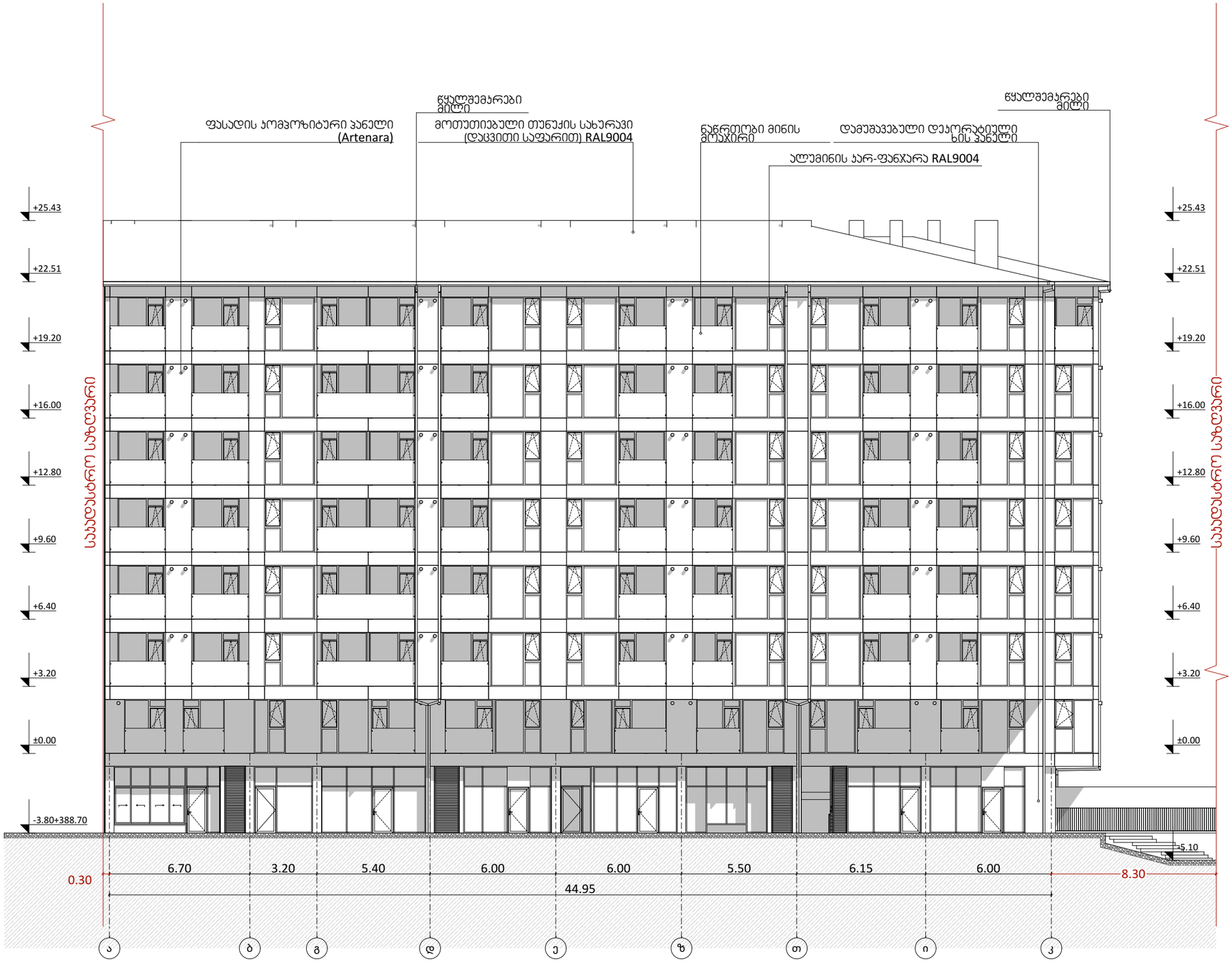


odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, წყალამის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი 1

ფურცლის ნომერი:

A.01.5.1

მასშტაბი **1:200**

11/12/2026



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, წყალშის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

