შეიცვალა შრამუგების განლაგება

დატანილია დიაფრაგმა

ავტოსადგომების ბაბმა -5.20 ნიშნულზე მ. 1:100

ვრცლებანება
1. საპარკინგე ადგილები
2. ავტოსადგომები

საერთოდის მახვილებები

1. საერთოდის საერთო ფართობი–945.51 მ²
მათ შორის
ა) მანქანების საფრთხი – 579.60 მ²
ბ) საპარკინგე ადგილი – 325.67 მ²
გ) კედის უკანდელი – 40.24 მ²

2. განაშენიანების ფართობი– 1043.0 მ²

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ქავსაძის ჩამოხრეში №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

ავტოსადგომების ბაბმა -5.20 ნიშნულზე

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქურდოლია
არ. მთ. არქ.		ვ.ცარციელაშვილი
შესრულა.		ი.ოკუჯავა

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 ოქტომბერს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფაჭრების ესკიზებისა და შემოშვნელი შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ~~დიაფრაგმის ზომებსა~~ და ბანლაგებას წარმოდგენილ გენგეგმაზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გენგეგმის იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან წანჯრების და დიოგების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

ვებ0ᲒᲐᲑᲐ: ვებ0ᲒᲐᲑᲐ ᲐᲜᲓᲔᲑᲐᲓᲘᲡ ᲒᲐᲜᲙᲐᲠᲒᲔᲑᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘ ᲐᲜᲐᲠᲯᲘᲡ ᲛᲔᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲝᲑᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ 01/333 2010 ᲬᲚᲘᲡ 19 ᲝᲥᲢᲝᲛᲑᲔᲠᲡ ᲓᲐᲓᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲜᲐᲠᲯᲘᲡ ᲛᲔᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲝᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲙᲐᲠᲒᲔᲑᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛ

II სართულის გეგმა

984.53 m²

1 2

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

ა ბ გ დ

3 3

6 080

601 630 630 500 630 630 630 630 630 500 630 630

603 600 600 600 600 600 1 840 2 160

128,77 m² 34,97 m² 138.16 m²
74,04 m² 24,79 m² 79.90 m²
51,28 m² 19,84 m² 54.04 m²
110,65 m² 34,97 m² 118.14 m²
78,90 m² 17,08 m² 89.05 m²
148,82 m² 41,81 m² 158.25 m2
170,16 m² 41,81 m² 182.69 m2
96,74 m² 34,67 m² 108.79 m²

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 ოქტომბრის, რომლისაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანების შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირების და კარფანჯრების ესკიზებისა და შემოშვნელი შიდა გეგმარების ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის დიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ ბენგებმაზე, შენობის მიბმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული ბენგებმის იდენტურია. სამეზობლო ~~ინსტანციასთან~~ ფანჯრების და დიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲐ

1. სართულის საერთო ფართი–1031.98 მ² მათ შორის
   ა) გინკასის ფართი ტიხრების ჩათვლით – 859.36 მ²
   ბ) საპარკინგე – 69.66 მ²
   გ) საერთო სარგებლობის ოთახები – 76.36 მ²
   დ) ქობის უჯრედი – 26.60 მ²
2. სართულის საექსპლუატაციო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და ქობის უჯრედის გარეშე) – 984.53 მ²

ᲡᲐᲠᲩᲔᲕᲘ

1. ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲔᲚᲘ ᲒᲔᲒᲛᲐ
2. ᲗᲐᲕᲤᲣᲠᲘ
3. ᲡᲐᲛᲖᲐᲠᲔᲣᲚᲝ
4. ᲬᲘᲜᲐᲛᲘ
5. ᲡᲐᲜᲐᲛᲫᲦᲔ

შ.პ.ს.
"ᲥᲔᲝᲔᲡᲢᲝ"

