საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

საოფისე შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)
ს/კ 01.11.03.004.012
მესაკუთრე: ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

შიდა ფიზიკური სატელეკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის სქემა

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

ქ.თბილისი

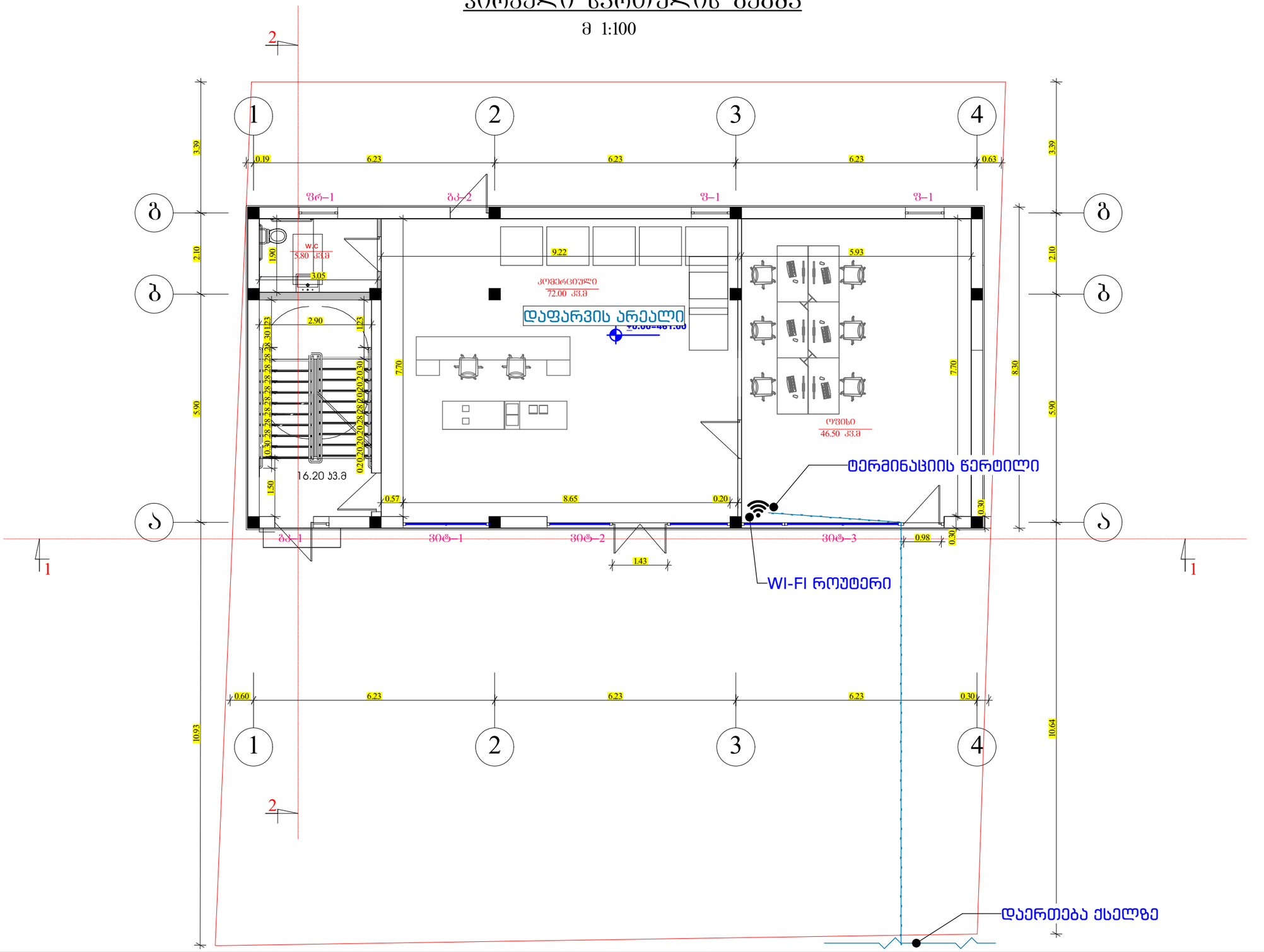
2026 წელი

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

პირველი სართულის გეგმა

მ 1:100



ნახაზის დასახელება:

შიდა ფიზიკური სატელეკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის სქემა

ექსპლიკაცია

WI-FI როუტერი

ოპტიკურ ბოჭკოვანი კაბელი

დაფარვის არეალი

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

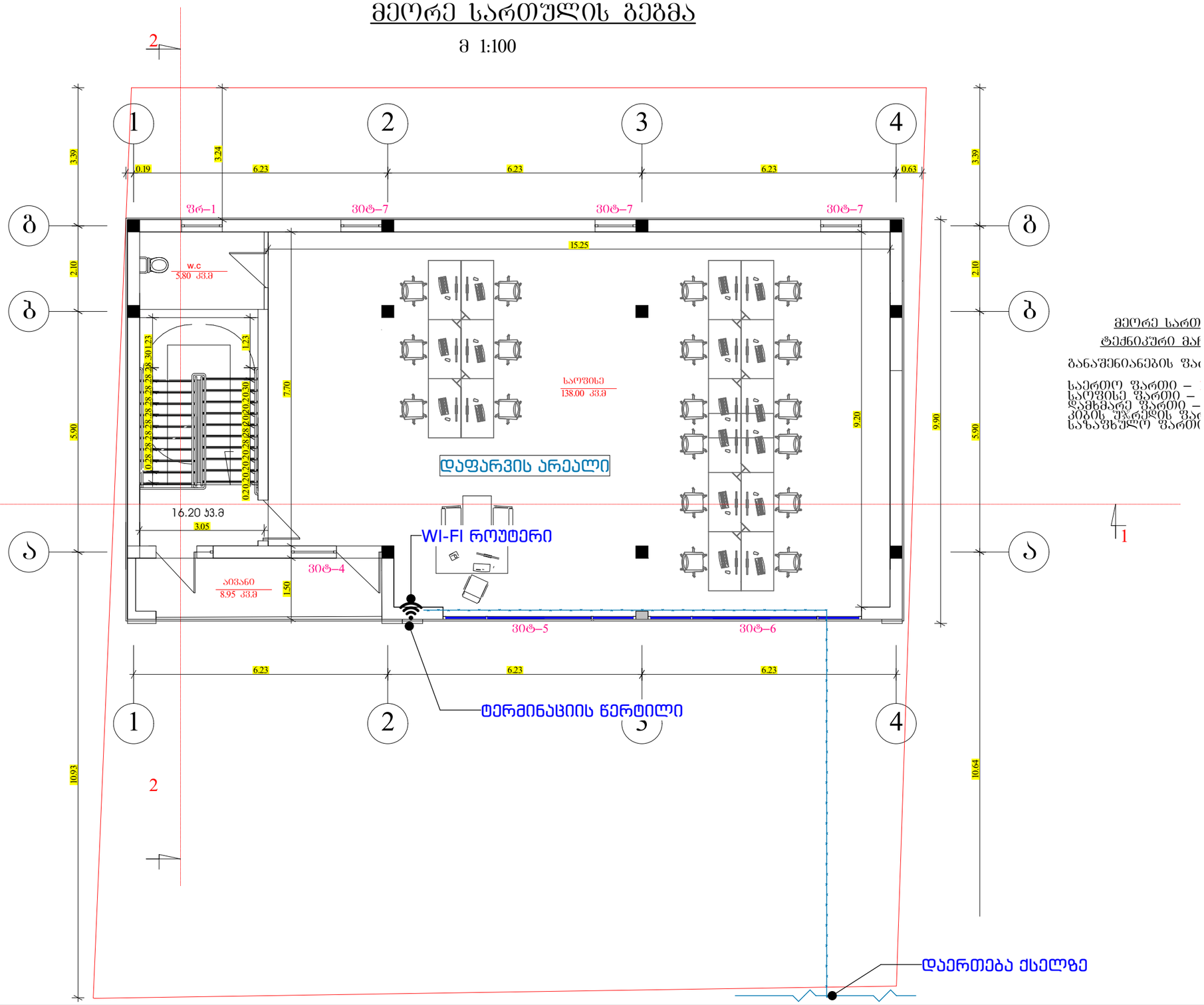
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
2		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

