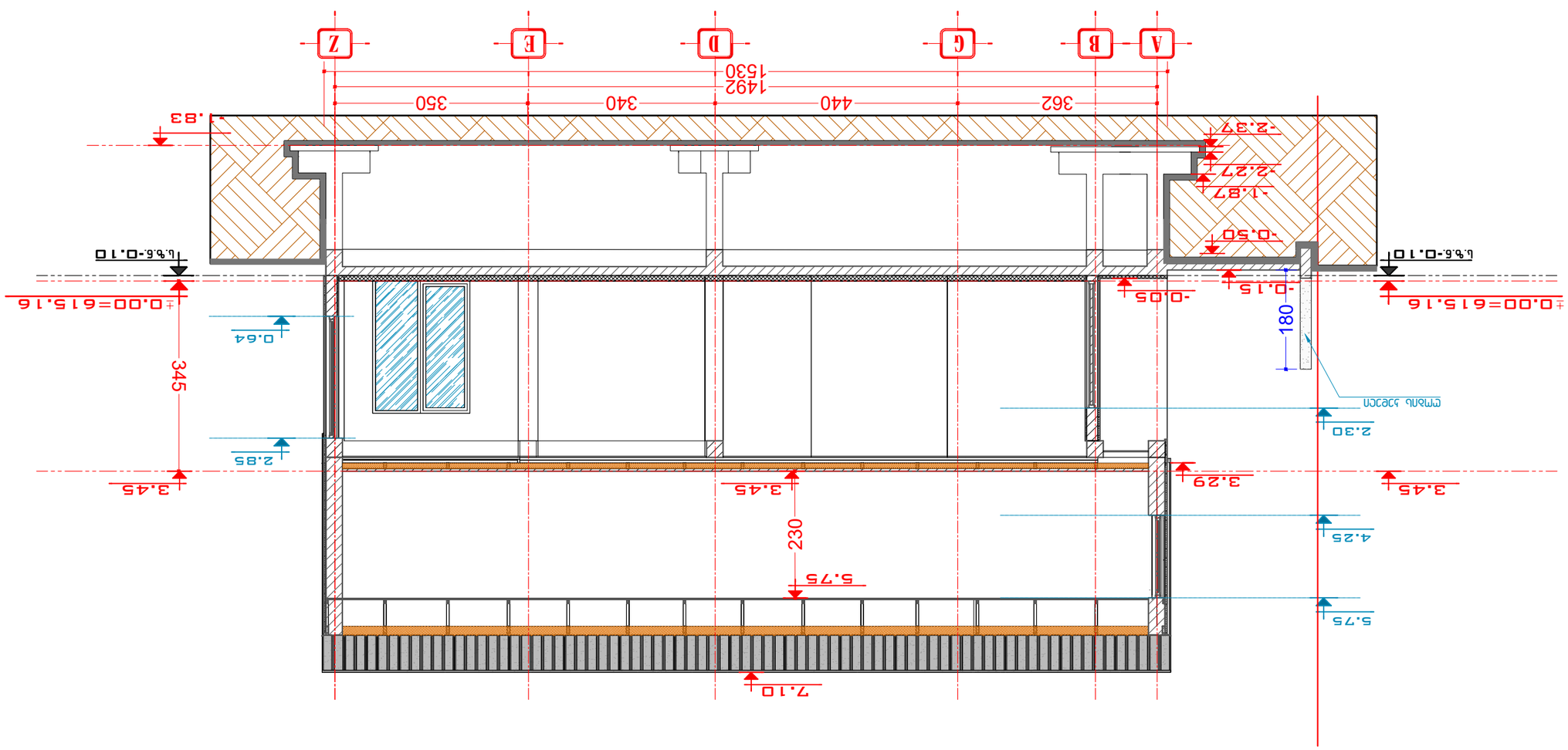


Разрез 1-1*

Дата составления	10.11.2026
Масштаб	1:500
Формат листа	А 3
Количество листов	1
Номер листа	1

Должность	Имя	Подпись
Проектировщик	L. Narimanidze	
Архитектор	L. Narimanidze	

Студия архитектуры "Цветочный дом"
Art1
40531466 3

Проект выполнен в соответствии с требованиями:
1. Градостроительного кодекса Грузии;
2. Технического регламента «О безопасности зданий, сооружений и их расположении»;
Дополнительные требования:
Все размеры даны в метрах, если не указано иное.

