მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ა ბლოკი) ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე

საკ.კოდი: 01.18.13.037.274

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები. დადგენილება №41

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

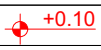
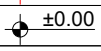
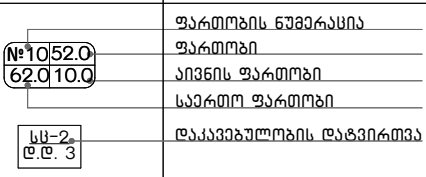
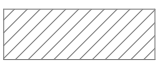
დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი"
ს/კ 404859818

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"
ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI
ARCHITECTURE

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
	კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	
	რკ.ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	სახანძრო მილი
	ავარიული გასასვლელი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ონკანი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სახანძრო ღილაკი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი
	ქვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	საავარიო განათება
	ავარიული განათება
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-1; სწ-2
	საქმიანი ჯგუფი სქ
	სასხოვრებელი ჯგუფი სც-2

დამგებმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლი	დამკვეთი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/11/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ გაცემული განკარგულება №139; 29/03/2024 განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცების თაობაზე. პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (7028 მ^2) მდებარეობს ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე. საკ.კოდი: 01.18.13.037.274. ნაკვეთს ჩრდილო-დასავლეთიდან და სამხრეთიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, ჩრდილო-აღმოსავლეთიდან – მთავარი გზა, ხოლო სამხრეთ-აღმოსავლეთიდან – კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი. მიწის ნაკვეთი ქანობიანია, ჩრდილო-დასავლეთიდან სამხრეთ-აღმოსავლეთის მიმართულებით, სადაც დონეთა სხვაობა 449.00 მეტრიდან 445.33 მეტრამდეა. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე-ნარგავები, რომლებიც შენარჩუნდება ადგილზე, ასევე დაირგვება ახალი ხე-მცენარეები დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად. შენობის საპროექტო ±0.00 ნიშნული უტოლდება +446.10 აბსოლიტურ ნიშნულს.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს (ა ბლოკი). შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 44.83 მ-ია. შენობა 13 სართულიანია. შენობის ±0.00 და +3.00 ნიშნულებზე განთავსებულია ავტოსადგომი, ავტოსადგომების ადგილების აუცილებელი რაოდენობა დანგარიშებულია საცხოვრებელი ფართობის კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ^2-ზე, რაც შეადგენს 8262/150 = 55 ავტოსადგომს. შესაბამისად, პროექტში გათვალისწინებული 57 ავტოსადგომი სრულად აკმაყოფილებს ავტოსადგომების აუცილებელი რაოდენობის მოთხოვნას. +5.90 ნიშნულზე განთავსებულია ოფისები, +8.98 ნიშნულიდან კი – საცხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.08 მ-ია. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ერთი ლიფტის შახტა, სადაც სახანძრო-სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობა ადაპტირებულია შშმ პირებზე. პროექტით გათვალისწინებულია საერთო ბინების რაოდენობის 2%-იყოს შშმ პირთა საცხოვრებლად. შენობის ნაწილი მოპირკეთდება ხისფაქტურიანი ალუმინის კომპოზიტური პანელებით, ნაწილი კი შეიღებება RAL 7030 და RAL 7024 ფერების შესაბამისად. ვიტრაჟები გათვალისწინებულია შავი ფერის მეტალოპლასტმასისგან. წყალგამტარი მილები და სასრემლეები დამზადებულია შავი ფერის ლითონის ფურცლისგან. აივნებზე მოეწყობა ლითონის მოაჯირები. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება, მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე-ნარგავები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელის საძირკველსაც წარმოადგენს რკინა-ბეტონის ფილა, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 10 სმ. სისქის პემზის ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I-B ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წ. 31 მაისის №255 დადგენილება; ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე. "ტექნიკური რეგლამენტის- "მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების" დამტკიზების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილება.

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/11/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	±0.00, +3.00 ნიშნულები
2. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	±0.00, +3.00 ნიშნულები
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	+5.90 ნიშნული
4. სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	+8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	11 სართული	2 სართული
2. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	11 სართული	2 სართული
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	11 სართული	1 სართული
4. სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	11 სართული	10 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.8	44.83 მ
მიწის ქვემოთ სართულების რაოდენობა		0
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა		13

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	7340	1574.9
2. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	4460	48.3
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	შეუზღუდავი	930.4
4. სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	შეუზღუდავი	9437
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	11 990.6	
იატაკების რაოდენობა =	13	
შენობის საერთო ფართობი =	13 473.3	

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	05/11/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსანინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-11 ღერძებში ±0.00, +3.00, +5.90, +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	11.05 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	არ იზღუდება
11-1 ღერძებში ±0.00, +3.00, +5.90, +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	30.64 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	არ იზღუდება
ა-დ ღერძებში ±0.00, +3.00, +5.90, +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	8.57 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	---	---	არ იზღუდება
დ-ა ღერძებში ±0.00, +3.00, +5.90, +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	0.2 მ.	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	---	---	0%

განიავების მოთხოვნა

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსადგომი)	კი	კი
2. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი	---	კი
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	კი	კი
4. სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	კი	კი
5. დერეფანი	---	კი
6. ლიფტი	---	კი
7. კიბის ჰოლი	---	კი

დამგებმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	05/11/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საევარიო განგაშის სისტემები
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (±0.00, +3.00 ნიშნულები) ავტოსადგომი	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმოჩენები)	კი	---	კი	კი
2. სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი: (±0.00, +3.00 ნიშნულები)	---	---	კი	---	---	---	---
3. სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი: (+5.90 ნიშნული)	---	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	---	---
4. სს-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი: +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	---	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	---	---	---
5. დერეფნები	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი
6. კიბის უჯრედები	---	---	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან).	კი	---	---	---
7. ლიფტი	---	---	კი (კვამლაღმოჩენები, თითოელი სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში).	---	კი (დაწნევის სისტემა)	---	---
8. კიბის ჰოლი	---	---	კი	---	---	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

დამგებგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/11/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

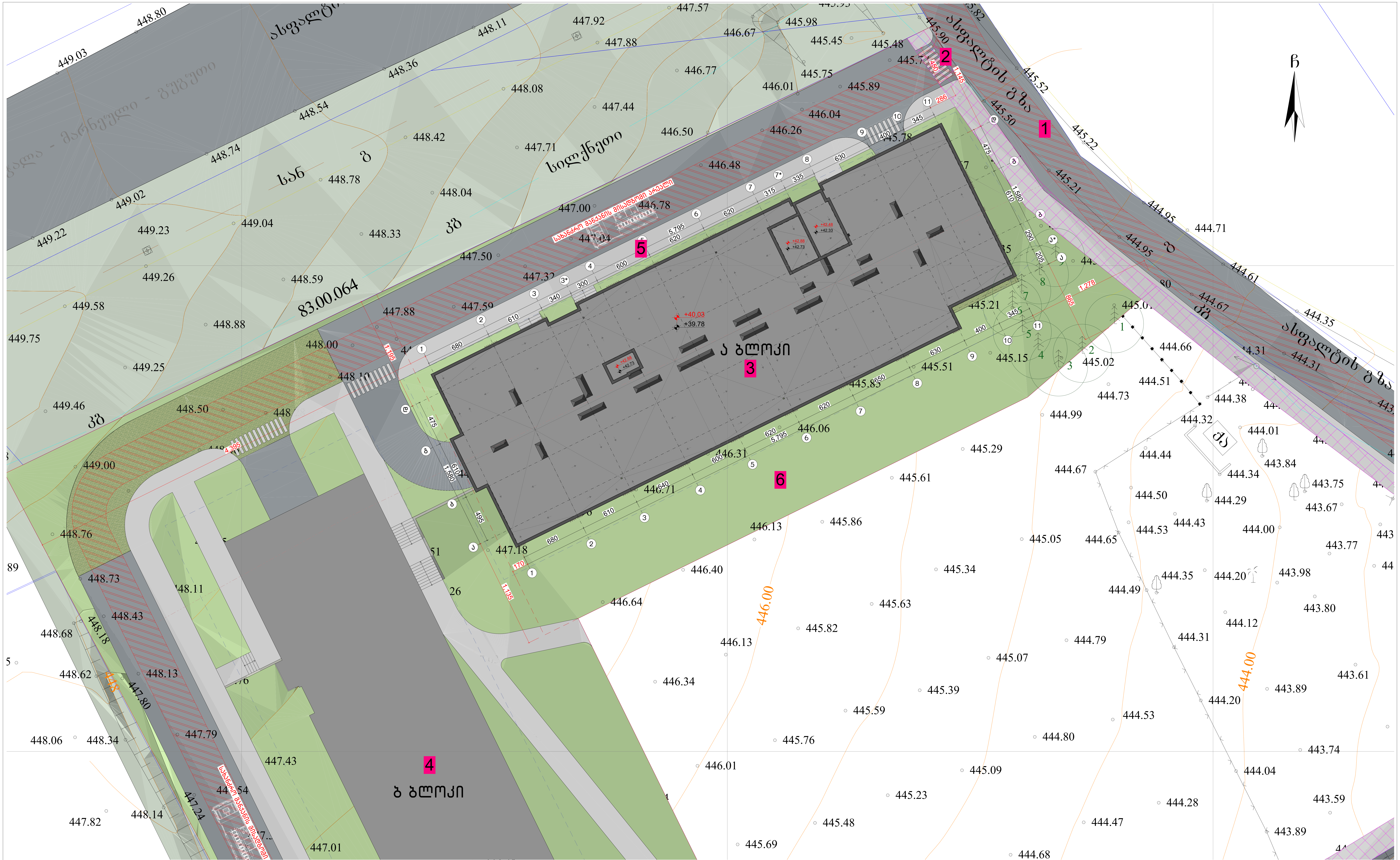
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სწ-2 (311.3) (ავტოსადგომი) ±0.00, +3.00 ნიშნულებზე	84	2	2	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	---	---	0.82 მ	0.95 მ
2. სწ-1 (311.2) ±0.00, +3.00 ნიშნულებზე	4	1	2	---	---	---	---	0.82 მ	0.95 მ
3. სქ (304.1) +5.90 ნიშნულებზე	104	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	---	---	---	---	0.82 მ	0.95 მ
4. სს-2 (310.4) +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	520	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.20 მ. სახელურებს შორის	1.25 მ. სახელურებს შორის	1.2	1.6	0.82 მ	0.95 მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				კი					

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი
სვ; თვ და სქ ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	ერთეულის რაოდენობა	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი (ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთეულზე)		აბაზანა/ შხაპი (ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სამელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
სქ (304.1) +5.90 ნიშნული	28	4	4	3	4	---	---	---	---	---	---	1	1	---	---
სს-2 (310.4) +8.98, +12.06, +15.14, +18.22, +21.30, +24.38, +27.46, +30.54, +33.62, +36.70; ნიშნულები	160	1	1	1	1	---	---	1	1	---	---	---	---	---	---

დამგებმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	05/11/2024წ.
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-008	
				A-4	



ექსპლიკაცია:

1. მთავარი გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე შემოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა - მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ა ბლოკი)
4. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ბ ბლოკი)
5. საპროექტო ტროტუარი
6. გამწვანება

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

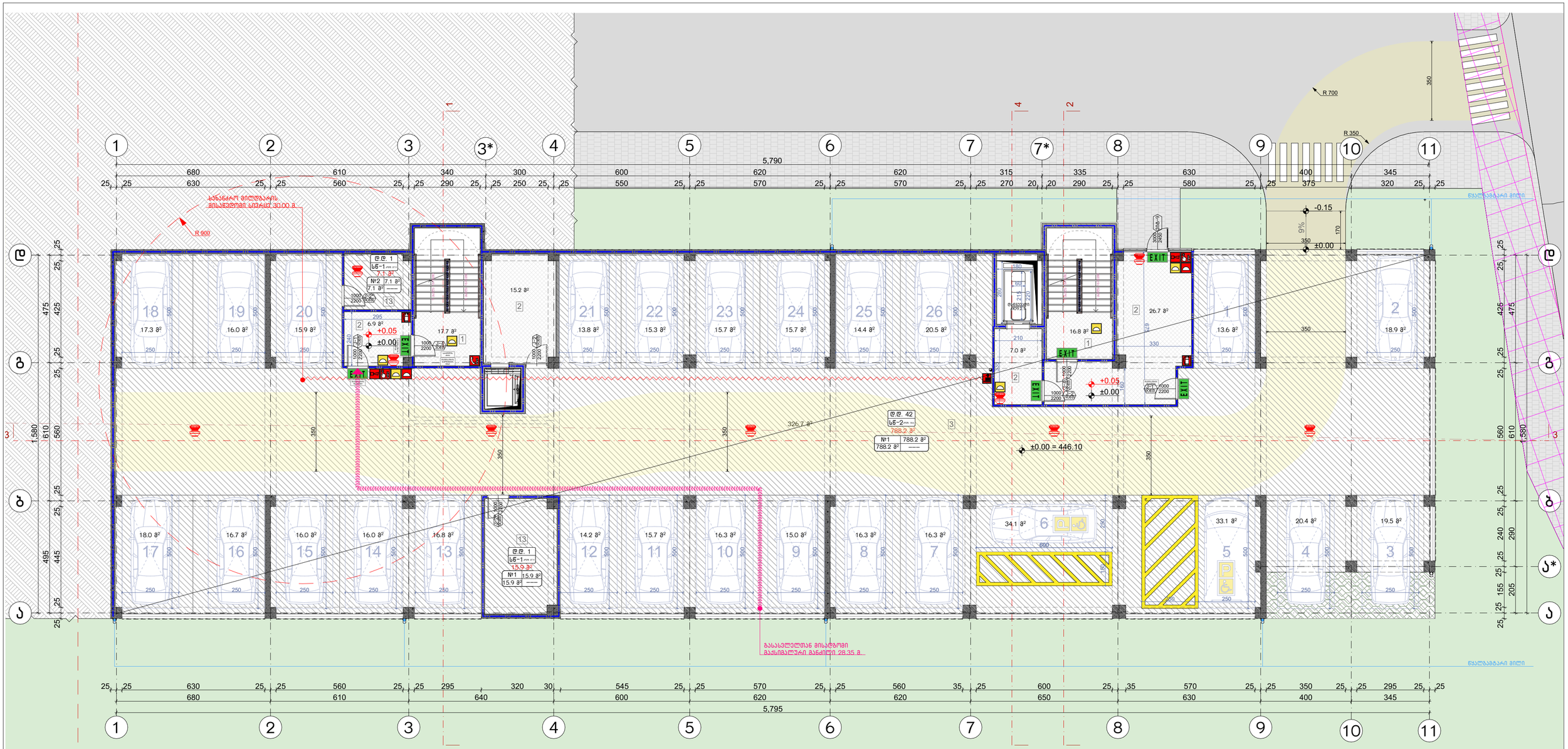
საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:250
A-3	ფურცლები	A.02.8

2024 წ.



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები		
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მაცხოვრებლის ჯგუფი (მც)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი – (ზ)		RGB (245,99,20)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ს)		RGB (160,32,240)
ღია სატრანსპორტო მომსახურების ჯგუფი – (ტ)		RGB (94,8,58)
წარმოებითი ჯგუფი (წ)		RGB (0,0,255)
საავარიო ჯგუფი (ა)		RGB (255,0,0)
სპეციალური ჯგუფი (ი)		RGB (255,255,0)
საერთო ჯგუფი (ს)		RGB (136,135,134)
შენახვის ჯგუფი (შ)		RGB (57,57,56)

პირობითი აღნიშვნები	
	მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
+0.10	პარკინგისპარკინგის ნიშნულის აღნიშვნები
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნულის აღნიშვნები
	ჭრილის ხაზის აღნიშვნები
	ჩაძირულობის აღნიშვნები
	შესასვლელის მიმართულება
	ჩაკეტილი
	შემასუფთავებელი ტროტუარის კიბეები
	ღობეები ფიქსები
	კიბეების სიმაღლეებისა ერთ ტრ საათისანი
	მაკონტროლებელი საკვლე მანდატი
	საპროექტო მიწის
	პარკინგის მასალებები
EXIT	საევაკუაციო გასასვლელები
	საწინააღმდეგო ტრანსპორტის მოძრაობის საინჟინრო სისტემები

	საბანძრო მისაბრძანებელი
	ხანძრის დეტექტორი
	საბანძრო ორგანი
	საბანძრო ხელური ბაგნების საშუალებების სისტემებისაბანძრო სიგნალიზაციის)
	საბანძრო ღილაკი
	ოროგანული აეროზოლის სისტემა
	ევაკუის ევაკუაციის ლენტოვები
	ევაკუის მოძრაობის მიმართული
	საევაკუო განათება
	ევაკუის განათება
	საბანძრო ლიფტები
	საბანძრო საბუთების მეტა გამოყენებული მოსაბრძანებე მოწყობილობა

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება პაერის დაწნევის სისტემით.
პაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ავტოსადგომი
13. საწყობი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. ავტოსადგომი – 788.2 მ²
2. სასაწყობე – 23.0 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 90.3 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

ავტოსადგომის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობრონა	
არქიტექტორი	ს. საზარულენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავთველის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.02.9

2024 წ.

Дължими данъци:	Облагаеми данъчни печалби за данъчната година, в която е възникнало основанието за корекция:	Данъчна основа	Данъчна ставка
1. Данъчна загуба	1. Данъчна основа – 786.7 m²	1. Балансова стойност на ДМА	10%
2. Данъчна печалба	2. Данъчна основа – 25.3 m²	2. Балансова стойност на ДМА	10%
3. Данъчна основа	3. Данъчна основа (балансова стойност) – 74.1 m²	3. Данъчна основа	10%

Данъчна основа	Данъчна ставка	Данъчна печалба
1. Балансова стойност на ДМА	10%	1. Данъчна основа – 786.7 m²
2. Данъчна основа	10%	2. Данъчна основа – 25.3 m²
3. Данъчна основа	10%	3. Данъчна основа (балансова стойност) – 74.1 m²

Данъчна основа

Данъчна ставка

Данъчна печалба

Данъчна основа

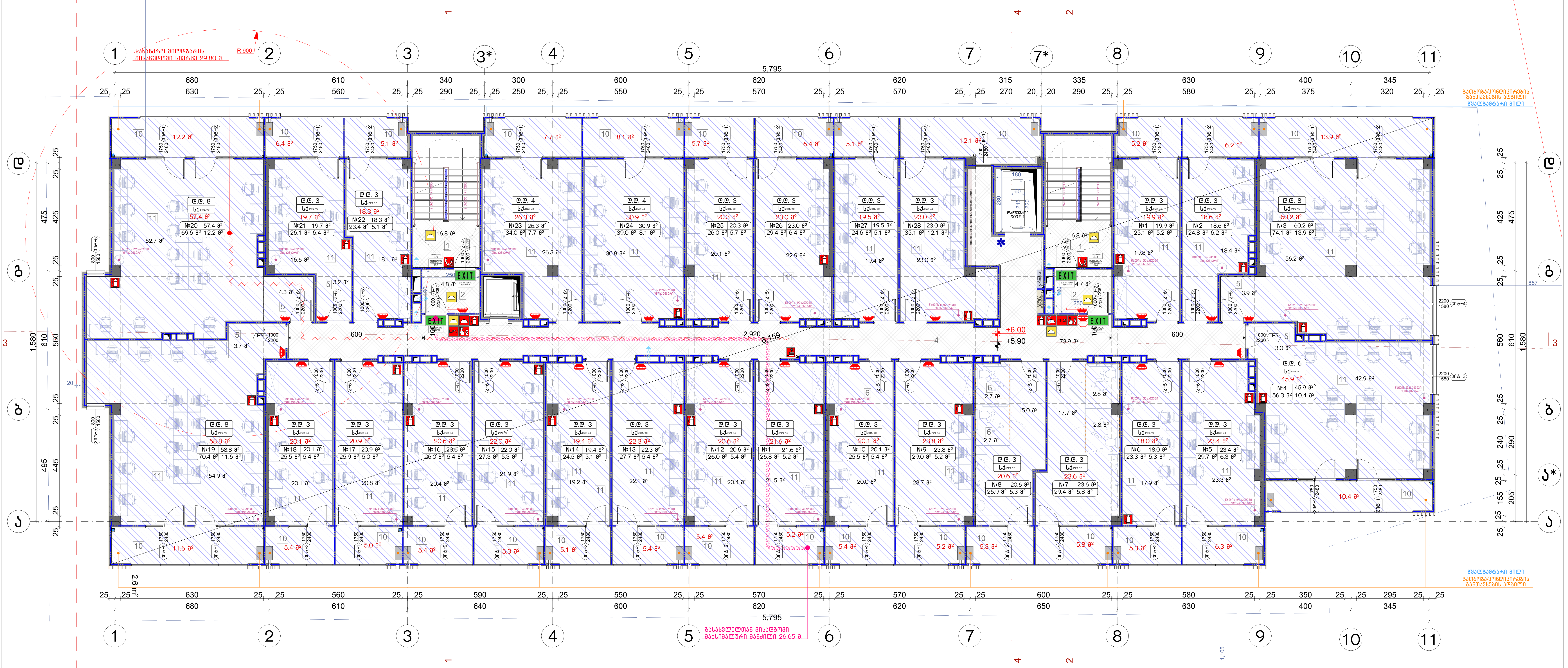
Данъчна ставка

Данъчна печалба

Данъчна основа

Данъчна ставка

Данъчна печалба



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

პირობითი აღნიშვნები

- მინის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღნიშვნელი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- EXIT ავარიული გასასვლელი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- საავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდბარი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
10. აივანი
11. ოფისი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საოფისე - 738.8 მ²
2. საზაფხულო - 191.6 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) - 117.0 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მესამე სართულის გეგმა +5.90 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.02.11
	2024 წ.	



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები		
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თპ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

პირობითი აღნიშვნები	
	მინის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.10	არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	დაკავებულობის დატვირთვა
	რკ.ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	მაქსიმალური სავალი მანძილი
	სახანძრო მილი
EXIT	ავარიული გასასვლელი
	სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ონკანი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
	სახანძრო ღილაკი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	საავარიო განათება
	ავარიული განათება
	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდბარი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი - 752.4 მ²
2. საზაფხულო - 191.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) - 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეოთხე სართულის გეგმა +8.98 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.02.12

2024 წ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 1
ГИП	Ахметов					Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	
Разраб.	Ахметов						
Н.контр.	Ахметов						

Задание на проектирование

Общие данные

1. Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске
2. Вид строительства: новое строительство
3. Адрес земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина
4. Кадастровый номер земельного участка: 86:12:0101001:ЗУ1
5. Площадь земельного участка: 0,4446 га
6. Функциональное назначение объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
7. Технико-экономические показатели объекта капитального строительства:
   - Площадь застройки – 3 752,4 м²
   - Общая площадь здания – 19 173,0 м²
   - Этажность – 12 этажей
   - Количество этажей – 13
   - Высота здания – 37,0 м
   - Количество квартир – 170
   - Количество машиномест – 170
8. Сведения о наличии технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют
9. Сведения о наличии технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют
10. Этапность строительства: 1 этап

Сведения о наличии ограничений использования земельного участка

1. Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория аэродрома Ханты-Мансийск (Алексеевское)
2. Земельный участок расположен в границах территории объекта культурного наследия: нет
3. Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории: нет
4. Земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: нет
5. Земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории: нет
6. Земельный участок расположен в границах лесничества: нет
7. Земельный участок расположен в границах водного объекта: нет
8. Земельный участок расположен в границах зон затопления, подтопления: нет
9. Земельный участок расположен в границах зон подработки, зон возможных сдвижений и деформаций земной поверхности: нет
10. Земельный участок расположен в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: нет

Сведения о наличии ограничений использования земельного участка

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории: нет
2. Линии регулирования застройки: 3 м от красных линий
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: 37,0 м
4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
5. Иные показатели: нет

Сведения о наличии технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют

Сведения о наличии технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют

Этапность строительства

1 этап

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 2
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 3
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 4
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 5
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 6
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 7
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 8
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 9
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 10
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления освещением жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления воротами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления шлагбаумами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

ГИП	Ахметов		
Разраб.	Ахметов		
Н.контр.	Ахметов		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	4ИС.ЭОМ.ТЧ.ОВ	Лист 11
						Жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске	

Задание

Выполнить проектирование системы электроснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы водоотведения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы отопления, вентиляции и кондиционирования жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы газоснабжения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы слаботочных сетей жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматической пожарной сигнализации жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического пожаротушения жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы дымоудаления жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы оповещения и управления эвакуацией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы противодымной вентиляции жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления инженерными системами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления противодымной вентиляцией жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления пожарными насосами жилого дома с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Ленина в г. Ханты-Мансийске.

Выполнить проектирование системы автоматического управления лифтами жилого дома

Экспликация помещений квартир

№	Площадь, м²
1	38,4
2	16,8
3	12,5
4	9,1
5	3,4
6	4,1
7	2,5
8	3,2
9	1,7
10	3,0

Экспликация помещений

№	Площадь, м²
1	752,4
2	191,3
3	116,2
4	38,4
5	16,8
6	12,5
7	9,1
8	3,2
9	1,7
10	3,0

Условные обозначения

- Граница здания
- Граница квартиры
- Граница помещения
- Перегородка
- Дверь
- Окно
- Вентиляционный канал
- Мусоропровод
- Пожарный кран
- Пожарный гидрант
- Направление эвакуации
- Выход

Примечания

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отметки даны относительно уровня чистого пола.
3. Перегородки между санузлами — 120 мм.
4. Перегородки между комнатами — 80 мм.
5. Наружные стены — 510 мм.
6. Высота помещений — 2,800 мм.
7. Двери открываются наружу.
8. Окна с двойным остеклением.
9. Вентиляция приточно-вытяжная.
10. Отопление — от ИТП.

Спецификация

Поз.	Наименование	Кол.
1	Дверь однопольная	12
2	Дверь двупольная	4
3	Окно поворотное	18
4	Окно глухое	6
5	Радиатор	24
6	Унитаз	4
7	Раковина	4
8	Ванна	2
9	Душевой поддон	2
10	Стиральная машина	4

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н. контр.					
ГИП					

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «Архитектурное бюро»

План 1-го этажа

М 1:100



დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- არქიტექტურული ნიშნულის აღნიშვნელი
- კონსტრუქციული ნიშნულის აღნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღნიშვნელი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- საავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ²
2. საზაფხულო – 191.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.22 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.02.15

2024 წ.

Экспликация помещений жилой части 1-й секции

№	Наименование	Площадь, м²	Этаж
1	Тамбур	6,2	1
2	Коридор	8,3	1
3	Лифтовой холл	7,5	1
4	Помещение охраны	9,8	1
5	Санузел	2,1	1
6	Электрощитовая	3,4	1
7	Комната уборочного инвентаря	2,6	1
8	Помещение консьержа	12,4	1
9	Коридор	14,2	2
10	Комната уборочного инвентаря	2,6	2
11	Электрощитовая	3,4	2
12	Санузел	2,1	2
13	Помещение охраны	9,8	2
14	Лифтовой холл	7,5	2
15	Коридор	8,3	2
16	Тамбур	6,2	2

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²	Этаж
1	Тамбур	6,2	1
2	Коридор	8,3	1
3	Лифтовой холл	7,5	1
4	Помещение охраны	9,8	1
5	Санузел	2,1	1
6	Электрощитовая	3,4	1
7	Комната уборочного инвентаря	2,6	1
8	Помещение консьержа	12,4	1
9	Коридор	14,2	2
10	Комната уборочного инвентаря	2,6	2
11	Электрощитовая	3,4	2
12	Санузел	2,1	2
13	Помещение охраны	9,8	2
14	Лифтовой холл	7,5	2
15	Коридор	8,3	2
16	Тамбур	6,2	2

Экспликация помещений жилой части здания (без учета помещений, расположенных в цокольном этаже)

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности здания
1	Лестничная клетка	16.8		Ф1.3
2	Лифтовой холл	15.5		
3	Коридор	44.4		
4	Коридор	71.3		
5	Коридор	39.9		
6	Коридор	44.4		
7	Коридор	142.2		
8	Коридор	48.8		
9	Коридор	21.0		
10	Коридор	104.2		
11	Коридор	113.3		
12	Коридор	92.2		
13	Коридор	89.2		
14	Коридор	179.2		
15	Коридор	248.2		
16	Коридор	42.2		
17	Коридор	92.2		
18	Коридор	41.1		
19	Коридор	39.9		
20	Коридор	46.6		
21	Коридор	570.2		
22	Коридор	44.7		
23	Коридор	168.8		
24	Коридор	21.0		
25	Коридор	215.2		
26	Коридор	45.4		
27	Коридор	111.2		
28	Коридор	194.4		
29	Коридор	137.2		
30	Коридор	194.4		
31	Коридор	142.2		
32	Коридор	194.4		
33	Коридор	139.2		
34	Коридор	194.4		
35	Коридор	142.2		
36	Коридор	197.2		
37	Коридор	106.2		
38	Коридор	142.2		
39	Коридор	190.2		
40	Коридор	104.2		
41	Коридор	421.2		
42	Коридор	137.2		
43	Коридор	229.2		
44	Коридор	116.2		
45	Коридор	588.2		
46	Коридор	171.2		
47	Коридор	164.2		
48	Коридор	122.2		
49	Коридор	115.2		
50	Коридор	136.2		
51	Коридор	165.2		
52	Коридор	140.2		
53	Коридор	126.2		
54	Коридор	255.2		
55	Коридор	205.2		
56	Коридор	202.2		
57	Коридор	135.2		
58	Коридор	136.2		
59	Коридор	158.2		
60	Коридор	121.2		
61	Коридор	172.2		
62	Коридор	158.2		
63	Коридор	114.2		
64	Коридор	139.2		
65	Коридор	152.2		
66	Коридор	133.2		
67	Коридор	179.2		
68	Коридор	248.2		
69	Коридор	42.2		
70	Коридор	89.2		
71	Коридор	92.2		
72	Коридор	41.1		
73	Коридор	39.9		
74	Коридор	46.6		
75	Коридор	570.2		
76	Коридор	44.7		
77	Коридор	168.8		
78	Коридор	21.0		
79	Коридор	215.2		
80	Коридор	45.4		
81	Коридор	111.2		
82	Коридор	194.4		
83	Коридор	137.2		
84	Коридор	194.4		
85	Коридор	142.2		
86	Коридор	194.4		
87	Коридор	139.2		
88	Коридор	194.4		
89	Коридор	142.2		
90	Коридор	197.2		
91	Коридор	106.2		
92	Коридор	142.2		
93	Коридор	190.2		
94	Коридор	104.2		
95	Коридор	421.2		
96	Коридор	137.2		
97	Коридор	229.2		
98	Коридор	116.2		
99	Коридор	588.2		
100	Коридор	171.2		
101	Коридор	164.2		
102	Коридор	122.2		
103	Коридор	115.2		
104	Коридор	136.2		
105	Коридор	165.2		
106	Коридор	140.2		
107	Коридор	126.2		
108	Коридор	255.2		
109	Коридор	205.2		
110	Коридор	202.2		
111	Коридор	135.2		
112	Коридор	136.2		
113	Коридор	158.2		
114	Коридор	121.2		
115	Коридор	172.2		
116	Коридор	158.2		
117	Коридор	114.2		
118	Коридор	139.2		
119	Коридор	152.2		
120	Коридор	133.2		
121	Коридор	179.2		
122	Коридор	248.2		
123	Коридор	42.2		
124	Коридор	89.2		
125	Коридор	92.2		
126	Коридор	41.1		
127	Коридор	39.9		
128	Коридор	46.6		
129	Коридор	570.2		
130	Коридор	44.7		
131	Коридор	168.8		
132	Коридор	21.0		
133	Коридор	215.2		
134	Коридор	45.4		
135	Коридор	111.2		
136	Коридор	194.4		
137	Коридор	137.2		
138	Коридор	194.4		
139	Коридор	142.2		
140	Коридор	194.4		
141	Коридор	139.2		
142	Коридор	194.4		
143	Коридор	142.2		
144	Коридор	197.2		
145	Коридор	106.2		
146	Коридор	142.2		
147	Коридор	190.2		
148	Коридор	104.2		
149	Коридор	421.2		
150	Коридор	137.2		
151	Коридор	229.2		
152	Коридор	116.2		
153	Коридор	588.2		
154	Коридор	171.2		
155	Коридор	164.2		
156	Коридор	122.2		
157	Коридор	115.2		
158	Коридор	136.2		
159	Коридор	165.2		
160	Коридор	140.2		
161	Коридор	126.2		
162	Коридор	255.2		
163	Коридор	205.2		
164	Коридор	202.2		
165	Коридор	135.2		
166	Коридор	136.2		
167	Коридор	158.2		
168	Коридор	121.2		
169	Коридор	172.2		
170	Коридор	158.2		
171	Коридор	114.2		
172	Коридор	139.2		
173	Коридор	152.2		
174	Коридор	133.2		
175	Коридор	179.2		
176	Коридор	248.2		
177	Коридор	42.2		
178	Коридор	89.2		
179	Коридор	92.2		
180	Коридор	41.1		
181	Коридор	39.9		
182	Коридор	46.6		
183	Коридор	570.2		
184	Коридор	44.7		
185	Коридор	168.8		
186	Коридор	21.0		
187	Коридор	215.2		
188	Коридор	45.4		
189	Коридор	111.2		
190	Коридор	194.4		
191	Коридор	137.2		
192	Коридор	194.4		
193	Коридор	142.2		
194	Коридор	194.4		
195	Коридор	139.2		
196	Коридор	194.4		
197	Коридор	142.2		
198	Коридор	197.2		
199	Коридор	106.2		
200	Коридор	142.2		
201	Коридор	190.2		
202	Коридор	104.2		
203	Коридор	421.2		
204	Коридор	137.2		
205	Коридор	229.2		
206	Коридор	116.2		
207	Коридор	588.2		
208	Коридор	171.2		
209	Коридор	164.2		
210	Коридор	122.2		
211	Коридор	115.2		
212	Коридор	136.2		
213	Коридор	165.2		
214	Коридор	140.2		
215	Коридор	126.2		
216	Коридор	255.2		
217	Коридор	205.2		
218	Коридор	202.2		
219	Коридор	135.2		
220	Коридор	136.2		
221	Коридор	158.2		
222	Коридор	121.2		
223	Коридор	172.2		
224	Коридор	158.2		
225	Коридор	114.2		
226	Коридор	139.2		
227	Коридор	152.2		
228	Коридор	133.2		
229	Коридор	179.2		
230	Коридор	248.2		
231	Коридор	42.2		
232	Коридор	89.2		
233	Коридор	92.2		
234	Коридор	41.1		
235	Коридор	39.9		
236	Коридор	46.6		
237	Коридор	570.2		
238	Коридор	44.7		
239	Коридор	168.8		
240	Коридор	21.0		
241	Коридор	215.2		
242	Коридор	45.4		
243	Коридор	111.2		
244	Коридор	194.4		
245	Коридор	137.2		
246	Коридор	194.4		
247	Коридор	142.2		
248	Коридор	194.4		
249	Коридор	139.2		
250	Коридор	194.4		
251	Коридор	142.2		
252	Коридор	197.2		
253	Коридор	106.2		
254	Коридор	142.2		
255	Коридор	190.2		
256	Коридор	104.2		
257	Коридор	421.2		
258	Коридор	137.2		
259	Коридор	229.2		
260	Коридор	116.2		
261	Коридор	588.2		
262	Коридор	171.2		
263	Коридор	164.2		
264	Коридор	122.2		
265	Коридор	115.2		
266	Коридор	136.2		
267	Коридор	165.2		
268	Коридор	140.2		
269	Коридор	126.2		
270	Коридор	255.2		
271	Коридор	205.2		
272	Коридор	202.2		
273	Коридор	135.2		
274	Коридор	136.2		
275	Коридор	158.2		
276	Коридор	121.2		
277	Коридор	172.2		
278	Коридор	158.2		
279	Коридор	114.2		
280	Коридор	139.2		
281	Коридор	152.2		
282	Коридор	133.2		
283	Коридор	179.2		
284	Коридор	248.2		
285	Коридор	42.2		
286	Коридор	89.2		
287	Коридор	92.2		
288	Коридор	41.1		
289	Коридор	39.9		
290	Коридор	46.6		
291	Коридор	570.2		
292	Коридор	44.7		
293	Коридор	168.8		
294	Коридор	21.0		
295	Коридор	215.2		
296	Коридор	45.4		
297	Коридор	111.2		
298	Коридор	194.4		
299	Коридор	137.2		
300	Коридор	194.4		
301	Коридор	142.2		
302	Коридор	194.4		
303	Коридор	139.2		
304	Коридор	194.4		
305	Коридор	142.2		
306	Коридор	197.2		
307	Коридор	106.2		
308	Коридор	142.2		
309	Коридор	190.2		
310	Коридор	104.2		
311	Коридор	421.2		
312	Коридор	137.2		
313	Коридор	229.2		
314	Коридор	116.2		
315	Коридор	588.2		
316	Коридор	171.2		
317	Коридор	164.2		
318	Коридор	122.2		
319	Коридор	115.2		
320	Коридор	136.2		
321	Коридор	165.2		
322	Коридор	140.2		
323	Коридор	126.2		
324	Коридор	255.2		
325	Коридор	205.2		
326	Коридор	202.2		
327	Коридор	135.2		
328	Коридор	136.2		
329	Коридор	158.2		
330	Коридор	121.2		
331	Коридор	172.2		
332	Коридор	158.2		
333	Коридор	114.2		
334	Коридор	139.2		
335	Коридор	152.2		
336	Коридор	133.2		
337	Коридор	179.2		
338	Коридор	248.2		
339	Коридор	42.2		
340	Коридор	89.2		
341	Коридор	92.2		
342	Коридор	41.1		
343	Коридор	39.9		
344	Коридор	46.6		
345	Коридор	570.2		
346	Коридор	44.7		
347	Коридор	168.8		
348	Коридор	21.0		
349	Коридор	215.2		
350	Коридор	45.4		
351	Коридор	111.2		
352	Коридор	194.4		
353	Коридор	137.2		
354	Коридор	194.4		
355	Коридор	142.2		
356	Коридор	194.4		
357	Коридор	139.2		
358	Коридор	194.4		
359	Коридор	142.2		
360	Коридор	197.2		
361	Коридор	106.2		
362	Коридор	142.2		
363	Коридор	190.2		
364	Коридор	104.2		
365	Коридор	421.2		
366	Коридор	137.2		
367	Коридор	229.2		
368	Коридор	116.2		
369	Коридор	588.2		
370	Коридор	171.2		
371	Коридор	164.2		
372	Коридор	122.2		
373	Коридор	115.2		
374	Коридор	136.2		
375	Коридор	165.2		
376	Коридор	140.2		
377	Коридор	126.2		
378	Коридор	255.2		
379	Коридор	205.2		
380	Коридор	202.2		
381	Коридор	135.2		
382	Коридор	136.2		
383	Коридор	158.2		
384	Коридор	121.2		
385	Коридор	172.2		
386	Коридор	158.2		
387	Коридор	114.2		
388	Коридор	139.2		
389	Коридор	152.2		
390	Коридор	133.2		
391	Коридор	179.2		
392	Коридор	248.2		
393	Коридор	42.2		
394	Коридор	89.2		
395	Коридор	92.2		
396	Коридор	41.1		
397	Коридор	39.9		
398	Коридор	46.6		
399	Коридор	570.2		
400	Коридор	44.7		
401	Коридор	168.8		
402	Коридор	21.0		
403	Коридор	215.2		
404	Коридор	45.4		
405	Коридор	111.2		
406	Коридор	194.4		
407	Коридор	137.2		
408	Коридор	194.4		
409	Коридор	142.2		
410	Коридор	194.4		
411	Коридор	139.2		
412	Коридор	194.4		
413	Коридор	142.2		
414	Коридор	197.2		
415	Коридор	106.2		
416	Коридор	142.2		
417	Коридор	190.2		
418	Коридор	104.2		
419	Коридор	421.2		
420	Коридор	137.2		
421	Коридор	229.2		
422	Коридор	116.2		
423	Коридор	588.2		
424	Коридор	171.2		
425	Коридор	164.2		
426	Коридор	122.2		
427	Коридор	115.2		
428	Коридор	136.2		
429	Коридор	165.2		
430	Коридор	140.2		
431	Коридор	126.2		
432	Коридор	255.2		
433	Коридор	205.2		
434	Коридор	202.2		
435	Коридор	135.2		
436	Коридор	136.2		
437	Коридор	158.2		
438	Коридор	121.2		
439	Коридор	172.2		
440	Коридор	158.2		
441	Коридор	114.2		
442	Коридор	139.2		
443	Коридор	152.2		
444	Коридор	133.2		
445	Коридор	179.2		
446	Коридор	248.2		
447	Коридор	42.2		
448	Коридор	89.2		
449	Коридор	92.2		
450	Коридор	41.1		
451	Коридор	39.9		
452	Коридор	46.6		
453	Коридор	570.2		
454	Коридор	44.7		
455	Коридор	168.8		
456	Коридор	21.0		
457	Коридор	215.2		
458	Коридор	45.4		
459	Коридор	111.2		
460	Коридор	194.4		
461	Коридор	137.2		
462	Коридор	194.4		
463	Коридор	142.2		
464	Коридор	194.4		
465	Коридор	139.2		
466	Коридор	194.4		
467	Коридор	142.2		
468	Коридор	197.2		
469	Коридор	106.2		
470	Коридор	142.2		
471	Коридор	190.2		
472	Коридор	104.2		
473	Коридор	421.2		
474	Коридор	137.2		
475	Коридор	229.2		
476	Коридор	116.2		
477	Коридор	588.2		
478	Коридор	171.2		
479	Коридор	164.2		
480	Коридор	122.2		
481	Коридор	115.2		
482	Коридор	136.2		
483	Коридор	165.2		
484	Коридор	140.2		
485	Коридор	126.2		
486	Коридор	255.2		
487	Коридор	205.2		
488	Коридор	202.2		
489	Коридор	135.2		
490	Коридор	136.2		
491	Коридор	158.2		
492	Коридор	121.2		
493	Коридор	172.2		
494	Коридор	158.2		
495	Коридор	114.2		
496	Коридор	139.2		
497	Коридор	152.2		
498	Коридор	133.2		
499	Коридор	179.2		
500	Коридор	248.2		
501	Коридор	42.2		
502	Коридор	89.2		
503	Коридор	92.2		
504	Коридор	41.1		
505	Коридор	39.9		
506	Коридор	46.6		
507	Коридор	570.2		
508	Коридор	44.7		
509	Коридор	168.8		
510	Коридор	21.0		
511	Коридор	215.2		
512	Коридор	45.4		
513	Коридор	111.2		
514	Коридор	194.4		
515	Коридор	137.2		
516	Коридор	194.4		
517	Коридор	142.2		
518	Коридор	194.4		
519	Коридор	139.2		
520	Коридор	194.4		
521	Коридор	142.2		
522	Коридор	197.2		
523	Коридор	106.2		
524	Коридор	142.2		
525	Коридор	190.2		
526	Коридор	104.2		
527	Коридор	421.2		
528	Коридор	137.2		
529	Коридор	229.2		
530	Коридор	116.2		
531	Коридор	588.2		
532	Коридор	171.2		
533	Коридор	164.2		
534	Коридор	122.2		
535	Коридор	115.2		
536	Коридор	136.2		
537	Коридор	165.2		
538	Коридор	140.2		
539	Коридор	126.2		
540	Коридор	255.2		
541	Коридор	205.2		
542	Коридор	202.2		
543	Коридор	135.2		
544	Коридор	136.2		
545	Коридор	158.2		
546	Коридор	121.2		
547	Коридор	172.2		
548	Коридор	158.2		
549	Коридор	114.2		
550	Коридор	139.2		
551	Коридор	152.2		
552	Коридор	133.2		
553	Коридор	179.2		
554	Коридор	248.2		
555	Коридор	42.2		
556	Коридор	89.2		
557	Коридор	92.2		
558	Коридор	41.1		
559	Коридор	39.9		
560	Коридор	46.6		
561	Коридор	570.2		
562	Коридор	44.7		
563	Коридор	168.8		
564	Коридор	21.0		
565	Коридор	215.2		
566	Коридор	45.4		
567	Коридор	111.2		
568	Коридор	194.4		
569	Коридор	137.2		
570	Коридор	194.4		
571	Коридор	142.2		
572	Коридор	194.4		
573	Коридор	139.2		
574	Коридор	194.4		
575	Коридор	142.2		
576	Коридор	197.2		
577	Коридор	106.2		
578	Коридор	142.2		
579	Коридор	190.2		
580	Коридор	104.2		
581	Коридор	421.2		
582	Коридор	137.2		
583	Коридор	229.2		
584	Коридор	116.2		
585	Коридор	588.2		
586	Коридор	171.2		
587	Коридор	164.2		
588	Коридор	122.2		
589	Коридор	115.2		
590	Коридор	136.2		
591	Коридор	165.2		
592	Коридор	140.2		
593	Коридор	126.2		
594	Коридор	255.2		
595	Коридор	205.2		
596	Коридор	202.2		
597	Коридор	135.2		
598	Коридор	136.2		
599	Коридор	158.2		
600	Коридор	121.2		
601	Коридор	172.2		
602	Коридор	158.2		
603	Коридор	114.2		
604	Коридор	139.2		
605	Коридор	152.2		
606	Коридор	133.2		
607	Коридор	179.2		
608	Коридор	248.2		
609	Коридор	42.2		
610	Коридор	89.2		
611	Коридор	92.2		
612	Коридор	41.1		
613	Коридор	39.9		
614	Коридор	46.6		
615	Коридор	570.2		
616	Коридор	44.7		
617	Коридор	168.8		
618	Коридор	21.0		
619	Коридор	215.2		
620	Коридор	45.4		
621	Коридор	111.2		
622	Коридор	194.4		
623	Коридор	137.2		
624	Коридор	194.4		
625	Коридор	142.2		
626	Коридор	194.4		
627	Коридор	139.2		
628	Коридор	194.4		
629	Коридор	142.2		
630	Коридор	197.2		
631	Коридор	106.2		
632	Коридор	142.2		
633	Коридор	190.2		
634	Коридор	104.2		
635	Коридор	421.2		
636	Коридор	137.2		
637	Коридор	229.2		
638	Коридор	116.2		
639	Коридор	588.2		
640	Коридор	171.2		
641	Коридор	164.2		
642	Коридор	122.2		
643	Коридор	115.2		
644	Коридор	136.2		
645	Коридор	165.2		
646	Коридор	140.2		
647	Коридор	126.2		
648	Коридор	255.2		
649	Коридор	205.2		
650	Коридор	202.2		
651	Коридор	135.2		
652	Коридор	136.2		
653	Коридор	158.2		
654	Коридор	121.2		
655	Коридор	172.2		
656	Коридор	158.2		
657	Коридор	114.2		
658	Коридор	139.2		
659	Коридор	152.2		
660	Коридор	133.2		
661	Коридор	179.2		
662	Коридор	248.2		
663	Коридор	42.2		
664	Коридор	89.2		
665	Коридор	92.2		
666	Коридор	41.1		
667	Коридор	39.9		
668	Коридор	46.6		
669	Коридор	570.2		
670	Коридор	44.7		
671	Коридор	168.8		
672	Коридор	21.0		
673	Коридор	215.2		
674	Коридор	45.4		
675	Коридор	111.2		
676	Коридор	194.4		
677	Коридор	137.2		
678	Коридор	194.4		
679	Коридор	142.2		
680	Коридор	194.4		
681	Коридор	139.2		
682	Коридор	194.4		
683	Коридор	142.2		
684	Коридор	197.2		
685	Коридор	106.2		
686	Коридор	142.2		
687	Коридор	190.2		
688	Коридор	104.2		
689	Коридор	421.2		
690	Коридор	137.2		
691	Коридор	229.2		
692	Коридор	116.2		
693	Коридор	588.2		
694	Коридор	171.2		
695	Коридор	164.2		
696	Коридор	122.2		
697	Коридор	115.2		
698	Коридор	136.2		
699	Коридор	165.2		
700	Коридор	140.2		
701	Коридор	126.2		
702	Коридор	255.2		
703	Коридор	205.2		
704	Коридор	202.2		
705	Коридор	135.2		
706	Коридор	136.2		
707	Коридор	158.2		
708	Коридор	121.2		
709	Коридор	172.2		
710	Коридор	158.2		
711	Коридор	114.2		
712	Коридор	139.2		
713	Коридор	152.2		
714	Коридор	133.2		
715	Коридор	179.2		
716	Коридор	248.2		
717	Коридор	42.2		
718	Коридор	89.2		
719	Коридор	92.2		
720	Коридор	41.1		
721	Коридор	39.9		
722	Коридор	46.6		
723	Коридор	570.2		
724	Коридор	44.7		
725	Коридор	168.8		
726	Коридор	21.0		
727	Коридор	215.2		
728	Коридор	45.4		
729	Коридор	111.2		
730	Коридор	194.4		
731	Коридор	137.2		
732	Коридор	194.4		
733	Коридор	142.2		
734	Коридор	194.4		
735	Коридор	139.2		
736	Коридор	194.4		
737	Коридор	142.2		
738	Коридор	197.2		
739	Коридор	106.2		
740	Коридор	142.2		
741	Коридор	190.2		
742	Коридор	104.2		
743	Коридор	421.2		
744	Коридор	137.2		
745	Коридор	229.2		
746	Коридор	116.2		
747	Коридор	588.2		
748	Коридор	171.2		
749	Коридор	164.2		
750	Коридор	122.2		
751	Коридор	115.2		
752	Коридор	136.2		
753	Коридор	165.2		
754	Коридор	140.2		
755	Коридор	126.2		
756	Коридор	255.2		
757	Коридор	205.2		
758	Коридор	202.2		
759	Коридор	135.2		
760	Коридор	136.2		
761	Коридор	158.2		
762	Коридор	121.2		
763	Коридор	172.2		
764	Коридор	158.2		
765	Коридор	114.2		
766	Коридор	139.2		
767	Коридор	152.2		
768	Коридор	133.2		
769	Коридор	179.2		
770	Коридор	248.2		
771	Коридор	42.2		
772	Коридор	89.2		
773	Коридор	92.2		
774	Коридор	41.1		
775	Коридор	39.9		
776	Коридор	46.6		
777	Коридор	570.2		
778	Коридор	44.7		
779	Коридор	168.8		
780	Коридор	21.0		
781	Коридор	215.2		
782	Коридор	45.4		
783	Коридор	111.2		
784	Коридор	194.4		
785	Коридор	137.2		
786	Коридор	194.4		
787	Коридор	142.2		
788	Коридор	194.4		
789	Коридор	139.2		
790	Коридор	194.4		
791	Коридор	142.2		
792	Коридор	197.2		
793	Коридор	106.2		
794	Коридор	142.2		
795	Коридор	190.2		
796	Коридор	104.2		
797	Коридор	421.2		
798	Коридор	137.2		
799	Коридор	229.2		
800	Коридор	116.2		
801	Коридор	588.2		
802	Коридор	171.2		
803	Коридор	164.2		
804	Коридор	122.2		
805	Коридор	115.2		
806	Коридор	136.2		
807	Коридор	165.2		
808	Коридор	140.2		
809	Коридор	126.2		
810	Коридор	255.2		
811	Коридор	205.2		
812	Коридор	202.2		
813	Коридор	135.2		
814	Коридор	136.2		
815	Коридор	158.2		
816	Коридор	121.2		
817	Коридор	172.2		
818	Коридор	158.2		
819	Коридор	114.2		
820	Коридор	139.2		
821	Коридор	152.2		
822	Коридор	133.2		
823	Коридор	179.2		
824	Коридор	248.2		
825	Коридор	42.2		
826	Коридор	89.2		
827	Коридор	92.2		
828	Коридор	41.1		
829	Коридор	39.9		
830	Коридор	46.6		
831	Коридор	570.2		
832	Коридор	44.7		
833	Коридор	168.8		
834	Коридор	21.0		
835	Коридор	215.2		
836

