განმარტება

ვინაიდან, ნაკვეთს კვეთს მდინარის ხეობა და მდინარის კოლექტორი, წარმოგიდგენთ გარემოს ეროვნული სააგენტოს წერილს იმის თაობაზე, რომ საკითხი წარმოადგენს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოების დონეზე და დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენ გეგმით რეგულირებულ საკითხს, შესაბამისად, სცილდება გარემოს ეროვნული სააგენტოს კომპტენციას. ამასთან, გაცნობებთ, რომ დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი პროექტი შეთანხმებულია უფლებამოსილ ორგანოსთან - თბილსერვის ჯგუფთან. მის მიერვე გაცემულია დამოწმებული გენ.გეგმა პროექტის თაობაზე. კოლექტორის პროექტით გათვალისწინებული აღნიშნული სამუშაოები სრულად ხორციელდება დამკვეთის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრებში და დამატებით არ საჭიროებს რაიმე სახის ნებართვას/თანხმობას.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01253292781**
თარიღი: **25/11/2025**

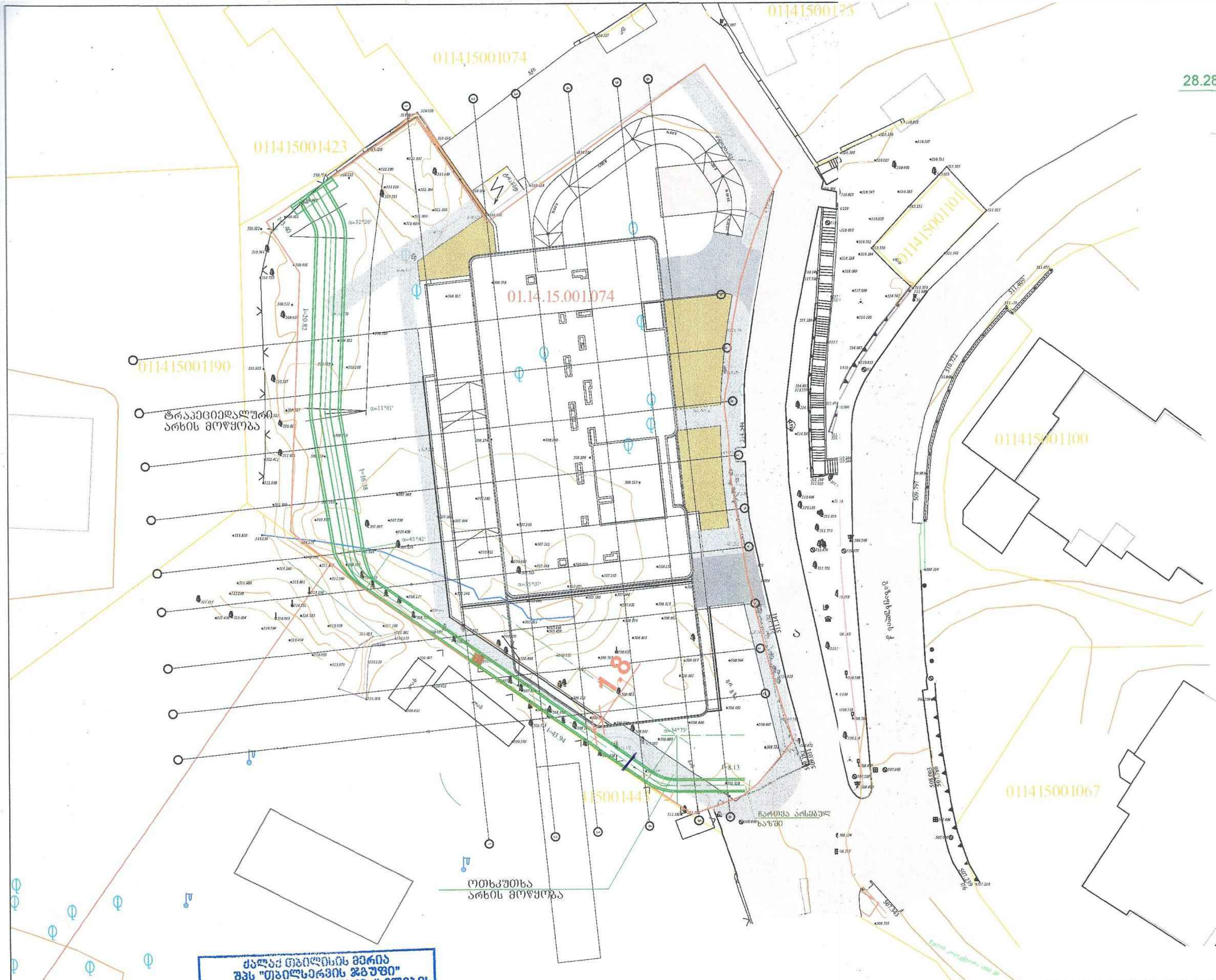
ადრესატი: ვაჟა ყირმიზოვი
პირადი ნომერი: 01030016057
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი, N 55/1

