

DMARK
ARCHI
TECTU
RALCO
MPANY

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია

www.dmark.ge

დაკვეთის № 2021.017
თარიღი 2026.10.27

# გზის პროექტი

## მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა.....

## სტადია: მუშა პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

# ნახაზების სია


| | |
|---|---|
| R000 | თავფურცელი |
| R102 | გზის გენგეგმა 1:500 |
| R201 | გზის გრძივი ფასადი მ1:100 |
| R202 | განივი ჭრილი 1-1 მ1:50 |
| R203 | განივი ჭრილი 2-2 მ1:50 |
| R204 | გზის მოაჯირის სპეციფიკაცია |
| R801 | ვიზუალიზაცია 1 |
| R802 | ვიზუალიზაცია 2 |
| R803 | ვიზუალიზაცია 3 |
| R804 | ვიზუალიზაცია 4 |


## ნაგებობის ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).

* ჯამური ფართობი (კვ.მ):3047
* გზის ფართობი (კვ.მ):1752
* ტროტუარის ფართობი (კვ.მ):1295

* ტროროუარის სიგანე (მ):1.5

* გზის სიგანე (მ):5.5
* გზის სიგრძე (მ):261.58
* მოცულობა (კუბ.მ):1537
* ქვედა საპროექტო ნიშნული:**411.05**
* ზედა საპროექტო ნიშნული: 436.15


დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge


DMARK ARCHITECTURALCOMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

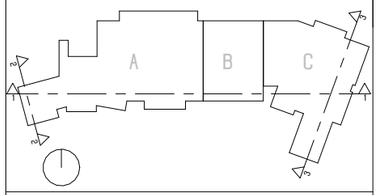
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

გდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| R01 | DATE 1 | R01 |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

გვასრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაამტკიცა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ნახაზების სია/ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებელი

| სტადია: STATUS: | რევიზია: REVISION: | ფორმატი: FORMAT: |
|---|---|---|
| SD | R01 | A3 |

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R001-R01

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

R001

10/29/2026 3:53:41 PM
D:\WORK\MRZA\261015 მზა.RVT





დემარკი
არქიტექტორები გუძისტია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURALCOMPANY


შემკვეთი
PROJECT CLIENT:

შპს. პარლო გ.ს.

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME:

მრავალფენიანი კომპლექსის: სასტუმრო და საბინაო კორპუსის პროექტი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS:

ს/ე: 01.18.04.018.057

ქ.ბორჯომის, კრწანისის ჩარჩენი, მირზა გაფის ქუჩა

ფრაგმენტის განაკვეთი
KEY PLAN:




± 0.00 = ↓436.03

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო გზა
- ტროტუარი
- მწვანე გამოსახვრა
- სატვირთო სავალი ზოლი
- ლატაკიონი – ქედის განაშენების ბორძი, H=6.0 მ (1:1 მ.)

| №: | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|---|---|
| შეკვეთის №: ORDER NO: | 2021.017 |
| შეასრულა DRAWN BY: | NK, AT |
| შეამოწმა CHECKED BY: | DM |
| საავტორო უფლებები COPYRIGHT: | DMARK |

ნახაზის სახელწოდება
DRAWING TITLE:

# გენგეგმა

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| სტადია STATUS: | SD | რევიზია REVISION: | R01 | ფორმატი FORMAT: | A1 |

ნახაზის კოდი
DRAWING CODE:

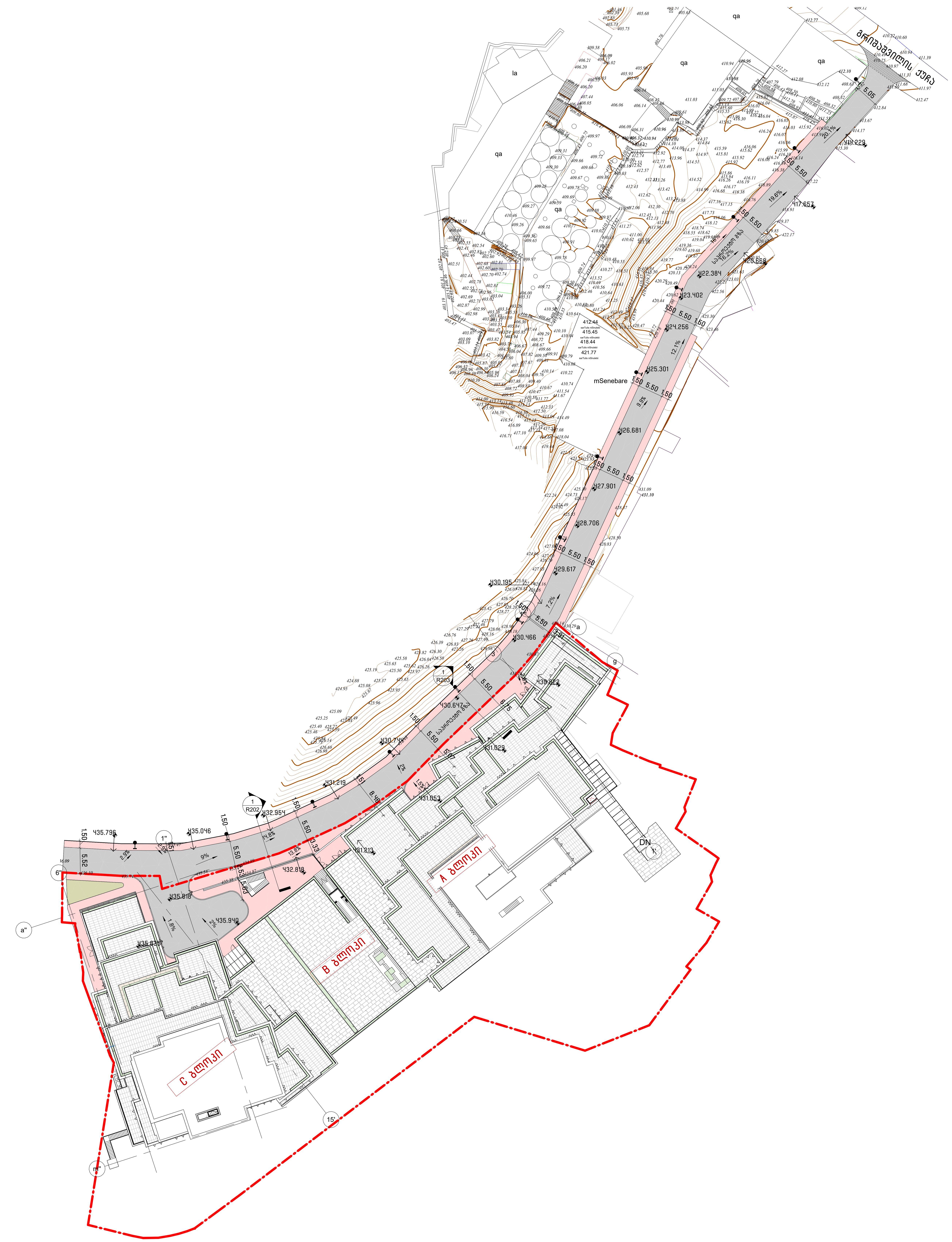
KG-DMK-SD-SP-R101-R01

ნახაზის ნომერი
DRAWING NO:

R101

შენიშვნები
SHEET NOTES:

10/29/2026 3:53:56 PM
D:\WORK\MARZA\R101.RVT




დმარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:
შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:
ს/კ: 01.18.04.018.067
ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:

± 0.00 = 436.03

## პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო გზა
- ტროტუარი
- მწვანე გადახურვა
- საკადასტრო საზღვარი
- 435.950 — საპროექტო ნიშნული (ზღვის დონიდან), მ
- 2.0 % — ქანობი, % (ისარი – დაქანების მიმართულებით)
- 5500 — სავალი ნაწილის სიგანე, მმ
- ლამპიონი – ქუჩის განათების ბოძი, H=6.0 მ (14 ც.)

