ელექტრონული საგადახდო დავალება No 13157

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 13157

თარიღი/Date: 17/11/2026 რეფერენს ნომერი/Reference number: 50262821759 შესრულებულია/Completed

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ელისი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE39BG0000000131439570GEL	თანხა/Amount 10,000.00 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ათი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ელისი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 402113547	საკომისიო/Commission 10.00 GEL
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 17/11/2026
გადახდის დანიშნულება/Description დადგენილება N: 004440 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:	
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:		

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 13157

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 13157

თარიღი/Date: 17/11/2026 რეფერენს ნომერი/Reference number: 50262821759 შესრულებულია/Completed

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ელისი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE39BG0000000131439570GEL	თანხა/Amount 10,000.00 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ათი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ელისი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 402113547	საკომისიო/Commission 10.00 GEL
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 17/11/2026
გადახდის დანიშნულება/Description დადგენილება N: 004440 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:	
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:		

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 13158

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 13158

თარიღი/Date: 17/11/2026 | რეფერენს ნომერი/Reference number: 50262886252 | შესრულებულია/Completed

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ელისი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE39BG0000000131439570GEL	თანხა/Amount 10,000.00 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ათი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ელისი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 402113547	საკომისიო/Commission 10.00 GEL
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 17/11/2026
გადახდის დანიშნულება/Description დადგენილება N: 004441 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:	
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:		

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 13158

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 13158

თარიღი/Date: 17/11/2026 | რეფერენს ნომერი/Reference number: 50262886252 | შესრულებულია/Completed

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ელისი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE39BG0000000131439570GEL	თანხა/Amount 10,000.00 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ათი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ელისი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 402113547	საკომისიო/Commission 10.00 GEL
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 17/11/2026
გადახდის დანიშნულება/Description დადგენილება N: 004441 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:	
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:		

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 13159

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 13159

თარიღი/Date: 17/11/2026 რეფერენს ნომერი/Reference number: 50262944514 შესრულებულია/Completed

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ელისი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE39BG0000000131439570GEL	თანხა/Amount 10,000.00 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ათი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ელისი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 402113547	საკომისიო/Commission 10.00 GEL
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 17/11/2026
გადახდის დანიშნულება/Description დადგენილება N: 004442 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:	
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:		

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 13159

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 13159

თარიღი/Date: 17/11/2026 რეფერენს ნომერი/Reference number: 50262944514 შესრულებულია/Completed

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator შპს ელისი	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE39BG0000000131439570GEL	თანხა/Amount 10,000.00 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words ათი ათასი ლარი 00 თეთრი
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name შპს ელისი	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 402113547	საკომისიო/Commission 10.00 GEL
მიმღების დასახელება/Recipient ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 17/11/2026
გადახდის დანიშნულება/Description დადგენილება N: 004442 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:	
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:		

წერილის ნომერი: **18-01262033191**
თარიღი: **22/07/2026**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N60-01261983658
წერილის თარიღი:	17 ივლისი, 2026
განმცხადებელი:	კობა სურმავა
განაცხადის N	AR11149785
მისამართი	ქ. თბილისი, სოფ. დიღომი, დიდი დიღომი
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	**01.72.14.035.932**
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	მაღაზია; III კლასი;
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	**შეთანხმებული პროექტის ცვლილება** პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ გრგ	ბრძანება № 7021163 თარიღი: 14 მაისი, 2024
ფართობ(ებ)ი:	1200 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს ,,ელისი“ (ს/ნ: 402113547)
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

სამსახურის პოზიცია გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში ,, №255 დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-9 მუხლის პირველი პუნქტის „ი“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი; დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 28 თებერვლის №52-13 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2025 წლის 12 აგვისტოს N25.1358.1534

განკარგულებით დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ლანდშაფტისა და კლიმატის შესაბამისი ხე-მცენარეების სია“; 2017 წლის 24 ივლისის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის უფროსის ბრძანება ,,ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარეების ნუსხის დამტკიცების თაობაზე“.

სამსახურის პოზიცია:

გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე დასარგავად შემოთავაზებული 12 ძირი ნერგი (3 ძირი ნაძვი, 6 ძირი მწვანე ნეკერჩხალი, 3 ძირი კვიდო) სრულად ითვისებს კ-3 გამწვანების კოეფიციენტით განსაზღვრულ სავალდებულოდ ასათვისებელ გამწვანების მინიმალურ საანგარიშო ფართობს (სსზ-1-0,2) – 180 კვ.მეტრს. გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები შერჩეულია ქ. თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

გამწვანების საინფორმაციო დაფის ესკიზზე, ნებართვის გამცემი ადმინისტრაციული ორგანოს დასახელების გრაფიდან ამოსაღებია აბრევიატურა ,,სსიპ“.

აღნიშნულ ბანერზე გასაშენებელი მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელ პირად უნდა მიეთითოს უშუალოდ საპროექტო ობიექტის მესაკუთრის (შპს ,,ელისის“ (ს/ნ: 402113547) ან/და აღნიშნული კომპანიის დირექტორის) საიდენტიფიკაციო მონაცემი.

(ინფორმაციის სახით გაცნობებთ, რომ მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს, გამწვანების პროექტის ფარგლებში დარგული მცენარეების მოვლის სამუშაოების ხანგრძლივობა ეკისრება 3 წლის ვადით).

ინფორმაციისთვის

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

აგრეთვე გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის მე-5^1 პუნქტი).

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

პაატა ტოგონიძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი -

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი



საქართველო, თბილისი, 0160, ჟ. შარტავას ქ. N7, (+995 32) 237 82 09

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი
ს/კ №01.72.14.035.932
მალაზიის პროექტი

დენდროლოგიური პროექტი

დენდროლოგიური პროექტის ავტორი: კ. სურმავა

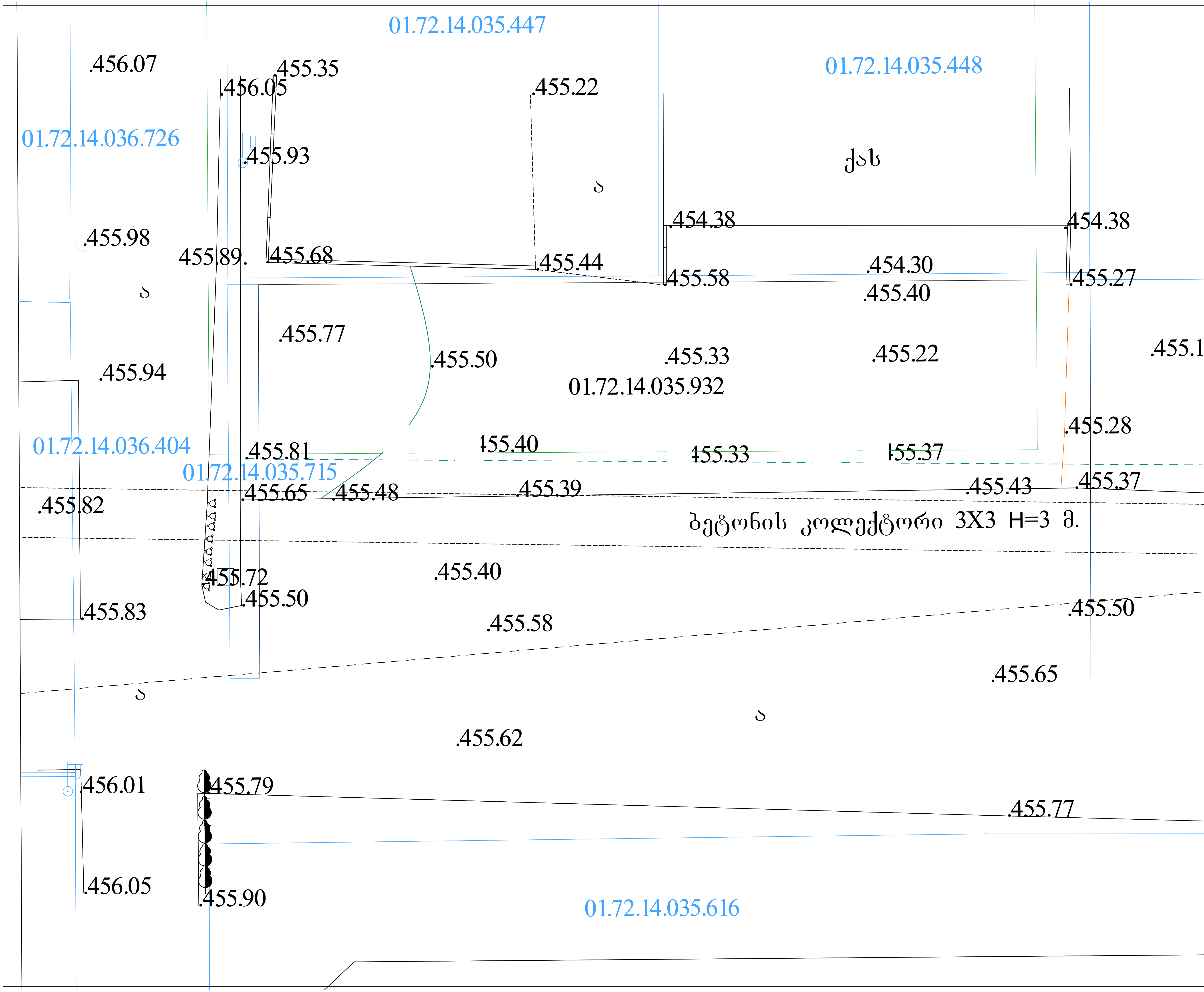
ქ. თბილისი, 2026

ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ 1200 33.8

ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿ - 180 33.8 (33=0.2)

ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿಗಳು ಅಧಿಕೃತ ದಾಖಲೆಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.



ექსპლიკაცია:

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, დიდი დიღომი

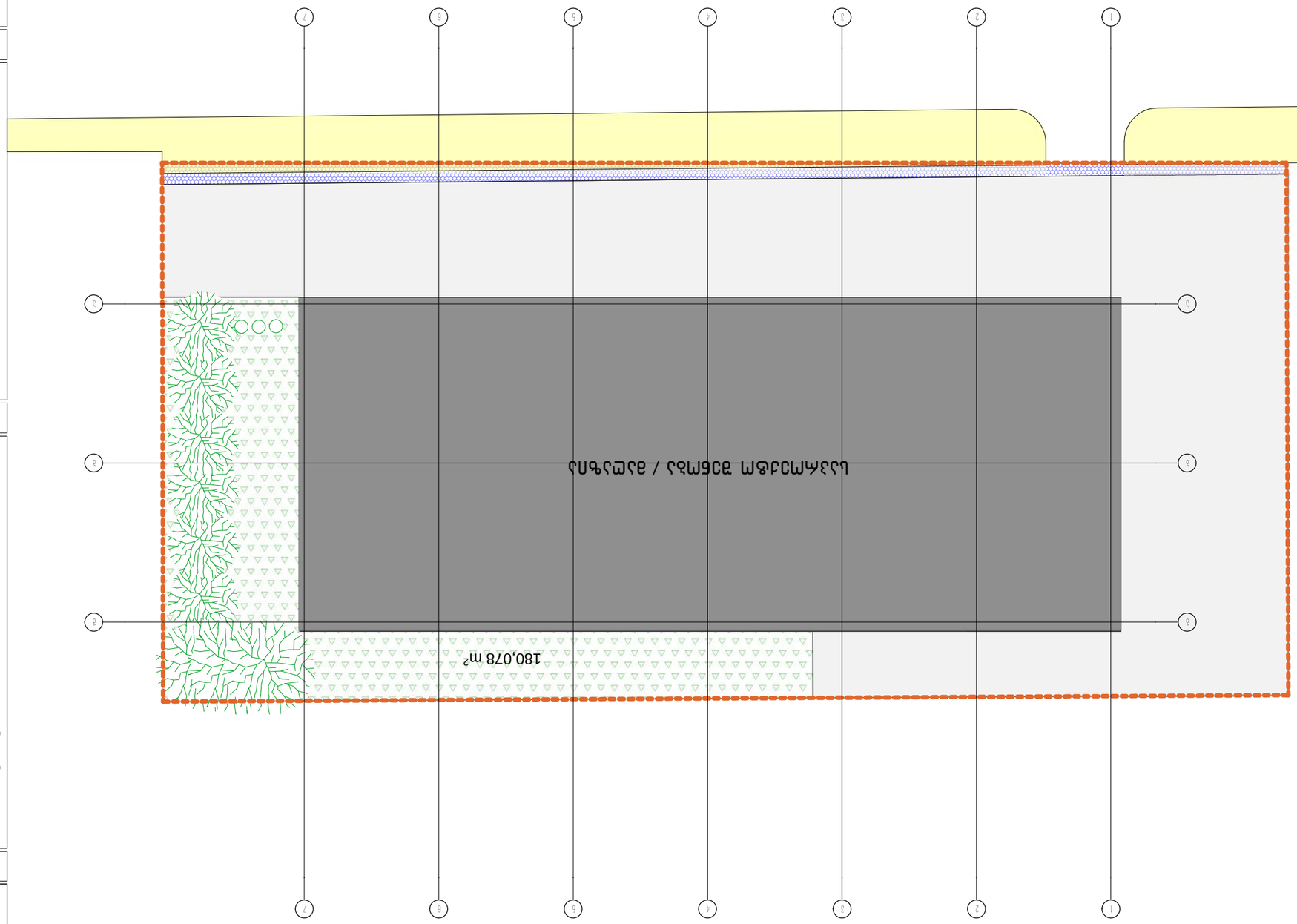
სავაჭრო ობიექტის

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი   პ რ ო ე ქ ტ ი

ფ/პ "კობა სურმავა"
ს/კ 62001011724

ქალაქი თბილისი, ზღაზენის ქუჩა №2
599916789, 571916789
kobasurmava@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			20.04.2025
პრ. ავტორი	კ. სურმავა	[signature]	
მასშტაბი	1:500	არსებული სიტუაცია (ტოპოანაზომი)	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფორმატი
დენდროლოგია		01	ა-04



ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ/ЗЕЛЕНИНИ

ЗАЛЕСЕНА ПЛОЩ

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ ОТ ВЕЦ-ЗЕМЕДЕЛСКО

Ведомость элементов благоустройства			
№	Наименование элементов	Количество	Примечание
			–
1	Скамья со спинкой (скамья 1 по ГОСТ Р 52169-2012)	9	4.8 м.п. скамья
2	Урна	9	–
3	Скамья со спинкой (скамья 2 по ГОСТ Р 52169-2012)	3	0.2 м.п. скамья
4	Качели	3	–
5	Песочница с навесом	18.0	м.п.
6	Ограждение	180	м.п.
7	Ограждение	180	м.п.
8	Информационный щит		Смотри архитектурно-планировочную часть

Примечания:

1. Ведомость элементов благоустройства составлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
2. Все элементы должны быть выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
3. Все элементы должны быть установлены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».

Ведомость элементов благоустройства			
№	Наименование элементов	Количество	Примечание
			–
1	Скамья со спинкой (скамья 1 по ГОСТ Р 52169-2012)	9	4.8 м.п. скамья
2	Урна	9	–
3	Скамья со спинкой (скамья 2 по ГОСТ Р 52169-2012)	3	0.2 м.п. скамья
4	Качели	3	–
5	Песочница с навесом	18.0	м.п.
6	Ограждение	180	м.п.
7	Ограждение	180	м.п.
8	Информационный щит		Смотри архитектурно-планировочную часть

Примечания:

1. Ведомость элементов благоустройства составлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
2. Все элементы должны быть выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
3. Все элементы должны быть установлены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».

Ведомость элементов благоустройства			
№	Наименование элементов	Количество	Примечание
1	Бульвар	20–25	3.0–5.5
2	Газонная решетка	20–25	3.0–5.5
3	Урна		

Примечания:

1. Ведомость элементов благоустройства составлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
2. Все элементы должны быть выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
3. Все элементы должны быть установлены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».

Ведомость элементов благоустройства			
№	Наименование элементов	Количество	Примечание
1	Бульвар	20–25	3.0–5.5
2	Газонная решетка	20–25	3.0–5.5
3	Урна		

Примечания:

1. Ведомость элементов благоустройства составлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
2. Все элементы должны быть выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».
3. Все элементы должны быть установлены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52169-2012 «Проектирование архитектурной среды. Общие требования».

Согласовано

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Иванов				20.04.2025
Проверил	Петрова				
Н. контр.					
ГИП					

Ведомость элементов благоустройства

Стадия: Р | Лист: 3 | Листов: 4

ООО «Проектстройсервис»
г. Москва, ул. Строителей, д. 12, оф. 305
тел. (495) 123-45-67



Бадра (Picea) — бүткүлзаңгыр ёлгөлөр өсөр. Бүткүлзаңгыр ёлгөлөр (20–50 м) бүр. Бүткүлзаңгыр (өсөр) бүткүлзаңгыр ёлгөлөр. Бадра өсөр ёлгөлөр өсөр. Бүткүлзаңгыр ёлгөлөр өсөр. Бүткүлзаңгыр ёлгөлөр өсөр. Бүткүлзаңгы

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი







1. დამკვეთი: შპს"ელისი"

2. საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი

3. ნებართვის გამცემი ორგანო: სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

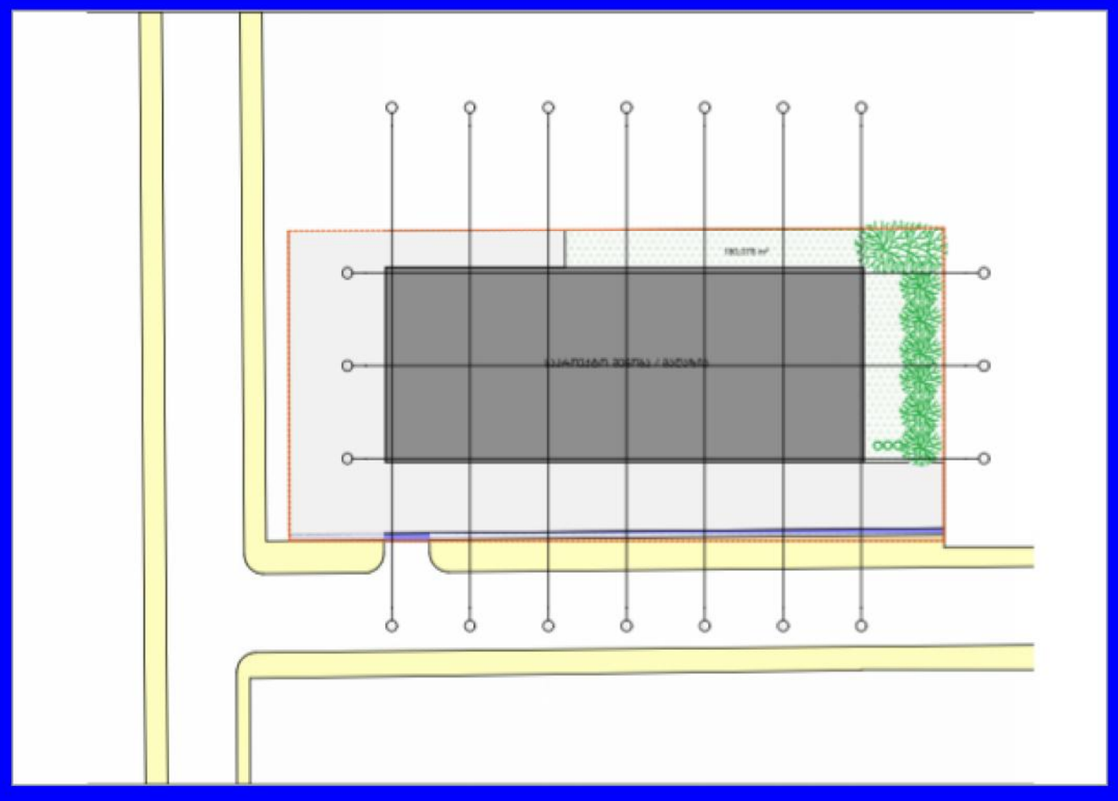
4. გამწვანების ფართობი – 180.0 კვ.მ (კვ=0.2)

5. დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი – 2026 წელი
   დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი - 2029 წელი

6. დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
   3 ცალი ნაძვი (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3.00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20სმ)
   6 ნეკერჩხალი მწვანე (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 3,00-5,50 მ, გარშემოწერილობა – 20სმ)
   3 კვიდო (ხნოვანება – 5-10 წელი, სიმაღლე 0.60-1.50 მ)

7. ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი – ბექა სირაძე, შმაგი სირაძე

8. ახალდარგულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა – 5 წელი





საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

02/05/2025

MIA 5 25 01319964

მოქ. კ. სურმავას
თქვენს 2025 წლის 1 მაისის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, დიდი დიღომი ს/კ 01.72.14.035.932-ის მიმდებარედ სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და კაპიტალური ღობის საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;

- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01220492444**
თარიღი: **18/02/2022**
პინი: **0077**

ადრესატი: შავლეგო მაღრაძე
პირადი ნომერი: 01005023881
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 101, ბინა 53

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ბატონო შავლეგო,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2022 წლის 14 თებერვლის №01220453354-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2022 წლის 14 თებერვლის №01220453354-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 01.72.14.035.932) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ ტროტუარების ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით.

სამუშაოს დასრულების შემდეგ, 30 კალენდარული დღის ვადაში დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/fNvRC9t69EHR6gL

პატივისცემით,

ოთარ ჩიტიძე

სააგენტოს უფროსი (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი


საპროექტო ტერიტორიაზე შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობა/მოპირკეთება არ იგეგმება და არ საჭიროებს დამატებით შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის დროებით სქემას. შესასვლელად გამოყენებულ იქნება არსებული ასფალტის ზედაპირი
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები და პირობითი აღნიშვნები
სამშენებლო ობიექტი
საპროექტო ტერიტორია
საავტომობილო გადაადგილება
საქვეითო გადაადგილება
სამშენებლო ტექნიკის გადაადგილება
უსაფრთხოების ლენტი
საქვეითო გადასასვლელი დროებითი
5.19.1 6ც
5.19.2 6ც
T7 3ც
1.26 6ც
3.10 3ც
3.24 3ც
3.24 5ც
3.20 5ც
3.25 2ც
3.21 2ც
მედროშე 1 ადამიანი
მირიან მეფის ქუჩა
ასფალტის გზა
01.10.06.014.078
თინათინის ქუჩა
ვეფხისტყაოსნის ქუჩა
იმედის კლინიკა
მედროშე
01.72.14.035.932
3.5
40m
15m
50m
5.19.1(5.19.2)
01.72.14.036.237
01.72.14.036.708
01.72.14.036.726
01.72.14.036.648
01.72.14.036.404
01.72.14.036.098
01.72.14.036.665
01.72.14.036.664
01.72.14.035.447
01.72.14.035.448
01.72.14.035.188
01.72.14.035.629
01.72.14.035.829
01.72.14.035.715
01.72.14.035.616
01.72.14.035.588
01.72.14.035.590
01.72.14.035.563
01.72.14.035.587
N
W
E
S
ქ. თბილისში, დიდ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (01.72.14.035.932) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
სამშენებლო/კაპიტალური ღობის მონტაჟი/დემონტაჟის პერიოდში არსებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები და პირობითი აღნიშვნები
სამშენებლო ობიექტი
ტროტუარი
საპროექტო ტერიტორია
შშმ პირთა პანდუსი
საქვეითე გადასასვლელი
2.1
4ც
2.3
2ც
5.19.1
8ც
5.19.2
8ც
4.1.4
1ც
4.1.5
1ც
არსებული ტროტუარი
არსებული გამწვანების ზოლი
მირიან მეფის ქუჩა
თინათინის ქუჩა
ვეფხისტყაოსნის ქუჩა
იმედის კლინიკა
01.72.14.035.932
ტროტუარის ჭრილი სიგანით 2.5 მ
შშმ პირებისთვის ადაპტირებული (პანდუსი)
ქ. თბილისში, დიდ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (01.72.14.035.932) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების მუდმივი სქემა (დასრულებული ვარიანტი)

საპროექტო ტერიტორიაზე შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობა/მოპირკეთება არ იგეგმება და არ საჭიროებს დამატებით შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის დროებით სქემას. შესასვლელად გამოყენებულ იქნება არსებული ასფალტის ზედაპირი
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები და პირობითი აღნიშვნები
სამშენებლო ობიექტი
საპროექტო ტერიტორია
საავტომობილო გადაადგილება
საქვეითე გადაადგილება
სამშენებლო ტექნიკის გადაადგილება
კაპიტალური/ სამშენებლო ღობე
T7
3ც
1.26
6ც
3.24
3ც
3.24
5ც
3.20
5ც
3.25
2ც
3.21
2ც
მედროშე
1 ადამიანი
კაპიტალური ღობე ქოლგით
01.72.14.035.932
წითელი ხაზი
1.30
2.5+
1.20
მირიან მეფის ქუჩა
ასფალტის გზა
01.10.06.014.078
40m
15m
50m
40
20
თიანეთის ქუჩა
01.72.14.036.237
01.72.14.036.708
01.72.14.035.447
01.72.14.035.448
01.72.14.035.188
01.72.14.035.629
01.72.14.036.726
01.72.14.036.648
01.72.14.036.404
01.72.14.035.932
01.72.14.035.715
01.72.14.035.829
ვეფხისტყაოსნის ქუჩა
მედროშე
იმედის კლინიკა
01.72.14.035.616
01.72.14.035.588
01.72.14.035.590
01.72.14.035.563
01.72.14.036.665
01.72.14.036.098
01.72.14.035.587
01.72.14.036.664
N
W
E
S
ქ. თბილისში, დიდ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (01.72.14.035.932) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
მშენებლობის პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

Ziraat Bank
More than a bank

N: 872

03.09.2024

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის არქიტექტურის სამსახურს

წინამდებარე წერილით გაცნობებთ, რომ სს „ზირაათ ბანკი საქართველო“ (შემდგომში ბანკი) თანახმაა ბანკის სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთულ (იპოთეკის ხელ # TSE.0100292.001/05) უძრავ ნივთზე (მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფ დიღომი, დიდი დიღომი; დაზუსტებული ფართობი 1200 კვ.მ; საკადასტრო კოდი 01.72.14.035.932) გაიცეს შესაბამისი შენობა-ნაგებობის მშენებლობის უფლება.

გთხოვთ, გაითვალისწინოთ, ბანკის მიერ წინამდებარე წერილით გაცხადებული თანხმობა მოქმედია მხოლოდ იმ შემთხვევაში,თუ ზემოხსენებული ქმედებების განხორციელების შედეგად:
არ მოხდება იპოთეკის საგნის იმგვარი გარდაქმნა/ცვლილება,რაც შეამცირებს მის ღირებულებას და/ან შელახავს ბანკის,როგორც იპოთეკარის ინტერესებს;
არ მოხდება იპოთეკის საგნის შემცირება;
იპოთეკის საგანზე არ გავრცელდება რაიმე სახის შეზღუდვა (მათ შორის სხვა ნებისმიერი პირის მოთხოვნა/უფლება);
ბანკის იპოთეკის უფლება სრულად გავრცელდება იპოთეკის საგნის გარდაქმნის/ცვლილების შედეგად მიღებულ უძრავ ნივთ(ებ)ზე.

სს „ზირაათ ბანკი საქართველოს“
დირექტორი:
მერთ ქოზაჯიოღლუ

JSC ZIRAAT BANK GEORGIA • სს ზირაათ ბანკი საქართველო • ZİRAAT BANKASI A.Ş. GÜRCİSTAN 404534170