პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი
(სამშენებლო დოკუმენტაცია)

ქ.თბილისი

2026 წ.

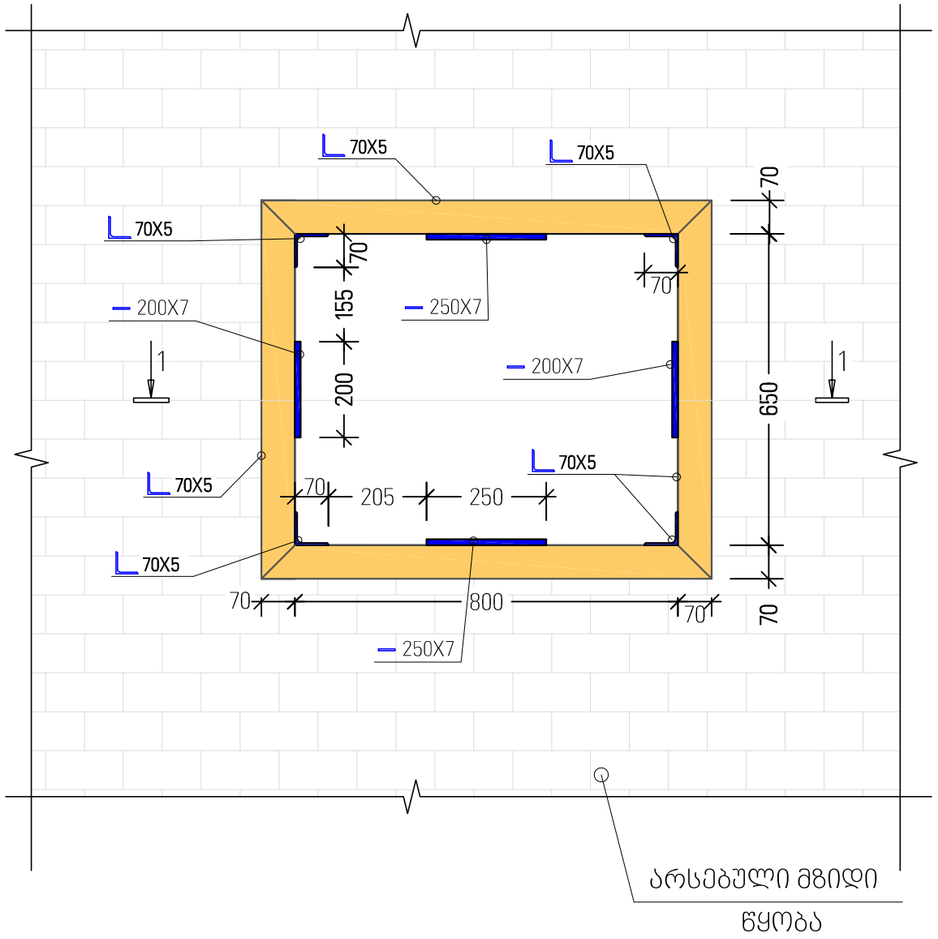
საკონტაქტო:
574 18 81 92.
qurdadzetornike@gmail.com

ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი , მიკრო/რაიონი I , კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი : 01.17.07.038.001; გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერება.

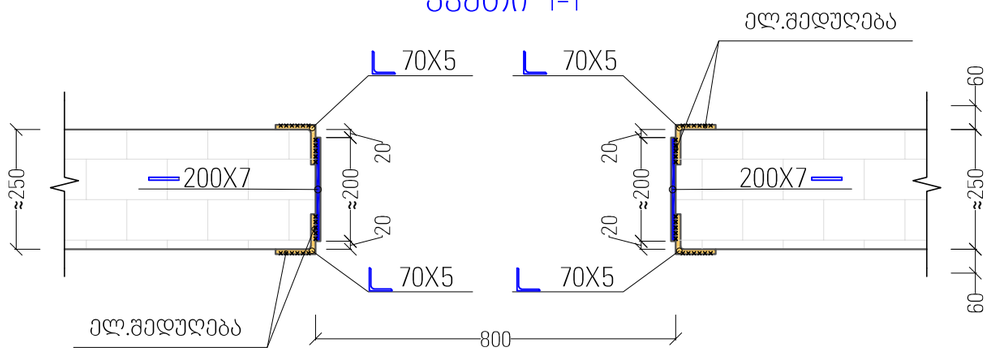
კონსტრუქტორი	თ.ქურდაძე	თ-ქურდაძე

2026 წ.

80X65 სმ ფანჯრის ღიობის მოჩარჩოება. (3ც)



კვეთი 1-1



შენიშვნა:

1. კონსტრუქციის მასალად მიღებულია ფოლადი (C235);
2. კონსტრუქციის დამზადება და მონტაჟი იწარმოოს СНиП III-18-75 მიხედვით;
3. ქარხნული შედუღება წარმოებს ნახევრად ავტომატურად CO_2 გარემოში მავთულით СВ0Г82С ГОСТ 11533-75;
4. შედუღების ნაკერის კათეტის სიმაღლე არანაკლებ შესადუღებელი დეტალების უმცირესის სისქისა, შედუღების ნაკერი ელემენტების კონტაქტის მთელ პერიმეტრზე, თუ არ არის სხვა მითითება;
5. სამონტაჟო ნაკერი შესრულდეს ГОСТ 5264-80 მიხედვით ელექტროდით Э46 ГОСТ 9467-75;
6. ლითონის ელემენტების შეერთების ადგილები გასუფთავდეს ნადები მტვრისა და ჟანგისაგან.
7. მზა დეტალები გაიწმინდოს და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ.

სპეციფიკაცია:

1. კუთხოვანა 70X5 მმ: სიგრძე (22 მ); წონა (120 კგ.)
2. ფოლადის ფურცელი 200X200X7 მმ (6 ც) : წონა (14 კგ).
3. ფოლადის ფურცელი 200X250X7 მმ (6ც) : წონა (17 კგ).

შენიშვნა:
Note :

საყალიბე ნახაზები; შენობის ნიშნულები; შენობა-ნაგებობების განლაგება სამშენებლო ტერიტორიაზე და სხვა ყველა გეომეტრიასთან დაკავშირებული დეტალები განიხილეთ პროექტის არქიტექტურულ ნაწილთან ერთად. შეუსაბამობის შემთხვევაში აცნობეთ პროექტის ავტორს.

მისამართი
Adress
ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი , მიკრო/რაიონი I , კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი : 01.17.07.038.001;

პროექტის დასახელება
Project name
გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაბრეული ღიობების გაძლიერება.

ნახაზის სახელი
Drawing Name

მთ.კონსტრუქტორი
Lead Structural Engineer
თ.ქურდაძე
თ-ქურდაძე

	ფორმატი Paper size	მასშტაბი Scale
	A3	1:100
სტადია Status	პროექტის № Project No.	თარიღი Date
მპ		

LTD “Twins”
ტელ: 577 79 97 39
G-mail: ochkhikvadze@gmail.com

ვამტკიცებ,
დირექტორი:
ოთარ ჩხიკვაძე

31 ოქტომბერი 2026 წელი

/ხელმოწერა. ბ.ა/ /სახელი გვარი/

ექსპერტიზის დასკვნა

დამკვეთის იდენტიფიკაცია: **თამთა პაიჭაძე**

დასკვნის შედგენის საფუძველი: **ხელშ. №1. 2026 წლის 31 ოქტომბერი**

ექსპერტიზის ობიექტი: **ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი , მიკრო/ რაიონი I , კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი : 01.17.07.038.001; გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერება. კონსტრუქციული ნაწილი .**

ექსპერტიზის ამოცანა: **ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი , მიკრო/ რაიონი I , კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი : 01.17.07.038.001; გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერება. კონსტრუქციული ნაწილი . ექსპერტიზა.**

თბილისი 2026 წელი

შემადგენლობა

1. ინსპექტირების შემსრულებელი 3
2. გამოყენებული ნორმატიული დოკუმენტები 3
3. წარმოდგენილი მასალები 3
4. კვლევითი ნაწილი 4
5. დასკვნა 7

ინსპექტირების შემსრულებელი:

ოთარ ჩხიკვაძე (პ/ნ 61006011016) – განათლება უმაღლესი, კვალიფიკაცია: ინჟინერ-მშენებელი, მუშაობის სტაჟი სპეციალობით საერთო– 40 წელი.
მუშაობის სტაჟი საპროექტო/ექსპერტიზის გამოცდილებით– 11 წელი.