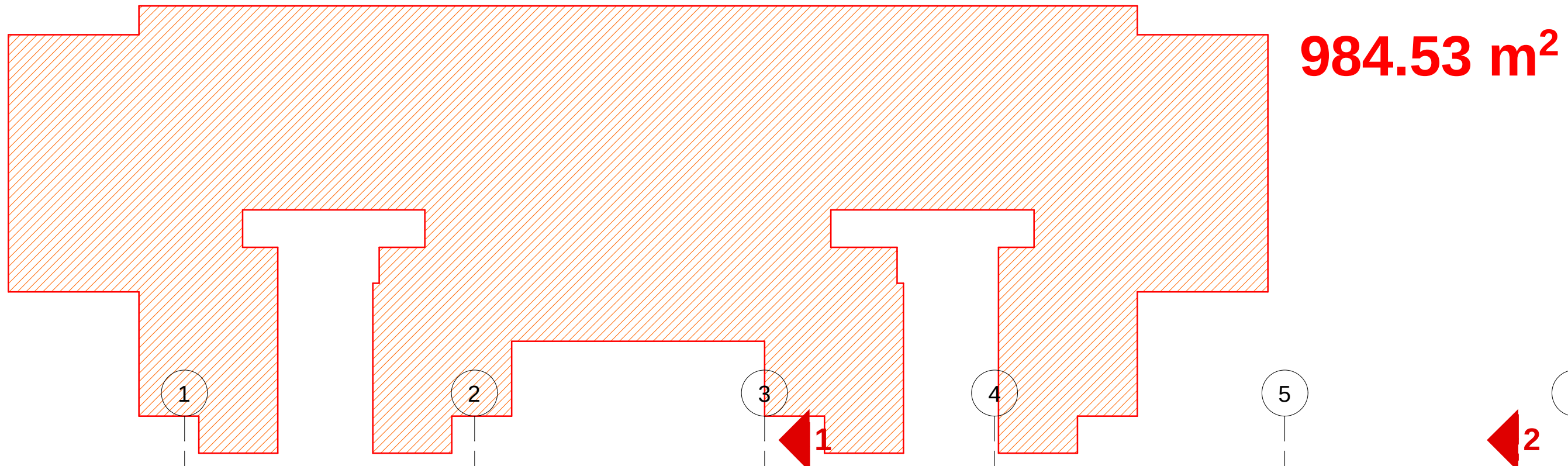
ქ. ᲝᲑᲝᲚᲘᲡᲨᲘ, ᲕᲐᲙᲔ-ᲡᲐᲑᲣᲠᲗᲐᲚᲝᲡ ᲠᲐᲘᲝᲜᲨᲘ, ᲐᲚᲔᲥᲡᲐᲜᲓᲠᲔ ᲥᲐᲮᲔᲒᲘᲡ ᲒᲐᲛᲖᲘᲠᲘ №34-ᲨᲘ ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲔᲑᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

II სართულის გეგმა

ᲓᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		გ. ქურდოღლი
არ. მთ. არქ.		ჯემარდველიძე
შესრულა.		ი.ოქროპირა





III, V, VII და X სართულების გეგმები

შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.

ექსპლიკაცია

1. საერთო ოთახი
2. საძილე
3. სამზარეულო
4. წინამო
5. სანკვანძი

სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი– 1031.70 მ²
   მათ შორის
   ა) ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. – 859.08 მ²
   ბ) საზაფხულო – 69.66 მ²
   გ) საერთო სარგებლობის დერეფნები – 76.36 მ²
   დ) კიბის უჯრედი – 26.60 მ²
2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის უჯრედის გარეშე) – 984.53 მ²

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გეგმებზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გეგმების იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან ფანჯრების და ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

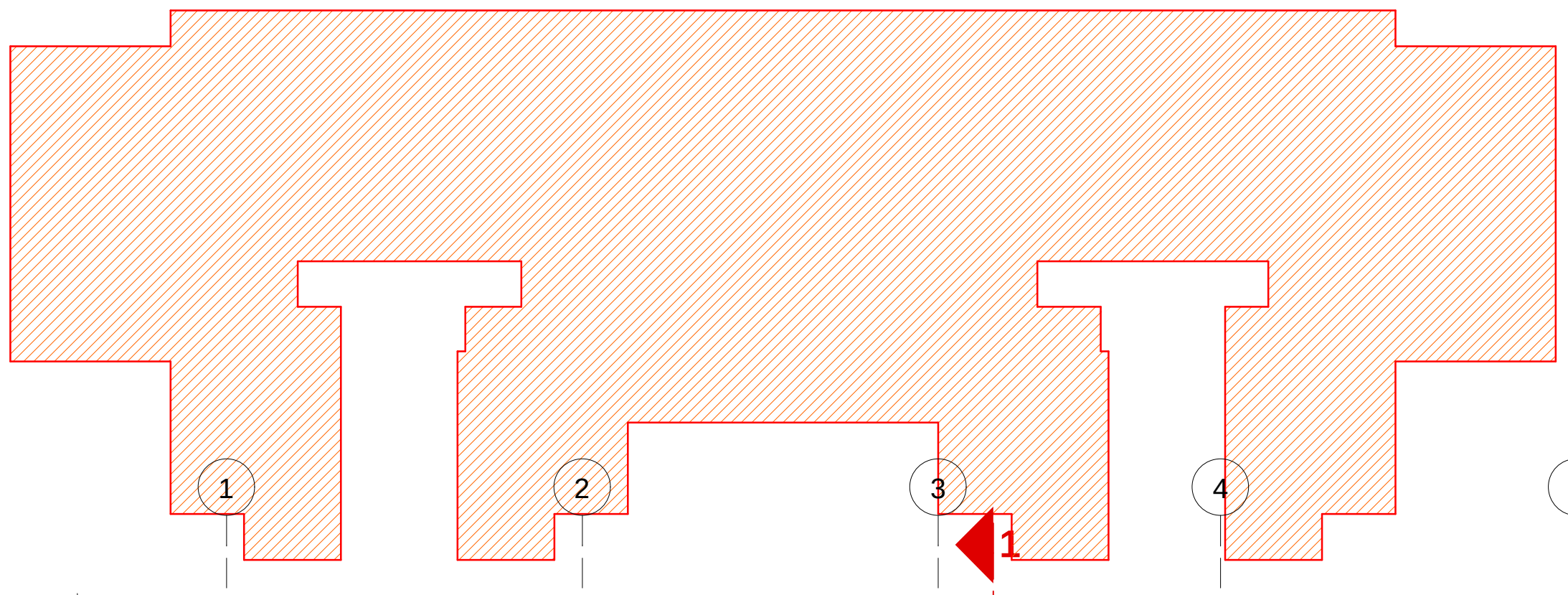
ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

