წერილის ნომერი: **18-01251903614**
თარიღი: **09/07/2025**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N 60-01251833672
წერილის თარიღი:	02 ივლისი, 2025
განმცხადებელი:	ლექსო გერმანაშვილი
განაცხადის N	AR11091021
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვაკე, N 11
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.15.02.055.020
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი; III კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	გამწვანების პროექტის შეთანხმება
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ გრგ	დოკუმენტის № 7371014 თარიღი: 07 თებერვალი, 2025
არსებული შეზღუდვები	--------
ფართობ(ებ)ი:	717 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	ირაკლი მაგრაქველიძე
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 83-ე მუხლის მე-2 ნაწილი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 თებერვლის დადგენილებით №52-13 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია

წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად გაცნობებთ, რომ სამსახურმა **2024 წლის 26 დეკემბრის N18-01243612563 წერილით დააფიქსირა პოზიცია საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული, სამშენებლო სამუშაოებისათვის ხელისშემშლელი მწვანე ნარგავების მოჭრა/ გადარგვის საკითხთან დაკავშირებით, შესაბამისად დაინტერესებულმა პირმა უნდა იხელმძღვანელოს აღნიშნულის შესაბამისად.**

ინფორმაციის სახით გაცნობებთ, რომ ვინაიდან შენდება ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი, დაინტერესებულ პირს არ ეკისრება გამწვანების პროექტის წარმოდგენის ვალდებულება.

ინფორმაციისთვის

გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 51-ე პუნქტი).

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

დანართი: 3 (სამი) ფურცელი;

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/



წერილის ნომერი: **18-01243612563**
თარიღი: **26/12/2024**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N60-01243592755
წერილის თარიღი:	24 დეკემბერი, 2024
განმცხადებელი:	ლევან ჩლაიძე
განაცხადის N	AR11067345
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვაკე, N 11
საგადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.15.02.055.020
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი; II კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	ირაკლი მაგრაქველიძე
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)
არსებული შეზღუდვები	--------
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე გაცემული საექსპერტო დასკვნა ტოპო.გეგმა მწვანე ნარგავების დატანით ნუმერაციის მიხედვით ფოტოსურათები დიდტანოვანი ნარგავ(ებ)ის გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის ეტაპზე სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 109-ე მუხლის მე-2 ნაწილი; საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,კანონი“) მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტი; კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტი; კანონის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-8 მუხლის მე-2 პუნქტის ,,ბ.ზ“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“, „კ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ბ“, ,,ი“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის დადგენილებით N11-58 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში - ,,N11-58 დადგენილება“) დანართი N1, მე-3, მე-4, მე-5 მუხლები; 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; 30-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტი; 30-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 24 ივლისის N5-54 ბრძანება ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეების ნუსხის დამტკიცების თაობაზე.

სამსახურის პოზიცია

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან მცენარეების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით, რაც უზრუნველყოფს ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობის შენარჩუნებას, ასევე, მცენარეების გადარგვის შესაძლებლობა და გადარგვის შემდგომ გახარების ალბათობა დადასტურებულია ექსპერტის მიერ, შესაბამისად, **სამსახური თანახმაა**, მშენებლობის მიზნით, გასცეს საპროექტო კონტურში განთავსებული **13 ძირი მწვანე ნარგავ(ებ)ის (თუთა-#3-22.9სმ, #4-22.3სმ, #5-8სმ, #8-25.5სმ, #11-25.5სმ, #16-19.1სმ, #26-22.9; ნეკერჩხალი-#7-22.3სმ, #9-14.3სმ, #10-15.9სმ, #25-22.3სმ; ხურმა (Diospyros lotus)-#12-4.8სმ; კაკალი-#27-5.7სმ)** ***იმავე ტერიტორიაზე გადარგვის ნებართვა მას შემდეგ, რაც დაინტერესებული პირი გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვას, გადარგვის საბოლოო ნებართვის მისაღებად.***

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების ჭრის ნებართვა გაიცემა, თუ ისინი პირდაპირ აფერხებს მშენებლობას და სამშენებლო ტერიტორიაზე მათი დატოვება შეუძლებელს გახდის მშენებლობის განხორციელებას. ვინაიდან განმცხადებლის სამშენებლოდ გამოსაყენებელ ტერიტორიაზე არსებული **1 ძირი მწვანე ნარგავი** ხელს უშლის მშენებლობის განხორციელებას და ვინაიდან, მათი მოჭრით არ დაირღვევა ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობა, სამსახური გასცემს **#23იასამნის (4სმ)** ***მოჭრის ნებართვას, მას შემდეგ რაც განმცხადებელი სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვასა და ბიომრავალფეროვნებაზე მიყენებული ზიანისთვის აღდგენითი ღირებულების გადახდის ქვითარს, რომელიც შეადგენს 45 (ორმოცდახუთი) ლარს. (საბიუჯეტო შემოსავლების სახაზინო კოდი- #300773292 ბანკის კოდი-TRESGE22).***

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. აქედან გამომდინარე, ***ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე მოსაჭრელი ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავების რაოდენობა არ აღემატება 8 ძირს, მათი (#6; #15; #17; #18; #19; #22; #24; #29) მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.***

პროექტის შეთანხმების ეტაპზე გასათვალისწინებელი წინაპირობები

დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, II, III და IV კლასის შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს უნდა წარედგინოს ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის

ათვისების გამწვანების პროექტი, რომელიც სხვა მონაცემებთან ერთად აუცილებლად უნდა მოიცავდეს ამ დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, „გ“, „დ“, „ე“ და „ვ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ ინფორმაციას, აგრეთვე „ზ“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ, ფოტომონტაჟის სახით ვიზუალურად გამოსახულ გამწვანების პროექტს **(გარდა ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების, ასევე იმ შენობა/ნაგებობების არქიტექტურული პროექტებისა, რომელთა შეთანხმება მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის იმ ფუნქციურ ზონაში, რომელშიც კ-3 კოეფიციენტი არ არის განსაზღვრული ან ხდება შენობა/ნაგებობის რეკონსტრუქცია)**.

გარდა ზემო აღნიშნულისა, გამწვანების პროექტში განმცხადებელმა უნდა გაითვალისწინოს შემდეგი გარემოებები: შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა; სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანი ნარგავებით.

სამსახური უპირატესობას ანიჭებს მაღალპროდუქტიული კორომების შექმნისა და ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების მიზნით, დიდი ვარჯის მქონე ხეების დარგვას ბუჩქებთან და ყვავილებთან მიმართებით **(გარდა, ვერხვისა და ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა).**

აქვე დავძენთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში უნდა გაითვალისწინოს არსებული და გადასარგავი ნარგავები.

ტერიტორიაზე გასაშენებელ მწვანე ნარგავებს უნდა ჰქონდეს შემდეგი მახასიათებლები:

ხის ნერგი გამოზრდილი უნდა იყოს სანერგეში, სწორი ფორმის მქონე მთავარი ღეროთი. მარადმწვანე ხეები (როგორც წიწვოვანი ასევე, ფოთლოვანი) დაფესვიანებული შესაბამისი ზომის კონტეინერში არანაკლებ 65 ლიტრი (CLT).

წიწვოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში (გარდა იტალიური ფიჭვისა, მასზე ვრცელდება ფოთლოვანი ხეების პარამეტრები), ნერგის სიმაღლე არანაკლებ 3 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,16 მ., ფესვის ყელიდან 0,1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული; ქოთანში დაფესვიანებული; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს ფესვის ყელიდან არაუმეტეს 0,25 მ. სიმაღლეზე.

ფოთლოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში, ნერგის სიმაღლე 3.5 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,18 მ. ფესვის ყელიდან 1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს მცენარის ფესვის ყელიდან არანაკლებ 1,8 მ. სიმაღლეზე; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული.

დასარგავი მცენარის სახეობა უნდა შეირჩეს პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

გასათვალისწინებელი წინაპირობა

წინამდებარე დოკუმენტი ადმინისტრაციული დაპირებაა. მწვანე ნარგავების მოჭრის ანდა გადარგვის ნებართვის მისაღებად დაინტერესებულმა პირმა უნდა დააკმაყოფილოს ზემოაღნიშნული მოთხოვნები.

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი - საქალაქო სამსახურის უფროსი

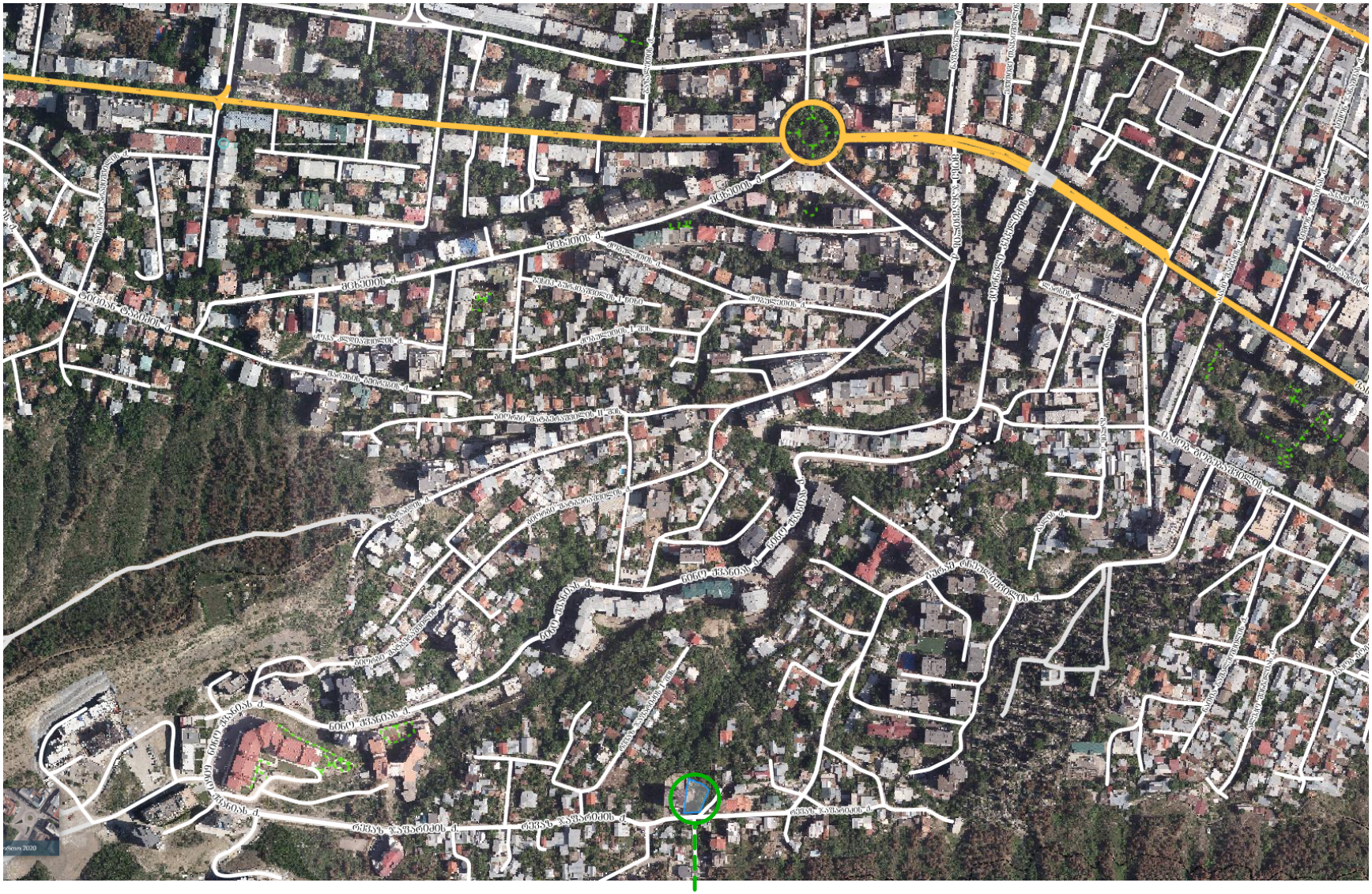
გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11 ს/კ 01.15.02.055.020 ფართი 717 მ²
ორი ინდივიდუალური სახლის

გამწვანების პროექტი



თბილისი 2025



მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3
Design for	დამკვეთი
	ირაკლი მაგრაქველიძე
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
	ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11 ფართი 717 მ² ს/კ 01.15.02.055.020 ორი ინდივიდუალური სახლი
	დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology
Drawing	ნახაზი
	სიტუაციური ზონირება Situatuonal Zoning
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გერმანაშვილი
Date: თარიღი:	01.02.2025
	9 D -2

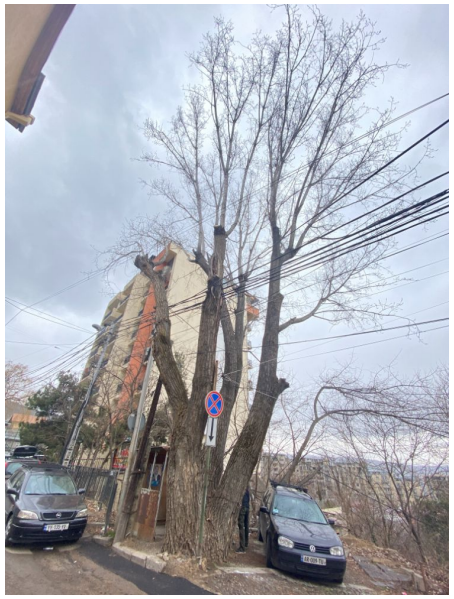
მასშტაბი: Scale: 1 : 100	Format: ფორმატი: A-3

Design for	დამკვეთი
	ირაკლი მაგრაქველიძე
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
	ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11 ფართი 717 მ² ს/კ 01.15.02.055.020 ორი ინდივიდუალური სახლი
	დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology
Drawing	ნახაზი
	არსებული ტოპოგრაფია Topography
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გურმანაშვილი
Date: თარიღი:	01.02.2025













მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3

Design for	დამკვეთი

ირაკლი მაგრაქველიძე

Design by	შემსრულებელი

	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11
ფართი 717 მ²
ს/კ 01.15.02.055.020
ორი ინდივიდუალური სახლი