მეორე სართულის გეგმა

მ 1:100



მეორე სართ
ტექნიკური მა
განაშენიანების ზა
საერთო ფართი –
საოფისე ფართი –
დამხმარე ფართი –
კიბის უჯრედის ზა
სახაფხულო ფართ

ნახაზის დასახელება:

შიდა ფიზიკური სატელეკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის სქემა

ექსპლიკაცია

	WI-FI როუტერი
	ოპტიკურ ბოჭკოვანი კაბელი
	დაფარვის არეალი

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
3		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

საოფისე შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)
ს/კ 01.11.03.004.012
მესაკუთრე: ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

ელექტრო მომარაგება

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

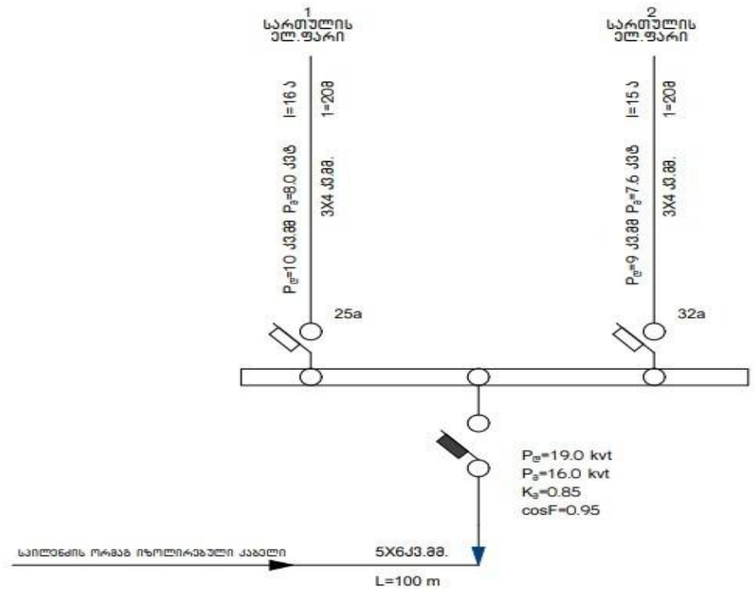
ქ.თბილისი

2026 წელი

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

	№	დასახელება	განზ. ერთ.	
	1	შენობის შემყვან გამანაწილებელი მოწყობილობა/მთავარი ფარი 3 ჯგუფიანი, შემყვანზე 3 ფაზა ავტომატური გამომრთველით. ჯგუფებში 3 ფაზა. ავტომატით. 25ა2ც. 32ი-1ც. სამისამართო სარელეო მოდულით. 5X6 მმ. 30 ამპერზე.	კომპ.	1
	2	1 სართულის ელ.ფარი 3 ჯგუფიანი შემყვანზე 3ფ. 63ა-ზე. ჯგუფებში 1 ფაზა ავტომატური გამომრთველით 25ა-1ც 32ა-2ც.	კომპ.	1
○	3	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით	ც	3
○	4	ჭაღი	ც	-
○	5	წერტილოვანი განათება ლედ ნათურით 20 ვტ. – ჭაღი	ც	1
▭	6	პანელური განათება 2X18 ვტ.	ც	60
○	7	ავტომატური ტიპის სანათი ლედ ნათურით. 4X10 ვტ.	ც	
◀	8	კედლის პლაფონი ლედ ნათურით 7ვტ	ც	10
▬	9	მრიცხველის კარადა	ც	1
	10	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით.	ც	30
	11	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით ორმაგი.	ც	54
	12	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამიწების კონტაქტით	ც	1
	13	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიშიანი.	ც	13
	14	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ორკლავიშიანი.	ც	9
	15	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x1.5 კვ.მმ	მ	500
	16	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-3x2.5 კვ.მმ	მ	450
	17	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY -3x4 კვ.მმ	მ	25
	18	სპილენძის ორმაგზოლიანი კაბელი კვეთით NYY-5x6 კვ.მმ	მ	100
	19	საკაბელო არხები 15ხ25 მმ	მ	60
	20	საკაბელო არხების ფურნიტურა საერთო ღირებულების 18%	კომპ.	1
	21	გაშვება, გამართვა, ტესტირება.	მ	1
	22	კუთხოვანა 50X50X5მმ. L=2.5მ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი.	3
	23	ზოლოვანი ფოლადი 40X4მმ. მთ.გ.ფ-ის დამიწებისათვის და მეხდაცვისთვის	ცალი.	25

პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2	1 სართულის გეგმა	
3	2 სართულის გეგმა	
4		
5		
6		
7		
8		