Экспликация помещений:	Ведомость отделки стен помещений 2-го этажа:	Ведомость полов	Ведомость перегородок
1. Жилая часть – 752.4 м² 2. Площадь квартир – 191.3 м² 3. Жилая часть без балконов (0.3 коэф.) – 116.2 м² 4. Площадь балконов – 23.5 м² 5. Площадь лоджий – 0.0 м² 6. Площадь террас – 0.0 м² 7. Площадь офисов – 0.0 м² 8. Площадь общественных помещений – 0.0 м² 9. Площадь МОП – 0.0 м² 10. Этажей – 1	1. Площадь стен – 1 191.3 м² 2. Площадь оконных проемов – 191.3 м² 3. Площадь дверных проемов (0.3 коэф.) – 57.4 м² 4. Площадь стен за вычетом проемов – 1 133.9 м²	Площадь пола Площадь ковролина Площадь керамогранита Площадь ламината Площадь линолеума Площадь плитки Площадь паркета Площадь террасной доски Площадь ПВХ	Перегородки Перегородки ГКЛ Перегородки ГКЛВ Перегородки кирпичные Перегородки из газобетонных блоков Перегородки из керамических блоков Перегородки из силикатных блоков Перегородки из бетонных блоков Перегородки из монолитного бетона Перегородки из ЛСТК
Условные обозначения: Граница квартиры Граница помещения Граница общественного помещения Граница МОП Граница технического помещения Граница балкона Граница лоджии Граница террасы Граница офиса Граница общественного помещения Граница технического помещения Граница МОП Граница балкона Граница лоджии Граница террасы Граница офиса	Площадь стен за вычетом проемов – 1 133.9 м² Площадь перегородок – 0.0 м² Площадь перегородок ГКЛ – 0.0 м² Площадь перегородок ГКЛВ – 0.0 м² Площадь перегородок кирпичных – 0.0 м² Площадь перегородок из газобетонных блоков – 0.0 м² Площадь перегородок из керамических блоков – 0.0 м² Площадь перегородок из силикатных блоков – 0.0 м² Площадь перегородок из бетонных блоков – 0.0 м² Площадь перегородок из монолитного бетона – 0.0 м² Площадь перегородок из ЛСТК – 0.0 м²	Площадь пола – 1 191.3 м² Площадь ковролина – 0.0 м² Площадь керамогранита – 0.0 м² Площадь ламината – 0.0 м² Площадь линолеума – 0.0 м² Площадь плитки – 0.0 м² Площадь паркета – 0.0 м² Площадь террасной доски – 0.0 м² Площадь ПВХ – 1 191.3 м²	Перегородки – 0.0 м² Перегородки ГКЛ – 0.0 м² Перегородки ГКЛВ – 0.0 м² Перегородки кирпичные – 0.0 м² Перегородки из газобетонных блоков – 0.0 м² Перегородки из керамических блоков – 0.0 м² Перегородки из силикатных блоков – 0.0 м² Перегородки из бетонных блоков – 0.0 м² Перегородки из монолитного бетона – 0.0 м² Перегородки из ЛСТК – 0.0 м²

Экспликация помещений	Площадь, м²	Площадь с коэф., м²	Площадь с коэф. округл., м²
1-1	10.4	10.4	10.4
1-2	46.6	46.6	46.6
1-3	10.4	10.4	10.4
1-4	57.0	57.0	57.0
2-1	11.6	11.6	11.6
2-2	44.7	44.7	44.7
2-3	10.0	10.0	10.0
2-4	56.3	56.3	56.3
3-1	11.6	11.6	11.6
3-2	45.4	45.4	45.4
3-3	10.0	10.0	10.0
3-4	56.5	56.5	56.5
4-1	11.6	11.6	11.6
4-2	42.8	42.8	42.8
4-3	10.0	10.0	10.0
4-4	53.3	53.3	53.3
5-1	11.6	11.6	11.6
5-2	42.8	42.8	42.8
5-3	10.0	10.0	10.0
5-4	53.3	53.3	53.3
6-1	11.6	11.6	11.6
6-2	42.8	42.8	42.8
6-3	10.0	10.0	10.0
6-4	53.3	53.3	53.3
7-1	11.6	11.6	11.6
7-2	43.6	43.6	43.6
7-3	10.6	10.6	10.6
7-4	54.2	54.2	54.2
8-1	11.6	11.6	11.6
8-2	42.1	42.1	42.1
8-3	10.4	10.4	10.4
8-4	52.5	52.5	52.5
9-1	11.6	11.6	11.6
9-2	58.8	58.8	58.8
9-3	11.6	11.6	11.6
9-4	70.4	70.4	70.4
10-1	10.4	10.4	10.4
10-2	44.6	44.6	44.6
10-3	10.4	10.4	10.4
10-4	57.0	57.0	57.0
11-1	11.3	11.3	11.3
11-2	44.7	44.7	44.7
11-3	10.0	10.0	10.0
11-4	56.3	56.3	56.3

Ведомость дверей				
Марка	Ширина, мм	Высота, мм	Кол-во, шт.	Примечание
Дверь 1-створчатая	900	2200	1	
Дверь 1-створчатая	1000	2200	1	
Дверь 1-створчатая	1000	2200	1	
Дверь 1-створчатая	1000

1. Литий іон акумулятор – 752.4 ø 2. Цифровий відеореєстратор – 191.3 ø 3. Лінія зв'язку для цифрових відеокамер – 116.2 ø	1. Електричний кабель 2. Кабель для системи відеоспостереження 3. Лінії електричних мереж – 220 В 4. Кабель для системи відеоспостереження 5. Лінія зв'язку 6. Кабель для системи відеоспостереження 7. Електричний кабель 8. Кабель для системи відеоспостереження 9. Електричний кабель 10. Електричний кабель		

Умовні позначення	Експлікація приміщень	Експлікація підлог	Експлікація стін	Експлікація дверей	Експлікація вікон	Експлікація перегородок	Експлікація	Експлікація	Експлікація

| | | | | | | | | |

Экспликация помещений квартир

№	Площадь, м²	Количество комнат
1	75,24	3
2	52,83	2
3	191,3	5
4	52,83	2
5	52,83	2
6	52,83	2
7	52,83	2
8	52,83	2
9	52,83	2
10	52,83	2

Общая площадь квартир этажа:

1. Площадь квартир – 752,4 м²
2. Площадь квартир – 191,3 м²
3. Площадь террас (балконов) – 116,2 м²

Площадь балконов, лоджий

Площадь террас

Площадь квартир этажа

Площадь террас этажа

Площадь балконов, лоджий этажа

Площадь квартир этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Площадь балконов, лоджий этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Экспликация помещений этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Тамбур	6,33	
2	Коридор	7,52	
3	Санузел	3,92	
4	Комната	9,92	
5	Комната	13,39	
6	Комната	14,28	
7	Кухня	9,92	
8	Коридор	5,38	
9	Шкаф	0,59	
10	Лоджия	5,21	

Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов

1. Площадь квартир этажа, приведенная с учетом коэффициентов 752,4 м² + 191,3 м² = 943,7 м²
2. Площадь балконов, лоджий этажа, приведенная с учетом коэффициентов (0,30) 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² + 52,83 м² = 158,49 м²
3. Площадь террас этажа, приведенная с учетом коэффициентов (0,30) 116,2 м² = 34,86 м²
4. Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов 943,7 м² + 158,49 м² + 34,86 м² = 1137,05 м²

Площадь этажа

Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов, определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь квартир этажа

Площадь квартир этажа определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь балконов, лоджий этажа

Площадь балконов, лоджий этажа определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь террас этажа

Площадь террас этажа определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов, определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь квартир этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Площадь квартир этажа, приведенная с учетом коэффициентов, определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь балконов, лоджий этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Площадь балконов, лоджий этажа, приведенная с учетом коэффициентов, определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь террас этажа, приведенная с учетом коэффициентов

Площадь террас этажа, приведенная с учетом коэффициентов, определяется по внутреннему периметру наружных стен, включая площадь, занятую перегородками, внутренними стенами, колоннами, вентиляционными и другими шахтами, площадь балконов, лоджий, террас, а также площадь помещений, расположенных выше уровня пола мансардного этажа менее чем на 1,5 м.

Площадь этажа, приведенная с учетом коэффициентов



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- +0.10 არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი
- ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- რკ.ბეტონი
- შემავსებელი ბლოკის კედელი
- ლითონი ფილაში
- კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- სახანძრო მილი
- ავარიული გასასვლელი
- სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

- სახანძრო მისაერთებელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო ონკანი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა(სახანძრო სიგნალიზაცია)
- სახანძრო ღილაკი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- საავარიო განათება
- ავარიული განათება
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო სამაშველოს მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი/მილდგარი

შენიშვნა:

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ²
2. საზაფხულო – 191.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მესამეტე სართულის გეგმა +36.70 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.02.21

2024 წ.

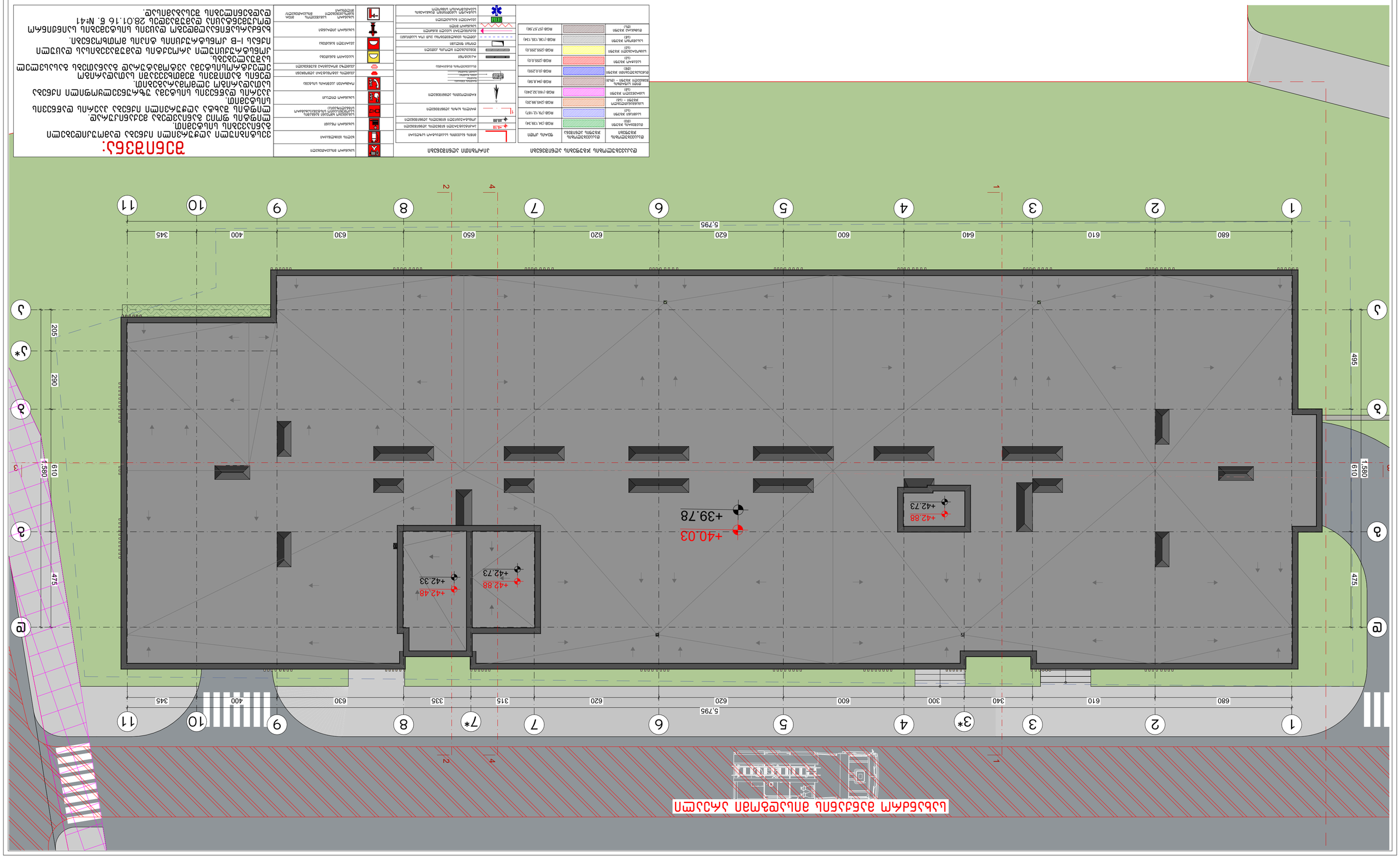
Зазначення:	Фасад з'єднання до існуючої будівлі	Зазначення обсягів робіт:	Експлікація приміщень
1. Дивись зведений план покрівлі 12. Елементи благоустрою території	1. Існуючий цегляний фасад з'єднання (фасад) – 39.3 м² 2. Існуючий цегляний фасад (фасад)	Існуючий цегляний фасад Цегляна кладка Існуючий металевий відлив Існуючий металевий водостік Існуюча металева драбина Існуюча металева огорожа	Існуючий цегляний фасад Існуючий металевий відлив Існуючий металевий водостік Існуюча металева драбина Існуюча металева огорожа

Експлікація дверних заповнень					
Позначення	Ескіз	Розміри, мм	Кількість	Матеріал	Примітки
Двері металеві					
Д-1		1000×2200	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-2		800×2100	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-3		900×2100	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-4		1000×2200	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-5		800×2100	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-6		1000×2200	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-7		1000×2200	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-8		800×2100	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-9		1000×2200	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-10		800×2100	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-11		1000×2200	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Д-12		800×2100	1	Сталь	Протипожежні, EI30
Вікна металопластикові					
В-1		1200×1500	2	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-2		600×600	1	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-3		1200×1500	2	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-4		600×600	1	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-5		1200×1500	2	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-6		600×600	1	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-7		1200×1500	2	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-8		600×600	1	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-9		1200×1500	2	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-10		600×600	1	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-11		1200×1500	2	ПВХ	Двокамерний склопакет
В-12		600×600	1	ПВХ	Двокамерний склопакет

Експлікація приміщень			
Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м²	Категорія
1	Сходова клітка	18.7	Г
12	Технічне приміщення	15.2	В4
13	Технічне приміщення	5.4	В4

Експлікація дверних заповнень			
Позначення	Ескіз	Розміри, мм	Кількість
Двері металеві			
Д-1		1000×2200	1
Д-2		800×2100	1
Д-3		900×2100	1
Д-4		1000×2200	1
Д-5		800×2100	1
Д-6		1000×2200	1
Д-7		1000×2200	1
Д-8		800×2100	1
Д-9		1000×2200	1
Д-10		800×2100	1
Д-11		1000×2200	1
Д-12		800×2100	1
Вікна металопластикові			
В-1		1200×1500	2
В-2		600×600	1
В-3		1200×1500	2
В-4		600×600	1
В-5		1200×1500	2
В-6		600×600	1
В-7		1200×1500	2
В-8		600×600	1
В-9		1200×1500	2
В-10		600×600	1
В-11		1200×1500	2
В-12		600×600	1

Експлікація приміщень			
Номер приміщення	Назва приміщення	Площа, м²	Категорія
1	Сходова клітка	18.7	Г
12	Технічне приміщення	15.2	В4
13	Технічне приміщення	5.4	В4


+40.03
+39.78
+42.88
+42.73
+42.48
+42.33
+42.88
+42.73
5,795
680
610
640
600
620
620
650
630
400
345
5,795
680
610
340
300
600
620
315
335
630
400
345
1,580
495
475
610
290
205
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
1
2
3
4
5
6
7*
8
9
10
11
1
2
3*
4
5
6
7*
8
9
10
11
1
2
3
4
5
6
7*
8
9
10
11
1
2
3*
4
5
6
7*
8
9
10
11
1
2
3

შენობის საზოგადოებრივი ფუნქციის ანგარიში

საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონის (სსზ-2) ფართობი - 2095 კვ.მ.
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონის (სსზ-2) კ2 კოეფიციენტი - 4.6
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონის (სსზ-2) კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 9637 კვ.მ.

საზოგადოებრივი სათავსების (ოფისები) ჯამური ფართობი - 930.4 კვ.მ.

930.4 / 9637 = 10 %

შესაბამისად, საზოგადოებრივი ფუნქციის სათავსების ფართი შეადგენს მრავალბინიანი კომპლექსის 10%-ს.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ა ბლოკი) ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე

საკ.კოდი: 01.18.13.037.274

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

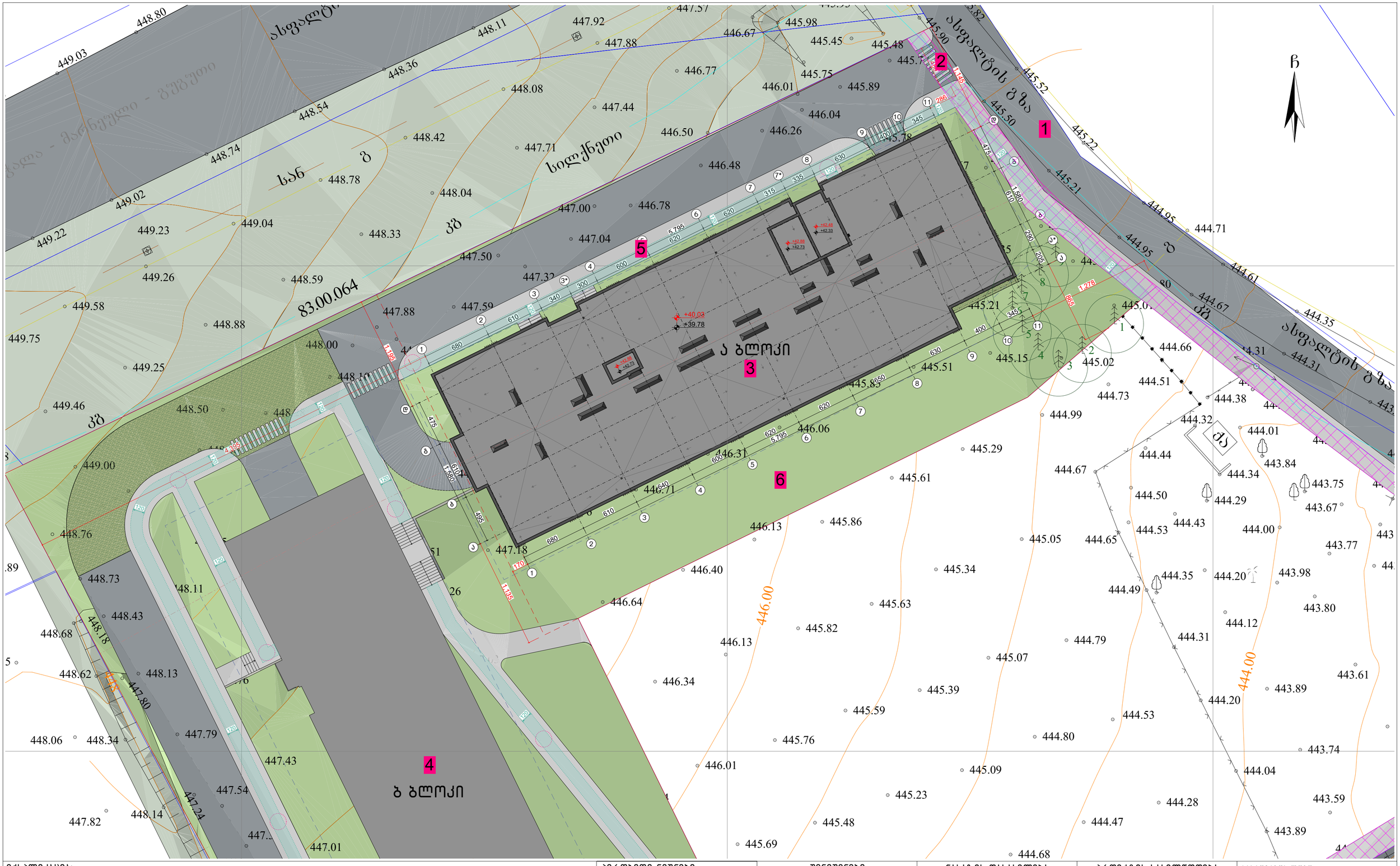
დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი"
ს/კ 404859818

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI
ARCHITECTURE



ექსპლიკაცია:

1. მთავარი გზა
2. საპროექტო ტერიტორიაზე სამანქანე შემოსასვლელი
3. საპროექტო შენობა – მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ა ბლოკი)
4. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ბ ბლოკი)
5. საპროექტო ტროტუარი
6. გამწვანება

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

საპროექტო ტერიტორიის გენ.გეგმა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

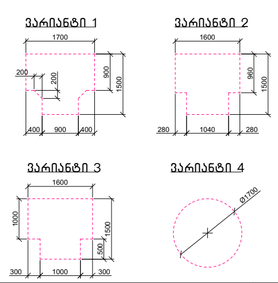
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:250
A-3	ფურცლები	A.03.2

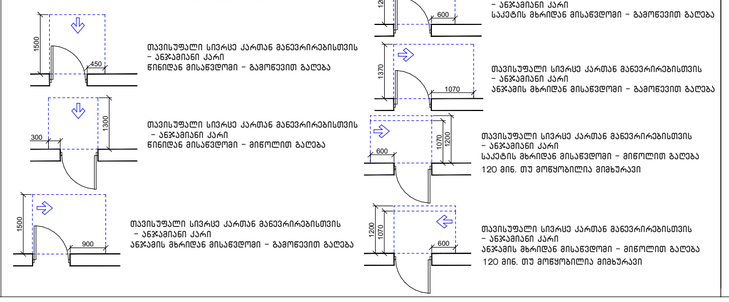
2024 წ.



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ავტოსადგომი
13. საწყობი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. ავტოსადგომი – 788.2 მ²
2. სასაწყობე – 23.0 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 90.3 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

პირველი სართულის გეგმა
±0.00 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი)
არქიტექტურული პროექტი

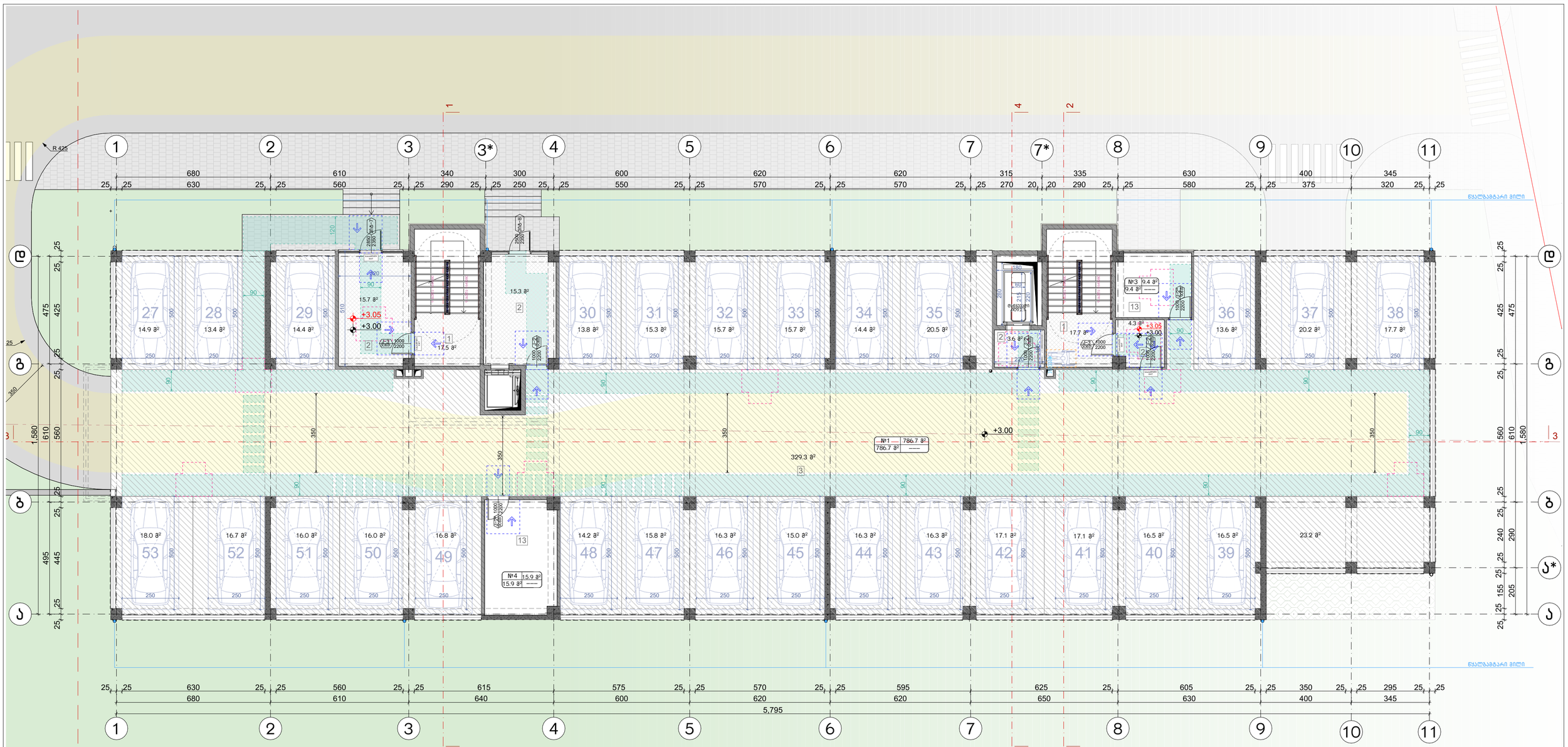
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგობერია	
არქიტექტორი	ს. საზარულენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

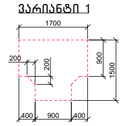
ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.3

2024 წ.

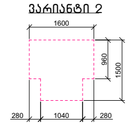


მოსატრიალებელი სივრცეები

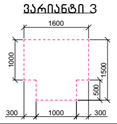
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



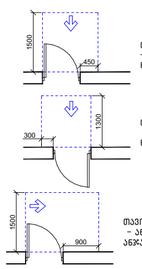
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



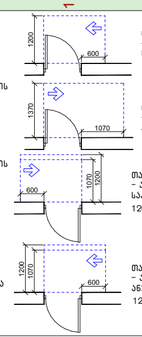
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოვევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბაჯარი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბაჯარი

მისაწვდომი სველგებზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან მიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ავტოსადგომი
13. საწყობი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. ავტოსადგომი – 786.7 მ²
2. საწყობი – 25.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 74.1 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეორე სართულის გეგმა
+3.00 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარულენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

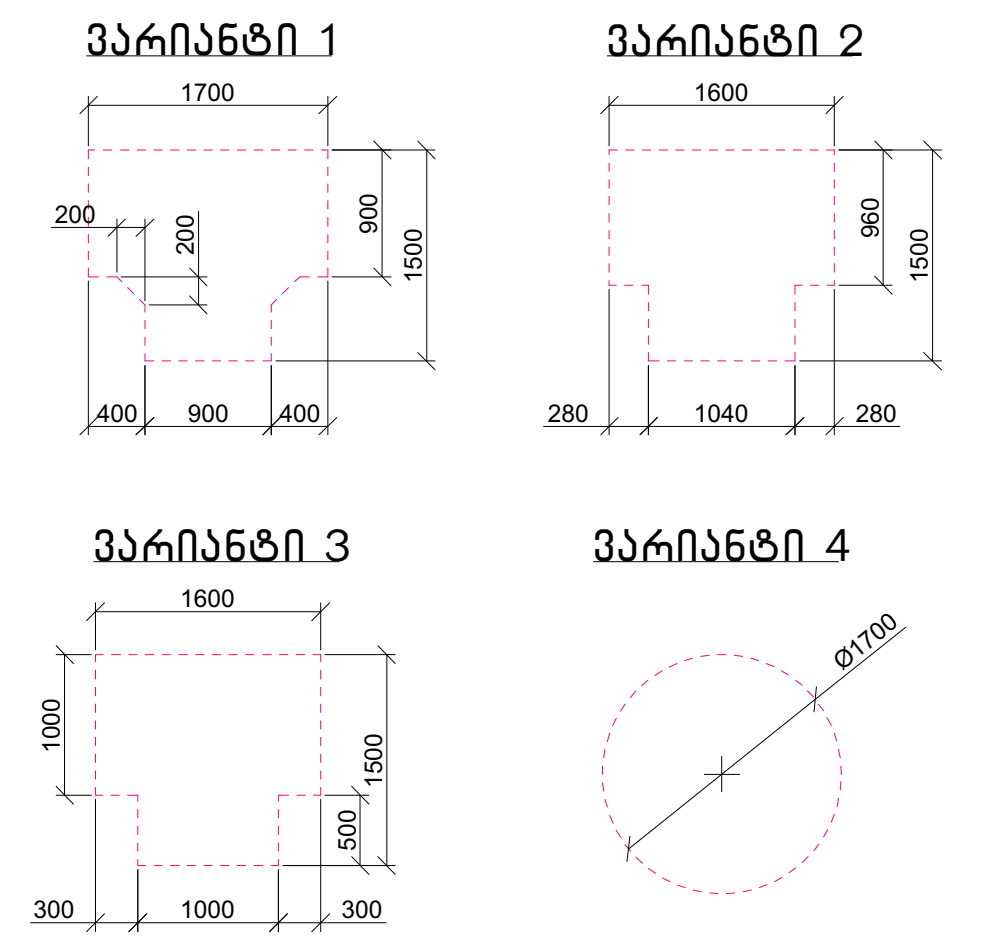
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.4

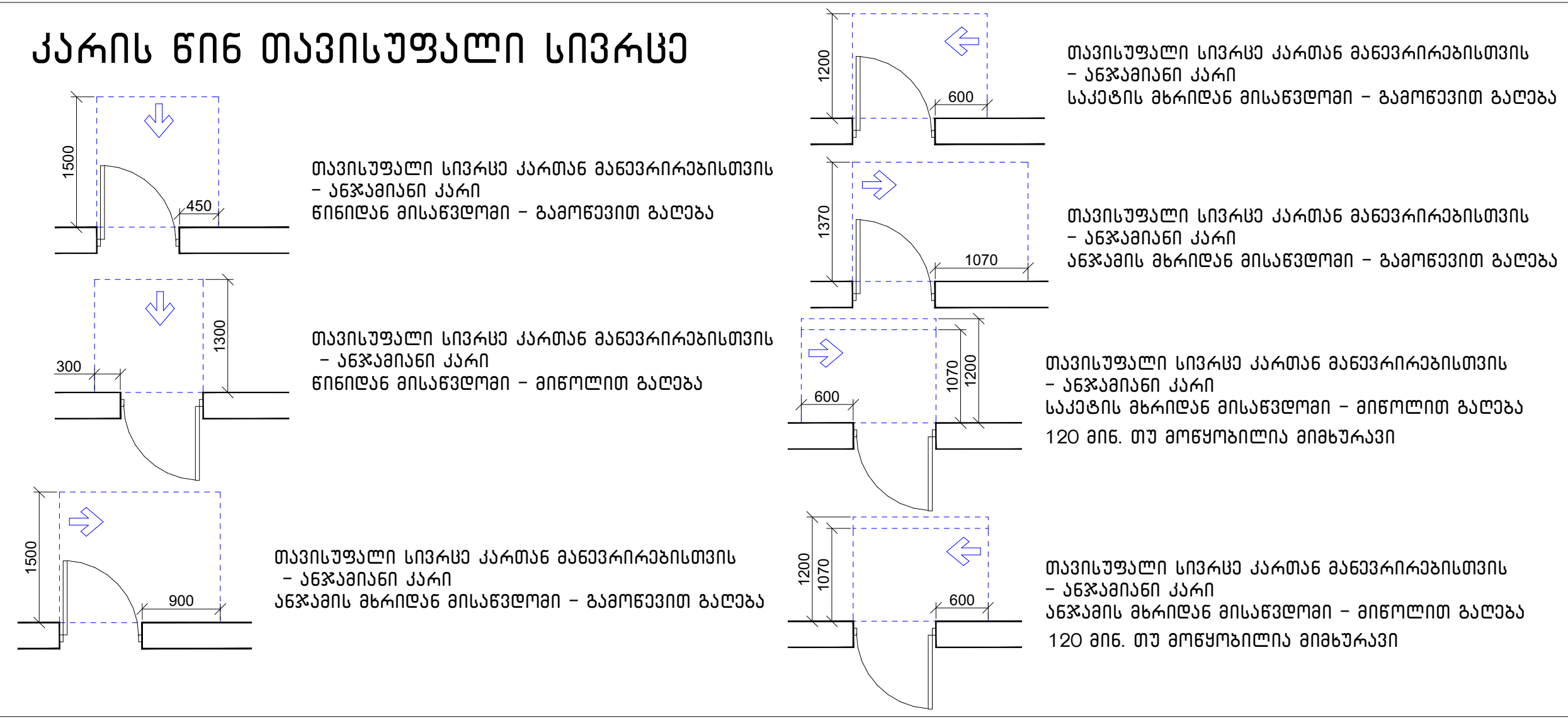
2024 წ.



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
10. აივანი
11. ოფისი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საოფისე – 738.8 მ²
2. საზაფხულო – 191.6 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 117.0 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მესამე სართულის გეგმა +5.90 ნიშნულზე მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

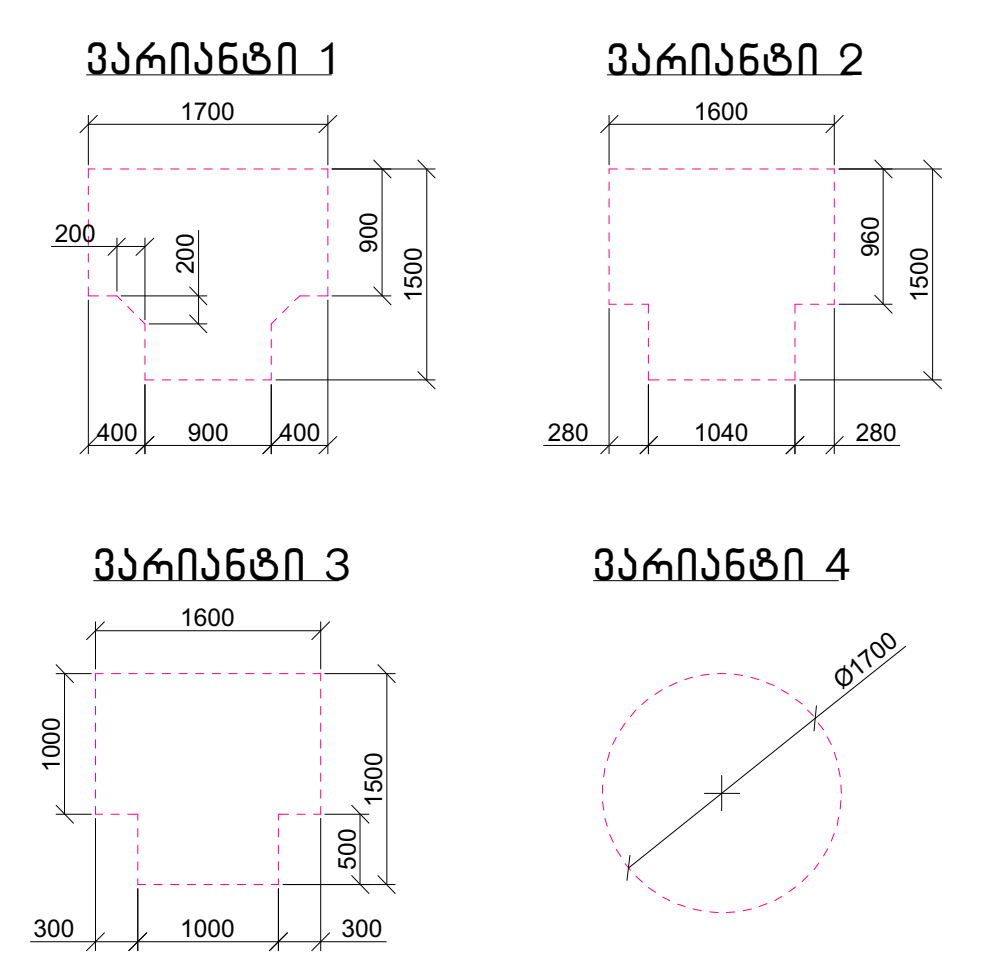
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.5

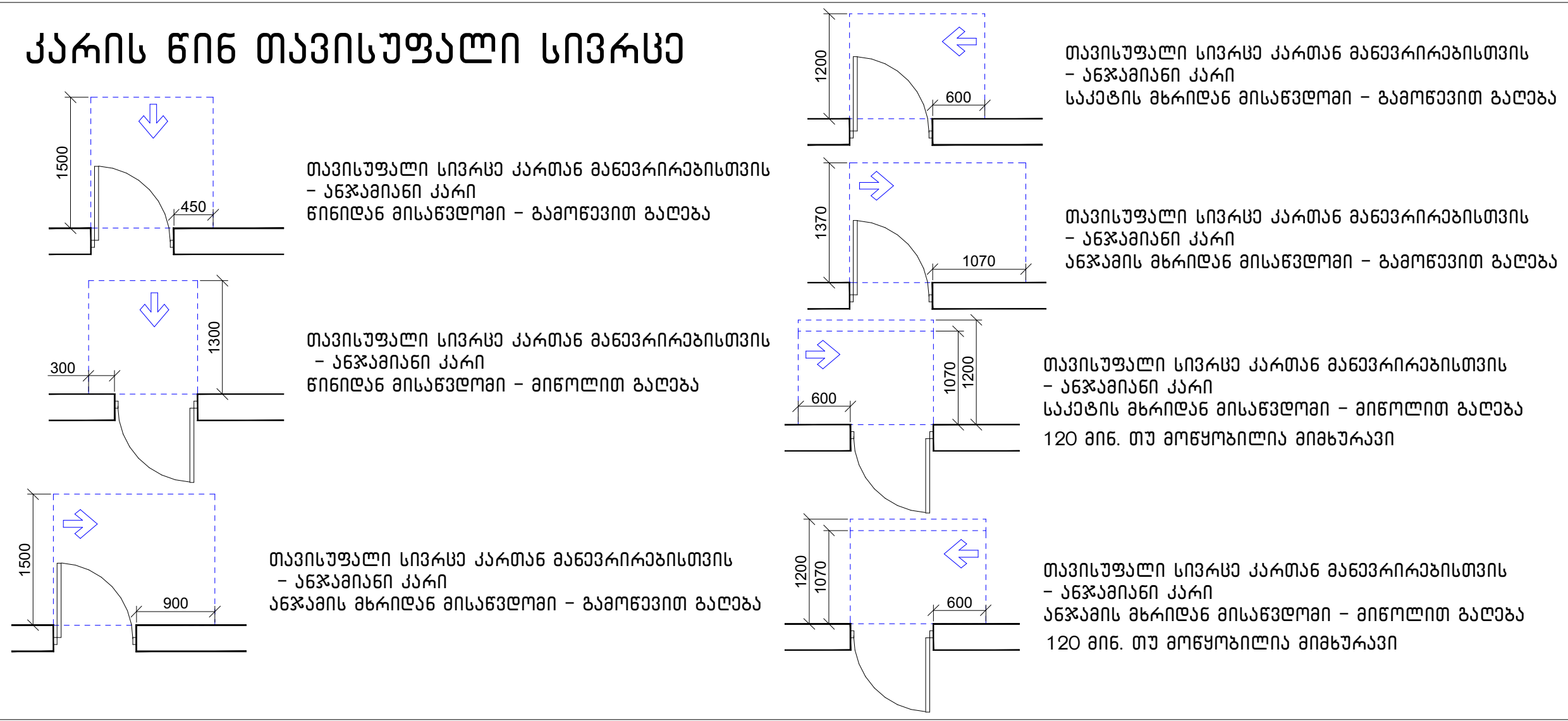
2024 წ.



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 160 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 160-2%=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №7; №15; №16

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ²
2. საზაფხულო – 191.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეოთხე სართულის გეგმა +8.98 ნიშნულზე მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

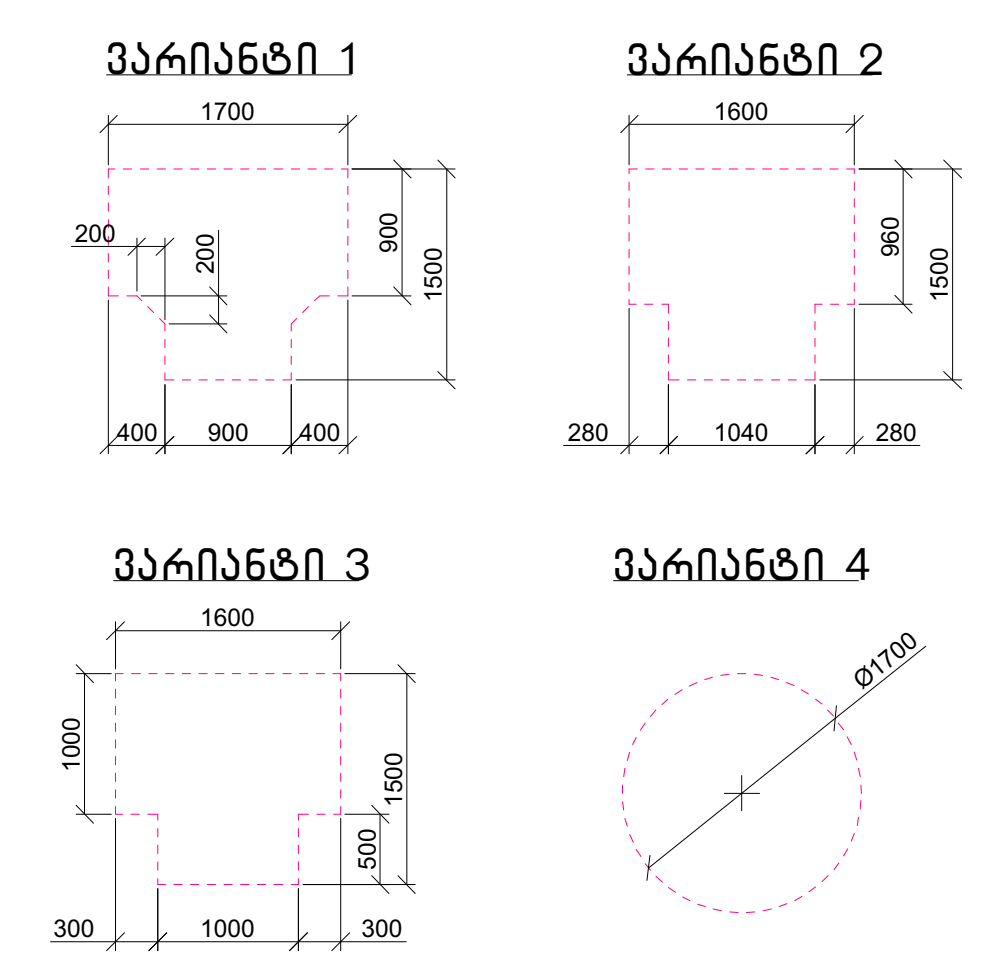
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.6

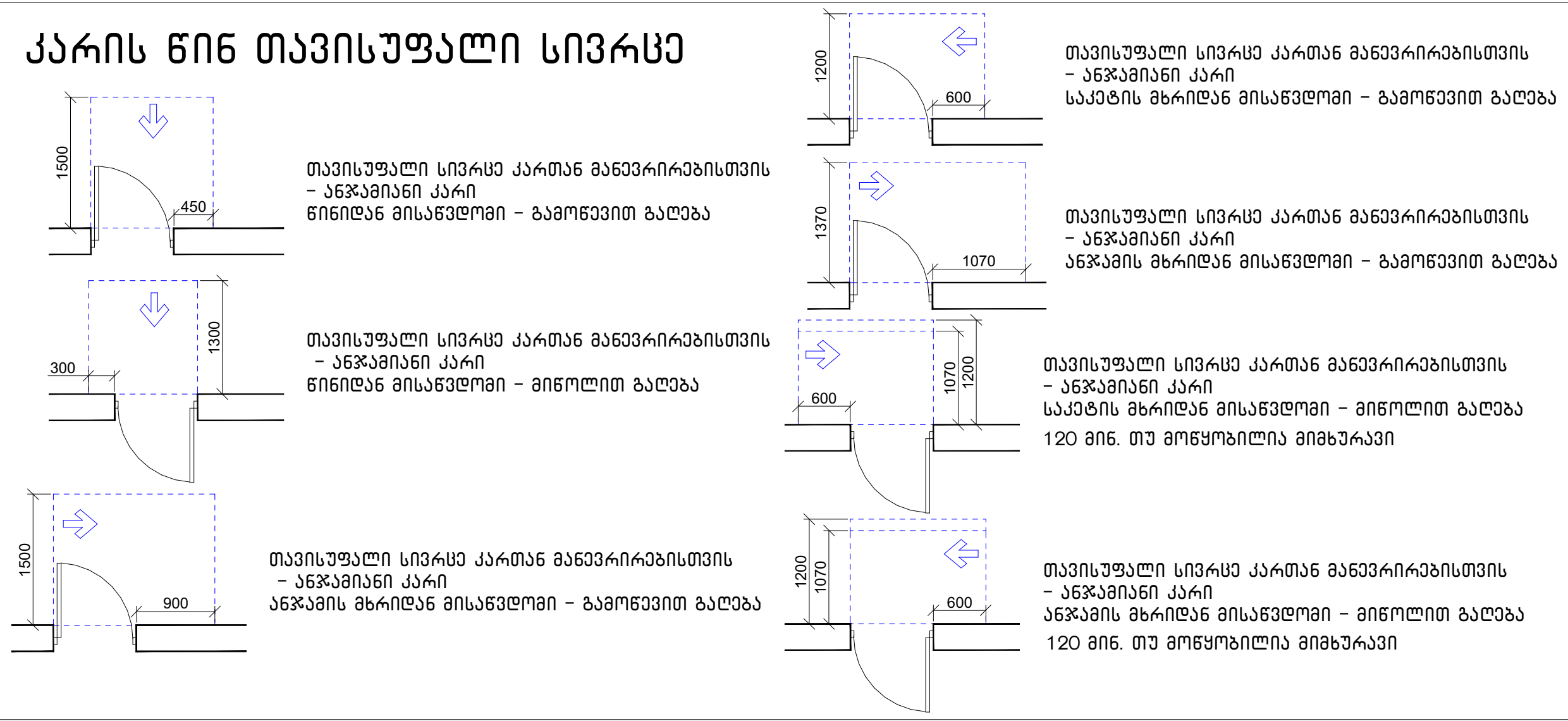
2024 წ.



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგზები

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 160 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 160–2%=3 ბინას. 1107–ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №7; №15; №16

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ²
2. საზაფხულო – 191.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე–3 მ/რ–ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეხუთე სართულის გეგმა +12.06 ნიშნულზე მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.7

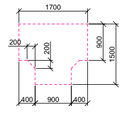
2024 წ.


1
2
3
3*
4
5
6
7
7*
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
Е
1
2
3
4
5.795
25 680 25 610 25 560 25 630 25
25 340 25 290 25 300 25 250 25 570 25 620 25 570 25 550 25 600 25 570 25 620 25 570 25 590 25 640 25 610 25 560 25 630 25
25 335 20 290 25 315 20 270 25 570 25 620 25 570 25 600 25 650 25 580 25 630 25 375 25 400 25 345 25 320 25
1,580
610
560
425
475
495
445
25 155 25 240 25 290 25 205 25
Вынос зоны
Вынос зоны
Вынос зоны

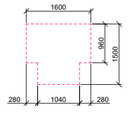


მოსატრიალებელი სივრცეები

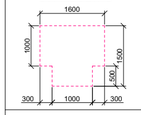
ვარიანტი 1



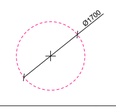
ვარიანტი 2



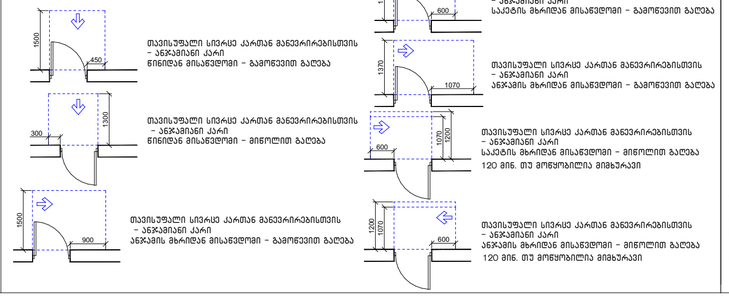
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყოს სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყოს სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 160 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 160-2%=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №7; №15; №16

ექსპლიკაცია:

1. ქიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ²
2. საზაფხულო – 191.3 მ²
3. ქიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზეთო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეშვიდე სართულის გეგმა
+18.22 ნიშნულზე
მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი)
არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოხია	
არქიტექტორი	ს. საზღარლიდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავთველის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.9

2024 წ.

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3.24
2	Коридор	3.83
3	Кладовая	2.53
4	Электрощитовая	2.53
5	Санузел	2.53
6	Душевая	2.53
7	Комната отдыха персонала	10.2
8	Помещение охраны	10.2
9	Комната уборочного инвентаря	3.83
10	Электрощитовая	3.83

1. Площадь застройки – 752.4 м²
2. Площадь квартир – 191.3 м²
3. Площадь террасы (балконы) – 116.2 м²

Общая площадь квартир:

1. Однокомнатная – 37.6 м²
2. Однокомнатная – 38.3 м²
3. Однокомнатная – 39.3 м²
4. Однокомнатная – 41.1 м²
5. Однокомнатная – 42.2 м²
6. Однокомнатная – 43.4 м²
7. Однокомнатная – 44.6 м²
8. Однокомнатная – 45.3 м²
9. Однокомнатная – 46.4 м²
10. Однокомнатная – 47.5 м²

Общая площадь квартир – 7524 м²

Площадь квартир без террас (балконов) – 3. Площадь террасы (балконов) – 1. Площадь застройки – 2. Площадь квартир – 3. Количество квартир – 4. Количество этажей – 5. Количество секций – 6. Количество подъездов – 7. Количество лифтов – 8. Количество мусоропроводов – 9. Количество машиномест – 10.

Экспликация помещений

№	Назначение	Площадь, м²
1	Тамбур	3.38
2	Коридор	6.38
3	Тамбур	1.93
4	Коридор	3.54
5	Шкаф для уборочного инвентаря	0.64
6	Санузел	2.24
7	Коридор	33.26
8	Кладовая	0.64
9	Шкаф для уборочного инвентаря	0.64
10	Тамбур	3.38

Ведомость отделки помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1.	Комната жилая	7524
2.	Коридор	191.3
3.	Лестница (площадь) –	116.2

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Кол.
3ПР-1	1200×140×220	1
3ПР-2	1500×140×220	1
3ПР-3	1800×140×220	1
3ПР-4	2200×140×220	2

Ведомость перегородок

Марка	Сечение	Кол.
1ПГ-1	1200×80×2200	1
1ПГ-2	1500×80×2200	1
1ПГ-3	1800×80×2200	1
1ПГ-4	2200×80×2200	2

Ведомость дверных блоков

Марка	Сечение	Кол.
1ДВ-1	1200×2300	1
1ДВ-2	1500×2300	1
1ДВ-3	1800×2300	1
1ДВ-4	2200×2300	2
1ДВ-5	600×2200	1
1ДВ-6	1000×2200	1
1ДВ-7	1000×2200	1

Ведомость оконных блоков

Марка	Сечение	Кол.
1ОК-1	1750×2480	10
1ОК-2	1750×2480	10
1ОК-3	600×2200	1
1ОК-4	1000×2200	1

Ведомость элементов заполнения проемов

Марка	Наименование	Кол.
1ДВ-1	Дверь 1200×2300	1
1ДВ-2	Дверь 1500×2300	1
1ДВ-3	Дверь 1800×2300	1
1ДВ-4	Дверь 2200×2300	2
1ДВ-5	Дверь 600×2200	1
1ДВ-6	Дверь 1000×2200	1
1ДВ-7	Дверь 1000×2200	1
1ОК-1	Окно 1750×2480	10
1ОК-2	Окно 1750×2480	10
1ОК-3	Окно 600×2200	1
1ОК-4	Окно 1000×2200	1
1ПГ-1	Перегородка 1200×80×2200	1
1ПГ-2	Перегородка 1500×80×2200	1
1ПГ-3	Перегородка 1800×80×2200	1
1ПГ-4	Перегородка 2200×80×2200	2
3ПР-1	Перемычка 1200×140×220	1
3ПР-2	Перемычка 1500×140×220	1
3ПР-3	Перемычка 1800×140×220	1
3ПР-4	Перемычка 2200×140×220	2

Ведомость помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3.38
2	Коридор	6.38
3	Тамбур	1.93
4	Коридор	3.54
5	Шкаф для уборочного инвентаря	0.64
6	Санузел	2.24
7	Коридор	33.26
8	Кладовая	0.64
9	Шкаф для уборочного инвентаря	0.64
10	Тамбур	3.38

Экспликация полов

Тип пола	Наименование	Площадь, м²
1	Керамогранит	7524
2	Керамогранит	191.3
3	Керамогранит по бетонному основанию (с эл.подогревом)	116.2

Ведомость полов

Тип пола	Наименование	Площадь, м²
1	Керамогранит	7524
2	Керамогранит	191.3
3	Керамогранит по бетонному основанию (с эл.подогревом)	116.2

Ведомость потолков

Тип потолка	Наименование	Площадь, м²
1	Подвесной потолок типа «Армстронг»	7524
2	Подвесной потолок типа «Армстронг»	191.3
3	Подвесной потолок типа «Армстронг»	116.2

Ведомость стен

Тип стены	Наименование	Площадь, м²
1	Керамогранит	7524
2	Керамогранит	191.3
3	Керамогранит по бетонному основанию (с эл.подогревом)	116.2

Ведомость плинтусов

Тип плинтуса	Наименование	Площадь, м²
1	Керамогранит	7524
2	Керамогранит	191.3
3	Керамогранит по бетонному основанию (с эл.подогревом)	116.2

Ведомость ограждений

| Тип ограждения



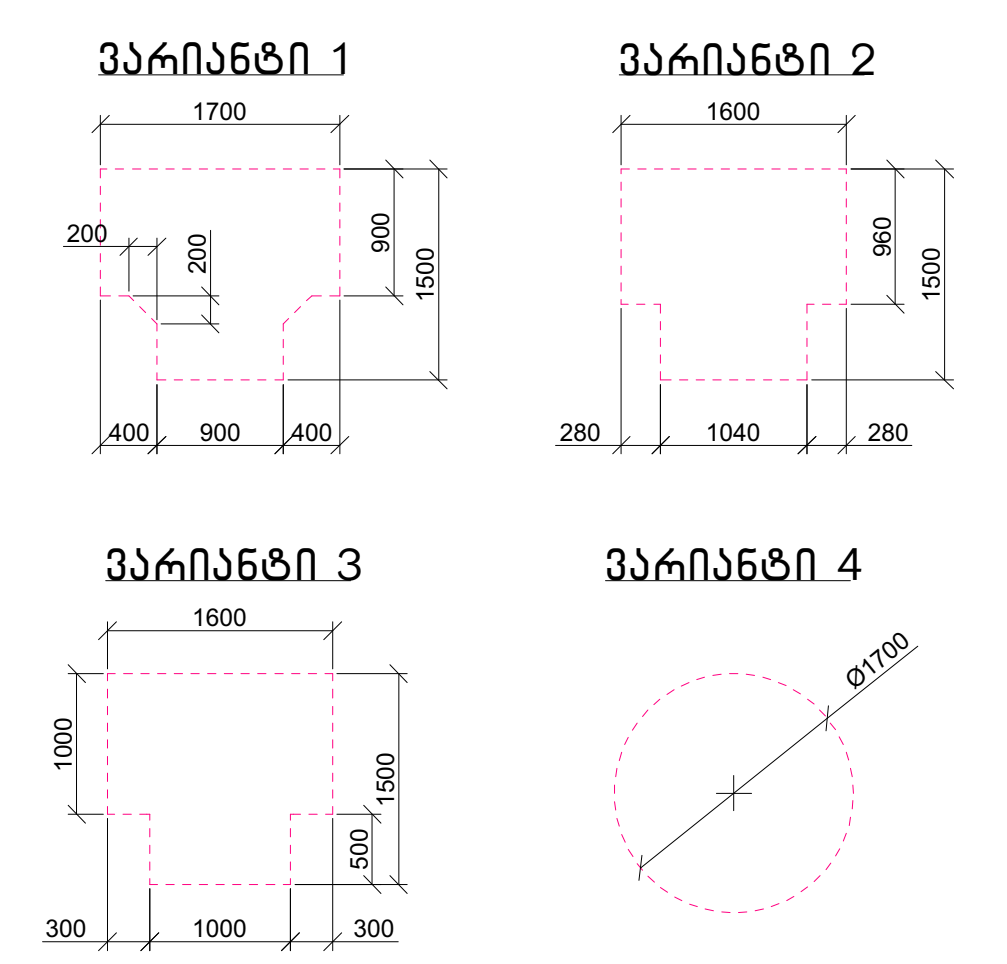
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	7,52
2	Коридор	3,68
3	Кладовая	2,04
4	Лестничная клетка	3,52
5	Лифт	3,52
6	Санузел	2,25
7	Комната	17,1
8	Комната	22,9
9	Комната	19,0
10	Комната	11,6
11	Комната	10,6
12	Комната	10,4
13	Комната	21,5
14	Комната	21,0
15	Комната	11,1
16	Комната	10,5
17	Комната	10,5
18	Комната	10,5
19	Комната	10,6
20	Комната	10,4
21	Комната	11,6
22	Комната	11,3
23	Комната	16,8
24	Комната	10,4
25	Комната	10,0
26	Комната	9,2
27	Комната	4,1
28	Комната	3,9
29	Комната	4,2
30	Комната	8,9
31	Комната	17,9
32	Комната	24,8
33	Комната	13,3
34	Комната	15,2
35	Комната	11,4
36	Комната	13,9
37	Комната	4,7
38	Комната	3,7
39	Комната	4,8
40	Комната	8,9
41	Комната	4,2
42	Комната	4,1
43	Комната	9,2
44	Комната	16,4
45	Комната	21,9
46	Комната	12,2
47	Комната	11,5
48	Комната	16,5
49	Комната	14,0
50	Комната	12,6
51	Комната	20,5
52	Комната	15,8
53	Комната	12,1
54	Комната	17,2
55	Комната	15,5
56	Комната	13,6
57	Комната	16,8
58	Комната	13,6
59	Комната	4,2
60	Комната	4,6
61	Комната	4,6
62	Комната	3,4
63	Комната	4,7
64	Комната	4,8
65	Комната	5,4
66	Комната	5,3
67	Комната	16,8
68	Комната	20,2
69	Комната	17,2
70	Комната	6,0
71	Комната	7,3
72	Комната	4,7
73	Комната	4,8
74	Комната	5,3
75	Комната	5,4
76	Комната	16,8
77	Комната	20,5
78	Комната	12,6
79	Комната	14,0
80	Комната	15,8
81	Комната	12,1
82	Комната	17,2
83	Комната	15,5
84	Комната	13,6
85	Комната	16,8
86	Комната	13,6
87	Комната	4,2
88	Комната	4,6
89	Комната	4,6
90	Комната	3,4
91	Комната	4,7
92	Комната	4,8
93	Комната	5,4
94	Комната	5,3
95	Комната	16,8
96	Комната	20,2
97	Комната	17,2
98	Комната	6,0
99	Комната	4,6
100	Комната	10,4
101	Комната	11,1
102	Комната	10,5
103	Комната	10,5
104	Комната	10,5
105	Комната	10,6
106	Комната	10,4
107	Комната	11,6
108	Комната	11,5
109	Комната	12,2
110	Комната	14,3
111	Комната	14,4
112	Комната	14,6
113	Комната	14,7
114	Комната	14,8
115	Комната	14,9
116	Комната	15,0
117	Комната	15,1
118	Комната	15,2
119	Комната	15,3
120	Комната	15,4
121	Комната	15,5
122	Комната	15,6
123	Комната	15,7
124	Комната	15,8
125	Комната	15,9
126	Комната	16,0
127	Комната	16,1
128	Комната	16,2
129	Комната	16,3
130	Комната	16,4
131	Комната	16,5
132	Комната	16,6
133	Комната	16,7
134	Комната	16,8
135	Комната	16,9
136	Комната	17,0
137	Комната	17,1
138	Комната	17,2
139	Комната	17,3
140	Комната	17,4
141	Комната	17,5
142	Комната	17,6
143	Комната	17,7
144	Комната	17,8
145	Комната	17,9
146	Комната	18,0
147	Комната	18,1
148	Комната	18,2
149	Комната	18,3
150	Комната	18,4
151	Комната	18,5
152	Комната	18,6
153	Комната	18,7
154	Комната	18,8
155	Комната	18,9
156	Комната	19,0
157	Комната	19,1
158	Комната	19,2
159	Комната	19,3
160	Комната	19,4
161	Комната	19,5
162	Комната	19,6
163	Комната	19,7
164	Комната	19,8
165	Комната	19,9
166	Комната	20,0
167	Комната	20,1
168	Комната	20,2
169	Комната	20,3
170	Комната	20,4
171	Комната	20,5
172	Комната	20,6
173	Комната	20,7
174	Комната	20,8
175	Комната	20,9
176	Комната	21,0
177	Комната	21,1
178	Комната	21,2
179	Комната	21,3
180	Комната	21,4
181	Комната	21,5
182	Комната	21,6
183	Комната	21,7
184	Комната	21,8
185	Комната	21,9
186	Комната	22,0
187	Комната	22,1
188	Комната	22,2
189	Комната	22,3
190	Комната	22,4
191	Комната	22,5
192	Комната	22,6
193	Комната	22,7
194	Комната	22,8
195	Комната	22,9
196	Комната	23,0
197	Комната	23,1
198	Комната	23,2
199	Комната	23,3
200	Комната	23,4
201	Комната	23,5
202	Комната	23,6
203	Комната	23,7
204	Комната	23,8
205	Комната	23,9
206	Комната	24,0
207	Комната	24,1
208	Комната	24,2
209	Комната	24,3
210	Комната	24,4
211	Комната	24,5
212	Комната	24,6
213	Комната	24,7
214	Комната	24,8
215	Комната	24,9
216	Комната	25,0
217	Комната	25,1
218	Комната	25,2
219	Комната	25,3
220	Комната	25,4
221	Комната	25,5
222	Комната	25,6
223	Комната	25,7
224	Комната	25,8
225	Комната	25,9
226	Комната	26,0
227	Комната	26,1
228	Комната	26,2
229	Комната	26,3
230	Комната	26,4
231	Комната	26,5
232	Комната	26,6
233	Комната	26,7
234	Комната	26,8
235	Комната	26,9
236	Комната	27,0
237	Комната	27,1
238	Комната	27,2
239	Комната	27,3
240	Комната	27,4
241	Комната	27,5
242	Комната	27,6
243	Комната	27,7
244	Комната	27,8
245	Комната	27,9
246	Комната	28,0
247	Комната	28,1
248	Комната	28,2
249	Комната	28,3
250	Комната	28,4
251	Комната	28,5
252	Комната	28,6
253	Комната	28,7
254	Комната	28,8
255	Комната	28,9
256	Комната	29,0
257	Комната	29,1
258	Комната	29,2
259	Комната	29,3
260	Комната	29,4
261	Комната	29,5
262	Комната	29,6
263	Комната	29,7
264	Комната	29,8
265	Комната	29,9
266	Комната	30,0
267	Комната	30,1
268	Комната	30,2
269	Комната	30,3
270	Комната	30,4
271	Комната	30,5
272	Комната	30,6
273	Комната	30,7
274	Комната	30,8
275	Комната	30,9
276	Комната	31,0
277	Комната	31,1
278	Комната	31,2
279	Комната	31,3
280	Комната	31,4
281	Комната	31,5
282	Комната	31,6
283	Комната	31,7
284	Комната	31,8
285	Комната	31,9
286	Комната	32,0
287	Комната	32,1
288	Комната	32,2
289	Комната	32,3
290	Комната	32,4
291	Комната	32,5
292	Комната	32,6
293	Комната	32,7
294	Комната	32,8
295	Комната	32,9
296	Комната	33,0
297	Комната	33,1
298	Комната	33,2
299	Комната	33,3
300	Комната	33,4
301	Комната	33,5
302	Комната	33,6
303	Комната	33,7
304	Комната	33,8
305	Комната	33,9
306	Комната	34,0
307	Комната	34,1
308	Комната	34,2
309	Комната	34,3
310	Комната	34,4
311	Комната	34,5
312	Комната	34,6
313	Комната	34,7
314	Комната	34,8
315	Комната	34,9
316	Комната	35,0
317	Комната	35,1
318	Комната	35,2
319	Комната	35,3
320	Комната	35,4
321	Комната	35,5
322	Комната	35,6
323	Комната	35,7
324	Комната	35,8
325	Комната	35,9
326	Комната	36,0
327	Комната	36,1
328	Комната	36,2
329	Комната	36,3
330	Комната	36,4
331	Комната	36,5
332	Комната	36,6
333	Комната	36,7
334	Комната	36,8
335	Комната	36,9
336	Комната	37,0
337	Комната	37,1
338	Комната	37,2
339	Комната	37,3
340	Комната	37,4
341	Комната	37,5
342	Комната	37,6
343	Комната	37,7
344	Комната	37,8
345	Комната	37,9
346	Комната	38,0
347	Комната	38,1
348	Комната	38,2
349	Комната	38,3
350	Комната	38,4
351	Комната	38,5
352	Комната	38,6
353	Комната	38,7
354	Комната	38,8
355	Комната	38,9
356	Комната	39,0
357	Комната	39,1
358	Комната	39,2
359	Комната	39,3
360	Комната	39,4
361	Комната	39,5
362	Комната	39,6
363	Комната	39,7
364	Комната	39,8
365	Комната	39,9
366	Комната	40,0
367	Комната	40,1
368	Комната	40,2
369	Комната	40,3
370	Комната	40,4
371	Комната	40,5
372	Комната	40,6
373	Комната	40,7
374	Комната	40,8
375	Комната	40,9
376	Комната	41,0
377	Комната	41,1
378	Комната	41,2
379	Комната	41,3
380	Комната	41,4
381	Комната	41,5
382	Комната	41,6
383	Комната	41,7
384	Комната	41,8
385	Комната	41,9
386	Комната	42,0
387	Комната	42,1
388	Комната	42,2
389	Комната	42,3
390	Комната	42,4
391	Комната	42,5
392	Комната	42,6
393	Комната	42,7
394	Комната	42,8
395	Комната	42,9
396	Комната	43,0
397	Комната	43,1
398	Комната	43,2
399	Комната	43,3
400	Комната	43,4
401	Комната	43,5
402	Комната	43,6
403	Комната	43,7
404	Комната	43,8
405	Комната	43,9
406	Комната	44,0
407	Комната	44,1
408	Комната	44,2
409	Комната	44,3
410	Комната	44,4
411	Комната	44,5
412	Комната	44,6
413	Комната	44,7
414	Комната	44,8
415	Комната	44,9
416	Комната	45,0
417	Комната	45,1
418	Комната	45,2
419	Комната	45,3
420	Комната	45,4
421	Комната	45,5
422	Комната	45,6
423	Комната	45,7
424	Комната	45,8
425	Комната	45,9
426	Комната	46,0
427	Комната	46,1
428	Комната	46,2
429	Комната	46,3
430	Комната	46,4
431	Комната	46,5
432	Комната	46,6
433	Комната	46,7
434	Комната	46,8
435	Комната	46,9
436	Комната	47,0
437	Комната	47,1
438	Комната	47,2
439	Комната	47,3
440	Комната	47,4
441	Комната	47,5
442	Комната	47,6
443	Комната	47,7
444	Комната	47,8
445	Комната	47,9
446	Комната	48,0
447	Комната	48,1
448	Комната	48,2
449	Комната	48,3
450	Комната	48,4
451	Комната	48,5
452	Комната	48,6
453	Комната	48,7
454	Комната	48,8
455	Комната	48,9
456	Комната	49,0
457	Комната	49,1
458	Комната	49,2
459	Комната	49,3
460	Комната	49,4
461	Комната	49,5
462	Комната	49,6
463	Комната	49,7
464	Комната	49,8
465	Комната	49,9
466	Комната	50,0
467	Комната	50,1
468	Комната	50,2
469	Комната	50,3
470	Комната	50,4
471	Комната	50,5
472	Комната	50,6
473	Комната	50,7
474	Комната	50,8
475	Комната	50,9
476	Комната	51,0
477	Комната	51,1
478	Комната	51,2
479	Комната	51,3
480	Комната	51,4
481	Комната	51,5
482	Комната	51,6
483	Комната	51,7
484	Комната	51,8
485	Комната	51,9
486	Комната	52,0
487	Комната	52,1
488	Комната	52,2
489	Комната	52,3
490	Комната	52,4
491	Комната	52,5
492	Комната	52,6
493	Комната	52,7
494	Комната	52,8
495	Комната	52,9
496	Комната	53,0
497	Комната	53,1
498	Комната	53,2
499	Комната	53,3
500	Комната	53,4
501	Комната	53,5
502	Комната	53,6
503	Комната	53,7
504	Комната	53,8
505	Комната	53,9
506	Комната	54,0
507	Комната	54,1
508	Комната	54,2
509	Комната	54,3
510	Комната	54,4
511	Комната	54,5
512	Комната	54,6
513	Комната	54,7
514	Комната	54,8
515	Комната	54,9
516	Комната	55,0
517	Комната	55,1
518	Комната	55,2
519	Комната	55,3
520	Комната	55,4
521	Комната	55,5
522	Комната	55,6
523	Комната	55,7
524	Комната	55,8
525	Комната	55,9
526	Комната	56,0
527	Комната	56,1
528	Комната	56,2
529	Комната	56,3
530	Комната	56,4
531	Комната	56,5
532	Комната	56,6
533	Комната	56,7
534	Комната	56,8
535	Комната	56,9
536	Комната	57,0
537	Комната	57,1
538	Комната	57,2
539	Комната	57,3
540	Комната	57,4
541	Комната	57,5
542	Комната	57,6
543	Комната	57,7
544	Комната	57,8
545	Комната	57,9
546	Комната	58,0
547	Комната	58,1
548	Комната	58,2
549	Комната	58,3
550	Комната	58,4
551	Комната	58,5
552	Комната	58,6
553	Комната	58,7
554	Комната	58,8
555	Комната	58,9
556	Комната	59,0
557	Комната	59,1
558	Комната	59,2
559	Комната	59,3
560	Комната	59,4
561	Комната	59,5
562	Комната	59,6
563	Комната	59,7
564	Комната	59,8
565	Комната	59,9
566	Комната	60,0
567	Комната	60,1
568	Комната	60,2
569	Комната	60,3
570	Комната	60,4
571	Комната	60,5
572	Комната	60,6
573	Комната	60,7
574	Комната	60,8
575	Комната	60,9
576	Комната	61,0
577	Комната	61,1
578	Комната	61,2
579	Комната	61,3
580	Комната	61,4
581	Комната	61,5
582	Комната	61,6
583	Комната	61,7
584	Комната	61,8
585	Комната	61,9
586	Комната	62,0
587	Комната	62,1
588	Комната	62,2
589	Комната	62,3
590	Комната	62,4
591	Комната	62,5
592	Комната	62,6
593	Комната	62,7
594	Комната	62,8
595	Комната	62,9
596	Комната	63,0
597	Комната	63,1
598	Комната	63,2
599	Комната	63,3
600	Комната	63,4
601	Комната	63,5
602	Комната	63,6
603	Комната	63,7
604	Комната	63,8
605	Комната	63,9
606	Комната	64,0
607	Комната	64,1
608	Комната	64,2
609	Комната	64,3
610	Комната	64,4
611	Комната	64,5
612	Комната	64,6
613	Комната	64,7
614	Комната	64,8
615	Комната	64,9
616	Комната	65,0
617	Комната	65,1
618	Комната	65,2
619	Комната	65,3
620	Комната	65,4
621	Комната	65,5
622	Комната	65,6
623	Комната	65,7
624	Комната	65,8
625	Комната	65,9
626	Комната	66,0
627	Комната	66,1
628	Комната	66,2
629	Комната	66,3
630	Комната	66,4
631	Комната	66,5
632	Комната	66,6
633	Комната	66,7
634	Комната	66,8
635	Комната	66,9
636	Комната	67,0
637	Комната	67,1
638	Комната	67,2
639	Комната	67,3
640	Комната	67,4
641	Комната	67,5
642	Комната	67,6
643	Комната	67,7
644	Комната	67,8
645	Комната	67,9
646	Комната	68,0
647	Комната	68,1
648	Комната	68,2
649	Комната	68,3
650	Комната	68,4
651	Комната	68,5
652	Комната	68,6
653	Комната	68,7
654	Комната	68,8
655	Комната	68,9
656	Комната	69,0
657	Комната	69,1
658	Комната	69,2
659	Комната	69,3
660	Комната	69,4
661	Комната	69,5
662	Комната	69,6
663	Комната	69,7
664	Комната	69,8
665	Комната	69,9
666	Комната	70,0
667	Комната	70,1
668	Комната	70,2
669	Комната	70,3
670	Комната	70,4
671	Комната	70,5
672	Комната	70,6
673	Комната	70,7
674	Комната	70,8
675	Комната	70,9
676	Комната	71,0
677	Комната	71,1
678	Комната	71,2
679	Комната	71,3
680	Комната	71,4
681	Комната	71,5
682	Комната	71,6
683	Комната	71,7
684	Комната	71,8
685	Комната	71,9
686	Комната	72,0
687	Комната	72,1
688	Комната	72,2
689	Комната	72,3
690	Комната	72,4
691	Комната	72,5
692	Комната	72,6
693	Комната	72,7
694	Комната	72,8
695	Комната	72,9
696	Комната	73,0
697	Комната	73,1
698	Комната	73,2
699	Комната	73,3
700	Комната	73,4
701	Комната	73,5
702	Комната	73,6
703	Комната	73,7
704	Комната	73,8
705	Комната	73,9
706	Комната	74,0
707	Комната	74,1
708	Комната	74,2
709	Комната	74,3
710	Комната	74,4
711	Комната	74,5
712	Комната	74,6
713	Комната	74,7
714	Комната	74,8
715	Комната	74,9
716	Комната	75,0
717	Комната	75,1
718	Комната	75,2
719	Комната	75,3
720	Комната	75,4
721	Комната	75,5
722	Комната	75,6
723	Комната	75,7
724	Комната	75,8
725	Комната	75,9
726	Комната	76,0
727	Комната	76,1
728	Комната	76,2
729	Комната	76,3
730	Комната	76,4
731	Комната	76,5
732	Комната	76,6
733	Комната	76,7
734	Комната	76,8
735	Комната	76,9
736	Комната	77,0
737	Комната	77,1
738	Комната	77,2
739	Комната	77,3
740	Комната	77,4
741	Комната	77,5
742	Комната	77,6
743	Комната	77,7
744	Комната	77,8
745	Комната	77,9
746	Комната	78,0
747	Комната	78,1
748	Комната	78,2
749	Комната	78,3
750	Комната	78,4
751	Комната	78,5
752	Комната	78,6
753	Комната	78,7
754	Комната	78,8
755	Комната	78,9
756	Комната	79,0
757	Комната	79,1
758	Комната	79,2
759	Комната	79,3
760	Комната	79,4
761	Комната	79,5
762	Комната	79,6
763	Комната	79,7
764	Комната	79,8
765	Комната	79,9
766	Комната	80,0
767	Комната	80,1
768	Комната	80,2
769	Комната	80,3
770	Комната	80,4
771	Комната	80,5
772	Комната	80,6
773	Комната	80,7
774	Комната	80,8
775	Комната	80,9
776	Комната	81,0
777	Комната	81,1
778	Комната	81,2
779	Комната	81,3
780	Комната	81,4
781	Комната	81,5
782	Комната	81,6
783	Комната	81,7
784	Комната	81,8
785	Комната	81,9
786	Комната	82,0
787	Комната	82,1
788	Комната	82,2
789	Комната	82,3
790	Комната	82,4
791	Комната	82,5
792	Комната	82,6
793	Комната	82,7
794	Комната	82,8
795	Комната	82,9
796	Комната	83,0
797	Комната	83,1
798	Комната	83,2
799	Комната	83,3
800	Комната	83,4
801	Комната	83,5
802	Комната	83,6
803	Комната	83,7
804	Комната	83,8
805	Комната	83,9
806	Комната	84,0
807	Комната	84,1
808	Комната	84,2
809	Комната	84,3
810	Комната	84,4
811	Комната	84,5
812	Комната	84,6
813	Комната	84,7
814	Комната	84,8
815	Комната	84,9
816	Комната	85,0
817	Комната	85,1
818	Комната	85,2
819	Комната	85,3
820	Комната	85,4
821	Комната	85,5
822	Комната	85,6
823	Комната	85,7
824	Комната	85,8
825	Комната	85,9
826	Комната	86,0
827	Комната	86,1
828	Комната	86,2
829	Комната	86,3
830	Комната	86,4
831	Комната	86,5
832	Комната	86,6
833	Комната	86,7
834	Комната	86,8
835	Комната	86,9
836	Комната	87,0
837	Комната	87,1
838	Комната	87,2
839	Комната	87,3
840	Комната	87,4
841	Комната	87,5
842	Комната	87,6
843	Комната	87,7
844	Комната	87,8
845	Комната	87,9
846	Комната	88,0
847	Комната	88,1
848	Комната	88,2
849	Комната	88,3
850	Комната	88,4
851	Комната	88,5
852	Комната	88,6
853	Комната	88,7
854	Комната	88,8
855	Комната	88,9
856	Комната	89,0
857	Комната	89,1
858	Комната	89,2
859	Комната	89,3
860	Комната	89,4
861	Комната	89,5
862	Комната	89,6
863	Комната	89,7
864	Комната	89,8
865	Комната	89,9
866	Комната	90,0
867	Комната	90,1
868	Комната	90,2
869	Комната	90,3
870	Комната	90,4
871	Комната	90,5
872	Комната	90,6
873	Комната	90,7
874	Комната	90,8
875	Комната	90,9
876	Комната	91,0
877	Комната	91,1
878	Комната	91,2
879	Комната	91,3
880	Комната	91,4
881	Комната	91,5
882	Комната	91,6
883	Комната	91,7
884	Комната	91,8
885	Комната	91,9
886	Комната	92,0
887	Комната	92,1
888	Комната	92,2
889	Комната	92,3
890	Комната	92,4
891	Комната	92,5
892	Комната	92,6
893	Комната	92,7
894	Комната	92,8
895	Комната	92,9
896	Комната	93,0
897	Комната	93,1
898	Комната	93,2
899	Комната	93,3
900	Комната	93,4
901	Комната	93,5
902	Комната	93,6
903	Комната	93,7
904	Комната	93,8
905	Комната	93,9
906	Комната	94,0
907	Комната	94,1
908	Комната	94,2
909	Комната	94,3
910	Комната	94,4
911	Комната	94,5
912	Комната	94,6
913	Комната	94,7
914	Комната	94,8
915	Комната	94,9
916	Комната	95,0
917	Комната	95,1
918	Комната	95,2
919	Комната	95,3
920	Комната	95,4
921	Комната	95,5
922	Комната	95,6
923	Комната	95,7
924	Комната	95,8
925	Комната	95,9
926	Комната	96,0
927	Комната	96,1
928	Комната	96,2
929	Комната	96,3
930	Комната	96,4
931	Комната	96,5
932	Комната	96,6
933	Комната	96,7
934	Комната	96,8
935	Комната	96,9
936	Комната	97,0
937	Комната	97,1
938	Комната	97,2
939	Комната	97,3
940	Комната	97,4
941	Комната	97,5
942	Комната	97,6
943	Комната	97,7
944	Комната	97,8
945	Комната	97,9
946	Комната	98,0
947	Комната	98,1
948	Комната	98,2
949	Комната	98,3
950	Комната	98,4
951	Комната	98,5
952	Комната	98,6
953	Комната	98,7
954	Комната	98,8
955	Комната	98,9
956	Комната	99,0
957	Комната	99,1
958	Комната	99,2
959	Комната	99,3
960	Комната	99,4
961	Комната	99,5
962	Комната	99,6
963	Комната	99,7
964	Комната	99,8
965	Комната	99,9
966	Комната	100,0
967	Комната	100,1
968	Комната	100,2
969	Комната	100,3
970	Комната	100,4
971	Комната	100,5
972	Комната	100,6
973	Комната	100,7
974	Комната	100,8
975	Комната	100,9
976	Комната	101,0
977	Комната	101,1
978	Комната	101,2
979	Комната	101,3
980	Комната	101,4
981	Комната	101,5
982	Комната	101,6

