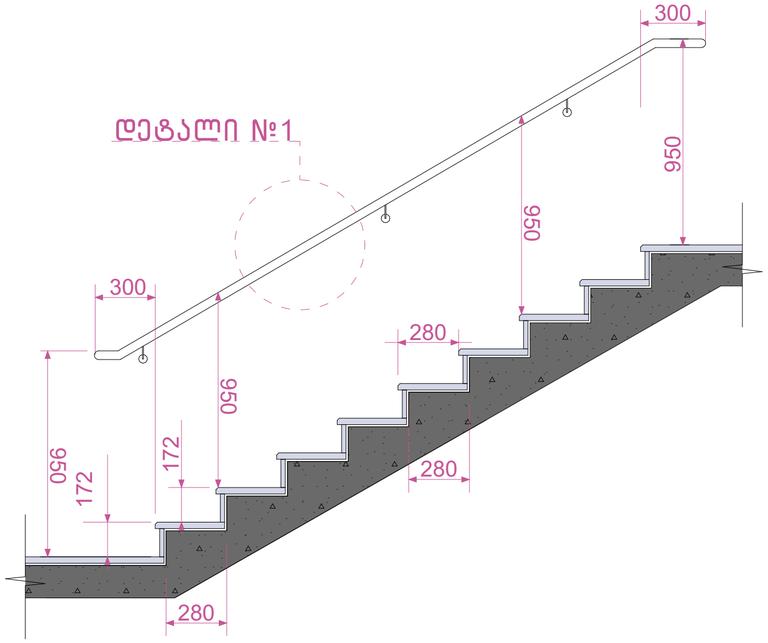
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

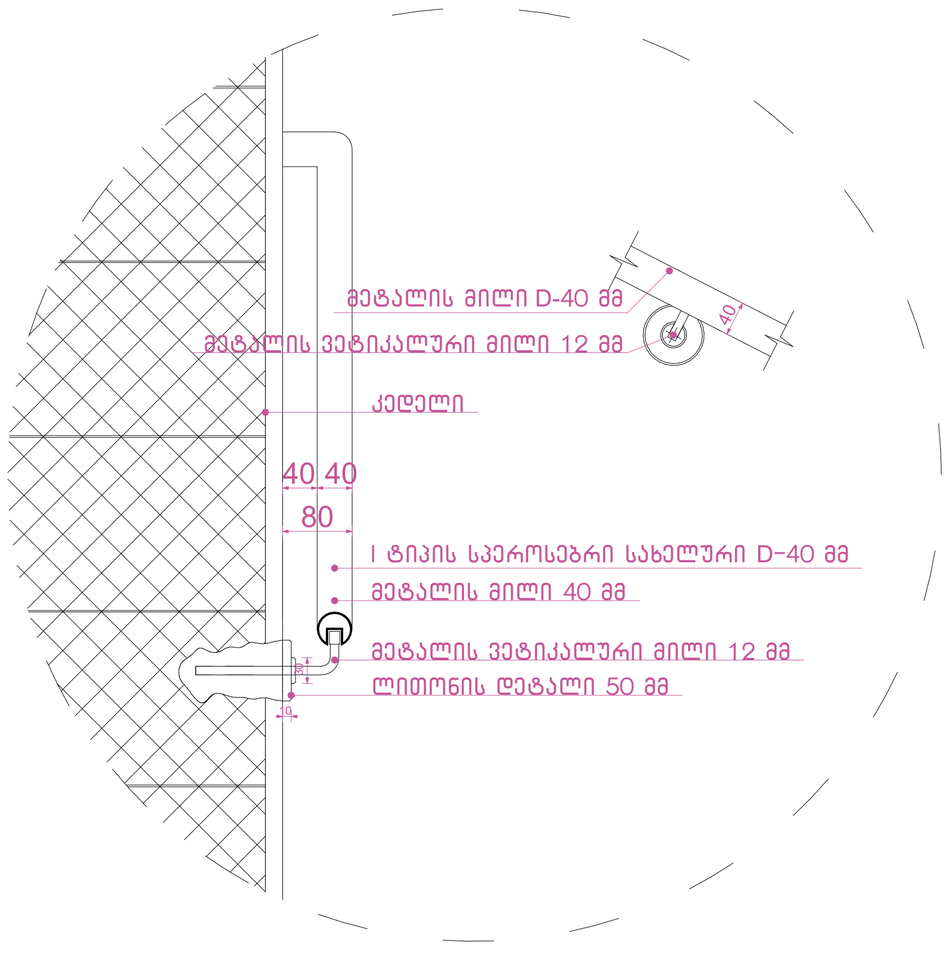
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:30, 1:100, 1:50, 1:20, 1:25, 1:75
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2024 წ.

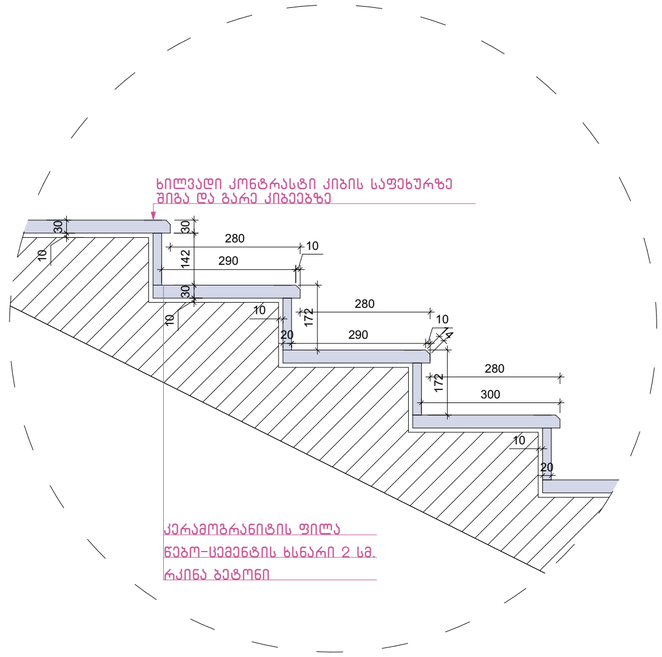
ჭრილი მ.1:50



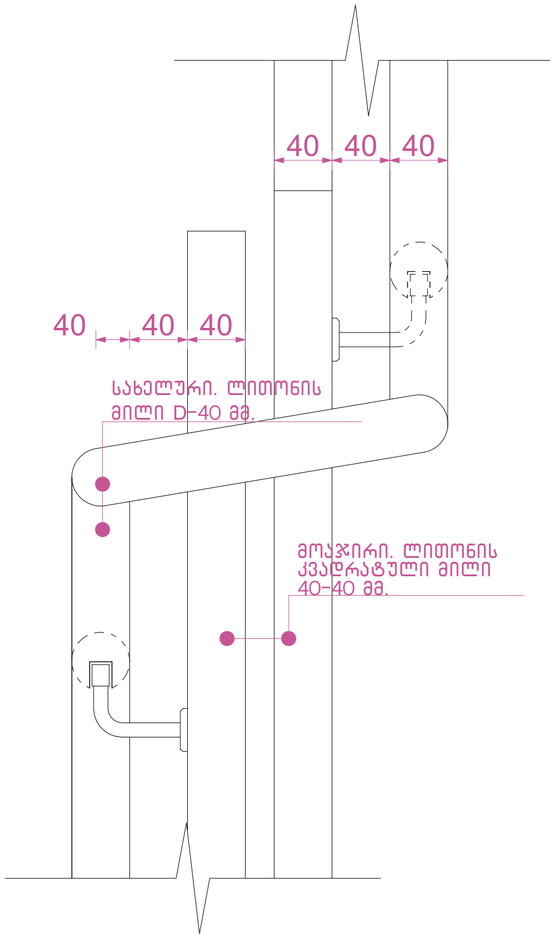
დეტალი №1 მ.1:50



დეტალი №2 მ.1:100



დეტალი №3 მ.1:25



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/ძ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

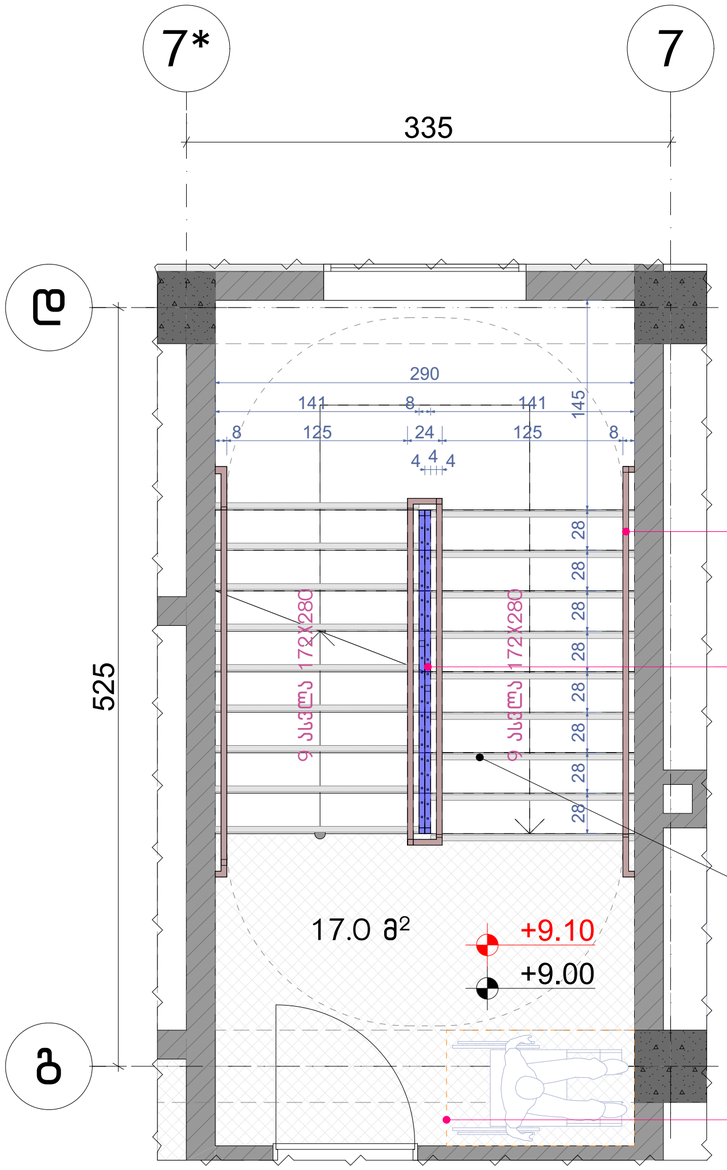
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

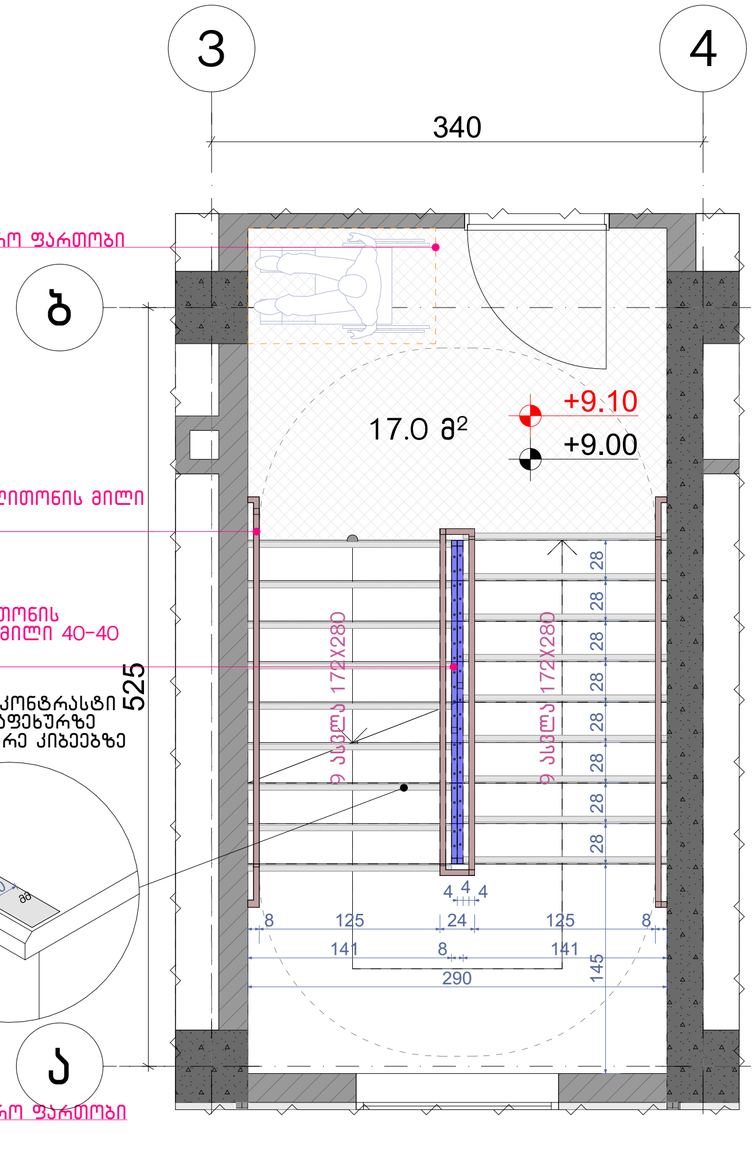
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:20, 1:30, 1:50, 1:100
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2024 წ.

კიბე №1
მ.1:30



კიბე №2
მ.1:30



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეული კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბეღელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

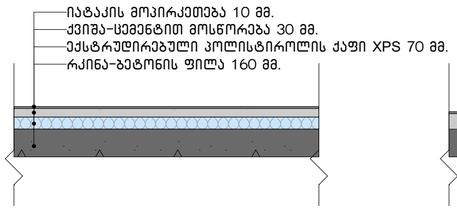
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

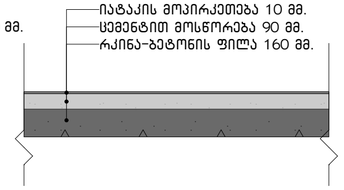
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

ნაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:30
ფორმატი	ფურცლები	A.01.34
A-3		2024 წ.

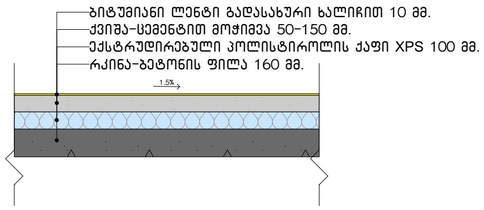
+5.90 ნიშნულზე საოფისე სართულის ფილის კვანძი