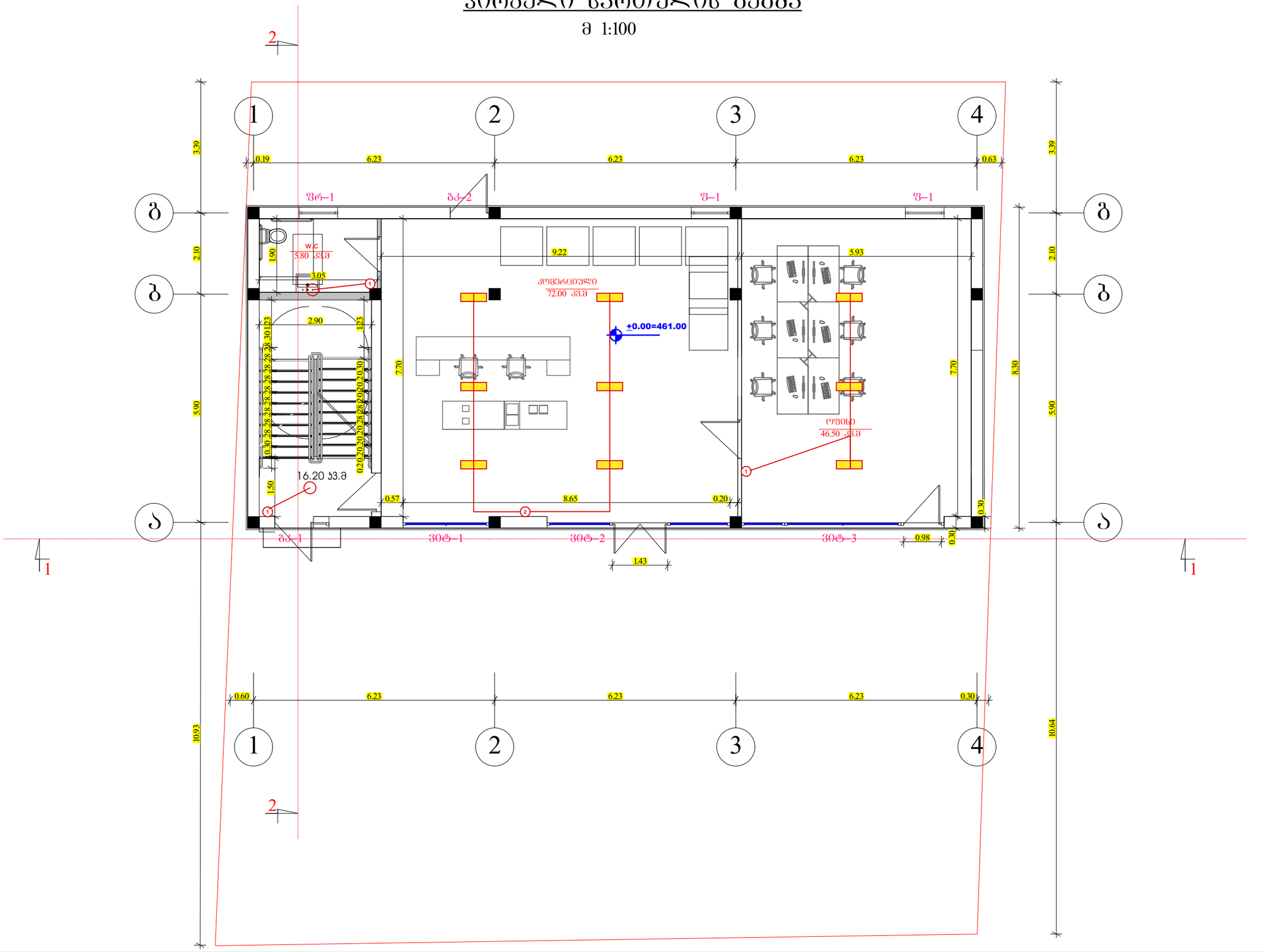


პროექტის ელ.ტექნიკური ნაწილი დამუშავებულია შენობის არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე. პროექტირების მოქმედი ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (СНиП 23-05-95ю СП31-110-2003ю ПУЭ) ელენერგიის უზრუნველყოფის თვალსაზრისით ობიექტი განეკუთვნება III კატეგორიის მომხმარებლებს.
ქსელის ძაბვად მიღებულია 380/220V. ყრუდ დამიწებული ნეიტრალით.
სართულების ძალური და განათების ელ.მიმღებების კვება განხორციელდეს მთავარი გამანაწილებელი ფარიდან (მ.გ.ფ) საიდანაც იკვებება სართულებზე მდებარე ელ.ფარები.
განათების წყარომდ გამოიყენება კომპაქტური ეკონომიური ლედ სანათი.
ყოველსართულზე დაიდგმება ელექტრო გამანაწილებელი ჯგუფური ფარი. რომლებიც დაკომპლექტებულია შემყვანზე სამპოლუსიანი, ხოლო გამავალ ხაზებზე ერთპოლუსიანი და სამპოლუსიანი ავტომატური ამომრთველებით. დამონტაჟებული შტეფსელის როზეტების მკვებავები ჯგუფებისთვის ელ. ფარებში გათვალისწინებულია ორპოლუსიანი დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველები 30 მა დენის გაჟონვაზე ამორთვის უნარით.
ჩამრთველები და შტეფსელების როზეტები ოთახებში დაიდგმება იატაკიდან 1.30 და 0.8მ -ის სიმაღლეზე. კომპიუტერების საშტეფსელო როზეტები დაიდგმება კედელზე.
განათების ჯგუფური ქსელი შესრულებულია სპილენძის ძარღვებიანი ორმაგი არაალებადი იზოლაციის მქონე სადენით. 3X1.5 კვ.მმ. საშტეფსელო როზეტებისთვის 3X2.5 კვ.მმ.
მშენებლობაზე გამანაწილებელ ფარზე ეწყობა ნულოვანი სალტის განმეორებითი დამიწების კერა ელექტროდების 50X50X5 მმ ჩარტყმით.
ბრუნტში 2.5 მ სიღრმეზე მიწის ზედაპირიდან და მათი შეერთება ხდება განივანიზირებული ზოლოვანი ფოლადით 40X4 მმ.
აბრეთვე დამიწდეს ყველა ის დენგამტარი და დენგაუმტარი დანადგარები, რომლებიც ქსელის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდეს ძაბვის ქვეშ.
ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს $P_მ$ =16.0 kvt

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

პირველი სართულის გეგმა

მ 1:100



ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ① ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ② ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ③ ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- 1 როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

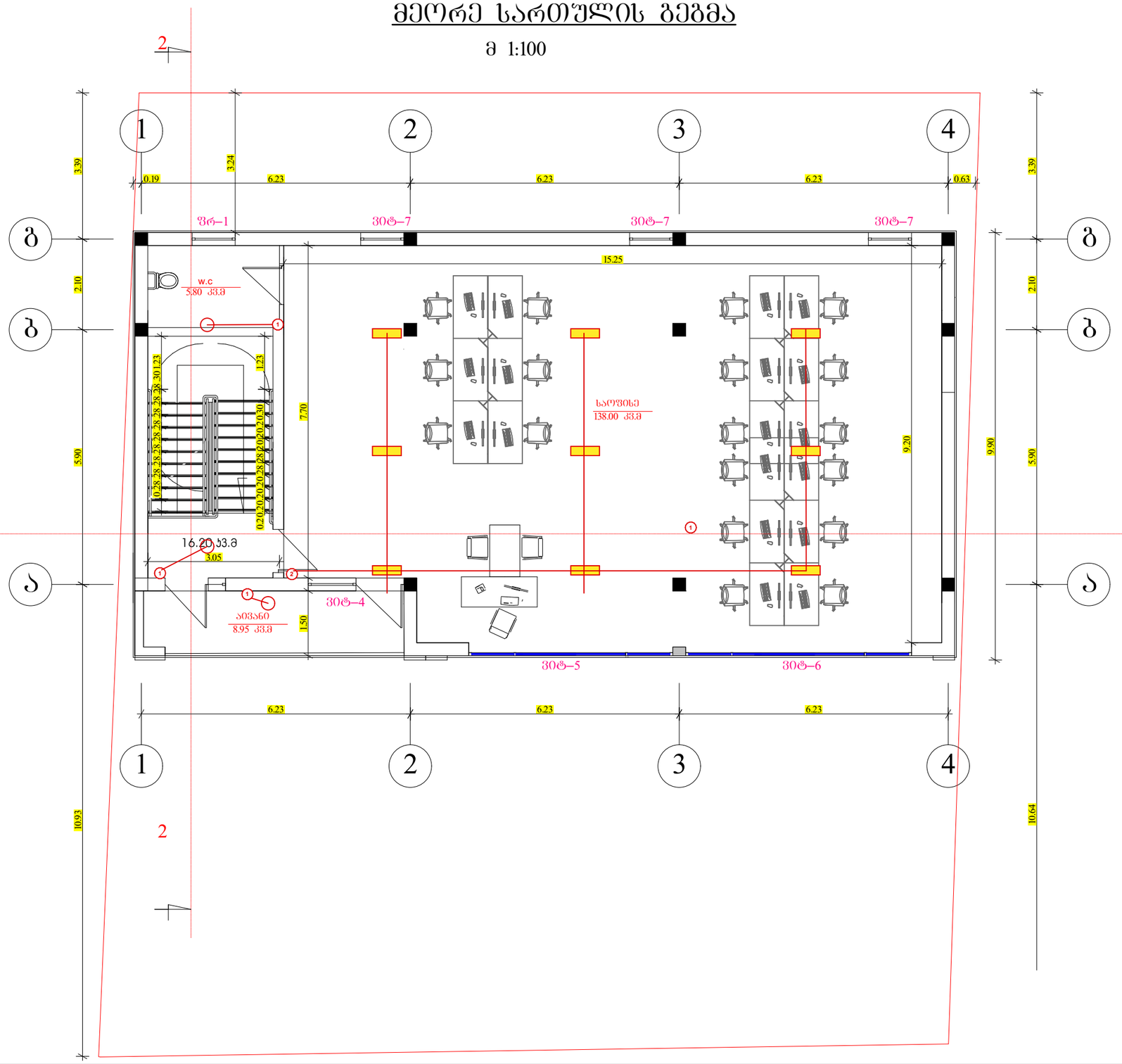
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
6		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

მეორე სართულის გეგმა

მ 1:100



მეორე სარ
ტექნიკური მა
განაშენიანების ზა
საერთო ფართი –
საოფისე ფართი –
დამხმარე ფართი –
კიბის უჯრედის ზა
სახაფხულო ფართ

