მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.15.018.006.01.506**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026931671 - 13/10/2026 17:15:07

მომზადების თარიღი
15/10/2026 13:20:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	საბურთალო			
01	**10**	**15**	**018/006**	**01/506**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ვაჟა-ფშაველა , N 38

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1062.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **18;**
შენობა-ნაგებობები: **N1-დან N5-ის ჩათვლით**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012006033597 , თარიღი 19/06/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 1997 წლის დეკემბერში გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N583-პ.

მესაკუთრეები:
შპს დენტა + , ID ნომერი:211323085

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს დენტა +	საკუთრება	**არასაცხოვრებელი ფართი**	350.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026931671 თარიღი 13/10/2026 17:15:07

მყიდველი: შპს "ექსოლოტ" 405427578;
საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 350.00 კვ.მ. ;
ხელშეკრულების მე-3 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით.;

წინარე ხელშეკრულება (წილის გაყიდვის შესახებ) , რეესტრის ნომერი N261455949, დამოწმების თარიღი13/10/2026, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/10/2026

წინარე ხელშეკრულება (წილის გაყიდვის შესახებ) , რეესტრის ნომერი N261448559, დამოწმების თარიღი12/10/2026, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge