მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.12.002.041**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882013285729 - 20/06/2013 12:10:48	**25/06/2013 11:35:53**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**12**	**002/041**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მექანიზაცია , N 1 , თორნიკე ერისთავის ქუჩაზე შ.პ.ს. "ბერი"-ს მიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი , ქუჩა მექანიზაცია , N 1 , მიმდებარედ , ნაკვეთი 02/038

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2426.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.12.002.035; 01.12.12.002.038;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013220298 , თარიღი 16/05/2013 17:59:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 1999 წლის 16 თებერვალს დამოწმებული ყიდვა-გაყიდვის ხელშეკრულება (რეგისტრაციის N2-63, ნოტარიუსი ელისო ყურაშვილი).
- ქ. თბილისის პრემიერის 2001 წლის 10 იელისის N722 განკარგულება.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 2001 წლის 22 აგვისტოს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 16 იანვრის გადაწყვეტილება.
- სანოტარო წესით 2001 წლის 1 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-178; ნოტარიუსი ნ. გვაზავა).
- დადგენილება N07.22.223 , დამოწმების თარიღი:07/04/1995 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტი
- გადაწყვეტილება N687455 , დამოწმების თარიღი:14/05/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- 2011 წლის 8 აპრილს დამოწმებული მიწის ნაკვეთის გეგმა , ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტი
- მიწის ნაკვეთის გეგმა , დამოწმების თარიღი:22/07/2011 , თბილისის არქიტექტურის სამასახური
- გადაწყვეტილება N687455 , დამოწმების თარიღი:14/05/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-160-5-6398 , დამოწმების თარიღი:20/11/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2221 , დამოწმების თარიღი:13/12/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- განკარგულება N154 , დამოწმების თარიღი:26/06/1954 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი

მესაკუთრეები:
შპს "ბერი" , ID ნომერი:200012583

მესაკუთრე:
შპს "ბერი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882011183784 თარიღი 18/04/2011 17:38:21	საგანი:საგანი:დაუშვებელია უძრავი ნივთის გასხვისება ან იპოთეკით დაგვირთვა, ასევე ვალდებულების გამო გადახდევინების მიქცევა საკუთრების უფლების აღიარებით საკუთრების უფლების რეგისტრაციიდან 6 თვის ვადაში, გარდა „ფიზიკური და კერძო სამართლის იურიდიული პირების მფლობელობაში (სარგებლობაში) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკუთრების უფლების აღიარების წესისა და საკუთრების უფლების მოწმობის ფორმის დამტკიცების შესახებ , საქართველოს პრეზიდენტის 2007 წლის 15 სექტემბერის N525 ბრძანებულების 73-ე მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა;; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/06/2011	
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892012150629 თარიღი 14/12/2012 11:26:03	გამყიდველი: ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული ; მყიდველი: შპს "ბერი" 200012583; საგანი:მიწის ფართობი 16.00 კვ.მ.; მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ პირობებს (შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კომფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2012	აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-160-5-6398 , დამოწმების თარიღი:20/11/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო , საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2221 , დამოწმების თარიღი:13/12/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგარიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გეოკოდური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	249792
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B11024233
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	14/02/2011 16:08:34

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბერი
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონში, მექანიაციის ქ. #1
საიდენტიფიკაციო კოდი:	200012583
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	26/12/1995
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	1/4-172
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ნაძალადევის რაიონ.სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი გლდანი-ნაძალადევის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01020002078, პაატა მაცაბერიძე, დირექტორი, ,
- 01025003259, ავთანდილ ჯელაძე, დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01020002078, პაატა მაცაბერიძე,	25.00000000%	200012583-SH-00001
01025003259, ავთანდილ ჯელაძე,	25.00000000%	200012583-SH-00002
01020002079, ქეთევან ქავთარაძე,	25.00000000%	200012583-SH-00004
01024053433, ნუნუ თინაშვილი,	25.00000000%	200012583-SH-00005

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.