შპს პროჯექტ გრუპი

საწყობი

ქალაქი თბილისი, ეველინა თავაძის
ქუჩა, N 38ბ
ს/კ: 01.11.19.004.039

აირმომარაგების ნაწილი

PROJECT GROUP

თბილისი 2026წ.

შენობის ბუნებრივი აირით მომარაგება
აირმომარაგება

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის მიხედვით ეწყობა საწყობის
რომელიც უნდა ჩაერთოს საპროექტო ტერიტორიასთან გამავალ დაბალი წნევის ქსელში
საჰაერო მილსადენი ეწყობა დაბალი წნევის =25დ ლითონის მილებით რომელიც
ჩასმულია გარსაცმში მიწისქვეშა გაყვანილობა ეწყობა ასევე =25 დ მილით
რომელიც ჩასმულია გარსაცმში მიწისქვეშა გაყვანილობის დროს საჭიროა
მილსადენი მოეწყოს ქვიშის საბურველში და ზევიდან დაედოს სასიგნალო ლენტი
ლითონის მილები შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
შენობაში შესვლა ხდება გოფრირებული გარცმისმქონე მილით,
რომელიც ეწყობა იატაკის მოჭიმვაში და ერთდება დანადგართან

სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. გან.	რ-ბა	შენიშვნა
	2	3	4	5	6
შ ე ნ ო ბ ა წ ყ ა ლ ს ა დ ე ნ ი					
	ლითონის დაბალი წნევის მილი	დ=25	გრძ.მ	20	
	შიდა გაყვანილობისთვის ფოლგიანი გარცმის მილი	დ=20	გრძ.მ	20	
	გოფრე	დ=25	გრძ.მ	30	
	მრიცხველი		კომპ.	1	
	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	დ=25	ცალი	2	
	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი				



PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:300	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		ლითონის ნაკეთობების საწყობი	შპს "ჯი არ სი" 205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი/დირექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) არქიტექტორი ირაკლი ბენდელიანი (პ/ნ 62005029563) ქ.თბილისი დედანის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2026 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი, ევგენინა თავაძის ქუჩა, N 38ბ 01.11.19.004.039			დამკვეთი		აირმომარაგების ნაწილი		არქიტექტურული პროექტი	38	A.10.2	A2

შპს პროჯექტ გრუპი

საწყობი

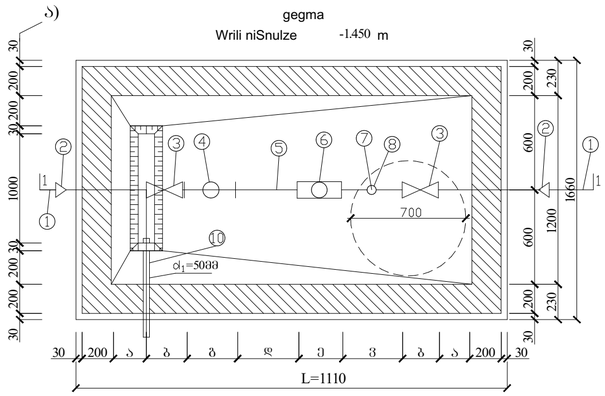
ქალაქი თბილისი, ეველინა თავაძის
ქუჩა, N 38ბ
ს/კ: 01.11.19.004.039

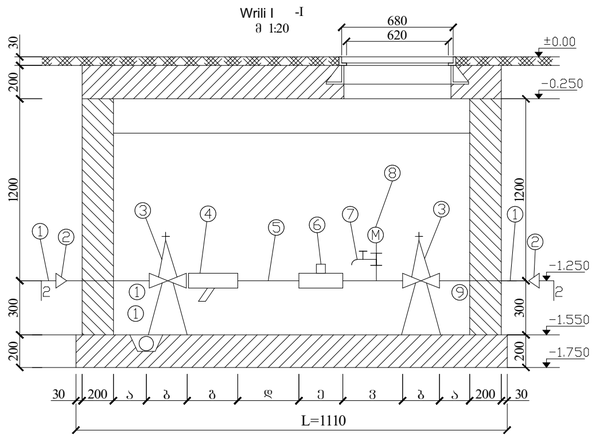
წყალმომარაგება
წყალარინების ნაწილი

PROJECT GROUP

თბილისი 2026წ.

specifikacia					
#	dasaxeleba	zoma mm	erT . gan.	r -ba	SeniSvna
1	2	3	4	5	6
შ ი ბ ა წ ყ ა ლ ს ა დ ე ნ ი					
1	plastmasis wyalsadenis mili	d=20	grZ .m	35	
2	შ უ ხ ლ ი	d=20	cali	10	
3	ს ა მ კ ა ი	d=20/20	cali	8	
4	ვ ე ნ ტ ი ლ ი	d=32	cali	1	
5	cxeli da civi wylis Semrevi saSxapisaTvis		komp.	2	
6	igive xelsabanisTvis		komp.	2	
7	igive WurWlis sarecxisTvis		komp.	1	
შ ი ბ ა კ ა ნ ა ლ ი ზ ა ც ი ა					
1	plastmasis kanalizciis mili	d=50	grZ .m	5	
2	plastmasis kanalizciis mili	d=100	grZ .m	25	
3	შ უ ხ ლ ი	d=50	cali	5	
4	შ უ ხ ლ ი	d=100	cali	2	
5	ს ა მ კ ა ი	d=50/100	cali	2	
6	ს ა მ კ ა ი	d=100/100	cali	2	
7	ბ ა დ ა მ ჭ ვ ა ნ ი	d=50/100	komp.	3	
8	ბ ა მ ღ ე ნ დ ი	d=100	cali	2	
9	რ ე ვ ი ზ ი ა	d=100	cali	2	
10	ხ ე ლ ს ა ბ ა ნ ი ს ი ო ნ ი თ		komp.	2	
11	შ ნ ი ტ ა ზ ი ს ი შ ო ნ ი თ		komp.	2	
12	ჭ უ რ ჭ ლ ი ს ს ა მ რ ე ც ი ს ი შ ო ნ ი თ		komp.	1	
გ ა რ ე წ ყ ა ლ ს ა დ ე ნ ი					
1	plastmasis wyalsadenis mili	d=32	grZ .m	35	
2	ვ ე ნ ტ ი ლ ი	d=32	cali	1	
3	gadamyvani adaptori	d=32/50	cali	1	
4	wyalsadenis Wa Tujis xufiT		cali	2	h=1.2
5	wyalsadenis Wa wyalmzomis kvanZiT	d=15	komp.	1	
6	wyalsadenis SeWra arsebul qselSi		komp.	1	
გ ა რ ე კ ა ნ ა ლ ი ზ ა ც ი ა					
1	plastmasis kanalizaciis mili	d=100	grZ .m	30	
2	kanalizaciis Wa Tujis xufiT	d=800	cali	2	





wyalmzomebis diametrebis mixedviT konstruqciuli zomebi

№№	diametri d= mm	manZili urdulamde = მმ (ა)	urdulis sigrZe = მმ (ბ)	filtri = მმ (გ)	5d (ზ) მმ	wyalmzomi მმ (ე)	3d მმ (ვ)	Sida zomebi ΣL	wnevis danakargebi Σh/Qm³/saaTSi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	15	150	100	130	75	260	45	1110	68/2 მ³/ხმ

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ა

winamdebare naxazi warmoadgens obieqtis wyalmomarageba-kanalizaciis proeqts .

wyalsadenis ganStoebaze moewyoba wyalmzomi d=15mm gadamyvani adaftoriT da Camketi ventiliT , wylis xarji Q=0,28l /wm wyalsadeni Sesrulebulia plastmasis milebisagan .

