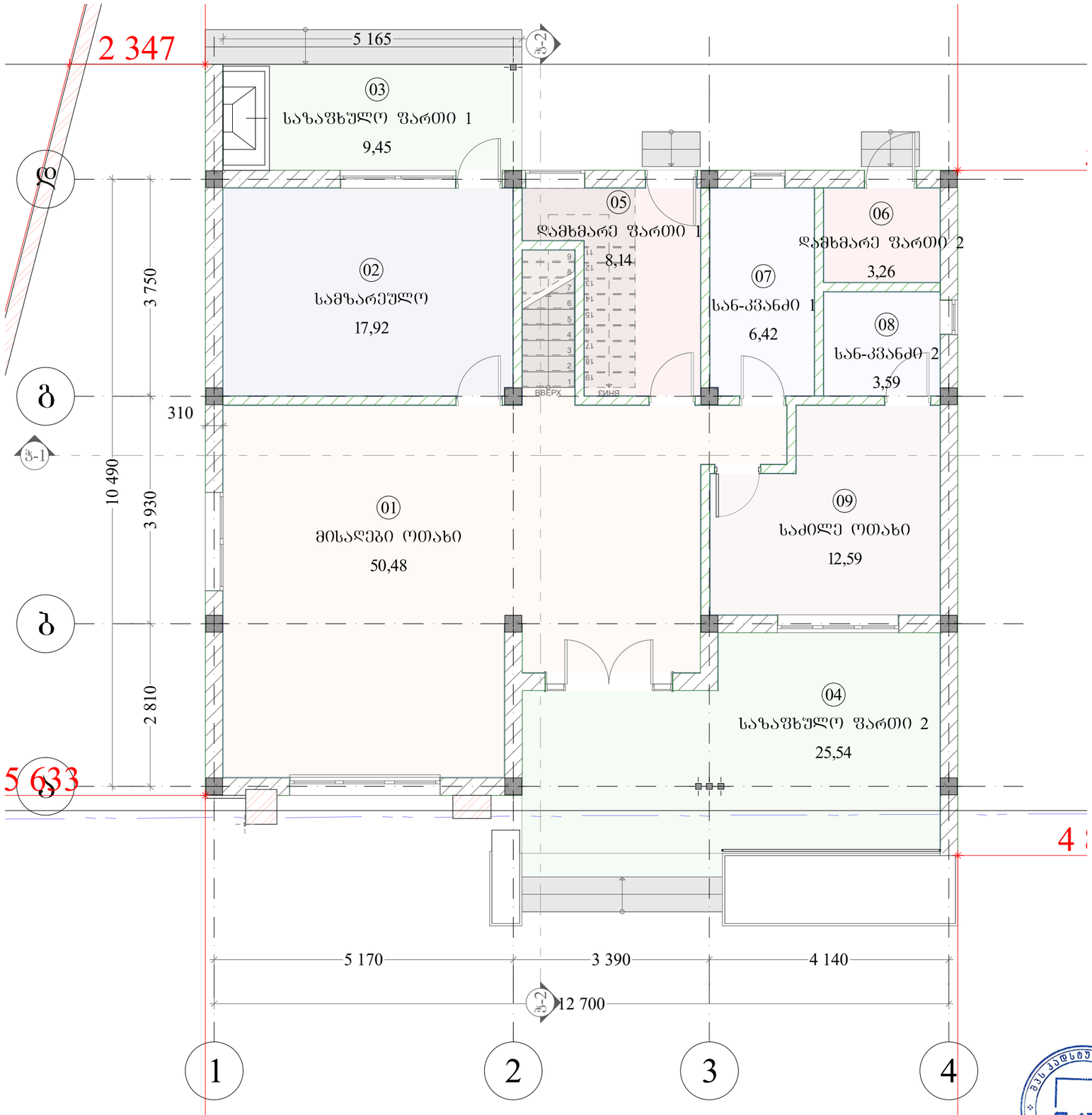
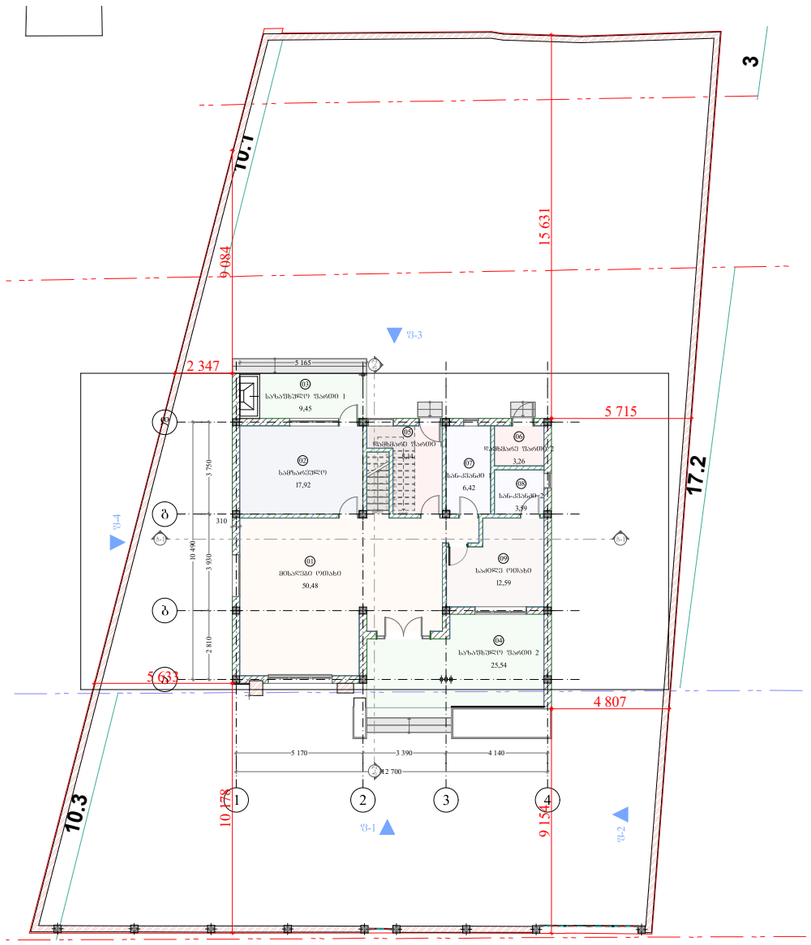
I სართული 1:75



შენობის განთავსება მიწის ნაკვეთზე 1:250

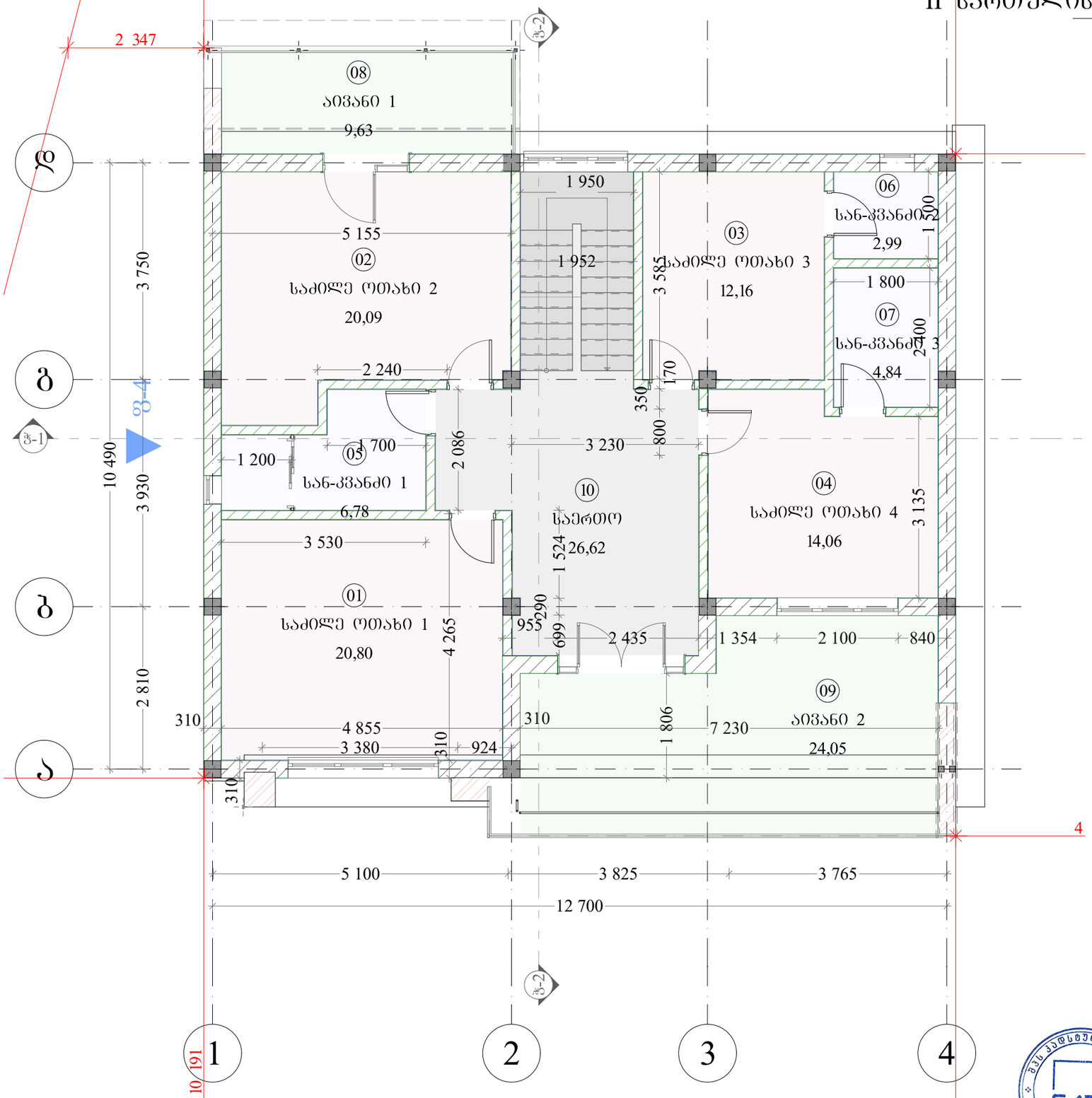


I სართული ექსპლიკაცია		
№	დასახელება	ფართობი
01	მისაღები ოთახი	50,48
02	სამზარეულო	17,92
03	საზაფხულო ფართი 1	9,45
04	საზაფხულო ფართი 2	25,54
05	დამხმარე ფართი 1	8,14
06	დამხმარე ფართი 2	3,26
07	სან-კვანძი 1	6,42
08	სან-კვანძი 2	3,59
09	საძილე ოთახი	12,59
		137,39 მ²

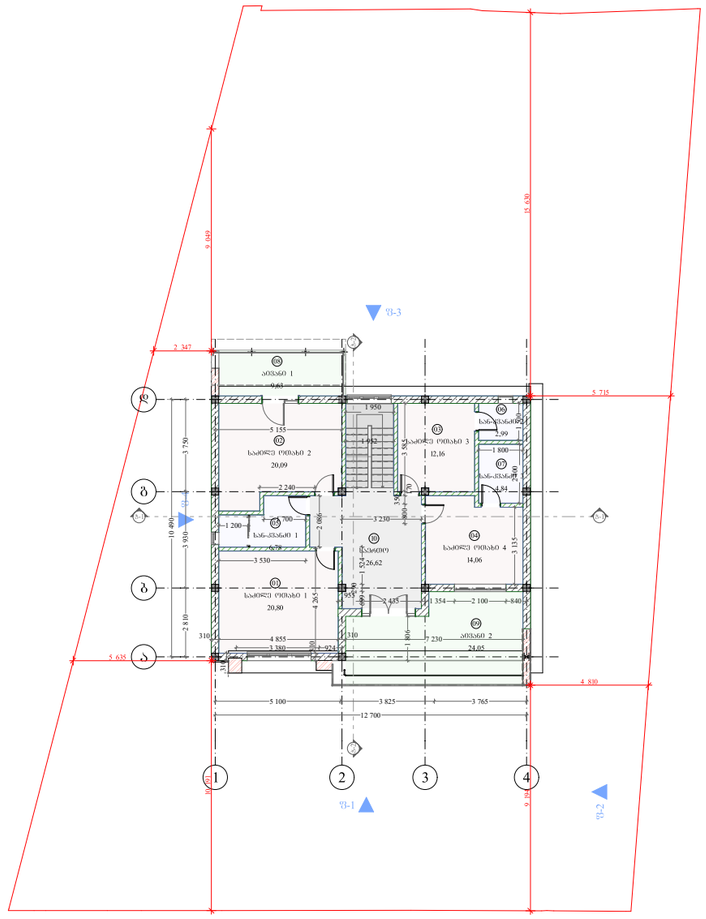
CAD STUDIO
412785785
CADSTUDIO 2024 LTD

არქ.	ლ. ბრეგაძე			I სართულის გეგმა	ფურ-ლი
კონსტ.	ო. ნოზაძე				16
ცვლ.	ფურცელი	№ დოკ.	ხელმოწერა	თარი.	

II სართული 1:75



II სართულის გეგმა საკადასტრო საზღვრის დატანით 1:250

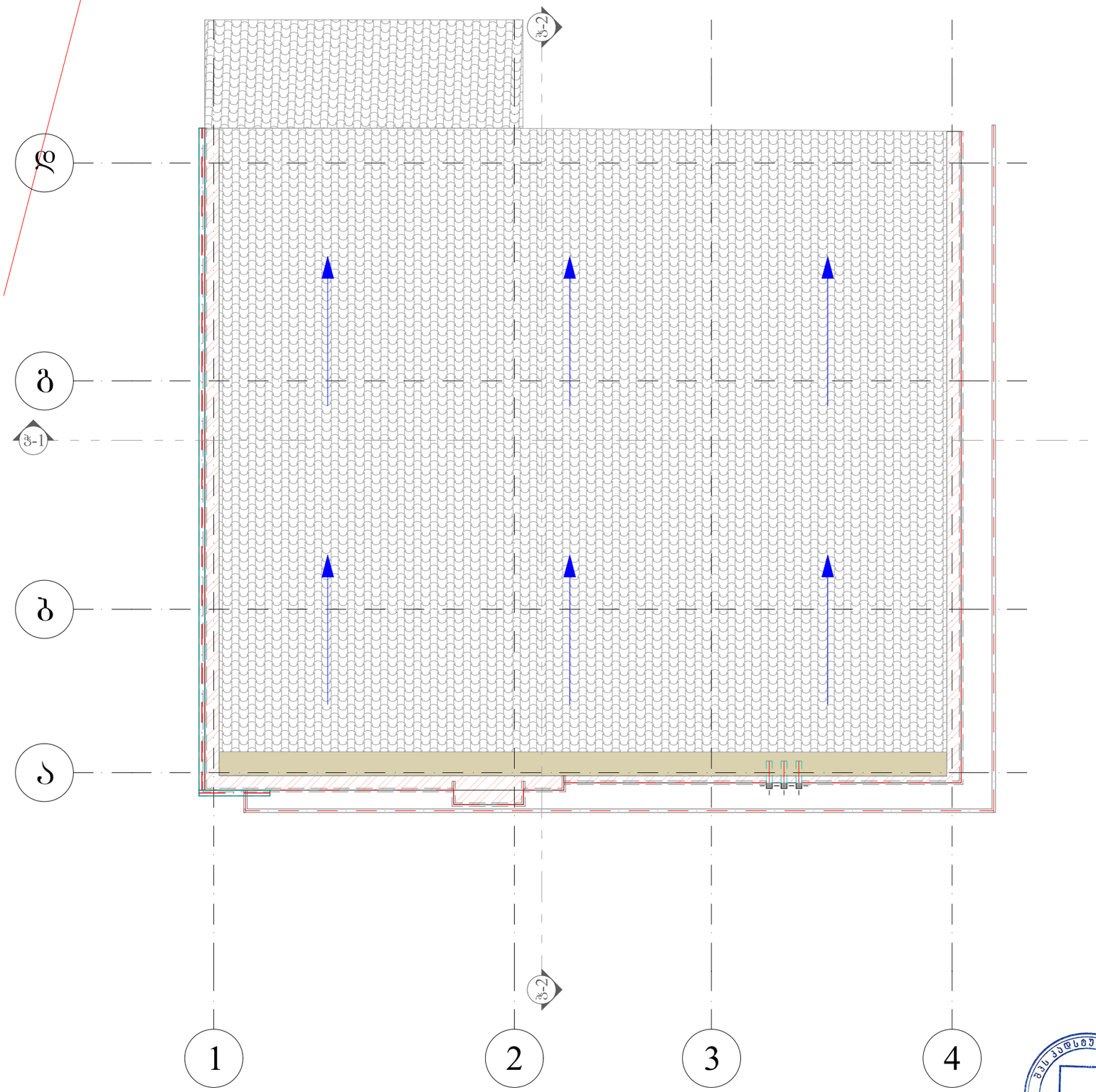


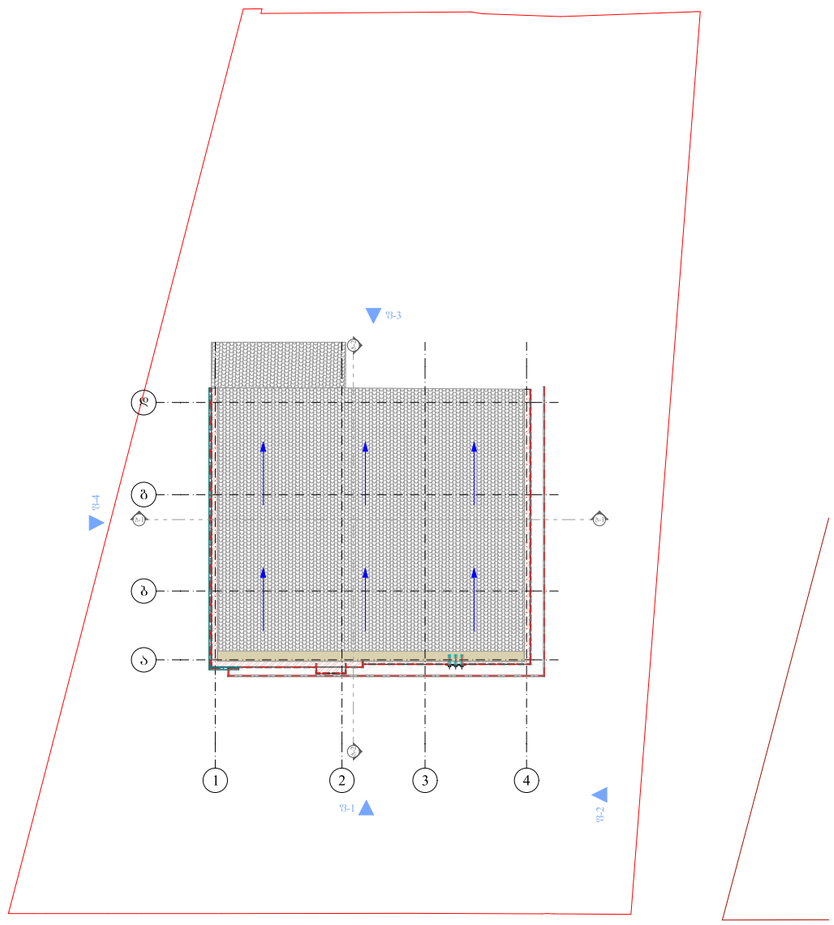
02 II სართული ექსპლიკაცია		
№	დასახელება	ფართობი
01	საძილე ოთახი 1	20,80
02	საძილე ოთახი 2	20,09
03	საძილე ოთახი 3	12,16
04	საძილე ოთახი 4	14,06
05	სან-კვანძი 1	6,78
06	სან-კვანძი 2	2,99
07	სან-კვანძი 3	4,84
08	აივანი 1	9,63
09	აივანი 2	24,05
10	საერთო	26,62
		142,02 მ²

CAD STUDIO 412785785 CAD STUDIO 2024 LTD

არქ.	ლ. ბრეგაძე			II სართულის გეგმა	ფურ-ლი
კონსტ.	ო. ნოზაძე				17
ცვლ.	ფურცელი	№ დოკ.	ხელმოწერა	თარი-ი	

სახურავი 1:75



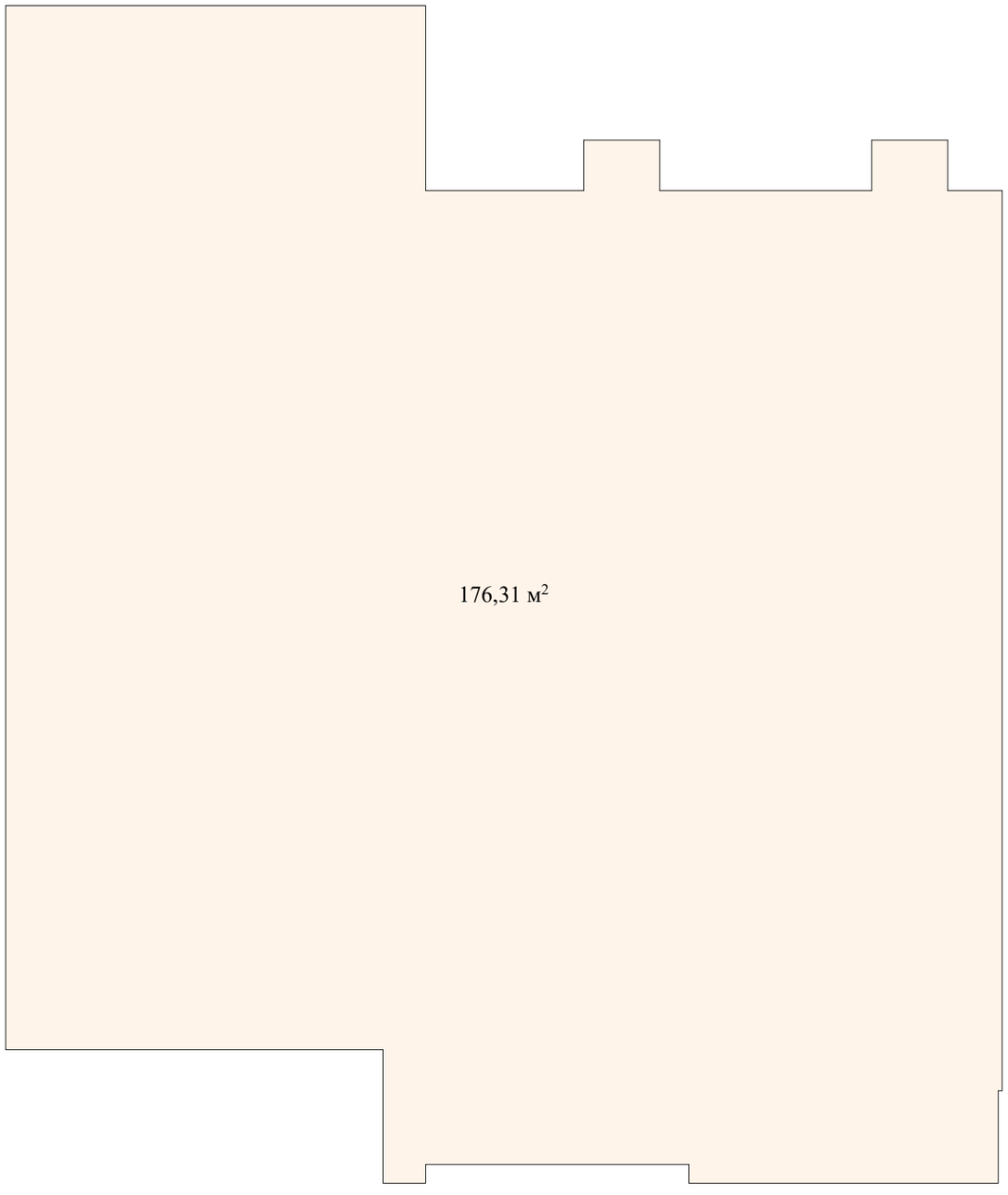


არქ.	ლ. ბრეგაძე			სახურავის გეგმა	ფურ-ლი
კონსტრ.	ო. ნოზაძე				18
ცვლ.	ფურცელი	№ დოკ.	ხელმოწერა	თარიღი	

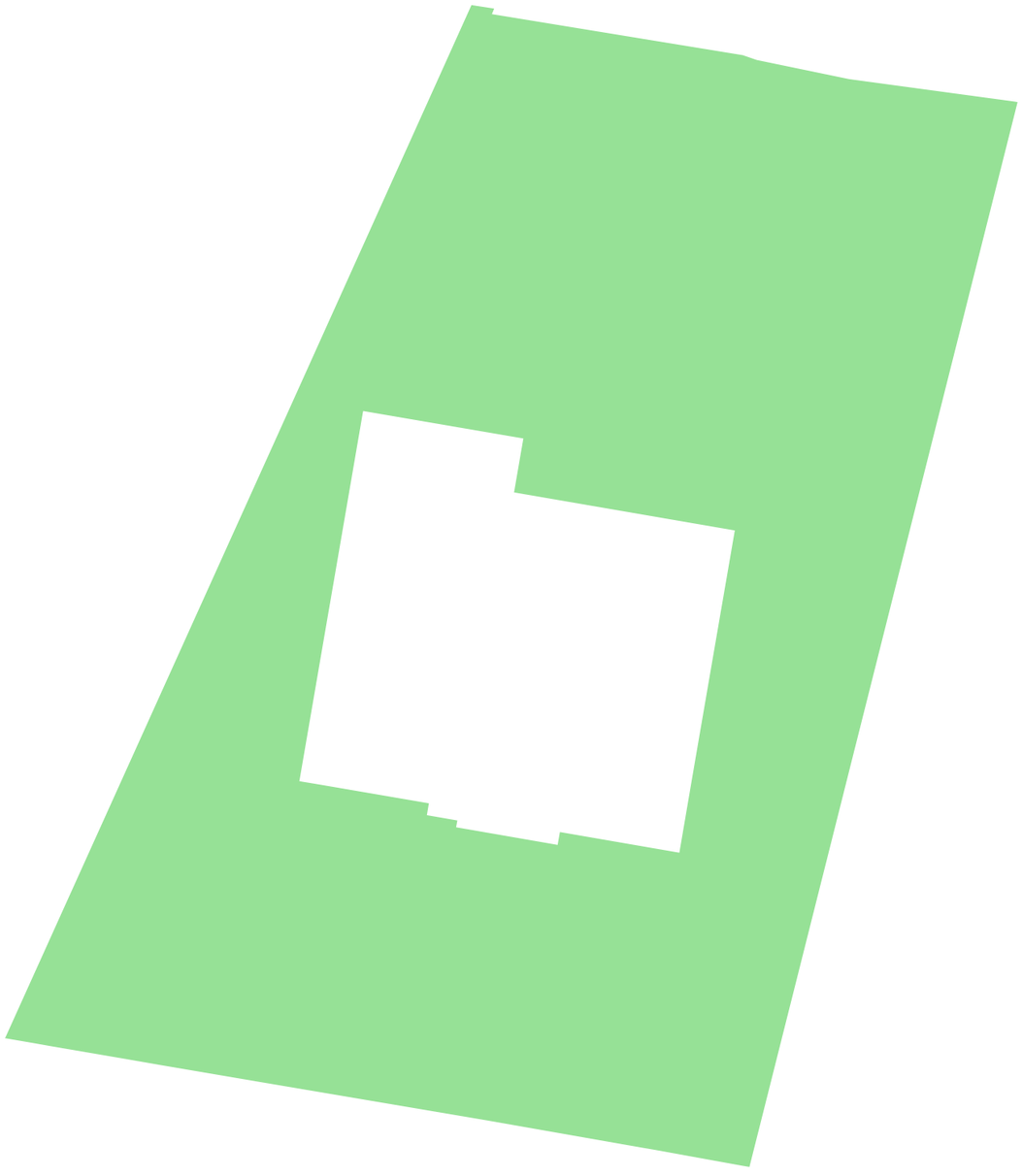
CAD STUDIO 412785795 CADSTUDIO 2024 LTD

კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

კ1=176.31/809=0.2



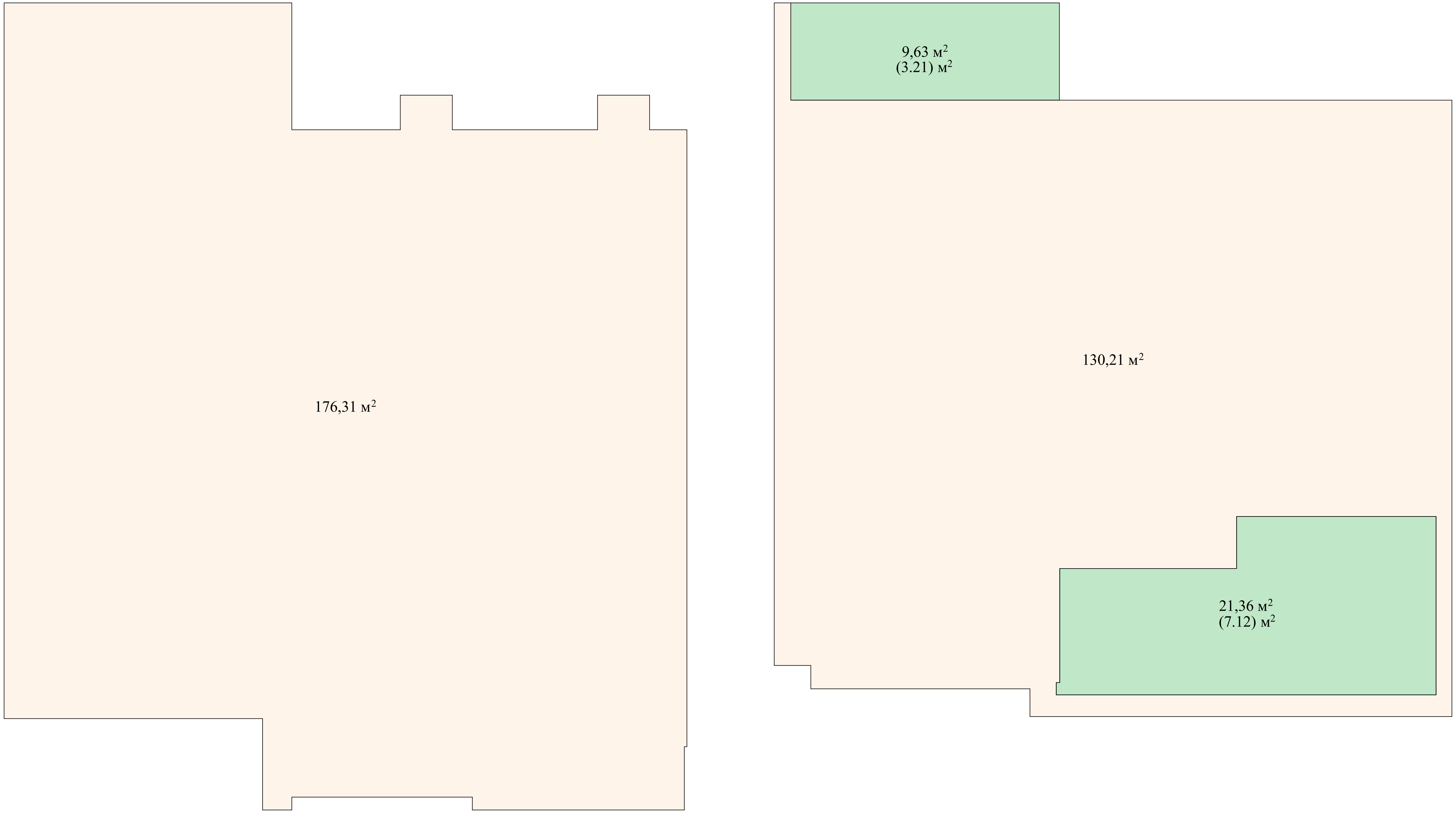
კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი	176.31+5.08=181.39 კ3=627.61/809=0.8 809-181.39=627.61



არქ.	ლ. ბრეგაძე				31,33	ფურც-ლი	
კონსტრ.	ი. ნოზაძე					19	
ცვლ.	ფურც-ლი	№ დოკ.	ხელმო-წერა	თარი-ღი			

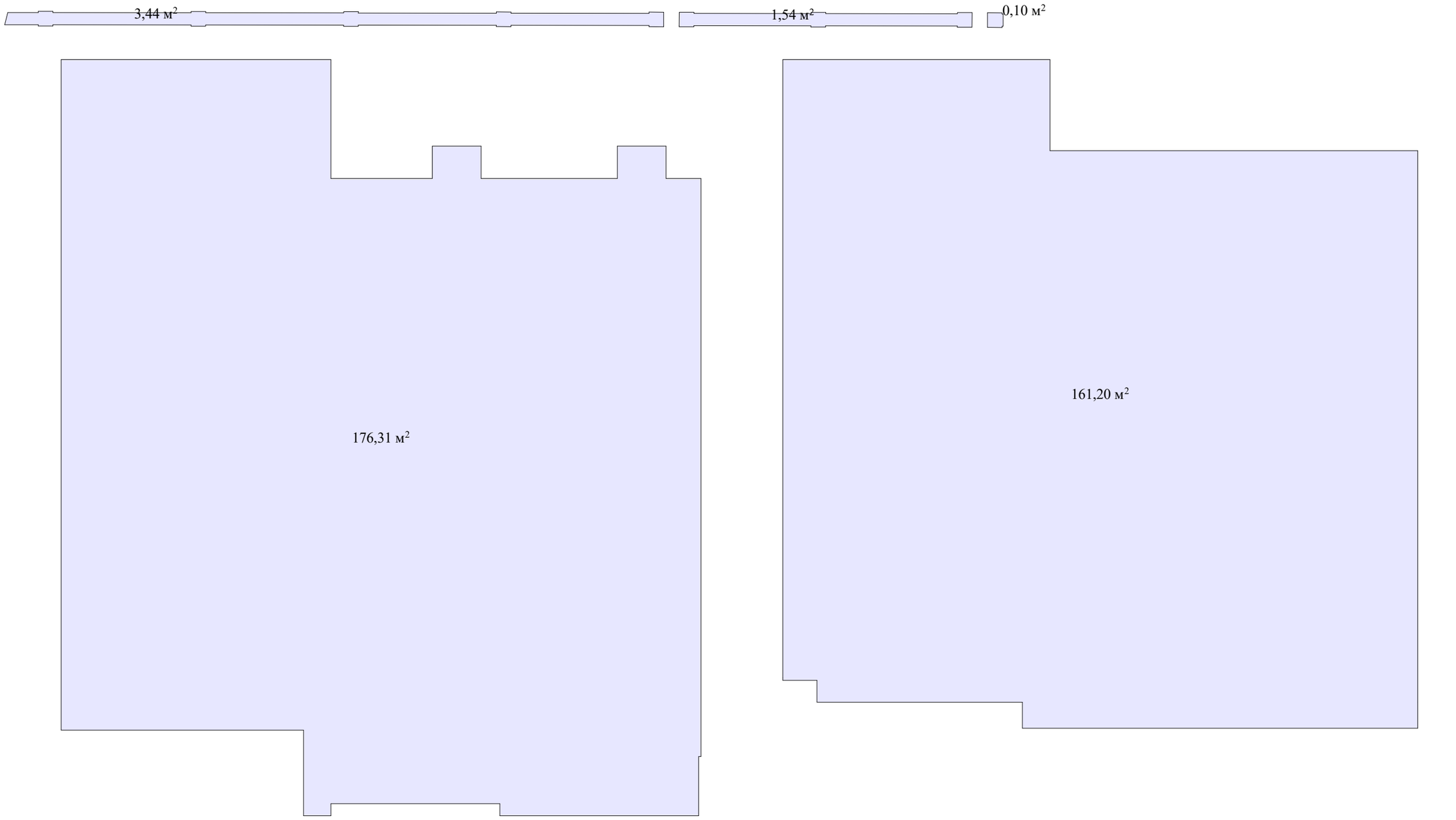
CAD STUDIO
CADSTUDIO 2024 LTD 412785785

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი კ2=176.31+161.20=337.51 337.51/809=0.4	აივნის ფართი კ2-ში შეყვანილია 1/3-ით	



არქ.	ლ. ბოკაშვილი				კ2	ფურ-ლი
კონსტ.	ო. ნოზაძე					20
ცვლ.	ფურ-ლი	№ დოკ.	ხელმო-რა	თარ-ი		

განაშენიანების საანგარიშო კროკი
176,31+161,20+3,44+1,54+0,10=342,59



არქ.	ლ. ბრეგაძე				განაშენიანების კოეფიციენტი	ფურცლები
კონსტრ.	ო. ნოზაძე					21
ცვლ.	ფურცლის	№ დოკ.	ხელმოწერა	თარიღი		

CAD STUDIO