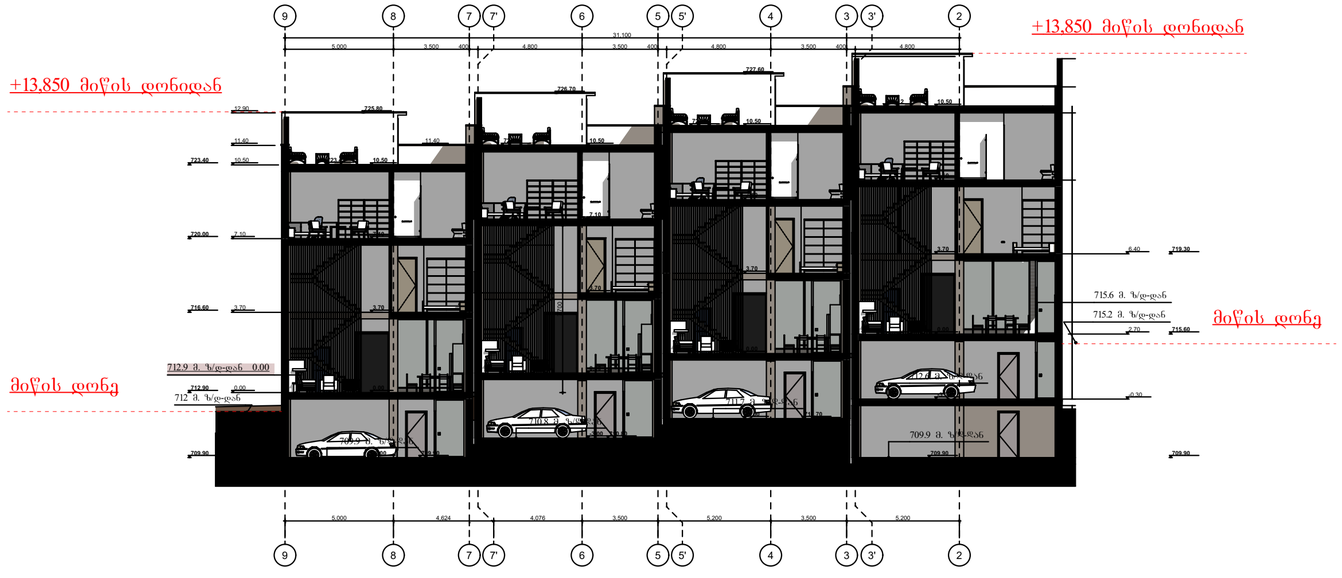
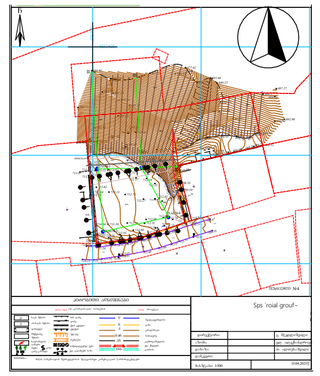


1 Разрез 4 white 1:200





წითელი ხაზი

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

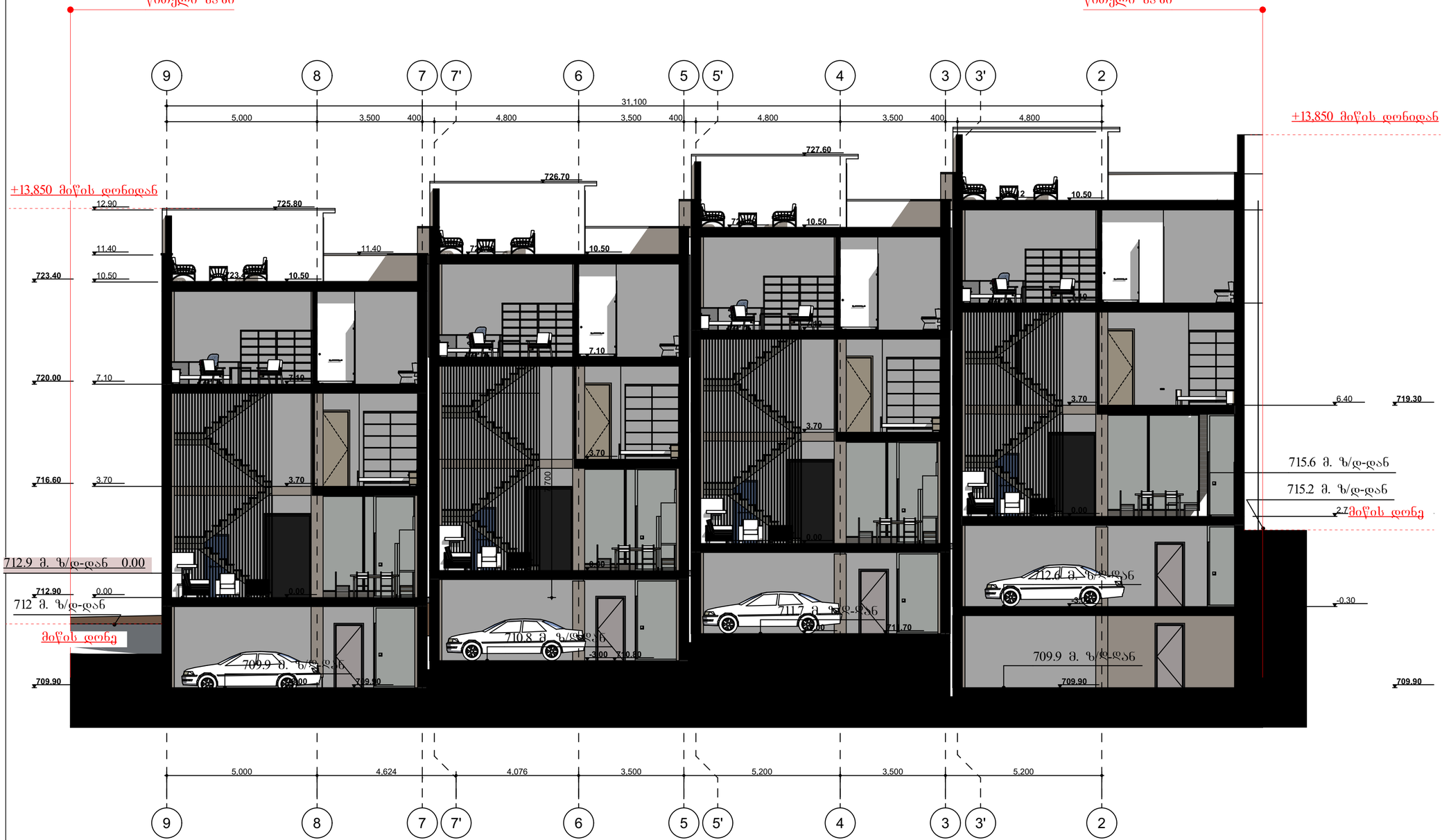
შპს "როიალ გრუფ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ჭრილი 1 მ 1:100

