ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος: **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΑΡΙΔΗΣ (NIKOLAOS SARIDIS)** του **ΚΥΡΙΑΚΟΥ**, ημερομηνία γέννησης: **02.01.1944**, κάτοχος του διαβατηρίου με αριθμό: **BB3912999**, το οποίο εκδόθηκε στις **11.06.2026** από τη Διεύθυνση Διαβατηρίων και Εγγράφων Ασφαλείας του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, ημερομηνία λήξης: **10.06.2036**.

Εξουσιοδοτώ

Την **ΣΟΡΕΝΑ ΓΒΙΝΤΖΙΛΙΑ (SHORENA GVINJILIA)**, ημερομηνία γέννησης: **02.07.1972**, με προσωπικό αριθμό: **39001001940**, κάτοχο διαβατηρίου με αριθμό: **22AC71869**, το οποίο εκδόθηκε στις **13.11.2023** από το Υπουργείο Δικαιοσύνης, ημερομηνία λήξης: **13.11.2033**,

να ενεργεί εξ ονόματος και για λογαριασμό μου, προκειμένου να εκπροσωπεί και να προστατεύει τα περιουσιακά και μη περιουσιακά συμφέροντα του εντολέα, καθώς και να διεξάγει εξ ονόματος του εντολέα, υπό την ιδιότητα του ενάγοντος ή/και του εναγομένου ή/και του τρίτου προσώπου, οποιαδήποτε αστική ή διοικητική υπόθεση. Για την υλοποίηση της εν λόγω εξουσιοδότησης και εντός των ορίων αυτής, η πληρεξούσια δικαιούται να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες εξ ονόματος του εντολέα, συμπεριλαμβανομένων των κάτωθι:

1. Η πληρεξούσια είναι εξουσιοδοτημένη να εξασφαλίζει εξ ονόματος του εντολέα την αναγνώριση του δικαιώματος ιδιοκτησίας, τη νομιμοποίηση, τον ακριβή προσδιορισμό της επιφάνειας (συμπεριλαμβανομένων των τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου, της αλλαγής καθεστώτος/χρήσης, της απονομής αριθμού και της αλλαγής/διόρθωσης οποιασδήποτε παραμέτρου) και τη θεσμοθέτηση οποιουδήποτε ακινήτου του εντολέα (συμπεριλαμβανομένων, μεταξύ άλλων, των διαδικασιών εντός της γεωγραφικής περιοχής συστηματικής κτηματογράφησης, καθώς και στο πλαίσιο της σποραδικής κτηματογράφησης, για την καταχώριση του δικαιώματος ιδιοκτησίας επί του ακινήτου). Επίσης, εξουσιοδοτείται να προβαίνει στην εγγραφή οποιουδήποτε εμπράγματου δικαιώματος του εντολέα που σχετίζεται με το ακίνητό του, ή/και στην καταχώριση αλλαγών στα ήδη εγγεγραμμένα δικαιώματα στο Δημόσιο Κτηματολόγιο (Δημόσιο Μητρώο), υπογράφοντας για τον σκοπό αυτό οποιοδήποτε απαραίτητο έγγραφο.

2. Η πληρεξούσια είναι εξουσιοδοτημένη να εκπροσωπεί τον εντολέα ενώπιον οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, δικαστηρίου και διοικητικής αρχής, κρατικού (δημόσιου) ιδρύματος, συμπεριλαμβανομένων της Εθνικής Υπηρεσίας Δημοσίου Μητρώου (ΝΠΔΔ), των Εθνικών Αρχείων της Γεωργίας, των συμβολαιογραφικών γραφείων, οποιουδήποτε οργάνου/ιδρύματος κρατικής ή τοπικής αυτοδιοίκησης και διοίκησης, του Δήμου και των αρμόδιων υπηρεσιών αυτού, να αιτείται και να παραλαμβάνει έγγραφα οποιουδήποτε είδους και περιεχομένου, να υποβάλλει τα σχετικά έγγραφα, καθώς και να καταβάλλει τα τέλη παροχής υπηρεσιών και καταχώρισης.

3. Να υποβάλλει εξ ονόματος του εντολέα αιτήσεις στο αρμόδιο διοικητικό όργανο, να διεξάγει διοικητικές υποθέσεις με πλήρη δικαιώματα, να προσβάλλει (εφεσίβλητα) όλες τις πράξεις του διοικητικού οργάνου (αποφάσεις, ψηφίσματα, διατάγματα...), να υποβάλλει προσφυγές ενώπιον προϊστάμενου διοικητικού οργάνου και να διεξάγει την υπόθεση ενώπιον αυτού.

Το παρών έγγραφο δύναται να ισχύει έως και την 30η Ιουνίου 2027.

ΣΑΡΙΔΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ BB3912999
23.10.26

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ...../...../2026
Ο Εξουσιοδοτών

APOSTILLE – ΕΠΙΣΗΜΕΙΩΣΗ

(Convention De La Haye 5 Octobre1961/ Σύμβαση της Χάγης της 5 Οκτωβρίου 1961)

1. Χώρα : ΕΛΛΑΣ
   Pays : GREECE
   Το παρόν Δημόσιο έγγραφο / Le present acte public

2. Έχει υπογραφεί από την **κα ΒΑΣΙΛΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΑ**
   A ete signe Par.....

3. Που ενήργησε με την ιδιότητα : **της αρμοδίου υπαλλήλου του ΚΕΠ 4ου Δήμου Μαλεβιζίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης**
   agissant en qualite de.....
   .....

4. Φέρει τη σφραγίδα / επίσημα : **του Δήμου Μαλεβιζίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης**
   est revetu du sceau / timbre de.....
   .....

5. Η βεβαίωση χορηγείται / Atteste
   στο Ηράκλειο Κρήτης / a Heraklion Crete

6. (Ημερομηνία **23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2026**
   Le .....

7. Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
   Par la Administration Decentralise de Crete

8. Με αριθμό : **9491**
   Sous le No.....

9. Σφραγίδα/Επίσημα
   Sceau/timbre
   Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης
   Administration Decentralise de Crete

10. Υπογραφή / Signature

Η Αρμόδια Υπάλληλος

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261549762
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.11.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო გელაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591701134
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	92890896491526

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ორ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს ნინო გელაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2 ვამოწმებ არასახელმწიფო (ბერძნულ) ენაზე შედგენილი დოკუმენტის ასლის შესაბამისობას დედანთან. ამასთან შესაბამისობის დამოწმება არ ნიშნავს დოკუმენტის დედნის (დამოწმებული ასლის) კანონიერებისა და ნამდვილობის დამოწმებას და შესაბამისად, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა, იმის გამო თუკი დოკუმენტის დედანი კანონსაწინააღმდეგოა ან გაყალბებულია.
სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის გადახდილ იქნა საზღაური სულ: 4.72 (ოთხი ლარი და სამოცდათორმეტი თეთრი) ლარი, მათ შორის: 4 (ოთხი) ლარი – თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულეებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების 31-ე მუხლისა და დღგ 0.72 (სამოცდათორმეტი თეთრი) ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი: ---------- / ნინო გელაშვილი /

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

შეკერილია და და...

„3(სამი)“ ფ...

ნოტარიუსი

მინდობილობა

ქვემორე ხელისმომწერი ნიკოლაოს კირიაკოსის ძე სარიდის, დაბადებული 02.01.1944, ფლობელი პასპორტისა ნომრით BB3912999, გაცემული 11.06.2026, გაცემული საბერძნეთის **საბერძნეთის პოლიციის მთავარი სამმართველოს/ეროვნული საპასპორტო ცენტრის** მიერ, მოქმედების ვადით 10.06.2036,

უფლებამოსილებას ვანჭებ

შორენა ღვინჯილიას (დაბადებული 02.07.1972 წელი, პირადი ნომრით 39001001940, პასპორტის ნომრით: 22AC71869, გაცემული 13.11.2023 წელი, იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მოქმედების ვადა 13.11.2033 წელი

რწმუნებული უფლებამოსილია, წარმოადგინოს და დაიცვას მარწმუნებლის ქონებრივი და არაქონებრივი ინტერესები და წარმართოს მარწმუნებლის, როგორც მოსარჩელის და/ან მოპასუხის, და/ან შესაშე პირის სამოქალაქო დან ან ადმინისტრაციული სამართლის საქმე და მითითებული

უფლებამოსილების განსახორციელებლად და ამ უფლებამოსილების ფარგლებში რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუწებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება, მათ შორის:

1. რწმუნებული უფლებამოსილია, მარწმუნებლის სახელით უზრუნველყოს მარწმუნებლის ნებისმიერ უძრავ ქონებაზე საკუთრების უფლების აღიარება/ ლეგალიზაცია/უძრავი ქონების ფართის დაზუსტება (მათ შორის უძრავი ქონების კვადრატულობა, სტატუსის ცვლილება, ნომრის მინიჭება და ნებისმიერი სახის პარამეტრის შეცვლა/ კორექტირება)/ დაკანონება, (მათ შორის და არა მხოლოდ: სისტემური რეგისტრაციის გეოგრაფიულ არეალში, სპორადული რეგისტრაციის ფარგლებში, უძრავი ქონების საკუთრების უფლების რეგისტრაცია) და მარწმუნებლის უძრავ ქონებასთან დაკავშირებული მარწმუნებლის ნებისმიერი საწივთო უფლების რეგისტრაცია და ან რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში, რისთვისაც ხელი მოაწეროს ნებისმიერ საჭირო დოკუმენტს.