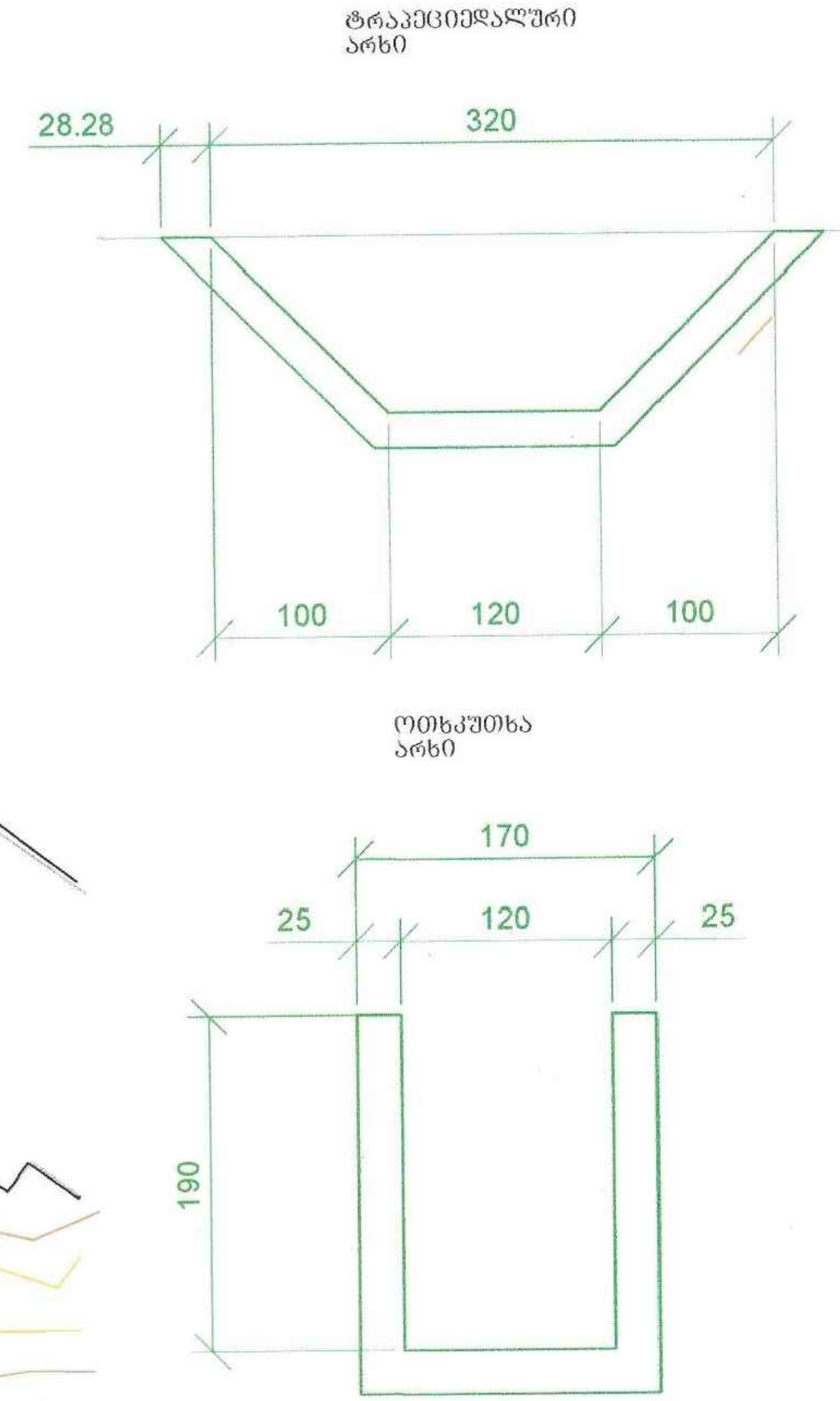
ბატონო ვაჟა,
შპს ,,თბილსერვის ჯგუფში" 2025 წლის 6 ოქტომბერს შემოსული #19/01252791801-62 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენი კომპანიის, სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლუატაციის დეპარტამენტის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე იქნა შესწავლილი გაზაფხულის ქუჩაზე არსებული ხევის (ს/კ 01.14.15.001.074) კანალიზირების პროექტი.
სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლუატაციის დეპარტამენტი წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ სამშენებლო სამუშაოები, ჩვენს მიერ შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად.

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტი-
დეპარტამენტის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





ქალაქ თბილისის მერია
შპს "თბილსერვის ჯგუფი"
სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების
ექსპლუატაციის დეპარტამენტი
შეთანხმებულია
23 11 2025

ქ.თბილისი დ.აღმაშენებლის გამზ. 55/1 ბ. 20 ტ. 295-54-17. შპს "ვექტორ-სტუდიო+"		დირექტორი		ვ.ყირმიზოვი	ფურცელი
		დაამუშავა		ი.ფაყულაშვილი	SW-2
		შეამოწმა		ვ.ყირმიზოვი	
					ფურც.რაოდ.
გაზაფხულის ქუჩაზე ს.კ. 01.14.15.001.074 ტერიტორიაზე ხევის კანალიზირება არხის მოწყობა b=1.2; B=3.2; H=1.0	დაკვეთა №				9
	222/24				მასშტაბი
	სტადია				1:1000
გენგეგმა	მ.პ.				

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

დავით აღმაშენებლის გამზირი №150
0112 თბილისი, საქართველო
+995 32 2439503 / +995 32 2439510
info@nea.gov.ge
nea.gov.ge

06 ივნისი 2025

N 21/5462

შპს „გაზაფხული რეზიდენსი“-ის (ს/კ: 404705734) დირექტორებს

ბატონ ვასილ ფხაკაძეს (პ/ნ: 01008027919) და

ქალბატონ თამარ გამგონეიშვილს (პ/ნ:01024065723)

ბატონო ვასილ,

ქალბატონო თამარ,

მიმდინარე წლის 13 მაისის №13/05-გრ წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ გენერალური გეგმის განხილვა ან შეთანხმება სცილდება გარემოს ეროვნული სააგენტოს კომპეტენციას.

აქვე გაცნობებთ, რომ საქართველოს მთავრობის დადგენილება #445 „საქართველოს მცირე მდინარეების წყალდაცვითი ზოლების (ზონების) შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის მიხედვით „ქალაქებში, დაბებსა და სოფლის ტიპის დასახლებულ პუნქტებში მცირე მდინარეთა წყალდაცვითი ზოლი (ზონა) უნდა მოეწყოს გენერალური გეგმების შესაბამისად, რომლებშიც გადაწყვეტილია გარემოს დაცვის ყველა საინჟინრო, სანიტარული და ჰიგიენური საკითხი“.

პატივისცემით,

თამარ შარაშიძე

სააგენტოს უფროსის პირველი მოადგილე

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

https://edocument.ge/mea/public/#/5462-21-2-202506061151

კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა / QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01253394184**
თარიღი: **05/12/2025**

ადრესატი: შპს გაზაფხული რეზიდენსი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404705734
მისამართი: საქართველო, თბილისი, ილ. ჭავჭავაძის გამზ. 80 კ

ბატონო ვასილ,

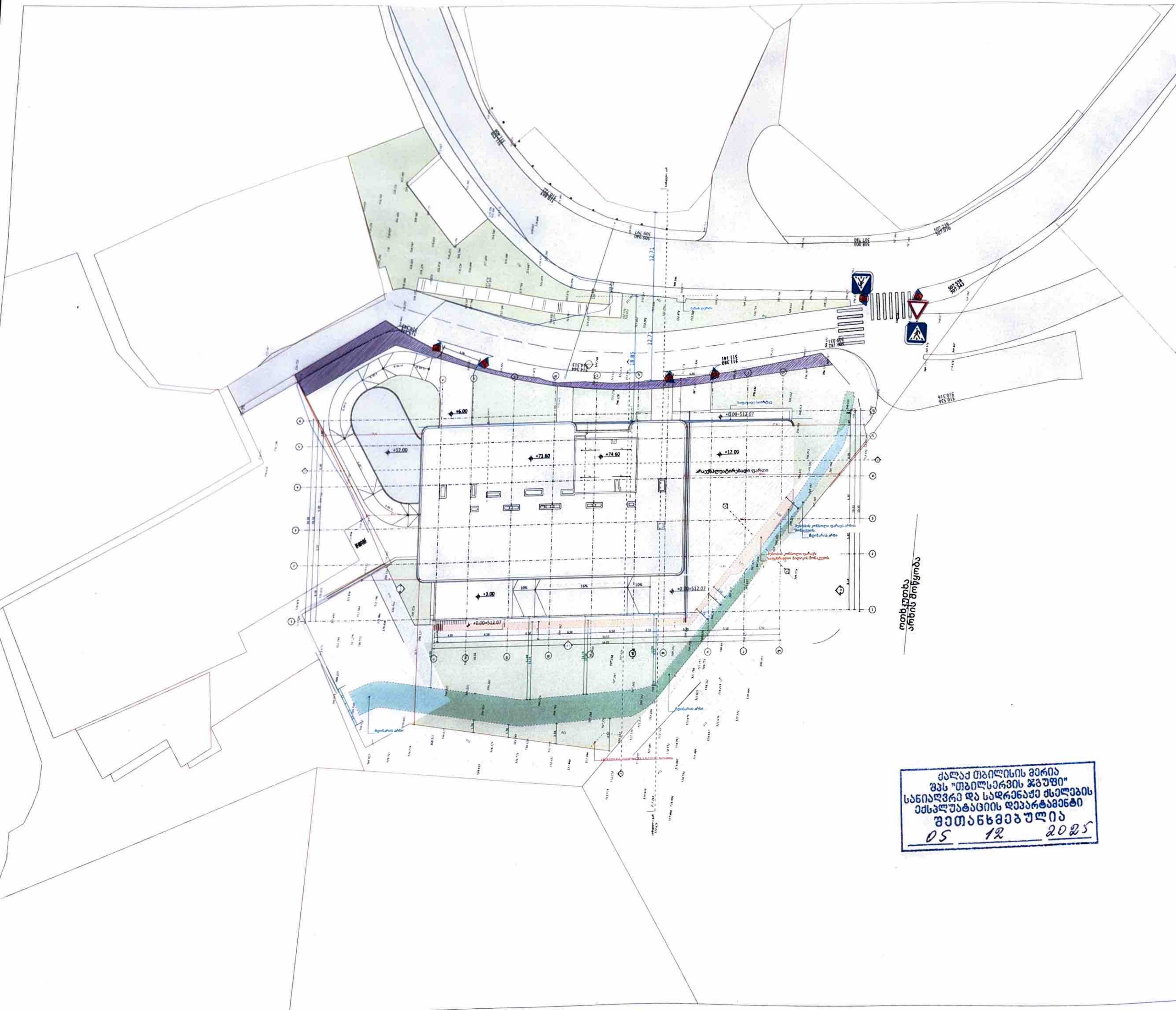
გაცნობებთ, რომ შპს ,,თბილსერვის ჯგუფის" სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლუატაციის დეპარტამენტის წარმომადგენლების მიერ განხილული იქნა თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენგეგმა (ღია ხევის რკინა-ბეტონის არხში მოქცევა).

სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლუატაციის დეპარტამენტი წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ სამუშაოები წარმოდგენილი გენგეგმის შესაბამისად.

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტი-დეპარტამენტის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი



ქალაქ თბილისის მერია
შპს "თბილსერვის ჯგუფი"
სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების
ექსპლუატაციის დეპარტამენტი
შეთანხმებულია
05 12 2025

METRIC

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა №74
ს.კ: 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გაზაფხული N10

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.074

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე	
არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი	
არქიტექტორი: ალექსანდრე დგებუაძე	

შენიშვნა:

METRIC 405186613

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენ.გეგმა მდინარის არხი

ფურცლის ნომერი:

.7

მასშტაბი 1:500

15:56 / 11/27/2025

42,ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. საქართველო,0186 თბილისი
შპს ახალი ქსელები ს/კ 211326732
11 00 00
info@ak.ge

ახალი ქსელები

27.05.2025
N25-545/ა.ლ

სოფიო პარლაგაშვილის უფლებასმოსილ პირებს
შპს „გაზაფხული რეზიდენსი“-ს დირექტორებს
ბ-ნ ვასილ ფხაკაძეს,
ქ-ნ თამარ გამგონეიშვილს
ტელ: 557 240 736
მის:ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №80კ
ელ. ფოსტა: l.mashava@mpd.ge

თქვენი 30.04.2025 წლის №30/04-4-გრ წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ მითითებულ მისამართზე, ქ. თბილისი, გაზაფხულის ქუჩა №10-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (ს/კ: 01.14.15.001.074) წითელ ხაზებთან გადის შპს „ახალი ქსელები''-ს ხაზოვანი ნაგებობა.

