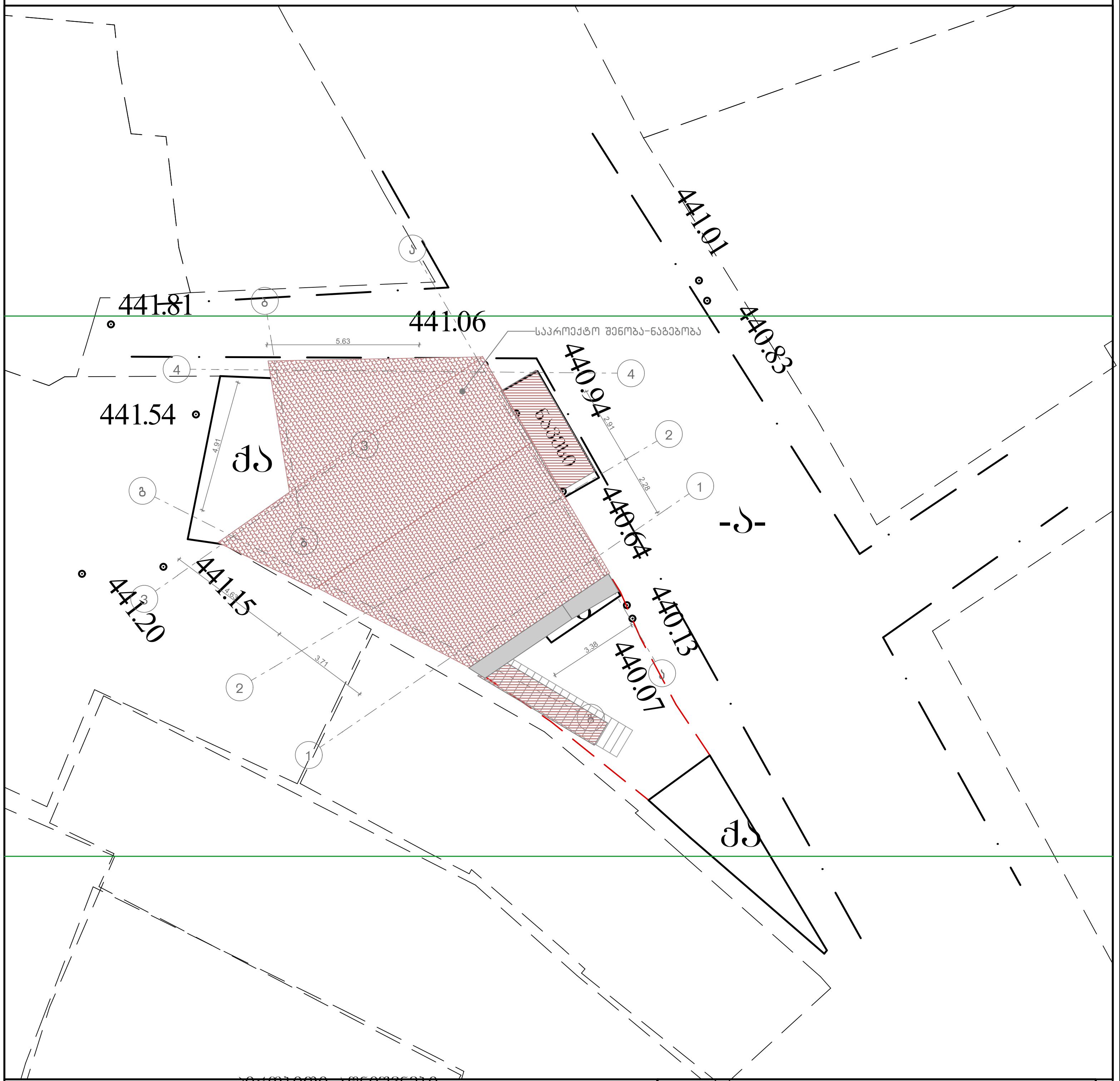
საქართველო

ქალაქი თბილისი, სოფელი წავკისი, რუსთაველის ქუჩა №44. 14533.მ არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების
ს/კ №01.10.17.021.037 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

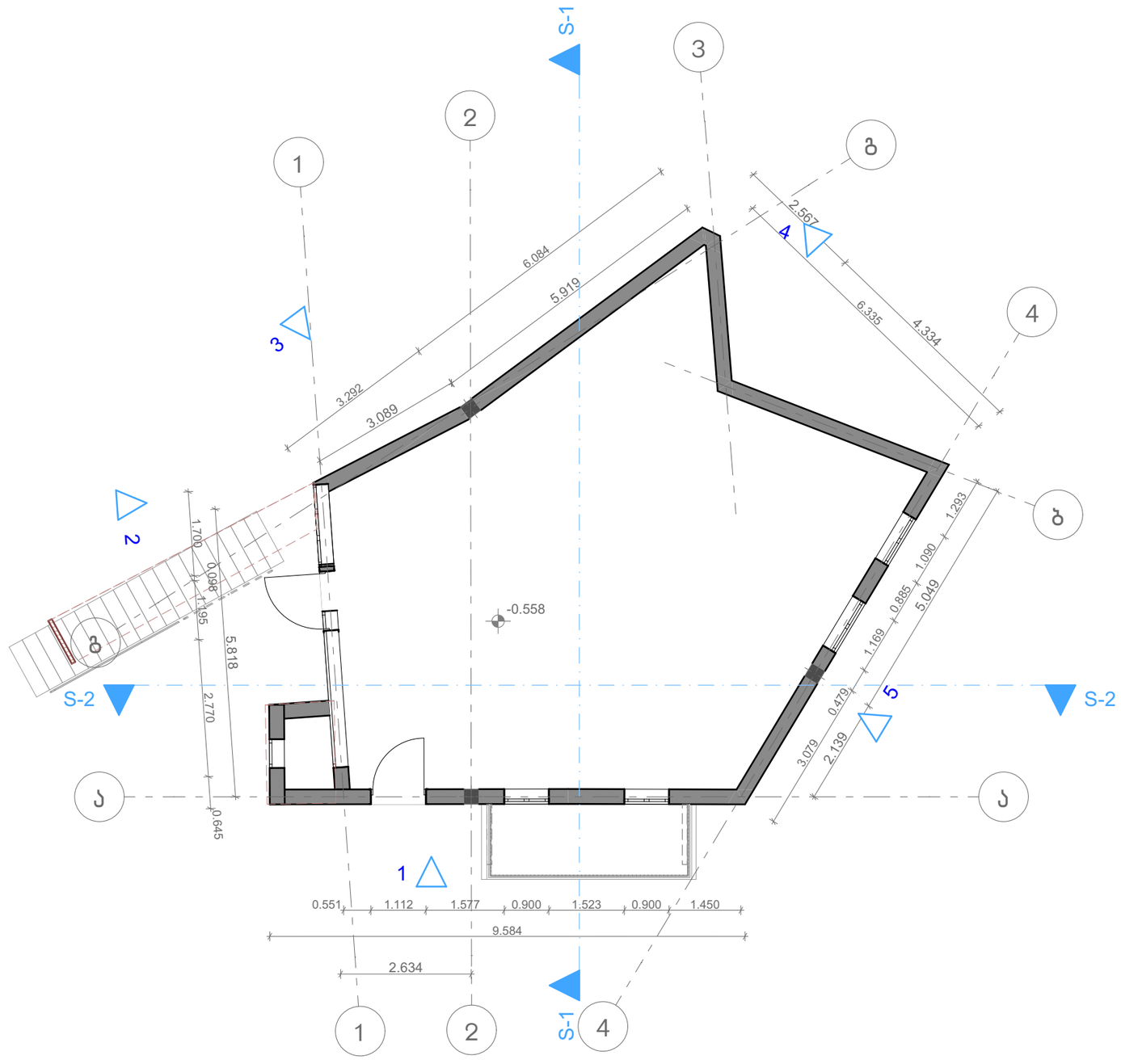
ჯ შ 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის თ პროექცია

საცხ. შენობა	გორდიული	ასფალტი
არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
ფარდული	ღობე	წყალგაყვანილობა
მშენებარე შენობა	ქვის კედელი	კავშირგაბმულობა
სატრანსფორ. ჯიხური	კედელი	ელ. ქსელები
ხეები	ფლატე	ბუნებრივი აირი
გარე განათება	რკინიგზა	სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
	სამეთვალყურეო ჭები	ინტერნეტ ქსელი
	ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) ______ ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი ჯრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039
14 შარტავა შტ. თბილისი, ჯორჯია

