ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01262022837**
თარიღი: **21/07/2026**

ადრესატი: მიხაილ ალაშკევიჩ
პირადი ნომერი: 01891065085
მისამართი: თბილისი ვახტანგ მოსიძის ქ. N 4 ბ. 28

თქვენი N19/0126120427-17 30.04.2026წ. განცხადების პასუხად გეგზავნებათ ბრძანება ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

დანართი: ბრძანების ერთი ეგზემპლარი.

ჯონდო მაჭარაშვილი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსი) (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

№ 8-19/0126120427-17.
"21" 07. 2026 ნ

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, (სექტორი – მთაწმინდა) ვ. მოსიძის ქ. №4-ში (საკ. კოდი №01.15.05.058.001.01.028 და №01.15.05.058.001.01.028) მდებარე უძრავ ძეგლზე განხორციელებული სამუშაოების (სარეაბილიტაციო სამუშაოები) მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

კულტურული მემკვიდრეობის უძრავ ძეგლზე სამუშაოების წარმოების სანებართვო მოწმობა – №7655312 07.10.2025წ.

ქ. თბილისში, (სექტორი – მთაწმინდა) ვ. მოსიძის ქ. №4-ში მდებარე უძრავი ძეგლზე განხორციელებული სამუშაოების შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

„1-3" ფასადის გარდა სხვა ფასადების პროექტები არ არის წარდგენილი, შესაბამისად ვერ მოხერხდა სხვა ფასადების შემოწმება.
„1-3" ფასადზე შეცვლილია ფერი. შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი და რაოდენობა. შეცვლილია მოაჯირების ვიზუალი და გაბარიტი. დამატებით მოწყობილია წყალშემკრები მილები. შეცვლილია „1" ღერძთან მდებარე ფანჯრის ადგილმდებარეობა. შეცვლილია კიბის გაბარიტი და კიბესთან დამატებით მოწყობილია მოაჯირები.
+0.000 ნიშნულზე
ბინა 1-ში შეცვლილია ტიხრების ადგილმდებარეობა და ფართები. ასევე შეცვლილია „2" ღერძთან მდებარე ვიტრაჟის გაბარიტი. გაუქმებულია კარი.
ბინა 2-ში გაზრდილია აივანი და შუშაბანდით შემინული ფართი, შესაბამისად გაიზარდა სართულის ფართი. შეცვლილია კარების ვიზუალი. შეცვლილია ტიხრების ადგილმდებარეობა და ფართები.
+4.000 ნიშნულზე
ბინა 1-ში შეცვლილია ტიხრების ადგილმდებარეობა და ფართები.
ბინა 2-ში შეცვლილია ტიხრების ადგილმდებარეობა და ფართები.
სახურავზე შეცვლილია ფანჯრების გაბარიტი და ადგილმდებარეობა.
ასევე შეცვლილია სართულების სიმაღლეები.

ს.ზ.ა.კ. VI-ე თავის, 102-ე მუხლის; 177-ე მუხლის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის; „კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოებისა და არქეოლოგიური სამუშაოების ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებული ღონისძიებების შესახებ" საქართველოს მთავრობის №137 დადგენილების; „საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსგან ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისთვის უფლებამოსილების დელეგირების თაობაზე გაფორმებული ადმინისტრაციული ხელშეკრულების დამტკიცების შესახებ" ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს №91 განკარგულების; ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 15 აპრილის №54-30 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების შესაბამისად

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს №7 ტელ: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. მიხაილ ალაშკევიჩს, ქ. თბილისში, (სექტორი – მთაწმინდა) ვ. მოსიძის ქ. №4-ში (საკ. კოდი №01.15.05.058.001.01.028 და №01.15.05.058.001.01.028) მდებარე უძრავ ძეგლზე განხორციელებული სამუშაოების (სარეაბილიტაციო სამუშაოები) მიღებაზე ეთქვას უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №19/0126120427-17 30.04.2026წ. განცხადება.
№წ-19/0126120427-17 05.05.2026წ. ბრძანება

მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი **ჯონდო მაჭარაშვილი**

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „მოსიძის №4“ ის

კრების ოქმი N 1

ქალაქი თბილისი, 2023 წ. 03 აპრილი

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ.თბილისი, ვახტანგ მოსიძის ქუჩა №4

2) ამხანაგობის თავმჯდომარე არის [illegible]
(სახელი, გვარი, პირადი N)

3) კრების ჩატარების ადგილი: ქ. თბილისი, ვახტანგ მოსიძის №4

4) კრების თავმჯდომარედ არჩეულ იქნა [illegible] 19001026616
(სახელი, გვარი, პირადი N)

5) კრებას დაესწრო 25 ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს 2/3 %-ს

6) დღის წესრიგი: მიხაილ ალაშკევიჩის საკუთრებაში არსებული ბინისა და სხვენის რეკონსტრუქცია აივნის მიშენება, სასხვენე ბადახურვის დაწევა, შასადის მოწესრიგება, ზენიტური შანჯრების მოწყობა, ბინაში ანტრესოლის მოწყობა

ს.კ. 01.15.05.058.001.01.028ა; 01.15.05.058.001.01.028

7) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის (ქ) ბ-ნ [illegible] 19001026616
(სახელი, გვარი, პირადი N)

ინფორმაცია მიხაილ ალაშკევიჩის საკუთრებაში არსებული ბინისა და სხვენის რეკონსტრუქციასთან დაკავშირებით

შესახებ.

აზრი გამოთქვეს:

8) ხმათა 100 % -ით გადაწყვიტეს: მიხაილ ალაშკევიჩს მიეცეს ნებართვა თავის კუთვნილ საცხოვრებელ შართში და სხვენში მოახდინოს სარეკონსტრუქციო სამუშაოები, კერძოდ: დაწიოს სასხვენე ბადახურვა, მოაწყოს ანტრესოლის სართული, ჩაატაროს შასადის სარეკონსტრუქციო სამუშაოები და მოაწყოს აივნის მიშენება.

კრების თავმჯდომარე [illegible] ([illegible])
(ხელმოწერა) (სახელი, გვარი)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230423969
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	03.04.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ეკატერინე მარშანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 47
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5(74) 44 45 49; ელ.ფოსტა: emarshania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	78184818150723

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ოცდასამი წლის სამ აპრილს მე, ნოტარიუს ეკატერინე მარშანიას სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 47-ში, მომმართა: ხათუნა თირქიამ, რომელმაც წარმოადგინა ბმა "მოსიძის N4" კრების ოქმი N 1 და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ხათუნა თირქიამ (დაბადებული 25.05.1970წ. თბილისში, პირადი #19001026616, პასპორტი 16AB19677, რეგისტრირებული: თბილისი ვახტანგ მოსიძის ქ. N 4 ფ. 26) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი აღნიშნულ დოკუმენტს. ხელმომწერ პირს განვუმარტე, რომ მე ვადასტურებ აღნიშნულ დოკუმენტზე მისი ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგზე.
ერთი ეგზემპლარისთვის (სულ 1 ხელმოწერა) გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე -6.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 165-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 1.08 ლარი.

ნოტარიუსი ეკატერინე მარშანია

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18