დენდროლოგიური ნაწილი

Dendrology

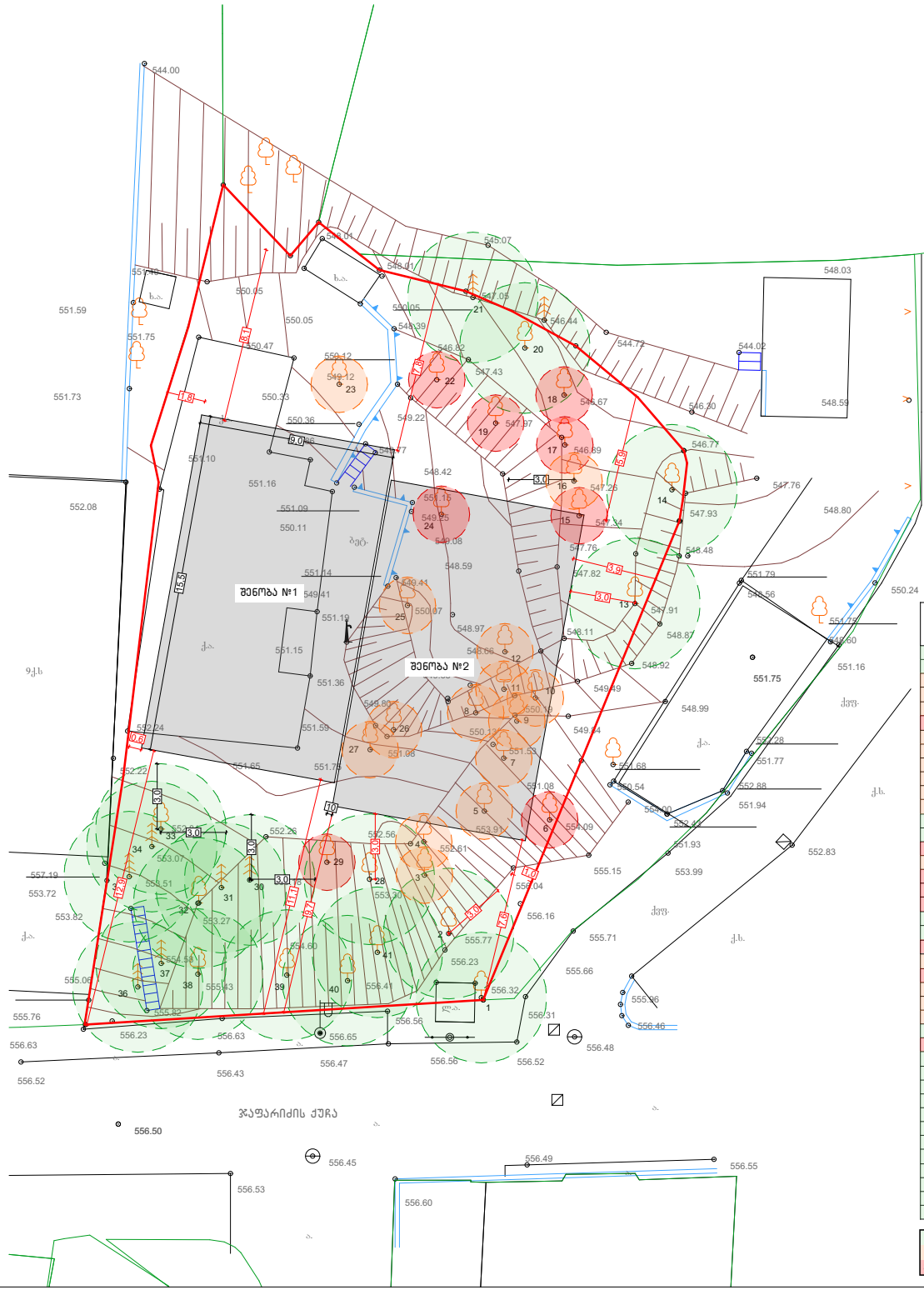
Drawing	ნახაზი

არსებული სიტუაცია

Current Situation

Drawn by	შეასრულა

დირექტორი Director		
მთ. არქიტექტ. Chief Architect		
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გერმანაშვილი	
Date: თარიღი:	01.02.2025	9 D -4



№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)
		10 სმ	1.3 მ	
1	ვერხვი (Populus deltoides)	191	96	16.5
2	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	27	20.7	7.5
3	თუთა (Morus)	22.9	18.2	8.5
4	თუთა (Morus)	22.3	17.5	8.5
5	თუთა (Morus)	8.0	5.7	5.5
6	ლეღვი (Ficus carica)	4-8		3.5
7	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	19.1	7.5
8	თუთა (Morus)	25.5	19.1	8.5
9	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	14.3	11.1	6.5
10	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	15.9	12.7	7.5
11	თუთა (Morus)	25.5	20.7	8.5
12	ხურმა (Diospyros lotus)	4.8	3.8	5.5
13	თუთა (Morus)	33	22.3	9.5
14	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	28	22.3	10.5
15	ტყემალი (Prunus cerasifera)	22.3	15.9	5.5
16	თუთა (Morus)	19.1	12.7	5.5
17	ტყემალი (Prunus cerasifera)	15.9	12.7	4.5
18	კომში (Cydonia oblonga)	15.9	6.4	4.5
19	ტყემალი (Prunus cerasifera)	4-8		3.5
20	ბზა - ხე (Buxus sempervirens)	6.4	4.8	2.5
21	ფიჭვი (Pinus eldarica)	50	38	9.5
22	ტყემალი (Prunus cerasifera)	12.7	3.8	3.5
23	იასამანი (Syringa)	0-4		2.0
24	ლეღვი (Ficus carica)	32	19.1	5.0
25	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	17.5	7.0
26	თუთა (Morus)	22.9	5.7	3.5
27	კაკლის ხე (Juglans regia)	5.7	4.8	3.0
28	თუთა (Morus)	35	29	8.5
29	ჯერამი (Prunus armeniaca)	22.3	19.1	8.5
30	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	29	8.5
31	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	7.0
32	კაკლის ხე (Juglans regia)	3.2	2.2	2.0
33	თუთა (Morus)	19.1	12.7	6.5
34	ფიჭვი (Pinus eldarica)	22.9	19.1	6.5
35	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	25.5	7.5
36	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	32	8.0
37	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	8.0
38	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	35	22.3	6.5
39	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	20.7	16.6	6.5
40	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	22.9	19.1	6.5
41	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	19.1	6.5

19ც	არსებული
14ც	გადასარგავი
8ც	მოსაჭრელი

მასშტაბი: Scale: 1 : 100 | Format: ფორმატი: A-3

მოსაჭრელი ხე-ნარგავები

გადასარგველი ხე-ნარგავები

Design for | დამკვეთი

ირაკლი მაგრაქველიძე

Design by | შემსრულებელი

	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29

Project Name | პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11
ფართი 717 მ²
ს/კ 01.15.02.055.020
ორი ინდივიდუალური სახლი

დენდროლოგიური ნაწილი

Dendrology

Drawing | ნახაზი

არსებული ხე-ნარგავები

Existing placement of trees and plants

Drawn by | შეასრულა

დირექტორი Director		
მთ. არქიტექტ. Chief Architect		
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გურმანაშვილი	
Date: თარიღი:	02.04.2025	9 / D -3



არსებული ხელუხლებელი ხე-ნარგავების ნუსხა

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)
		10 სმ	1.3 მ	
2	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	27	20.7	7.5
13	თუთა (Morus)	33	22.3	9.5
14	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	28	22.3	10.5
20	ბზა - ხე (Buxus sempervirens)	6.4	4.8	2.5
21	ფიჭვი (Pinus eldarica)	50	38	9.5
30	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	29	8.5
31	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	7.0
32	კაკლის ხე (Juglans regia)	3.2	2.2	2.0
33	თუთა (Morus)	19.1	12.7	6.5
34	ფიჭვი (Pinus eldarica)	22.9	19.1	6.5
35	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	25.5	7.5
36	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	32	8.0
37	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	8.0
38	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	35	22.3	6.5
39	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	20.7	16.6	6.5
40	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	22.9	19.1	6.5
41	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	19.1	6.5

გადასარგავი ხე-ნარგავების ნუსხა

3	თუთა (Morus)	22.9	18.2	8.5
4	თუთა (Morus)	22.3	17.5	8.5
5	თუთა (Morus)	8.0	5.7	5.5
7	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	19.1	7.5
8	თუთა (Morus)	25.5	19.1	8.5
9	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	14.3	11.1	6.5
10	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	15.9	12.7	7.5
11	თუთა (Morus)	25.5	20.7	8.5
12	ხურმა (Diospyros lotus)	4.8	3.8	5.5
16	თუთა (Morus)	19.1	12.7	5.5
23	იასამანი (Syringa)	0-4		2.0
25	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	17.5	7.0
26	თუთა (Morus)	22.9	5.7	3.5
27	კაკლის ხე (Juglans regia)	5.7	4.8	3.0
28	თუთა (Morus)	35	29	8.5

დასარგავი ხე-ნარგავების ნუსხა

1 ——— იტალიური ფიჭვი 2 ერთეული

2 ——— ნეკერჩხალი (ლეკა) 2 ერთეული

3 ——— ირმის რქა 2 ერთეული

ჯამში ხდება 12 ძირი ხე-ნარგავის დარგვა

საპროექტო ნაკვეთზე კ^3 კოეფიციენტი ტოლია = 0.3

დადგენილი კ3 717მ^2 / 0.3 = 215.1 მ^2

საპროექტო კ3 კოეფიციენტი - 364მ^2

არსებული და გადასარგავი ხე-ნარგავებიდან
20სმ მეტი დიამეტრის მქონე ჯამში:24 ნარგავია

17 (არს) + 15 (გადასარგავი) + 6 (დასარგავი)= 38 ხე-ნარგავი

დადგენილი კ3 - 215.1 მ^2 / 38 = 0.6 კოეფიციენტს

მასშტაბი: 1 : 100 | Format: ფორმატი: A-3

Scale:

1.დეკორატიული ნარგაობის გაშენება უნდა მოხდეს იარუსიანობის პრინციპით, ანუ გზებსა და მოედნებთან ახლოს დაბალი ბუჩქები, შემდეგ საშუალო ზომის და მაღალი ხეები ტერიტორიის ცენტრალურ ნაწილში;

2.ბუჩქების რაოდენობა უნდა შეადგენდეს მცენარეთა საერთო რაოდენობის ნახევარზე მეტს;

3.მცენარის შერჩევის დროს უნდა გათვალისწინებული უნდა იქნეს მათი სეზონური ყვავილობა (იხ. ცხრილები)

4. ხე ნარგავების სიმაღლე განისაზღვროს 3.5მ

5. მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი
პირველი 1 წელი აქტიური ფაზა
შუალედური ფაზა 2 წელი
შემდგომი მოვლა/გაბელვა 3 წლიდან

გადარგვის მეთოდოლოგია იხ. დენდროგოიურ დასკვნასთან ერთად.

Design for	დამკვეთი
ირაკლი მაგრაქველიძე	
Design by	შემსრულებელი
	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება
ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11 ფართი 717 მ^2 ს/კ 01.15.02.055.020 ორი ინდივიდუალური სახლი	
დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology	
Drawing	ნახაზი
ხე-ნარგავების განლაგების სქემა Trees & Plant Distribution	
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გერმანაშვილი
Date: თარიღი:	01.02.2025 — 9 — D -6





ლათინური სახელწოდება Latin Name	Pinus pinea											
სახელწოდება English Name	იტალიური ფიჭვი Italian stone pine											
ფოთოლი Leaf	მარადმწვანე Evergreen											
ყვავილობის პერიოდი Blooming Season	1 J	2 F	3 M	4 A	5 M	6 J	7 J	8 A	9 S	10 O	11 N	12 D
ნაყოფმსხმოიარეობის პერიოდი Fruit Bearing Season	1 J	2 F	3 M	4 A	5 M	6 J	7 J	8 A	9 S	10 O	11 N	12 D
1												





ლათინური სახელწოდება Latin Name	Acer platanoides											
სახელწოდება English Name	მსხვილ ფოთოლა ნეკერჩხალი Norway Maple											
ფოთოლი Leaf	ფოთოლმცვენი Deciduous											
ყვავილობის პერიოდი Blooming Season	1 J	2 F	3 M	4 A	5 M	6 J	7 J	8 A	9 S	10 O	11 N	12 D
ნაყოფმსხმოიარეობის პერიოდი Fruit Bearing Season	1 J	2 F	3 M	4 A	5 M	6 J	7 J	8 A	9 S	10 O	11 N	12 D
2												





ლათინური სახელწოდება Latin Name	Lagerstroemia indica											
სახელწოდება English Name	ირმის რქა Crepe Myrtle											
ფოთოლი Leaf	ფოთოლმცვენი Deciduous											
ყვავილობის პერიოდი Blooming Season	1 J	2 F	3 M	4 A	5 M	6 J	7 J	8 A	9 S	10 O	11 N	12 D
ნაყოფმსხმოიარეობის პერიოდი Fruit Bearing Season	1 J	2 F	3 M	4 A	5 M	6 J	7 J	8 A	9 S	10 O	11 N	12 D
3												

მასშტაბი: 1 : 100
Scale: 0 1 2 3
Format: ფორმატი: A-3

Design for | დამკვეთი

ირაკლი მაგრაქველიძე

Design by | შემსრულებელი

Project Name | პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11
ფართი 717 მ²
ს/კ 01.15.02.055.020
ორი ინდივიდუალური სახლი

დენდროლოგიური ნაწილი
Dendrology

Drawing | ნახაზი

ხე-ნარგავების სპეციფიკაცია
Plant Specifications

Drawn by | შეასრულა

დირექტორი Director		
მთ. არქიტექტ. Chief Architect		
ლანდშაფტის დიზაინერი	ღ. გერმანაშვილი	
Date: თარიღი:	01.02.2025	9 D -7





მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3

Design for	დამკვეთი

ირაკლი მაგრაქველიძე

Design by	შემსრულებელი

	ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი ჭონქაძის 29
Project Name	პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11
ფართი 717 მ²
ს/კ 01.15.02.055.020
ორი ინდივიდუალური სახლი

დენდროლოგიური ნაწილი

Dendrology

Drawing	ნახაზი

ვიზუალიზაცია

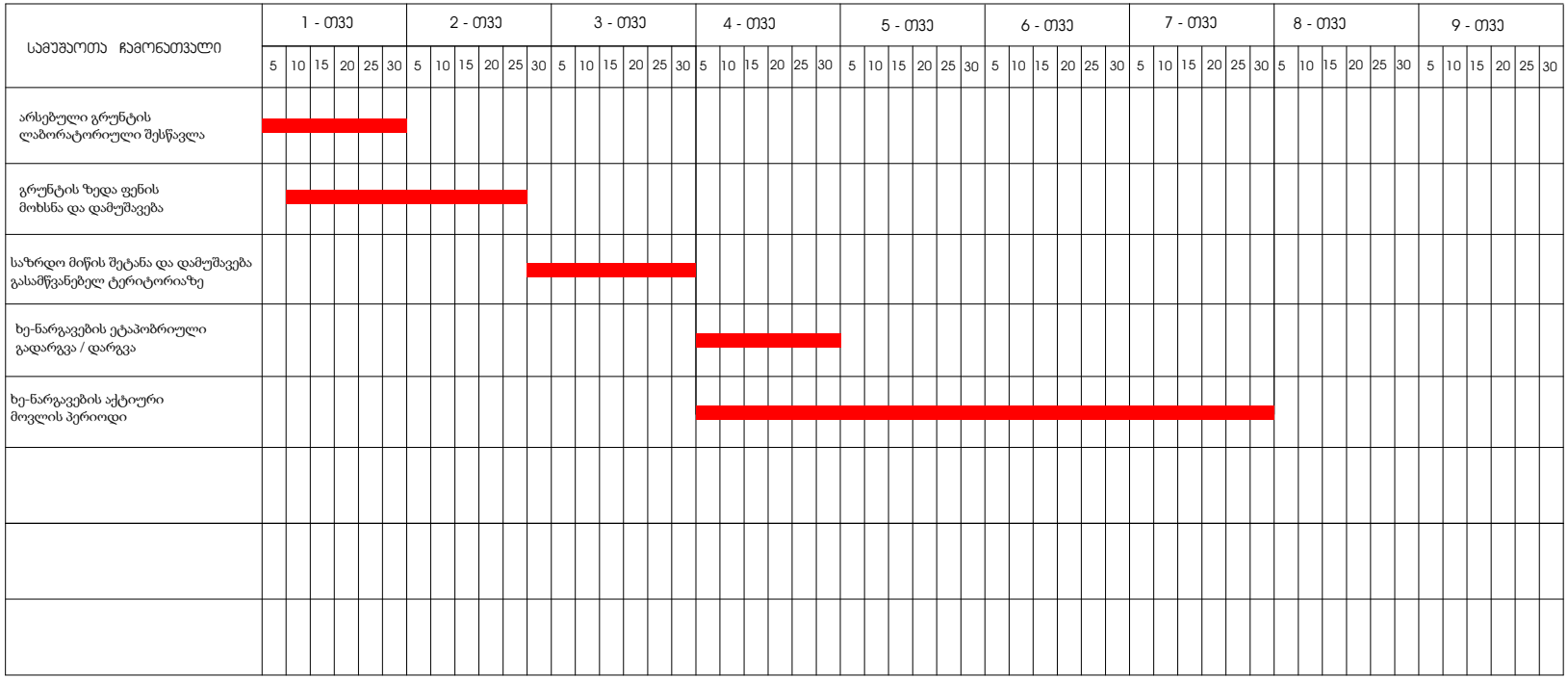
Renders

Drawn by	შეასრულა

დირექტორი Director		
მთ. არქიტექტ. Chief Architect		
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გერმანაშვილი	
Date: თარიღი:	01.02.2025	14 D -8

ტერიტორიის გამწვანების ორგანიზაციის პროექტი

მშენობლობის დღიური გრაფიკი.



განმარტებითი ბარათი.

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში.
2. სარეკონსტრუქციო-სარემონტო სამუშაოების ვადა განისაზღვრა მომქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების -CHnP -1.04.03 -85 (გვ. 479 ,& 4;)-ის მიხედვით - 6 თვე.
3. სამუშაოთა მწარმოებელმა, დაგილზე დამკვეთთან შეთანხმებით, უნდა შეარჩიოს დროებითი ადგილი საშენ მასალების განთავსებისთვის.
4.სამშენებლო- სარემონტო და მოსაპირკეთებელ სამუშაოებს წარმოებისთვის მოუწყოს: სტაციონალური და გადასაადგილებელი ხარაჩოები, სამშენებლომოედანი უნდა იყოს უზრუნველყოფილი ელ. ენერგიის და წყლის დროებითი ქსელით.
5. სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისის გამოყენებული უნდა იქნას შემდეგი ტექნიკურისაშუალებები: საკუდლე ბლოკის და სხვადასხვა მასალის ასატანად გამოყენებული იქნას ხელის სამშენებლო საწყეველა.
6. მშენებლობის პერიოდში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოება და სანიტარულ-ჰიგიენური ნორმები და წესები დაცული უნდა იყოს CHnP P-III-1-80 (უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში)-ის შესაბამისად.

გამწვანებითი სამუშაოები იწყება ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების შესრულების შემდგომ

გამწვანებითი სამუშაოების წამროების ვადა 6 თვე (180 დღე.)

მათ შორის:

მიწის მომზადება	50 დღე.
ნარგავების დარგვის პერიოდი	30 დღე.
აქტიური მოვლის პერიოდი	120 დღე.

მასშტაბი: Scale:	1 : 100
Format: ფორმატი:	A-3
Design for	დამკვეთი
	ირაკლი მაგრაქველიძე
Design by	შემსრულებელი
Project Name	პროექტის სახელწოდება
	ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11 ფართი 717 მ² ს/კ 01.15.02.055.020 ორი ინდივიდუალური სახლი
	დენდროლოგიური ნაწილი Dendrology
Drawing	ნახაზი
	ტერიტორიის გამწვანების ორგანიზაციის პროექტი კალენდარული გრაფიკი
Drawn by	შეასრულა
დირექტორი Director	
მთ. არქიტექტ. Chief Architect	
ლანდშაფტის დიზაინერი	ლ. გერმანაშვილი
Date: თარიღი:	01.02.2025
	9
	D - 9

05/05/2025

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქ. N 11 ფართი 717 მ^2 ს/კ 01.15.02.055.020 ორი ინდივიდუალური სახლის საპროექტო ტერიტორიაზე გამწვანების პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების და ხე-ნარგავების მოვლა პატრონობაზე პასუხიმგებელი პირი გახლავთ:

ირაკლი მაგრაქველიძე
პ/ნ 01027008250

ხელმოწერა

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: ირაკლი მაგრაქველიძე პ/ნ 01027008250
საპროექტო ტერიტორია: ქალაქი თბილისი, ჯაფარიძის ქუჩა, N 11 ფართი 717მ^2
ს/კ 01.15.02.055.020 ორი ონდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

კ-3 კოეფიციენტი: 215,1 მ^2
გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი: -- -- ----
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: -- -- 2026

არსებული ხე-ნარგავები:
32 ერთეული

დასარგავი ხე ნარგავები:
იტალიური ფიჭვი 2 ერთეული ასაკი 3-5 წელი სიმაღლე 3მ გარშემოწირულობა 20 სმ
ნეკერჩხალი (ლეკა) 2 ერთეული ასაკი 3-5 წლის სიმაღლე 3მ გარშემოწირულობა 15-20 სმ
ირმის რქა 2 ერთეული ასაკი 3-5 წლის სიმაღლე 3მ გარშემოწირულობა 15-20 სმ

გასაშენებელი ხე-ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი : ირაკლი მაგრაქველიძე
გასაშენებელი ხე-ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი



დოკ. №: 2303-031

თარიღი: 02.03.2023

DEMASO WOOD 1

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	*ს/კ*	*მესაკუთრე*	*ფართობი*
თბილისი, ქუჩა ზემო ვაკე, N11	*01.15.02.055.020*	*ირაკლი მაგრაქველიძე*	*717 მ²*

შეფასებული მცენარეები: ***41***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
ტერიტორიის აღწერა	*1*
ჩატარებული სამუშაო	*1*
რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით	*1*
მცენარეთა მდგომარეობა	*2*
გადარგვის შესაძლებლობა	*2*
დასკვნა	*3*

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი
დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია

შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

demasowood@gmail.com

(+995) 593 18 18 70

შპს "დემასო ვუდ 1" * DEMASO WOOD 1 LTD
DEMASO WOOD 1
400331716

შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, ზემო ვაკის ქუჩის N11 მისამართზე რეგისტრირებულ, ს/კ 01.15.02.055.020 მიწის ნაკვეთზე არსებულ მერქნიან მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.

