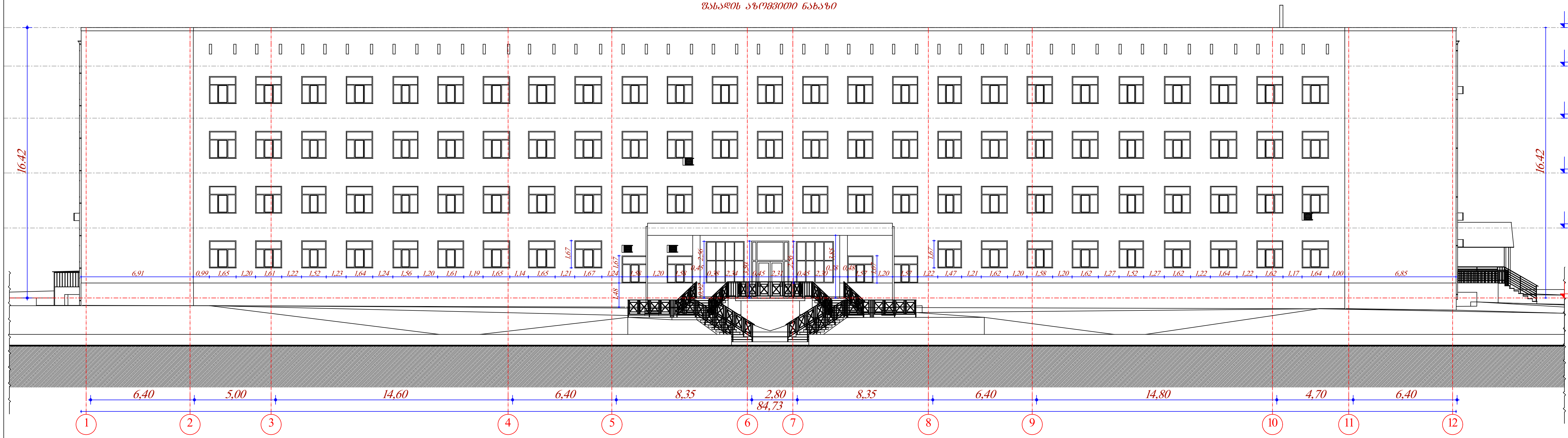
შენიშვნა: A-3-ის ფორმატის ფდფ ფურცელი დაკადრებულია 1:250 მასშტაბში ნაკვეთის წითელი საზღვრები ცდება აღნიშნული გვერდის ფორმატს, დეტალურად იხილეთ გენგეგმაზე

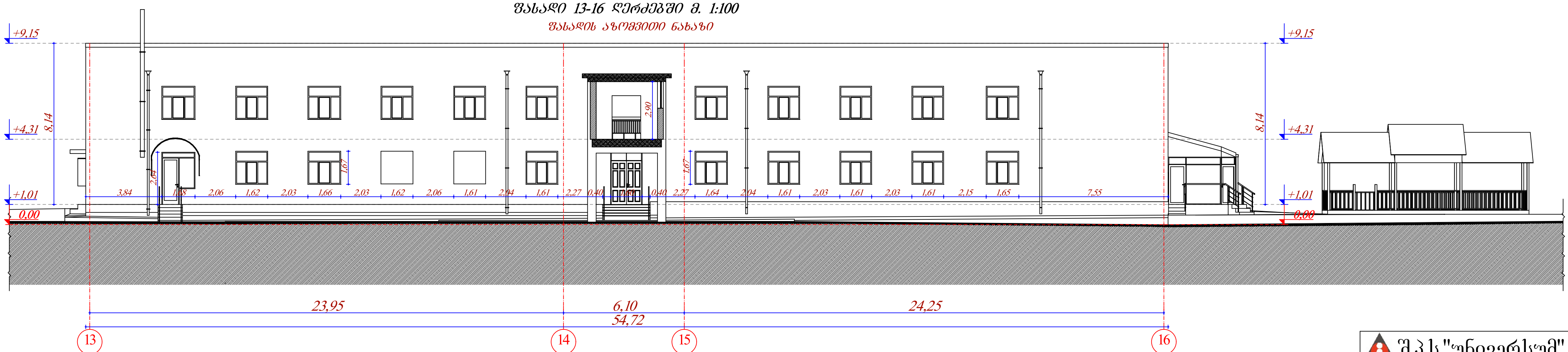
სკოლის ფასადი 1-12 ღერძებში მ. 1:100

ფასადის აზომვითი ნახაზი

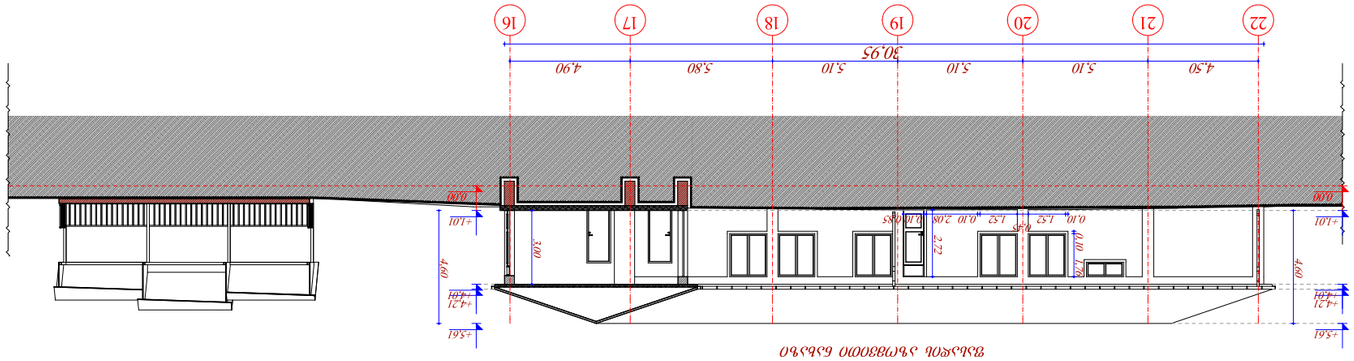


ფასადი 13-16 ღერძებში მ. 1:100

ფასადის აზომვითი ნახაზი

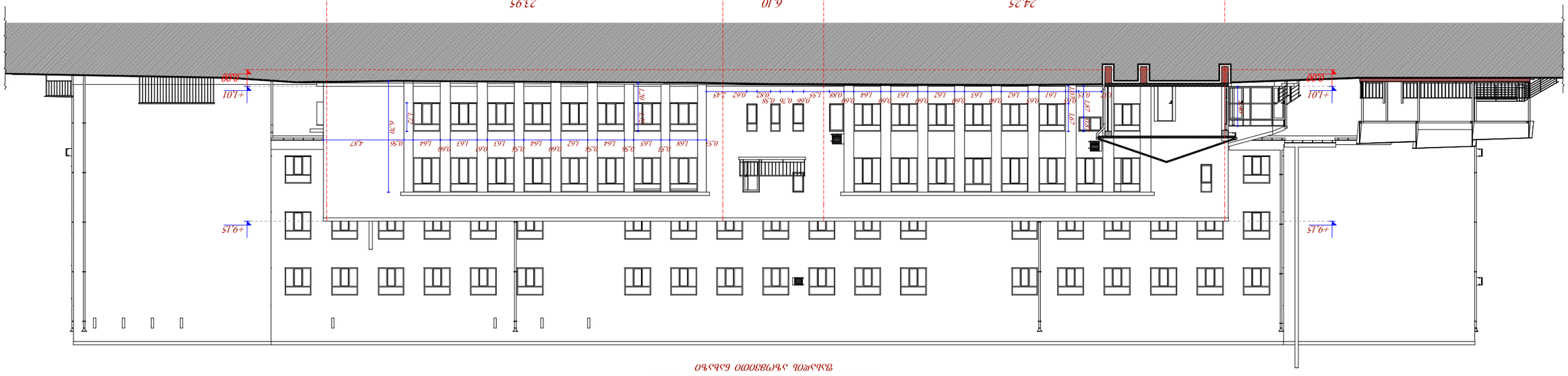


შ.პ.ს."უნივერსუმ"			არასახელმწიფო საერო სკოლა "ალბიონი"(ქ.თბილისი, იოსებ და ლეონ ორბელების ქუჩა, №64) - რეკონსტრუქცია
დირექტორი	ნ.ოქუაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი / 2023
არქიტექტორი	ნ.ოქუაშვილი		სკოლის ფასადი 1-12 ღერძებში მ. 1:250 ფასადი 13-16 ღერძებში მ. 1:250 / ა



ბაბანურის ასული შპალერი 22-16 სეზონური ნ. 1:100

შპალერი ა ტიპიური ნახატი



შპალერი 16-13 სეზონური ნ. 1:100

შპალერი ა ტიპიური ნახატი

ᲗᲘᲗᲝᲔᲑᲘᲡ: A-3-01 შპალერის ფილე შეღებილი ალუმინის პროფილის 1250 მილიმეტრის ნაკეთობის წებოვანი სისტემის ცხელი ასფალტის ბრტყელი მოპირკეთების ბეტონის მეზობელი ტერიტორიის ნაგებობის ნაგებობის ნაგებობის ნაგებობის

UNIVERSUM

შ.პ.ს. "ვეფხვისტყაოსანი"			
ხელმძღვანელი არქიტექტორი ნინო ჩხეიძე "უნივერსუმი" შპალერის ნაგებობის ნაგებობის ნაგებობის			
მთავარი არქიტექტორი			
არქიტექტონიკა			2023
ალბომის დასახელება			ფ
შპალერი 16-13 სეზონური ნ. 1250			
შპალერი ასული შპალერი			
22-16 სეზონური ნ. 1250			

სკოლის ფასადი 12-1 ღერძებში მ. 1:100

ფასადის აზომვითი ნახაზი

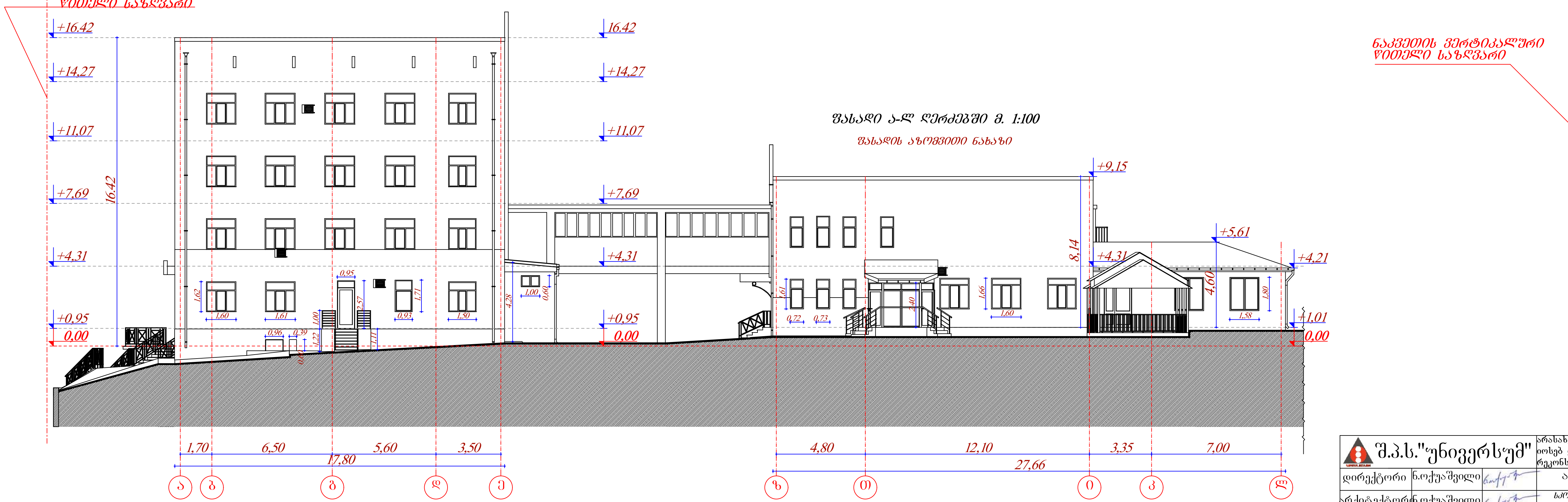
შენიშვნა: A-3-ის ფორმატის ფდფ ფურცელი დაპრინტებულია 1:250 მასშტაბში, ნაკვეთის წითელი საზღვრები დეტალურად იხილეთ გეგმებზე



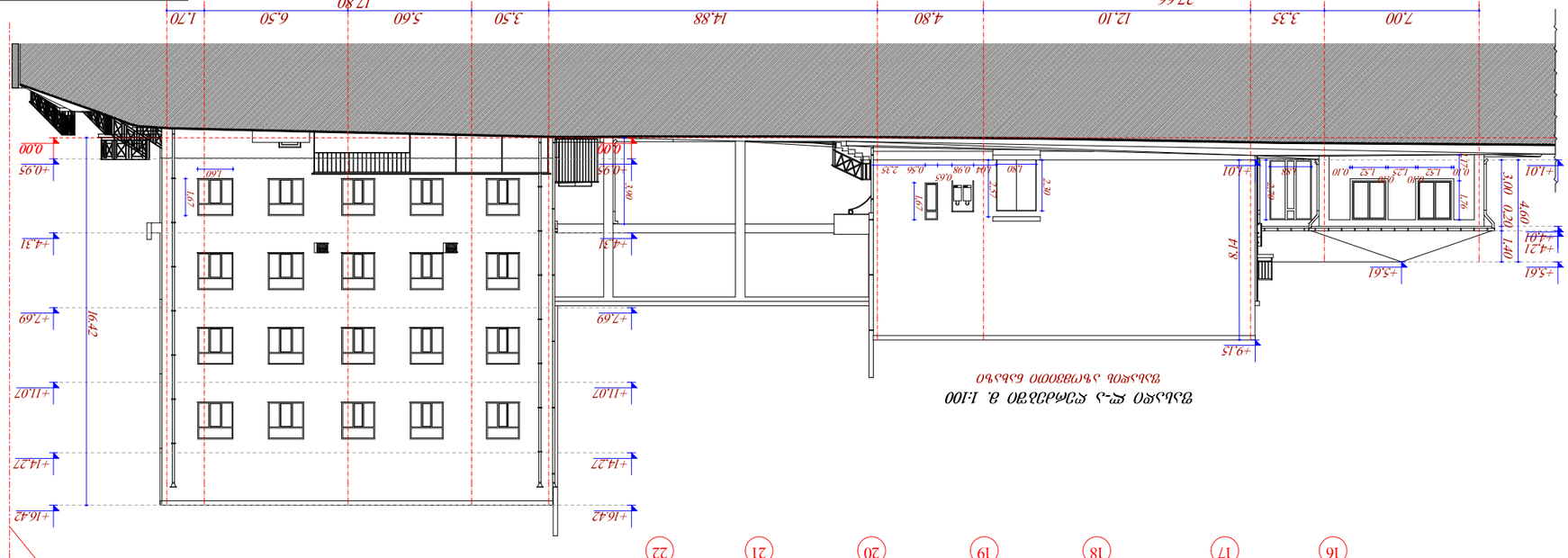
ფასადი ა-ლ ღერძებში მ. 1:100

ფასადის აზომვითი ნახაზი

ნაკვეთის ვერტიკალური წითელი საზღვარი



შ.პ.ს."უნივერსუმ"	არასახელმწიფო საერო სკოლა "ალბიონი"(ქ.თბილისი, იოსებ და ლეონ ორბელების ქუჩა, №64) - რეკონსტრუქცია		
დირექტორი	ნ.ოქუაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	2023
არქიტექტორი	ნ.ოქუაშვილი	სკოლის ფასადი 12-1 ღერძებში მ. 1:250 ფასადი ა-ლ ღერძებში მ. 1:250	ა



ფასადი ა-ა მონტაჟის ნახაზის 1:100

ფასადი ბ-ბ მონტაჟის ნახაზი 1:100

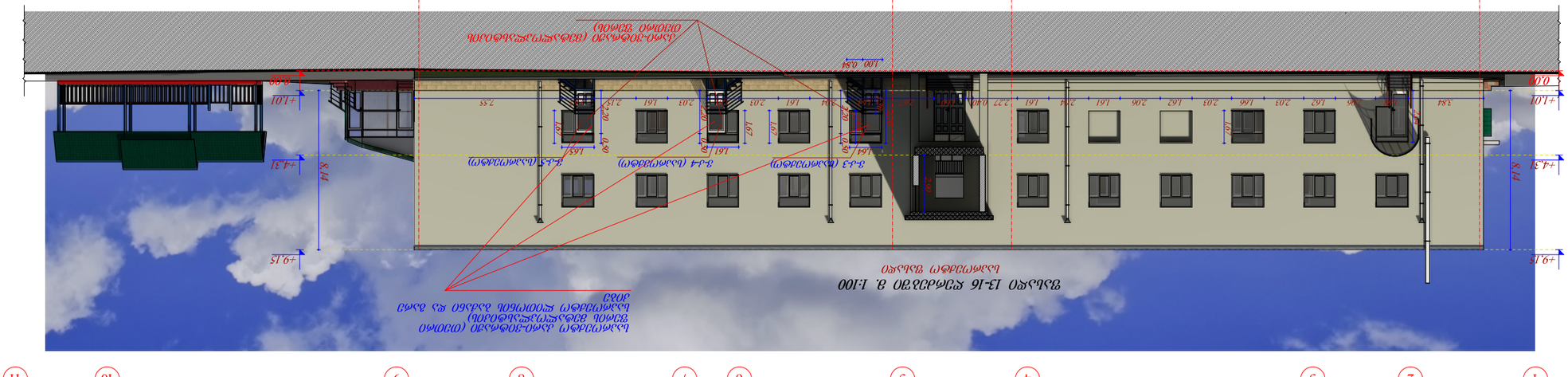
ნაგებობის ფასადის ხედები 16-22 ღერძებზე მ. 1:100

ნაგებობის ფასადის ხედები

ტექნიკური დავალების მიხედვით

შენიშვნა: A-3.ის ფორმირების ფაზე შეიძლება ნაგებობის ფასადის ხედების ცვლილება

				3
			ფასადი ა-ა ღერძებზე 1 ღერძი	
			ნაგებობის ჯამური სიგრძე 16-22 ღერძებზე 1250	
			ფასადის ხედები 1:100	
			ფასადის ხედები	
			ფასადის ხედები	
			ფასადის ხედები



ზასკოლო ზონა 1-12 ღერძებზე მ. 1:100

სასკოლო - სანიტარიული ზონის (ვარსკვლავი) ზასკოლო ბაღის ზონა, ნაღმი ძველ ტერიტორიაზე

სანიტარიული ზონის (ვარსკვლავი) ზასკოლო ბაღის ზონა, ნაღმი ძველ ტერიტორიაზე

ზასკოლო ბაღის 13-16 ღერძებზე მ. 1:100

			ბასკოლო ბაღის 13-16 ღერძებზე მ. 1:250	ა

სკოლის ფასადი 1-12 ღერძებში მ 1:250

არსებული შენობის საპროექტო ფასადი
(ფასადის მცირე ნაწილობრივი რეკონსტრუქცია)

სახელმწიფო გერბი
(ღამის საათებში
აინთება)



არსებული კედლის
ნაწილი იღებება მუქ
ბეჟ ფერში **RAL 1019**

არსებული
მოაჯირების ღებვა
შავ ფერში **RAL 9011**

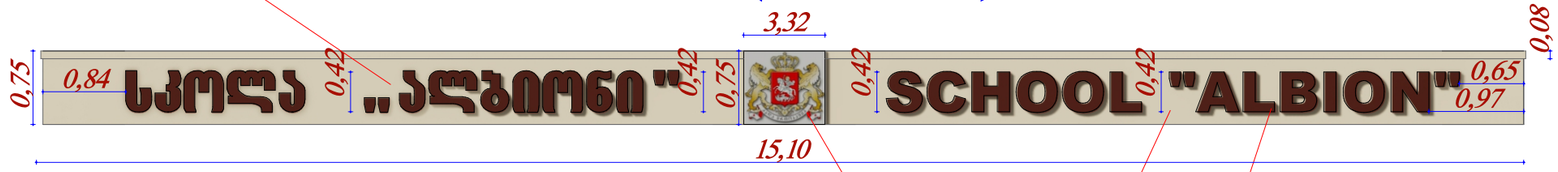
მოცულობითი ასოები - მუქი
რძიანი შოკოლადის ფერის (ღამის
საათებში აინთება) **RAL 8016**

შეიფუთება "ალკობონდით" ღია
ბეჟ ფერში **RAL 1015**

შ.პ.ს."უნივერსუმ"			არასახელმწიფო საერო სკოლა "ალბიონი"(ქ.თბილისი, იოსებ და ლეონ ორბელების ქუჩა, №64) - რეკონსტრუქცია		
დირექტორი	ნ.ოქუაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	2026	
არქიტექტორი	ნ.ოქუაშვილი		სკოლის ფასადი 1-12 ღერძებში მ. 1:250 ფასადი 13-16 ღერძებში მ. 1:250	ა	

მოცულობითი ასოები წითელი
ფერის (ღამის სათეგში აინთება)
RAL 3020

სკოლის აბრა (საპროექტო) მ 1:25



სახელმწიფო გერბი
(ღამის სათეგში
აინთება)

მოცულობითი ასოები - მუქი
რძიანი შოკოლადის ფერის (ღამის
სათეგში აინთება) **RAL 8016**

შეიფუთება "ალკობონდით" ღია
გეჟ ფერში **RAL 1015**

სკოლის ფასადის ფრაგმენტი მ 1:50
(საპროექტო)



სახელმწიფო გერბი
(ღამის სათეგში
აინთება)

არსებული კედლის
ნაწილი იღებება მუქ
გეჟ ფერში **RAL 1019**

არსებული
მოაჯირების ღეგვა
შავ ფერში **RAL 9011**

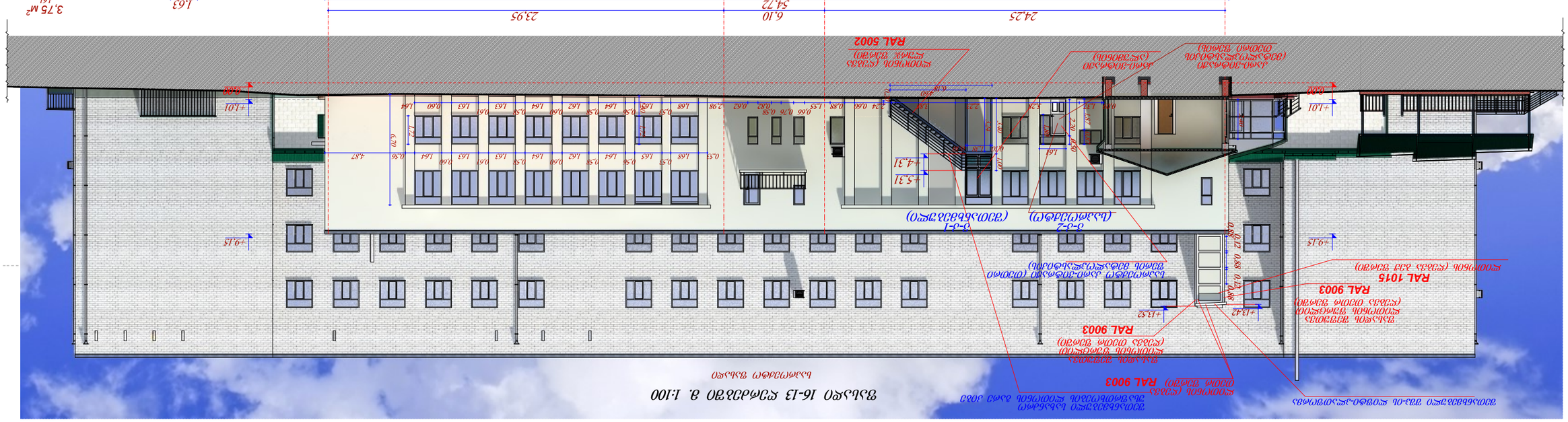
შეიფუთება "ალკობონდით" ღია
გეჟ ფერში **RAL 1015**

მოცულობითი ასოები - მუქი
რძიანი შოკოლადის ფერის (ღამის
სათეგში აინთება) **RAL 8016**

არსებული მოაჯირების ღეგვა
შავ ფერში **RAL 9011**

არსებული კედლის
ნაწილი იღებება მუქ
გეჟ ფერში **RAL 1019**

შ.პ.ს."უნივერსუმი"			არასახელმწიფო სკოლა "ალბიონი" (ქალაქი ოსება და ლეონ ორბელიანის ქუჩების კვეთა - რეკონსტრუქცია	
დირექტორი	ნ.ოქუაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	2026
არქიტექტორი	ნ.ოქუაშვილი		სკოლის ფასადის ფრაგმენტი მ 1:50 აბრა მ 1:25	ა


RAL 5002
RAL 9003
RAL 1015
RAL 9003
RAL 9003
RAL 5002
24.25
6.10
23.95
54.72
30.95
4.50
5.10
5.10
5.80
4.90
16
15
14
13
22
21
20
19
18
17
16
+9.15
+10.01
+13.42
+13.52
+4.21
+5.31
+5.61
0.00
3.75 M²
1.63
5.04 M²
3.09
2.70
1.80
1.61
0.70
2.20
ბ-ბ-2 (სასტუმრო)
ბ-ბ-1 (ვესტიბიული)
ბასეინის ტექნიკური სათავსო (სველი წერტილი)
ბასეინის ტექნიკური სათავსო (სველი წერტილი)
ბასეინის ტექნიკური სათავსო (სველი წერტილი



ბაზისი 1-12 ფასადები 1:100

ბაზისი 12 ფასადები 1:100

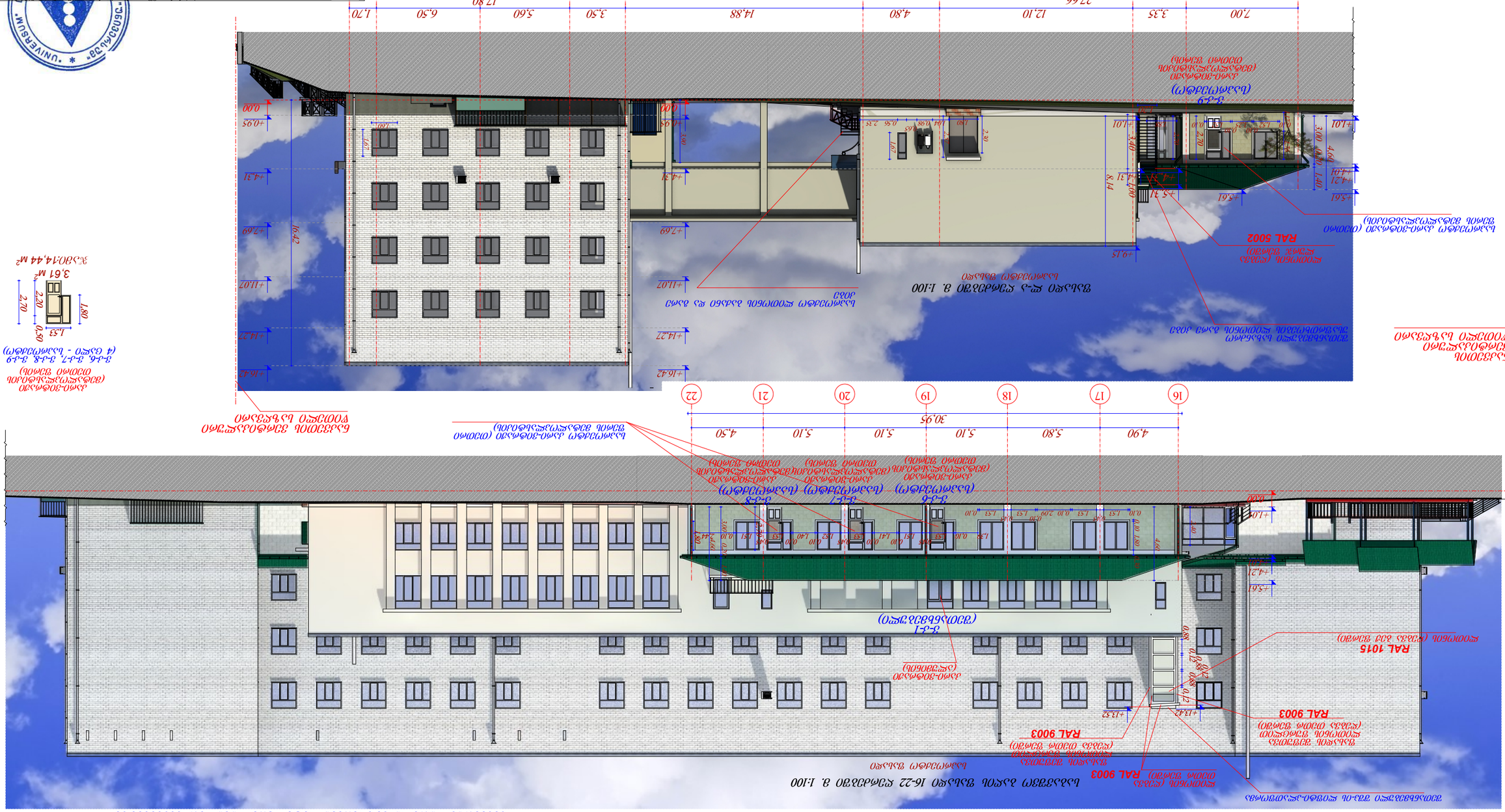
ბაზისი 1 ფასადები 1:100

ბაზისი 12 ფასადები 1:100

ბაზისი 1 ფასადები 1:100

ბაზისი 12-1 ფასადები 1:100

ბაზისი 1-12



UNIVERSUM
* UNIVERSUM *
ს.ს. "უნივერსუმი"
ს/კ 206343306