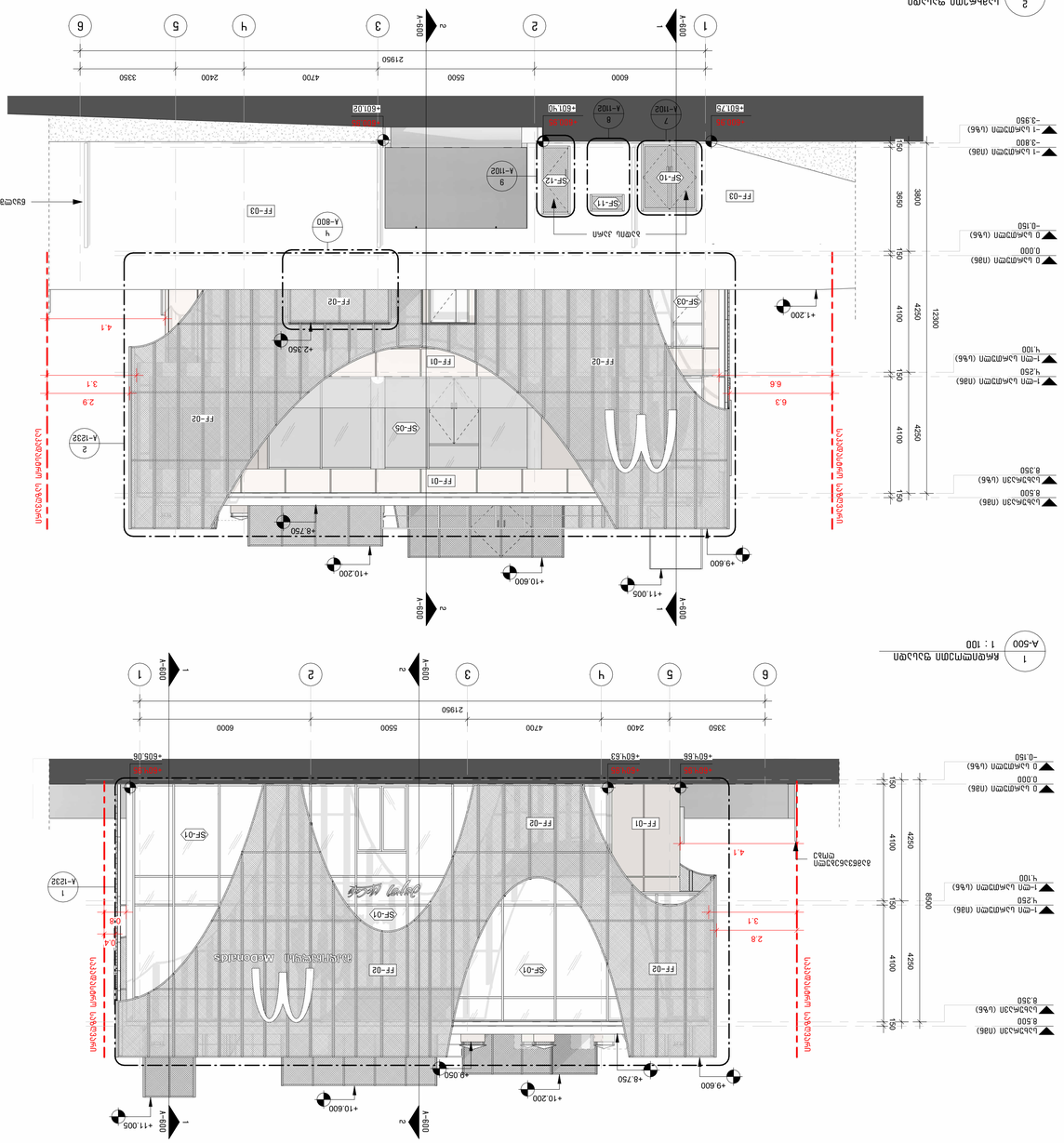
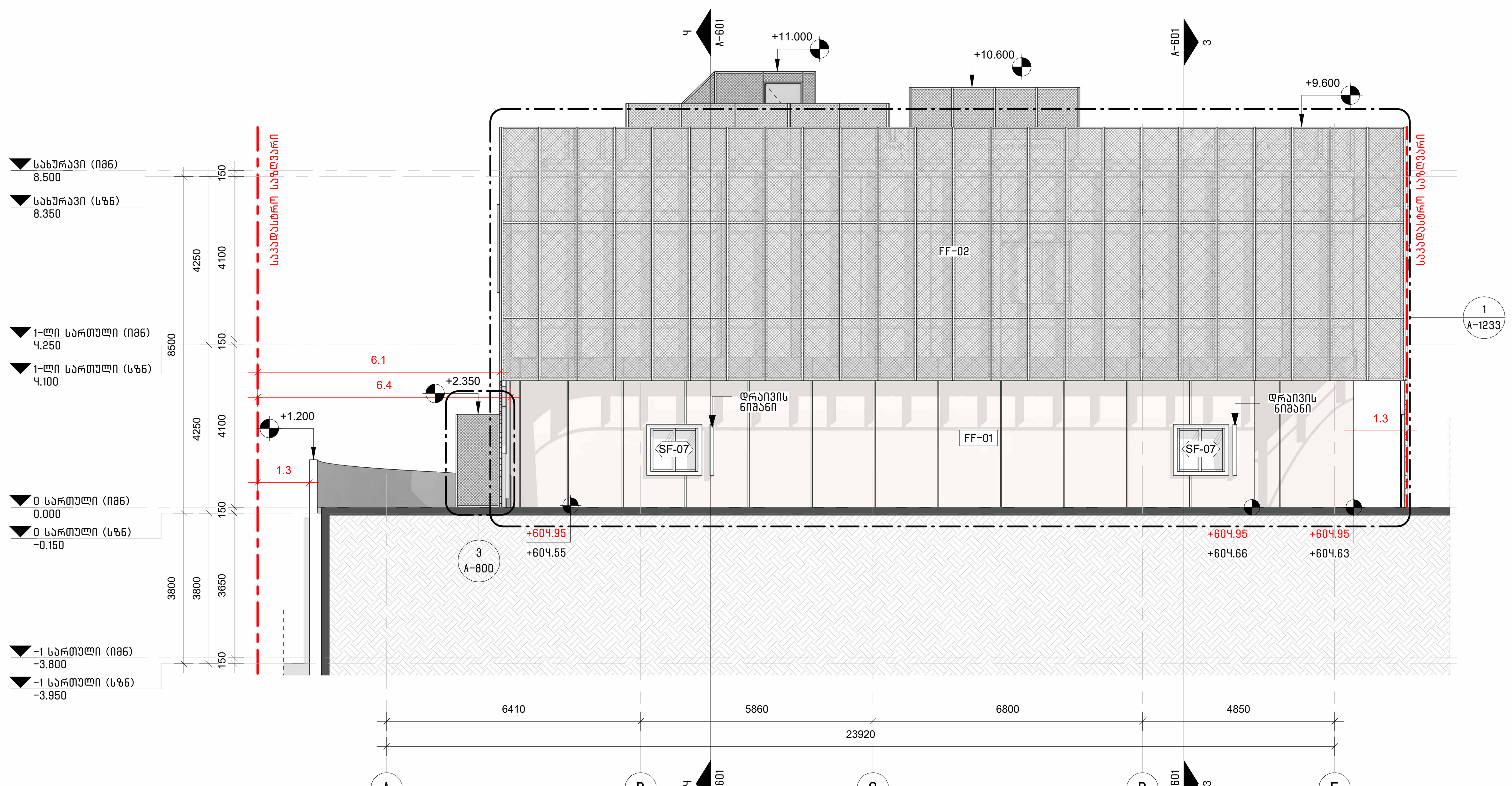
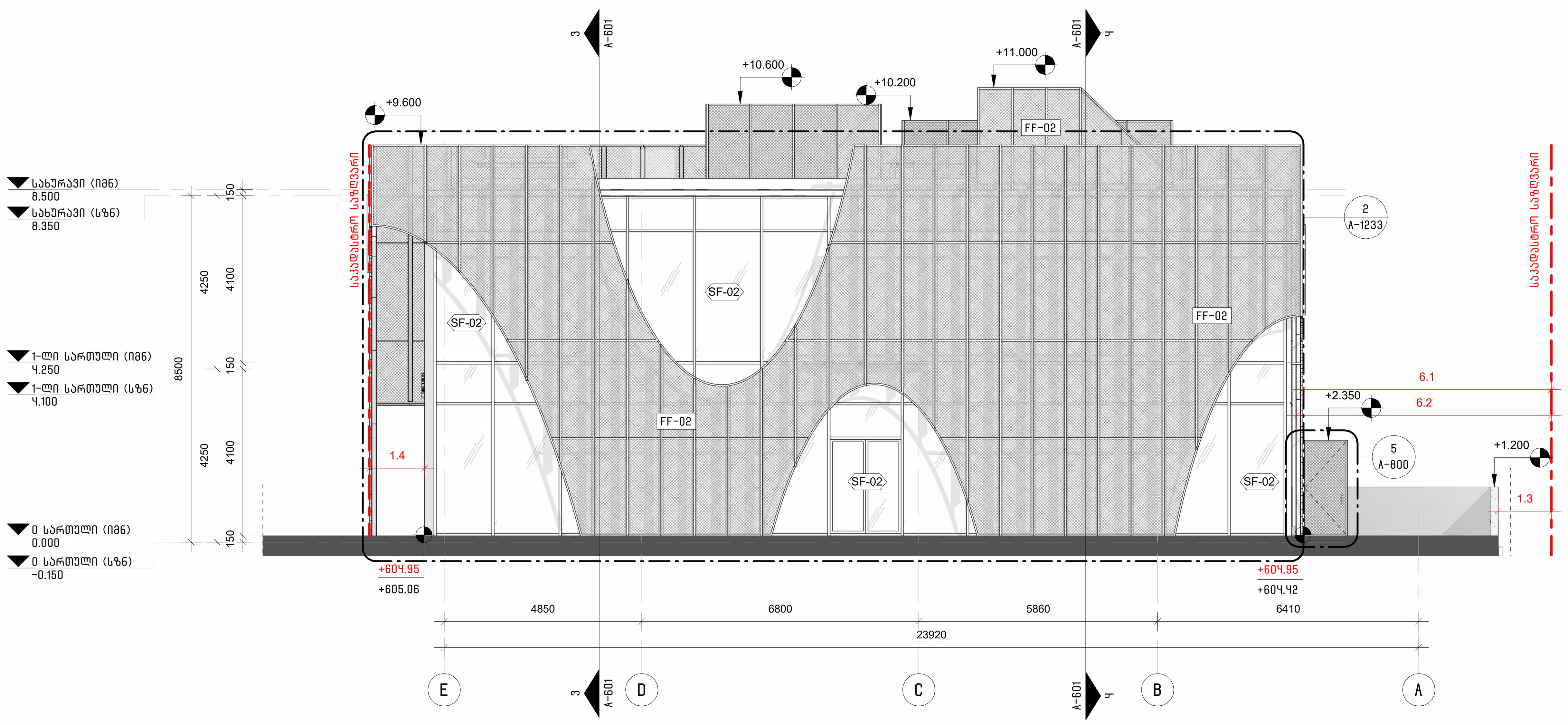

Jaguar Mercedes Mitsubishi McDonalds
SF-01
SF-02
SF-03
SF-05
SF-10
SF-11
SF-12
FF-01
FF-02
FF-03
A-1232
A-1102
A-800
A-900
+9.600
+10.600
+8.750
+10.200
+11.005
+9.050
+1.200
+2.350
+4.800
+6.050
+8.010
+8.017
+8.078
+8.178
+6.048
+6.168
+6.483
+6.505
6000
5500
4700
2400
3350
2950
4.1
3.1
2.8
6.3
6.6
2.9
4250
4100
150
3800
3650
8500
12300
-3.800
-3.950
-0.150
0.000
8.350
8.500
-1 სართული (მინ)
-1 სართული (სხვ)
0 სართული (მინ)
0 სართული (სხვ)
1-ლი სართული (მინ)
1-ლი სართული (სხვ)
ბანაკის ადგილი
ტერასა
ტერასა
ტერასა



1 A-501 აღმოსავლეთი ფასადი
1 : 100



2 დასავლეთი ფასადი
1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:		
FF-01	საფასადე პანელი (RAL 9010)	
FF-02	ლითონის ბადე / პერფორირებული მეტალი (RAL-9010)	
FF-03	დამუშავებული ბეტონი	

შენიშვნა :
ფასადზე არსებული ვიტრაჟების სრული სურათისა და დამატებითი ინფორმაციის სანახავად იხილეთ A-1101/1102 ფურცელი

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რსტორნები"

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი /
არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საგანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

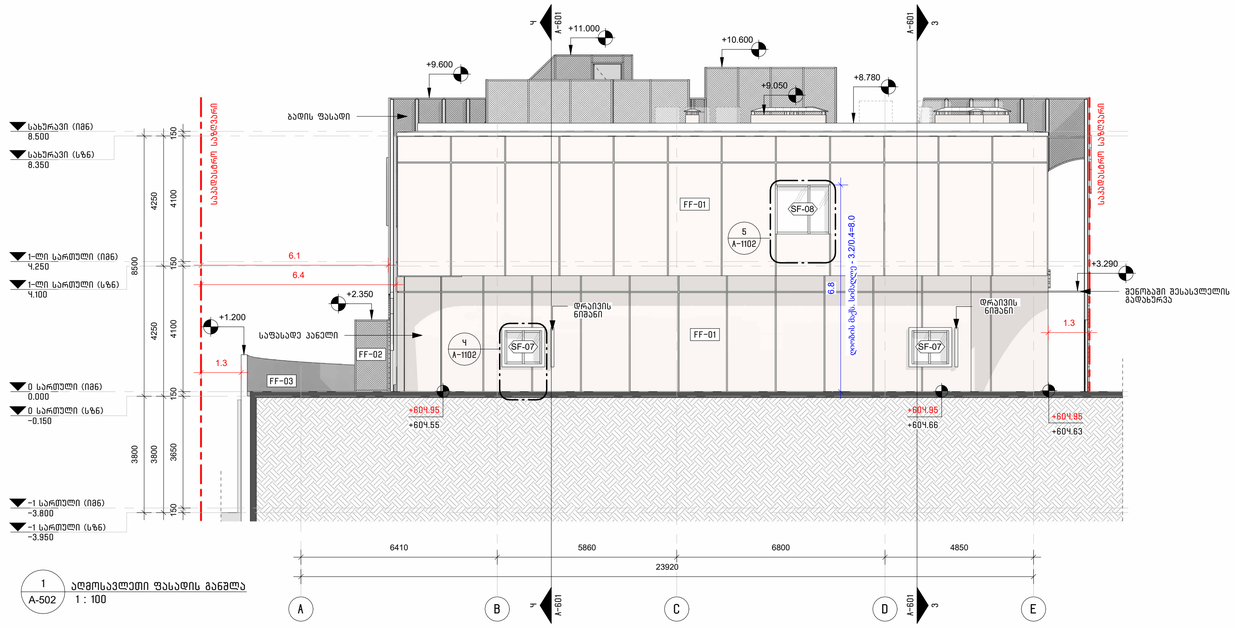
ნახაზის სახელი:

ფასადები

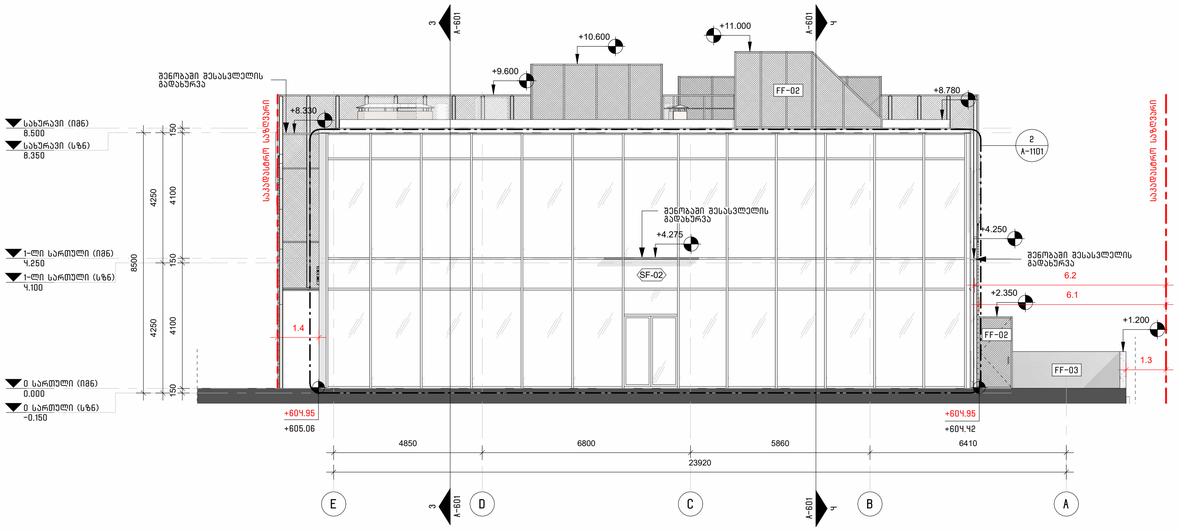
ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-501



1 / A-502 აღმოსავლეთი ფასადის განშლა 1 : 100



2 / A-502 დასავლეთი ფასადის განშლა 1 : 100

ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა:		
FF-01	საფასადე პანელი (RAL 9010)	
FF-02	ლიტონის ბაფე / კერფორირებული მეტალი (RAL-9010)	
FF-03	დამუშავებული ბეტონი	

შენიშვნა:
ფასადზე არსებული ვიტრაჟების სრული სურათისა და დაშვებების ინფორმაციის სანახავად იხილეთ A-1101/1102 ფურცელი

არქიტექტორი :

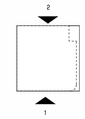
შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ დ კ რესტორნები"

სართულის დიაგრამა :



გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

ფირმა/არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საგანელიძე

არქიტექტორი : ს. მაღლაკვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადია/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

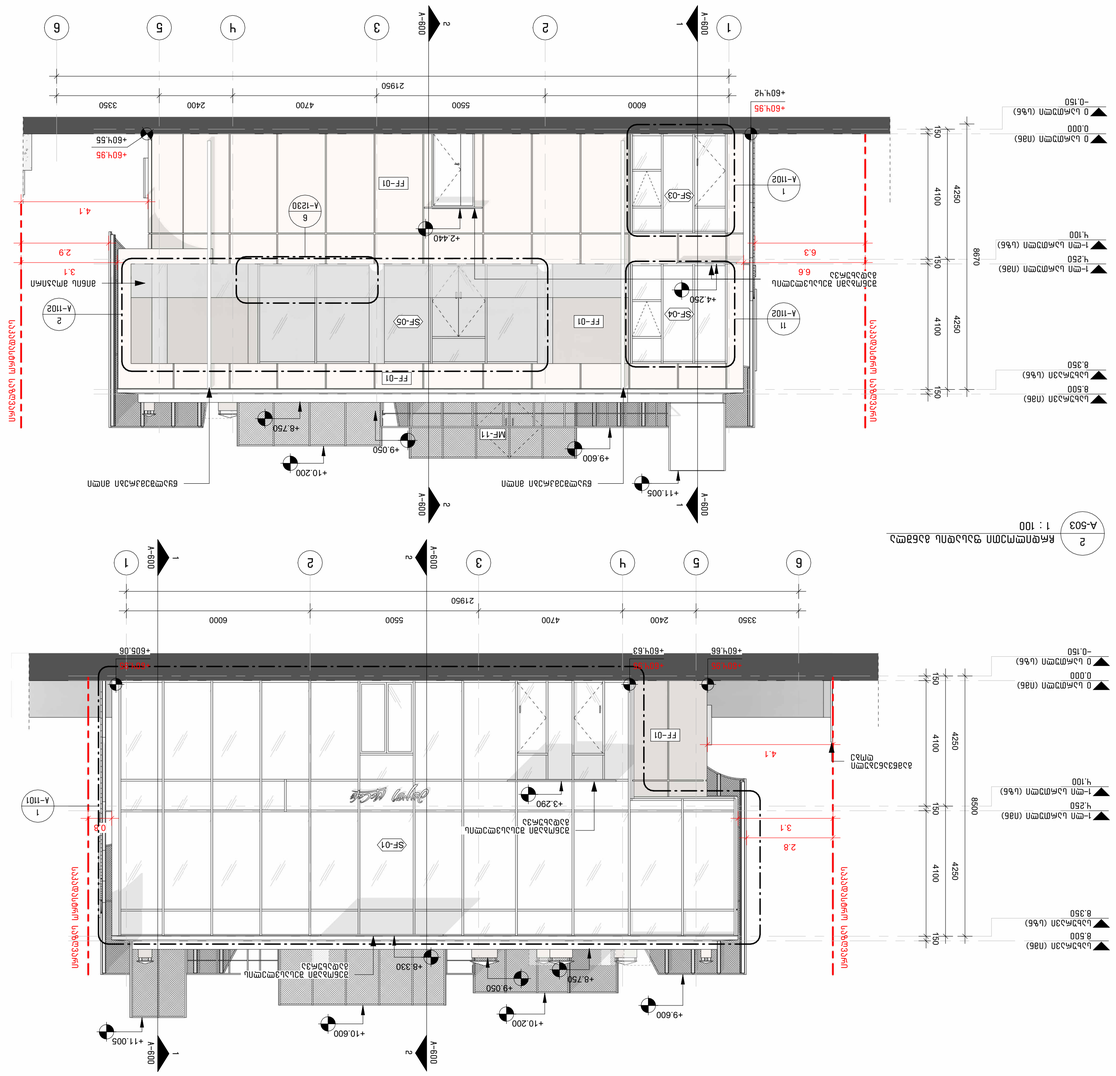
ნახაზის სახელი:

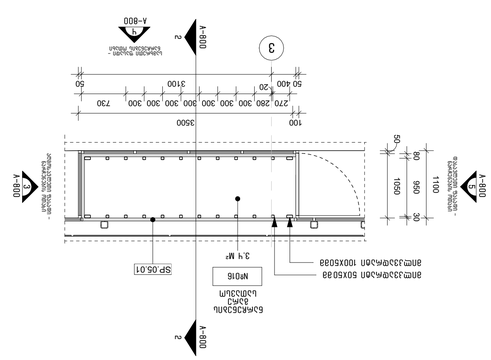
ფასადების განშლა

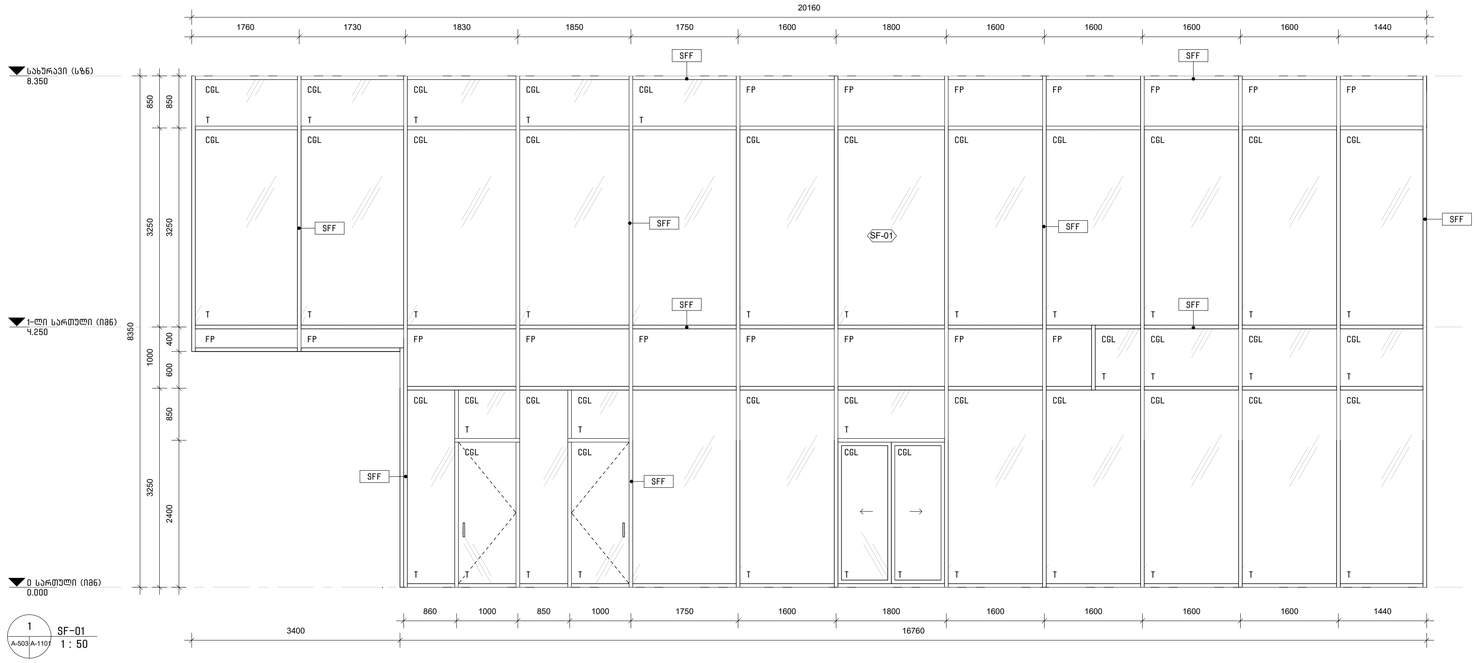
ფურცლის ზომა: A1

ნახაზის ნომერი:

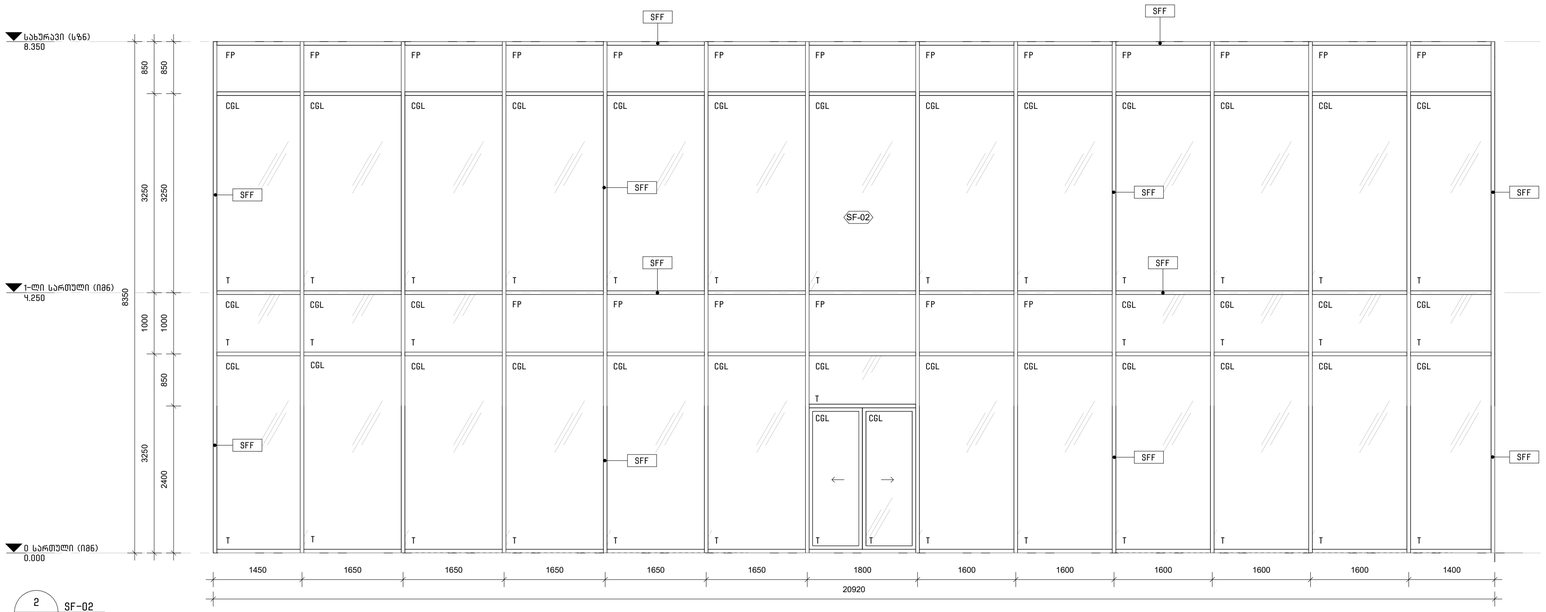
A-502


+60Կ.95
+60Կ.42
6000
5500
4700
2400
3350
21950
A-600
A-601
1
2
3
4
5
6
+60Կ.55
+60Կ.95
+2.440
+4.260
+8.750
+9.050
+9.600
+10.200
+10.600
+11.005
+8.330
+3.290
+60Կ.63
+60Կ.66
+60Կ.08
+60Կ.58
FF-01
SF-01
SF-03
SF-04
SF-05
MF-11
A-1102
A-1230
A-1101
4.1
2.9
3.1
6.3
6.6
2.8
150
4100
4250
8500
6870
0.000
-0.150
8.500
8.350
1-ին կահավորման (մեծ)
1-ին կահավորման (մեծ)
1-ին կահավորման (մեծ)
Ներքին պատի գիծ
Արտաքին պատի գիծ
Ներքին պատի գիծ
Արտաքին պատի գիծ
Ցանկապատ
Ցանկապատ
Ցանկապատ


A-800
A-800
A-800



1 — SF-01 — A-503;A-1101 — 1 : 50



2 — SF-02 — A-503;A-1101 — 1 : 50

შემინვის შენიშვნები :

1. ყველა მინა რომელიც იატაკიდან ५६ სმ-ზე დაბლა მდებარეობს, აუცილებლად უნდა იყოს ნანარისხი სანრისტალურად სამყნებელი ნორჩების (ISO: 21018.3) მიხედვით.
2. პროექტში გამოყენებული ყველა მინა უნდა იყოს ნანარისხი, პინვების კი ნანარისხი და ლამინირებული.
3. ფასადზე გამოსაყენებული მხატვრების ფერი უნდა შეესაბამებოდეს საკომპანიასთან მოლაპარაკებულ ფერს (RAL 9010).
4. პინტრაქედი და ფანარები დაგზადდეს მემწარმებლის/მწარმოებლის მიერ ადგილზე აღებული/გადმოგზავნილი ზომების მიხედვით.
5. ფანარის/პინტრაქის ტიპის, ზომების გამნაზომის ფორმა გათანმობდეს პროექტში ნარმოდგენილ ნახატებთან.
6. შეშინვის ალანაკეთირებლი თბილი ფარფორის მქონე თერმოგამტარება არ უნდა იყოს ს-ზე ნაკლები – U=1 W/M².°C).
7. ოთახებში გამოყენებული იქნას დაბალემისიური მინა, დაბერვის ხარისხით 20-30%.
8. ფასადზე გამოყენებული შეშინვის სისტემა, კერამოგრანზე უნდა იყოს დახვეული შიბოკუასტიკური სილიკონებით და საშვინით.

