ეს 22
11

ოფისის
კორექტირებუ

ხეთაგუროვ

ა რ ი ს ი

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო ს
ე რ ო ვ ნ უ ლ ი ა რ ქ ი ვ ი
ა ს ლ ი

ფოტონომერაცია ფოტოფიქსაციის სქემის მიხედვით



ფორმატი	პროექტის №
A3	

შენიშვნა:

გ.ჯუნინგვილი	გ.ჯუნინგვილი	გ.ჯუნინგვილი	ჯ.დავითაძე		
დირექტორი	მთ.არქიტექტორი	პროექტი	დეტალები		

რევიზია	თარიღი	შენიშვნა

პროექტის №

რევიზია: თარიღი:

ობიექტის სახელწოდება:

ოფისის შენობის
კორექტირებული პროექტი

დამკვეთი:

"დი-ჯი-ემ რიელთი ჯორჯი"

ობიექტის მისამართი:

თბილისი, ხეთაგუროვის №6

ფურცლის სახელი:

ფოტომასალა

მასშტაბი: ------

ფურცლის ნომერი:

ფურცლები: ფურცელი:

კომპანია „გოდაკო"
საქართველო, თბილისი
კოსტავას №75, III სართული
ტელეფაქსი: (+99532) 379148
ელ.ფოსტა: <godaco@gol.ge>
სალიცენზიო № 2165

გოდაკო
godaco+
არქიტექტურული ფირმა

Company "GODACO"
Kostava St.#75, III Floor
Tbilisi, Georgia
Tel/fax: (+99532) 379148
E_mail: <godaco@gol.ge>
License # 2165

თბილისის არქიტექტურა

ბრძანება № 20 22
" 10 " 01 2010

ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რ/ნი, ხეთაგუროვის ქუჩა 6-თან მდებარე სკვერი (ნაკვ. №51/002)-ში პროექტის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობის ლეგალიზების შესახებ

2010 წლის 20 დეკემბერს ქ. თბილისის მერიის სსიპ – თბილისის არქიტექტურის სამსახურს №12/143646-13 განცხადებით მომართა შ.პ.ს "დი-ჯი-ემ რეილთი კორპ"-ის დირექტორმა გიორგი მაზანაშვილმა და მოითხოვა ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რ/ნი, ხეთაგუროვის ქუჩა 6-თან მდებარე სკვერი (ნაკვ. №51/002)-ში პროექტის დარღვევით (ბრძანება № 20/169 08.05.02 წ. აშენებული შენობა-ნაგებობის ლეგალიზება. „პროექტის შემთანხმებელი და მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანოს მიერ უნებართვოდ ან/და პროექტის დარღვევით აშენებული ობიექტების ან მათი ნაწილების ლეგალიზების შესახებ გადაწყვეტილების მიღების წესის დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 24 ნოემბრის №660 ბრძანებულების შესაბამისად წარმოდგენილი იქნა შემდეგი დოკუმენტაცია:

წარმოდგენილი დოკუმენტაცია:

სიტუაციური გეგმა
საკადასტრო გეგმა
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან № 882008246246 № 01.16.06.051.002
პროექტი
ფოტოსურათები

ობიექტის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ტერიტორიის ფართი – 900.00 კვ. მ
მოშენების ფართი – 407.75 კვ. მ
საერთო ფართი – 2871.12 კვ. მ

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჭ. შარტავას 7
ტელ. (+995 32) 72 22 22 ფაქს. (+995 32) 37 82 24
architect@tbilisi.gov.ge
urban.tbilisi.gov.ge
უფრო მეტი - tbilisi.gov.ge/architect

მათ-შორის

სასარგებლო ფართი	–	2400.39 კვ. მ
კიბის უჯრედის და ტექნიკ. სათავსების ფართი	–	180.89 კვ. მ
საზაფხულო ფართი	–	269.89 კვ. მ
სატრანსფორმატორო	–	20.75 კვ. მ

წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად სამსახურმა მიზანშეწონილად მიიჩნია განმცხადებლის მოთხოვნილების დაკმაყოფილება.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-100 მუხლის და საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 24 ნოემბრის №660 ბრძანებულების თანახმად

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ :

1. დაკმაყოფილდეს შ.პ.ს "დი-ჯი-ემ რეილთი კორპ"-ის დირექტორის გიორგი მაზანაშვილის განცხადება;
2. ლეგალიზებულად ჩაითვალოს ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რ/ნი, ხეთაგუროვის ქუჩა, ნ-თან მდებარე სკვერი (ნაკვ. №51/002)-ში პროექტის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობა;
3. აღნიშნული ეცნობოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახურს;
4. განემარტოს განმცხადებელს, რომ ლეგალიზება იმავდროულად ნიშნავს ობიექტის ან მისი ნაწილის საექსპლუატაციოდ ვარგისად აღიარებას და მის ექსპლუატაციაში მიღებას;
5. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მერიაში (მის. შარტავას ქ. №7) ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში;

ადმინისტრაციული დეპარტამენტის
ლეგალიზების განყოფილების უფროსი ხ. წილოსანი

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: N 01.16.06.051.002

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882008246246 - 05/08/2008 15:18:54

მომზადების თარიღი
08/09/2008 11:08:56

საკუთრების განყოფილება

ონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
ლისი	ჩულურეთი		
01	16	06	51/002

მდებარეობა: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხეთაგუროვი , N6-შენობარე სკვერი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 51
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2670.00
სხვა ფართი: საბაფხულო ფართი 216.20 კვ.მ
უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2

მესაკუთრის განყოფილება

საკადასტრო რეგისტრაცია : ნომერი 012006033564 , თარიღი 19/06/2006

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
საანტარო წესით 2003 წლის 13 სექტემბერს, დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-4043, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე).
ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 17 მაისს გაცემული კორექტირებული მიწის ნაკვეთის გეგმა
ქ. თბილისის დიღუბე-ჩულურეთის რაიონის გამგეობის 2003 წლის 24 დეკემბრის N13/19-196 დადგენილება

მესაკუთრეები:
ს ''დი-ჯი-ემ რეილთი კორპ'' , ID ნომერი:202201054

მესაკუთრე:
ს ''დი-ჯი-ემ რეილთი კორპ''

აღწერა:

საქართველოს ეროვნული არქივი ასლი

იპოთეკა

წინასწარი გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული

ვალდებულება

ყადაღა: არ არის რეგისტრირებული

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 48 12 47; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

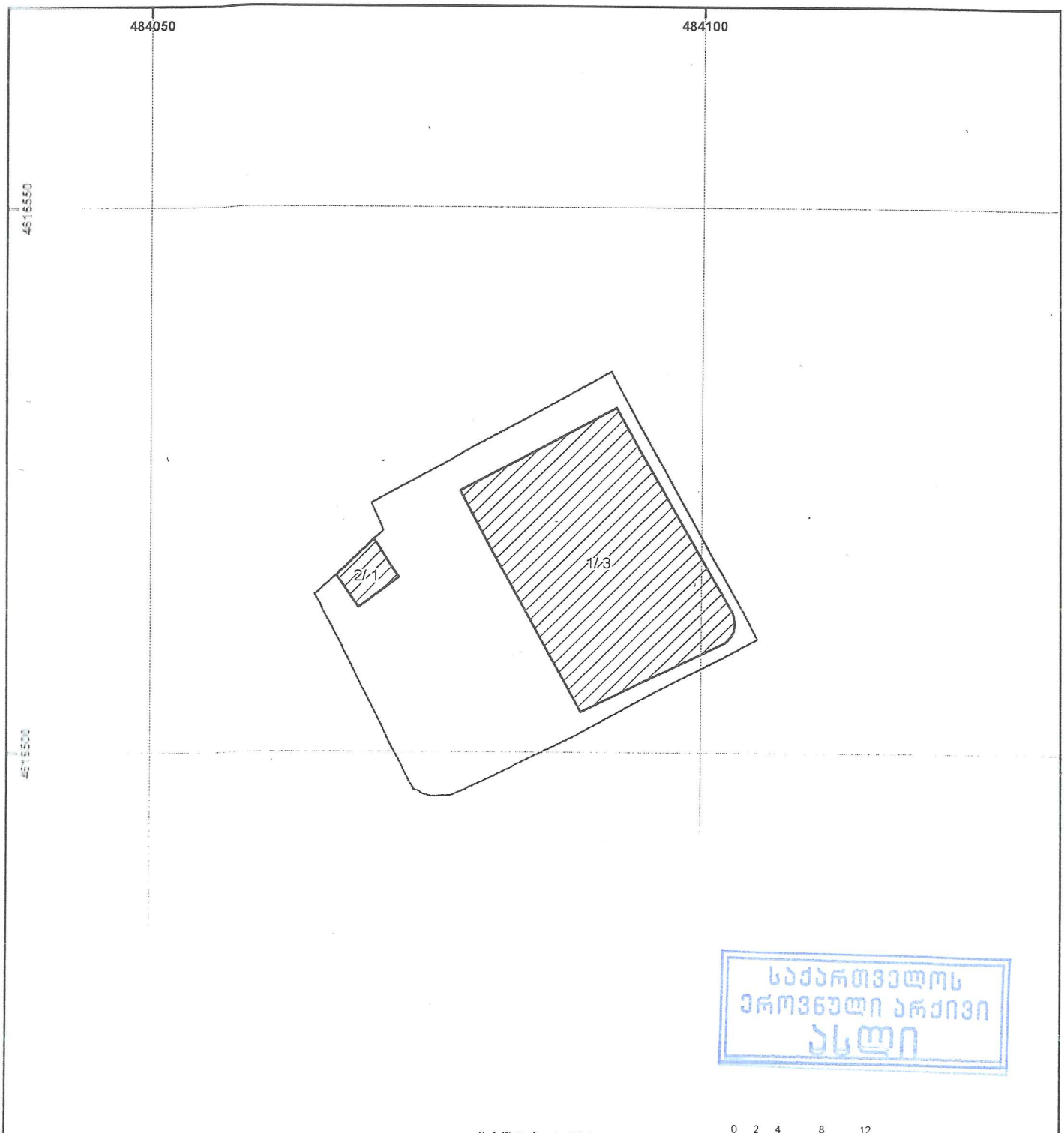
საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

ობიექტის საკადასტრო კოდი: *01.16.06.051.002*
- ვანიცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882010832149
ობიექტის ფართობი: *900* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
- მიერთადების თარიღი 15.10.10



საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

მასშტაბი1:500

0 2 4 8 12 მ

[01/2] შენობა-ნაგებობა, მიმდინარე ნომერი/სართულიანობა
ვერანდებულება
ხარისხობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	84833
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B10075752
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	22/06/2010 10:16:53

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს დი-ჯი-ემ რიელთი-ს ფილიალი საქართველოში დი ჯი ემ რიელთი, კორპ
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის დიდუბის რაიონში, მირცხულავას ქუჩა №9
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202201054
სამართლებრივი ფორმა:	უცხოური საწარმოს ფილიალი
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	27/09/2002
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/8-176
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურ. რ-ნის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი დიდუბე-ჩუღურეთის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01026003843, გიორგი მაზანაშვილი,
  დირექტორი, ,

დამფუძნებლები

- 020624000243, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება დი ჯი ემ რიელთი კორპ., აშშ, ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

საქართველოს ეროვნული არქივი ასლი

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

2 3 4 9 2 1

8

ბრძანება № 20/169

ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორის

"04" 05 2002 წ.

შინაარსი: ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ხეთაგუროვის ქ. № 6-ში შპს "ჩუღურეთის" საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ბავშვთა შემოქმედებითი აღზრდის ექვსართულიანი (სარდაფის სართულით) ცენტრის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

დამკვეთი: შპს " ჩუღურეთი" გ. თავართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია: ინდივიდუალური საწარმო " გოდაკო"
ავტორი: მ. ჩხაიძე
ექსპერტი: შპს "პირამიდა" მ. ცერცვაძე

საფუძველი: საქართველოს მიწის მართვის სახელმწიფო დეპარტამენტის მიერ გაცემული საკადასტრო რუკა და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №1603/98 დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლოს 27.10.00 წ. № 271810 გადაწყვეტილება 05.04.01 წელს გაცემული არქიტექტურულ-გეგმარებითი დავალება.

მიწის ნაკვეთის ფართი	904.0 კვ.მ.
მოშენების ფართი	376.0 კვ.მ.
საამშენ.მოცულობა	682.35 კუბ.მ.
საერთო ფართი	7774.45 კვ.მ.
	კ1=0.41
	კ2= 2.10

საქართველოს ეროვნული არქივი ასლი

შეთანხმდეს ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ხეთაგუროვის ქ. № 6-ში შპს " ჩუღურეთი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ბავშვთა შემოქმედებითი აღზრდის ექვსართულიანი (სარდაფის სართულით) ცენტრის კორექტირებული პროექტი.

მშენებლობა გაგრძელდეს მშენებლობის დაწყების ნებართვის შესაბამისი ცვლილების შეტანის შემდეგ.

ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორი- ირაკლი ლოლაშვილი

დანართი-5

გადაწყვეტილების, დადგენილების თარიღი და №

(თანამდებობის პირი), გადწყვეტილების, ბრძანების, დადგენილების, (ხელის მოწერა)

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

ა ქ ტ ი- 316

სახელმწიფო მიმღები კომისიის დამთავრებული სამშენებლო ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე

"18" დეკემბერი 200 წ. ხეთაგუროვის ქ. № 6-ში
(ობიექტის მდებარეობა)

სახელმწიფო მიმღები კომისია, დანიშნული გადაწყვეტილებით (ბრძანებით, დადგენილებით და ა.შ.)

"12" აგვისტო 1998 200 წ. განკარგულება № 336

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტი
(კომისიის დანიშნული ორგანოს დასახელება)

შემადგენლობით: _____
(ქვემოთ დასახელებულების გარდა)

სხვა ორგანიზაციების წარმომადგენლები, რომლებიც მონაწილეობდნენ დადგენილი წესის მიხედვით, როგორც კომისიის წევრები.

თავმჯდომარე ვ. გერგენაშვილი — დიღომი-ჩუღურეთის რ-ნის გამგეობის თავ-რის მოადგილე
(ს.ბ.მ.ს.) (თანამდებობა)

და კომისიის წევრები (დამკვეთი)

ს. ეაშაკიძე — ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური
(ს.ბ.მ.ს.) (თანამდებობა)

ი. როსტომაშვილი — ქალაქის მთ. არქიტექტორი
(გენერალური მოიჯარადე)

ს.ბ.ს. "ეი-ენ-ეს" რეილთი, კორპ. ხელმძღვანელი

გიორგი მაზანაშვილი

გ. ჩაჩანიძე — გარემოს დაცვისა და ბუნ. რეს. რეგ. კომიტ. თავ-რე

ვ. სიხარულიძე — ეკოლოგიის მართვის დეპარტ. თავ-რის მოადგილე

სახელმწიფო სანიტარული ზედამხედველობა ქალაქის — ა. ავლუციანი

სახელმწიფო სახანძრო ზედამხედველობა ქალაქის — ი. გიორგაძე

"[illegible]" [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

დადგენილი წესების მიხედვით

დ ა ა დ გ ი ნ ა:

1. დამკვეთის მიერ შ.პ.ს. "დი-ჯი-ეი რეილროუდ კორპ."

წარდგენილია ექსპლუატაციაში მისაღებად ბავშვთა ბეშოქმედებითი აღზრდის ცენტრი

(ობიექტის დასახელება)

მისამართი: დმანისი-ჩუღურეთის რ-ნში, ხეთაგუროვის ქ. №6

2. გენერალური მოიჯარადე

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

სუბმოიჯარადე

3. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამუშავებულია
იწდ. საწარმო "გოდაკო"

შეასრულა მ. ჩხაიძე

4. ფრენებლობა ნაწარმოებია (ტიპიური, ინდივიდუალური), პროექტით ინდივიდუალური

5. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამტკიცდა ქ. თბილისის
მთავარი არქიტექტორის მიერ

"28" მაისი 1992 № 20/169ბრძ.

6. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ვადები: დაწყება დამთავრება

7. წარმოდგენილი ექსპლუატაციაში მისაღებად ობიექტის მარჩენებლები:

დასახელება	განზომილება	მარჩენებლები პროექტით	მარჩენებლები ფაქტიურად

8. ობიექტზე დაყენებულია პროექტით გათვალისწინებული დანადგარები

9. ბარე კომუნიკაციები უზრუნველყოფენ ობიექტის ნორმალურ ექსპლუატაციას და მიღებულია.

10. ძარღვის ორგანიზაციების მიერ ცნობები შესრულებული სამუშაოების და ობიექტების დადგენილი წესით კომისიის მიერ გასწორებულია.

11. სამუშაოების (გაკეთილმოწყობა) ნიგნადრთულია შესრულების შესრულების ვადებში:

დასახელება	ზართი	ღირებულება	შესრულების ვადა
საერთო ფართი	2670კვ.მ		
საზაფხულო ფართი	216,2კვ.მ		

12. სახარჯთაღრიცხვო (დამტკიცებულია დოკუმენტაციით) ღირებულება:

სულ ——— ლარი, მათ შორის სამშ. სამონტაჟო.

სამშ. ——— ლარი დანადგარი, ინსტრუმენტი და ინვენტარი

13. ძირითადი ფონდების სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ექსპლუატაციაში მისაღები)

——— ლარი. მათ შორის სამშ. სამონტაჟო

სამშაო ——— ლარი დანადგარების ინსტრუმენტის და ინვენტარის ——— ლარი.

სასკოლო სამშენებლო პროდუქციის ღირებულება ——— ლარი.

14. კომისიის შეფასება: დამაკმაყოფილებელი

ბარისხი (სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები) დამაკმაყოფილებელი

სახელმწიფო მიმღები კომისიის გადაწყვეტილება
ქ. ბათუმის ჩოხატაურის ჩ-ნის, ბიბლიოთეკის ქ. № 6-ში,
გავიდა შემ. ქალაქებით აღსრდის ცენტრი

წარმოდგენილი მისაღებად ———

(ობიექტის დასახელება)