SenobaSi Semavali wyalmomaragebis qseli CaerTveba qalaqis qselSi .

xolo Senobidan gamomavali kanalizaciis qseli CaerTveba qalaqis qselSi .

arsebul qselebSi CarTva ganxorcieldes teqnikuri pirobebis Sesabamisad .

eqsplikacia

pozic.	dasaxeleba
1.	arsebuli wyalsadenis qseli
2.	gadamyvani
3.	urduli (ventili)
4.	filtri
5.	milyeli
6.	wyalmzomi
7.	samsvliani haergamSvebi : onkani (damcleli)
8.	manometri
9.	sayrdenebi
10	Tana ormo wyalgamyvani mili uerTdeba kanalizaciis Was sifonuri mierTebiT

pirobiTi aRniSvnebi

saproeqto wyalsadeni

saproeqto kanalizacia

შ უ ლ ი

ს ა მ კ ა ი

ჯ ვ ა რ ე ბ ი

R რ ე ვ ი ზ ი ა

ტ რ ა ი

ვ ე ნ ტ ი ლ ი

w.dg ქ ა ლ ს ა დ ე ნ ი ს ო ა რ ი

k.dg კ ა ნ ა ლ ი ზ ა ც ი ი ს დ ა ა რ ი

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი		სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		ლითონის ნაკეთობების საწყობი	შპს "ჯი არ სი" 205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი/დირექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) არქიტექტორი ირაკლი ბენდელიანი (პ/ნ 62005029563) ქ.თბილისი დელაენის პარკის ტერიტორია ნაკ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2026 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში					დამკვეთი		წყალმომარაგება წყალარინების ნაწილი		არქიტექტურული პროექტი	38	A.11.2	A2

PROJECT GROUP	ნებართვის ნახაზები სამშენებლო ნაწილი სამშენებლო გენერალური გეგმა				
დამკვეთი	ფიზიკური პირი გიორგი ბერიძე პ/ნ 01.11.19.004.039 ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. N 38ბ				
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. N 38ბ				
ავტორი	მშენებლობის ზედამხედველი ბაბა ”ჯონ ან ლი” 20501757ზ				

შპს პროჯექტ გრუპი

საწყობი

ქალაქი თბილისი, ეველინა თავაძის
ქუჩა, N 38ბ
ს/კ: 01.11.19.004.039

ვენტილაციის ნაწილი

PROJECT GROUP

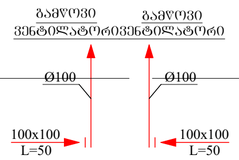
თბილისი 2026წ.