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №: ORDER NO: 2021.017
შეასრულა: DRAWN BY: NK, AT
დაადასტურა: APPROVED BY: DM
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:
გზის გენერალური გეგმა

სტადია: STATUS: SD | რევიზია: REVISION: R01 | ფორმატი: FORMAT: A1

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:
KG-DMK-SD-SP-R102-R01

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:
R102

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

რი გეგმა

10/29/2026 3:54:10 PM
D:\WORKMIRZA\261015 მზა.RVT

დმარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

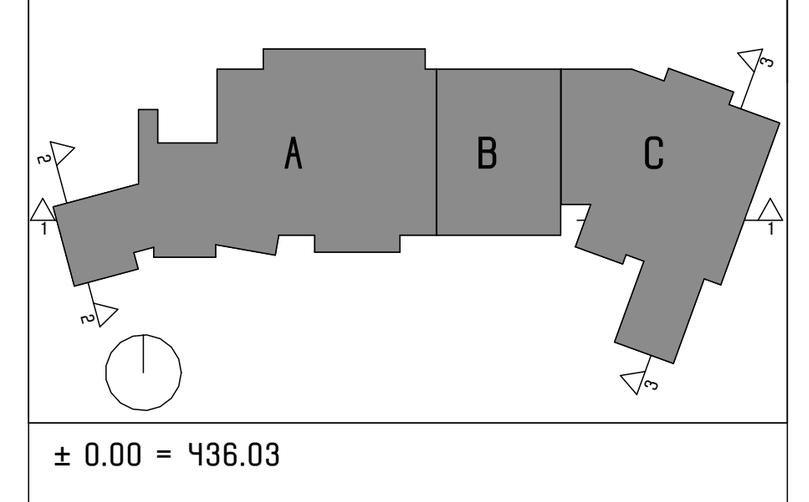
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:
შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:
ს/კ: 01.18.04.018.067
ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03




1 გზის გრძივი ფასადი
1 : 250

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|---|---|
| დაკვეთის №: ORDER NO: | 2021.017 |
| შეასრულა: DRAWN BY: | NK, AT |
| დაადასტურა: APPROVED BY: | DM |
| საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: | DMARK |