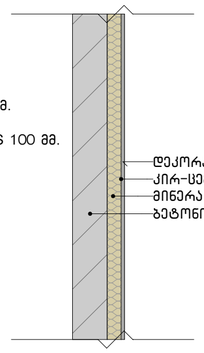
+9.00 – +36.90 ნიშნულებზე ფილის კვანძი



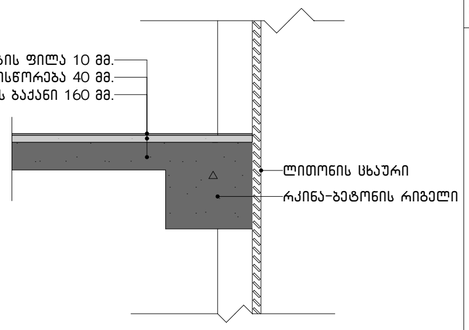
გადახურვის ფილის კვანძი



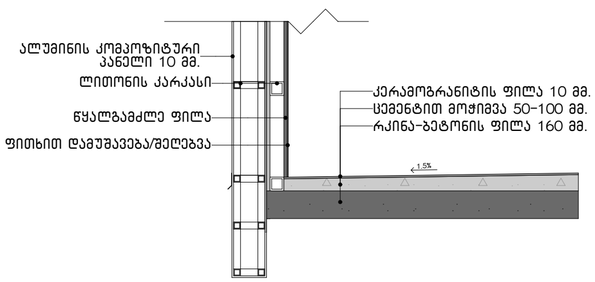
საფასადე კედლის კვანძი

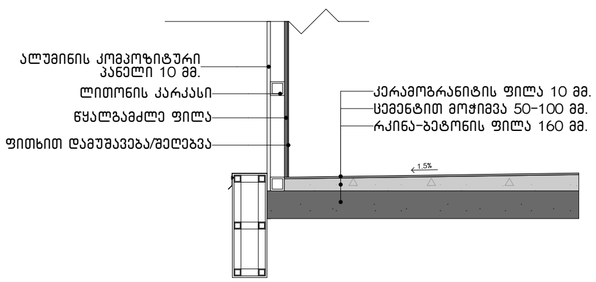


კიბის ბაქნის კვანძი

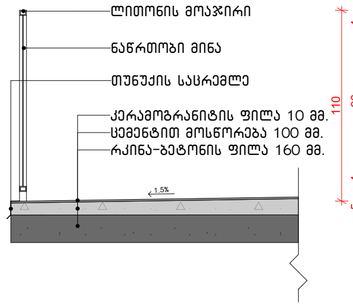


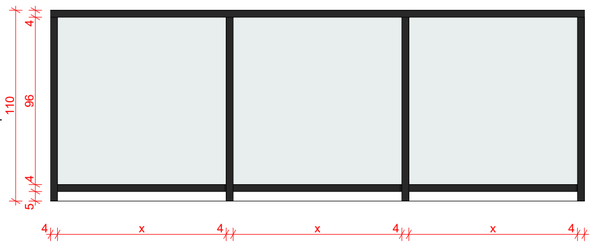
აივნებზე კედლების ამოშენების კვანძი



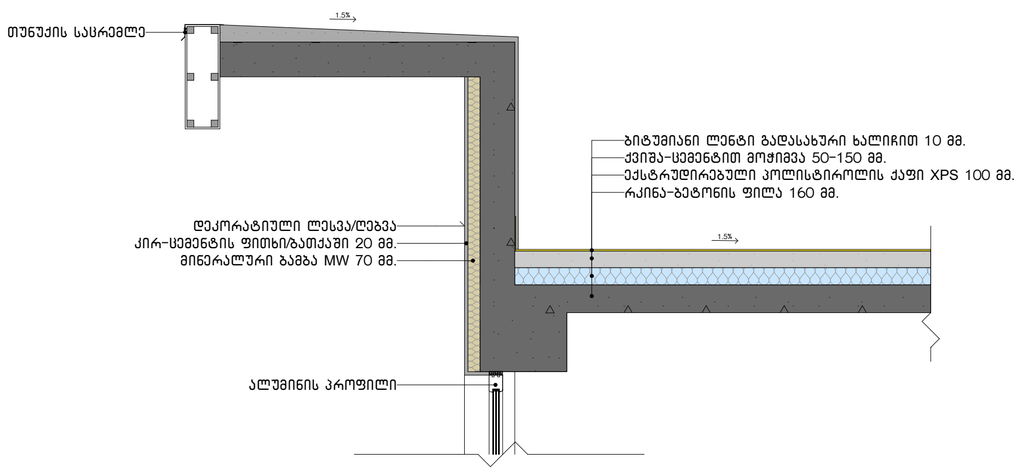


აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი

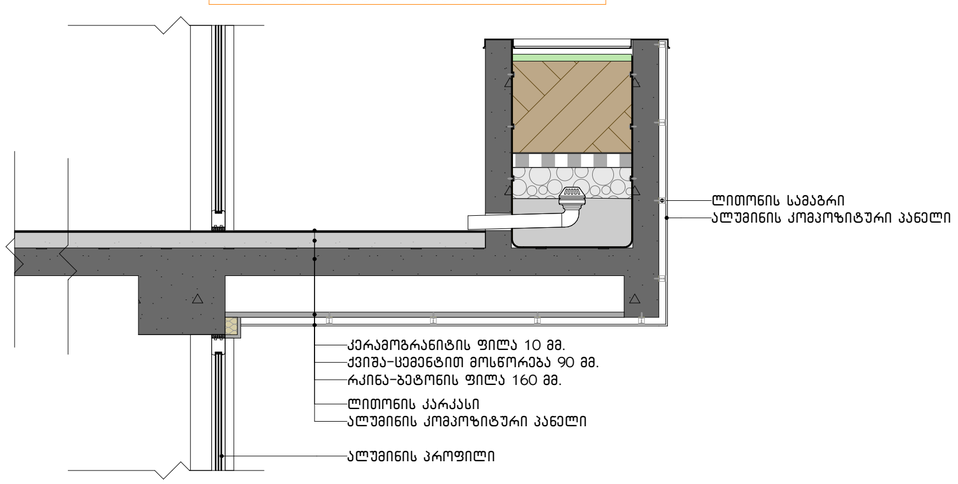




სახურავის პარაპეტის კვანძი



აივანზე მოწყობილი საყვავილეს კვანძი



ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

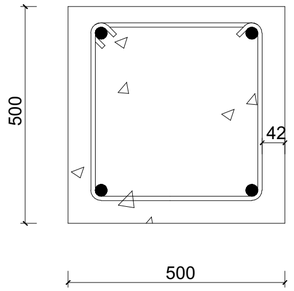