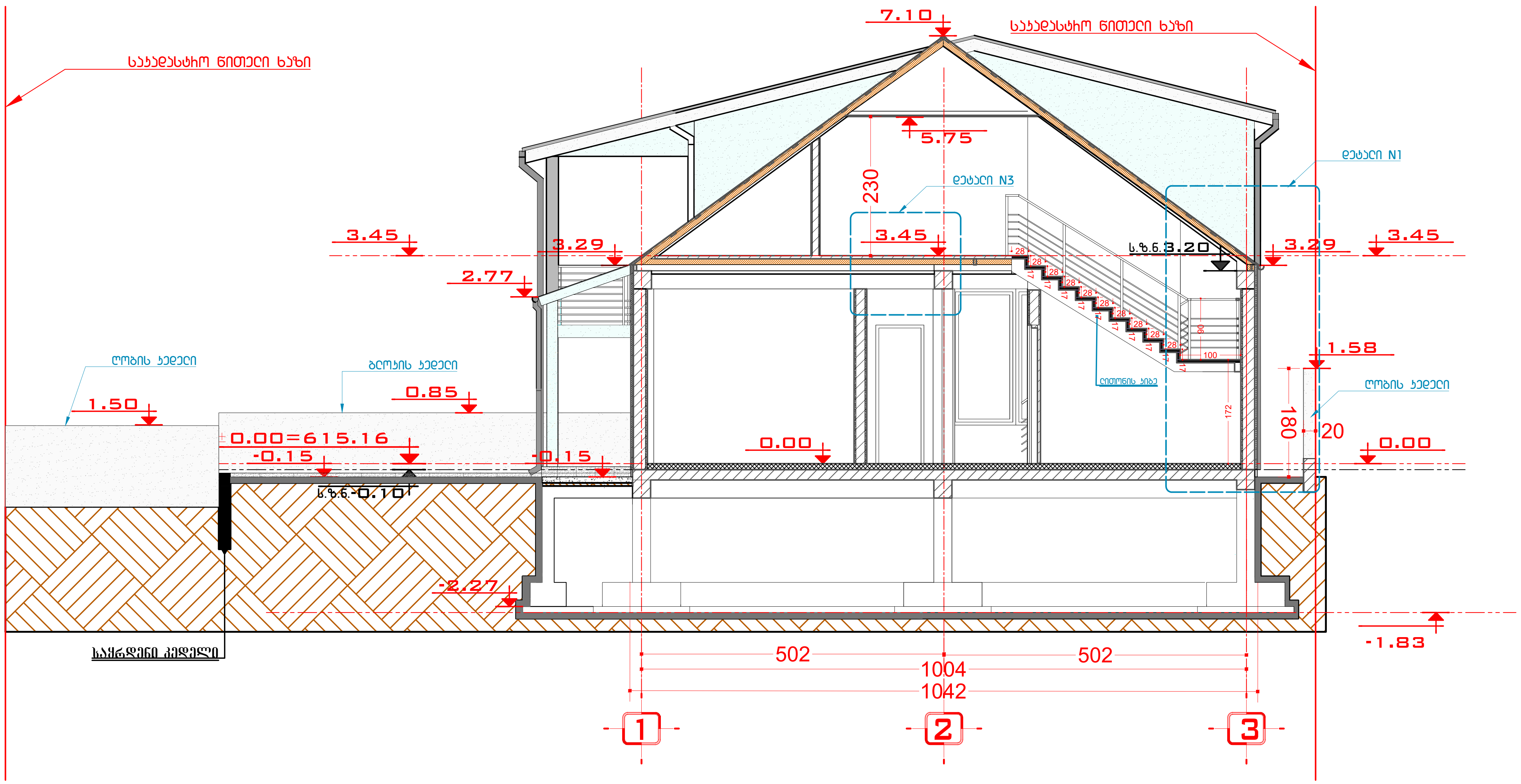
Условные обозначения:
Несущие стены из газобетонных блоков D500, толщина 300 мм
Перегородки из газобетонных блоков D500, толщина 100 мм
Оконные проёмы
Дверные проёмы
Ступени
Уклон кровли 1:3
Отметка чистого пола
Отметка верха парапета
Отметка низа перекрытия

Экспликация помещений:
N1 – Жилая комната №1
N2 – Жилая комната №2

Общие данные по зданию:
Этажность: 1
Высота этажа: 3,30 м
Материал стен: газобетонные блоки D500
Материал кровли: металлочерепица
Фундамент: монолитная железобетонная плита

Дата	10.11.2026
Масштаб	1:500
Формат	А 3
Листов	1
Лист	1

ჭრილი 1-1



თბილისი 2025 წ.	ფორმატი A-3

დასახელება ნომენკლატურა:
ორი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.
II კლასი

ექსპლიკაცია:
N1 – საპროექტო შენობა №1
N2 – საპროექტო შენობა №2

პირობითი აღნიშვნები

– საკადასტრო წითელი ხაზი
– ზომის დატანის ხაზი
– ღერძის დატანის ხაზი
კედელი
1 – ჭრილის მიმთითებელი
ი.მ.ნ.x.xx იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
ს.ზ.ნ.x.xx სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:
შალვა დემეტრაძე