ნახაზის დასახელება:

ელექტროობის მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გამანაწილებელი ყუთი
- წერტილოვანი სანათი
- ავტომატური ტიპის სანათი
- საკიდი მასრა
- ბრა
- ლენტური სანათი
- ① ჩამრთველი ერთ ღილაკიანი
- ② ჩამრთველი ორი ღილაკიანი
- ③ ჩამრთველი სამ ღილაკიანი
- 1 როზეტი ერთი ჩამრთველით
- 2 როზეტი ორი ჩამრთველით
- 3 როზეტი სამი ჩამრთველით
- N.Y.Y.3X2.5
- N.Y.Y.3X1.5

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინ-ჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

საოფისე შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)
ს/კ 01.11.03.004.012
მესაკუთრე: ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

გათბობა-ვენტილაცია

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

ქ.თბილისი

2026 წელი

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

№	აგრილება, ვენტილაცია				
	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა	შენიშვნა
1	ზამთარ-ზაფხული"-ს რეჟიმის კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერები გარე და შიდა ბლოკი 1.5 კვტ.	900X640 X320	კორპლ.		
2	იგივე 2.2 კვტ		კორპლ.	-	
3	იგივე 2.8 კვტ		კორპლ.	22	
4	იგივე 5.6 კვტ		კორპლ.	26	
5	სპილენძის მილი დიამეტრი 12/9 მმ		გრძ.მ	50	
6	სისტემის ჰიდრავლიკური გამოცდა		სისტემა	1	
7	სადრენაჟო მილი		გრძ.მ	90	

პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2	2 სართულის გეგმა	
3	3 სართულის გეგმა	
4	4 სართულის გეგმა	
5		
6		

	გათბობა	კომპლ.	რაოდ.
	დაბალი წნევის დახურულკამერიანი კედელზე დასაკიდი ქვაბი Q=24.0 კვ.ტ	ც	1
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=700	0
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=1000	0
	პანელური რადიატორი 22/PKKP H=600	L=1300	0
	პირსახოცის საშრობი PT=700	ც	1
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=20	550
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=25	90
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=32	50
	პლასმასის პოლიპროფილენის მილი კაუჩუკის იზოლაციით	d=40	20
	ვენტილი	d=20	13
	ვენტილი	d=25	1
	ვენტილი	d=40	2
	უკუსარქველი	d=20	13
	ავტომატური ჰაერგამშვები	d=20	10

აგაბრილება

ხორციელდება ,,ზამთარ-ზაფხული''-ს რეჟიმის მულტისპლიტ კონდიციონერით, რომლის გარე ბოკები განთავსებულია შენობის ფასადის კედელზე, შიგა ბლოკები ოთახებში ჭერქვეშ კედელზე.

გარე ბლოკების მუშაობის რეჟიმია -15^{0} C დან $+45^{0}$ C მდე.

საანგარიშო გარე ჰაერის ტემპერატურა ზაფხულის პერიოდში + 26^{0} C.

ზამთრის პერიოდში -9^{0} C.

შიდა ჰაერის ტემპერატურა $23-25^{0}$ C.

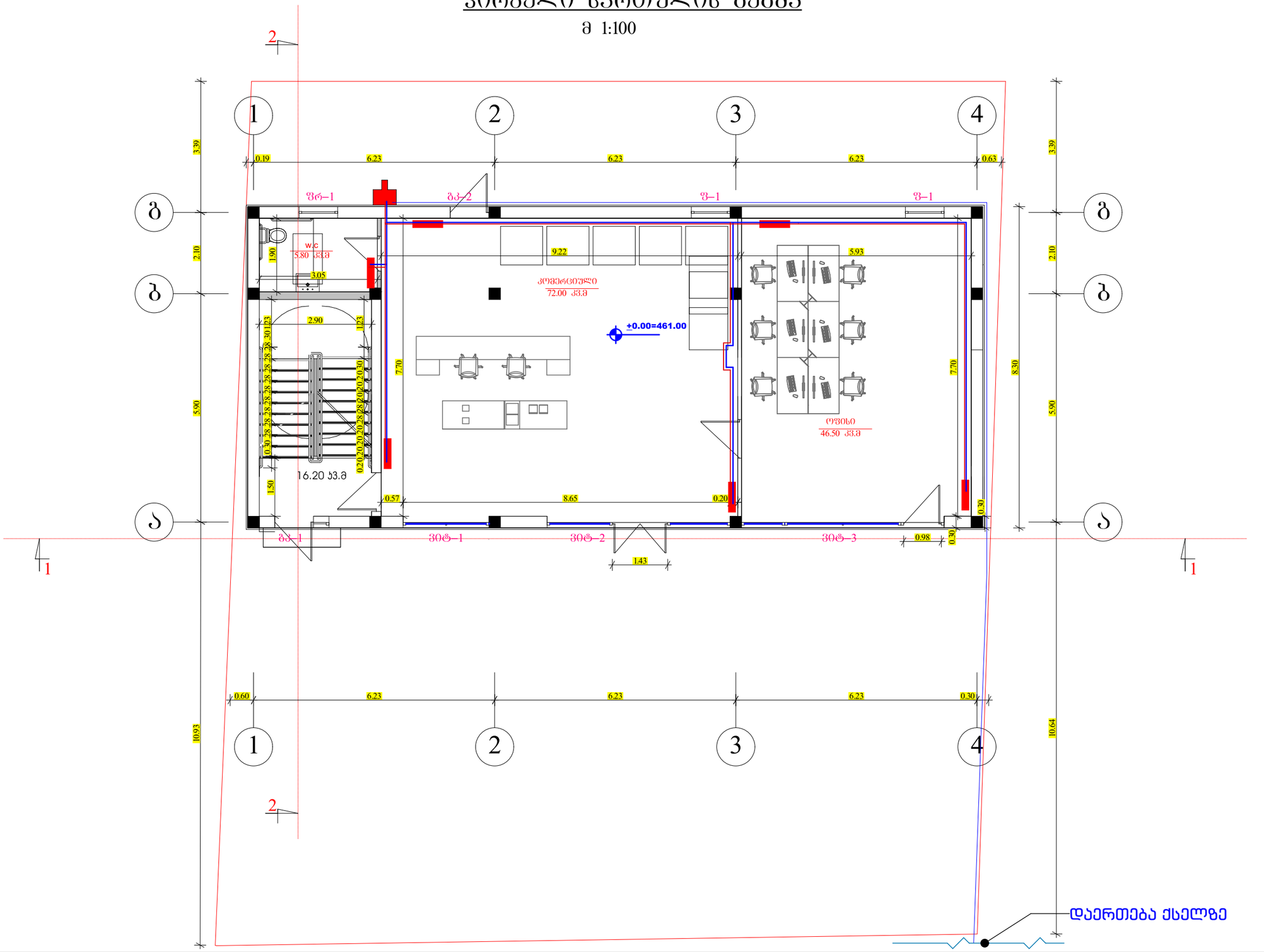
სისტემაში თბომატარებლად გამოყენებულია ფრეონი, რომელიც მიეწოდება შიდა ბლოკებს წყვილი სპილენძის მილით.
მილები შეიფუთოს კაუჩუკის საიზოლაციო მასალით, თერმომედეგობა 160^{0} C სისქით 10-16 მმ.

ფანკოილიდან პოლიპროპილენისმილები ჩაერთოს კანალიზაციაში სიფონის მეშვეობით ან სანიაღვრე ქსელში.
მილების რაოდენობა გათვალისწინებულია სპეციფიკაციაში.
გათბობასა და ცხელწყალმომარაგებისთვის გათვალისწინებულია დახურულ კამერიანი კედელზე დასაკიდი დაბალწნევაზე მომუშავე გაზის ქვაბი.
სანქვანძების და სამზარეულოს ვენტილაცია გათვალისწინებულია ბუნებრივი გაწევით პლასტმასის პოლიეთილენის მილებით.
შენობის ენერგეტიკული დატვირთვები გათბობა-გაგრილებაზე შეადგენს 20.0 კვტ.

