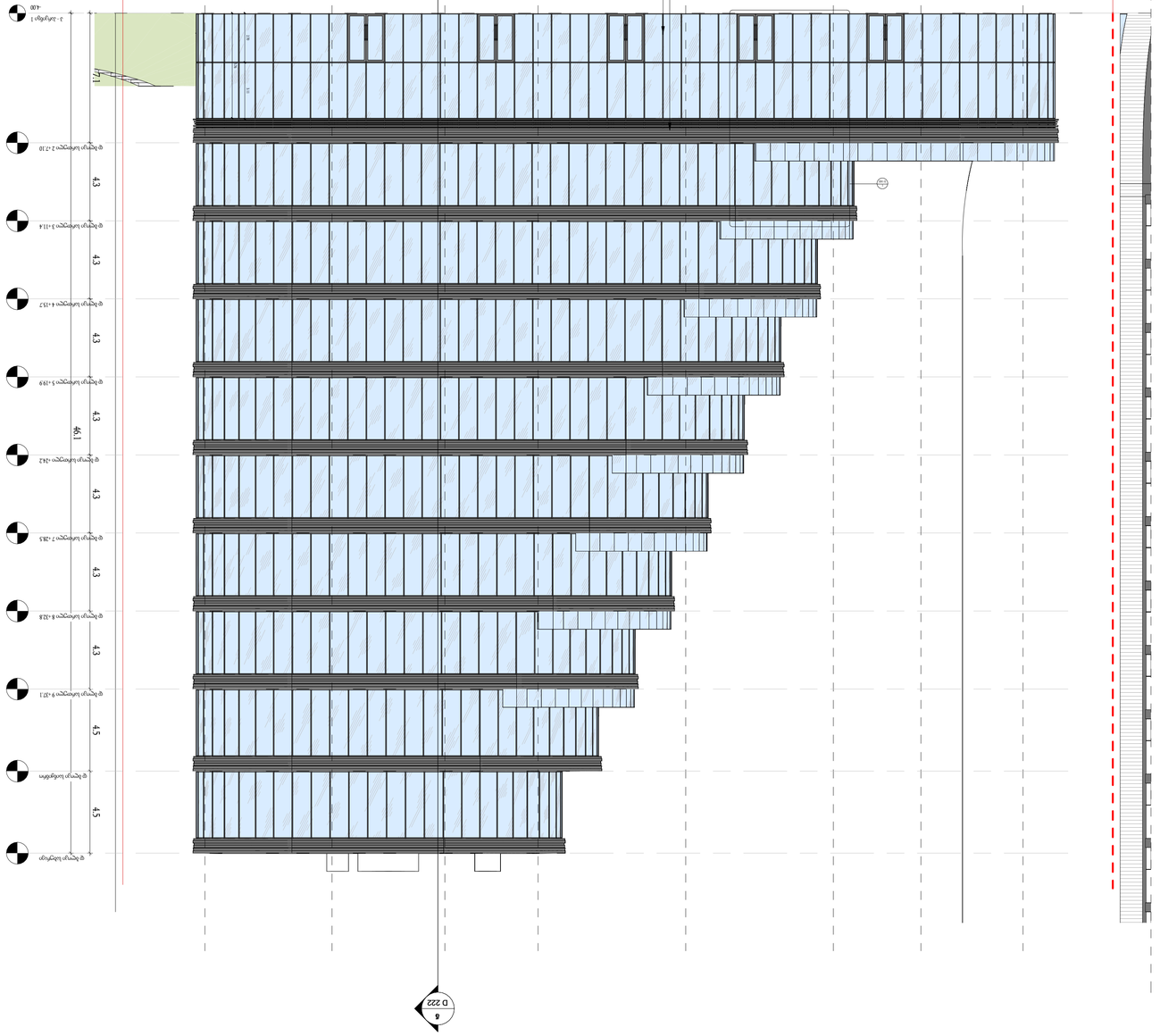
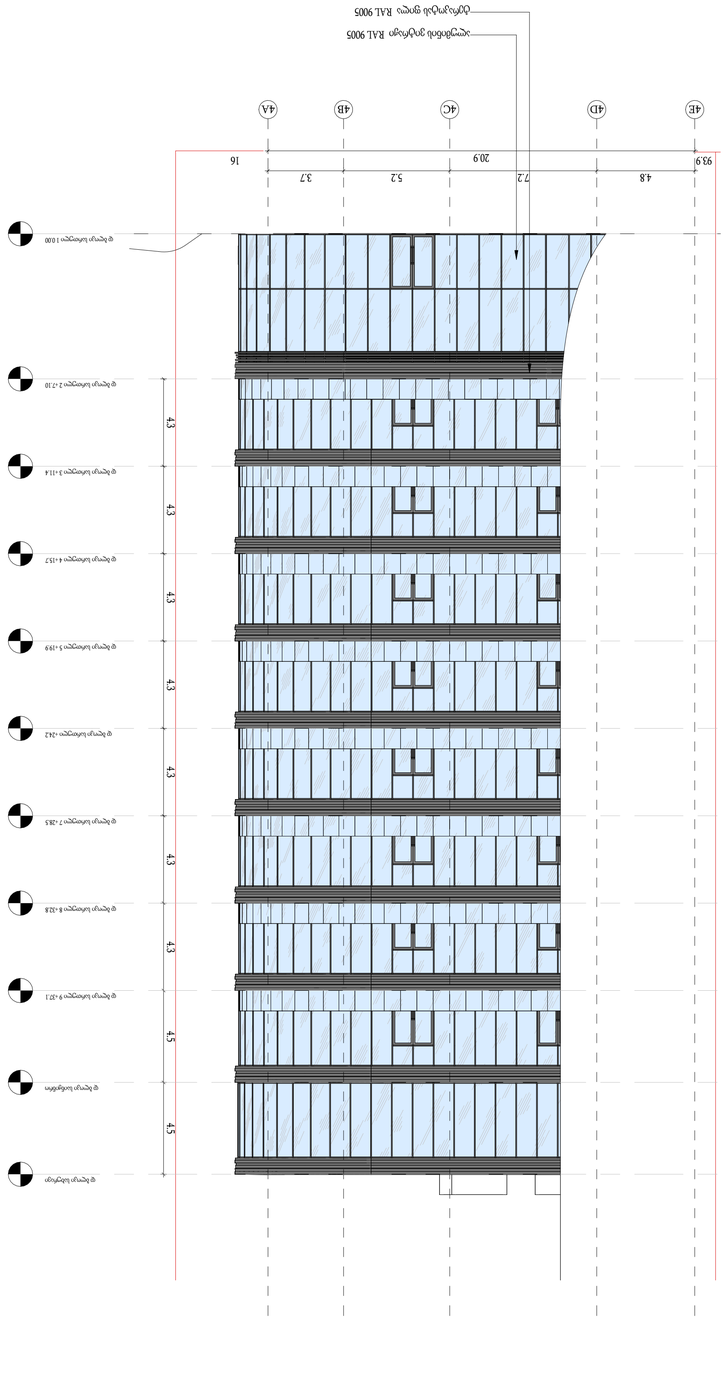
ბინათმშენებლობა :
ბინა №107
ტიპიური სართულის ფასადი





პროექტი:	ბინათმშენებლობა
მისამართი:	ქ. ბათუმი, ჯოჯუა ბაღის ქუჩა
დამკვეთი:	შპს „ბინათმშენებლობა“
ფურცლის დასახელება:	ტიპიური სართულის ფასადი
მასშტაბი:	1 : 150
ფურცლის ზომა:	A2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სტატუსი:	Project Status

LEGEND

ალუმინის პანელი	
ალუმინის პანელი ფერადი	
ალუმინის პანელი ფერადი	
ალუმინის პანელი ფერად

ბინათმშენებლობა ამოცანა :
ბმაკლიბ ამოცანა
ამოცანა ბინათმშენებლობა

ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა

ამოცანა ბინათმშენებლობა ფასადების:

ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა.
ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა.

ფასადები:
ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა

ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა

LEGEND

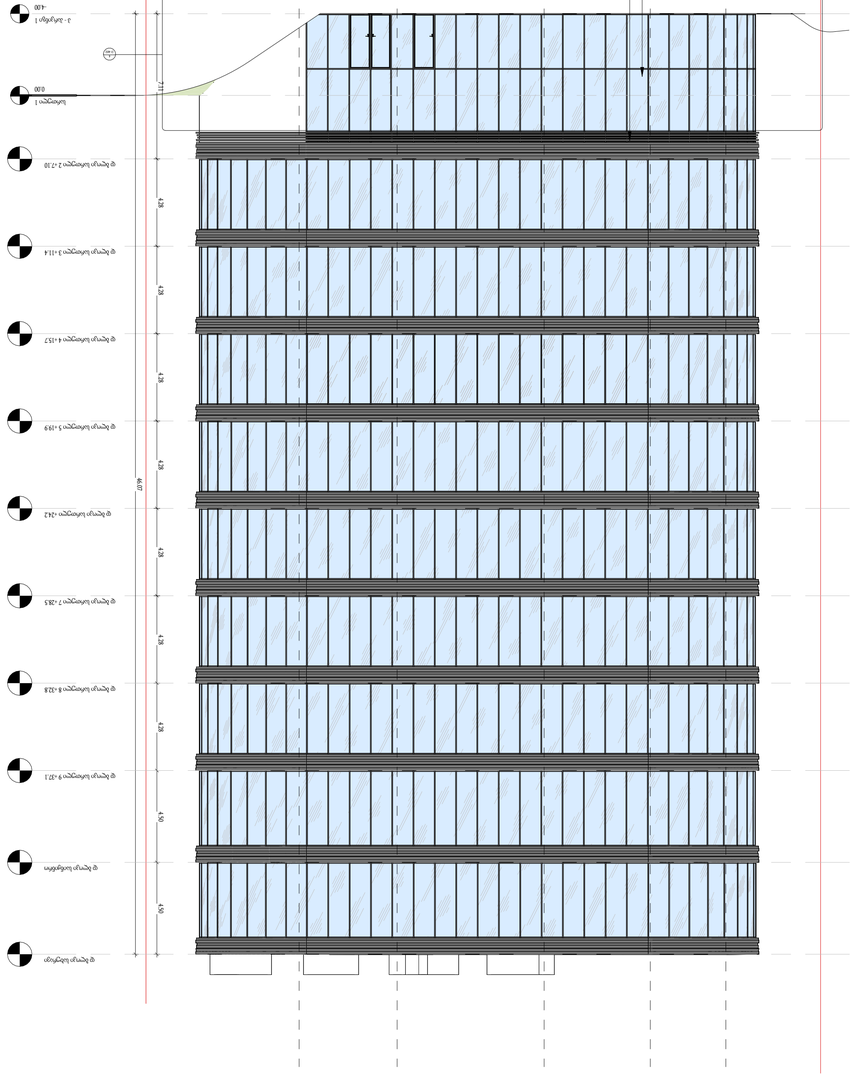
აღნიშვნები	
ბეტონი ამოცანა ბინათმშენებლობა	
ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა	
სალესი ამოცანა ბინათმშენებლობა	
მასალების ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა	
ფილტრული ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა	

ფასადის ამოცანა ბინათმშენებლობა	
ფასადი ბინათმშენებლობა (დეტ)	RG8 57-57-56
სალესი ბინათმშენებლობა (სალ)	RG8 160-32-240
სალესი ბინათმშენებლობა (სალ)	RG8 79-12-187
სალესი ბინათმშენებლობა (სალ)	RG8 255-0-0
სალესი ბინათმშენებლობა (სალ)	RG8 136-135-134
სალესი ბინათმშენებლობა (სალ)	RG8 220-185-0

ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა ამოცანა ბინათმშენებლობა

პროექტის №:	B 108
ავტორი:	გ.ბინათმშ
Author:	Author
შემოწმება:	Checker

სტატუსი:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 150
ფორმატი:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფასადის სახელი:	
ფ ბლოკი - ფასადი - 1-6 და A-E ღერძები	


15.9
3.20
5.20
7.20
4.80
20.90
80
4A
4B
4C
4D
4E
ალუმინის ფილა RAL 9005
ალუმინის ფილა RAL 9005
ალუმინის ფილა RAL 9005
ფ ხლოკი ამოცანა 1
0.00
ფ ხლოკი ამოცანა 2 +2.70
ფ ხლოკი ამოცანა 3 +11.4
ფ ხლოკი ამოცანა 4 +15.7
ფ ხლოკი ამოცანა 5 +19.9
ფ ხლოკი ამოცანა +24.2
ფ ხლოკი ამოცანა 7 +28.5
ფ ხლოკი ამოცანა 8 +32.8
ფ ხლოკი ამოცანა 9 +37.1
ფ ხლოკი ამოცანა
ფ ხლოკი ამოცანა
1.10
4.30
4.30
4.30

ბინათმშენებლობა :
ბინა 1
არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტურული ნაწილი

ტექნიკური პროექტი

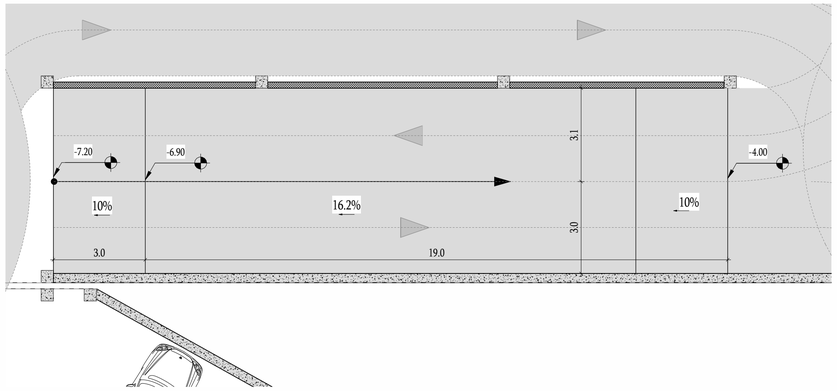
არქიტექტურული ელემენტების ნუსხა

LEGEND

აღნიშვნები	LEGEND
	მოცულობითი კონსტრუქციები
	არაბეტონის კონსტრუქციები
	საკონსტრუქციო ელემენტები
	მასშტაბური ელემენტების ჭრილში ხედის ხაზი
	ხედის ხაზი ფრონტალურ პროექციაში
	ხედის ხაზი ჭრილში
	ფანჯრების, ბალკონის კარების ბლოკების ნომრები
	ფასადის ელემენტების ნომრები
	ფანჯრების ბლოკები
	ფანჯრების ბლოკები (ცის)
	ფანჯრების ბლოკები (ნაცრისფერი)
	ბალკონის კარების ბლოკები (ნაცრისფერი)
	ბალკონის კარების ბლოკები (ცის)
	ბალკონის ბლოკები (ნაცრისფერი)
	ბალკონის ბლოკები (ცის)
	ბალკონის ბლოკები (ყვითელი)
	ბალკონის ბლოკები (ნარინჯისფერი)
	ბალკონის ბლოკები (წითელი)
	ბალკონის ბლოკები (ვარდისფერი)
	ბალკონის ბლოკები (იისფერი)
	ბალკონის ბლოკები (ლურჯი)
	ბალკონის ბლოკები (ცისფერი)
	ბალკონის ბლოკები (მწვანე)
	ბალკონის ბლოკები (ნათელი მწვანე)
	ბალკონის ბლოკები (ყვითელ-მწვანე

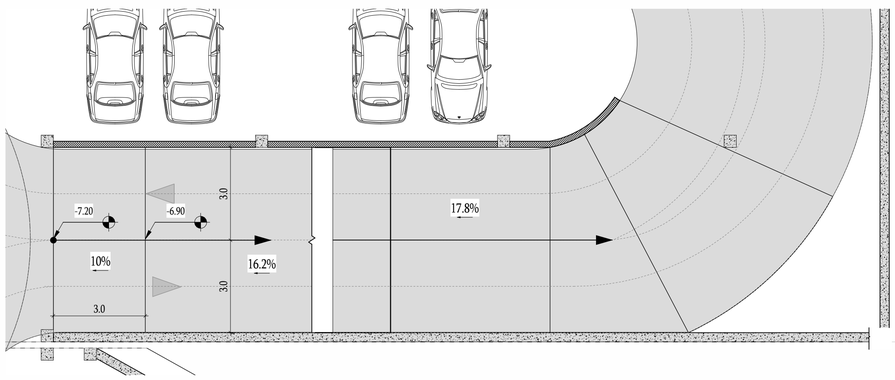
პარკინგი 1 - პანდუსი 1

1 : 100



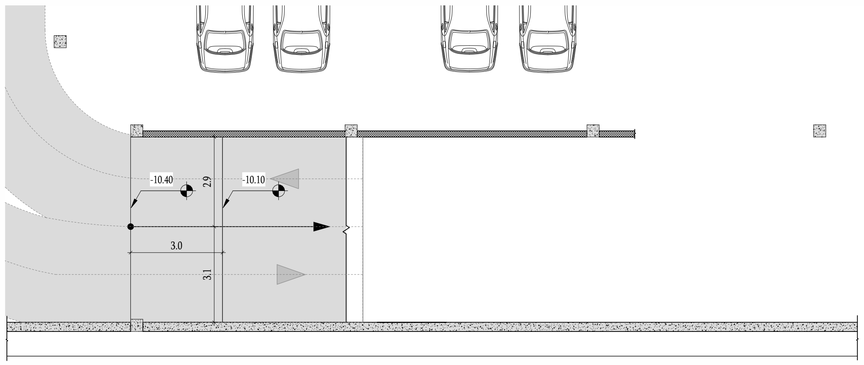
პარკინგი 2 - პანდუსი 1

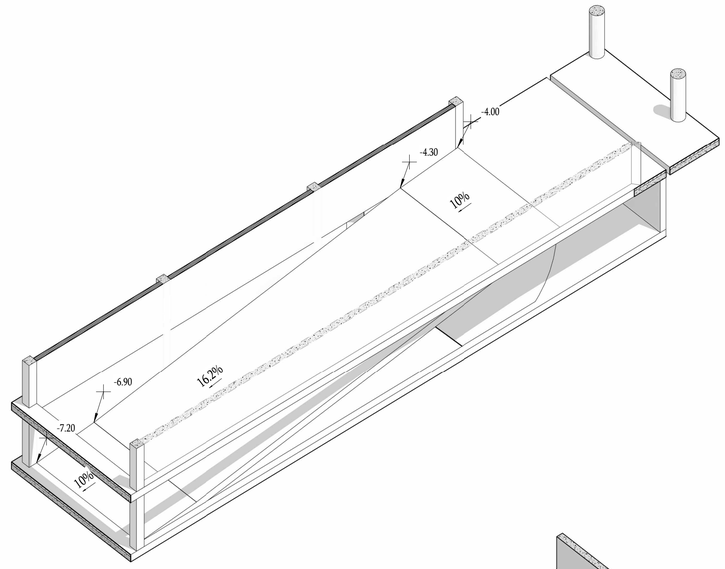
1 : 100

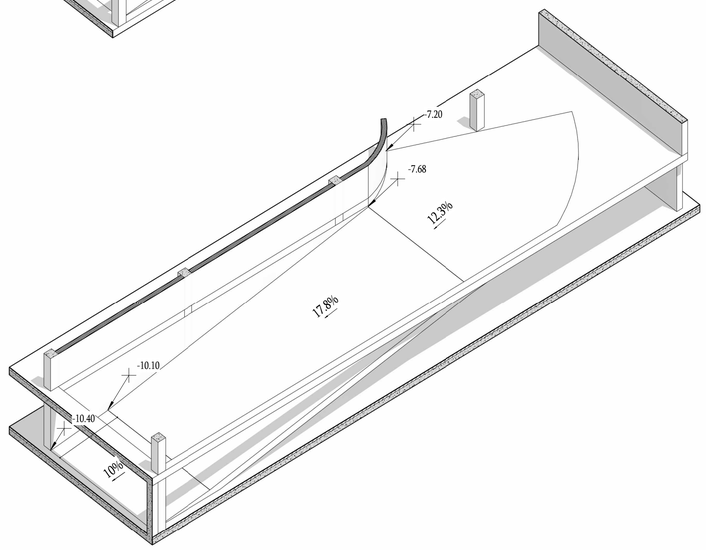


პარკინგი 3 - პანდუსი 1

1 : 100

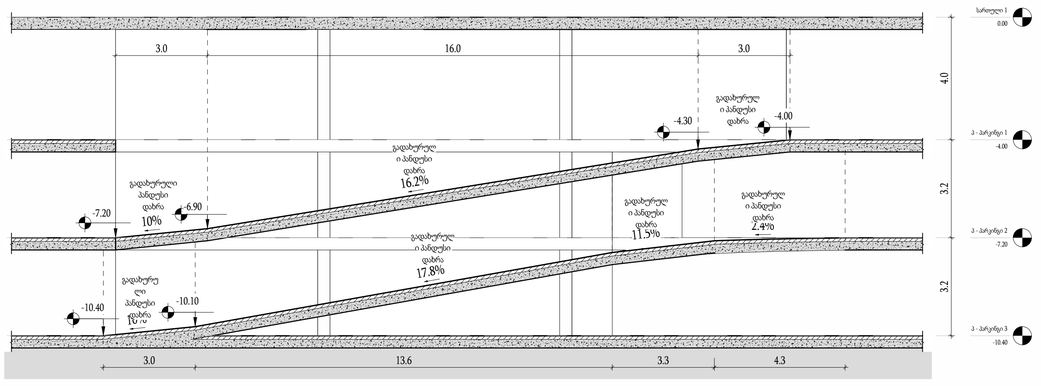






პანდუსი 1 - ჭრილი

1 : 100



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეხობლო მიწის რეგულირების ხაზი

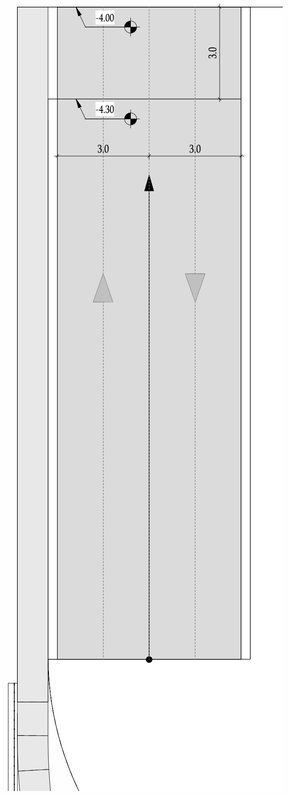
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 100
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	დეტალი - პანდუსის 1
ფურცლის N:	D 103
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

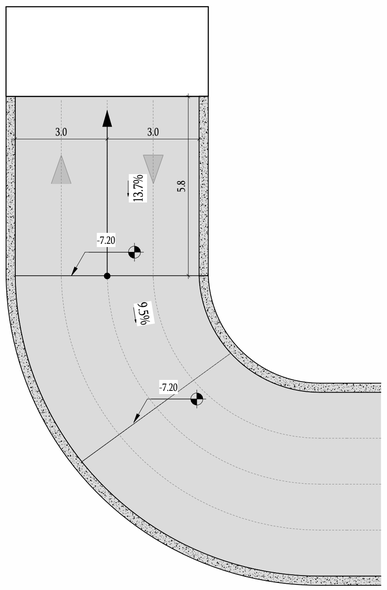
პარკინგი 1 - პანდუსი 2

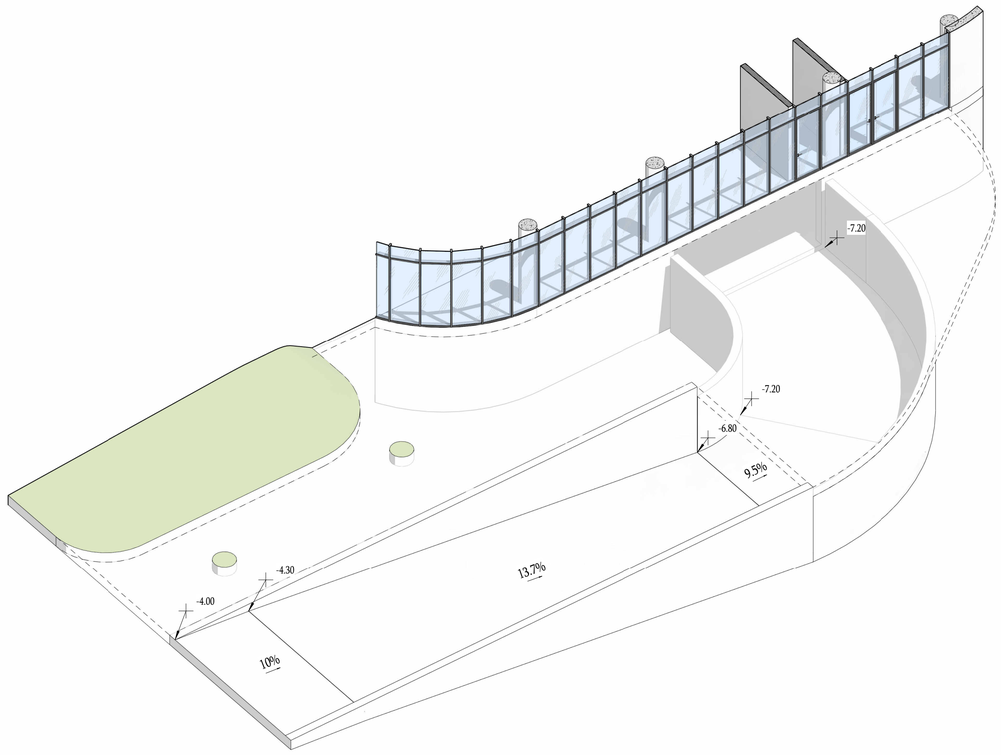
1 : 100



პარკინგი 2 - პანდუსი 2

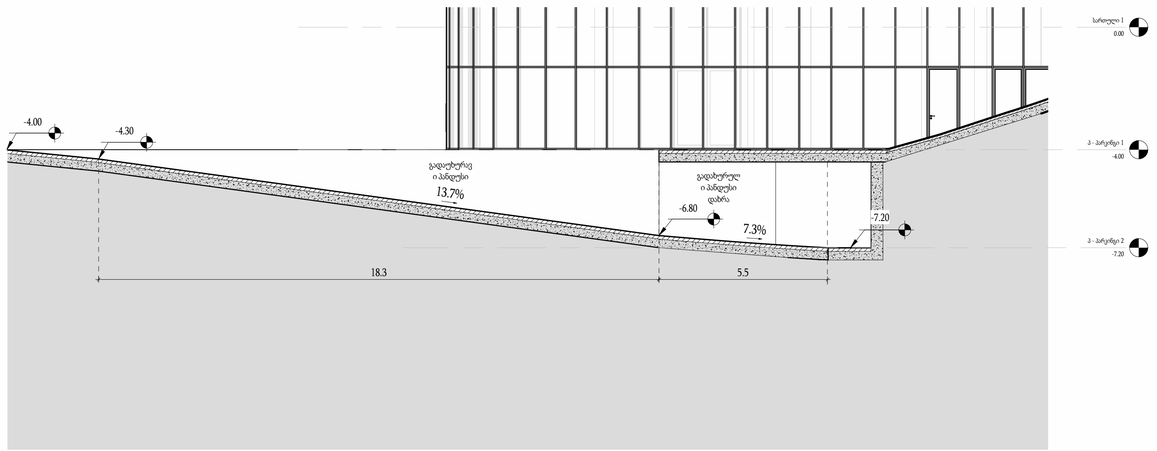
1 : 100





პანდუსი 2 - ჭრილი

1 : 100



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეხობლო მიწის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დაბინძარე ჯგუფი (დბ)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

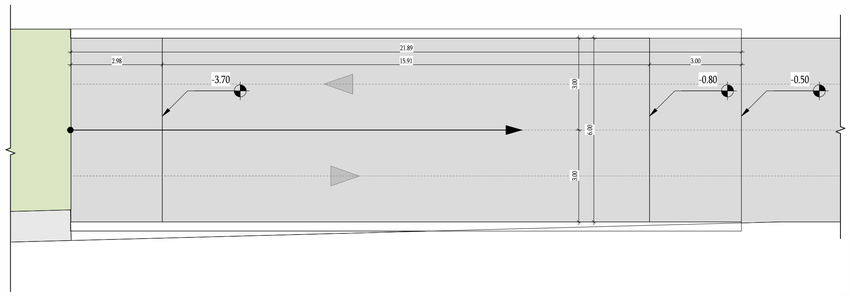
სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 100
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

დეტალი - პანდუსის 2

ფურცლის N:	D 104
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

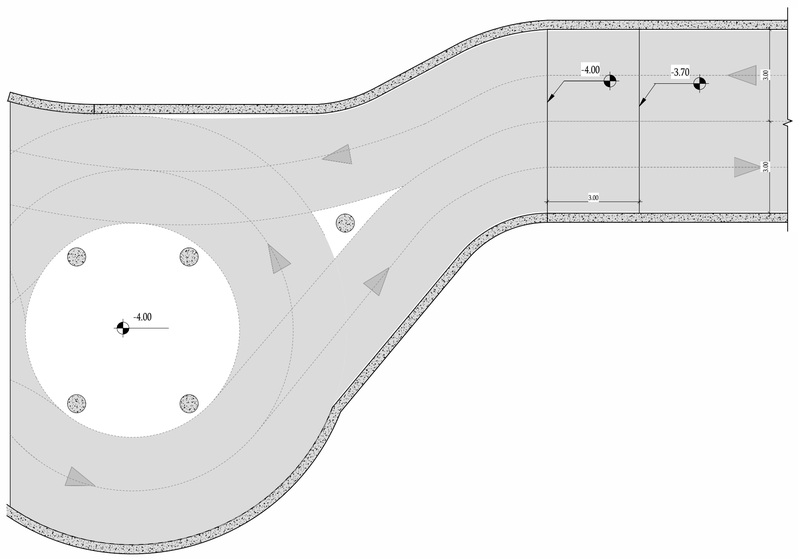
პარკინგი 1 - პანდუსი 3

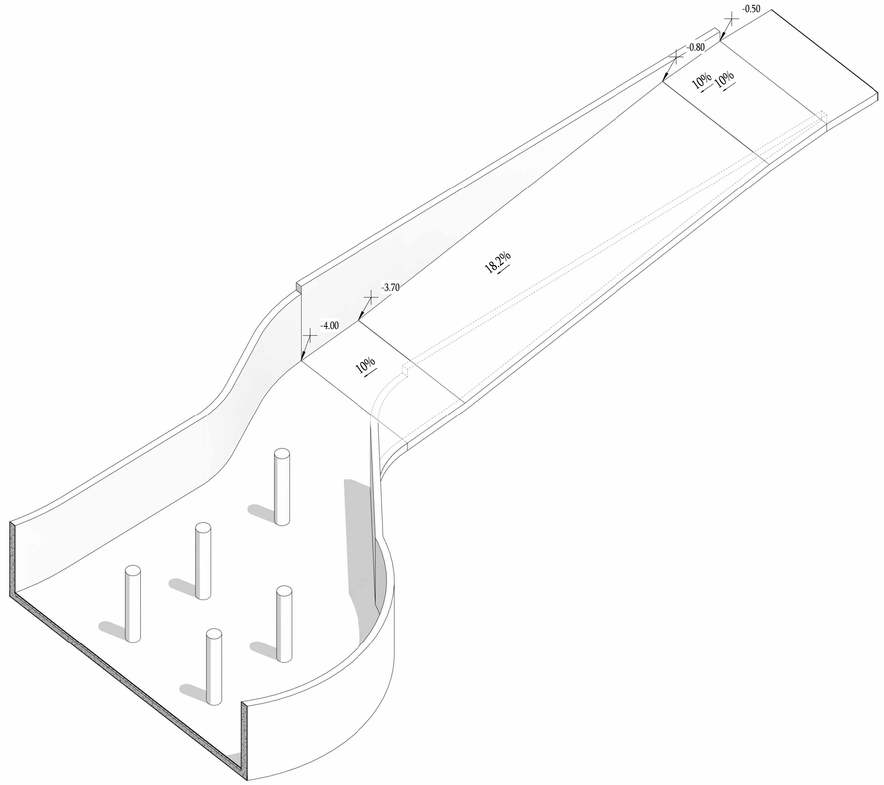
1 : 100



პარკინგი 2 - პანდუსი 3

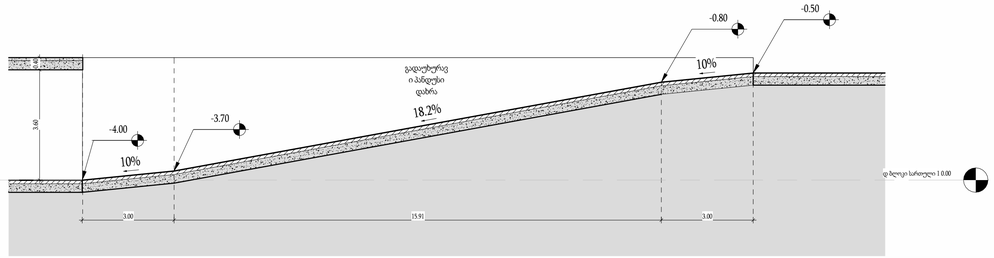
1 : 100





პანდუსი 3 - ჭრილი

1 : 100



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეხობლო მიწის რეგულირების ხაზი

დაკანონებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დაბინძარე ჯგუფი (დბ)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

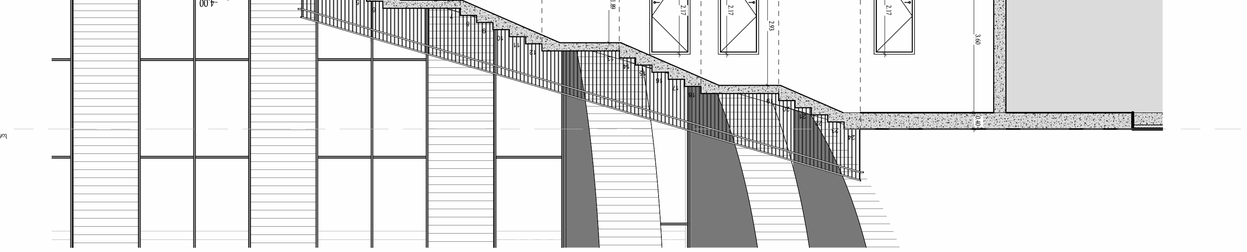
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 100
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

დეტალი - პანდუსის 3

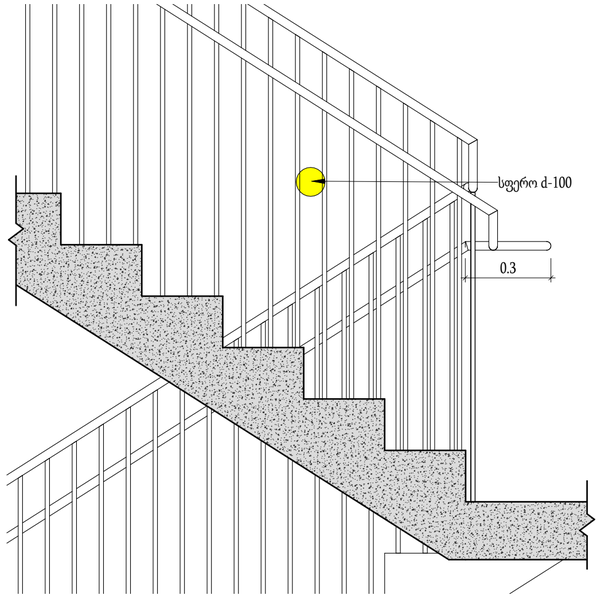
ფურცლის N:	D 105
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

ბინათმშენებლობა ამონაწერი :
ბინა 106
ამონაწერი ფასადის ხედი


0.00
-4.00
3.60
2.72
2.72
2.72
0.99
0.99
0.99
2.00
1.90
2.00
2.00
1.90
2.00
13.69
1.80
0.60
0.90
0.90
0.90

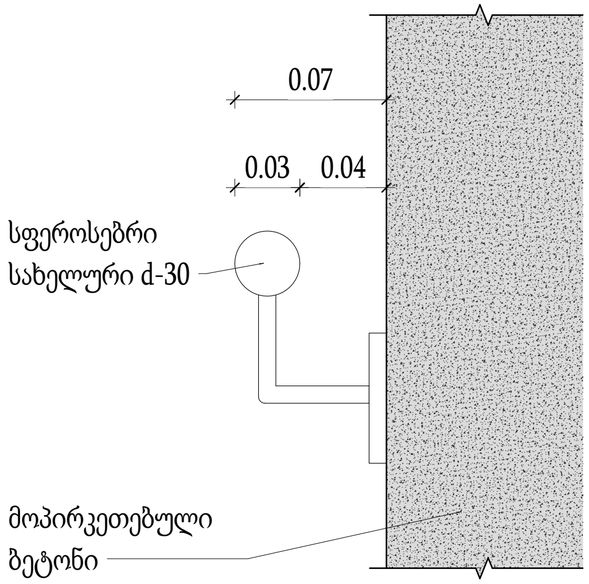
კიბის მოაჯირის ტიპური დეტალი

1 : 15



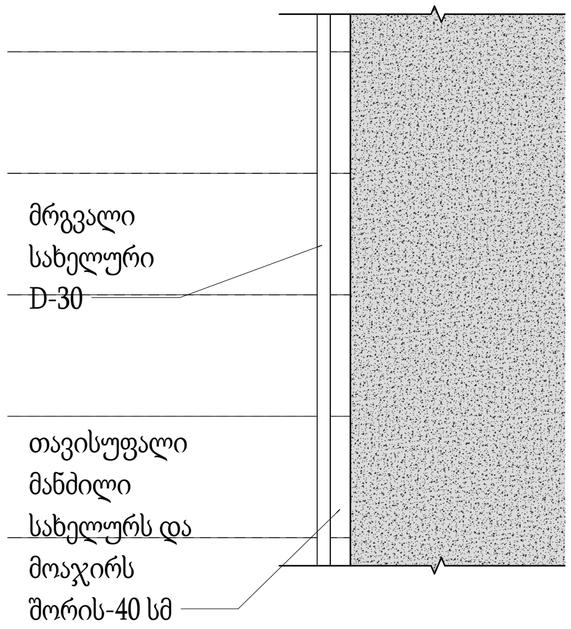
კიბის სახელურის ტიპური დეტალი

1 : 2



კიბის თავისუფალი მანძილის ტიპური დეტალი

1 : 10



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთიოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

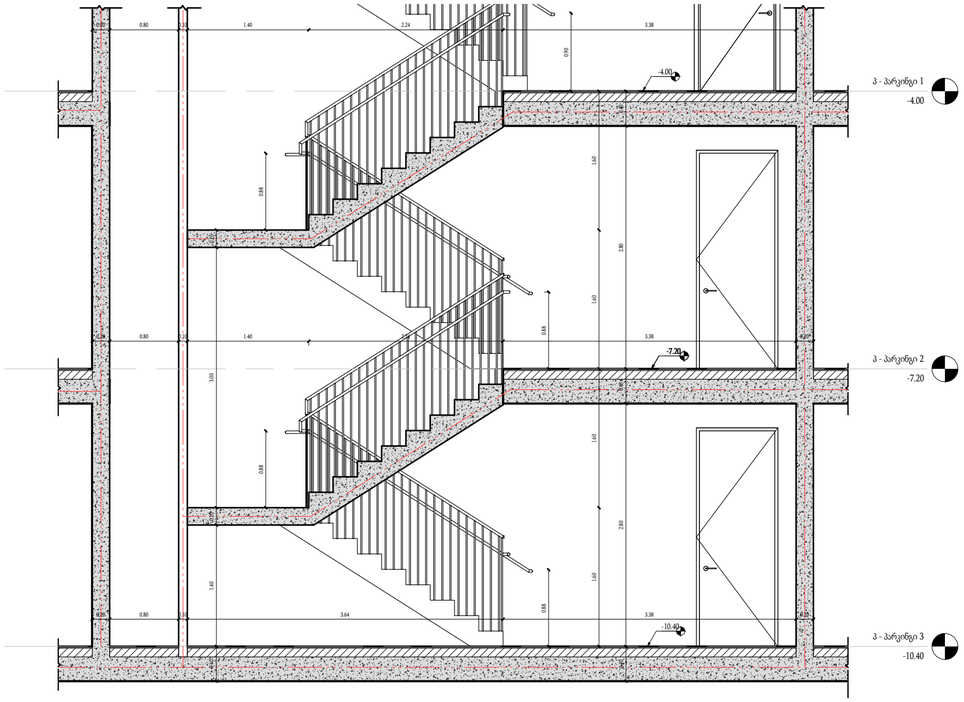
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
კიბე ტიპური დეტალები	
ფურცლის N:	D 200
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

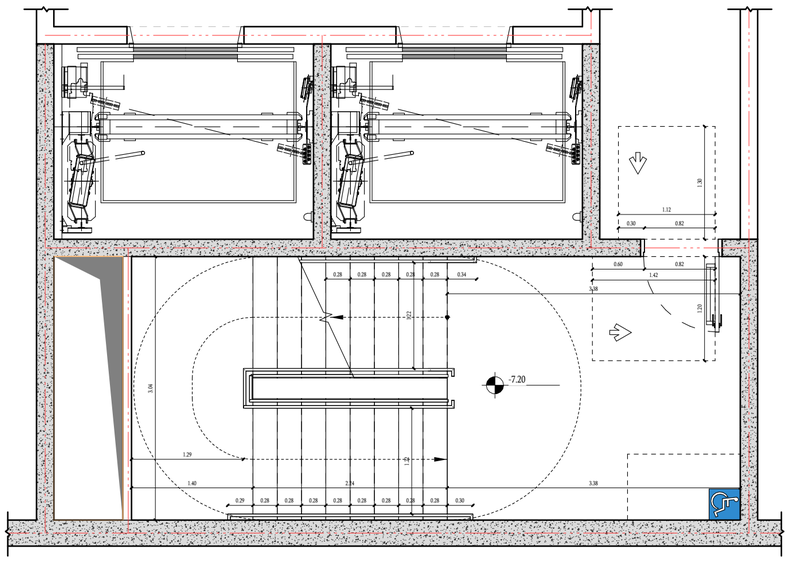
დ ბლოკი -2 სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი (თავშესაფრიანი)

1 : 50



დ ბლოკი -2 სრ. კიბის უჯრედი (თავშესაფრიანი)

1 : 50



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

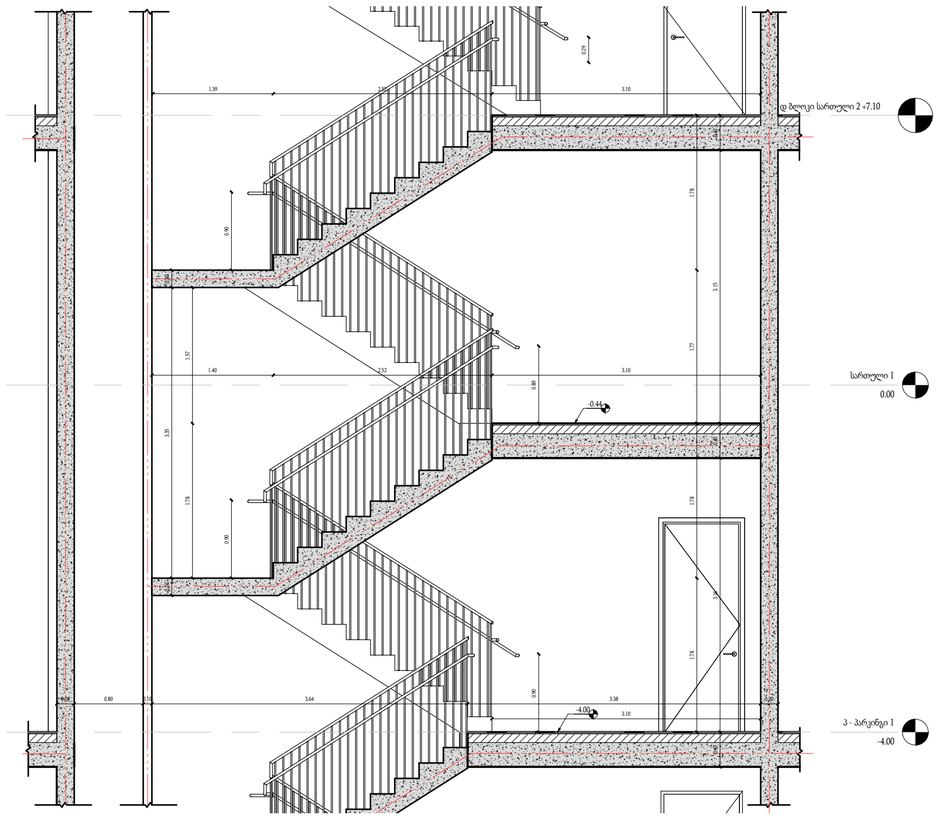
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 50
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
კიბე დეტალი დ ბლოკი	
ფურცლის N:	D 215
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

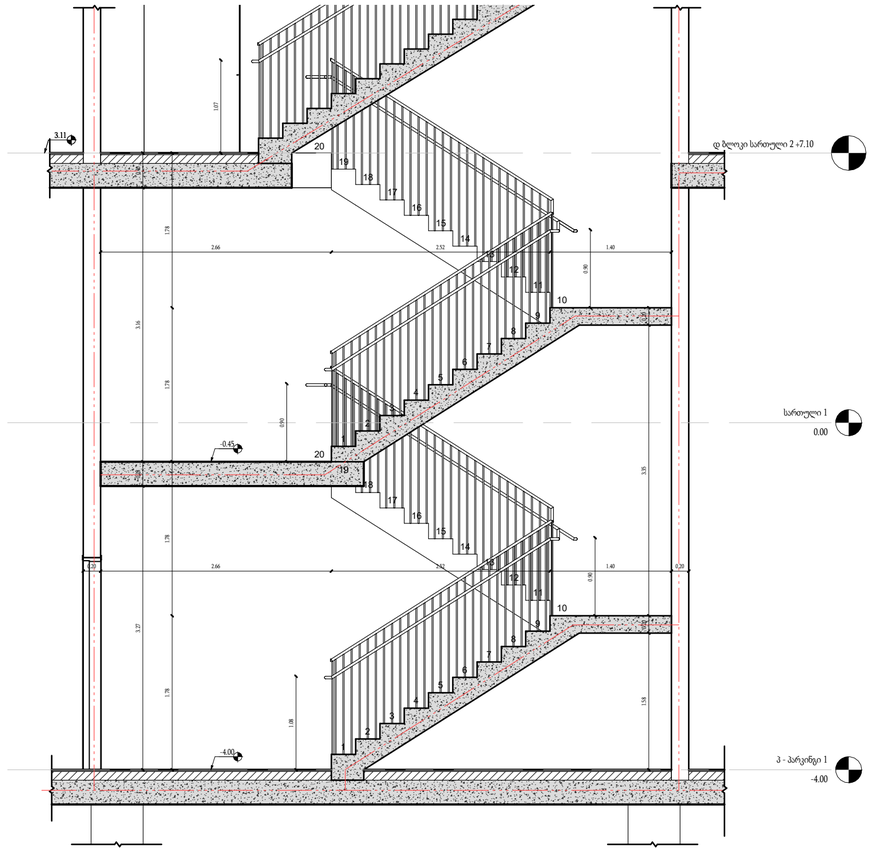
დ ბლოკი -1 სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი (თავშესაფრიანი)

