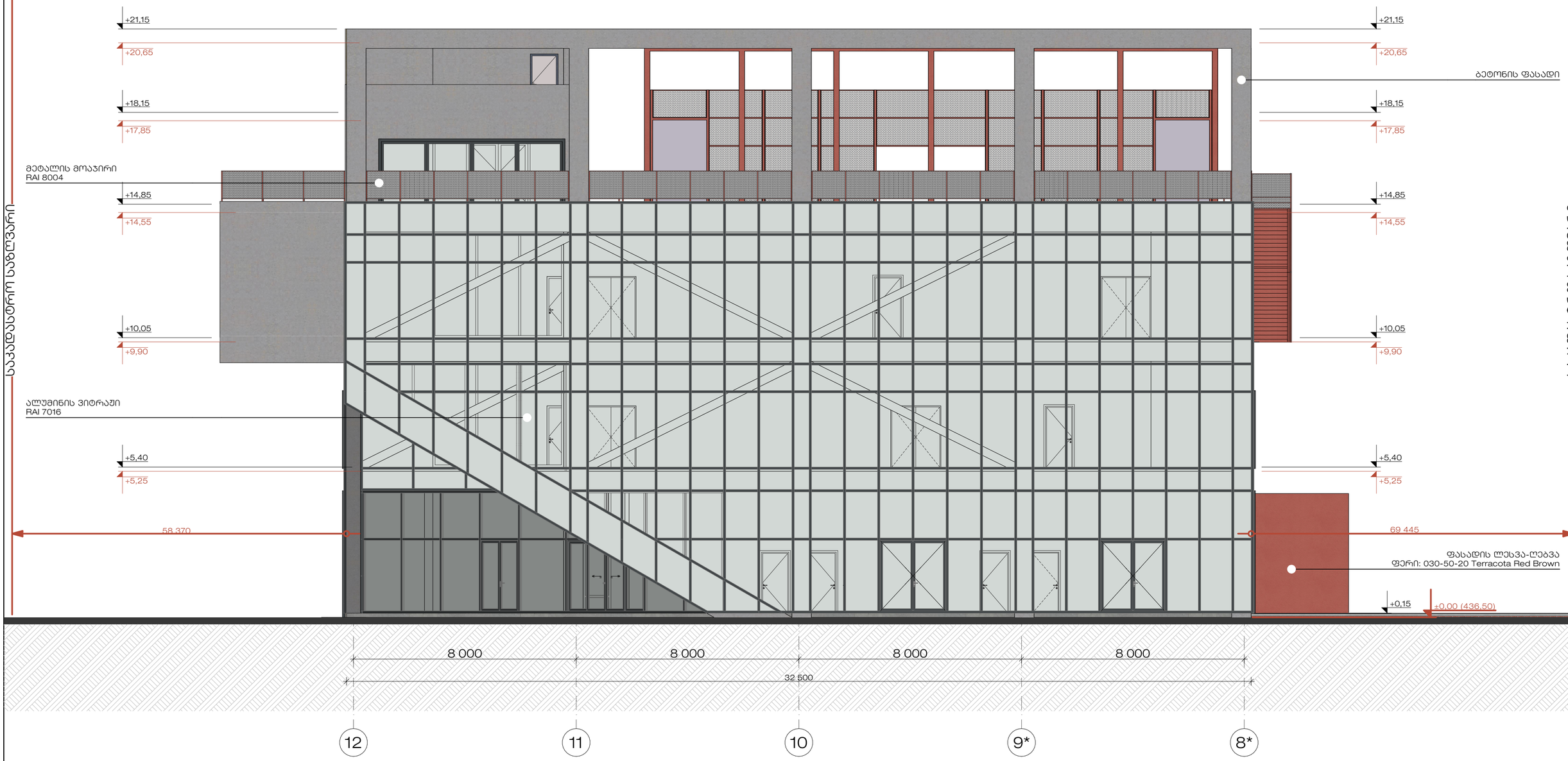


STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:	დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:	შემსრულებლები : Performers:	ნახაზის დასახელება : Drawing title:
Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30		შპს "ქეფითალ სითი ბრუფ ინვესთ"	მრავალფუნქციური შენობა დიდ დიღომში ობიექტის მისამართი : ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.014	1. ნახაზზე ნაჩვენი ზომები მოქმედებს მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროექტში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტორმაღორად უფლებას ვინ პარიანი.	თანამდებობა / სახელი გვარი / ხელმოწერა დირექტორი: აკაკი ჩხეიძე არ. ავტორი: მაყვალა ჩხეიძე მთ. არქიტექტორი: ლაშა ღვინიანიძე მთ. არქიტექტორი: ლუდო გელაძანაშვილი არქიტექტორი: გიორგი სიხარულიძე არქიტექტორი: გეგი ჟოლაშვილი არქიტექტორი: ნინელოო ფრენკაძე არქიტექტორი: გიორგი შეკარაძე	ფასადი 12-8*

პროექტის სტადია Drawing stage:	#Project Status		
თარიღი : Date:	13.11.2026	2026	
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format	
25	57	A2	
მასშტაბი : Drawing Scale	1:100		



STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია :
Company name:

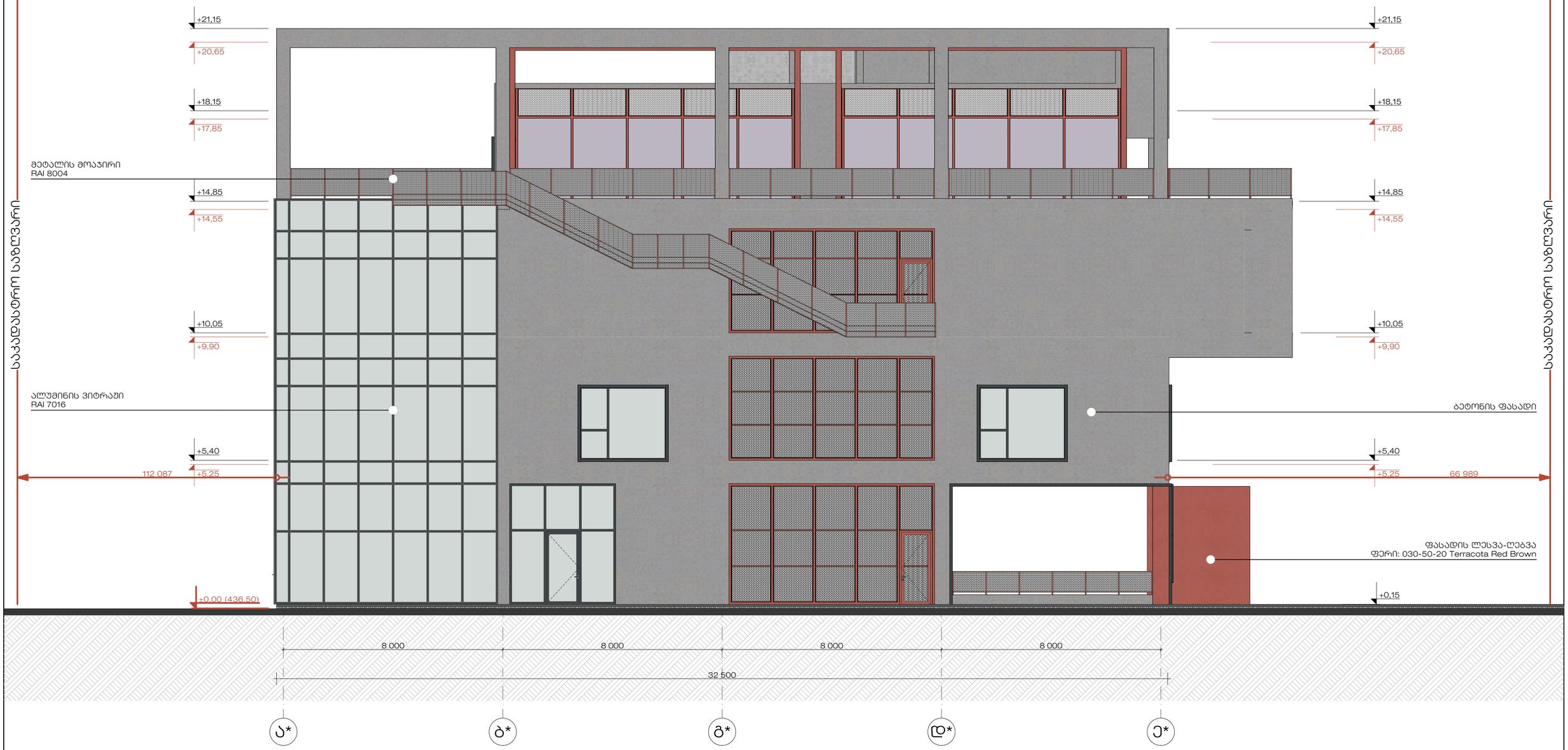
Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:
შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"	მრავალფუნქციური შენობა დიდ დიღომში ობიექტის მისამართი : Address: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.014	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები :
Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აკაკი ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მამუკა ჩხაიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლაშა ღვინიანიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლექსო გერმანაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სიხარულიძე	
არქიტექტორი	მეგი ქოქაშვილი	
არქიტექტორი	ნიკოლოზ ჭიჭინაძე	
არქიტექტორი	გიორგი შუკაკიძე	

ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage:		#Project Status
ფასადი 8*-12	თარიღი : Date:	13.11.2026	2026
	ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
	26	57	A2
	მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	



STUDIO 9 architecture design construction	საპროექტო ორგანიზაცია : Company name:		დამკვეთი : Customer:	პროექტის დასახელება : Job title:	შენიშვნა : Notes:
	Web. studio9.ge Email. info@studio9.ge Mob. +995 599 88 44 80 Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30		შპს "ეკოფითალ სითი გრუპ ინვესთ"	მრავალფუნქციური შენობა დიდ დილომში ობიექტის მისამართი : Address: ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200 ს/კ 01.10.06.005.014	1. ნახაზზე ნაჩვენები მოცულობა მილიმეტრებში. 2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 3. ფერადის კორექტირებით ავტორმადზორად უნდა შეთანხმდეს წინა პარიანტი.

მშენებლები : Performers:		
მენეჯერი	სანაია გვარი	ხელმოწერა
მენეჯერი	ბაბაკი ჩხაიძე	
არ. ავტორი	ბაბაკი ჩხაიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლაშა ლეონიანიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლევანო ბერიაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სიხარულიძე	
არქიტექტორი	გიგი ლოლაშვილი	
არქიტექტორი	ნინო ლოლიშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი შენაძიძე	

ნახაზის დასახელება : Drawing title:	პროექტის სტადია Drawing stage:		#Project Status
ფასადი ა*-ე*	თარიღი : Date:	13.11.2026	2026
	ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
	27	57	A2
	მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	



STUDIO 9
architecture
design
construction

საპროექტო ორგანიზაცია :
Company name:

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი :
Customer:

შპს "ქეფითალ სითი გრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება :
Job title:

მრავალფუნქციური შენობა დიდ დილომში

ობიექტის მისამართი :
Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.014

შენიშვნა :
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთანm.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები :
Performers:

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აკაკი ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მამუკა ჩხაიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლაშა ღვინიანიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლექსო გერმანაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სიხარულიძე	
არქიტექტორი	მეგი ქოქაშვილი	
არქიტექტორი	ნიკოლოზ ჭიჭინაძე	
არქიტექტორი	გიორგი შუკაკიძე	

ნახაზის დასახელება :
Drawing title:

ფასადი ე*-ა*

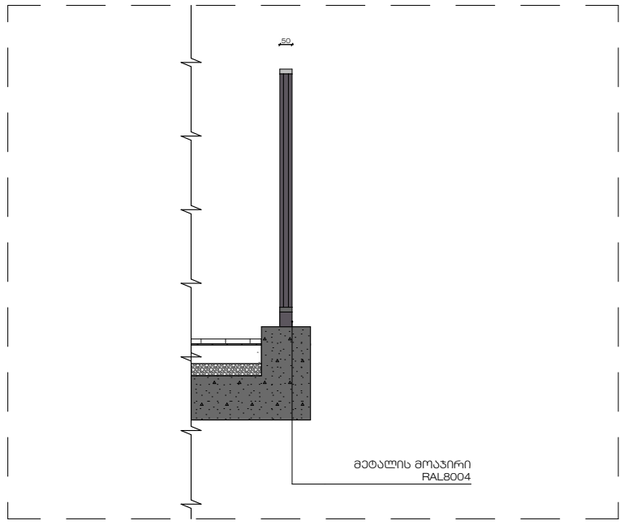
პროექტის სტადია
Drawing stage:
#Project Status

თარიღი : Date:	13.11.2026	2026
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
28	57	A2
მასშტაბი : Drawing Scale	1:100	

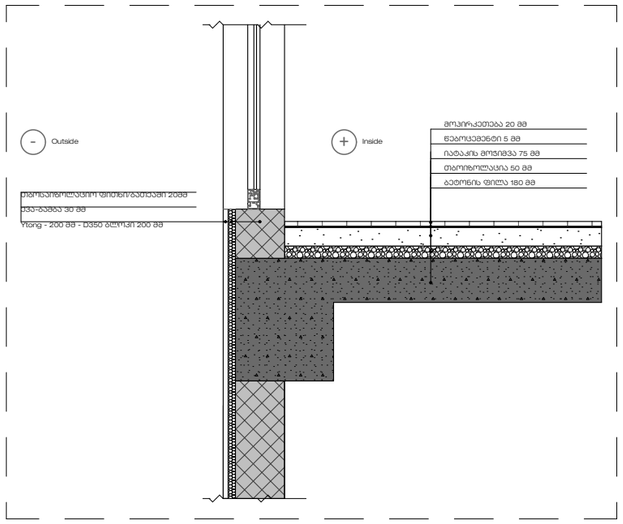
აქსონომეტრიული ჭრილი



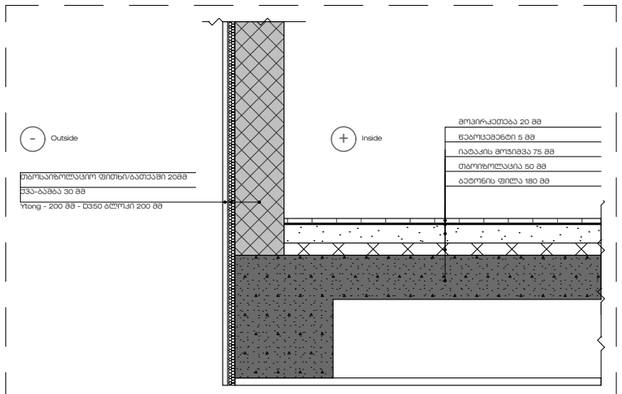
დეტალი N3



დეტალი N2



დეტალი N1



STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. interiordesign@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Adres. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

საპროექტო ორგანიზაცია :
Company name:

დამკვეთი :
Customer:
შპს "ელფითალ სითი ბრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება :
Job title:
მრავალფუნქციური შენობა დიდ დილომში

ობიექტის მისამართი :
Addres:
ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.014

შენიშვნა :
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. მშენებლობის პროცესში ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

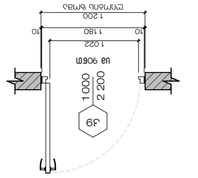
შემსრულებლები :
Performers:

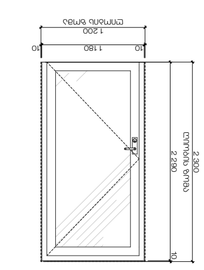
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აკაკი ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მამუკა ჩხაიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლაშა ღვინიანიძე	
მთ. არქიტექტორი	ლევანო გერმანავილი	
არქიტექტორი	გიორგი სისარულიძე	
არქიტექტორი	მეგი ქოქაძვილი	
არქიტექტორი	ნიკოლოზ ჭინჭინაძე	
არქიტექტორი	გიორგი შუკაკიძე	

ნახაზის დასახელება :
Drawing title:
ფასადის ფრაგმენტი

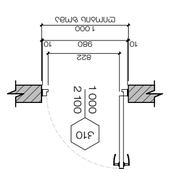
პროექტის სტადია
Drawing stage:
#Project Status

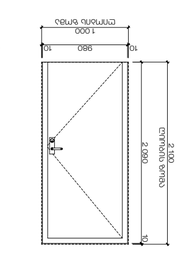
თარიღი : Date:	13.11.2026	2026
ფურცელი Index	ფურც. რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
29	57	A3
მასშტაბი : Drawing Scale		



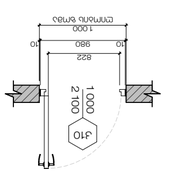


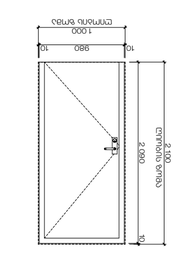
J-9
მასშტაბი 1:50



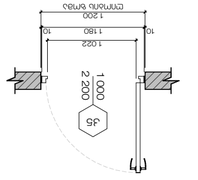


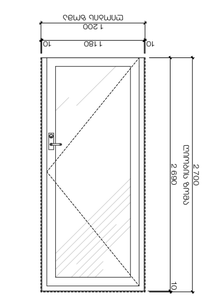
J-10
მასშტაბი 1:50



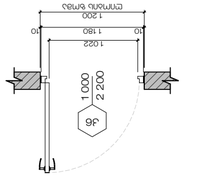


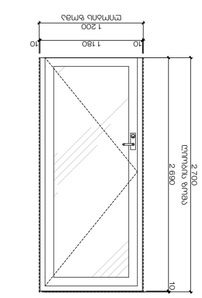
J-11
მასშტაბი 1:50



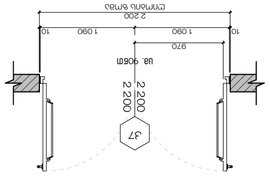


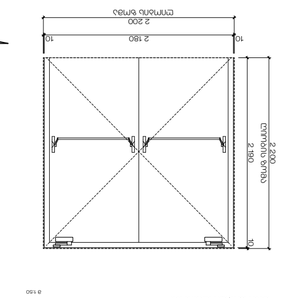
J-5
მასშტაბი 1:50



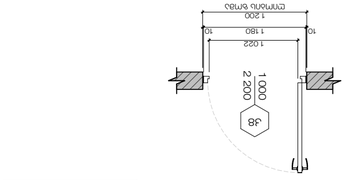


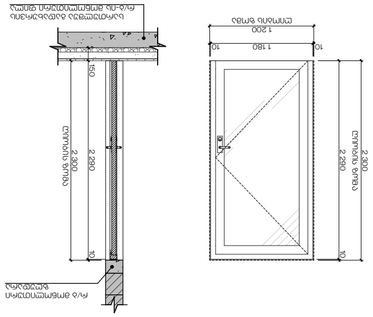
J-6
მასშტაბი 1:50



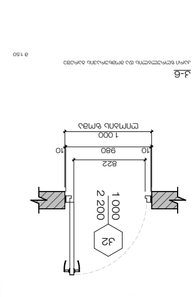


J-7
მასშტაბი 1:50

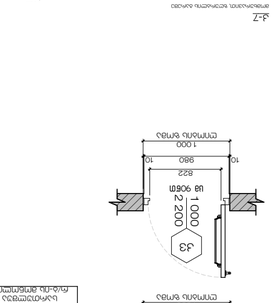




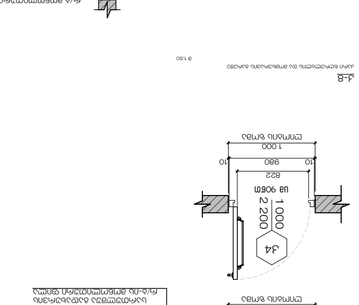
J-8
მასშტაბი 1:50



J-2
მასშტაბი 1:50



J-3
მასშტაბი 1:50



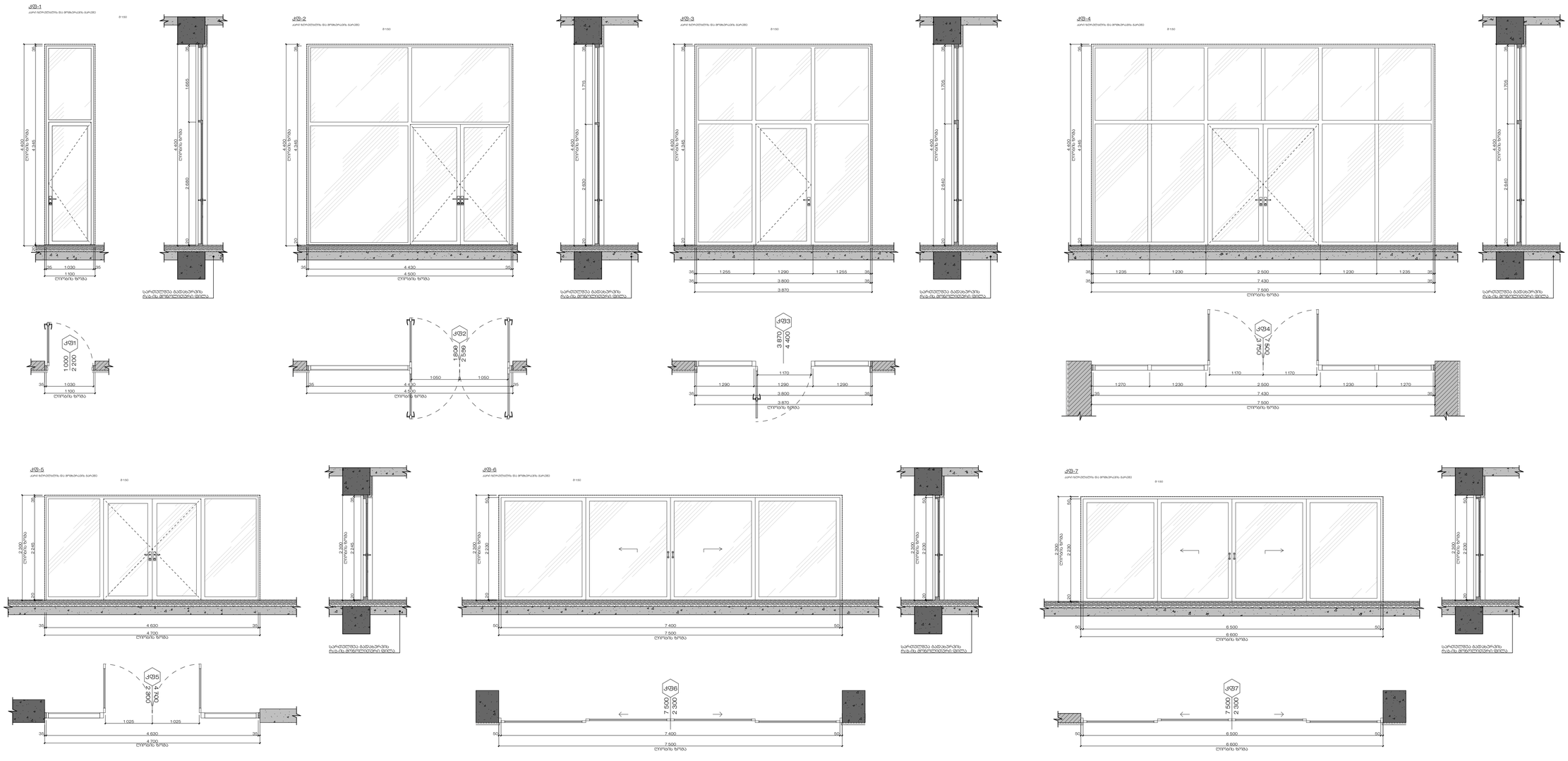
J-4
მასშტაბი 1:50

ID	ბაღის ზომა სმ	ღიობის ზომა სმ	ფანჯრის ფართობი მ²	ჩარჩო	ბადე	ფერი	ფასი ₾	შენიშვნა
J1	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J2	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J3	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	90
J4	1 000 × 2 200	980 × 2 190	2.2 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	90
J5	1 200 × 2 700	1 180 × 2 690	3.2 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J6	1 200 × 2 700	930 × 2 190	3.2 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J7	2 200 × 2 200	2 190 × 2 190	4.8 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	90
J8	1 200 × 2 300	1 180 × 2 290	2.8 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J9	1 200 × 2 300	1 180 × 2 290	2.8 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J10	1 000 × 2 100	980 × 2 090	2.5 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-
J11	1 000 × 2 100	980 × 2 090	2.5 მ²	PVC	Yes	RAL 7023	370	-

Web:	studio9.ge
Email:	info@studio9.ge
Mob:	+995 599 88 44 80
Address:	30 Lubliana Str.Tbilisi
	ბინა/ოფისი 3, N30
Customer:	დამკვეთი:
	ვებ "ბინა ოფისი"
Project Title:	პროექტის სახელწოდება:
	ბინა ოფისი
Project Address:	პროექტის მისამართი:
	ქ.თბილისი, დიღომის კვარტალი ბ/კ 01.10.06.005.014
	ნაკვეთი #200

Notes:	შენიშვნები:
1. ფანჯრების ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.	
2. ფანჯრების ზომები განსაზღვრულია ნახატზე მითითებული ზომების მიხედვით. ზომების ცვლილების შემთხვევაში საჭიროა ავტორთან კონსულტაცია.	
3. ფანჯრის ელ-ტექნიკური ნაწილის დეტალური ინფორმაცია იხილეთ ელ-ტექნიკურ ნახატებზე.	
Author supervision:	ავტორის ზედამხედველობა:
Author	ავტორი
Checked	შემოწმებული
Engineering section	ინჟინერული განყოფილება
Engineering network section	ინჟინერული ქსელების განყოფილება
Engineering network section	ინჟინერული ქსელების განყოფილება
Engineering network section	ინჟინერული ქსელების განყოფილება
Drawing title:	ნახატის დასახელება:
ფანჯრების ცხრილი და ელევაციები	

Drawing stage:	პროექტის სტადია:
#Project Status	
Date:	თარიღი:
13.11.2026	2026
Pages:	ფურც. რაოდ.
57	ფორმატი
Index:	ფურცლის #
30	
Drawing Scale:	ნახატის მასშტაბი
1:50	
A2	



ID	ბაღება	ღიობის ზომა მმ	ნაკეთობის ზომა მმ	ფართობი	რაოდ.	მასალა	ფერი	
ჯგ1	(Left)	1 100 x 4 400	1 030 x 4 345	4.8 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
ჯგ2	(Double Acting)	4 500 x 4 400	4 430 x 4 345	19.8 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
ჯგ3	(Right)	3 870 x 4 400	3 800 x 4 345	17.0 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
ჯგ4	(Double Leaf)	7 500 x 4 400	7 430 x 4 345	33.0 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
ჯგ5	(Double Leaf)	4 700 x 2 300	4 630 x 2 245	10.8 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
ჯგ6	(Double Slide)	7 500 x 2 300	7 400 x 2 200	17.3 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
ჯგ7	(Double Slide)	6 600 x 2 300	6 500 x 2 200	15.2 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი:
Customer:

შპს "ჟელფითალ სითი ტრუფ ინვესთ"

პროექტის დასახელება:
Project Title:

მრავალფუნქციური შენობა ტიდ დილეომში

ობიექტის მისამართი:
Project Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/კ 01.10.06.005.014

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოყვანილია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი.

შემსრულებლები:
Performers:

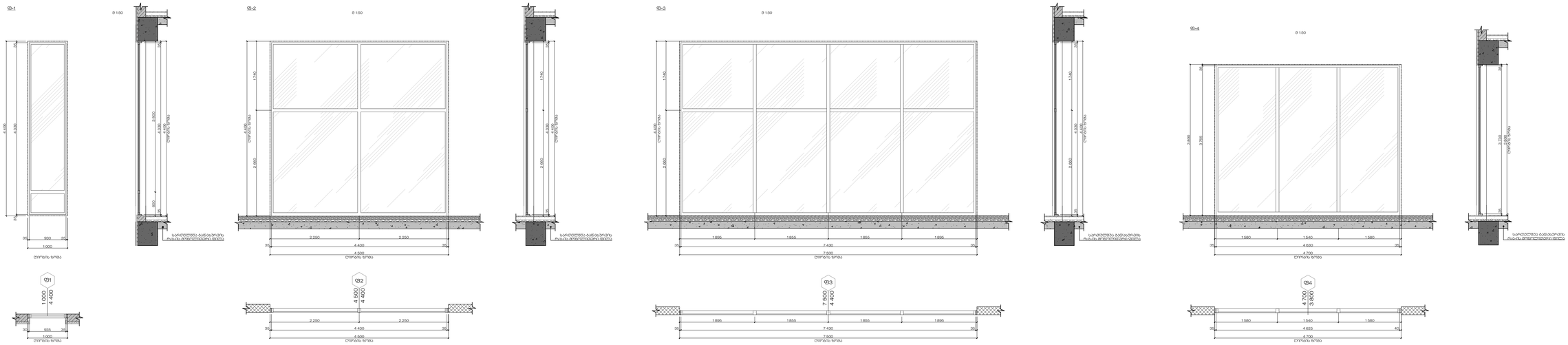
მთავარი არქიტექტორი	ალექსი ბაკაური	
პროექტის ავტორი	მარიამ ბიგაძე	
მე-2 არქიტექტორი	ლიანა ლეონიძაძე	
მე-3 არქიტექტორი	ლუკუმ ბერიაშვილი	
არქიტექტორი	გიორგი სოხაშვილი	
არქიტექტორი	გიგი ლილეშვილი	
არქიტექტორი	ნინოლეონ ზუნდაძე	
არქიტექტორი	გიორგი შავაძე	

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

ჯარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია 02

პროექტის სტადია: #Project Status
Drawing stage:

თარიღი: Date:	13.11.2026	2026
ფურც. რაოდ. Pages	57	ფორმატი Format
ფურცელი # Index	31	A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:50	



ID	ტიპი	ღიობის ზომა მმ	ნაკეთობის ზომა მმ	ფარდობი	რაოდ.	მასალა	ფერი	
Ф1	-	1 000 x 4 400	930 x 4 330	4.4 მ²	4	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф2	-	4 500 x 4 400	4 430 x 4 330	19.9 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф3	-	7 500 x 4 400	7 430 x 4 330	33.0 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф4	-	4 700 x 3 800	4 625 x 3 765	18.0 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф5	(Right)	3 200 x 2 700	3 130 x 2 630	8.6 მ²	4	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф6	(Left)	3 200 x 2 700	3 130 x 2 630	8.6 მ²	6	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф7	-	1 700 x 2 200	1 630 x 2 130	3.7 მ²	2	ალუმინი	RAL 7016	-
Ф8	-	7 300 x 2 200	7 230 x 2 130	16.1 მ²	1	ალუმინი	RAL 7016	-

STUDIO 9
architecture
design
construction

Web. studio9.ge
Email. info@studio9.ge
Mob. +995 599 88 44 80
Address. 30 Lubliana Str.Tbilisi
მის. თბილისი, ლუბლიანას ქ. N30

დამკვეთი:
Customer:

შპს "ქედითაღ სითი ბარუ ინვესთ"

პროექტის დასახელება:
Project Title:

მრავალფუნქციური მენობა დიდ დიღომში

ობიექტის მისამართი:
Project Address:

ქ.თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი #200
ს/ქ 01.10.06.005.014

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზებ ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. მშენებლობის პროცესში ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

3. ფურნიტურ კორპუსებიანის ავთოსახურად შეფერება ხდება პარამეტრი.

მშენებლებლები:
Performers:

მშენებლობა	სანელი ბაკური	
მთავარი	აბაკან რაქიძე	
კონსტრუქციები	ბაბუკა რაქიძე	
შპს ელექტრომონტაჟი	ლევან ლორთქიფანიძე	
შპს სანტექნიკა	ლევან ლორთქიფანიძე	
არქიტექტორი	გიორგი ონოფრიშვილი	
არქიტექტორი	გიგა ჯოჯუაშვილი	
არქიტექტორი	ნარეკლი ბუნიაძე	
არქიტექტორი	ალიკო ხასაძე	

ნახაზის დასახელება:
Drawing title:

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია 03

პროექტის სტადია:
Drawing stage: #Project Status

თარიღი: Date:	13.11.2026
ფურც. რაოდ: Pages	57
ფურცელი # Index	32
მასშტაბი Drawing Scale	1:50

2026

ფორმატი
Format
A2