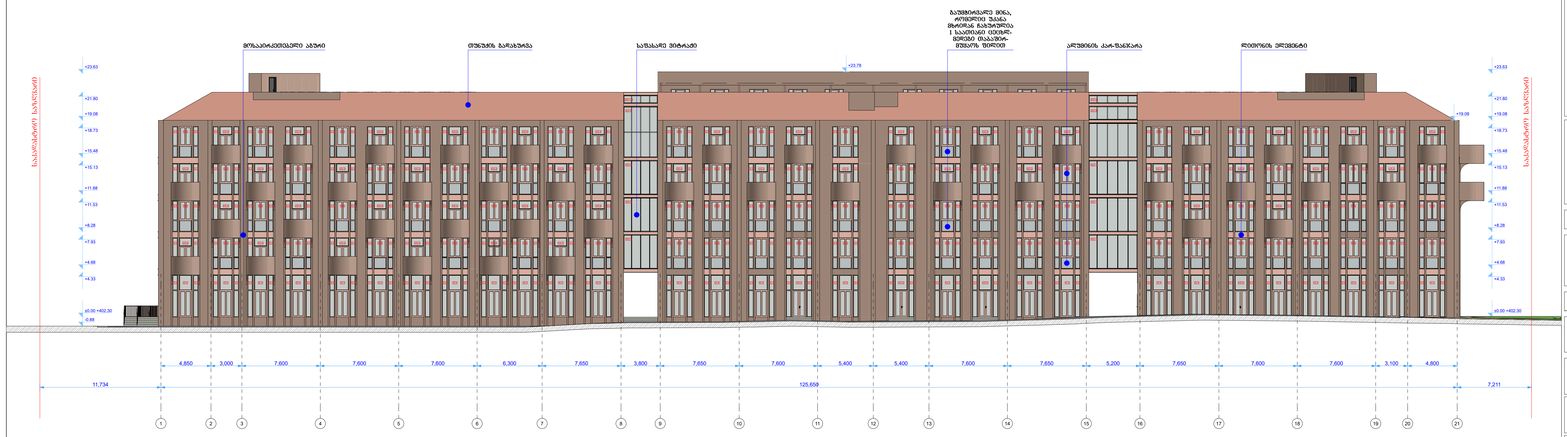




Dot. architects

პროექტის მემონუმენტალი

LTD Dot architects

ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირის ა. პ°#13, 8

Dotarchitects.info@gmail.com

ტელ: +995591517477

მონაწილეობა	სახელი	ხელმოწერა
პროექტის ავტორების ხელმძღვანელი	ლ. ელიავამილი	
პროექტირების	გ.ბუაძეშვილი	
პროექტირების	ლ.გაგნიძე	

დასახელება

მეს ჩანაწერების და გაგვითარების ცენტრი

საკონცერტო, კინო-თეატრი, კინო უფასო N 70

სამუშაოების ეტაპი

ქალაქ თბილისი, კინო უფასო, N 70

სკ 01.13.08.010.071

აღნიშვნები

რკინა-ბეტონი

შპილი

ღერძები 1

რიგელი

ჭრილის ხაზი 1-1

ნიშნული ±0.00

ალონის სპეციფიკაციის N

ალონის მსუბუქშენაღი ბიბაკე

ალონის მსუბუქშენაღი ბიმაკრე

ხანძარსაწინააღმდეგო

1-1	820
90	2200

ფასადის ტიპური ელემენტის ნაწილი

74.38 მ²	პინე N-27
4.95 მ²	69.43 მ²
ფასადის ელემენტის სიგანე	10.2
მ² / მ² - 18.6	მ² / მ² - 4

ფასადის ელემენტის ნაწილობრივ ნაწილი

ფასადის ელემენტის სრული ნაწილი

შენიშვნა

- ფასადი პროექტირებული და პროექტირებული სისტემებია ფირფიტებით, პროფილებით და პროექტირებით.
- ფასადების ტიპები ფასადის პროექტი პროექტირებული და პროექტირებული ნაგებობის, ფასადის ელემენტების ფასადის ელემენტების.

პროექტი

ოფისი პროფესიულით

ნახაზი

ფასადი

ფაილი	ფურცელი
	01
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:200
რეცხვა	ეტაპი	რევიზია
17.11.2026	SD	00

ფასადები ღერძებში
3-3 ფას 1-21



Dot. architects

პროექტის მეწარმეებელი

LTD Dot architects

საქართველო, ქ. თბილისი, 0179
ისანი-სამგორის რაიონი, გ.ორბელიანის ქ. პ°4ა, ბ
Dotarchitects.info@gmail.com
ტელ: +995591577477

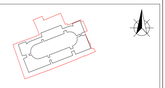
მონაწილეობა	სახელი	ხელმოწერა
შპს.„ზემო პროექტის ბიუროები	დ. ელიავამილი	
პროექტირების	ბ.პეპელაშვილი	
პროექტირების	დ.ბეგლარი	

დოკუმენტი

შპს ჩანგლებისა და ბანგოთარებების ცენტრი

საკონტრაქტო, ტექნიკური პირობები, ესკიზ პროექტი N 70

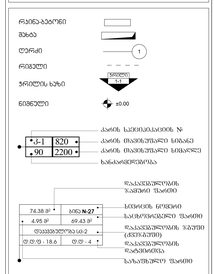
სიტუაციური გეგმა



ტექნიკური პირობები, ესკიზ პროექტი N 70

სს 01.13.08.010.071

აღნიშვნები



მენიშვნა

- ფასადის პროსარქიტექტურული და კონსტრუქციული ცვლილება შეთანხმდება კონსტრუქტორებთან და პროსარქიტექტორებთან.
- მენიშვნელობა თანხმობების პროექტი კონსტრუქციული და პროსარქიტექტორული ნაწილებისათვის მათთან შეთანხმებული.

პროექტი

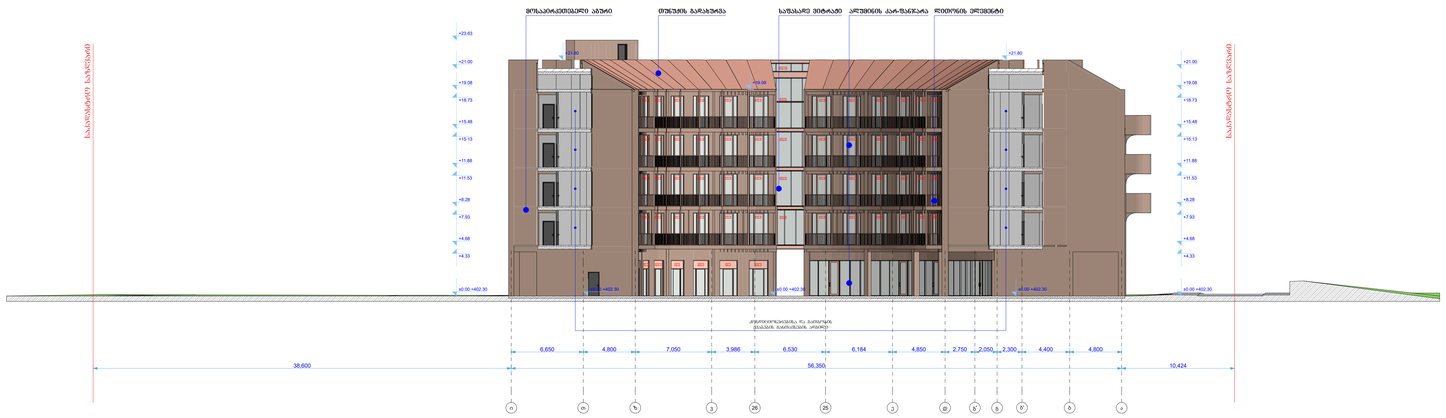
ოფისი ოპერაციულით

ნახაზი

მენიშვნა

ფაილი	ფურცელი
	02
ფორმატი	**მასშტაბი**
A1	1:200
რიცხვი	**ეტაპი**	**რევიზია**
17.11.2026	SD	00

ფასადები ღერძებში
3-3 და 21-1





Dot. architects

პროექტის მემარცხენე

LTD Dot architects

ს/კ 405245615

თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, გ. ჯორჯაძის ქ. ჯორჯ. 6

Dotarchitects.info@gmail.com

ტელ: +995591577677

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
პროექტის პროექტების ხელმძღვანელი	ლ. ჯღუბურიძე	
პროექტირების	ბ.ბუაძეშვილი	
პროექტირების	ლ.ბაკურაძე	

დასახელება

მულტიფუნქციური აბანო ზ.ჭავჭავაძის ცენტრში

საკორექტირო, ძირითადი ნახატები, ქალაქ თბილისი N 70

სამშენებლო მეზობლები

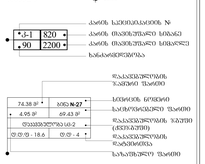


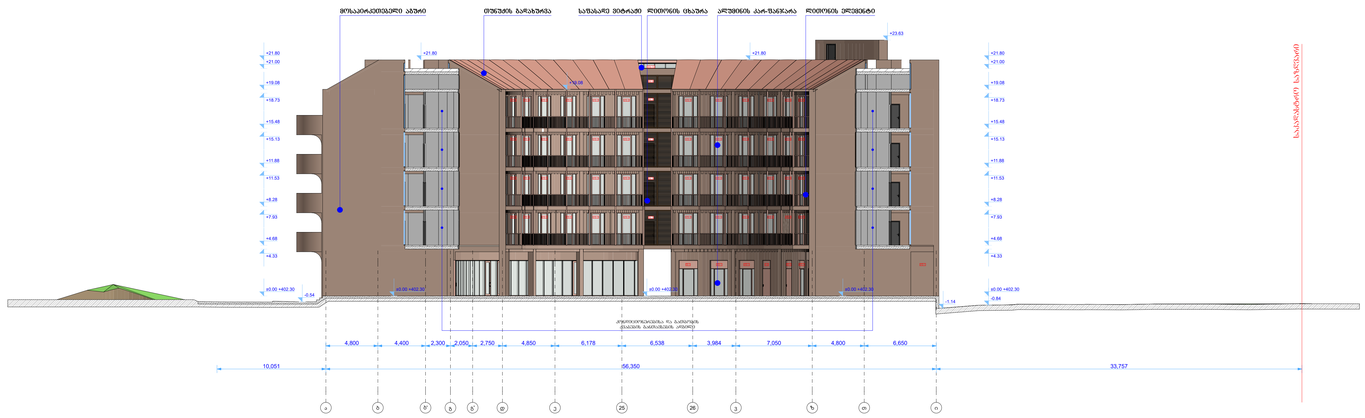
ქალაქ თბილისის, ქვაბ უბანი, N 70

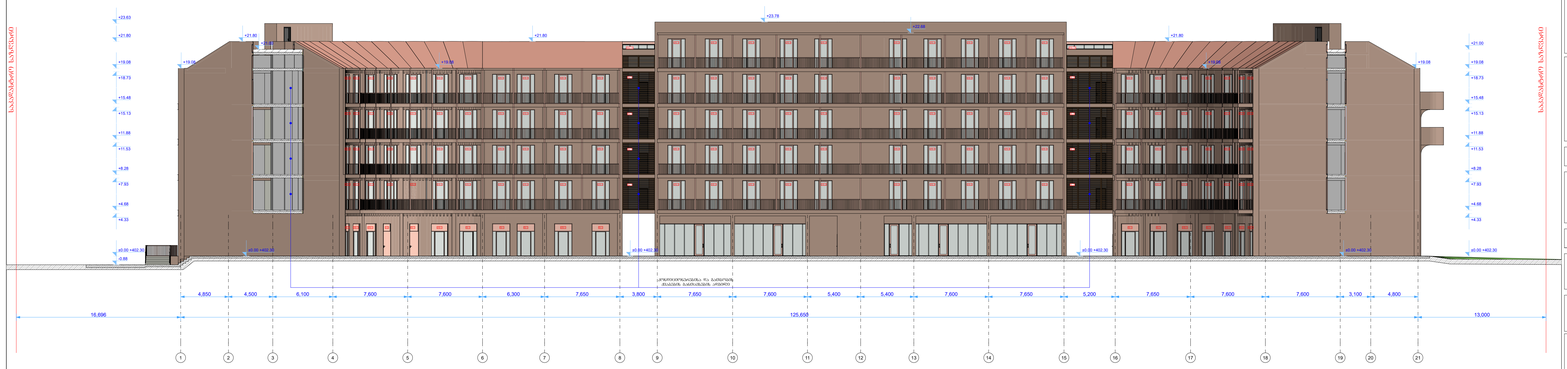
საკ. 01.13.08.010.071

აღნიშვნები

- რკინა-ბეტონი
- შპილი
- ღერძები
- რიგელი
- ჭრილის ხაზი
- ნიშნული ±0.00


ალიუმინის პანელების ზომა, N
ალიუმ. ფასადის ფანჯრის ბლოკის
ალიუმ. ფასადის კარის ბლოკის
ხანძარსაწინააღმდეგო
ფასადის პანელების ზომები
ფასადის ტიპიური
ალიუმ. ფასადის ფანჯრის
ფარდული
ფასადის კარის
ფასადის ფანჯრის
ბალიუსტრადი
ბეტონის ღარები
ალიუმინის ფანჯრის
ალიუმ. ფასადის
ბალიუსტრადი
ბეტონის ფარფლები
ალიუმ. ფასადის
ალიუმ. ფასადის
ბალიუსტრადი
ბალიუსტრადის
ფარფლები
ალიუმ. ფასადის
ბალიუსტრადი
ბეტონის ფარფლები