შპს „ახალი ქსელები'' არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ გენ-გეგმით გათვალისწინებული საპროექტო სამუშაოები იმ პირობით, რომ აღნიშნული სამუშაოები ჩატარდება ტექნიკური ნორმებისა და უსაფრთხოების ტექნიკის დაცვით, ასევე არ დაზიანდება და არ მოექცევა რაიმე შენობა-ნაგებობის ქვეშ ჩვენს კუთვნილებაში არსებული კომუნიკაციები.

აუცილებელია, აღნიშნული სამუშაოები ჩვენი ხაზოვანი ნაგებობის სიახლოვეს ჩატარდეს ხელით.

სამუშაოების მსვლელობის დროს ჩვენი საკუთრების ნებისმიერი დაზიანების შემთხვევაში, ზიანის ანაზღაურებაზე ვალდებულება დაგეკისრებათ თქვენ.

სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ გამოიძახოთ ჩვენი წარმომადგენელი.
ტელ: 11 00 00

აღნიშნული შეთანხმება ძალაშია 6 (ექვსი) თვის ვადით, შემდეგ კი, აუცილებელია, ხელახალი შეთანხმება, არსებული სიტუაციის გათვალისწინებით.

დანართი: 1) სიტუაციური ნახაზი;
2) ტექნიკური პირობა;
3) შეთანხმებული გეგმა.

პატივისცემით,
პროექტირების და ტექნიკური
ზედამხედველობის სამსახურის უფროსი ნიკოლოზ გელიაშვილი

შპს ,,გაზაფხული რეზიდენსი"

N30/04-4-გრ

30 აპრილი 2025წ.

შპს ,,ახალი ქსელები"

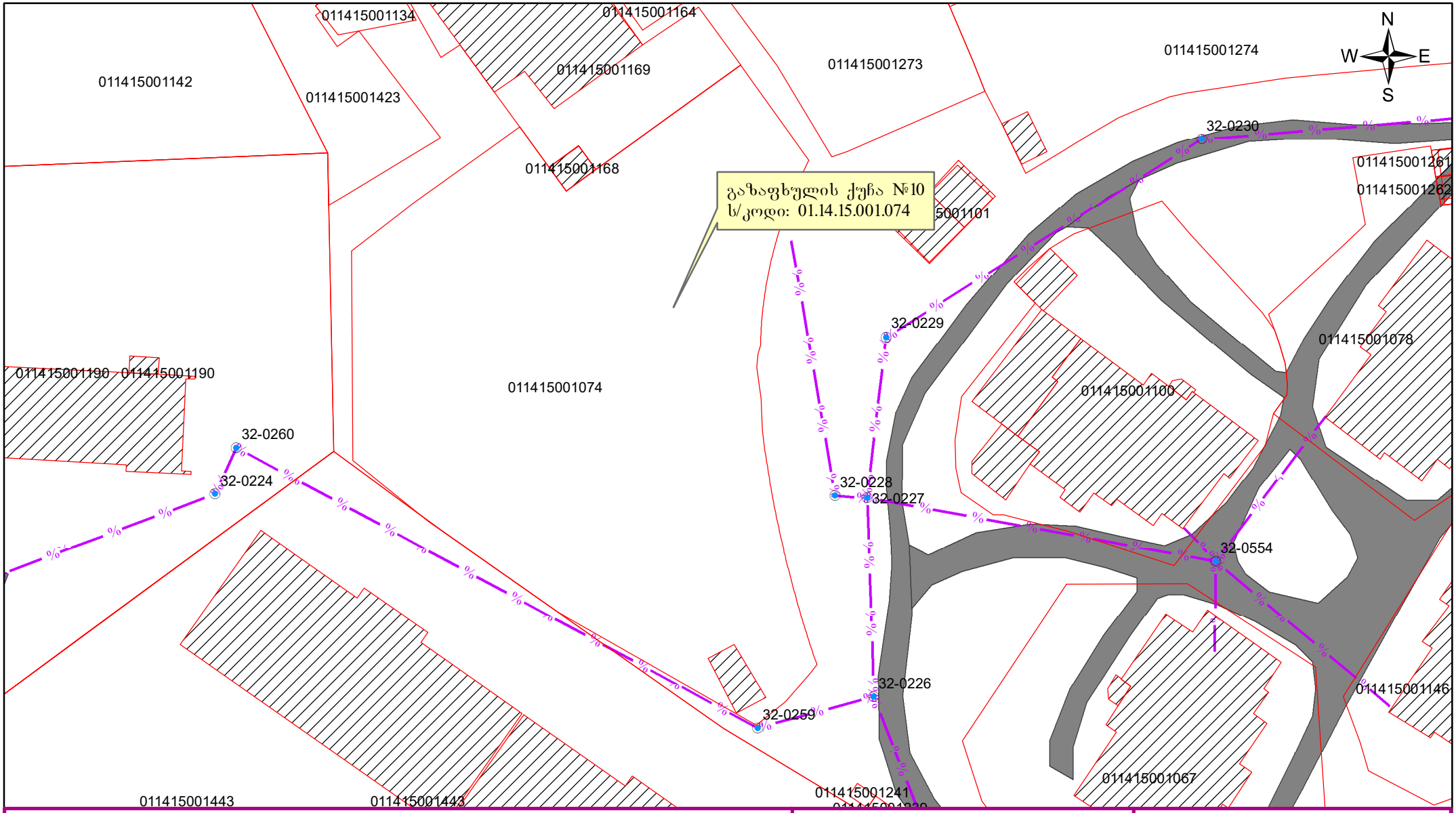
2024 წლის 16 ოქტომბრის წერილით N24-1328/ა.ლ წერილის საფუძველზე შპს ,,ახალმა ქსელებმა" მოგვაწოდა ინფორმაცია საკადასტრო კოდით N01.14.15.001.074 რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე საინჟინრო ინფრასტრუქტურის ადგილმდებარეობის შესახებ.
აქვე გაცნობებთ რომ ზემოაღნიშნული უძრავი ქონების მესაკუთრე შპს ,,გაზაფხული რეზიდენსი'' გეგმავს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას, რაც თავის მხრივ გულისხმობს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურისგან შესაბამისი ნებართვების მოპოვებას, პროექტის შეთანხმებას.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე მიღებულია შუალედური გადაწყვეტილება N7452409, რომლის საფუძველზეც დამკვეთმა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს, უნდა წარუდგინოს შპს ,,ახალი ქსელების" , როგორც ზემოაღნიშნულ უძრავ ქონებაზე არსებული საინჟინრო ინფრასტრუქტურის საკადასტრო კოდით N 01.00.011 რეგისტრირებული მესაკუთრის თანხმობა.
შესაბამისად წარმოგიდგენთ გენ.გეგმას, სადაც დატანილია მანძილი განსათავსებელი/საპროექტო შენობა-ნაგებობიდან თქვენ საკუთრებაში არსებულ ხაზობრივ ნაგებობამდე და მოგმართავთ თხოვნით დაგვიდასტუროთ აღნიშნული გენ.გეგმა შესაბამისი წესით (ბეჭდით).