ტექნიკური დირექტორი:	ზ. ბასილაძე
აზომა:	მ.ჩილინგაროაშვილი
დახაზა:	მ.ჩილინგაროაშვილი
დამკვეთი:	შპს "ტოპ ჰილ"
მასშტაბი: 1:500	02.10.2020



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

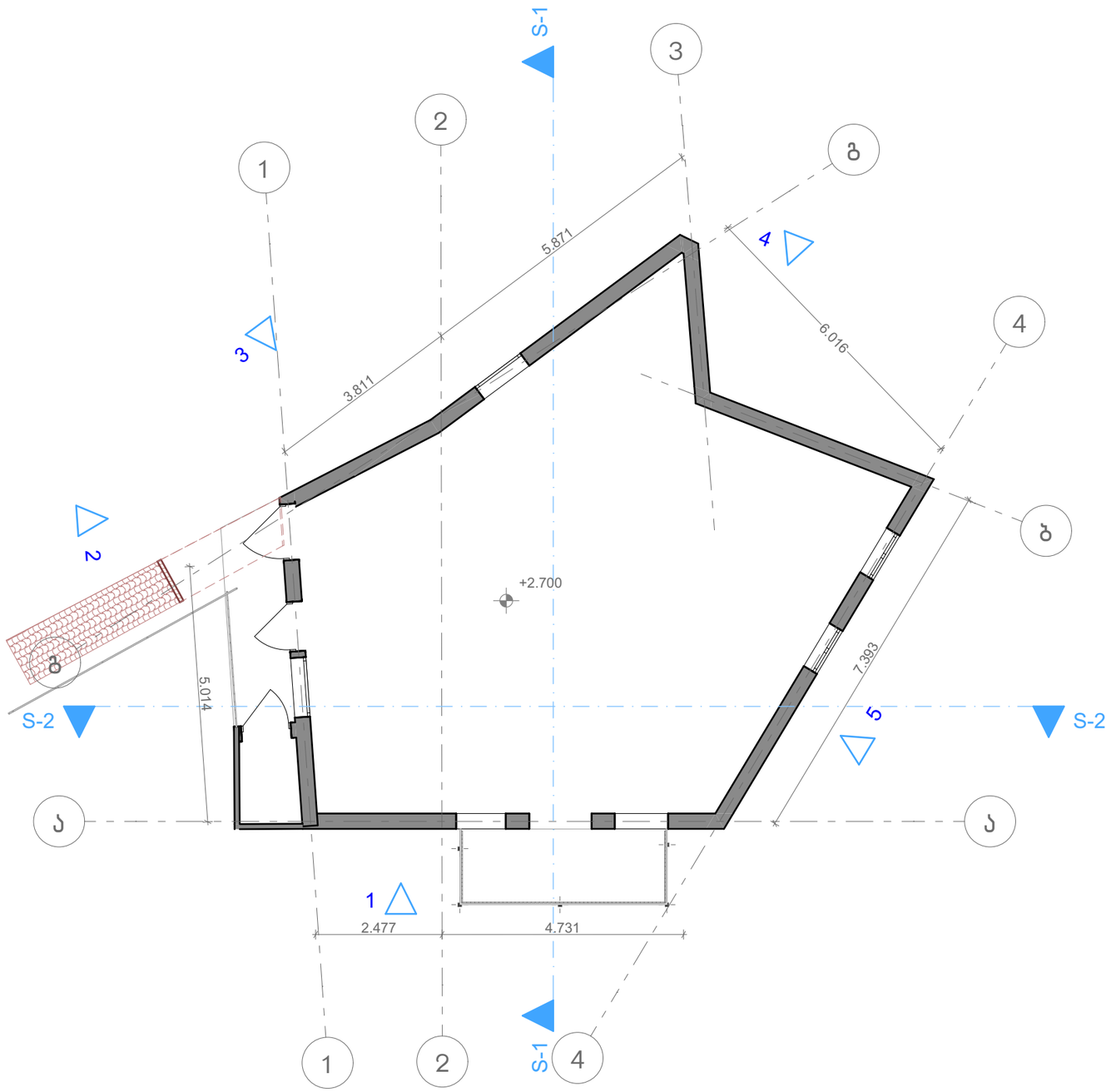
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	გეგმა ნიშნულზე -0.56

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

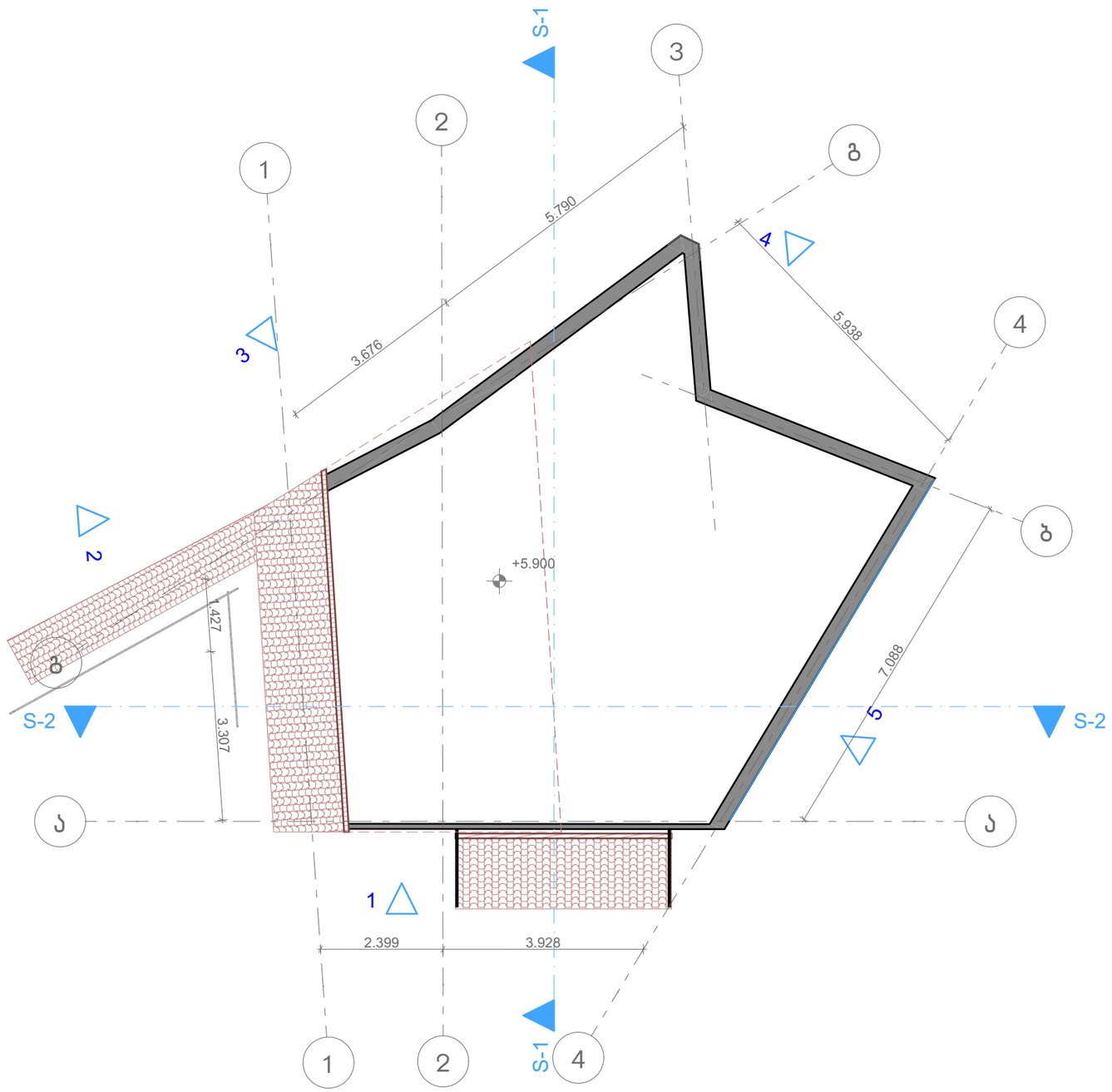
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	გეგმა ნიშნულზე +2.70

