სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
37619526942026

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება
ფიზიკური პირის მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი
N261554608

რეგისტრაციის თარიღი
03.11.2026 წ

ნოტარიუსი: ელენა გელაძე
მისამართი: ქ. თბილისი, ალეკო გობრონიძის ქუჩა 1 ბ, სართული 2, №6
ტელეფონი: +99598101011

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაექვსი წლის სამ ნოემბერს, მე, ნოტარიუსს ელენა გელაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ალეკო გოგრიჭიანის ქუჩა 1 ბ, სართული 2, #6, მომმართა საქართველოს მოქალაქე **როლანდ ბერიძემ (დაბ.08.02.1964წ., პირადი #01003021429, გაცხ.მის.:საქართველო, ქალაქი თბილისი, მუხიანის დასახლება, I მიკრო/რაიონი, კორპუსი ბ, ბინა 1306)**მან განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს მინდობილობა, რომელიც დადასტურდება სანოტარო წესით. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის და ასევე საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ-ის -სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზაში არსებული მონაცემების საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზემოხსენებულმა მოქალაქემ მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. მე შევამოწმე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და შევადგინე მინდობილობა. მინდობილობის ტექსტი სანოტარო აქტის მონაწილეს წაეკითხა ჩემს, ნოტარიუსის მიერ. სანოტარო აქტი მიმნდობმა თავადაც წაიკითხა, მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას, მოიწონა, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მინდობილობა

ორი ათას ოცდაექვსი წლის სამ ნოემბერს, მე, როლანდ ბერიძე - მიმნდობი, **ხათუნა გაბუნიას (დაბ.:30.12.1981წ.პირადი #01003009908) მინდობილ პირს ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:** მინდობილი პირი უფლებამოსილია მიმნდობის კუთვნილ უძრავ **ქონებაზე: ქალაქი თბილისი, მუხიანი-2 ის დასახლება, ალავერდის ქუჩა, N 17, ს/კ#72.13.30.200** საკუთარი შეხედულებისამებრ უზრუნველყოს ნებისმიერი სახის მშენებლობის წარმოება, განსაზღვროს მშენებლობის ნებისმიერი პირობა საკუთარი შეხედულებისამებრ. ზემოხსენებული დავალების შესრულების ფარგლებში მინდობილი პირი უფლებამოსილია წარმომადგინოს ნებისმიერ სახელმწიფო, არასახელმწიფო დაწესებულებაში, საჯარო და კერძო პირებთან ურთიერთობაში, ადგილობრივი თვითმართველობის ორგანოებში, მერიაში, იუსტიციის სახლში (საჯარო რეესტრის ეროვნულ საგენტოში), ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, ზედამხედველობის სამსახურში, მუნიციპალურ ინსპექციაში, არქიტექტურის სამსახურში, არქივში, სანოტარო ბიუროში, ნებისმიერ იურიდიულ ან ფიზიკურ პირებთან, ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადებები, მოიპოვოს (გამოითხოვოს) ნებისმიერი სახისა და შინაარსის დოკუმენტები, შეათანხმოს შესაბამისი სამშენებლო პროექტი შესაბამის კომპეტენტურ ორგანოში, აიღოს მშენებლობის ნებართვა, გააგრძელოს ვადები, წარადგინოს ნებისმიერი დოკუმენტი, მათ შორის ელექტრონული ფორმით, ატვირთონ ნებისმიერი ტიპის დოკუმენტი, ცნობა, ინფორმაცია, დაარეგისტრიროს შეწობა-ნაგებობა საჯარო რეესტრში, მოახდინოს ექსპლუატაციაში შეყვანა, მოაწეროს ხელი ნებისმიერ დოკუმენტს, გადაიხადოს მოსაკრებელი და შეასრულოს კანონმდებლობით დადგენილი ნებისმიერი პროცედურა, რაც საჭირო იქნება მინიჭებული უფლებამოსილების შესრულებასთან.

<u>მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით.</u>

მიმნდობს განემარტა, რომ იგი უფლებამოსილია ვადამდე გააუქმოს მინდობილობა და ამასთან, ვალდებულია ამის შესახებ შეატყობინოს მის მინდობილ პირს. წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი იწახება ნოტარიუსის ელენა გელაძის სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო სხვა ეგზემპლარები გადაეცა მიმნდობს.

საწოტარო მოქმედების შესრულებისათვის გადახდევინებულია საზღაური: ჯამურად 26.24 (ოცდაექვსი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) , მათ შორის: 18 (თვრამეტი) ლარი 'საწოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების 31-ე მუხლის საფუძველზე, სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 5 (ხუთი) ლარი - ამავე დადგენილების 39.1 მუხლის საფუძველზე და დღგ 3.24 (სამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა.

მიმნდობის ხელმოწერა ხათუნა გაბუნია

ნოტარიუსი ელენა გელაძე