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

პირველი სართულის გეგმა

მ 1:100



ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

პანელური რადიატორი
L=1.1 მ

კონდინციონერის შიდა აგრეგატი

კონდინციონერის გარე აგრეგატი

აბაზანის საშრობი 600X1200

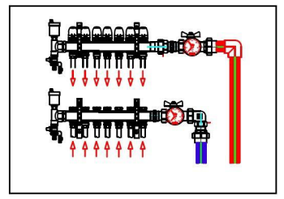
გამანაწილებელი კოლექტორი
ბურთულიანი ვენტილებით

გათბობის ქვაბი

გათბობის მიმწოდებელი მილი

გათბობის უკუსაცირკულციო მილი

გამანაწილებელ კარადაში ელემენტის განლაგების მაგალითი კვანძი №1



მესაკუთრე

თამარი ბაღიაური 3/ნ: 01019070497
ვალერიან გავაშელია 3/ნ: 01004012793
ნინო მიქელაძე 3/ნ: 01027070209

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა-საოფისე შენება

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი, ავლაბრის რაიონი, ქუჩა N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.72.16.015.488

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინ-ჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

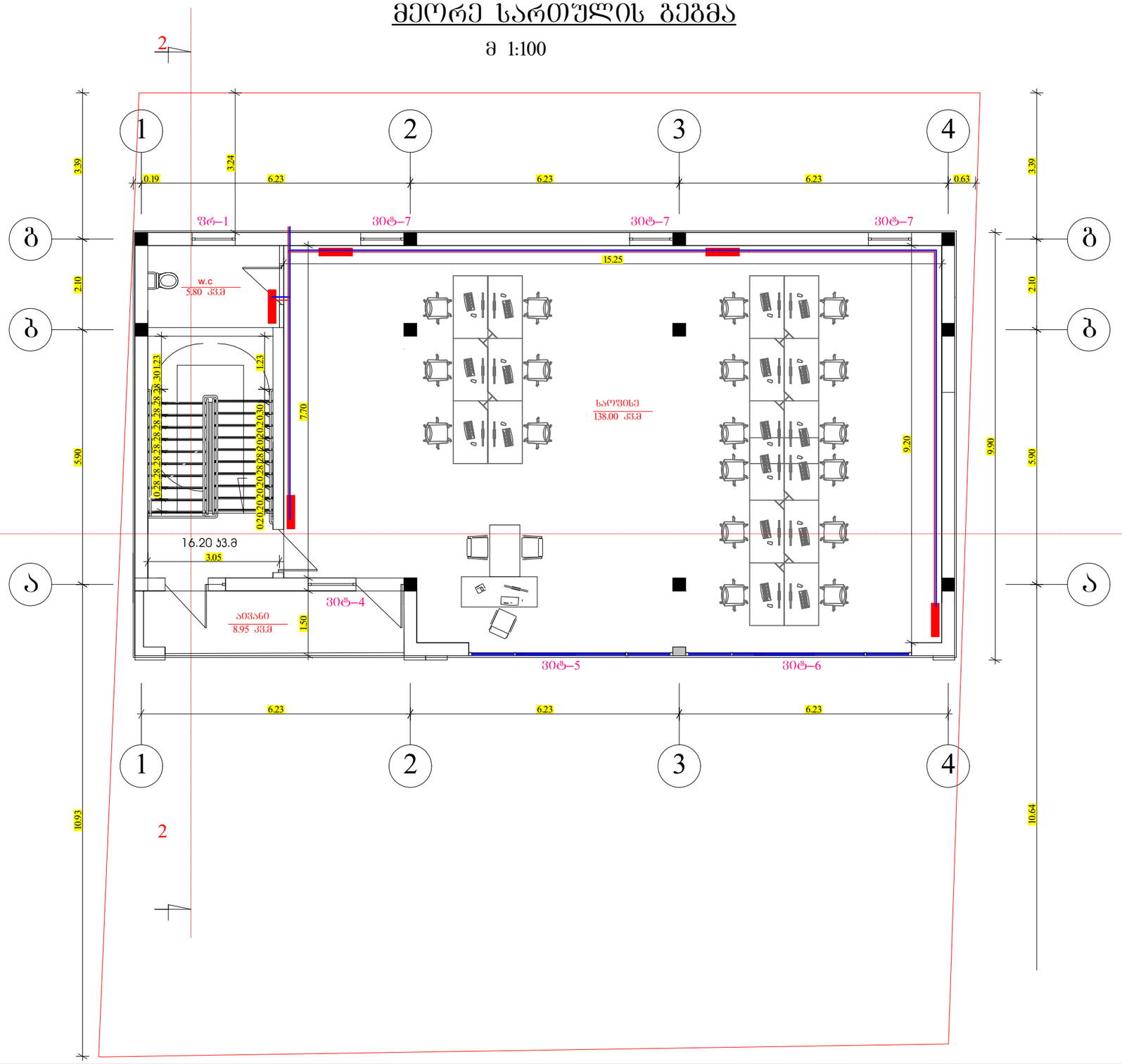
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
10		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

მეორე სართულის გეგმა

მ 1:100



მეორე სართ
ტექნიკური მა
განაშენიანების პა
საერთო ფართი –
საოფისე ფართი –
დამხმარე ფართი –
კიბის უჯრედის ფა
საზაფხულო ფართ

ნახაზის დასახელება:

გათბობა - გაგრილების მოწყობა

ექსპლიკაცია

პანელური რადიატორი
L=1.1 მ

კონდინციონერის შიდა აგრეგატი

კონდინციონერის გარე აგრეგატი

აბაზანის საშრობი 600X1200

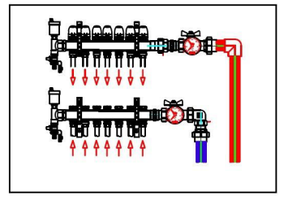
გამანაწილებელი კოლექტორი
ბურთულიანი ვენტილებით

გათბობის ქვაბი

გათბობის მიმწოდებელი
მილი

გათბობის უკუსაცირკულციო
მილი

გამანაწილებელ კარადაში ელემენტის განლაგების მაგალითი კვანძი №1



მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
11		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

საოფისე შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)
ს/კ 01.11.03.004.012
მესაკუთრე: ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

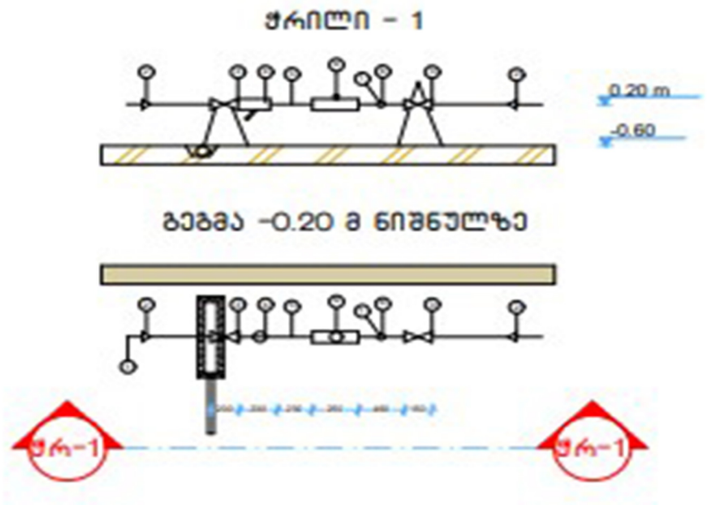
წყალმომარაგება და წყალარინება

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

ქ.თბილისი

2026 წელი

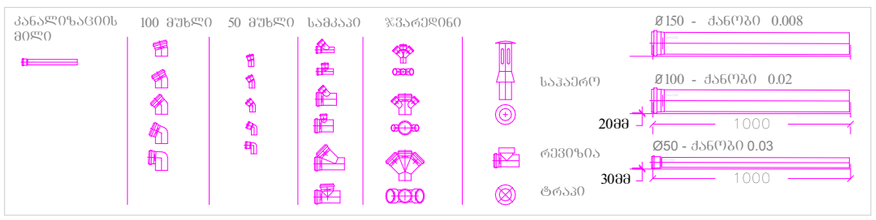
შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი



№	დიამეტრი დ=მმ	მანძილი მმ ურდულამდე (ა)	ურდულის სიმაღლე მმ (ბ)	ფილტრი მმ (გ)	ნდ (დ) მმ	წყალმზომი მმ (ე)	ვდ მმ (ვ)	მილა ზომები	წნევის დანაკარგები
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	25	150	120	160	125	285	75	1285	78/7 მ³/სთ

№	დასახელება
1	არსებული წყალსადენის ქსელი
2	გადამყვანი
3	ურდული (ვენტილი)
4	ფილტრი
5	მილყელი
6	წყალმზომი
7	სამსვლიანი კაერგამშვები ონკანი (დამცველი)
8	მანომეტრი
9	საყრდენი
10	თანაორმო წყალგამყვანი მილით უერთდება კანალიზაციის ჭას სიფონური მიერთებით.

1. პროექტი განხორციელებულია დამკვეთის დავალებით. არქიტექტურული ნახაზების და სამშენებლო საპროექტო ნორმების დაცვით
2. ობიექტისთვის საჭირო წყლის ხარჯის ნორმა ქ=0.8 ლ/წმ. რომლის შეყვანა საცხოვრებელ სახლში განხორციელებულია წყალსადენის პლასტმასის მილით დიამეტრი დ32 V=0.82 ი=48
3. წყლის ხარჯის აღსარიცხავად შემყვანზე, შენობის მიმდებარედ ეწყობა წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით დ25.
4. წყალსადენი დგარზე და განშტოებებზე ვაყენებთ დიამეტრის შესაბამისად ჩამკეტ ვენტილებს.
5. მილის შემყვანი რომელიც გატარებულია 0.00 ნისნულის გასწვრივ. საჭიროებს შეფუთვას თბოიზოლაციური მასალით.
6. მილის ჩალაგების სიღრმე შენობის გარეთ ხდება მიწიდან 1.20მ ჩაღრმავებით.
7. კანალიზაცია შესრულებულია პლასტმასის კანალიზაციის მილებით დ100 და დ50.
8. სანკვანძებში გათვალისწინებულია ტრაპების მოწყობა.
10. კანალიზაციის გამოყვანა ხდება ერთი გამომყვანით, შენობიდან 5მ დაშორებულ საპროექტო კანალიზაციის ჭაში.
11. სახურავიდან წვიმის წყლის შეკრება ხდება წვიმის ძაბრებში, ხოლო შემდეგ დ50 წვიმის წყლის დგარებით ხდება მათი გადაღვრა შენობის მოკირწყლულზე.
12. წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელების მიერთება არსებულ ქსელებთან მოხდეს ტექნიკური პირობების შესაბამისად შეჭრის ადგილებში გასათვალისწინებელი ჭების მოწყობა, წყალსადენის შეჭრის შემთხვევაში კი გადამყვანი სამკაპის (ადაპტორის) და ჩამკეტი ურდულის დაყენების გათვალისწინებით.
12. საპროექტო სამუშაოების შესრულებისას მკაცრად დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების წესები.



შენიშვნა:
1. დეტალები დაზუსტდეს ადგილზე, შენობა- ნაგებობის ინტერიერის გაკეთების შემდგომ
2. შესაძლებელია დეტალები დაზუსტდეს ან შეიცვალოს დამკვეთის სურვილის მიხედვით, პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3. არსებობის შემთხვევაში დაერთება წყალსადენის ცენტრალურ ქსელზე . ქსელის არ არსებობის შემთხვევაში შესაძლებელია არტერიულ ჭაზე ან სეპტიკზე. ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე

№	შიდა წყალსადენი	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	15.0
2	იგივე	d=25	„	5.0
3	იგივე	d=20	„	20.0
4	იგივე	d=15	„	10.0
5	ვენტილი	d=32	ც	1
6	იგივე	d=25	„	1
7	იგივე	d=20	„	2
8	იგივე	d=15	„	3
9	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ხელსაბანისთვის		„	2
10	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები ჭურჭლის სამრეცხესთვის		„	1
11	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები საშხაპისთვის		„	1
12	ცხელი და ცივი წყ.შემკრები აბაზანისთვის		„	1
13	მუხლი	d=32	„	2
14	იგივე	d=20	„	2
15	იგივე	d=15	„	4
16	წყ. მრიცხველი	d=25	„	1
17	კედლის გახვრეტა და ამოვსება		ადგ.	2
18	ფურნიტურა		„	18%
	შიდა კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	25.0
2	იგივე	d=50	„	15.0
3	გადამყვანი	d=100/50	ც	3
4	ჯვარედი ირიბი	d=100X100	„	1
5	სამკაპი	d=50X50	„	2
6	იგივე	d=50X100	ც	3
7	იგივე	d=100	„	3
8	მუხლი	d=50	„	2
9	იგივე		„	6
10	უნიტაზი სიფონი		„	2
11	ხელსაბანი სიფონი		„	2
12	ჭურჭლის სარეცხი ჩანი სიფონით		ც	1
13	აბაზანა/საქვეშე სიფონით		„	1/1
14	ტრაპი		„	2

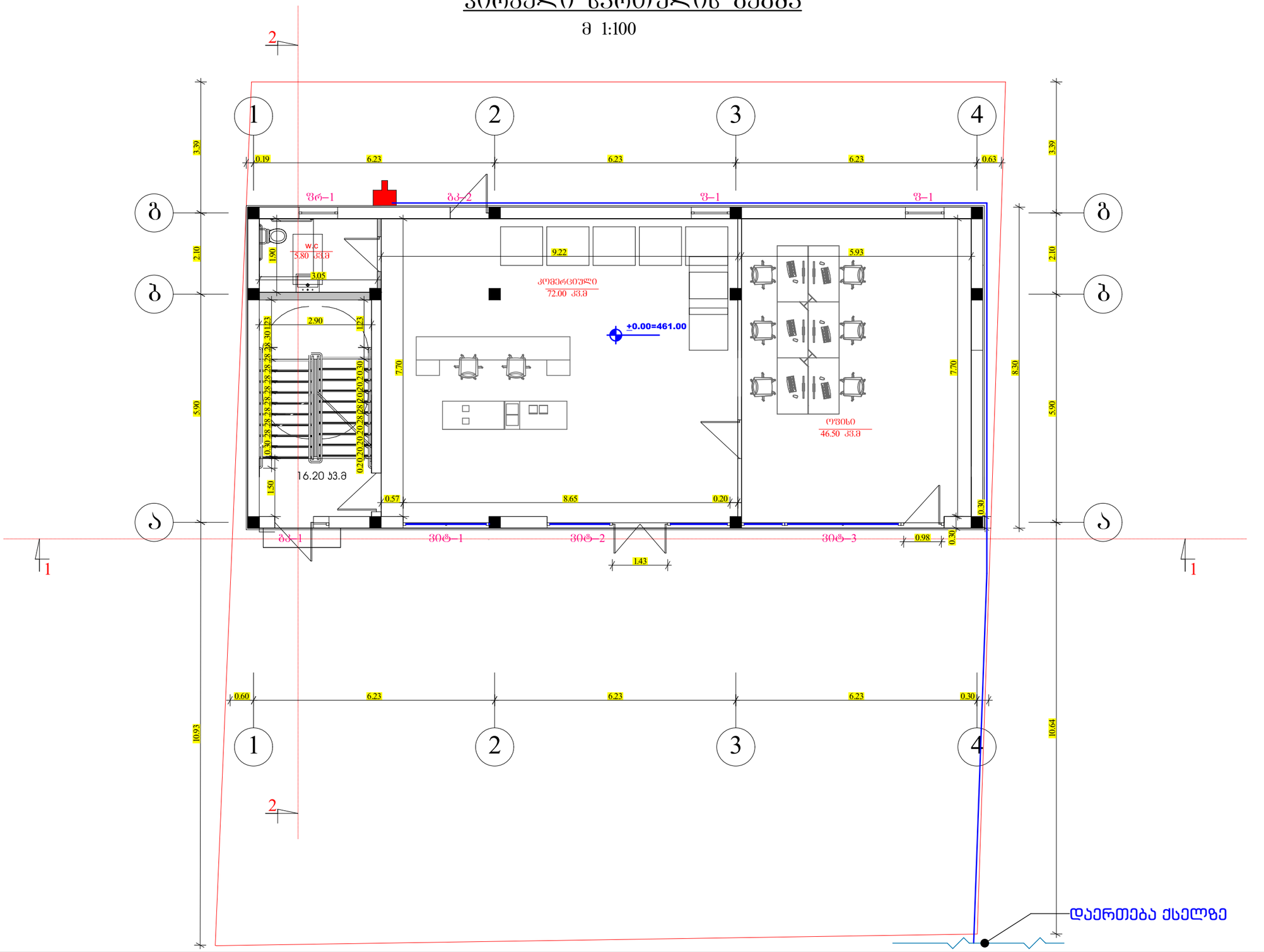
№	წვიმის წყალანირების სპეციპიკაცია	ზომა მმ	ერთ. განზ.	რაოდენობა
1	წვიმის წყლის ძაბრი	d=32	ც.	10
2	პლასტმასის პოლიპროფილენის მილი	d=25	გრძ.მ.	35
3	მუხლი პლასტმასის ირიბი	d=20	ც.	10
	გარე წყალსადენი			
1	წყალსადენის ჭა წყალმზომით	d=25	კომპ.	1
2	შეჭრა არს.წყალსადენის ქსელში	d=32	ადგ.	1
3	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	გრძ.მ.	10.0
4	წყალსადენის ჭა ვენტილით შეჭრის ადგილას	d=800	ც.	1
	გარე კანალიზაცია			
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=800	ც.	2
2	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	გრძ.მ.	10.0
3	კანალიზაციის შეჭრა არს. ქსელში	d=100	ადგ.	1
	მიწის სამუშაოები			
	მიწის გათხრა ექსკავატორით		მ3	50.0
	მიწის უკუ ჩაყრა ბულდოზერით		მ3	45.0
	მიწის მოსწორება ხელით		გრძ.მ.	5.0

	დასახელება	დასახ.
	2	3
1	თავფურცელი, პროექტის შემადგენლობა	წკ-1
2	პირობითი აღნიშვნები, განმარტება.წყალომის ჭა	წკ-2
3	სართულის გეგმა 0.00 მ ნიშნულზე. წყალსადენ კანალიზაციის დატანით.	წკ-3
4	2 სართულის გეგმა	
5		
6		
7		
8		
9		

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

პირველი სართულის გეგმა

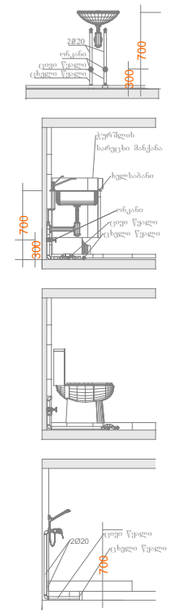
მ 1:100



ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია



პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

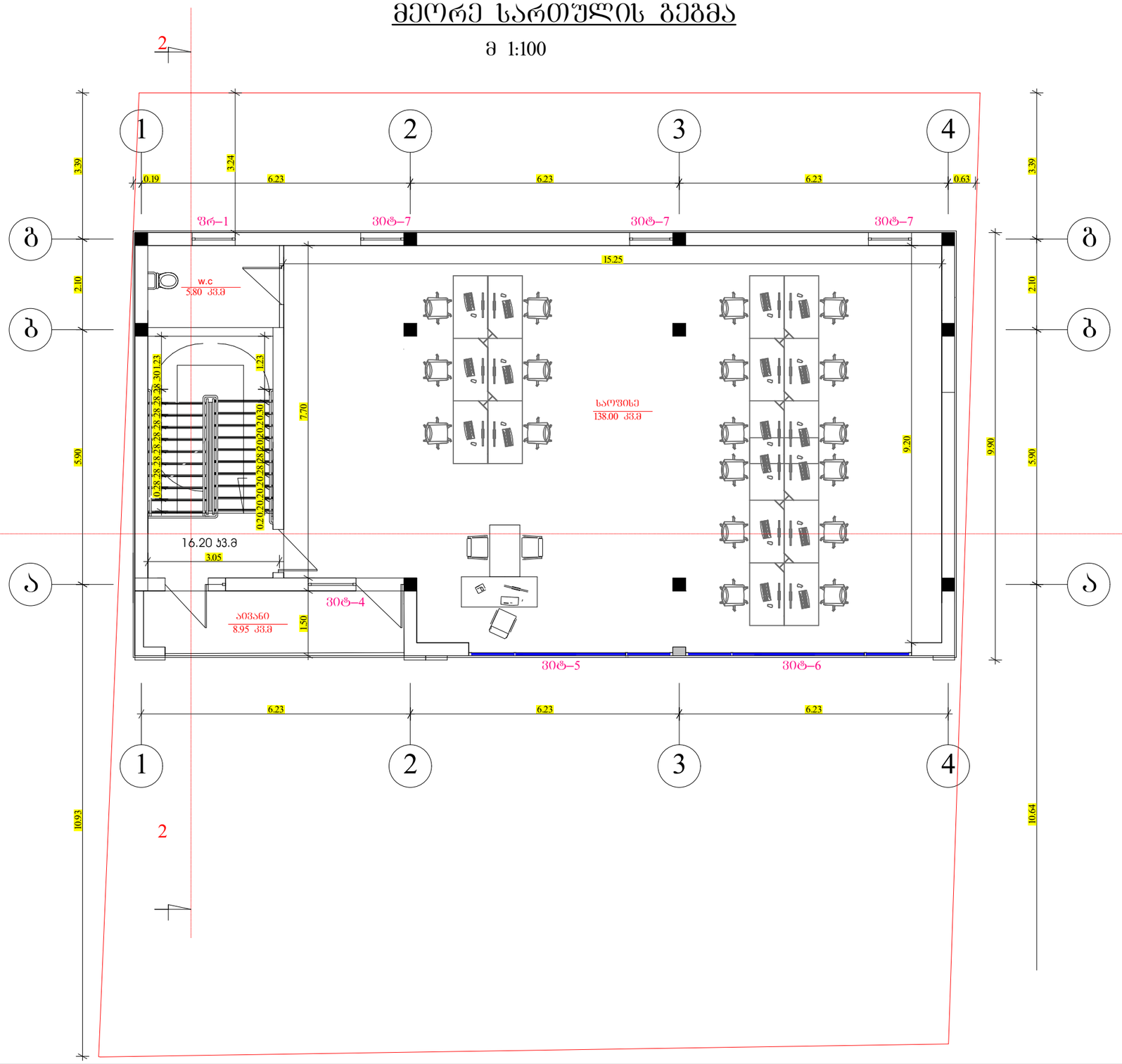
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
15		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