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

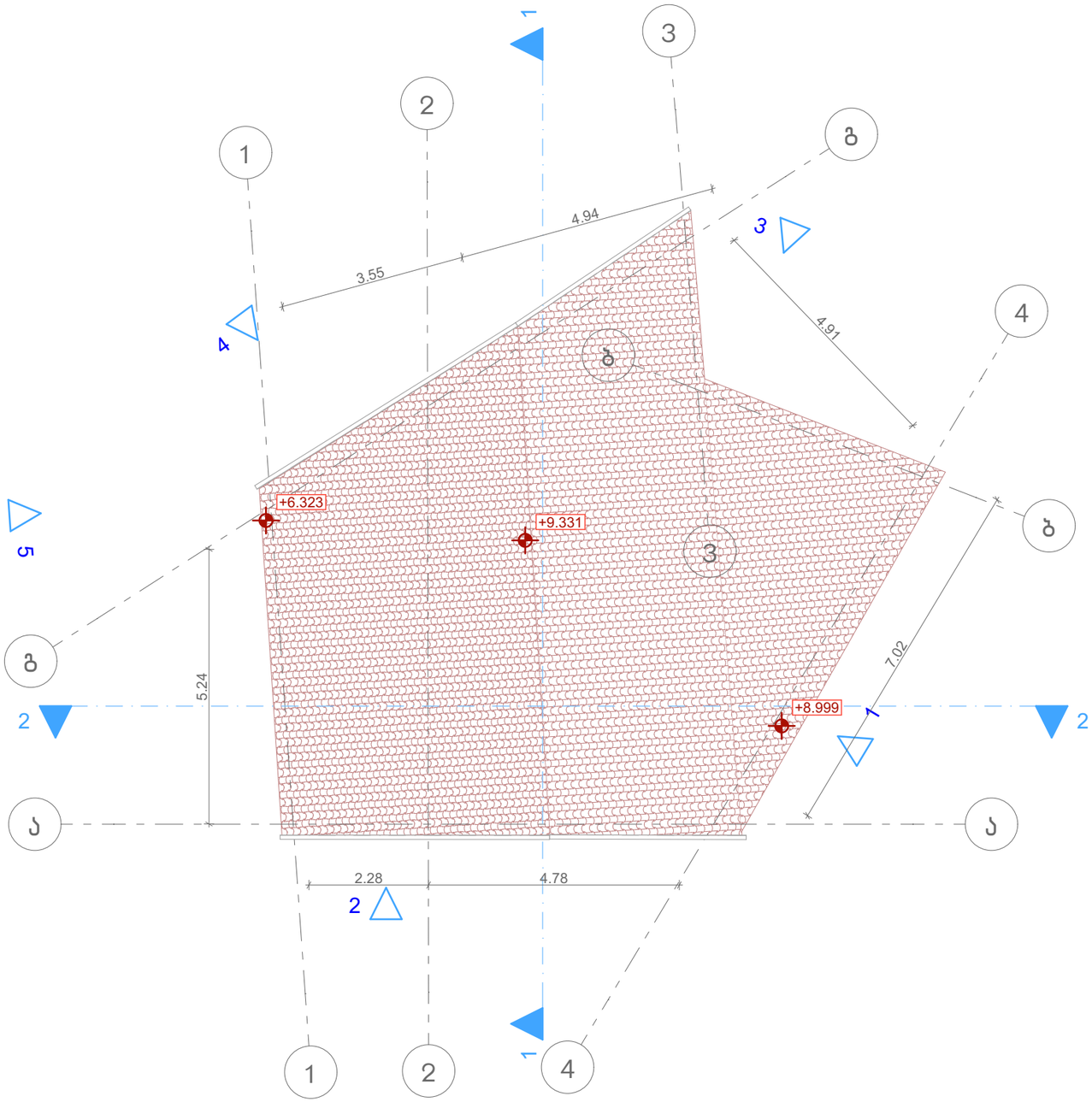
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	გეგმა ნიშნულზე +5.90

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

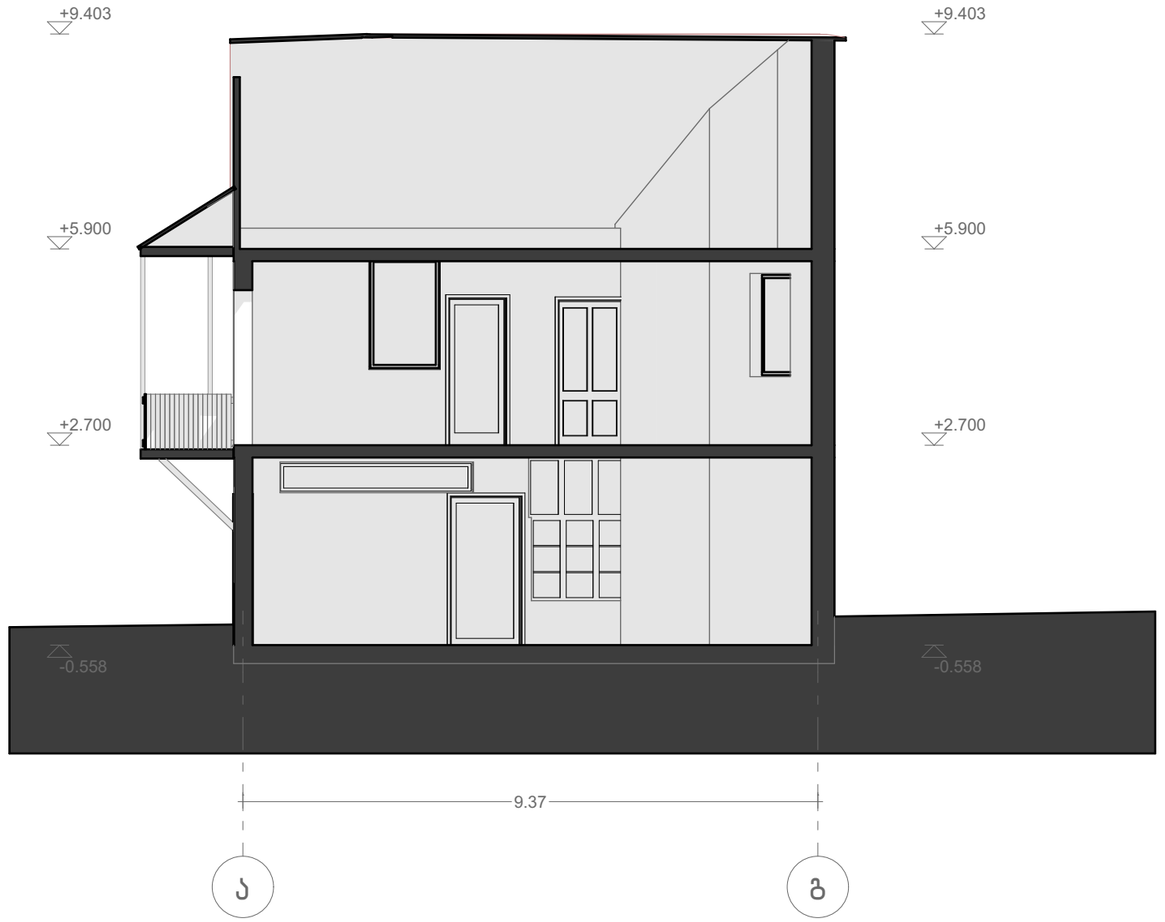
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	სახურავის გეგმა

