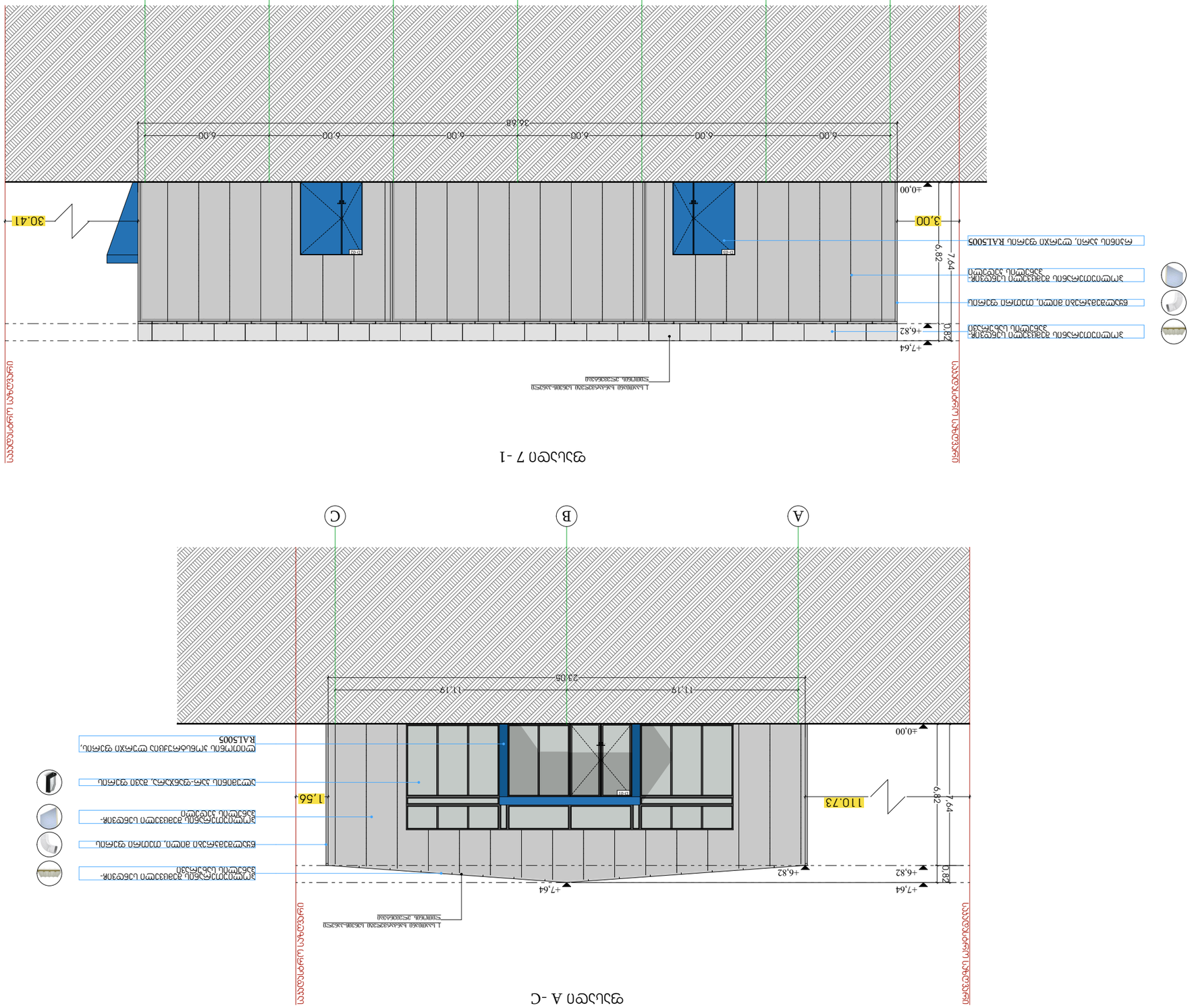


GSPublisherVersion 0.0.100.100

მის: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის
მეურნეობა
მიწის საკადასტრო კოდი:
01.81.08.312.001

შპს "ბიზთეიშენ გრუპ"

თარიღი მასშტაბი ფურცელი ფურცლები

საპროექტო ორგანიზაცია ნახაზის სახელწოდება

2026

ფორმატი პროექტის სახელწოდება

საწყობი

A3 დამკვეთი

მთ. არქიტექტორი მ.ქემერტელიძე

არქიტექტორი -
შპს ლ თ დეველოპმენტი

ფასადები

D-01

11,19 11,19

23,05

±0,00

+6,82

+7,64 +7,64

+6,82

7,64

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის სახურავი

ლითონის კონსტრუქცია ლურჯი ფერის,
RAL5005

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის კედელი

წყალშემკრები მილი, თეთრი ფერის

ალუმინის კარ-ფანჯარა, შავი ფერის

1 საათიანი ხანძარმედეგი senviC-პანელი
ლითონის ელემენტები

A B C

1,56 110.73 6,82

0,82

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი A -ჩ

D-03 D-02

1 საათიანი ხანძარმედეგი senviC-პანელი
ლითონის ელემენტები

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის სახურავი

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის კედელი

წყალშემკრები მილი, თეთრი ფერის

რკინის კარი, ლურჯი ფერის RAL5005

7 6 5 4 3 2 1

6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00

36,68

±0,00

+6,82

+7,64

6,82

0,82

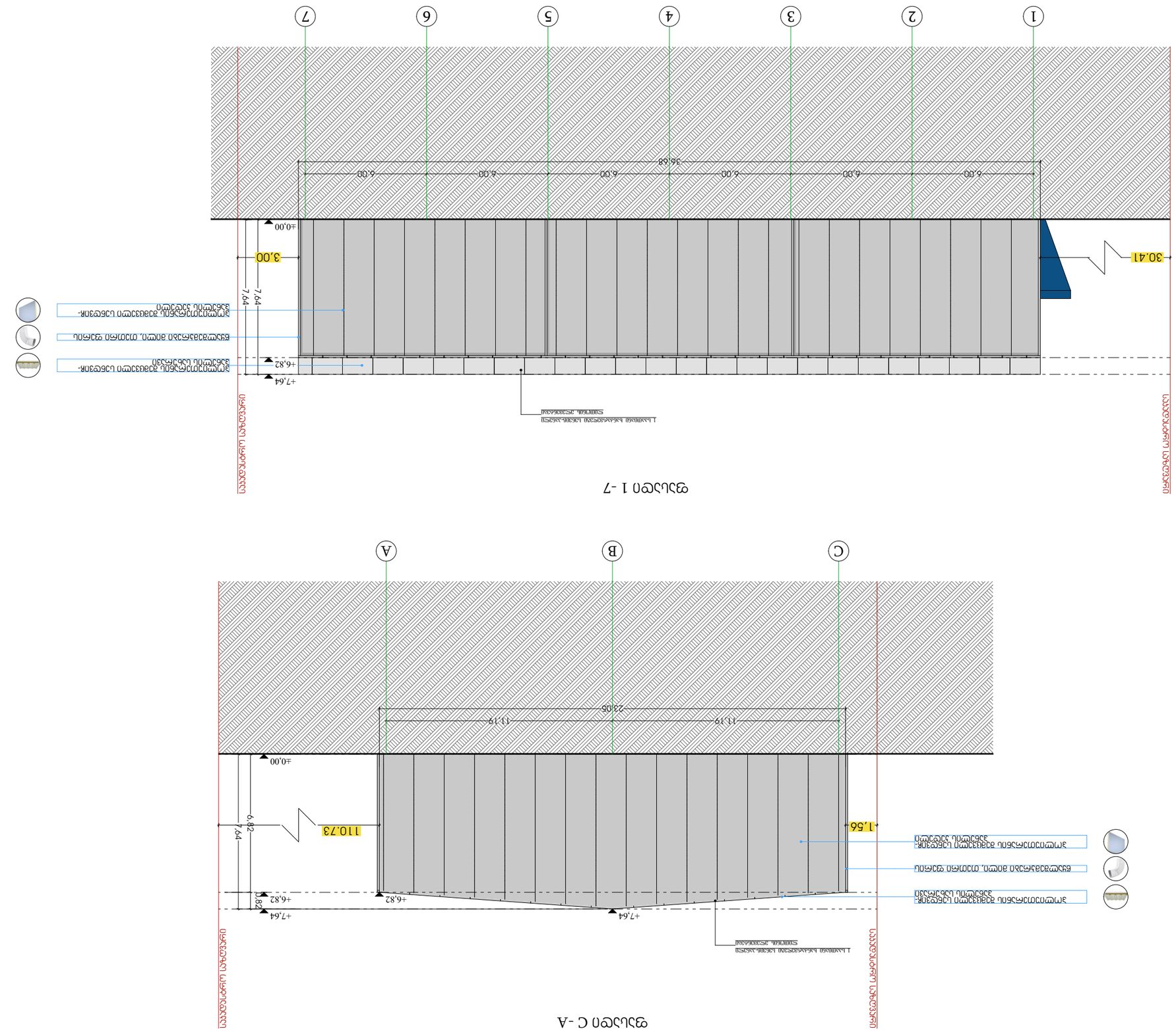
3,00 30.41

7,64

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი 7 -1



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მის: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის
მეურნეობა
მიწის საკადასტრო კოდი:
01.81.08.312.001

შპს "ბიზთეიშენ გრუპ"