იგი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 11.06.2022 №11-58 დადგენილებისა და საქართველოს 01.12.2000 №594 კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად.

დოკუმენტს დანართებად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი და ფოტოსურათები.

ტერიტორიის აღწერა

მიწის ნაკვეთს გააჩნია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულება და წარმოადგენს კერძო საკუთრებას. მისი ფართობია 717 მ^2.

თბილისის ფუნქციური ზონირების მიხედვით, ნაკვეთი მდებარეობს საცხოვრებელ ზონა 2-ში (სზ-2).

ჩატარებული სამუშაო

2023 წლის 23 თებერვალს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 01.15.02.055.020 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვის შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.

მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი 1). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე და მცენარეთა შეფასების უწყისში.

წინამდებარე დოკუმენტში, „მცენარის დიამეტრში“ იგულისხმება მიწიდან დაახლოებით 10 სმ სიმაღლეზე გაზომილი მცენარის ღეროს დიამეტრი.

რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით

აღწერილი 41 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით შემდეგნაირად ნაწილდება:

- **8 ინდივიდი (1 ზეხმელი) – ხილკენკროვანი სახეობები**
  - 1 კომში (Cydonia oblonga) N 18
  - 2 ლეღვი (Ficus carica) NN 6, 24
  - 1 ჭერამი (Prunus armeniaca) N 29
  - 4 ტყემალი (Prunus cerasifera) NN 15 (ზეხმელი), 17, 19, 22
- **1 ინდივიდი – ბუჩქოვანი სახეობა**
  - 1 იასამანი (Syringa) N 23
- **21 ინდივიდი (1 ამორტიზებული) – დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 7 ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo) NN 2, 7, 9, 10, 14, 25, 41
  - 10 თუთა (Morus) NN 3, 4, 5, 8, 11, 13, 16, 26, 28, 33
  - 1 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 1 (ამორტიზ.)
  - 3 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia) NN 38, 39, 40
- **4 ინდივიდი – მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნები**
  - 1 ბზა - ხე (Buxus sempervirens) N 20
  - 1 ჩვეულებრივი ხურმა (Diospyros lotus) N 12
  - 2 კაკლის ხე (Juglans regia) NN 27, 32
- **7 ინდივიდი (7 დაავადებული) – მაღალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვანი**
  - 7 ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) NN 21 (დაავადებული), 30 (დაავადებული), 31 (დაავადებული), 34 (დაავადებული), 35 (დაავადებული), 36 (დაავადებული), 37 (დაავადებული)

მათ შორის, **2 ძირი წარმოადგენს საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ სახეობას:**

  - 2 კაკლის ხე (Juglans regia) NN 27, 32

მცენარეთა მდგომარეობა

შეფასებული 41 მცენარიდან 32 არის ჯანსაღი, 7 - დაავადებულ, 1 - ამორტიზებული, 1 - ზეხმელი. იხ. ცხრილი 1.

7 დაავადებული მცენარე არის ელდარის ფიჭვები, რომელთაც გარეგნული დათვალიერებით აღენიშნებათ დაავადებისა და ხმობის ისეთივე ნიშნები, რაც ბოლო წლების განმავლობაში თბილისის მასშტაბით ხმობად ელდარის ფიჭვებს (დაავადებული, ხმობადი და ზეხმელი ელდარის ფიჭვები გვხვდება მიწის ნაკვეთის მიმდებარე ტერიტორიებზეც) და პრაქტიკა გვიჩვენებს, რომ მათი ხმობა შეუქცევადი იქნება.

ამორტიზებული მცენარე არის საამორტიზაციო ხნოვანებას მიღწეული გადაბერებული კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N1 - რომელიც, ასევე მიჩნეულ იქნა ავარიულ ინდივიდად, ვინაიდან წაქცევის რისკის გამო, პოტენციურ საფრთხეს წარმოადგენს გარემოსთვის.

ცხრილი 1. *01.15.02.055.020 მიწის ნაკვეთზე არსებული არაჯანსაღი და ავარიული მცენარეები.*

№	ერთ. №	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმა ღლე (მ)	აღწერა
			10 სმ	1.3 მ		
1	1	ვერხვი (Populus deltoides)	191	96	16.5	ამორტიზ./ ავარიული
2	15	ტყემალი (Prunus cerasifera)	22.3	15.9	5.5	ზეხმელი/ სურო/ ხილკენკრ.
3	21	ფიჭვი (Pinus eldarica)	50	38	9.5	დაავადებული
4	30	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	29	8.5	დაავადებული/ სურო
5	31	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	7.0	დაავადებული
6	34	ფიჭვი (Pinus eldarica)	22.9	19.1	6.5	დაავადებული
7	35	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	25.5	7.5	დაავადებული
8	36	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	32	8.0	დაავადებული
9	37	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	8.0	დაავადებული

გადარგვის შესაძლებლობა

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, გადარგვას (შემდგომი გახარების მაღალი ალბათობით) შეიძლება დაექვემდებაროს მიწის ნაკვეთზე არსებული 25 არახილკენკროვანი ინდივიდი, რომლებიც მოიცავს შემდეგ ნომრებს: 2-5, 7-14, 16, 20, 23, 25-28, 32-33, 38-41.

მათგან, 18 მცენარის ღეროს დიამეტრი არის 25 სმ ან ნაკლები, ხოლო 7 მცენარე არის დიდტანიანი (ღეროს დიამეტრით 25 სმ-ზე მეტი). იხილეთ ცხრილი 2.

ცხრილი 2. *გადარგვადი მცენარეების ნომრები და რაოდენობები სახეობების მიხედვით.*

N	სახეობა	რაოდ.	მცენარეთა ნომრები
25 სმ ან ნაკლები დიამეტრის მცენარეები (18 ძირი)			
1	ჩვეულებრივი ბზა (Buxus sempervirens)	1	20
2	იასამანი (Syringa)	1	23
3	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	5	7, 9, 10, 25, 41
4	თუთა (Morus)	6	3, 4, 5, 16, 26, 33
5	თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia)	2	39, 40
6	ჩვეულებრივი ხურმა (Diospyros lotus)	1	12
7	კაკლის ხე (Juglans regia)	2	27, 32
დიდტანიანი (25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის) მცენარეები (7 ძირი)			
1	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	2	2, 14
2	თუთა (Morus)	4	8, 11, 13, 28
3	თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia)	1	38

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2023 წლის 23 თებერვალს, ქ. თბილისში, ზემო ვაკის ქუჩის N11 მისამართზე, ირაკლი მაგრაქველიძის საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 01.15.02.055.020 მიწის ნაკვეთზე, 41 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 41 მერქნიანი მცენარიდან 32 არის ჯანსაღი, 9 - დაავადებული, ამორტიზებული ან ზეხმელი. მათ შორის:
- 8 ხილკენკროვანი (1 ზეხმელი)
- 1 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ჯანსაღი)
- 21 დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი (1 ამორტიზებული)
- 4 მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი (ყველა ჯანსაღი)
- 7 მაღალი ღირებულების წიწვოვანი (ყველა დაავადებული)

2. საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. აღიწერა საქართველოს წითელი ნუსხით დაცული 2 მცენარე, კერძოდ:
- 2 კაკლის ხე (Juglans regia) NN 27, 32

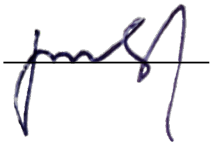
3. არაჯანსაღ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 9 არაჯანსაღი (1 ამორტიზებული, 7 დაავადებული, 1 ზეხმელი) მცენარე, კერძოდ:
- 1 ტყემალი (Prunus cerasifera) N 15 (ზეხმელი)
- 1 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 1 (ამორტიზ.)
- 7 ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica) NN 21 (დაავადებული), 30 (დაავადებული), 31 (დაავადებული), 34 (დაავადებული), 35 (დაავადებული), 36 (დაავადებული), 37 (დაავადებული)

4. ავარიული მცენარეები. არაჯანსაღი მცენარეებიდან, 1 დიდტანიანი ხე-მცენარე, ასევე მიჩნეულ იქნა ავარიულად, რადგან არის საამორტიზაციო ხნოვანებას მიღწეული, გადაბერებული ინდივიდი და წაქცევის რისკის გამო, პოტენციურ საფრთხეს წარმოადგენს გარემოსთვის. აღნიშნული მცენარეა:
- 1 კანადური ვერხვი (Populus deltoides) N 1 (ამორტიზ.)

5. ჭრის/სხვლა-ფორმირების რეკომენდაცია. რეკომენდებულია ტერიტორიაზე არსებული 1 **ავარიული ხის (N 1) მოჭრა ან გადაბელვა**, რათა არიდებულ იქნას, როგორც გარემოსთვის, ასევე ადამიანთა ჯანმრთელობისთვის ზიანის მიყენება.

6. გადარგვადი მცენარეები. საჭიროების შემთხვევაში, შესაბამისი მეთოდიკის გამოყენებით, გახარების მაღალი ალბათობის პირობით, 25 არახილკენკროვანი მცენარე შეიძლება დაექვემდებაროს გადარგვას - NN 2-5, 7-14, 16, 20, 23, 25-28, 32-33, 38-41. მათგან, **25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის არის 7 ინდივიდი:**
- 2 ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo) NN 2, 14
- 4 თუთა (Morus) NN 8, 11, 13, 28
- 1 თეთრი აკაცია (Robinia pseudoacacia) N 38

მეტი დეტალისთვის იხილეთ:
- წინამდებარე დოკუმენტის 1-2 გვერდები;
- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია;
- დამკვეთის მიერ თბილისის მიერიაში ამ დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი:  ლევან გოშაძე (01008013049)

№2303-031 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 01.15.02.055.020

მისამართი:	თბილისი, ქუჩა ზემო ვაკე, N11
საკადასტრო კოდი:	01.15.02.055.020
ფართობი:	717 მ^2
მესაკუთრე:	ირაკლი მაგრაქველიძე (ID № 01027008250)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	23.02.2023
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ვერხვი (Populus deltoides)	191	96	16.5	ამორტიზ./ ავარიული
2	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	27	20.7	7.5	საღი/ გადარგვადი
3	თუთა (Morus)	22.9	18.2	8.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
4	თუთა (Morus)	22.3	17.5	8.5	საღი/ გადარგვადი
5	თუთა (Morus)	8.0	5.7	5.5	საღი/ გადარგვადი
6	ლეღვი (Ficus carica)	4-8		3.5	საღი/ ხილკენკრ.
7	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	19.1	7.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი
8	თუთა (Morus)	25.5	19.1	8.5	საღი/ სურო/ გადარგვადი
9	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	14.3	11.1	6.5	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი
10	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	15.9	12.7	7.5	საღი/ გადარგვადი
11	თუთა (Morus)	25.5	20.7	8.5	საღი/ გადარგვადი
12	ხურმა (Diospyros lotus)	4.8	3.8	5.5	საღი/ გადარგვადი
13	თუთა (Morus)	33	22.3	9.5	საღი/ სურო/ გადარგვადი
14	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	28	22.3	10.5	საღი/ გადარგვადი
15	ტყემალი (Prunus cerasifera)	22.3	15.9	5.5	ზეხმელი/ სურო/ ხილკენკრ.
16	თუთა (Morus)	19.1	12.7	5.5	საღი/ გადარგვადი
17	ტყემალი (Prunus cerasifera)	15.9	12.7	4.5	საღი/ ხილკენკრ.
18	კომში (Cydonia oblonga)	15.9	6.4	4.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ ხილკენკრ.
19	ტყემალი (Prunus cerasifera)	4-8		3.5	საღი/ ხილკენკრ.
20	ბზა - ხე (Buxus sempervirens)	6.4	4.8	2.5	საღი/ გადარგვადი
21	ფიჭვი (Pinus eldarica)	50	38	9.5	დაავადებული
22	ტყემალი (Prunus cerasifera)	12.7	3.8	3.5	საღი/ ხილკენკრ.
23	იასამანი (Syringa)	0-4		2.0	საღი/ გადარგვადი
24	ლეღვი (Ficus carica)	32	19.1	5.0	საღი/ მრავალღეროიანი/ ხილკენკრ.
25	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	17.5	7.0	საღი/ გადარგვადი
26	თუთა (Morus)	22.9	5.7	3.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
27	კაკლის ხე (Juglans regia)	5.7	4.8	3.0	საღი/ წით. ნუსხა/ გადარგვადი
28	თუთა (Morus)	35	29	8.5	საღი/ გადარგვადი
29	ჭერამი (Prunus armeniaca)	22.3	19.1	8.5	საღი/ ხილკენკრ.
30	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	29	8.5	დაავადებული/ სურო
31	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	7.0	დაავადებული
32	კაკლის ხე (Juglans regia)	3.2	2.2	2.0	საღი/ წით. ნუსხა/ გადარგვადი
33	თუთა (Morus)	19.1	12.7	6.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
34	ფიჭვი (Pinus eldarica)	22.9	19.1	6.5	დაავადებული
35	ფიჭვი (Pinus eldarica)	35	25.5	7.5	დაავადებული
36	ფიჭვი (Pinus eldarica)	41	32	8.0	დაავადებული
37	ფიჭვი (Pinus eldarica)	28	23.9	8.0	დაავადებული
38	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	35	22.3	6.5	საღი/ მრავალღეროიანი/ გადარგვადი
39	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	20.7	16.6	6.5	საღი/ გადარგვადი
40	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	22.9	19.1	6.5	საღი/ გადარგვადი
41	ნეკერჩხალი ამერ. (Acer negundo)	22.3	19.1	6.5	საღი/ გადარგვადი

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*



№1 (1/2)



№1 (2/2)



№2



№3



№4



№5



№6



№7



№8



№9



№10



№11



№12



№13



№14



№15



№16



№17



№18



№19



№20



№21 (1/2)



№21 (2/2)



