

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელრლი

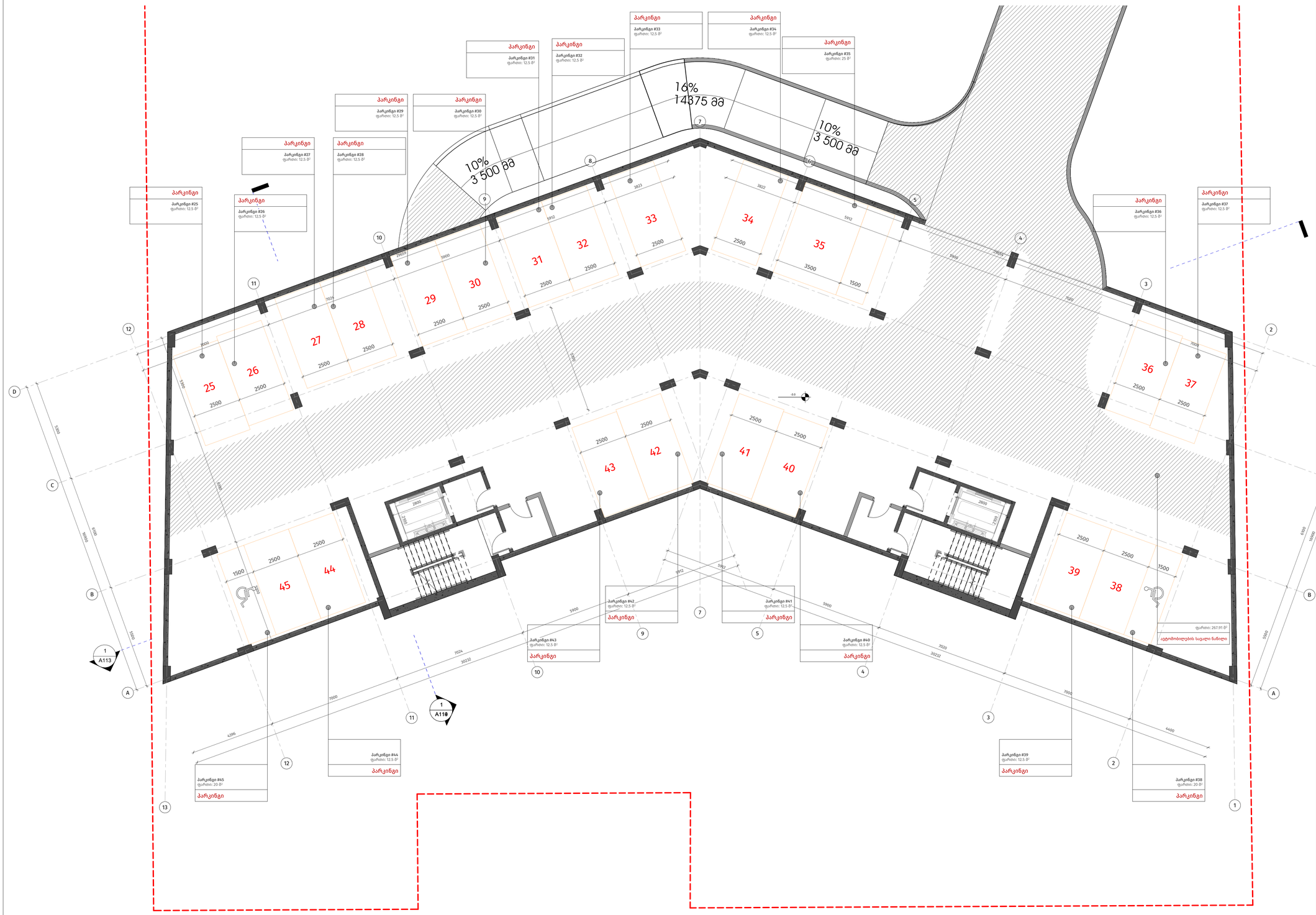
Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City



სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

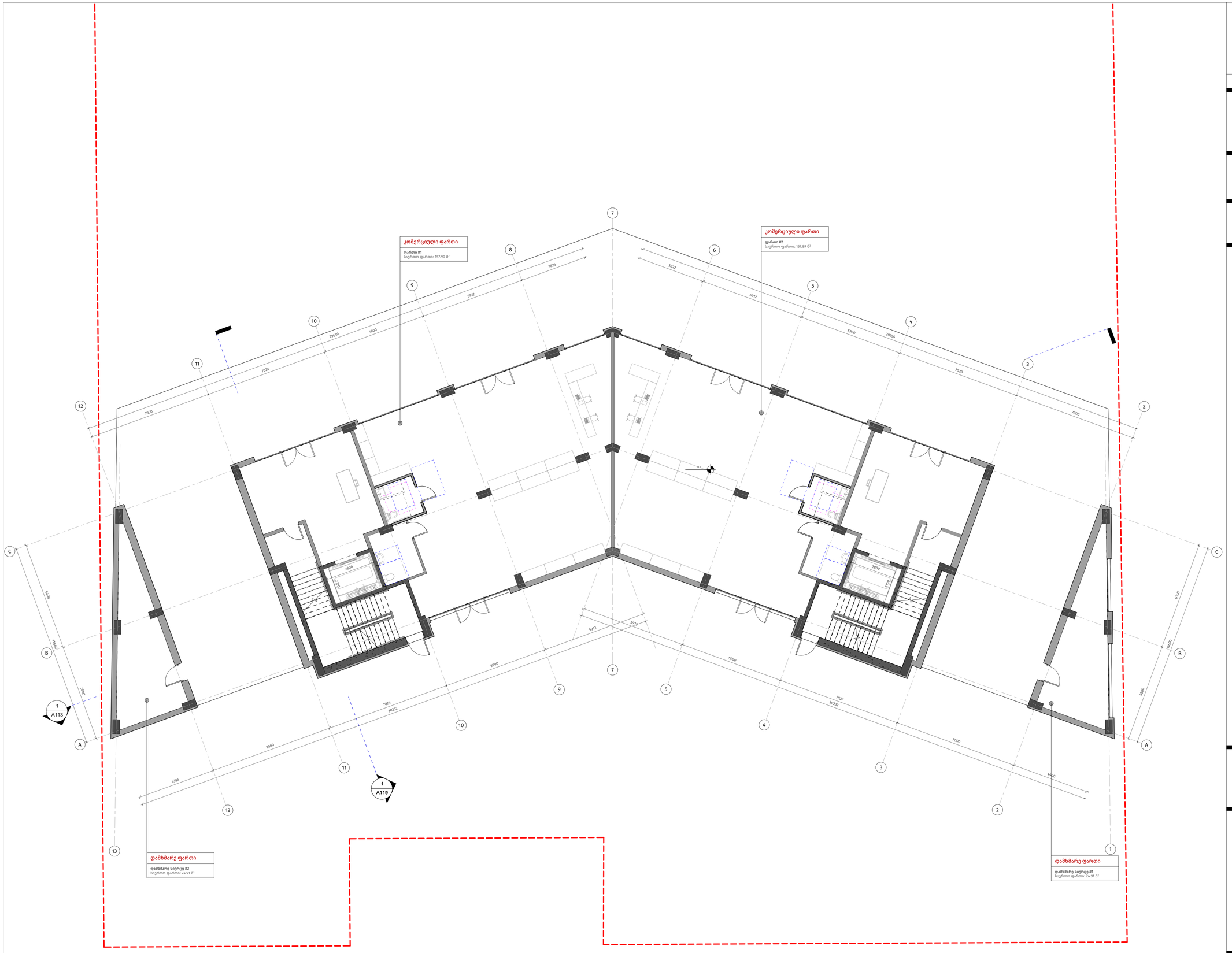
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-1 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 1 (± 0.0)
კომერციული ფუნქციის სუფთა ფართი - 315.79 მ²
დამხმარე ფართი - 49.82 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

1 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #1
საერთო ფართი: 35.80 მ²
მიდა ფართი: 29.16 მ²
სახაფხულო ფართი: 6.64 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #2
საერთო ფართი: 36.75 მ²
მიდა ფართი: 27.68 მ²
სახაფხულო ფართი: 9.07 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #3
საერთო ფართი: 45.40 მ²
მიდა ფართი: 39.07 მ²
სახაფხულო ფართი: 6.33 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #4
საერთო ფართი: 46.61 მ²
მიდა ფართი: 40.38 მ²
სახაფხულო ფართი: 6.23 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #5
საერთო ფართი: 46.63 მ²
მიდა ფართი: 40.40 მ²
სახაფხულო ფართი: 6.23 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #6
საერთო ფართი: 45.41 მ²
მიდა ფართი: 39.08 მ²
სახაფხულო ფართი: 6.33 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #7
საერთო ფართი: 37.48 მ²
მიდა ფართი: 27.69 მ²
სახაფხულო ფართი: 9.79 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #8
საერთო ფართი: 35.22 მ²
მიდა ფართი: 28.58 მ²
სახაფხულო ფართი: 6.64 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #9
საერთო ფართი: 74.74 მ²
მიდა ფართი: 56.21 მ²
სახაფხულო ფართი: 18.53 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #10
საერთო ფართი: 70.87 მ²
მიდა ფართი: 52.64 მ²
სახაფხულო ფართი: 18.23 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #11
საერთო ფართი: 70.88 მ²
მიდა ფართი: 52.64 მ²
სახაფხულო ფართი: 18.24 მ²

დამხმარე ფართი

დამხმარე სივრცე #3
საერთო ფართი: 19.00 მ²

საცხოვრებელი ფართი

ბინა #12
საერთო ფართი: 75.20 მ²
მიდა ფართი: 56.67 მ²
სახაფხულო ფართი: 18.53 მ²

UP

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 2 (+5.0)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 490.20 მ²
საზაფხულო ფართი - 130.79 მ²
დამხმარე - 19.00 მ²
საერთო ფართი - 639.99 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

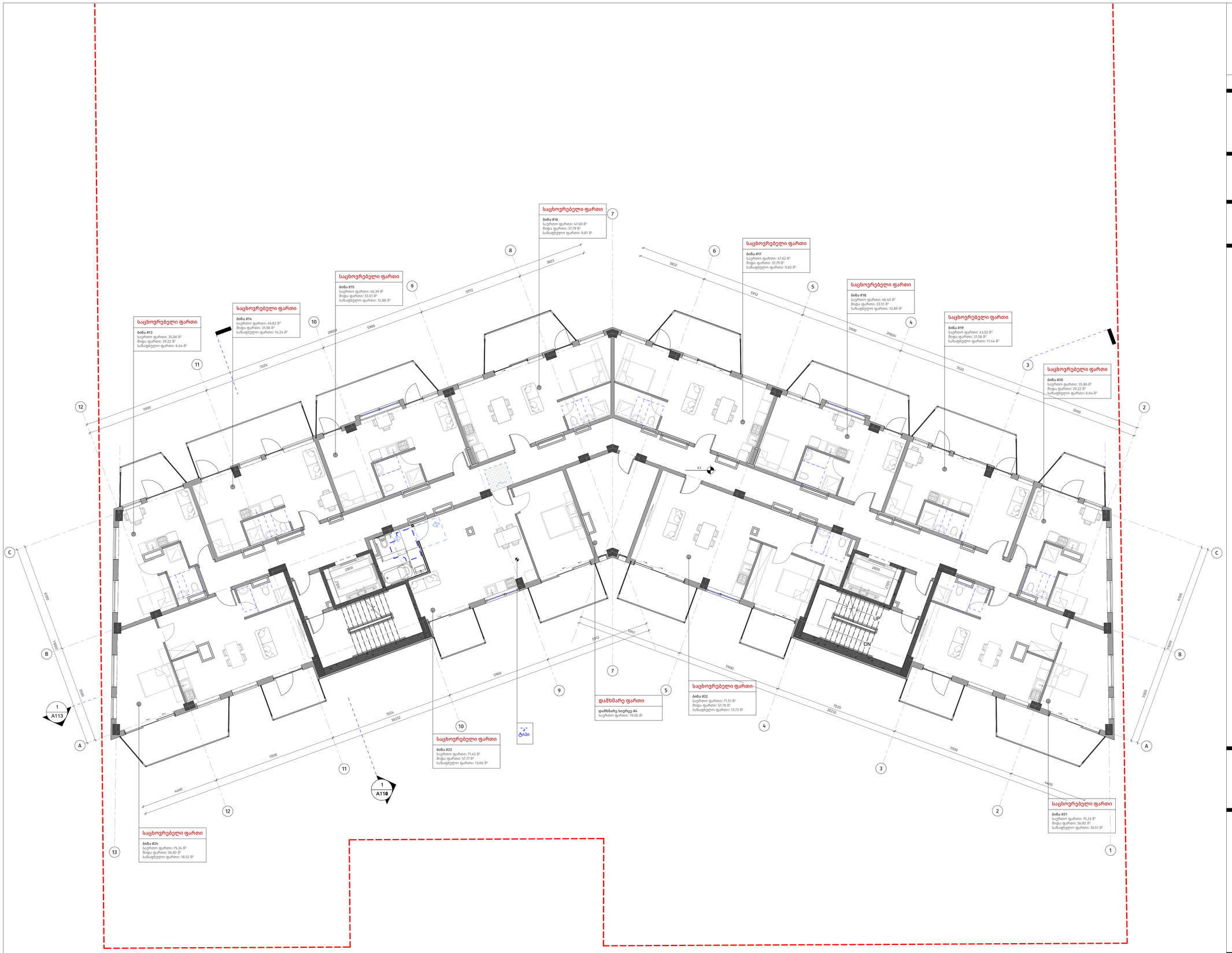
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 3 (+8.3)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 493.39 მ²
საზაფხულო ფართი - 148.79 მ²
დამხმარე ფართი - 19.05 მ²
საერთო ფართი - 661.23 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

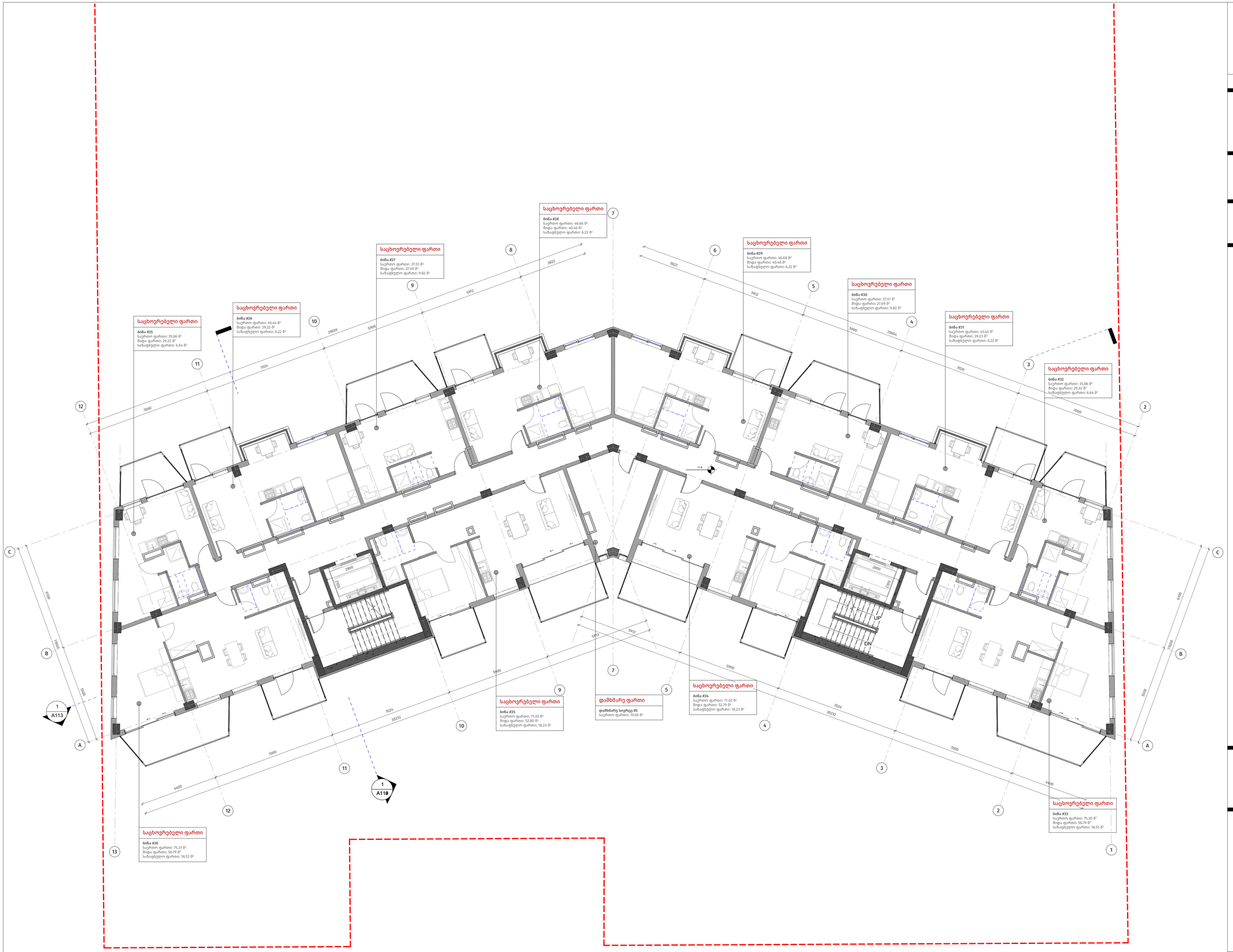
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

3 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 4 (+11.6)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 492.36 მ²
საზაფხულო ფართი - 131.29 მ²
დამხმარე ფართი - 19.05 მ²
საერთო ფართი - 642.70 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

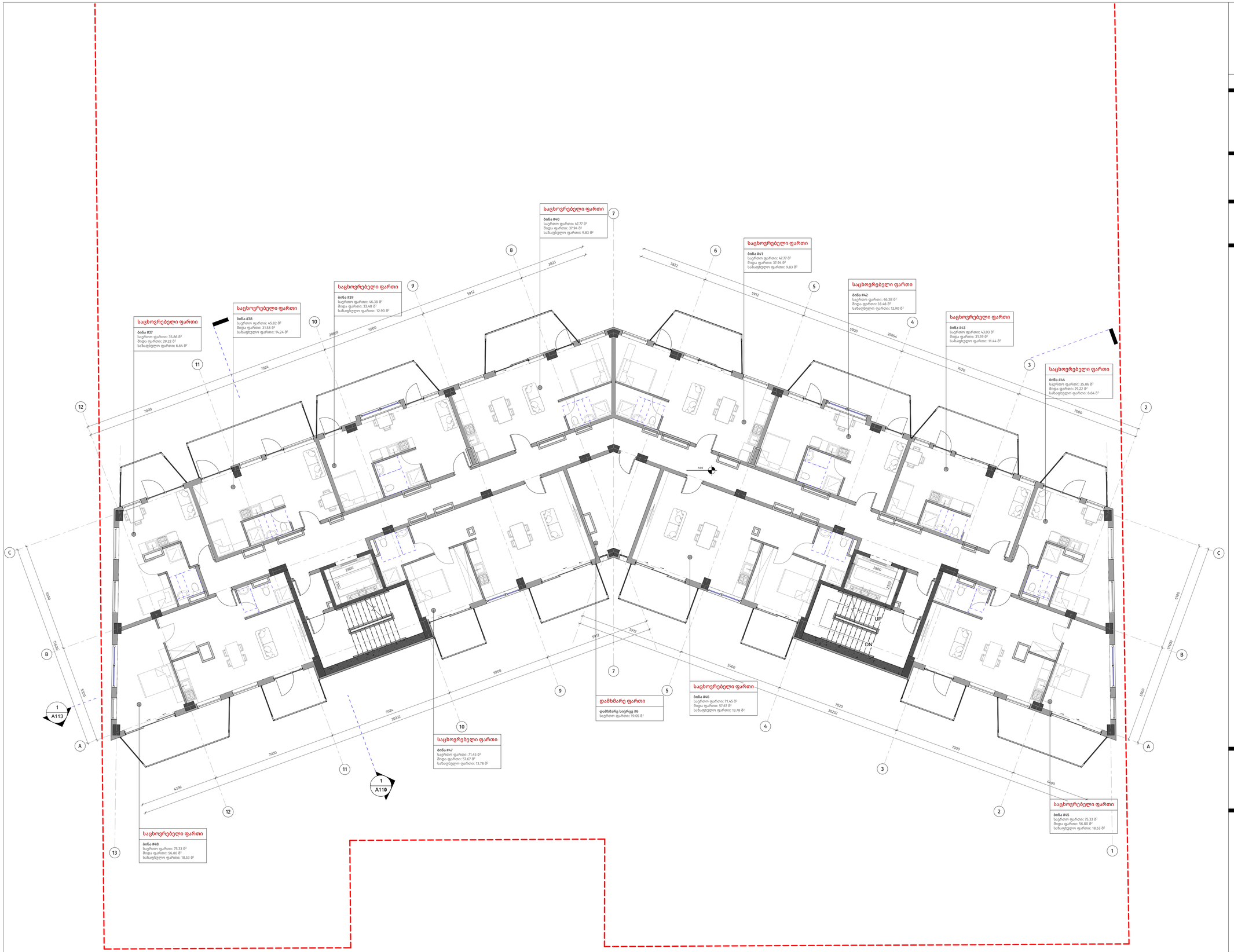
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