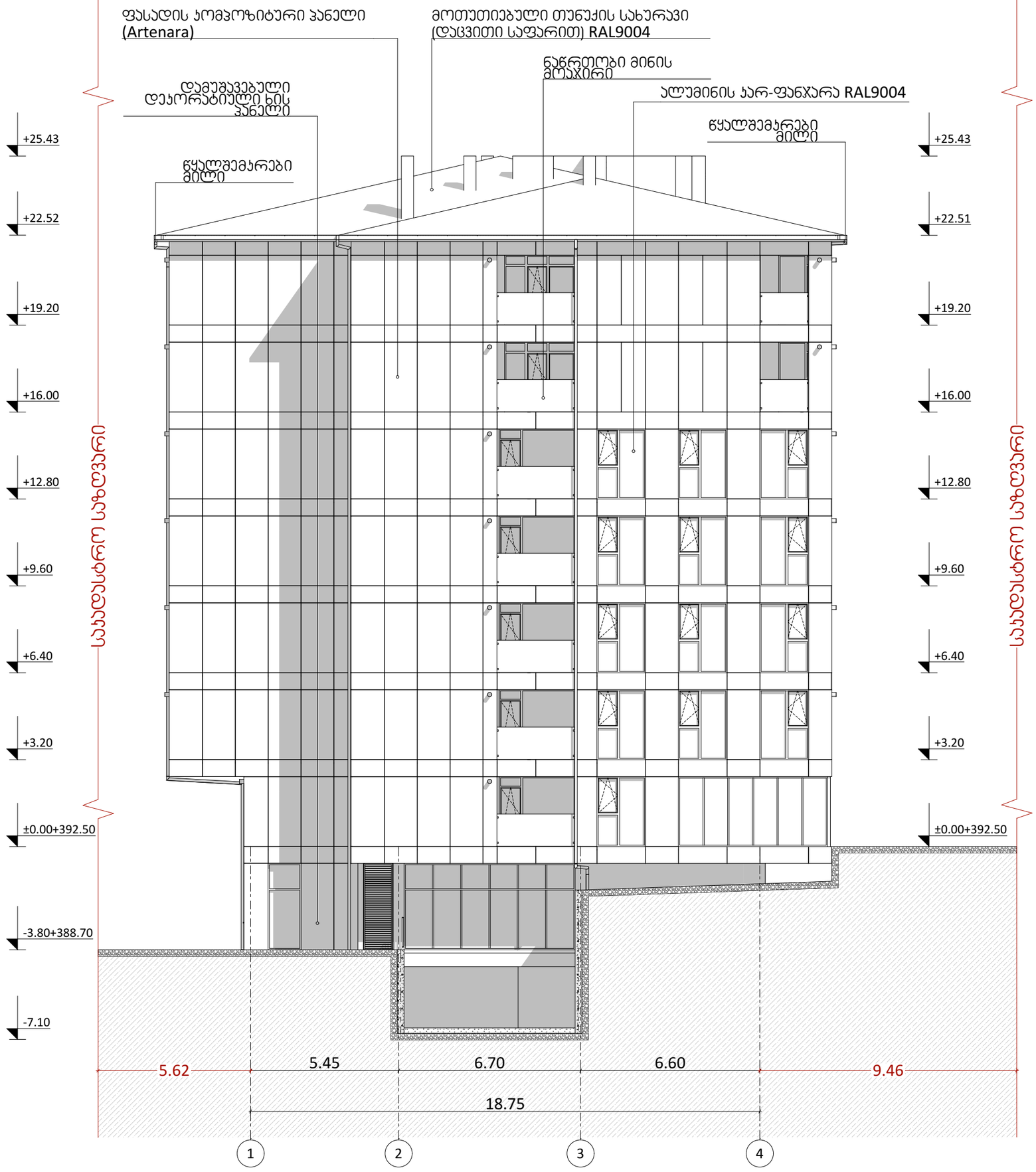
ფასადი 2

ფურცლის ნომერი:

A.01.5.2

მასშტაბი | **1:200**

11/12/2026



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, წულუქიძის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაპა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

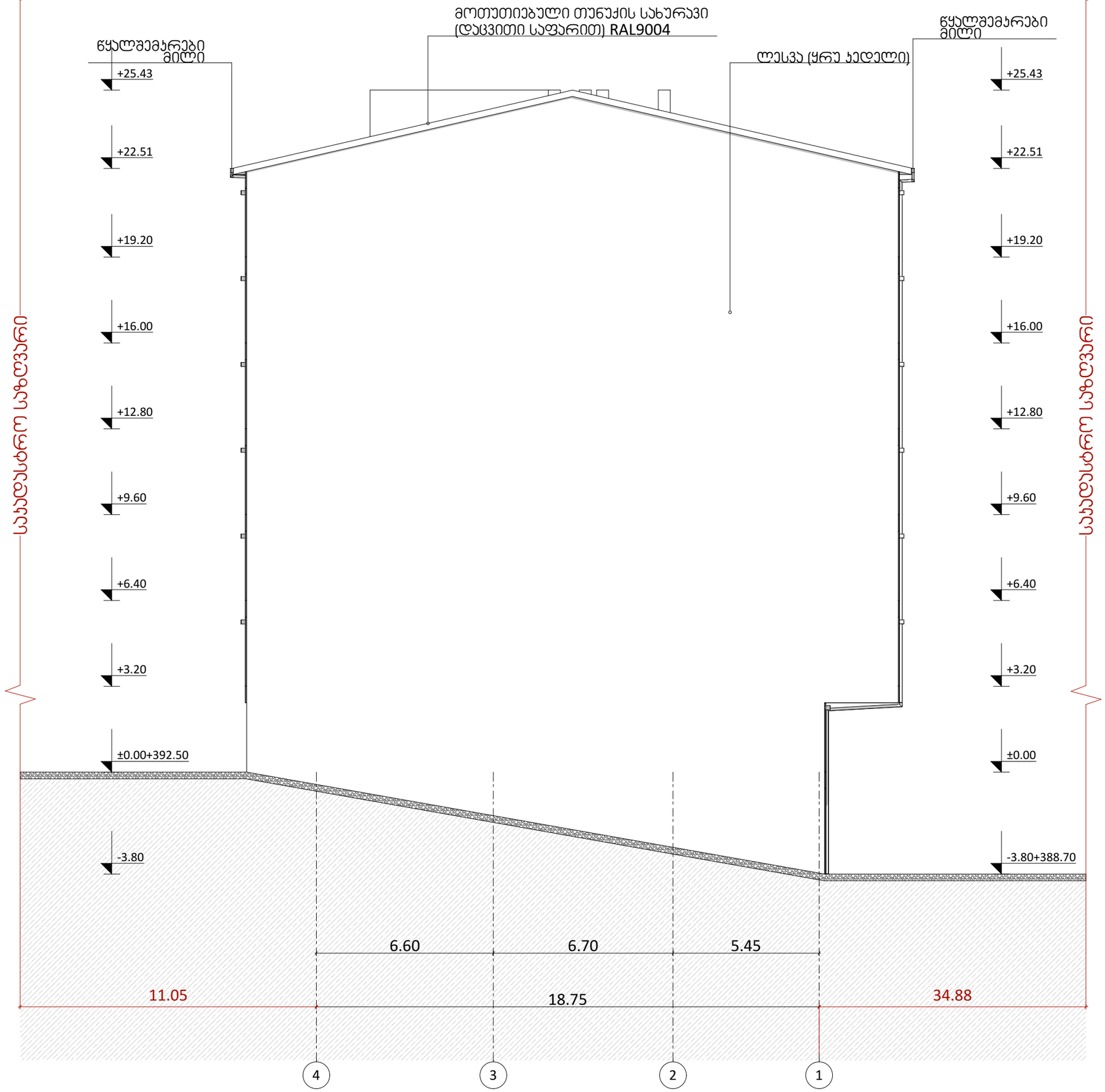
ფასადი 3

ფურცლის ნომერი:

A.01.5.3

მასშტაბი | **1:150**

11/12/2026



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, წყალმის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია
სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
სოფიო ხოჯაჯა

არქიტექტორი:
ირაკლი ჯაფიაშვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფასადი 4

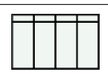
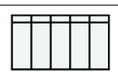
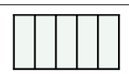
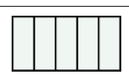
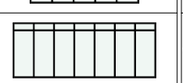
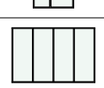
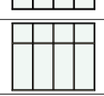
ფურცლის ნომერი:

A.01.5.4

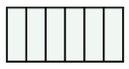
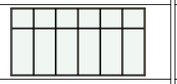
მასშტაბი | **1:150**

