

ღობის პროექტი

მდებარეობა

ქ. თბილისი, სოფელი პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

დამკვეთი

ლაშა ყარყარაშვილი
ოთარი ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

ARCHLAB · არქილაბი

კონტაქტი
archlabofficial@gmail.com
+995 571 209 142

ამონაწერი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.81.08.330.084**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026737751 - 18/08/2026 14:29:55

მომზადების თარიღი
24/08/2026 09:30:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**81**	**08**	**330/084**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი პატარა ლილო

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1731.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.81.08.330.081;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026497726 , თარიღი 10/06/2026 13:06:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N159 , დამოწმების თარიღი:02/05/1992
- საარქივო ცნობა N670 , დამოწმების თარიღი:16/02/2007 , საქართველო გარდაბნის რაიონული სახელმწიფო არქივი
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N16-01261602013 , დამოწმების თარიღი:09/06/2026 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

მესაკუთრეები:
ლაშა ყარყარაშვილი ,P/N: 01027065076
ოთარი ყარყარაშვილი ,P/N: 12001030940

მესაკუთრე:
ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

ნახაზი
A.02
ამონაწერი
A3
1:1

მდებარეობა
ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი
01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი
ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი
მარღია ლადო

კონტაქტი
archlabofficial@gmail.com

+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა
ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე, ყველა ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან, დაშვებულია წერილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

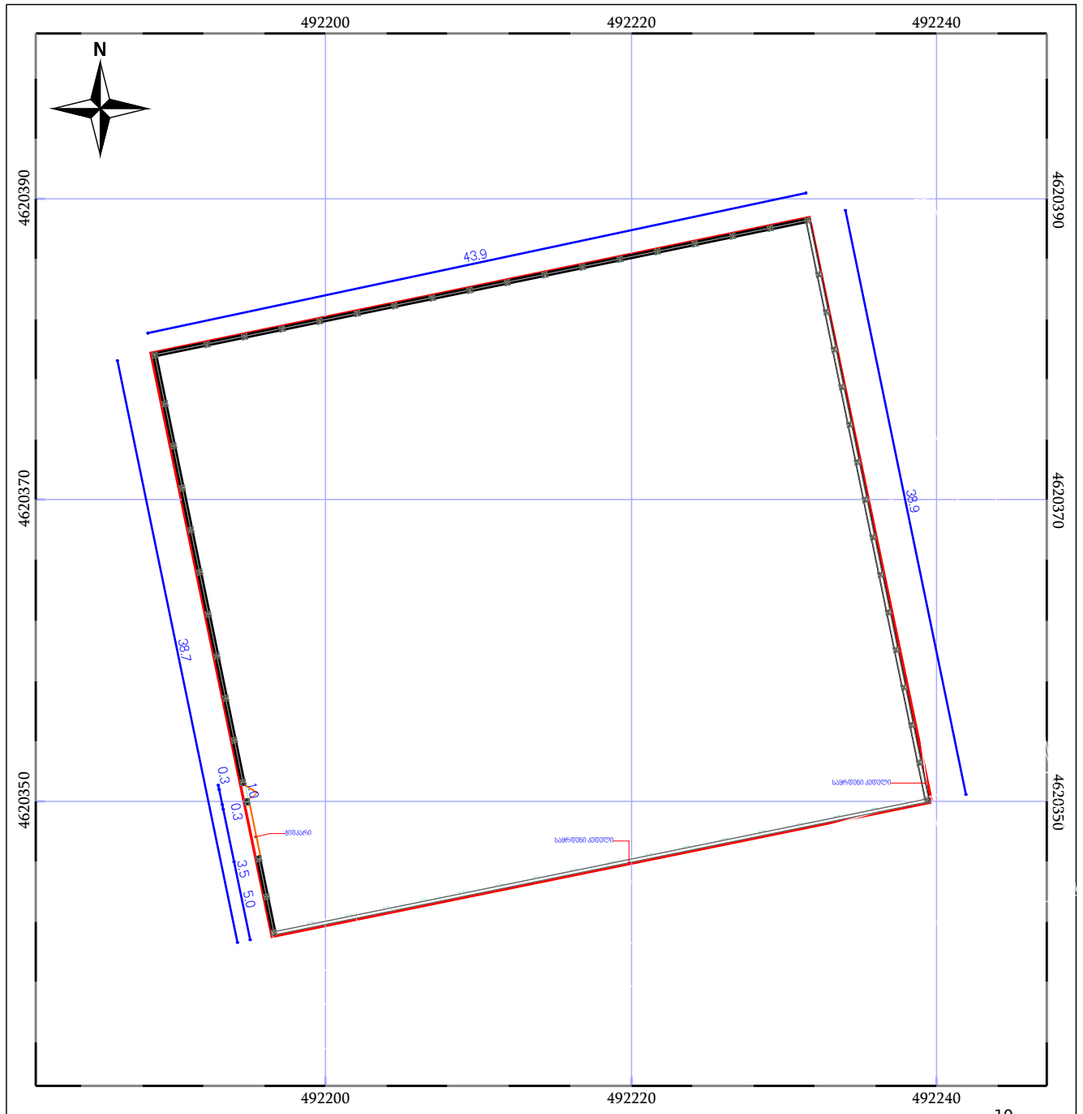
ARCHLAB · არქიდაბი

გენგეგმა

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.81.08.330.084**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**სასოფლო-სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882026737751**	ფართობი:	**1731 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**24/08/2026**		



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:400

05/25	მშენებარე ნაგებობა		ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	05/25	შენობა/ნაგებობა
	ხაზობრივი ნაგებობა		ტყის ფონდი		ვალდებულება

ნახაზი
A.03
გენგეგმა

A3
1:400

მდებარეობა
ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი
01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი
ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი
მარღია ლადო

კონტაქტი
archlabofficial@gmail.com

+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა
ყველა ზომა გადამონმდეს ადგილზე, ყველა ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან, დაუშვებელია ნერილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB · არქიღაბი