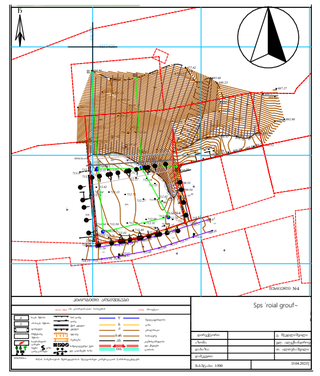


Section 1 1:100

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	

N



წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი
სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო
უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

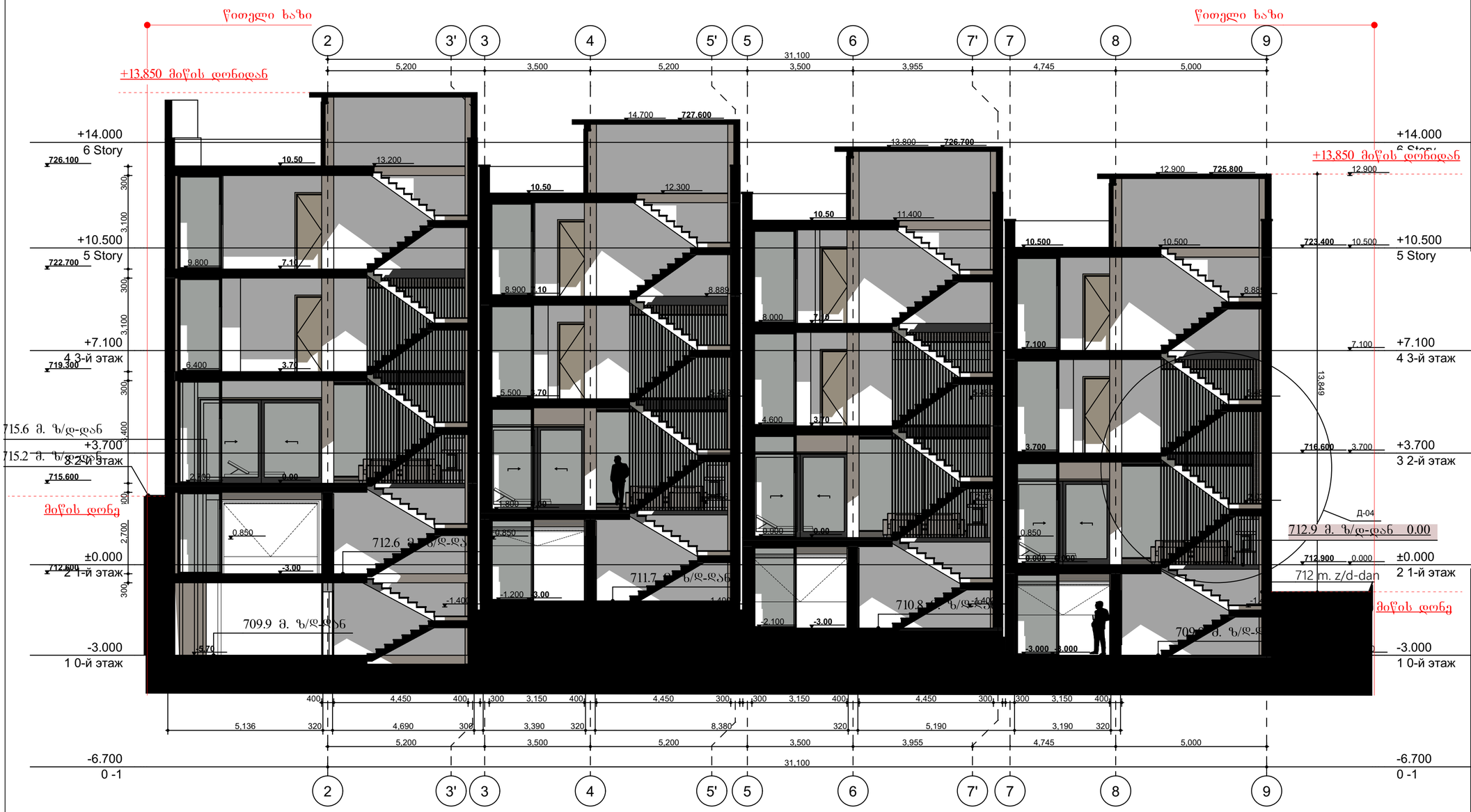
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუფ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

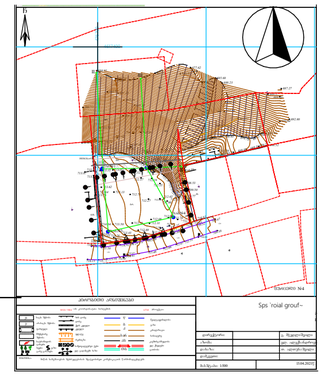
ჭრილი 2 მ 1:100



Разрез 1 white

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	

N



წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუფ"