4 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 5 (+14.9)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 493.39 მ²
საზაფხულო ფართი - 149.04 მ²
დამხმარე ფართი - 19.05 მ²
საერთო ფართი - 661,48 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

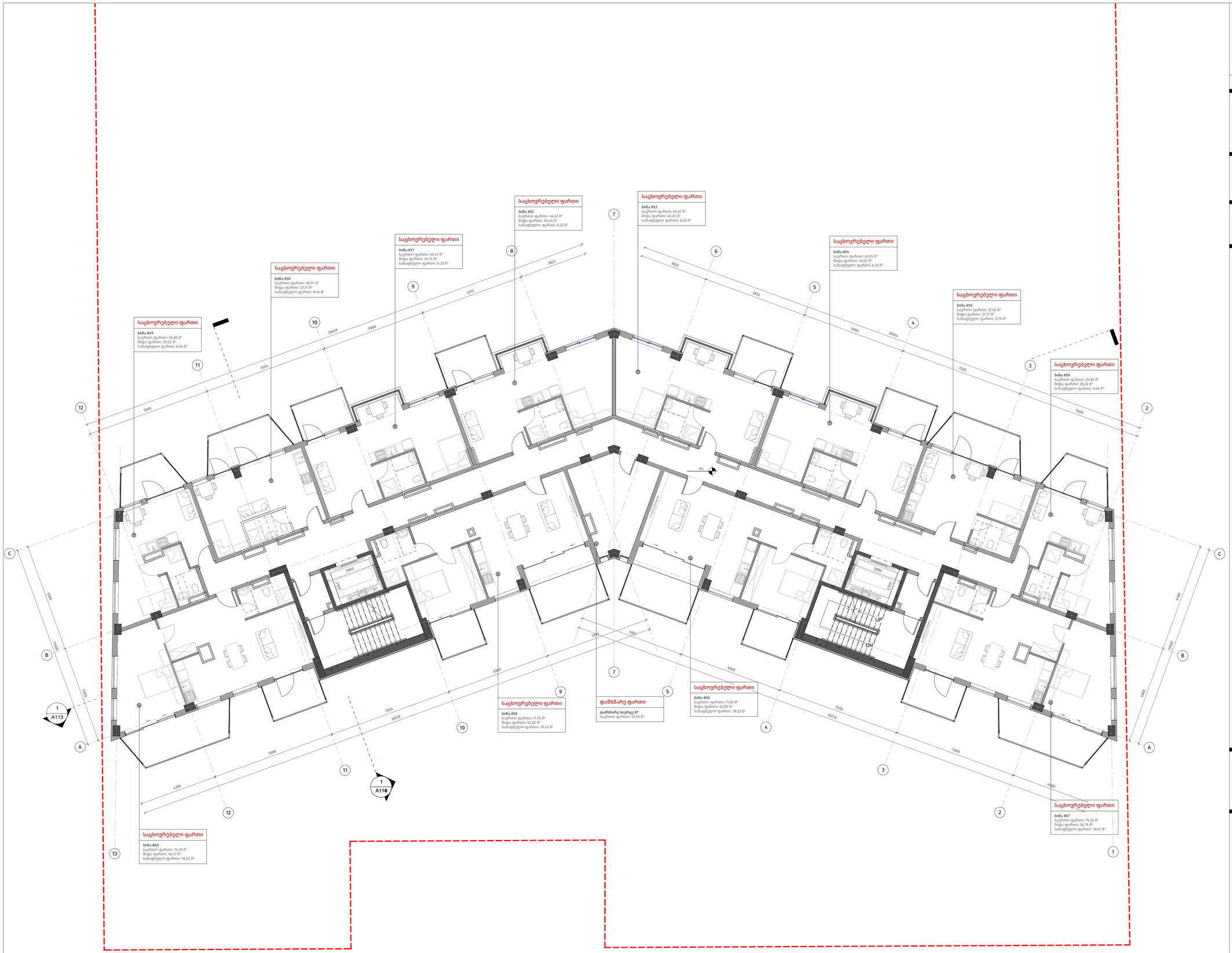
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

5 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 6 (+18.2)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 492.45 მ²
საზაფხულო ფართი - 130.79 მ²
დამხმარე ფართი - 19.05 მ²
საერთო ფართი - 642.29 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

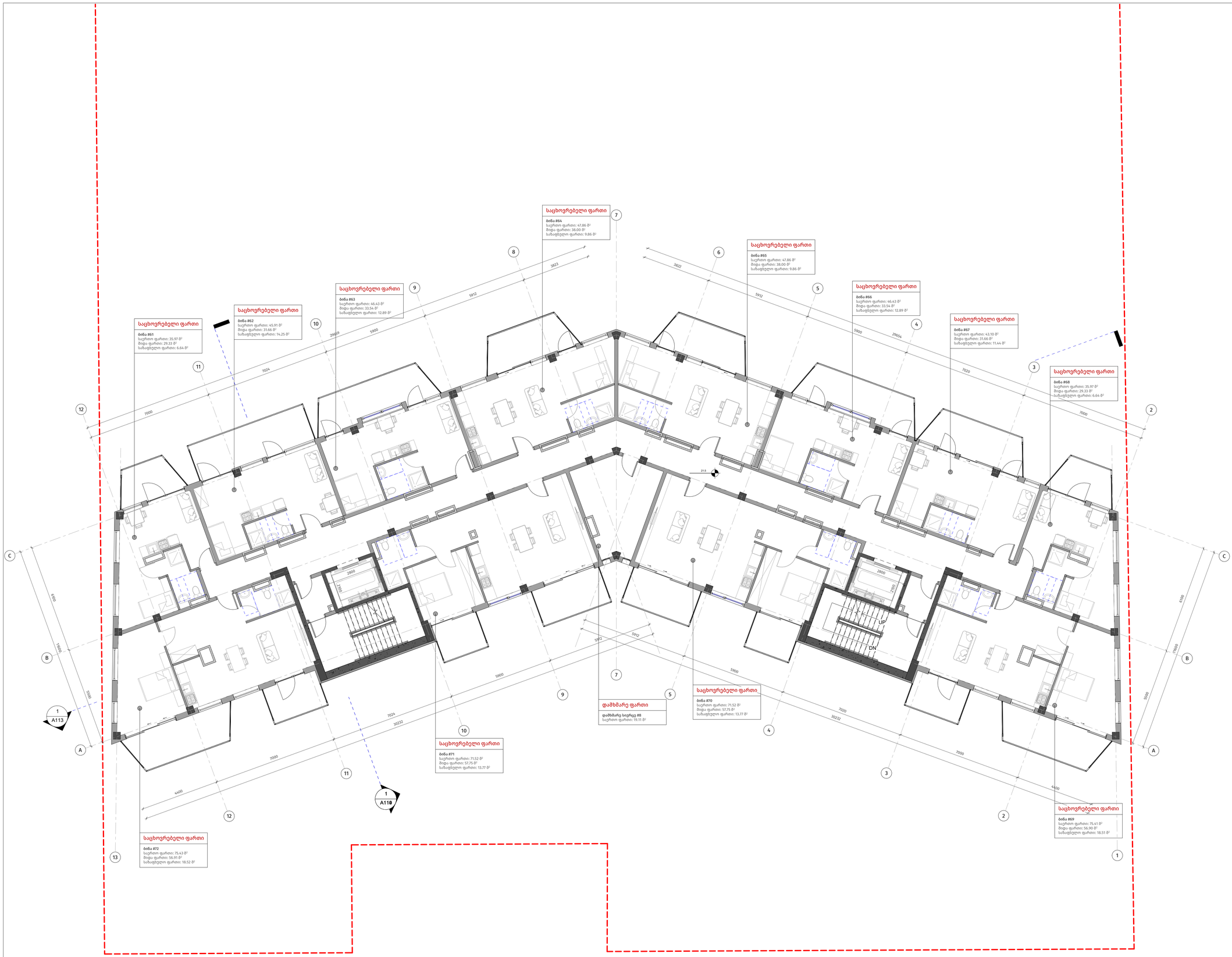
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

6 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 7 (+21.5)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 494.37 მ²
საზაფხულო ფართი - 149.04 მ²
დამხმარე ფართი - 19.11 მ²
საერთო ფართი - 662.52 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

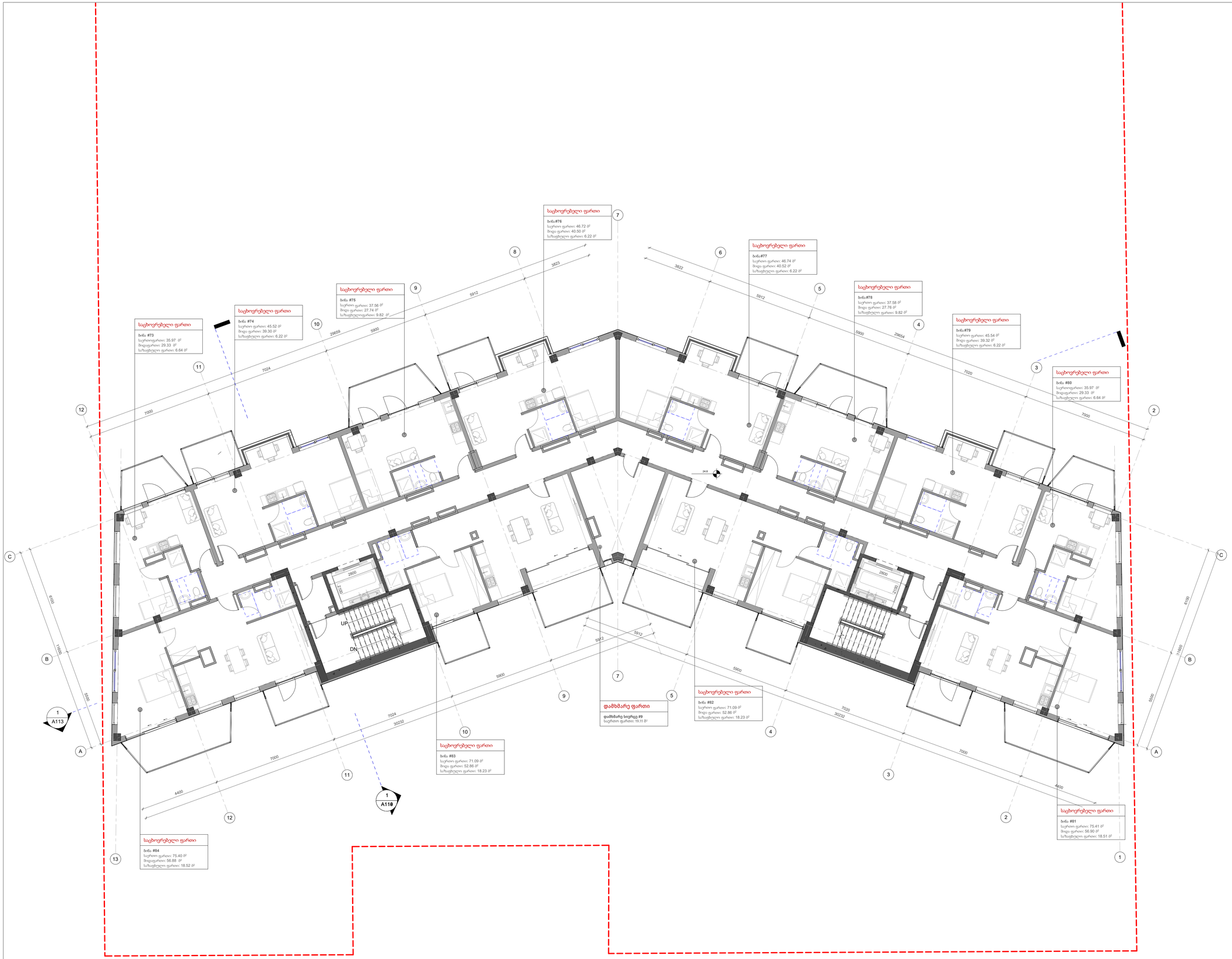
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

7 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 8 (+24.8)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 493.30 მ²
საზაფხულო ფართი - 131.29 მ²
დამხმარე ფართი - 19.11 მ²
საერთო ფართი - 643.70 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

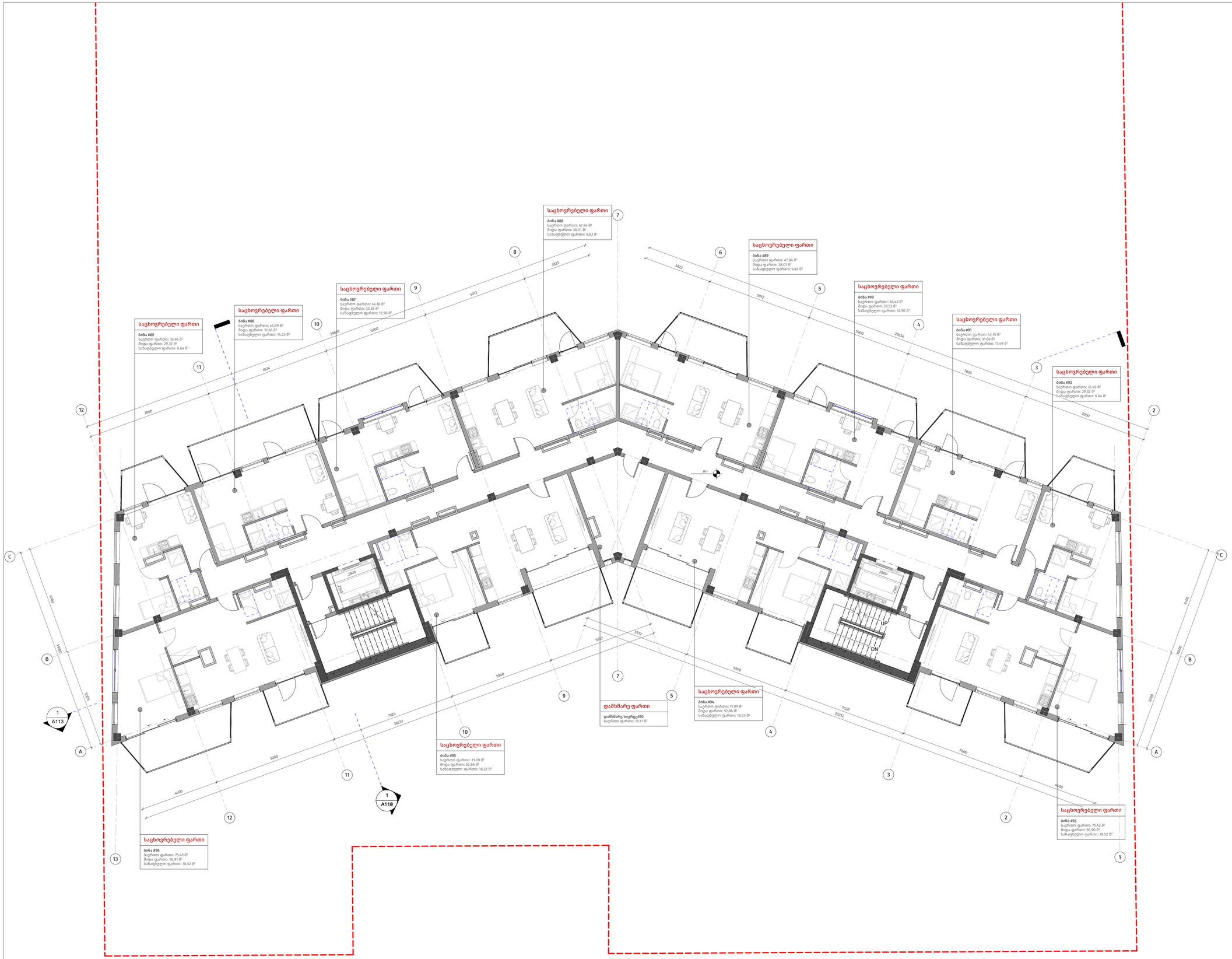
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

8 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 9 (+28.1)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 484.32 მ²
საზაფხულო ფართი - 157.96 მ²
დამხმარე ფართი - 19.11 მ²
საერთო ფართი - 661.39 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

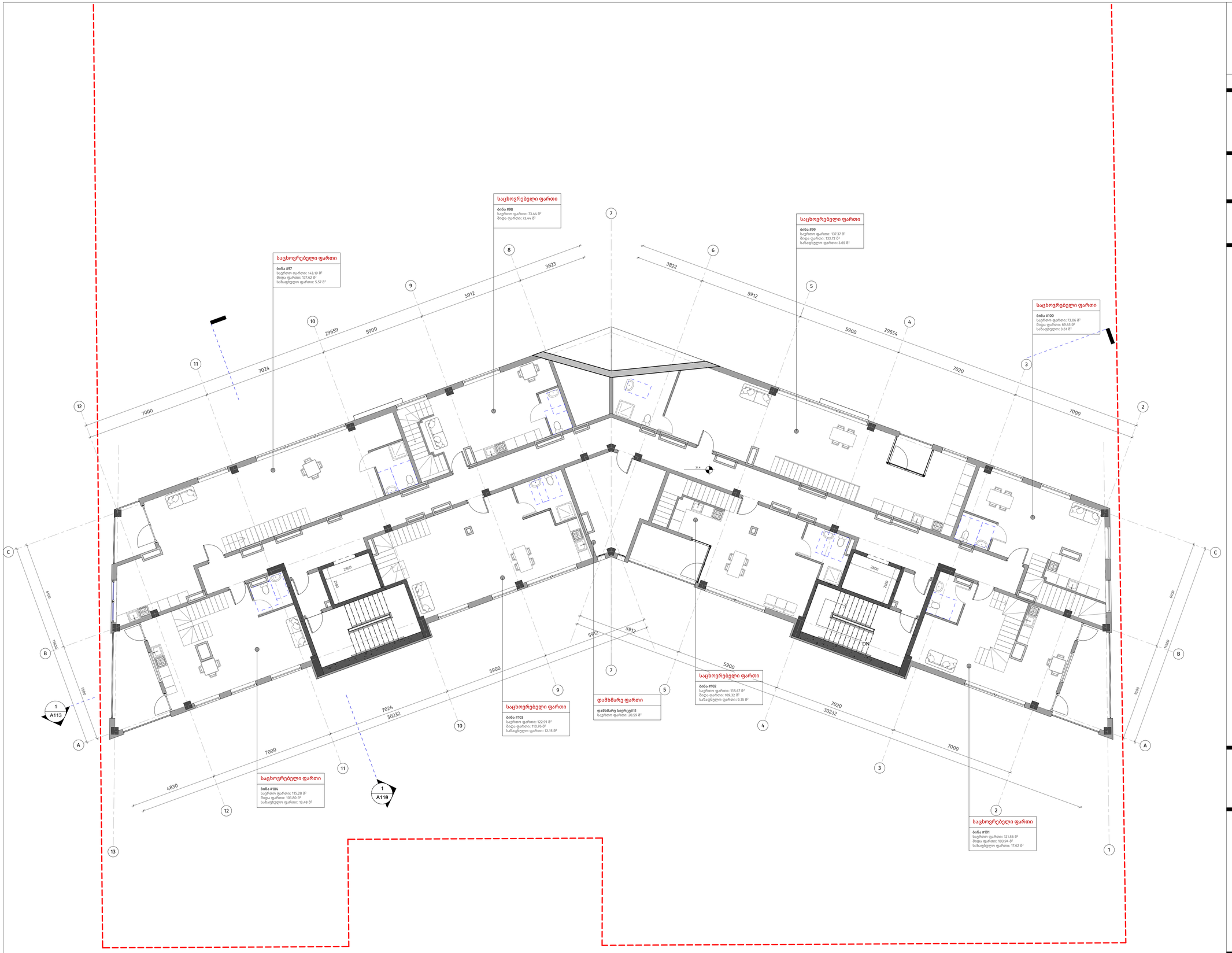
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

9 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 10 (+31.4)
საცხოვრებლის სუფთა ფართი - 840.08 მ²
საზაფხულო ფართი - 65.23 მ²
დამხმარე ფართი - 20.59 მ²
საერთო ფართი - 925.90 მ²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

