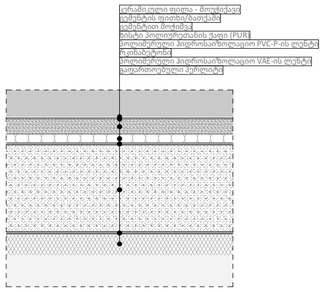
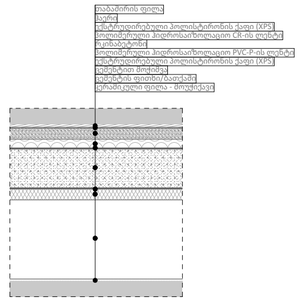


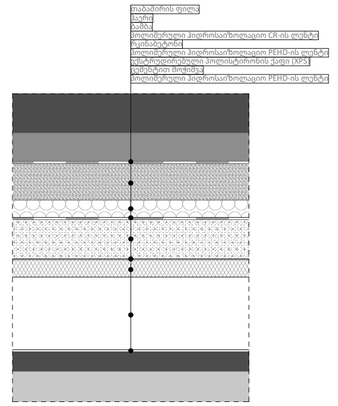
D-01 გარე კედლის დეტალი 1:15



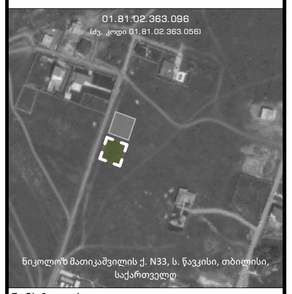
D-02 ბაზის დეტალი (მიწასთან შეხებაში) 1:20