2. რწმუნებული უფლებამოსილია წარადგინოს მარწმუნებელი ნებისმიერ იურიდიულ ან ფიზიკურ პირთან, სასამართლოსა და ადმინისტრაციულ ორგანოებში, სახელმწიფო (საჯარო) დაწესებულებასთან, მათ შორის, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, საქართველოს სახელმწიფო არქივში, სანოტარო ბიუროში, ნებისმიერ სახელმწიფო/ადგილობრივი თვითმმართველობისა და მმართველობის ორგანო/დაწესებულებაში/ მუნიციპალიტეტის მერიაში და მის შესაბამის სამსახურებში, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი სახისა და შინაარსის დოკუმენტი, წარადგინოს შესაბამისი დოკუმენტები, გადაიხადოს მომსახურებისა და რეგისტრაციის საფასური.

3. მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს განცხადება შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოში, აწარმოოს ადმინისტრაციული საქმე ყველა უფლებით, გაასაჩივროს ადმინისტრაციული ორგანოს ყველა აქტი (გადაწყვეტილება, განჩინება, დადგენილება...); შეიტანოს საჩივარი ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოში, აწარმოოს საქმე ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოში;

მინდობილობა ძალაშია 30 ივნისი 2027-მდე.

შტამპი: მოწმდება ხელმოწერის ნამდვილობა
სარიდის ნიკოლაოს, პასპორტის ნომერი: BB3912999
23.10.2026
ხელმოწერილია/არის ბეჭედი

ირაკლიო ..../...../ 2026
მარწმუნებელი / ხელმოწერილია

აპორტილი
1961 წლის 5 ოქტომბრის ჰააგის კონვენცია

1. ქვეყანა: საბერძნეთი
   წინამდებრე ოფიციალური დოკუმენტი
2. ხელმოწერილია ნიკოლატე ვასილოიანნაკის მიერ
3. მოქმედი მოქალაქეთა მომსახურების ცენტრის პასუხისმგებელი მოხელე
4. დასმულია ბეჭედი: მალევიზიოს მუნიციპალიტეტი, კრეტა, ირაკლიოს ოლქი
5. დამოწმებულია
6. თარიღი: 23 ოქტომბერი 2026
7. კრეტის დეცენტრაიზებული სამმართველო
8. ნომერი:9491
9. ბეჭედი: კრეტის დეცენტრალიზებული სამმართველო
10. ხელმოწერა: ხრისანთი დიმოპულუ/ხელმოწერილია

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N261550054
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.11.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნინო გელაშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591701134
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	29594701691926

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ორ ნოემბერს, მე ნოტარიუსს, ნინო გელაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული 2 მომმართა: ნატო გაგნიძემ, რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტის თარგმანი და მოითხოვა მის თარგმანზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: ნატო გაგნიძემ (დაბადებული 28.12.1980 წელს, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მ. მეფის ქუჩა ნომერი 49, ბინა 109, პირადი ნომერი: 01008013784) მომმართა. აგრეთვე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. თარჯიმანმა წარმოადგინა ბერძნული ენის ფლობის დამადასტურებელი დოკუმენტი: ბაკალავრის დიპლომი B #06794 გაცემული ი. ჯავახიშვილის სახელობის თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 2001 წელს. თარჯიმანი ჩემ მიერ გაფრთხილებული იქნა იმ პასუხიმგებლობის შესახებ, რომელიც შეიძლება მოჰყვეს არასწორ თარგმანს, მან განაცხადა, რომ ჯეროვნად ფლობს ენას და პასუხს აგებს თარგმნის სიზუსტეზე, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა ტექსტზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: 12.08 (თორმეტი ლარი და რვა თეთრი) ლარი, მათ შორის: 6 (ექვსი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერის №507 დადგენილების (სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ) 31.3 მუხლისა, 5 (ხუთი) ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოხსენებული დადგენილების 39-ე მუხლისა და დღგ - 1.08 (ერთი ლარი და რვა თეთრი) ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი: _____ / ნინო გელაშვილი /

ნოტარიუსი ნინო გელაშვილი NOTARY NINO GELASHVILI * GEORGIA * 01011058108 *

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

შეკერილია და დანომრილია

„5(ხუთი)“ ფურცლად

ნოტარიუსი:

საქართველო. ნოტარიუსი

GEORGIA. NOTARY