მიღებული იქნას ექსპლუატაციაში

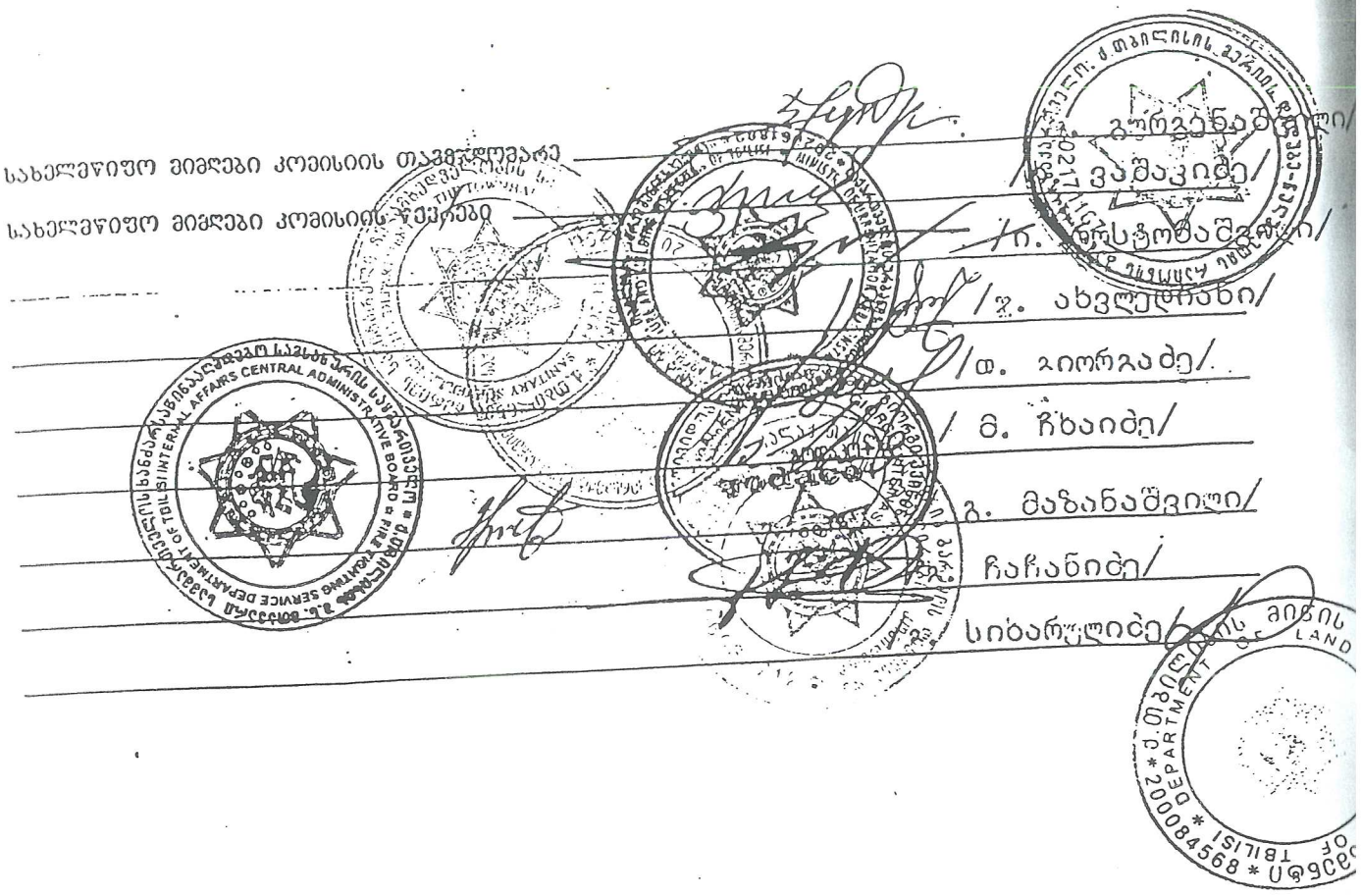
დაიდგინოს საერთო შეფასება ობიექტის მშენებლობის დამაკმაყოფილებელი

(ცალკეული, კარგი, დამაკმაყოფილებელი)

თან ერთვის აქტს.

1. ორგანიზაციების ჩამოთვლა
2. დოკუმენტაციის ჩამოთვლა
3. დანადგარების ძირების აქტების ჩამოთვლა
4. დენისკიებასთა (შრომის დაცვის, ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემორობა,ეკოლოგიები) ჩამოთვლა
5. სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების შეფასების ჩამოთვლა
6. ძველის სამაგალ. ორგანიზაციების ცნობების ჩამოთვლა

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

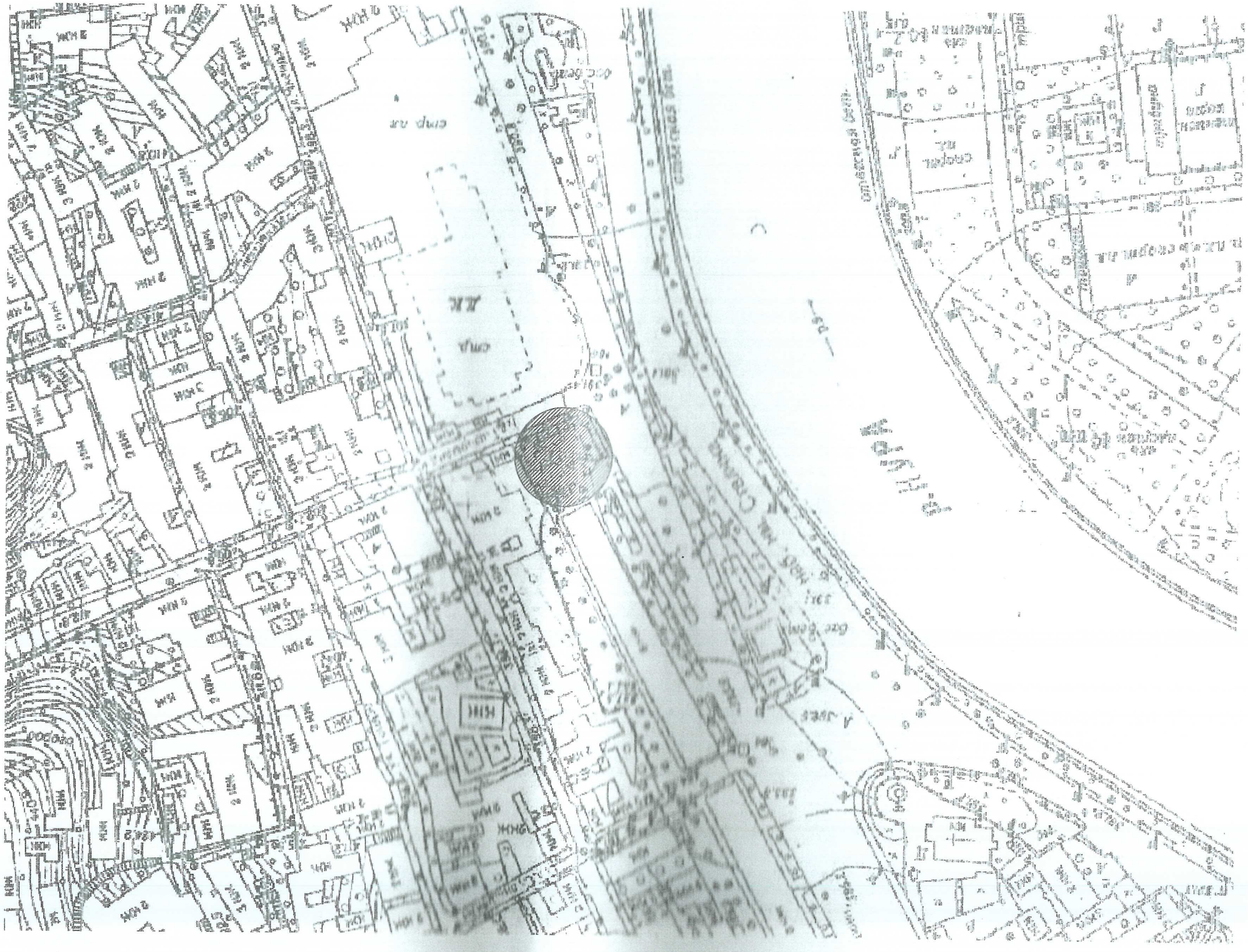


საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები:

ტერიტორიის ფართი	900.00	კვ.მ.
მოშენების ფართი	407.75	კვ.მ.
საერთო ფართი	2871.12	კვ.მ.
სასარგებლო ფართი	2400.39	კვ.მ.
კიბის უჯრედ. და ტექნიკ. სათავსების ფართი	180.09	კვ.მ.
საზაფხულო ფართი	269.89	კვ.მ.
სატრანსფორმატორო	20.75	კვ.მ.

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი



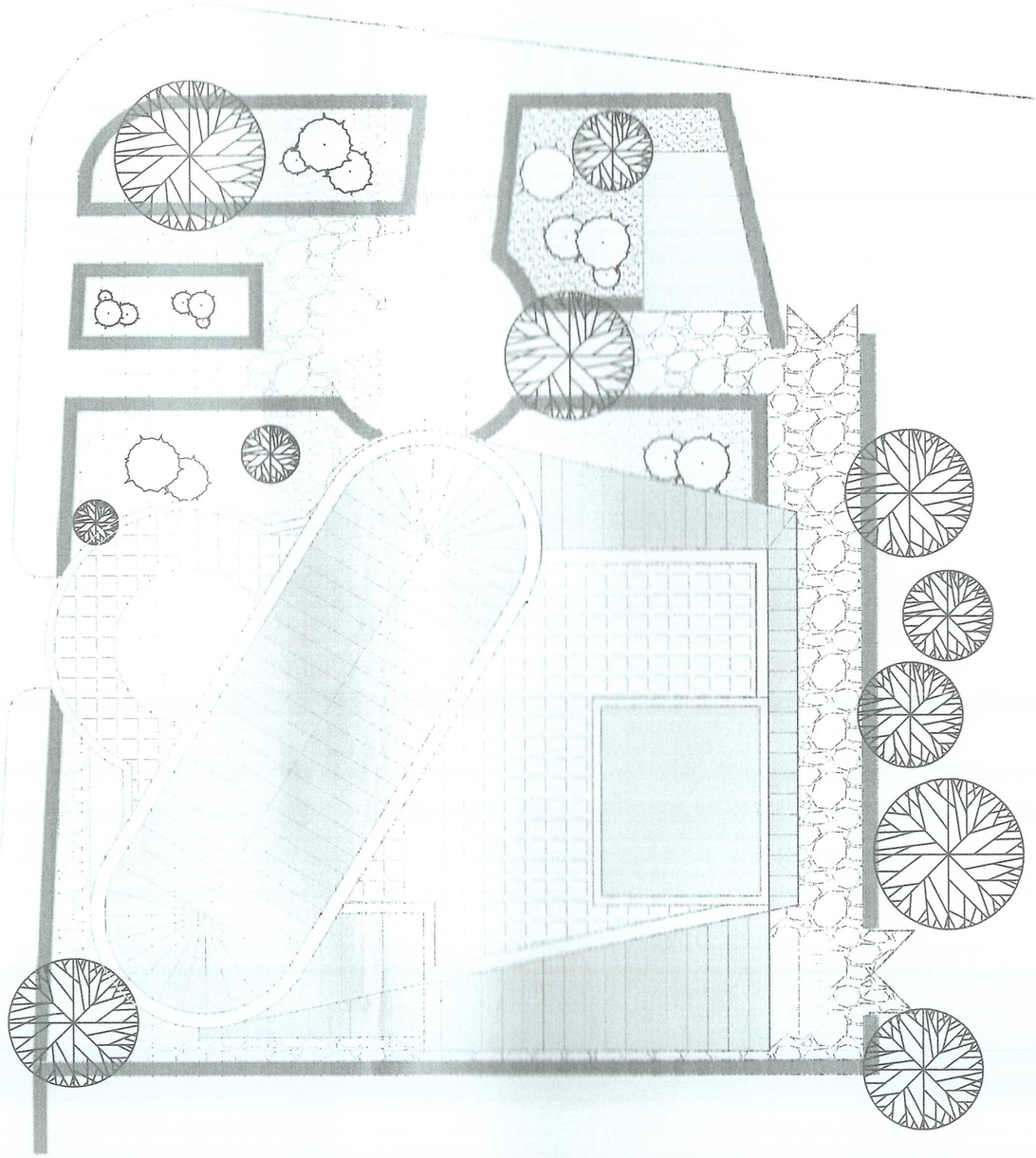
Սահակ
Գլխավոր ճարտարապետ
գյուղատնտեսության նախարարություն

godaec

1:1500			
A3			

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԵՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀՊԳ ՊՈՒՐՈՎԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ



1:200

ՀՀՊԳ ՀՀՀԱՀ

ՊԱՏՄԱԿԱՆ ՀՈՒՇԱՐՁԱՆՆԵՐԻ ԱՐԴԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՒՄ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ «ՀՀ-ԱՇ-ՈՎԿ» ՖԻԼԻԱԼԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

61

gradaco+

1:100

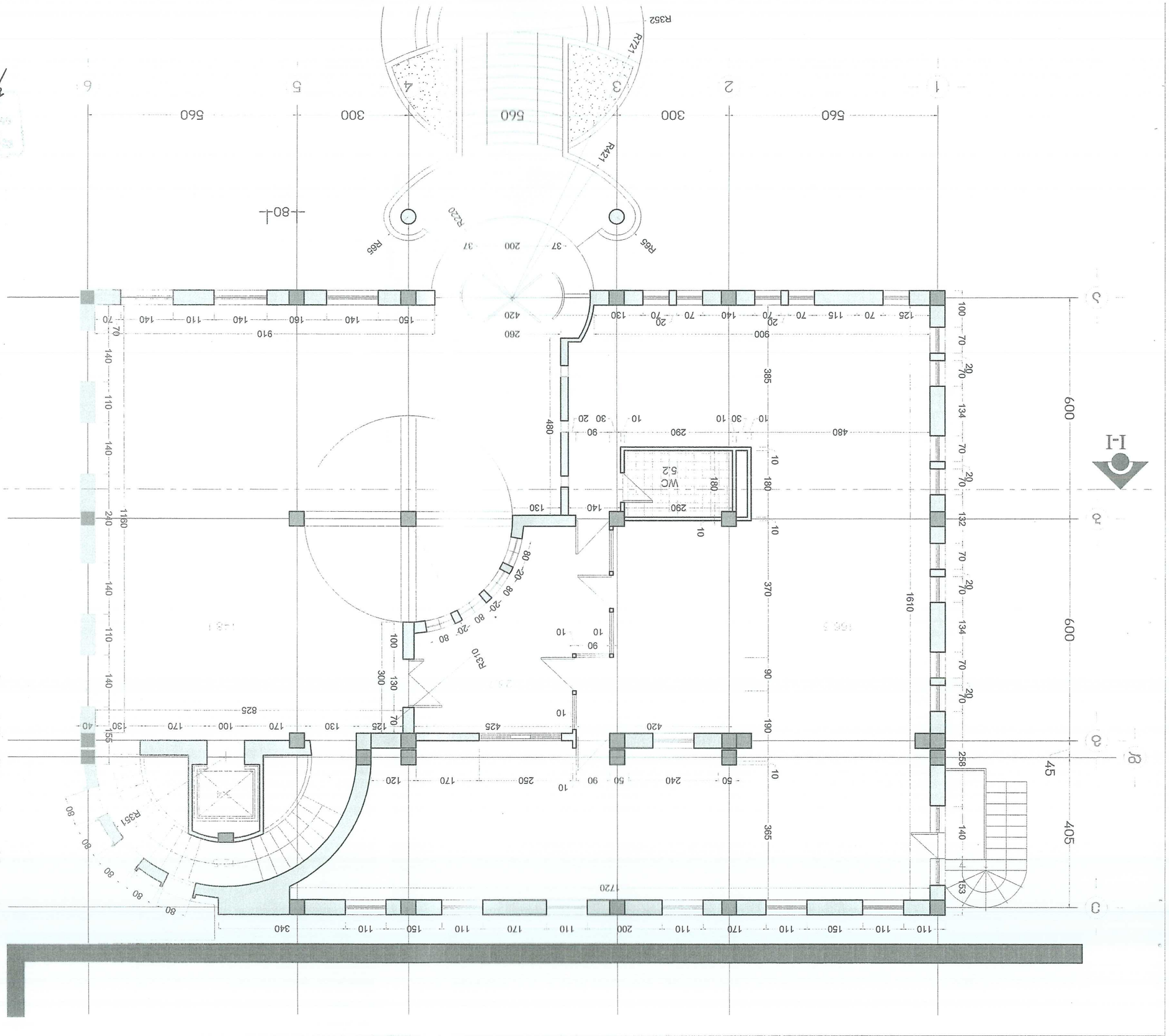
Схема зонирования

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Ухтомского в Железнодорожном районе, 6-й этап строительства, 2-я очередь

I-I

I-I

Согласовано
Начальник отдела архитектуры
Администрации Железнодорожного района



yodaco+

1:100

Հատակագիծ 1

Շենքի էներգաարդյունավետության դասի նախագիծ

«Արարատ ավտոճանապարհ ՀՀ-ԱՁ-ՎԵՎ»

Ճանապարհների ընդլայնում և կամուրջների կառուցում

Սահակ
Ներքին սահմանափակ
պատասխանատվությամբ

godaco+

1:100

Сбалансированный 11

Многоквартирный дом №6, Литер 3

"Дельта" Многоэтажный дом-Х-Ю-Зв

Планировка подземного этажа

I-I

I-I

Многоквартирный дом

Подземная автостоянка

Многоквартирный дом

Многоквартирный дом

Многоквартирный дом

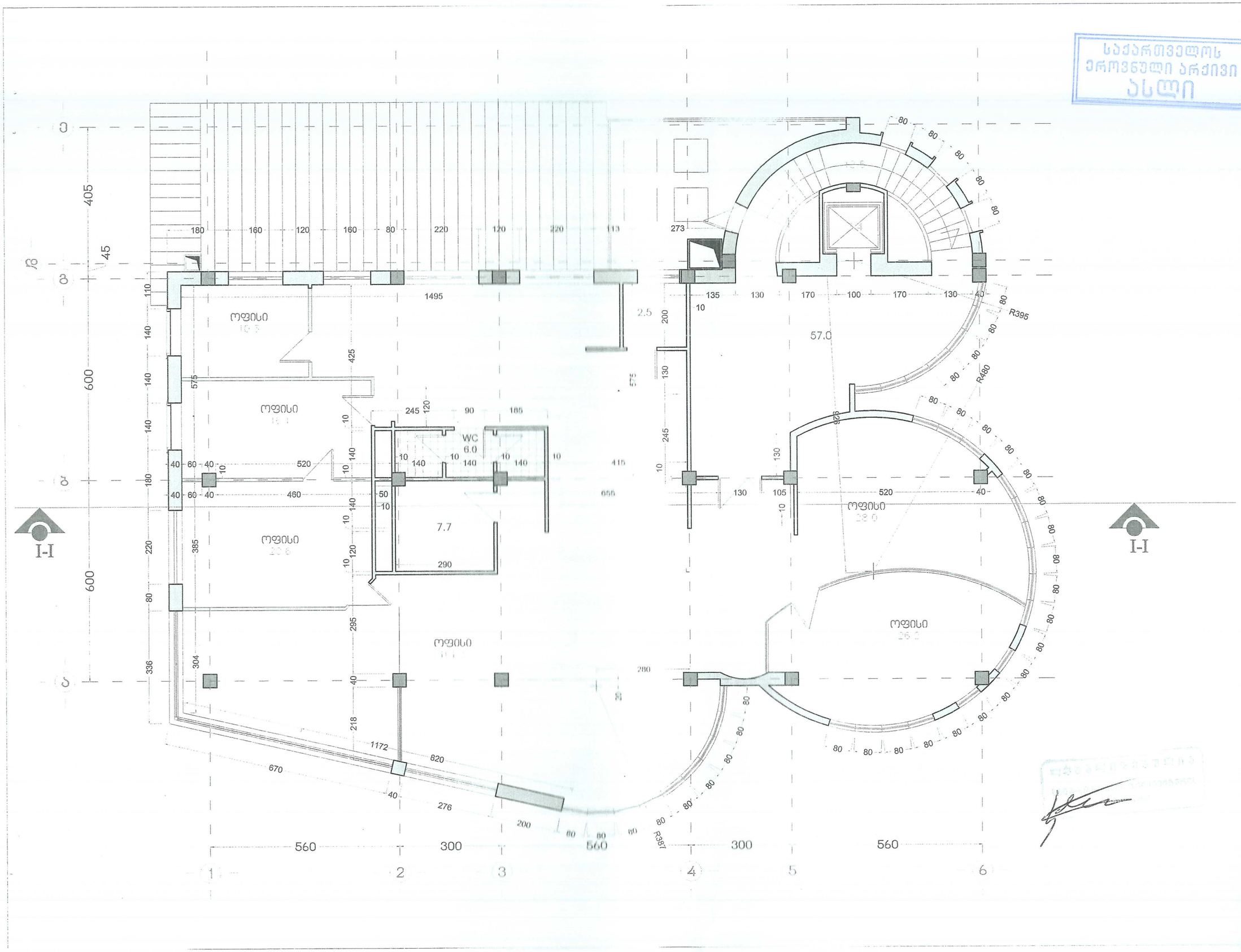
Многоквартирный дом

Подземная автостоянка

Подземная автостоянка

Подземная автостоянка

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი



ფორმატი	პროექტის №:
A3	

შენიშვნა:

8.პროექტირებული	8.პროექტირებული	8.პროექტირებული	8.მასშტაბი	
ლიცენზიანტი	მთ.არქიტექტორი	პროექტი	თარიღი	

რევიზია	თარიღი
პროექტის №	
რევიზია:	თარიღი:

ობიექტის სახელწოდება:

ოფისის შენობის
პროექტირებული პროექტი

დამკვეთი:

"დი-ჯი-ეფ რიელთი პორჯი"

ობიექტის მისამართი:

თბილისი, ხეთაგუროვის №6

ფურცლის სახელი:

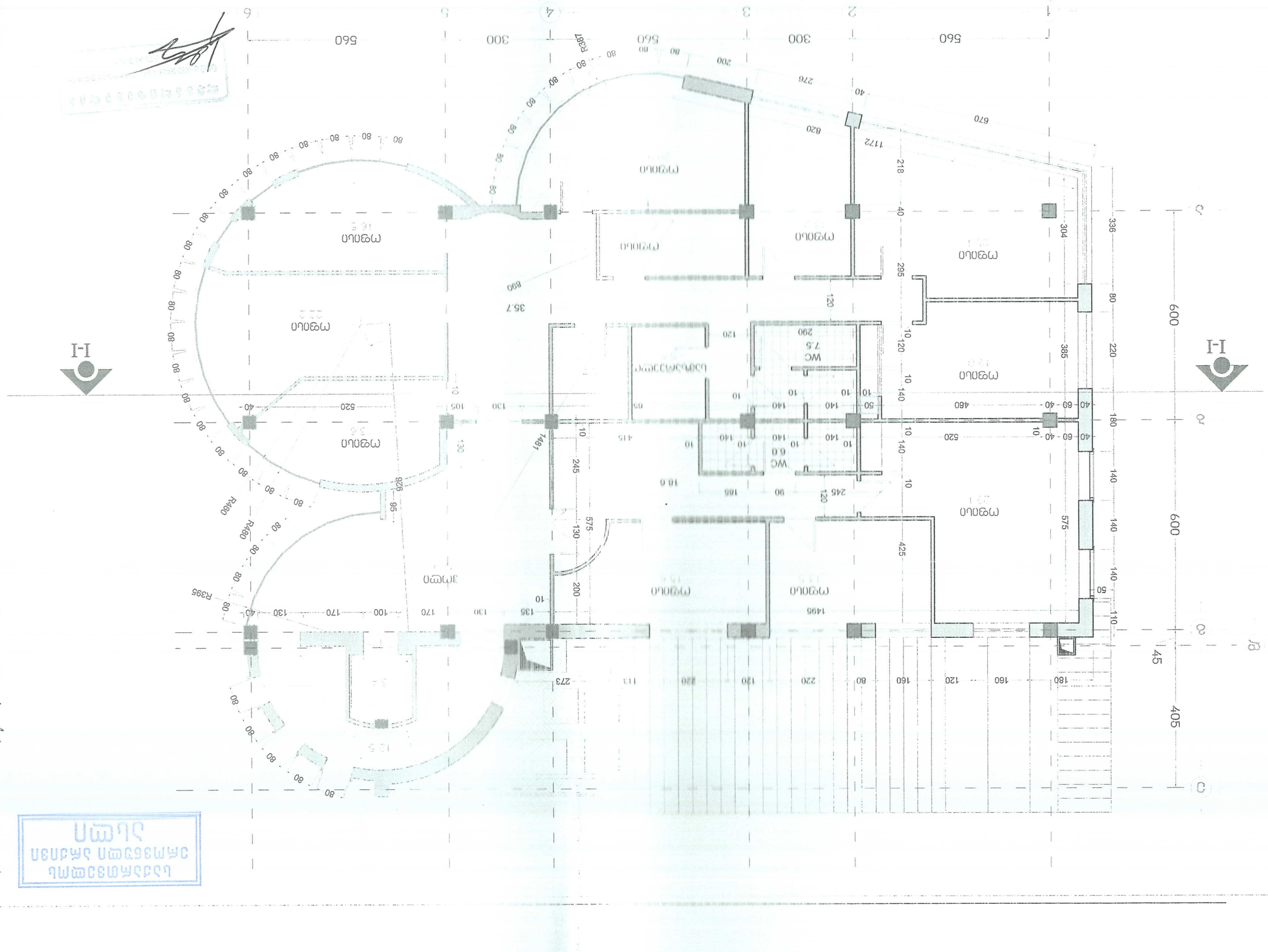
III სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

ფურცლის ნომერი

ფორმატი

godaco+


I-I
I-I
560
300
560
560
300
560
600
600
405
45
80
140
180
220
336
385
304
295
218
40
1172
820
276
670
200
R387
R460
R460
R395
R390
35.7
926
95
245
575
130
200
425
140
10
120
290
WC
7.5
WC
6.0
415
165
90
245
120
1495
273
220
160
120
180
50
60
40
520
460
105
130
140
10
120
290
1461
1486
1172
1495
1366
1366
1366

gradaco+

1:100

Ситуационный план

«Завод по производству ЖБИ»

Ленинградская область, Волховский район, Новоладожское городское поселение, г. Новая Ладога, Промышленная зона, участок №6

Ситуационный план

Ситуационный план

Ситуационный план

yodaco+

1:100

Ճարտ. պատվիրակ V1

ՀՀ, ք. Գյումրի, Վարդանանց թ. 6

Ճարտարապետական բաժին

Ճարտարապետական հատակագիծ

I-I

I-I

Սահակ
Հարությունյան
Գյումրիի համայնքապետարան

საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

ფორმატი A3 | ფურცლის № 27

შენიშვნა:

ვენტილაცია

ტერასა

საძინებელი

საძინებელი

ტერასა

WC 8.5

WC 4.4

მეორე სინათლე

ტერასა

საძინებელი

I-I

I-I

1310 | 1346 | 1156

405 | 145 | 600

560 | 600 | 300 | 560 | 300 | 560

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6

R380 | R370 | R390 | R370 | R135 | R275

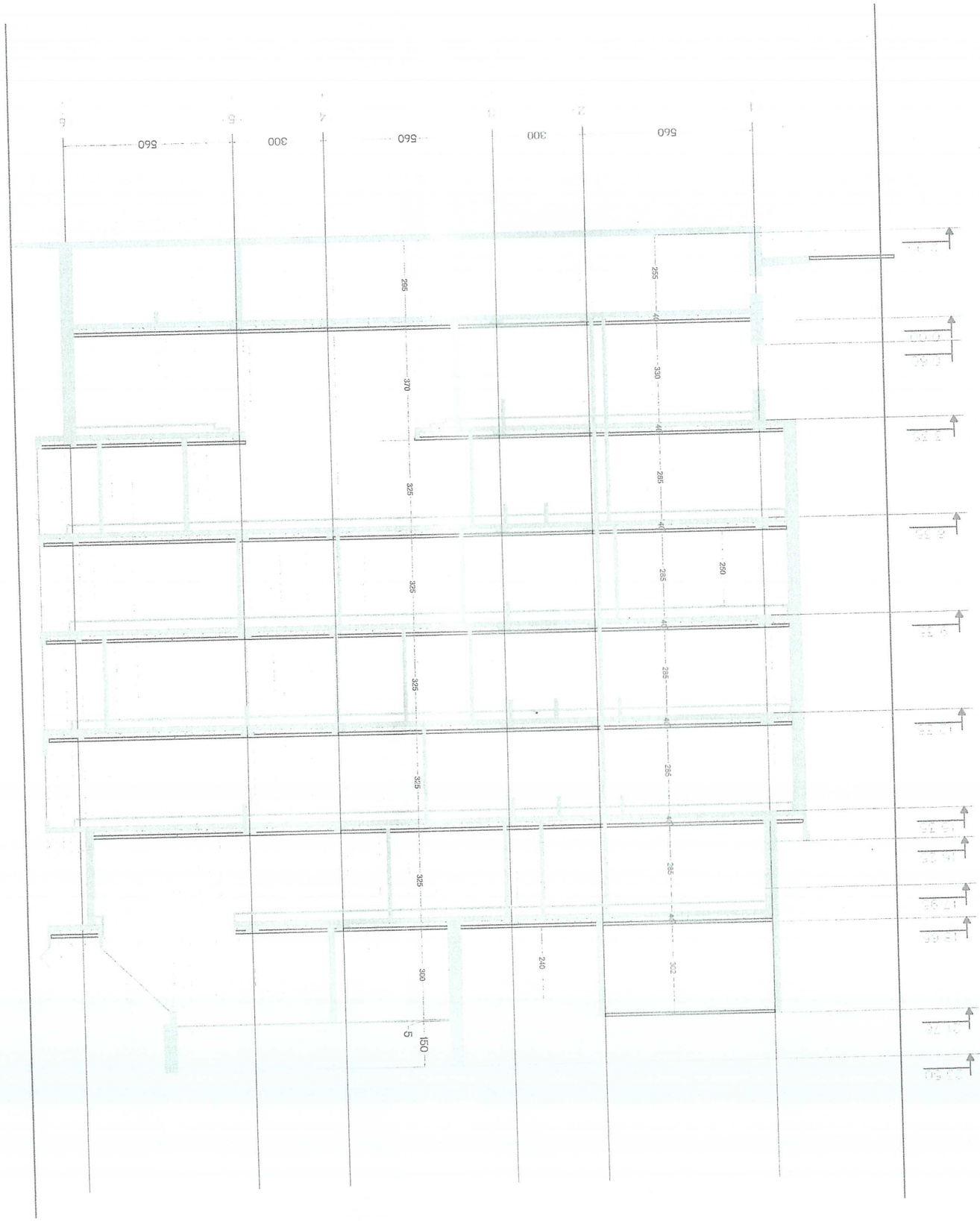
ობიექტის სახელწოდება:
ოფისის შენობის
პორექტირებული პროექტი