1:100

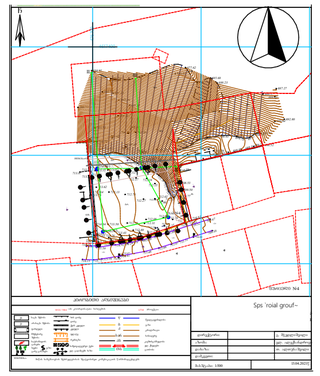
მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ჭრილი 3 მ 1:100



ფორმატი	თებილისი 2021
A2	



წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კირთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუშ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

1:100

ჭრილი 5 მ 1:100

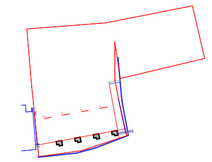


3 Разрез (6) 1:100

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	

N



1. 0-й этаж (1) 1:2000

წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი
სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო
უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

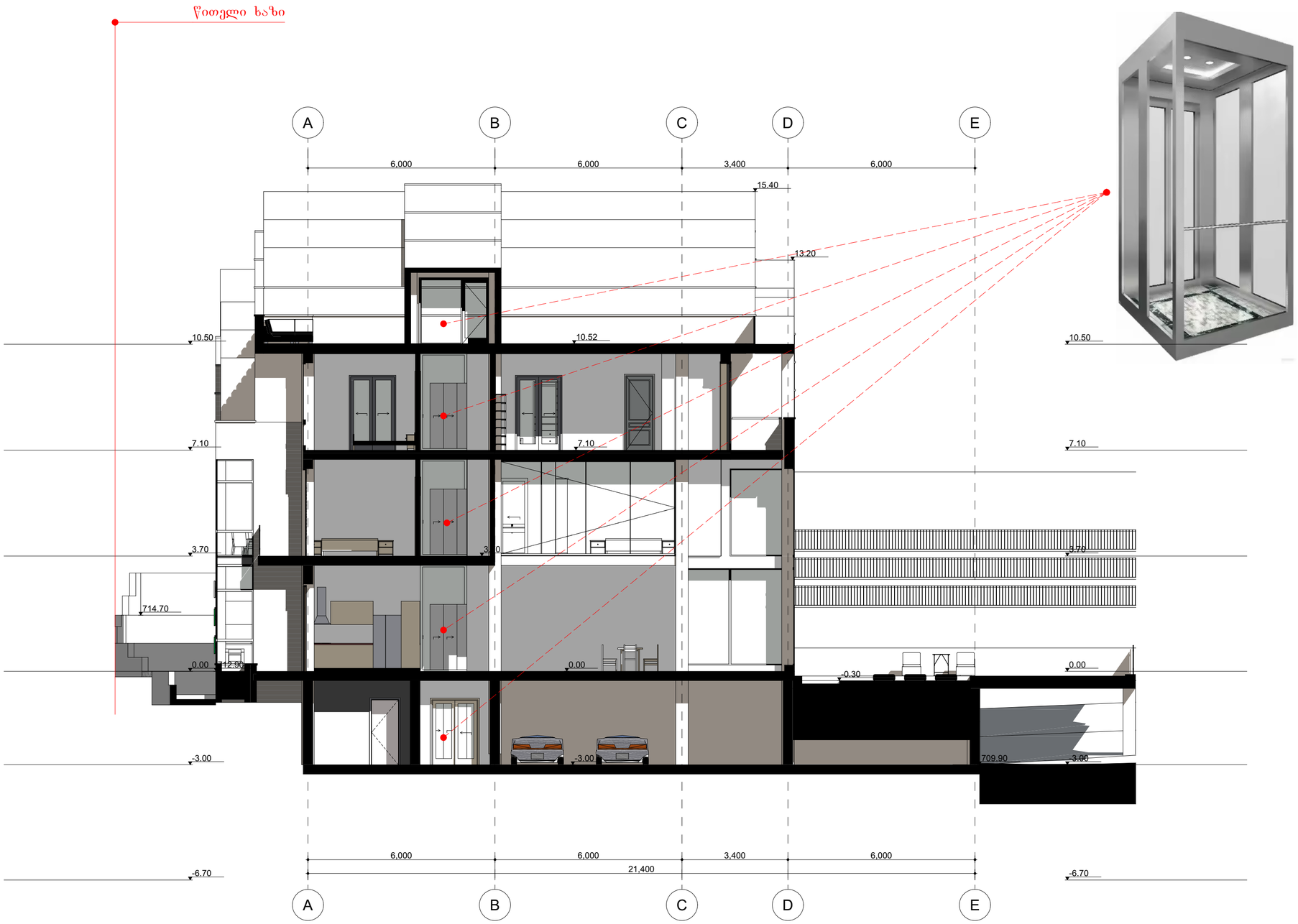
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუპ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ჭრილი 7 მ 1:100

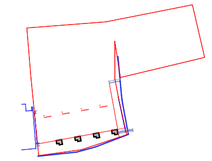


7 section (1) 1:100

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	

N



წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი
სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო
უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუპ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