1 : 50



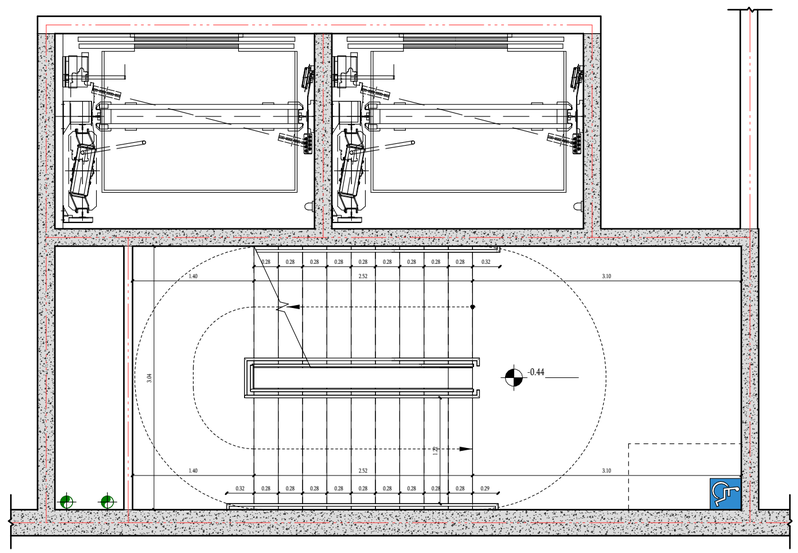
დ ბლოკი -1 სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი

1 : 50



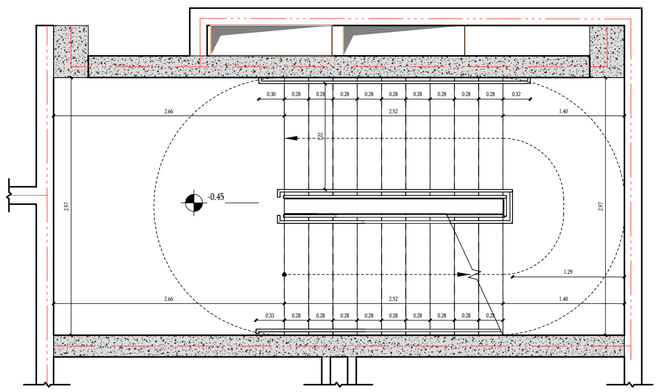
დ ბლოკი -1 სრ. კიბის უჯრედი (თავშესაფრიანი)

1 : 50



დ ბლოკი -1 სრ. კიბის უჯრედი

1 : 50



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთიოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

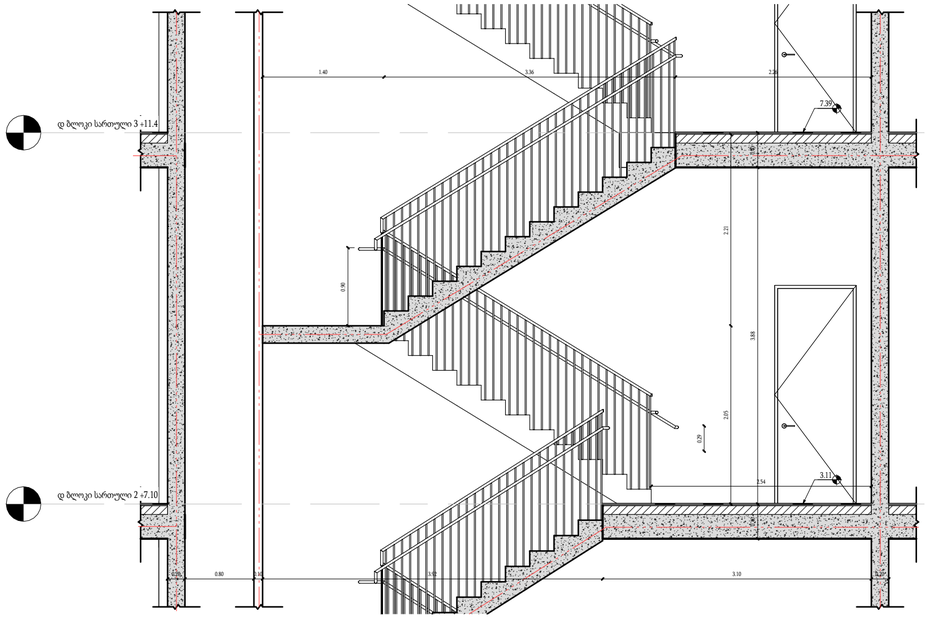
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 50
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
კიბე დეტალი დ ბლოკი	
ფურცლის N:	D 216
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

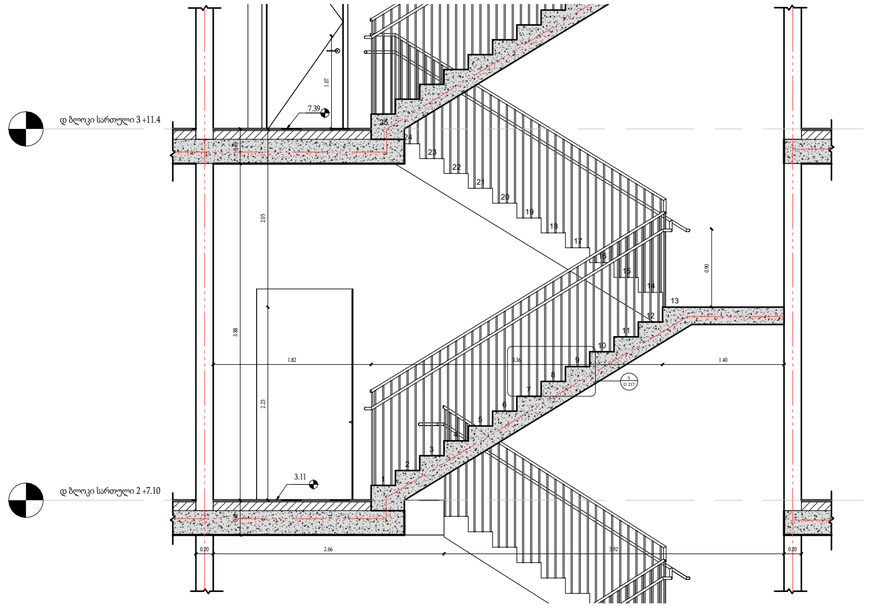
დ ბლოკი ტიპიური სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი (თავშესაფრიანი)

1 : 50



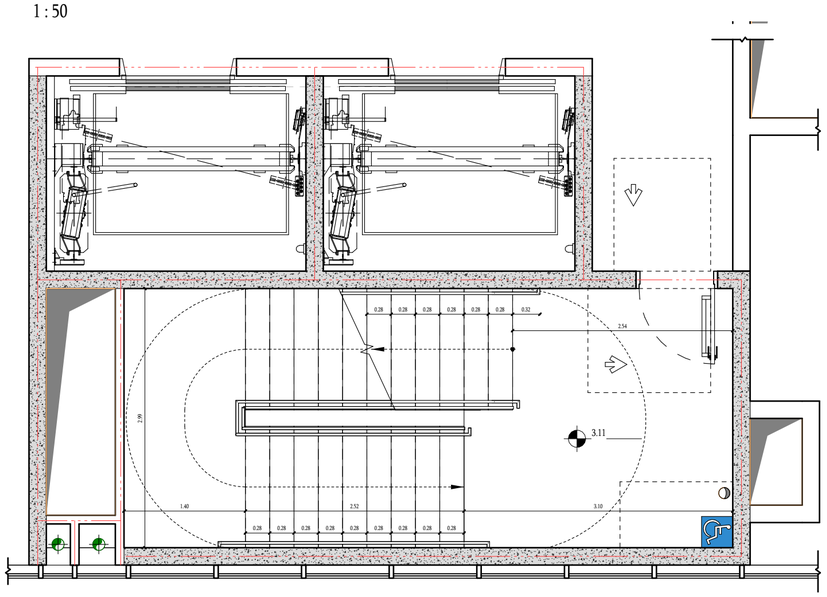
დ ბლოკი ტიპიური სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი

1 : 50



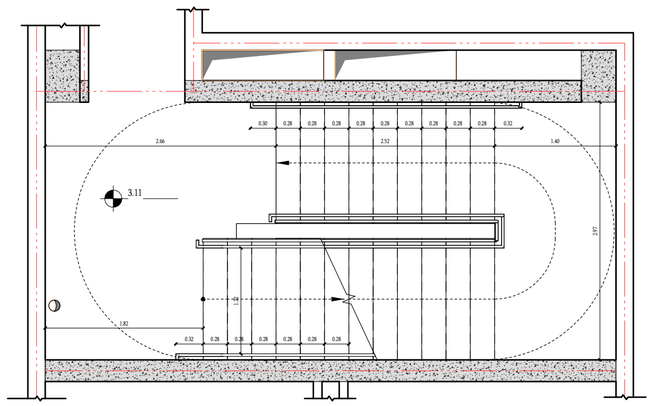
დ ბლოკი ტიპიური სრ. კიბის უჯრედი (თავშესაფრიანი)

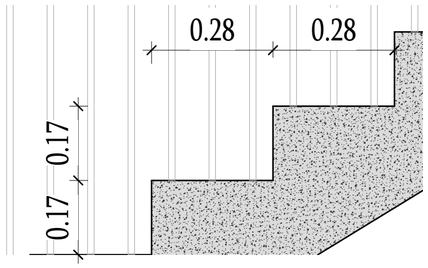
1 : 50



დ ბლოკი ტიპიური სრ. კიბის უჯრედი

1 : 50





მთავარი არქიტექტორი :
ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

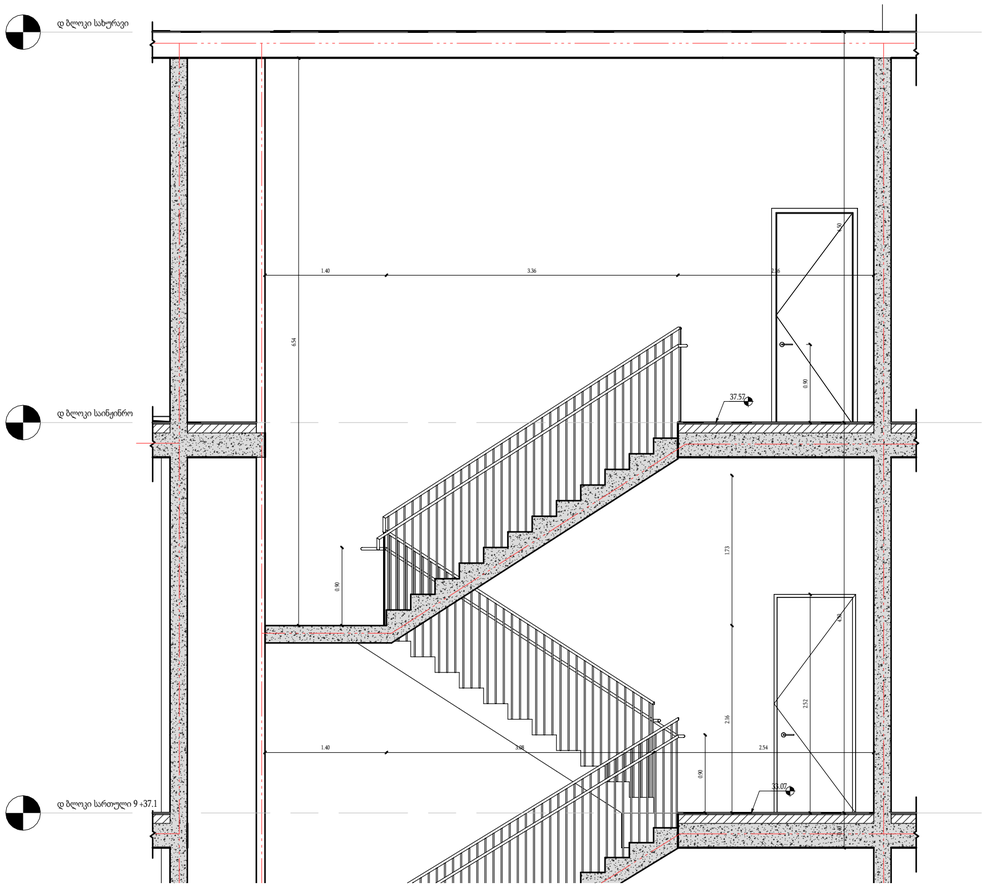
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	კიბე დეტალი დ ბლოკი
ფურცლის N:	D 217
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

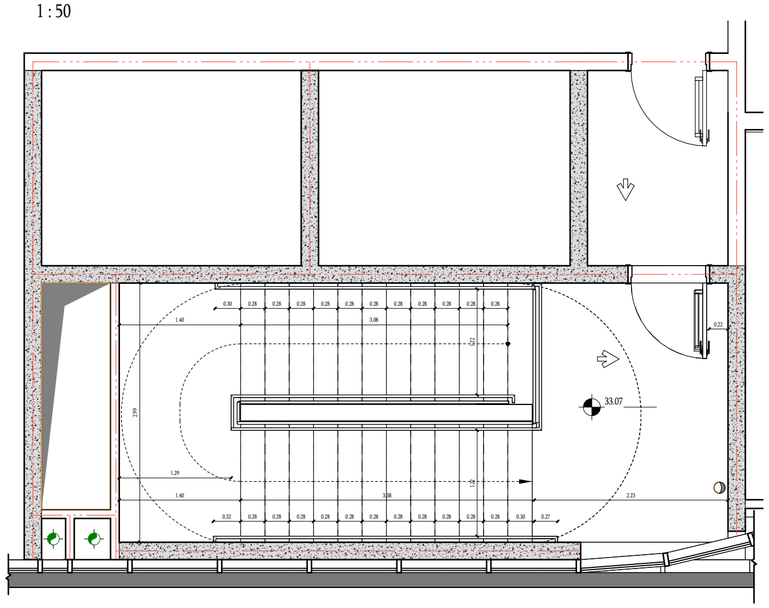
დ ბლოკი საინჟინრო სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი

1 : 50



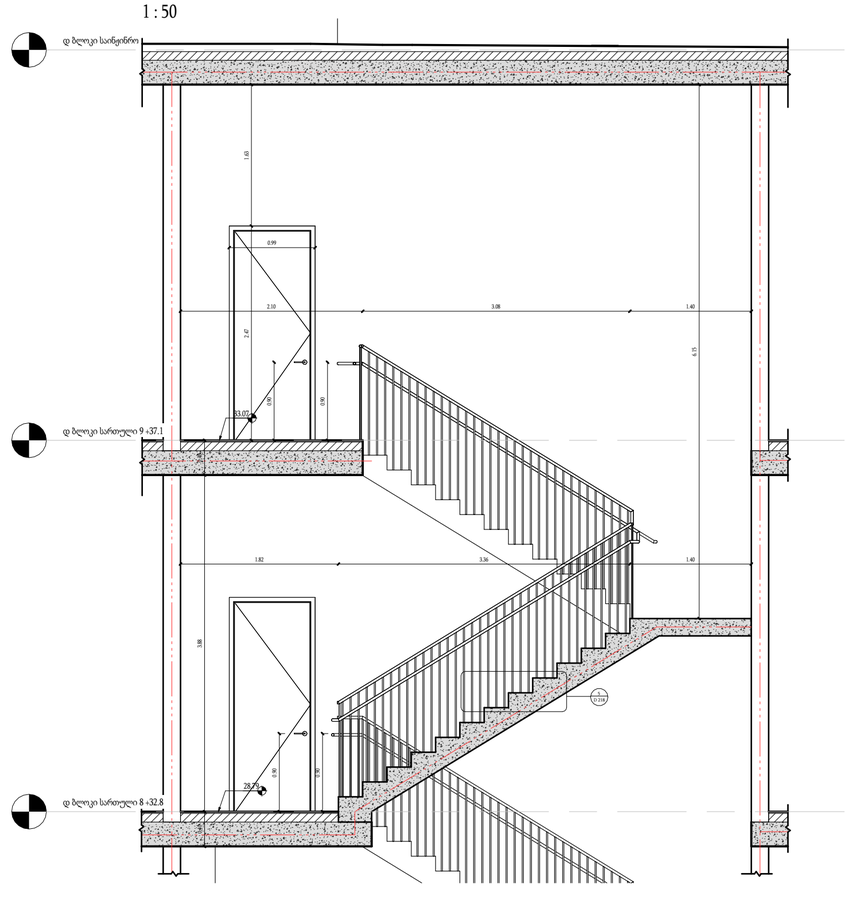
დ ბლოკი საინჟინრო სრ. კიბის უჯრედი

1 : 50



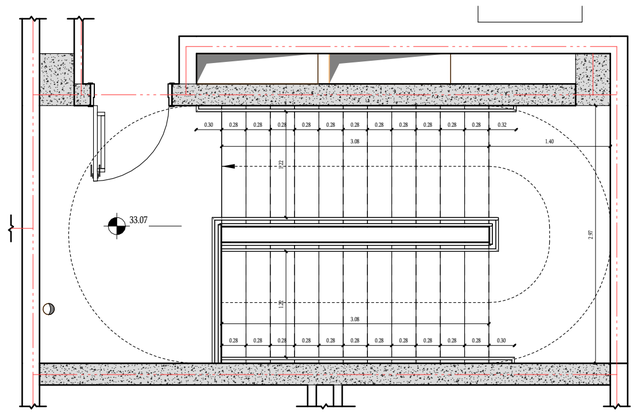
დ ბლოკი 8 სრ. კიბის უჯრედის ჭრილი

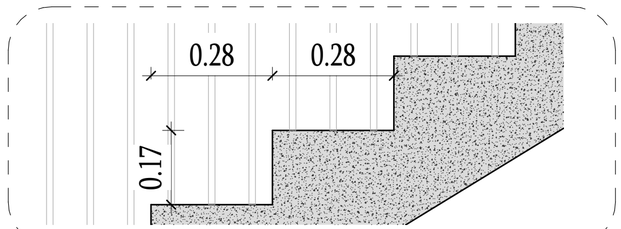
1 : 50



დ ბლოკი 8 სრ. კიბის უჯრედი

1 : 50





მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

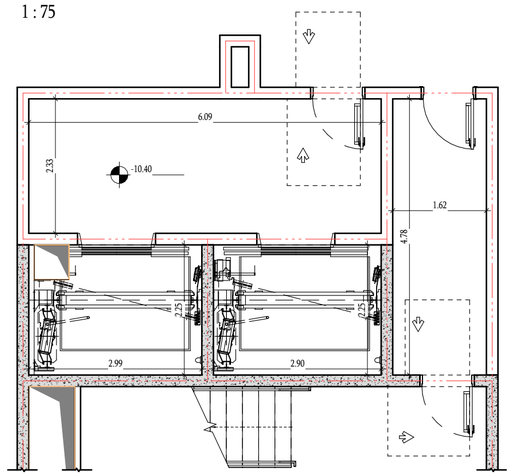
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	კიბე დეტალი დ ბლოკი
ფურცლის N:	D 218
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

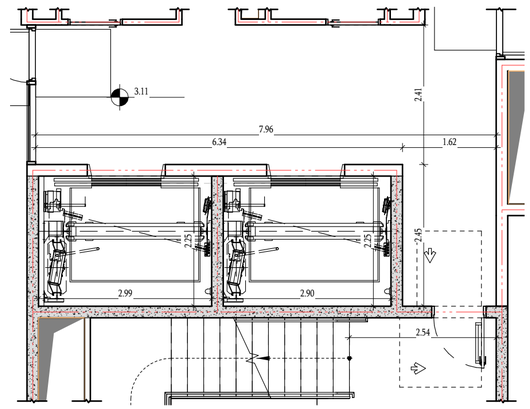
დ ბლოკი ლიფტის გეგმის დეტალი პარკინგი 3

1 : 75



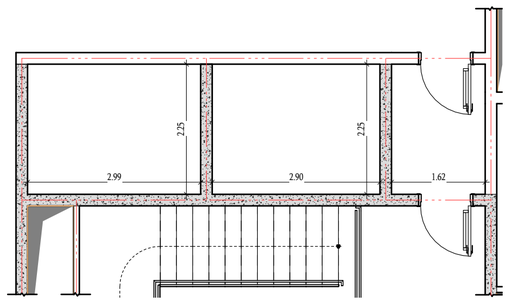
დ ბლოკი ლიფტის გეგმის დეტალი ტიპიური სართული

1 : 75



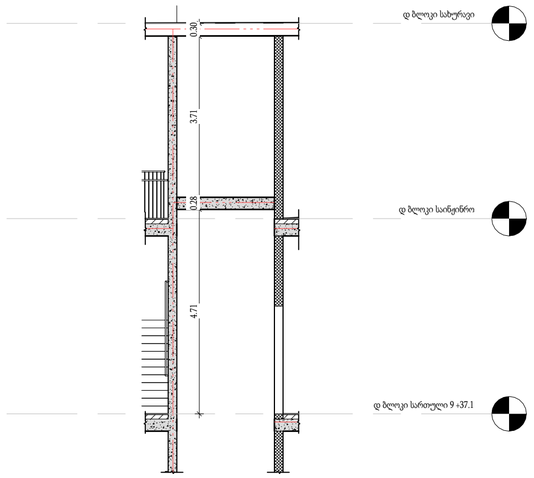
დ ბლოკი ლიფტის გეგმის დეტალი სამანქანე

1 : 75



დ ბლოკი - ლიფტის ჭრილი სამანქანე სართულები

1 : 100



დ ბლოკი - ლიფტის ჭრილი ტიპიური სართულები

1 : 100



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

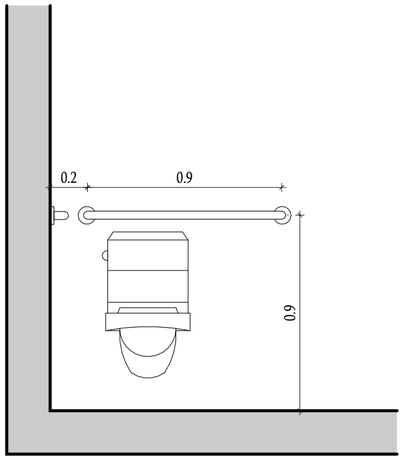
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

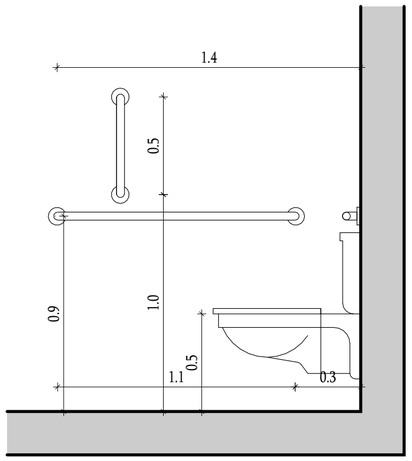
სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

ლიფტი დეტალი დ ბლოკი

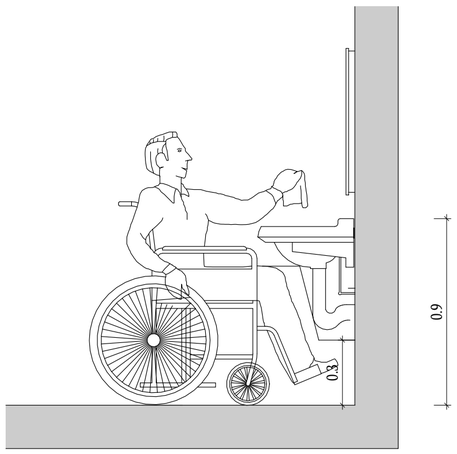
ფურცლის N:	D 222
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker



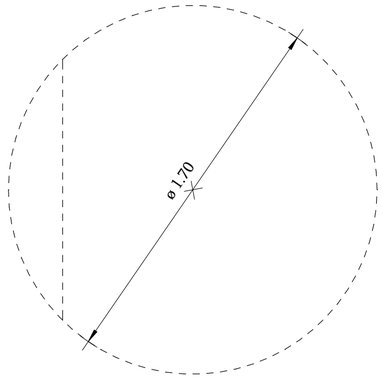
თავისუფალი მანძილი უნიტაზთან "ა" ტიპის ერთეული



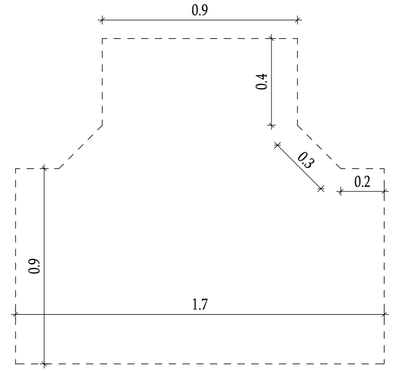
თავისუფალი მანძილი უნიტაზთან "ა" ტიპის ერთეული



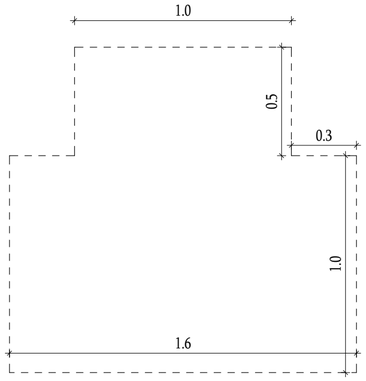
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



მოსატრიალებელი სივრცე 1



მოსატრიალებელი სივრცე 2



მოსატრიალებელი სივრცე 3

მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 20
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

სან.კვანძის ტიპური დეტალები

ფურცლის N:	D 300
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

სან.კვანძის აბრა

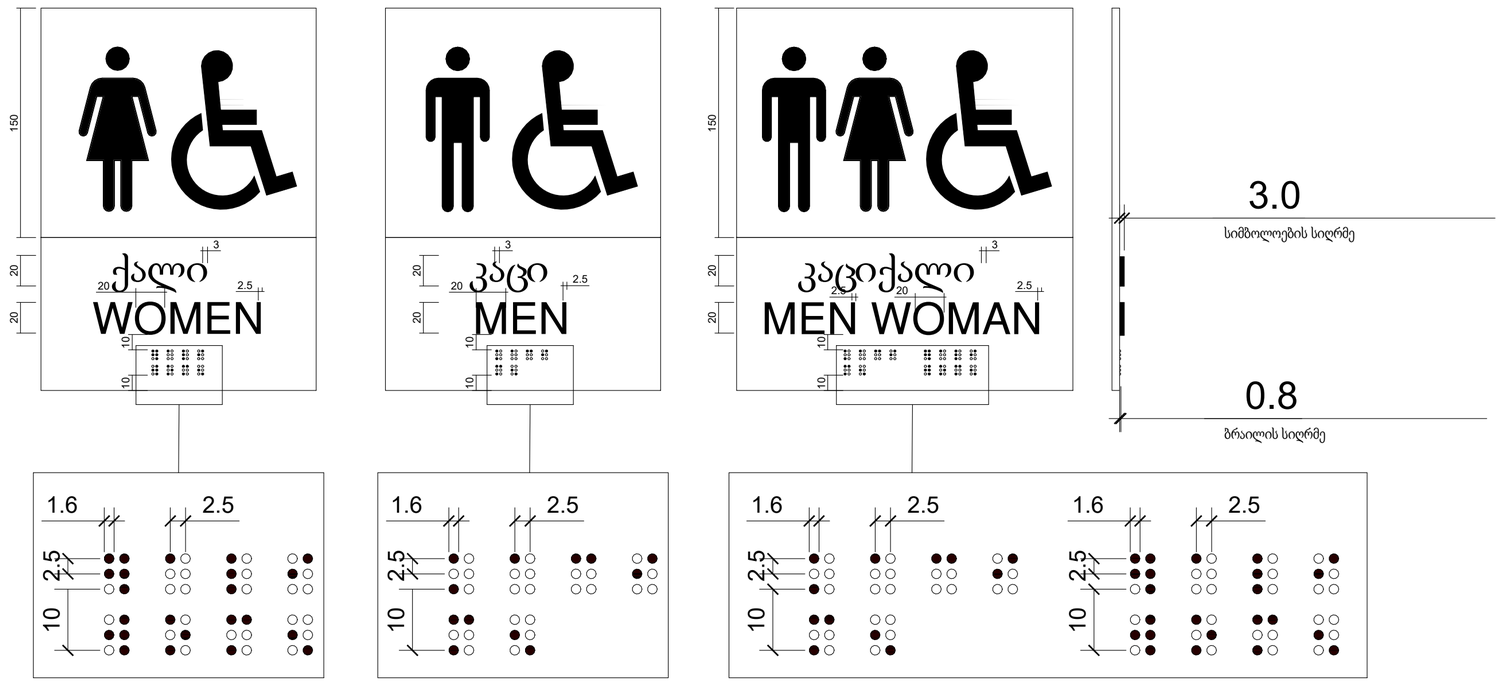
1 : 25



დეტალი - ნიშნები პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით

1 : 2

განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშნები:

აღნიშნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

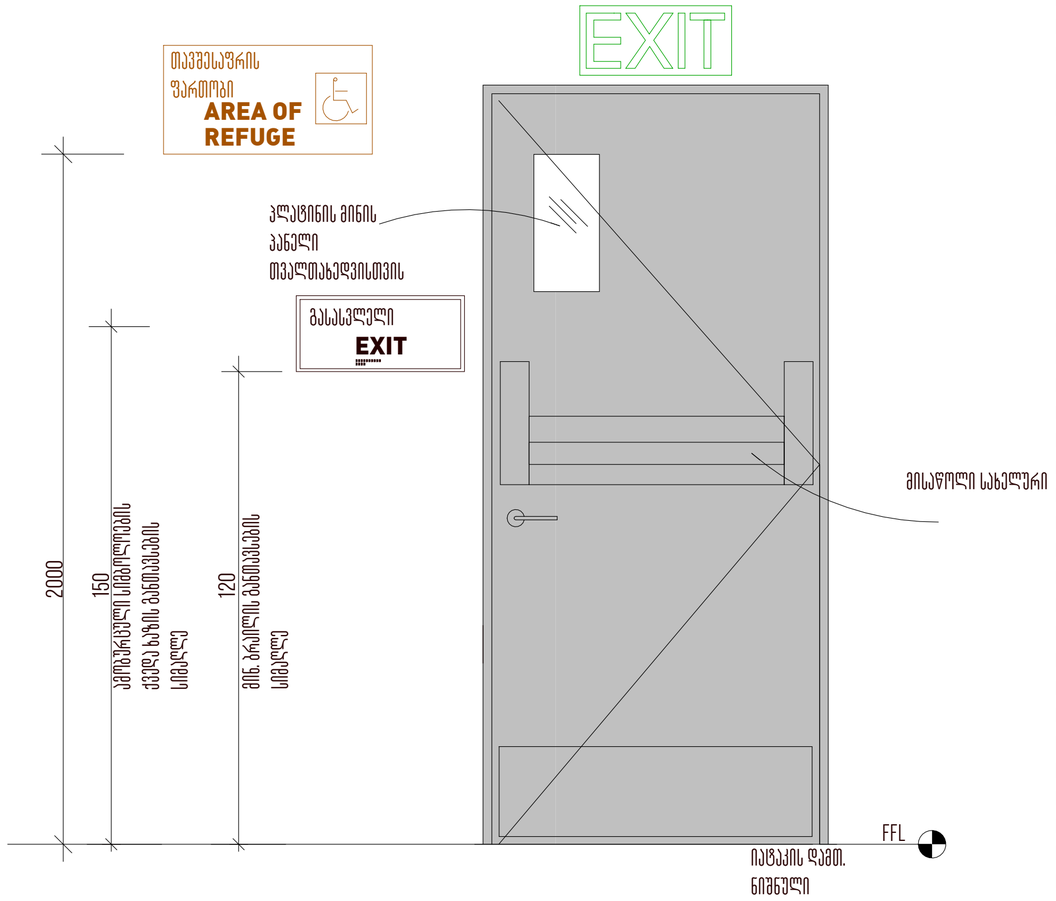
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

სან.კვანძის აბრა

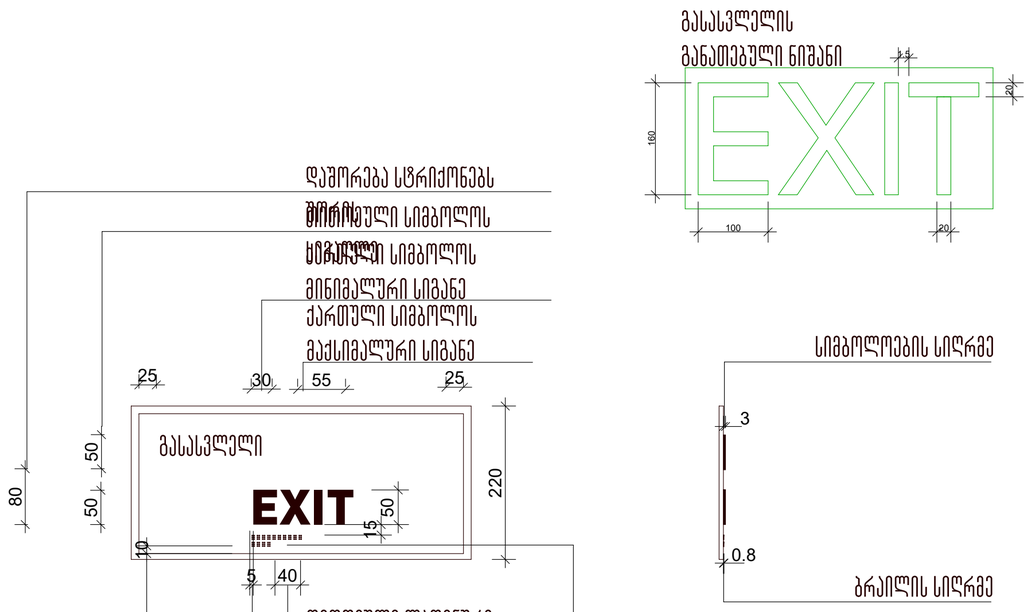
ფურცლის N:	D 301
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

გეგმებზე exit სიმბოლოთი აღნიშნული
კარების მოწყობის ტიპური კვანძი



გასასვლელის აღმნიშვნელი აბრები,
განთავსდეს ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილ სივრცის კართან
დერეფნიდან კიბის უჯრედში შემოსასვლელი კარი
შენობიდან გასასვლელის დონეზე, კიბიდან საევაკუაციო ჰოლში
შენობიდან გარეთ გამავალი კარი

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით
გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ მიმავალ ყველა კართან



მთავარი არქიტექტორი :
ხმალაძე
არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

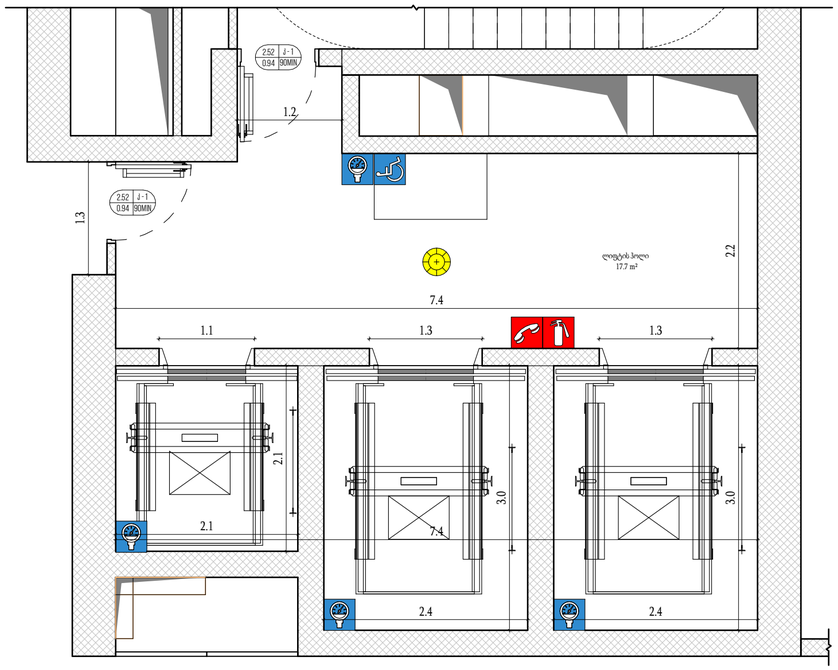
აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

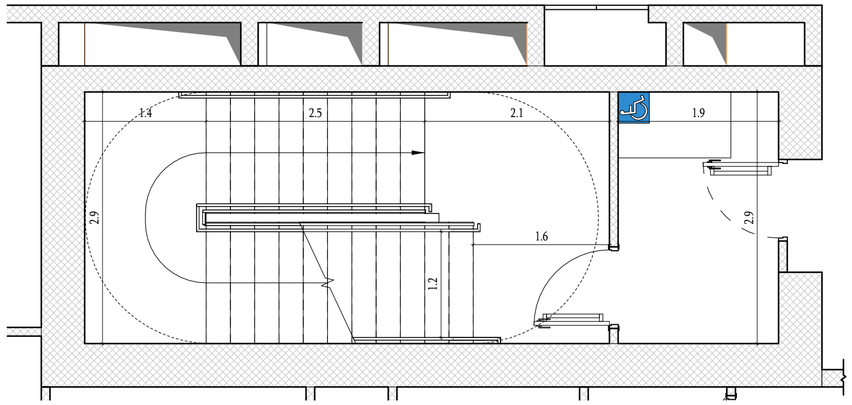
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

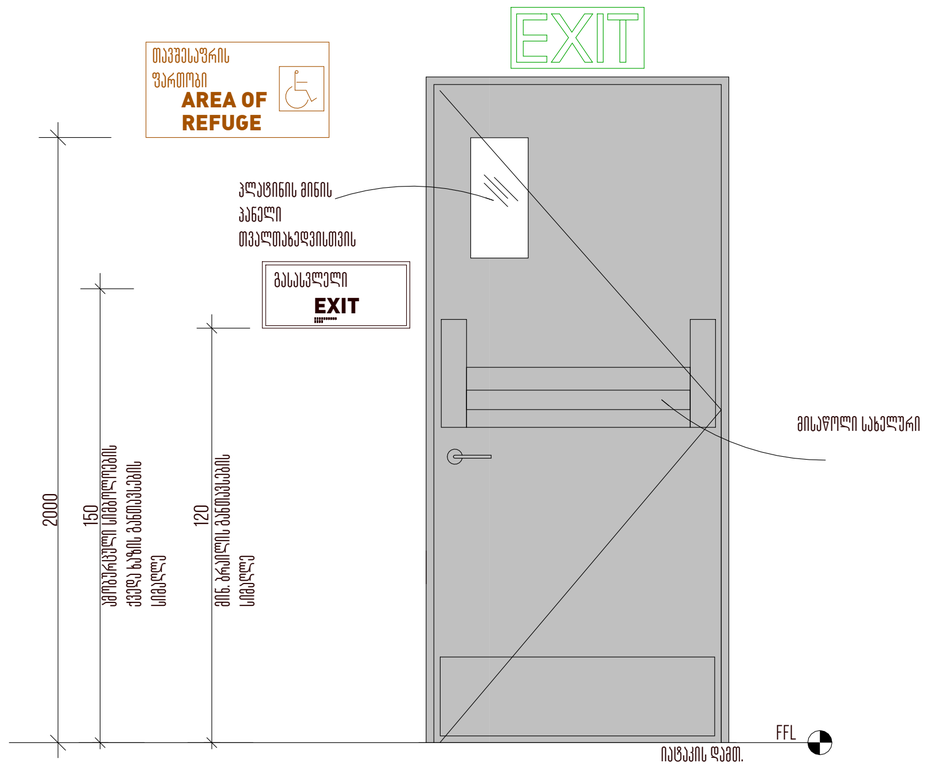
სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 10
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
	გასასვლელის აბრა
ფურცლის N:	D 302
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

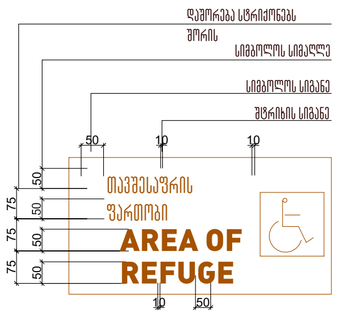
თავშესაფრის ფართი



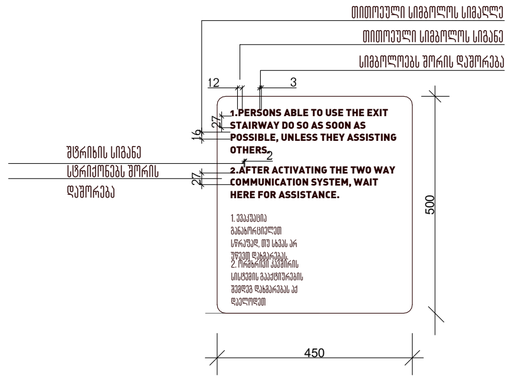
თავშესაფრის ფართი







განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

მთავარი არქიტექტორი :
ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

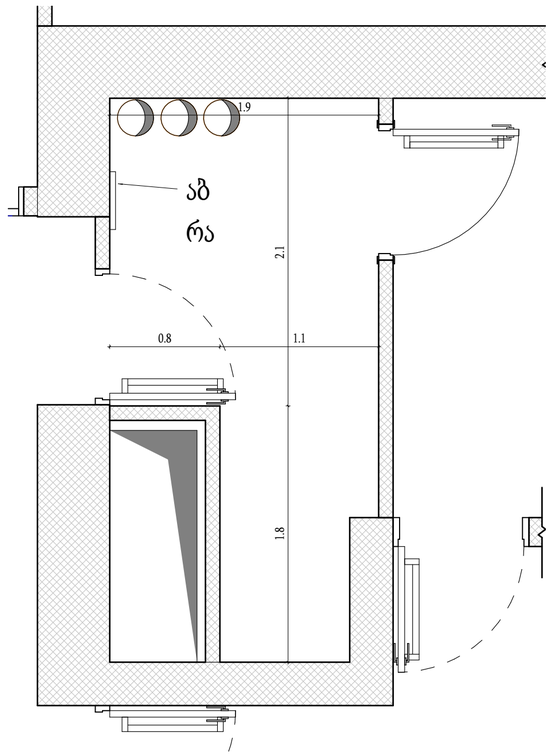
პირობითი აღნიშვნები:

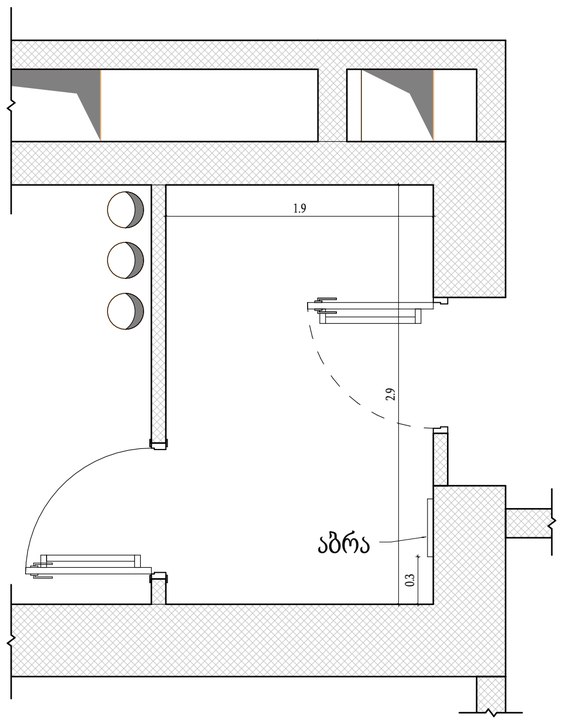
აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

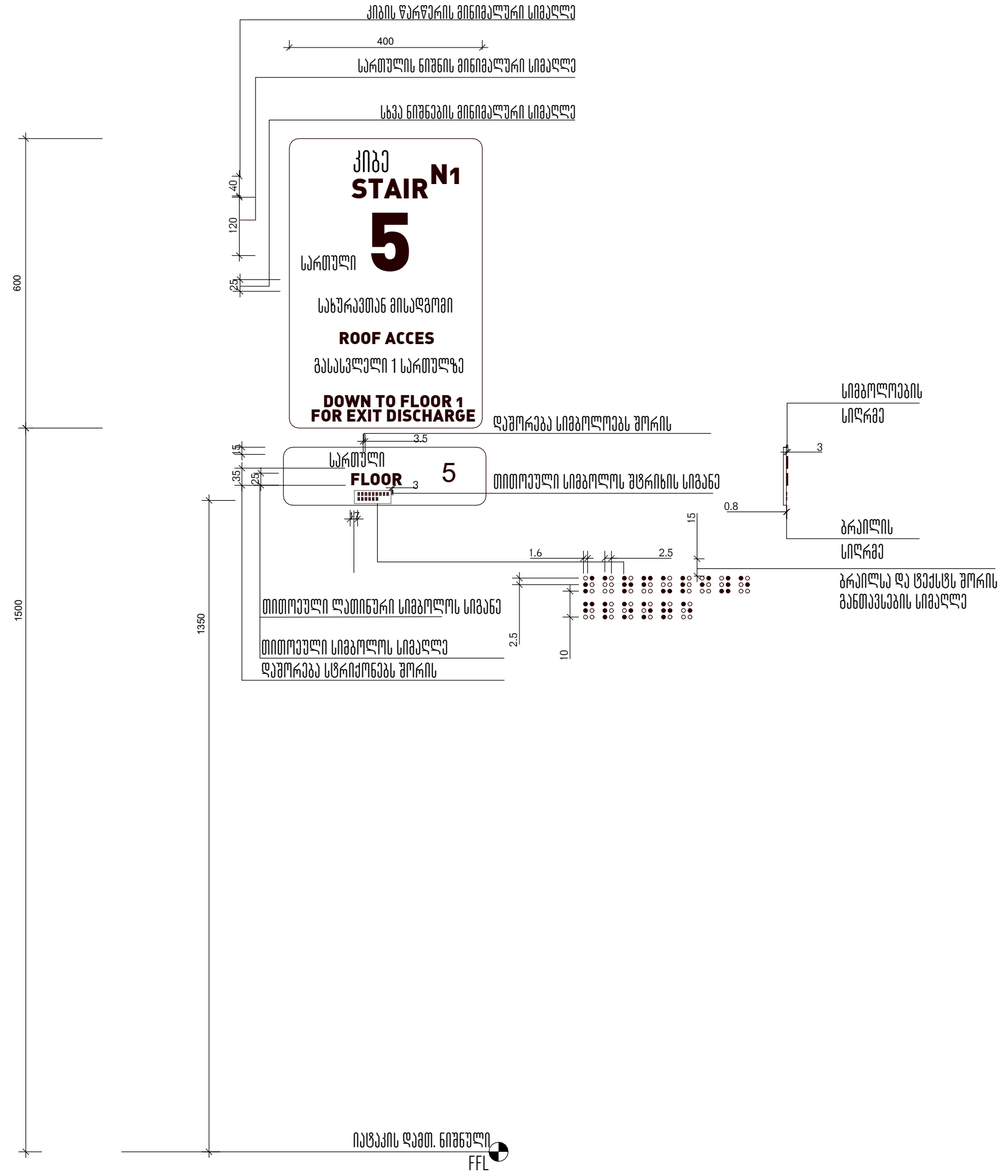
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
	თავშესაფრის ფართობი
ფურცლის N:	D 303
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker





გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-კიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის
საკეტის მომიჯნავედ



მთავარი არქიტექტორი :
ხმალაძე
არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

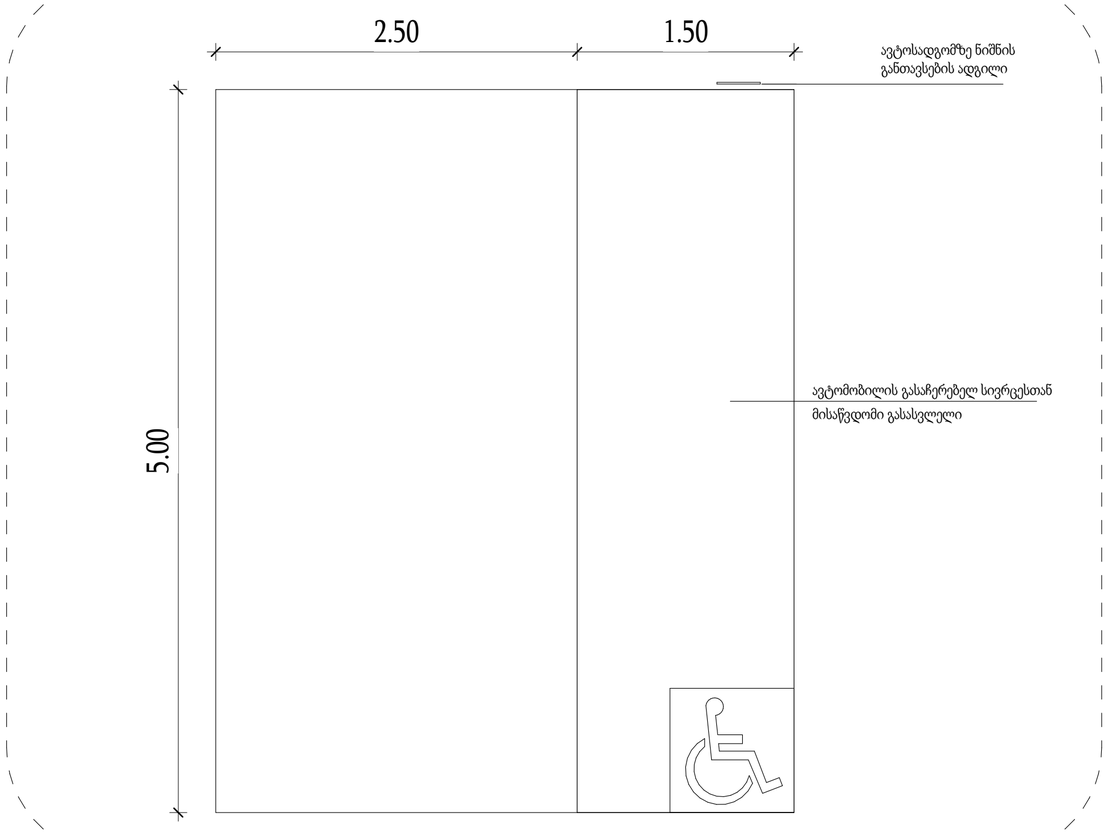
პირობითი აღნიშვნები:

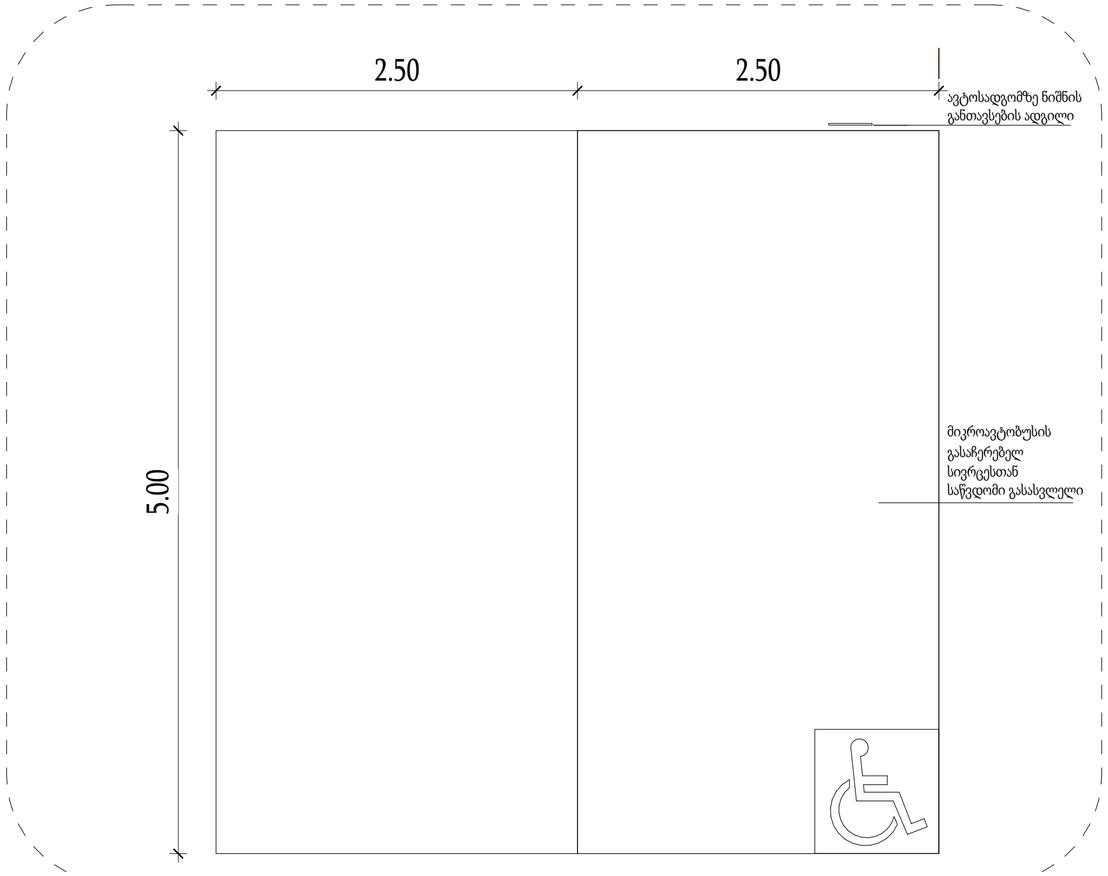
აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

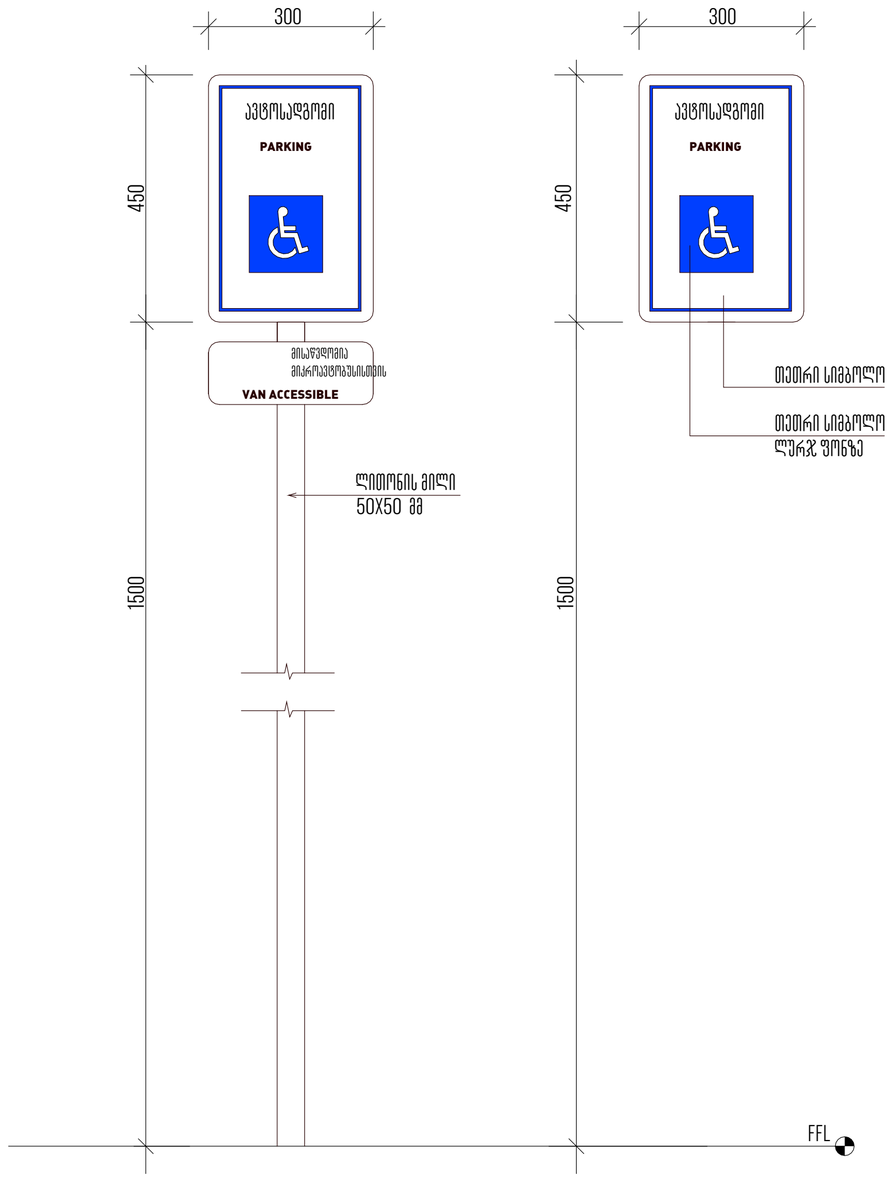
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	სართულის აბრა
ფურცლის N:	D 304
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker







მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე
არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

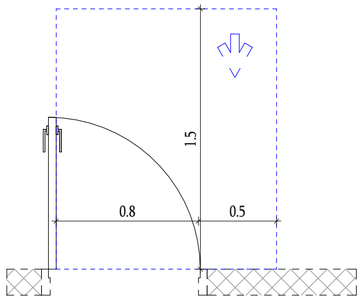
პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

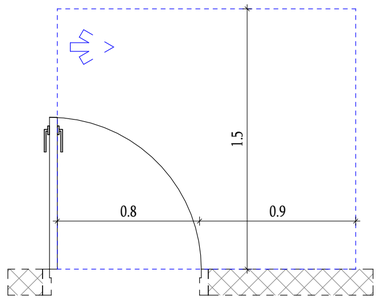
დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

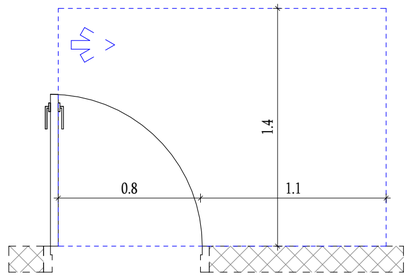
სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 30
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
ავტოსადგომის აბრა	
ფურცლის N:	D 305
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker



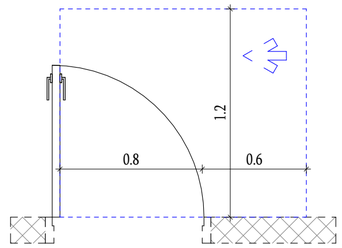
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



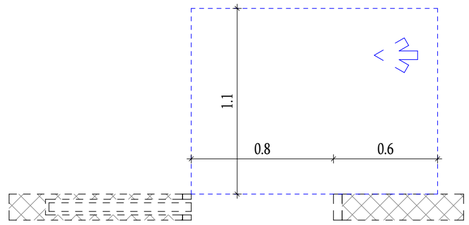
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



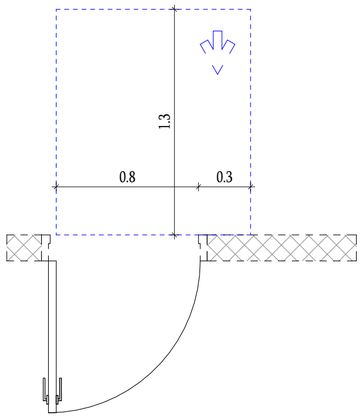
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



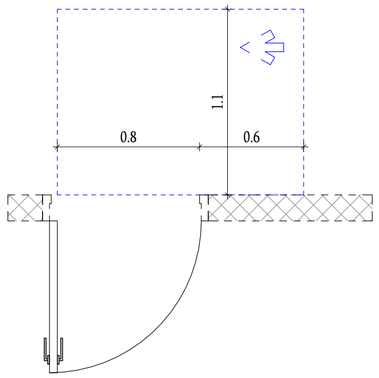
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



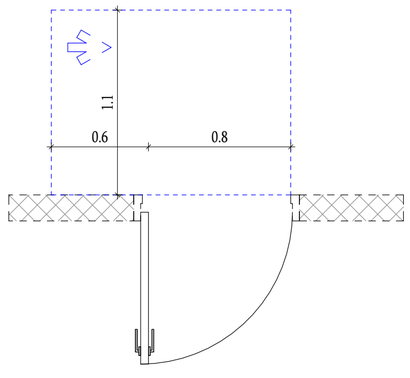
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - მოსრიალე და დასაკეცი კარი - შემჩერებლის ან საკეტის მხრიდან



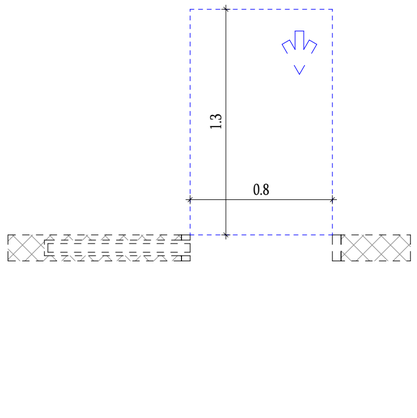
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



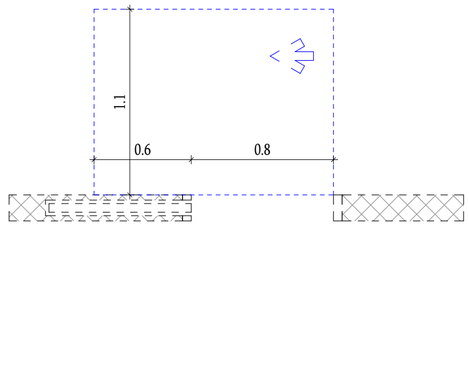
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



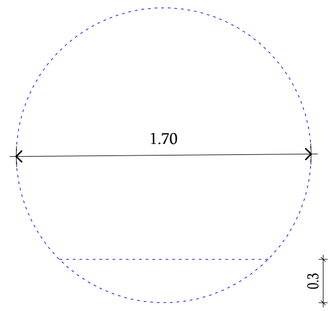
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

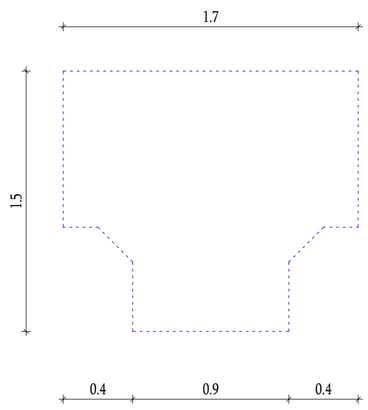


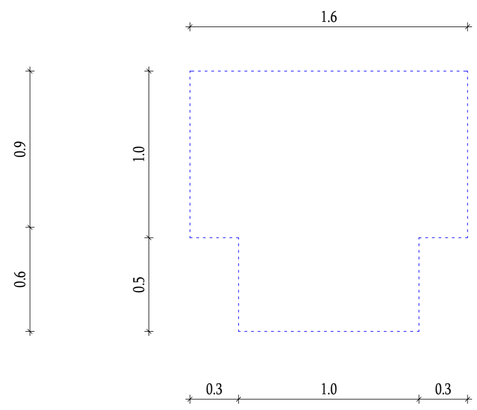
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - მოსრიალე და დასაკეცი კარი - წინიდან მისაწვდომი

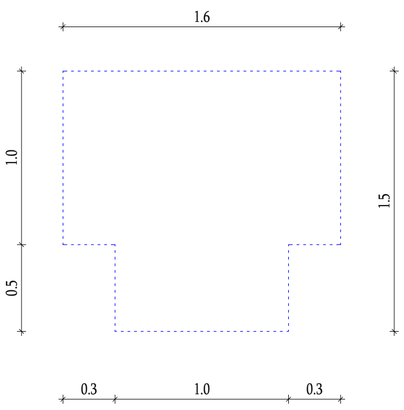


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - მოსრიალე და დასაკეცი კარი - ჯიბის ან ანჯამის მხრიდან











მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

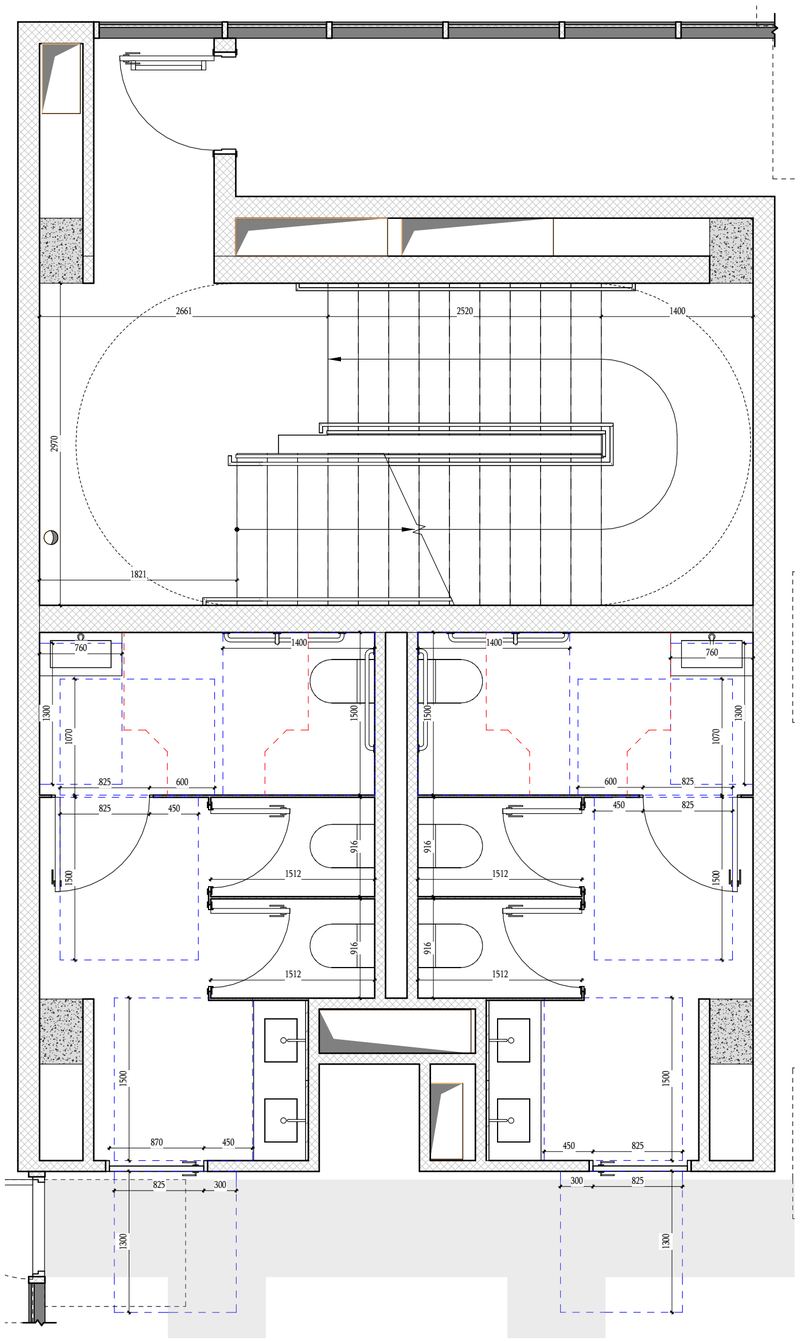
სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 25
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

კარის და მოსატრიალებლის თავისუფალი სივრცე

ფურცლის N:	D 306
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

(დ ბლკი) ა და ბ ტიპის სანკვანძები

1 : 40



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

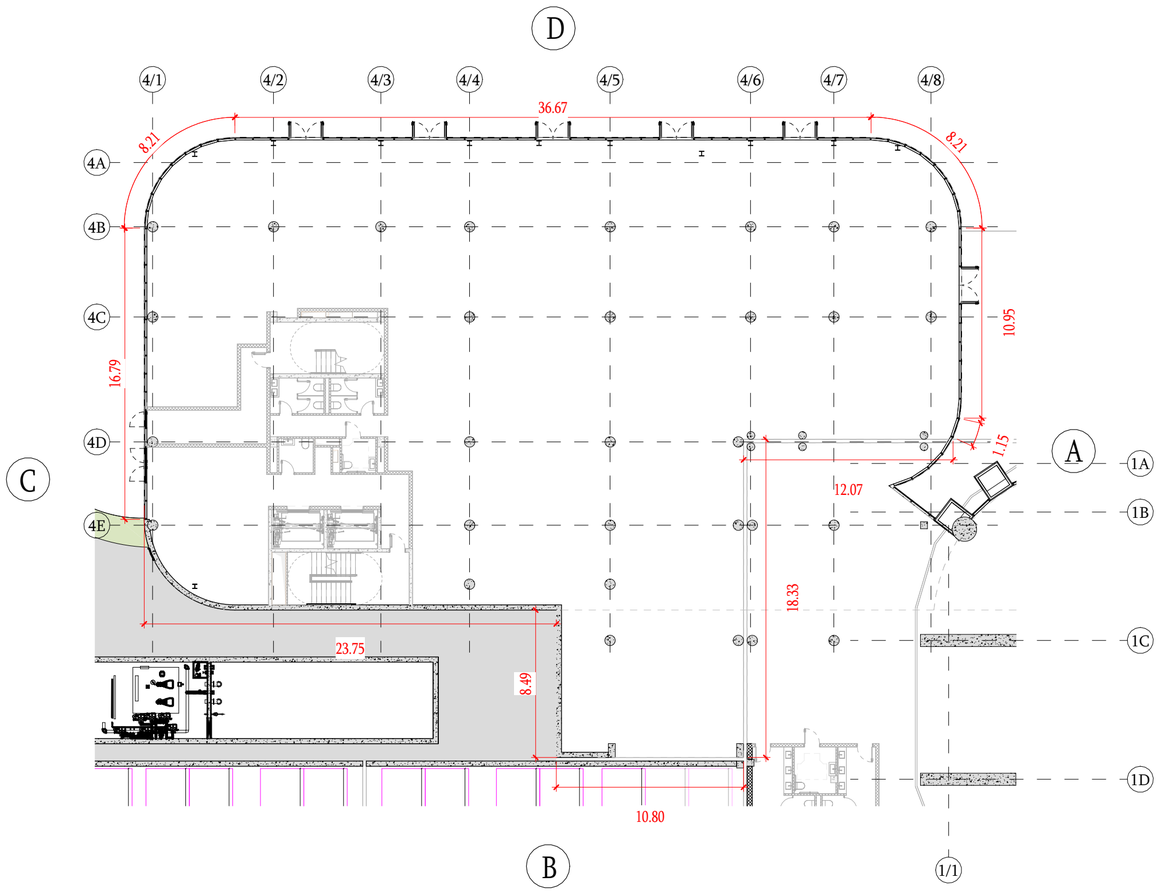
პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 40
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	
(დ ბლკი) ა და ბ ტიპის სანკვანძები	
ფურცლის N:	D 350
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker



0,00 ნიშნულის პერიმეტრი

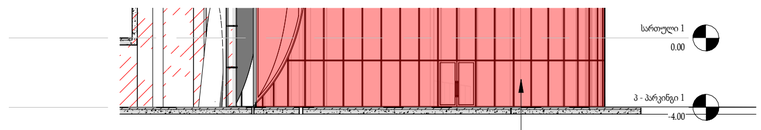
p = 36.7+8.2+10.9+1.2+12.1+18.3+10.8+8.5+23.8+16.8+8.2=155.5

0,00 ნიშნულის მიწისზედა ფასადის ფართობი

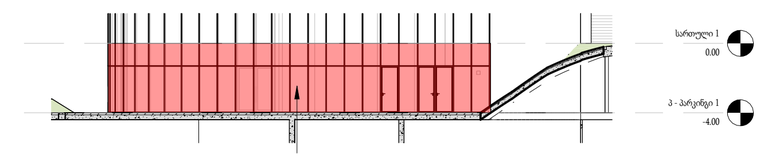
S = 116+88+188=392

მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლე S/P=

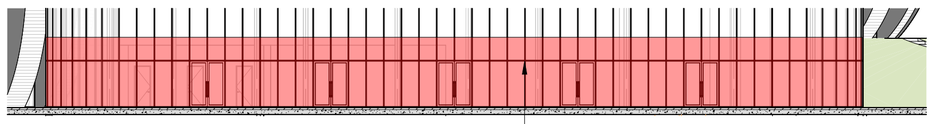
392/155.5 = 2.5



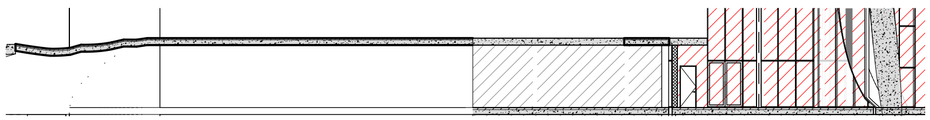
მიწის ზევით ფასადი 116 მ²



მიწის ზევით ფასადი 88 მ²



მიწის ზევით ფასადი 188 მ²



მთავარი არქიტექტორი :

ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

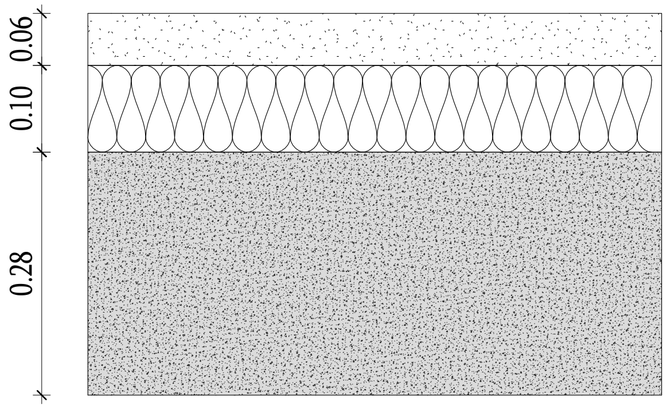
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 250
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

დ ბლოკის მიწისპირა სართულის ანგარიში გეგმა

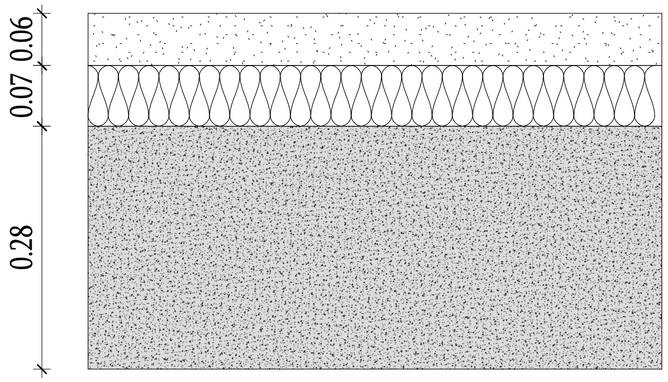
ფურცლის N:	D 402
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker

სახურავი



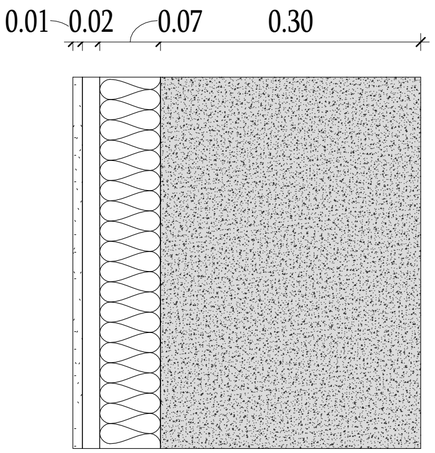
1. ბეტონი 28 სმ
2. ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 10სმ
3. ცემენტით მოჭიმვა 6 სმ

იატაკი



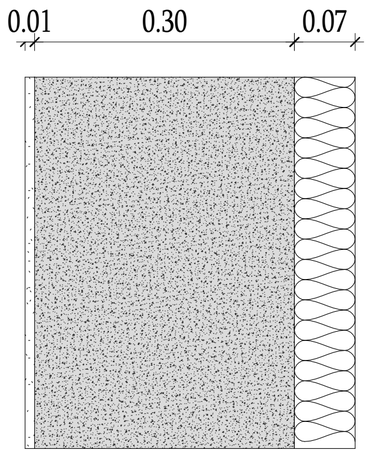
1. ბეტონი 28 სმ
2. ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 7სმ
3. ცემენტით მოჭიმვა 6 სმ

მონოლითური კედელი პარკინგთან



1. ბეტონი 30 სმ
2. მინერალური ბამბა (MW) 7 სმ
3. ჰაერი 2 სმ
4. თაბაშირ-მუყაოს ფილა 1.1 სმ

მონოლითრი კედელი მიწაში



1. ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 7 სმ
2. ბეტონი 30სმ
3. თაბაშირ-მუყაოს ფილა 1.1 სმ

მთავარი არქიტექტორი :
ხმალაძე არქიტექტორები

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, გორგასლის ქუჩა.

დამკვეთი:
ქისთოუნ დეველოპმენტი

პირობითი აღნიშვნები:

აღნიშვნები	LEGEND
	მზიდი კონსტრუქცია
	არამზიდი კონსტრუქცია
	საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
	სამეზობლო მიჯნის რეგულირების ხაზი

დაკავებულობის ჯგუფები	აღნიშვნა	ფერის კოდი
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB 57-57-56
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB 160-32-240
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB 79-12-187
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB 255-0-0
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)		RGB 136-135-134
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB 220-185-0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებელი

სტადია:	Project Status
მასშტაბი:	1 : 5
ფურცლის ზომა:	a2
თარიღი:	Issue Date
ფურცლის სახელი:	

ენერგოეფექტურობა დ ბლოკი

ფურცლის N:	D 502
ავტორი:	გ.ხმალაძე
დახაზა:	Author
შეამოწმა:	Checker