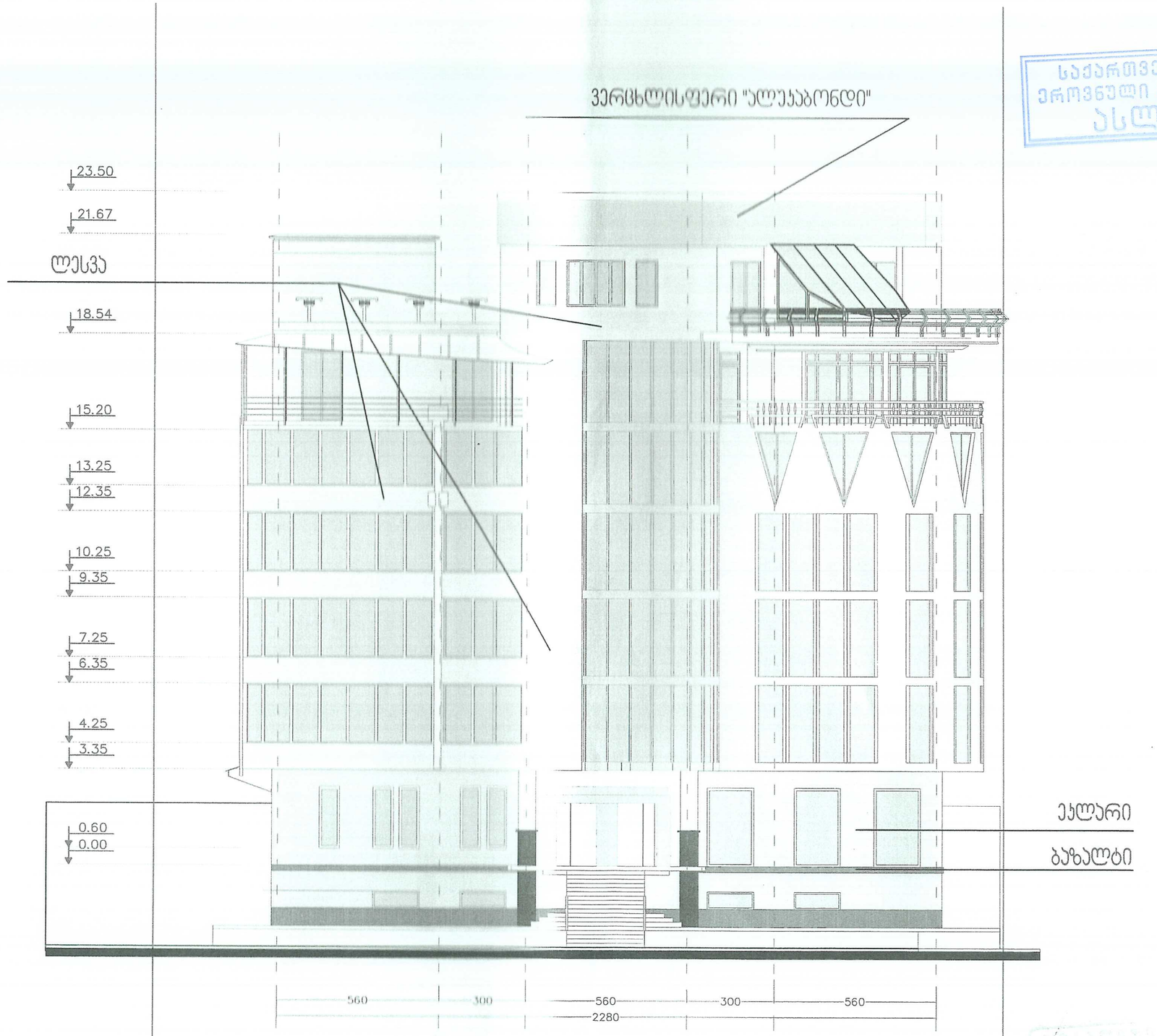
ობიექტის მისამართი:
თბილისი, ხეთაგუროვის №

ფურცლის სახელი:
VII სართული

მასშტაბი 1:100

godaco


560
300
560
300
560
285
370
325
325
325
325
325
285
330
285
285
285
285
285
255
40
40
40
40
40
250
240
302
300
150
5



საქართველოს
ეროვნული არქივი
ასლი

ფორმატი A3 | პროექტის №

შენიშვნა:

შ.პ.პ.ინჟინერი	შ.პ.პ.ინჟინერი	შ.პ.პ.ინჟინერი	პ. ფილიპენკო
დეველოპერი	მთ.არქიტექტორი	პროექტი	ფასადები

რევიზია | თარიღი | განმარტება

პროექტის №

რევიზია: | თარიღი:

ობიექტის სახელწოდება:

ოფისის შენობის
პორექტირებული პროექტი

დამკვეთი:

"დი-ჯი-ემ რიელთი პორჯი"

ობიექტის მისამართი:

თბილისი, ხეთაგუროვის №6

ფურცლის სახელი:

ფასადი ღერძებში 1-6

მასშტაბი: 1:150

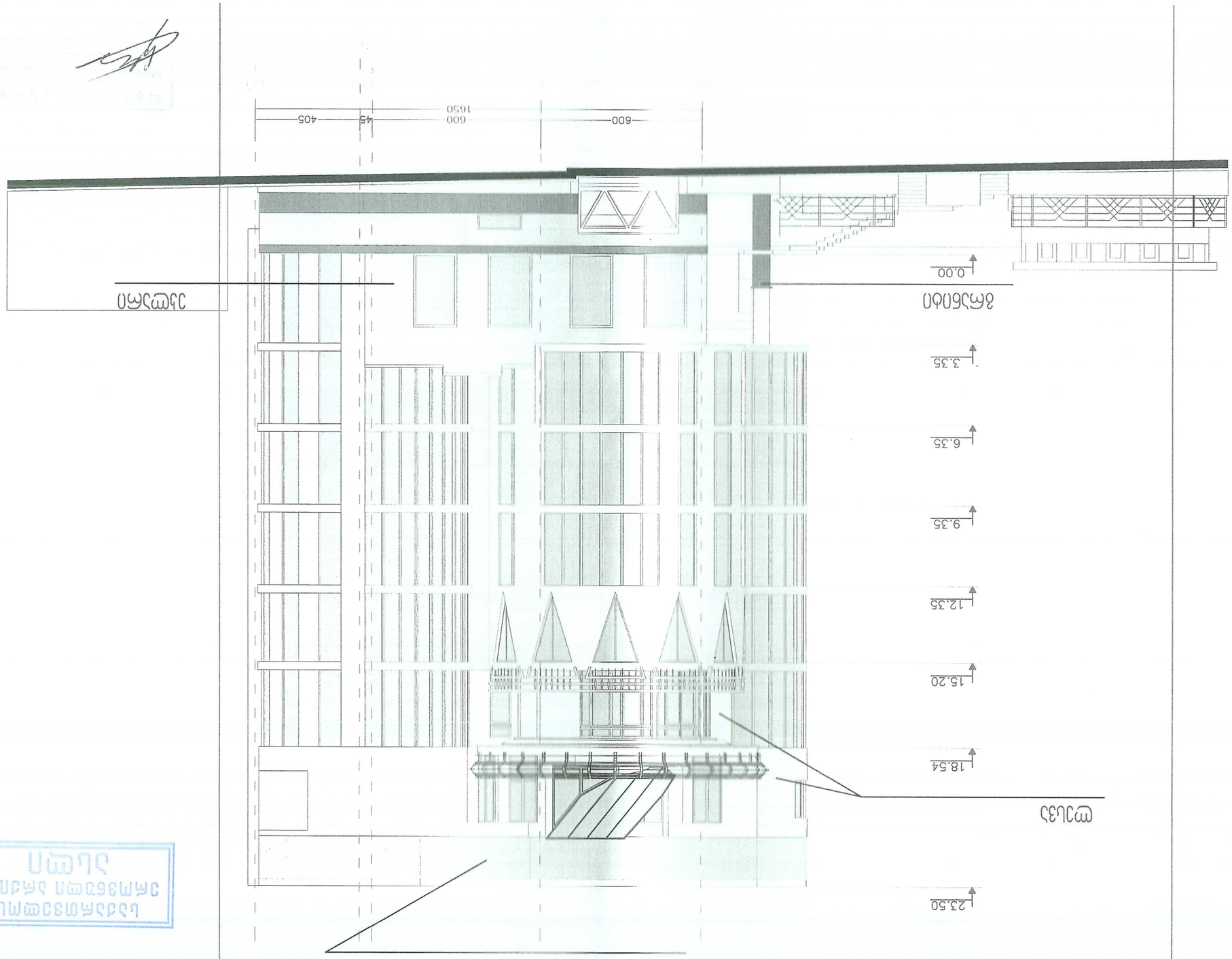
ფურცლის ნომერი:

ფურცელი: | ფურცლები:

პომპეანი „გოდაკო"
საქართველო, თბილისი
პოსტაუსა №75, III სართული
ტელ/ფაქსი: (+99532) 379148
ელ.ფოსტა: <godaco@gol.ge>
სალიცენზიო № 2165

გოდაკო
godaco+
არქიტექტურული ფირმა

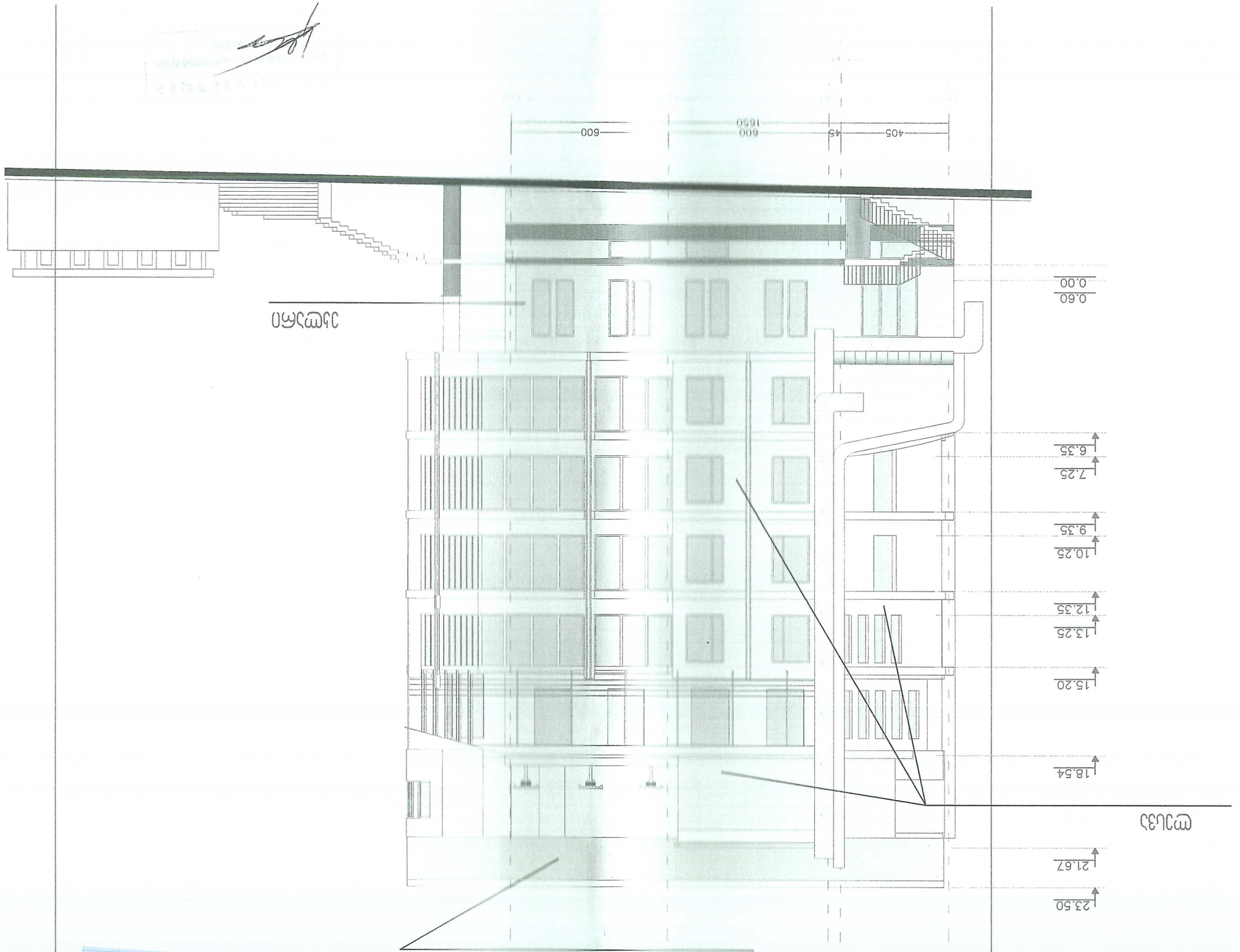
Company "GODACO"
Kostava St #75, III Floor
Tbilisi, Georgia
Tel/fax: (+99532) 379148
E_mail: <godaco@gol.ge>
License # 2165



შპს "გოდაკო პლუსი"
საქართველო, თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №76, III სართ.
ტელ.: (+995 32) 37 91 48
ელ. ფოსტა: <godaco@gol.ge>

ავტორი:		
შემოწმდა:		
პროექტის ხელმძღვანელი:		
პროექტის მთავარი არქიტექტორი:		
პროექტის მთავარი ინჟინერი:		
ნახაზის დასახელება:	ფასადი 3-3	
მასშტაბი:	1:150	
ფორმატი:	A3	
ნახაზის ნომერი:		

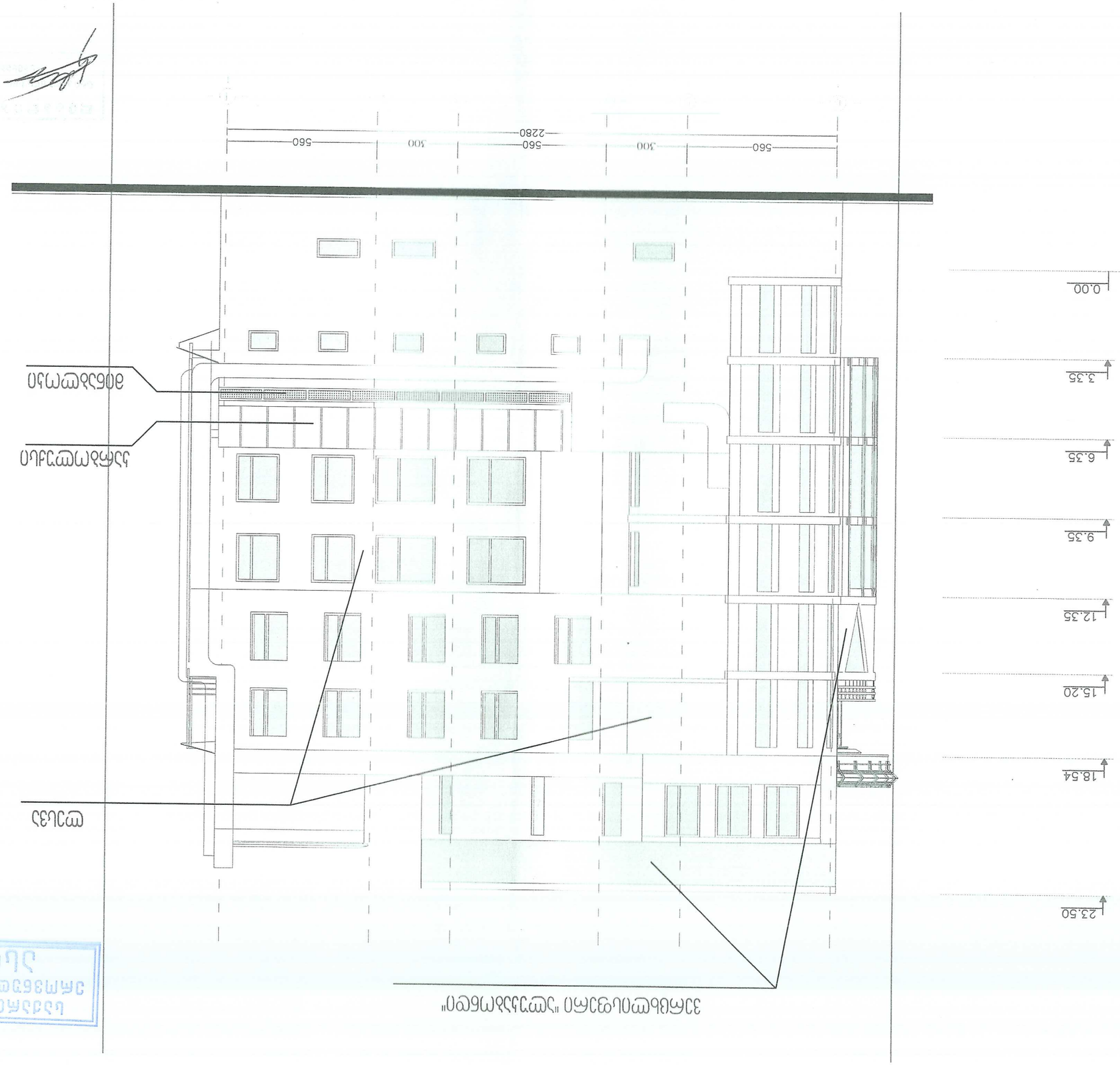
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			
113			
114			
115			
116			
117			
118			
119			
120			
121			
122			
123			
124			
125			
126			
127			
128			
129			
130			
131			
132			
133			
134			
135			
136			
137			
138			
139			
140			
141			
142			
143			
144			
145			
146			
147			
148			
149			
150			
151			
152			
153			
154			
155			
156			
157			
158			
159			
160			
161			
162			
163			
164			
165			
166			
167			
168			
169			
170			
171			
172			
173			
174			
175			
176			
177			
178			
179			
180			
181			
182			
183			
184			
185			
186			
187			
188			
189			
190			
191			
192			
193			
194			
195			
196			
197			
198			
199			
200			
201			
202			
203			
204			
205			
206			
207			
208			
209			
210			
211			
212			
213			
214			
215			
216			
217			
218			
219			
220			
221			
222			
223			
224			
225			
226			
227			
228			
229			
230			
231			
232			
233			
234			
235			
236			
237			
238			
239			
240			
241			
242			
243			
244			
245			
246			
247			
248			
249			
250			
251			
252			
253			
254			
255			
256			
257			
258			
259			
260			
261			
262			
263			
264			
265			
266			
267			
268			
269			
270			
271			
272			
273			
274			
275			
276			
277			
278			
279			
280			
281			
282			
283			
284			
285			
286			
287			
288			
289			
290			
291			
292			
293			
294			
295			
296			
297			
298			
299			
300			
301			
302			
303			
304			
305			
306			
307			
308			
309			
310			
311			
312			
313			
314			
315			
316			
317			
318			
319			
320			
321			
322			
323			
324			
325			
326			
327			
328			
329			
330			
331			
332			
333			
334			
335			
336			
337			
338			
339			
340			
341			
342			
343			
344			
345			
346			
347			
348			
349			
350			
351			
352			
353			
354			
355			
356			
357			
358			
359			
360			
361			
362			
363			
364			
365			
366			
367			
368			
369			
370			
371			
372			
373			
374			
375			
376			
377			
378			
379			
380			
381			
382			
383			
384			
385			
386			
387			
388			
389			
390			
391			
392			
393			
394			
395			
396			
397			
398			
399			
400			
401			
402			
403			
404			
405			
406			
407			
408			
409			
410			
411			
412			
413			
414			
415			
416			
417			
418			
419			
420			
421			
422			
423			
424			
425			
426			
427			
428			
429			
430			
431			
432			
433			
434			
435			
436			
437			
438			
439			
440			
441			
442			
443			
444			
445			
446			
447			
448			
449			
450			
451			
452			
453			
454			
455			
456			
457			
458			
459			
460			
461			
462			
463			
464			
465			
466			
467			
468			
469			
470			
471			
472			
473			
474			
475			
476			
477			
478			
479			
480			
481			
482			
483			
484			
485			
486			
487			
488			
489			
490			
491			
492			
493			
494			
495			
496			
497			
498			
499			
500			
501			
502			
503			
504			
505			
506			
507			
508			
509			
510			
511			
512			
513			
514			
515			
516			
517			
518			
519			
520			
521			
522			
523			
524			
525			
526			
527			
528			
529			
530			
531			
532			
533			
534			
535			
536			
537			
538			
539			
540			
541			
542			
543			
544			
545			
546			
547			
548			
549			
550			
551			
552			
553			
554			
555			
556			
557			
558			
559			
560			
561			
562			
563			
564			
565			
566			
567			
568			
569			
570			
571			
572			
573			
574			
575			
576			
577			
578			
579			
580			
581			
582			
583			
584			
585			
586			
587			
588			
589			
590			
591			
592			
593			
594			
595			
596			
597			
598			
599			
600			
601			
602			
603			
604			
605			
606			
607			
608			
609			
610			
611			
612			
613			
614			
615			
616			
617			
618			
619			
620			
621			
622			
623			
624			
625			
626			
627			
628			
629			
630			
631			
632			
633			
634			
635			
636			
637			
638			
639			
640			
641			
642			
643			
644			
645			
646			
647			
648			
649			
650			
651			
652			
653			
654			
655			
656			
657			
658			
659			
660			
661			
662			
663			
664			
665			
666			
667			
668			
669			
670			
671			
672			
673			
674			
675			
676			
677			
678			
679			
680			
681			
682			
683			
684			
685			
686			
687			
688			
689			
690			
691			
692			
693			
694			
695			
696			
697			
698			
699			
700			
701			
702			
703			
704			
705			
706			
707			
708			
709			
710			
711			
712			
713			
714			
715			
716			
717			
718			
719			
720			
721			
722			
723			
724			
725			
726			
727			
728			
729			
730			
731			
732			
733			
734			
735			
736			
737			
738			
739			
740			
741			
742			
743			
744			
745			
746			
747			
748			
749			
750			
751			
752			
753			
754			
755			
756			
757			
758			
759			
760			
761			
762			
763			
764			
765			
766			
767			
768			
769			
770			
771			
772			
773			
774			
775			
776			
777			
778			
779			
780			
781			
782			
783			
784			
785			
786			
787			
788			
789			
790			
791			
792			
793			
794			
795			
796			
797			
798			
799			
800			
801			
802			
803			
804			
805			
806			
807			
808			
809			
810			
811			
812			
813			
814			
815			
816			
817			
818			
819			
820			
821			
822			
823			
824			
825			
826			
827			
828			
829			
830			
831			
832			
833			
834			
835			
836			
837			
838			
839			
840			
841			
842			
843			
844			
845			
846			
847			
848			
849			
850			
851			
852			
853			
854			
855			
856			
857			
858			
859			
860			
861			
862			
863			
864			
865			
866			
867			
868			
869			
870			
871			
872			
873			
874			
875			
876			
877			
878			
879			
880			
881			
882			
883			
884			
885			
886			
887			
888			
889			
890			
891			
892			
893			
894			
895			
896			
897			
898			
899			
900			
901			
902			
903			
904			
905			
906			
907			
908			
909			
910			
911			
912			
913			
914			
915			
916			
917			
918			
919			
920			
921			
922			
923			
924			
925			
926			
927			
928			
929			
930			
931			
932			
933			
934			
935			
936			
937			
938			
939			
940			
941			
942			
943			
944			
945			
946			
947			
948			
949			
950			
951			
952			
953			
954			
955			
956			
957			
958			
959			
960			
961			
962			
963			
964			
965			
966			
967			
968			
969			
970			
971			
972			
973			
974			
975			
976			
977			
978			
979			
980			
981			
982			
983			
984			
985			
986			
987			
988			
989			
990			
991			
992			
993			
994			
995			
996			
997			
998			
999			
1000			