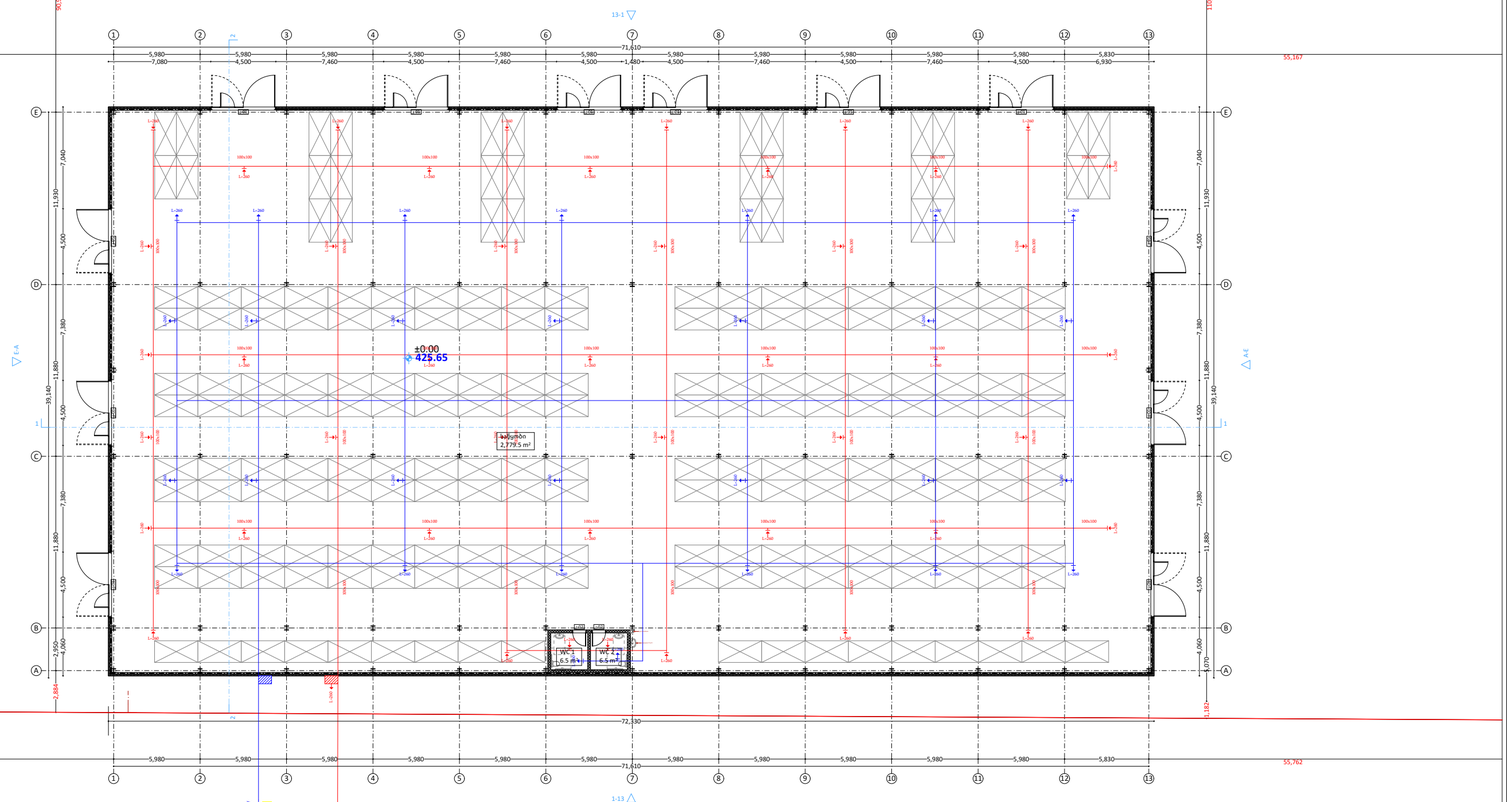
განმარტება

ჰაერის მოდინებითი და გამწოვი ვენტილაცია გათვალისწინებულია საწყობისთვის
რომლის დანადგარი განთავსებულია სახურავზე .

ჰაერის ჯერადობა მიღებულია ნორმების ფარგლებში - 1 კაცზე 30მ³/სთ.
ჰაერსატარები შეიშუშთოს ხმისჩამხშობი მინბამბით და ფოლგაიზოლით.
სანიკვანძებსა და სველ წერტილებში ჰაერცვლა გათვალისწინებულია ღერძული ვენტილატორით.
ტუალეტებიდან ჰაერი გაიწოვება ბუნებრივად, ჰაერსადენი არხის
საშუალებით. მოდინებითი და გამწოვი სისტემის დანადგარები დამონტაჟებულია
სახურავზე .გამწოვი სავენტილაციო ჭსელი ეწყობა თუნუქის მილსატარებით.

ჰაერის გაწოვა WC-dan





PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი		მასშტაბი	1:300	სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		ლითონის ნაკეთობების საწყობი	შპს "ჯი არ სი" 205017578	შპს "პროკექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი/დირექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) არქიტექტორი ირაკლი ბენდელიანი (პ/ნ 62005029563) ქ.თბილისი დელანის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		თარიღი	2026 წ.			
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა, N 38ბ 01.11.19.004.039			დამკვეთი		ვენტილაციის ნაწილი		არქიტექტურული პროექტი	38	A.12.2	A2

ვენტილაცია - სპეციფიკაცია /რეესტრი/					
№	დასახელება	ზომა მმ	განზ. ერთ.	რ-ბა	შენიშვნა
	<u>მოდინებითი სისტემა მ.ს.-1;</u>				
1	მოდინებითი ვენტკამერა 1,44x0,87x0,37(H) ვენტილატორი L=1000მ^3/სთ; P=500პა; ელ.ძრ. N=0,55კვტ; ფილტრით F=0,5მ^2; კალორიფერით Q=18,0კვტ; ხმის ჩამხშობით CP 300x500; წონა 165კგ;	e=900	კომპ.	1	ВЕНТС-АВ-04
1'	ელექტროკალორიფერი N=18,0კვტ	300x500	ცალი	1	
2	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1000მმ	მ^2	30	
3	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1500მმ	მ^2	10	
4	შიბერი – გამშვები ჰაერსადენზე	-	ცალი	1	
5	ბრეზენტის ჩართვა სისტემაში e=250მმ	-	მ	2	
6	ჰაერსადენის გამაგრება გოლოვანი ფოლადით	-	მ	10	δ=25
7	ბითუმინიზირებული თოკი/ჰაერის შემკვრივება/	-	ადგ.	3	
8	ჰაერსადენის იზოლაცია ხმის ჩამხშობი მინაბამბით	δ=25	მ^3	1	40x0,025
9	ფოლგაიზოლი იზოლაციის შესაფუთად	-	მ^2	40	
10	შძრავი ქალუზის ცხაური	200x200	ცალი	7	
	<u>გამწოვი სისტემა გ.ს.-1;</u>				
1	ვენტილატორი - სახურავის ВКМК 315 L=1000მ^3/სთ; P=700პა; N=0,30კვტ; ხმის ჩამხშობით	-	კომპ.	1	ВЕНТС
2	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1000მმ	მ^2	12	
3	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	1500მმ	მ^2	5	
4	ჰაერსადენის გამაგრება გოლოვანი ფოლადით	-	მ	10	
5	გამშვები შიბერი	-	ცალი	1	
6	ბითუმიზირებული თოკი /ჰაერსადენის შემკვრივება/	-	ადგ.	3	
7	ჰაერსადენის იზოლაცია ხმისჩამხშობი მინაბამბით	-	მ^3	0,43	17x0,025
8	ფოლგაიზოლი იზოლაციის შესაფუთად	-	მ^2	17	
9	შძრავი ქალუზის ცხაური	-	ცალი	7	
	<u>გამწოვი სისტემა გ.ს.-2 /სამგარეულო/</u>			0	
1	ღერძული ვენტილატორი - L=160მ^3/სთ; N=18,03ტ;	d=150	ცალი	1	საყოფა-ცხოვრებო
2	რკინის ცხაური	d=150	ცალი	1	
	<u>ბუნებრივი გამწოვი სისტემა გ.ს.-3 /სანკვანძი/</u>				
1	ჰაერსატარი მოთუთიებული ფურცლ. ფოლადის δ=0,7მმ	d=100	მ	5	
2	ჰაერსადენზე ქოლგის მოწყობა	d=120	ც	2	
3	შძრავი ქალუზის ცხაური	100x100	ც	2	

შპს პროჯექტ გრუპი

საწყობი

ქალაქი თბილისი, ეველინა თავაძის
ქუჩა, N 38ბ
ს/კ: 01.11.19.004.039

ელექტრო მომარაგების ნაწილი

PROJECT GROUP

თბილისი 2026წ.

მუშა ნახაზების უწყისი

№	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ფურცელი
1	საერთო მონაცემები	ე-1
2	ელ. განათება. 1სართულის გეგმა	ე-2
3	ელ. განათება. 2სართულის გეგმა	ე-3
4	სახურავის გეგმა - მეხდაცვა	ე-4

პირობითი აღნიშვნები


მთ. ფარი


სანათი


წერტილოვანი განათება


კედლის სანათი


როზეტი


ერთკლვიშიანი ჩამრთველი


ერთკლვიშიანი რევერსული ჩამრთველი


ორკლვიშიანი ჩამრთველი


ვინტილაცია

საერთო მითითებები

შენობის ელ ტექნიკური პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული ნაწილის და დამკვეთის მოთხოვნის საფუძველზე

ელ ენერგიისმიღებისადა განაწილებისათვის შენობის შესასვლელში გათვალისწინებულია შემყვან გამანაწილებელი კორობი საიდანაც ხდება .ელ ენერგიის განაწილება სართულებზე