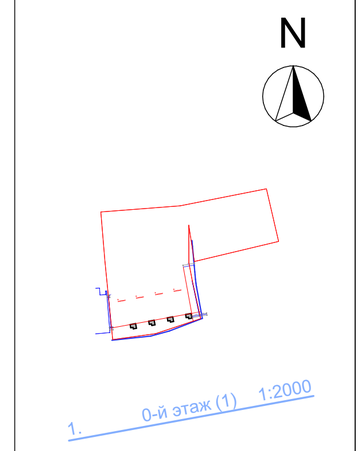
სამეზობლო მიჯნა (დეტალი) მ 1:50



3 Разрез (6) 1:50

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	



წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კირთაძე	

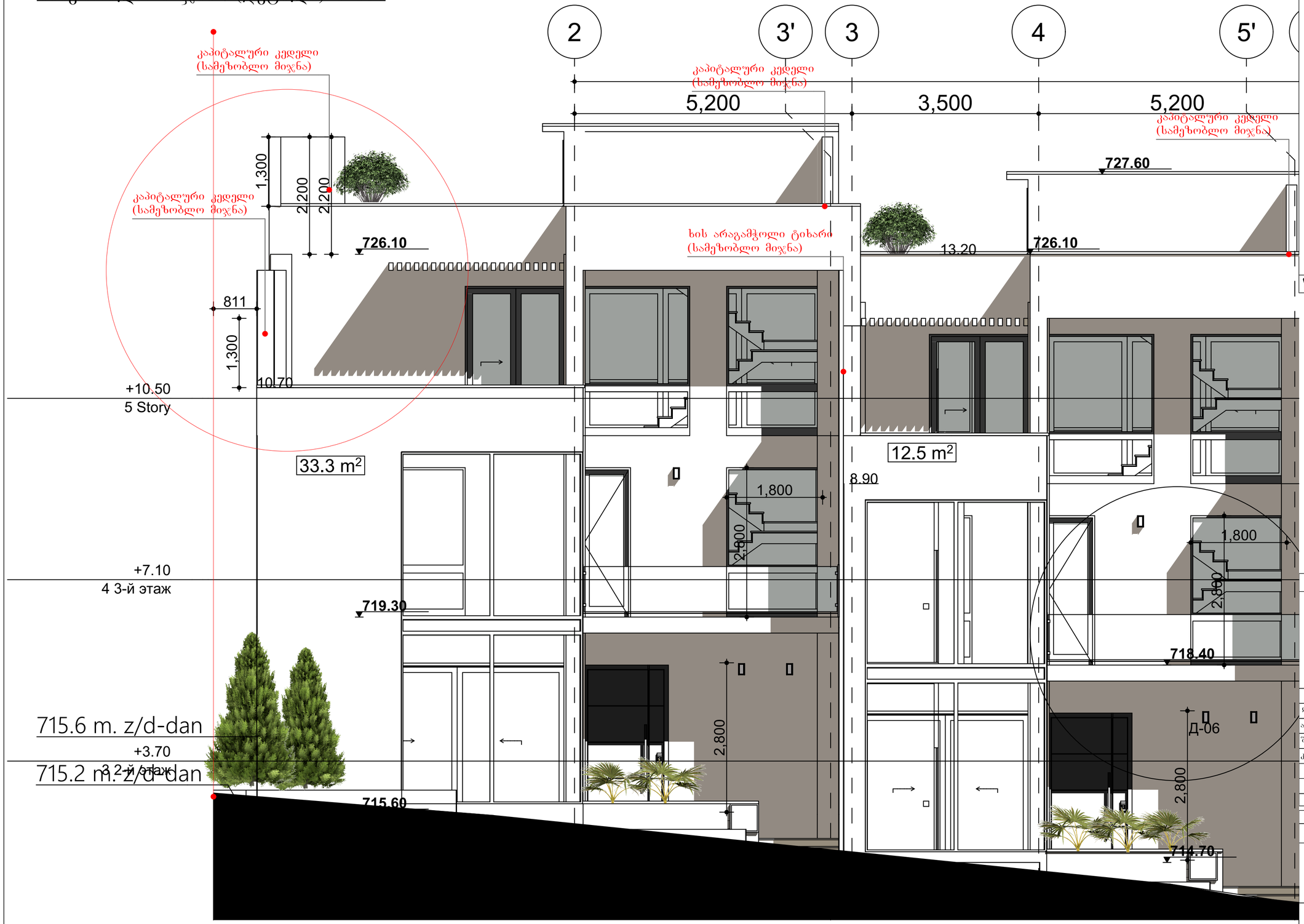
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გროუფ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

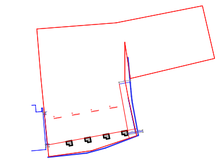
სამეზობლო მიჯნა (დეტალი) მ 1:50



ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ფორმატი	თებერვალი 2021
A2	

N



წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

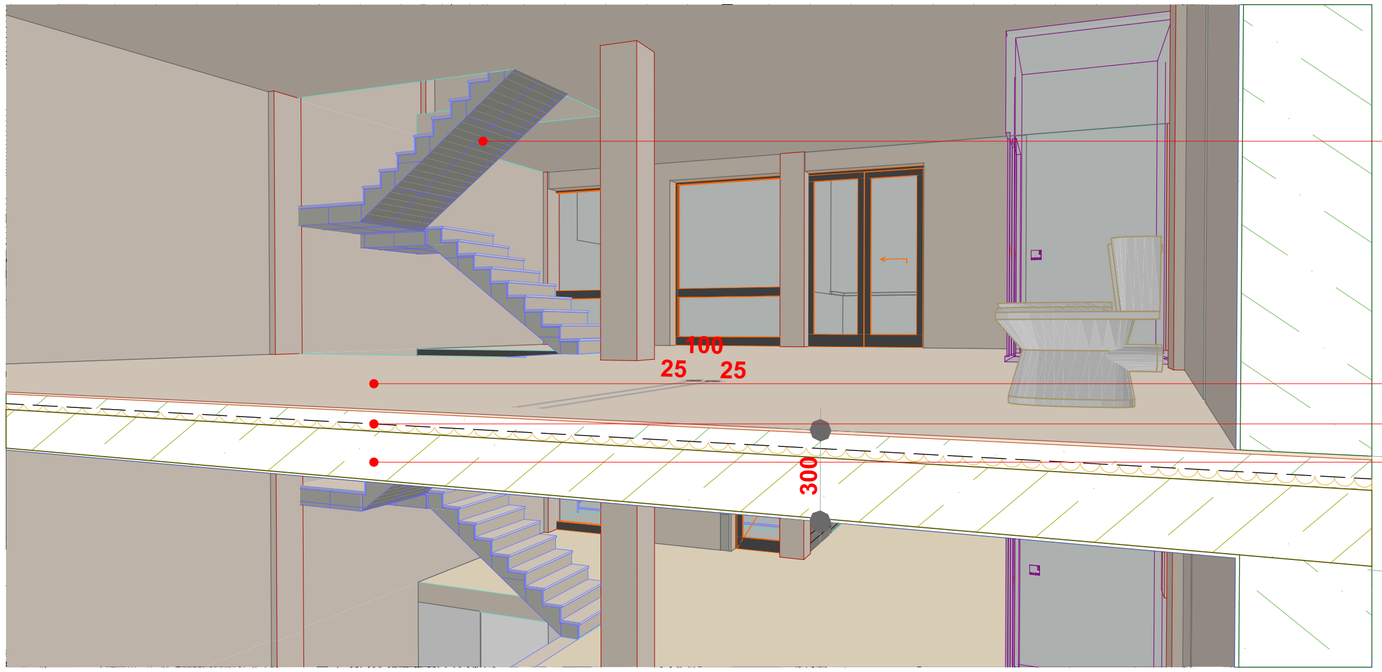
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუფ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		



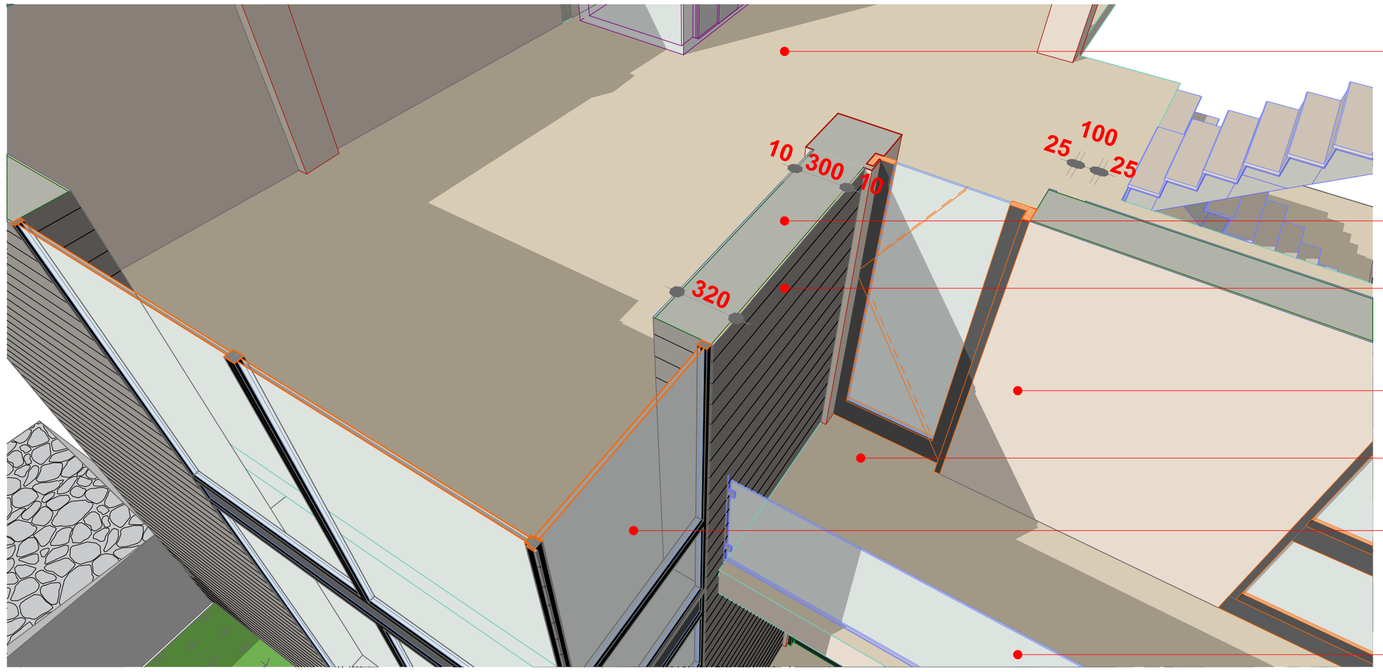
კნაუფის შიდა ტიხარი დამბუნებით

პარკეტი

იატაკის მოჭიმვა

რკინა-ბეტონის ფილა

3D-02 3D-Документ 1:50



შიდა ლესვა

ბლოკის კედელი

გარე მოპირკეთება ხის შაქტურის დიზონდი

გარე მოპირკეთება ქვის შაქტურა

კერამიკის ფილა

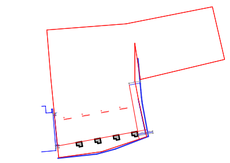
ალუმინის ვიტრაჟი ღ 904

შუშის მოაჯირი

3D-03 3D-Документ 1:50

ფორმატი	თბილისი 2021
A2	

N



1. 0-й этаж (1) 1:2000

წითელი ხაზი

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო
უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

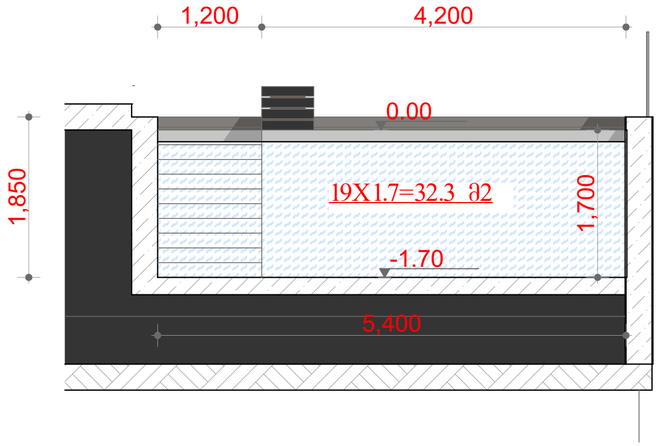
შპს "როიალ გრუპ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