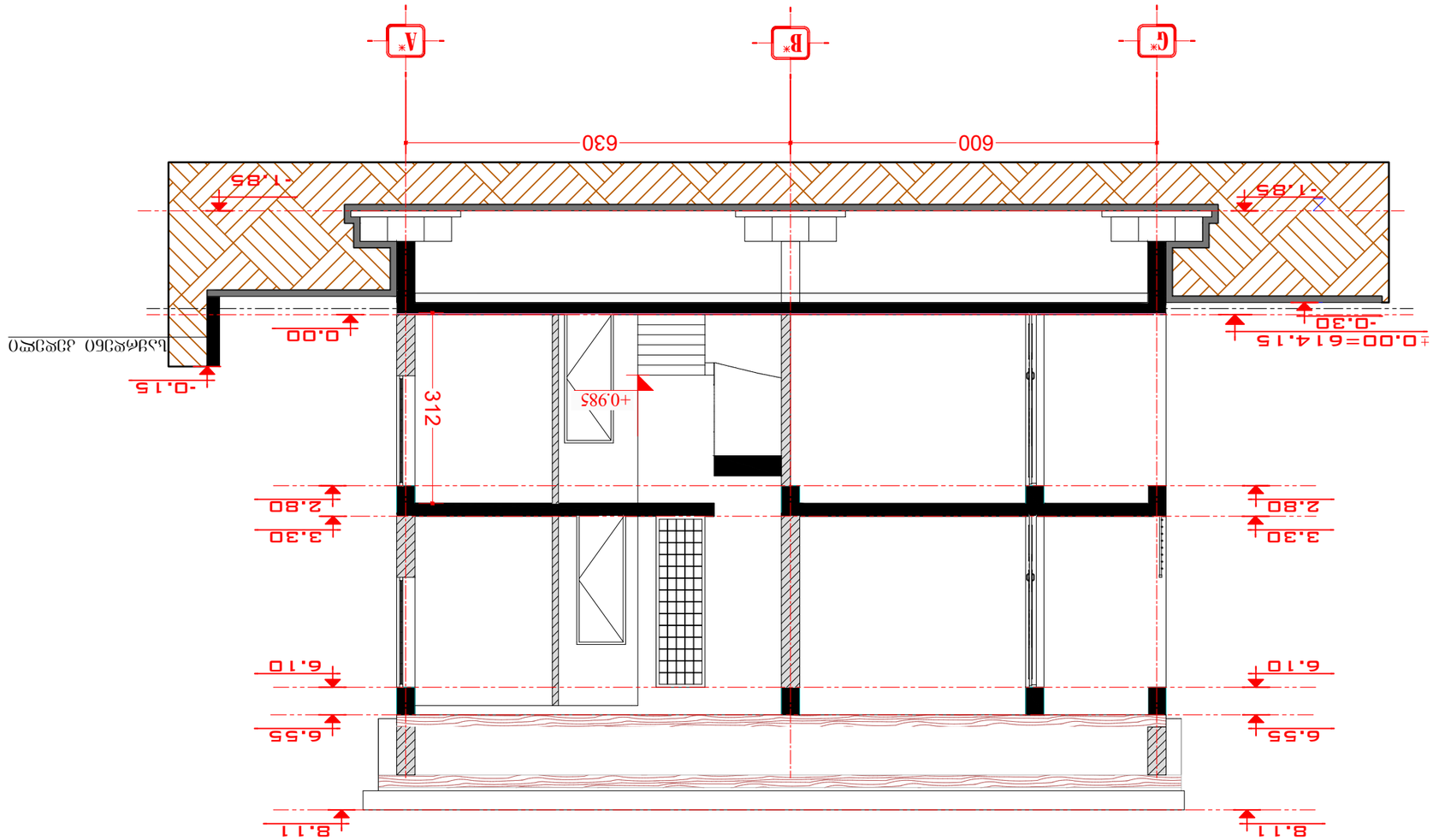
საპროექტო შენობა-ნაგებობის მისამართი:
ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
მანანა ზედგენიძის V შესახვევი №17
ს.კ № 01.72.016.111

"STUDIO ARTI"
"სტუდიო არტი"
405314663

POSITION თანამდებობა	NAME სახელი	SIGNATURE ხელმოწერა
PROJECT AUTHOR პრ. ავტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	
ARCHITECT არქიტექტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	

DATE თარიღი	DRAWING NAME: დასახელება:
10.11.2026	ჭრილი 1-1
SCALE მასშტაბი	
1:500	

PAGE FORMAT ფორმატი	SHEET ფურცელი	SHEETS ფურცლები
A 3	ა -	ა -



յհոշո 2-2

ՊԱՏՎԵՐԱՏՈՒ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՇԻՆ Ա-3
ՄԱՍՇՏԱԲԸ 1:500	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ 2025 Թ.

ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ԳՐԱՖԻԿԱԿԱՆ ՆՅՈՒԹԵՐԻ ՑԱՆԿ.
ՄԱՍ Ո1ԳՈՐԾԱՐԱՆԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ,
ԱՆՇԱՐԺ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ
II ԴԱՍՏԻԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ ՄՇԱԿՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ.
N1 – ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ ՄՇԱԿՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ №1
N2 – ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ ՄՇԱԿՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ №2

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ.
– ԱՐԱՀԱՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
– ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
– ՊԱՀՊԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
– ՀՈՂԱՅԻՆ ՇԵՐՏ
– ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄՈՒՏՔԻ ԵՎ ԵԼՔԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ
1 – ԹԵՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ
0.0.6.X.XX – ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԵՐԻ ՎՐԱ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ
Ն.Ի.6.X.XX – ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԾՈՎԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻՑ

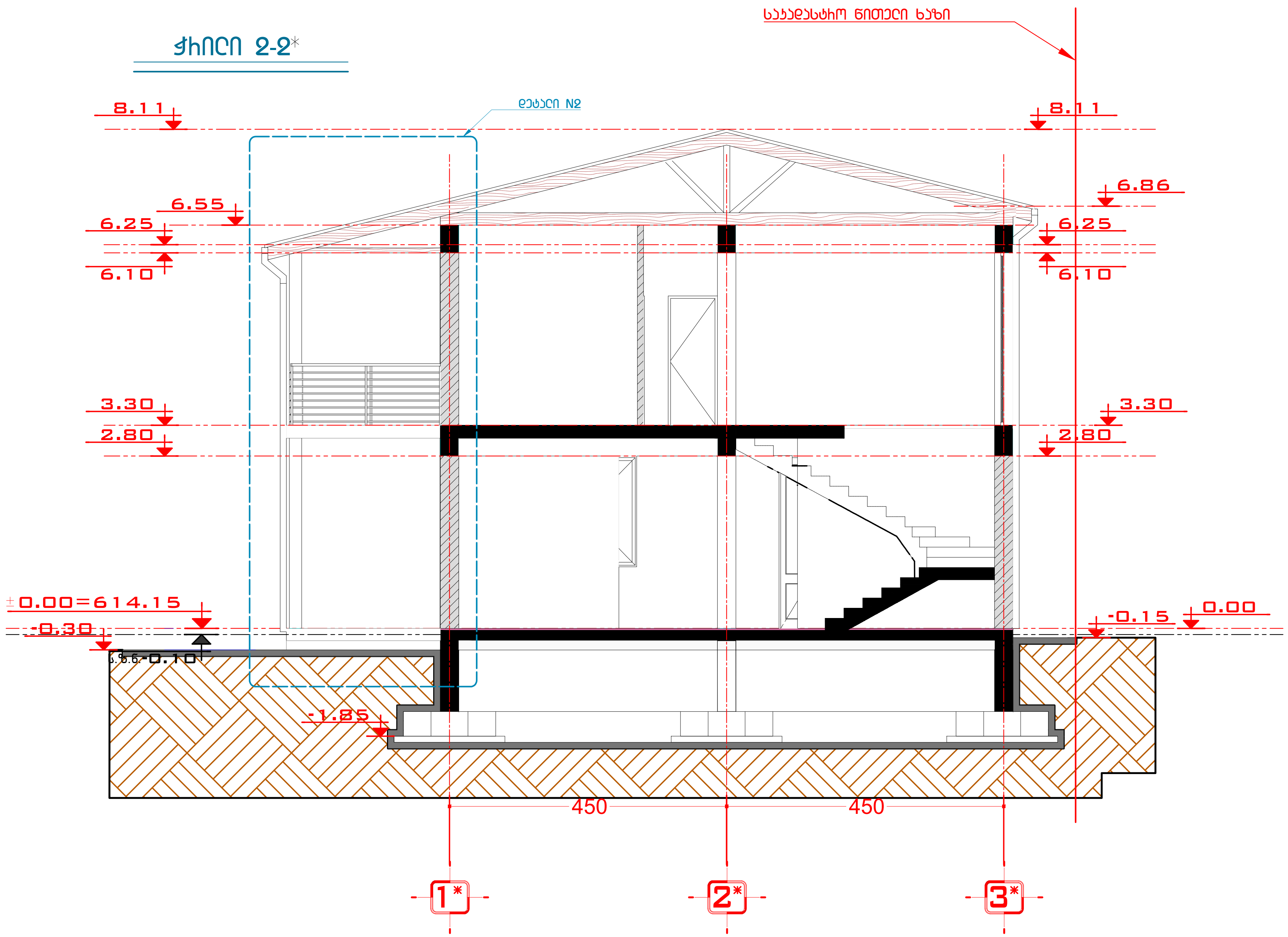
ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ.
1. ԲՈԼՈՐ ՉԱՓԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՄԻԼԻՄԵՏՐԵՐՈՎ, ԲԱՑ ԱՅԼ ԿԵՐՊ ՆՇՎԱԾ ՉԷ:
2. ԲԼՈՐ ՉԱՓԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՄԻԼԻՄԵՏՐԵՐՈՎ, ԲԱՑ ԱՅԼ ԿԵՐՊ ՆՇՎԱԾ ՉԷ:
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱՆ ՏԱՐՐԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՄԻԼԻՄԵՏՐԵՐՈՎ:

ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ:
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՍՑԵ ՈՒ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ՀԱՍՑԵ ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ
Լ.Յ № 01.72.0116.111

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ (ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ)	"STUDIO ART1" "ՍԱՀԱԿ ՄՈՒՇՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ" 40531466
POSITION ՊԱՇՏՕՆԱՏԱՐ	NAME ԱՆՈՒՆ	SIGNATURE ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ
PROJECT AUTHOR ՅՈՒՐ. ՅԱՐՄԱՆ	L. Harmanidze ՄՐ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	
ARCHITECT ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	L. Harmanidze ՄՐ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	

DATE ՕՐԱՔԱՆԴԱԿ	10.11.2026	
DRAWING NAME: ՊԱՏԿԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ:	SCALE ՉԱՓԱԲԱԺԻՆ	1:500
ՅԱՄՈՒՄՆ 2-2		

PAGE FORMAT ՊԱՏՎԻՐԱՏՎԱԾ ՉԱՓ	SHEET ՊԱՏԿԵՐՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ	SHEETS ՊԱՏԿԵՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
A 3	1 –	1 –



თბილისი 2025 წ. | ფორმატი A-3

დასახელება ნომენკლატურა:
ორი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი. II კლასი

ექსპლიკაცია:
N 1 – საპროექტო შენობა №1
N 2 – საპროექტო შენობა №2

პირობითი აღნიშვნები
– საკადასტრო წითელი ხაზი
– ზომის დატანის ხაზი
– ღერძის დატანის ხაზი
კედელი
ჭრილის მიმთითებელი
ი.მ.ნ.x.xx იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
ს.ზ.ნ.x.xx სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:
შალვა დემეტრაძე

საპროექტო შენობა-ნაგებობის მისამართი:
ქ.თბილისი, სოფელი დიდომი, მანანა ზედგენიძის V შესახვევი №17
ს.კ № 01.72.016.111

"STUDIO ARTI"
"სტუდიო არტი"
405314663

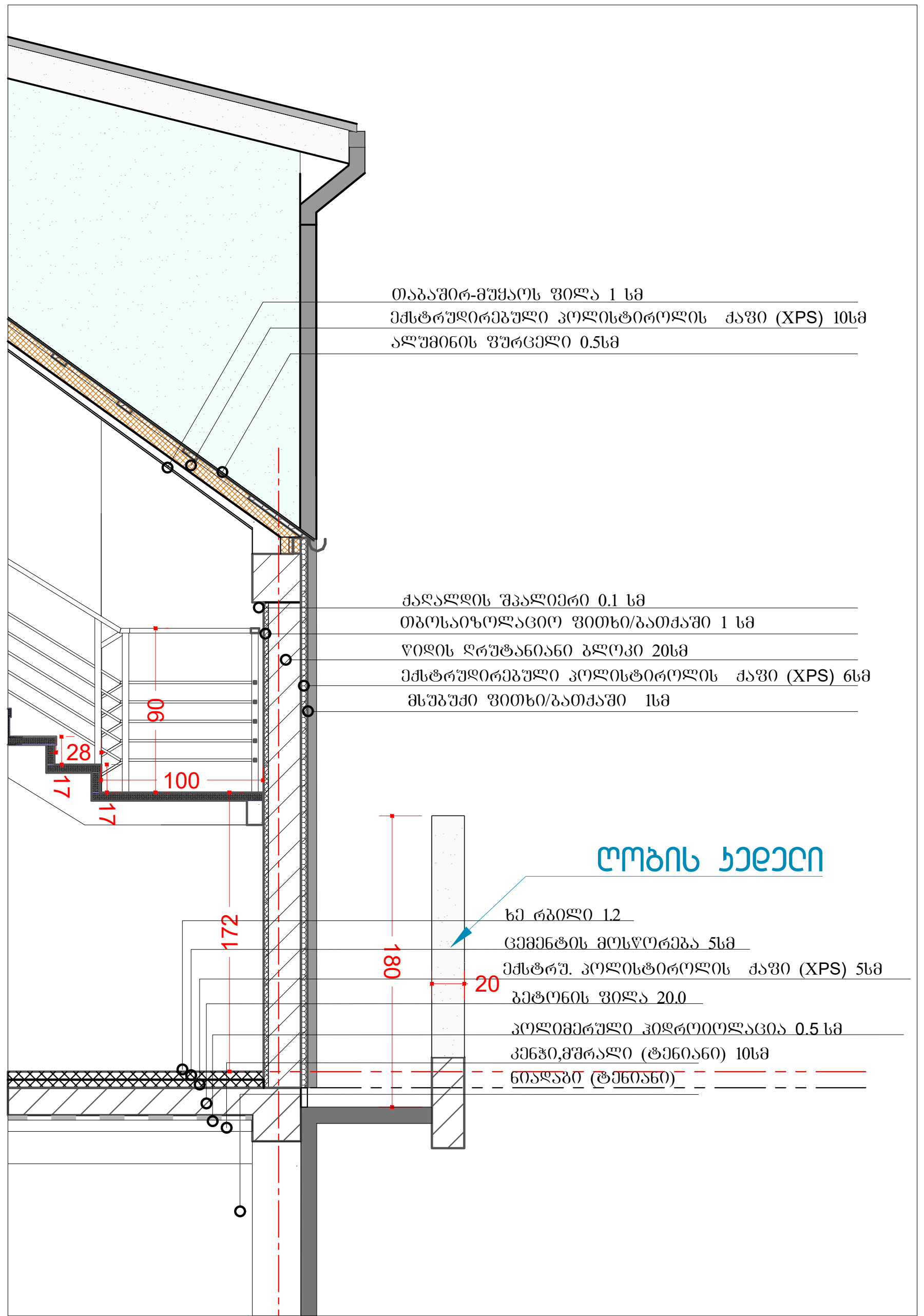
POSITION თანამდებობა	NAME სახელი	SIGNATURE ხელმოწერა
PROJECT AUTHOR პრ. ავტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	
ARCHITECT არქიტექტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	

DATE თარიღი	DRAWING NAME: დასახელება:
10.11.2026	ჭრილი 2-2*
SCALE მასშტაბი	
1:500	

PAGE FORMAT ფორმატი	SHEET ფურცელი	SHEETS ფურცლები
A 3	ა –	ა –

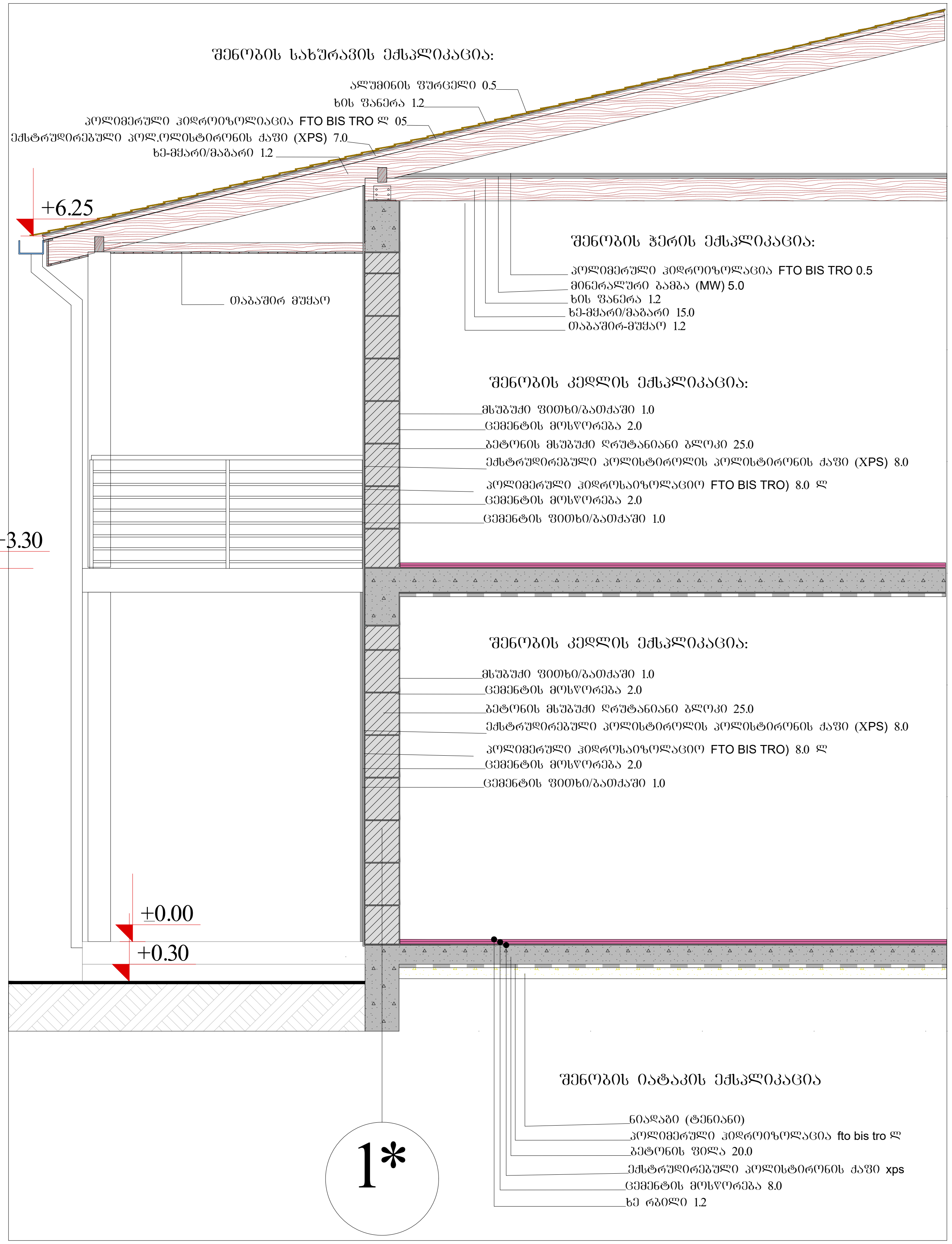
დეტალი N1

შენობის სახურავის ექსპლიკაცია

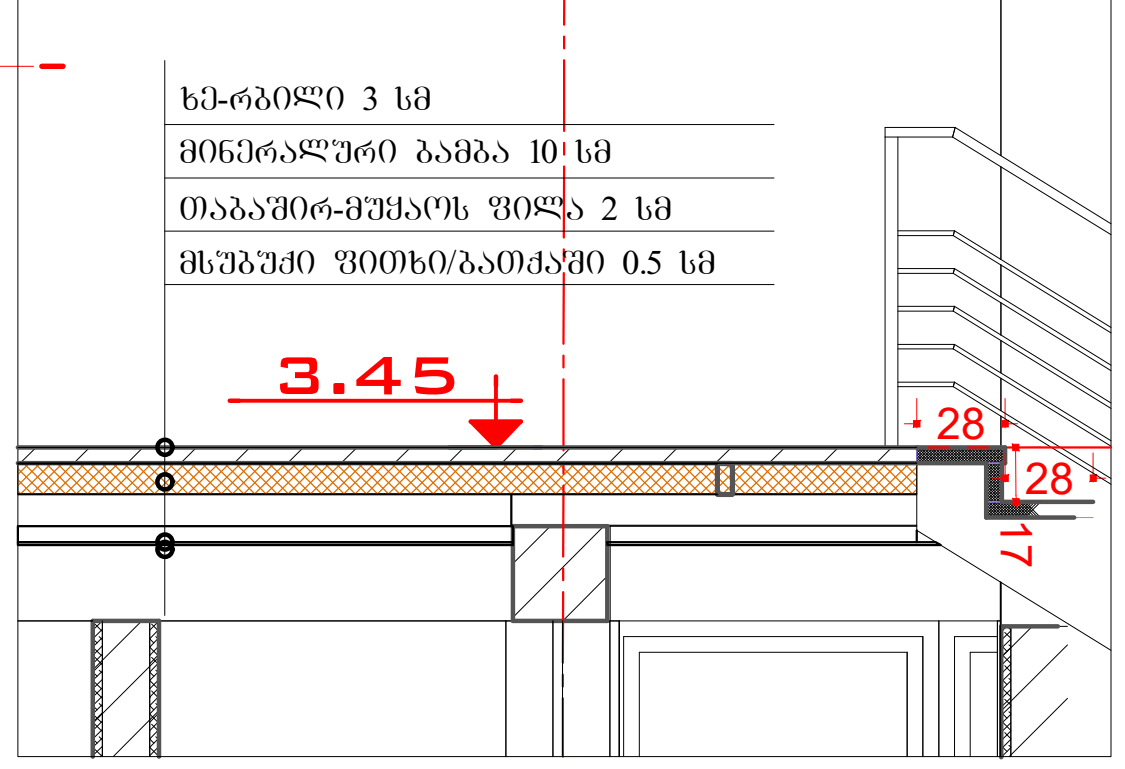


3

დეტალი N2



დეტალი N3



თბილისი 2025 წ.	ფორმატი A-3

დასახელება ნომერკლატურა:
ორი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.
II კლასი

ექსპლიკაცია:
N 1 – საპროექტო შენობა №1
N 2 – საპროექტო შენობა №2

პირობითი აღნიშვნები
– საკადასტრო წითელი ხაზი
– ზომის დატანის ხაზი
– ღერძის დატანის ხაზი
– კედელი
– ჭრილის მიმთითებელი
ი.მ.ნ.x.xx იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
ს.ზ.ნ.x.xx სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:
შალვა დემეტრაძე

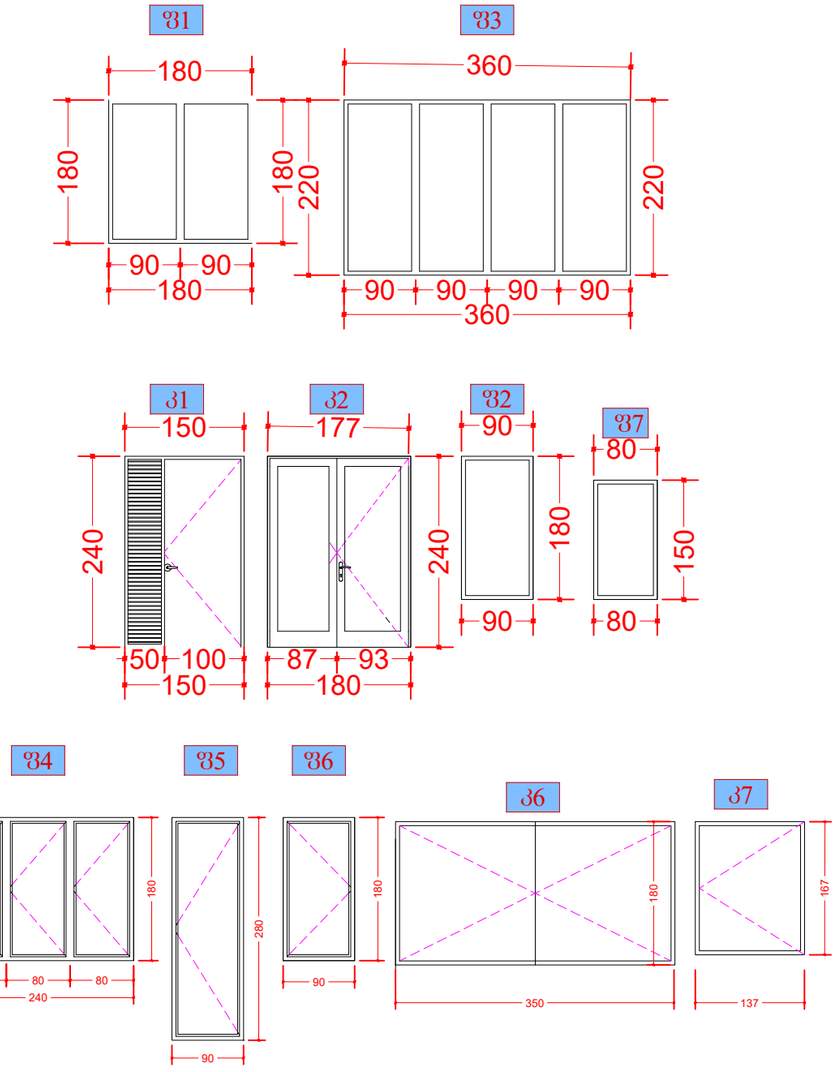
საპროექტო შენობა-ნაგებობის მსამართი:
ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
მანანა ზედგენიძის V შესახვევი №17
ს.კ № 01.72.016.111

"STUDIO ARTI"
"სტუდიო არტი"
405314663

POSITION თანამდებობა	NAME სახელი	SIGNATURE ხელმოწერა
PROJECT AUTHOR პრ. ავტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	
ARCHITECT არქიტექტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	

DATE თარიღი	DRAWING NAME: დასახელება:
10.11.2026	სპეციფიკაცია დეტალი №1-3
SCALE მასშტაბი	
1:500	

PAGE FORMAT ფორმატი	SHEET ფურცელი	SHEETS ფურცლები
A 3	ა –	ა –



თბილისი 2025 წ. | ფორმატი A-3

დასახელება ნომერ ჯალატარა:

ორი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი, II ალასი

ექსპლიკაცია:

N 1 – საპროექტო შენობა №1

N 2 – საპროექტო შენობა №2

პირობითი აღბიშვნები

– საკადასტრო წიბელი ხაზი

– ზომის დატანის ხაზი

– ღერძის დატანის ხაზი

– კედელი

– ჭრილის მიმთითებელი

Ი.მ.ნ.x.xx – იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

– სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

Ს.ზ.ნ.x.xx

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:

გალვა დემეტრაძე

საპროექტო შენობა-ნაგებობის მისამართი:

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, მანანა ზედგენიძის V შესახვევი №17
ს.კ № 01.72.016.111

"STUDIO ARTI"
"სტუდიო არტი"
405314663

POSITION თანამდებობა	NAME სახელი	SIGNATURE ხელმოწერა
PROJECT AUTHOR პრ. ავტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	
ARCHITECT არქიტექტორი	L. Narimanidze ლ. ნარიმანიძე	

DATE თარიღი	DRAWING NAME: დასახელება:
10.11.2026	სპეციფიკაცია ბარ-ფანჯრის
SCALE მასშტაბი	
1:500	

PAGE FORMAT ფორმატი	SHEET ფურცელი	SHEETS ფურცლები
A 3	3 –	ა –