

ADI

შემსრულებელი	შპს ადი ს/ნ 422937521 მთავარი არქიტექტორი თენგიზ ქიმშიაშვილი პ/ნ 01208064293 ტელ: +995 579 331 355
პროექტის დასახელება	სასურსათო დანიშნულების ჯიხური
მისამართი	ქ.თბილისი, ქინძმარაული №15 საკადასტრო კოდი 01.19.33.013.054
ნახაზის დასახელება	ფოტომონტაჟი
დამკვეთი	ს.ს "ექსპრესი ქსოვილები" №208141624
ფენქციური დანიშნულება	
ექსპლიკაცია	

შემსრულებელი		
დირექტორი	თ.ქიმშიაშვილი	
არქიტექტორი	თ.ქიმშიაშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	
01	1:100	
თბილისი 2026 წელი		



ADI

მშენებელი

მპს ადი ს/ნ 422937521

მთავარი არქიტექტორი
თენგიზ ქიმშვარი პ/ნ 01208064293
ტელ: +995 579 331 355

პროექტის დასახელება

სასურსათო დანიშნულების ჯიხური

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაული №15

სააგენტოს კოდი 01.19.33.013.054

ნახაზის დასახელება

ფოტომონტაჟი

დამკვეთი

ს.ს "ულტრა ქსოვილები" №208141624

ფენკციური დანიშნულება

ეტაპები/ვერსია

მშენებელი

დირექტორი	თ.ქიმშვარი	
არქიტექტორი	თ.ქიმშვარი	

შპს "ადი ჯგუფი"
ADI-ჯგუ
422937521
GEORGIA, ADI LTD

გვერდი	მასშტაბი	
01	1:100	
თბილისი 2026 წელი		



ADI

მშენებელი

მპს ადი ს/ნ 422937521

მთავარი არქიტექტორი
თენგიზ ქიმშვარი პ/ნ 01208064293
ტელ: +995 579 331 355

პროექტის დასახელება

სასერნათო დანიშნულების ჯიხური

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაული №15

საკადასტრო კოდი 01.19.33.013.054

ნახაზის დასახელება

ფოტომონტაჟი

დამკვეთი

ს.ს "ექსპრესი ქსოვილები" №208141624

ფენკციური დანიშნულება

ეტაპი/ავტორი

მშენებელი

დირექტორი	თ.ქიმშვარი	
არქიტექტორი	თ.ქიმშვარი	

გვერდი	მასშტაბი	
01	1:100	
თბილისი 2026 წელი		

ორთო ფოტო



მისამართი	ქ.თბილისი ჭყუა ქინძმარაული N 15	ნაკვეთის ფართობი :	33584 კვ.მ
დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო		

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- ფიქსირებული
- არაფიქსირებული
- შენობა-ნაგებობა დეგომარეობა
- აშენებული
- მშენებარე
- მიწისქვეშა
- ნანგრევი/დანგრეული
- ვალდებულება
- წერტილოვანი ობიექტი
- ხაზობრივი ნაგებობა

		ხაზოვანი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე მეტრი
		ხაზოვანი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე მეტრი
		ხაზოვანი ნაგებობის წერტილოვანი ობიექტი რაოდენობა
საკადასტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი	ი/მ თინათინ ფარიელაშვილი 18001071008	18001071008
დაინტერესებული პირი	თენგიზ ქიშმარია	
თარიღი	2026-10-19	

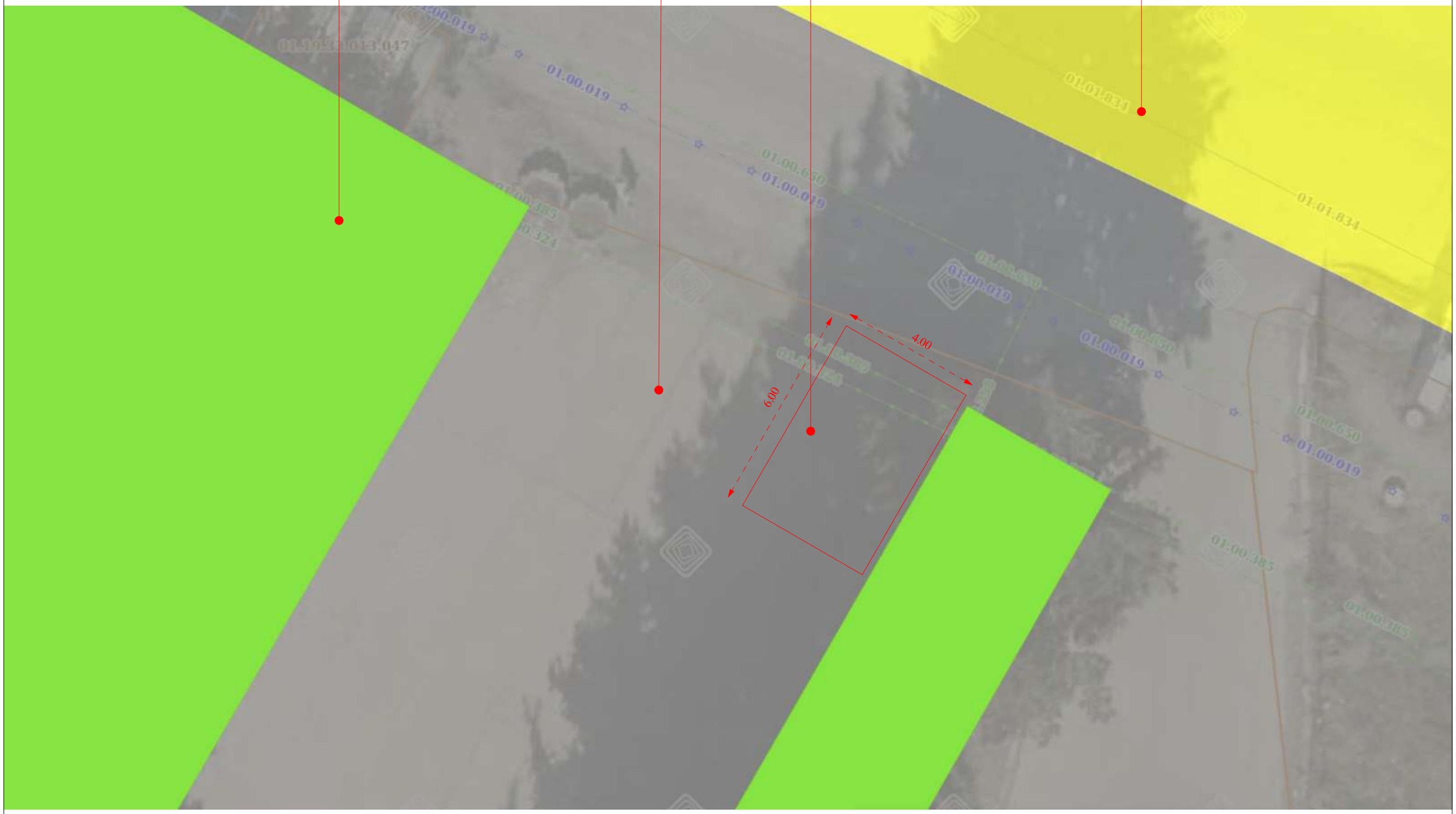
შენიშვნა ნაკვეთის საზღვრის გარდატეხის წერტილებს

გამწვანებული ტერიტორიები

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)

საპროექტო ტერიტორია
4.00 მ / 6.00 მ

სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)



ADI

მშენებელი

შპს ადი ს/ნ 422937521

მთავარი არქიტექტორი
თენგიზ ქიმშვარია პ/ნ 01208064293
ტელ: +995 579 331 355

პროექტის დასახელება

სასერნათო დანიშნულების ჯიხური

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაული №15

საკადასტრო კოდი 01.19.33.013.054

ნახაზის დასახელება

ორთო ფოტო

დამკვეთი

ს.ს "ეკოსოკლი ქართულები" №208141624

ფუნქციური დანიშნულება

ეტაპულობა

მშენებელი

დირექტორი	თ.ქიმშვარია	
არქიტექტორი	თ.ქიმშვარია	

შპს "ადი"
ADI-ადი
422937521
GEORGIA, ADI LTD

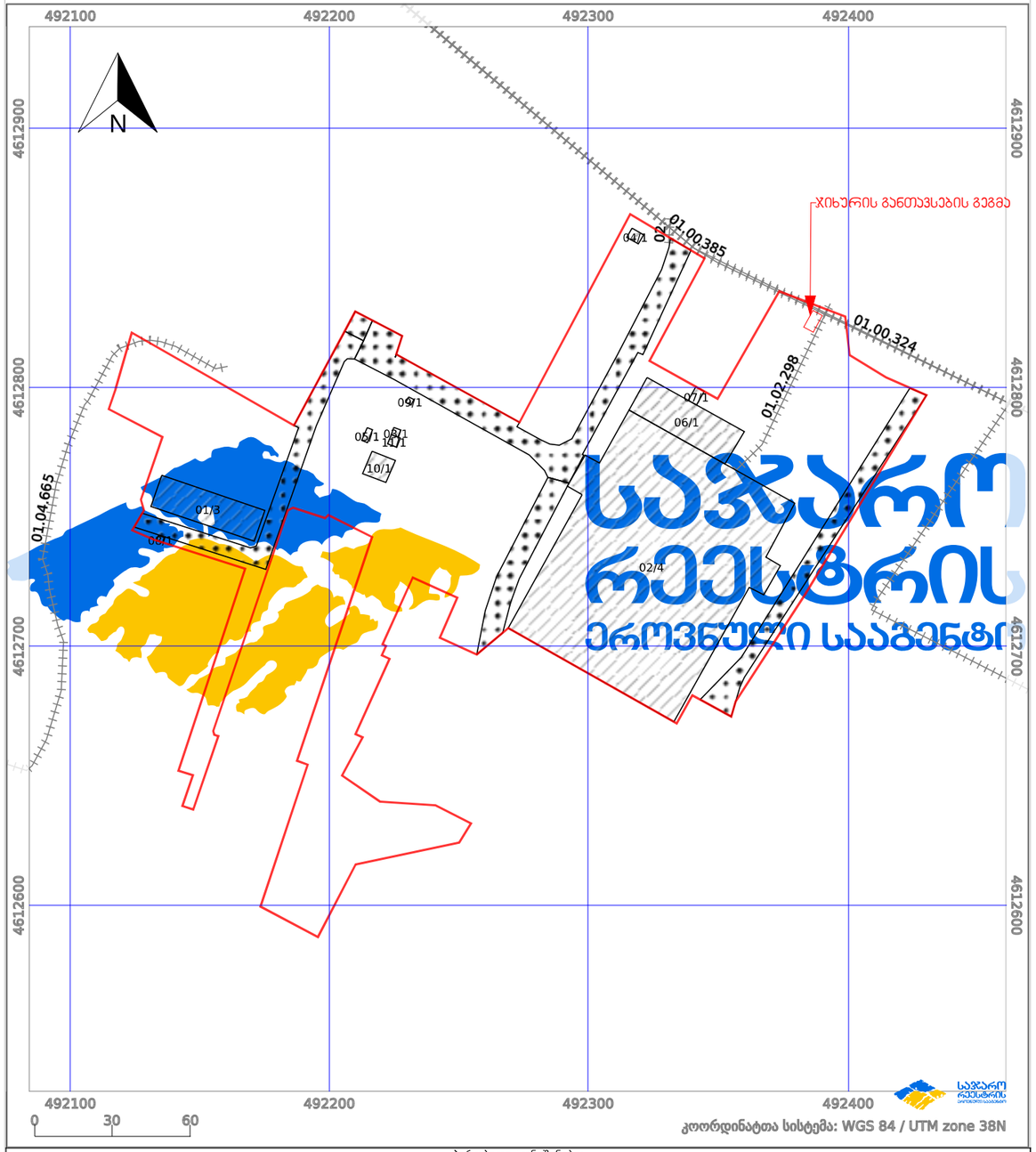
გვერდი	მასშტაბი	
01	1:100	

თბილისი 2026 წელი

საკადასტრო გეგმა

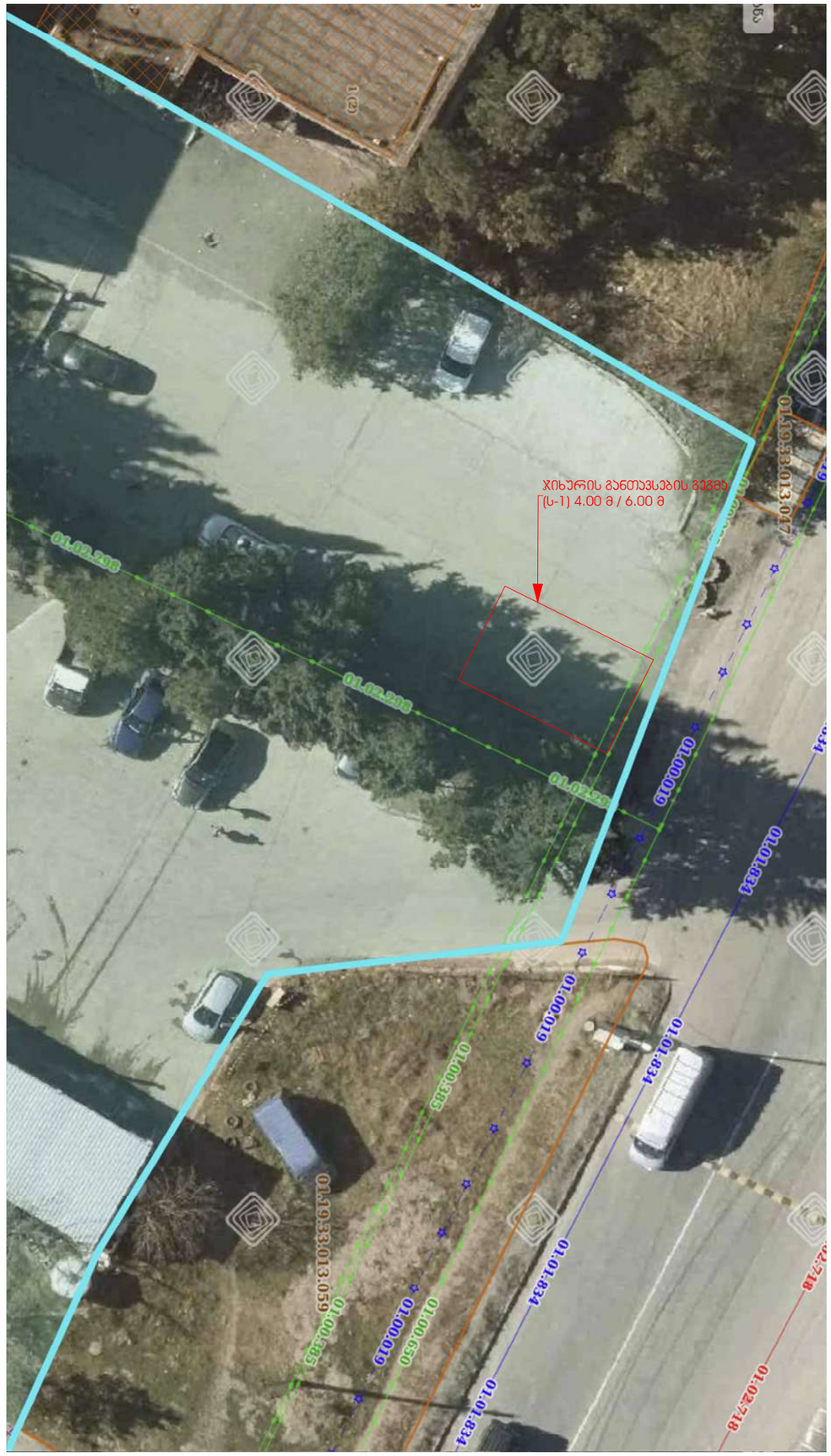
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.19.33.013.054**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882024146845**	ფართობი:	**33584 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**09/02/2024**	ვალდებულების ფართობი:	**4126 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



პირობითი აღნიშვნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მშენებარე ნაგებობა
- 02/4 აშენებული ნაგებობა
- ქარსაფარი ზოლი
- ხაზობრივი ნაგებობა
- ტყის ფონდი
- ვალდებულება



ADI

მშენებელი
შპს ადი ს/ნ 422937521
მთავარი არქიტექტორი
თენგიზ ქიმშვარი პ/ნ 01208064293
ტელ: +995 579 331 355

პროექტის დასახელება
სასურსათო დანიშნულების ჯიხური

მისამართი
ქ.თბილისი, ქინძმარაული №15
საკადასტრო კოდი 01.19.33.013.054

ნახაზის დასახელება
ორთო ფოტო

დამკვეთი
ს.ს "ექსპრესი ქსოვილები" №208141624

ფუნქციური დანიშნულება

ექსპლიკაცია

მშენებელი		
დირექტორი	თ.ქიმშვარი	
არქიტექტორი	თ.ქიმშვარი	

შპს ადი ს/ნ 422937521 GEORGIA. ADI LTD

გვერდი	მასშტაბი	
01	1:100	

თბილისი 2026 წელი