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა

1. საქართველოს მთავრობის №71 დადგენილება – „საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები“:
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ (დანართი 1);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები“ (დანართი 2);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (დანართი 3);
   - ტექნიკური რეგლამენტი – „სამშენებლო კლიმატოლოგია“ (დანართი 5).
2. СНиП 2.02.01-83 основания зданий и сооружений, 1983 г.;
3. СНиП 2.03.01-84* „Бетонные и железобетонные конструкции“. М. 1988 г;
4. СниП 2.01.07-85 „Нагрузки и воздействия. Нормы проектирования“;
5. СНиП III-4-80 „Техника безопасности строительства“.

წარმოდგენილი მასალები

1. ქ. თბილისი, ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი I, კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი: 01.17.07.038.001. გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერების პროექტი. კონსტრუქციული ნაწილი – ელ.ვერსია PDF-ფაილში;
2. ქ. თბილისი, ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი I, კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი: 01.17.07.038.001. გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერების პროექტი. არქიტექტურული ნაწილი – ელ.ვერსია PDF-ფაილში;

კვლევითი ნაწილი

შესავალი

ექსპერტის ამოცანას წარმოადგენს:

დამკვეთის ქ. თბილისი, ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი I, კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი: 01.17.07.038.001. გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერების პროექტი. პროექტი ექსპერტიზა – მოქმედ სამშენებლო ნორმები და წესების და პროექტირების ნორმების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა.

კვლევა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია . თბილისი, ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი I, კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი: 01.17.07.038.001. გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერების პროექტი.

კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია 2026 წლის ოქტომბერში. პროექტის მზიდი კონსტრუქციების ანგარიში შესრულებულია პროგრამული კომპლექსი LIRA CAPR 2022 R1-ის გამოყენებით.

კარკასი გათვლილია ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით, სამშენებლო ნორმებისა და წესების – "სეისმომედეგი მშენებლობა" (პნ 01.01-09)-ის თანახმად, კერძოდ:

გაანგარიშება ჩატარებულია მუდმივ, დროებით, ხანგრძლივ, ხანმოკლე და სეისმიურ დატვირთვებზე.

გაანგარიშებაში გათვალისწინებულია ჰორიზონტალურ და ვერტიკალურ სეისმურ ზემოქმედებაზე.

გაანგარიშებაში მიღებულია შემდეგი საწყისი მონაცემები:

- სამშენებლო მოედნის საანგარიშო სეისმიურობა ცხრ. 1-ის მიხედვით –
-- 8 ბალიანი (პნ 01.01.09 MSK64 სკალა)
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა – 0.50 კპა (დაპროექტების ნორმები „სამშენებლო კლიმატოლოგია" – პნ 01.05.08);
- ქარის ნორმატიული ჩქაროსნული დატვირთვა – 0.82 კპა (დაპროექტების ნორმები „სამშენებლო კლიმატოლოგია" – პნ 01.05.08);

დროებითი დატვირთვები აღებულია მოქმედი ნორმების მიხედვით.

კარკასის ელემენტების არმირებები შერჩეულია მუდმივი, დროებითი, ხანგრძლივი, ხანმოკლე და სეისმიური დატვირთვების საანგარიშო ძალვების თანწყობაზე.

პროექტი დამუშვებელია სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნით. მუშა ნახაზებზე შესაბამისი მითითებებითა და განმარტებებით.

პროექტი წარმოდგენილია A-3 ფორმატის PDF-ფაილის ალბომის სახით 3 ფურცელზე. წარმოდგენილი ნახაზი გრაფიკულად შესრულებულია კვალიფიციურად, გამოხაზულია კონსტრუქციული კვანძები, და შესაბამისი სპეციფიკაცია.

პროექტი წარმოადგენს თამთა ჭელიძის დაკვეთას. ქ.თბილისი, ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი I, კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი: 01.17.07.038.001. გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერებას.

ამოსაჭრელი ღიობის გაბარიტული ზომებია : 0,80X0,65მ. მოჩარჩოება შესრულებულია კუთხოვანებით და ფოლადის ლისტით დაკავშირებული .

გამოყენებული ფოლადის კუთხოვანა - 70X5 მმ (ГОСТ 8509-93) და მათ შესაკავშირებლად ფოლადის ლისტი - 7 მმ სისქის (ГОСТ 19903-74).