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

## გზის გრძივი ფასადი

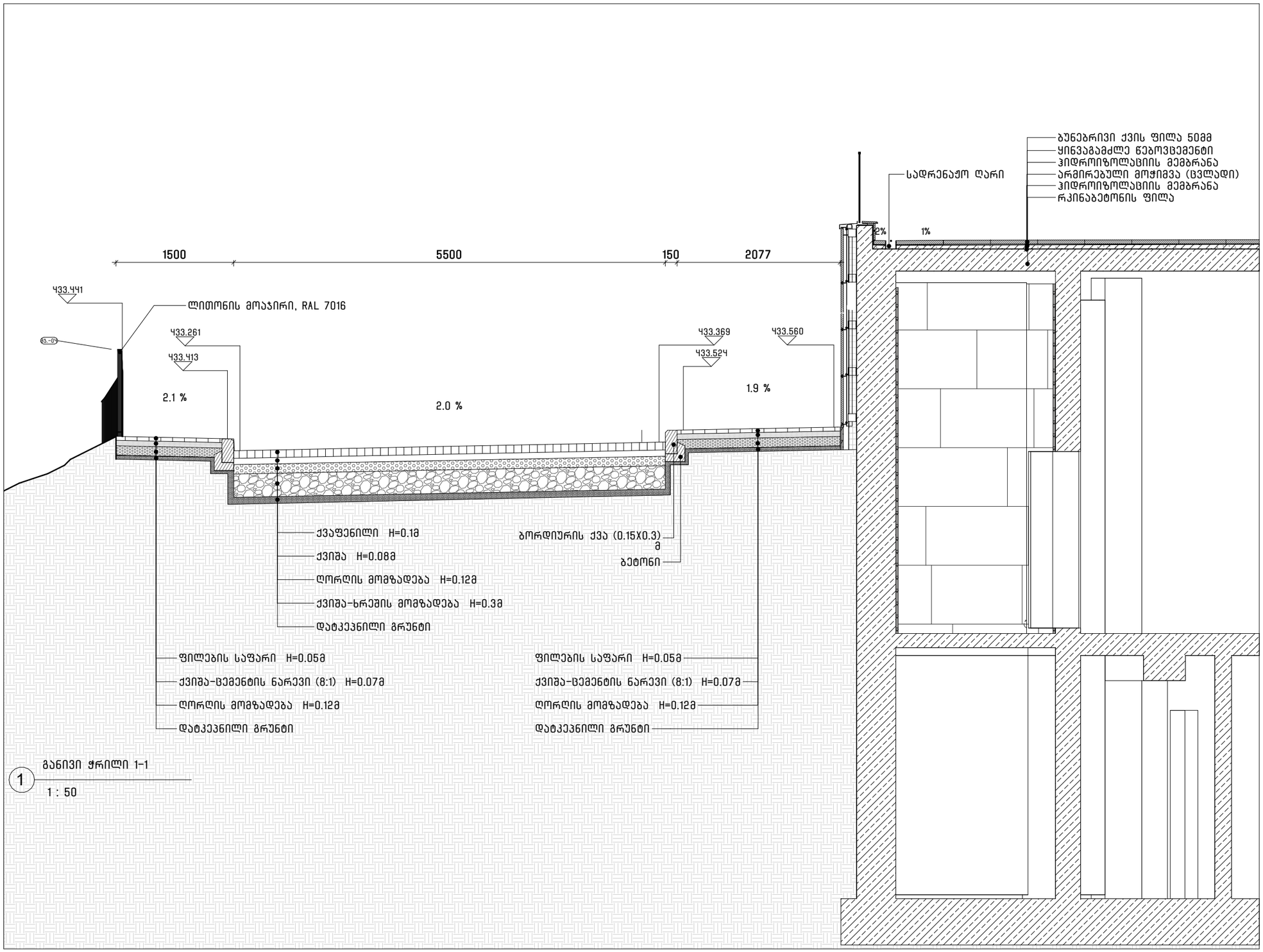
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| სტადია: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A1 |

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:
KG-DMK-SD-XX-R201-R01

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:
R201

10/29/2026 3:54:26 PM
D:\WORK\MIRZA\261015 გზა.RVT

შენიშვნები:
SHEET NOTES:
1. ნიშნულები მოცემულია მეტრებში, ზღვის დონიდან; ±0.00 = 436.03.
2. I – გზის გრძივი ქანობი მონაკვეთზე, %; L – მონაკვეთის სიგრძე გეგმაში, მ.
3. შენობა და რელიეფი ნაჩვენებია ნახევარტონით; გზა – მუქი ხაზით.
4. გზის გეგმა იხ. ფურცელზე R102, განივი ჭრილები – R202, R203.




1 განივი ჭრილი 1-1

1 : 50

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

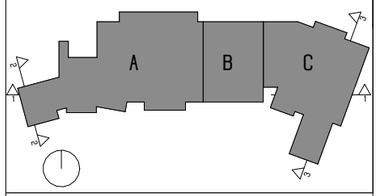
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

გმდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = ნ36.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №: ORDER NO: 2021.017
შესრულა: DRAWN BY: NK, AT
დაამტკიცა: APPROVED BY: DM
საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

განივი ჭრილი 1-1

| სტადია: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A3 |
|---|---|---|---|---|---|

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

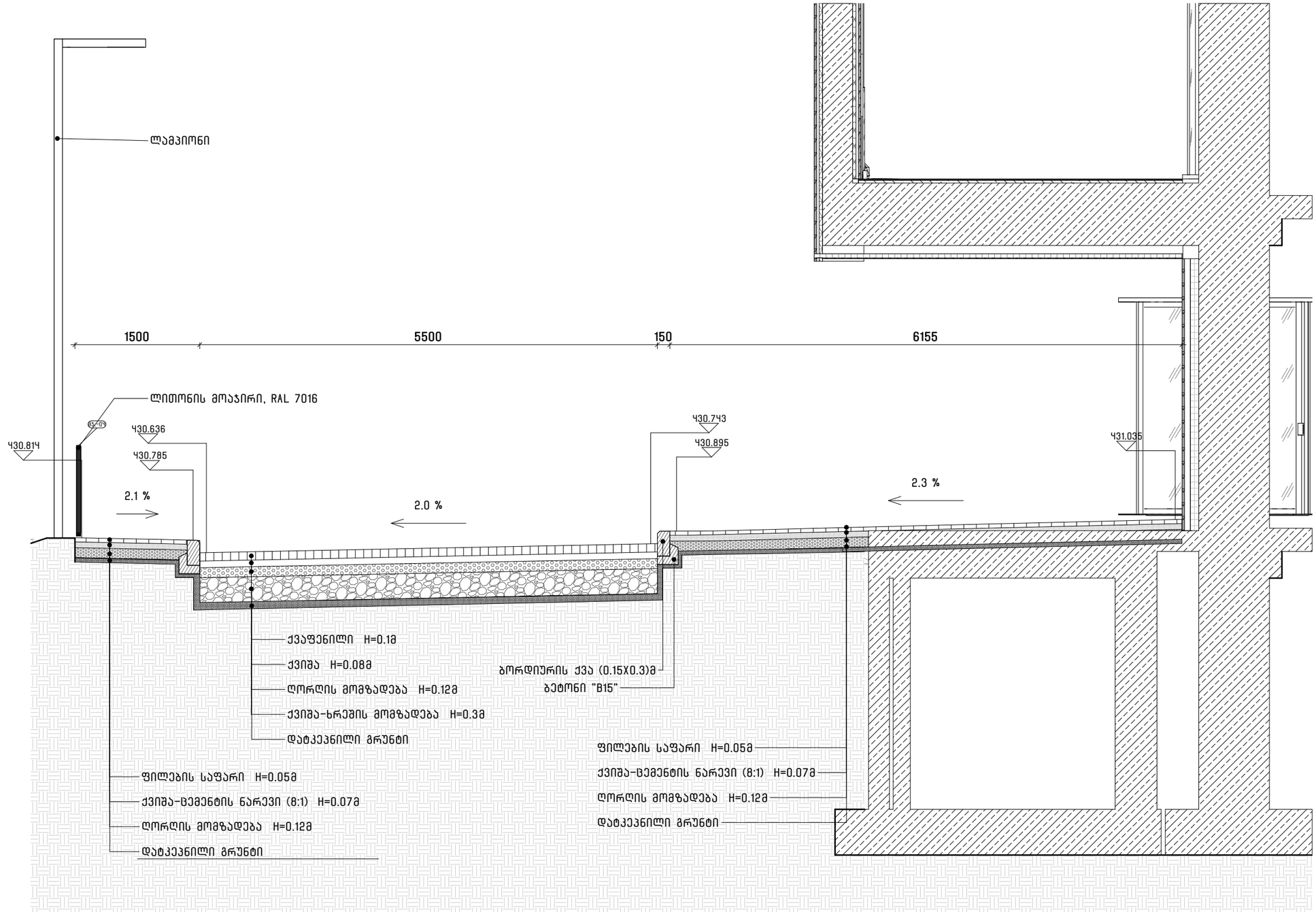
KG-DMK-SD-XX-R202-R01

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

R202

შენიშვნები:
SHEET NOTES:
1. ნიშნულები მოცემულია მეტრებში, ზღვის დონიდან; ±0.00 = ნ36.03.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. 1 - სავალი ნაწილის განივი ქანობი, %.
4. ჭრილის ადგილმდებარეობა იხ. ფურცელზე R102.

10/29/2026 3:54:28 PM
D:\WORKMIRZA\261015 გზა.RVT




1 განივი ჭრილი 2-2

1 : 50


დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY


დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

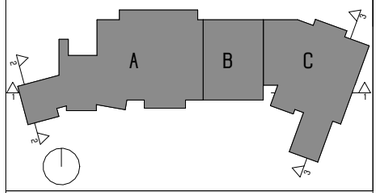
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = Ч36.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

შესრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაამტკიცა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

განივი ჭრილი 2-2

| სტადია: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A3 |
|---|---|---|---|---|---|

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R203-R01

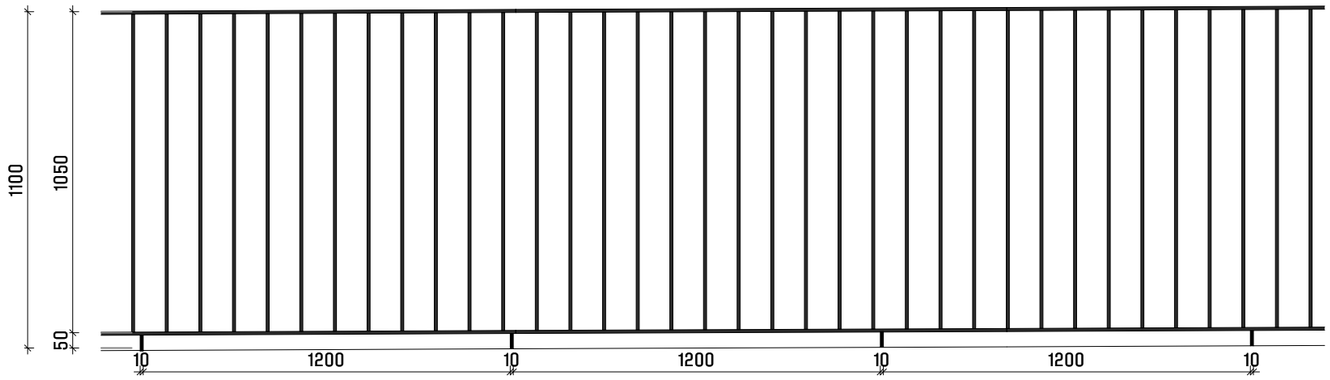
ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

R203

შენიშვნები: 1. ნიშნულები მოცემულია მეტრებში. ზღვის დონიდან; ±0.00 = Ч36.03.
SHEET NOTES: 2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. I - საპალნე ნაწილის განივი ქანობის, %.
4. ჭრილის ადგილმდებარეობა იხ. ფურცელზე R102.

10/29/2026 3:54:29 PM
D:\WORK\MRZA\261015 მზა.RVT

მოაჯირი მჯ.-01, H=1100მმ – ლითონის ზოლოვანი მოაჯირი, RAL 7016




| გზის მოაჯირის სპეციფიკაცია | | |
|---|---|---|
| სახელი | სიგრძე (გრძ. მ.) | სიმაღლე(მმ) |
| მჯ.-01 | 155.2 M | 1100 |


დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge


DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

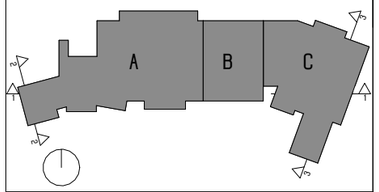
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

შესრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაადასტურა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

გზის მოაჯირის სპეციფიკაცია

| სტატუსი: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A3 |
|---|---|---|---|---|---|

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R204-R01

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

R204

10/29/2026 3:54:29 PM
D:\WORK\MIRZA\261016 გზა.RVT

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY




დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

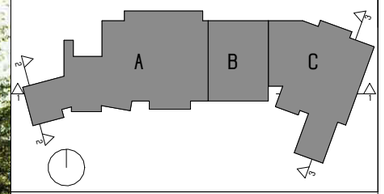
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03

| № | თარიღი:<br>DATE: | აღწერა:<br>DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

შესრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაამტკიცა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

## ვიზუალიზაცია 1

| სტადია:<br>STATUS: | რევიზია:<br>REVISION: | ფორმატი:<br>FORMAT: |
|---|---|---|
| SD | R01 | A3 |

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R801-R01

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO:

R801

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

10/29/2026 3:54:31 PM
D:\WORK\MRZA\261015 ბნა.RVT




დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

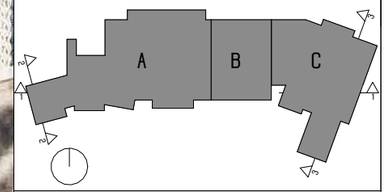
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

შესრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაამტკიცა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ვიზუალიზაცია 2

| სტადია: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A3 |
|---|---|---|---|---|---|

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R802-R01

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO: R802

10/29/2026 3:54:32 PM
D:\WORK\MRZA\26IO15 გზა.RVT




დემარკი
არქიტექტურული კომპანია

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY

www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURALCOMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

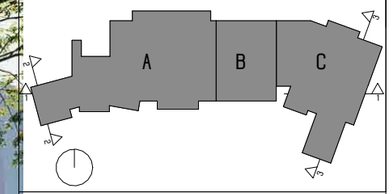
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

შესრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაამტკიცა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ვიზუალიზაცია 3

| სტადია: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A3 |
|---|---|---|---|---|---|

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R803-R01

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO: R803

10/29/2026 3:54:33 PM
D:\WORK\MIRZA\261015 მზა.RVT




დემარკი
არქიტექტურული კომპანია
DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

დამკვეთი:
PROJECT CLIENT:

შპს. აპოლო გ.ს.

პროექტის დასახელება:
PROJECT NAME:

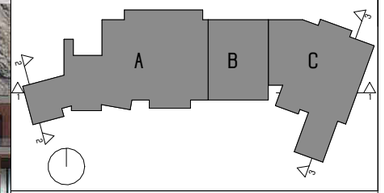
მრავალფუნქციური კომპლექსი: სასტუმრო და საცხოვრებელი "კინგს გარდენი"

პროექტის მისამართი:
PROJECT ADDRESS:

ს/კ: 01.18.04.018.067

ქ.თბილისი, კრწანისის რაიონი, მირზა შაფის ქუჩა

მდებარეობა გეგმაზე:
KEY PLAN:




± 0.00 = 436.03

| № | თარიღი: DATE: | აღწერა: DESCRIPTION: |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |

დაკვეთის №:
ORDER NO: 2021.017

შესრულა:
DRAWN BY: NK, AT

დაადასტურა:
APPROVED BY: DM

საავტორო უფლებები:
COPYRIGHT: DMARK

ნახაზის სახელწოდება:
DRAWING TITLE:

ვიზუალიზაცია 4

| სტადია: STATUS: | SD | რევიზია: REVISION: | R01 | ფორმატი: FORMAT: | A3 |
|---|---|---|---|---|---|

ნახაზის კოდი:
DRAWING CODE:

KG-DMK-SD-XX-R804-R01

შენიშვნები:
SHEET NOTES:

ნახაზის ნომერი:
DRAWING NO: R804

10/29/2026 3:54:34 PM
D:\WORK\MIRZA\26015 მზა.RVT