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

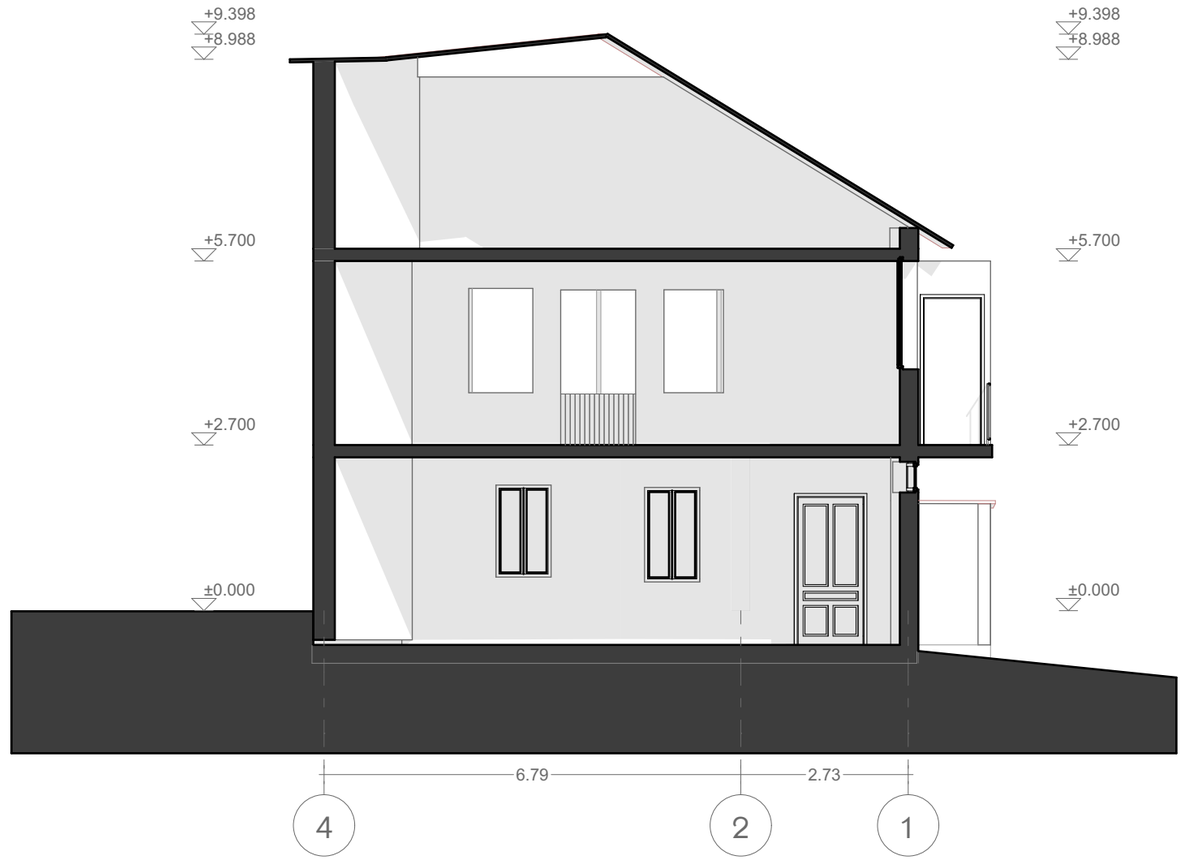
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ჭრილი 1-1

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

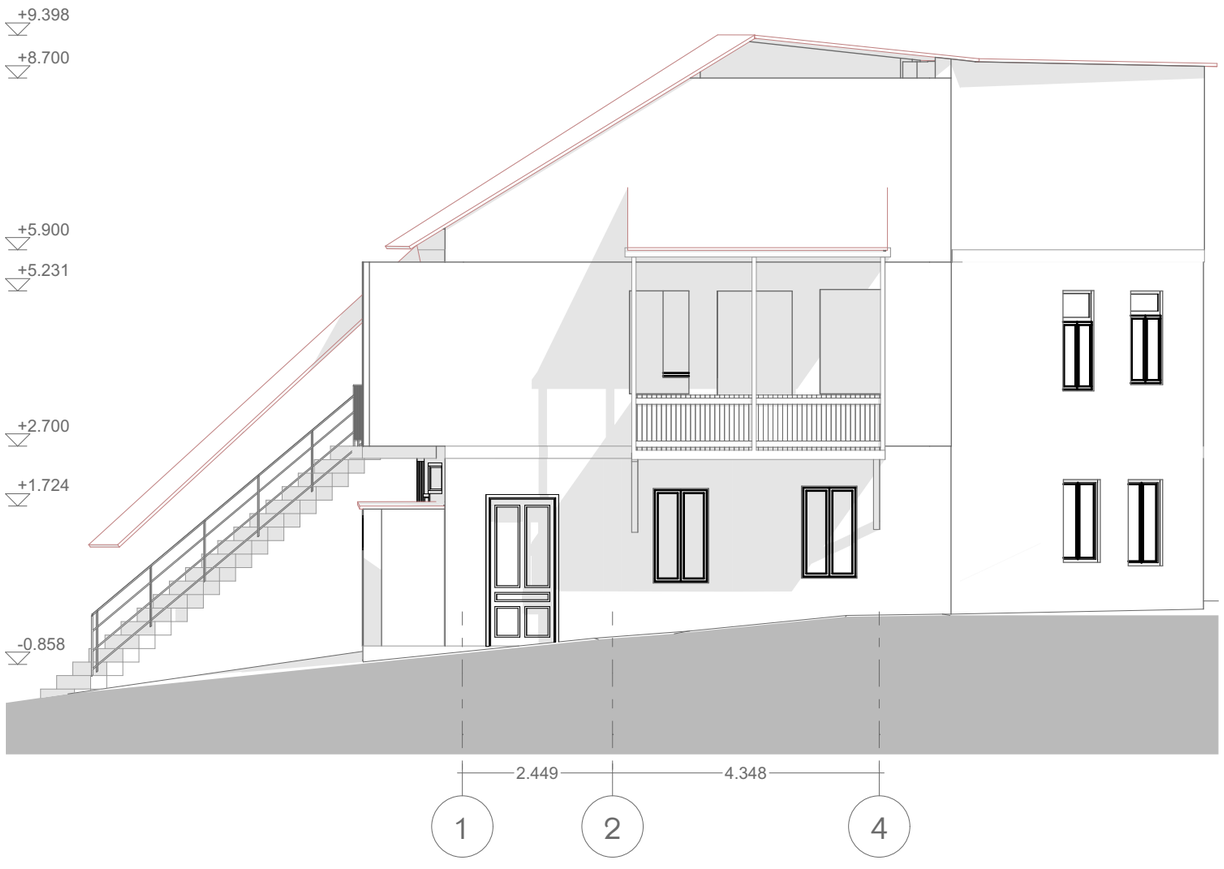
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ჭრილი 2-2