პროექტის მიმართ არსებული შენიშვნები ექსპერტიზის ჩატარების პროცესში ჩასწორებულ იქნა.

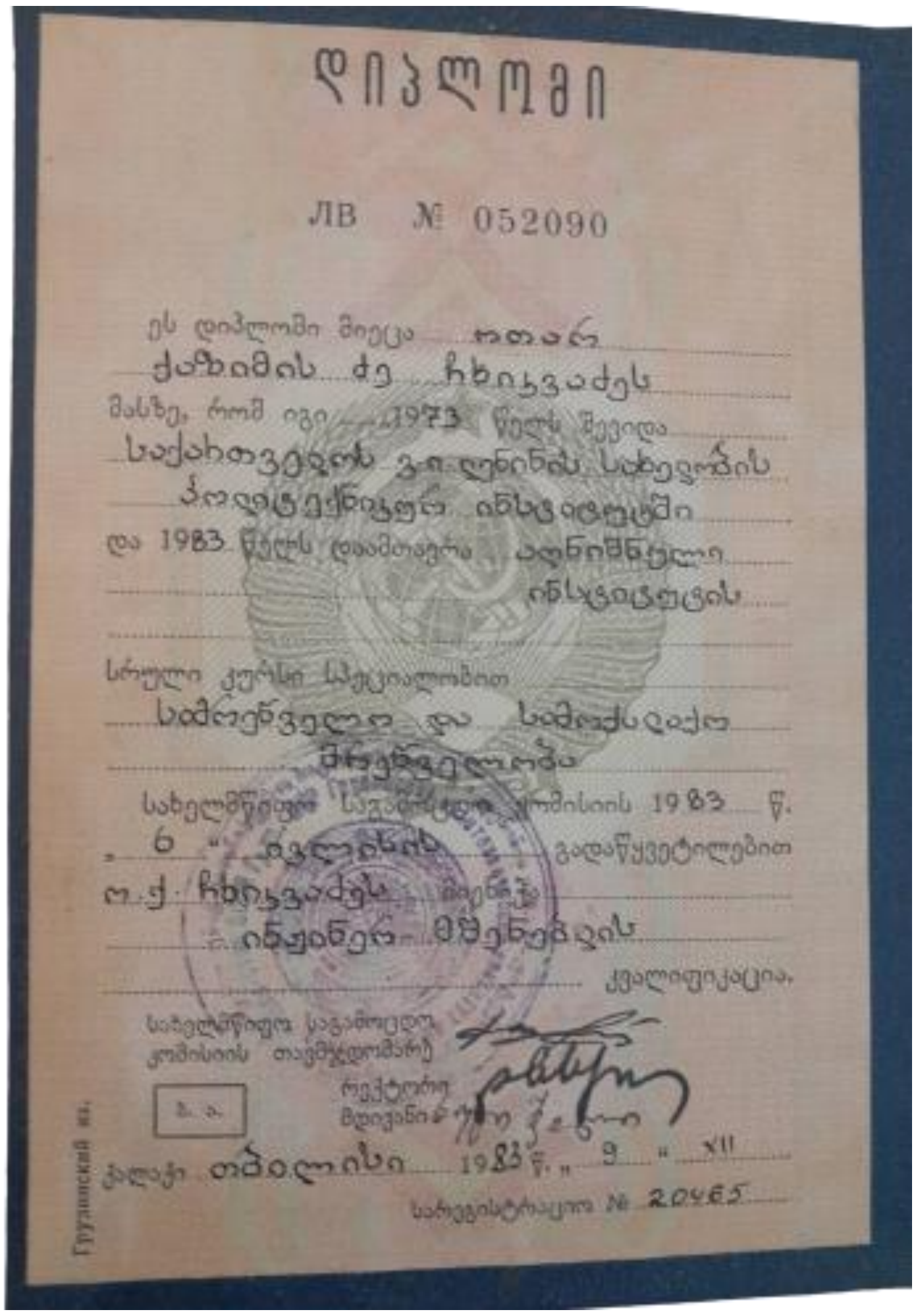
დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი: მთავარი ინჟინერი (თ.ქურდაძე) მიერ . ქ.თბილისი, ვაზისუბანი, მიკრო/რაიონი I, კორპუსი 15. საკადასტრო კოდი: 01.17.07.038.001. გარე ფასადზე ნახევარ-სარდაფში ამოსაჭრელი ღიობების გაძლიერების პროექტი.“. კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით. პროექტირების ნორმების დაცვით და ეძლევა დადებითი შეფასება.