III, V, VII და X სართულების გეგმები

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუჩულორია
პრ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შეასრულა.		ი.ოკუჯავა



IV სართულების გეგმა
მ. 1:100

შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.



ექსპლიკაცია
1. საერთო ოთახი
2. საძილე
3. სამზარეულო
4. წინამო
5. სანკვანძი

სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი–1031.41 მ²
   მათ შორის
   ა) ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. – 860.48 მ²
   ბ) საზაფხულო – 69.68 მ²
   გ) საერთო სარგებლობის დერეფნები – 74.65 მ²
   დ) კიბის უჯრედი – 26.60 მ²
2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის უჯრედის გარეშე) – 985.79 მ²

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გეგნებმაზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გეგმების იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან ფანჯრების და ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

IV სართულების გეგმა

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუჩულორია
პრ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შეასრულ.		ი.ოკუჯავა

984.53 m²

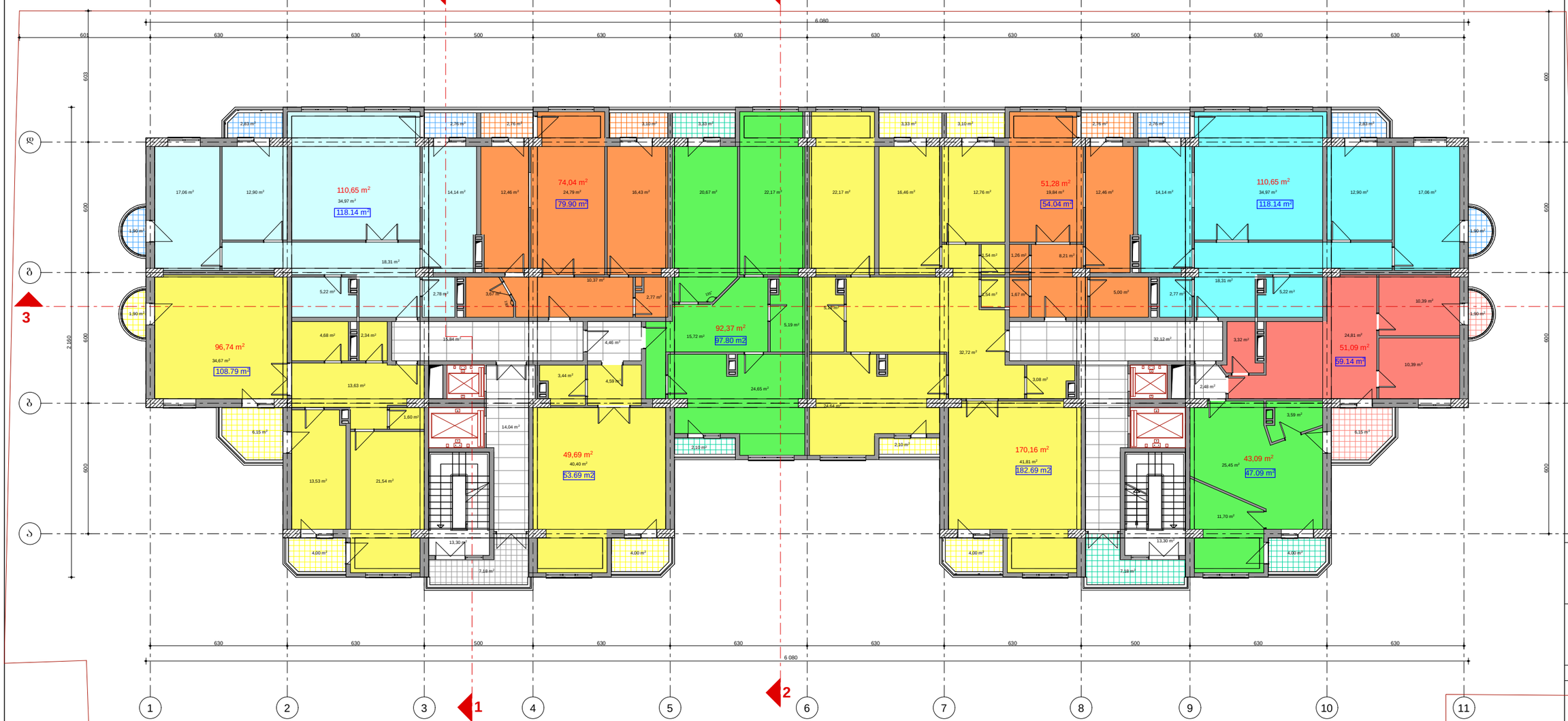
VI სართულის გეგმა

ექსპლიკაცია
1. საპრომო ოთახი
2. საძინე
3. საშხაპე/უჟელე
4. წინაშე
5. სანაცვანძი

სართულის მახასიათებლები

1. სართულის საპრომო ზედაპირი–1029.32 მ²
მათ შორის
ა) პინებამის ზედაპირი ტიხრების ხარისხების – 849.76 მ²
ბ) საპრომო – 69.66 მ²
გ) საპრომო საერთასლობის ფუნქციები – 83.30 მ²
დ) კიბის უჯრედი – 26.60 მ²

2. სართულის საანგარიშო ზედაპირი შეიცავს: პრინციპებში (აივნების და კიბის უჯრედის ჩათვლით) – 984.53 მ²



შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იქო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოჯირეგისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და შენიშვნელი შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გენგეგმაზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გენგეგმის ობენტურია. ~~საქმეზილი ფიჯანებით ფანჯრების და~~ ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. ობილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ქაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

VI სართულის გეგმა

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მპ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუხილაძე
არ. მთ. არქ.		ვ.ბარამიძე/ა.ფეიქრიშვილი
შესრულა.		ი.ოკუჯავა

981.29 m²

შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.

IX სართულების გეგმა
მ. 1:100

ექსპლიკაცია
1. საერთო ოთახი
2. საძილე
3. სამზარეულო
4. წინასაკ
5. სანგრანძი

სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი– 1029.56 მ²
მათ შორის
ა) ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით.– 853.20 მ²
ბ) საპაუხეული – 69.70 მ²
გ) საერთო სარგებლების ფართები – 80.06 მ²
დ) კიბის შურული – 26.60 მ²

2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის შურულის გარეშე) – 981.29 მ²

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, გაკ-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტორება

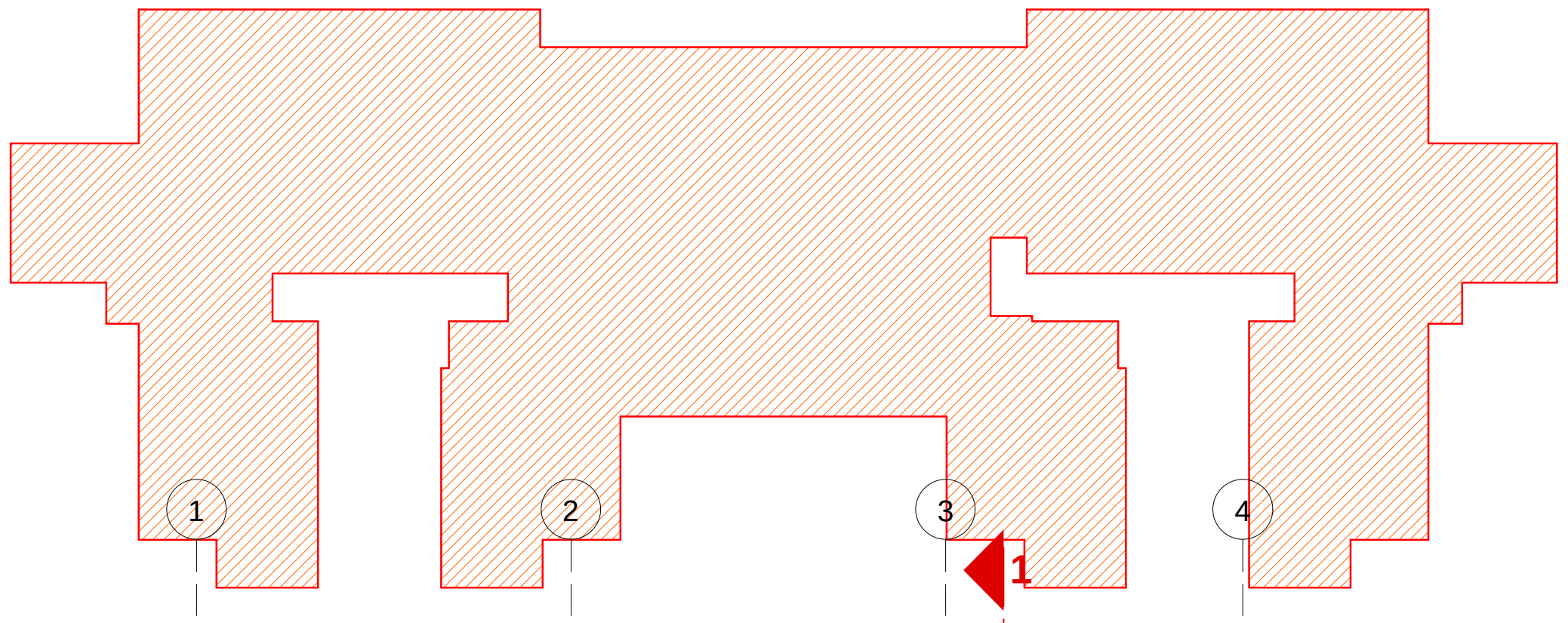
არქიტექტურული ნაწილი

IX სართულის გეგმა

დაკვეთა №

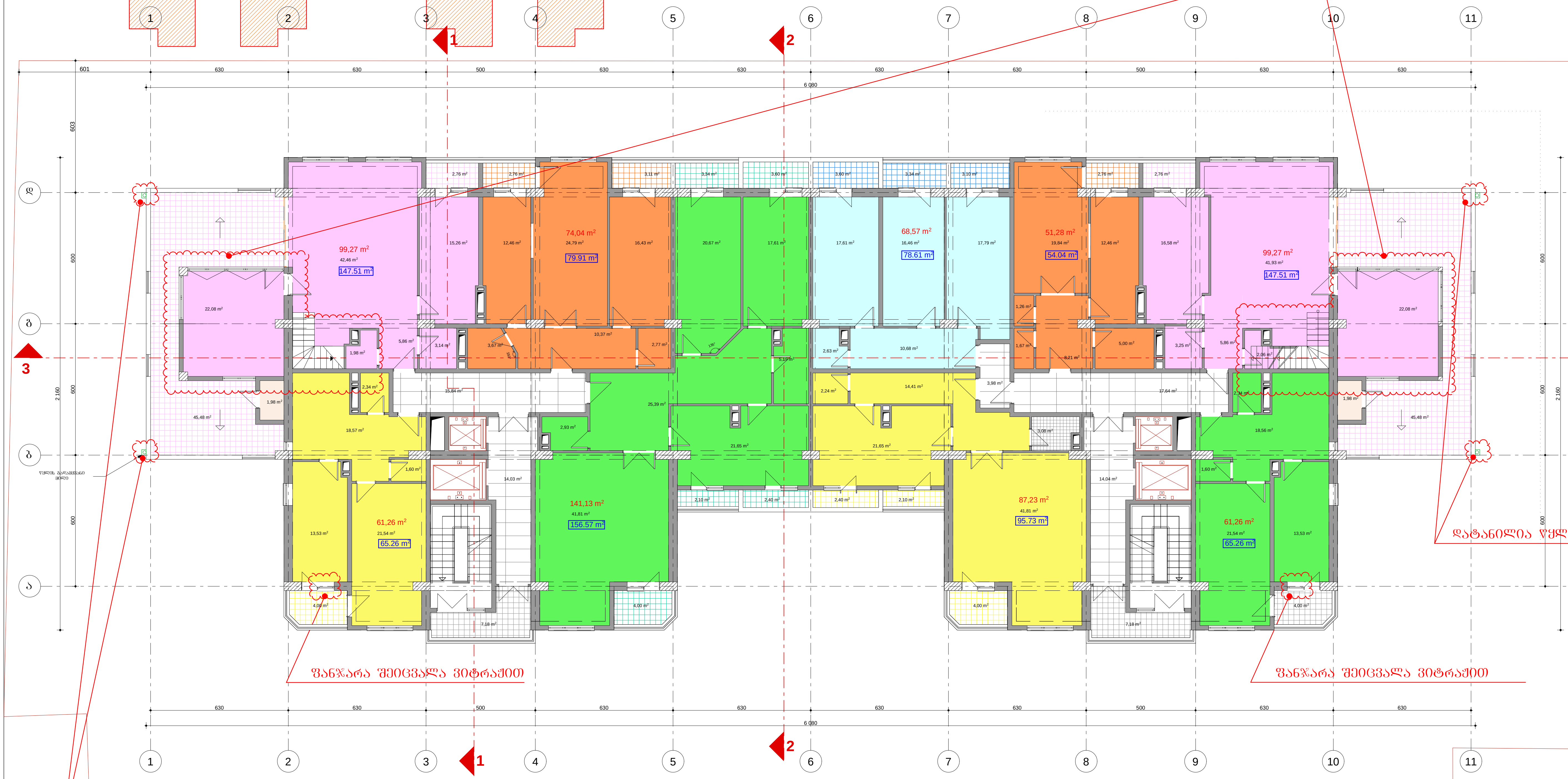
სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქობულოვი
არ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შესრულა.		ი.ოქუჯავა

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფაჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გენგეგმაზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გენგეგმის ოდენობრივია. სამშენებლო ~~ობა~~ნასთან ფანჯრების და ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.



შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.

ამოშენდა და მონოლითური გადახურვით დაიფარა პერგოლა ასევე შეიცვალა დუპლექსში ასასვლელი კიბის კონფიგურაცია



დატანილია წყლის გადამყვანი მილი

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გეგმებზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გეგმების იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან ფანჯრების და ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

XI სართულის გეგმა
მ. 1:100

ექსპლიკაცია
1. საერთო ოთახი
2. საძილე
3. სამზარეულო
4. წინამო
5. სანკვანძი
6. ტერასა

სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი –996.89 მ²
   მათ შორის
   ა) ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. – 743.31 მ²
   ბ) საზაფხულო – 147.09 მ²
   გ) საერთო სარგებლობის დერეფნები – 79.89 მ²
   დ) კიბის უჯრედი – 26.60 მ²
2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის უჯრედის გარეშე) – 841.43 მ²

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

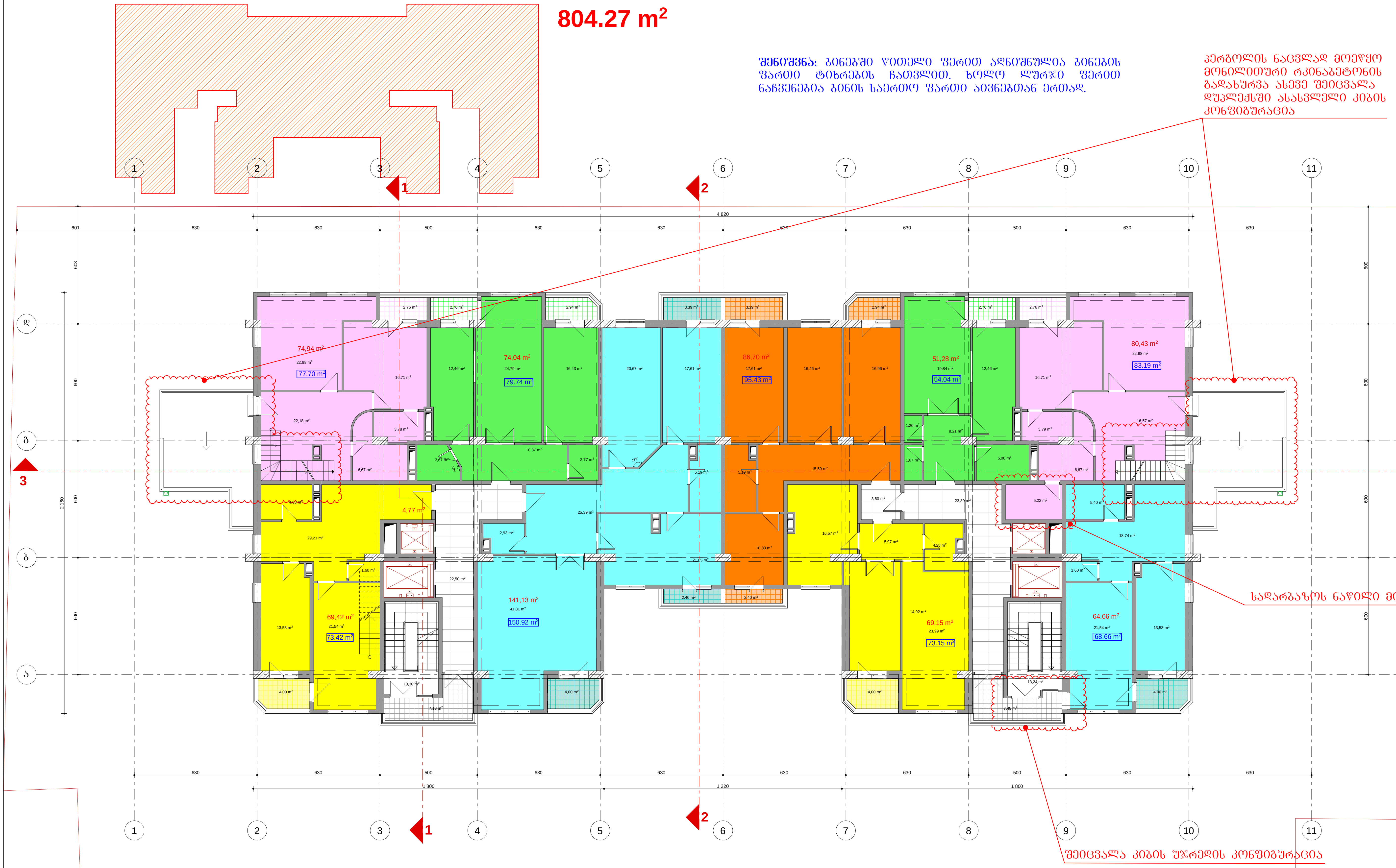
არქიტექტურული ნაწილი

XI სართულის გეგმა

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუჩულორია
პრ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შეასრულა.		ი.ოკუჯავა

XII სართულის გეგმა
მ. 1:100



შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.

ექსპლიკაცია
1. საერთო ოთახი
2. საძინე
3. სამზარეულო
4. წინამო
5. სანკვანძი
6. ტერასა

სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი– 846.94 მ²
   მათ შორის
   ა) ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. – 711.75 მ²
   ბ) საზაფხულო – 44.50 მ²
   გ) საერთო სარგებლობის დერეფნები – 64.15 მ²
   დ) კიბის უჯრედი – 26.54 მ²
2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის უჯრედის გარეშე) – 804.27 მ²

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის დიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გეგნებმაზე, შენობის მიგმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გეგმების იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან ფანჯრების და დიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

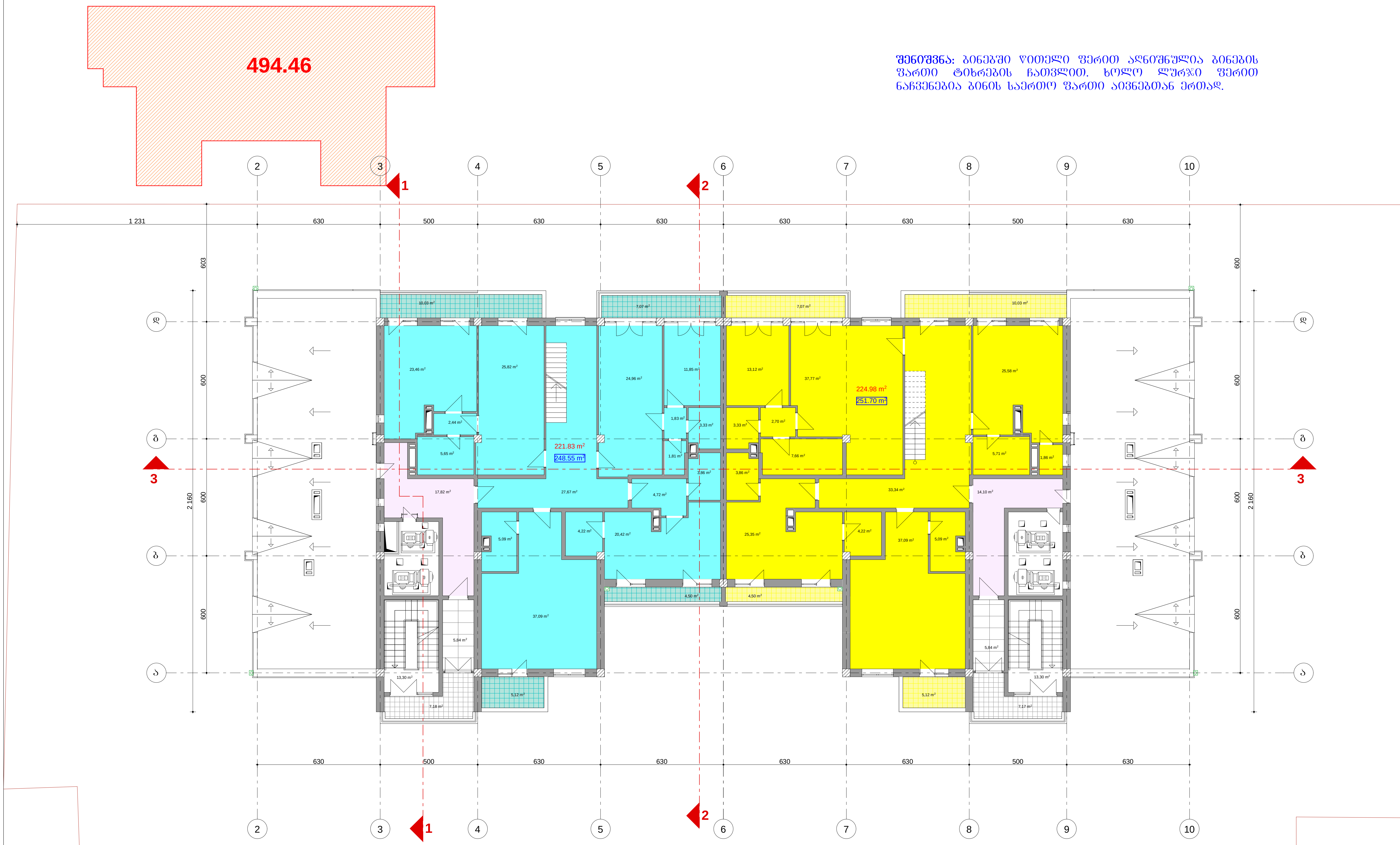
XII სართულის გეგმა

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუჩულორია
პრ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შეასრულა.		ი.ოკუჯავა

ხტაჟი	შენობის	ასპარეზის
3.3	-/-	I:100

ფასადების ორიენტაცია: ჩ. ჭანჭახი, ა. ჯაფარიძე, ლ. ბერიძე, ნ. ბერიძე, ნ. ჯაფარიძე, ნ. ბერიძე, ნ. ბერიძე, ნ. ბერ



შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.

მე-14 სართულის გეგმა ნიშნულზე
მ. 1:100

სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი – 584.80 მ²

   მათ შორის
   ა) ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. – 446.81 მ²
   ბ) საზაფხულო – 53.44 მ²
   გ) კიბის უჯრედი – 26.60 მ²
   დ) საერთო სარგებლობის დერეფნები – 57.95 მ²

2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის უჯრედის გარეშე) – 494.46 მ²

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გენგეგმაზე, შენობის მიბმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გენგეგმის იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან ფანჯრების და ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

მე-14 სართულის გეგმა +42.90 ნიშნულზე

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუჩულორია
პრ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შეასრულა.		ი.ოკუჯავა

იატაკის კონსტრუქციის ფართი არის 559.42 კვ/მ ხოლო კ2-ის საანგარიშო ფართი არის ამ ფართის ნახევარი, ანუ კ2=279.71 კვ/მ.

279.71

შენიშვნა: ბინებში წითელი ფერით აღნიშნულია ბინების ფართი ტიხრების ჩათვლით. ხოლო ლურჯი ფერით ნაჩვენებია ბინის საერთო ფართი აივნებთან ერთად.

მანსარდის გეგმა მ1/100



სართულის მაჩვენებლები

1. სართულის საერთო ფართი – 581.58 მ²
   მათ შორის
   ა) მანსარდის ფართი ტიხრების ჩათვლით. – 511.28 მ²
   ბ) საზაფხულო – 17.66 მ²
   გ) კიბის უჯრედი – 26.60 მ²
   დ) საერთო სარგებლობის დერეფნები – 26.04მ²

2. სართულის საანგარიშო ფართი შენობის გარე კონტურებში (აივნების და კიბის უჯრედის გარეშე) – 279.71 მ²

შენიშვნა: შენობა აშენებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით. 2010 წლის 19 თებერვალს, როდესაც შენობის კარკასი დამთავრებული იყო, №01/353 ბრძანებით შეთანხმდა კორექტირებული პროექტი, რომელიც ითვალისწინებდა სახურავის კონფიგურაციის ცვლილებას. წინამდებარე კორექტირებული პროექტი ითვალისწინებს, XI-და XIII სართულებზე ტერასების ნაწილის დახურვას, აივნების მოაჯირებისა და კარფანჯრების ესკიზებისა და უმნიშვნელო შიდა გეგმარებით ცვლილებებს და XIV სართულისა და მანსარდის დაშენებას და არ ცვლის ღიობების ზომებსა და განლაგებას წარმოდგენილ გეგმებზე, შენობის მიბმა ტერიტორიის საზღვართან შეთანხმებული გეგმების იდენტურია. სამეზობლო მიჯნასთან ფანჯრების და ღიობების დაშორება განხორციელებულია შეთანხმებული პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს.
"ჯეოესტი"

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი №34-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

მანსარდის გეგმა მ1/100

დაკვეთა №

სტადია	ფურცელი	მასშტაბი
მ.პ	ა-	1:100
დირექტორი		მ. ქუჩულორია
პრ. მთ. არქ.		ვ.მარგველაშვილი
შეასრულა.		ი.ოკუჯავა