ფოტომონტაჟი



ნახაზი

A.04

ფოტომონტაჟი

A3
1:121.85

მდებარეობა

ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი

ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

კონტაქტი

archlabofficial@gmail.com

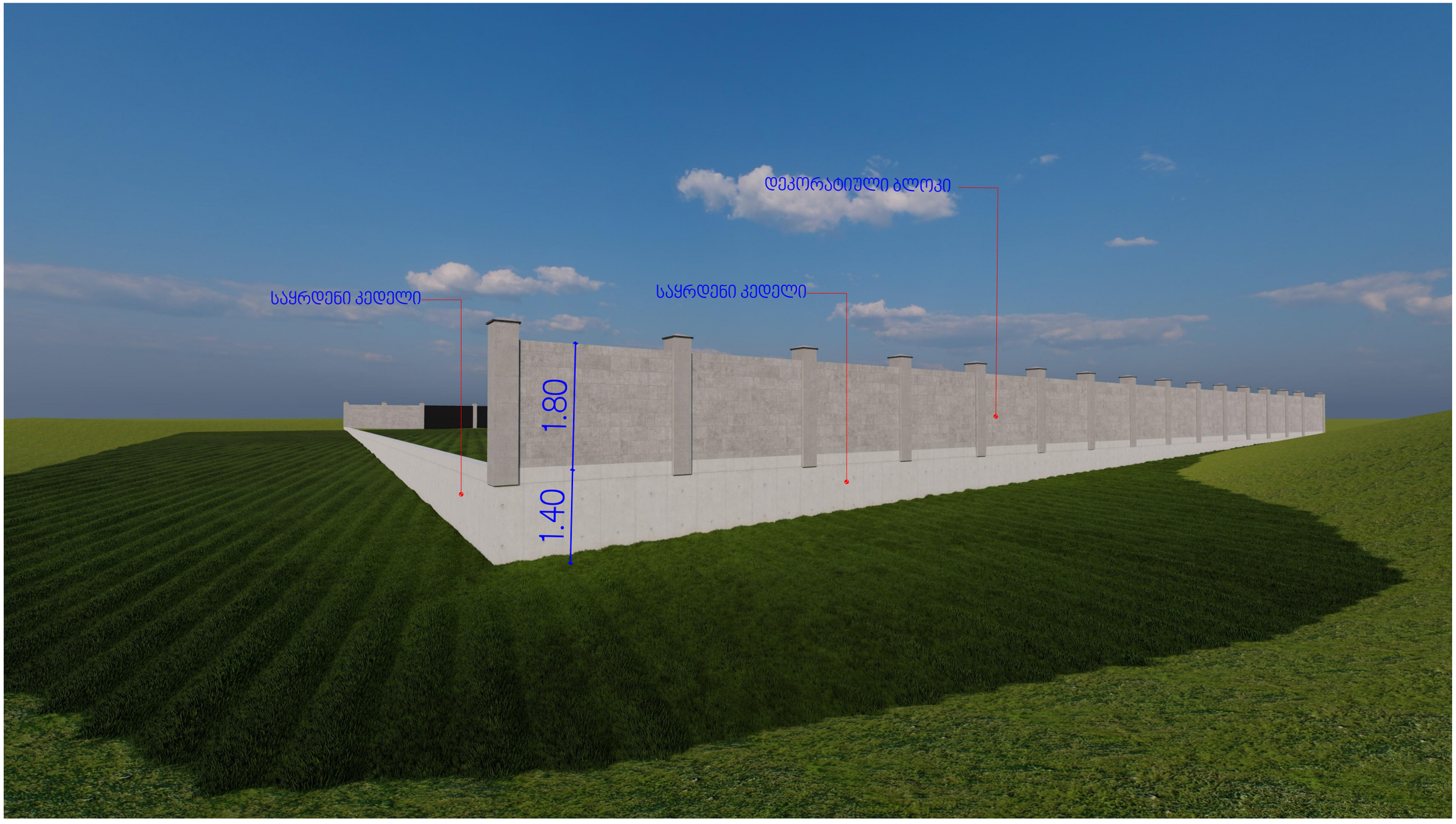
+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა

ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე, ყველა ცვლილება შეთანხმდეს აროექტის ავტორთან. დაშვებელია ნერილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB ანქიდაბი

ვიზუალიზაცია



ნახაზი

A.05

ვიზუალიზაცია

A3
1:103.71

მდებარეობა

ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი

ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

კონტაქტი

archlabofficial@gmail.com

+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა

ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე, ყველა ცვლილება შეთანხმდეს აროექტის ავტორთან, დაშვებელია ნებილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB არქიღაბი

ვიზუალიზაცია



ნახაზი

A.06

ვიზუალიზაცია

A3

მდებარეობა

ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი

ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

კონტაქტი

archlabofficial@gmail.com

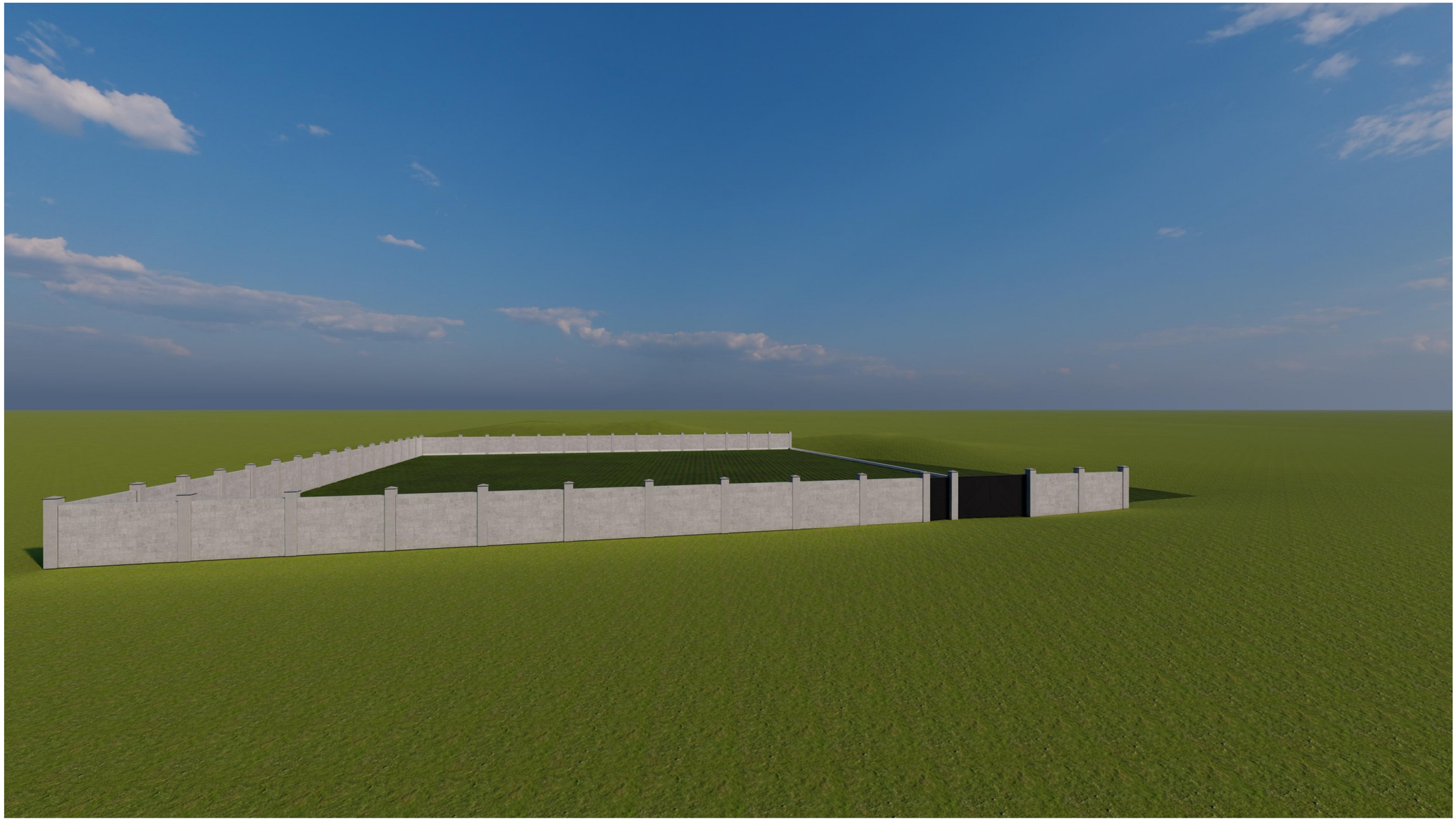
+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა

ყველა ზომა გადამონმდეს ადგილზე, ყველა ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. დაშვებელია ნებილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB · არქიღაბი

ვიზუალიზაცია



ნახაზი

A.07

ვიზუალიზაცია

A3

მდებარეობა

ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი

ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

კონტაქტი

archlabofficial@gmail.com

+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა

ყველა ზომა გადამონმდეს ადგილზე. ყველა ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. დაუშვებელია ნებილოსიეთი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB · არქიღაბი

ვიზუალიზაცია



ნახაზი

A.08

ვიზუალიზაცია

A3

მდებარეობა

ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი

ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

კონტაქტი

archlabofficial@gmail.com

+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა

ყველა ზომა ბადამონმდეს აღმილზე, ყველა ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. დაუშვებელია ნერილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB | არქიღაბი

ვიზუალიზაცია



ნახაზი

A.09

ვიზუალიზაცია

A3

მდებარეობა

ქ. თბილისი
სოფ. პატარა ლილო

საკადასტრო კოდი

01.81.08.330.084

ღობის პროექტი

დამკვეთი

ოთარი ყარყარაშვილი
ლაშა ყარყარაშვილი

არქიტექტორი

მარღია ლადო

კონტაქტი

archlabofficial@gmail.com

+995 596 12 96 12

მნიშვნელოვანი შენიშვნა

ყველა ზომა გადამონმდეს ადგილზე. ყველა ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. დაუშვებელია ნერილობითი თანხმობის გარეშე პროექტის არამიზნობრივად გამოყენება

ARCHLAB • არქიღაბი