აბრევიატურები :

1. SFF – შეთვალიული ალუმინის პროფილები (RAL 9010)
2. T – ნანარისხი მინა
3. CGL – გამქვირვალე/ეფექტო მინა
4. FP – საფასადე პანელი (RAL 9010)
5. MP – ლითონის ბაზე / კერამოგრანიტგახვული მეტალი (RAL9010)

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37

teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ დ კ რისტორანები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი /
არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადია/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

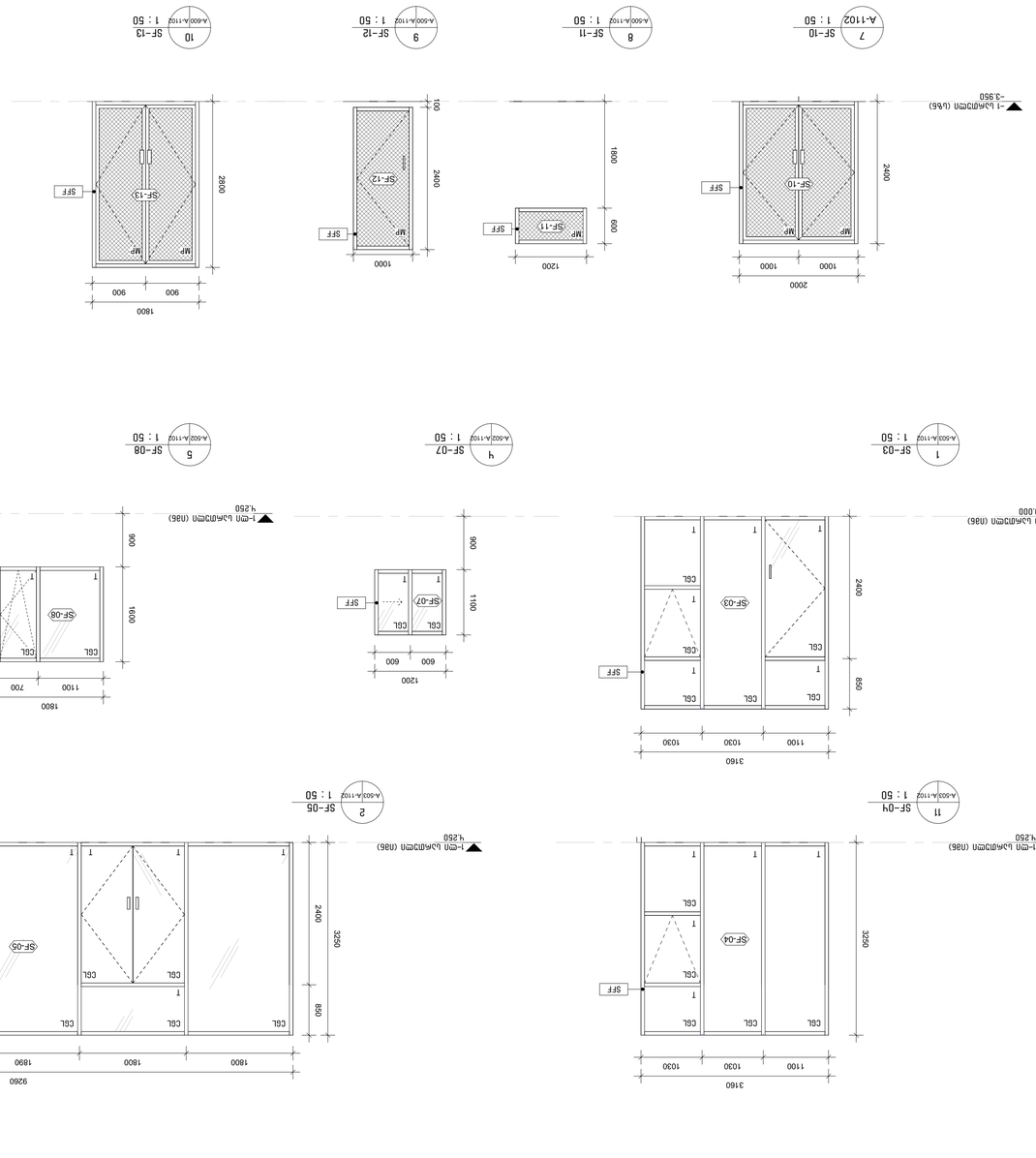
ნახაზის სახელი:

ვიტრაჟები, ვიტრაჟების ცხრილები და სპეციფიკაციები

ფურცლის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-1101



ვიტრაჟების ტიპების ცხრილი

ტიპი	ფანჯრების რაოდენობა	ზედა ნაწილის ტიპი	ქვედა ნაწილის ტიპი	ზედა ნაწილის ფართობი	ქვედა ნაწილის ფართობი	ჯამური ფართობი
SF-01	1	155	155			
SF-02	1	175	175			
SF-03	1	10	10			
SF-04	1	10	10			
SF-05	1	30	30			
SF-07	2	3	3			
SF-08	1	3	3			
SF-09	1	12	12			
SF-14	1	1	1			
SF-15	1	4	4			
ჯამი:	11	402				

ალუმინის ფანჯრების ცხრილი

ტიპი	რაოდენობა	ზედა ნაწილის ტიპი	ქვედა ნაწილის ტიპი	ზედა ნაწილის ფართობი	ქვედა ნაწილის ფართობი	ჯამური ფართობი
SF-10	1	5				
SF-11	1	1				
SF-12	1	2				
SF-13	1	5				
ჯამი:	4	13				

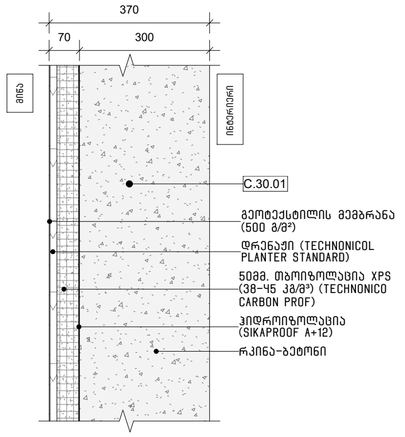
ვიტრაჟების და ფანჯრების ტექნიკური მოთხოვნები

1. ყველა ალუმინის პროფილის ზედაპირი უნდა იყოს ანოდირებული ან ფერადი ფხვნილით შეღებილი, ფერი შეთანხმდეს არქიტექტორთან.
2. ორმაგი მინის პაკეტის სისქე არანაკლებ 24 მმ, მინა უსაფრთხო ტიპის (ტრიპლექსი ან ჩამოსხმული), სისქე 6 მმ.
3. ფანჯრების ღია ნაწილების ფურნიტურა უნდა უზრუნველყოფდეს მინიმუმ ორ საკეტურ წერტილს და ანტიკონდენსატურ ზოლებს.
4. ვიტრაჟების ქვედა ბორტის სიმაღლე 850 მმ, ბორტი ნაკეთები იყოს ალუმინის პანელით, ფერი ემთხვეოდეს ფანჯრის ჩარჩოს.
5. ფანჯრების ზედა ნაწილები (ფრამუგები) აღჭურვილი უნდა იყოს ელექტრული ამძრავებით, რომლებიც მართვადი იქნება ცენტრალური სისტემიდან.
6. ყველა ფანჯარა და ვიტრაჟი უნდა აკმაყოფილებდეს ენერგოეფექტურობის მინიმალურ მოთხოვნებს, თბოგადაცემის კოეფიციენტი $U \le 1.1$ ვტ/მ²·°C.
7. ფანჯრების მონტაჟი დაშვებულია მხოლოდ სერტიფიცირებული სპეციალისტების მიერ, რომლებსაც აქვთ შესაბამისი ნებართვა.
8. ფანჯრების ჩარჩოების ალუმინის პროფილის სისქე უნდა იყოს არანაკლებ 2 მმ, ხოლო ფრამუგების სისქე — არანაკლებ 1.5 მმ.

აღნიშვნები:

1. SFF – ვიტრაჟი ალუმინის ანოდირებული ანოდირებული ზედაპირით (RAL 9010)
2. T – ნაგებობის ძირითადი ტანი
3. CGL – ვიტრაჟის ალუმინის პროფილის ტანი
4. MF – ფრანგული ალუმინის ფანჯარა (RAL 9010)
5. MF – ნაგებობის ტანი / ალუმინის ალუმინის ფანჯარა (RAL 9010)

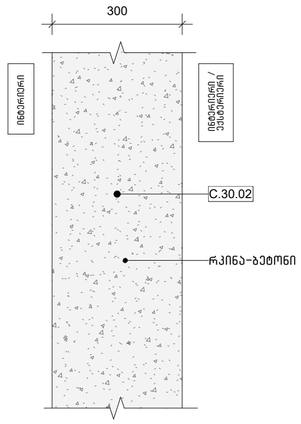
შპს „ქალაქთავმოწყობა“
ქ. ზ.ა. ფილიალი
ქალაქთავმოწყობის ინსპექტორი
ნ. ბერიკაშვილი



C.30.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

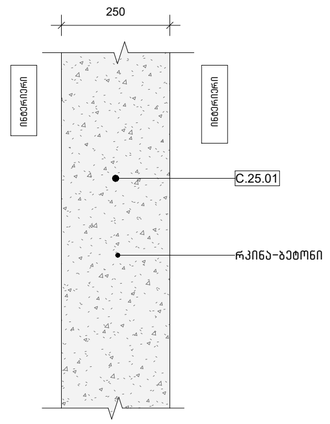
ხმის იზოლაცია - N/A



C.30.02

ცეცხლმედეგობა - 120+

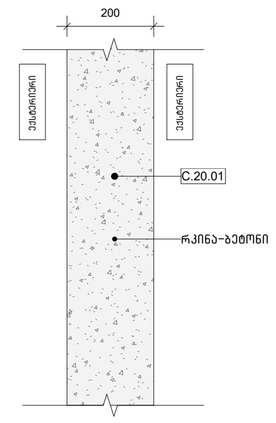
ხმის იზოლაცია - N/A



C.25.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

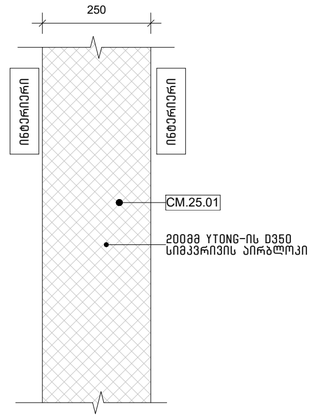
ხმის იზოლაცია - N/A

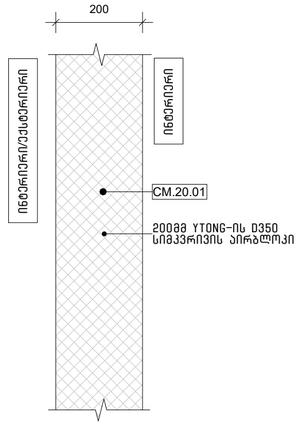


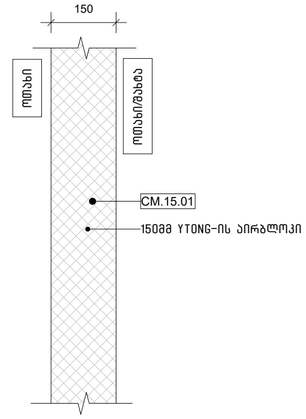
C.20.01

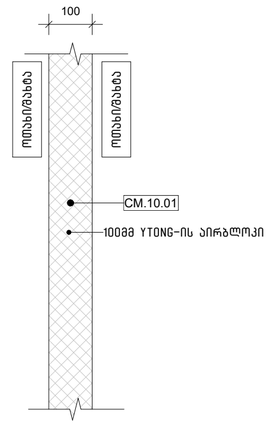
ცეცხლმედეგობა - 120+

ხმის იზოლაცია - N/A









CM.20.01

ცეცხლმედეგობა - 120+

ხმის იზოლაცია - RW,R-48

CM.15.01

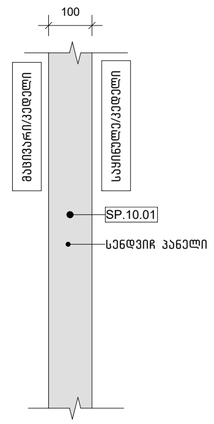
ცეცხლმედეგობა - 120+

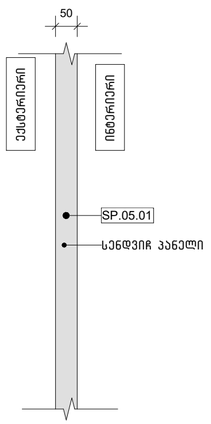
ხმის იზოლაცია - N/A

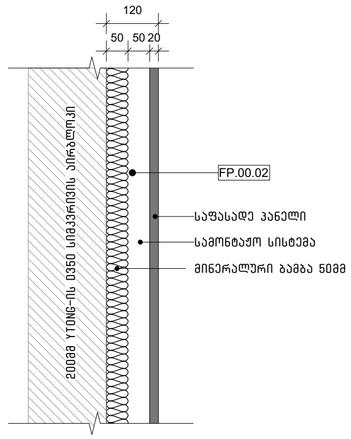
CM.10.01

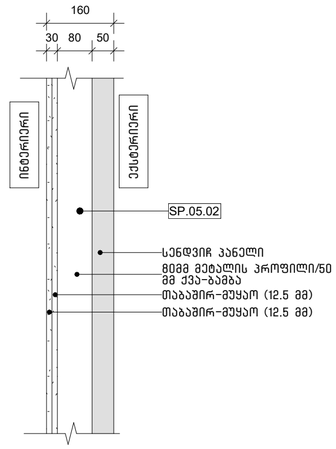
ცეცხლმედეგობა - 120+

ხმის იზოლაცია - N/A









SP.10.01 (მაცივარი/საყინულე)