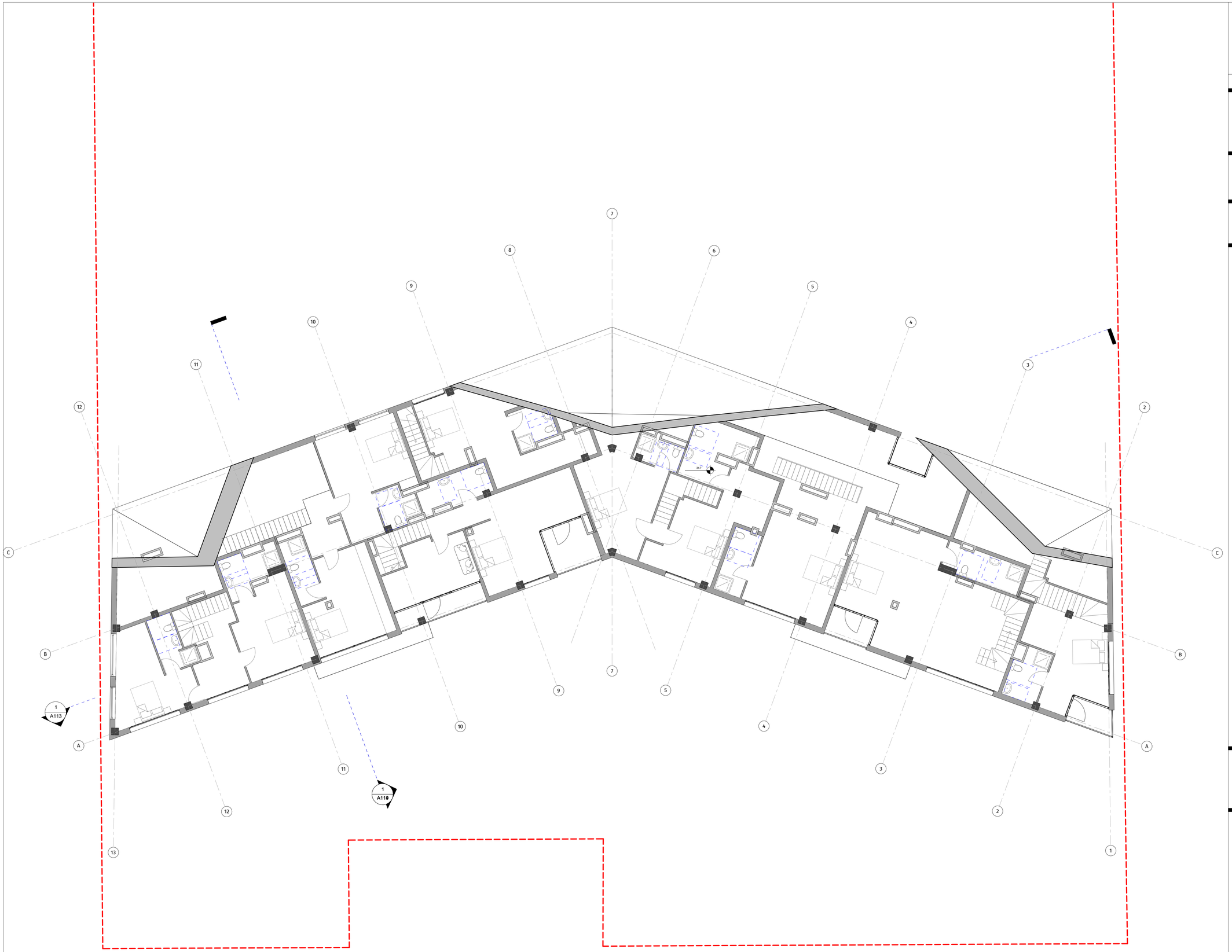
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

10 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

სართული 11 (+34.7)

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

11 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელრლი

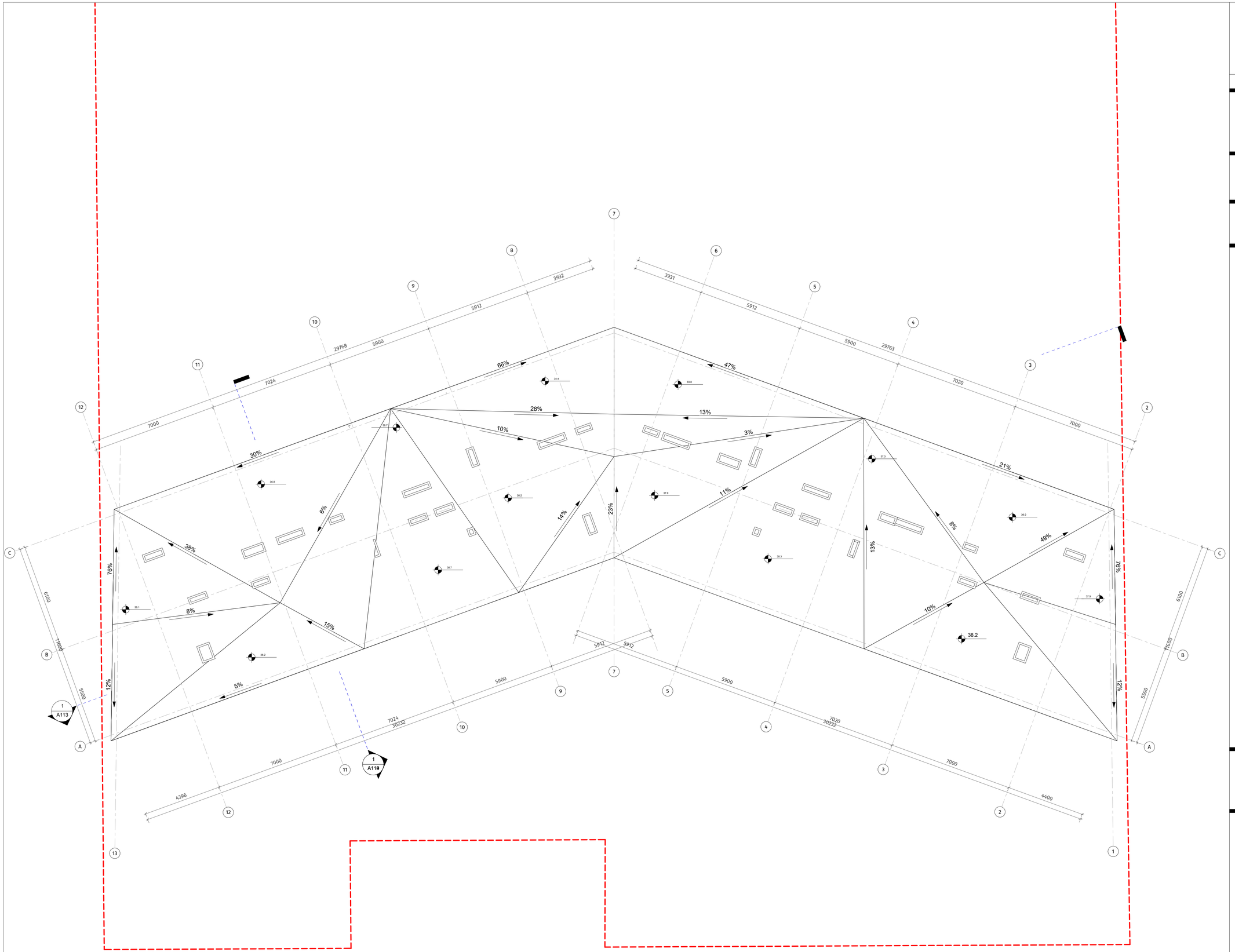
Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City



კონსტრუქციული ფილე: 534.5 m²

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

სახურავის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი -6.00 და -3.00 ნიშნულზე)*
სავაჭრო ჯგუფი სვ *(სავაჭრო სივრცეები ±0.00 ნიშნულზე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +5.00-დან +34.70 ნიშნულამდე)*
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(დამხმარე სივრცეები დს)*

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანო	შემოთავაზებული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	10 სართული
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11 სართული	1 სართული
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5 სართული	4 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	38.30 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	11 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	910.3
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	623.1
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	316.1
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	3300	19.1
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	1868.6	
სართულების რაოდენობა =	13 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
2-12 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება
A-C (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება
13-1 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება
C-A (ღერძებში)	>9	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	კი	-	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	--	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	კი (*ვესტიბიული მექანიკური განიავების სისტემით/ დაწნევა*)	-	კი
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	-	-	კი	კი	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
კიბის უჯრედი	არა	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული	სწ-2 დ.დ. 49	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
-1 სართული	სწ-2 დ.დ. 49	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
1 სართული	კომერციული ფართი სვ დ.დ. 57	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	1.60
	კომერციული ფართი სვ დ.დ. 57	2 (შენობიდან გასასვლელი)	2 (შენობიდან გასასვლელი)	--	--	-	-	0.82	1.60
მიწის დონის ზედა სართულები II-დან X ჩათვლით	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20	1.20	1.20	1.20	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ათვლებით	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*
II სართული და X სართულის ჩათვლით	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

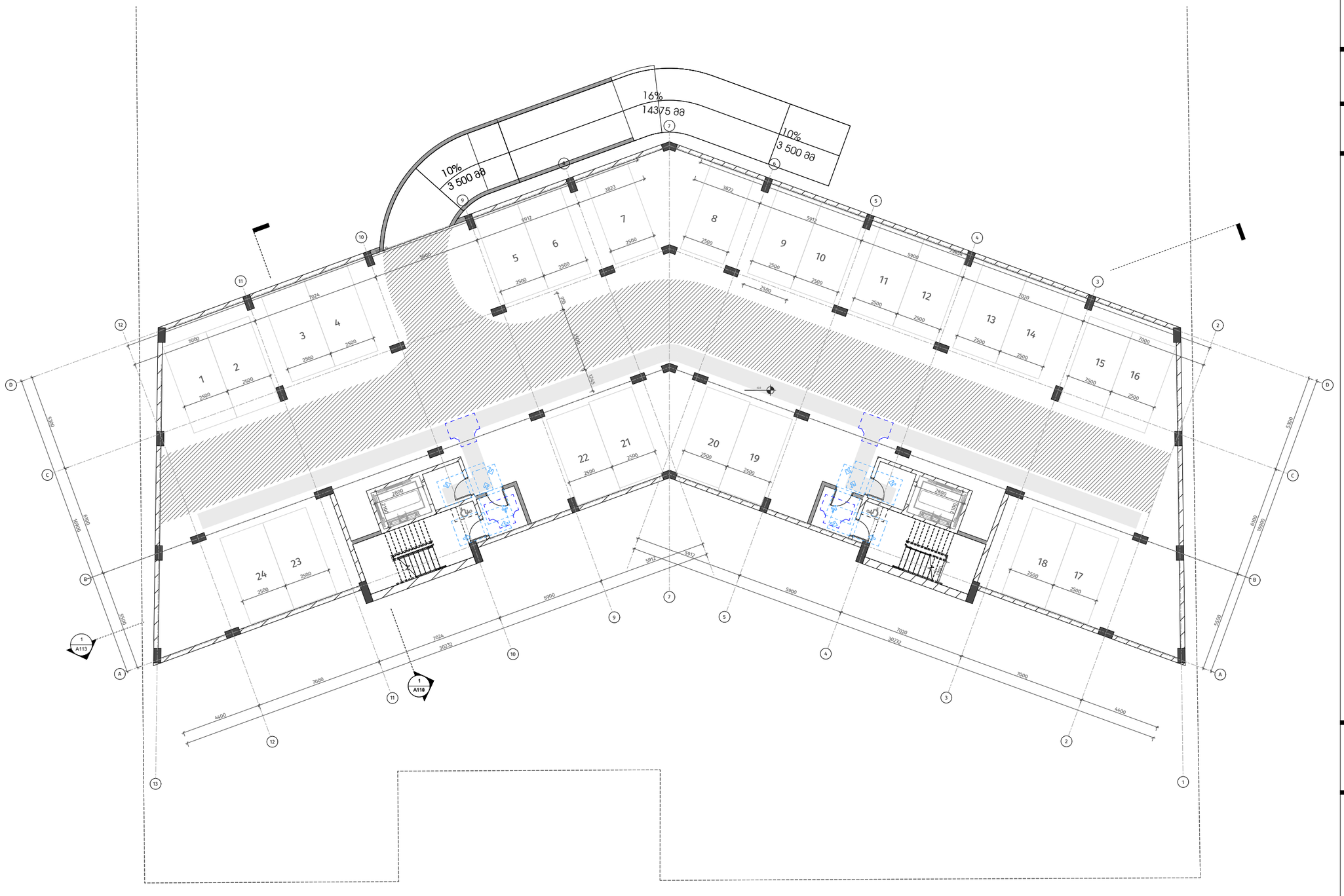
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

(მიწის დონის ქვედა და პირველი სართულისთვის) *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (*ცალი*)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ათვლებით	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*	*ათვლებით*	*ათვლების*
I სართული	კომერციული ფართი სვ დ.დ. 57	1 ცალი 500-ზე	1	1 ცალი 750-ზე	1	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-
	კომერციული ფართი N2 სვ დ.დ. 57	1 ცალი 500-ზე	1	1 ცალი 750-ზე	1	-	-	1 ცალი 1000-ზე	1	1	1	-	-

ბებმა -6.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:220



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

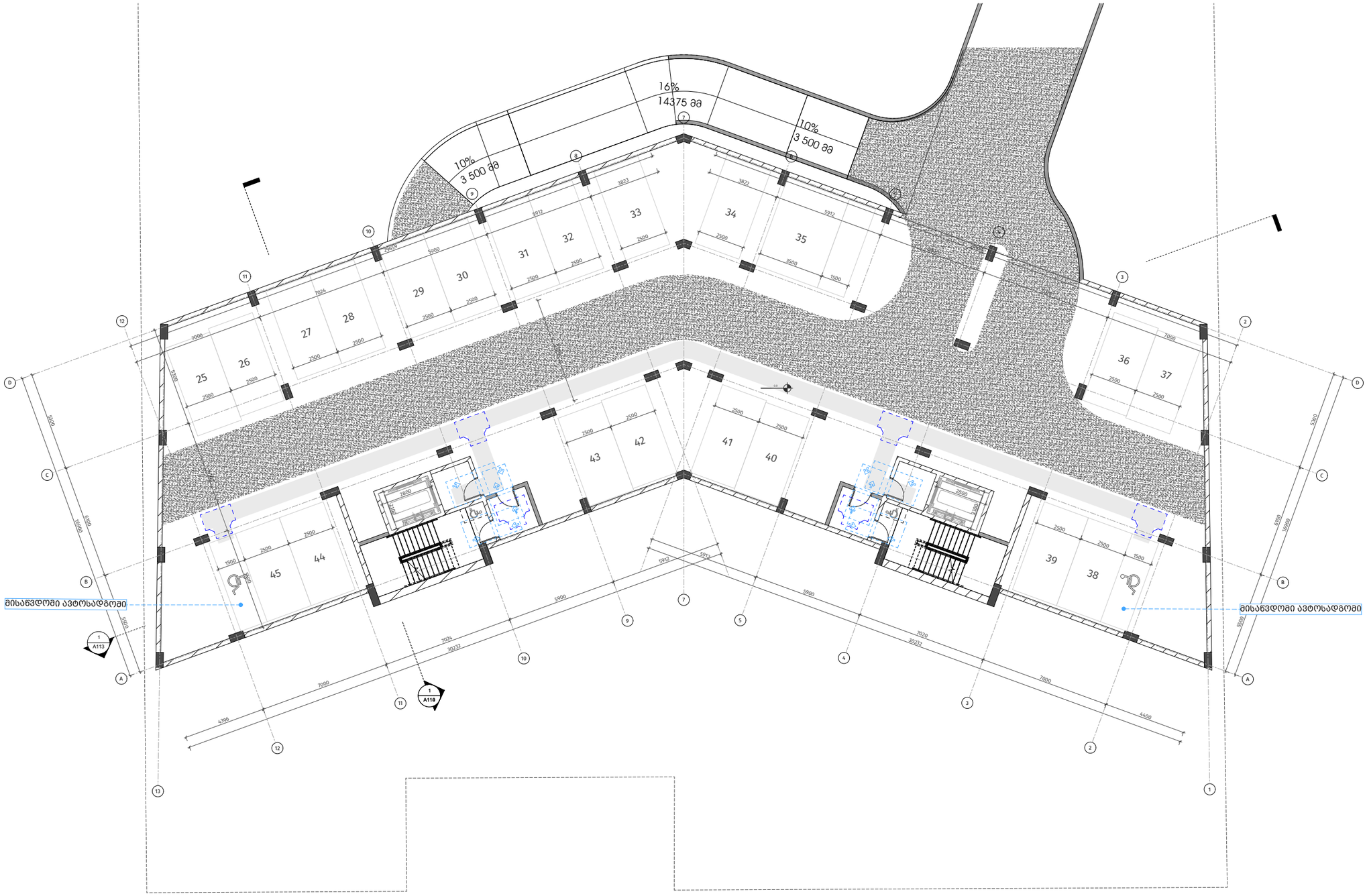
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა -3.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:220



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

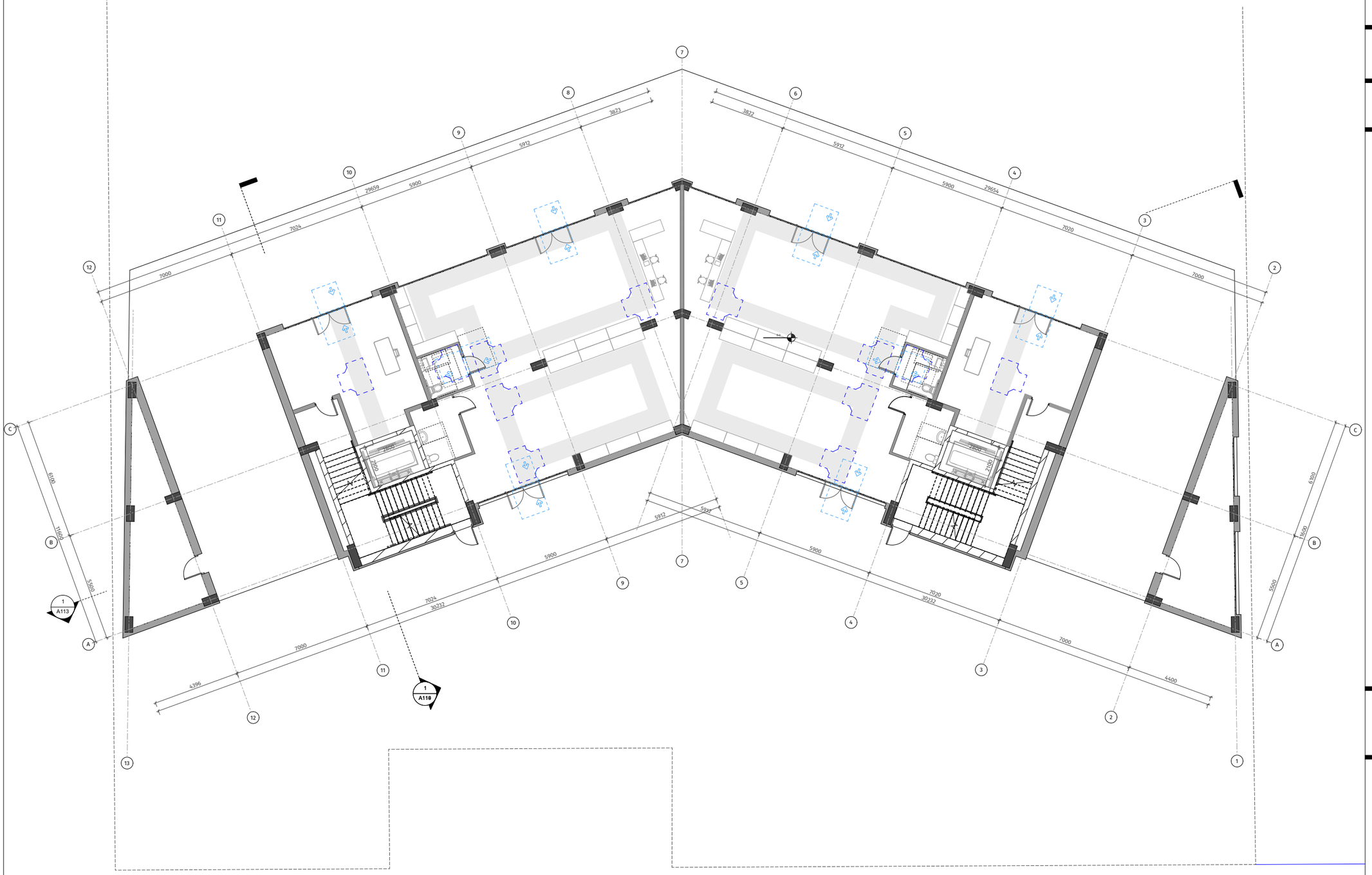
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა ±0.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