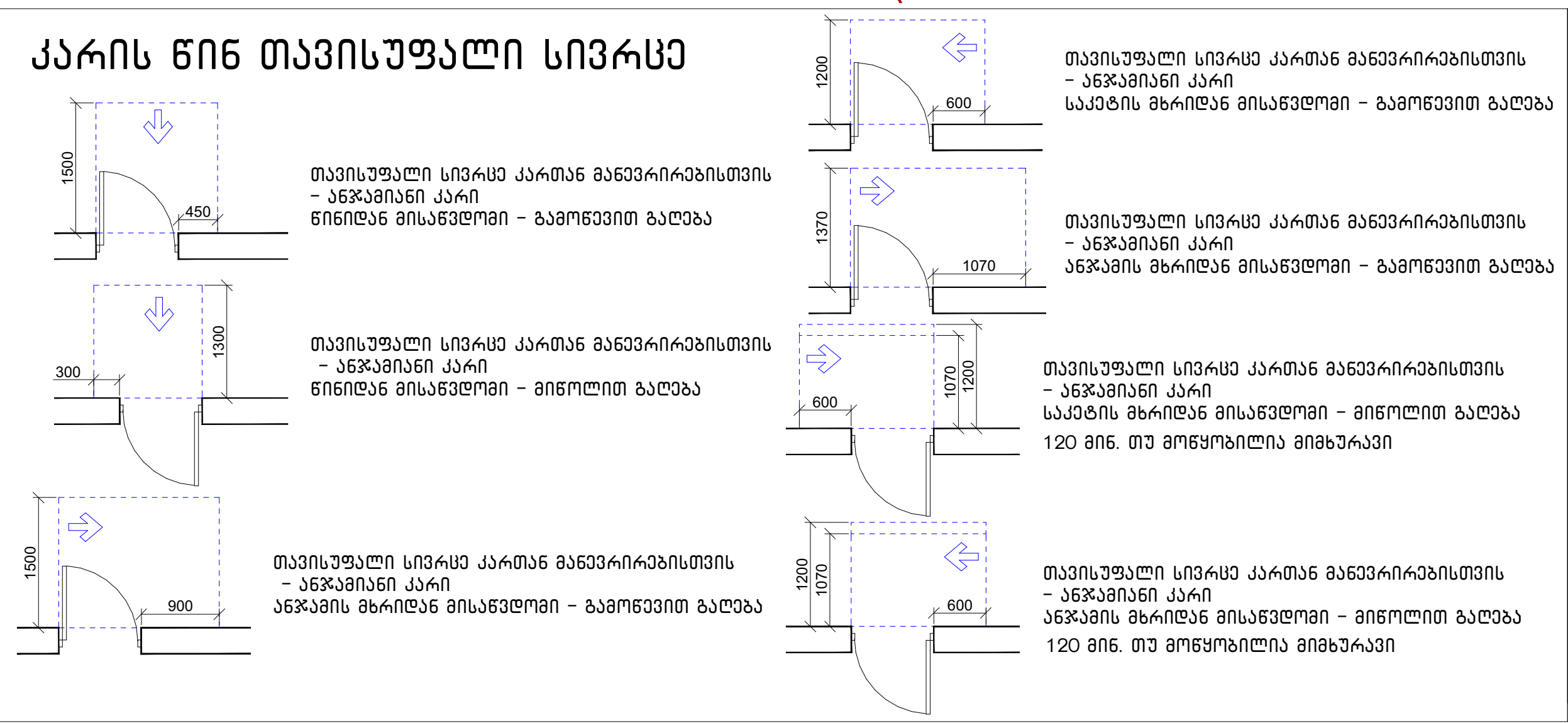

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
А
Б
В
Г
Д
5,795
1,580
610
560
425
475
495
445
25
680
630
610
560
340
290
300
250
600
550
620
570
650
580
630
400
375
345
320
335
315
270
290
20
25
Жилая ячейка
Жилая ячейка
Жилая ячейка



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 160 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 160-2%=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №7; №15; №16

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ^2
2. საზაფხულო – 191.3 მ^2
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ^2

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.62 ნიშნულზე მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

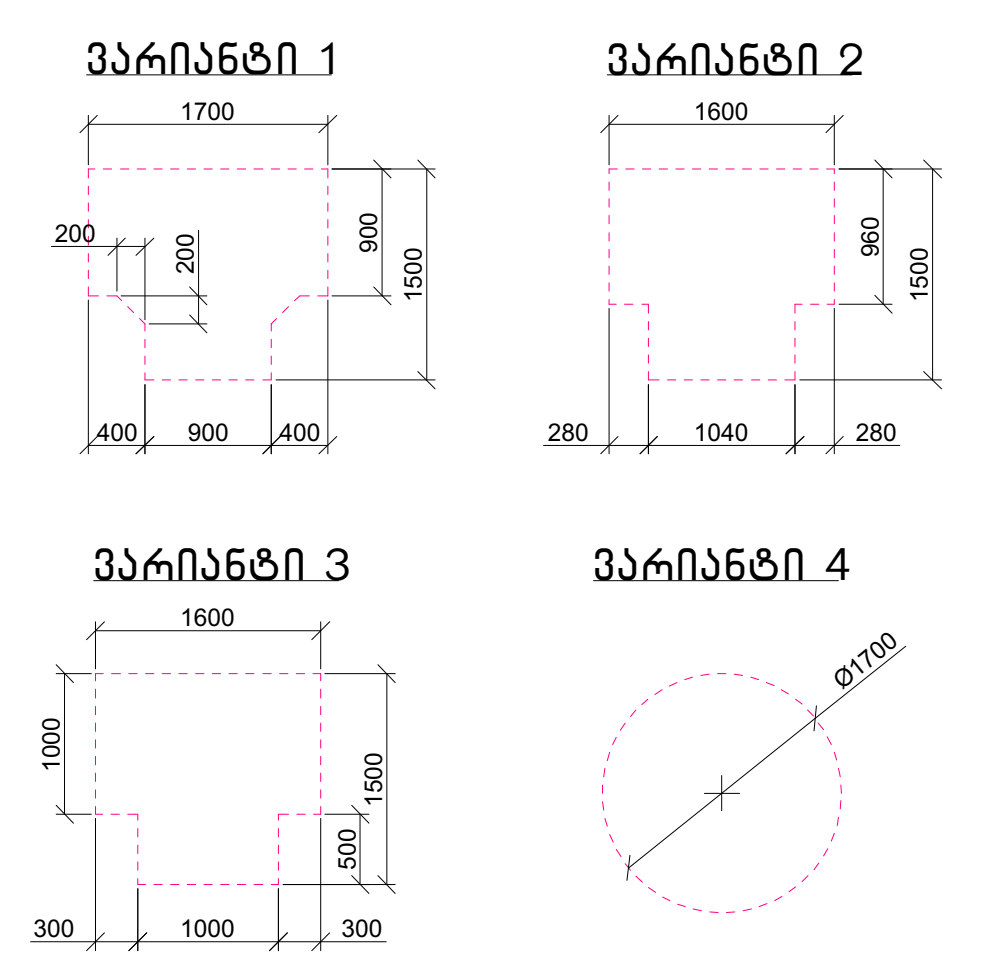
BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.14

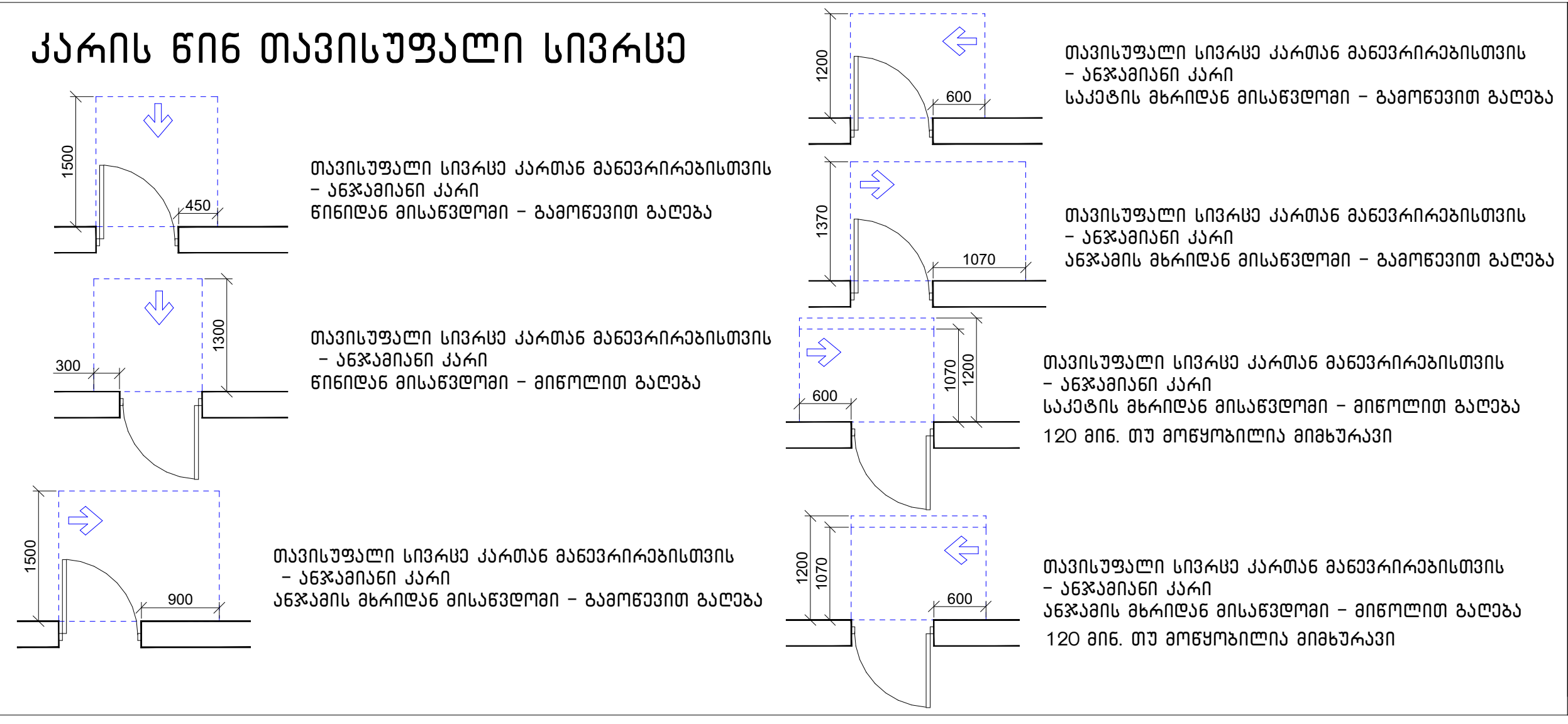
2024 წ.



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

შენიშვნა:

1. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მოიცავს 160 საცხოვრებელ ბინას. აქედან "ა" ტიპის ბინა არის საერთო რაოდენობის 2% რაც შეადგენს 160-2%=3 ბინას. 1107-ე ქვეთავის შესაბამისად.
"ა" ტიპის ბინა №7; №15; №16

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
4. დერეფანი
5. ჰოლი
6. სან.კვანძი
7. საძინებელი
8. სამზარეულო
9. საერთო ოთახი
10. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. საცხოვრებელი – 752.4 მ²
2. საზაფხულო – 191.3 მ²
3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.70 ნიშნულზე მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

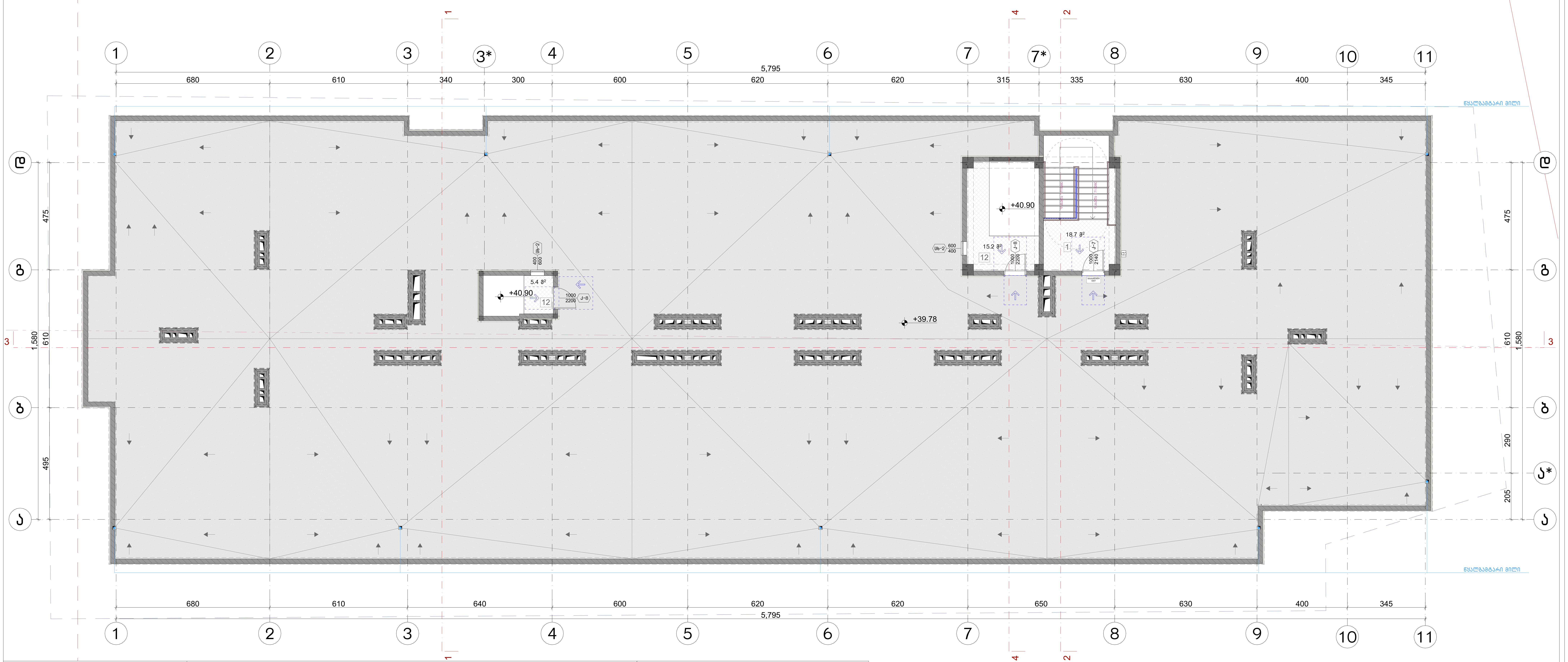
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

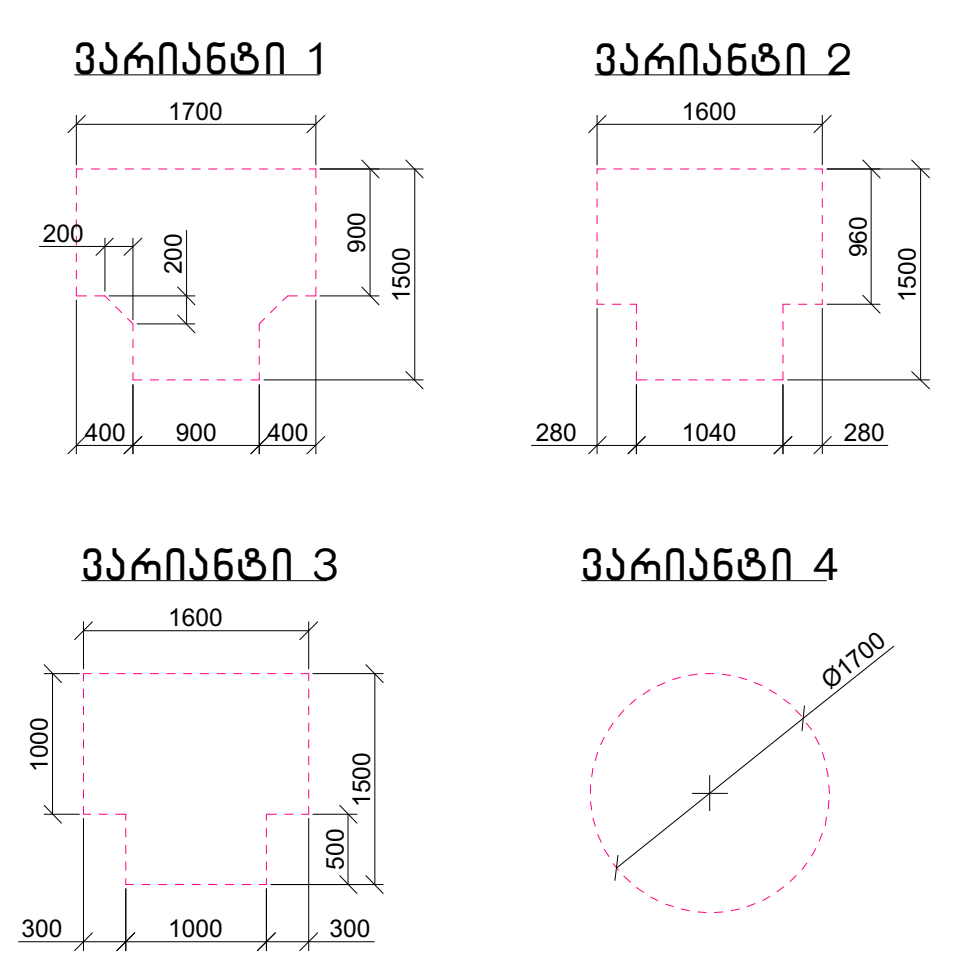
BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.15

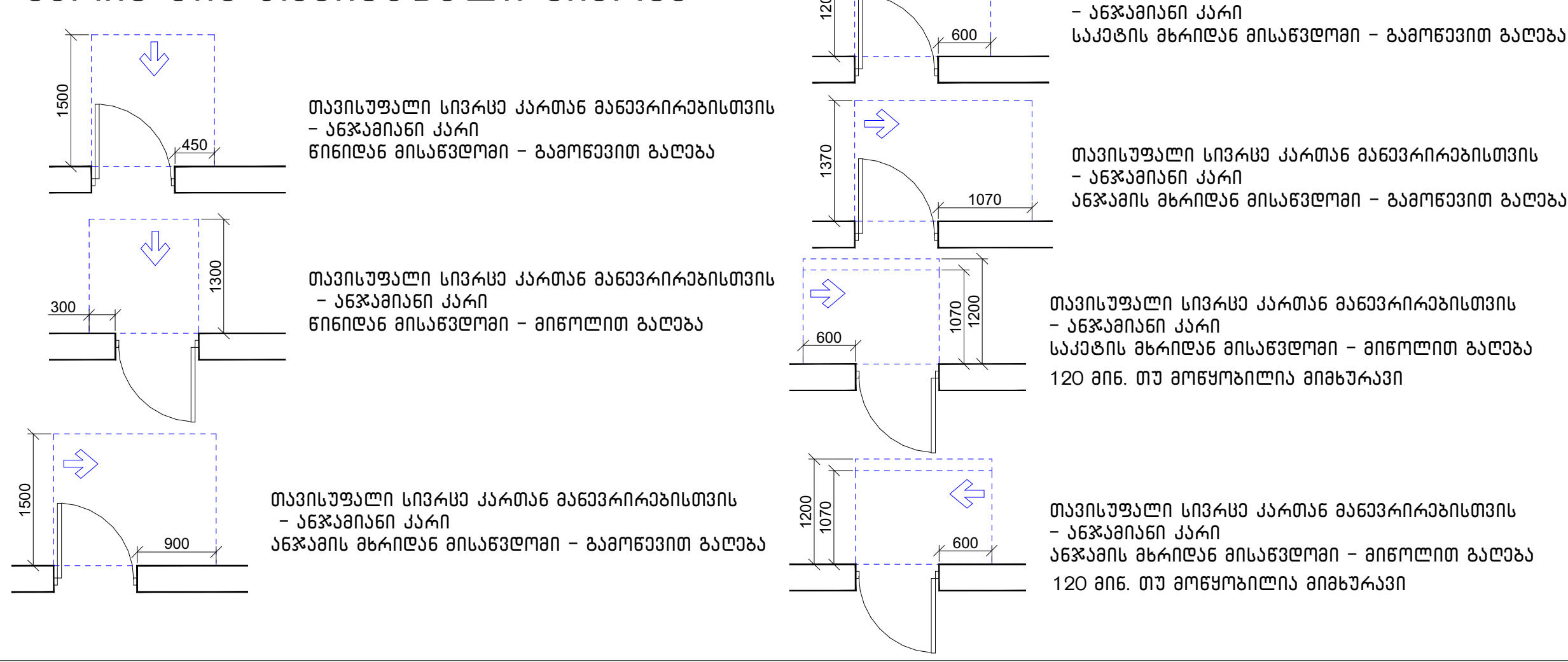
2024 წ.



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათებების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ,მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
12. ლიფტის ტექნიკური ოთახი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

1. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 39.3 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

გადახურვის გეგმა +39,78 ნიშნულზე მისაწვდომობა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

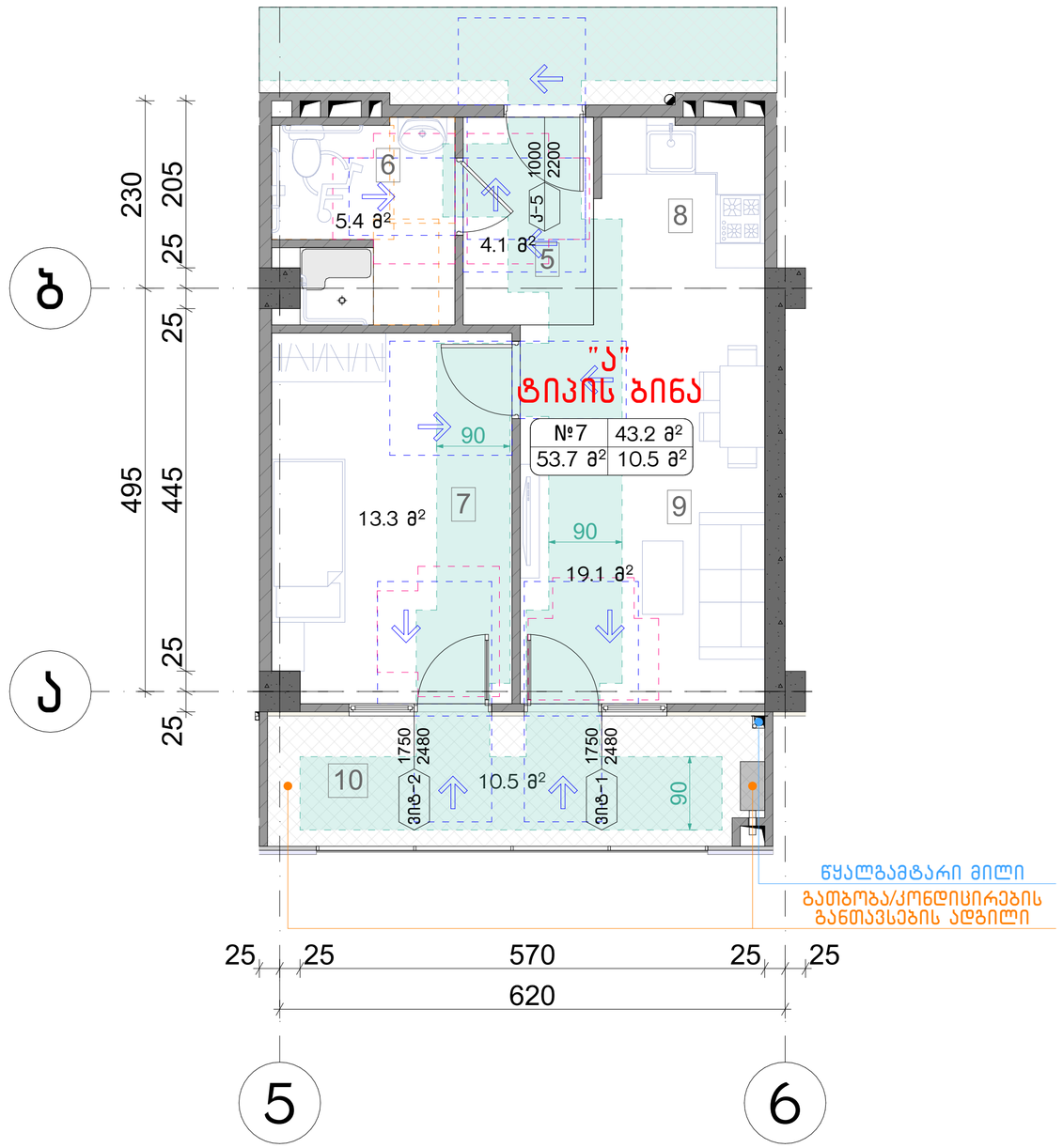
ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.03.16

2024 წ.



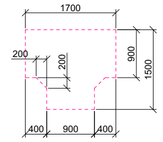
Экспликация:

Условные обозначения	Описание	Схема планировочной организации земельного участка	Ситуационный план
Граница благоустройства	1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий». Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменением №1) и в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 26.04.2017 № 446.		
Граница земельного участка	2. Проектом предусмотрено устройство: асфальтобетонного покрытия проездов, тротуаров, площадок; бетонного покрытия площадок; газонов;		
Проектируемый асфальтобетонный тротуар	3. Для обеспечения доступа маломобильных групп населения предусмотрено: понижение бортового камня до 0,04 м;		
Проектируемый асфальтобетонный проезд	4. Ширина проезжей части принята 6,0 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	5. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	6. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	7. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	8. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	9. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	10. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	11. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	12. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	13. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	14. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	15. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	16. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	17. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	18. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	19. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	20. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	21. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	22. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	23. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	24. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	25. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	26. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	27. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	28. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	29. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	30. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	31. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	32. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	33. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	34. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	35. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	36. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	37. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	38. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	39. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	40. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	41. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	42. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	43. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	44. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	45. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	46. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	47. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	48. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	49. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	50. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	51. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	52. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	53. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	54. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	55. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	56. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	57. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	58. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	59. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	60. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	61. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	62. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	63. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	64. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	65. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	66. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	67. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	68. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	69. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	70. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	71. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	72. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	73. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	74. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	75. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	76. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	77. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	78. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	79. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	80. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	81. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	82. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	83. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	84. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	85. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	86. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	87. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	88. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	89. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	90. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	91. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	92. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	93. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	94. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	95. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	96. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	97. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	98. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	99. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	100. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	101. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	102. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	103. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	104. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	105. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	106. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	107. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	108. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	109. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	110. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	111. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	112. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	113. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	114. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	115. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	116. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	117. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	118. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	119. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	120. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	121. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	122. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	123. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	124. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	125. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	126. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	127. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	128. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	129. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	130. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	131. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	132. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	133. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	134. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	135. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	136. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	137. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	138. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	139. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	140. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	141. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	142. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	143. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	144. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	145. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	146. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	147. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	148. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	149. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	150. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	151. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	152. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	153. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	154. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	155. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	156. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	157. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	158. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	159. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	160. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	161. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	162. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	163. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	164. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	165. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	166. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	167. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	168. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	169. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	170. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	171. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	172. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	173. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	174. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	175. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	176. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	177. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	178. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	179. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	180. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	181. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	182. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	183. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	184. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	185. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	186. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	187. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	188. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	189. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	190. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	191. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	192. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	193. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	194. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	195. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	196. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	197. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	198. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	199. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	200. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	201. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	202. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	203. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	204. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	205. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	206. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	207. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	208. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	209. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	210. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	211. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	212. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	213. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	214. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	215. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	216. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	217. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	218. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	219. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	220. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	221. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	222. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	223. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	224. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	225. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	226. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	227. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	228. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	229. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	230. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	231. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	232. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	233. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	234. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	235. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	236. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	237. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	238. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	239. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	240. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	241. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	242. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	243. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	244. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	245. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	246. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	247. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	248. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	249. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	250. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	251. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	252. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	253. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	254. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	255. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	256. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	257. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	258. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	259. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	260. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	261. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	262. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	263. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	264. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	265. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	266. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	267. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	268. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	269. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	270. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	271. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	272. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	273. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	274. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	275. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	276. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	277. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	278. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	279. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	280. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	281. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	282. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	283. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	284. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	285. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	286. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	287. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	288. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	289. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	290. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	291. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	292. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	293. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	294. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	295. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	296. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	297. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	298. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	299. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	300. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	301. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	302. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	303. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	304. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	305. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	306. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	307. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	308. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	309. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	310. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	311. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	312. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	313. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	314. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	315. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	316. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	317. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	318. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	319. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	320. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	321. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	322. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	323. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	324. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	325. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	326. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	327. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	328. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	329. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	330. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	331. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	332. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	333. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	334. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	335. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	336. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	337. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	338. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	339. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	340. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	341. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	342. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	343. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	344. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	345. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	346. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	347. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	348. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	349. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	350. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	351. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	352. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	353. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	354. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	355. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	356. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	357. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	358. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	359. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	360. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	361. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	362. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	363. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	364. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	365. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	366. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	367. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	368. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	369. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	370. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	371. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	372. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	373. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	374. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	375. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	376. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	377. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	378. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	379. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	380. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	381. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	382. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	383. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	384. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	385. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	386. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	387. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	388. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	389. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	390. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	391. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	392. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	393. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		
Проектируемый бетонный проезд	394. Ширина проезда принята 3,5 м.		
Проектируемый бетонный тротуар	395. Ширина тротуаров принята 1,5 м.		
Проектируемый газон	396. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5 м.		

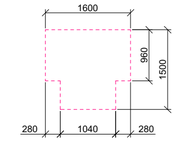


მოსატრიალებელი სივრცეები

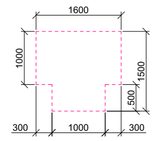
ვარიანტი 1



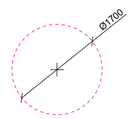
ვარიანტი 2



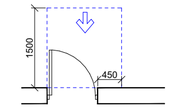
ვარიანტი 3



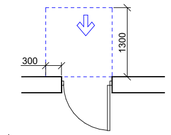
ვარიანტი 4



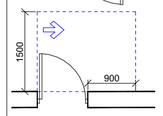
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



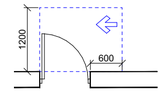
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისანვდომი – გამოწევით გაღება



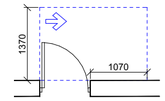
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება



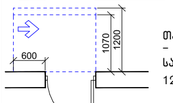
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – გამოწევით გაღება



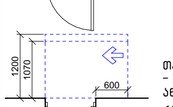
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისანვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იძლებოდეს მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მისაწვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №7

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

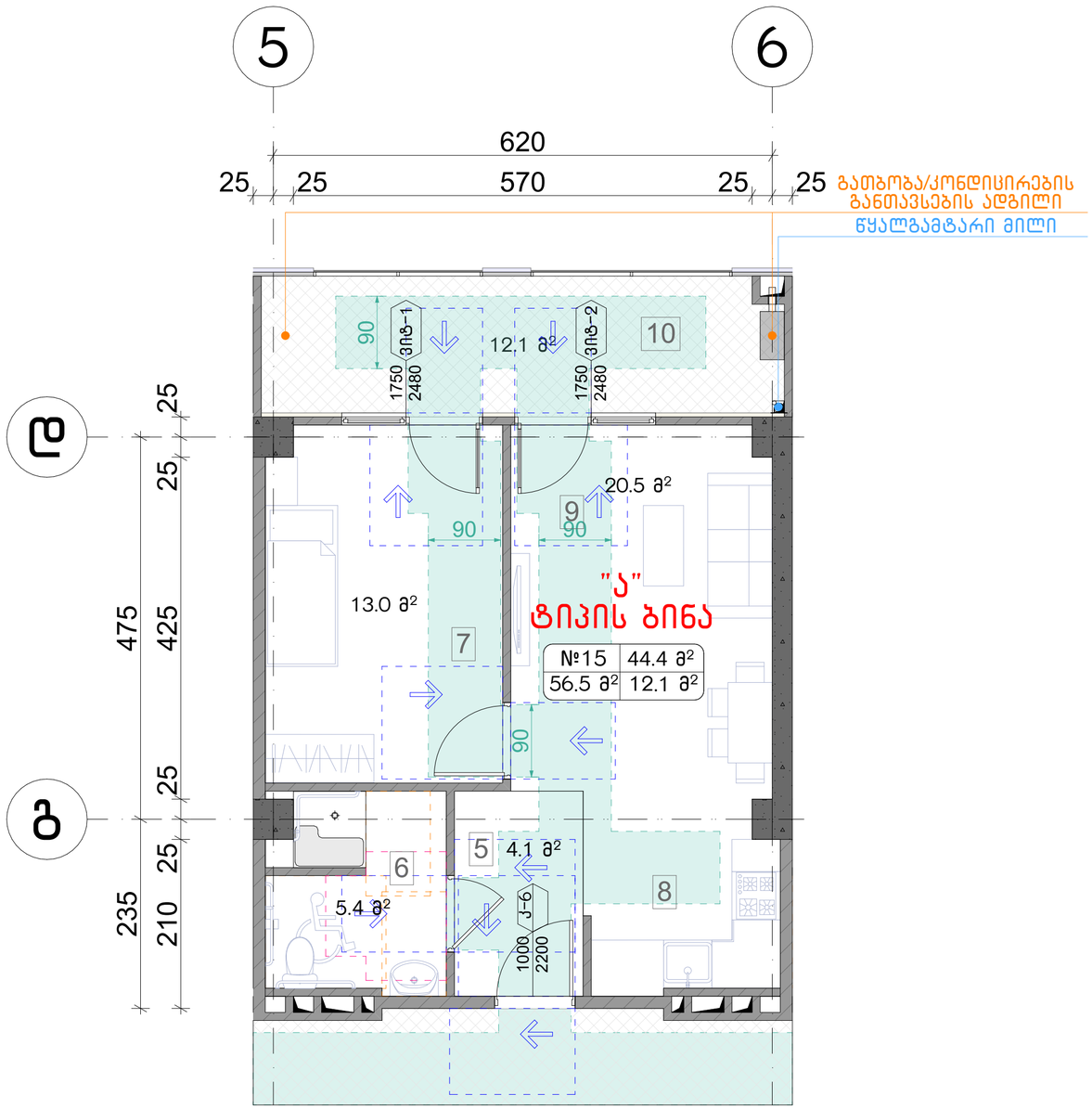
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობრონა	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

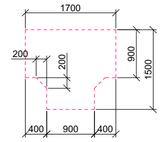
ფორმატი	მასშტაბი	1:50
A-3	ფურცლები	A.03.18

2024 წ.

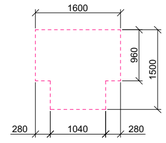


მოსატრიალებელი სივრცეები

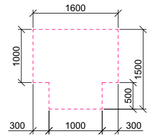
ვარიანტი 1



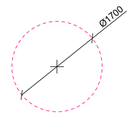
ვარიანტი 2



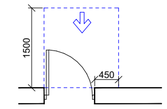
ვარიანტი 3



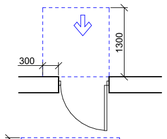
ვარიანტი 4



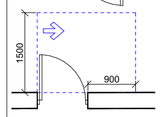
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



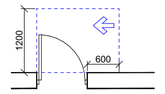
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



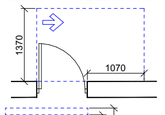
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება



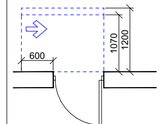
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



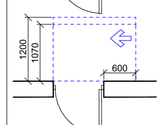
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბურავი

მისანვდომი სველაგეზი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იძლებოდეს მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბარძილებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მისანვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №15

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი)
არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოზია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

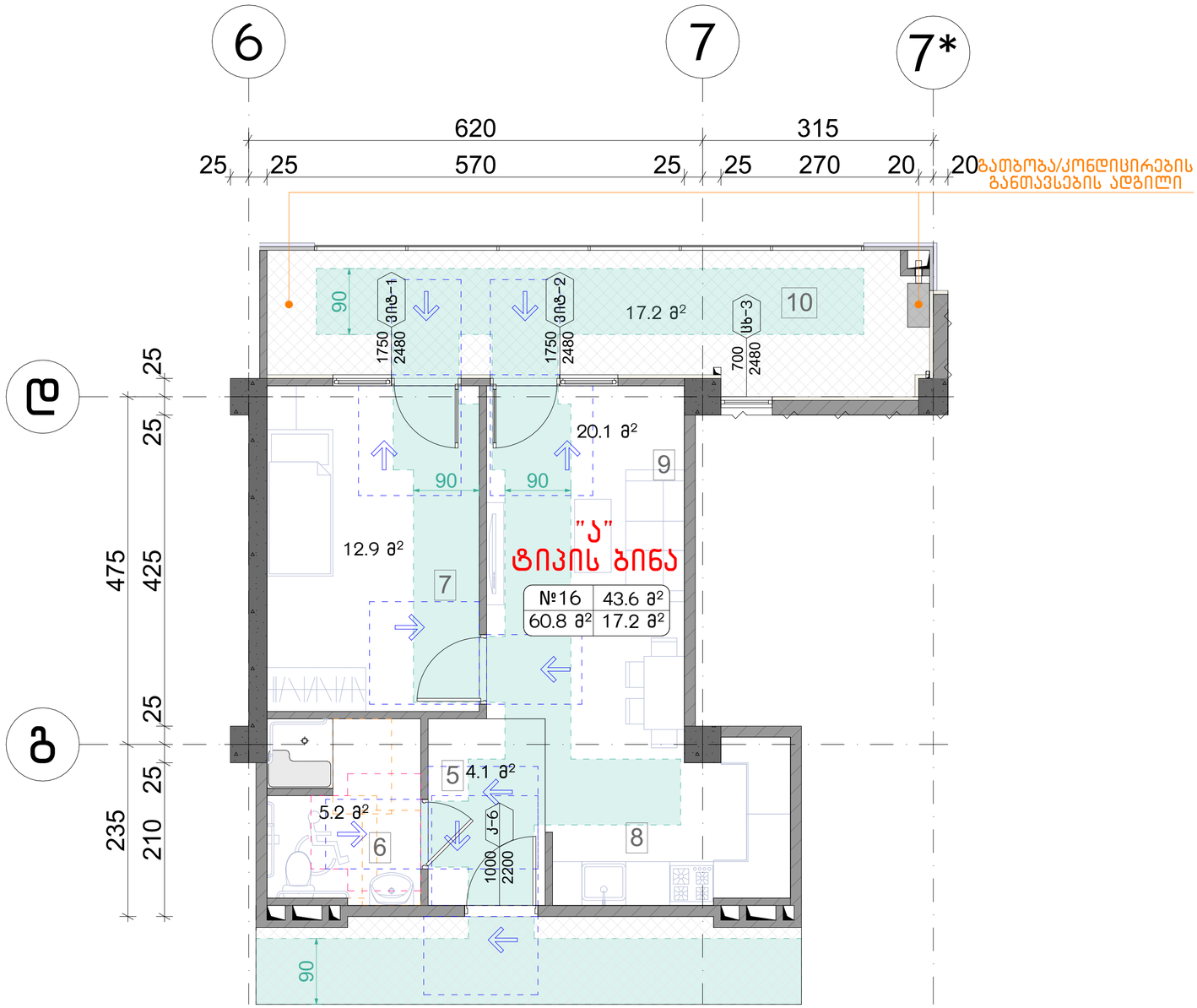
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

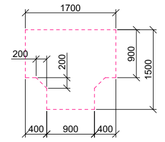
ფორმატი	მასშტაბი	1:50
A-3	ფურცლები	A.03.19

2024 წ.

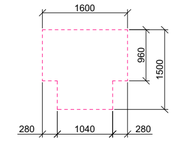


მოსატრიალებელი სივრცეები

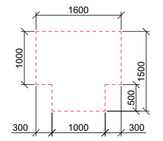
ვარიანტი 1



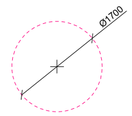
ვარიანტი 2



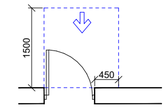
ვარიანტი 3



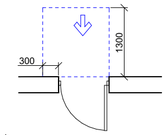
ვარიანტი 4



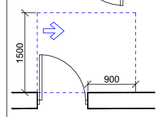
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



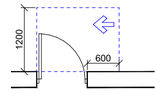
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



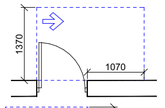
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
წინიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება



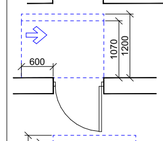
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



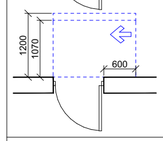
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – გამოღებით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
– ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანვდომი – მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მისანვდომი სივრცე

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მრ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მისანვდომი "ა" ტიპის ბინა სივრცეში №16

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლეანდი	

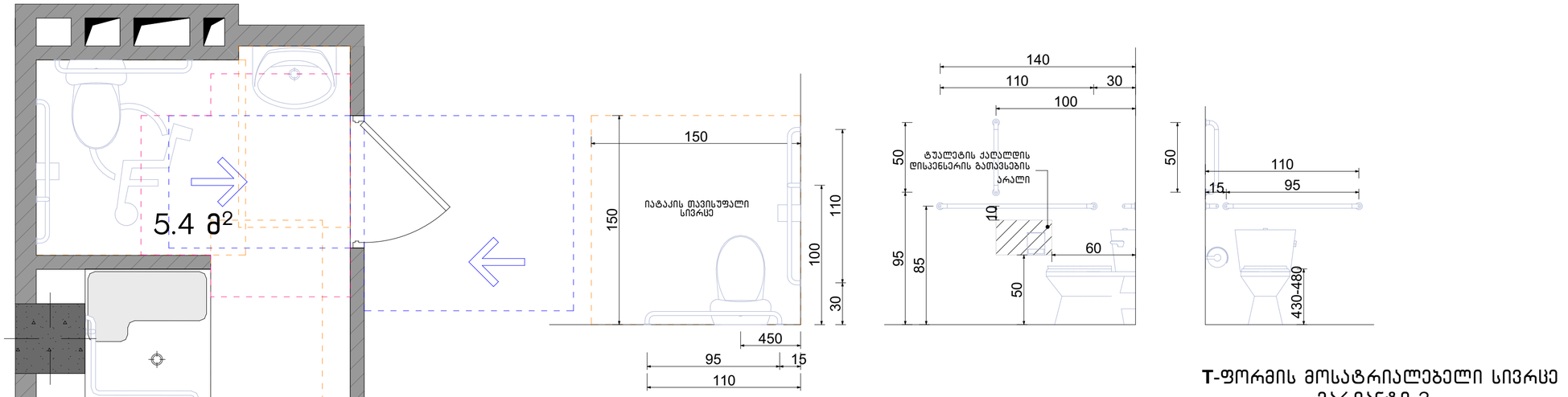
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:50
A-3	ფურცლები	A.03.20

2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში ბინა №7 მ.1:25

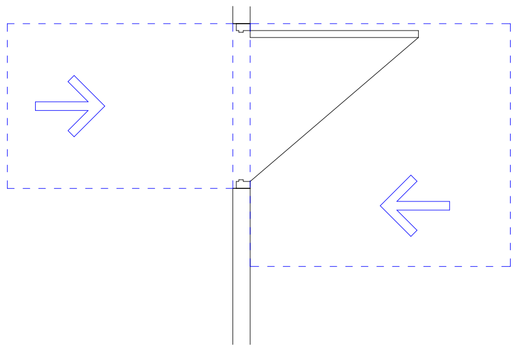


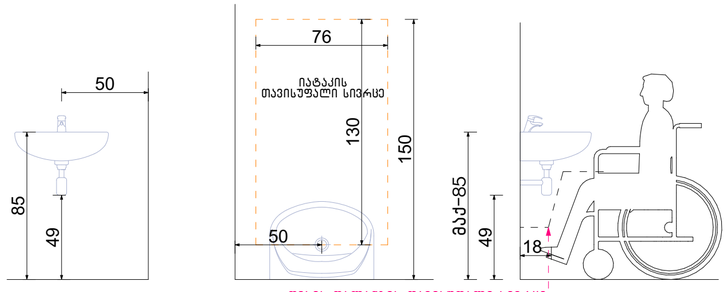
ხელსაბანის მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

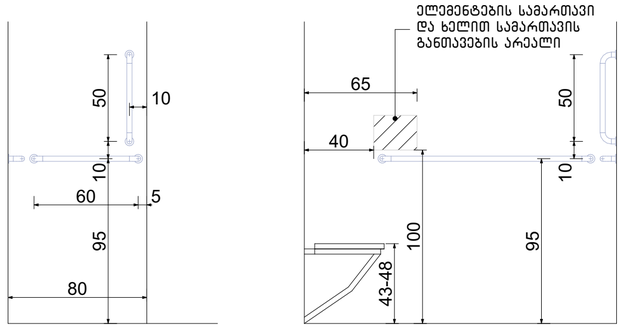




ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

გადაფარვა დასაშვებია 3.04.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ეტლის შესაგორებელი საშხაპის მძრნე ნაკვეთური



შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბარძილებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში №7

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლეანი	

საპროექტო ლოგო

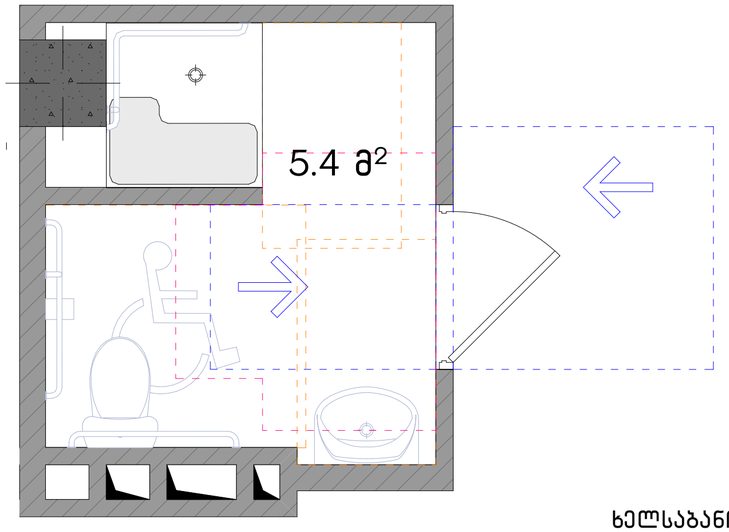
BIJI ARCHITECTURE

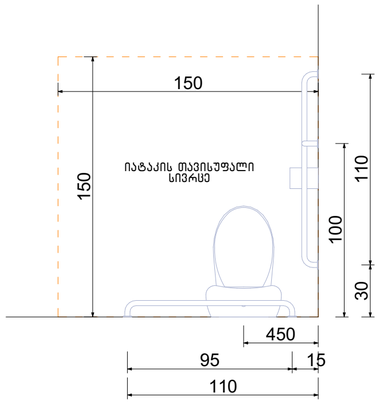
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

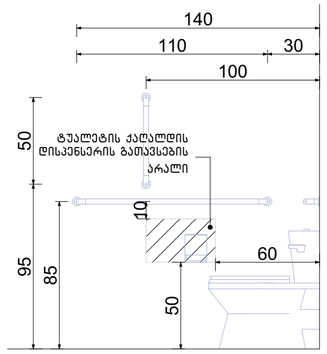
ფორმატი	მასშტაბი	1:25
A-3	ფურცლები	A.03.21

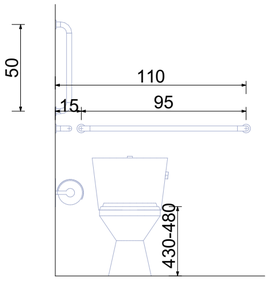
2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში ბინა №16 მ.1:25

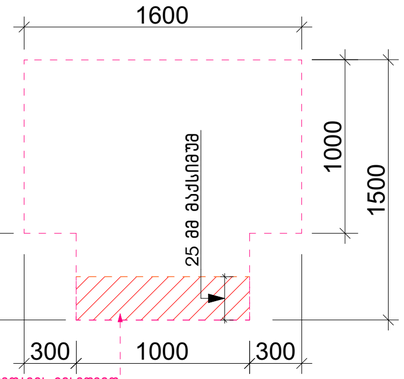




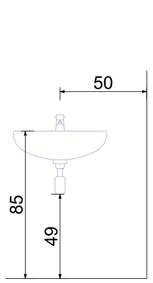


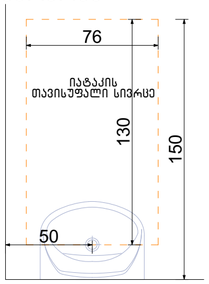


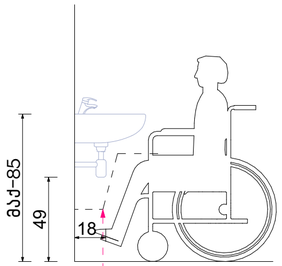
T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



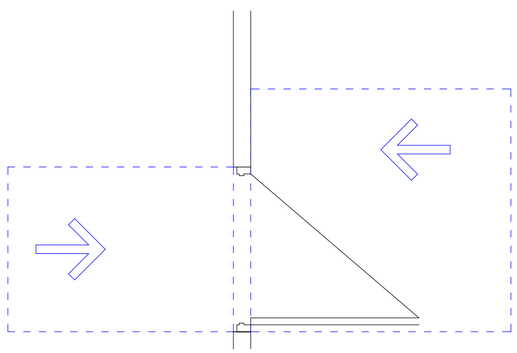




ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

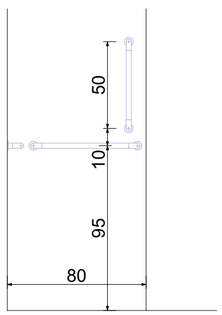
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

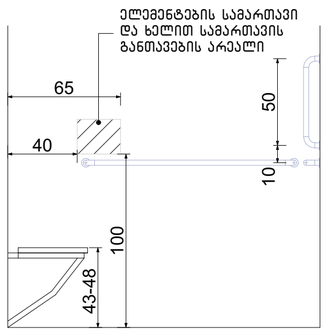
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

ეტლის შესაბორებელი საშხაპის მძრნე ნაკვეთური





შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბარძილებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში №16

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

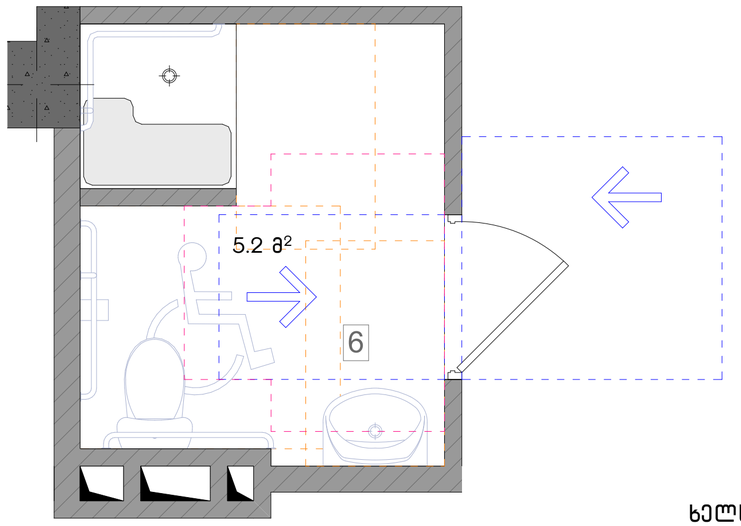
BIJI ARCHITECTURE

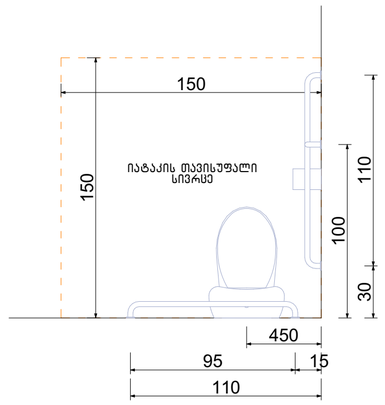
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

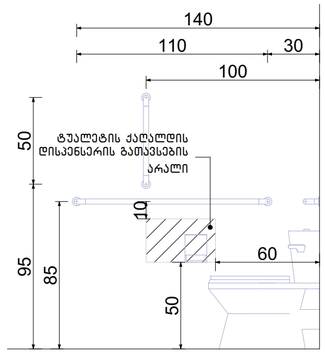
ფორმატი	მასშტაბი	1:25
A-3	ფურცლები	A.03.22

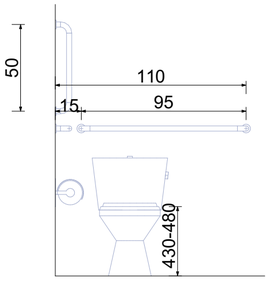
2024 წ.

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში ბინა №17 მ.1:25

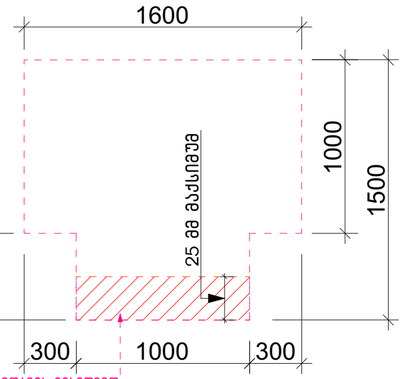






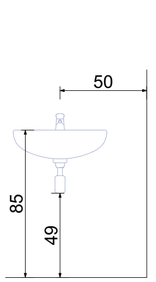


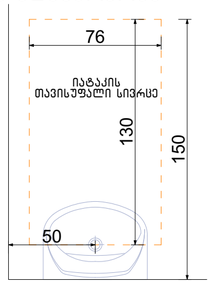
T-ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

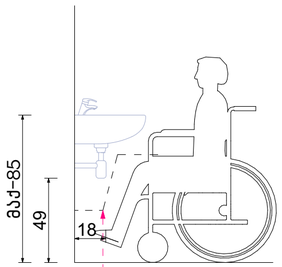


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

ხელსაბანის მდებარეობა



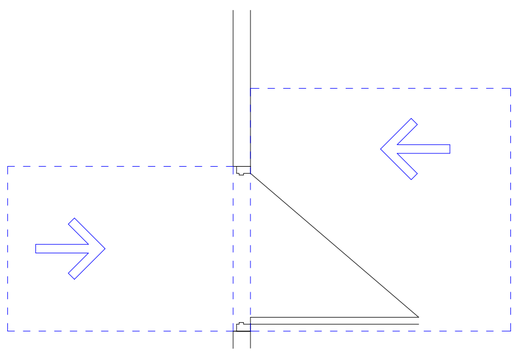




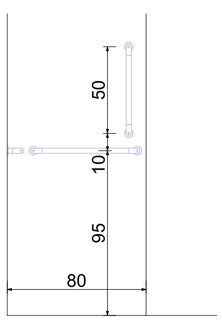
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

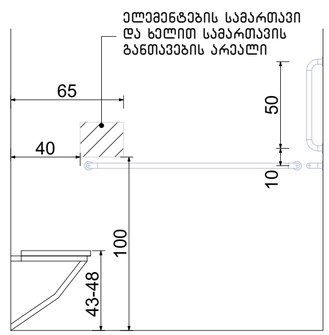
გადაფარვა დასაშვებია 304.3.1.1.1 ქვეთავის მიხედვით

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



ეტლის შესაბორებელი საშხაპის მძრონე ნაკვეთური





შენიშვნა:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბარძილებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში №17

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოზია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

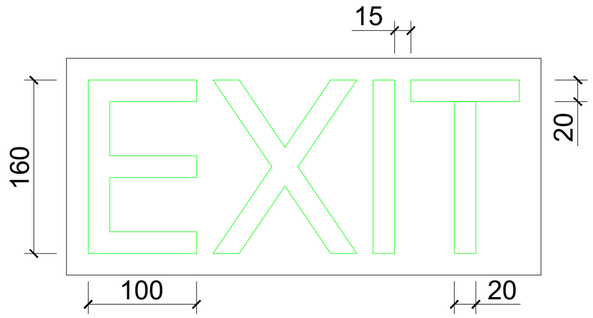
BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

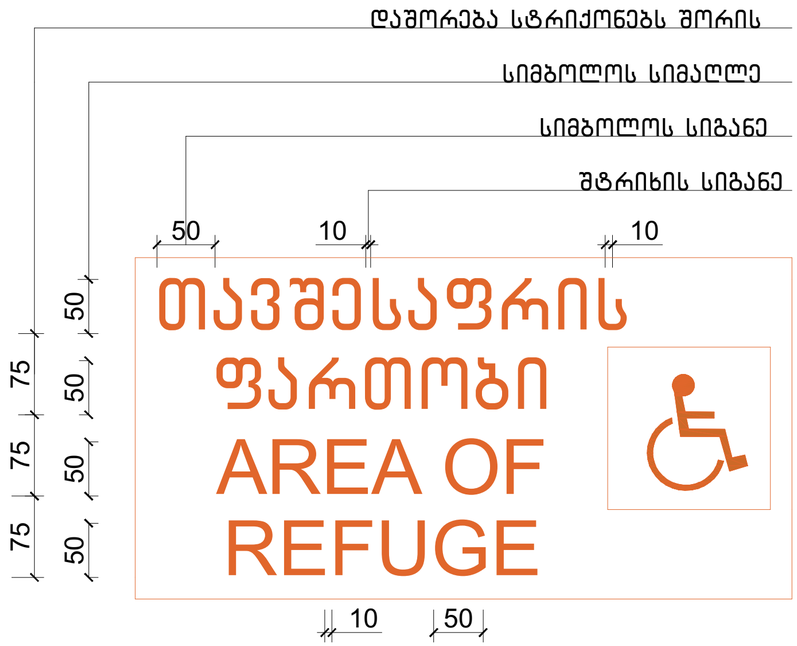
ფორმატი	მასშტაბი	1:25
A-3	ფურცლები	A.03.23

2024 წ.

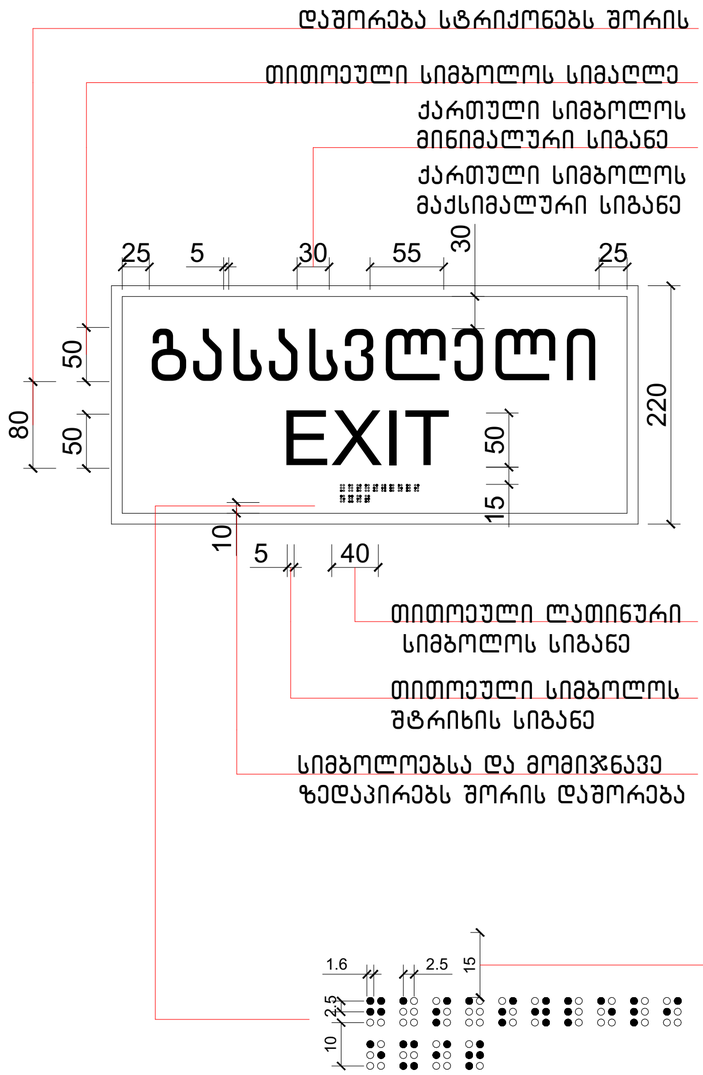
გასასვლელის განათებული ნიშანი

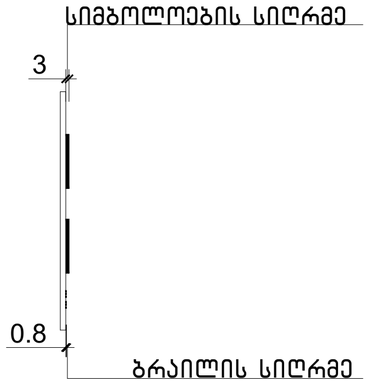


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



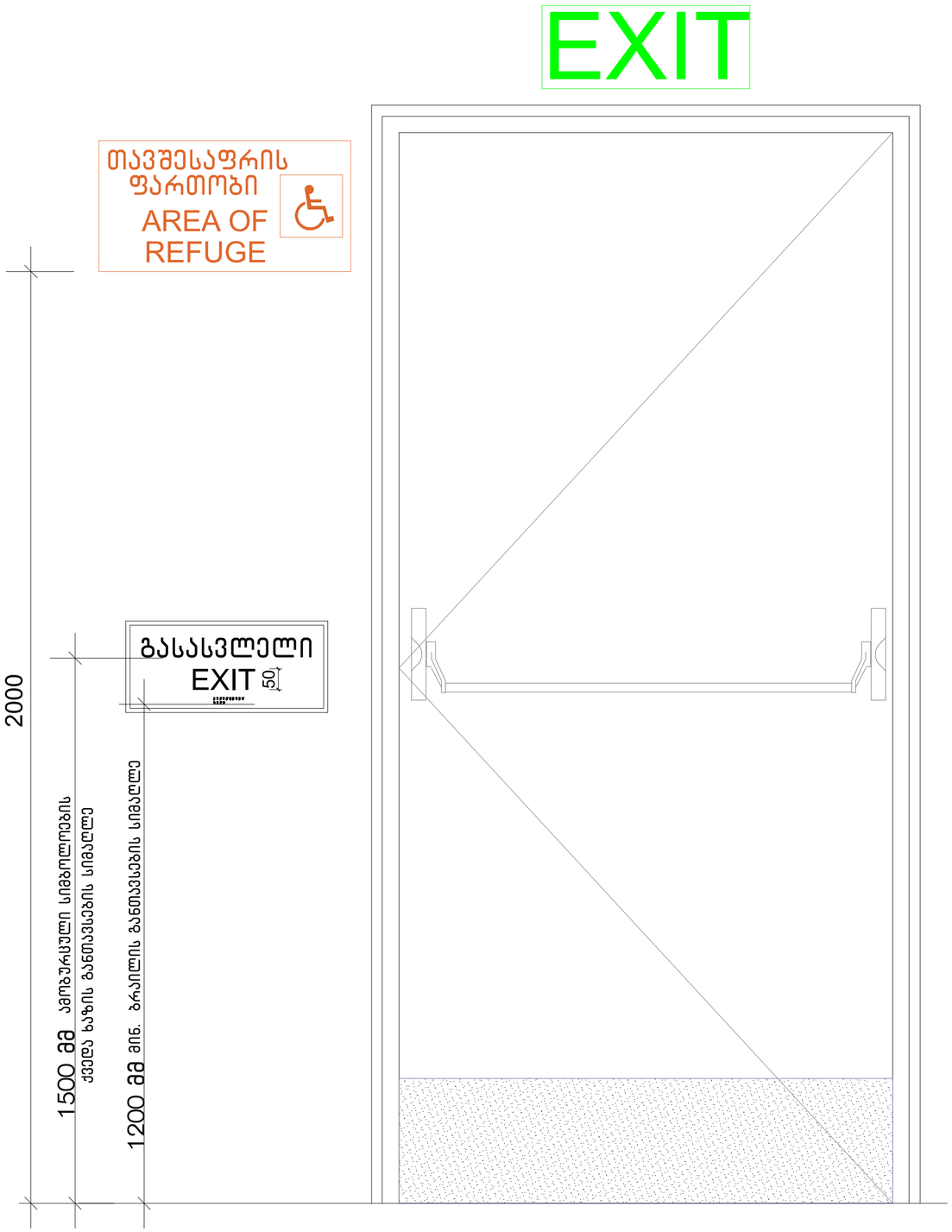
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



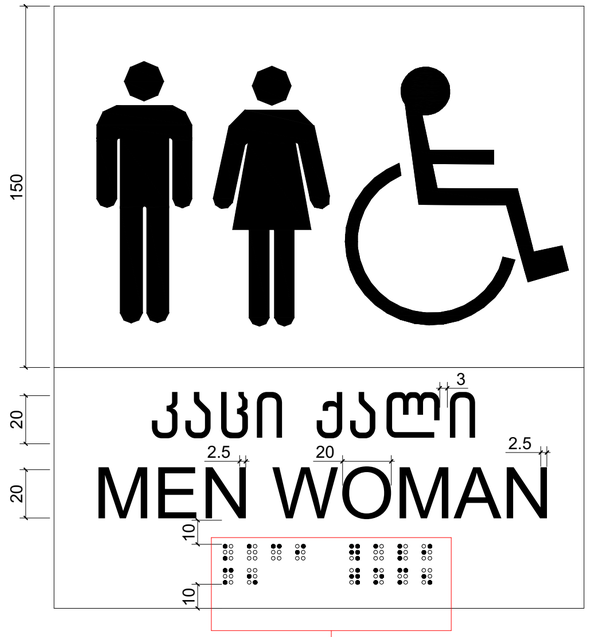


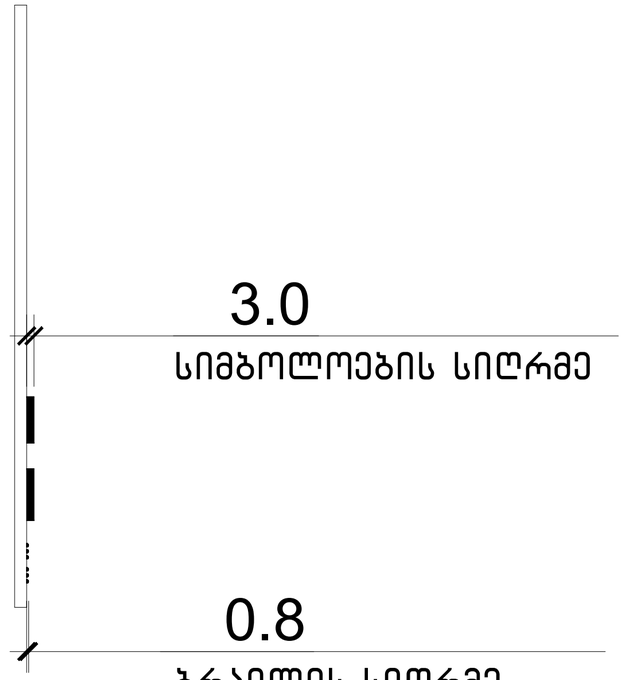
ბრაილსა და ტექსტს შორის განთავსების სიმაღლე

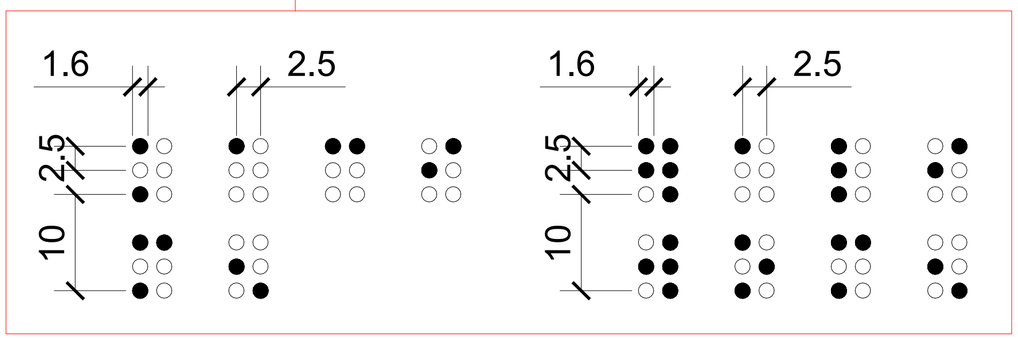
ექსპლიკაცია:	პირობითი ნიშნები	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება	პროექტის სახელწოდება	საპროექტო ლოგო
	ნაკვეთის საზღვარი ჭრილის ხაზი ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი შენობის განთავსების არეალი კონსტრუქციული ნიშნული არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში. **მისამართი** ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის ბაბრძელებაზე ს/კ: 01.18.13.037.274	ნიშნები	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი სტადია: პროექტი; არ თანამდებობა: გვარი; ხელმოწერა დირექტორი: გ. ბენდელიანი არქიტექტორი: ი. გოგობერია არქიტექტორი: ს. საზარლენდი	BIJI ARCHITECTURE მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88 ფორმატი: A-3; მასშტაბი: 1:40 ფურცლები: A.03.24 2024 წ.



ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ







ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბარძილებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

ნიშნები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი სასტუმრო-სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

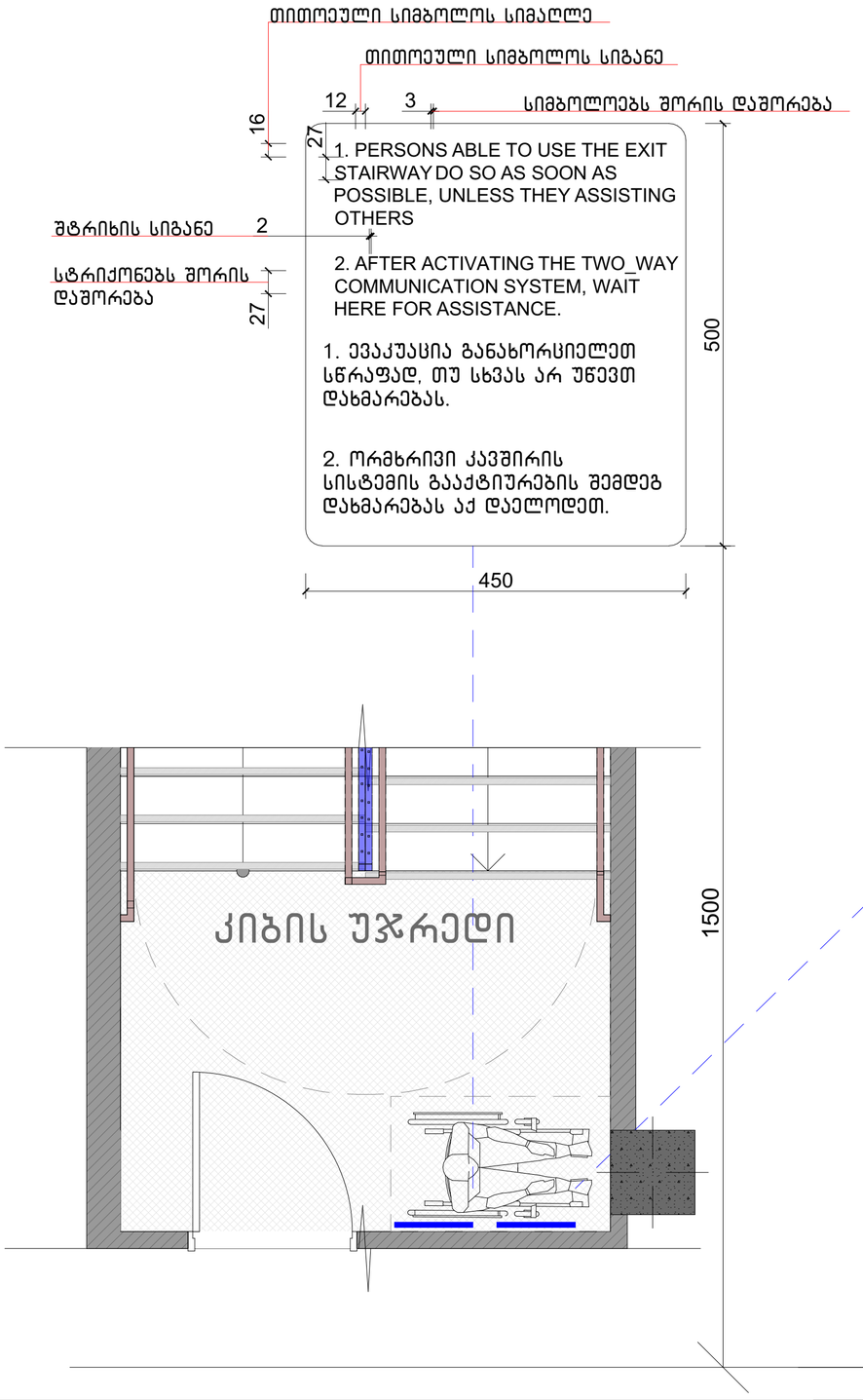
BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

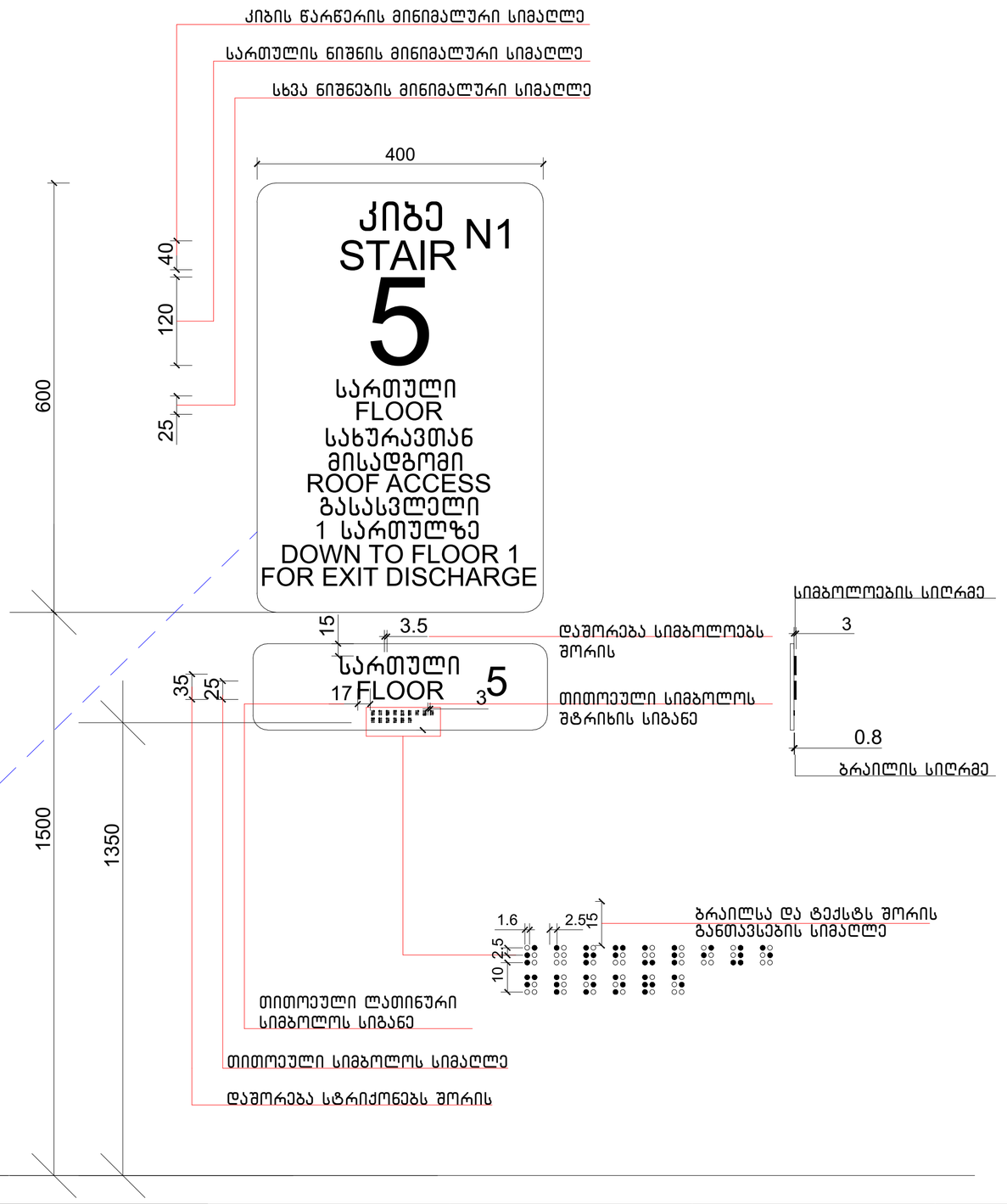
ფორმატი	მასშტაბი	1:45
A-3	ფურცლები	A.03.25

2024 წ.

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსასვლობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

ნიშნები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლეანი	

საპროექტო ლოგო

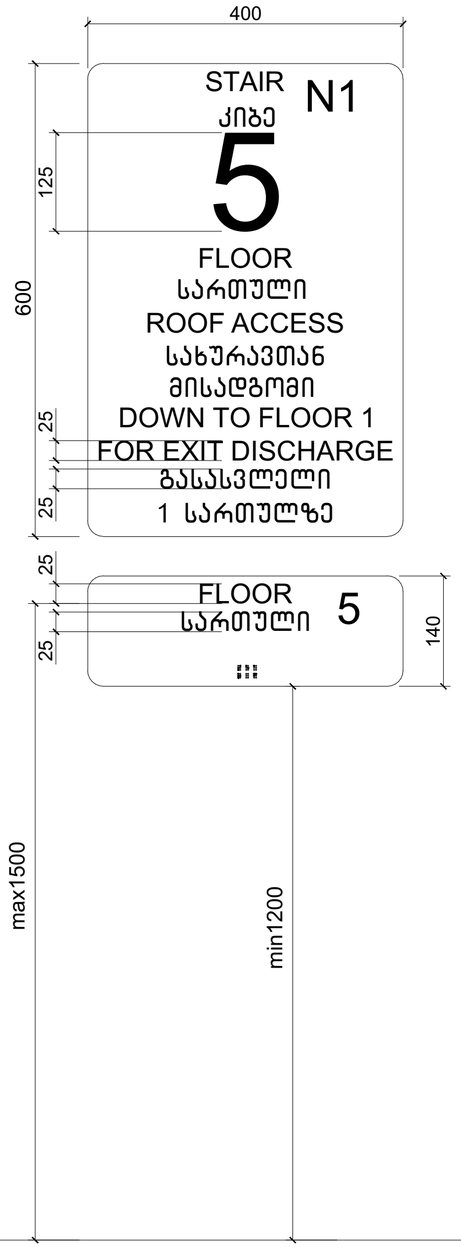
BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

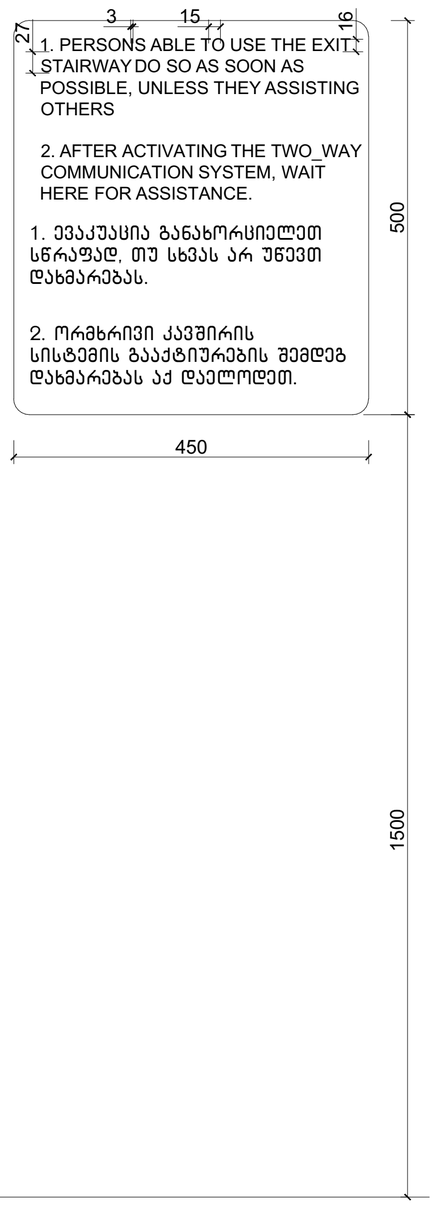
ფორმატი	მასშტაბი	1:50
A-3	ფურცლები	A.03.26

2024 წ.

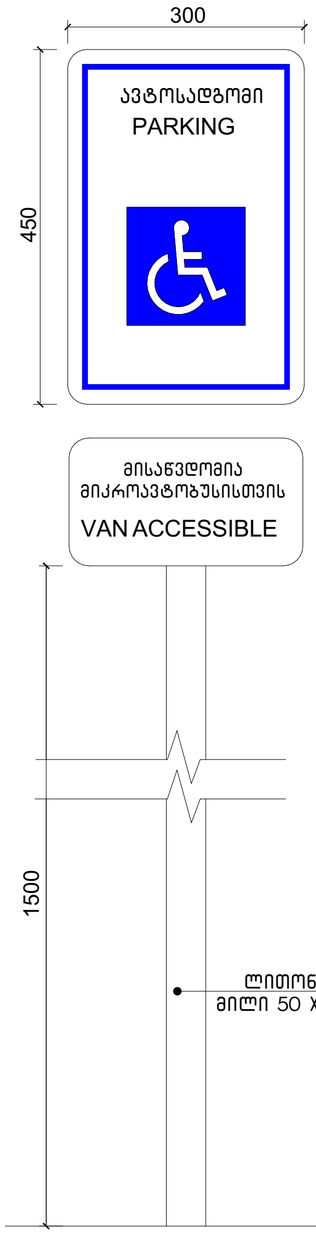
ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



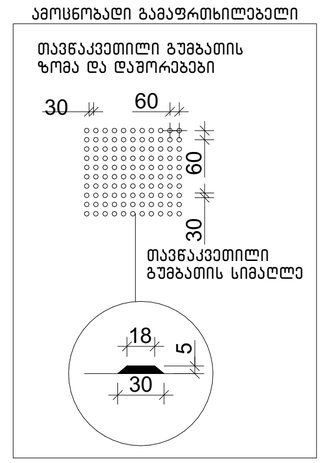
ნიშანი განთავსდება გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

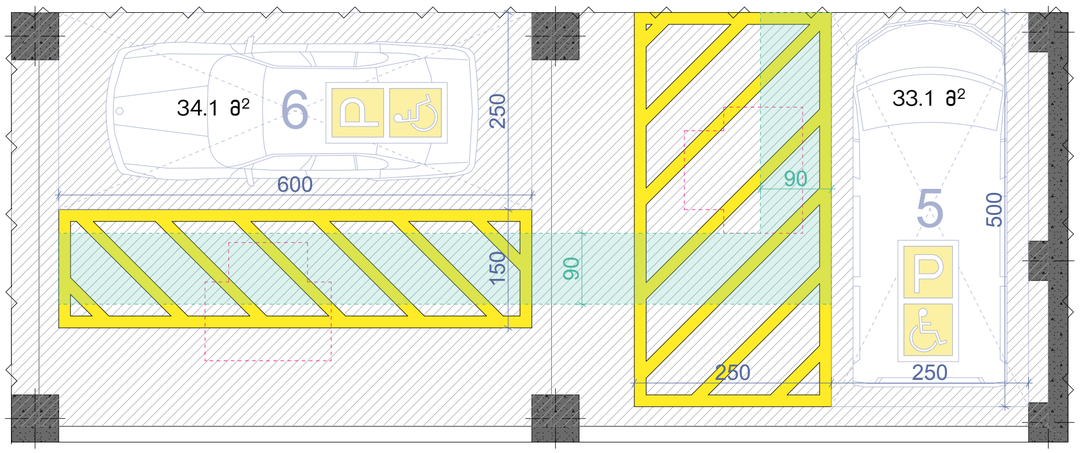


ნიშანი განთავსდება გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან









ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბარძილებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

ნიშნები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოზია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

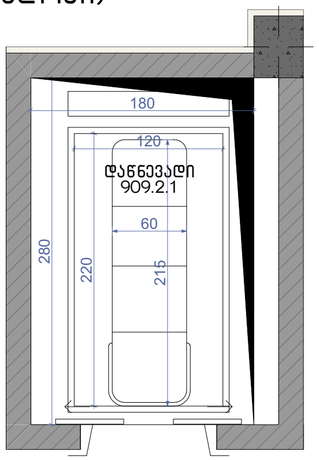
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:55
A-3	ფურცლები	A.03.27

2024 წ.

ლიფტი (მისაწვდომი)



100 ღიობის სიგანე

120 კაბინის სიგანე

180 შახტის ღიობის სიგანე

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1800X2800 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2200

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ

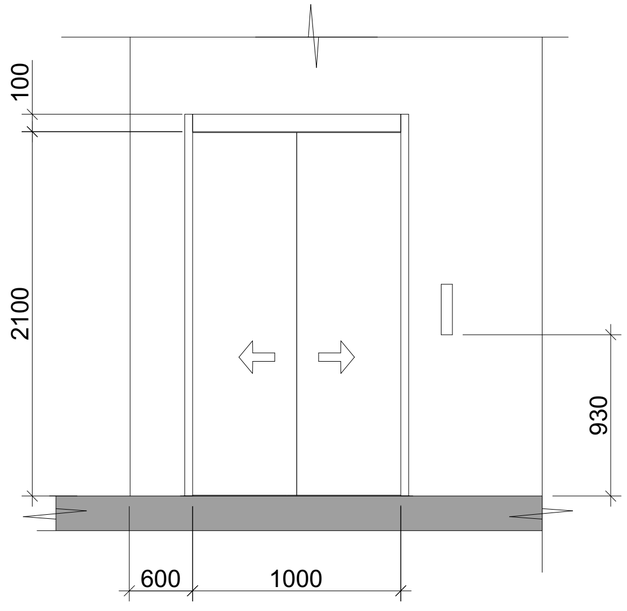
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

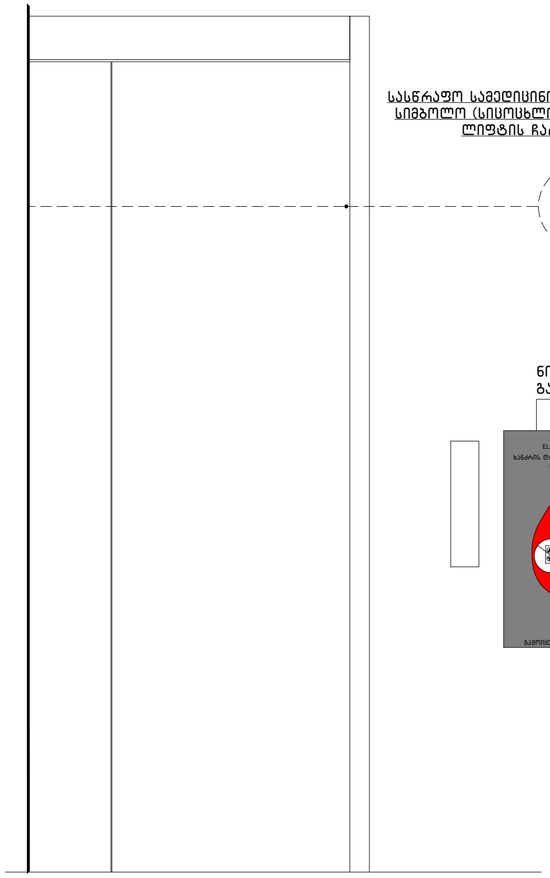
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

ლიფტი უნდა აქმაყოფილებდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებაა ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" 1007.4 ქვეთავის მოთხოვნებს და საავარიო რეჟიმთან და განგაშის მოწყობილობებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს ASME A117-ის მიხედვით.

ლიფტის კარი მ.1:25

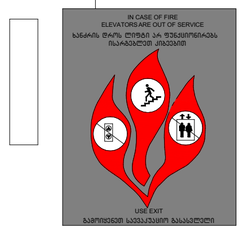




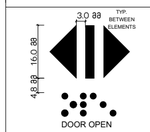
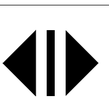
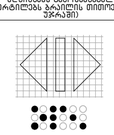
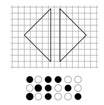
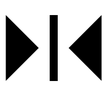
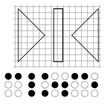
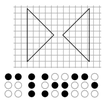
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

75

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

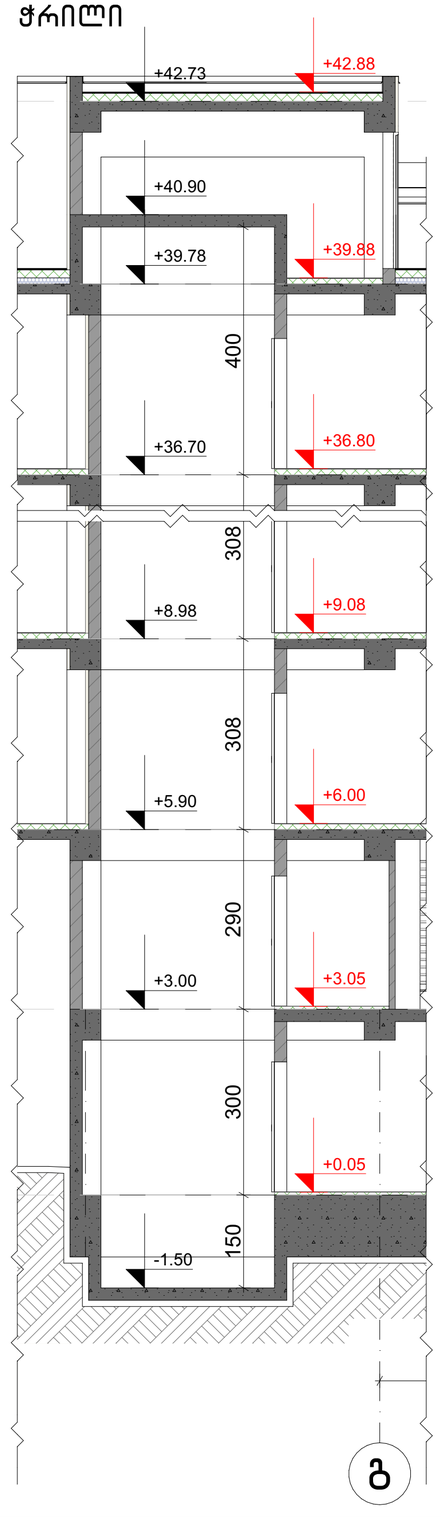


ცხრილი 407.4.7.1.3 – სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ამობურცული ნიშანი	თანავარდობა (ბასინელი რკალები აღნიშნავს ამოსაცნობ ზედაპირის მიმდებარე ვარდნილს)
 DOOR OPEN		 OP"EN"	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 OP"EN"	
 DOOR CLOSE		 CLOSE	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 CLOSE	

შენიშვნა: სადაც შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები და ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს.

ჭრილი



ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის ბაბრაძლებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

ლიფტი (მისაწვდომი)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	
A-3	ფურცლები	1:100, 1:25, 1:50, 1:30, 1:60

2024 წ.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ა ბლოკი) ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე

საკ.კოდი: 01.18.13.037.274

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"



დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: სოფო საზერლენდი

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი"
ს/კ 404859818

თბილისი 2024 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"
ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI
ARCHITECTURE

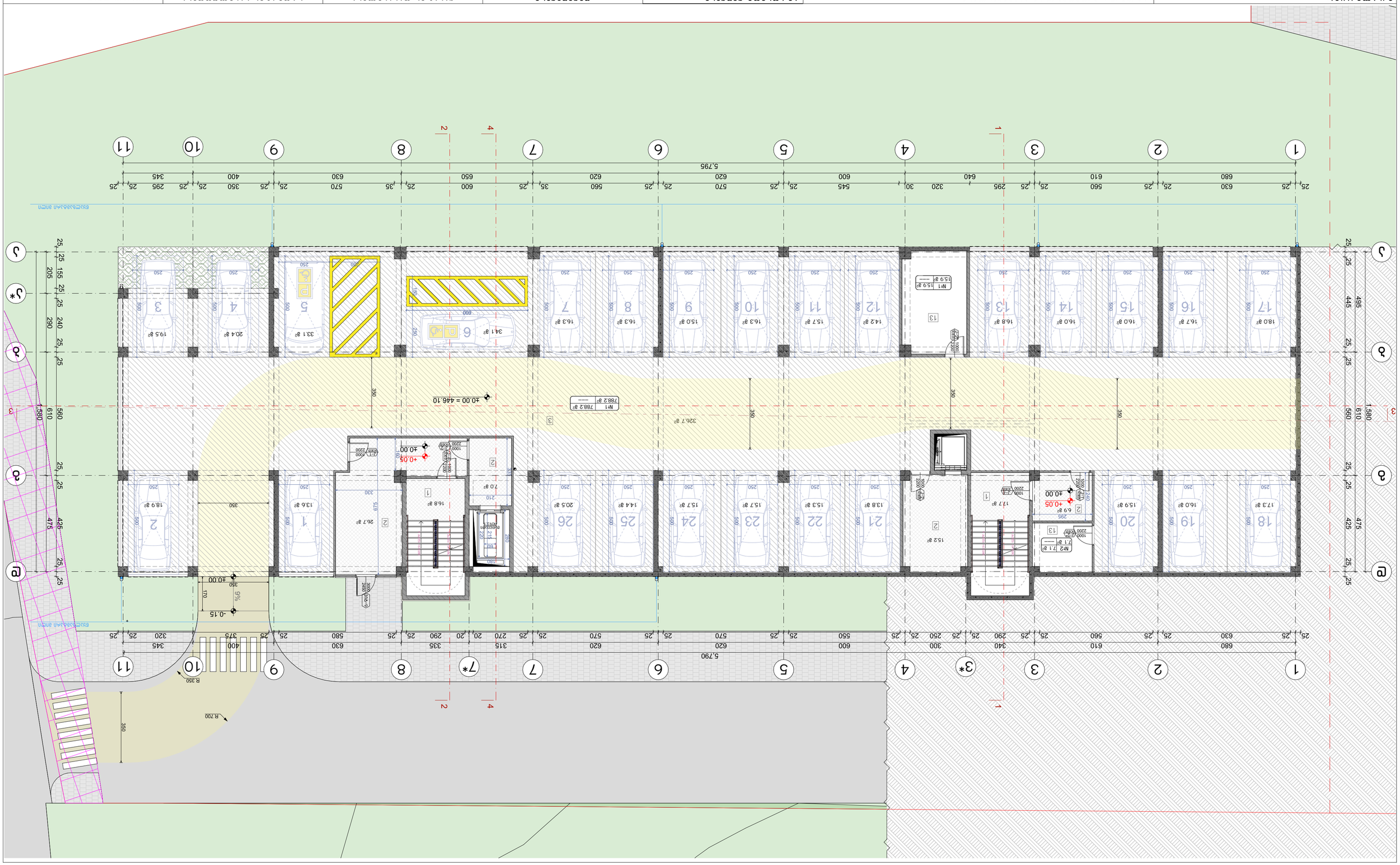
კორექტირების განმარტებითი ბარათი

კორექტირება მოიცავს შემდეგს: ±0.00 მ ნიშნულიდან + 36.70 მ ნიშნულის ჩათვლით 4-3*; გ ღერძების კვეთზე მოეწყობა მცირე ზომის ლიფტი. ±0.00 და +3.00 მ ნიშნულზბზე 4-3*; დ-გ ღერძების კვეთაზე მოეწყობა ჰოლი ლიფტისთვის და შესაბამისად აღნიშნულ არეალებში განთვსებული ავტოსადგომები გაუქმდება. ±0.00 და +3.00 მ ნიშნულზბზე 4; ბ-ა ღერძების კვეთაზე მოეწყობა სასაწყობე სივრცეები, შესაბამისად აღნიშნულ არეალებში განთვსებული ავტოსადგომები გაუქმდება. 0.00 და +3.00 მ ნიშნულზბზე ღია ავტოსადგომების ღიობები ავღჭურვეთ ცხაურებით. + 5.90 მ ნიშნულზე №24 საოფისე სივრცის ვიტრაჟების კონფიგურაცია შეიცვალა. + 9.98 მ ნიშნულიდან + 36.70 მ ნიშნულის ჩათვლით, 5-3*; დ-გ ღერძების კვეთაზე, სართულზე, ორ-ორი სტუდიოს ტიპის ბინის გაერთიანებით მივიღეთ თითო-თითო ბინა. აივნებზე გათბობის ქვებებისათვის განკუთვნილი შხტები გავაუქმეთ და ფასადებზე დავამატეთ ნახვრეტები ნამწვის მილებისთვის. დავაკორექტირეთ ფასადების მოსაპირკეთებელი მასალები და მოსაპირკეთებელი მასალების განლაგების სქემა, შესაბამისად შეიცვალა ფასადების იერსახე. ფსადებზე ღიობები აღიჭურვება შვი ფერის ალუმინის ვიტრაჟებით ნაცვლად მეტალოპლასმასისა.

ავტოსადგომების ანგარიში.

საპროექტო ნაკვეთისთვის ავტოსადგომების რაოდენობა დათვლილია ა და ბ ბლოკების საცხოვრებელი ფართობების კუთვნილი კ2 რიცხვის შესაბამისად, კ2 ფართობის თანაფარდობით 1/150.
საპროექტო მიწის ნაკვეთზე ა და ბ ბლოკების საცხოვრებელი ფართობების კუთვნილი კ2 რიცხვების ჯამი შეადგენს 18256.7 მ^2. 18256.7/150=121.7=122 ავტოსადგომი.
ორივე ბლოკში ჯამურად განთვსევულია 125 ავტოსადგომი, საიდანაც 53 არის ა ბლოკში და 72 ბ ბლოკში.

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბიჯი" ს/კ 404859818	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	05/11/2024წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
а
б
в
г
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
а
б
в
г
5.795
5.790
±0.00 = 446.10
-0.15
±0.00
+0.05
±0.00
+0.05
±0.00
9%
R 350
R 700
326.7 м²
№1 788.2 м²
№1 15.9 м²
№2 7.1 м²
13
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
1
2
7.0 м²
16.8 м²
26.7 м²
15.2 м²
17.7 м²
6.9 м²
33.1 м²
34.1 м²
19.5 м²
20.4 м²
16.3 м²
15.0 м²
15.7 м²
14.2 м²
16.8 м²
16.0 м²
16.7 м²
18.0 м²
19.9 м²
18.6 м²
20.5 м²
14.4 м²
15.3 м²
13.8 м²
17.3 м²
15.9 м²
16.0 м²
18.9 м²
1000 × 2200
1000 × 2200
1000 × 2200



Зелена площ

Площ: 1. Общо – 786.7 м²
2. Засадена – 25.3 м²
3. Площ за тревна площ – 74.1 м²

Паркоместа

1. Общо – 786.7 м²
2. Паркоместа – 25.3 м²
3. Площ за тревна площ – 74.1 м²

Легенда

- Бъдещо ограждение
- Ограждение
- Граница на имота
- Сервитут за преминаване на ел. кабел
- Сервитут за преминаване на ВиК

Забележки

1. Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо кота ±0.00=446.10 за Балтийска система.
3. Всички дейности да се извършват съгласно Наредба за реда и начина за извършване на строителни дейности на територията на Столична община.

Координати

1. Координатите са в проекция WGS 84, зона 35.
2. Координатите са в метри.
3. Координатите са в десетични градуси.
4. Координатите са в десетични минути.
5. Координатите са в десетични секунди.

Контакти

Адрес: ул. Христо Ботев №13, София 1000
Тел.: 02 987 65 43
Факс: 02 987 65 44
Имейл: office@bularchitecture.bg
Уебсайт: www.bularchitecture.bg

Одобрения

Одобрено от Столична община, Дирекция „Архитектура и градоустройство“, Отдел „Одобряване на проекти“, Заповед № 1234/2024 г.

Дата	Име	Подпис
15.03.2024	Арх. Иван Петров	
15.03.2024	Инж. Мария Георгиева	
15.03.2024	Инж. Димитър Стоянов	

Фаза	Мащаб	Формат	Ревизия
Работен проект	1:120	A-3	01

BUL ARCHITECTURE
Арх. Иван Петров, Инж. Мария Георгиева, Инж. Димитър Стоянов
ул. Христо Ботев №13, София 1000
Тел.: 02 987 65 43, Факс: 02 987 65 44
office@bularchitecture.bg, www.bularchitecture.bg

Одобрено от Столична община, Дирекция „Архитектура и градоустройство“, Отдел „Одобряване на проекти“, Заповед № 1234/2024 г.

Одобрение: 15.03.2024 г.

Экспликация:

1. Общая площадь 1 738.8 м²
2. Площадь застройки – 191.6 м²
3. Этажность здания (высота) – 117.0 м
4. Фундамент ленточный
5. Кровля
6. Утепление
7. Отмостка
8. Асфальтовое покрытие
9. Тротуарная плитка
10. Бордюр
11. Пандус

Обозначения элементов благоустройства:

- Граница земельного участка
- Здание
- Навес
- Ограждение
- Ограждение с воротами и калиткой
- Ограждение с калиткой
- Ограждение с воротами
- Ограждение с подпорной стенкой
- Подпорная стенка
- Пешеходная дорожка
- Проезд
- Парковка
- Площадка для мусорных контейнеров
- Площадка для сушки белья
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Площадка для игр детей дошкольного возраста
- Площадка для игр детей младшего школьного возраста
- Площадка для занятий физкультурой
- Площадка для выгула собак
- Площадка для хозяйственных целей
- Площадка для стоянки автомобилей
- Площадка для стоянки велосипедов
- Площадка для стоянки мотоциклов
- Площадка для стоянки автобусов
- Площадка для стоянки грузовых автомобилей
- Площадка для стоянки специальных автомобилей
- Площадка для стоянки инвалидных колясок
- Площадка для стоянки детских колясок
- Площадка для стоянки самокатов
- Площадка для стоянки роликовых коньков
- Площадка для стоянки скейтбордов
- Площадка для стоянки самокатов
- Площадка для стоянки роликовых коньков
- Площадка для стоянки скейтбордов

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание
- Навес
- Ограждение
- Ограждение с воротами и калиткой
- Ограждение с калиткой
- Ограждение с воротами
- Ограждение с подпорной стенкой
- Подпорная стенка
- Пешеходная дорожка
- Проезд
- Парковка
- Площадка для мусорных контейнеров
- Площадка для сушки белья
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Площадка для игр детей дошкольного возраста
- Площадка для игр детей младшего школьного возраста
- Площадка для занятий физкультурой
- Площадка для выгула собак
- Площадка для хозяйственных целей
- Площадка для стоянки автомобилей
- Площадка для стоянки велосипедов
- Площадка для стоянки мотоциклов
- Площадка для стоянки автобусов
- Площадка для стоянки грузовых автомобилей
- Площадка для стоянки специальных автомобилей
- Площадка для стоянки инвалидных колясок
- Площадка для стоянки детских колясок
- Площадка для стоянки самокатов
- Площадка для стоянки роликовых коньков
- Площадка для стоянки скейтбордов
- Площадка для стоянки самокатов
- Площадка для стоянки роликовых коньков
- Площадка для стоянки скейтбордов

Технико-экономические показатели земельного участка:

1. Площадь земельного участка – 6 238.0 м²
2. Площадь застройки – 1 917.6 м²
3. Площадь озеленения (благоустройства) – 1 170.0 м²

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание
- Навес
- Ограждение
- Ограждение с воротами и калиткой
- Ограждение с калиткой
- Ограждение с воротами
- Ограждение с подпорной стенкой
- Подпорная стенка
- Пешеходная дорожка
- Проезд
- Парковка
- Площадка для мусорных контейнеров
- Площадка для сушки белья
- Площадка для отдыха взрослого населения
- Площадка для игр детей дошкольного возраста
- Площадка для игр детей младшего школьного возраста
- Площадка для занятий физкультурой
- Площадка для выгула собак
- Площадка для хозяйственных целей
- Площадка для стоянки автомобилей
- Площадка для стоянки велосипедов
- Площадка для стоянки мотоциклов
- Площадка для стоянки автобусов
- Площадка для стоянки грузовых автомобилей
- Площадка для стоянки специальных автомобилей
- Площадка для стоянки инвалидных колясок
- Площадка для стоянки детских колясок
- Площадка для стоянки самокатов
- Площадка для стоянки роликовых коньков
- Площадка для стоянки скейтбордов
- Площадка для стоянки самокатов
- Площадка для стоянки роликовых коньков
- Площадка для стоянки скейтбордов

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3.83
2	Коридор	4.53
3	Лестничная клетка	3.83
4	Электрощитовая	1.36
5	Помещение уборочного инвентаря	1.36
6	Помещение для хранения велосипедов	8.97
7	Помещение для хранения колясок	9.61
8	Помещение для хранения мусорных контейнеров	10.51
9	Помещение для хранения мусорных контейнеров	10.51
10	Помещение для хранения мусорных контейнеров	10.51

Общая площадь здания:

1. Общая площадь здания – 752.4 м²
2. Площадь застройки – 191.3 м²
3. Этаж по экспликации (высота) – 116.2 м²

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия отмостки
- Линия здания
- Линия крыши
- Линия фундамента
- Линия цоколя
- Линия перекрытия
- Линия стены
- Линия перегородки
- Линия оконного проема
- Линия дверного проема
- Линия лестницы
- Линия пандуса
- Линия ограждения
- Линия разреза
- Линия сечения
- Линия осей
- Линия размерная
- Линия выноска
- Линия контура
- Линия невидимая
- Линия видимая
- Линия скрытая
- Линия штрихпунктирная
- Линия пунктирная
- Линия сплошная
- Линия волнистая
- Линия ломаная
- Линия прямая
- Линия кривая
- Линия дуга
- Линия окружность
- Линия эллипс
- Линия многоугольник
- Линия прямоугольник
- Линия треугольник
- Линия квадрат
- Линия ромб
- Линия трапеция
- Линия параллелограмм
- Линия трапеция равнобедренная
- Линия трапеция прямоугольная
- Линия трапеция разносторонняя

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3.6
2	Коридор	6.3
3	Лестничная клетка	4.5
4	Электрощитовая	0.6
5	Санузел	3.4
6	Душевая	2.3
7	Комната	16.2
8	Кухня-ниша	4.3
9	Шкаф	0.7
10	Лоджия	3.2

Общая площадь квартир:

1. Площадь квартиры – 752.4 м²
2. Площадь жилая – 191.3 м²
3. Площадь террас (балконов) – 116.2 м²

Условные обозначения:

- Граница квартиры
- Несущая стена
- Перегородка
- Окно
- Дверь
- Ось симметрии
- Линия разреза

Примечания:

1. Привязка осей – по внутренним граням несущих стен.
2. Высота этажа – 3.0 м (±0.00 соответствует абсолютной отметке +12.06).
3. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.

Разрез 1–1

Разрез 2–2

Разрез 3–3

Разрез 4–4

Фасад по оси 1

Фасад по оси 11

Фасад по оси А

Фасад по оси Б

Схема расположения элементов благоустройства

Схема планировочной организации земельного участка

Схема вертикальной планировки

Схема инженерных сетей

Схема организации рельефа

Схема ограждений

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость покрытий

Ведомость элементов озеленения

Ведомость конструкций

Ведомость перемычек

Ведомость перекрытий

Ведомость полов

Ведомость проемов

Ведомость ограждений

Ведомость отделки

Ведомость спецификаций

Ведомость технологического оборудования

Ведомость технологических трубопроводов

Ведомость технологических металлоконструкций

Ведомость технологических площадок

Ведомость технологических лестниц

Ведомость технологических ограждений

Ведомость технологических люков

Ведомость технологических приямков

Ведомость технологических каналов

Ведомость технологических эстакад

Ведомость технологических этажерок

Ведомость технологических галерей

Ведомость технологических переходов

Ведомость технологических площадок обслуживания

Ведомость технологических лестниц обслуживания

Ведомость технологических ограждений обслуживания

Ведомость технологических люков обслуживания

Ведомость технологических приямков обслуживания

Ведомость технологических каналов обслуживания

Ведомость технологических эстакад обслуживания

Ведомость технологических этажерок обслуживания

Ведомость технологических галерей обслуживания

**Ведомость технологических переходов обслуживания

Экспликация:

1. Зона №1 – 752.4 м²
2. Зона №2 – 191.3 м²
3. Зона №3 – 116.2 м² (63.38 %)

Общая площадь квартир:

1. Зона №1 – 752.4 м²
2. Зона №2 – 191.3 м²
3. Зона №3 – 116.2 м² (63.38 %)
4. Зона №4 – 63.38 %
5. Зона №5 – 100 %
6. Зона №6 – 100 %
7. Зона №7 – 100 %
8. Зона №8 – 100 %
9. Зона №9 – 100 %
10. Зона №10 – 100 %

Условные обозначения

- Граница зоны
- Граница квартиры
- Граница помещения
- Граница здания
- Линия разреза
- Линия разреза

Общие данные

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
3. Все размеры даны в мм, если не указано иное.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План 1-го этажа	
3	План 2-го этажа	
4	План 3-го этажа	
5	План 4-го этажа	
6	План 5-го этажа	
7	План 6-го этажа	
8	План 7-го этажа	
9	План 8-го этажа	
10	План 9-го этажа	
11	План 10-го этажа	

Спецификация

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Кирпич	1000	
2	Блок	500	
3	Раствор	200	
4	Арматура	150	
5	Бетон	100	
6	Доска	80	
7	Фанера	60	
8	Утеплитель	50	
9	Пароизоляция	40	
10	Гидроизоляция	30	
11	Кровля	20	

Примечания

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
3. Все размеры даны в мм, если не указано иное.

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	12.4
2	Санузел	3.8
3	Ванная	4.2
4	Кухня	9.6
5	Комната	18.3
6	Комната	16.7
7	Балкон	2.1
8	Лоджия	3.4
9	Кладовая	1.2
10	Коридор	6.8
11	Тамбур	2.0

Экспликация:

1. Зона №1 – 752.4 м²
2. Зона №2 – 191.3 м²
3. Зона №3 (общая) – 116.2 м²
4. Зона №4
5. Зона №5
6. Зона №6
7. Зона №7
8. Зона №8
9. Зона №9
10. Зона №10

Общая площадь здания:

1. Площадь застройки – 752.4 м²
2. Площадь этажа – 191.3 м²
3. Площадь всех частей здания (общая) – 116.2 м²

Условные обозначения

- Граница зоны №1
- Граница зоны №2
- Граница зоны №3
- Граница зоны №4
- Граница зоны №5
- Граница зоны №6
- Граница зоны №7
- Граница зоны №8
- Граница зоны №9
- Граница зоны №10

Отметки

1. Отметка чистого пола 1-го этажа принята за 0.000 абсолютных отметок рельефа местности.
2. Высота этажа 3.0м (±0.00 абсолютных отметок рельефа местности) +0.000=446.10 абсолютных отметок.
3. Для обозначения уровня чистого пола этажа относительно абсолютных отметок рельефа местности – использовать знак.

Привязка

Привязка здания произведена от существующего здания №1 по ул. Ленина.