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

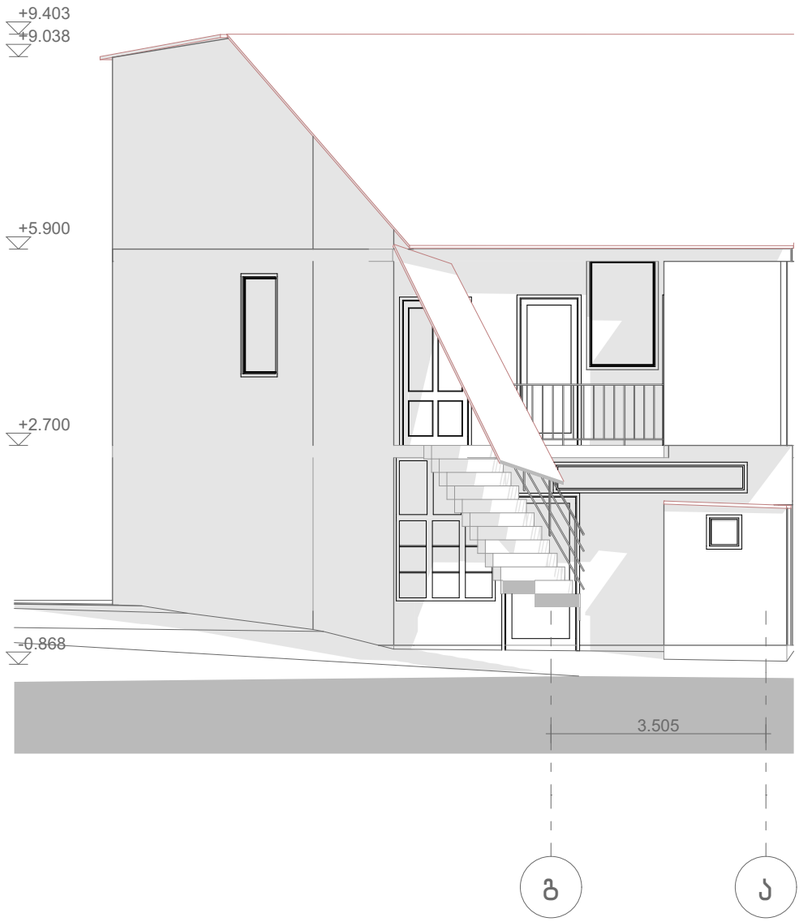
არსებული

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადი 1-4

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

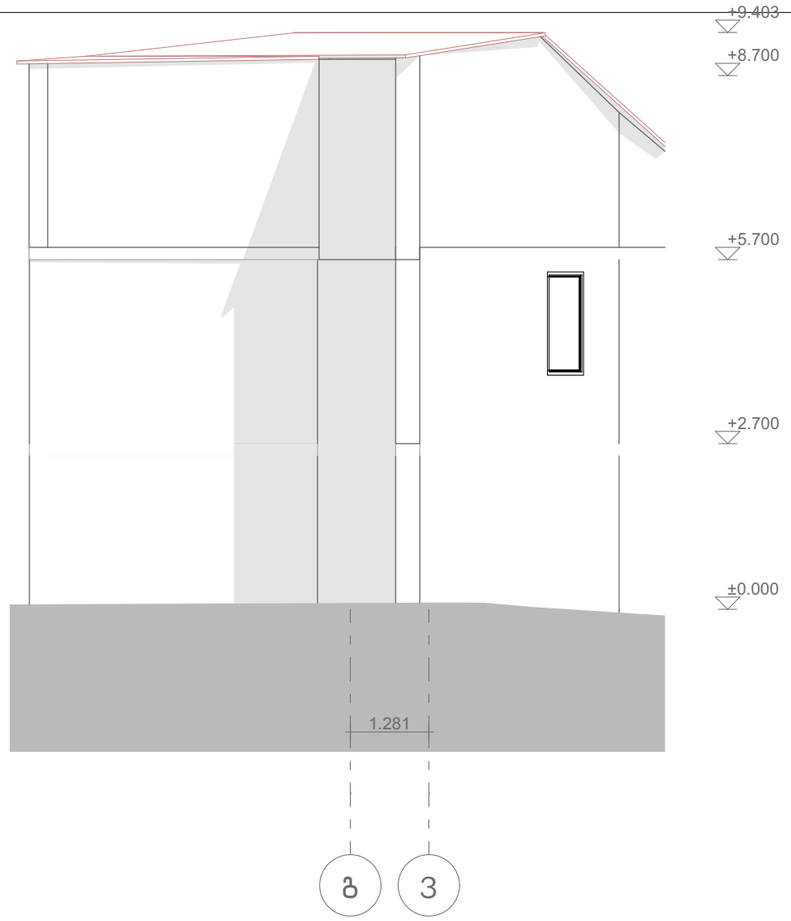
არსებული

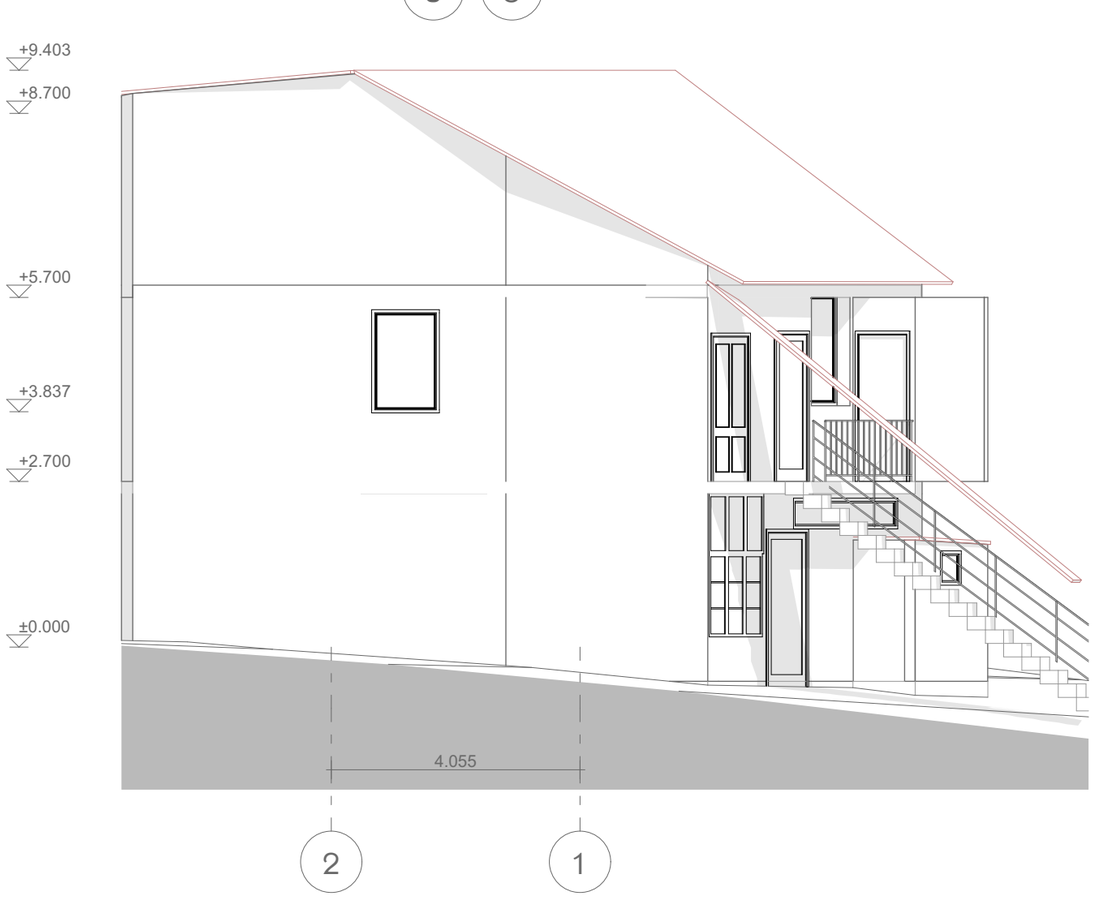
ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადი გ-ა

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		





შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

არსებული

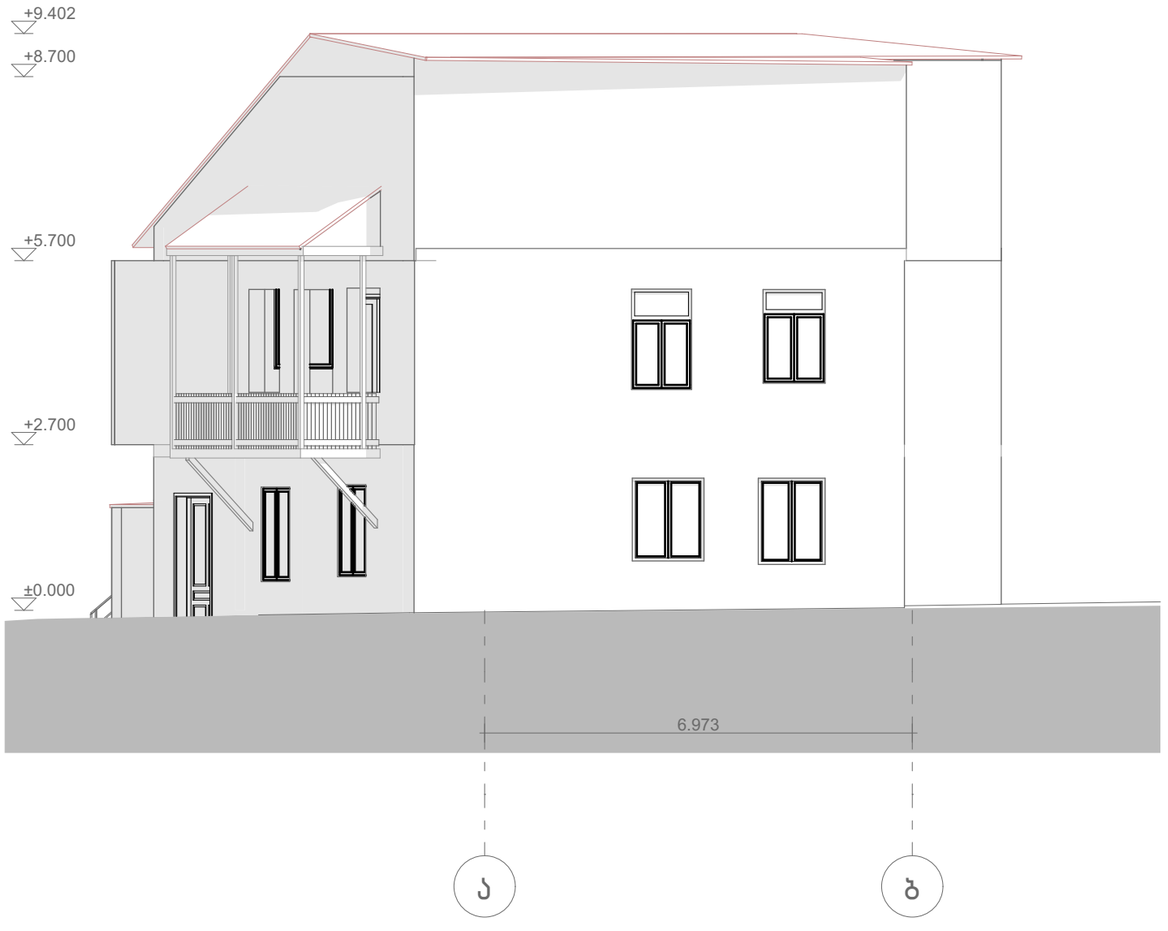
ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადები

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		

შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com



ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადი ა-ბ

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		

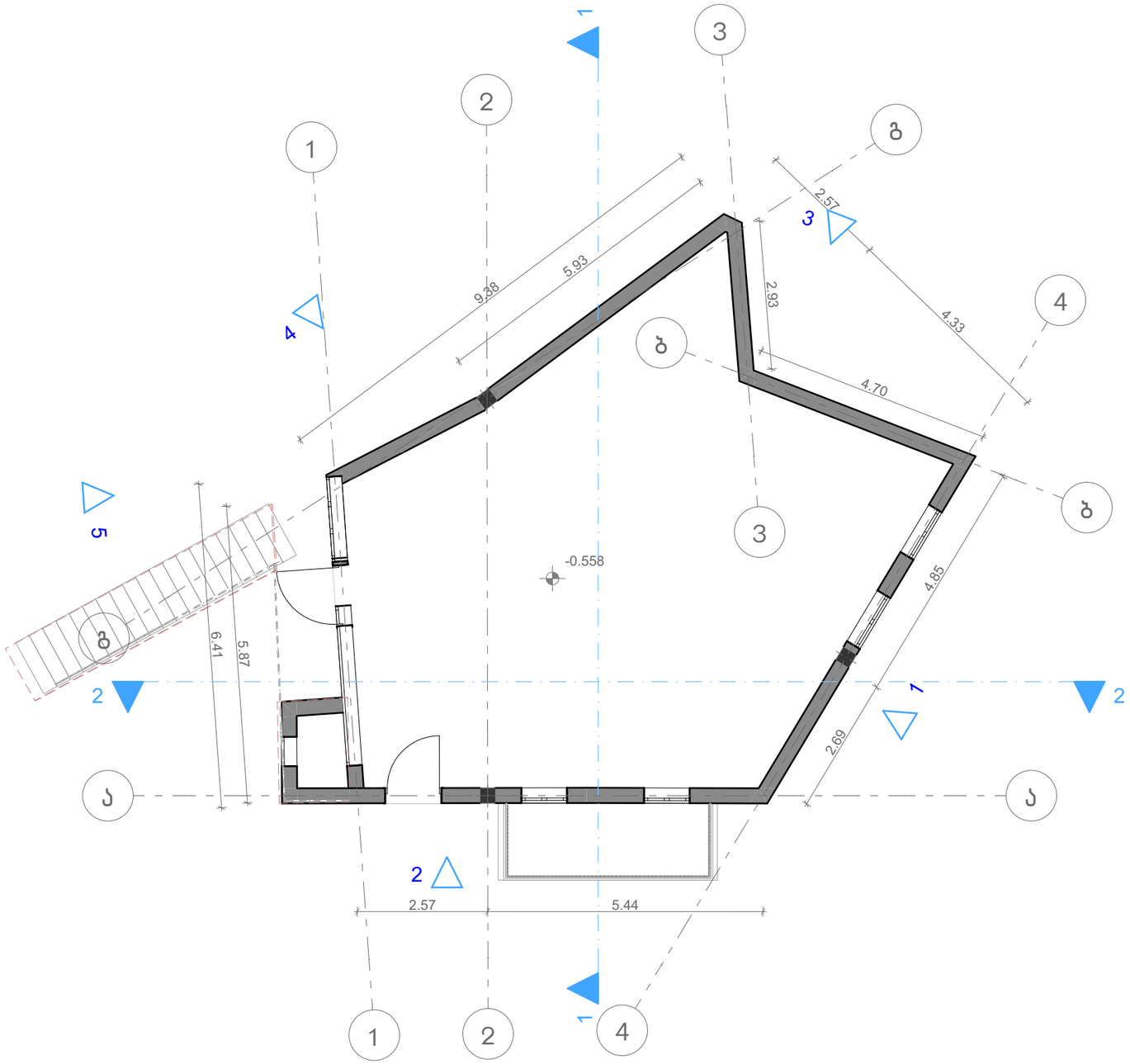
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է
ՀՀ ՎԱՐՉԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

«___» _____ 2025թ.

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

ՀՀ ՎԱ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 01-Ի N 1284-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

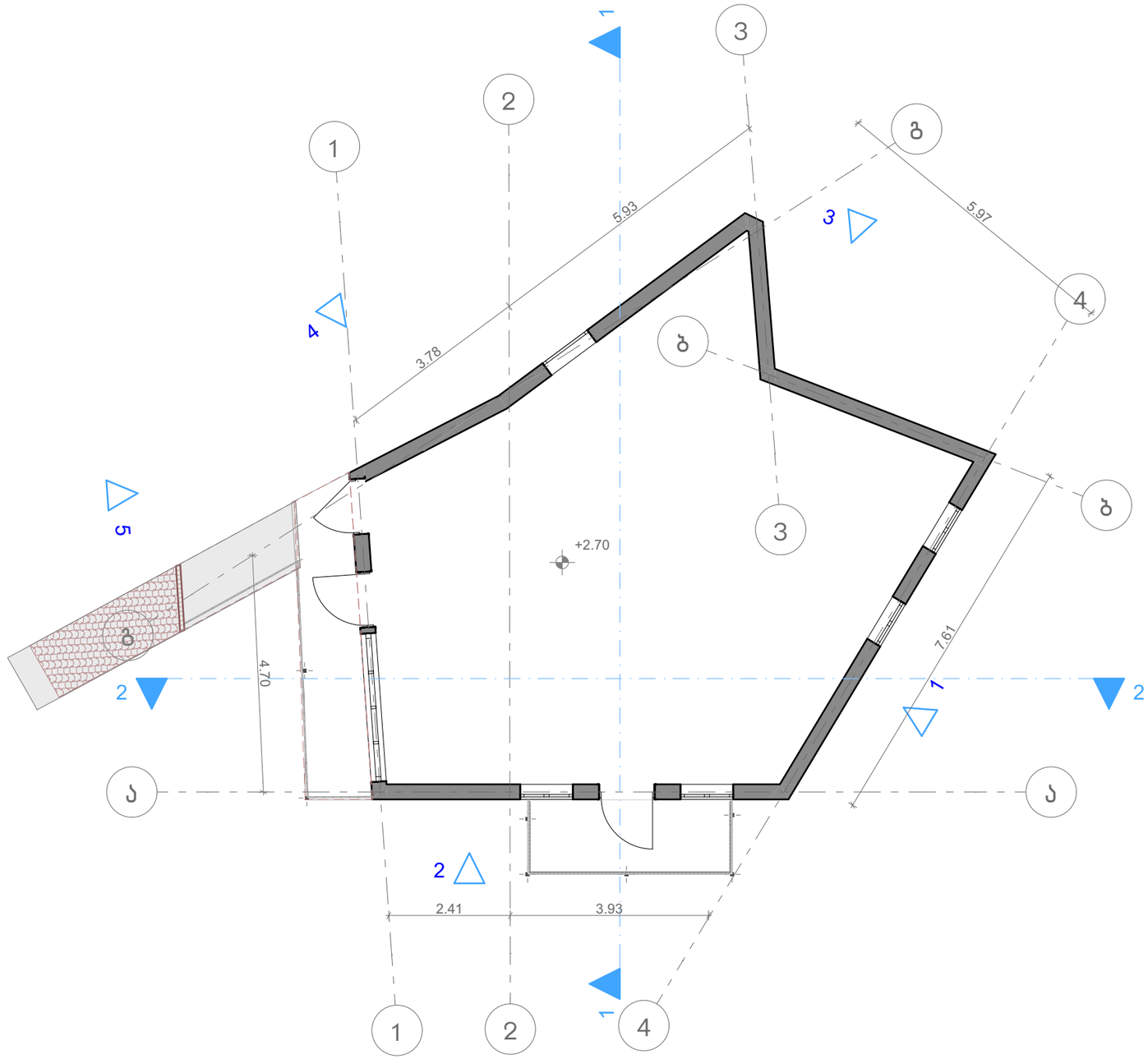
საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	გეგმა ნიშნულზე +0.00

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

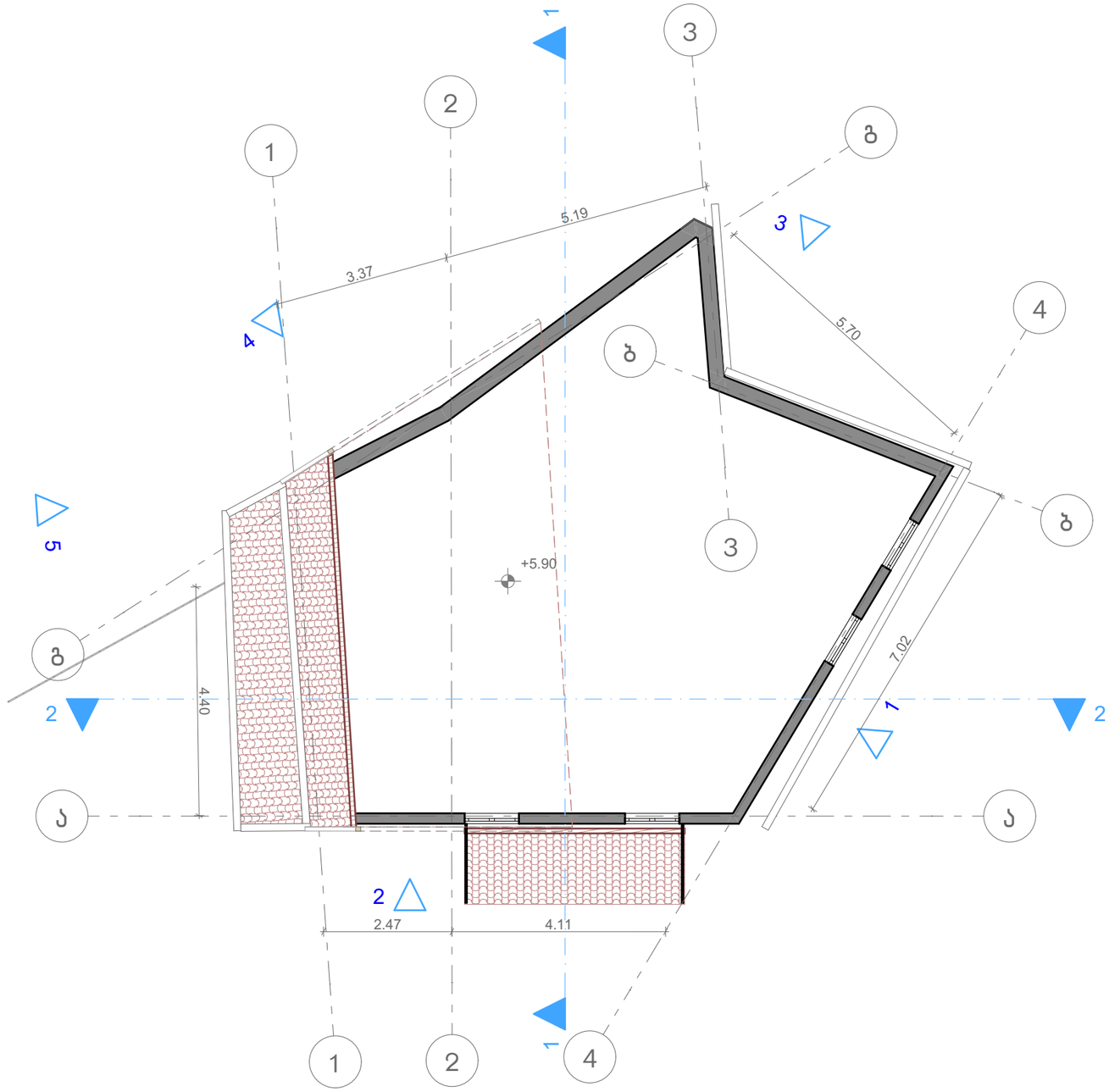
საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	გეგმა ნიშნულზე +2.70

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

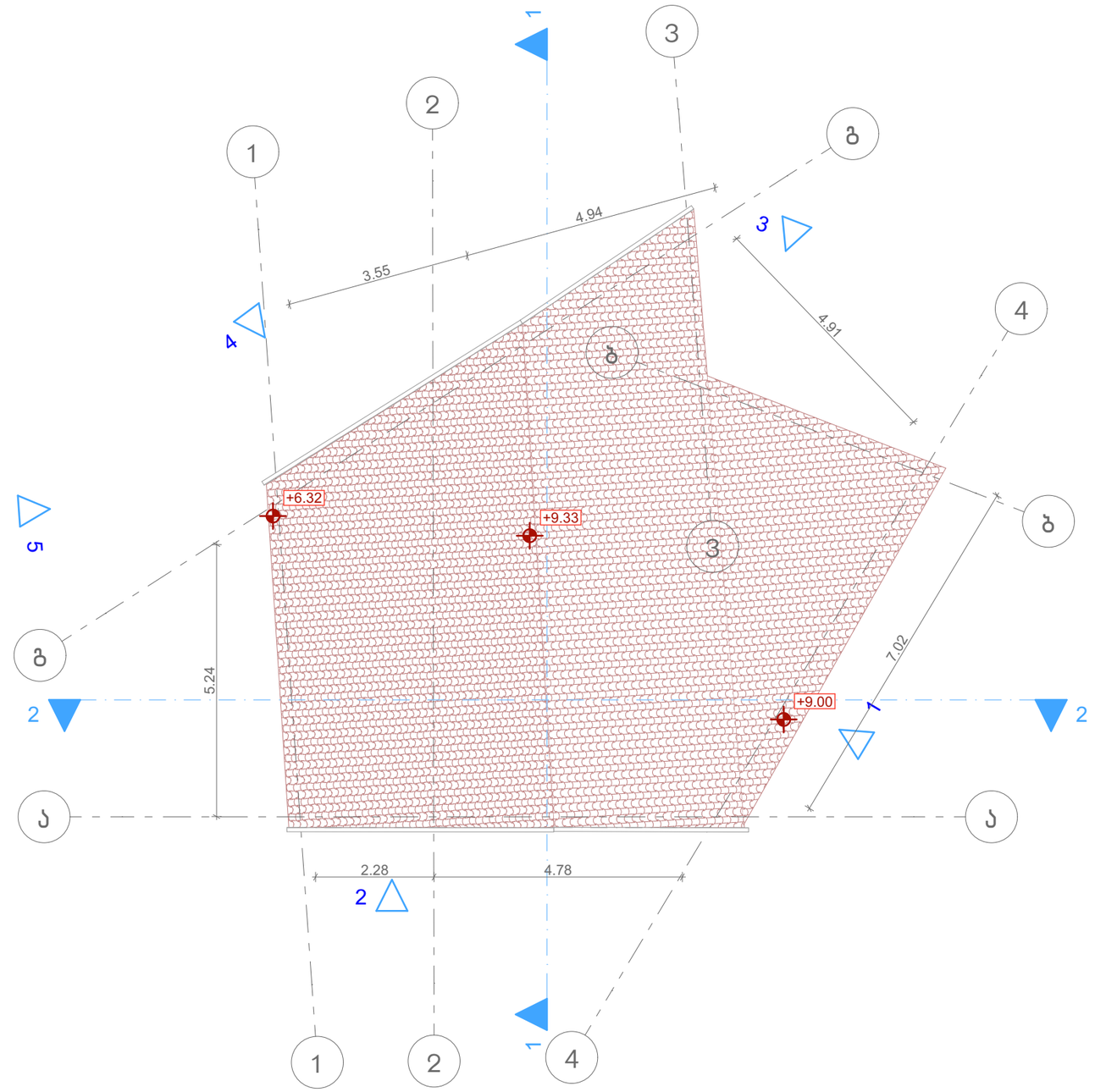
საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	გეგმა ნიშნულზე +5.90

