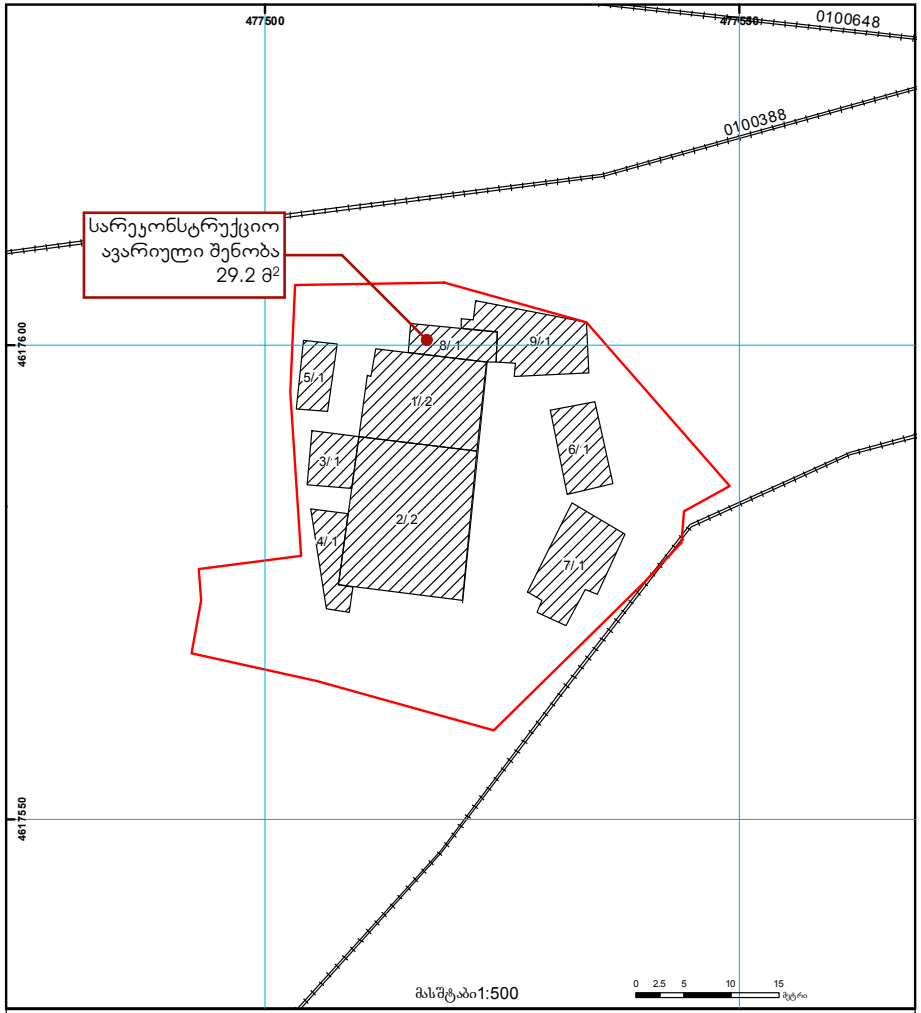
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.08.002.011*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011403775
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1674* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მოშენების თარიღი 22.08.11



8/1/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა	ვალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა	0.00 0.00 (საერთაშორისო) UTM სისტემის კოორდ.
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	მიწისქვეშა ნაგებობა	

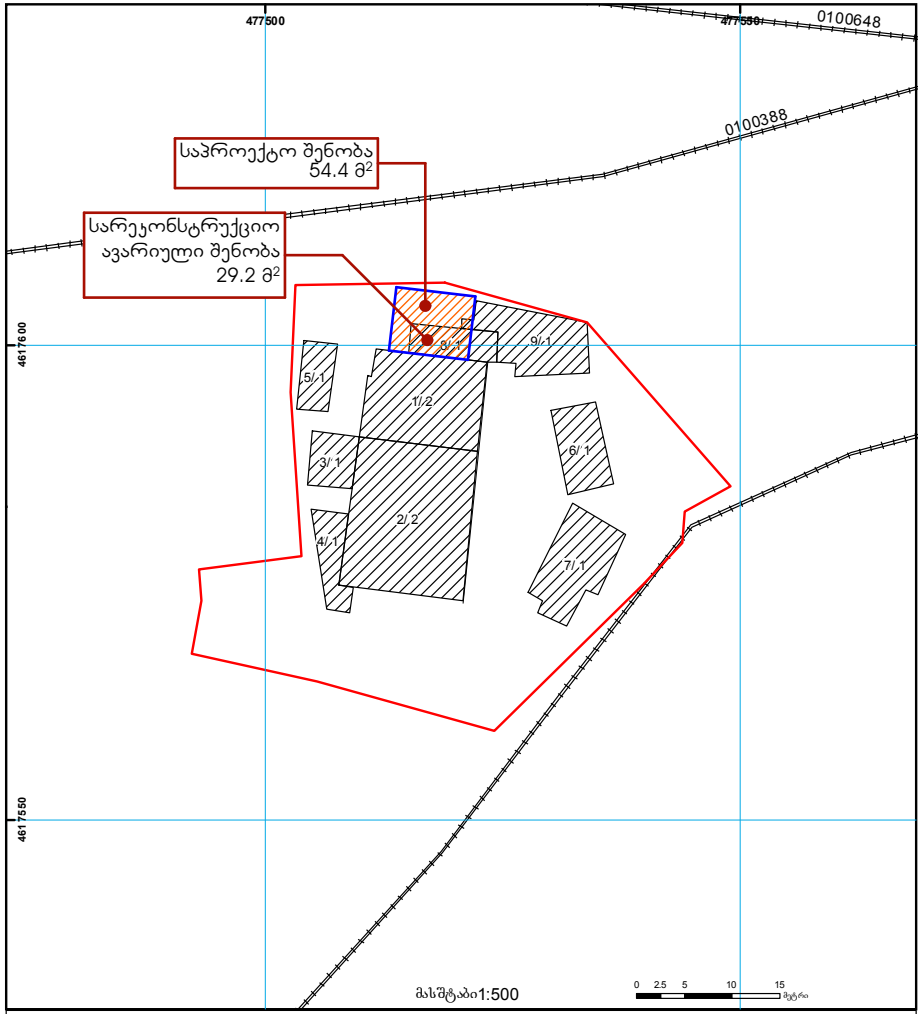
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. დმანისის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65

www.napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.08.002.011*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011403775
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1674* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მოშენების თარიღი 22.08.11



8/1/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა	ვალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა	0.00 0.00 (საერთაშორისო) UTM სისტემის კოორდ.
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	მიწისქვეშა ნაგებობა	

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. დმანისის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65

www.napr.gov.ge

საცხობვრებელი ზონა - 1
კ-1 - 0.5
კ-2 - 0.8
კ-3 - 0.3

არსებული კოეფიციენტები
კ1 = 0.4
კ2 = 0.6
კ3 = 0.6

არებული
განაშენიანების ფართობი
ჯამი: 988.6 მ²

I სართულის 608.9 მ²

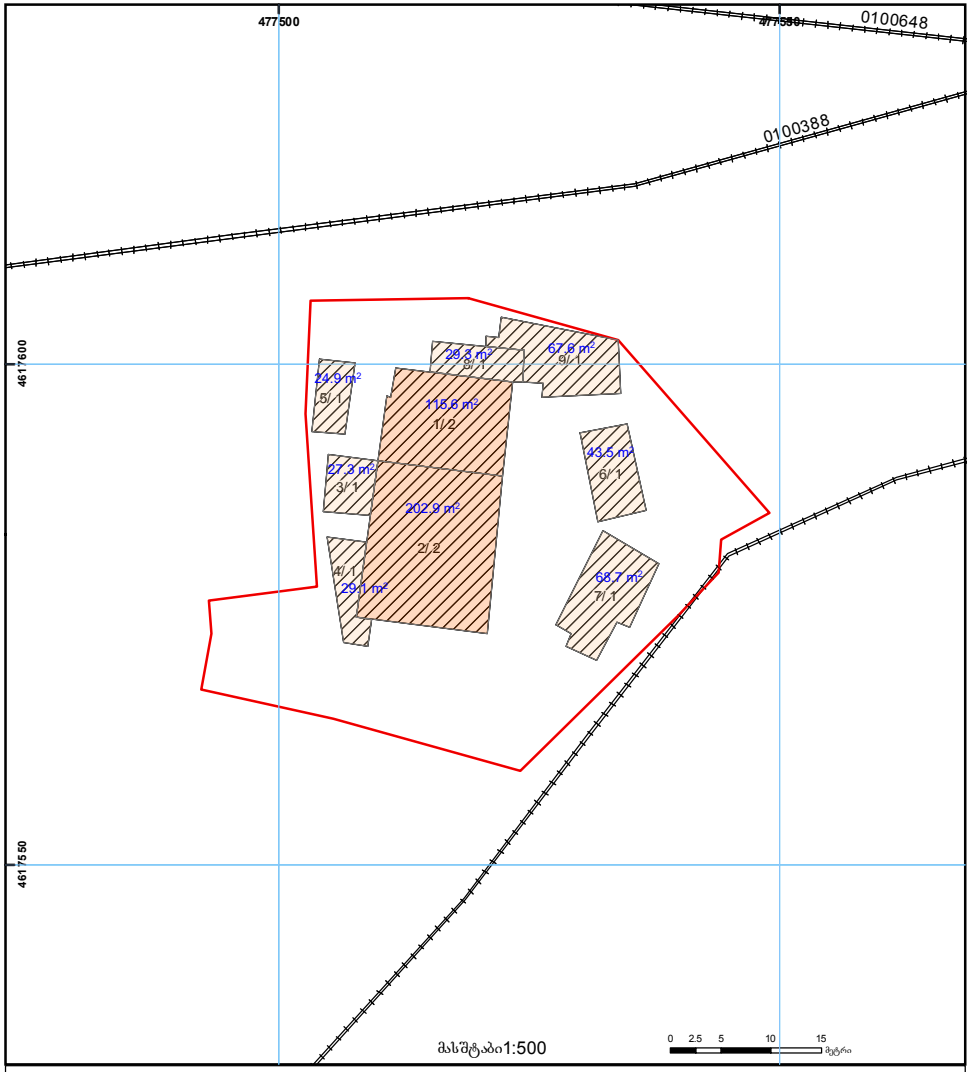
II სართულის 318.5 მ²

III სართულის 61.2 მ²

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.08.002.011*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011403775
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1674* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 22.08.11



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

საცხობვრებელი ზონა - 1
კ-1 - 0.5
კ-2 - 0.8
კ-3 - 0.3

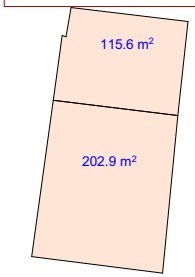
საპროექტო კოეფიციენტები
კ1 = 0.4
კ2 = 0.6
კ3 = 0.6

საპროექტო
განაშენიანების ფართობი
ჯამი: 1013.7 მ²

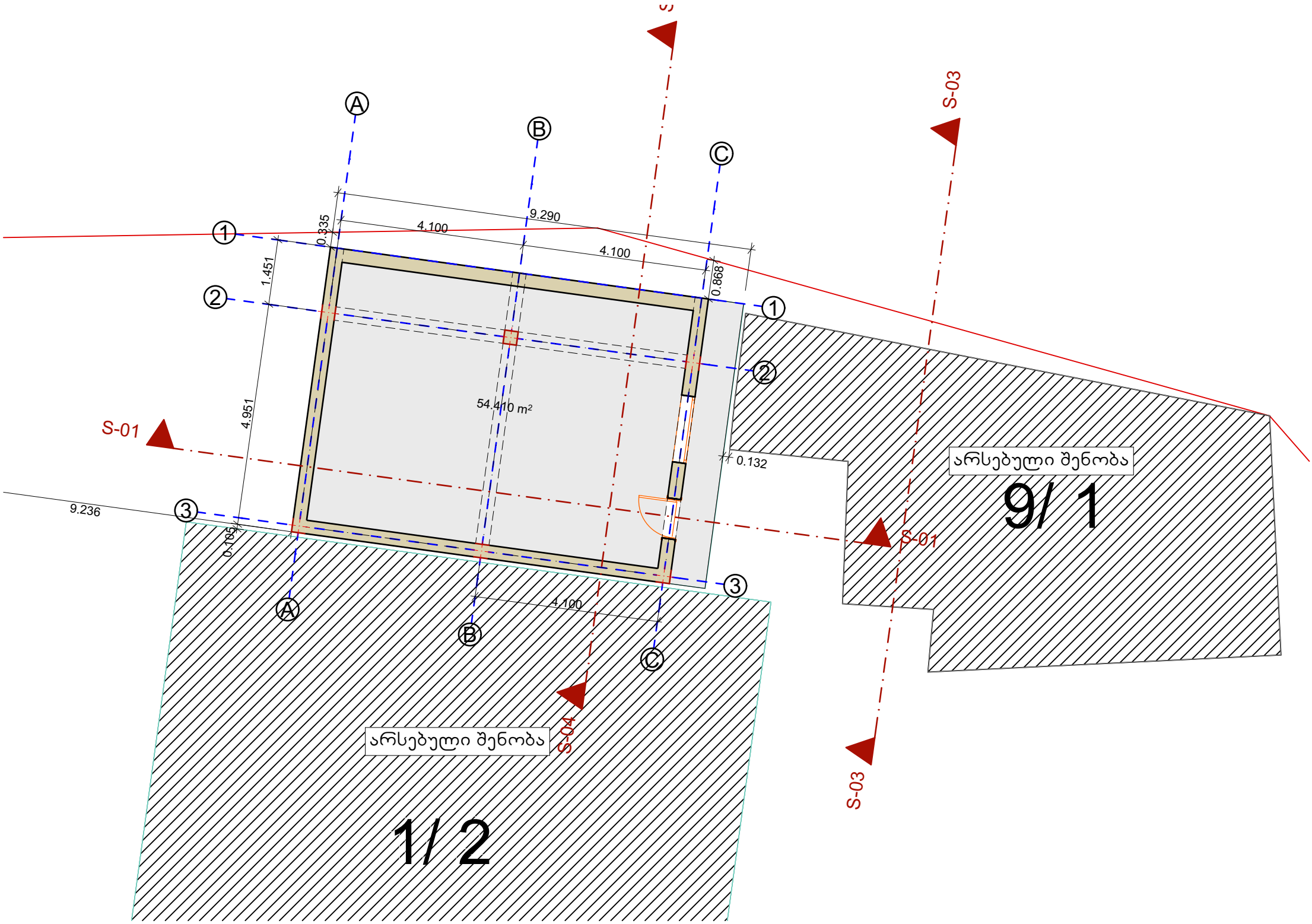
I სართულის 634 მ²

II სართულის 318.5 მ²

II სართულის 61.2 მ²



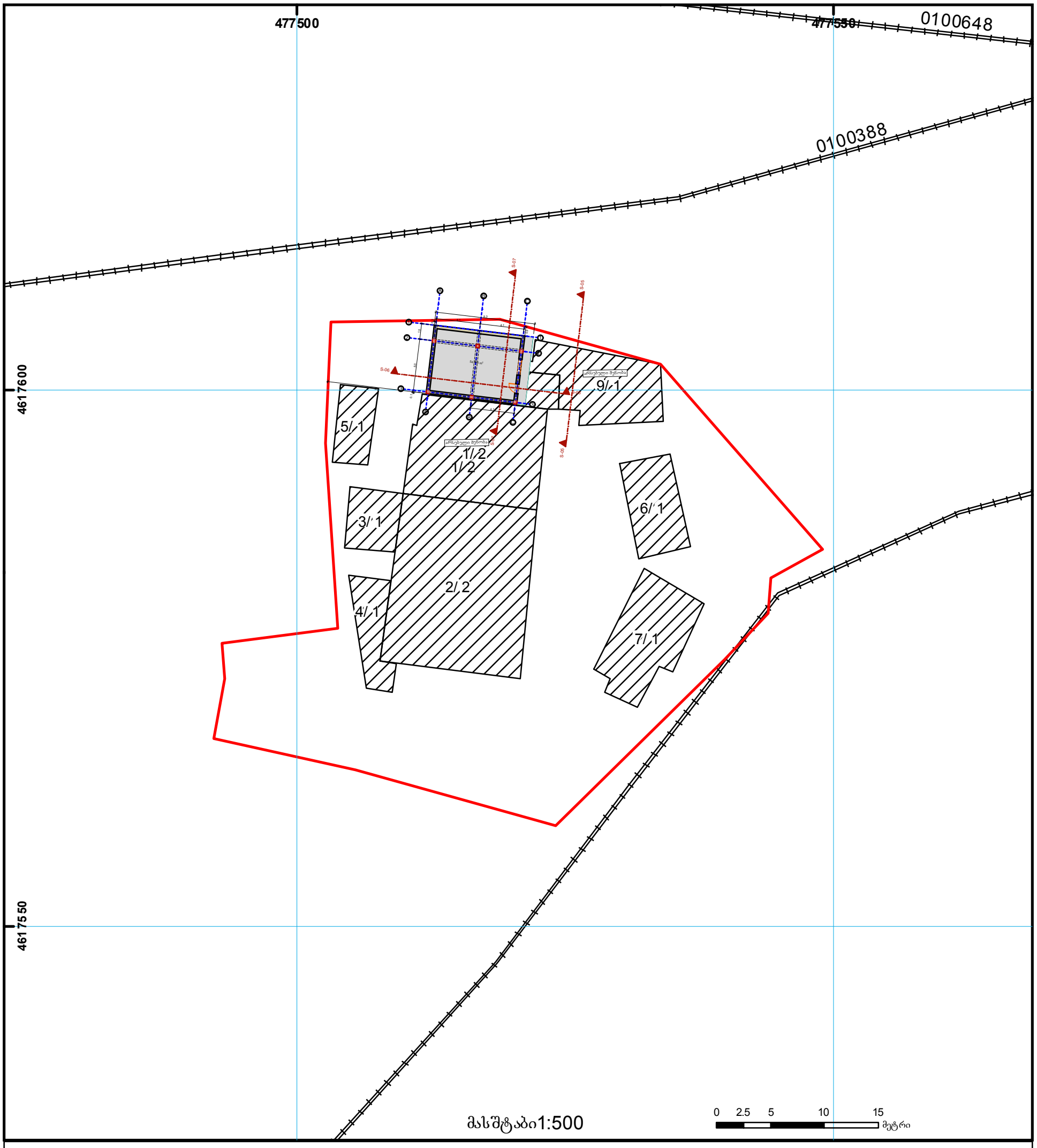
განაშენიანების ფართობი იზრდება 25.1 მ²-ით


A
B
C
1
2
3
9.290
4.100
4.100
0.335
1.451
4.951
0.868
0.132
9.236
0.165
4.100
54.410 m²
S-01
S-01
S-03
S-03
S-04
არსებული შენობა
9/ 1
არსებული შენობა
1/ 2

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

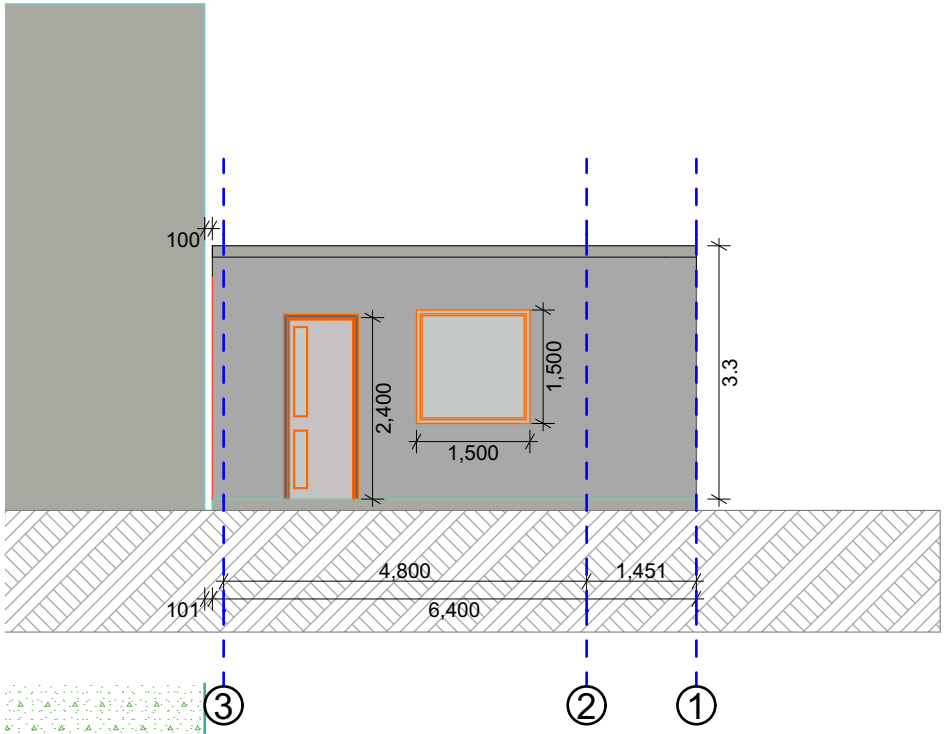
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.14.08.002.011*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011403775
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1674* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 22.08.11

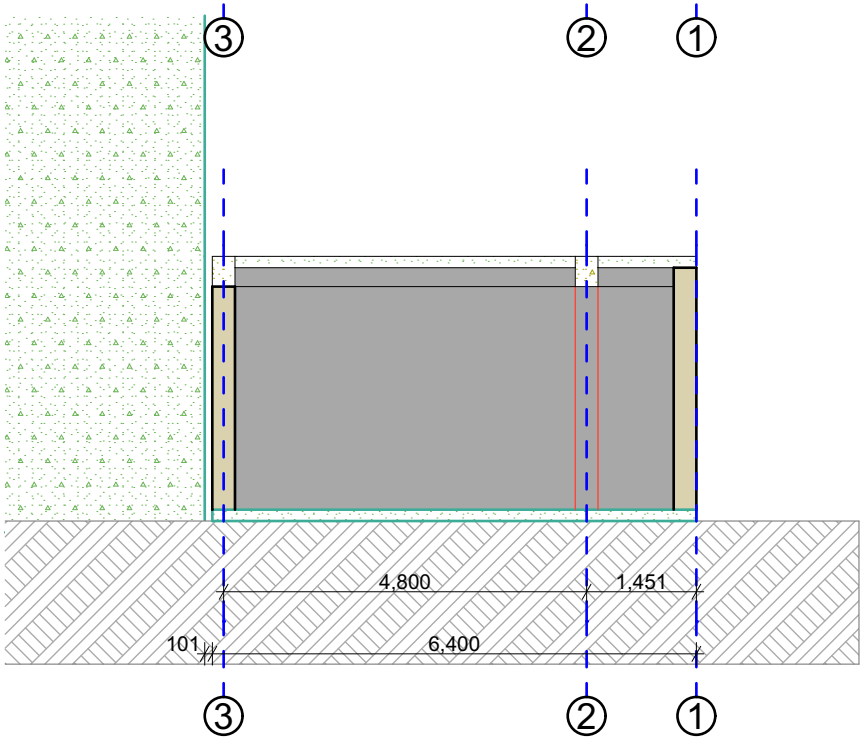


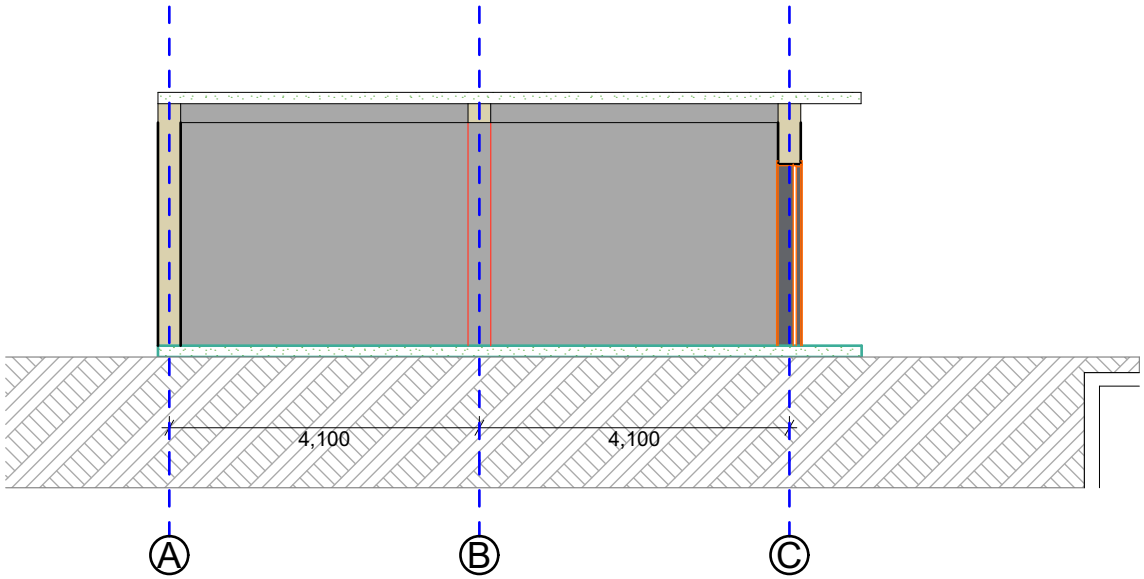
01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge



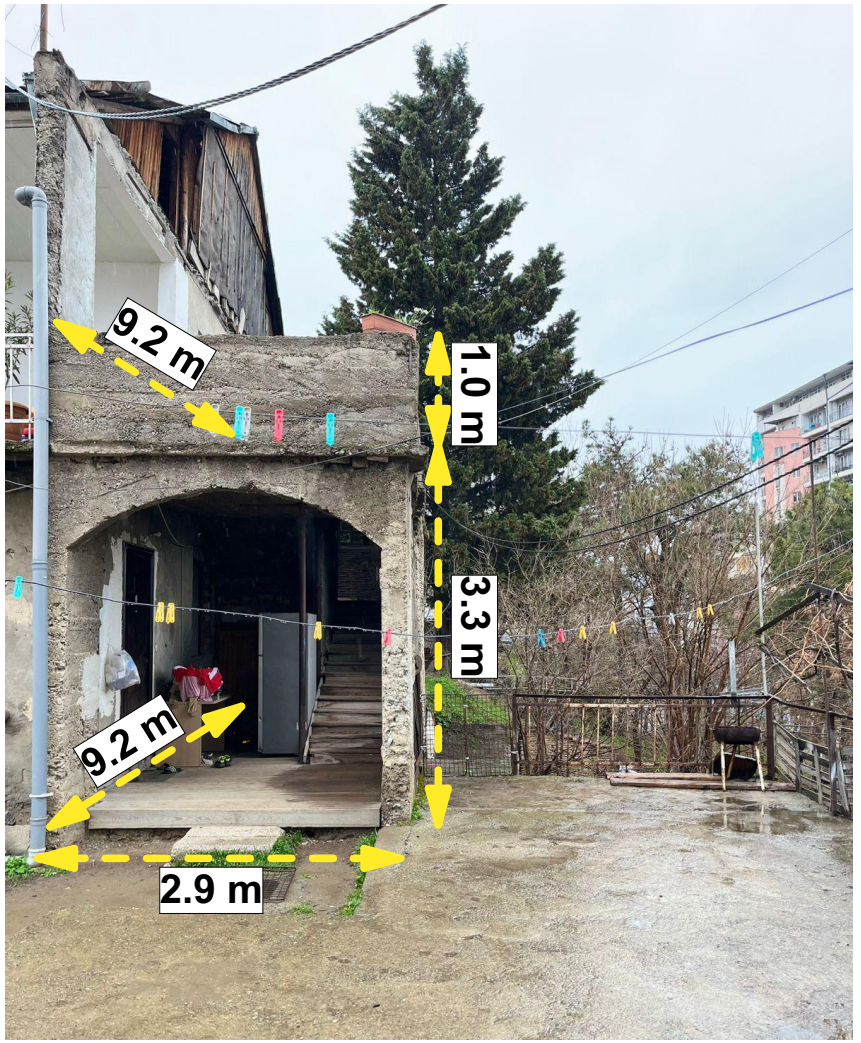
S-04 Building Section 1:100





S-01 Building Section 1:100




9.2 m
1.0 m
3.3 m
9.2 m
2.9 m

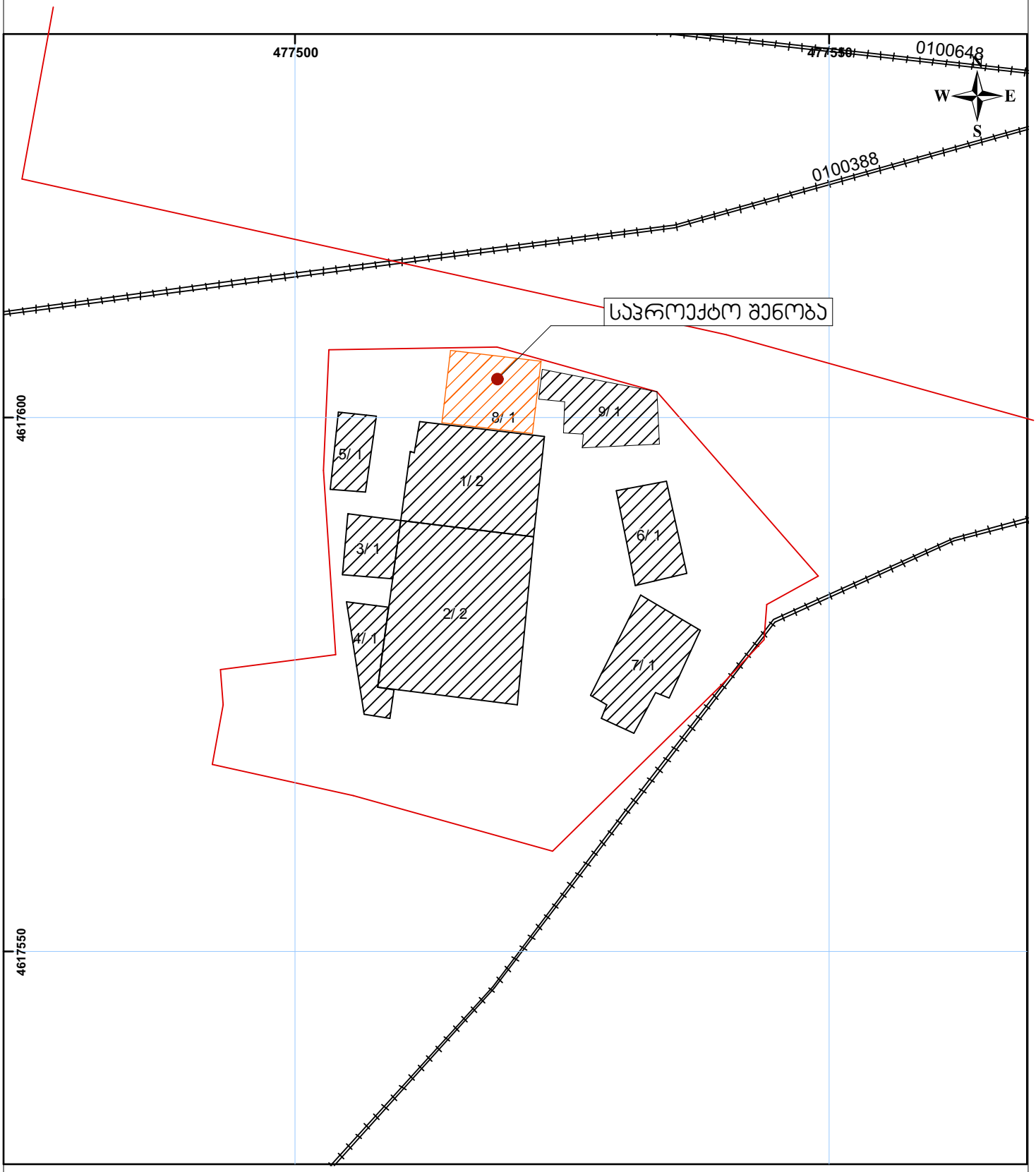

1.0 m
3.3 m
9.2 m
2.9 m


9.2 m
1.0 m
3.3 m
9.2 m
2.9 m


31.05.2026


31.05.2026


31.05.2026



შენიშვნა:
არსებონსტრუქციო შენობა ცალკემდგომია
არსებონსტრუქციო შენობასა და შენობა1/2-ს შორის მაძილი მინიმუმ 10 სმ-ია


8.5 m
3.3 m
2.5 m
1.5 m
1.5 m
6.4 m
ლესვა - ღებვა
RAL 1013





ს/ბ 01.14.08.002.011


09.04.2026


09.04.2026


09.04.2026


09.04.2026


09.04.2026


09.04.2026