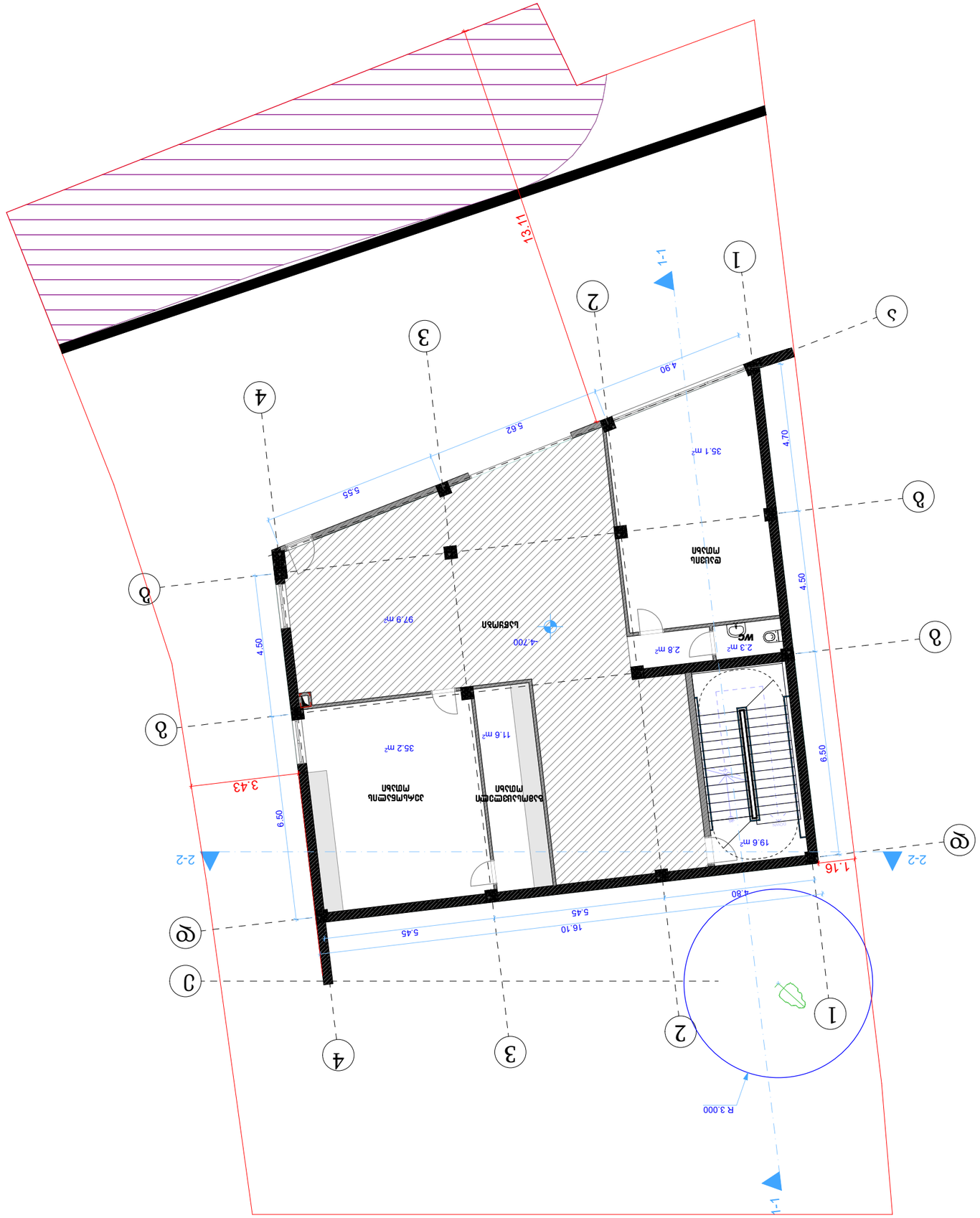
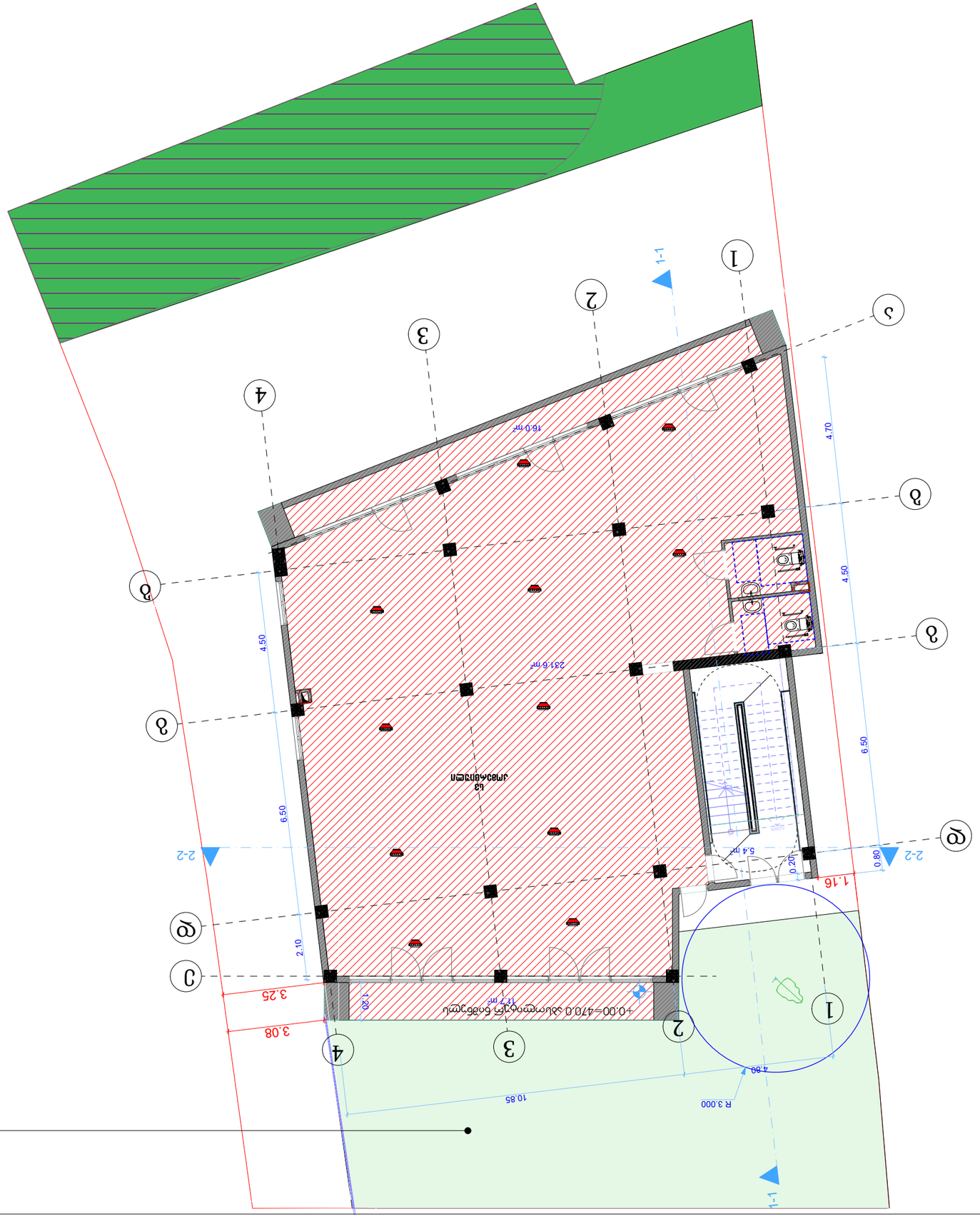

1-1
2-2
13.11
4.90
5.62
5.55
35.1 m²
4.50
4.70
97.9 m²
4.700
35.2 m²
11.6 m²
3.43
6.50
19.6 m²
2.3 m²
2.8 m²
WC
1.16
16.10
5.45
4.80
R 3.000
1
2
3
4
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
ეზიდის ოთახი
სველი წერტილი
სამზარეულო-მისაღები ოთახი
საძინებელი ოთახი
საძინებელი ოთახი
ტერასა
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი



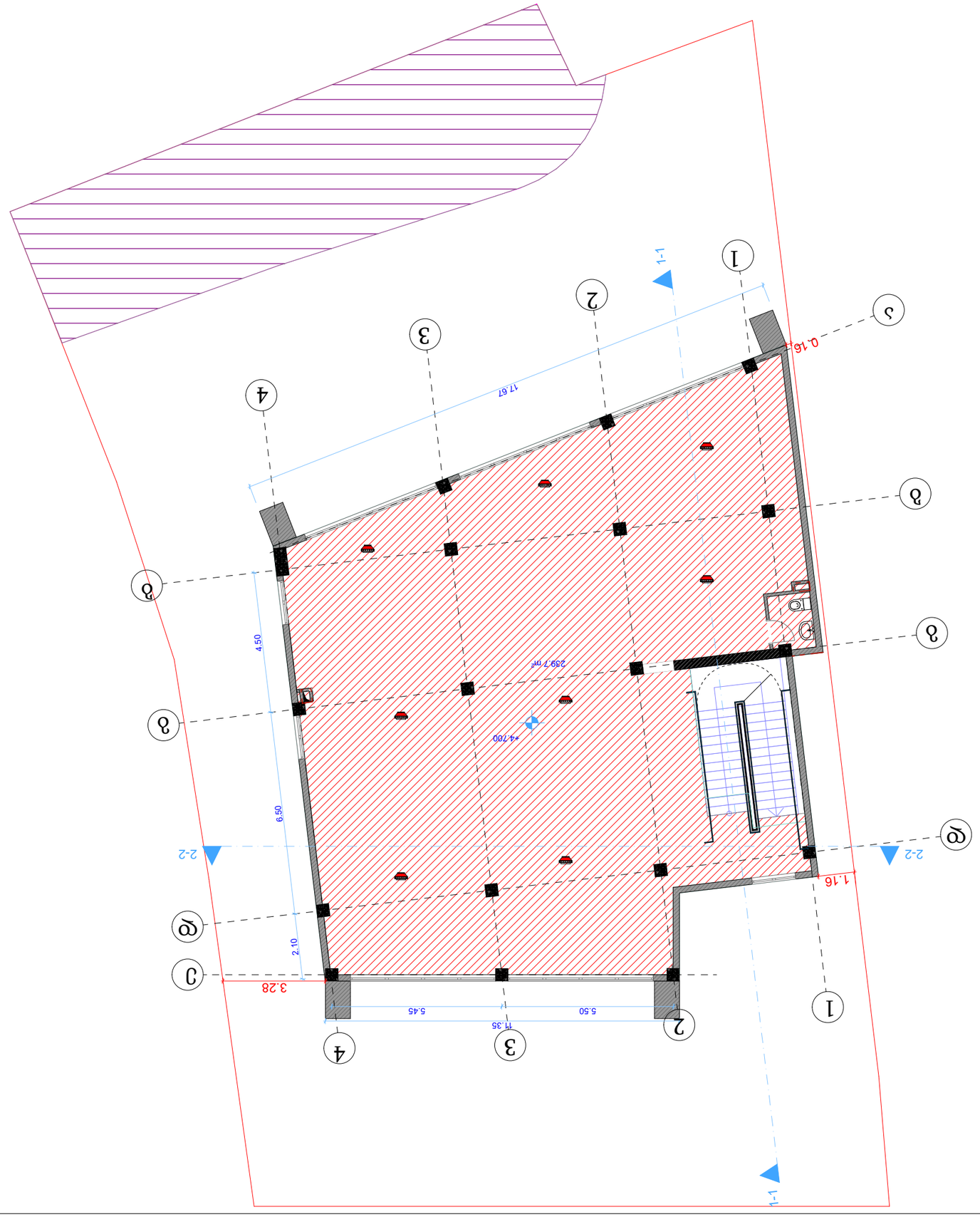
ბინის ნახაზი

ბინის ნახაზის ფრაგმენტი

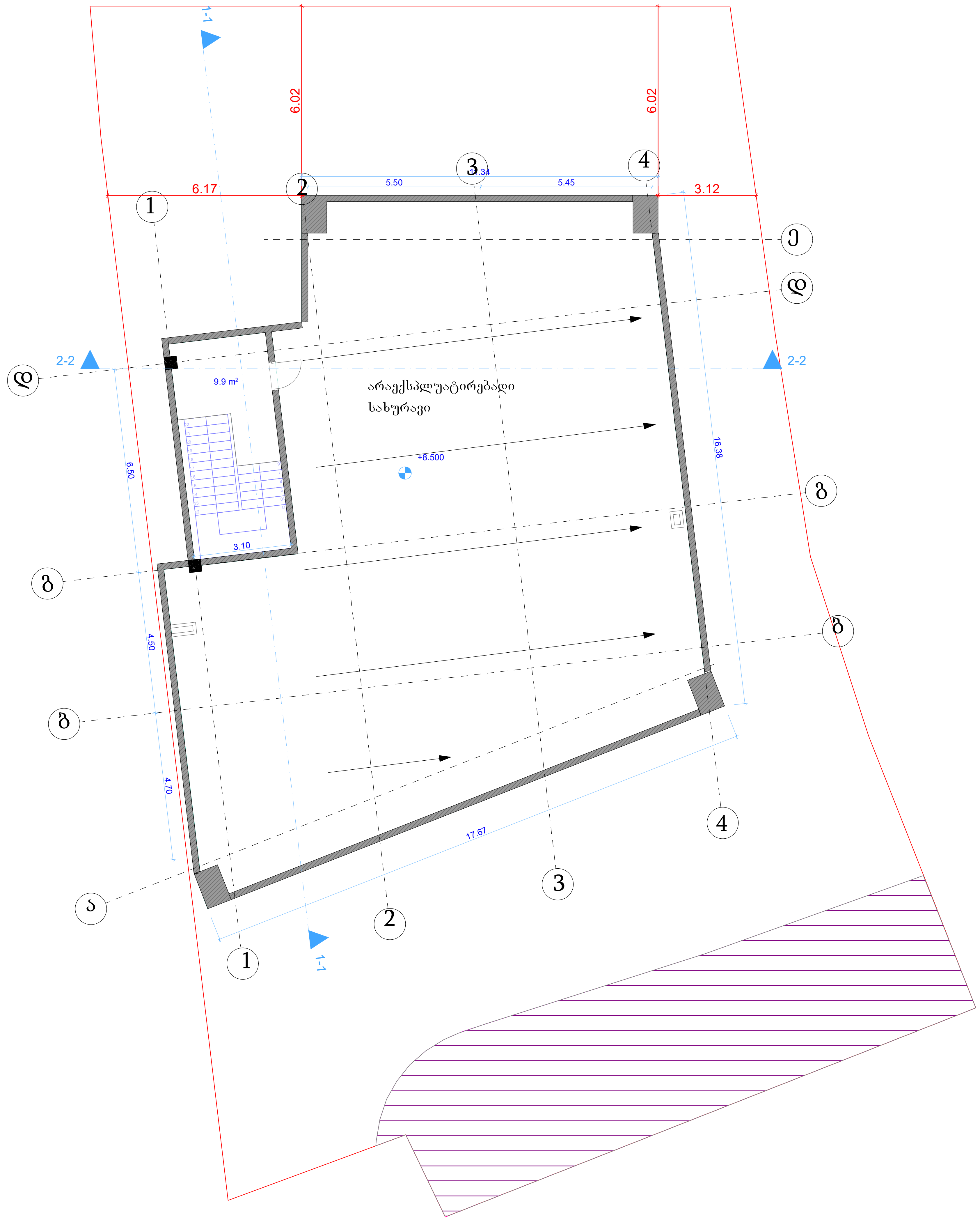
	ბინის ფართობის ექსპლიკაცია
	ბინის ფართობი ზომებით
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 0.5
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 1
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 0.5 და ლოჯიის ფართობი კოეფიციენტით 1
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 1 და ლოჯიის ფართობი კოეფიციენტით 0.5
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 1 და ლოჯიის ფართობი კოეფიციენტით 1

	ბინის ფართობი ზომებით
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 0.5
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 1
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 0.5 და ლოჯიის ფართობი კოეფიციენტით 1
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 1 და ლოჯიის ფართობი კოეფიციენტით 0.5
	ბინის ფართობი ზომების გარეშე მოსაპირკეთებელი ფართობის გამოკლებით, ბინის ფართობში შეტანილია აივნის ფართობი კოეფიციენტით 1 და ლოჯიის ფართობი კოეფიციენტით 1

	ბინის ნომერი



ნაგებობის ტიპი	ნაგებობა ელექტროენერგიის მიმწოდებელი ქვესადგური
	ნაგებობის ტექნიკური პასპორტის ნაწილი



პირობითი ნიშნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
ა	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-იანი ცეცხლმედეგობით.
	ღიობი ფილაში
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	სასწყობო დაკავებულობის ჯგუფი - სწ-2
	სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფი - სვ
	საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დაკავებულობის ჯგუფი - სქ
	დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	წარმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის აპარატი

0.88 / 2.20 — D2 / 90
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

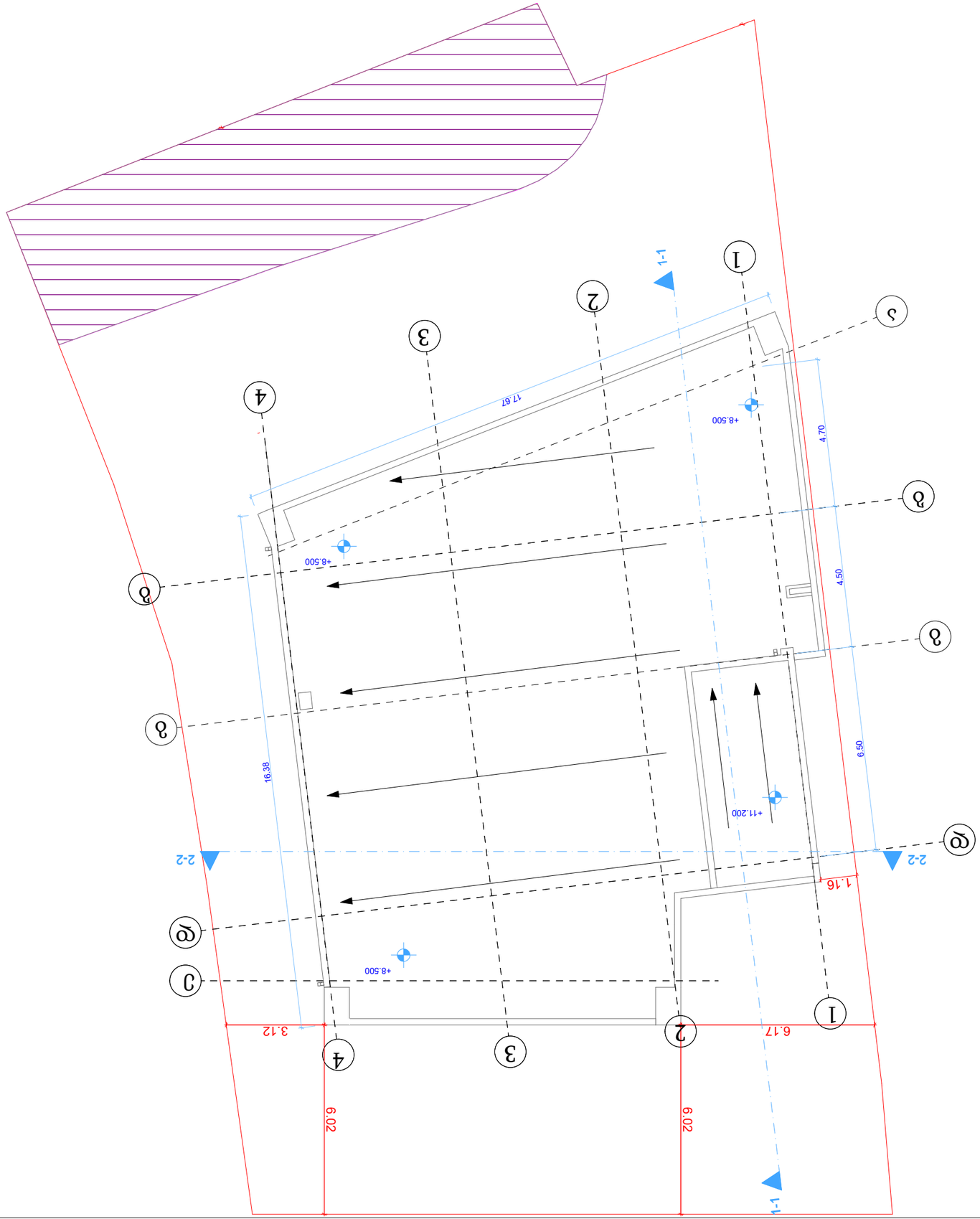
საცხ. ფართი	
№1	87.2 მ2
83,5მ2	3,7მ2
სც-2	
დ.დ - 5	

- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
- საზაფხულო ფართი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ოთახის/სივრცის ფართი შიდა კონტურზე
- ოთახის/სივრცის ნომერი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგამი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი.
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა; სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "კეიქონსთრაქშენ"
პროექტი PROJECT	პირველადი მომსახურების საქონლის მაღაზია
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი,დავით აღმაშენებლის ქ. N30ვ ს.კ. 01.72.14.019.382

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
პრ. ავტორები	ს.ხოფერია	გეგმა +9.00 ნიშნულზე	
ფორმატი	A3		
მასშტაბი	1:150		
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



Граница земельного участка по проекту	
+0.00	Отметка планировочная проектная
Ограждение	
Ось	
Направление движения автомобилей	
Пожарный гидрант	
Пожарный щит	
Пожарный автомобиль	
Пожарный кран	
Пожарный водоем	
Пожарный сухотрубный стояк	
Пожарный автомобиль, пожарный щит, пожарный кран, пожарный водоем	
Пожарный автомобиль, пожарный щит, пожарный кран, пожарный водоем, пожарный сухотрубный стояк	

Ширина проезда	6.0 м
Радиус закругления	9 м
Ширина тротуара	1.5 м
Ширина пешеходной дорожки	1.0 м
Ширина газона	0.5 м
Ширина бортового камня	0.15 м
Ширина пандуса	2.0 м
Уклон пандуса	8%
Ширина ступеней	0.3 м
Высота ступеней	0.15 м
Количество ступеней	3 шт