თარიღი მასშტაბი ფურცელი ფურცლები

საპროექტო ორგანიზაცია ნახაზის სახელწოდება

2026

ფორმატი პროექტის სახელწოდება

საწყობი

A3 დამკვეთი

მთ. არქიტექტორი მ.ქემერტელიძე

არქიტექტორი -
შპს ლ თ დეველოპმენტი

ფასადები

11,19 11,19

23,05

±0,00

+6,82

+7,64 +7,64

+6,82

7,64

1 საათიანი ხანძარმედეგი senviC-პანელი
ლითონის ელემენტები

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის სახურავი

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის კედელი

წყალშემკრები მილი, თეთრი ფერის

C B A

1,56 110.73 6,82

0,82

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ფასადი ჩ -A

1 საათიანი ხანძარმედეგი senviC-პანელი
ლითონის ელემენტები

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის სახურავი

პოლიუთერანის შემცველი სენდვიჩ-
პანელის კედელი

წყალშემკრები მილი, თეთრი ფერის

1 2 3 4 5 6 7

6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00

36,68

±0,00

+6,82

+7,64

7,64

30.41 3,00

7,64

საკადასტრო საზღვარი

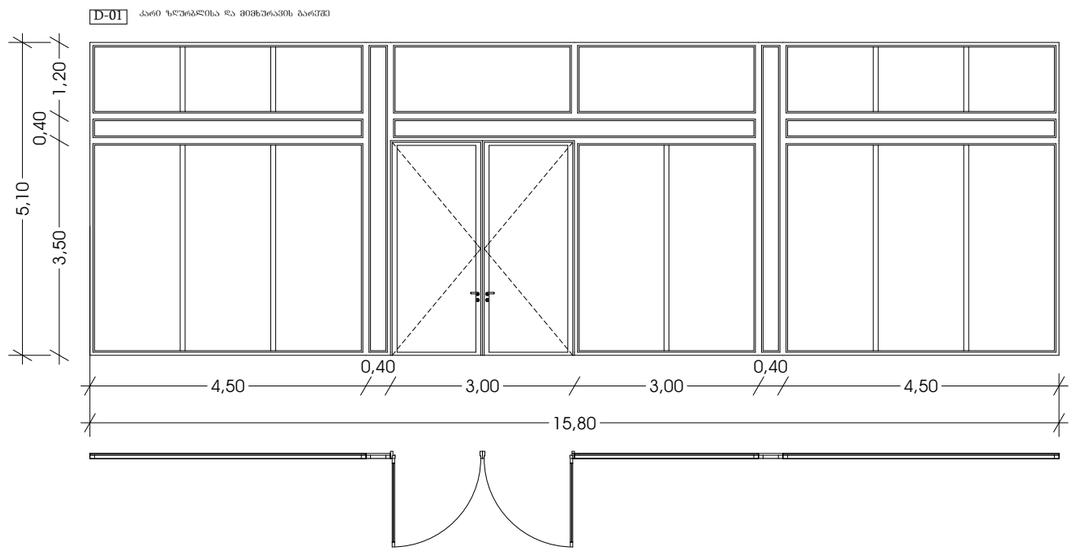
საკადასტრო საზღვარი

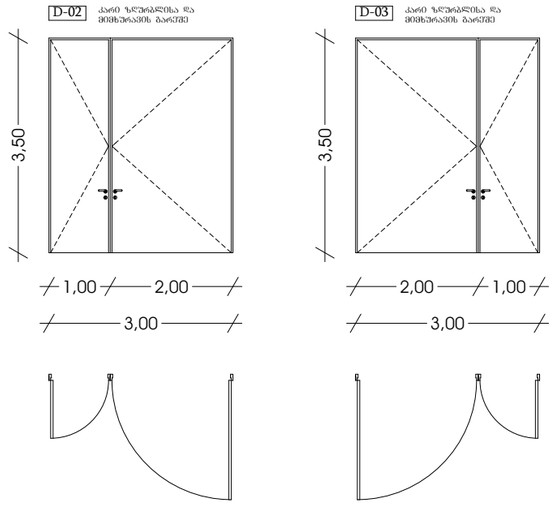
ფასადი 1 -7

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

განშლები წარმოდგენილია ფასადის მხრიდან

ალნიშვნები და გაბარიტული ზომები დაწერილია, როგორც გეგმებზე, ასევე ფასადებზე



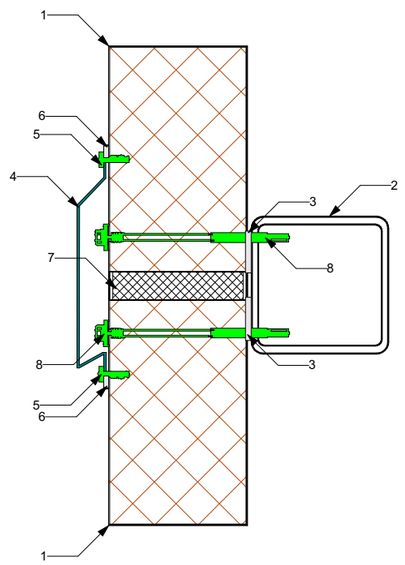


შენიშვნები:

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან: 1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 მიუტონი; 2 ბრუნვითი მოძრაობის გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან: 1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლებ

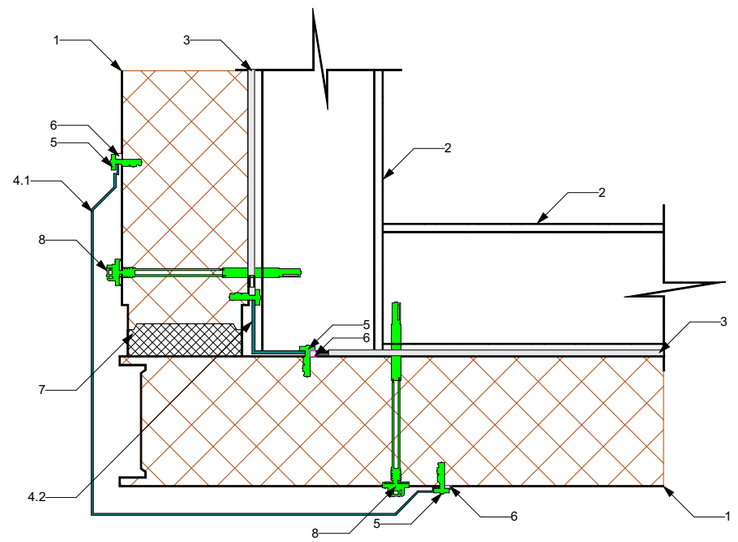
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია			პროექტის სახელწოდება		ნახაზის სახელწოდება	
A3	შპს "LT DEVELOPMENT"	მთ. არქიტექტორი	მ.ხუციშვილი		საწყობი		კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
		არქიტექტორი	-				
		დამკვეთი	შპს "ბიზნესმენ გრუპ"		მის: ქალაქი ობილისი, ვარკეთილის მესერნეობა მიწის საკადასტრო კოდი: 01.81.08.312.001	თარიღი: 2026	მასშტაბი:	ფურცელი:	ფურცლები:

კვანძი 1
სენდვიჩპანელის გადაბმა ვერტიკალურ ჭრაში



1. სენდვიჩ-პანელი
2. ლითონის შველერი
3. თვითმებვადი გერმეტიკი
4. ფასონური ელემენტი
5. თვითმბურღავი ხრახნი
6. თვითმებვადი გერმეტიკი
7. მინერალური ბამბა
8. თვითმბურღავი ხრახნი

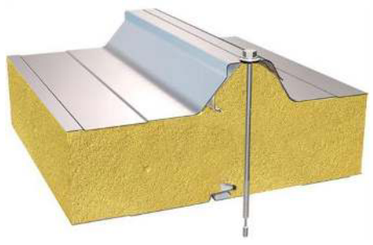
კვანძი 2
სენდვიჩპანელის გადაბმა კუთხეზე

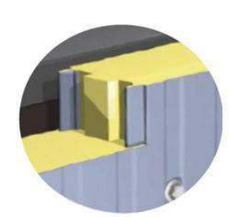


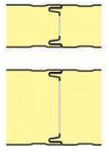
1. სენდვიჩ-პანელი
2. ლითონის შველერი
3. თვითმებვადი გერმეტიკი
4.1 ფასონური ელემენტი
4.2 თვითმბურღავი ხრახნი
5. თვითმბურღავი ხრახნი
6. თვითმებვადი გერმეტიკი
7. მინერალური ბამბა
8. თვითმბურღავი ხრახნი

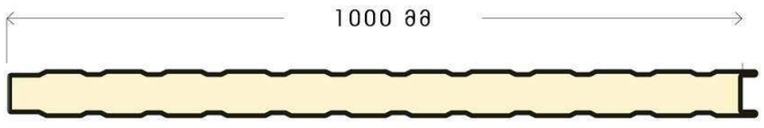
სენდვიჩ პანელების ერთმანეთთან ჩამაბრების სქემა

სახურავის სენდვიჩ პანელების ერთმანეთთან ჩამაბრების სქემა









ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია			პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება
A3	შპს ლ დ დეველოპმენტი	მთ. არქიტექტორი	მ.ქებურტელიძე	საწყობი	დეტალები
		არქიტექტორი	-		
		დამკვეთი	შპს "ბიზთოიმენ გრუპ"	მის: ქალაქი თბილისი, ვარკეთილის მეურნეობა მიწის საკადასტრო კოდი: 01.81.08.312.001	თარიღი 2026 / მასშტაბი / ფურცელი / ფურცლების

LT DEVELOPMENT - 2015 LT DEVELOPMENT - 2015 LLC 400464398