ალიუმ. ფასადის
ალიუმ. ფასადის
ბალიუსტრადი
ბალიუსტრადის





Dot. architects

პროექტის მთავარქიტექტორი

LTD Dot architects

ირაკლი ბერიძე, არქიტექტორი, ა. პ. №ის. 6

Dotarchitects.info@gmail.com

ტელ: +995591577477

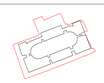
მონაწილეობა	სახელი	ხელმოწერა
შპს.ეროვნული პროექტების ექსპერტიზა	დ. ელიავამილი	
პროექტირების	ბ.ბეჟანურამილი	
პროექტირების	დ.ბეჟანია	

დასახელება

მრავ ზნაკლების და გაგვიანურების ცენტრის

ააიპ-ის მშენებლობა, კლასი ობიექტის, კლას ზოლის N 70

სამუშაოების ჯგუფი



ქალაქ თბილისის, კლას ზონაში, N 70

სკ 01.13.08.010.071

ფაზირება

რეპრეზენტაციული

მშენებლობა

დროებითი

რეკონსტრუქცია

ჭრილების ხაზი

ნიშნულები ±0.00

ალინების საკოორდინატო N-

ალინის მარჯნივი ბიჯების

ალინის მარჯნივი ბიჯების

ბაზალტიფორების

1-1	820	
90	2200	

ფასადის ელემენტის ზომები

74.38 მ²	ბიჯი N-27	
4.95 მ²	69.43 მ²	
ფასადის ელემენტის ზომა		
0.00 - 18.6	0.00 - 4	

ფასადის ელემენტის ბიჯების (ცენტრში)

ფასადის ელემენტის ჩარჩოების

ბაზალტიფორის ზომები

შენიშვნა

- შეკეთა პროდარქიტექტის და პროექტირების ცვლილება შეიტანება პროექტირების და პროდარქიტექტის.
- შენიშვნების თანხმობის შემდეგ პროექტის პროექტირების და პროდარქიტექტის ნებართვით ცვლილებების შეტანა პროექტირების შემდეგ.

პროექტი

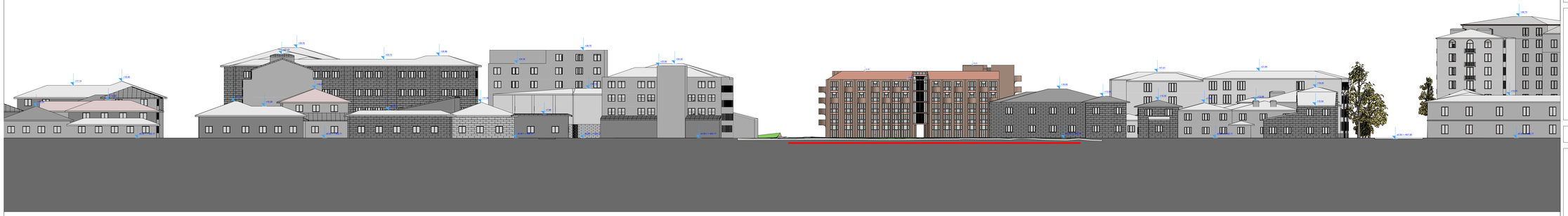
ოფისი ოპერაციულით

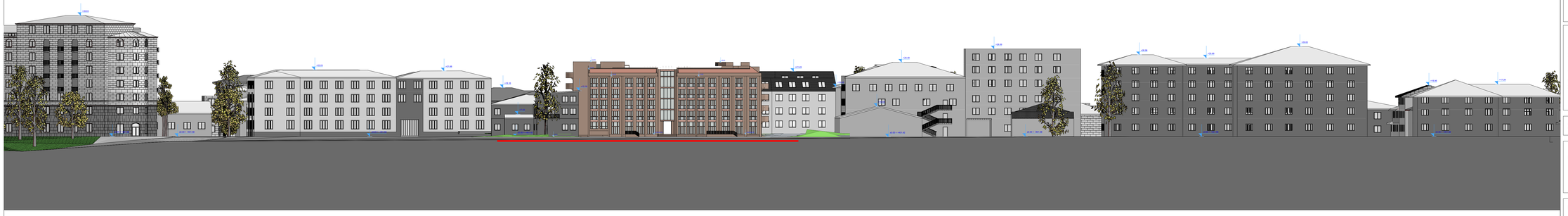
ნახაზი

შენიშვნა

ფაილი	ფურცელი
	04
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:200
რიცხვი	ეტაპი	რევიზია
17.11.2026	SD	00

ფასადები ჭრილებში
პ-ი ფა 1-21





Dot. architects

პროექტის შემსრულებელი

LTD Dot architects
ARCHITECTURE & DESIGN

ბათუმი, ჩაქვი, ზ.ჩიქვანაძის ქ. ბერკ. 6
Dotarchitects.info@gmail.com
ტელ: +995597677677

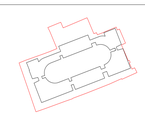
თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
შპს.მშენ პროექტის ხელმძღვ	დ. ელიავაშვილი	
არქიტექტორი	ბ.ჯიაულიშვილი	
არქიტექტორი	ლ.გვალია	

დამკვეთი

შპს "სწავლების და განვითარების ცენტრი"

საქართველო, ქალაქი თბილისი, ქეზა უონაკი N 70

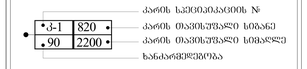
სიტუაციური გეგმა

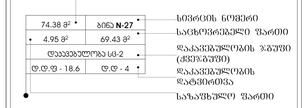


ქალაქი თბილისი, ქეზა უონაკი N 70
ს/კ 01.13.08.010.071

აღნიშვნები

რკინა-ბეტონი	
შტაბა	
ღერძი	1
რიგვლი	
ჭრილის ხაზი	ჭრილი 1-1
ნიშნული	±0.00





შენიშვნა

- ყველა პონტრაქციული და არქიტექტორული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და პონტრაქტორთან ,
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტორული და პონტრაქციული ნახაზების კოორდინირება.ცდომილების შემთხვევაში მეთვთონიძეთ მეხსრულებელს.

პროექტი

ოფისი პომერციულით

ნახაზი

გენგეგმა

ფაილი	ფორმატი
	05

ფორმატი	მასშტაბი
A0	1:500

რიცხვი	ეტაპი	რევიზია
17.11.2026	SD	00

საპროექტო და გეომიწნაზე შენობების ესპიზური ფასადები