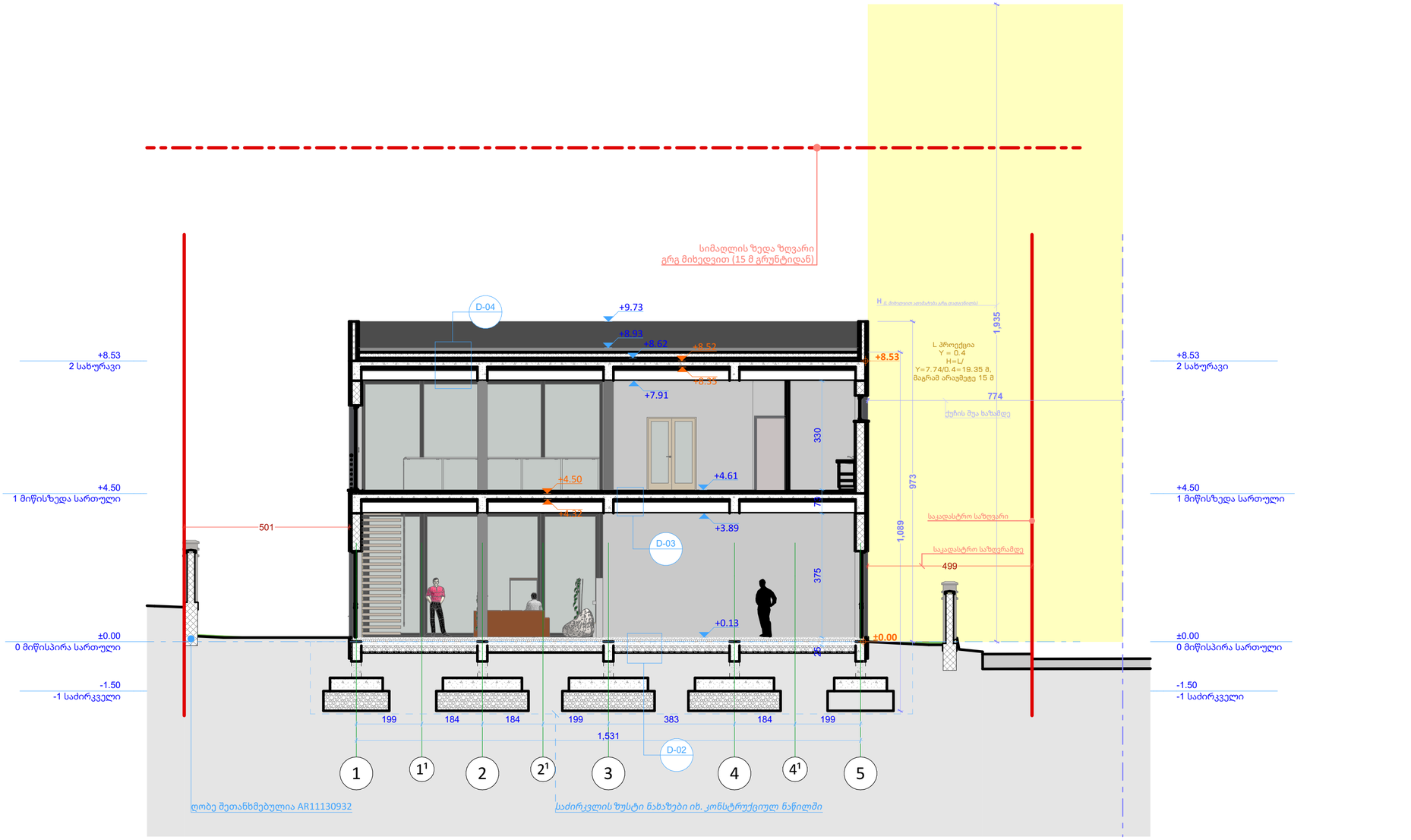


D-03 იატაკის დეტალი (ლოჯია) 1:20



D-04 სახურავის დეტალი 1:20





ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის

არქიტექტურული პროექტი

სტადია II-III (პირველი შეთანხმება)

გრგ მესაბამისი განვითარება, კერძო დაკვეთის ფარგლებში

შემსრულებელი

FREE STUDIO
PLANNING | DESIGN | MORE

შპს თავისუფალი სახელოსნო
405665061
დირექტორი: ვ. ჯოხაძე
freestudio.co@gmail.com

ინიციატორი / დამკვეთი

შალომ პორელი
0-1422592-4 (ისრაელი)

#Client E-mail
თბილისი-ყოჯრის გზატკეცილი N92, ს. ტაბახმელა, თბილისი, 0114 საქართველო

შენიშვნები:

1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ნიშნულები — მ-ში.
2. ღობე შეთანხმებულია AR11130932.

ნაწილი

ჭრილები

პლანშეტი

ჭრილი 1-1

ნახაზი

Building Section, გარე კედლის დეტალი, იატაკის დეტალი (მიწასთან შეხებაში), იატაკის დეტალი (ლოჯია), სახურავის დეტალი

მასშტაბი 1:100

თანაავარდობა სწორია A2 ფორმატის პლანშეტისთვის. სხვა ფორმატზე დაბეჭდვისას გამოიყენეთ ნახაზზე მოცემული ხაზოსანი ზომა

უხელმძღვანელა:
ვახტანგ ჯოხაძე

დაამუშავა:
მარიამ აბამიძე

შეამოწმა:
ვახტანგ ჯოხაძე

თბილისი, 2026

მიმდინარე ვერსია მომზადდა: 3.11.2026

პლანშეტი **#ა.05.1**

გვერდი #15

A2

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი (ვიზუალიზაციით)

ნაგებობის კლასი II-III

ქ. ბორჯომი, ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, ზემო ბორჯომის ველის ტერიტორია

0-14225982-4 (საქადასტრო)

Architect of record
ირაკლი ბერიძე, ინდივიდუალური პრაქტიკის სერტიფიკატი №52, გაცემის თარიღი 02.04.2014

ნებართვის ტიპი:
1. ზოგადი ტიპის მშენებლობის ნებართვა — მ-ნებ.
2. ცოტა ზეთოვანებიანი ნებართვა AR111309З2.

ნებართვის მოქმედების ვადა:
3 წელი

ნებართვის მფლობელი:
ანა ლომიძე

პროექტირების ორგანიზაცია:
შპს „FREE STUDIO"
PLANNING | DESIGN | MORE
ქ. ბორჯომი, ა. ფანასკერტელის ქ. №14, ტელ.: +995 599 40 56 61
info@freestudio.com