11/12/2026

WINDOW & DOOR SCHEDULE

Element ID	Nominal W x H Size	Quantity	3D Front View
	3.45×2.7	1	
W-01	2.40×2.5	22	
W-02	1.00×2.5	2	
W-02	1. 0×2.5	1	
W-02	2.40×2.5	31	
W-02	2.50×2.5	2	
W-03	2.30×2.5	1	
W-04	2.20×2.5	1	
W-05	2.20×2.5	1	
W-06	2.15×2.5	6	
W-07	2.10×2.5	1	
W-0	2.00×2.5	1	
W-09	2.00×2.5	1	
W-09	4.10×2.5	1	
W-09	4.60×2.5	1	
W-09	4.9 ×2.5	1	
W-09	5.10×2.5	1	
W-09	6.70×2.5	1	
W-10	1.22×3.1	1	
W-10	1.90×2.5	6	
W-10	3.90×2.5	1	
W-10	3.90×3.1	1	

WINDOW & DOOR SCHEDULE

Element ID	Nominal W x H Size	Quantity	3D Front View
W-10	5.50×2.5	1	
W-10	5.63×2.5	1	
W-10	6.30×3.1	1	
W-11	1. 0×2.5	4	
W-12	1. 0×2.5	9	
W-12	1. 5×2.5	6	
W-13	1.50×2.5	1	
WD-00	2.60×2.5	2	
WD-01	2. 0×2.5	4	
WD-02	2.60×2.5	1	
WD-02	2. 0×2.5	5	
WD-03	2.55×2.5	1	
WD-04	2.50×2.5	1	
WD-05	2.30×2.5	1	
WD-06	2.30×2.5	6	
WD-07	2.20×2.5	36	
WD-0	2.20×2.5	24	
WD-09	2.10×2.5	1	
WD-10	0.91×2.5	1	
WD-10	0.93×2.5	1	
WD-10	0.95×2.5	1	
WD-10	0.9 ×2.5	1	

WINDOW & DOOR SCHEDULE

Element ID	Nominal W x H Size	Quantity	3D Front View
WD-10	0.99×2.5	1	
WD-10	1.01×2.5	2	
WD-10	2.10×2.5	1	
WD-11	2.00×2.5	25	
WD-12	2.00×2.5	19	
WD-13	1.90×2.5	1	
WD-14	1.90×2.5	6	
WD-15	1. 5×2.5	7	
WD-16	1. 0×2.5	15	
WD-17	1. 0×2.5	12	
WD-1	1.50×2.5	3	
WD-19	1.50×2.5	3	
WD-20	1.40×2.5	1	

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, წერაქვის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია: სახურავი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

პარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.01.5.5

მასშტაბი | **1:2.88**

11/12/2026

მოთუთიებული თუნუქის სახურავი (დაცვითი საფარით) RAL9004

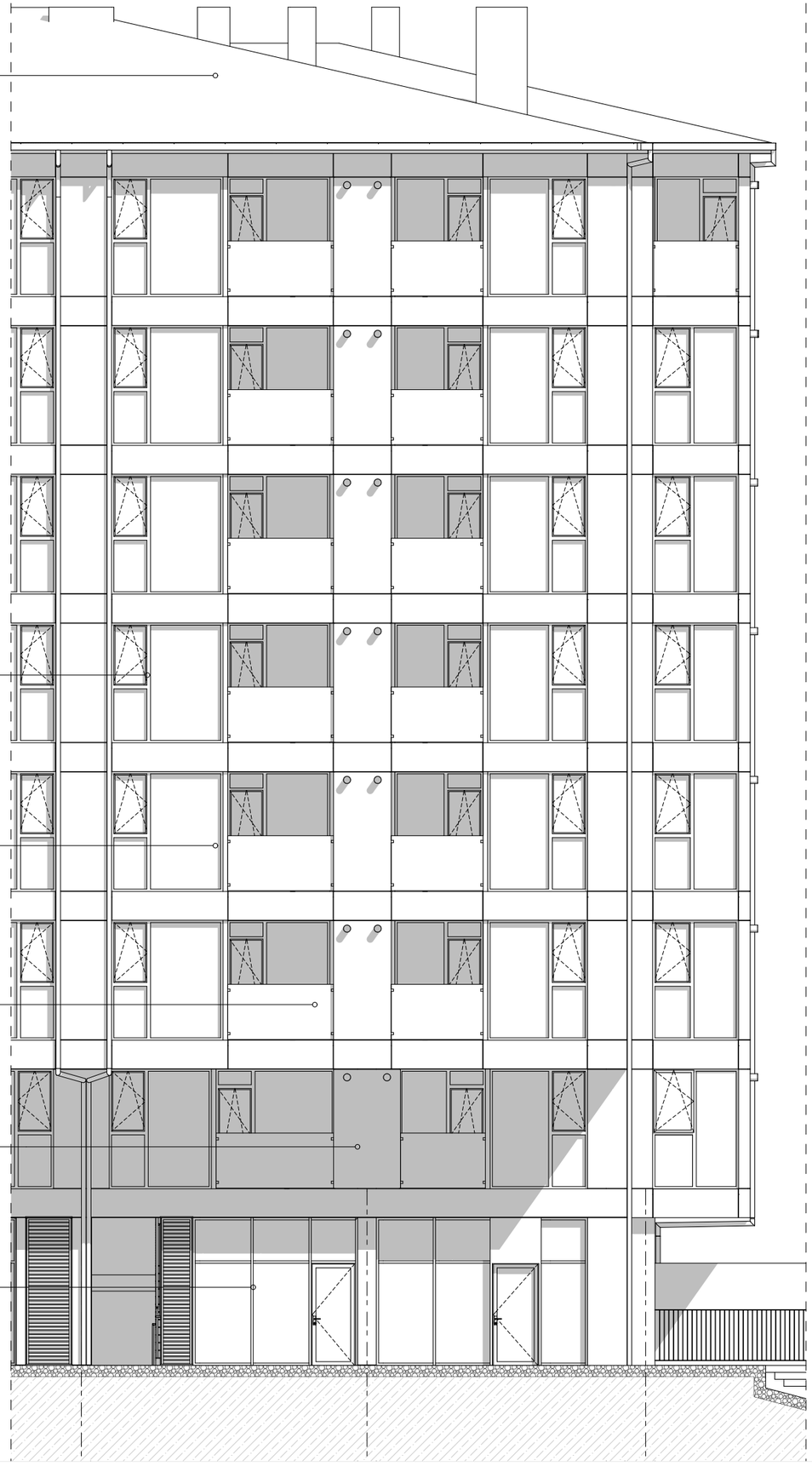
ალუმინის ჯარ-ფანჯარა RAL9004

ფასადის კომპოზიტური პანელი (Artenara)

ნაწრთობი მინის მოაჯირი

დამუშავებული დეკორატიული ხის პანელი

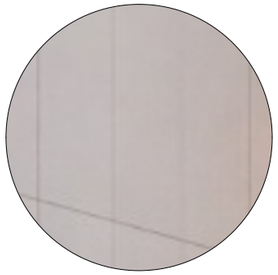
ალუმინის ჯარ-ფანჯარა RAL9004



ალუმინის ჯარ-ფანჯარა RAL9004



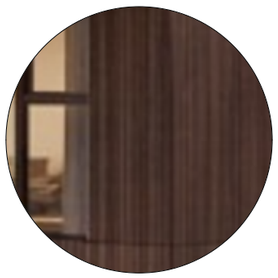
ფასადის კომპოზიტური პანელი **(Artenara)**



ნაწრთობი მინის მოაჯირი



საფასადე ჭვიმ მოპირკეთება



ხის ფაქტურის ვიბრაჟი



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, წულუქიძის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მასალების სპეციფიკაცია

ფურცლის ნომერი:

A.01.5.6

მასშტაბი **1:112.40**

11/12/2026

მიწისქვეშა სართულის განშლა

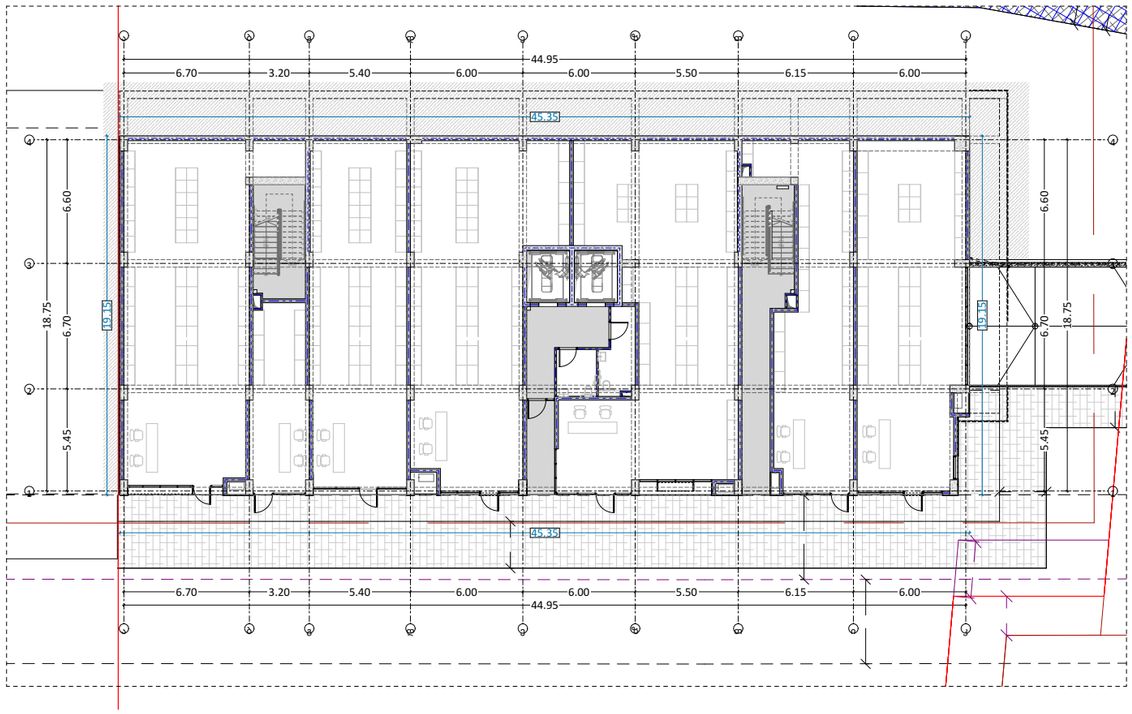
ფასადების ჯამური ფართობი - 0.00+143.76+46.41+41.06=231.23 მ²

ფასადების ჯამური პერიმეტრი - 45.35+19.15+45.35+19.15=129.00 მ²

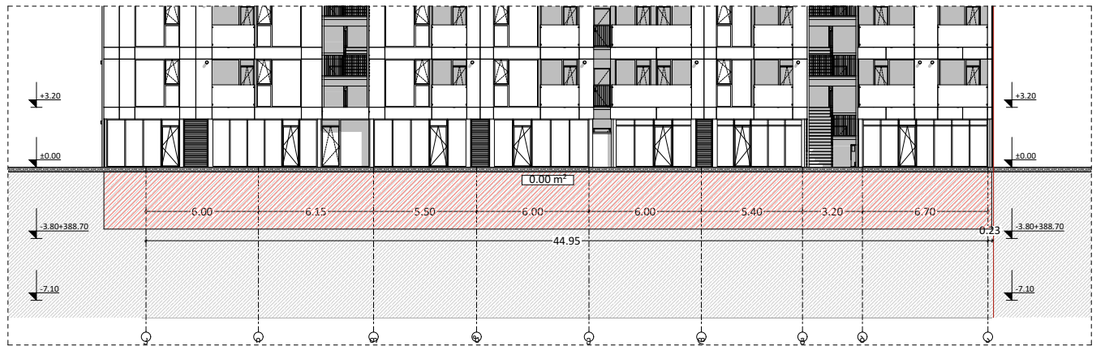
ფართობი / პერიმეტრი

231.23 / 129.00= 1.79

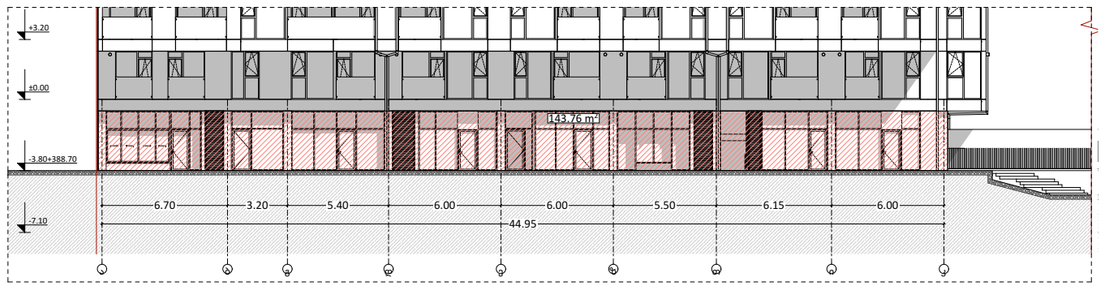
გეგმა - 3.80 ნიშნულზე



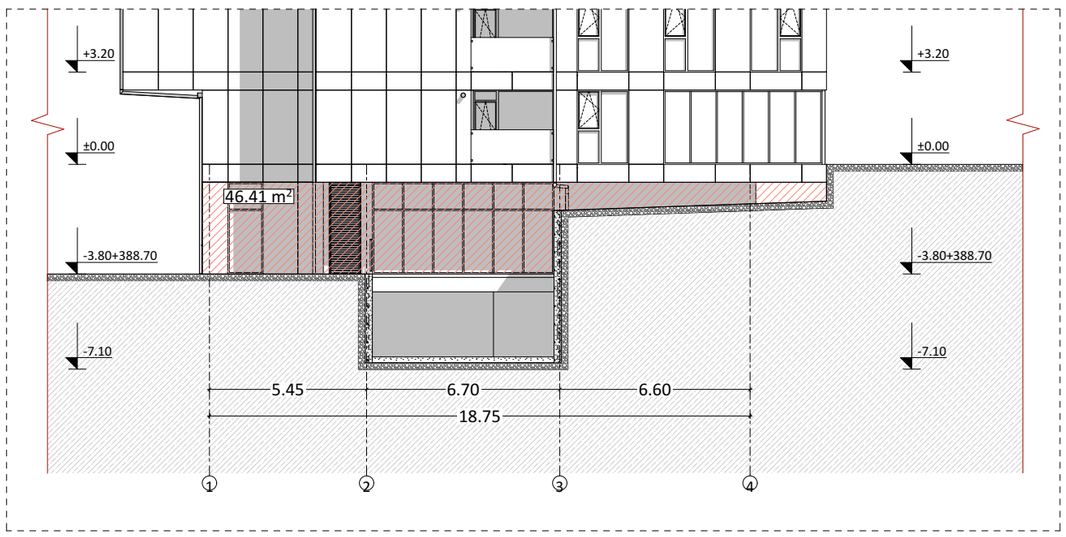
ფასადი ა-ა



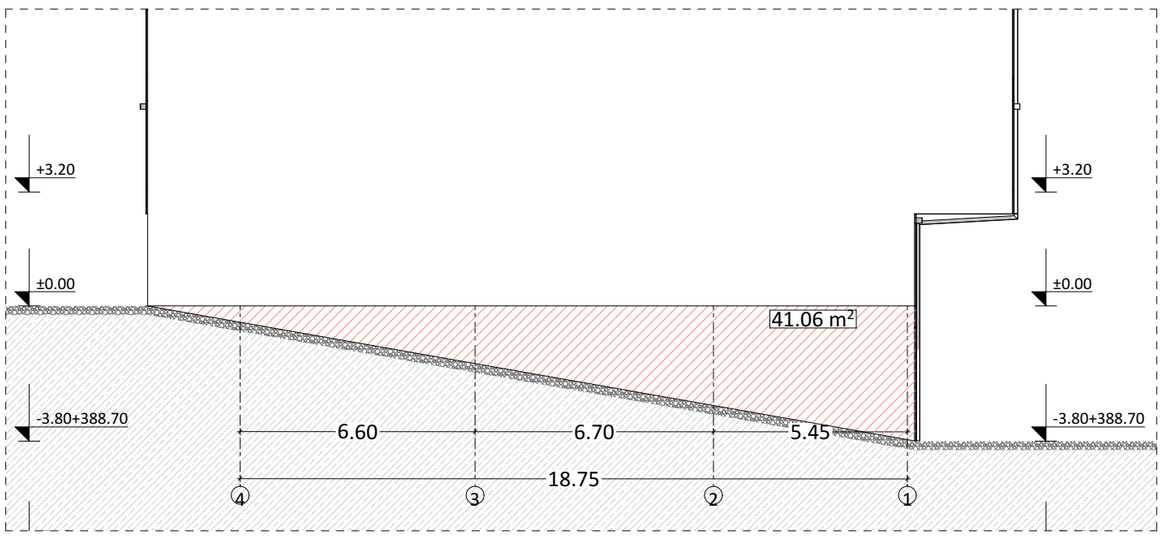
ფასადი ბ-ბ



ფასადი 1-4



ფასადი 1-4



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №7

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი, ვაკის ქუჩა №34

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.034.080

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაჯა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

მიწისქვეშა სართულის განშლა

ფურცლის ნომერი:

A.01.5.7

მასშტაბი | 1:327.46, 1:212.72, 1:172.36

11/12/2026