ასევე უშუალოდ კონსტრუქციული პროექტთან ერთად უნდა შეფასდეს მის მიხედვით ჩასატარებელი სამშენებლო სამუშაოები. კერძოდ: კონსტრუქციულ პროექტის მიხედვით დამუშავებისა და საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების-წესების დაცვით შესრულების შემთხვევაში, ჩასატარებელი ღიობების ამოჭრის შემდგომ გაძლიერების სამშენებლო სამუშაოები მიიჩნევა შესაძლებლად, უსაფრთხოდ და არ დაარღვევს არსებული შენობის კონსტრუქციის მდგრადობას და ეძლევა დადებითი შეფასება.

კვლევის ანგარიში შეადგინა:

ექსპერტი: /ო. ჩხიკვაძე /


დიპლომი

ЛВ № 052090

ეს დიპლომი მიეცა ოთარ ქაზიმის ძე ჩხიკვაძეს

მასზე, რომ იგი 1973 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1983 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1983 წ. „6" ივლისის გადაწყვეტილებით ო.ქ. ჩხიკვაძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

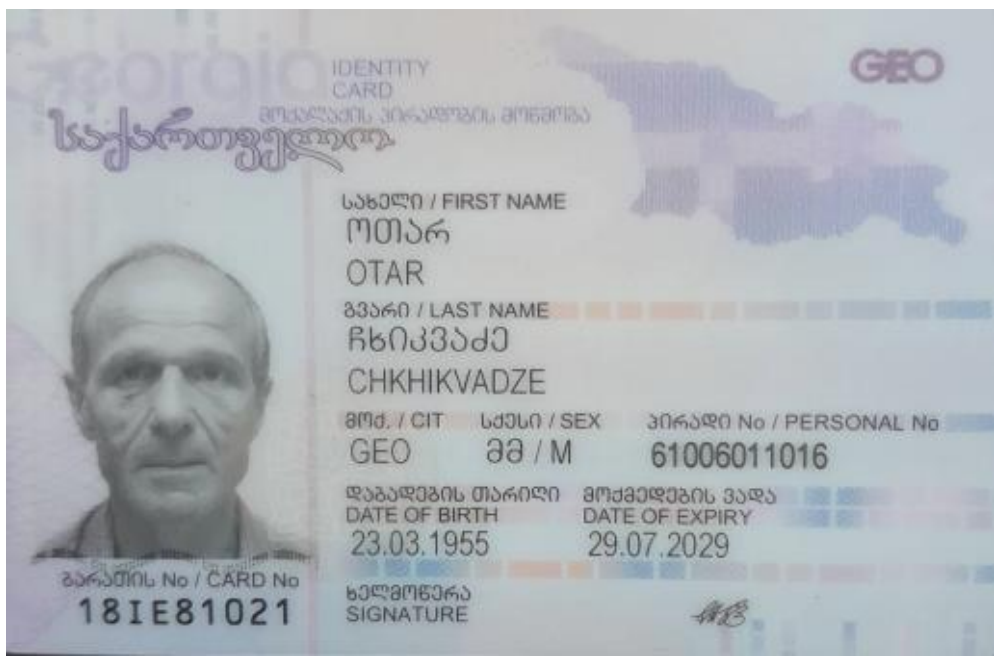
რექტორი

მდივანი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1983 წ. „9" XII

სარეგისტრაციო № 20465


IDENTITY CARD

GEO

საქართველო

სახელი / FIRST NAME: ოთარ / OTAR

გვარი / LAST NAME: ჩხიკვაძე / CHKHIKVADZE

მოქ. / CIT: GEO

სქესი / SEX: მ / M

პირადი No / PERSONAL No: 61006011016

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 23.03.1955

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 29.07.2029

ბარათის No / CARD No: 18IE81021

ხელმოწერა / SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH: ხელვაჩაური / KHELVACHAURI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE: 29.07.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY: იუსტიციის სამინისტრო / MINISTRY OF JUSTICE

IDGE018IE81021961006011016<<<<
5503230M2907295GEO<<<<<<<<<<<0
CHKHIKVADZE<<OTAR<<<<<<<<<<<<<