ავტორი:
ნინო ჯაფარიძე / არქიტექტორი

პროექტის ხელმძღვანელი:
ანა ლომიძე

ექსპერტიზა:
არ საჭიროებს

ნებართვის №:
#ა.05.2

ცვლილების ნომერი:
0

თარიღი:
3.11.2026

ფურცლების რაოდენობა:
A2

ნახაზის დასახელება
Building Section

მასშტაბი 1:100

ნახაზის №
ჭრილი 2-2

ფირფიტა
ფირფიტა

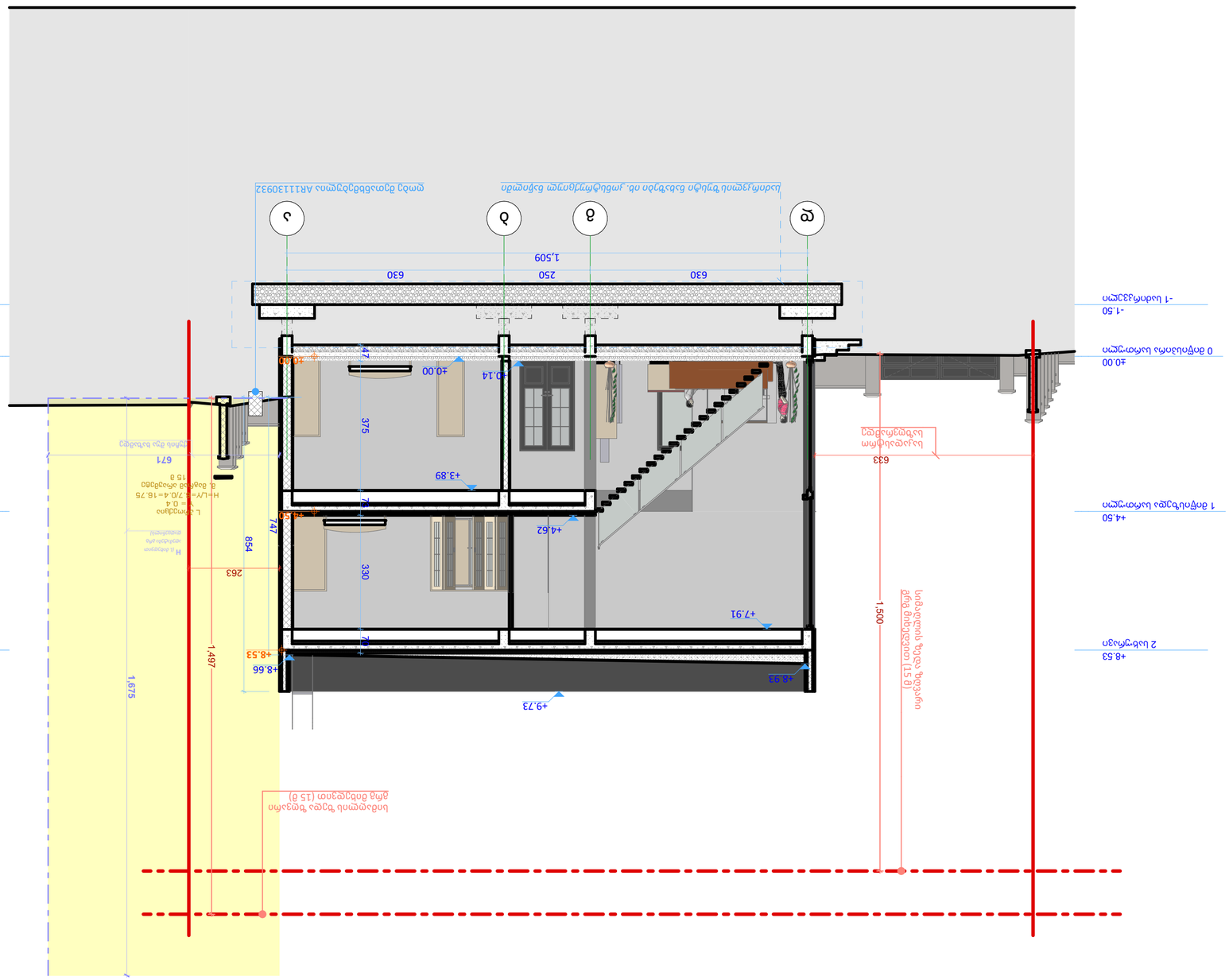
ნახაზის დასახელება
ჭრილი

ნახაზის №
AR111309З2

ობიექტის მისამართი
ქ. ბორჯომი, ზემო ბორჯომის ველის ტერიტორია



ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა


+4.50
1 ეტაპის სარდაფის სართული
±0.00
0 ეტაპის სართული
-1.50
-1 სარდაფის სართული
+8.53
2 სართული
+7.91
+4.62
+3.89
+0.14
±0.00
+9.73
+8.93
+8.66
+8.53
375
330
747
854
263
671
1,675
1,497
1,500
630
250
630
1,509
ა
ბ
გ
დ
ე
ნაგებობის სიმაღლე ცენტრალური ღერძის მიხედვით (15 მ)