ტოპო-გეგმა
ქ. თბილისი, დიდი ლილო ვარკეთილის მეურნეობა,
ფართობი: 1500 კვ.მ.

ჩ

582.88
582.81
582.53
582.67
582.27
582.45
582.00
581.72
581.81
581.92
581.35
581.31
581.25
581.04
581.04
581.02
580.88
გრუნტი
580.96
581.04
581.02
581.19
581.04
581.09
580.97
580.56
580.76
580.78
580.92
580.96
580.31
580.18

4618700
492100

2ქს
3ქს
ბეტ.
ბეტ.
ბეტ.

მოხრეშილი გზა

გარშემო რეგისტრირებული ობიექტები
საკუთრებაში არსებული ტერიტორია

ლურჯი და წითელი ხაზები დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული მონაცემების საფუძველზე

საკადასტრო კოდი: 81.08.27.999

დამკვეთი: თამარ ჯოხარიძე

U.T.M საკოორდინატო სისტემის		
ღობე	შენობა	კანალიზაცია
ბორდიური	მშენებარე	დენის კაბელი
ძვის კედელი	ფარდული	წყლის მიწი ჭაბურღილი
კედელი	ფოთლოვანი ხე	
ფლატე	წიწვოვანი ხე	სამეთვალყურეო ჭა

შ.პ.ს. „უნივერსალ კლიუსი“		
დირექტორი		ნ. გიორგობიანი
შეასრულა		თ. მამულაშვილი
1:500		12.11.2026

ЗАО «Геодезия»	Чертеж	Масштаб	Лист	Листов	
Гл. инженер проекта					
Нач. отдела					
Гл. специалист					
Инженер					
Геодезист					

Ситуационный план

г. Новгород, ул. Речная, д. 14, корп. 2, стр. 1

Масштаб: 1:500

Система координат: МСК-53, зона 1

Система высот: Балтийская 1977

Координаты углов участка (МСК-53, зона 1):

№	X	Y
1	492100	4618700
2	492100	4618796
3	492196	4618796
4	492196	4618700

Площадь участка: 9 600 м²

Кадастровый номер: 53:21:0104217:0042

Границы участка: красная линия

Здание: синяя линия

Сервитут: пунктирная линия

Красные линии: сплошная линия

Ограждение: штрихпунктирная линия

Дорога: серая заливка

Тротуар: светло-серая заливка

Газон: зелёная заливка

Деревья: зелёные кружки

Кустарники: зелёные овалы

Столбы освещения: жёлтые кружки

Колодцы: синие кружки

Пожарный гидрант: красный кружок

Бордюр: серая линия

Направление стока: синие стрелки

Высотные отметки: 580.18, 580.31, 580.96, 580.92, 580.56, 580.76, 581.09, 580.97, 581.04, 581.02, 581.19, 581.25, 581.35, 581.32, 581.81, 581.77, 582.27, 582.45, 582.67, 582.88, 582.81, 582.52

Здание: 1 этаж, 3 подъезда, 36 квартир

Размеры здания: 18,00 × 12,00 м

Высота здания: 12,60 м

Материал стен: кирпич

Материал кровли: металлочерепица

Год постройки: 1987

Количество этажей: 5

Количество подъездов: 3

Количество квартир: 36

Общая площадь: 2 160 м²

Жилая площадь: 1 512 м²

Площадь застройки: 216 м²

Объём здания: 2 722 м³

Износ: 34 %

Техническое состояние: удовлетворительное

Инвентарный номер: 1-4217

Литера: А

Этажность: 5

Подъезды: 3

Квартиры: 36

Площадь: 2 160 м²

Объём: 2 722 м³

Год: 1987

Износ: 34 %

Состояние: удовлетворительное

Инв. №: 1-4217

Лит.: А

Этаж.: 5

Подъезд.: 3

Кварт.: 36

Пл.: 2 160 м²

Об.: 2 722 м³

Г.п.: 1987

Изн.: 34 %

Сост.: удовл.

Инв.: 1-4217

Лит.: А

Эт.: 5

Под.: 3

Кв.: 36

Пл.: 2 160

Об.: 2 722

Г.: 1987

И.: 34

С