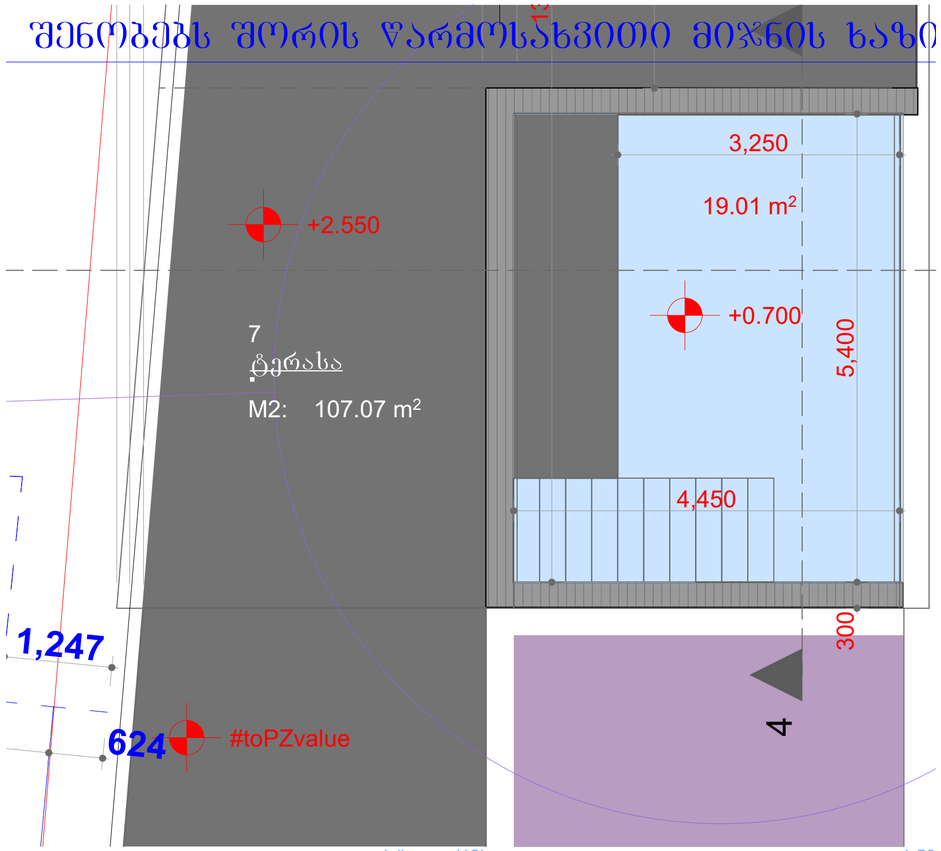
აუზი (დეტალი) მ 1:50



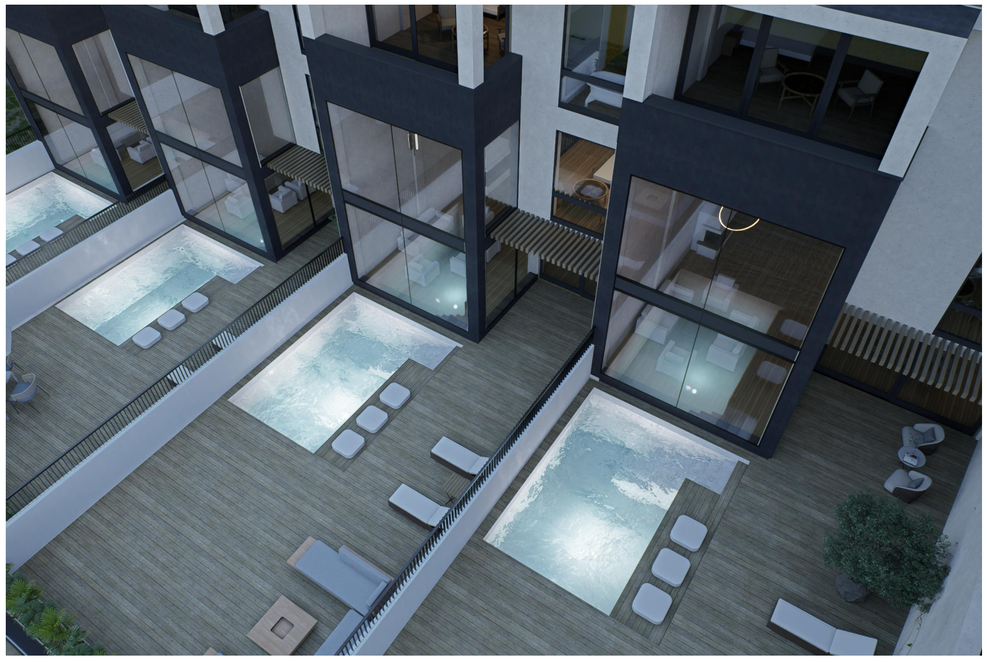
2. 1-й этаж (13) 1:50

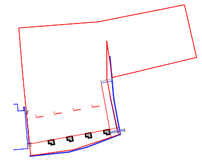
19X1.7=32.3 მ3
II კლასი

შენობებს შორის წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი



2. 1-й этаж (12) 1:50





1. 0-й этаж (1) 1:2000

წითელი ხაზი

ფორმატი	თებილისი 2021
A2	

პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კირთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ ბროუზ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

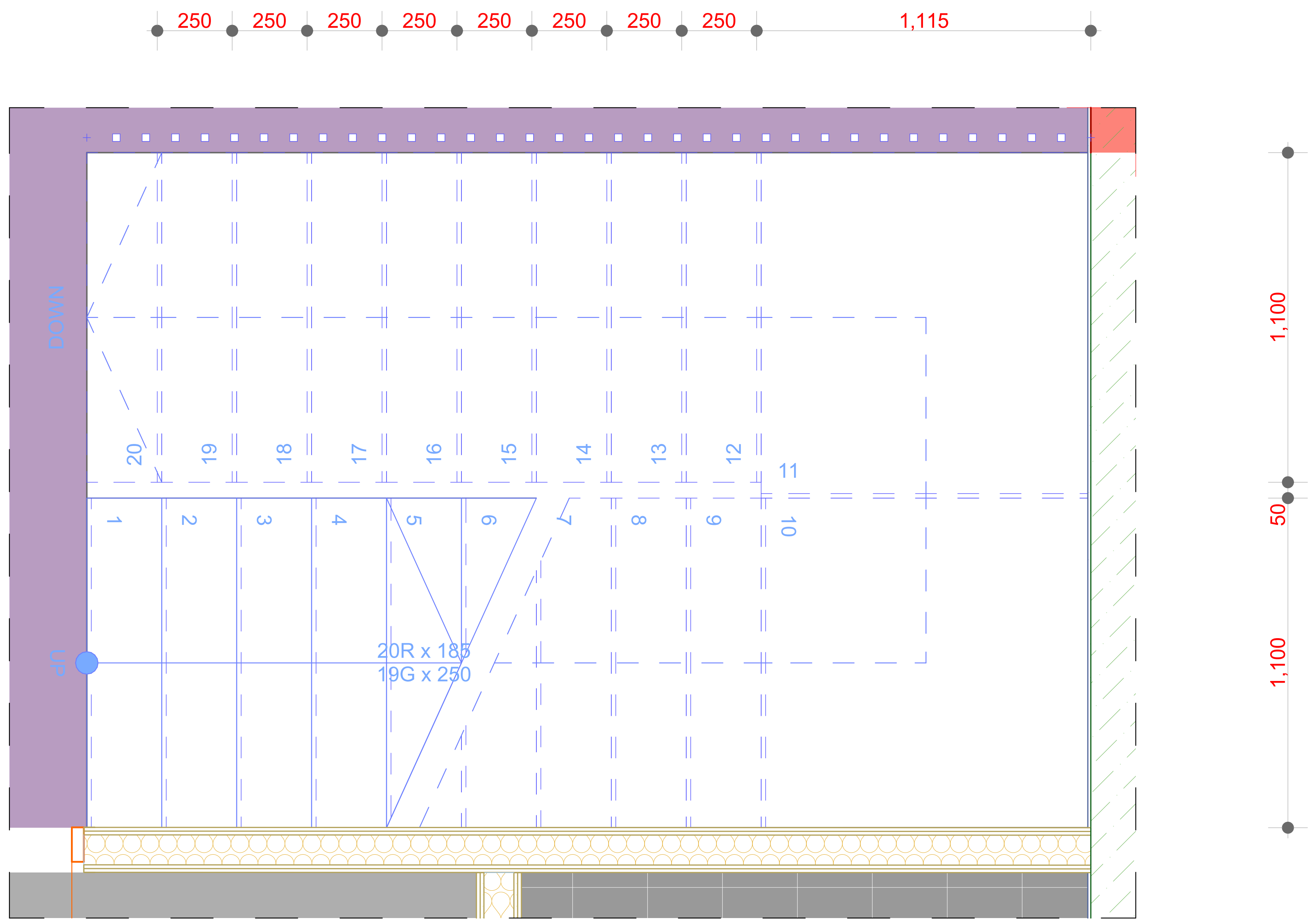
ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

