საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ცამეტ ნოემბერს, მე, ნოტარიუს მაიკო გოგოლაძის შემცვლელ პირს, ლელა ხუნაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს ქ. თბილისი, მარიჯანის ქუჩა N 6, „ა" ბლოკი, მე-2 სართული, ოფისი N 5ა, მომმართა **დავით გოგოლაძემ** (დაბ. 28.08.1986წ. პირადი N 01031004464, რეგ. და მცხოვრები თბილისი დავით აღმაშენებლის გამზ. N 124 ფ. 3) და განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მარწმუნებლის პირადობა, ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლენის ნამდვილობა, მის პირადობასა და ქმედუნარიანობაში ეჭვი არ შემპარვია. მე მას წავუკითხე მინდობილობა, მან ნაიკითხა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მინდობილობა

მე, **დავით გოგოლაძემ** (პირადი N 01031004464), შემდგომში „მიმნდობი პირი" **გურამ ეორეოლიანს** (დაბ. 10.05.1977წ. პირადი N 01030004570) (შემდგომში – მინდობილი პირი) მივანიჭე უფლებამოსილება მასზედ, რომ იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა ადმინისტრაციულ ორგანოში, თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში და მის დაქვემდებარებაში არსებულ სამსახურებში, მათ შორის ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, წარმოადგინოს I და II კლასის ობიექტების განაცხადის უფლების მიღება და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტი, ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს/საბუთს. ასევე იყოს წარმომადგენელი ზედამხედველობის სამსახურში და თვითმმართველობის ორგანოებში, გამგეობებში და სხვა. შეაგროვოს,აიღოს, ჩააბაროს, მოითხოვოს ყველა საჭირო ცნობები, მოწმობები, ნებართვები და სხვა დოკუმენტები, იყოს წარმომადგენელი იუსტიციის სახლში (საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტო, სამოქალაქო რეესტრის ეროვნულ სააგენტო, არქივი), გადაიხადოს ჩემი სახელით მოსაკრებლები, ნებისმიერი გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა მიმნდობს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 18 (თვრამეტი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29 დეკემბერი, 2011 წ. №507) 31(VII), + 5 (ხუთი) ლარი რეგისტრაციის საზღაური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29 დეკემბერი, 2011 წ. №507) 39, + 3.24 (სამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) ლარი დღგ თანახმად, საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლებისა, სულ 26.24 (ოცდაექვსი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) ლარი

დავით გოგოლაძე

ნოტარიუს მაიკო გოგოლაძის

შემცვლელი პირი ლელა ხუნაშვილი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

54091553680524

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N241514246

რეგისტრაციის თარიღი

13.11.2024 წ

ნოტარიუსი: მაიკო გოგოლაძე
მისამართი: ქ. თბილისი, მარიჯანის ქუჩა N 6, „ა" ბლოკი, მე-2 სართული, ოფისი N 5ა
ტელეფონი: 551 40 20 93; 599 24 19 24

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

96671100915624

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

ფიზიკური პირის მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N241505383

რეგისტრაციის თარიღი

11.11.2024 წ

ნოტარიუსი ია ყიფიანი: ია ყიფიანი
მისამართი: ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი # 68
ტელეფონი: 570506164

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაოთხი წლის თერთმეტ ნოემბერს, მე, ნოტარიუს ია ჟიფიანს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისში, ილია ჭავჭავაძის გამზირი № 68-ში მომმართა: ქალბატონმა **თამარ ლომიაშვილმა** (დაბ. 18.05.1989 წელს, პირადი № 01005019353, რეგისტრირებული, საქართველო, ქალაქი თბილისი, დეპოს ქუჩა, N 17), რომელმაც განაცხადა, რომ მას, სურს გარკვეული უფლებამოსილება მიანიჭოს ბატონ **გურამ ჟორჟოლიანს** (დაბ. 10.05.1977 წელს, პირადი № 01030004570, რეგისტრირებული საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიღმის მასივი, V კვარტალი, კორპუსი 16, ბინა 42). მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა წარმომდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **მან** მომმართა. ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა, შევადგინე მინდობილობა, წაკუკითხე მისი შინაარსი, აგრეთვე განვუმარტე მინდობილობაზე ხელის მოწერის სამართლებრივი შედეგი. მარწმუნებელმა განაცხადა, რომ იგი სრულად შეესაბამება მის ნებას, რის შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას

მინდობილობა

ორიათას ოცდაოთხი წლის თერთმეტ ნოემბერს, ქალბატონმა **თამარ ლომიაშვილმა** (დაბ. 18.05.1989 წელს, პირადი № 01005019353, რეგისტრირებული, საქართველო, ქალაქი თბილისი, დეპოს ქუჩა, N 17) - შემდეგში "მიმნდობი პირი" სრული უფლებამოსილება მიანიჭა ბატონ **გურამ ჟორჟოლიანს** (დაბ. 10.05.1977 წელს, პირადი № 01030004570, რეგისტრირებული საქართველო, ქალაქი თბილისი, დიღმის მასივი, V კვარტალი, კორპუსი 16, ბინა 42) – შემდეგში "მინდობილი პირი" მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

რწმუნებული უფლებამოსილია იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტში, მუნიციპალიტეტის მერიაში, ქალაქი თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახურებში, ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, სსიპ არქიტექტურის სამსახურში, მუნიციპალურ ერთეულებში, მათ დაქვემდებარებულ ნებისმიერ დაწესებულებებში, რათა მიიღოს მარწმუნებელი საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონებისთან, მდებარე: ქალაქი თბილისი, ქვემო აჟარის ქუჩა N 23 "ბ"-ში (ს.კ № 01.14.16.019.008) დაკავშირებით, ნებისმიერი სახის ნებართვა, სპეცნებართვა, შეათანხმოს პროექტი, მიიღოს არქიტექტურულ-გეგმარებითი დავალება, განახორციელოს აზომვები, მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს განცხადებები, განაცხადოს თანხმობა მარწმუნებლის მაგიერ, მიიღოს და/ან წარადგინოს ნებისმიერი საჭირო ცნობა და/ან დოკუმენტი, წარმოადგინოს I და II კლასის ობიექტების განაცხადის მიღება, მიიღოს გადაწყვეტილებები აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, დაესწროს საქმის განხილვას, მიიღოს ნებართვები, ვადა გაუგრძელოს არსებულ ნებართვას, საჭიროების შემთხვევაში მოახდინოს პროექტის კორექტირება, დაარეგისტრიროს პროექტი/დოკუმენტი მარეგისტრირებელ ორგანოში, ატვირთოს მერიის ელექტრონულ საიტზე არსებული დოკუმენტაცია, ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტაციას, მარწმუნებლის მაგიერ, შეასრულოს ნებისმიერი მოქმედება რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემულია 2025 წლის 11 იანვრის ჩათვლით მოქმედების ვადით. უძრავი ქონების გაყიდვის, გასხვისების, იპოთეკით დატვირთვის ან სხვაგვარად გასხვიების უფლების გარეშე.

მინდობილობა შედგენილი და ხელმოწერილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლიარი ინახება სანოტარო ბიუროს საარქივო მასალებში, დანარჩენი მიეცა ხელზე მარწმუნებელს.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების საზღაური: „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მოქმედების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე – 18.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე – 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. –3.24 ლარი. ჯამში: 26.24 ლარი

ნოტარიუსი

ია ჟიფიანი