შენობაში სანათებად მიღებულია ლედ განათების ტიპის ნათურები ნაწილობრივლუნინისცენტური სანათები ელ ქსელი სრულდება სპილენძის ორმაგიზოლაციანიკაბელებით ფარულად ხოლო კაბელი სან კვანძში ვინიპლასტის მილებში ფარულად

პროექტით გათვალისწინებულიმთავარი ფარის მეორადი დამიწებაშენობისგარეთგრუნტშიელექტროდების ჩარტყმითდა მათი შეერთება ზოლოვანი ფოლადით დამიწდეს ყველა ის დენგაუმტარი კორპუსები რომლებიც დენის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდნენ ძაბვის ქვეშ

პროექტი დამუშავებულია მომქმედი ნორმებისა და წესების მოთხოვნის თანახმად და ითვალისწინებს ყველა ფეთქებად ხანძარფეთქებად და სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიებებს შენობის ექსპლოატაციის დროს

PROJECT GROUP	შენიშვნები		ობიექტი	დამკვეთი	შემსრულებელი	დირექტორი			მასშტაბი		სტადია	ფურცლები	ფურცელი	ფორმატი
	ზომები მოცემულია მილიმეტრებში		ლითონის ნაკეთობების საწყობი	შპს "ჯი არ სი" 205017578	შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი/დირექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) არქიტექტორი ირაკლი ბენდელიანი (პ/ნ 62005029563) ქ.თბილისი დეკანოზის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	არქიტექტორი		404573083	თარიღი	2026 წ.				
	სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში		ქალაქი თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა, N 38ბ 01.11.19.004.039			დამკვეთი			ელექტრომომარაგების ნაწილი		არქიტექტურული პროექტი	38	A.13.2	A2

PROJECT GROUP

Төмөдөн өмөдөгөчөлө өлөмөдөгөчөлө өлөдөгөчөлө		Өдөгөлөдөн
Өлөдөгөчөлө өлөмөдөгөчөлө өлөдөгөчөлө		Өдөгөчөлө

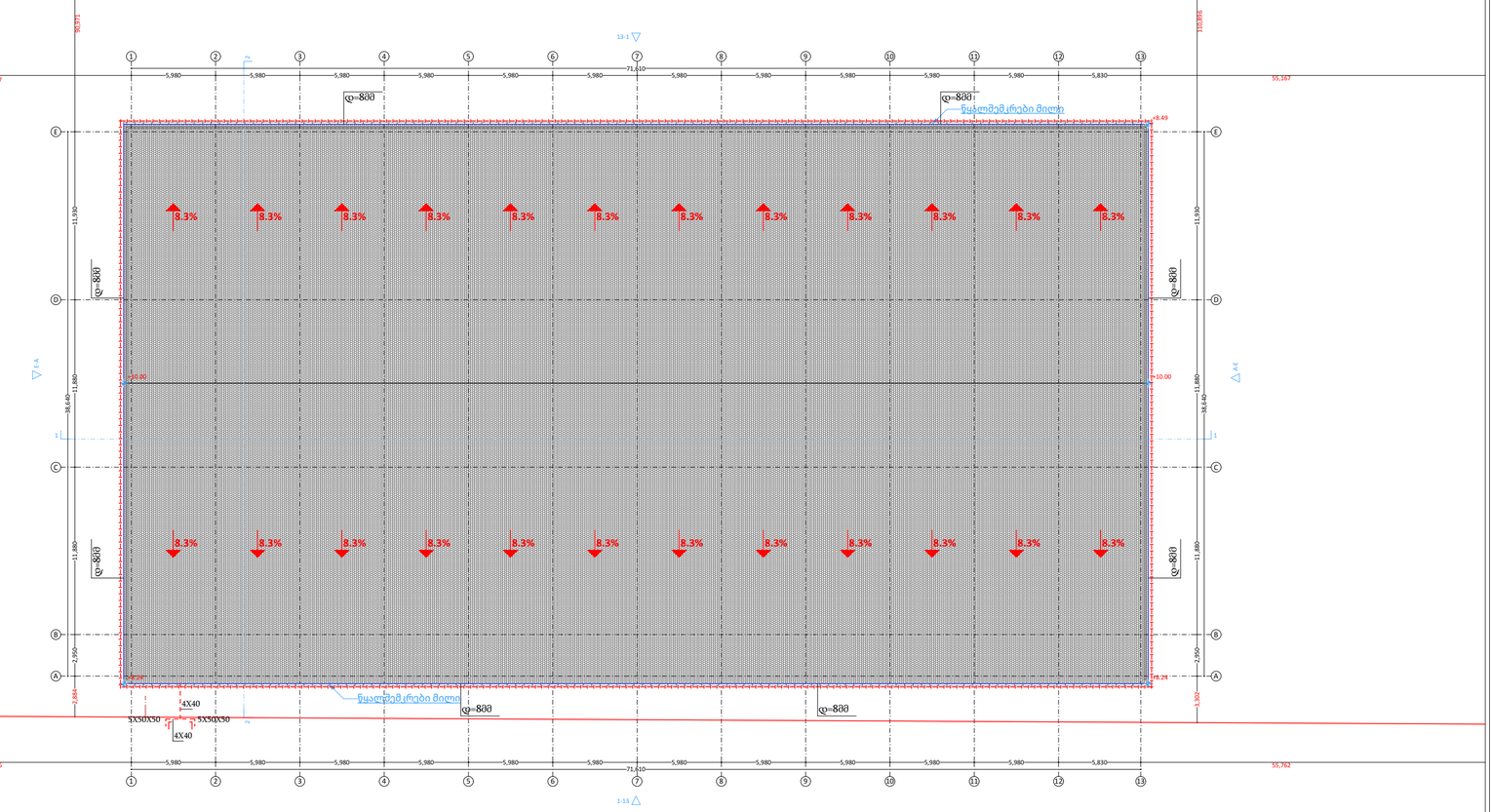
Өдөгөчөлө	өлөдөгөчөлө өлөмөдөгөчөлө өлөдөгөчөлө
өлөдөгөчөлө өлөмөдөгөчөлө өлө

