ფორმატი A-3 | თბილისი 2012 წ. | ლიცენზია №

ექსპლიკაცია:

ჰიდრობიული ნიშნები

- - - - ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ±0.00 /456.50/
2. ნახაზზე ჯრიმები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ვმკ ჯგუფი" | მისამართი
ს/კ 205197865 | თბილისი/მუხიანის №2
დირექტორი მ.ბერიძე/ბერიძე
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com | ტელ.599 58 35 58

შეთანხმებული დამკვეთთან | ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

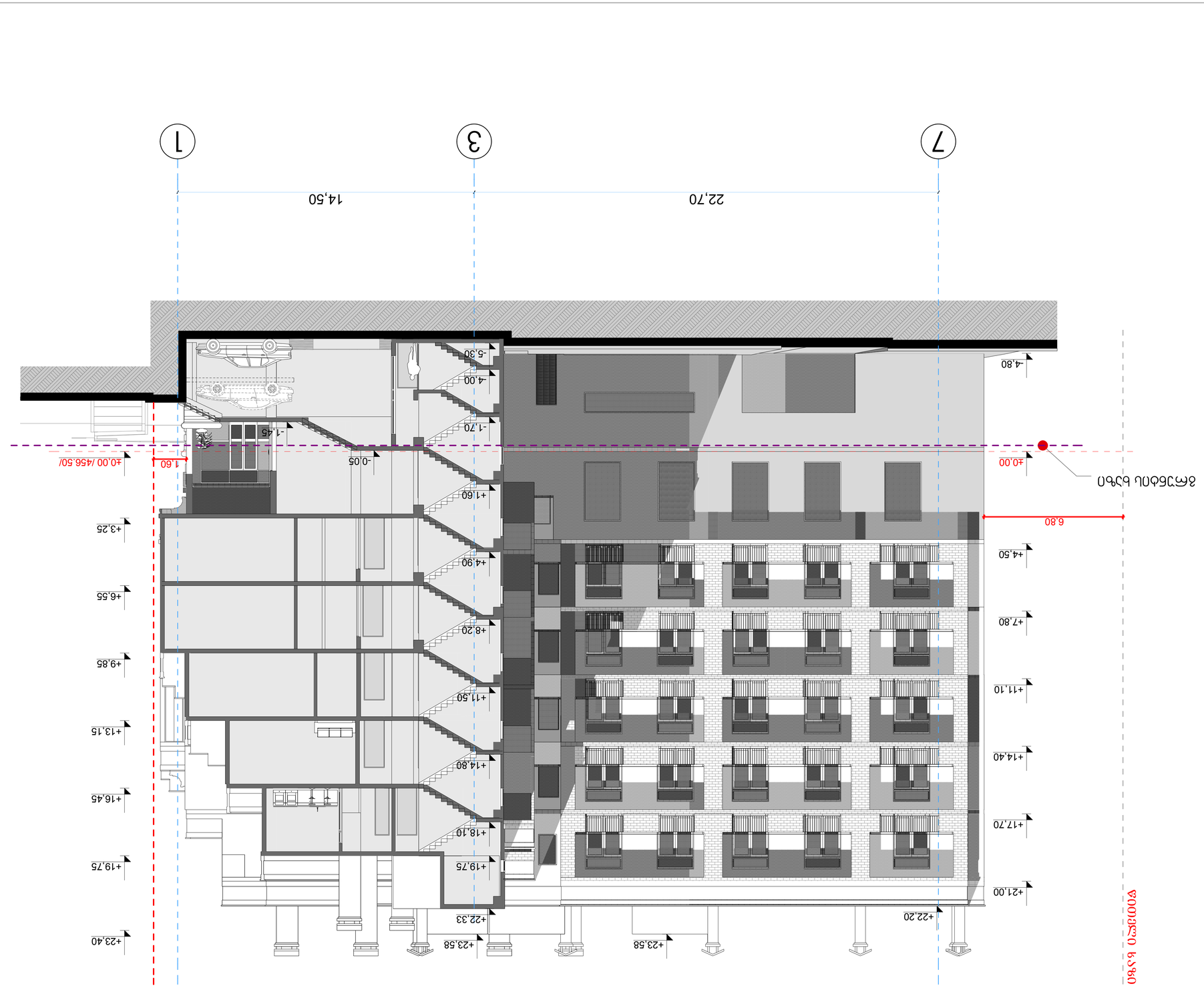
მრავალსართიანი სასტუმრო-ბაღლი სახლი

შპს "ქართული ხაროშემოქმედება"
ს/კ 416302423
ელ-ფოსტა KobaDzlenishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ალთარიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ალთარიშვილი		
თანაავტორი	ი. ციციშვილი		
დიზაინერი	დ. ბარნაველი		

მასშტაბი	1:100	ჭრილი 1-1
თარიღი	3.02.13	

სპეციალობა	ფერადსახეობა	ფერადელი
პროექტი		



חתך 2-2

קנ"מ	1:100
תאריך	3.02.13
שלב	היתר בניה
מהדורה	מהדורה 1
מספר שרטוט	3

חתך 2-2

מהנדס	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
אדריכל	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
יועץ	
יועץ	
יועץ	
יועץ	

מתכנן	עזבון "בית-הלחמי" ע"י עו"ד יוסף בית-הלחמי
כתובת	רח' הגפן 2, מושב כפר-ורדים
טלפון	054-7891234
דוא"ל	info@bethlehem-arch.co.il

מספר תיק	2012/456
גוש	30456
חלקה	12
מגרש	7
כתובת	רח' הגפן 7, כפר-ורדים
שכונה	שכונת הגפן
מרחב תכנון	מרחב תכנון מקומי כפר-ורדים
תכנית	תכנית מתאר כפר-ורדים 2012

מהנדס	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
אדריכל	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
יועץ	
יועץ	
יועץ	
יועץ	

מספר שרטוט	3
מהדורה	מהדורה 1
שלב	היתר בניה
תאריך	3.02.13
קנ"מ	1:100

חתך 2-2

מהנדס	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
אדריכל	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
יועץ	
יועץ	
יועץ	
יועץ	

עזבון "בית-הלחמי" ע"י עו"ד יוסף בית-הלחמי

רח' הגפן 2, מושב כפר-ורדים

טל' 054-7891234

info@bethlehem-arch.co.il

מספר תיק	2012/456
גוש	30456
חלקה	12
מגרש	7
כתובת	רח' הגפן 7, כפר-ורדים
שכונה	שכונת הגפן
מרחב תכנון	מרחב תכנון מקומי כפר-ורדים
תכנית	תכנית מתאר כפר-ורדים 2012

הערות:

1. כל המידות ברישום הן במטרים אלא אם צוין אחרת - ±0.00 /456.50/
2. כל המידות בשטח יש לבדוק ולוודא לפני ביצוע
3. כל העבודות יבוצעו בהתאם לתקנות התכנון והבנייה ולהוראות היתר הבנייה שניתן לנכס

קנה"מ	1:100
תאריך	3.02.13
שלב	היתר בניה
מהדורה	מהדורה 1
מספר שרטוט	A-3

מקרא:

- - - - - - קו חתך

מספר תיק 2012/456

חתך 2-2

מתכנן	עזבון "בית-הלחמי" ע"י עו"ד יוסף בית-הלחמי
כתובת	רח' הגפן 2, מושב כפר-ורדים
טלפון	054-7891234
דוא"ל	info@bethlehem-arch.co.il

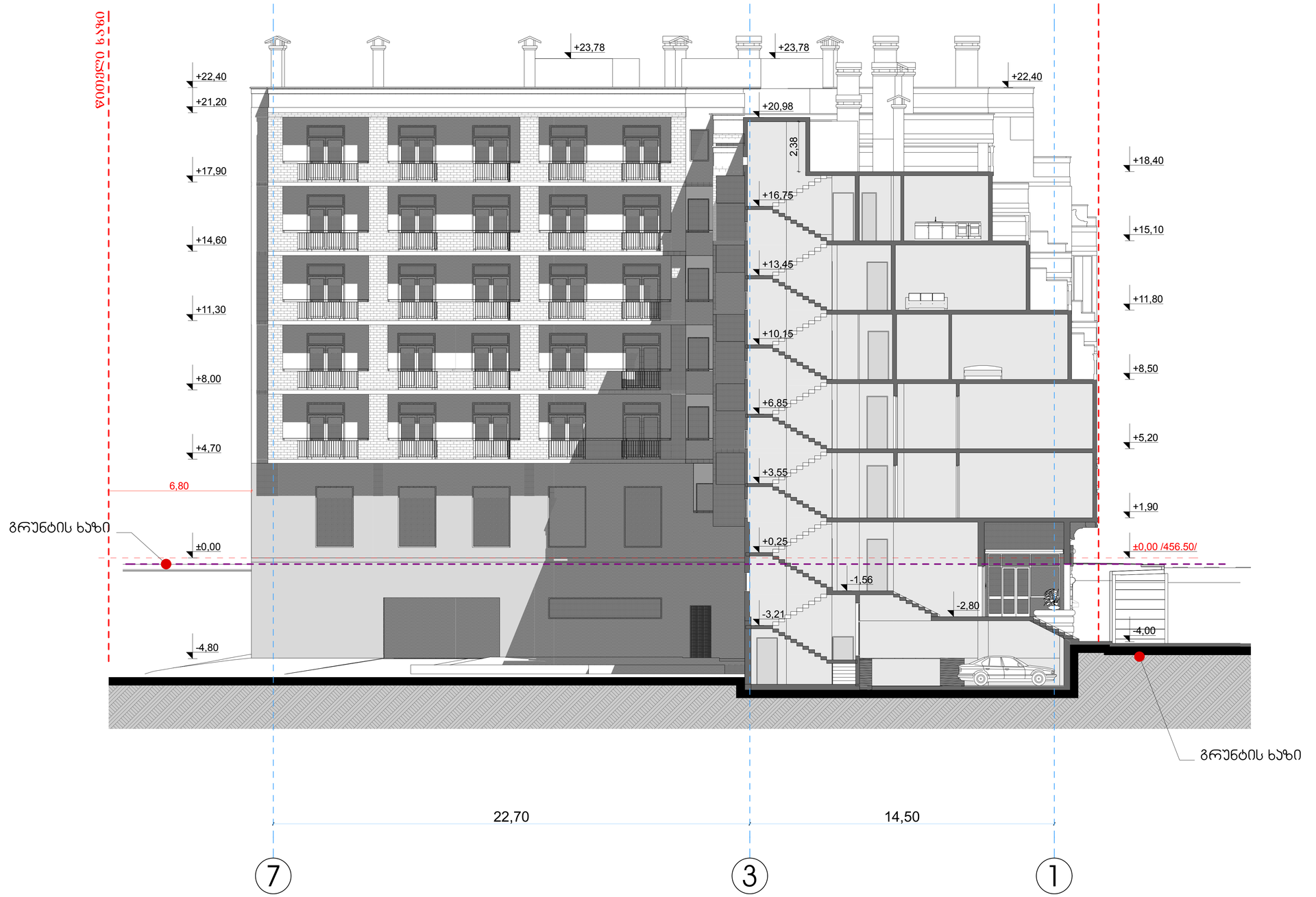
מספר תיק	2012/456
גוש	30456
חלקה	12
מגרש	7
כתובת	רח' הגפן 7, כפר-ורדים
שכונה	שכונת הגפן
מרחב תכנון	מרחב תכנון מקומי כפר-ורדים
תכנית	תכנית מתאר כפר-ורדים 2012

מהנדס	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
אדריכל	א. בית-הלחמי ת.ז. 41630242
יועץ	
יועץ	
יועץ	
יועץ	

מספר שרטוט	3
מהדורה	מהדורה 1
שלב	היתר בניה
תאריך	3.02.13
קנ"מ	1:100

חתך 2-2

ჭრილი 3-3



ფორმატი A-3	თბილისი 2012 წ.		
	დაკვეთა №		

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- - - - - - ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე სპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ±0,00 /456.50/
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "ემჯიაი"	მისამართი
	ს/ნ 205197865	თარხნიშვილის №2
დირექტორი	მ.ბარიშვილი	
ელ-ფოსტა	mgi.company@mail.com	ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხეროთმოძღვარი"

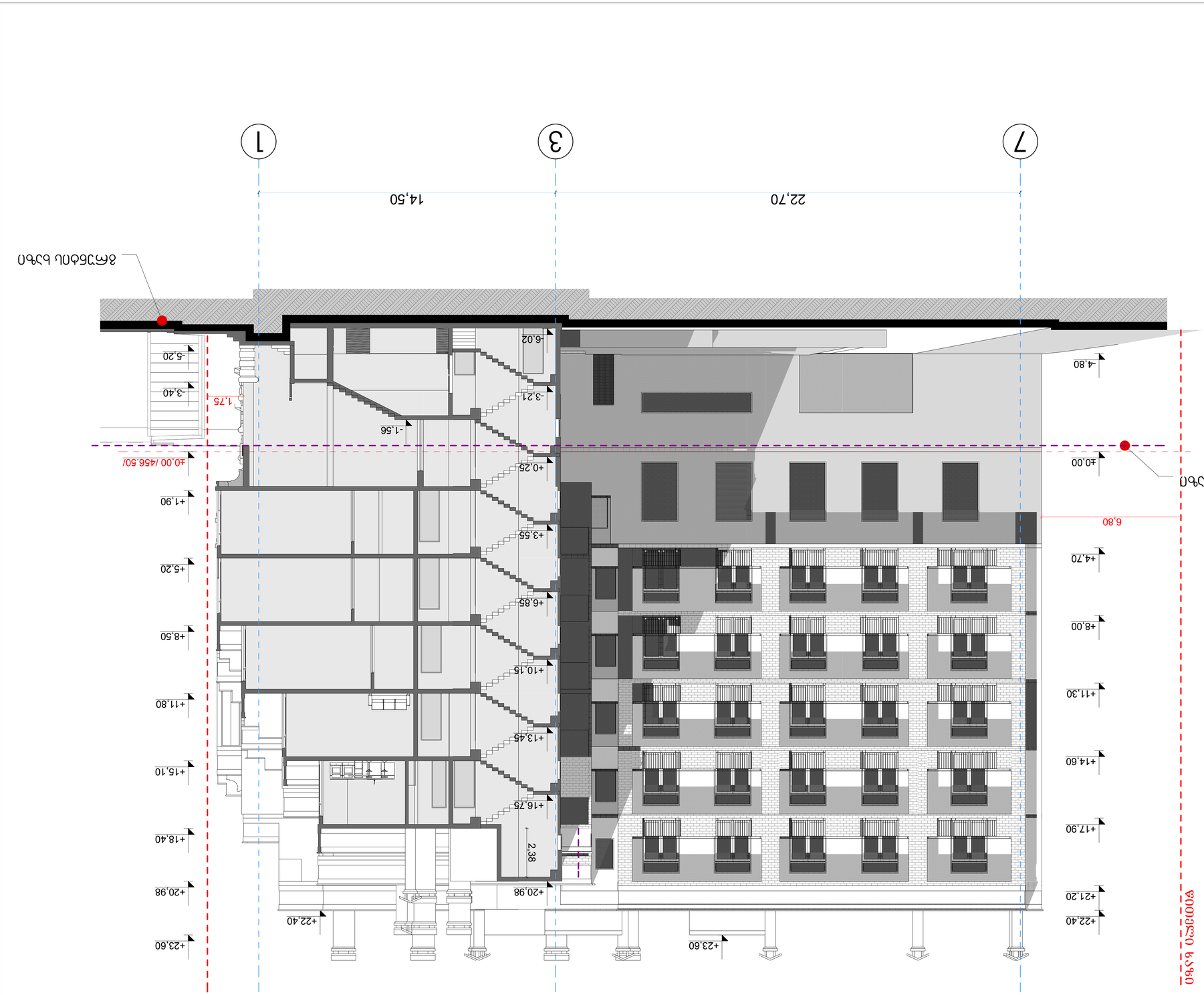
ს/ნ 416302423

ელ-მის ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. კლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. კლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემალაშვილი		
დამმუშავა	დ. მარუაშვილი		

მასშტაბი	1'100	ჭრილი 3-3
თარიღი	3.02.13	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		



фасад 4-4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			Дата
Пров.			
Н.контр.			
ГИП			

Жилой дом 6 по ул. Кобызьей в г. Воронеже

Стадия: Р

Лист: А-3

Листов: 4

Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурная мастерская Сергея Скуратова"

Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Кобызьей 6"

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Копировал | Формат А3

Примечания:

1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с проектом планировки и проектом благоустройства. Отметка земли у входа в подъезд ±0,00 /456.50/.
2. Благоустройство территории выполнить с учетом беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.
3. Благоустройство территории выполнить с учетом требований СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Разработано в программном комплексе Revit

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
1	Тамбур	3,83	В4
2	Электрощитовая	2,70	В4
3	Тамбур	3,83	В4
4	Электрощитовая	2,70	В4

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
1. АР.ТЧ.ПЗ	Пояснительная записка	
2. АР.ТЧ.ПОС	Проект организации строительства	
3. АР.ТЧ.ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
4. АР.ТЧ.ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
5. АР.ТЧ.ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
6. АР.ТЧ.ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и оснащению зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
ГП	Генеральный план	
ГП.ТЧ.ПЗУ	Пояснительная записка	
ГП.ГЧ.ГПЗУ	Графическая часть	Ф. А4
АР	Архитектурные решения	
1. АР.ТЧ.ПЗ	Пояснительная записка	
2. АР.ТЧ.ПОС	Проект организации строительства	
3. АР.ТЧ.ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
4. АР.ТЧ.ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
5. АР.ТЧ.ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
6. АР.ТЧ.ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и оснащению зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
ГП	Генеральный план	
ГП.ТЧ.ПЗУ	Пояснительная записка	
ГП.ГЧ.ГПЗУ	Графическая часть	Ф. А4
ПОС	Проект организации строительства	
ПОС.ТЧ.ПОС	Пояснительная записка	
ПОС.ГЧ.СГП	Строительный генеральный план	Ф. А4
ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
ООС.ТЧ.ООС	Пояснительная записка	
ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
ПБ.ТЧ.ПБ	Пояснительная записка	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
ОДИ.ТЧ.ОДИ	Пояснительная записка	
ЭЭ	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и оснащению зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
ЭЭ.ТЧ.ЭЭ	Пояснительная записка	

Фасад 4-4

Стадия	Лист	Листов
Р		
Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурная мастерская Сергея Скуратова"		
394026, г. Воронеж, ул. Острогожская, 2, оф. 1		
тел./факс (473) 220-00-00		
e-mail: info@skuratov.ru		

Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Кобызьей 6"

394026, г. Воронеж, ул. Кобызьей, 6

тел./факс (473) 220-00-00

e-mail: Kobaz6ierkhvill@gmail.com

ჭრილი 5-5



ფორმატი A-3	თბილისი 2012 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- - - - - - - ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ±0,00 /456.50/
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "ემჯიაი"	მისამართი
	ს/ს 205197865	თარხნიშვილის №2
დირექტორი	მ.ბარიშვილი	
ელ-ფოსტა	mgi.company@mail.com	ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

	შპს "ქართველი ხეროთმოძღვარი"
	ს/ს 416302423
ელ-მის ელ-ფოსტა	KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. კლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. კლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ცქვეტლაშვილი		
დამმუშავა	დ. მარუაშვილი		

მასშტაბი	1'100	ჭრილი 5-5
თარიღი	3.02.13	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		