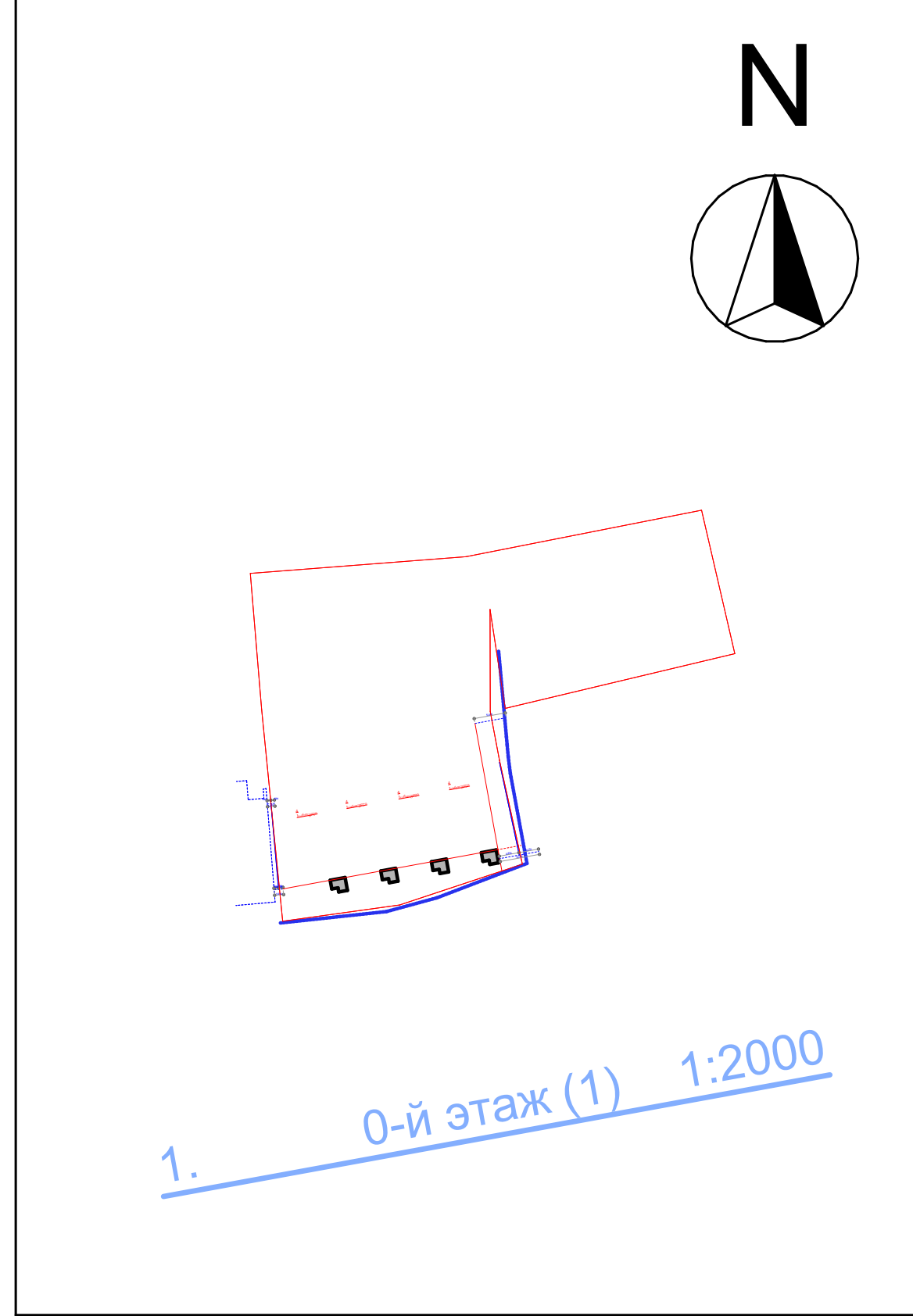
ფორმატი	თბილისი 2021
A2	

კიბე (დეტალი) მ 1:20









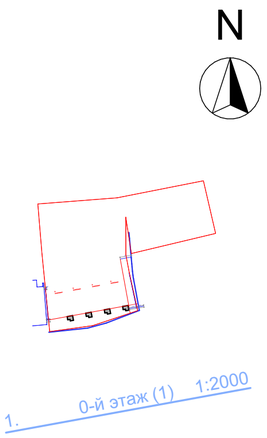
პროექტის სახელწოდება		
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519		
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კირთაძე	

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519
შპს "როიალ გროუფ"

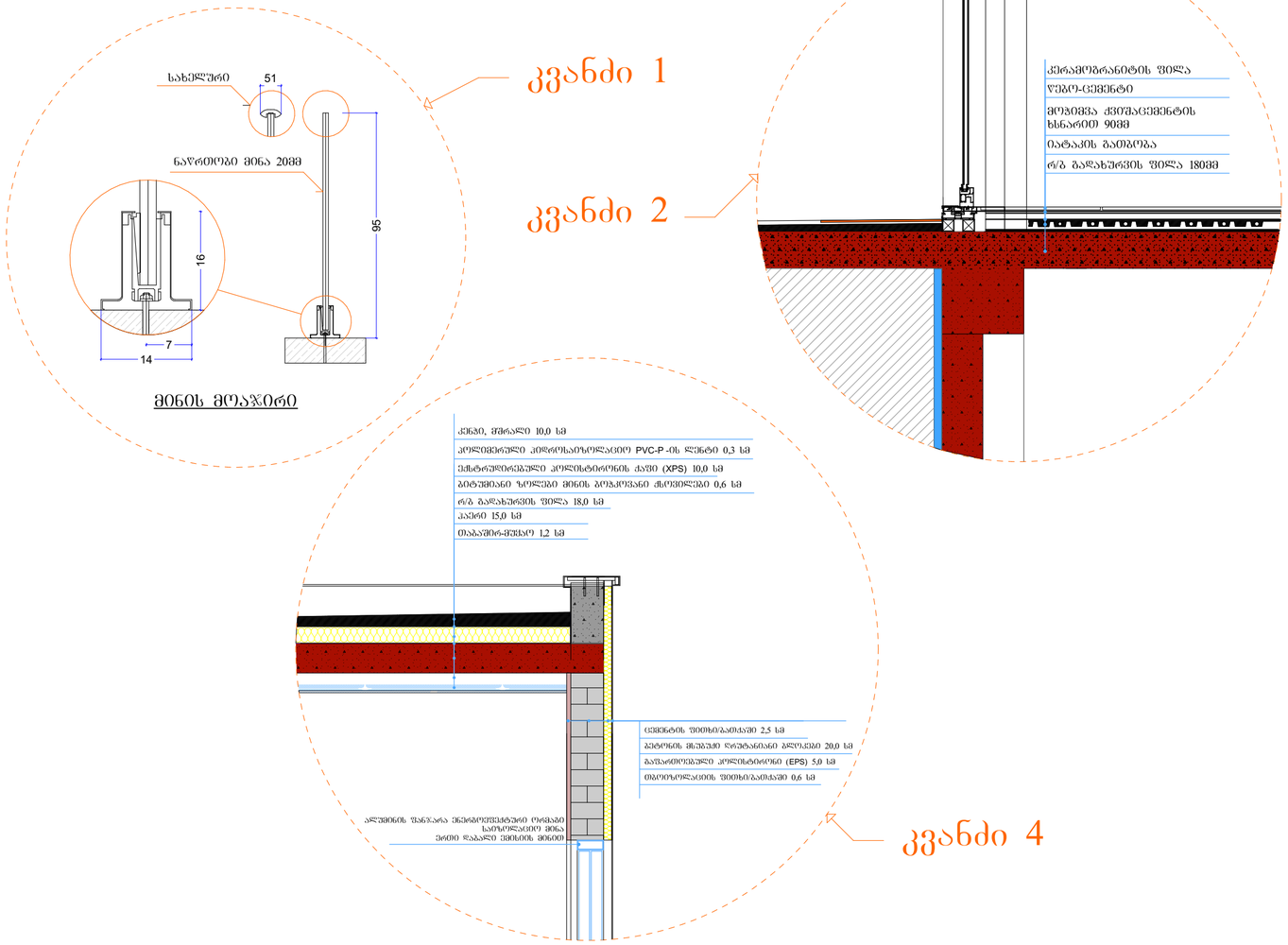
მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519

ფორმატი	თებილისი 2021
A2	



წითელი ხაზი



პროექტის სახელწოდება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო
უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მჭედლიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ომანაძე	
შეასრულა	ე. ომანაძე	
კონსტრუქტორი	ნ. კორთაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი ს.კ 01.14.09.004.519

შპს "როიალ გრუფ"

მასშტაბი		ROYAL GROUP
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.		

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების პროექტი
ქალაქი თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ს.კ 01.14.09.004.519