განმარტებითი ბარათი

გვსურს ჩვენს საკუთრებაში ასებულ ნაკვეთზე (თბილისი, საარბრუკენის მოედანი, ს/კ 01.16.05.035.001) განვათავსოთ შემზღუდავი ბარიერი, (ბოძკინტები) რომლებიც დაბლოკავს უცხო მანქანების პარკირებას კერძო საკუთრებაში არსებულ ფართში. აღნიშნული ფაქტით ღირსშესანიშნავი ადგილის იერსახის შენარჩუნებაც მოხდება და ტროტუარიც ქვეითთა საკუთრებაში დარჩება. საპროექტო ფართი ტროტუარის ჩათვლით ეკუთვნის "ჯი-ემ-თი სასტუმროს" თუმცა ბოძკინტები არ განთავსდება უშუალოდ ტროტუარის სავალ ნაწილზე, არამედ იქ სადაც შენობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილებია. ბოძკინტებს შორის დაშორება იქნება 1.5მ

ბოძკინტის გაბარიტები: 10 x 10 x 0.75

მასალა: მეტალი
ფერი: ყვითელი (ქარხნული მახასიათებლებით)

პროექტის სახელწოდება:

"დროებითი დანადგარი" შემზღუდავი ბარიერის შექმნა I კლასის ობიექტი

გვერდის სახელწოდება:

განმარტებითი ბარათი

პირობითი აღნიშვნები:

ექსპლიკაცია:

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, მოედანი საარბრუკენი

ს/კ 01.16.05.035.001

დამკვეთი:

შპს ჯი-ემ-თი სასტ. (ს.კ. 203842333)

თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ	გ.ხოფერიკი	
არქიტექტ	ლ.ბორჯოდაშვილი	

შენიშვნები:	ფორმატი:	თარიღი:
	A4	18/11/2026





პროექტის სახელწოდება:

"დროებითი დანადგარი" შემგზღუდავი ბარიერის შექმნა I კლასის ობიექტი

გვერდის სახელწოდება:

ფოტომონტაჟი

პირობითი აღნიშვნები:

ექსპლიკაცია:

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, მოედანი საარბრუკენი

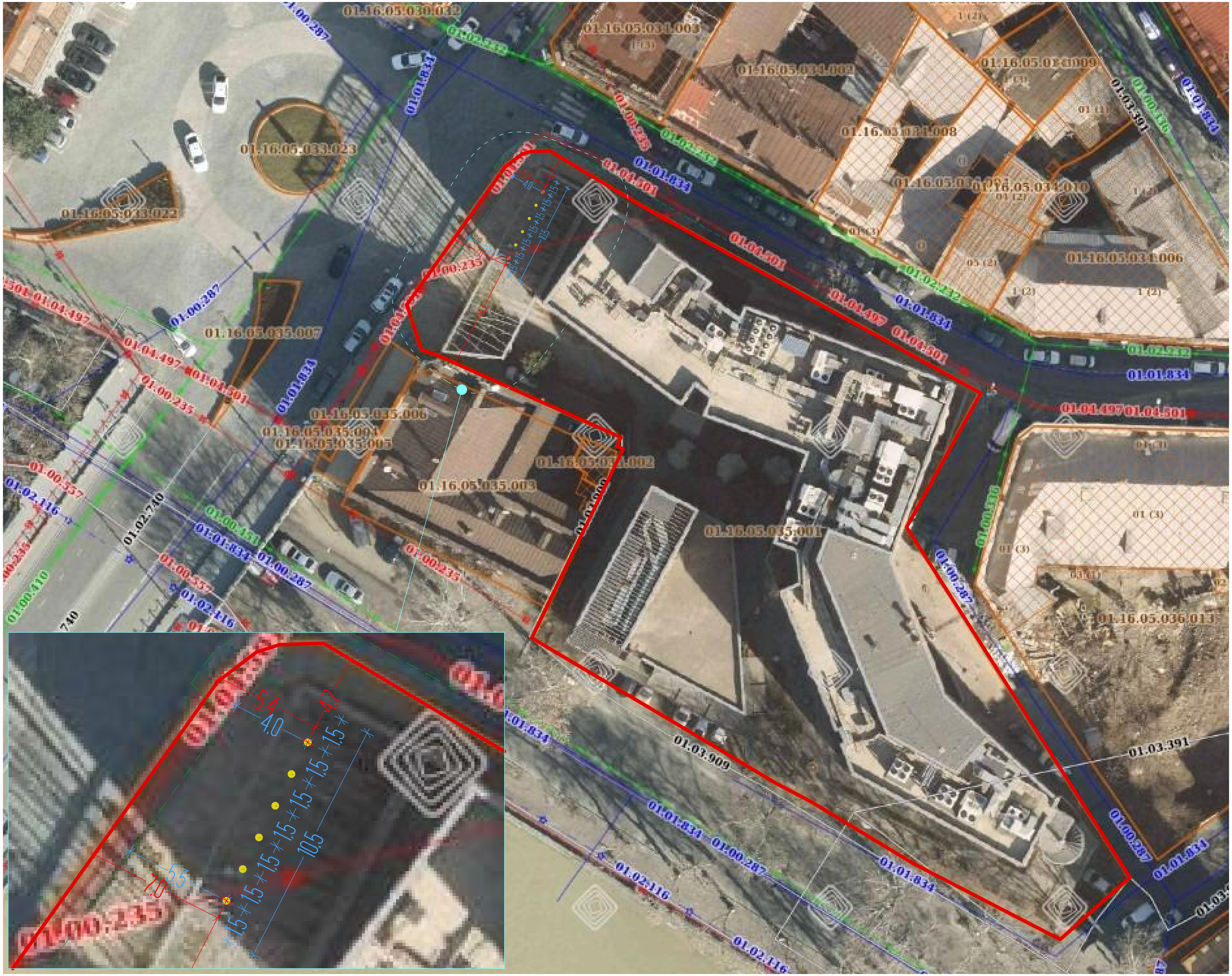
ს/კ 01.16.05.035.001

დამკვეთი:

შპს ჯი-ემ-თი სასტ. (ს.კ. 203842333)

თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ.	გ.ხოფერიკი	
არქიტექტ.	ლ.ბორჯოდაშვილი	

მასშტაბი:	ფორმატი:	თარიღი:
1:100	A4	18/11/2026



პროექტის სახელწოდება:

"დროებითი დანადგარი" შემზღუდავი ბარიერის შექმნა I კლასის ობიექტი

გვერდის სახელწოდება:

განთავსება

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ბოძკინტი (6ც.)
- არქიტექტ. ნიშნული
- საკადასტრო ხაზი
- ტროტუარის მიჯნა

ექსპლიკაცია:

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, მოედანი საარბრუკენი

ს/კ 01.16.05.035.001

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯი-ემ-თი სასტ. (ს.კ. 203842333)

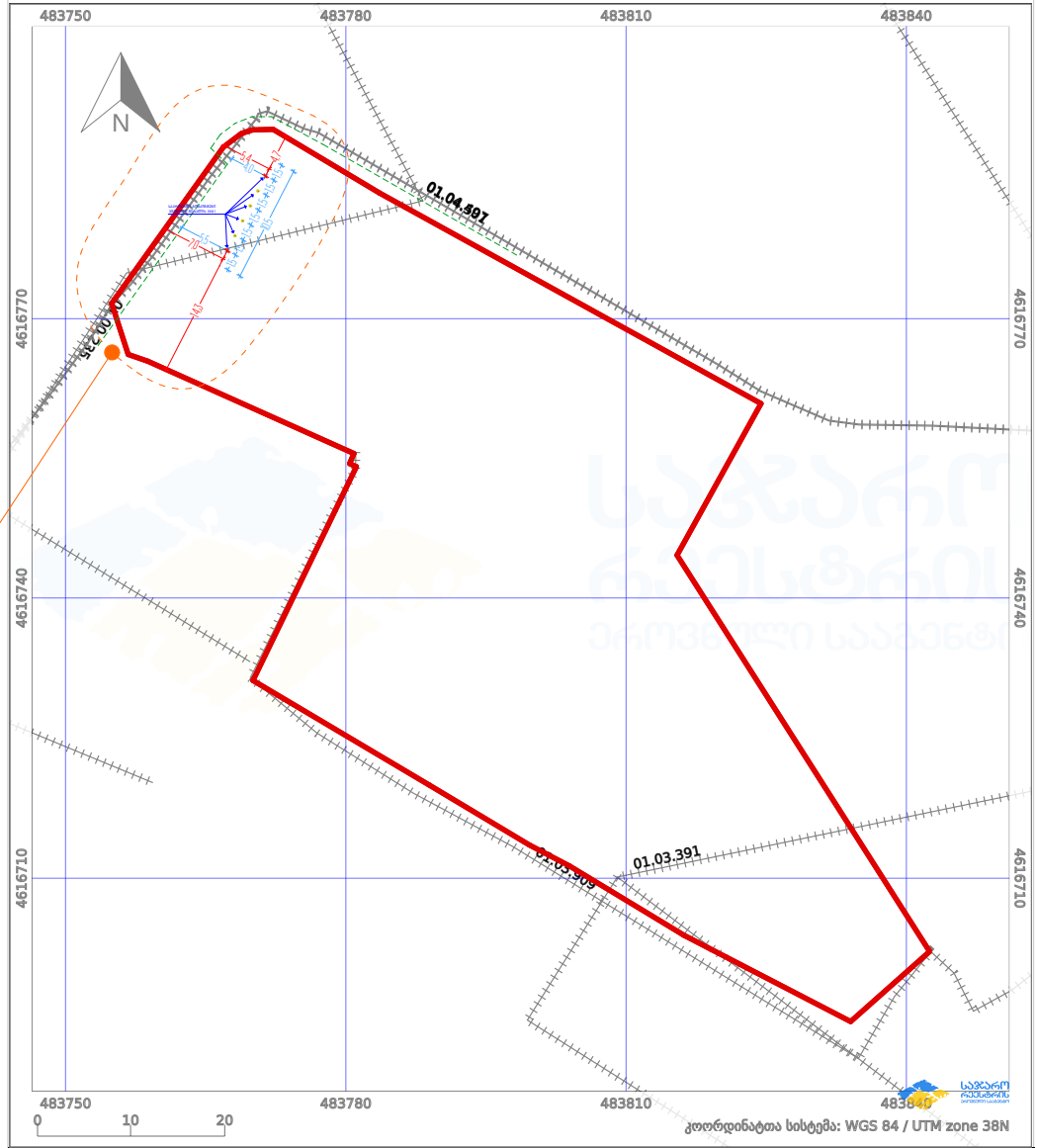
თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ.	გ.ხომერიკი	[signature]
არქიტექტ.	ლ.ბორჯოდაშვილი	

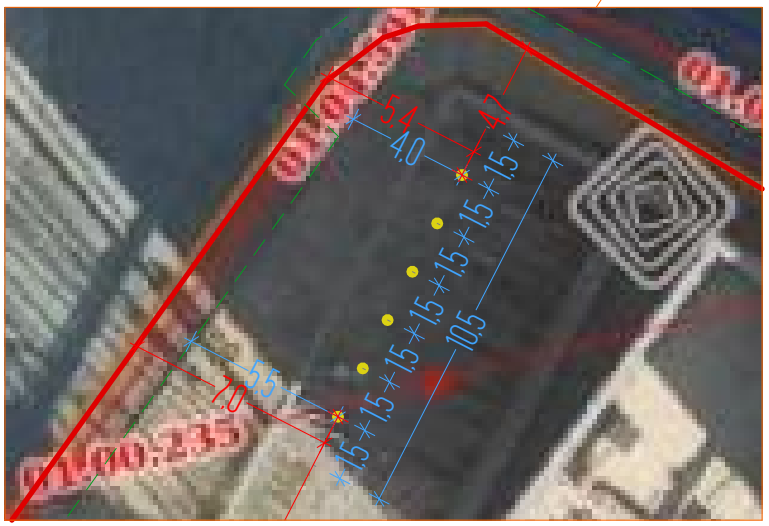
მასშტაბი:	ფორმატი:	თარიღი:
1:600, 1:250	A4	18/11/2026

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.16.05.035.001**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882026668812**	ფართობი:	**3611 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**29/07/2026**		





პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	02/4 აშენებული ნაგებობა	მიწისქვეშა ნაგებობა
ხაზობრივი ნაგებობა	ტყის ფონდი	ვალდებულება	ქარსაფარი ზოლი

პროექტის სახელწოდება:

"დროებითი დანადგარი" შემგზღუდავი ბარიერის შექმნა I კლასის ობიექტი

გვერდის სახელწოდება:

საკადასტრო

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ბოძკინტი (6ც.)
- არქიტექტ. ნიშნული
- საკადასტრო ხაზი
- ტროტუარის მიჯნა

ექსპლიკაცია:

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, მოედანი საარბრუკინი

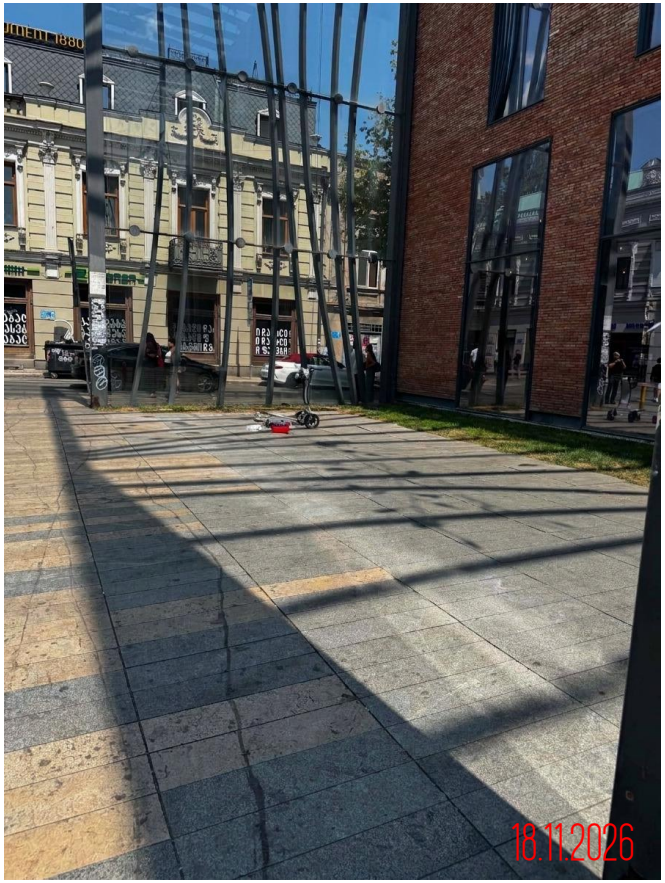
ს/კ 01.16.05.035.001

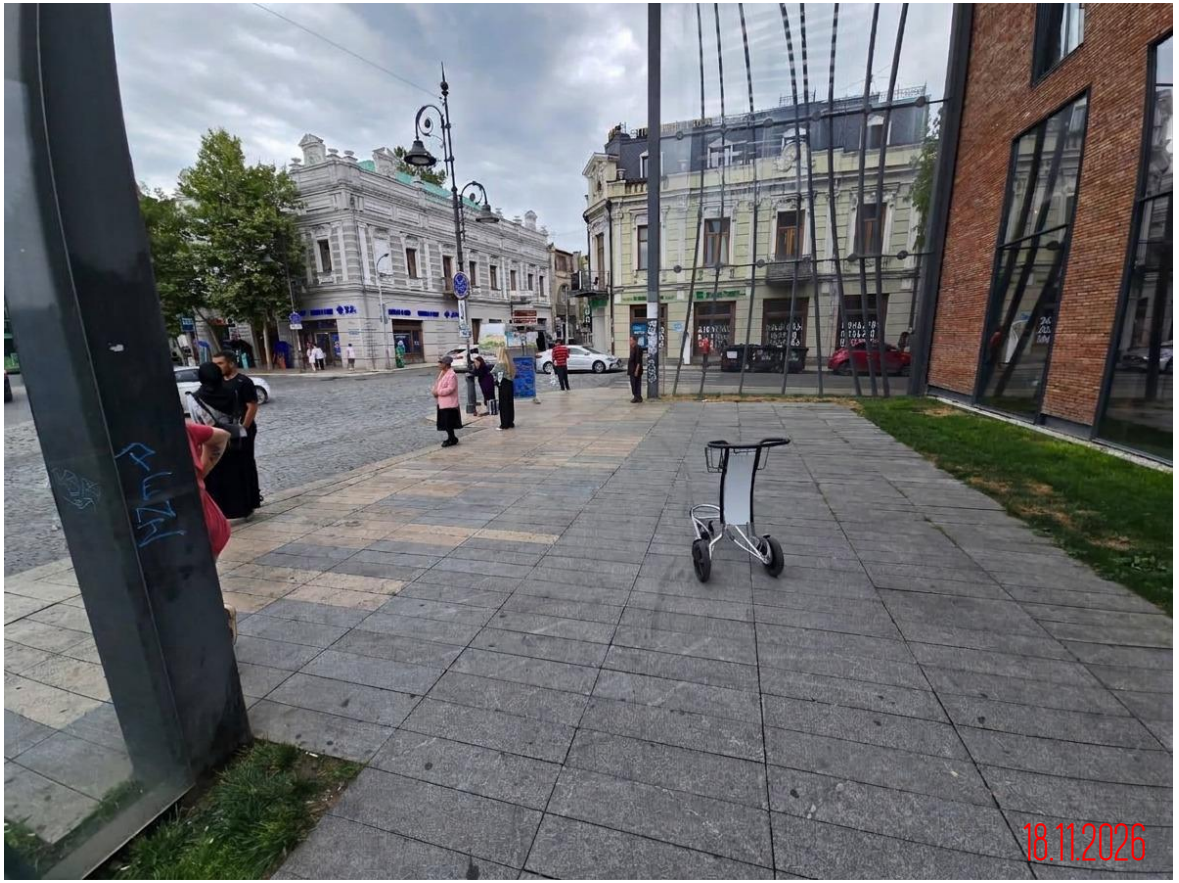
დამკვეთი:

შპს ჯი-ემ-თი სასტ. (ს.კ. 203842333)

თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ.	გ.ხოფერიკი	
არქიტექტ.	ლ.ბოროდაშვილი	

მასშტაბი:	ფორმატი:	თარიღი:
1:800, 1:250	A4	18/11/2026





პროექტის სახელწოდება:

"დროებითი დანადგარი" შემგზუდავი ბარიერის შექმნა I კლასის ობიექტი

გვერდის სახელწოდება:

არსებული სურათები

პირობითი აღნიშვნები:

ექსპლიკაცია:

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, მოედანი საარბრუკენი

ს/კ 01.16.05.035.001

დამკვეთი:

შპს ჯი-ემ-თი სასტ. (ს.კ. 203842333)

თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ.	გ.ხოფერიკი	
არქიტექტ.	ლ.ბორჯოდაშვილი	

მასშტაბი:	ფორმატი:	თარიღი:
	A4	18/11/2026





პროექტის სახელწოდება:

"დროებითი დანადგარი" შემზღუდავი ბარიერის შექმნა I კლასის ობიექტი

გვერდის სახელწოდება:

არსებული სურათები 2

პირობითი აღნიშვნები:

ექსპლიკაცია:

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, მოედანი საარბრუკენი

ს/კ 01.16.05.035.001

დამკვეთი:

შ.პ.ს ჯი-ემ-თი სასტ. (ს.კ. 203842333)

თანამდ.	სახ/გვარი:	ხელმოწ.
არქიტექტ.	გ.ხომერიკი	
არქიტექტ.	ლ.ბორჯოდაშვილი	

მასშტაბი:	ფორმატი:	თარიღი:
	A4	18/11/2026