Координаты: 01.18.13.037.2Г4

Здание №2

+18.22 балконной плиты

Здание №3

+18.22 балконной плиты

Выполнил	Ахмадов Ш.		Архитектурно-планировочная часть
Проверил	Ахмадов Ш.		
Н. контр.	Ахмадов Ш.		
ГИП	Ахмадов Ш.		

BIJI ARCHITECTURE

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро «Ахмадов»

г. Грозный, ул. Ленина, 1. Тел.: 595 55-35-74; 599 75-28-88

Масштаб	1:200	
Формат	А-3	А.01.11

2024 г.



Экспликация:

1. Зал – 752.4 м²
2. Кладовая – 191.3 м²
3. Лестничная клетка (общая) – 116.2 м²

Общая площадь квартир:

1. Однокомнатная – 752.4 м²
2. Двухкомнатная – 191.3 м²
3. Лестничная клетка (общая) – 116.2 м²

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница квартиры
- Граница помещения
- Граница технического помещения
- Граница помещения общего пользования
- Граница помещения общего пользования (лестничная клетка)
- Граница помещения общего пользования (коридор)
- Граница помещения общего пользования (тамбур)
- Граница помещения общего пользования (санузел)
- Граница помещения общего пользования (кладовая)
- Граница помещения общего пользования (электрощитовая)
- Граница помещения общего пользования (вентиляционная)
- Граница помещения общего пользования (водомерный узел)
- Граница помещения общего пользования (насосная)
- Граница помещения общего пользования (котельная)
- Граница помещения общего пользования (бойлерная)
- Граница помещения общего пользования (теплообменная)
- Граница помещения общего пользования (ИТП)
- Граница помещения общего пользования (водоподготовка)
- Граница помещения общего пользования (водоочистка)
- Граница помещения общего пользования (водоподготовка)
- Граница помещения общего пользования (водоочистка)

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
3. Все размеры даны в мм, если не указано иное.

Заказчик: ООО «Строительная компания «Строительная компания»

Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, ул. Строительная, д. 1

Раздел: Архитектурные решения

Стадия: Рабочая документация

Лист: 1

Листов: 1

Масштаб: 1:100

Дата: 2024 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			

BIJI ARCHITECTURE

Адрес: г. Москва, ул. Строительная, д. 1, стр. 1

ТЕЛ.: 595 55-35-74; 599 75-28-88

Масштаб	1:120	
Формат	А-3	А.01.12

Экспликация:

1. Зал – 752.4 м²
2. Кабинеты – 191.3 м²
3. Холл, гардероб – (638.7) – 116.2 м²

Общая площадь здания:

1. Площадь застройки – 1580 м²
2. Общая площадь – 3160 м²
3. Строительный объем – 10000 м³
4. Количество этажей – 2
5. Высота здания – 12 м
6. Площадь кровли – 1580 м²
7. Площадь благоустройства – 1580 м²
8. Площадь озеленения – 1580 м²
9. Площадь отмостки – 1580 м²
10. Площадь асфальтирования – 1580 м²

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание
- Ограждение
- Проектируемое дерево
- Существующее дерево
- Проектируемый кустарник
- Существующий кустарник

Ведомость малых архитектурных форм:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья	4	
2	Урна	2	
3	Качели	2	
4	Песочница	1	
5	Карусель	1	
6	Горка	1	
7	Спортивный комплекс	1	
8	Беседка	1	
9	Велопарковка	1	
10	Информационный стенд	1	

Ведомость покрытий:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетонное покрытие	1200
2	Тротуарная плитка	300
3	Газон	1580
4	Отмостка	80

Ведомость элементов благоустройства:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья	4	
2	Урна	2	
3	Качели	2	
4	Песочница	1	
5	Карусель	1	
6	Горка	1	
7	Спортивный комплекс	1	
8	Беседка	1	
9	Велопарковка	1	
10	Информационный стенд	1	

Ведомость дверей:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Дверь входная	2	
2	Дверь межкомнатная	12	
3	Дверь санузла	4	
4	Дверь кладовой	2	
5	Дверь эвакуационная	2	
6	Дверь противопожарная	1	
7	Дверь тамбурная	2	
8	Дверь раздвижная	1	
9	Дверь складская	1	
10	Дверь технического помещения	1	

Ведомость окон:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Окно ПВХ	24	
2	Окно ПВХ	12	
3	Окно ПВХ	8	
4	Окно ПВХ	4	
5	Окно ПВХ	2	
6	Окно ПВХ	2	
7	Окно ПВХ	1	
8	Окно ПВХ	1	
9	Окно ПВХ	1	
10	Окно ПВХ	1	

Ведомость перемычек:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Перемычка	10	
2	Перемычка	8	
3	Перемычка	6	
4	Перемычка	4	
5	Перемычка	2	
6	Перемычка	2	
7	Перемычка	1	
8	Перемычка	1	
9	Перемычка	1	
10	Перемычка	1	

Ведомость перекрытий:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Монолитное перекрытие	1580
2	Монолитное перекрытие	1580
3	Монолитное перекрытие	1580
4	Монолитное перекрытие	1580
5	Монолитное перекрытие	1580
6	Монолитное перекрытие	1580
7	Монолитное перекрытие	1580
8	Монолитное перекрытие	1580
9	Монолитное перекрытие	1580
10	Монолитное перекрытие	1580

Ведомость полов:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Ламинат	1200
2	Плитка керамическая	300
3	Линолеум	1580
4	Ковролин	80

Ведомость потолков:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Подвесной потолок	1580
2	Подвесной потолок	1580
3	Подвесной потолок	1580
4	Подвесной потолок	1580
5	Подвесной потолок	1580
6	Подвесной потолок	1580
7	Подвесной потолок	1580
8	Подвесной потолок	1580
9	Подвесной потолок	1580
10	Подвесной потолок	1580

Ведомость стен:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Кирпичная кладка	1580
2	Кирпичная кладка	1580
3	Кирпичная кладка	1580
4	Кирпичная кладка	1580
5	Кирпичная кладка	1580
6	Кирпичная кладка	1580
7	Кирпичная кладка	1580
8	Кирпичная кладка	1580
9	Кирпичная кладка	1580
10	Кирпичная кладка	1580

Ведомость фундаментов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Фундамент	10	
2	Фундамент	8	
3	Фундамент	6	
4	Фундамент	4	
5	Фундамент	2	
6	Фундамент	2	
7	Фундамент	1	
8	Фундамент	1	
9	Фундамент	1	
10	Фундамент	1	

Ведомость ограждений:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение	10	
2	Ограждение	8	
3	Ограждение	6	
4	Ограждение	4	
5	Ограждение	2	
6	Ограждение	2	
7	Ограждение	1	
8	Ограждение	1	
9	Ограждение	1	
10	Ограждение	1	

Ведомость кровли:

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Кровля	1580
2	Кровля	1580
3	Кровля	1580
4	Кровля	1580
5	Кровля	1580
6	Кровля	1580
7	Кровля	1580
8	Кровля	1580
9	Кровля	1580
10	Кровля	1580

Ведомость инженерных систем:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Водопровод	1	
2	Канализация	1	
3	Отопление	1	
4	Вентиляция	1	
5	Электроснабжение	1	
6	Слаботочные системы	1	
7	Пожарная сигнализация	1	
8	Система видеонаблюдения	1	
9	Система контроля доступа	1	
10	Молниезащита	1	

Ведомость спецификаций:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Спецификация	1	
2	Спецификация	1	
3	Спецификация	1	
4	Спецификация	1	
5	Спецификация	1	
6	Спецификация	1	
7	Спецификация	1	
8	Спецификация	1	
9	Спецификация	1	
10	Спецификация	1	

Ведомость ссылочных документов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	ГОСТ	1	
2	СНиП	1	
3	СП	1	
4	ГОСТ	1	
5	СНиП	1	
6	СП	1	
7	ГОСТ	1	
8	СНиП	1	
9	СП	1	
10	ГОСТ	1	

Ведомость изменений:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Изменение	1	
2	Изменение	1	
3	Изменение	1	
4	Изменение	1	
5	Изменение	1	
6	Изменение	1	
7	Изменение	1	
8	Изменение	1	
9	Изменение	1	
10	Изменение	1	

Ведомость согласований:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Согласование	1	
2	Согласование	1	
3	Согласование	1	
4	Согласование	1	
5	Согласование	1	
6	Согласование	1	
7	Согласование	1	
8	Согласование	1	
9	Согласование	1	
10	Согласование	1	

Ведомость экспертиз:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Экспертиза	1	
2	Экспертиза	1	
3	Экспертиза	1	
4	Экспертиза	1	
5	Экспертиза	1	
6	Экспертиза	1	
7	Экспертиза	1	
8	Экспертиза	1	
9	Экспертиза	1	
10	Экспертиза	1	

Ведомость разрешений:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Разрешение	1	
2	Разрешение	1	
3	Разрешение	1	
4	Разрешение	1	
5	Разрешение	1	
6	Разрешение	1	
7	Разрешение	1	
8	Разрешение	1	
9	Разрешение	1	
10	Разрешение	1	

Ведомость актов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Акт	1	
2	Акт	1	
3	Акт	1	
4	Акт	1	
5	Акт	1	
6	Акт	1	
7	Акт	1	
8	Акт	1	
9	Акт	1	
10	Акт	1	

Ведомость протоколов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Протокол	1	
2	Протокол	1	
3	Протокол	1	
4	Протокол	1	
5	Протокол	1	
6	Протокол	1	
7	Протокол	1	
8	Протокол	1	
9	Протокол	1	
10	Протокол	1	

Ведомость заключений:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Заключение	1	
2	Заключение	1	
3	Заключение	1	
4	Заключение	1	
5	Заключение	1	
6	Заключение	1	
7	Заключение	1	
8	Заключение	1	
9	Заключение	1	
10	Заключение	1	

Ведомость свидетельств:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Свидетельство	1	
2	Свидетельство	1	
3	Свидетельство	1	
4	Свидетельство	1	
5	Свидетельство	1	
6	Свидетельство	1	
7	Свидетельство	1	
8	Свидетельство	1	
9	Свидетельство	1	
10	Свидетельство	1	

Ведомость лицензий:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Лицензия	1	
2	Лицензия	1	
3	Лицензия	1	
4	Лицензия	1	
5	Лицензия	1	
6	Лицензия	1	
7	Лицензия	1	
8	Лицензия	1	
9	Лицензия	1	
10	Лицензия	1	

Ведомость сертификатов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Сертификат	1	
2	Сертификат	1	
3	Сертификат	1	
4	Сертификат	1	
5	Сертификат	1	
6	Сертификат	1	
7	Сертификат	1	
8	Сертификат	1	
9	Сертификат	1	
10	Сертификат	1	

Ведомость деклараций:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Декларация	1	
2	Декларация	1	
3	Декларация	1	
4	Декларация	1	
5	Декларация	1	
6	Декларация	1	
7	Декларация	1	
8	Декларация	1	
9	Декларация	1	
10	Декларация	1	

Ведомость паспортов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Паспорт	1	
2	Паспорт	1	
3	Паспорт	1	
4	Паспорт	1	
5	Паспорт	1	
6	Паспорт	1	
7	Паспорт	1	
8	Паспорт	1	
9	Паспорт	1	
10	Паспорт	1	

Ведомость инструкций:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Инструкция	1	
2	Инструкция	1	
3	Инструкция	1	
4	Инструкция	1	
5	Инструкция	1	
6	Инструкция	1	
7	Инструкция	1	
8	Инструкция	1	
9	Инструкция	1	
10	Инструкция	1	

Ведомость журналов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Журнал	1	
2	Журнал	1	
3	Журнал	1	
4	Журнал	1	
5	Журнал	1	
6	Журнал	1	
7	Журнал	1	
8	Журнал	1	
9	Журнал	1	
10	Журнал	1	

Ведомость книг:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Книга	1	
2	Книга	1	
3	Книга	1	
4	Книга	1	
5	Книга	1	
6	Книга	1	
7	Книга	1	
8	Книга	1	
9	Книга	1	
10	Книга	1	

Ведомость альбомов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Альбом	1	
2	Альбом	1	
3	Альбом	1	
4	Альбом	1	
5	Альбом	1	
6	Альбом	1	
7	Альбом	1	
8	Альбом	1	
9	Альбом	1	
10	Альбом	1	

Ведомость чертежей:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Чертеж	1	
2	Чертеж	1	
3	Чертеж	1	
4	Чертеж	1	
5	Чертеж	1	
6	Чертеж	1	
7	Чертеж	1	
8	Чертеж	1	
9	Чертеж	1	
10	Чертеж	1	

Ведомость планов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	План	1	
2	План	1	
3	План	1	
4	План	1	
5	План	1	
6	План	1	
7	План	1	
8	План	1	
9	План	1	
10	План	1	

Ведомость разрезов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Разрез	1	
2	Разрез	1	
3	Разрез	1	
4	Разрез	1	
5	Разрез	1	
6	Разрез	1	
7	Разрез	1	
8	Разрез	1	
9	Разрез	1	
10	Разрез	1	

Ведомость фасадов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Фасад	1	
2	Фасад	1	
3	Фасад	1	
4	Фасад	1	
5	Фасад	1	
6	Фасад	1	
7	Фасад	1	
8	Фасад	1	
9	Фасад	1	
10	Фасад	1	

Ведомость узлов:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Узел	1	
2	Узел	1	
3	Узел	1	
4	Узел	1	
5	Узел	1	
6	Узел	1	
7	Узел	1	
8	Узел	1	
9	Узел	1	
10	Узел	1	

Ведомость деталей:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Деталь	1	
2	Деталь	1	
3	Деталь	1	
4	Деталь	1	
5	Деталь	1	
6	Деталь	1	
7	Деталь	1	
8	Деталь	1	
9	Деталь	1	
10	Деталь	1	

Ведомость схем:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Схема	1	
2	Схема	1	
3	Схема	1	
4	Схема	1	
5	Схема	1	
6	Схема	1	
7	Схема	1	
8	Схема	1	
9	Схема	1	
10	Схема	1	

Ведомость таблиц:

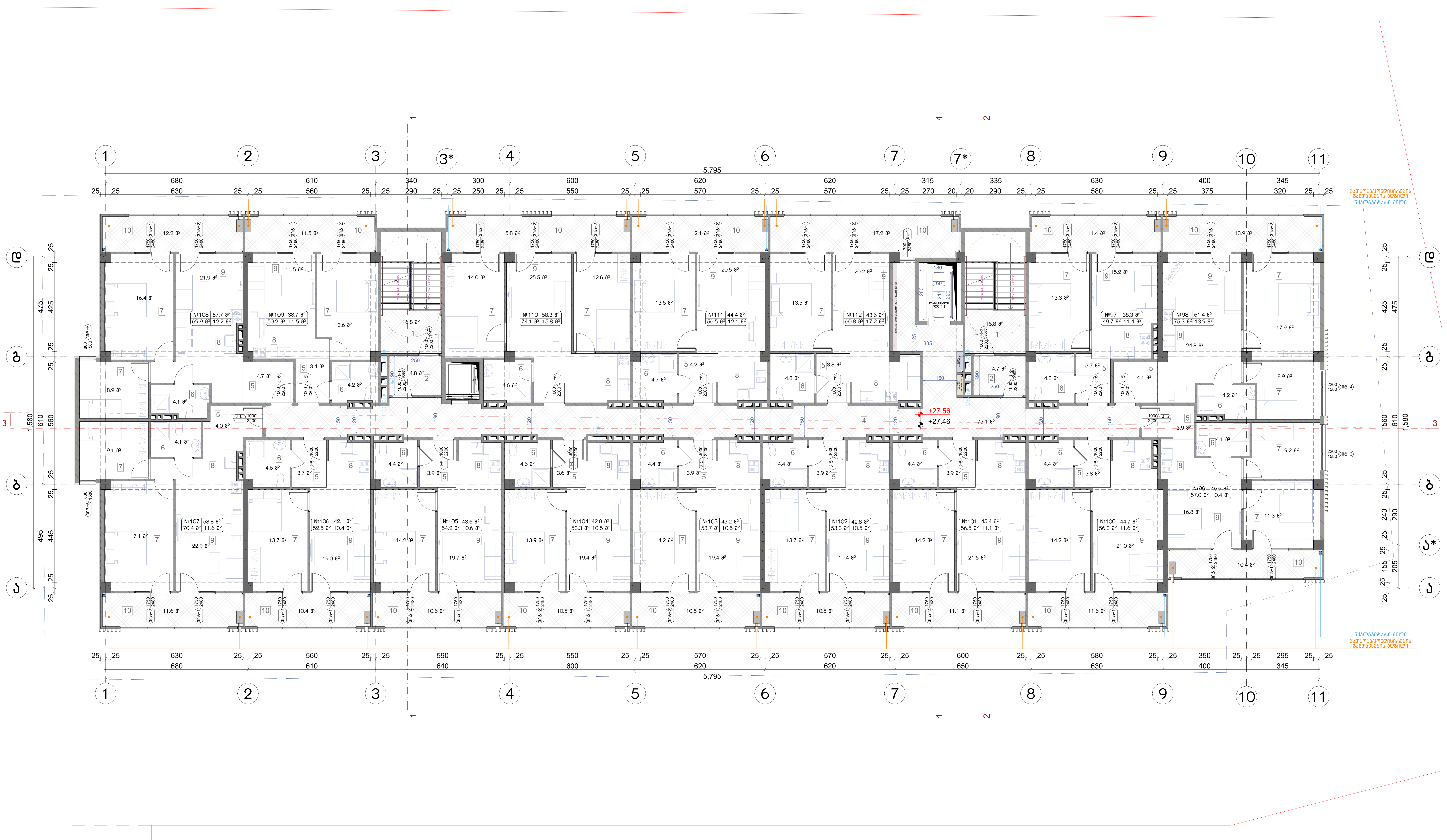
Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Таблица	1	
2	Таблица	1	
3	Таблица	1	
4	Таблица	1	
5	Таблица	1	
6	Таблица	1	
7	Таблица	1	
8	Таблица	1	
9	Таблица	1	
10	Таблица	1	

Ведомость графиков:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	График	1	
2	График	1	
3	График	1	
4	График	1	
5	График	1	
6	График	1	
7	График	1	
8	График	1	
9	График	1	
10	График	1	

Ведомость диаграмм:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Диаграмма	1	
2	Диаграмма	1	
3	Диаграмма	1	
4	Диаграмма	1	
5	Диаграмма	1	
6	Диаграмма	1	
7	Диаграмма	1	
8	Диаграмма	1	
9	Диаграмма	1	
10	Диаграмма



ექსპლიკაცია:	ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:
1. კიბის უჯრედი 2. ტამბური 4. დერეფანი 5. ჰოლი 6. სან.კვანძი 7. საძინებელი 8. სამზარეულო 9. საერთო ოთახი 10. აივანი	1. საცხოვრებელი – 752.4 მ² 2. საზაფხულო – 191.3 მ² 3. კიბის უჯრედი და სადარბაზო (ტამბური) – 116.2 მ²

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

მეათე სართულის გეგმა +27.46 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:120
A-3	ფურცლები	A.01.14

2024 წ.

Экспликация:

1. Зал – 680 м²
2. Фойе – 630 м²
3. Гардероб – 175 м²
4. Санузел М – 56 м²
5. Санузел Ж – 56 м²
6. Санузел МГН – 23.5 м²
7. Санузел – 23.5 м²
8. Кладовая – 22 м²
9. Кладовая уборочного инвентаря – 4 м²
10. Электрощитовая – 10 м²

Общая площадь здания:

1. Площадь застройки – 752.4 м²
2. Площадь этажа – 191.3 м²
3. Площадь этажа без учета площади лестничных маршей – 116.2 м²

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница помещения
- Граница помещения с отделкой
- Граница помещения с отделкой и мебелью
- Граница помещения с отделкой, мебелью и оборудованием
- Граница помещения с отделкой, мебелью, оборудованием и санитарно-техническими приборами

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности	Класс конструктивной пожарной опасности	Степень огнестойкости	Категория помещения по электробезопасности
1	Зал	680	В4	Ф2.1	С0	I	–
2	Фойе	630	В4	Ф2.1	С0	I	–
3	Гардероб	175	В4	Ф2.1	С0	I	–
4	Санузел М	56	В4	Ф2.1	С0	I	–
5	Санузел Ж	56	В4	Ф2.1	С0	I	–
6	Санузел МГН	23.5	В4	Ф2.1	С0	I	–
7	Санузел	23.5	В4	Ф2.1	С0	I	–
8	Кладовая	22	В4	Ф2.1	С0	I	–
9	Кладовая уборочного инвентаря	4	В4	Ф2.1	С0	I	–
10	Электрощитовая	10	В4	Ф2.1	С0	I	–

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница помещения
- Граница помещения с отделкой
- Граница помещения с отделкой и мебелью
- Граница помещения с отделкой, мебелью и оборудованием
- Граница помещения с отделкой, мебелью, оборудованием и санитарно-техническими приборами

Ведомость ограждающих конструкций

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Наружная стена	1.580	610	–
2	Внутренняя несущая стена	1.580	560	–
3	Перегородка	1.580	560	–
4	Перегородка	1.580	560	–
5	Перегородка	1.580	560	–
6	Перегородка	1.580	560	–
7	Перегородка	1.580	560	–
8	Перегородка	1.580	560	–
9	Перегородка	1.580	560	–
10	Перегородка	1.580	560	–

Ведомость перемычек

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Перемычка	1.580	610	–
2	Перемычка	1.580	560	–
3	Перемычка	1.580	560	–
4	Перемычка	1.580	560	–
5	Перемычка	1.580	560	–
6	Перемычка	1.580	560	–
7	Перемычка	1.580	560	–
8	Перемычка	1.580	560	–
9	Перемычка	1.580	560	–
10	Перемычка	1.580	560	–

Ведомость перекрытий

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Перекрытие	1.580	610	–
2	Перекрытие	1.580	560	–
3	Перекрытие	1.580	560	–
4	Перекрытие	1.580	560	–
5	Перекрытие	1.580	560	–
6	Перекрытие	1.580	560	–
7	Перекрытие	1.580	560	–
8	Перекрытие	1.580	560	–
9	Перекрытие	1.580	560	–
10	Перекрытие	1.580	560	–

Ведомость покрытий

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Покрытие	1.580	610	–
2	Покрытие	1.580	560	–
3	Покрытие	1.580	560	–
4	Покрытие	1.580	560	–
5	Покрытие	1.580	560	–
6	Покрытие	1.580	560	–
7	Покрытие	1.580	560	–
8	Покрытие	1.580	560	–
9	Покрытие	1.580	560	–
10	Покрытие	1.580	560	–

Ведомость полов

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Пол	1.580	610	–
2	Пол	1.580	560	–
3	Пол	1.580	560	–
4	Пол	1.580	560	–
5	Пол	1.580	560	–
6	Пол	1.580	560	–
7	Пол	1.580	560	–
8	Пол	1.580	560	–
9	Пол	1.580	560	–
10	Пол	1.580	560	–

Ведомость потолков

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Потолок	1.580	610	–
2	Потолок	1.580	560	–
3	Потолок	1.580	560	–
4	Потолок	1.580	560	–
5	Потолок	1.580	560	–
6	Потолок	1.580	560	–
7	Потолок	1.580	560	–
8	Потолок	1.580	560	–
9	Потолок	1.580	560	–
10	Потолок	1.580	560	–

Ведомость дверей

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Дверь	1.580	610	–
2	Дверь	1.580	560	–
3	Дверь	1.580	560	–
4	Дверь	1.580	560	–
5	Дверь	1.580	560	–
6	Дверь	1.580	560	–
7	Дверь	1.580	560	–
8	Дверь	1.580	560	–
9	Дверь	1.580	560	–
10	Дверь	1.580	560	–

Ведомость окон

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Окно	1.580	610	–
2	Окно	1.580	560	–
3	Окно	1.580	560	–
4	Окно	1.580	560	–
5	Окно	1.580	560	–
6	Окно	1.580	560	–
7	Окно	1.580	560	–
8	Окно	1.580	560	–
9	Окно	1.580	560	–
10	Окно	1.580	560	–

Ведомость ворот

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Ворота	1.580	610	–
2	Ворота	1.580	560	–
3	Ворота	1.580	560	–
4	Ворота	1.580	560	–
5	Ворота	1.580	560	–
6	Ворота	1.580	560	–
7	Ворота	1.580	560	–
8	Ворота	1.580	560	–
9	Ворота	1.580	560	–
10	Ворота	1.580	560	–

Ведомость лестниц

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Лестница	1.580	610	–
2	Лестница	1.580	560	–
3	Лестница	1.580	560	–
4	Лестница	1.580	560	–
5	Лестница	1.580	560	–
6	Лестница	1.580	560	–
7	Лестница	1.580	560	–
8	Лестница	1.580	560	–
9	Лестница	1.580	560	–
10	Лестница	1.580	560	–

Ведомость пандусов

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Пандус	1.580	610	–
2	Пандус	1.580	560	–
3	Пандус	1.580	560	–
4	Пандус	1.580	560	–
5	Пандус	1.580	560	–
6	Пандус	1.580	560	–
7	Пандус	1.580	560	–
8	Пандус	1.580	560	–
9	Пандус	1.580	560	–
10	Пандус	1.580	560	–

Ведомость крылец

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Крыльцо	1.580	610	–
2	Крыльцо	1.580	560	–
3	Крыльцо	1.580	560	–
4	Крыльцо	1.580	560	–
5	Крыльцо	1.580	560	–
6	Крыльцо	1.580	560	–
7	Крыльцо	1.580	560	–
8	Крыльцо	1.580	560	–
9	Крыльцо	1.580	560	–
10	Крыльцо	1.580	560	–

Ведомость козырьков

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Козырек	1.580	610	–
2	Козырек	1.580	560	–
3	Козырек	1.580	560	–
4	Козырек	1.580	560	–
5	Козырек	1.580	560	–
6	Козырек	1.580	560	–
7	Козырек	1.580	560	–
8	Козырек	1.580	560	–
9	Козырек	1.580	560	–
10	Козырек	1.580	560	–

Ведомость ограждений

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Ограждение	1.580	610	–
2	Ограждение	1.580	560	–
3	Ограждение	1.580	560	–
4	Ограждение	1.580	560	–
5	Ограждение	1.580	560	–
6	Ограждение	1.580	560	–
7	Ограждение	1.580	560	–
8	Ограждение	1.580	560	–
9	Ограждение	1.580	560	–
10	Ограждение	1.580	560	–

Ведомость перил

№	Наименование	Площадь, м²	Толщина, мм	Примечание
1	Перила	1.580	610	–
2	Перила	1.580	560	–
3	Перила	1.580	560	–
4	Перила	1.580	560	–
5	Перила	1.580	560	–
6	Перила	1.580	560	–
7	Перила	1.580	560	–
8	Перила	1.580	560	–
9	Перила	1.580	560	–
10	Перила

Экспликация:

1. Зал – 1 этаж
2. Склад – 1 этаж
3. Тамбур – 1 этаж
4. Коридор – 1 этаж
5. Санузел – 1 этаж
6. Комната персонала – 1 этаж
7. Комната охраны – 1 этаж
8. Комната персонала – 1 этаж
9. Кладовая – 1 этаж
10. Электрощитовая – 1 этаж

Общая площадь помещений здания:

1. Общая площадь – 752.4 м²
2. Площадь застройки – 191.3 м²
3. Этаж по экспликации (высота) – 116.2 м²

Условные обозначения

- Граница здания
- Стена
- Перегородка
- Ограждение технологическое
- Линия разреза
- Ось симметрии

Примечание

1. Конструкции ограждающие здания, а также перегородки, обеспечивают требуемые теплотехнические характеристики, звукоизоляцию, пожарную безопасность.
2. Полы помещений с мокрым режимом эксплуатации выполнить с гидроизоляцией.
3. Все размеры, отметки уточнить по месту.
4. Отметка чистого пола 1-го этажа принята за ±0.000=446.10 абсолютных отметок.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
2	План фундаментов. Разрезы	
3	План 1-го этажа. Экспликация помещений	
4	План кровли. Узлы	
5	Фасады	

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Двери			
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь металлическая, 1000×2200	4	85	
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь металлическая, 900×2200	12	78	
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь металлическая, 800×2200	6	72	
		Ворота			
В1	ГОСТ 31173-2003	Ворота секционные, 3000×3000	2	210	
		Окна			
О1	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ, 1500×1400	18	42	
О2	ГОСТ 30674-99	Окно ПВХ, 1200×1400	6	36	

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Зал	752.4
2	Склад	191.3
3	Тамбур	12.6
4	Коридор	38.4
5	Санузел	3.6
6	Комната персонала	9.2
7	Комната охраны	7.8
8	Комната персонала	8.5
9	Кладовая	14.7
10	Электрощитовая	4.2

Ведомость отделки помещений

№	Наименование	Пол	Стены	Потолок
1	Зал	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
2	Склад	Бетон	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
3	Тамбур	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
4	Коридор	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
5	Санузел	Плитка керамическая	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная
6	Комната персонала	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
7	Комната охраны	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
8	Комната персонала	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
9	Кладовая	Бетон	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная
10	Электрощитовая	Плитка керамическая	Окраска водоэмульсионная	Окраска водоэмульсионная

Ведомость конструкций

Марка	Наименование	Примечание
ФЛ1	Фундаментная лента ФЛ1	
ФЛ2	Фундаментная лента ФЛ2	
ФЛ3	Фундаментная лента ФЛ3	
ФЛ4	Фундаментная лента ФЛ4	
ФЛ5	Фундаментная лента ФЛ5	
ФЛ6	Фундаментная лента ФЛ6	
ФЛ7	Фундаментная лента ФЛ7	
ФЛ8	Фундаментная лента ФЛ8	
ФЛ9	Фундаментная лента ФЛ9	
ФЛ10	Фундаментная лента ФЛ10	
ФЛ11	Фундаментная лента ФЛ11	
ФЛ12	Фундаментная лента ФЛ12	
ФЛ13	Фундаментная лента ФЛ13	
ФЛ14	Фундаментная лента ФЛ14	
ФЛ15	Фундаментная лента ФЛ15	
ФЛ16	Фундаментная лента ФЛ16	
ФЛ17	Фундаментная лента ФЛ17	
ФЛ18	Фундаментная лента ФЛ18	
ФЛ19	Фундаментная лента ФЛ19	
ФЛ20	Фундаментная лента ФЛ20	
ФЛ21	Фундаментная лента ФЛ21	
ФЛ22	Фундаментная лента ФЛ22	
ФЛ23	Фундаментная лента ФЛ23	
ФЛ24	Фундаментная лента ФЛ24	
ФЛ25	Фундаментная лента ФЛ25	
ФЛ26	Фундаментная лента ФЛ26	
ФЛ27	Фундаментная лента ФЛ27	
ФЛ28	Фундаментная лента ФЛ28	
ФЛ29	Фундаментная лента ФЛ29	
ФЛ30	Фундаментная лента ФЛ30	
ФЛ31	Фундаментная лента ФЛ31	
ФЛ32	Фундаментная лента ФЛ32	
ФЛ33	Фундаментная лента ФЛ33	
ФЛ34	Фундаментная лента ФЛ34	
ФЛ35	Фундаментная лента ФЛ35	
ФЛ36	Фундаментная лента ФЛ36	
ФЛ37	Фундаментная лента ФЛ37	
ФЛ38	Фундаментная лента ФЛ38	
ФЛ39	Фундаментная лента ФЛ39	
ФЛ40	Фундаментная лента ФЛ40	
ФЛ41	Фундаментная лента ФЛ41	
ФЛ42	Фундаментная лента ФЛ42	
ФЛ43	Фундаментная лента ФЛ43	
ФЛ44	Фундаментная лента ФЛ44	
ФЛ45	Фундаментная лента ФЛ45	
ФЛ46	Фундаментная лента ФЛ46	
ФЛ47	Фундаментная лента ФЛ47	
ФЛ48	Фундаментная лента ФЛ48	
ФЛ49	Фундаментная лента ФЛ49	
ФЛ50	Фундаментная лента ФЛ50	
ФЛ51	Фундаментная лента ФЛ51	
ФЛ52	Фундаментная лента ФЛ52	
ФЛ53	Фундаментная лента ФЛ53	
ФЛ54	Фундаментная лента ФЛ54	
ФЛ55	Фундаментная лента ФЛ55	
ФЛ56	Фундаментная лента ФЛ56	
ФЛ57	Фундаментная лента ФЛ57	
ФЛ58	Фундаментная лента ФЛ58	
ФЛ59	Фундаментная лента ФЛ59	
ФЛ60	Фундаментная лента ФЛ60	
ФЛ61	Фундаментная лента ФЛ61	
ФЛ62	Фундаментная лента ФЛ62	
ФЛ63	Фундаментная лента ФЛ63	
ФЛ64	Фундаментная лента ФЛ64	
ФЛ65	Фундаментная лента ФЛ65	
ФЛ66	Фундаментная лента ФЛ66	
ФЛ67	Фундаментная лента ФЛ67	
ФЛ68	Фундаментная лента ФЛ68	
ФЛ69	Фундаментная лента ФЛ69	
ФЛ70	Фундаментная лента ФЛ70	
ФЛ71	Фундаментная лента ФЛ71	
ФЛ72	Фундаментная лента ФЛ72	
ФЛ73	Фундаментная лента ФЛ73	
ФЛ74	Фундаментная лента ФЛ74	
ФЛ75	Фундаментная лента ФЛ75	
ФЛ76	Фундаментная лента ФЛ76	
ФЛ77	Фундаментная лента ФЛ77	
ФЛ78	Фундаментная лента ФЛ78	
ФЛ79	Фундаментная лента ФЛ79	
ФЛ80	Фундаментная лента ФЛ80	
ФЛ81	Фундаментная лента ФЛ81	
ФЛ82	Фундаментная лента ФЛ82	
ФЛ83	Фундаментная лента ФЛ83	
ФЛ84	Фундаментная лента ФЛ84	
ФЛ85	Фундаментная лента ФЛ85	
ФЛ86	Фундаментная лента ФЛ86	
ФЛ87	Фундаментная лента ФЛ87	
ФЛ88	Фундаментная лента ФЛ88	
ФЛ89	Фундаментная лента ФЛ89	
ФЛ90	Фундаментная лента ФЛ90	
ФЛ91	Фундаментная лента ФЛ91	
ФЛ92	Фундаментная лента ФЛ92	
ФЛ93	Фундаментная лента ФЛ93	
ФЛ94	Фундаментная лента ФЛ94	
ФЛ95	Фундаментная лента ФЛ95	
ФЛ96	Фундаментная лента ФЛ96	
ФЛ97	Фундаментная лента ФЛ97	
ФЛ98	Фундаментная лента ФЛ98	
ФЛ99	Фундаментная лента ФЛ99	
ФЛ100	Фундаментная лента ФЛ100	

Ведомость перемычек

Марка	Наименование	Примечание
ПР1	Перемычка ПР1	
ПР2	Перемычка ПР2	
ПР3	Перемычка ПР3	
ПР4	Перемычка ПР4	
ПР5	Перемычка ПР5	
ПР6	Перемычка ПР6	
ПР7	Перемычка ПР7	
ПР8	Перемычка ПР8	
ПР9	Перемычка ПР9	
ПР10	Перемычка ПР10	
ПР11	Перемычка ПР11	
ПР12	Перемычка ПР12	
ПР13	Перемычка ПР13	
ПР14	Перемычка ПР14	
ПР15	Перемычка ПР15	
ПР16	Перемычка ПР16	
ПР17	Перемычка ПР17	
ПР18	Перемычка ПР18	
ПР19	Перемычка ПР19	
ПР20	Перемычка ПР20	
ПР21	Перемычка ПР21	
ПР22	Перемычка ПР22	
ПР23	Перемычка ПР23	
ПР24	Перемычка ПР24	
ПР25	Перемычка ПР25	
ПР26	Перемычка ПР26	
ПР27	Перемычка ПР27	
ПР28	Перемычка ПР28	
ПР29	Перемычка ПР29	
ПР30	Перемычка ПР30	
ПР31	Перемычка ПР31	
ПР32	Перемычка ПР32	
ПР33	Перемычка ПР33	
ПР34	Перемычка ПР34	
ПР35	Перемычка ПР35	
ПР36	Перемычка ПР36	
ПР37	Перемычка ПР37	
ПР38	Перемычка ПР38	
ПР39	Перемычка ПР39	
ПР40	Перемычка ПР40	
ПР41	Перемычка ПР41	
ПР42	Перемычка ПР42	
ПР43	Перемычка ПР43	
ПР44	Перемычка ПР44	
ПР45	Перемычка ПР45	
ПР46	Перемычка ПР46	
ПР47	Перемычка ПР47	
ПР48	Перемычка ПР48	
ПР49	Перемычка ПР49	
ПР50	Перемычка ПР50	
ПР51	Перемычка ПР51	
ПР52	Перемычка ПР52	
ПР53	Перемычка ПР53	
ПР54	Перемычка ПР54	
ПР55	Перемычка ПР55	
ПР56	Перемычка ПР56	
ПР57	Перемычка ПР57	
ПР58	Перемычка ПР58	
ПР59	Перемычка ПР59	
ПР60	Перемычка ПР60	
ПР61	Перемычка ПР61	
ПР62	Перемычка ПР62	
ПР63	Перемычка ПР63	
ПР64	Перемычка ПР64	
ПР65	Перемычка ПР65	
ПР66	Перемычка ПР66	
ПР67	Перемычка ПР67	
ПР68	Перемычка ПР68	
ПР69	Перемычка ПР69	
ПР70	Перемычка ПР70	
ПР71	Перемычка ПР71	
ПР72	Перемычка ПР72	
ПР73	Перемычка ПР73	
ПР74	Перемычка ПР74	
ПР75	Перемычка ПР75	
ПР76	Перемычка ПР76	
ПР77	Перемычка ПР77	
ПР78	Перемычка ПР78	
ПР79	Перемычка ПР79	
ПР80	Перемычка ПР80	
ПР81	Перемычка ПР81	
ПР82	Перемычка ПР82	
ПР83	Перемычка ПР83	
ПР84	Перемычка ПР84	
ПР85	Перемычка ПР85	
ПР86	Перемычка ПР86	
ПР87	Перемычка ПР87	
ПР88	Перемычка ПР88	
ПР89	Перемычка ПР89	
ПР90	Перемычка ПР90	
ПР91	Перемычка ПР91	
ПР92	Перемычка ПР92	
ПР93	Перемычка ПР93	
ПР94	Перемычка ПР94	
ПР95	Перемычка ПР95	
ПР96	Перемычка ПР96	
ПР97	Перемычка ПР97	
ПР98	Перемычка ПР98	
ПР99	Перемычка ПР99	
ПР100	Перемычка ПР100	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.110-2013	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.204-2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов сантехнических систем	
ГОСТ 21.206-2013	Условные обозначения трубопроводов	
ГОСТ 21.208-2013	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.213-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.214-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.216-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.217-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.218-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.219-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.220-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.221-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.222-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.223-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.224-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.225-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.226-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.227-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.228-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.229-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.230-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.231-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.232-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.233-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.234-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.235-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.236-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.237-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.238-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.239-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.240-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.241-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.242-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.243-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.244-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.245-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.246-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.247-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.248-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.249-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.250-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.251-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.252-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.253-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.254-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.255-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.256-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.257-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.258-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.259-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.260-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.261-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.262-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.263-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.264-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.265-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.266-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.267-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.268-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.269-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.270-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.271-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.272-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.273-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.274-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.275-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.276-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.277-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.278-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.279-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.280-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.281-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.282-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.283-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.284-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.285-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.286-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.287-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.288-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.289-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.290-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.291-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.292-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.293-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.294-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.295-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.296-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.297-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.298-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.299-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.300-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.301-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.302-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.303-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.304-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.305-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.306-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.307-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.308-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.309-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.310-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.311-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.312-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.313-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.314-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.315-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.316-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.317-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.318-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.319-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.320-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.321-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.322-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.323-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.324-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.325-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.326-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.327-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.328-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.329-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.330-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.331-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.332-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.333-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.334-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.335-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.336-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.337-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.338-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.339-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.340-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.341-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.342-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.343-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.344-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.345-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.346-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.347-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.348-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.349-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.350-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.351-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.352-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.353-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.354-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.355-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.356-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.357-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.358-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.359-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.360-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.361-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.362-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.363-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.364-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.365-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.366-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.367-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.368-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.369-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.370-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.371-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.372-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.373-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.374-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.375-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.376-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.377-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.378-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.379-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.380-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.381-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.382-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.383-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.384-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.385-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.386-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.387-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.388-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.389-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.390-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.391-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.392-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.393-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.394-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.395-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 21.396-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных план

Зміст листів:

1. Загальні дані
2. Експлікація приміщень
3. Експлікація площ
4. Експлікація площ
5. Експлікація площ
6. Експлікація площ
7. Експлікація площ
8. Експлікація площ
9. Експлікація площ
10. Загальні дані

Експлікація площ житлових приміщень:

1. Житлова площа – 752.4 м²
2. Житлова площа – 191.3 м²
3. Житлові площі від 5 до 10 м² (8 шт) – 116.2 м²

Умовні позначення

- Існуючі будівлі
- Межа земельної ділянки
- Червоні лінії
- Межа будівництва
- Лінія обмеження висотності
- Лінія обмеження висотності
- Лінія обмеження висотності

Загальні дані

1. Будівництво – 5-ти поверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом.
2. Земельна ділянка для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом площею 0.4446 га.
3. Житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення – відокремлений.

Експлікація площ

Існуючі будівлі

Межа земельної ділянки

Червоні лінії

Межа будівництва

Лінія обмеження висотності

Лінія обмеження висотності

Лінія обмеження висотності

Загальні дані

1. Будівництво – 5-ти поверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом.
2. Земельна ділянка для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом площею 0.4446 га.
3. Житловий будинок з вбудованими приміщеннями громадського призначення – відокремлений.

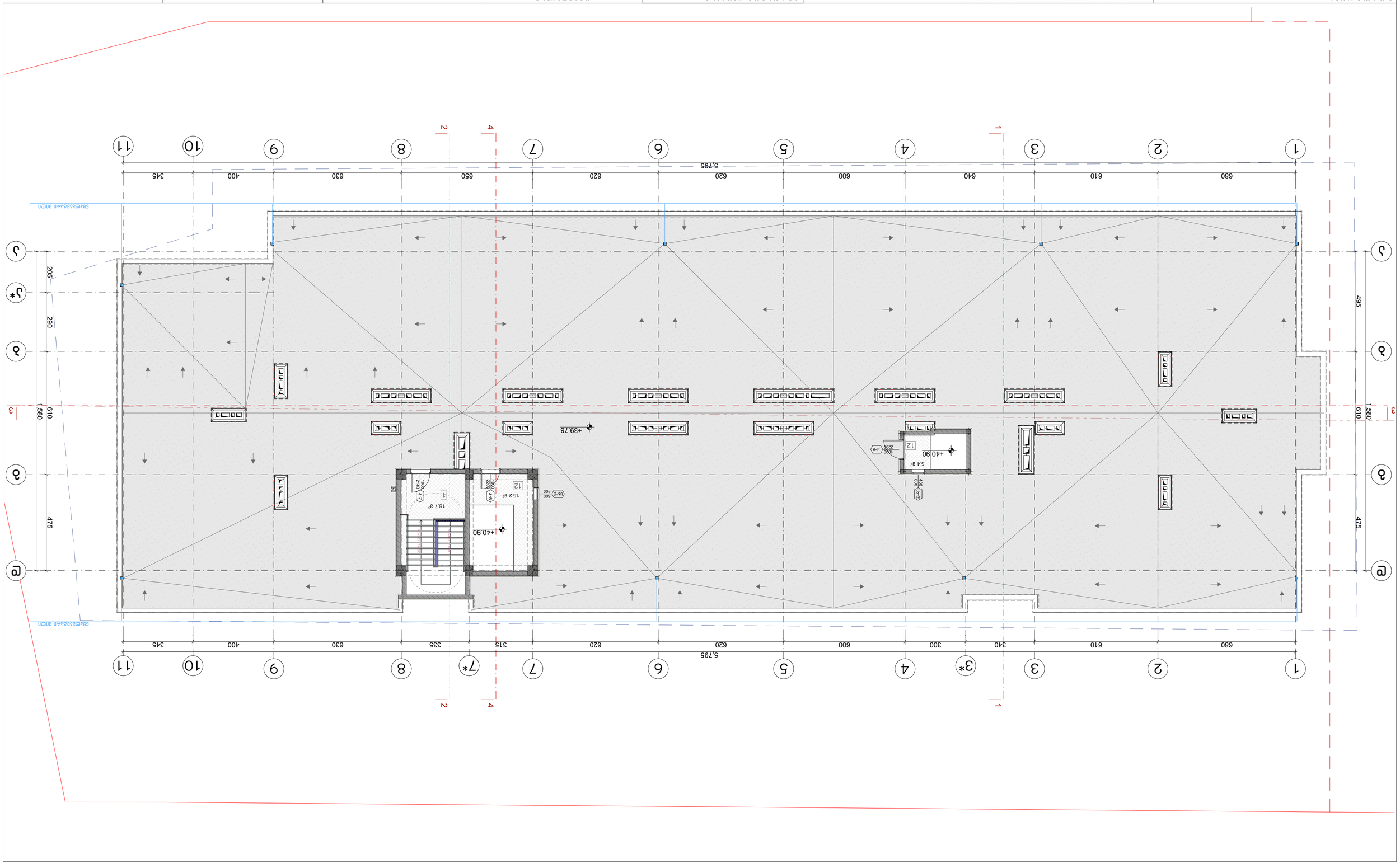
Експлікація площ

Експлікація площ житлових приміщень:

1. Житлова площа – 752.4 м²
2. Житлова площа – 191.3 м²
3. Житлові площі від 5 до 10 м² (8 шт) – 116.2 м²

Умовні позначення

- Існуючі будівлі
- Межа земельної ділянки
- Червоні лінії
- Межа будівництва
- Лінія обмеження висотності
- Лінія обмеження висотності
-



Экспликация:

1. Линия ограждения балкона (см. разрез 1-1)
2. Линия ограждения балкона (см. разрез 2-2)

Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас:

1. Ограждения балконов и лоджий (см. разрез 1-1) – 39.3 м²
2. Ограждения балконов и лоджий (см. разрез 2-2) – 12 м²

Условные обозначения

- Ограждение балкона
- Ограждение лоджии
- Ограждение террасы
- Линия парапета, см. разрез 1-1
- Линия парапета, см. разрез 2-2

Ведомость ограждений балконов, лоджий и террас

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Г-1	Ограждение балкона	1	
Г-2	Ограждение балкона	1	
Г-3	Ограждение балкона	1	
Г-4	Ограждение балкона	1	
Г-5	Ограждение балкона	1	
Г-6	Ограждение балкона	1	
Г-7	Ограждение балкона	1	
Г-9	Ограждение балкона	1	
Б-3	Ограждение лоджии	1	
Д-8	Ограждение террасы	1	

Спецификация ограждений балконов, лоджий и террас

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Г-1	Ограждение балкона	1	
Г-2	Ограждение балкона	1	
Г-3	Ограждение балкона	1	
Г-4	Ограждение балкона	1	
Г-5	Ограждение балкона	1	
Г-6	Ограждение балкона	1	
Г-7	Ограждение балкона	1	
Г-9	Ограждение балкона	1	
Б-3	Ограждение лоджии	1	
Д-8	Ограждение террасы	1	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас (начало)	
2	Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас (продолжение)	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Ведомость ограждений балконов, лоджий и террас

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Г-1	Ограждение балкона	1	
Г-2	Ограждение балкона	1	
Г-3	Ограждение балкона	1	
Г-4	Ограждение балкона	1	
Г-5	Ограждение балкона	1	
Г-6	Ограждение балкона	1	
Г-7	Ограждение балкона	1	
Г-9	Ограждение балкона	1	
Б-3	Ограждение лоджии	1	
Д-8	Ограждение террасы	1	

Спецификация ограждений балконов, лоджий и террас

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Г-1	Ограждение балкона	1	
Г-2	Ограждение балкона	1	
Г-3	Ограждение балкона	1	
Г-4	Ограждение балкона	1	
Г-5	Ограждение балкона	1	
Г-6	Ограждение балкона	1	
Г-7	Ограждение балкона	1	
Г-9	Ограждение балкона	1	
Б-3	Ограждение лоджии	1	
Д-8	Ограждение террасы	1	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас (начало)	
2	Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас (продолжение)	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание

Условные обозначения

- Ограждение балкона
- Ограждение лоджии
- Ограждение террасы
- Линия парапета, см. разрез 1-1
- Линия парапета, см. разрез 2-2

Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас:

1. Ограждения балконов и лоджий (см. разрез 1-1) – 39.3 м²
2. Ограждения балконов и лоджий (см. разрез 2-2) – 12 м²

Экспликация:

1. Линия ограждения балкона (см. разрез 1-1)
2. Линия ограждения балкона (см. разрез 2-2)

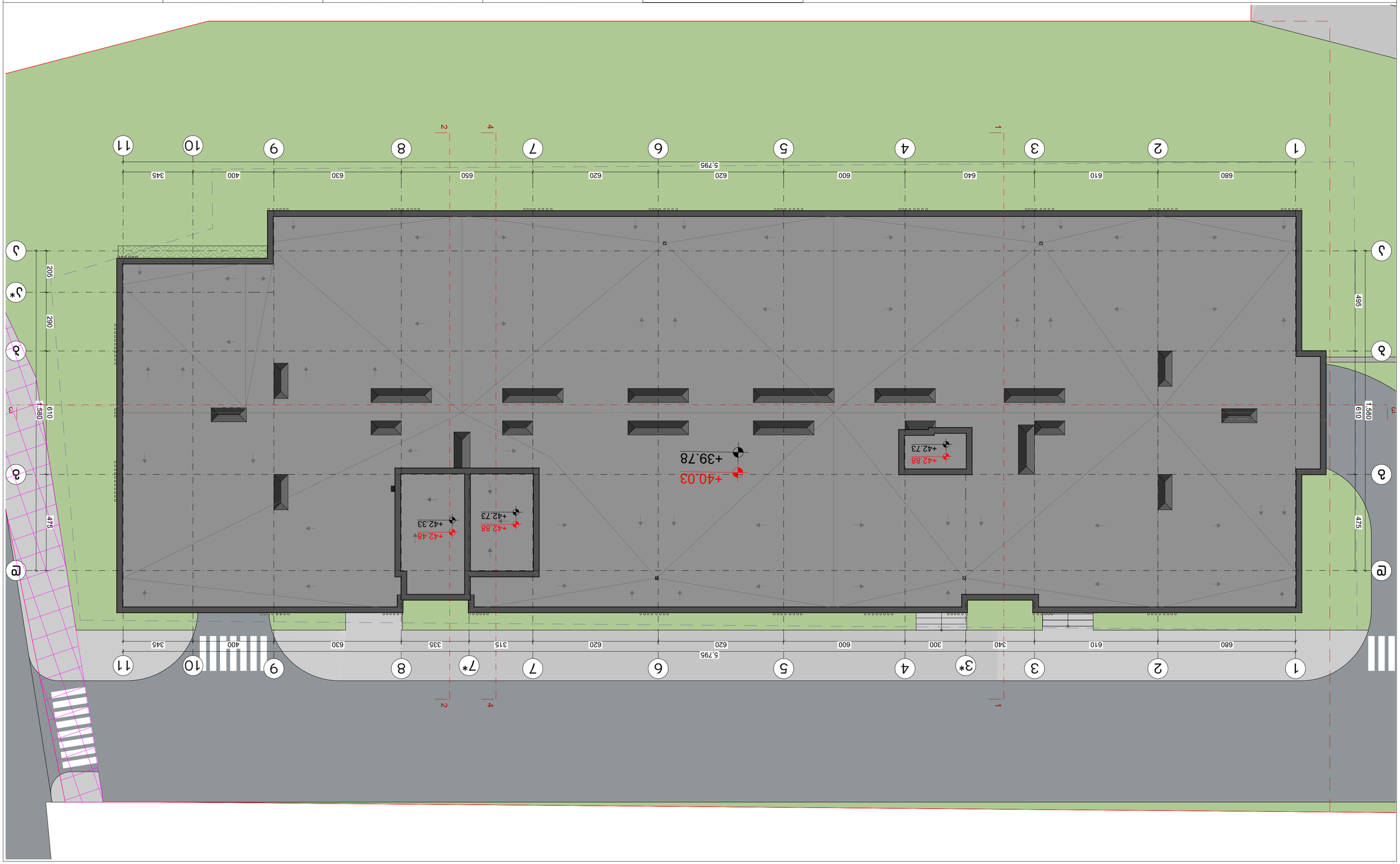
Разработал	Иванов И.И.		
Проверил	Петрова А.С.		
ГИП	Сидоров К.М.		
Н. контр.	Орлова Т.Н.		

Общие данные по ограждениям балконов, лоджий и террас (начало)

ООО «ВЕРТИКАЛЬ ПРОЕКТ»
г. Москва, ул. Строителей, д. 14, стр. 2
Тел.: 495 123-45-67

Стадия	Лист	Листов
Р	1	2

Формат А1



Экспликация:

Элементы благоустройства	Материал	Примечание
Граница земельного участка		
Граница зоны с особыми условиями использования территории		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции		
Проектируемое здание		
Существующее здание		
Проектируемое сооружение		
Существующее сооружение		
Проектируемый тротуар		
Проектируемый проезд		
Проектируемый пешеходный переход		
Проектируемый бортовой камень		
Проектируемый пандус		
Проектируемый газон		
Проектируемое дерево		
Проектируемый кустарник		
Проектируемый цветник		
Проектируемый газон с деревьями и кустарниками		
Проектируемый газон с цветниками		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками и цветниками		
Проектируемый газон с деревьями и цветниками		
Проектируемый газон с кустарниками и цветниками		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками и бортовым камнем		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем и пандусом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом и тротуаром		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром и проездом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом и пешеходным переходом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом и существующим зданием		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием и существующим сооружением		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением и проектируемым зданием		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием и проектируемым сооружением		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением и границей земельного участка		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка и границей зоны с особыми условиями использования территории		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства и границей зоны планируемого размещения линейного объекта		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу и границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции и границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции		

Условные обозначения:

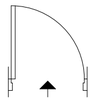
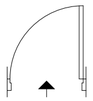
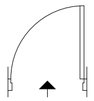
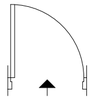
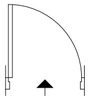
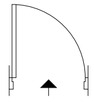
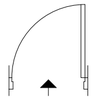
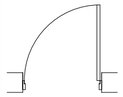
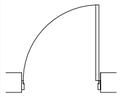
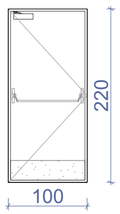
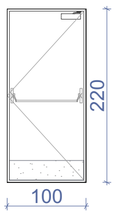
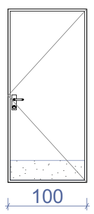
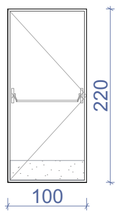
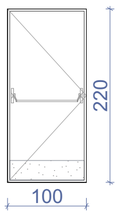
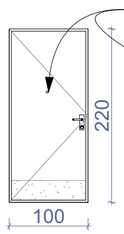
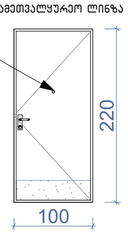
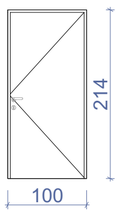
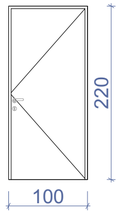
Элементы благоустройства	Материал	Примечание
Граница земельного участка		
Граница зоны с особыми условиями использования территории		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции		
Проектируемое здание		
Существующее здание		
Проектируемое сооружение		
Существующее сооружение		
Проектируемый тротуар		
Проектируемый проезд		
Проектируемый пешеходный переход		
Проектируемый бортовой камень		
Проектируемый пандус		
Проектируемый газон		
Проектируемое дерево		
Проектируемый кустарник		
Проектируемый цветник		
Проектируемый газон с деревьями и кустарниками		
Проектируемый газон с цветниками		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками и цветниками		
Проектируемый газон с деревьями и цветниками		
Проектируемый газон с кустарниками и цветниками		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками и бортовым камнем		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем и пандусом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом и тротуаром		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром и проездом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом и пешеходным переходом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом и существующим зданием		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием и существующим сооружением		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением и проектируемым зданием		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием и проектируемым сооружением		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением и границей земельного участка		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка и границей зоны с особыми условиями использования территории		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства и границей зоны планируемого размещения линейного объекта		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу и границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции и границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции		

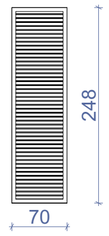
Ведомость:

Элементы благоустройства	Материал	Примечание
Граница земельного участка		
Граница зоны с особыми условиями использования территории		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу		
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции		
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции		
Проектируемое здание		
Существующее здание		
Проектируемое сооружение		
Существующее сооружение		
Проектируемый тротуар		
Проектируемый проезд		
Проектируемый пешеходный переход		
Проектируемый бортовой камень		
Проектируемый пандус		
Проектируемый газон		
Проектируемое дерево		
Проектируемый кустарник		
Проектируемый цветник		
Проектируемый газон с деревьями и кустарниками		
Проектируемый газон с цветниками		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками и цветниками		
Проектируемый газон с деревьями и цветниками		
Проектируемый газон с кустарниками и цветниками		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками и бортовым камнем		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем и пандусом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом и тротуаром		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром и проездом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом и пешеходным переходом		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом и существующим зданием		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием и существующим сооружением		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением и проектируемым зданием		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием и проектируемым сооружением		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением и границей земельного участка		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка и границей зоны с особыми условиями использования территории		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства и границей зоны планируемого размещения линейного объекта		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу и границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу и границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции		
Проектируемый газон с деревьями, кустарниками, цветниками, бортовым камнем, пандусом, тротуаром, проездом, пешеходным переходом, существующим зданием, существующим сооружением, проектируемым зданием, проектируемым сооружением, границей земельного участка, границей зоны с особыми условиями использования территории, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу, границей зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции и границей зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции		

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

1. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу, с координатами характерных точек: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40,

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-2*	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი (მიმხურავით)		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი (მიმხურავით)	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები		შავი ფერის რკინის კარები	
რაოდენობა	13	16	4	13	13	114	74	1	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2140	1000X2200
კვადრატულობა	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.1 მ²	2.2 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	28.6 მ²	35.2 მ²	8.8 მ²	28.6 მ²	28.6 მ²	250.8 მ²	162.8 მ²	2.1 მ²	4.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი		63.8 მ²	8.8 მ²		57.2 მ²		413.8 მ²		6.5 მ²

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2
მასალა	შავი ფერის ლითონის ცხაური	
რაოდენობა	11	2
ზომები	700X2480	600X400
კვადრატულობა	1.7 მ²	0.24 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	18.7 მ²	0.24 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100		
ჯამი	19.18 მ²	

შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის ბაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

კარებების სპეციფიკაცია

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობრონია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

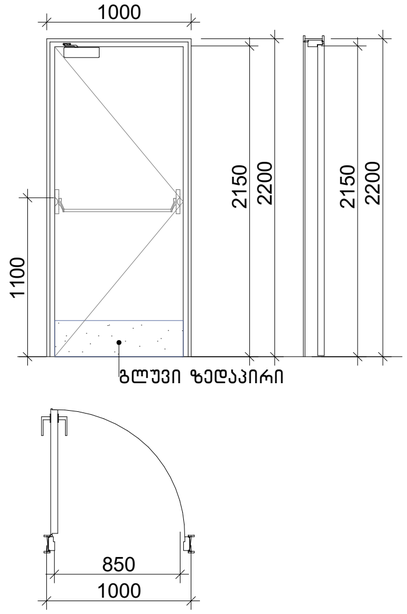
BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:55
A-3	ფურცლები	A.01.28

2024 წ.

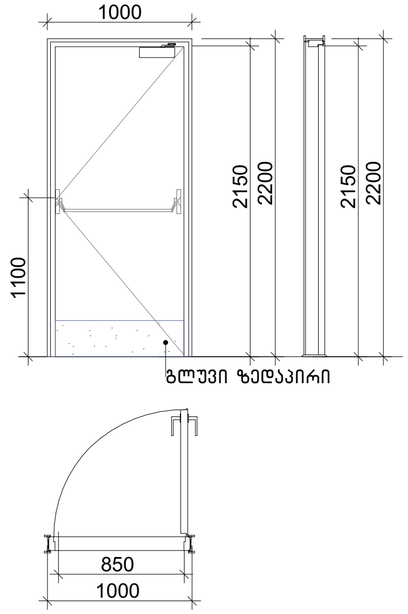
კ-1

კარი მიმხურავით
ზღურბლის გარეშე



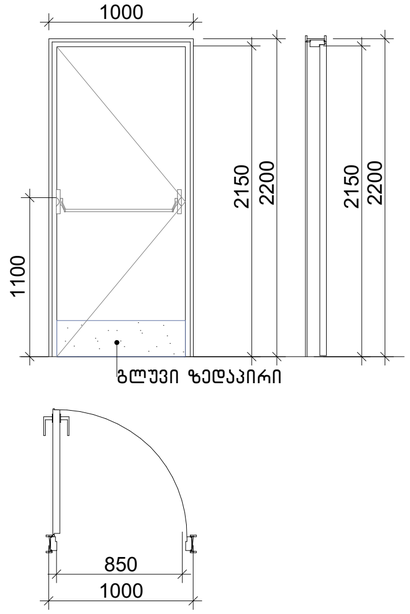
კ-2

კარი მიმხურავით
ზღურბლის გარეშე



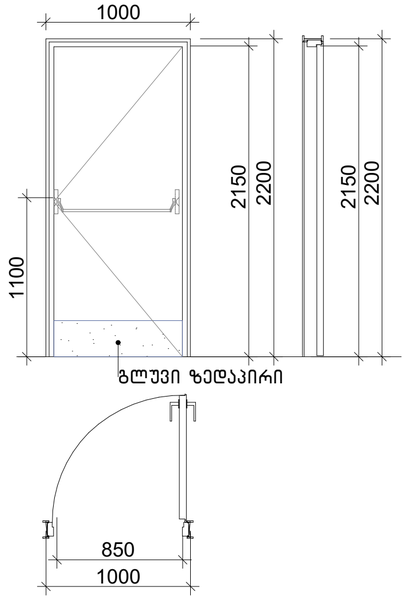
კ-3

კარი ზღურბლისა და
მიმხურავის გარეშე



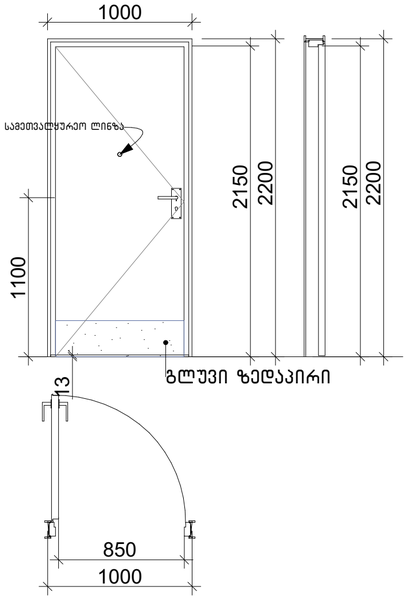
კ-4

კარი ზღურბლისა და
მიმხურავის გარეშე



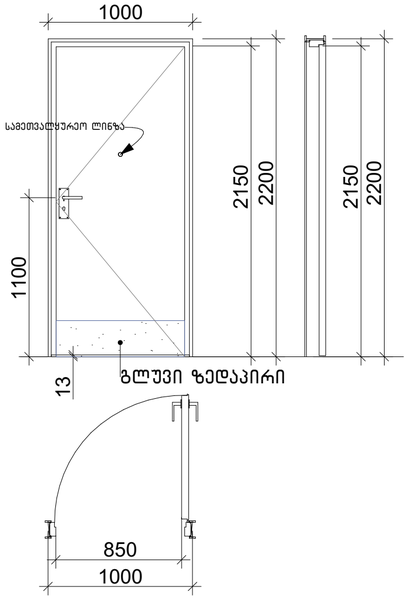
კ-5

კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



კ-6

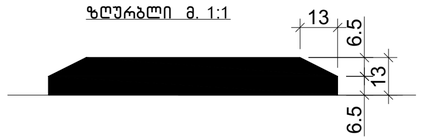
კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, ჭვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავების გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ზღურბლი მ. 1:1



ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის ბაბრაძლებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

კარებების სპეციფიკაცია

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

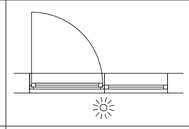
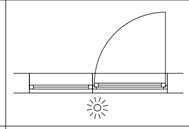
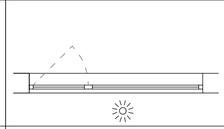
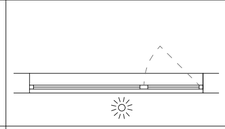
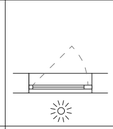
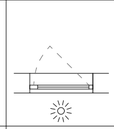
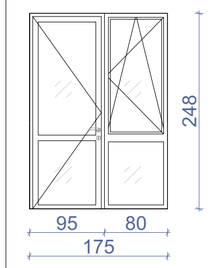
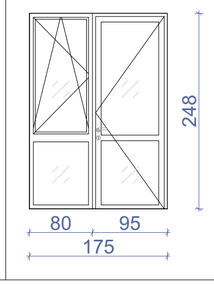
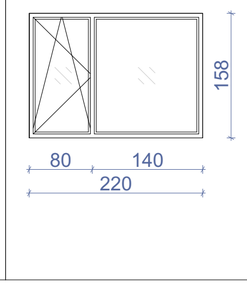
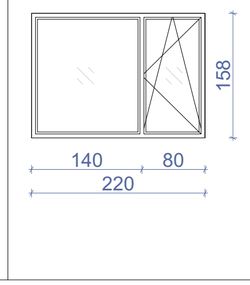
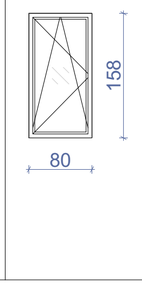
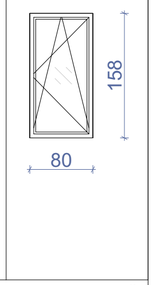
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გობოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლეანდი	

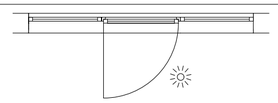
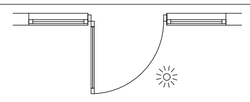
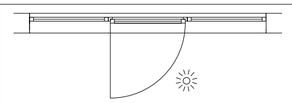
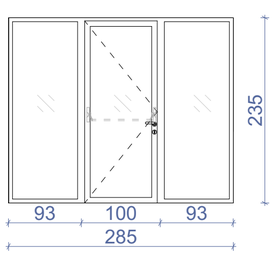
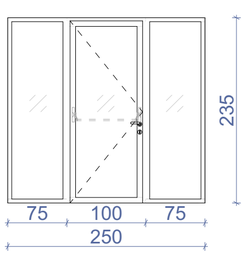
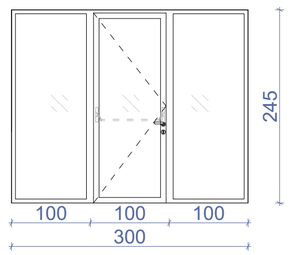
საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:30
A-3	ფურცლები	A.01.29

2024 წ.

დასახელება	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4	ვიტ-5	ვიტ-6
მასალა	შავი ფერის ალუმინის ვიტრაჟები					
რაოდენობა	176	186	11	11	11	11
ზომები	1750X2480	1750X2480	2200X1580	2200X1580	800X1580	800X1580
კვადრატულობა	4.3 მ²	4.3 მ²	3.5 მ²	3.5 მ²	1.3 მ²	1.3 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	756.8 მ²	799.8 მ²	38.5 მ²	38.5 მ²	14.3 მ²	14.3 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100						
ჯამი						1662.2 მ²

დასახელება	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის რკინის ვიტრაჟები		
რაოდენობა	1	1	1
ზომები	2850X2350	2500X2350	3000X2450
კვადრატულობა	6.7 მ²	5.9 მ²	7.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	6.7 მ²	5.9 მ²	7.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი			20.0 მ²

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

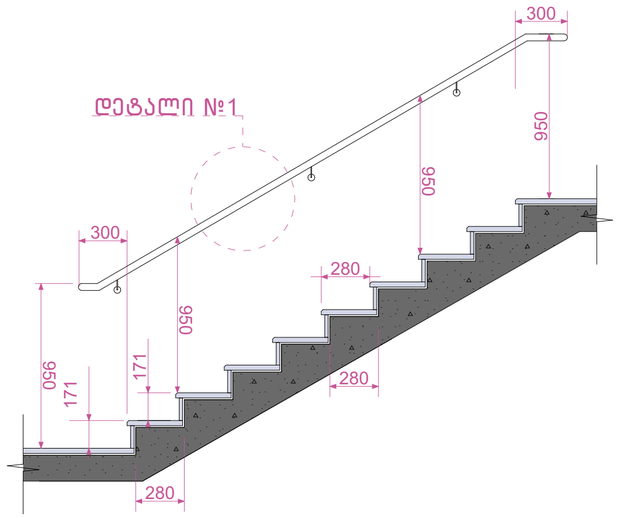
BIJI ARCHITECTURE

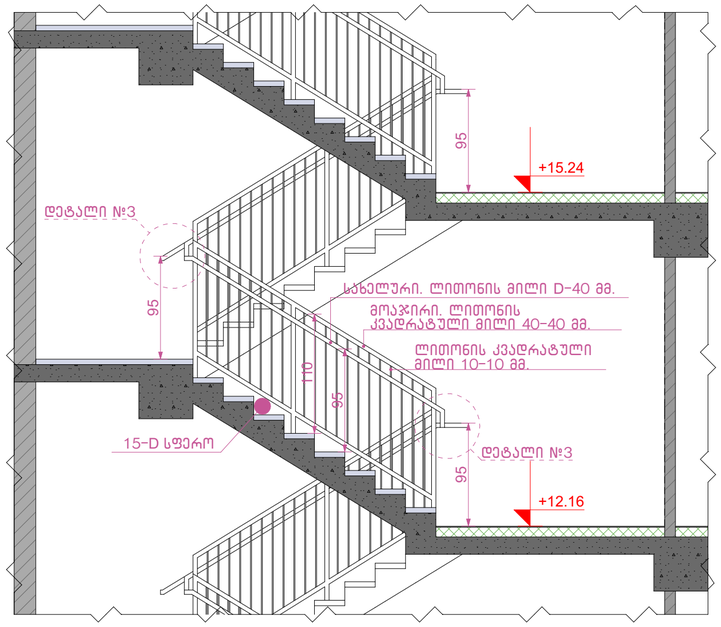
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:55
A-3	ფურცლები	A.01.30

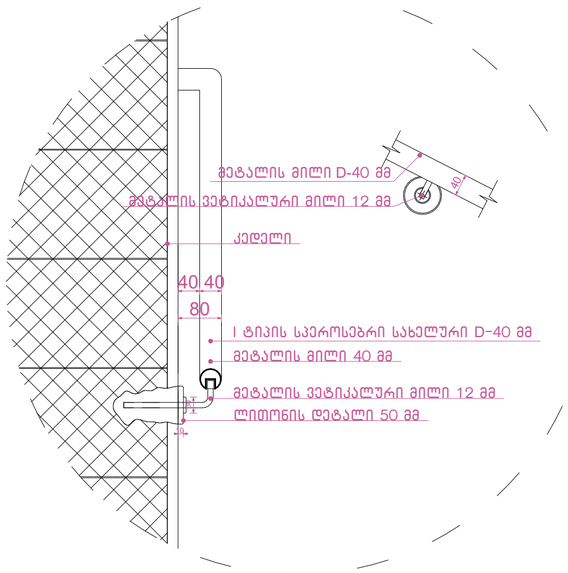
2024 წ.

ჭრილი 2-2 მ.1:50

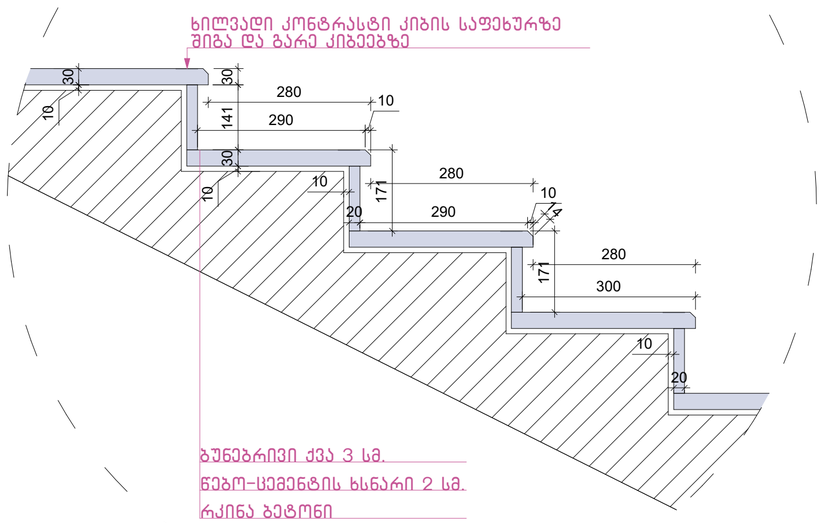




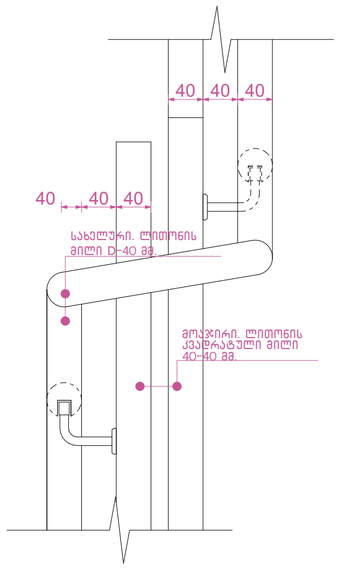
დეტალი №1 მ.1:100



დეტალი №2 მ.1:100



დეტალი №3 მ.1:25



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მ/რ-ის გაგრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება

გზა-კიბე დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

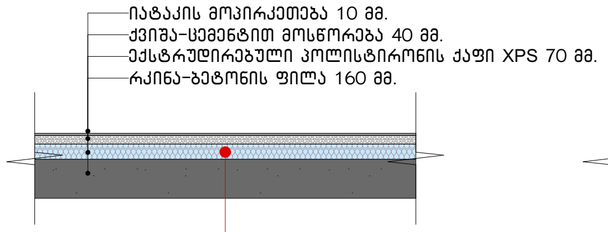
BIJI ARCHITECTURE

მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

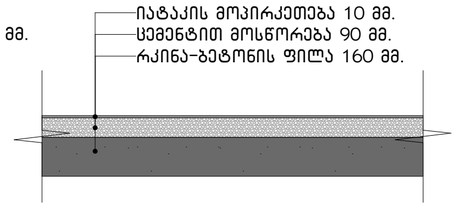
ფორმატი	მასშტაბი	
A-3	ფურცლები	1:25, 1:80, 1:100

2024 წ.

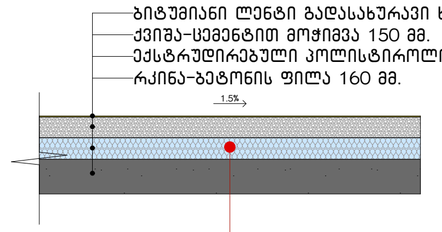
+5.90 ნიშნულზე იატაკის ფილის კვანძი



+8.98 – +36.70 ნიშნულებზე ფილის კვანძი

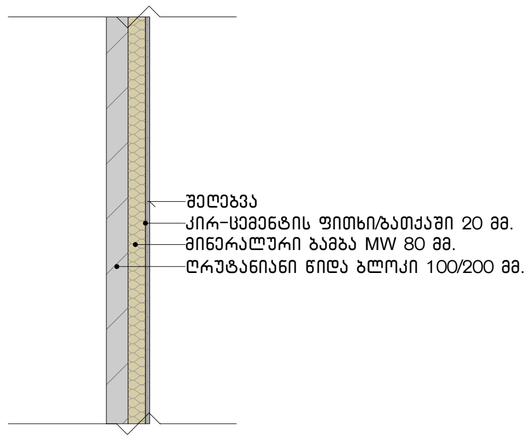


გადახურვის ფილის კვანძი

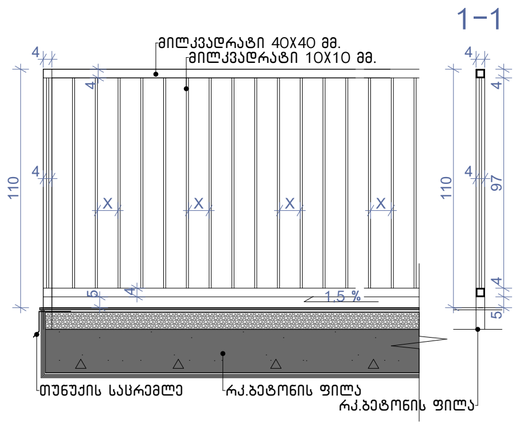


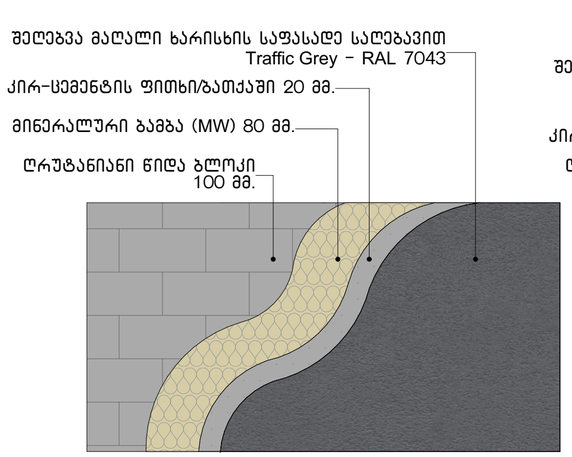
შენიშვნა: თბოსაიზოლაციო მასალა – ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS), რომლის ალის გავრცელების ინდექსი არ აღემატება 25-ს, კვამლის გავრცელების ინდექსი კი – 450-ს, მოთავსებულია არაწვადი მასალების ორ შრეს შორის. შესაბამისად, დაცულია 603.1 ქვეთავის მოთხოვნები და არ მცირდება ფილის ორსაათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი.

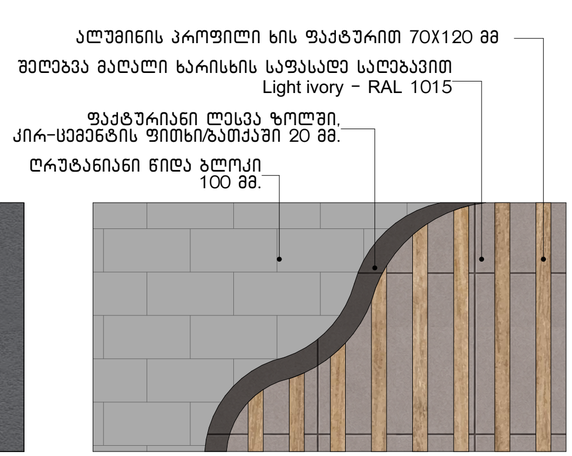
საფასადე კედლის კვანძი

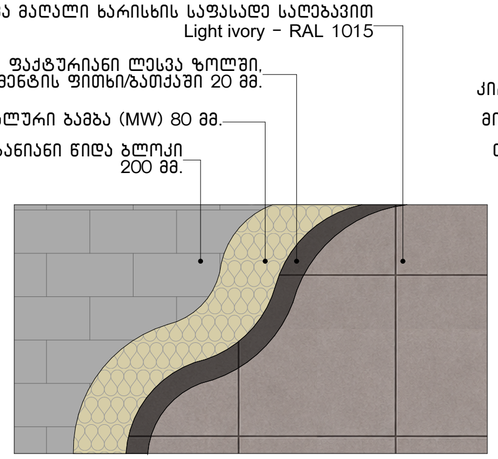


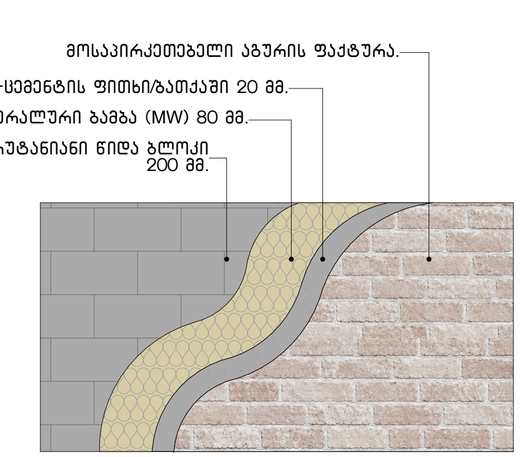
აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი











ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი
- შენობის განთავსების არეალი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია ±0.00=446.10 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ზემო ფონიჭალის დასახლებაში მე-3 მრ-ის გაბრძელებაზე
ს/კ: 01.18.13.037.274

ნახაზის დასახელება: დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
მის: ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

ფორმატი	მასშტაბი	1:20
A-3	ფურცლები	A.01.32

2024 წ.