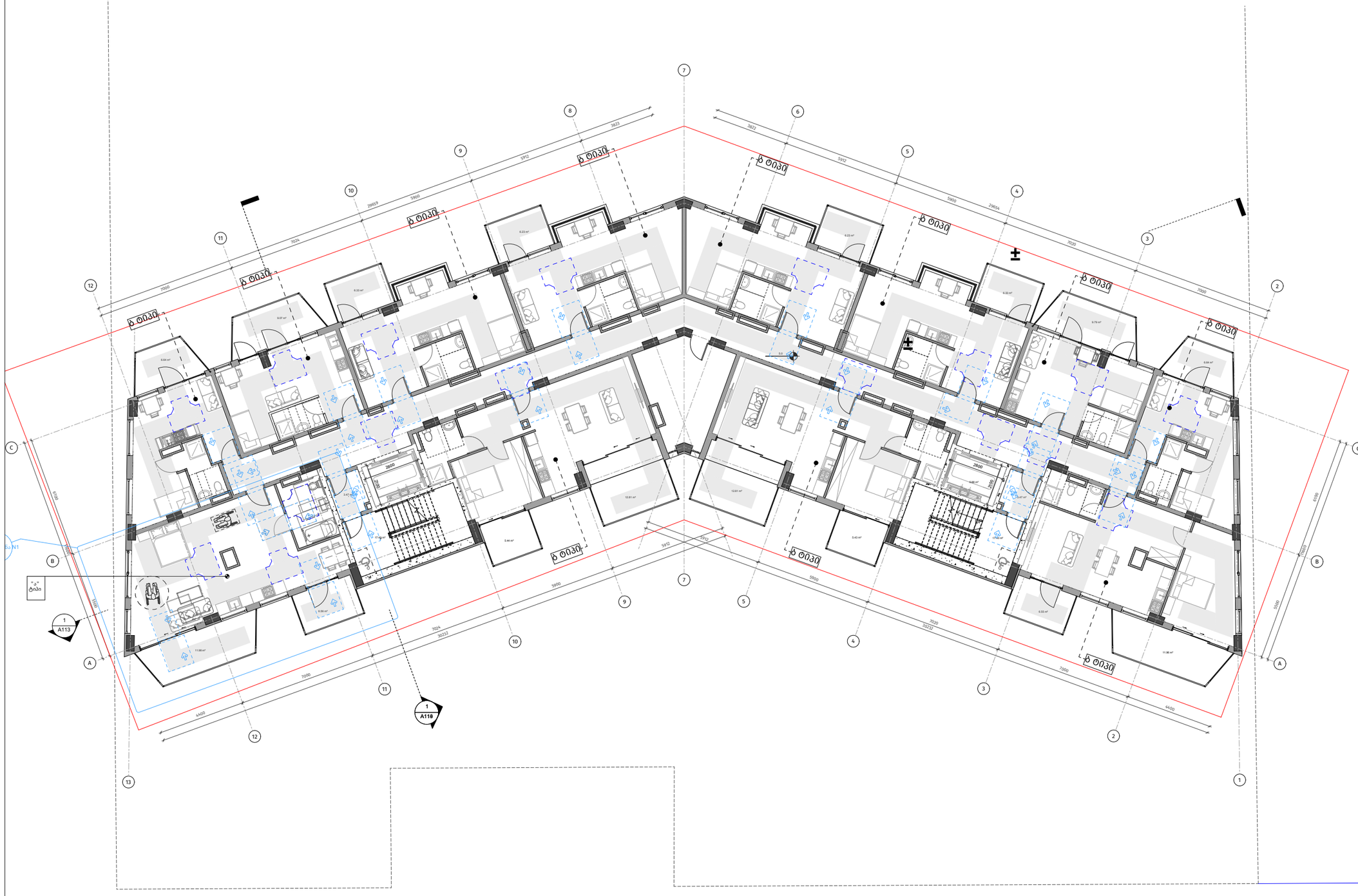
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +5.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

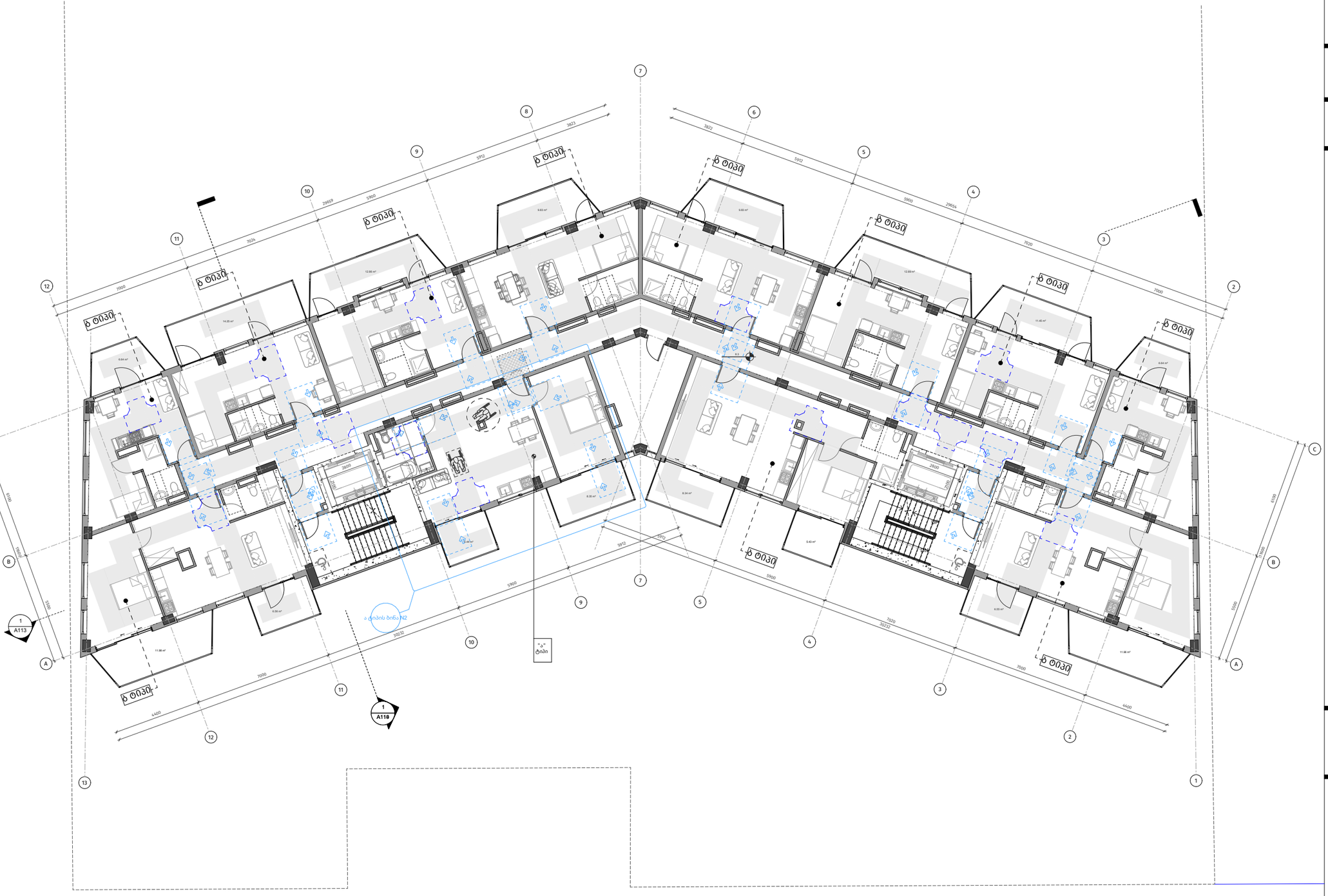
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +8.30 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშკუდიანი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

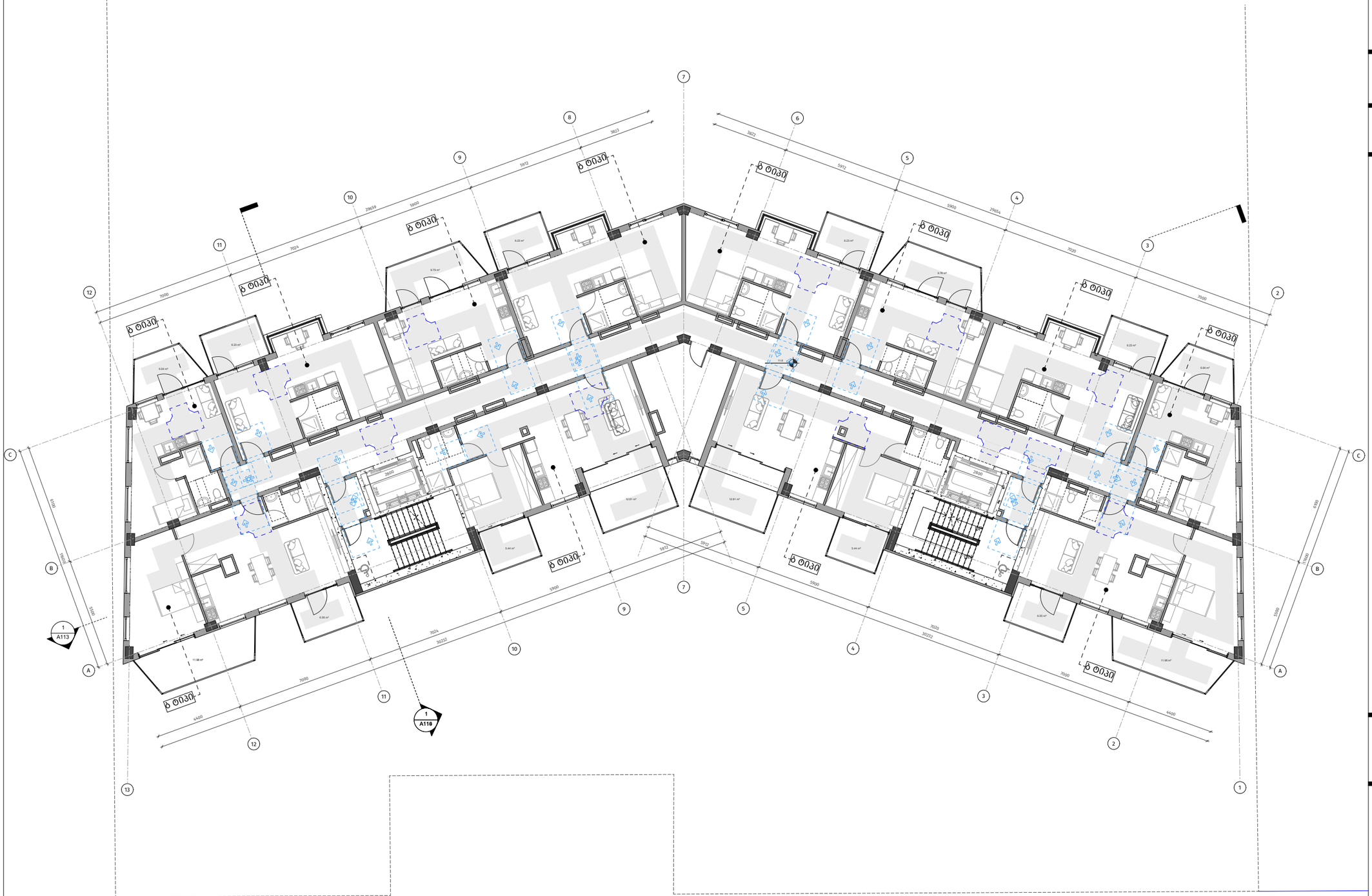
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +11.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

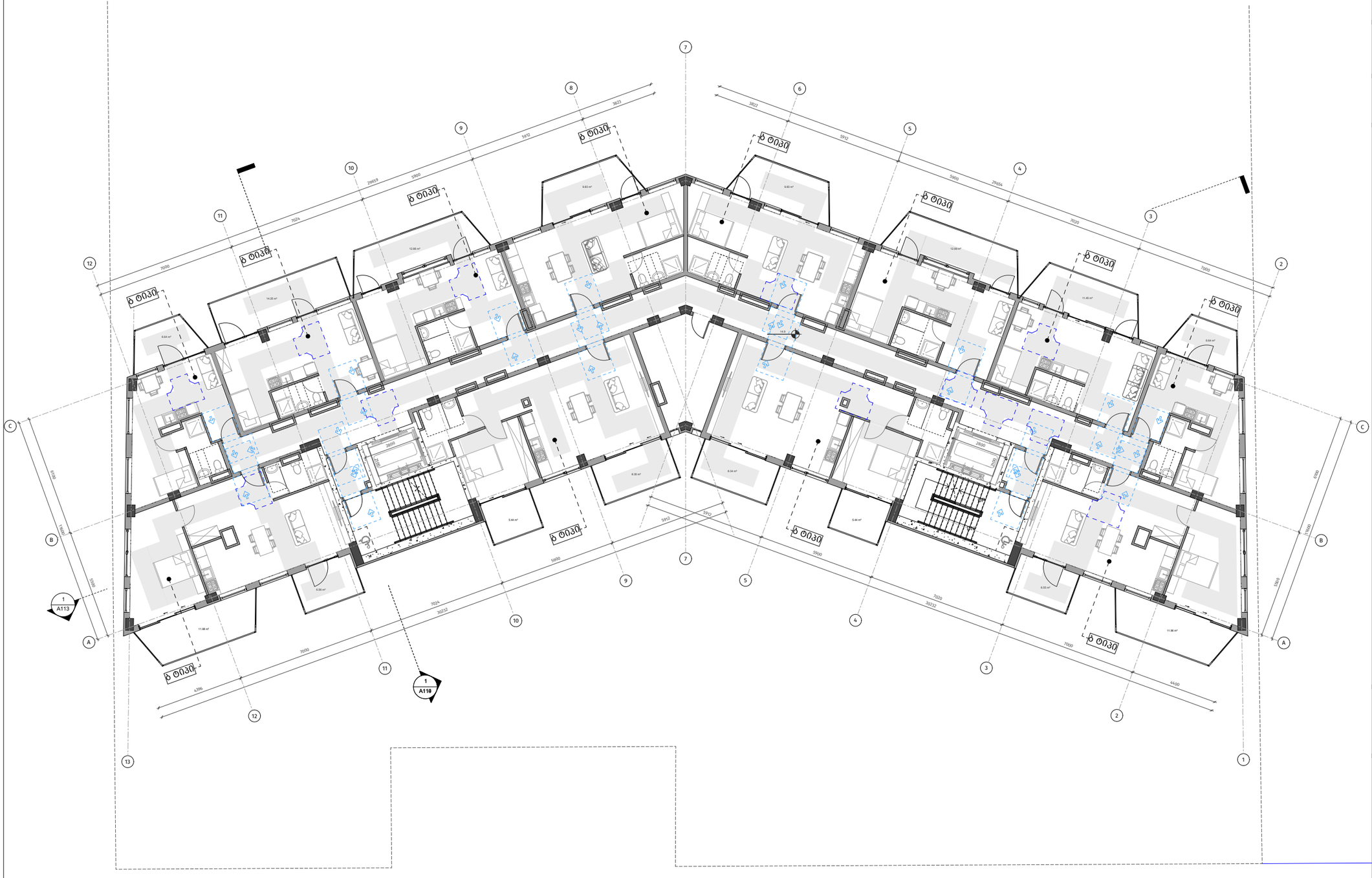
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +14.90 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

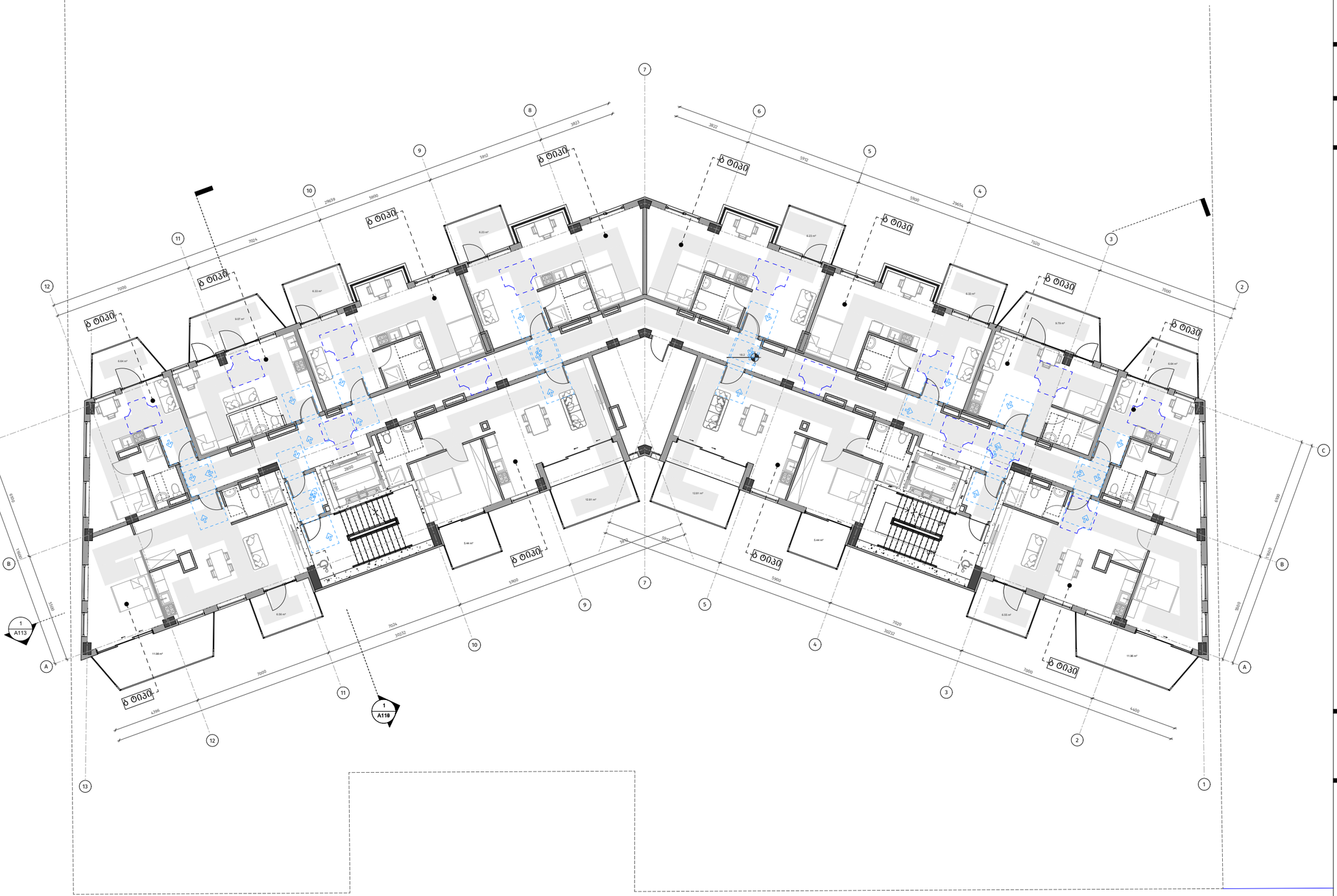
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +18.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

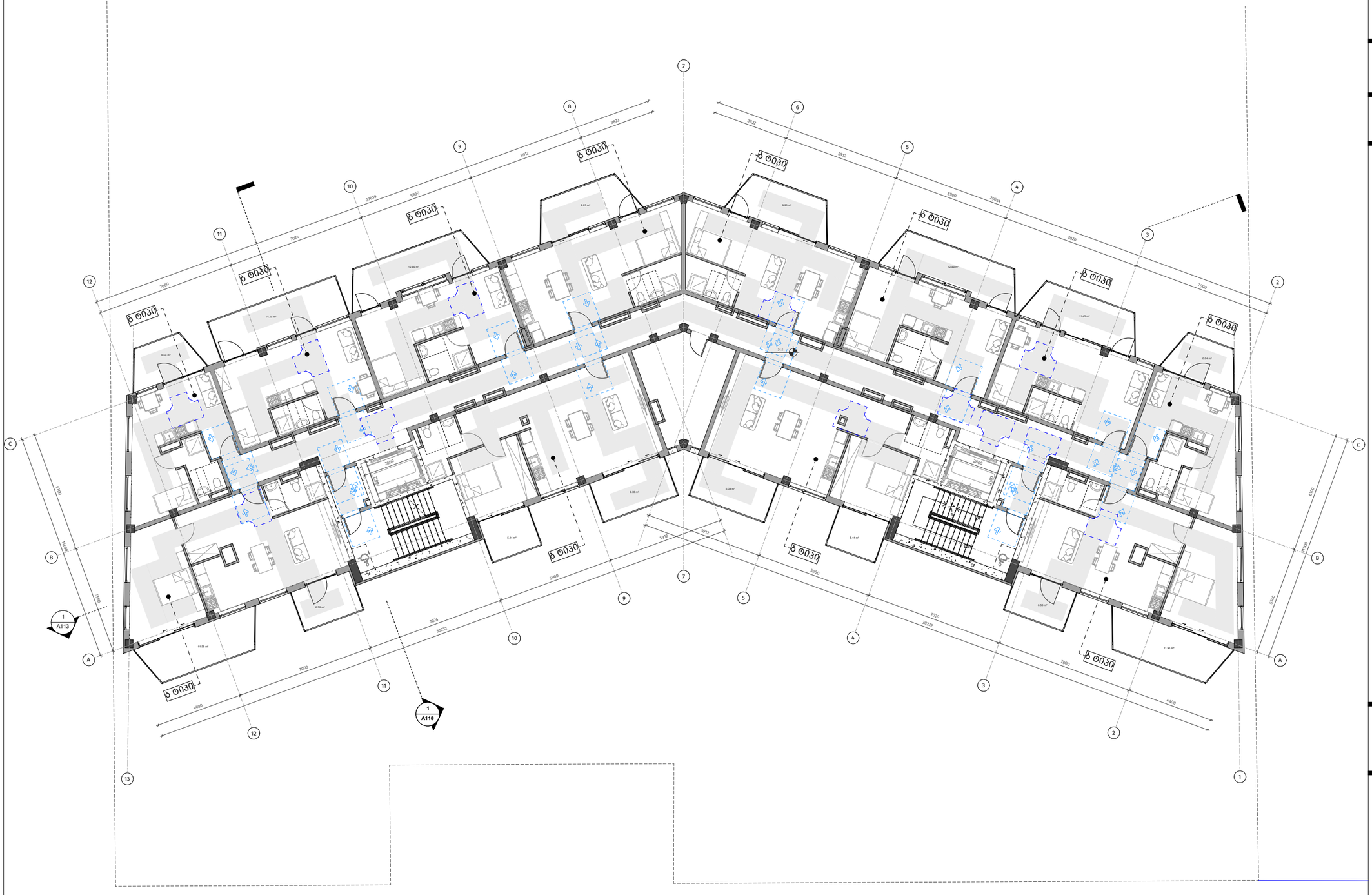
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +21.50 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

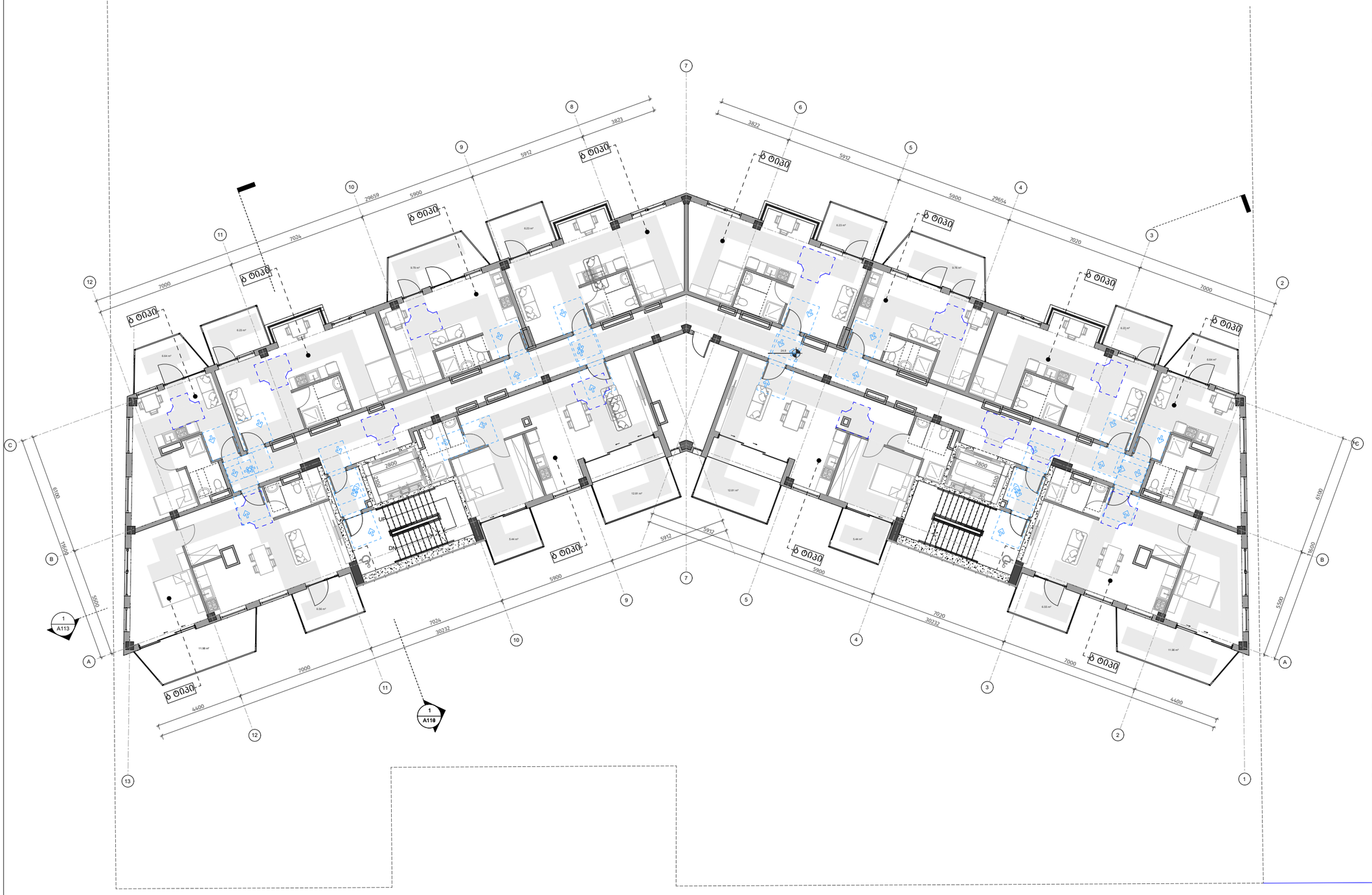
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +24.80 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

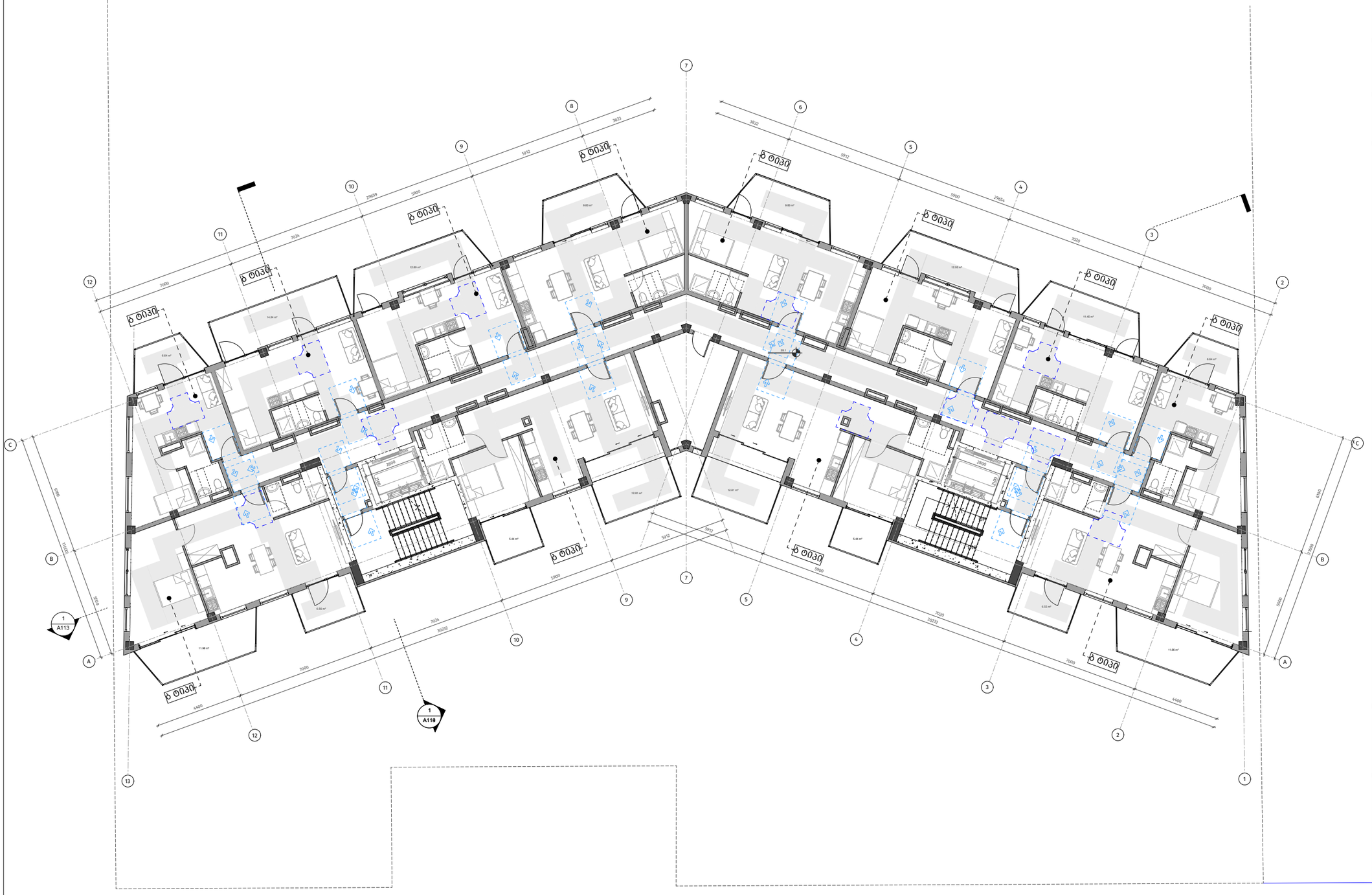
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1	**მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +28.10 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

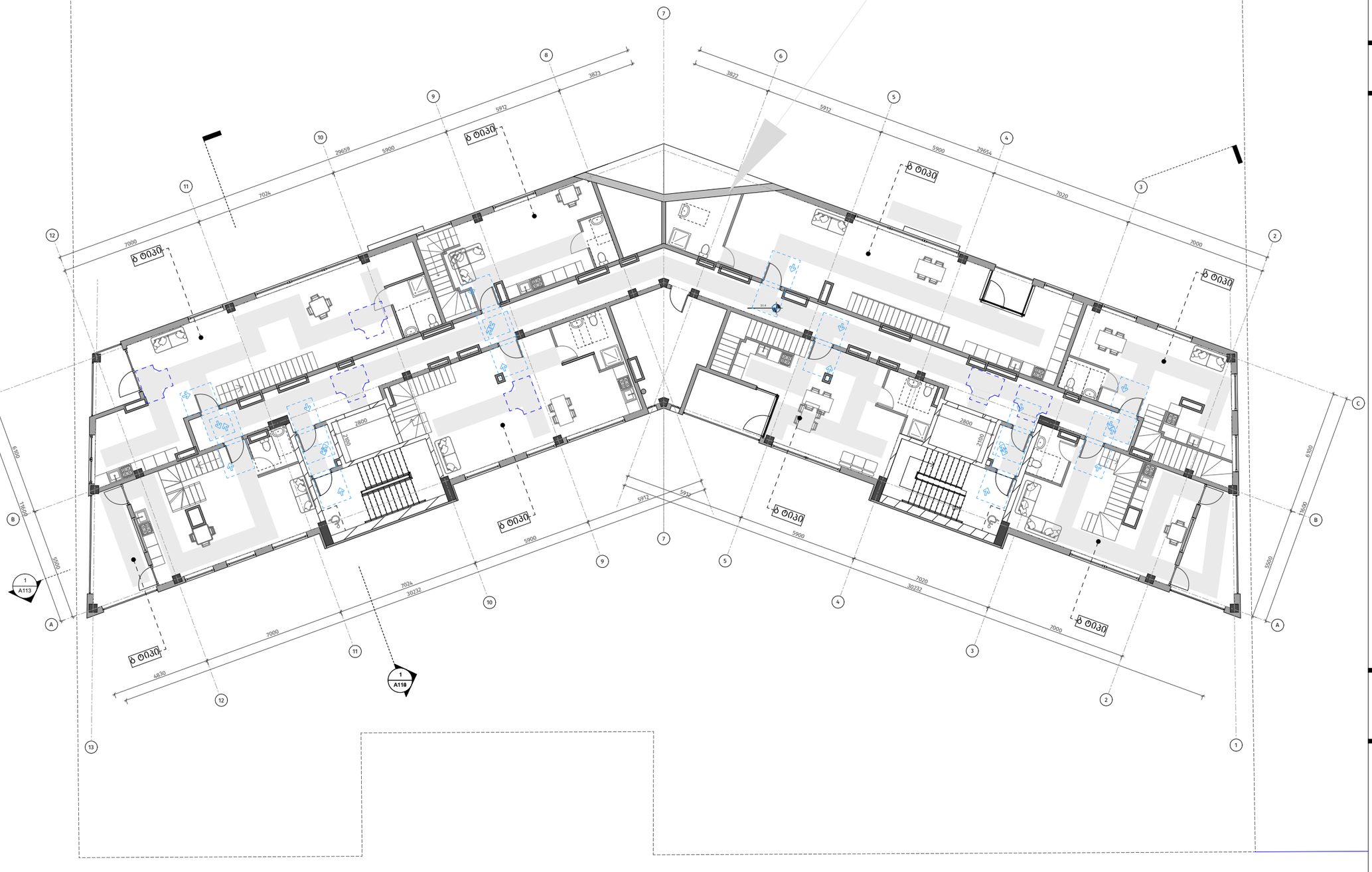
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1	**მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +31.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

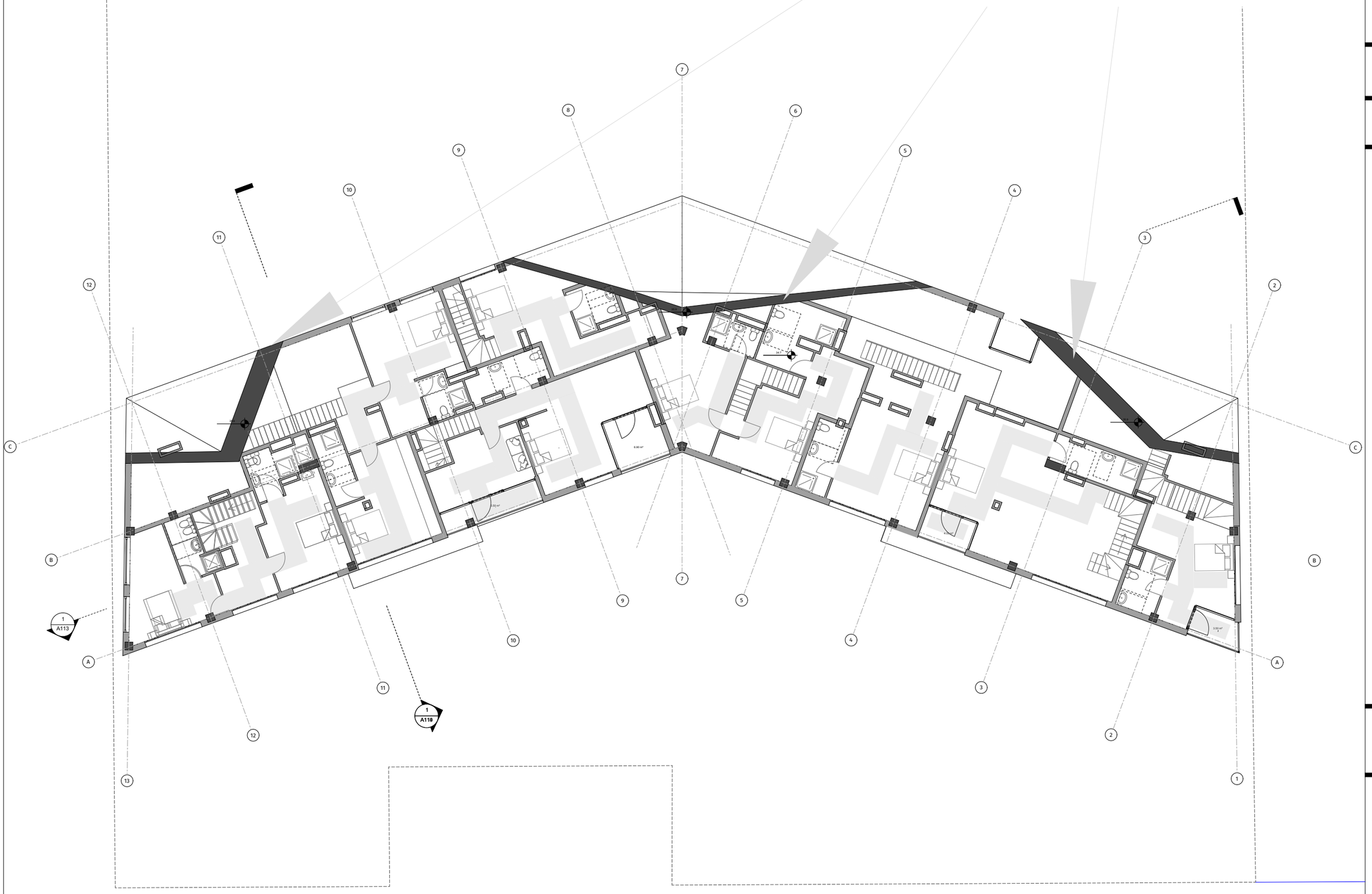
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +34.70 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

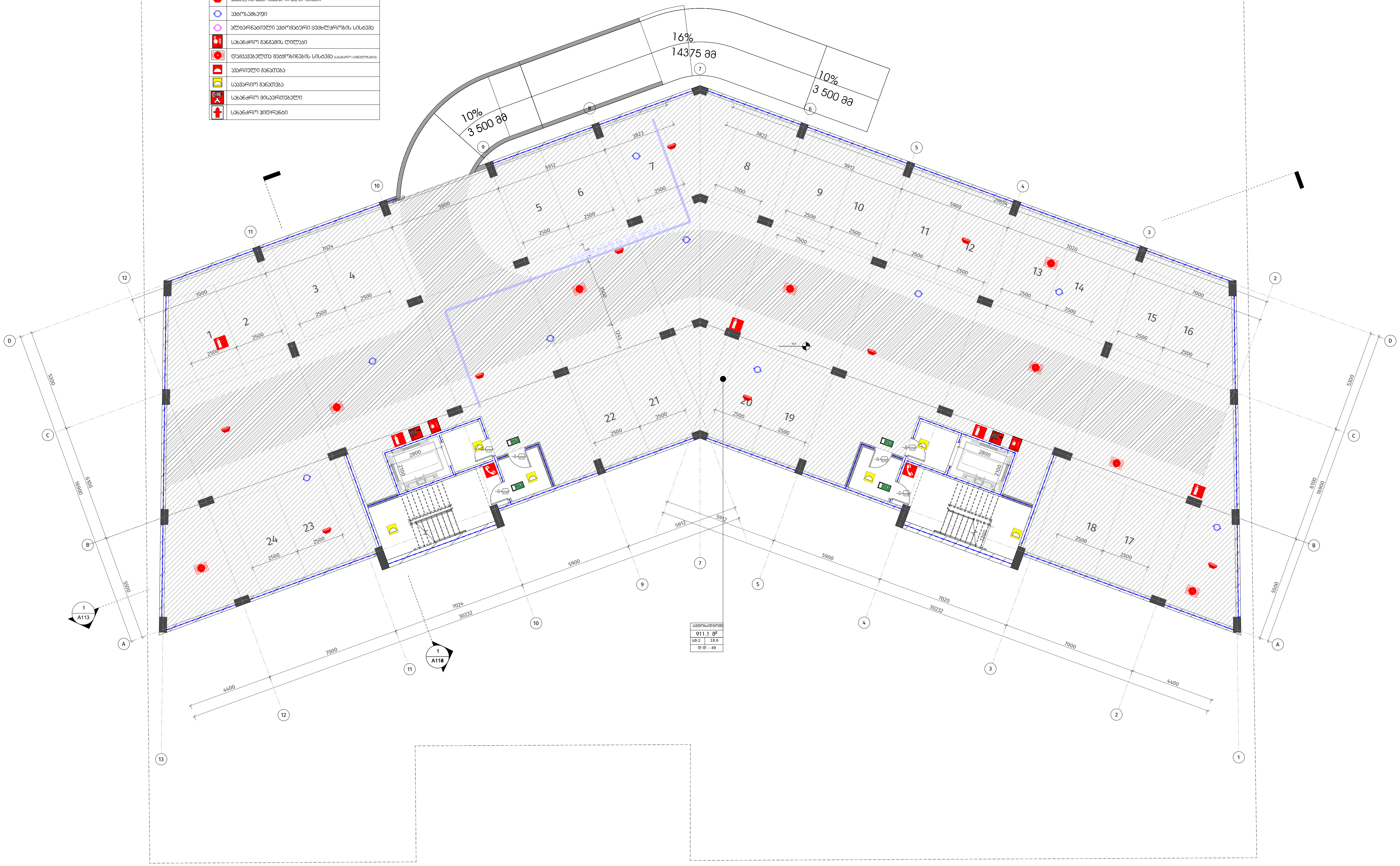
-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

გეგმა -6.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:220

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title
იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი
Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address
თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client
იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage
პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director
ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect
ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

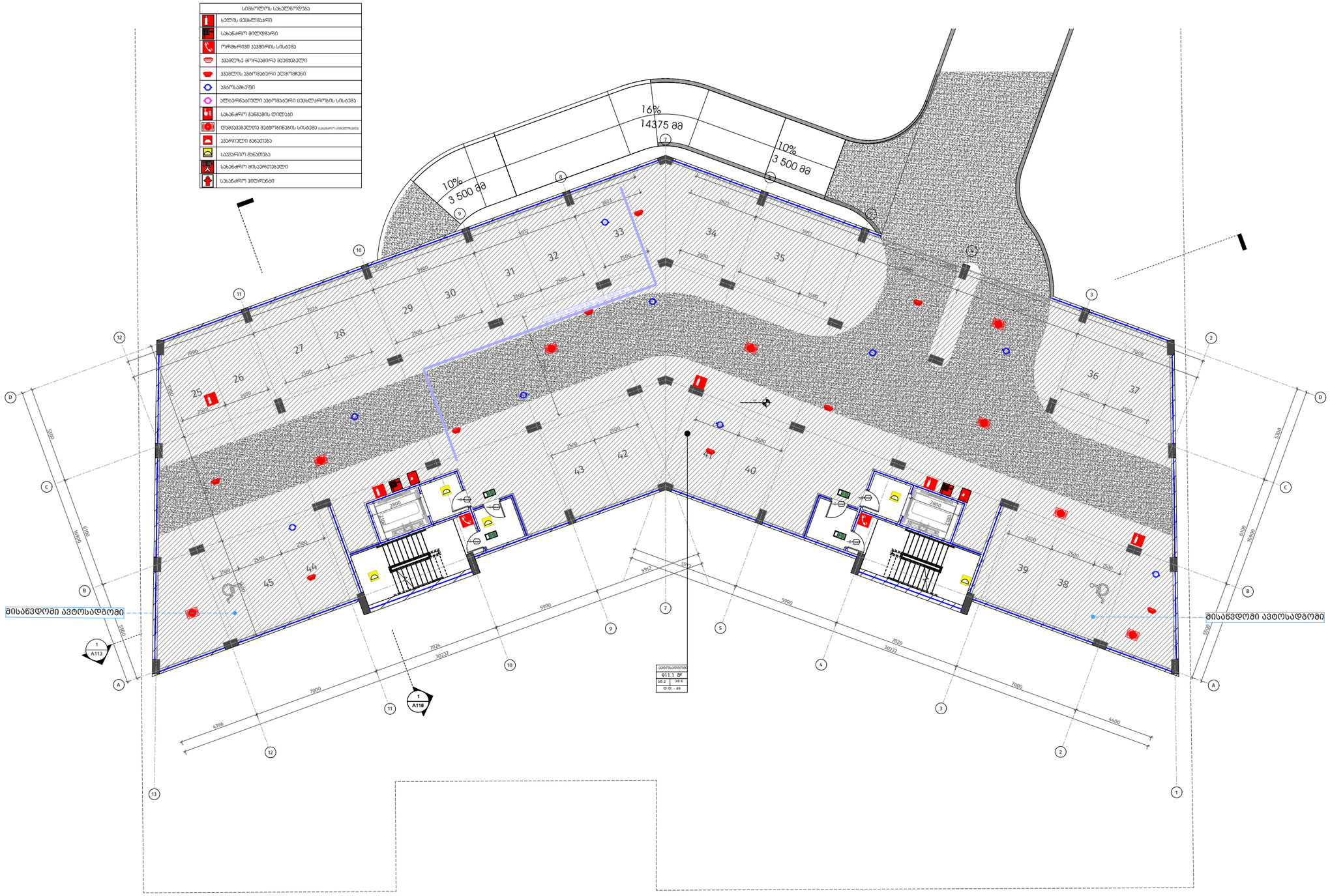
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title
-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა -3.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:220



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

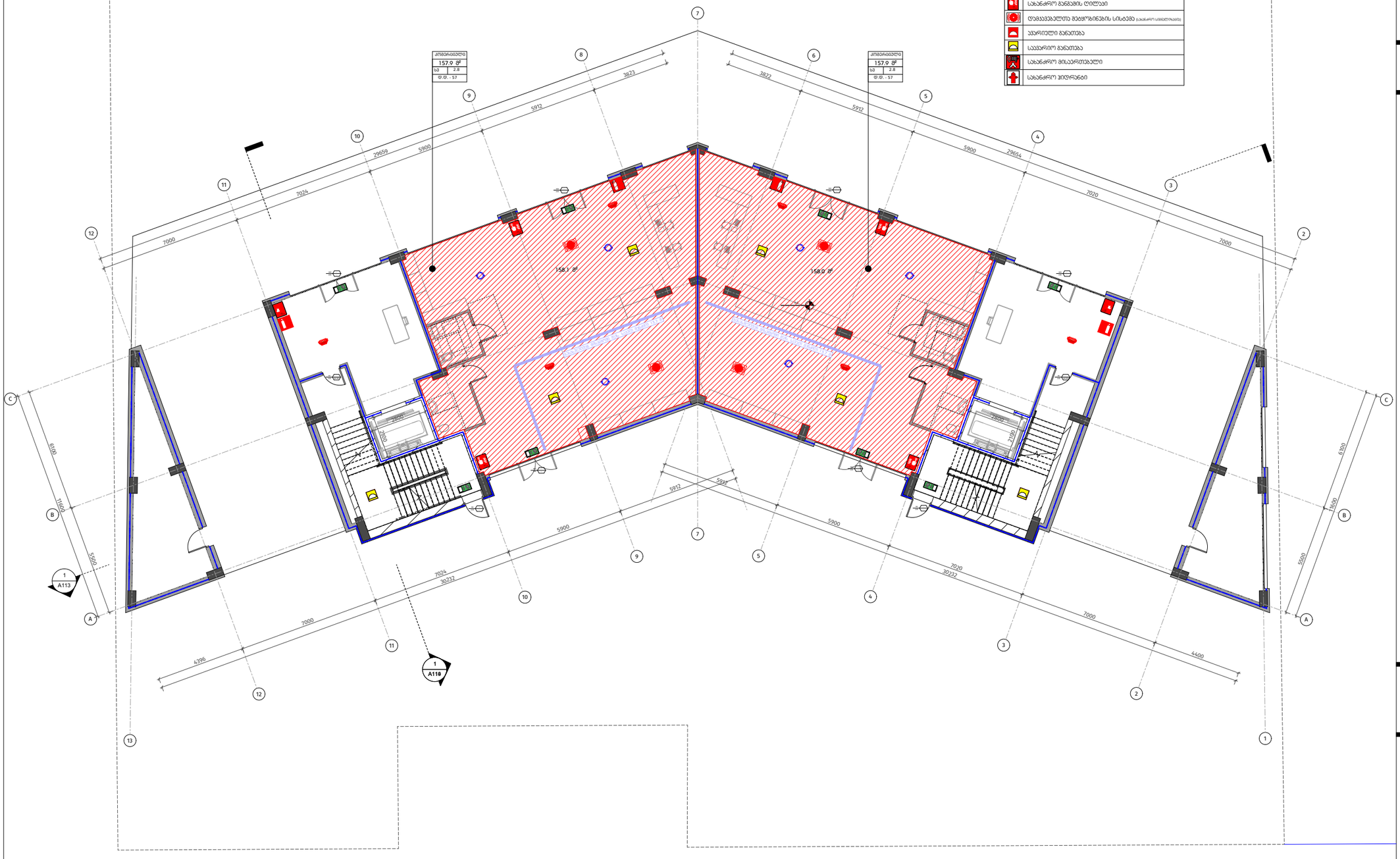
-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა ±0.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

სიმბოლოს ახსნა-განმარტება
ხელის ცეცხლმქრობი
სახანძრო მილტუმბარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მავთულები
კვამლის ავტომატური აღმოჩენა
ავტომატიკა
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამატებითი შეტყობინების სისტემა
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
სახანძრო მისართმებელი
სახანძრო მიმართულება



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა **+5.00** ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200


სიმბოლოს სახელწოდება
ხანძრის ცეცხლმქრობი
სახანძრო მილდამრთველი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მექანიზმი
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
ავტომატიკა
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
სახანძრო ბენზომის ღილაკი
დამატებითი მეტყობინების სისტემა
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
სახანძრო მისართმელი
სახანძრო ჰიდრანტი
დერეფნის წითელფერ ხაზოვანზე
ტიპი
ტიპი
ტიპი

ბებმა +8.30 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200


სიმბოლოს სახელწოდება
ხანძრის ავტომატური
სახანძრო მილტუმბარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კედელზე მორეკვირე მეხმეხალი
კედლის ავტომატური ხუთმაჩნი
ავტომატიკა
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლაქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავშირებელი მეტყობინების სისტემა
ავარიული განათება
საევარიო განათება
სახანძრო მისართმელი
სახანძრო ჰიდრანტი
დერეფანი ნიკაფება ხანძარსაწინააღმდეგო კედლებით
ბებერის ბინა N2
ტიპი
ასანთქმელი ფანჯარა
ასანთქმელი ფანჯარა
ასანთქმელი ფანჯარა

ბებმა +11.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +14.90 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200


სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდობარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კედელზე მორიგებირე მიედმებელი
კედლის უბრომგებერი ლუგოფრნი
უბროსაშხეფი
ალტერნატიული უბრომგებერი ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა მეტყობინების სისტემა
უბრიელი განათება
საევარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
"ბ" ბლოკი
ბინა 46.0 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 3
"ბ" ბლოკი
ბინა 48.0 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 3
"ბ" ბლოკი
ბინა 43.2 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 3
"ბ" ბლოკი
ბინა 35.9 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 2
"ბ" ბლოკი
ბინა 36.0 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 2
"ბ" ბლოკი
ბინა 71.8 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 4
"ბ" ბლოკი
ბინა 71.7 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 4
"ბ" ბლოკი
ბინა 74.3 მ²
სა-2 18.6
მ.მ. - 4
"ბ" ბლოკი
ბინა
სა-2 18.6
მ.მ. - 4
დასახელება მარცხ
ბინა 19.0 მ²
ფა 27.9
მ.მ. - 1
დერეფანი წისქვილა ხელოვნებაზე
ბანდაჟისაგან მიმავალი ლუქიდან სავალი ბილიკი 21.5 მეტრის
ბანდაჟისაგან მიმავალი ლუქიდან სავალი ბილიკი 28.5 მეტრის
ასენსორის დაწნეხვის ღილაკებით
ასენსორის დაწნეხვის ღილაკებით
1 A113
1 A118
7024
30232
5912
5900
7020
7000
4400
4396
5400
5900
7000
4400
7000
4400
5900
7000
4400
5900
7000
4400
5900

ბებმა +18.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +21.50 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +24.80 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +28.10 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

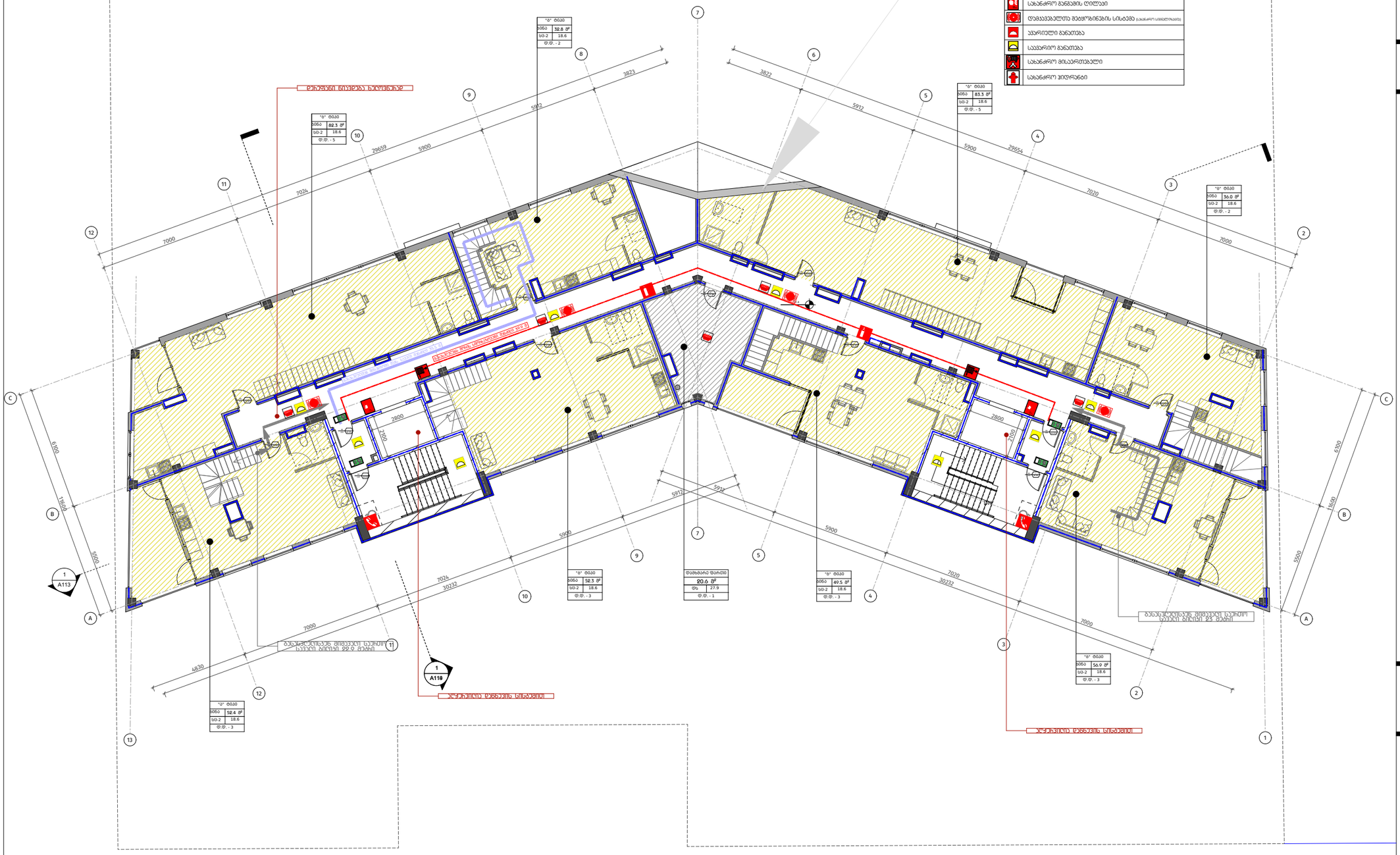
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +31.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

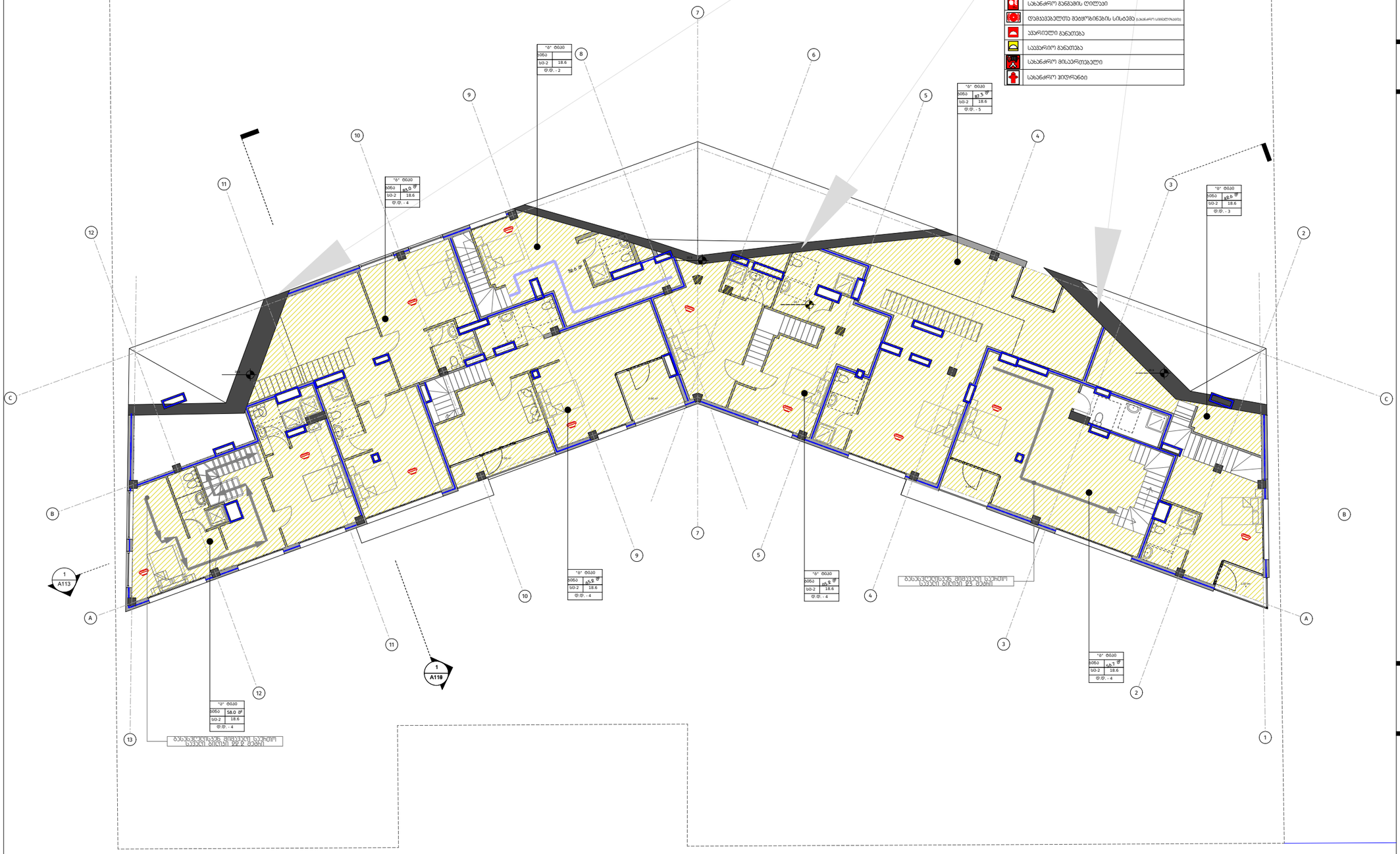
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ბებმა +34.70 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ჭრილი 1-1

მასშტაბი 1:300



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ჭრილი 2-2

მასშტაბი 1:300



ICMA

IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

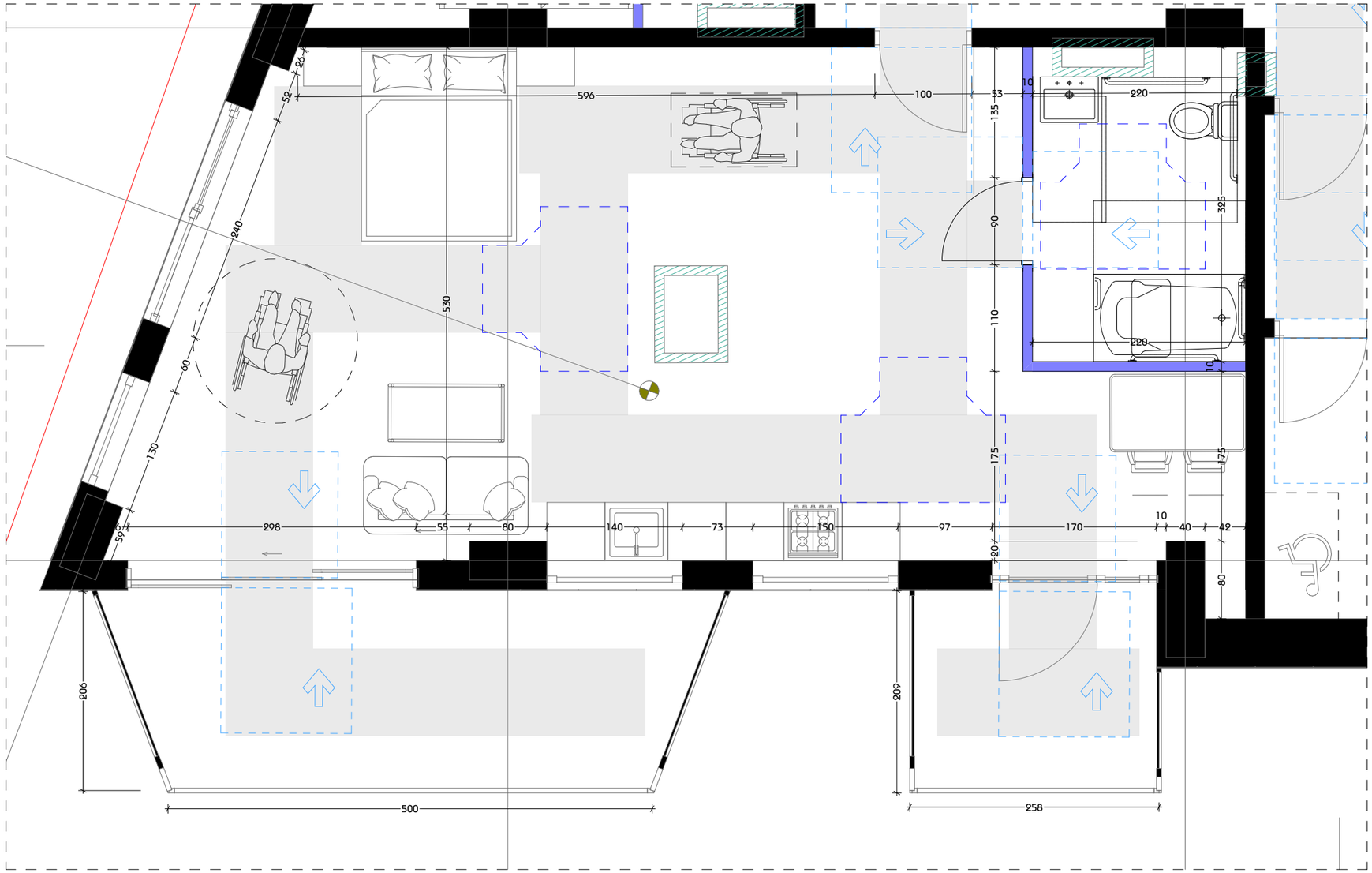
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ა ტიპის ბინა N1



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარჯეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

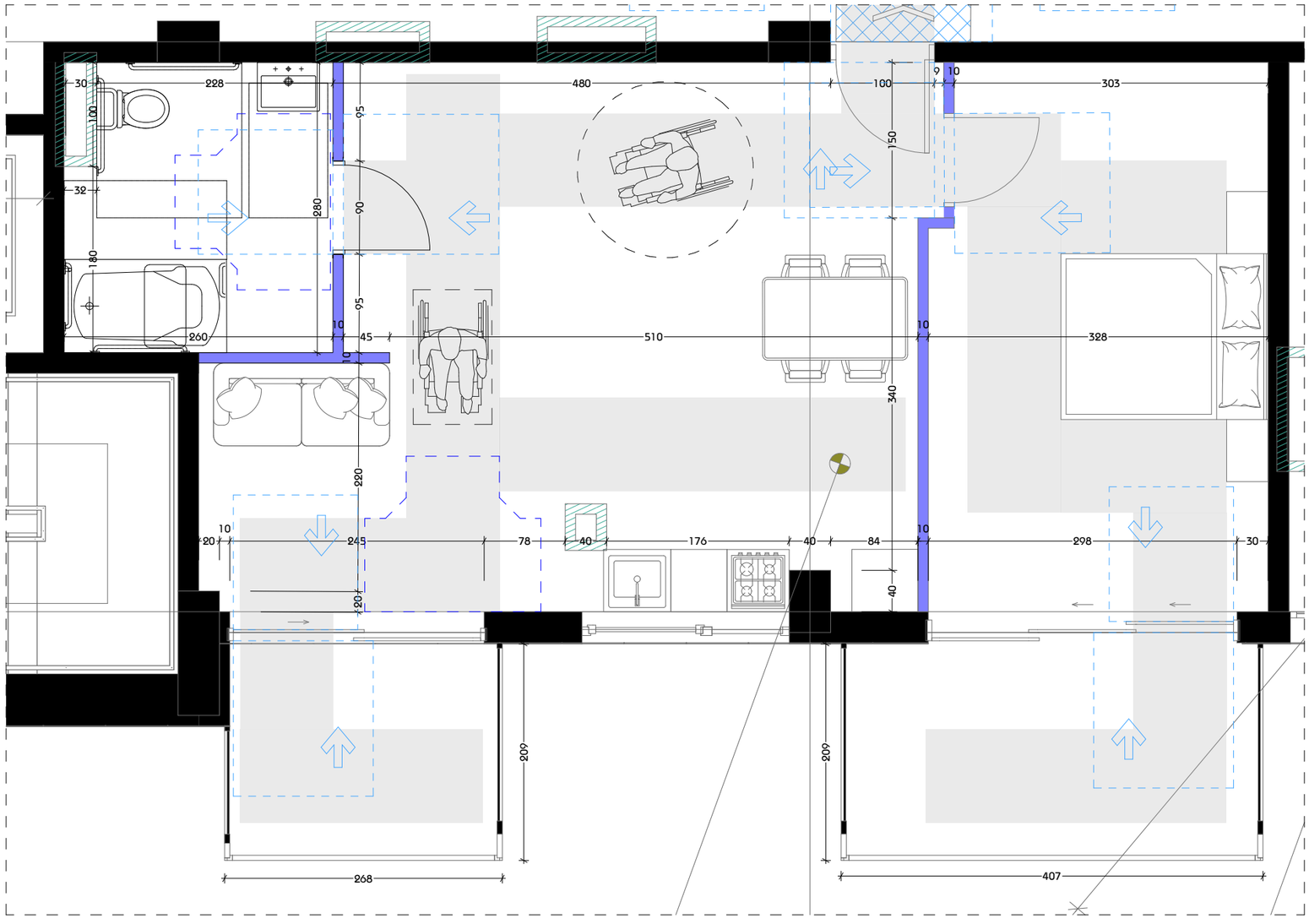
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

ა ტიპის ბინა №2



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ჯარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

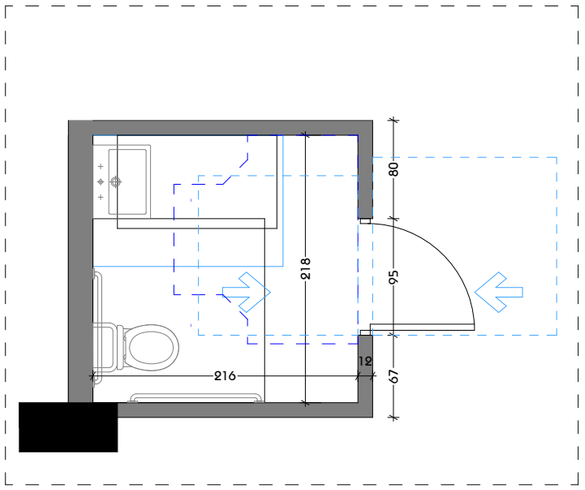
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუშაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

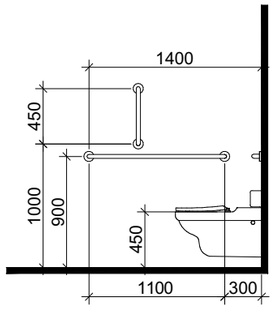
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

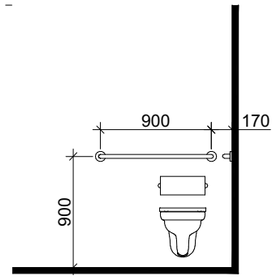
-2 სართულის გეგმა

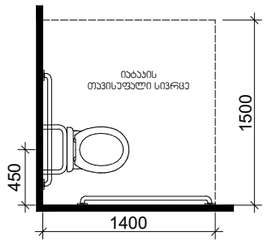
A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100



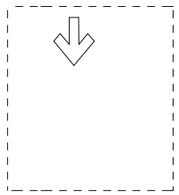
ოფისის მისაწვდომი სველი წერტილების დეტალური ნახაზები



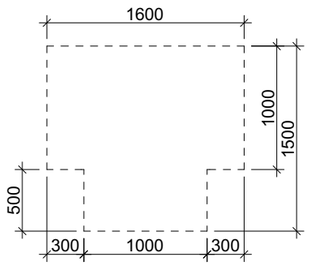




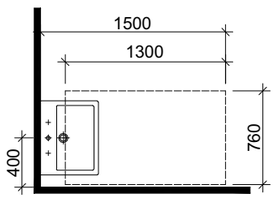
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



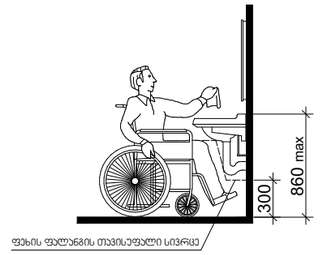
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ ქასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

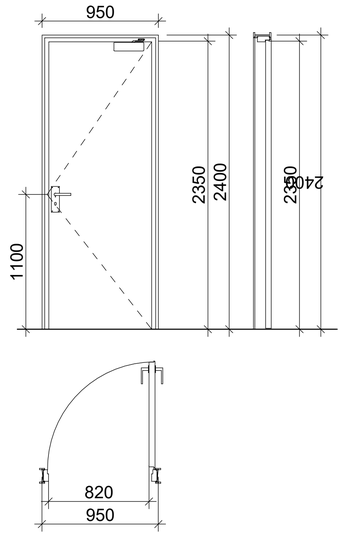
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

-2 სართულის გეგმა

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 100

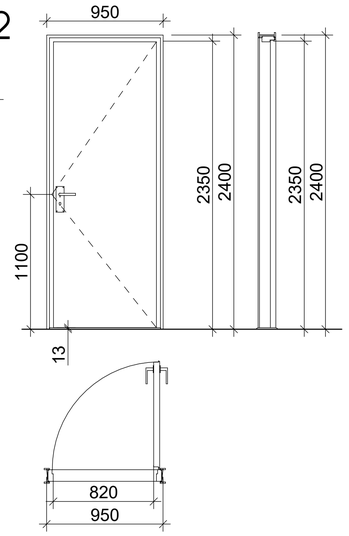
ჯ-1

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



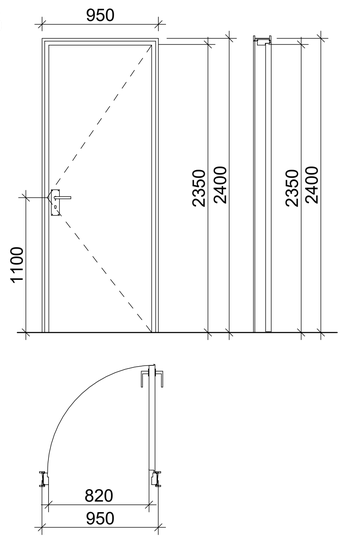
ჯ-2

კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



ჯ-3

კარი ზღურბლისა და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



მასშტაბი: 1:25

შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე.
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელრი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

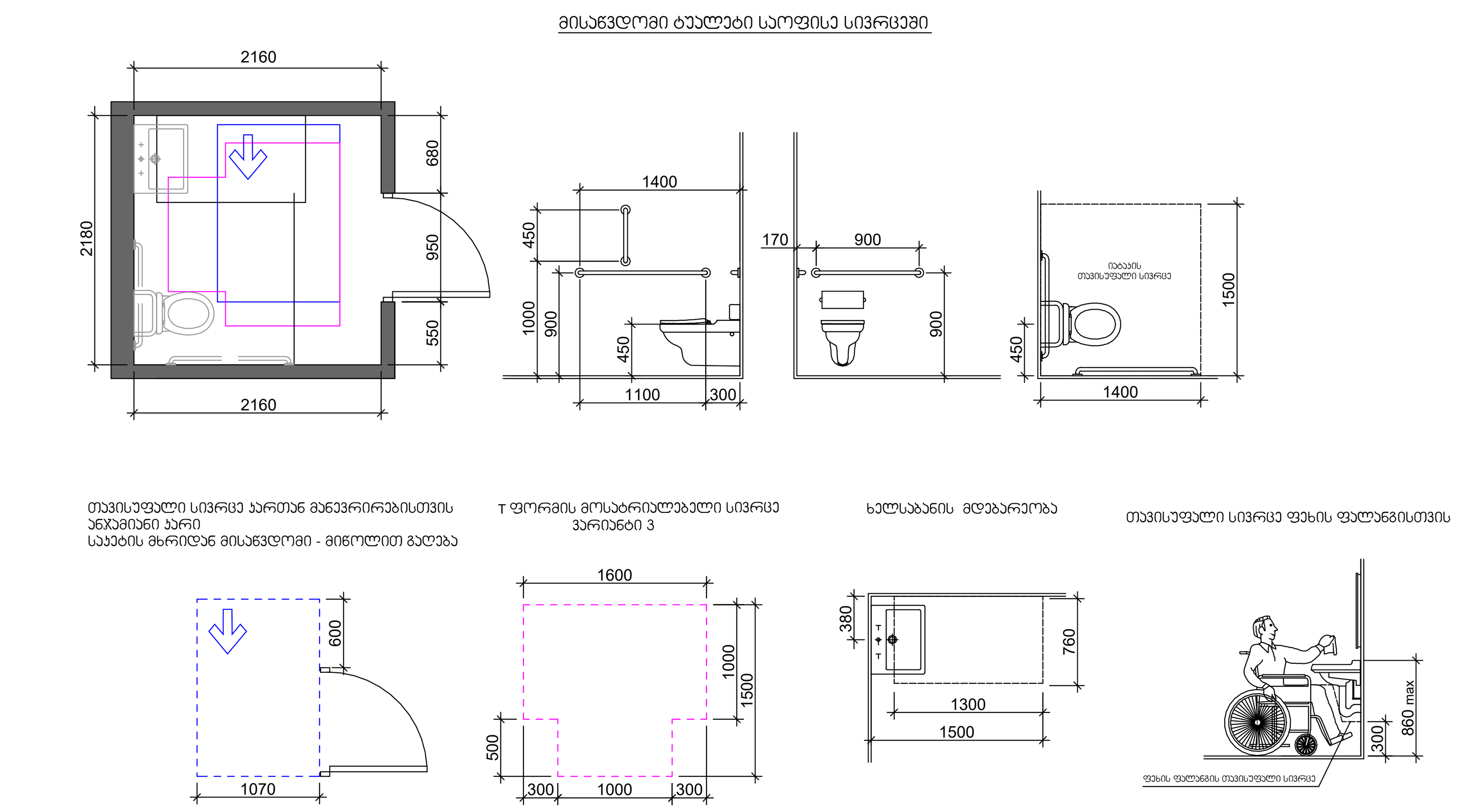
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

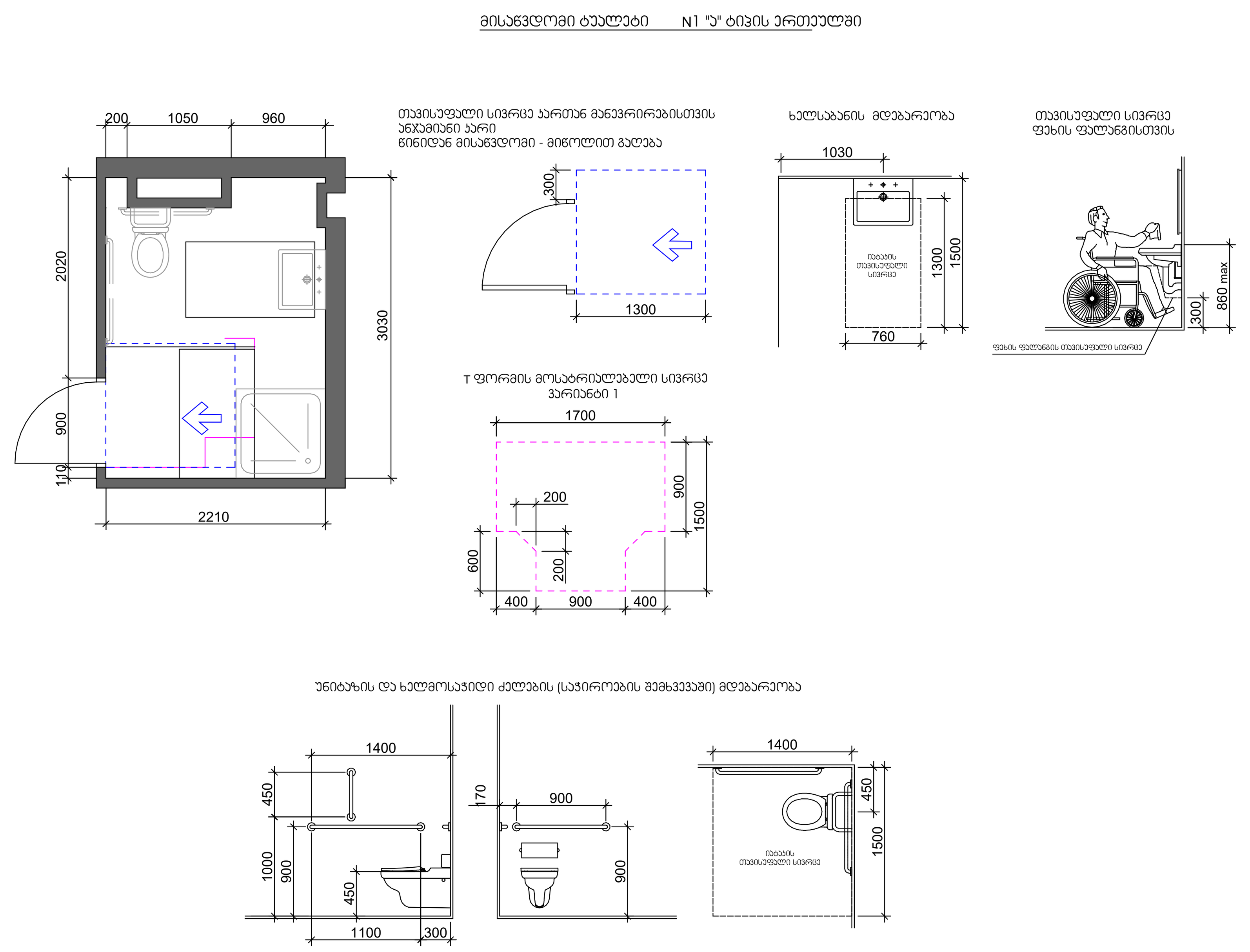
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

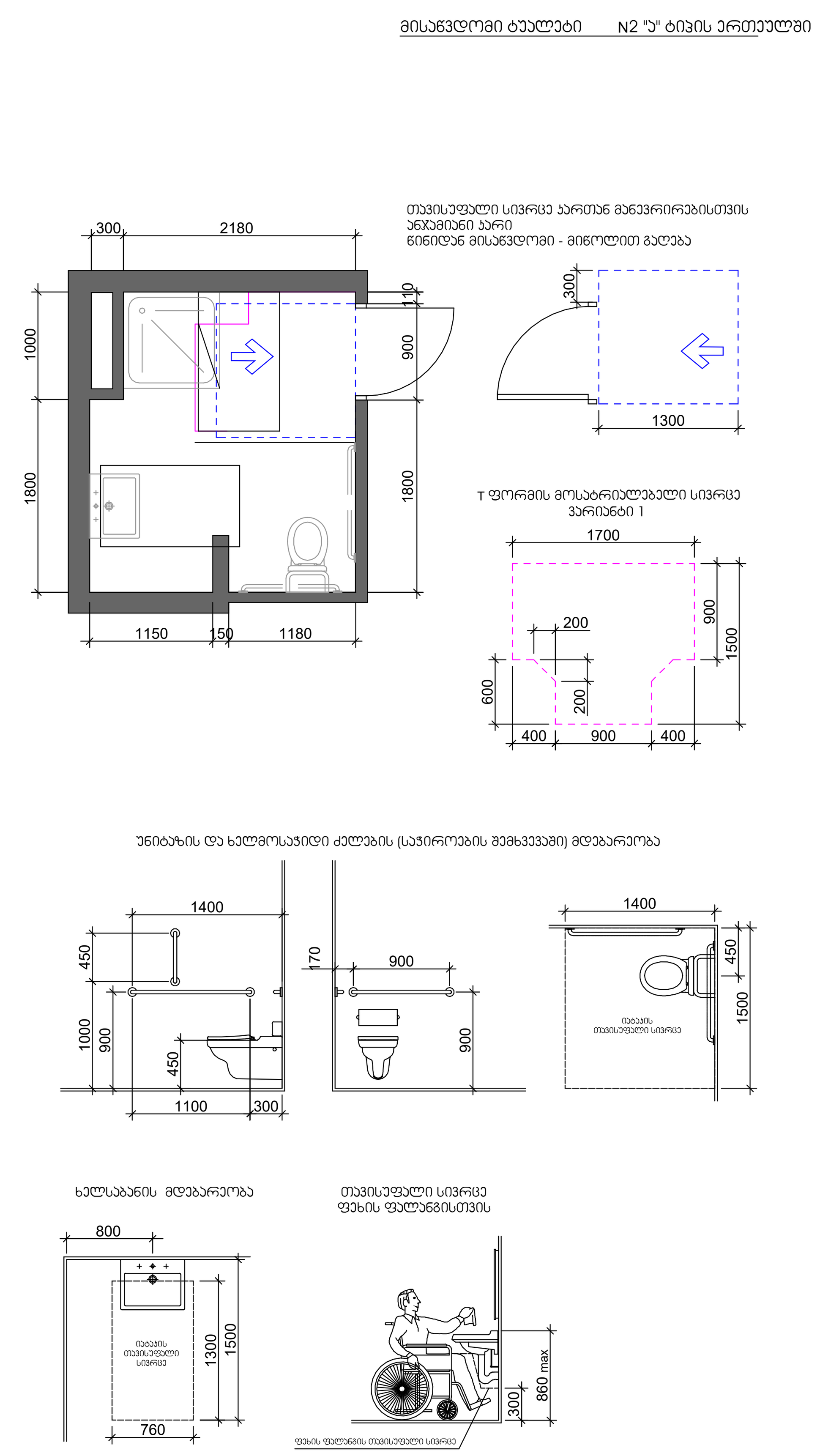
ნახაზის დასახელება / Drawing Title

კარი

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 25







მასშტაბი: 1:50

შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებერლი

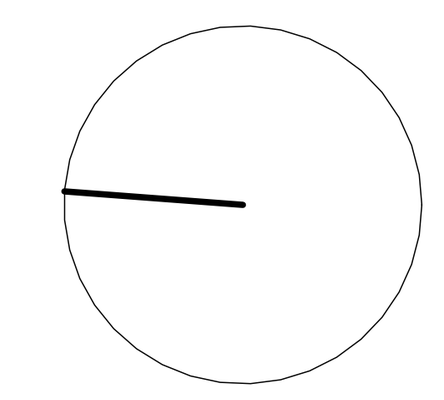
Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City



სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

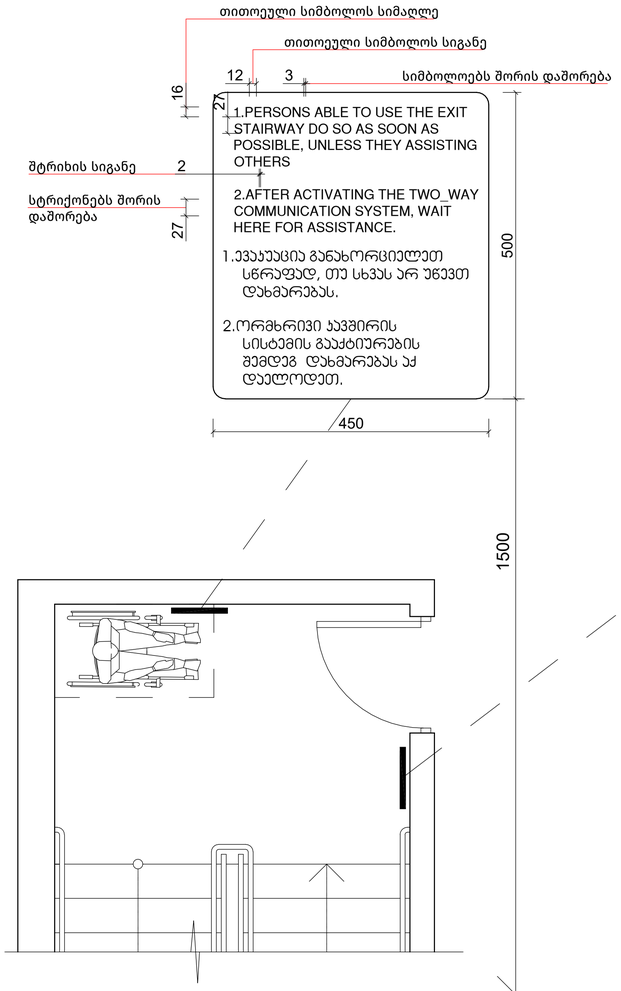
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

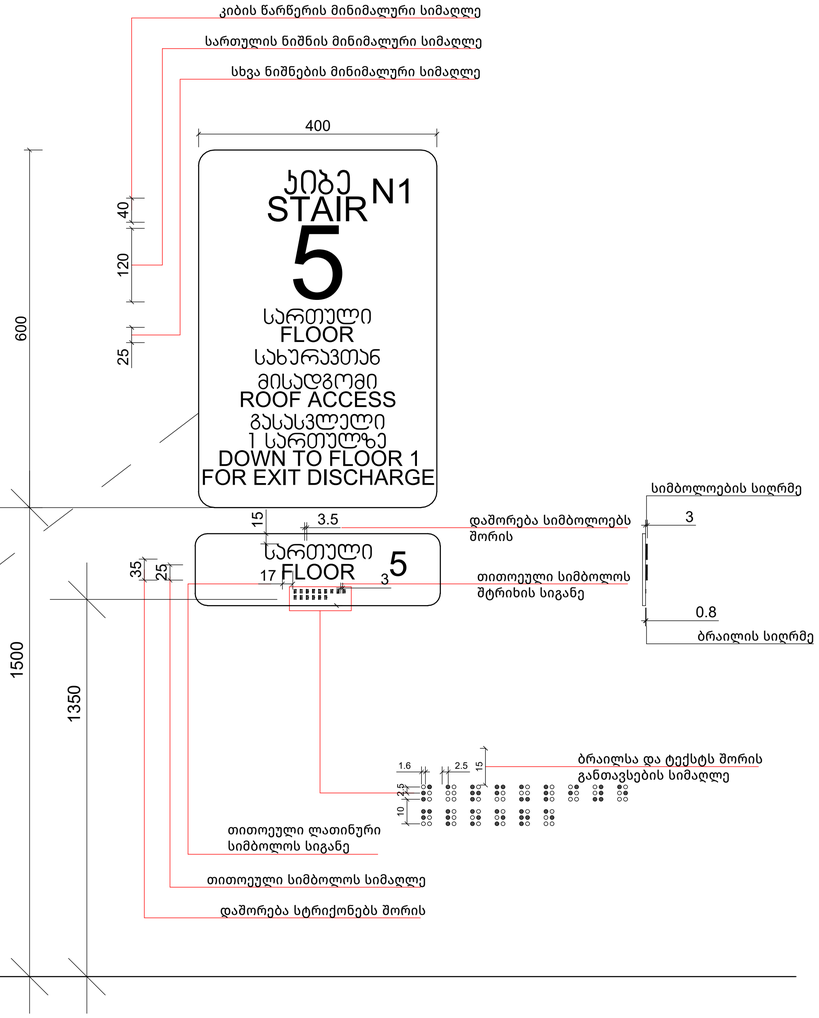
მისაწვდომი ტუალეტები

A1 **მასშტაბი / Scale** 1 : 50

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-კიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1:5

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელრი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

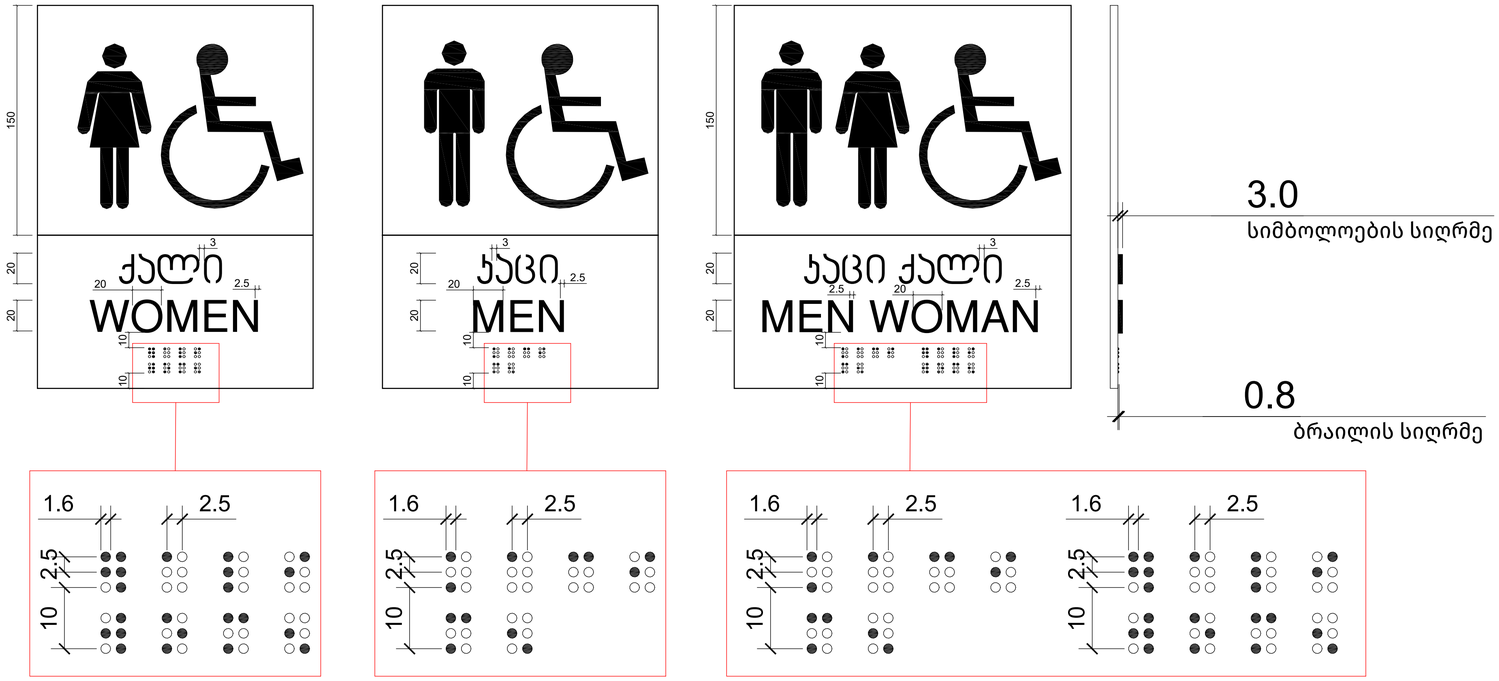
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

კიბის ნიშანი

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 5

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებითა და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1:2

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

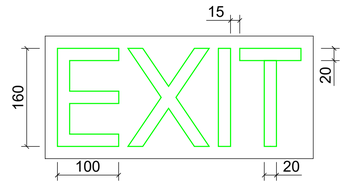
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

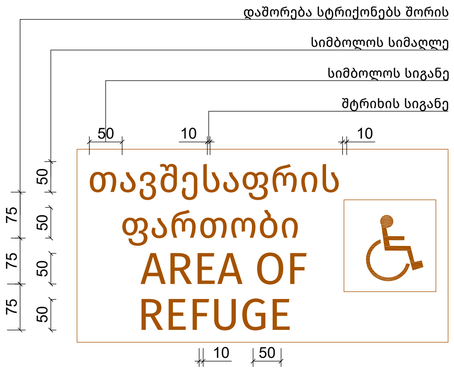
მისაწვდომი ნიშნები

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 2

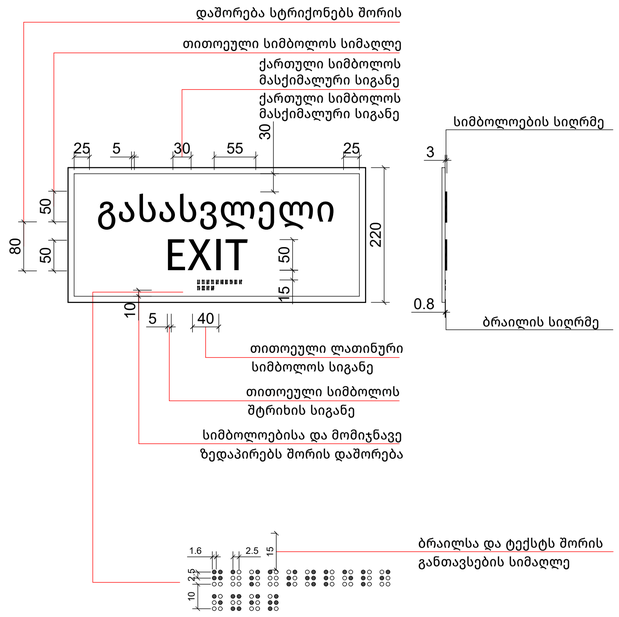
გასასვლელის განათებული ნიშანი

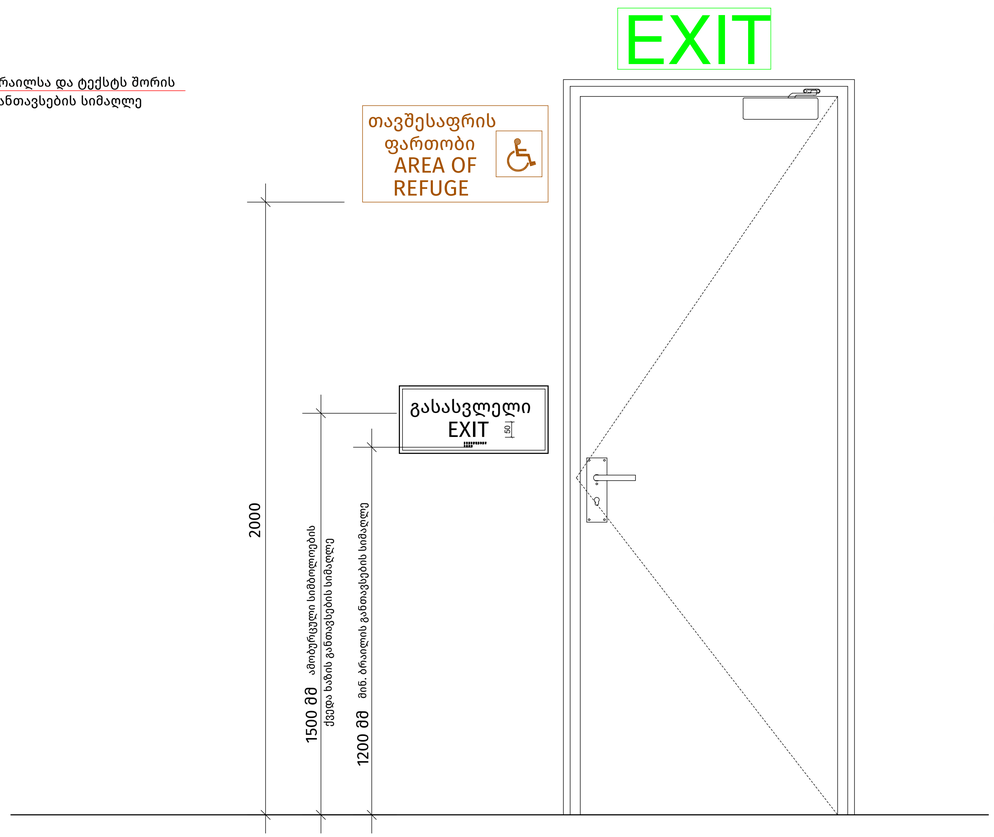


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





მასშტაბი: 1:10

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title
იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address
თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client
იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage
პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director
ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect
ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

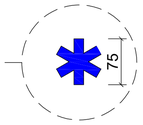
არქიტექტორი / Architect
გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

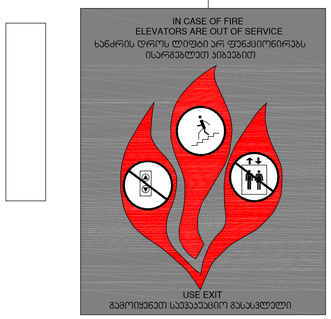
ნახაზის დასახელება / Drawing Title
გასასვლელი კარის დეტალი

A1 | **მასშტაბი / Scale** As indicated

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1:5

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

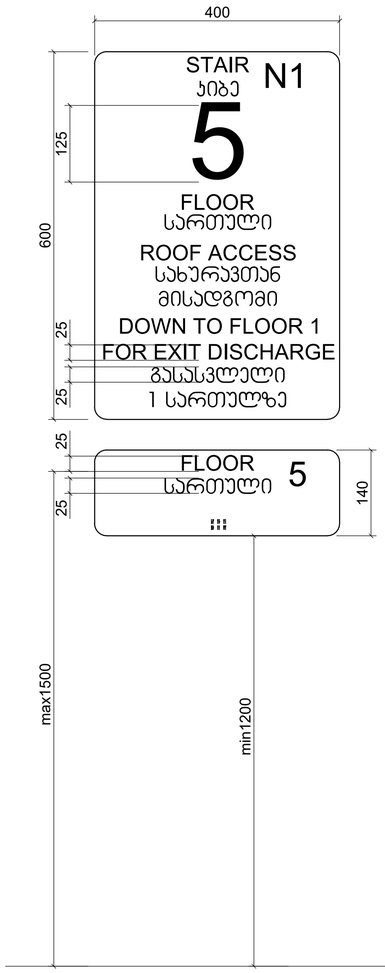
საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

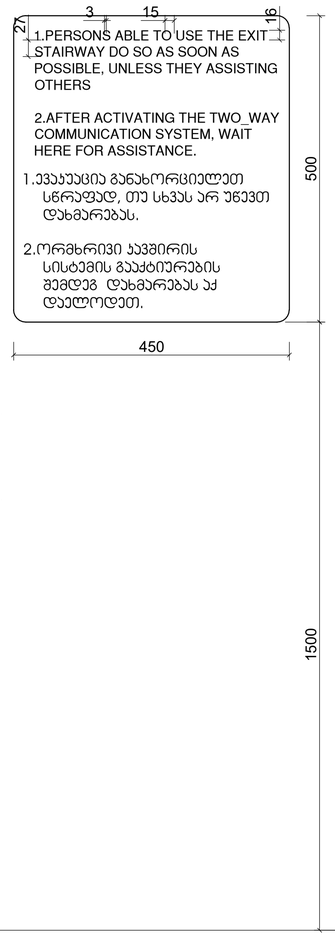
საევაკუაციო ნიშანი

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 5

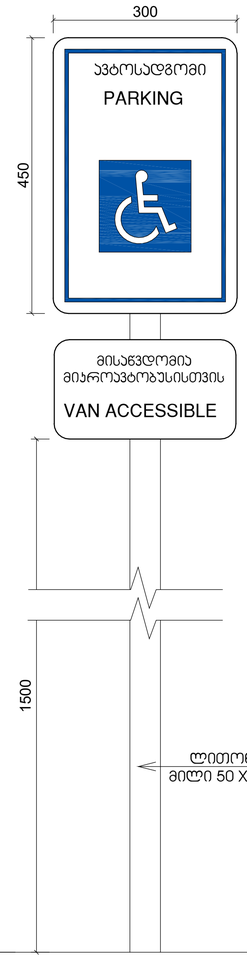
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ



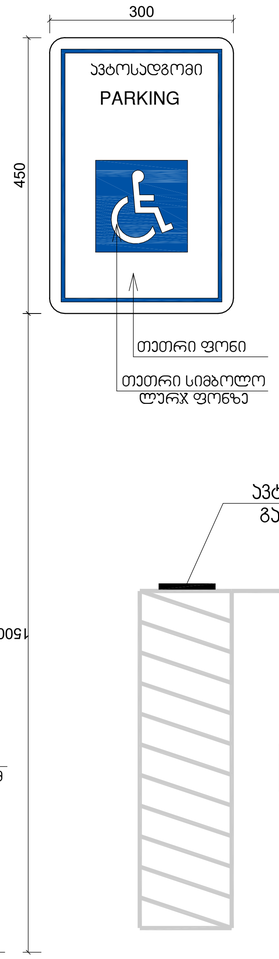
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ

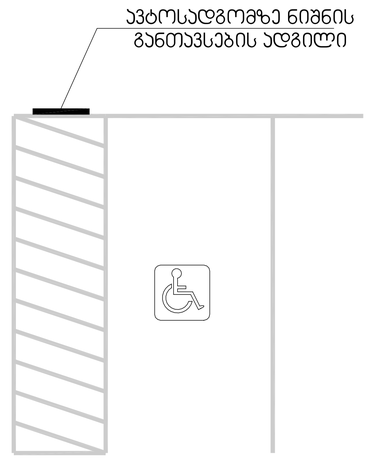


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





მასშტაბი: 1:5

ICMA
IDEA CITY & MASSA

ობიექტის დასახელება / Project Title

იდეა ვარკეთილი - მრავალბინიანი საცხოვრებელრი

Idea Varketili - Residential Building

მისამართი / Address

თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა / Tbilisi, Tvalchrelidze Street

დამკვეთი / Client

იდეა სითი / Idea City

სტადია / Stage

პროექტირება / Design

თარიღი / Date 04.06.2024

კომპ. დირექტორი / Firm Director

ილია გიორგაძე / Ilia Giorgadze

მთავარი არქიტექტორი / Head Architect

ვახტანგ კასრელი / Vakhtang Kasreli

არქიტექტორი / Architect

გიორგი აბაშიძე, გიორგი მუზაშვილი, ლიკა ცინაძე / Giorgi Abashidze, Giorgi Muzashvili, Lika Tsinadze

საავტორო უფლება / Copyright შპს აისიემეი

ნახაზის დასახელება / Drawing Title

ავტოსადგომის ნიშნები

A1 | **მასშტაბი / Scale** 1 : 5