ცეცხლმედეგობა - N/A

ხმის იზოლაცია - N/A

SP.05.01 (გარე ნარჩენების ოთახი)

ცეცხლმედეგობა - N/A

ხმის იზოლაცია - N/A

FP.00.02 (ფასადის მოპირკეთება)

ცეცხლმედეგობა - N/A

ხმის იზოლაცია - N/A

SP.05.02

ცეცხლმედეგობა - N/A

ხმის იზოლაცია - N/A

შენიშვნები:

კედლის ცეცხლმედეგობის დასადგენად იხილეთ ყი-ე დადგენილების მიხედვით მომზადებული ნახაზები.

შენიშვნები:

პროექტის ენერგოეფექტურობის მონაცემების სანახავად იხილეთ ენერგოეფექტურობის დეკლარაცია.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

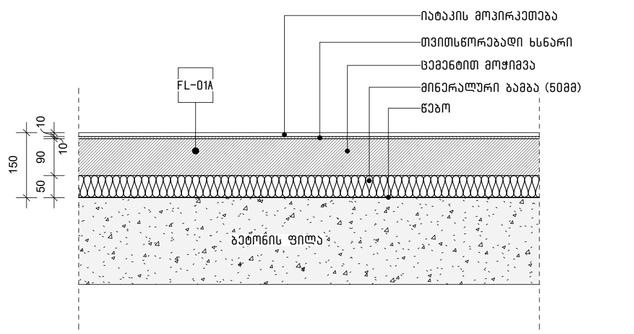
ნახაზის სახელი:

კედლის ტიპები

ფურცლის ზომა: A2

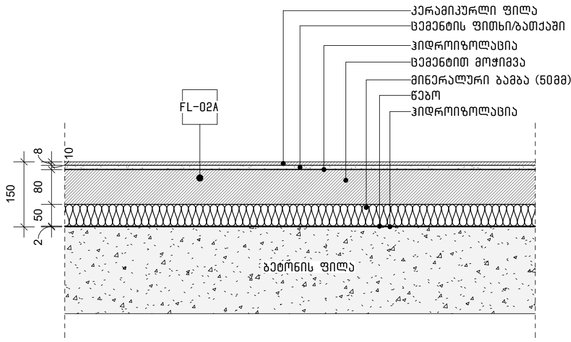
ნახაზის ნომერი:

A-1200



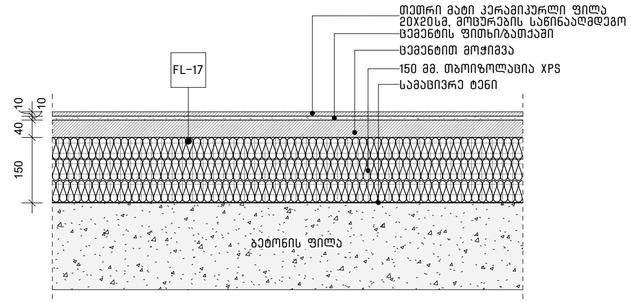
FL-01A

ინტერიერის სტანდარტული მოჭიმვა



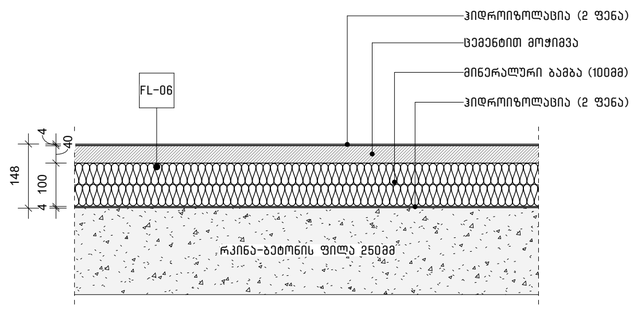
FL-02A

სველი წერტილების სტანდარტული მოჭიმვა



FL-17

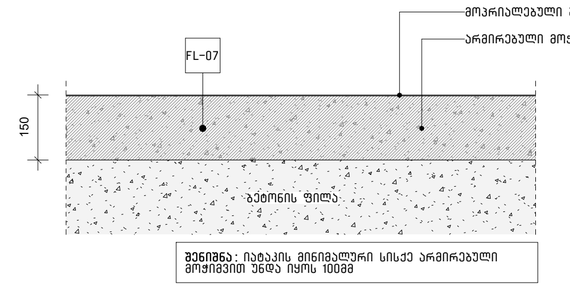
მაცივრის/საყინულეს მოჭიმვა



შენიშვნა: ცემენტით მოსწორების დახრა უნდა იყოს 2%, მინიმუმ ყმმმ

FL-06

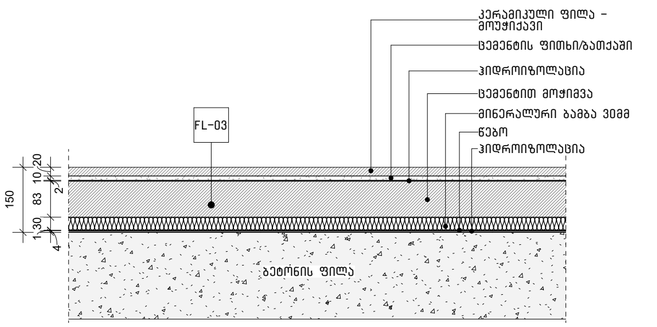
სახურავი



შენიშვნა: იატაკის მინიმალური სისქე არმირებული მოჭიმვით უნდა იყოს 100მმ

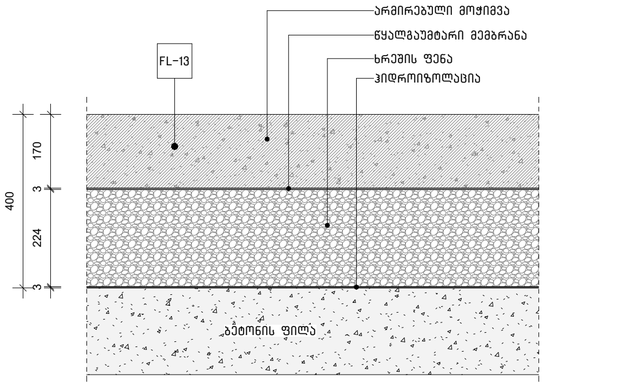
FL-07

პარკინგის მოჭიმვა



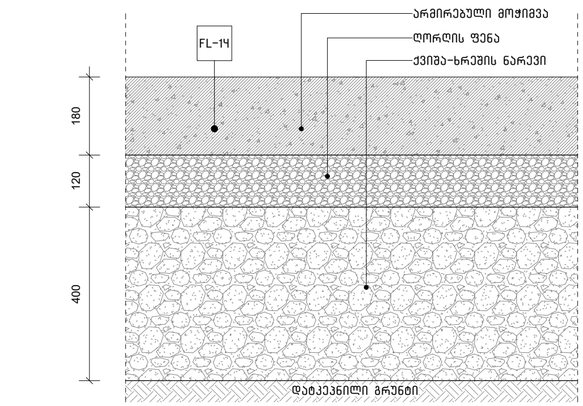
FL-03

ტერასის მოჭიმვა

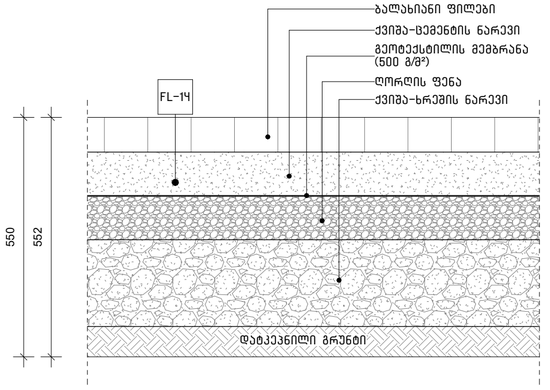


FL-13

ბეტონის გზა



FL-14



შენიშვნა: იატაკის მოპირკეთების დეტალები დაზუსტდება შემდეგ ეტაპზე

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და პ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. სამანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2026

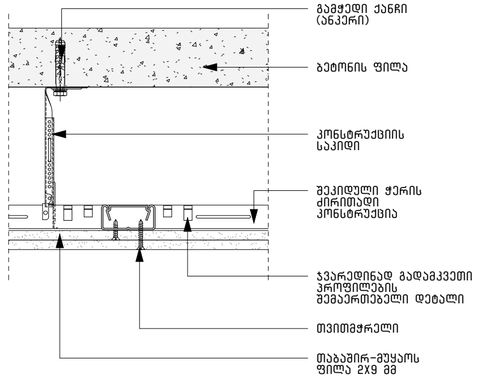
ნახაზის სახელი:

იატაკის ტიპები

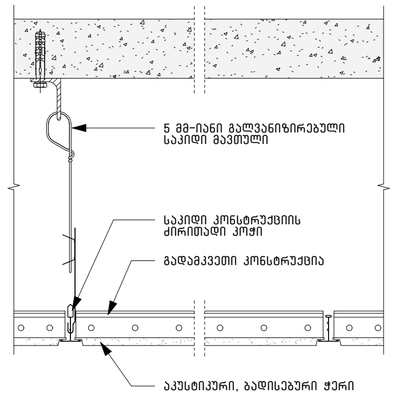
ფურცლის ზომა: A2

ნახაზის ნომერი:

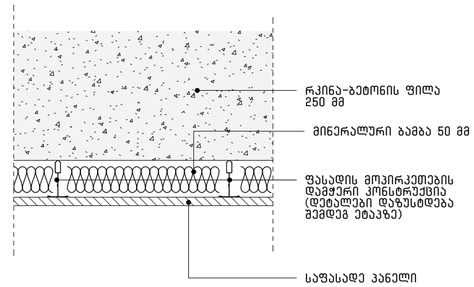
A-1210



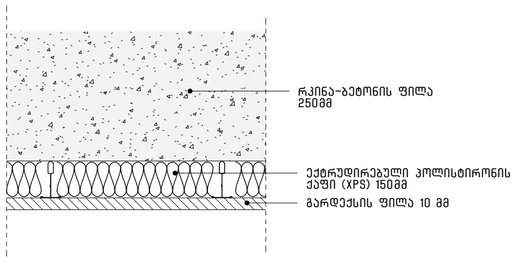
B - ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ჭერი



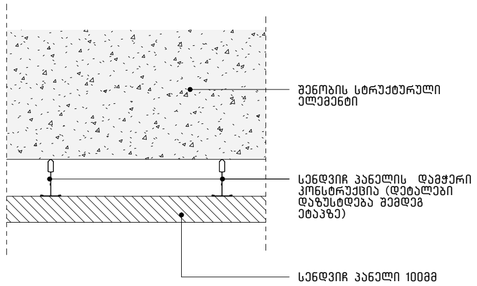
C/C2 - ამსტრონგის ჭერი



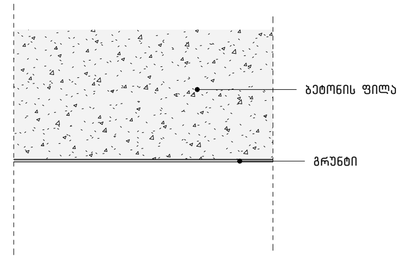
D - ექსტერიერის ჭერის მოპირკეთება (საფასადე პანელით)



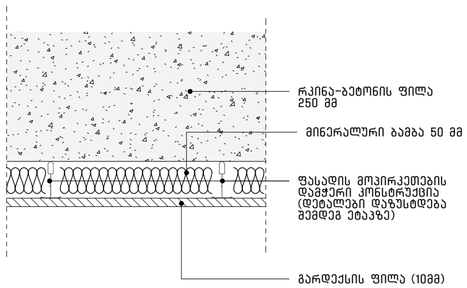
G - მაცივრის იატაკის დამბუნება სარდაფიდან



H -სენდვიჩ პანელის ჭერი



I - დამუშავებული ბეტონის ძირი



D2 - ექსტერიერის ჭერის მოპირკეთება

ჭერის მასალების ექსპლიკაცია:

A — ჭერის მასალა/ტიპი
2200 — ჭერის სიმაღლე იატაკიდან

B - ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ჭერი
C - ბადისებური ჭერი (60X60 სმ უჯრედები)
D - ექსტერიერის ჭერის მოპირკეთება (საფასადე პანელით)
D2 - ექსტერიერის ჭერის მოპირკეთება
G - მაცივრის იატაკის დამბუნება სარდაფიდან
H - სენდვიჩ პანელის ჭერი
I - გრუნტით დამუშავებული ბეტონი (სტრუქტურული ფილა)

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და პ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი /
არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

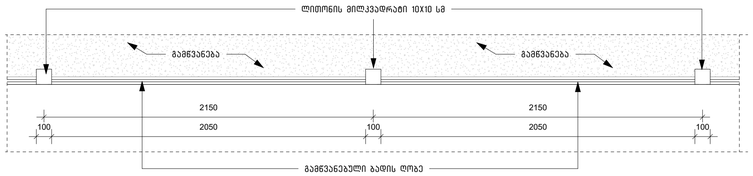
ნახაზის სახელი:

ჭერის ტიპები

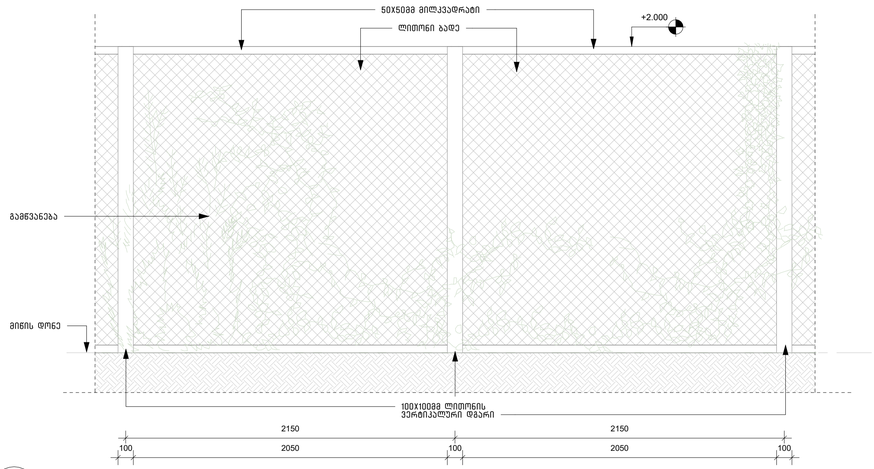
ფურცლის ზომა: **A2**

ნახაზის ნომერი:

A-1220



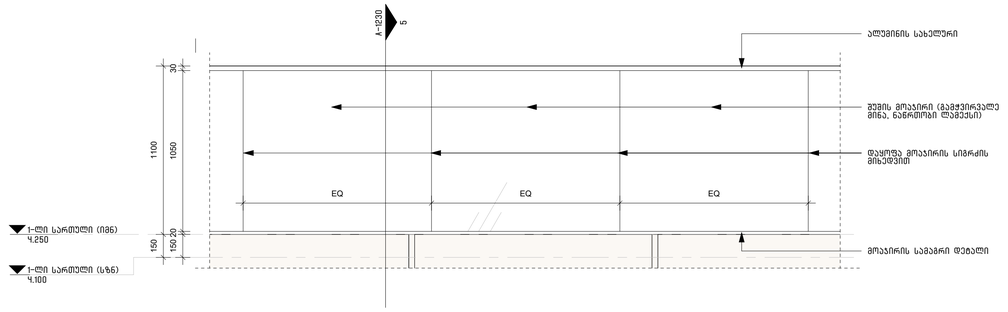
2 / A-1230 ღობის მოწყობის დეტალი 1 : 20



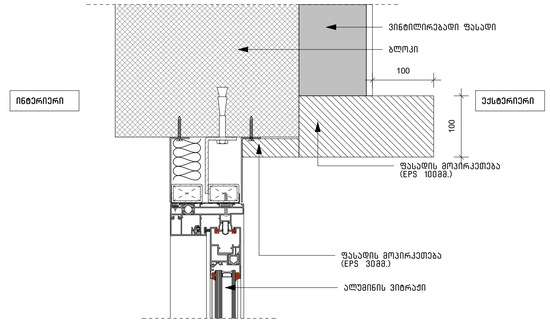
3 / A-1230 ღობის განლა 1 : 20

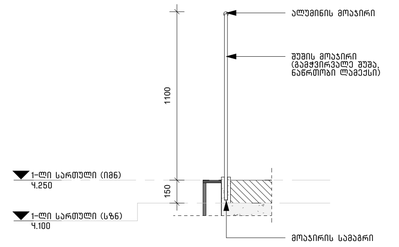


ღობის დიზაინის მაგალითები

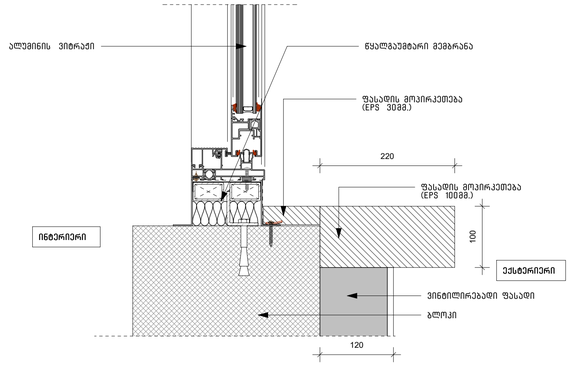


6 / A-1230 მოაჯირის განლა 1 : 20

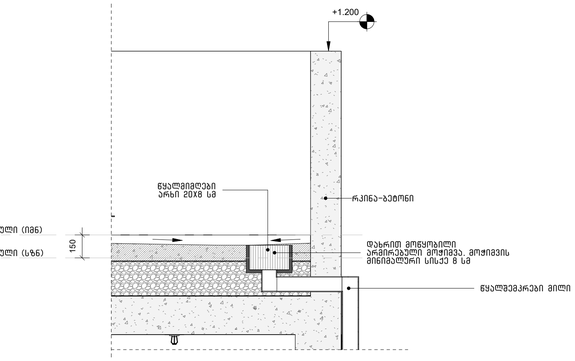




5 / A-1230 მოაჯირის ჭრილი 1 : 20



ჩ / A-1230 ვიტრაჟის და EPS(100მმ.)-ის შეერთების კვანძი 1 : 5



1 / A-1230 წყალშემკრები არხის მოწყობის დეტალი 1 : 20

შენიშვნები:

1. ფასადის დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ რაც არქიტექტორის მიმღებს სრულ ინფორმაციას ფასადის ინჟინერიისგან.
2. დაბეტონების დეტალებისთვის იხილეთ გაფიცრებული მემბრანი, კუთხის, ნატკასის და ჭერის ტიპები.
3. ყველა მოქანავე დეტალი არის სანაზღაურო და კონტრაქტით მიმღებისგან მოსალოდნელია და კუთხის მიუხედავად მორგება უნდა მოხდინილის მმენებელმა, მმენებლობის მენეჯერსა და არქიტექტორებთან შეთანხმებით.
4. კონსტრუქციული ელემენტების/დეტალების, საკომუნიკაციოებისა და სხვა დამატებითი ინფორმაციისთვის, იხილეთ სტრუქტურული ელემენტების პროექტი.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37

teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რესტორნები"

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. საბანელიძე

არქიტექტორი : ს. მაფულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადია/ეტაპი:

III ეტაპი - მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

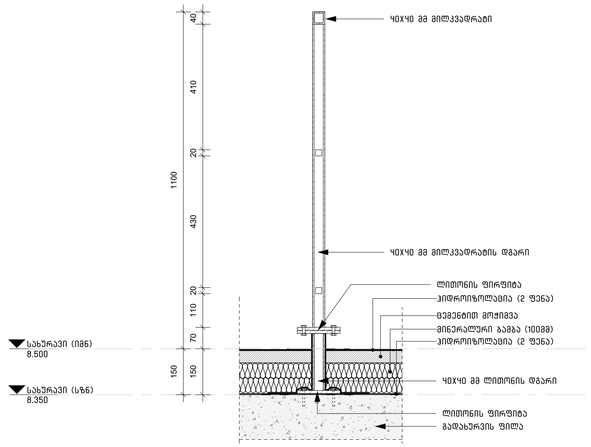
ნახაზის სახელი:

ტერიტორიის და ფასადის მოწყობის დეტალები

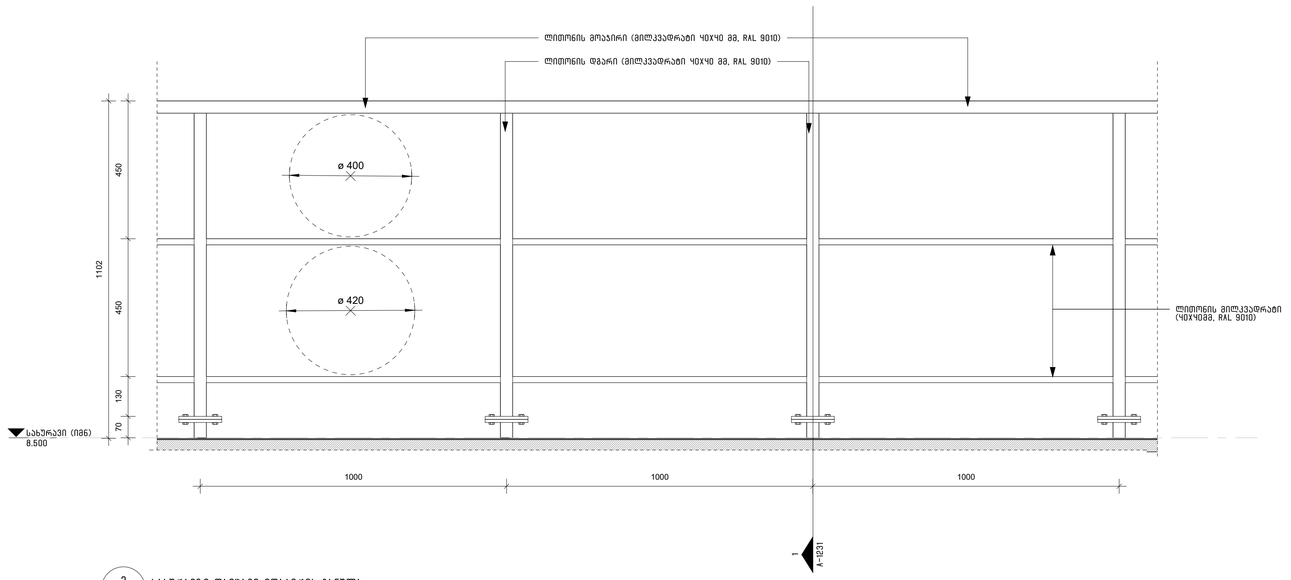
ფორმის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-1230



1 / A-600/A-1231 ᲡᲐᲮᲔᲡᲣᲠᲐᲕᲖᲔ ᲛᲝᲗᲐᲕᲡᲘᲠᲘᲡ ᲩᲐᲛᲐᲒᲠᲔᲑᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲘ
1 : 10



2 / A-1231 ᲡᲐᲮᲔᲡᲣᲠᲐᲕᲖᲔ ᲓᲐᲛᲪᲐᲕᲘ ᲛᲝᲗᲐᲕᲡᲘᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲔᲒᲚᲐ
1 : 10

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ :

1. ᲤᲐᲡᲐᲓᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲘᲠᲓᲔᲑᲐ ᲛᲐᲡ ᲨᲔᲛᲓᲔᲒ ᲠᲐᲒᲔ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘᲡᲐᲒᲐᲜ ᲛᲘᲘᲦᲔᲑᲔᲡ ᲡᲠᲣᲚᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘᲡ ᲘᲜᲓᲘᲕᲘᲓᲣᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡᲐᲕ.
2. ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲘᲚᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲓᲐᲛᲔᲪᲐᲚᲘ ᲛᲐᲒᲐᲚᲘᲗᲔᲑᲘ, ᲙᲝᲜᲡᲝᲚᲘ, ᲜᲐᲗᲮᲐᲠᲘᲡ ᲛᲐᲜᲥᲐᲜᲐ ᲓᲐ ᲭᲠᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲡᲐ.
3. ᲧᲕᲔᲚᲐ ᲛᲝᲬᲕᲣᲚᲘ ᲓᲔᲢᲐᲚᲘ ᲐᲠᲘᲡ ᲡᲢᲐᲜᲓᲐᲠᲢᲣᲚᲘ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲣᲚᲔᲑᲘ ᲛᲣᲨᲐᲝᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ ᲣᲜᲓᲐ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲛᲘᲡᲘ ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲘᲖᲐᲪᲘᲐ ᲓᲐ ᲙᲐᲚᲗᲡᲘᲡ ᲛᲘᲜᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲛᲝᲮᲓᲔᲡ ᲛᲘᲡᲘ ᲒᲐᲠᲔᲪᲮᲕᲐ ᲓᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲗᲐᲜ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲘᲗ.
4. ᲙᲝᲜᲙᲠᲔᲢᲘᲖᲔᲑᲣᲚᲘ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘᲡ/ᲓᲔᲢᲐᲚᲔᲑᲘᲡ, ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲚᲘᲡᲐᲪᲘᲐ ᲓᲐ ᲡᲮᲕᲐ ᲨᲔᲛᲐᲯᲐᲛᲔᲑᲔᲚᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲘᲡᲗᲕᲘᲡ, ᲘᲚᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲔᲑᲘ.

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ :
Შ.Ს.Ა. "ᲗᲘᲛ ᲗᲣ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ :
ᲨᲡᲐ "ᲗᲘ ᲓᲘ ᲯᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲔᲑᲘ"

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲓᲘᲐᲒᲠᲐᲛᲐ :

ᲒᲔᲒᲛᲘᲡ ᲓᲘᲐᲒᲠᲐᲛᲐ :

ᲠᲔᲕᲘᲖᲘᲐ :

ᲠᲘᲒᲘ	ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲐ

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ /
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ : ნ. ნადარეიშვილი

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ : Ვ. ᲡᲐᲑᲐᲜᲔᲚᲘᲫᲔ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ : ს. მამულაშვილი

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:

მაკდონალდსი ლისზე

ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ/ᲔᲢᲐᲞᲘ:

III ᲔᲢᲐᲞᲘ – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ: **2026**

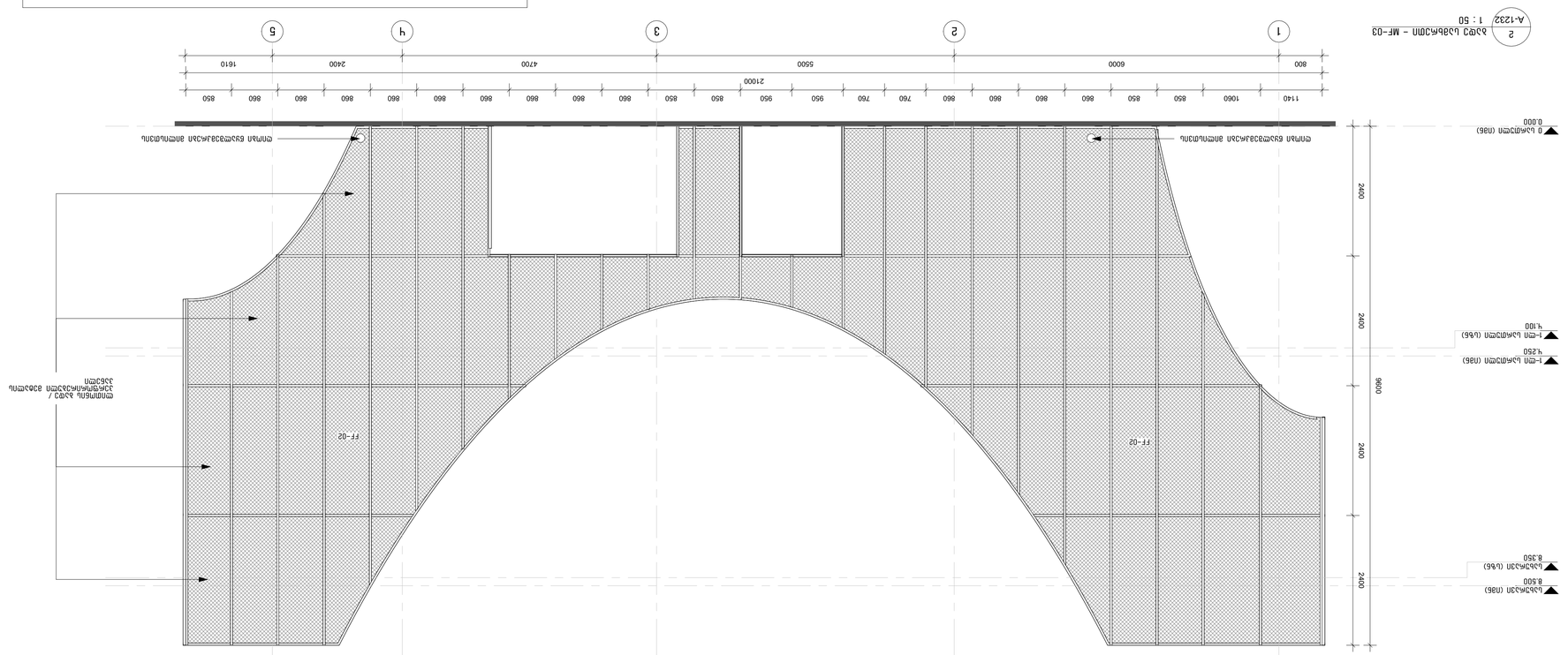
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:

ფასადის მოწყობის დეტალები

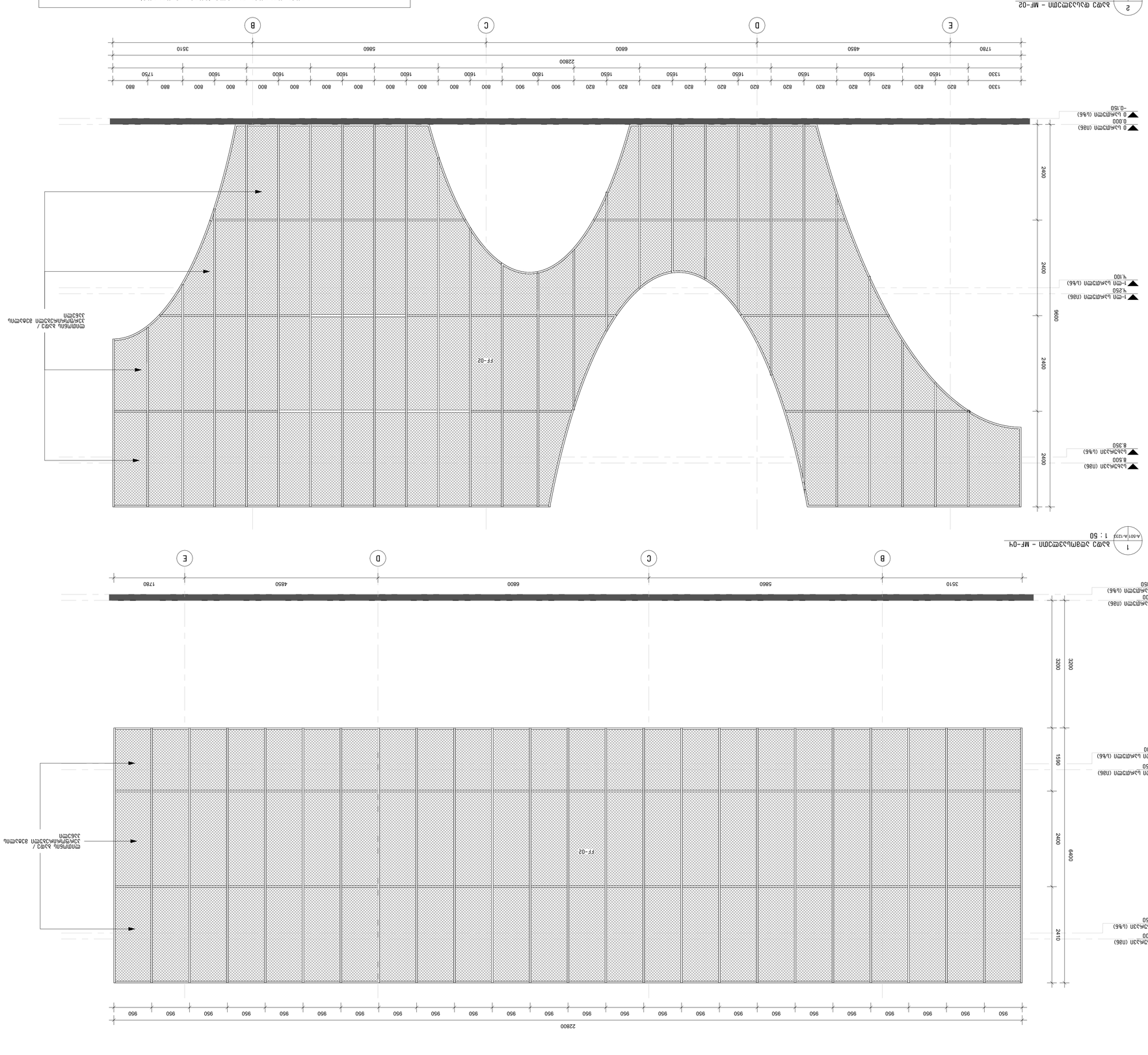
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘᲡ ᲖᲝᲛᲐ: **A1**

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

A-1231



ծրագրի փուլ	ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ (ՀՇԱԾ)			
ծրագրի փուլ	ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ (ՀՇԱԾ)			



ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი

ობიექტის დასახელება:	III ეტაპი – ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი
მასშტაბი:	2026
ნახაზის სახელი:	ასაწევი ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი

ფორმატი:	A1
ნახაზის ნომერი:	A-1233

პროექტის ავტორი:	შპს „ქამ ლაბ“
	ქ. თბილისი, ბოცვნის ქ. #37
	beam.lwo.ge
ავტორი:	ლ. ბერძენიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი:	ლ. ბერძენიშვილი
პროექტის მენეჯერი:	ნ. ბერძენიშვილი

ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი

ნახაზის სახელწოდება:	III ეტაპი – ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი
მასშტაბი:	2026
ნახაზის ნომერი:	A-1233

პროექტის ფაზა:	A1
ნახაზის ნომერი:	A-1233

პროექტის ავტორი:	შპს „ქამ ლაბ“	ქ. თბილისი, ბოცვნის ქ. #37	beam.lwo.ge

დამკვეთი:	
ობიექტის მისამართი:	ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი
პროექტის ავტორი:	ლ. ბერძენიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი:	ლ. ბერძენიშვილი
პროექტის მენეჯერი:	ნ. ბერძენიშვილი

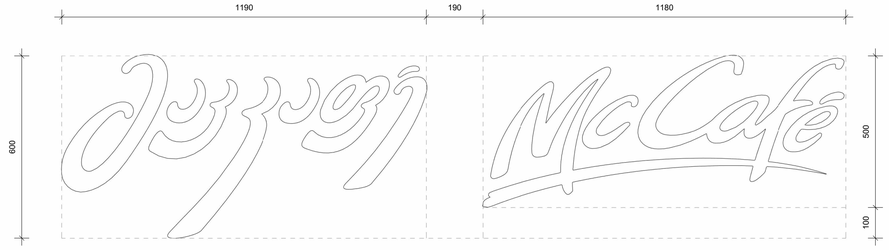
ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი

ობიექტის დასახელება:	III ეტაპი – ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი
მასშტაბი:	2026
ნახაზის სახელი:	ასაწევი ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი ასაცილებელი

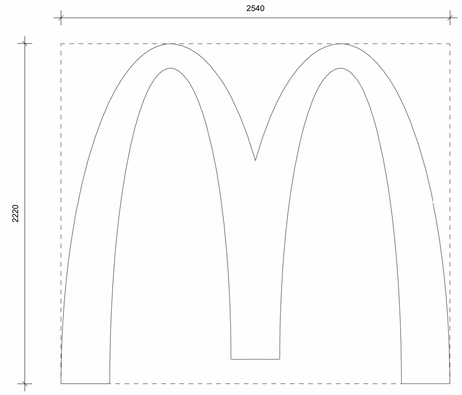
ნახაზის ნომერი:	A-1233
ნახაზის ფორმატი:	A1

რევიზია	ცვლილების აღწერა	თარიღი	ავტორი	ხელმოწერა	

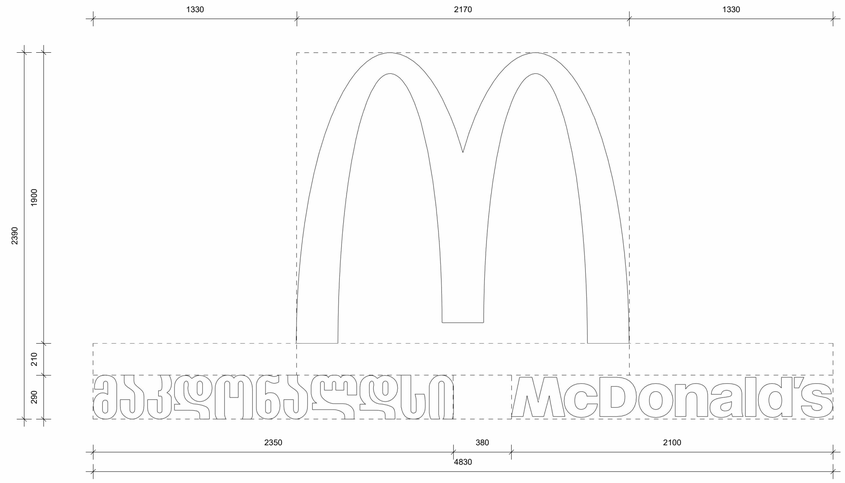
ასაწევი/ასაცილებელი ადგილის ზედაპირის ფილისების ასაწყობი



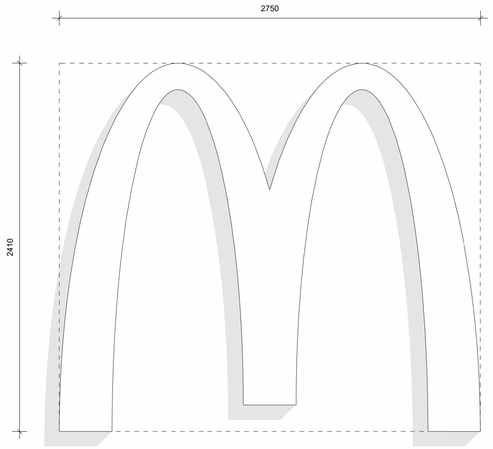
1 / A-1234 ლოგო ჩრდილოეთ ფასადზე
1 : 10



3 / A-1234 ლოგო სამხრეთ ფასადზე
1 : 20



5 / A-1234 ლოგო ჩრდილოეთი ფასადის ბადეზე
1 : 20



4 / A-1234 ლოგო ჩრდილოეთ ფასადე ინტერიერში
1 : 20

შენიშვნები :

1. ფასადის დეტალები დაკორექტირდება მას შემდეგ რაც არქიტექტორები მიიღებენ სრულ ინფორმაციას ფასადის ინტიჩარისებს
2. დამატებითი დეტალიზაციის ისლეთი გადიდებული ბეჭდვის, კეთების, ისპეციის და ჭერის ნიშების.
3. ყველა, მოყვანილი დეტალი არის სტანდარტული და კორექტირდეს მიღებულ ზომაზე და კეთილს ფასებზე მორგება უნდა მოახდინოს მშენებელმა, მშენებლობის მენეჯერსა და არქიტექტორებთან შეთანხმების
4. კონსტრუქციული ელემენტების,სპეციფიკაციისა და სხვა დამატებითი ინფორმაციისთვის, ისლეთი სტრუქტურული ელემენტების პროექტი.

არქიტექტორი :

შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
teamtwo.ge

დამკვეთი :

შპს "თ და კ რესტორნები "

სართულის დიაგრამა :

გეგმის დიაგრამა :

რევიზია :

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

დირექტორი / არქიტექტორი : ნ. ნადარეიშვილი

მთავარი არქიტექტორი : შ. სამუელიძე

არქიტექტორი : ს. მამულაშვილი

პროექტის სახელი:

მაკდონალდსი ლისზე

სტადია/ეტაპი:

III ეტაპი – მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: **2026**

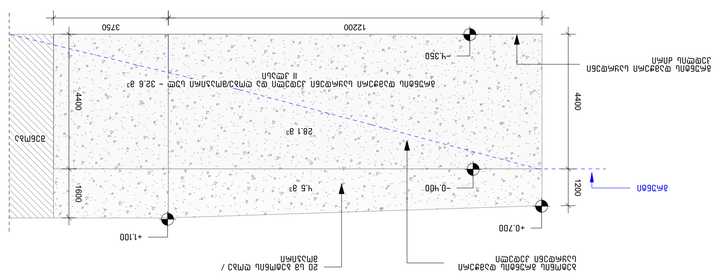
ნახაზის სახელი:

ფასადის მოწყობის დეტალები

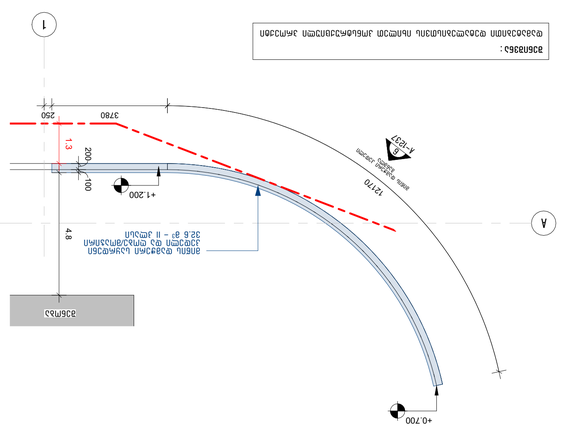
ფორმატის ზომა: **A1**

ნახაზის ნომერი:

A-1234



6 — ფილა დრენაჟის სქემა და ჭის განივკვეთი
A-133 / A-133 1 : 100


A
1
+0.700
+1.200
-0.400
3750
250
200
100
1:3
4.8
1270
ბეტონის ფილა სადრენაჟე ფენით
A-133
ფილა ბეტონის საფარით
ფილა ბეტონის საფარით
ფილა ბეტონის საფარით