მეხდაცვა

შენობის ელ. მომარაგების ნაწილის სპეციფიკაცია

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ
1	შემქმნან გამანაწილებელი მოწყობილობა./ მთ.ფარი/. ავტომატური გამომრთველით 100 ამპერზე. %გუფებში. ავტომატური გამომრთველით 63 ამპერზე--2ც. 32ა-ზე--2ც.: 25ა-1ც, 100ა-1ც. ა.ვ.რ.-ით,	კომპ.	6
2	მრიცხველი	ცალი	6
3	ლედ განათების სანათი სიმძლავრით 60 ვტ. ზომა 100x15	ცალი	172
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ერთკლავიშიანი"	ცალი	18
5	ლუმინისცენტური ნათურა სიმძლავრით 36 ვტ.	ცალი	5
6	საშტეფსელო როზეტი ერთპოლუსიანი, მესამე დამამიწებელი კონტაქტით.	ცალი	29
7	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ორკლავიშიანი "	ცალი	4
8	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X2,5 კვ.მმ.	მეტრი	300
9	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X4 კვ.მმ.	მეტრი	40

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
23	მრგვალი ფოლადი 8	მეტრი	68,4
24	ელექტროლი 50X50X5 მმ.	მეტრი	27,5
25	ზოლოვანი ფოლადი -40X4 მმ	მეტრი	30



PROJECT GROUP	შენიშვნები: ზომები მოცემულია მილიმეტრებში; სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში	ობიექტი: ლითონის ნაკეთობების საწყობი; ქალაქი თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა, N 38ბ 01.11.19.004.039	დამკვეთი: შპს "ჯი არ სი" 205017578	შემსრულებელი: შპს "პროექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი/დირექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) არქიტექტორი ირაკლი ბენდელიანი (პ/ნ 62005029563) ქ.თბილისი დედოფლის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540	დირექტორი არქიტექტორი დამკვეთი	404573083	მასშტაბი 1:300; თარიღი 2026 წ.; ელექტრომომარაგების ნაწილი; სტადია: არქიტექტურული პროექტი; ფურცლები 38; ფურცელი A.13.4; ფორმატი A2