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

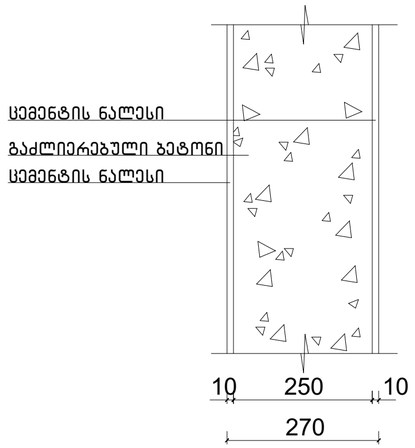
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.35
A-3		2024 წ.

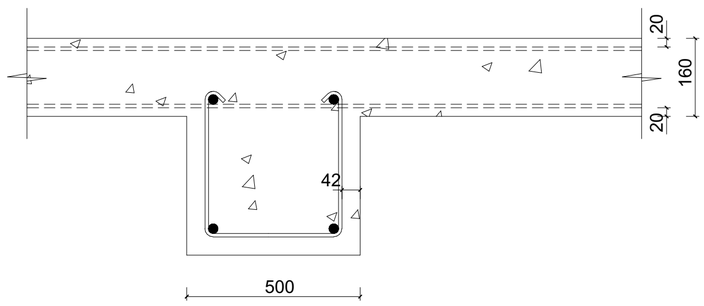
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 50X50 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



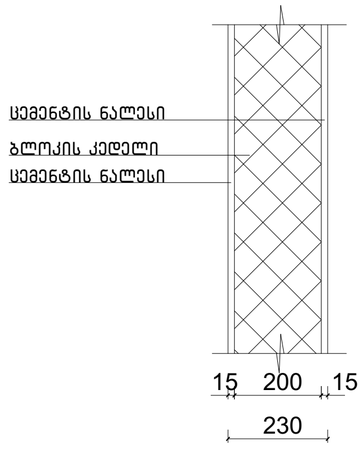
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-კიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



ნახაზის დასახელება:

კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=404.50 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, აკაკი ბაქრაძის ქუჩა, №3
ს/კ: 01.10.10.025.433

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.36
A-3		2024 წ.