№22



№23



№24



№25



№26



№27



№28



№29



№30



№31



№32



№33



№34



№35



№36



№37



№38



№39



№40



№41

წერილის ნომერი: **18-01243612563**
თარიღი: **26/12/2024**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N60-01243592755
წერილის თარიღი:	24 დეკემბერი, 2024
განმცხადებელი:	ლევან ჩლაიძე
განაცხადის N	AR11067345
მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვაკე, N 11
საგადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.15.02.055.020
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი; II კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	ირაკლი მაგრაქველიძე
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)
არსებული შეზღუდვები	--------
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე გაცემული საექსპერტო დასკვნა ტოპო.გეგმა მწვანე ნარგავების დატანით ნუმერაციის მიხედვით ფოტოსურათები დიდტანოვანი ნარგავ(ებ)ის გადარგვის ტექნიკური დოკუმენტაცია
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენის ეტაპზე სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-9 მუხლი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 109-ე მუხლის მე-2 ნაწილი; საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,კანონი“) მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტი; კანონის მე-6 მუხლის მე-6 პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტი; კანონის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-8 მუხლის მე-2 პუნქტის ,,ბ.ზ“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“, „კ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტის ,,ბ“, ,,ი“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის დადგენილებით N11-58 დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“ (შემდგომში - ,,N11-58 დადგენილება“) დანართი N1, მე-3, მე-4, მე-5 მუხლები; 29-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; 30-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,გ“ ქვეპუნქტი; 30-ე მუხლის მე-5 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 24 ივლისის N5-54 ბრძანება ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეების ნუსხის დამტკიცების თაობაზე.

სამსახურის პოზიცია

წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან მცენარეების გადარგვას ენიჭება უპირატესობა მოჭრასთან მიმართებით, რაც უზრუნველყოფს ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობის შენარჩუნებას, ასევე, მცენარეების გადარგვის შესაძლებლობა და გადარგვის შემდგომ გახარების ალბათობა დადასტურებულია ექსპერტის მიერ, შესაბამისად, **სამსახური თანახმაა**, მშენებლობის მიზნით, გასცეს საპროექტო კონტურში განთავსებული **13 ძირი მწვანე ნარგავ(ებ)ის (თუთა-#3-22.9სმ, #4-22.3სმ, #5-8სმ, #8-25.5სმ, #11-25.5სმ, #16-19.1სმ, #26-22.9; ნეკერჩხალი-#7-22.3სმ, #9-14.3სმ, #10-15.9სმ, #25-22.3სმ; ხურმა (Diospyros lotus)-#12-4.8სმ; კაკალი-#27-5.7სმ)** ***იმავე ტერიტორიაზე გადარგვის ნებართვა მას შემდეგ, რაც დაინტერესებული პირი გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვას, გადარგვის საბოლოო ნებართვის მისაღებად.***

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების ჭრის ნებართვა გაიცემა, თუ ისინი პირდაპირ აფერხებს მშენებლობას და სამშენებლო ტერიტორიაზე მათი დატოვება შეუძლებელს გახდის მშენებლობის განხორციელებას. ვინაიდან განმცხადებლის სამშენებლოდ გამოსაყენებელ ტერიტორიაზე არსებული **1 ძირი მწვანე ნარგავი** ხელს უშლის მშენებლობის განხორციელებას და ვინაიდან, მათი მოჭრით არ დაირღვევა ტერიტორიაზე არსებული ეკოლოგიური წონასწორობა, სამსახური გასცემს **#23იასამნის (4სმ)** ***მოჭრის ნებართვას, მას შემდეგ რაც განმცხადებელი სამსახურში წარმოადგენს მშენებლობის ნებართვასა და ბიომრავალფეროვნებაზე მიყენებული ზიანისთვის აღდგენითი ღირებულების გადახდის ქვითარს, რომელიც შეადგენს 45 (ორმოცდახუთი) ლარს. (საბიუჯეტო შემოსავლების სახაზინო კოდი- #300773292 ბანკის კოდი-TRESGE22).***

კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა არ საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. აქედან გამომდინარე, ***ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე მოსაჭრელი ხილკენკროვანი მწვანე ნარგავების რაოდენობა არ აღემატება 8 ძირს, მათი (#6; #15; #17; #18; #19; #22; #24; #29) მოჭრა/გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.***

პროექტის შეთანხმების ეტაპზე გასათვალისწინებელი წინაპირობები

დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტის საფუძველზე, II, III და IV კლასის შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს უნდა წარედგინოს ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის

ათვისების გამწვანების პროექტი, რომელიც სხვა მონაცემებთან ერთად აუცილებლად უნდა მოიცავდეს ამ დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, „გ“, „დ“, „ე“ და „ვ“ ქვეპუნქტებით გათვალისწინებულ ინფორმაციას, აგრეთვე „ზ“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ, ფოტომონტაჟის სახით ვიზუალურად გამოსახულ გამწვანების პროექტს **(გარდა ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების, ასევე იმ შენობა/ნაგებობების არქიტექტურული პროექტებისა, რომელთა შეთანხმება მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის იმ ფუნქციურ ზონაში, რომელშიც კ-3 კოეფიციენტი არ არის განსაზღვრული ან ხდება შენობა/ნაგებობის რეკონსტრუქცია)**.

გარდა ზემო აღნიშნულისა, გამწვანების პროექტში განმცხადებელმა უნდა გაითვალისწინოს შემდეგი გარემოებები: შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა; სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანი ნარგავებით.

სამსახური უპირატესობას ანიჭებს მაღალპროდუქტიული კორომების შექმნისა და ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების მიზნით, დიდი ვარჯის მქონე ხეების დარგვას ბუჩქებთან და ყვავილებთან მიმართებით **(გარდა, ვერხვისა და ხილ-კენკროვანი მცენარეებისა).**

აქვე დავძენთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში უნდა გაითვალისწინოს არსებული და გადასარგავი ნარგავები.

ტერიტორიაზე გასაშენებელ მწვანე ნარგავებს უნდა ჰქონდეს შემდეგი მახასიათებლები:

ხის ნერგი გამოზრდილი უნდა იყოს სანერგეში, სწორი ფორმის მქონე მთავარი ღეროთი. მარადმწვანე ხეები (როგორც წიწვოვანი ასევე, ფოთლოვანი) დაფესვიანებული შესაბამისი ზომის კონტეინერში არანაკლებ 65 ლიტრი (CLT).

წიწვოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში (გარდა იტალიური ფიჭვისა, მასზე ვრცელდება ფოთლოვანი ხეების პარამეტრები), ნერგის სიმაღლე არანაკლებ 3 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,16 მ., ფესვის ყელიდან 0,1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული; ქოთანში დაფესვიანებული; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს ფესვის ყელიდან არაუმეტეს 0,25 მ. სიმაღლეზე.

ფოთლოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში, ნერგის სიმაღლე 3.5 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,18 მ. ფესვის ყელიდან 1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს მცენარის ფესვის ყელიდან არანაკლებ 1,8 მ. სიმაღლეზე; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული.

დასარგავი მცენარის სახეობა უნდა შეირჩეს პრიორიტეტული ხეების სიიდან.

გასათვალისწინებელი წინაპირობა

წინამდებარე დოკუმენტი ადმინისტრაციული დაპირებაა. მწვანე ნარგავების მოჭრის ანდა გადარგვის ნებართვის მისაღებად დაინტერესებულმა პირმა უნდა დააკმაყოფილოს ზემოაღნიშნული მოთხოვნები.

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი - საქალაქო სამსახურის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი