

თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამპროექტი	შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-5

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:125	A-3	



თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და ჰირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"

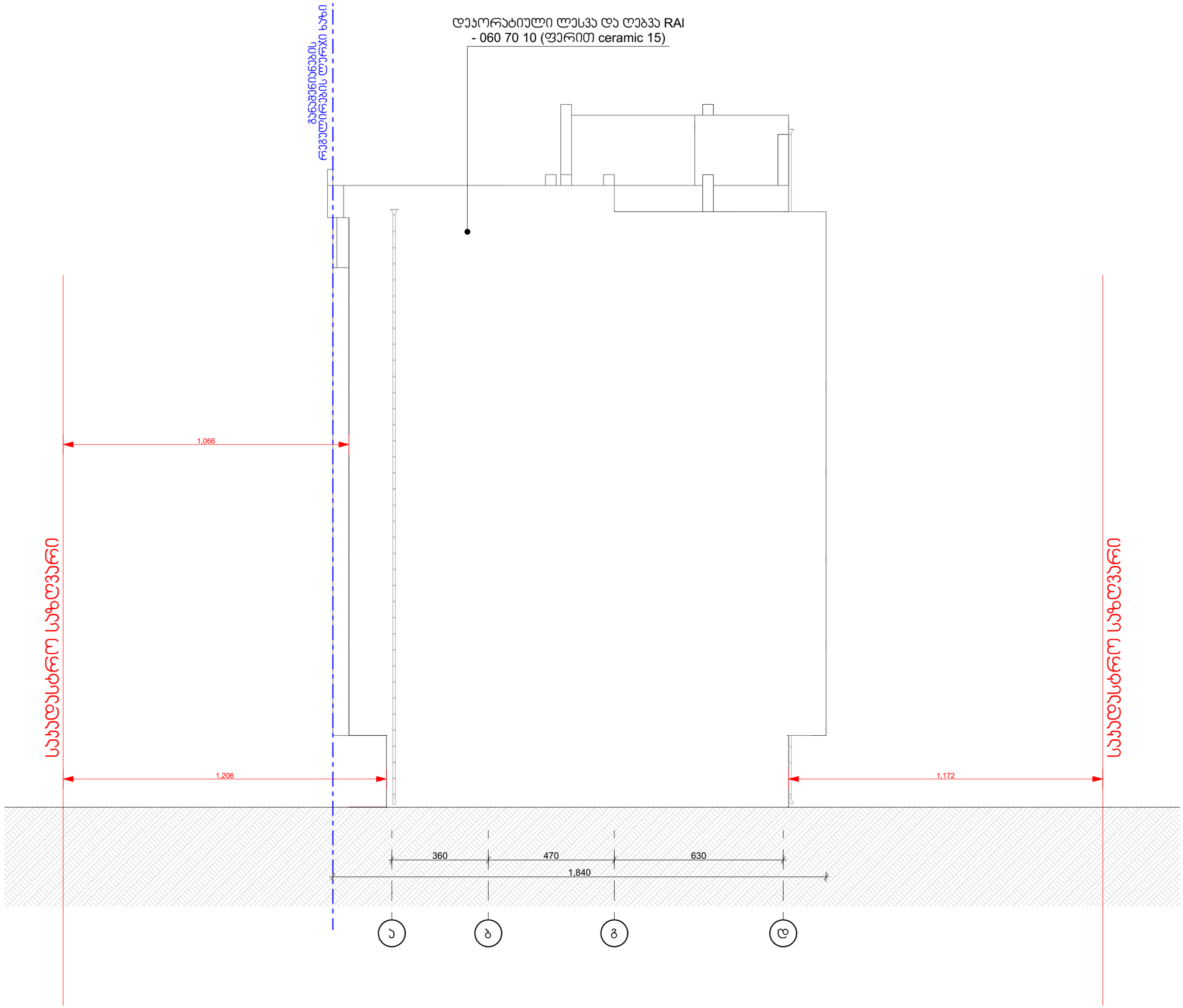
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

ფასადი 5-1

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:125	A-3	



თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და ჰირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტარია

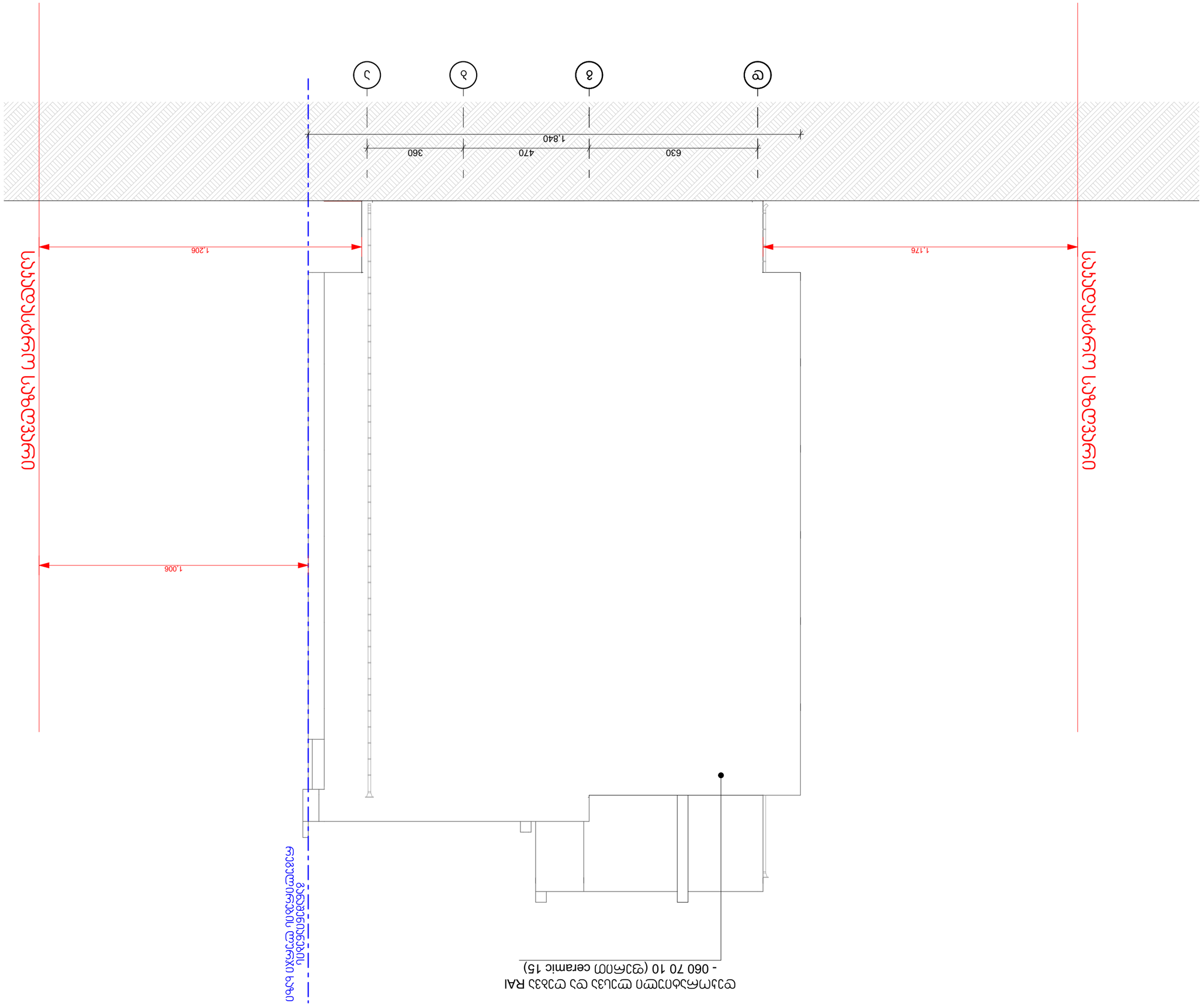
მთ. არქიტექტორი დ. ჯაშია

დამკვეთი შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-დ

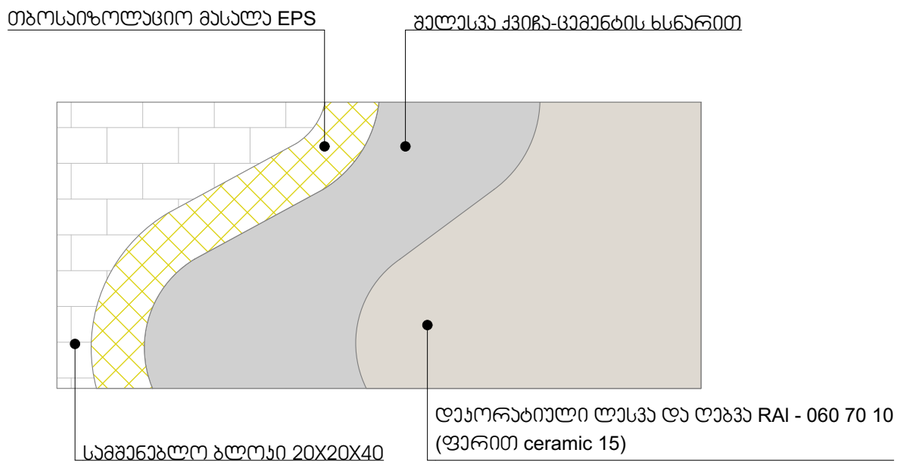
მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:125	A-3	

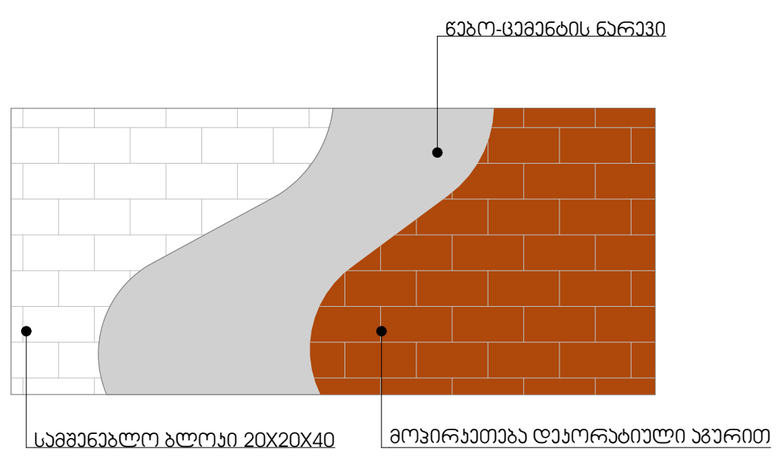


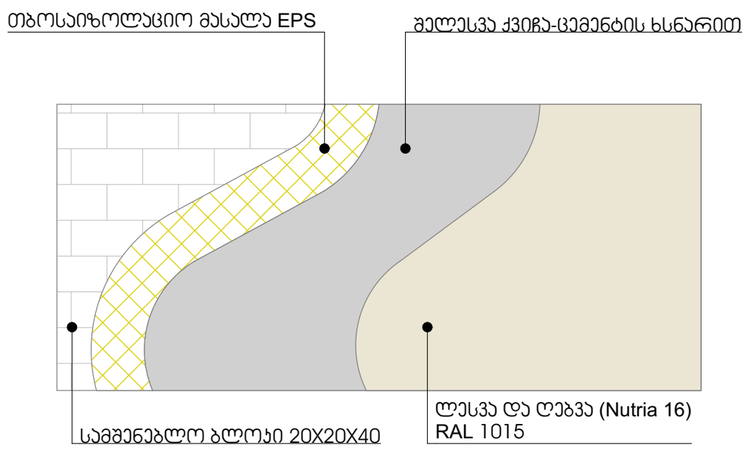
1:125	A-3	
מקנה	מקום	מגרש

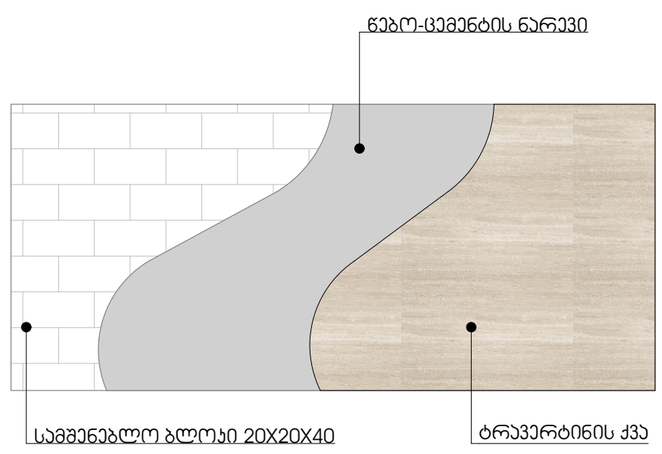
כתב כמויות ב-2

מהנדס	מתכנן השלד
מתכנן
מתכנן השלד
מתכנן
מתכנן
מתכנן









თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

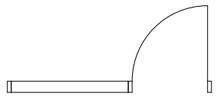
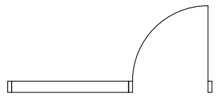
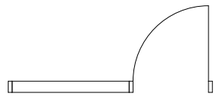
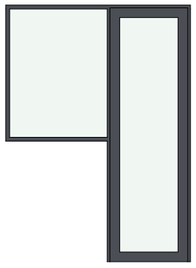
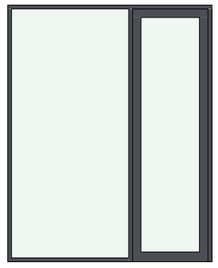
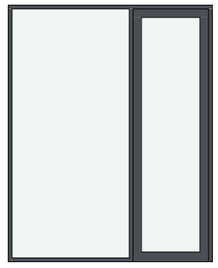
დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

ჯედლების საფარი

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:40	A-3	

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	ვ-1	ვ-2	ფ-1
რაოდენობა	3	2	2	47	2	30
ზომები	90×210	100×220	190×264	190×264	210×264	150×150
გეგმა						
ფასადი						

თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და ჰირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

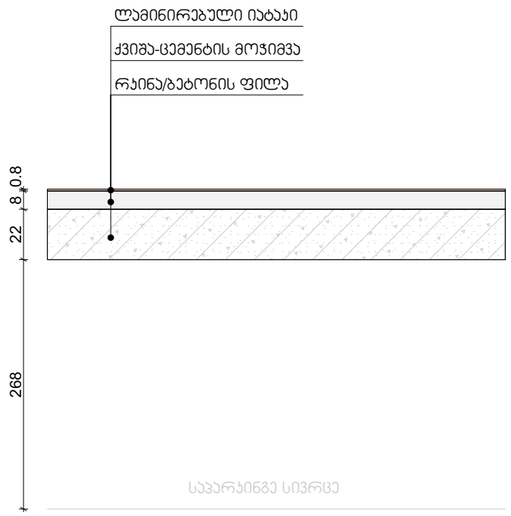
დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამპყვეთი	შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

სპეციფიკაცია

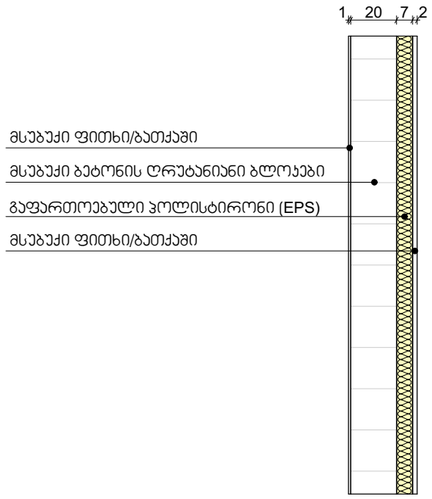
მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	

სახურავის იატაკის დეტალი
მ. 1:50



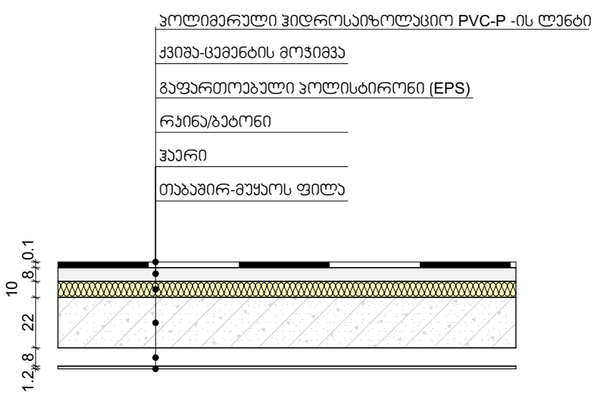
მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	დაშვებული
პირ	თერმულად კონდიცირებად სასრგებლო ფართობ	წლიური ემ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ლამინირებული იატაკი	0,8	0,120	0,067	ინფ	1350
2	ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა	8,0	1,200	0,067	ინფ	2000
3	რკინაბეტონი	22,0	2,600	0,085	ინფ	2500
4	ჰაერი	268,0	0,160	16,750	ინფ	0
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

კედლების დათბუნების დეტალი
მ. 1:50



მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	დაშვებული
პირ	თერმულად კონდიცირებად სასრგებლო ფართობ	წლიური ემ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
2	მსუბუქი ბეტონის ღრუტანიანი ბლოკები	20,0	0,300	0,667	ინფ	500
3	გაფართოებული პოლისტირონი (EPS)	7,0	0,035	2,000	ინფ	30
4	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	2,0	0,250	0,080	ინფ	700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

გადახურვის მოწყობის დეტალი
მ. 1:50



მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	დაშვებული
პირ	თერმულად კონდიცირებად სასრგებლო ფართობ	წლიური ემ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაოს ფილა	1,2	0,250	0,048	ინფ	900
2	ჰაერი	8,0	0,160	0,500	ინფ	0
3	რკინაბეტონი	22,0	2,600	0,085	ინფ	2500
4	გაფართოებული პოლისტირონი (EPS)	10,0	0,035	2,857	ინფ	30
5	ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვა	8,0	1,200	0,067	ინფ	2000
6	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო PVC-P-ის ლენ	0,1	0,140	0,007	ინფ	1200
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და ჰირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"
ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

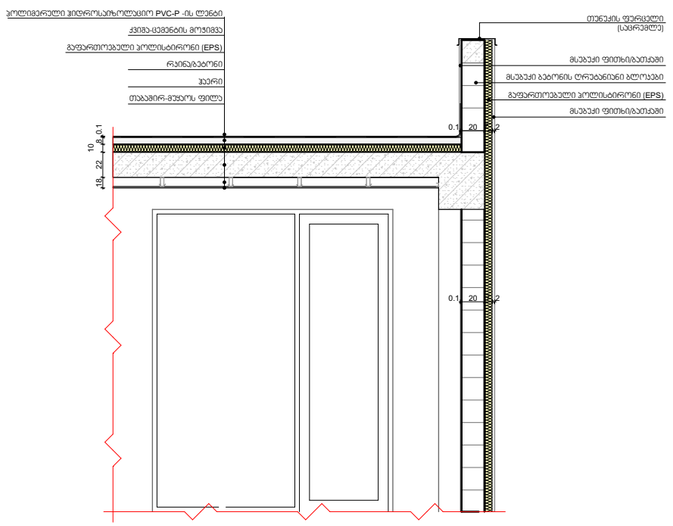
დირექტორი უ.ჯანტარია
მთ. არქიტექტორი დ. ჯამია
დამკვეთი შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

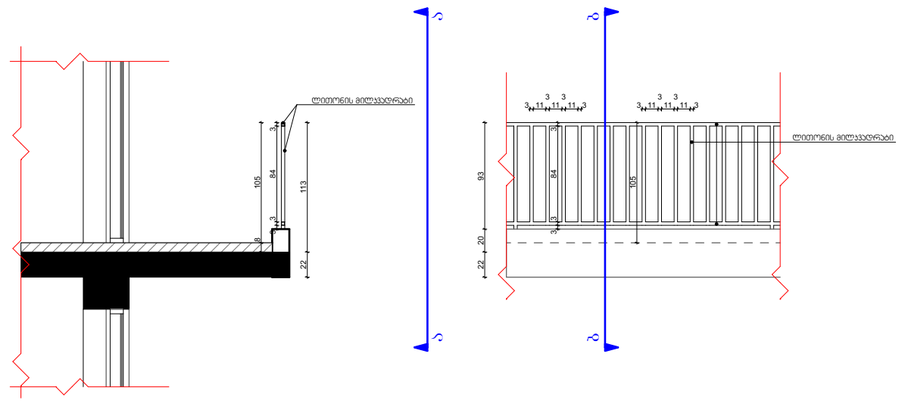
დეტალები

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:50	A-3	

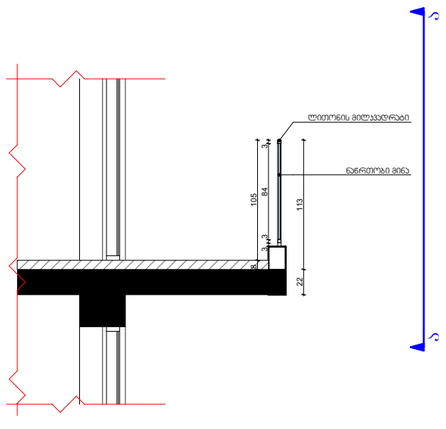
პარაპეტის მოწყობის დეტალი
მ. 1:100



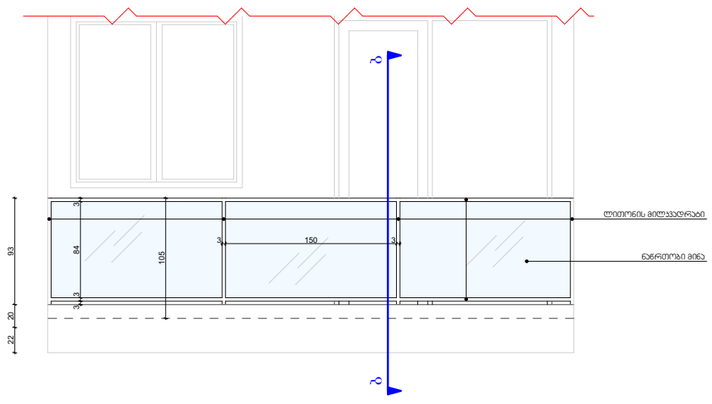
ლითონის მოაჯირის დეტალი
მ. 1:100



მინის მოაჯირის დეტალი
მ. 1:100



მინის მოაჯირის დეტალი
მ. 1:100



თბილისი 2023

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, შერმადინის ქუჩა №29
(ს.კ: 01.72.14.036.125)

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტურია

მთ. არქიტექტორი დ. ჯამია

დამკვეთი შ.პ.ს. ელენია გრუპ

ნახაზის დასახელება

დეტალები

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	