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

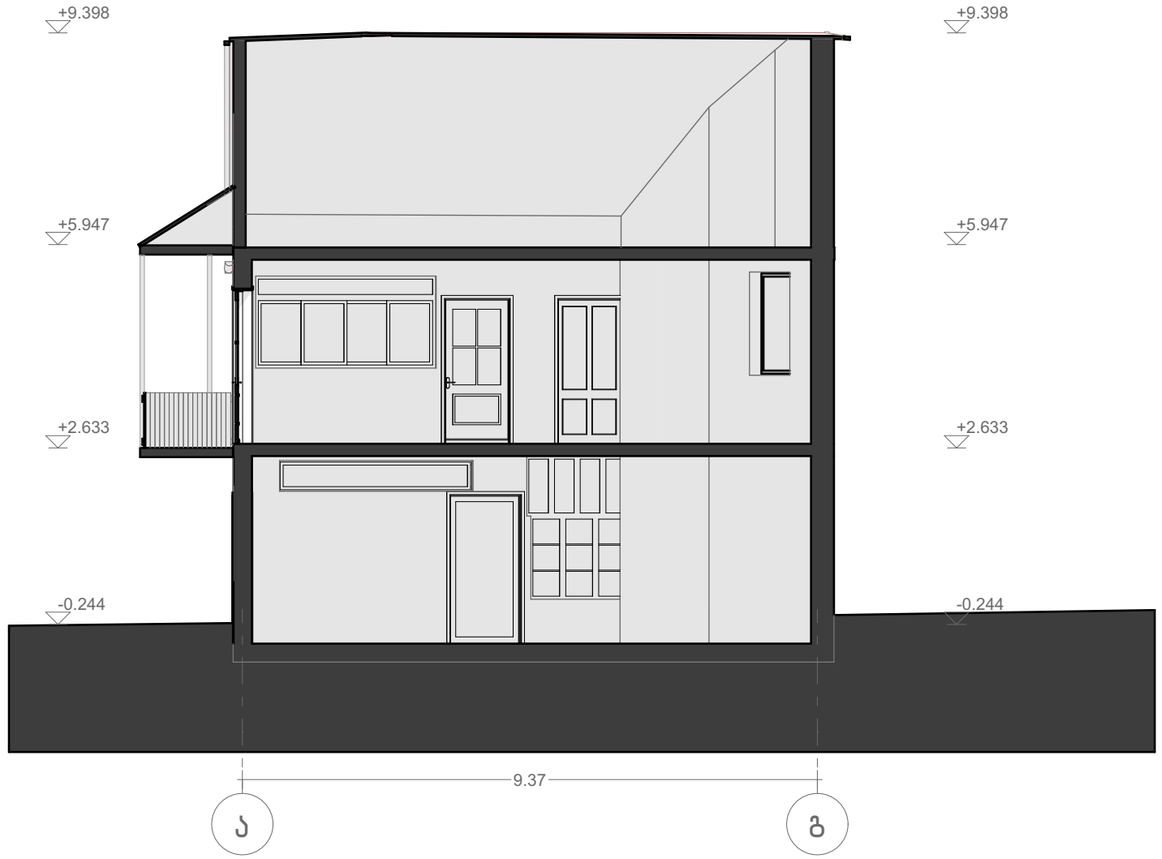
საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	სახურავის გეგმა

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ჭრილი 1-1

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ჭრილი 2-2

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		

შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

საპროექტო



ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადი ა-ბ

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

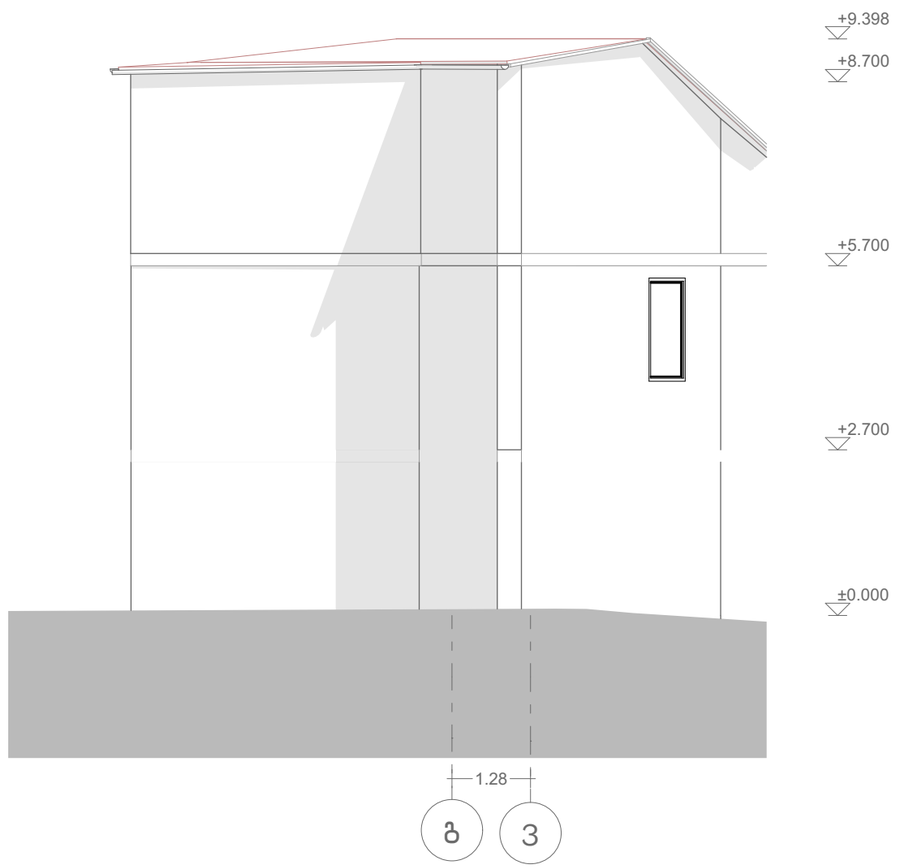
საპროექტო

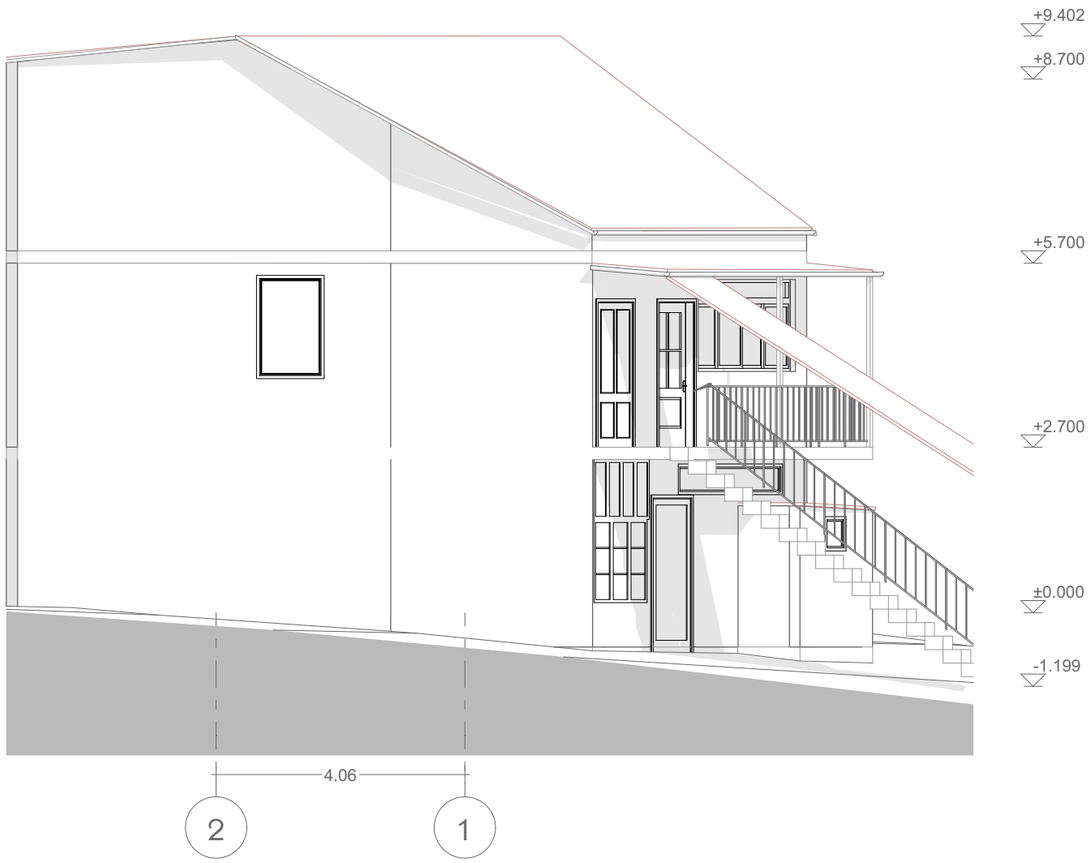
ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადი 1-4

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		





შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადები

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

საპროექტო

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფასადი ა-გ

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		



შ.პ.ს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D "BMG GROUP"
ს/კ 406390640
შარტავას ქუჩა №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

ს/კ: 01.17.01.036.001

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა მესხიშვილი, №46
ნახაზის დასახელება	ფოტომონტაჟი

ტექნიკური დირექტორი	ზაზა ბასილაძე
არქიტექტორი	ზაზა ბასილაძე
დაინტერესებული პირი	ნინო ვეფხვაძე

მასშტაბი		ფორმატი	A-3
თარიღი	2025 წ.		