მეორე სართულის გეგმა

მ 1:100

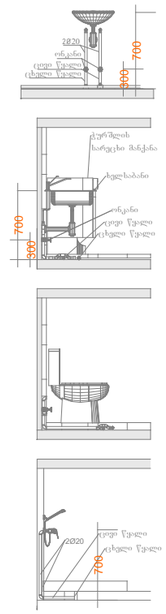


მეორე სარ
ტექნიკური მა
განაშენიანების ზა
საერთო ფართი –
საოფისე ფართი –
დამხმარე ფართი –
კედლის უჯრედის ზა
სახაფხულო ფარი

ნახაზის დასახელება:

წყალმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია



პირობითი ნიშნები:

- კანალიზაციის მილი
- ცხელი წყლის მილი
- ცივი წყლის მილი

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
16		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

საოფისე შენობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)
ს/კ 01.11.03.004.012
მესაკუთრე: ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

განმარტება

ტელ : 598 17 99 94
Gmail : megrelishviligogita@gmail.com

ქ.თბილისი

2026 წელი

შეასრულა გოგიტა მეგრელიშვილი

№	დასახელება	ზომა	ერთ. განზ.	ბინა №1 რ-ბა
1	პოლიეთილენის მილი.	900X640 X320	კორპლ.	2
2	პოლიეთილენის მილი.		კორპლ.	-
3	პოლიეთილენის მილი.		კორპლ.	1
4	სამკაპი - პოლიეთილენის		კორპლ.	1
5	გაზის ქურა ოთხქურატიანი		გრძ.მ	-
6	დ/წნევის გაზის კედელზე დასაკიდი დახურულკამერიანი ქვაბი =24.0 კვტ		სისტემა	-
7	გაზის მრიცხველი		გრძ.მ	90
	გარცმის მილი დ=50 მ /ფოლადის/			
	ვენტილი			
	ვენტილი			
	გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადა			
	საცობიანი ზამბარებიანი ონკანი			
	გაზის დამჭიმავი ქუროიანი ონკანი			

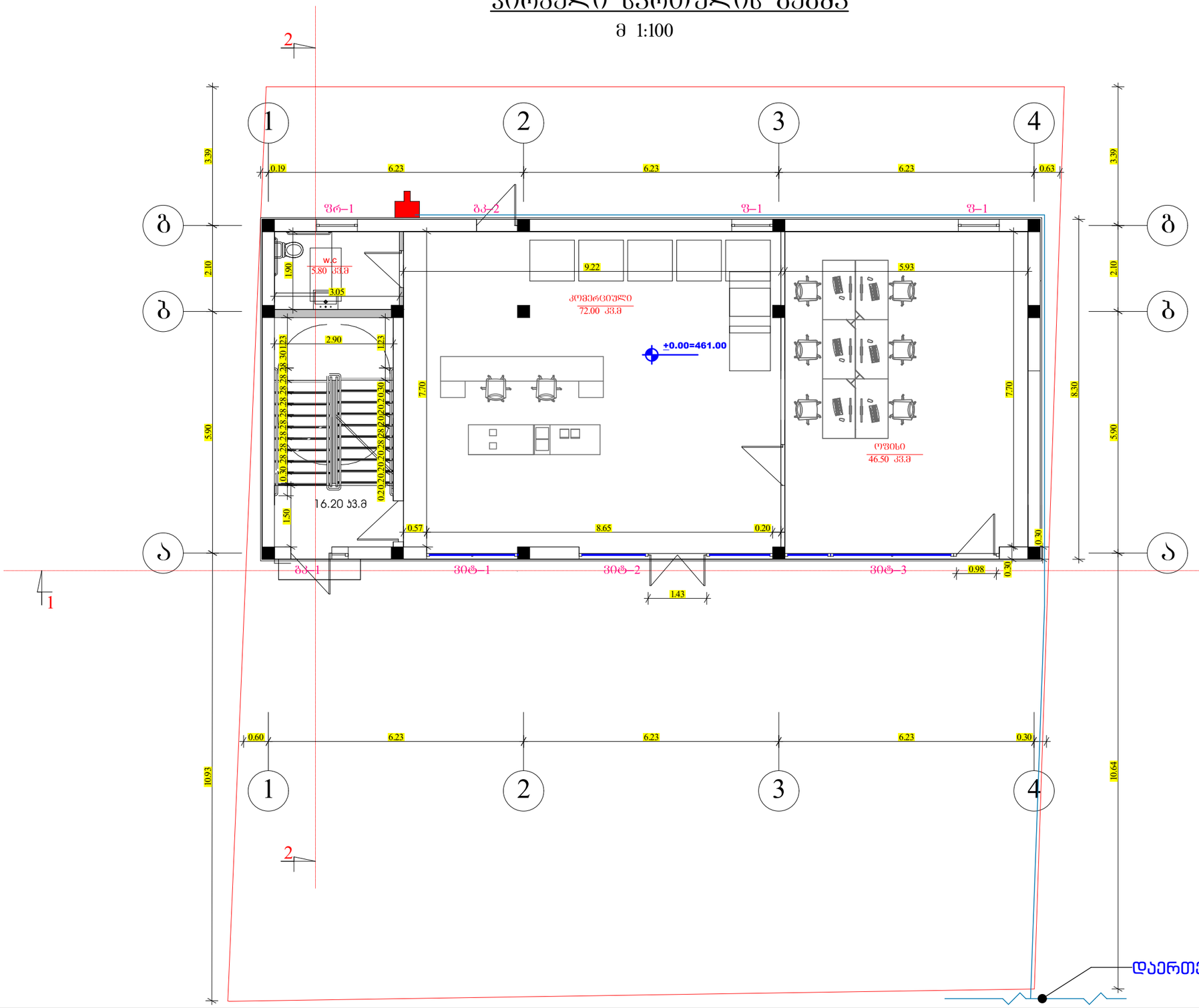
	დასახელება	ერთ. განზ.	ერთ. განზ.
1	ტრანშეის გათხრა და მიწის უკან ჩაყრა /10% ხელით/	მ3	0.5
2	ქვიშის საფარის მოწყობა პოლიეთილენის მილის ქვეშ 10სმ და მილი ზედაპირიდან 20 სმ.	მ3	1.0
3	შეჭრა არსებულ გაზსადენში	ცალი	1
4	გაშვება გამართვა ტესტირება	ცალი	1

პროექტის შემადგენლობა		
	დასახელება	
1	განმარტება, სპეციფიკაცია, მთ.გამ. ფარის სტრუქტურული სქემაა	ელ-1
2	2 სართულის გეგმა	
3		
4		
5		
6		
7		
8		

შენიშვნა: საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები არის სქემატური პროექტი, რომელიც განკუთვნილია მერიაში შესათანხმებლად და სამშენებლო ობიექტზე მათი განხორციელებისას შესაძლებელია მცირე გადახვევა პროექტიდან, საჭიროებისამებრ.

პირველი სართულის გეგმა

მ 1:100



ნახაზის დასახელება:

გაზმომარაგების მოწყობა

ექსპლიკაცია

- გაზის ონკანი
- ანალიზატორი
- დასაპროექტებელი ფოლადის მიწისზედა დ/წ გაზსადენი
- დასაპროექტებელი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დ/წ გაზსადენი
- გათბობის ქვაბი

მესაკუთრე

ვალერიან გავაშელი პ/ნ: 01004012793

პროექტის დასახელება

საოფისე შენობა

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიბანი , N 31 , მიმდებარედ (ნაკვეთი 04/012)

ს/კ 01.11.03.004.012

პროექტის სტატუსი

საინჟინრო კომუნიკაციების სქემა-ნახაზი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
სპეციალისტი	გ.მეგრელიშვილი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
19		A3

ქ.თბილისი
2026 წელი