შპს „გაზაფხული რეზიდენსი" (ს/კ: 404705734)

დირექტორები

ვასილ ფხაკაძე (პ/ნ: 01008027919)

თამარ გამგონეიშვილი (პ/ნ: 01024065723)



პირობითი ნიშნები

არსებული საკომუნიკაციო არხი

არსებული სატელეკომუნიკაციო ჭა

მისამართი

ქ. თბილისი,
გაზაფხულის ქუჩა №10

საპრ. უფროსი		ნ. გელიაშვილი
შეადგინა		ა. ლეკიშვილი

ახალი ქსელები
შ.პ.ს „ახალი ქსელები"
პოლიტკოვსკაიას № 42
ტელ: 11 00 00

მუშა ნახაზი	დაკვათა	ფურცლები	გვ.
		1	1

საკომუნიკაციო ქსელის სქემა	თარიღი 22.05.25	მასშტაბი 1:700

42,ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. საქართველო,0182 თბილისი
შპს ახალი ქსელები ს/კ 211326732
11 00 00
info@ak.ge

ახალი ქსელები

ტექნიკური პირობა

შპს „ახალი ქსელები“ თანახმაა, განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო-ტექნიკური დოკუმენტაციის საფუძველზე განხორციელდეს სამუშაოები, სამშენებლო ნორმებისა და ქვემოთ მოცემული პირობების გათვალისწინებით:

1. საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე ტექნიკური პირობის მიმღებმა ან/და მშენებელმა ორგანიზაციამ უნდა მიმართოს შპს „ახალ ქსელებს“, რათა გამოყოს წარმომადგენელი (ზედამხედველი), რომელიც გადაკვეთის სამუშაოებს გაუწევს ზედამხედველობას და საჭიროების შემთხვევაში გასცემს შესაბამის ინსტრუქციებს.
2. სამუშაოების დაწყებამდე შპს „ახალი ქსელები“-ს წარმომადგენელთან ერთად უნდა დაიგეგმოს სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობა და შეფასდეს მოსალოდნელი რისკები. მშენებლობის პროცესში, აუცილებელია შპს „ახალი ქსელები“-ს წარმომადგენლის რეკომენდაციების გათვალისწინება, რომელიც უზრუნველყოფს სამუშაოთა უსაფრთხოდ შესრულებას და ხაზოვანი ნაგებობის დაცვას, დაზიანებისგან.
3. დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შპს „ახალი ქსელები“-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის დასახლებულ პუნქტებში, ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ-0.5 მეტრის სიგანის ზოლი.
4. დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შპს „ახალი ქსელები“-ს საჰაერო ხაზებს შორის, მათი ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ-0.5 მეტრის სიგანის ზოლი.
5. შპს „ახალი ქსელები“-ს მხრიდან, იგივე (ან მიმდებარე) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობა/რეკონსტრუქციის პროცესში შესაძლო დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, განმცხადებლის მიერ საპროექტო ხაზოვანი ნაგებობის ზემოთ, არანაკლებ-0.15 მეტრის დაშორებით, ჩაიდოს გამაფრთხილებელი ლენტი.
6. შპს „ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობის აღმოჩენის შემთხვევაში 2 (ორი) მეტრის რადიუსში მიწის სამუშაოები უნდა შესრულდეს მხოლოდ ხელით.
7. შპს „ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში, განმცხადებლის კომუნიკაციები მოთავსდეს შპს „ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობის ქვემოთ, არანაკლებ-0.2 მეტრის დაშორებით.
8. წინამდებარე ნებართვის გაცემით, ნებართვის მიმღები ადასტურებს თავის ვალდებულებას უზრუნველყოს შპს „ახალი ქსელები“-სათვის ანალოგიური ნებართვის გაცემა, მის მიერ წინამდებარე ნებართვაში მითითებულ (ან მის მიმდებარედ არსებულ) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობის დაწყების და/ან სარეკონსტრუქციო/სარემონტო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში.
9. საპროექტო შენობა ნაგებობის და შპს „ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობის დაშორება უნდა იყოს არანაკლებ-1 მეტრის სიგრძისა.

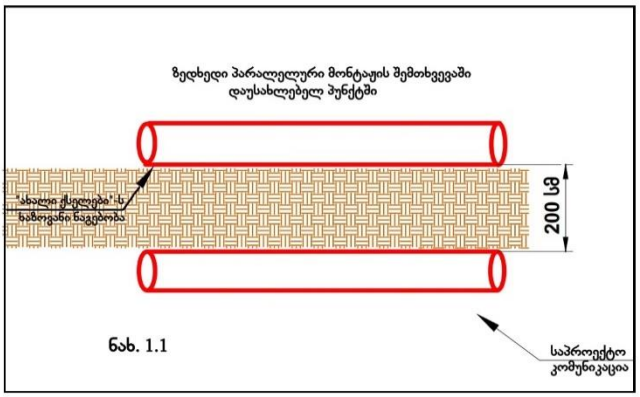
42,ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. საქართველო,0182 თბილისი
შპს ახალი ქსელები ს/კ 211326732
11 00 00
info@ak.ge

10. მიწის სამუშაოების დაწყების დრო შპს „ახალ ქსელებს“ უნდა ეცნობოს წინასწარ, არანაკლებ 1 (ერთი) სამუშაო დღით ადრე (საკ.ტელ: 11 00 00) მომავალში შესრულებული სამუშაოების შედეგად გამოწვეულ ტექნიკურ პრობლემებზე პასუხისმგებელია აღნიშნული ტექნიკური პირობის მიმღები ორგანიზაცია.
11. აღნიშნული შეთანხმება ძალაშია 6 (ექვსი) თვის ვადით, შემდეგ კი, აუცილებელია, მოხდეს ხელახალი შეთანხმება, არსებული სიტუაციის გათვალისწინებით.

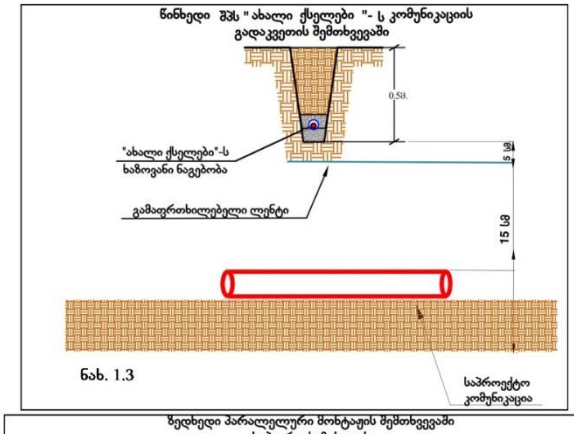
დამატებითი პირობები:

იმ შემთხვევაში, თუ შპს „ახალი ქსელები“-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია დაუყონებლივ შეაჩეროს სამუშაოები და აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს შპს „ახალ ქსელებ“-ს ელექტრონული ფოსტით (info@ak.ge) ან მითითებული ტელეფონის ნომრის მეშვეობით. (საკ. ტელ: 11 00 00).

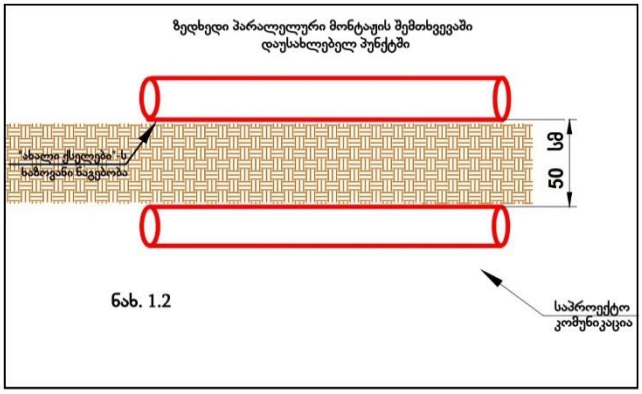
აღნიშნული ტექნიკური პირობის რომელიმე პუნქტის შეუსრულებლობის შემთხვევაში შპს „ახალი ქსელები“ იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმდინარე სამშაოების შეჩერება და შესრულებული სამუშაოების დემონტაჟი.



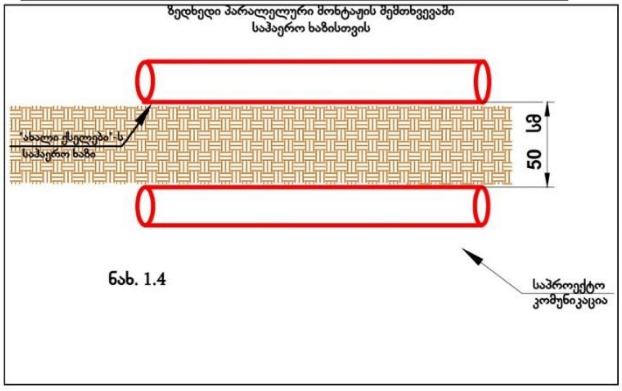
ნახ. 1.1



ნახ. 1.3



ნახ. 1.2



ნახ. 1.4



შეთანხმებულია
შპს "ახალ ქსელებთან"
სამუშაოების დაწყების წინ
გამოიძახეთ ჩვენი წარმომადგენელი
სარეგისტრაციო № 70
ტექ. სამსახური:
თარიღი: 23.05.2025
მის: ა.პოლიტკოვსკაიას №42 ტელ: 11 00 00

METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.ს : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გაზაფხული N10

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.074

პოზიცია | სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: ჯონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი

არქიტექტორი: ალექსანდრე დგებუაძე

შენიშვნა:

METRIC 405186613

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენ.გეგმა

ფურცლის ნომერი:

.1

მასშტაბი **1:500**

11:44 / 5/2/2025

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-260773-25
15 / 10 / 2025

შპს „გაზაფხული რეზიდენსი“-ს დირექტორებს:
ვასილ ფხაკაძეს და თამარ გამგონეიშვილს

თქვენი მიმდინარე წლის 9 ოქტომბრის №02-13-260773-25 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, გაზაფხულის ქუჩა №10-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი: №01.14.15.001.074) დაგეგმილ სამშენებლო სამუშაოებთან დაკავშირებით პოზიციას და გენგეგმის დამოწმებას გაცნობებთ, რომ აღნიშნული საკადასტრო ერთეულის მიჯნაზე ფიქსირდება მიწისზედა D=100 მმ-იანი და სიახლოვეს მიწისქვეშა D=110 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენები (იხ. დანართი- სქემატური ნახაზი).

კომპანია არ არის წინააღმდეგი მოიპოვოთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ნებართვა შემდეგი მოთხოვნის გათვალისწინებით:

- აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე სამშენებლო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს თქვენს მიერ წარმოდგენილი და შპს „თბილისი ენერჯი“-ს მიერ შეთანხმებული გენგეგმის შესაბამისად (იხ. დანართი-შეზღუდვა მიწისქვეშა D=110 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენის ღერძიდან ასაშენებელი შენობა-ნაგებობის საძირკვლამდე 4 (ოთხი) მეტრი).

აქვე გაცნობებთ, რომ ნაკვეთის მიჯნაზე არსებულ მიწისზედა გაზსადენთან (D=100 მმ-იანი) მიმართებაში დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნორმები, არ უნდა შეიზღუდოს ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი და საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა.

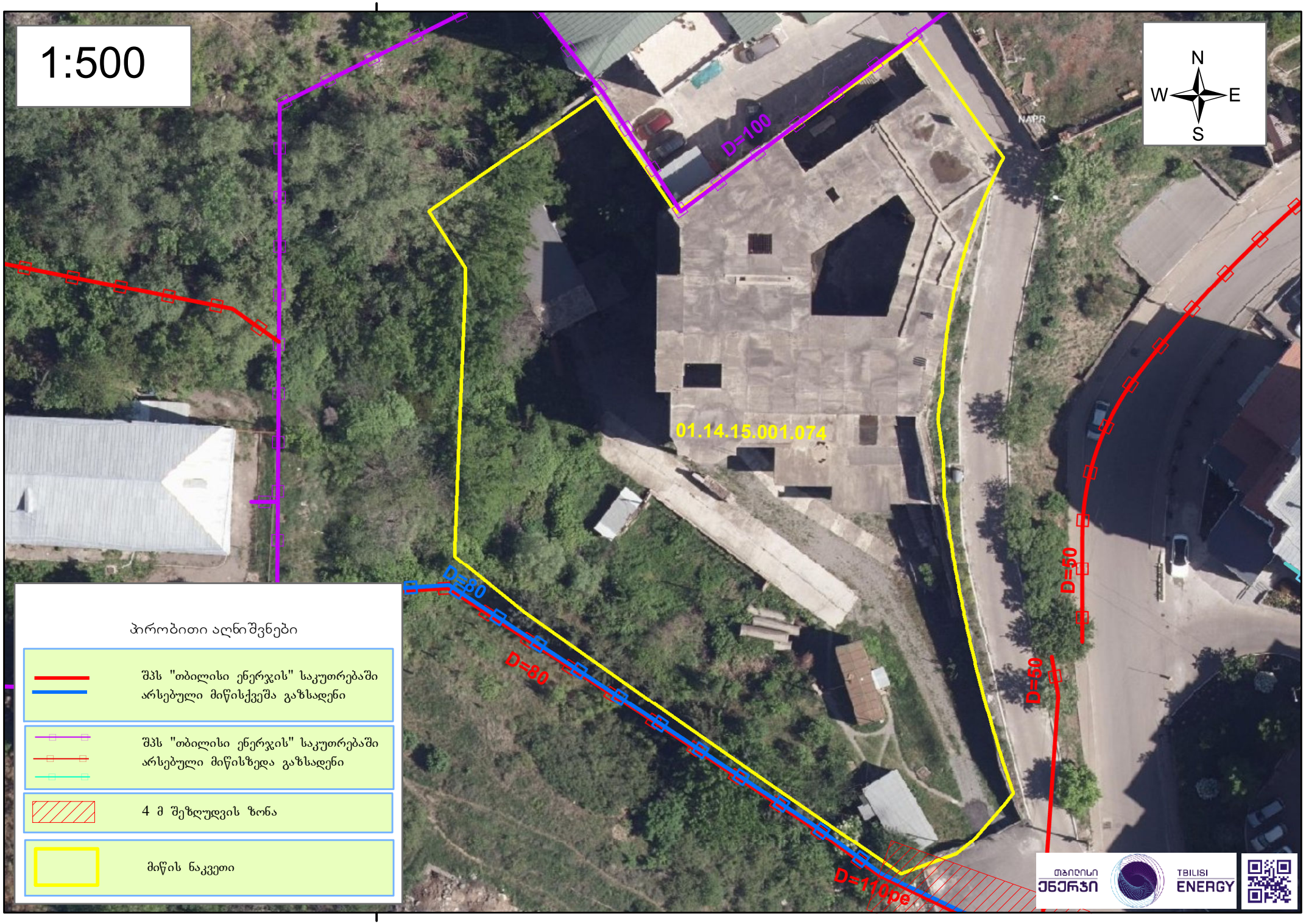
წარმოგიდგენთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე გაზსადენის განლაგების სქემატურ ნახაზს და მოთხოვნის თანახმად გიგზავნით შპს „თბილისი ენერჯი“-ს ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას.

დანართი: სქემატური ნახაზი-1 ფურცელი;
დამოწმებული გენგეგმა-1 ფურცელი.

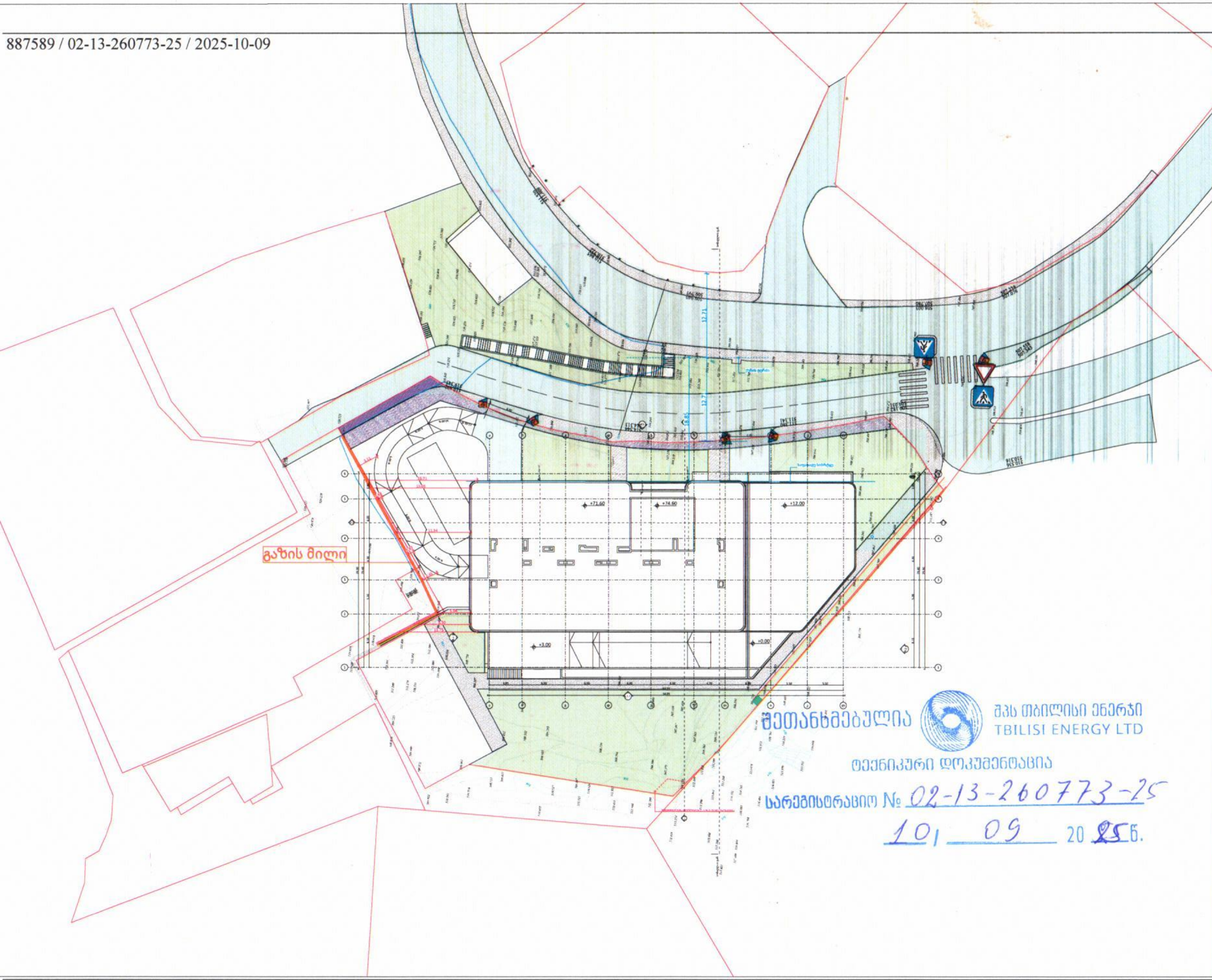
პატივისცემით,

გიორგი გოგინაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

საფუძველი: 1. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანების - „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ წესები და СНиП 2.04.08-87*. 2. საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 22 იანვრის დადგენილება №101 (გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე).


478400 000000
1:500
N
W
E
S
D=100
01.14.15.001.074
D=80
D=50
D=50
D=110pe
პირობითი აღნიშვნები
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისზედა გაზსადენი
4 მ შეზღუდვის ზონა
მიწის ნაკვეთი
თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY
478400 000000

887589 / 02-13-260773-25 / 2025-10-09



METRIC

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ზაზაფხული N10

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.074

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე	
არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი	
არქიტექტორი: ალექსანდრე დგებუაძე	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენ.გეგმა (გაზის მილი)

ფურცლის ნომერი:

A.02

მასშტაბი 1:500

18:04 / 9/17/2025

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

სნ 202052580

N: 1120/432/25
20/11/2025

შპს ,,გაზაფხული რეზიდენსი"-ს დირექტორებს
ქ-ნ თამარ გამგონეიშვილს
ბ-ნ ვასილ ფხაკაძეს

18.11.2025 #1118/247/25 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმო-დგენილი პროექტი (გენ.გეგმა ს.კ.01.14.15.001.074) დღევანდელი მდგომარეობით შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის #366 დადგენილება, დანართი ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესი და მათი დაცვის ზონები).

სს „თელასის“ გენერალური
დირექტორის მ.შ. ა. ბალჩუგოვი

შემს.შრომის დაცვისა და სახანძრო უსაფრთხოების
სამსახურის უფროსის მ.შ. გ. პატარქალიშვილი
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)



METRIC

მისამართი: ვაჟაფშაველას ქუჩა №74
ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გაზაფხული N10

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.074

პოზიცია სახელი გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი: კონსტანტინე ურუშაძე	
არქიტექტორი: გიორგი სარიშვილი	
არქიტექტორი: ალექსანდრე დგებუაძე	

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენ.გეგმა

ფურცლის ნომერი:

.1

მასშტაბი 1:500

13:23 / 11/17/2025