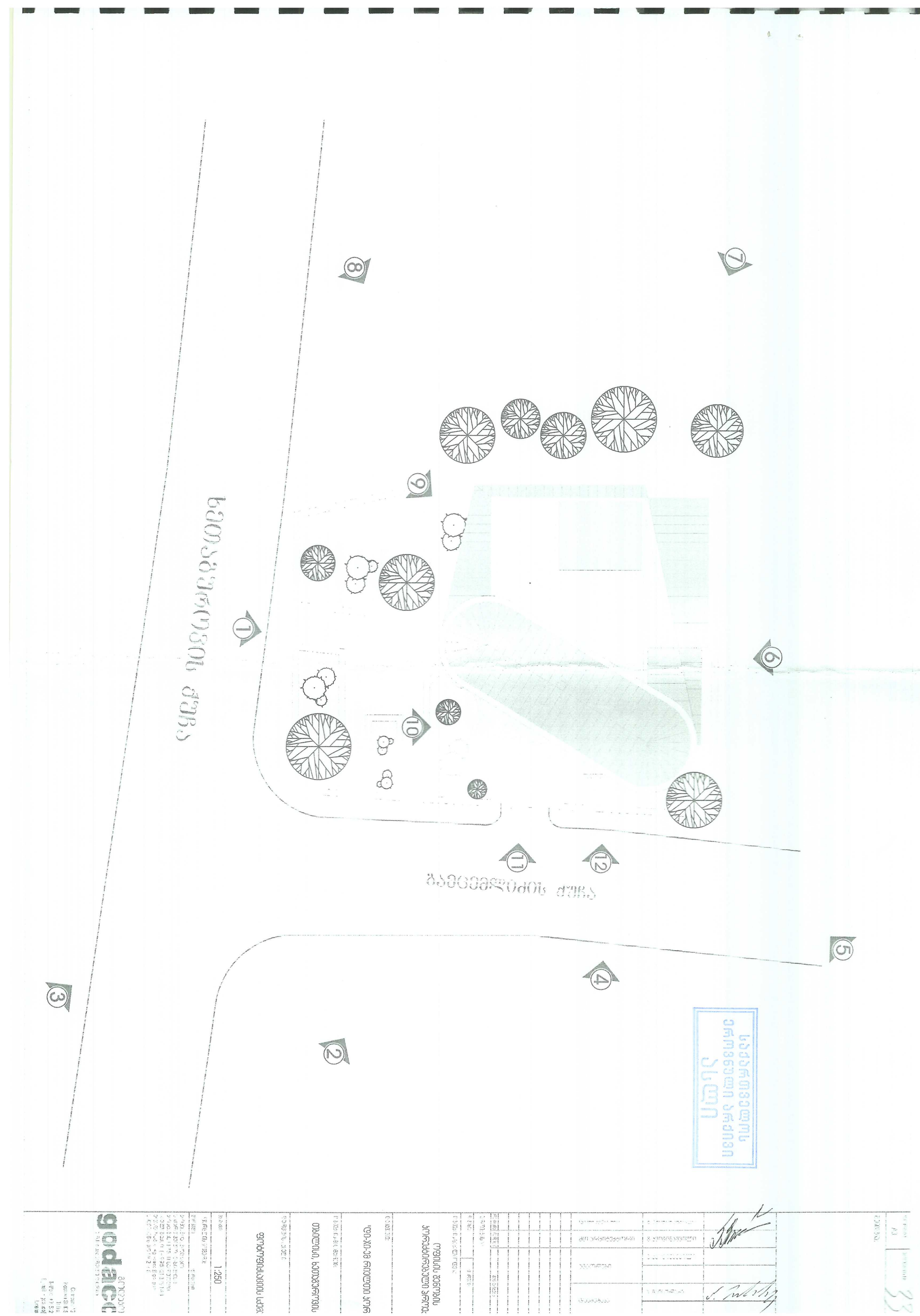
ЗАО "GODACO"
Kostava St #75, III Floor
Tbilisi, Georgia
Tel/fax: (+995 32) 379148
E_mail: <godaco@gol.ge>
License # 2165

შპს „გოდაკო პლუსი"
საქართველო, თბილისი, კოსტავას ქ. №75, III სართული
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 379148
ელ.ფოსტა: <godaco@gol.ge>
ლიცენზია №: 2165

პროექტის დასახელება:	
ქ. თბილისი, ბაგრატიონის №6 მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა	
ნახაზის დასახელება:	
"ფ-ჯი-38 ფასადის ნაწილის ფრაგმენტი"	
ნახაზების ნომერი:	
ფ-3	
მასშტაბი:	
1:50	
ფურცლის ზომა:	
A3	
ფურცლის №:	



მასშტაბი:	1:150
ფორმატი:	A3
ნახაზის ნომერი:	3
პროექტის დასახელება:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსების კომპლექსის მშენებლობა
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ზ/კ №75, III ჩიხი
ნახაზის დასახელება:	"ეკო-ჯი-ეი" ფასადი 1-6
პროექტის ხელმძღვანელი:	ნ. ბერიძე


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12